

GRUPO



S.A.B. DE C.V.

# Presentación de Resultados 4T16

# Agenda

# 4T16

1	Acontecimientos recientes.....	3
2	Resultados consolidados.....	6
3	Famsa México.....	9
4	Famsa USA.....	11
5	Banco Famsa.....	13
6	Resultados Consolidados y Cuentas de Balance.....	16
7	Guía de Resultados.....	22





# Acontecimientos recientes

# Acontecimientos recientes

---

## Avance sobre iniciativas de liquidez

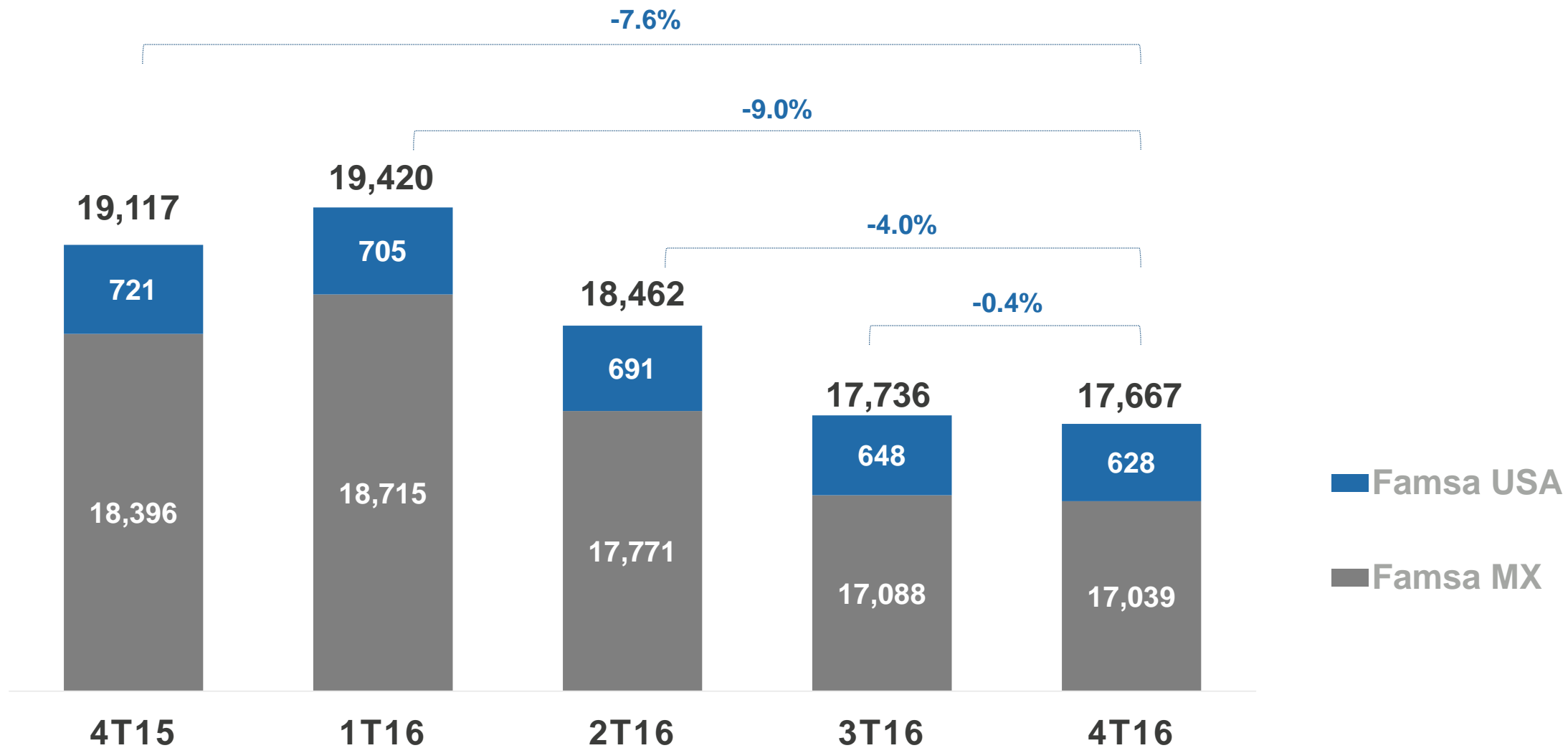
### Constitución de Fideicomisos:

- ➔ **Fideicomiso de Garantía:** aportación de ciertos bienes inmuebles que sumarán el monto garantizado de los derechos de cobro.
- ➔ **Fideicomiso de Administración y Pago:** aportación de los derechos de cesión de cobro de rentas futuras de ciertos inmuebles.

### Monetización de la Garantía:

- ➔ 8 inmuebles se encuentran en proceso de escrituración de compra-venta por Ps.570 millones.
- ➔ 7 inmuebles se encuentran en su fase final de negociación de compra-venta por un valor estimado de Ps.805 millones.

# Empleados 2015 - 2016



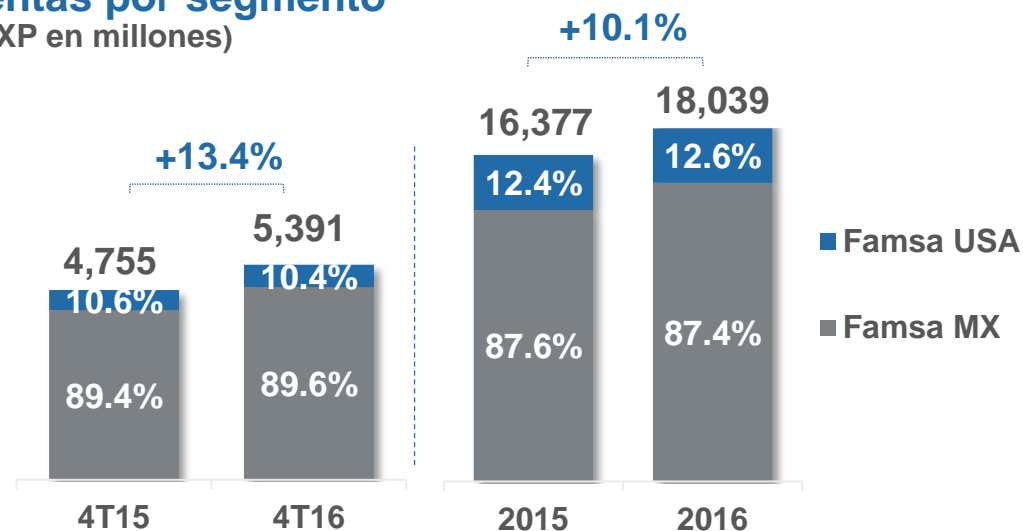


# Resultados Consolidados

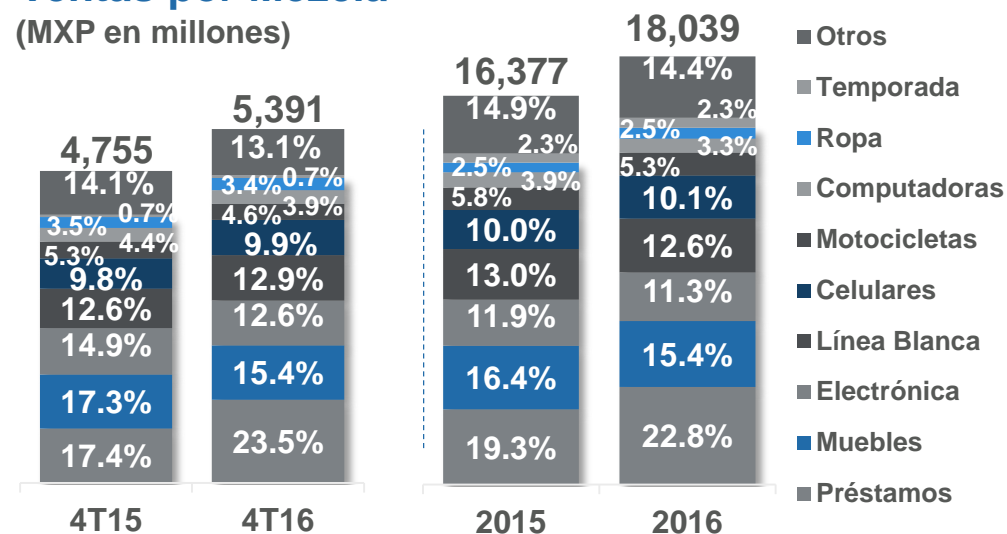
# Resultados Consolidados

Ventas Netas registraron un increment del 13.4% AsA en el 4T16 contribuyendo al crecimiento anual de 10.1% en 2016.

## Ventas por segmento (MXP en millones)



## Ventas por Mezcla (MXP en millones)

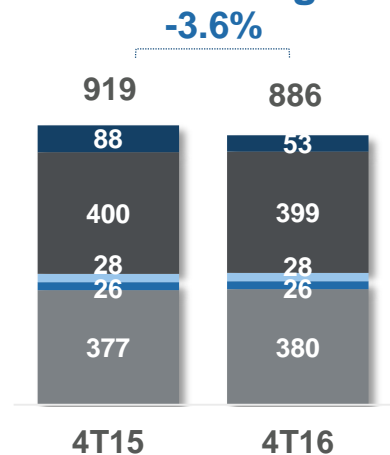


## Ventas mismas tiendas (VMT)

	2015	2016
Total	+7.7%	+6.3%
Famsa México	+8.5%	+8.9%
Famsa USA*	+2.2%	(11.3)%

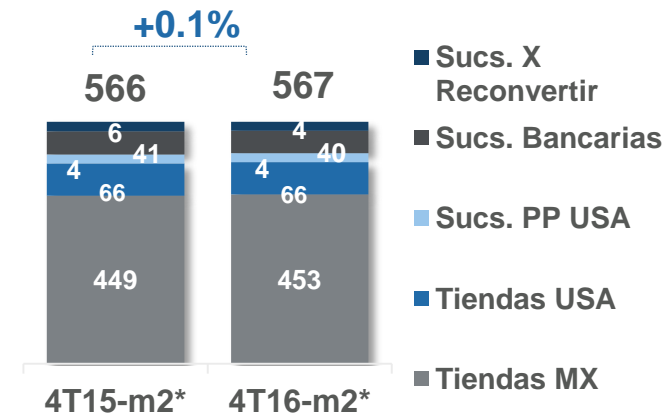
\* Excluye efecto por tipo de cambio

## Unidades-negocio



\*m² en miles.

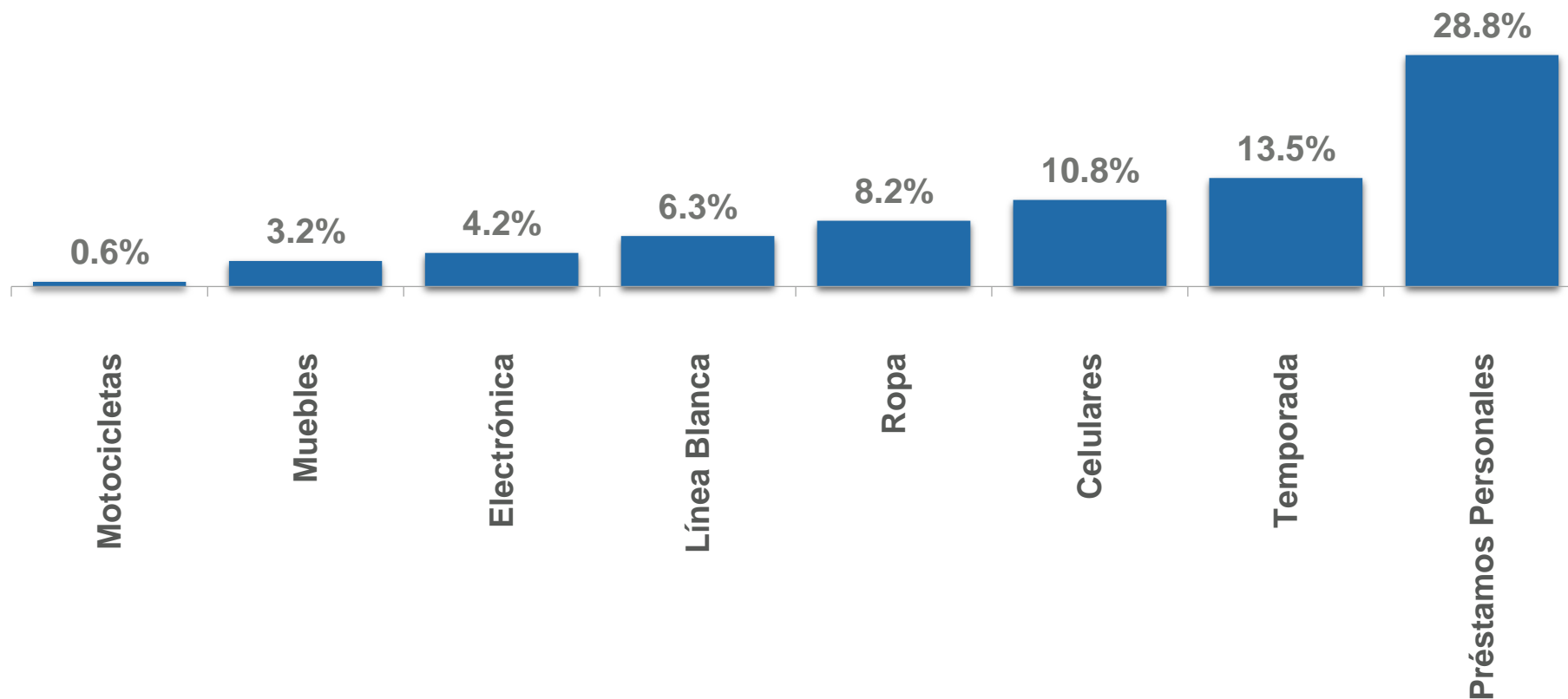
## Piso-Ventas



# Resultados Consolidados

Crecimiento en Ventas Netas de 10.1% fue impulsado principalmente por las categorías de Préstamos Personales, Productos de Temporada, Celulares, Electrónica y Línea Blanca.

Crecimiento de Ventas por Categoría (2016)





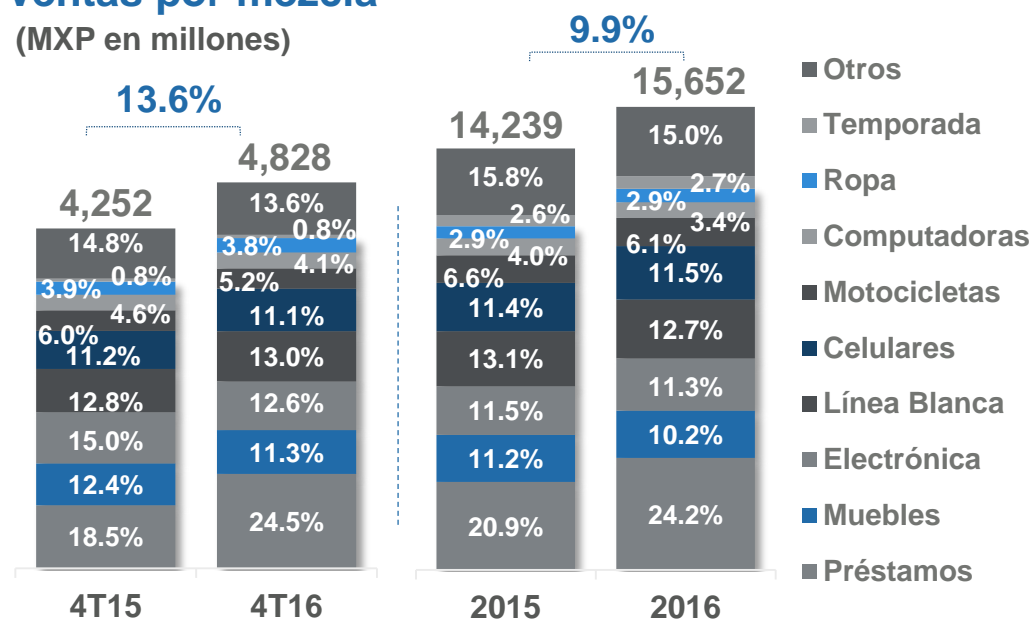
# Famsa México

# Famsa México

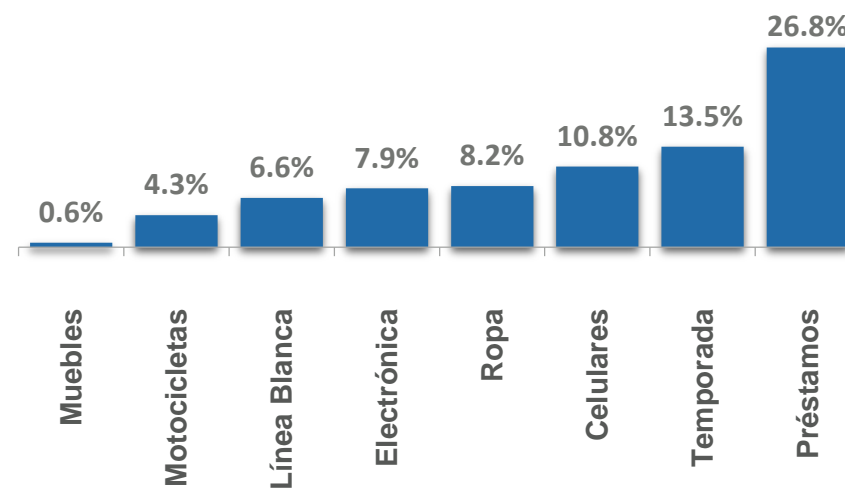
La contribución de las categorías de Préstamos, Temporada y Línea Blanca destacaron en el 4T16.

## Ventas por mezcla

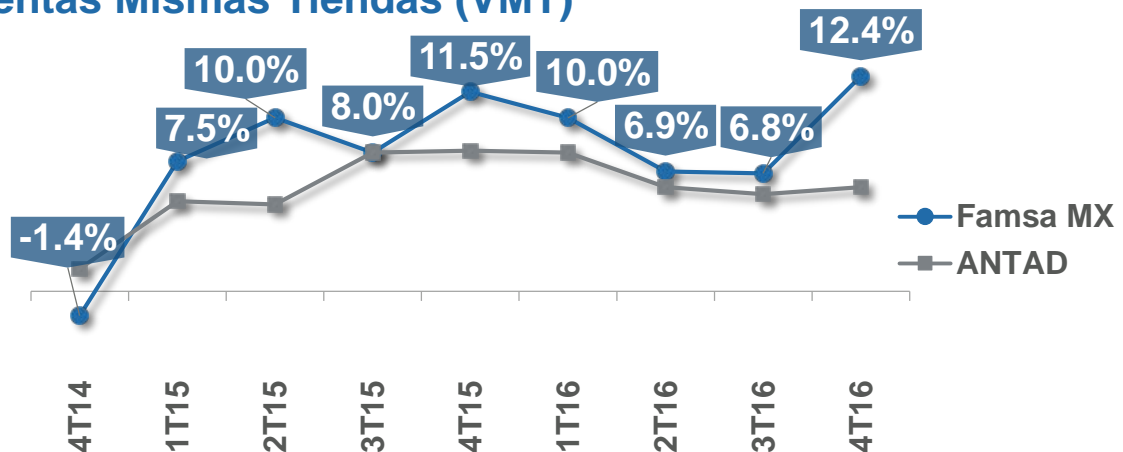
(MXP en millones)



## Crecimiento de Ventas por categoría (2016)



## Ventas Mismas Tiendas (VMT)



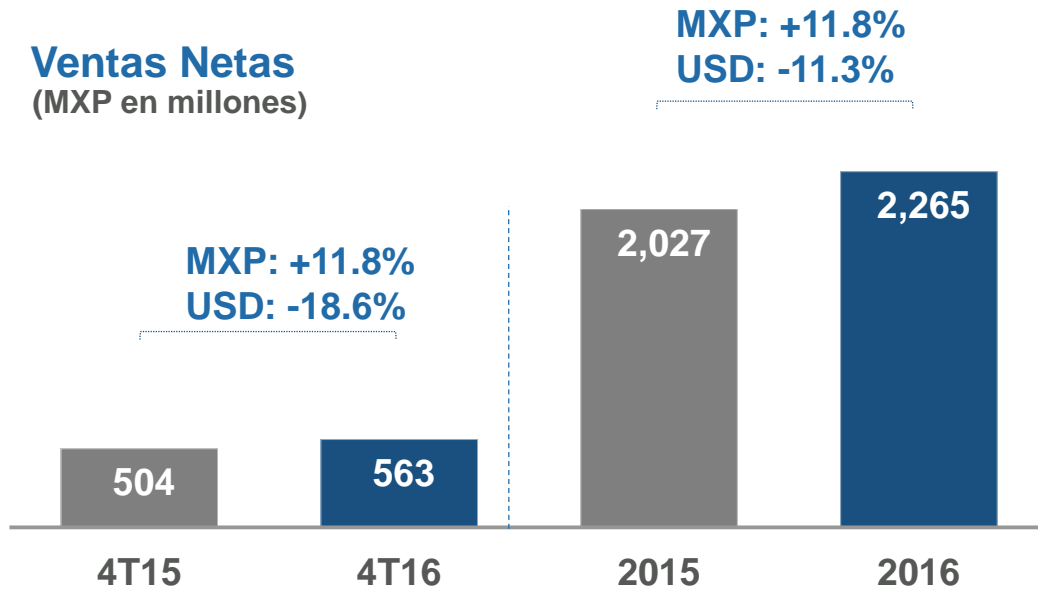


# Famsa USA

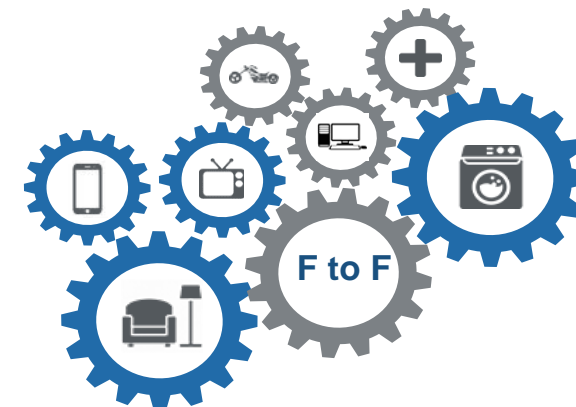
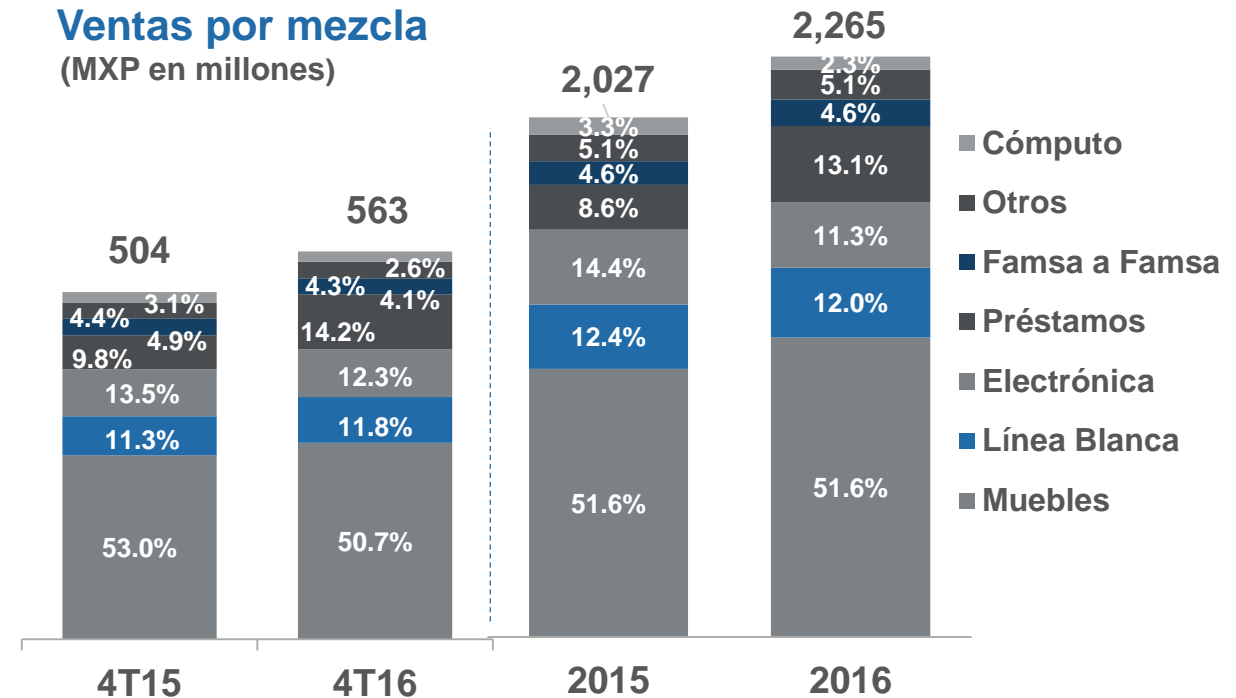
# Famsa USA

Las Ventas Netas (USD) de Famsa USA disminuyeron 11.3% AsA durante el 2016.

**Ventas Netas**  
(MXP en millones)



**Ventas por mezcla**  
(MXP en millones)

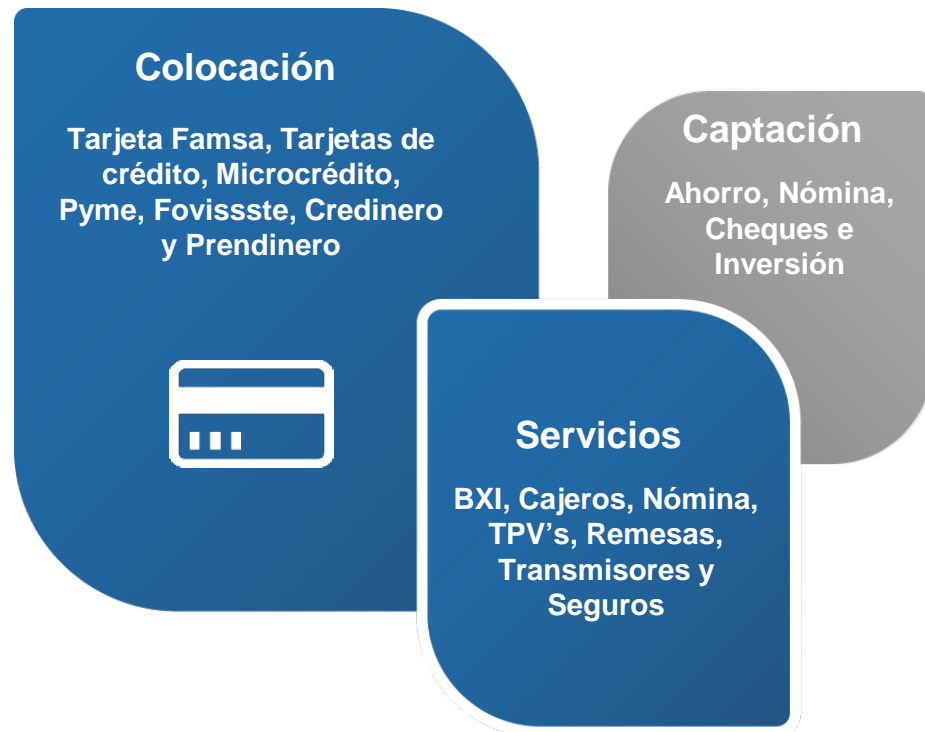




**Banco Famsa**

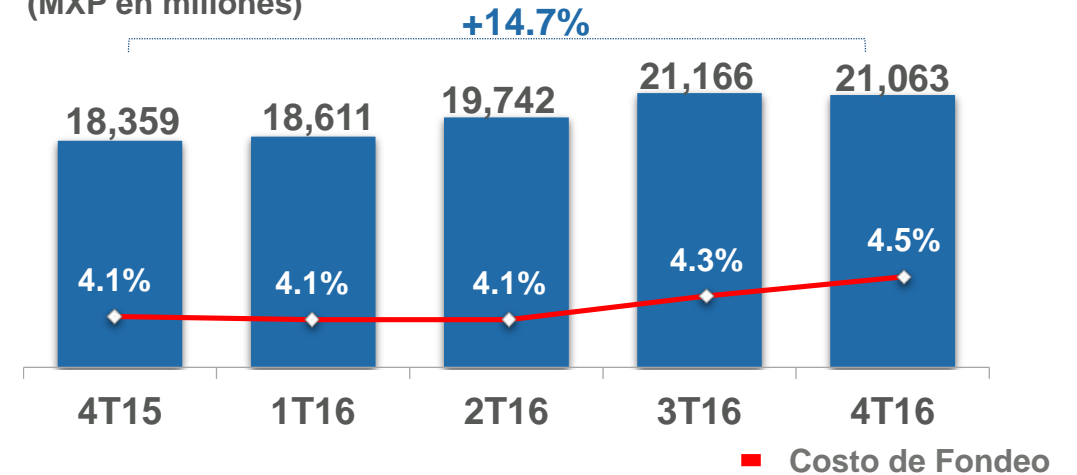
# Banco Famsa

La Captación Bancaria creció 14.7% AsA, sumando Ps.21,063 millones al cierre de 4T16.

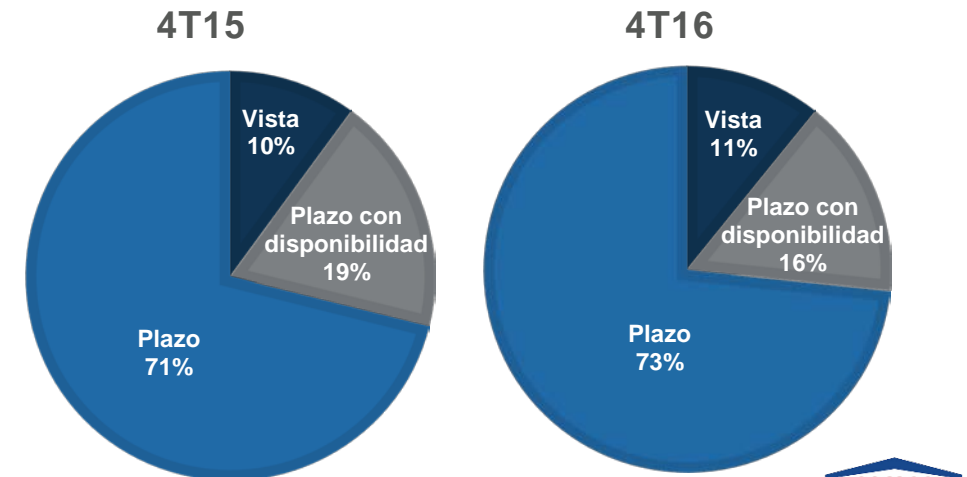


## Captación

(MXP en millones)



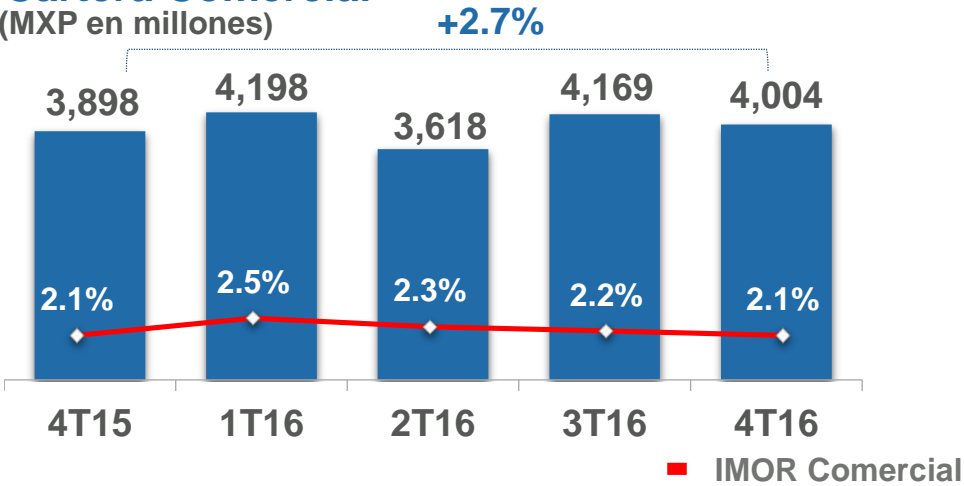
## Mezcla de Captación



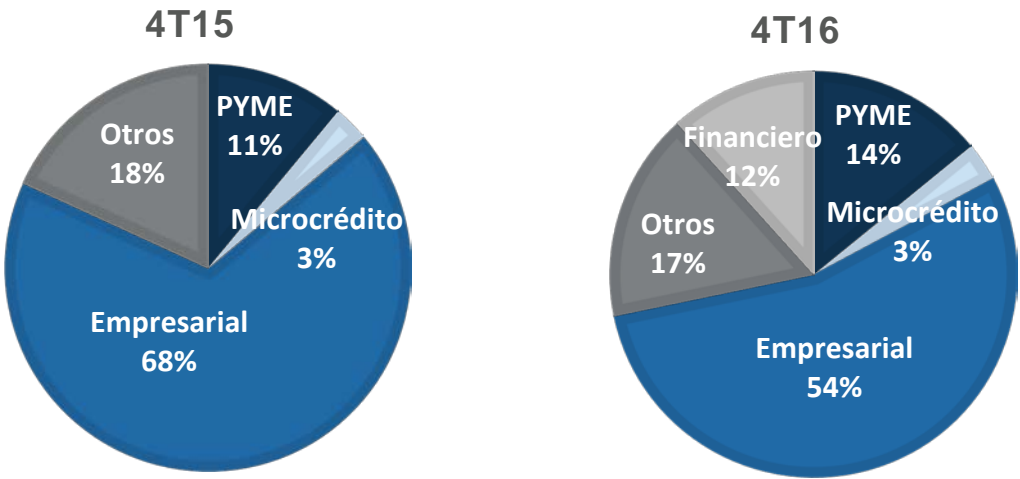
# Banco Famsa

El Índice de Morosidad (IMOR) se ubicó en 8.5% al cierre del 2016.

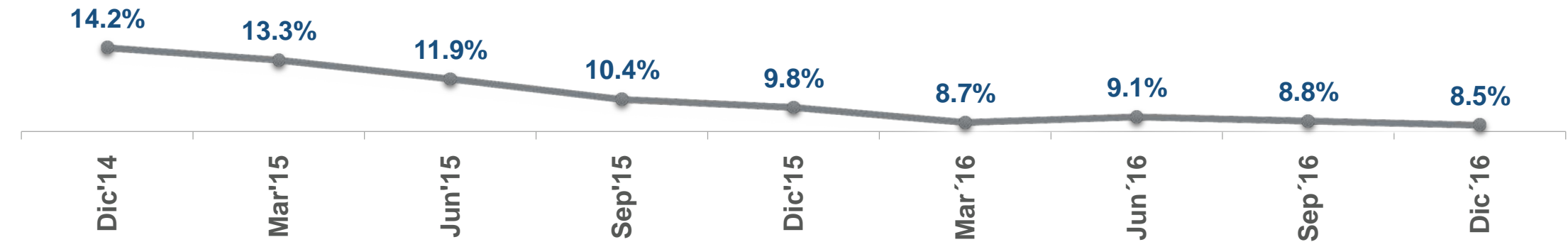
**Cartera Comercial\***  
(MXP en millones)



**Mezcla de Cartera Comercial**



**Índice de Morosidad (IMOR)\*\***



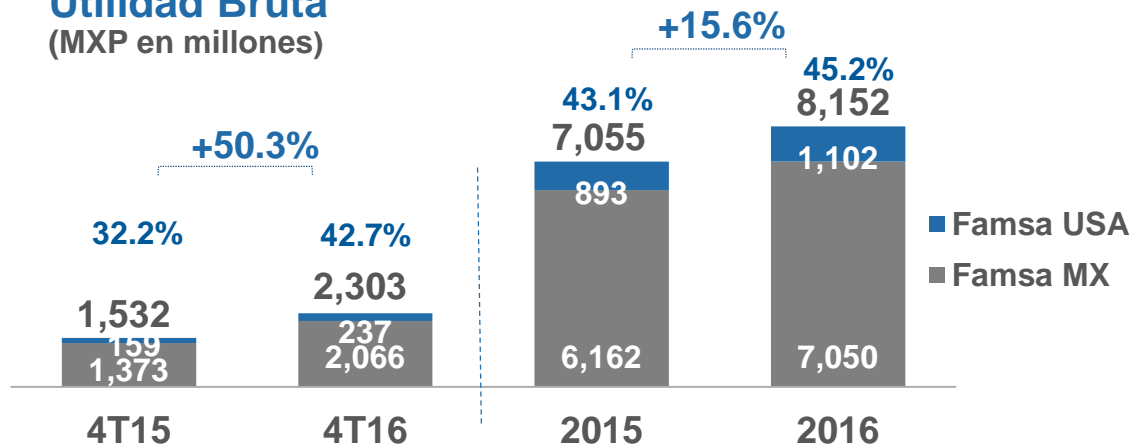
\*Cartera Bruta  
\*\*Incluye derechos de cobro  
Fuente: Banco Famsa



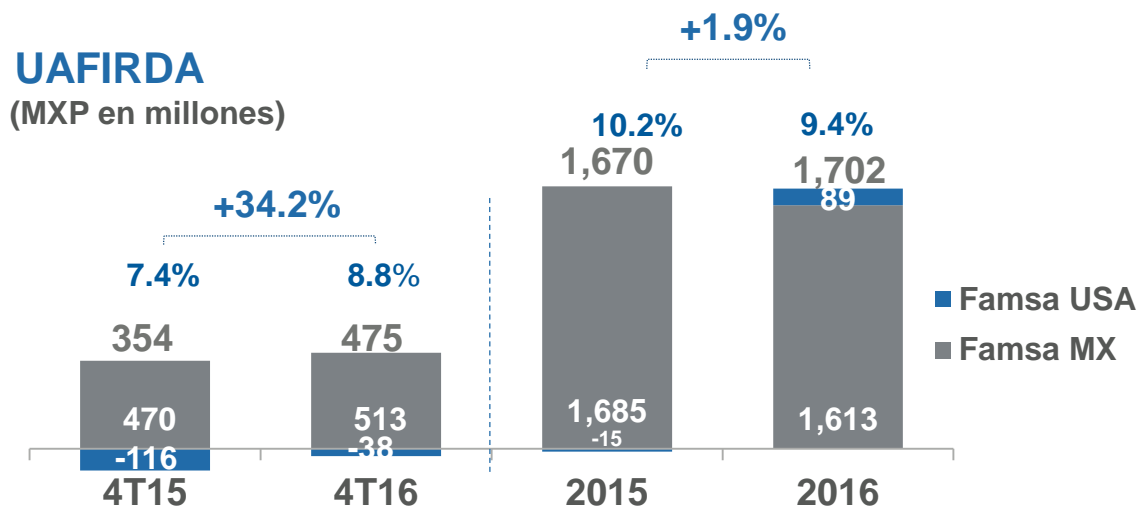
# Resultados Consolidados

# Resultados Consolidados

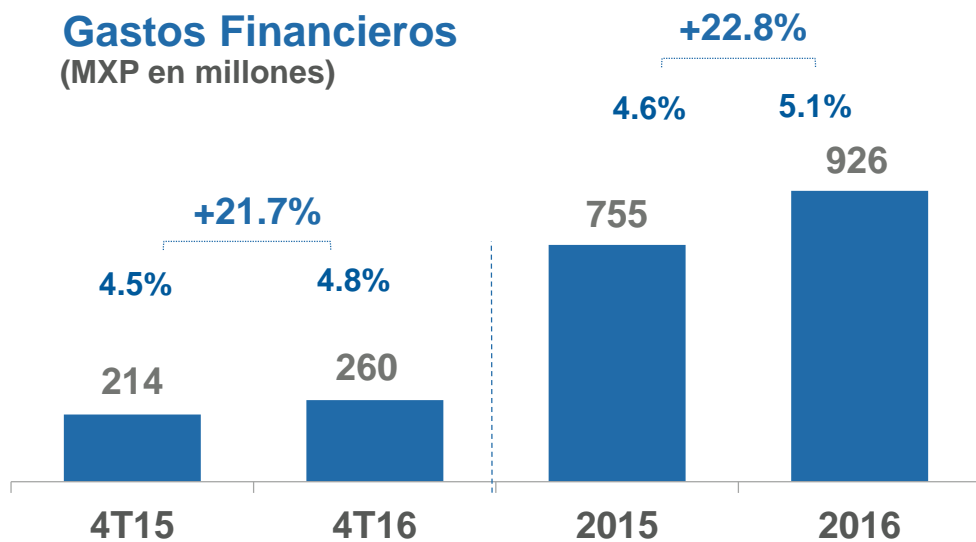
## Utilidad Bruta (MXP en millones)



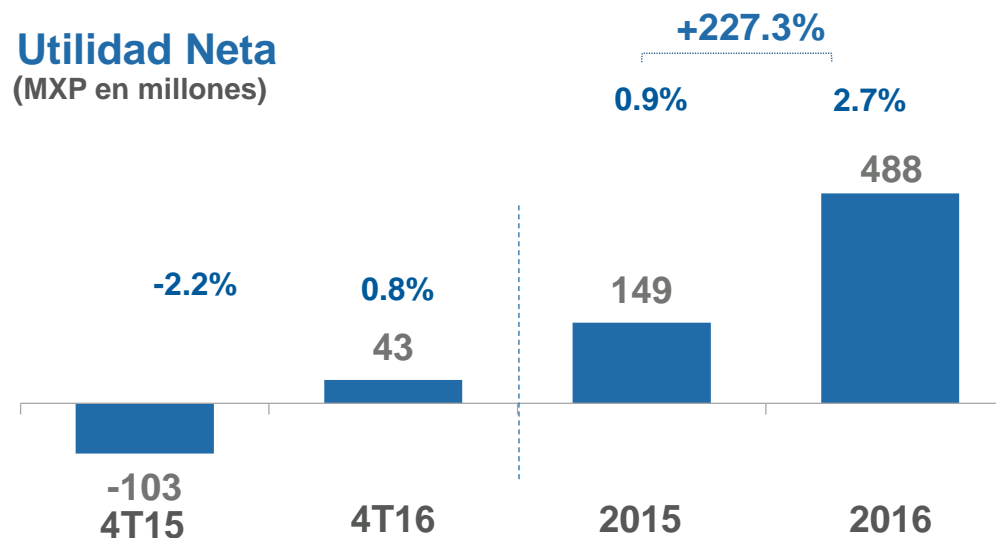
## UAFIRDA (MXP en millones)



## Gastos Financieros (MXP en millones)



## Utilidad Neta (MXP en millones)



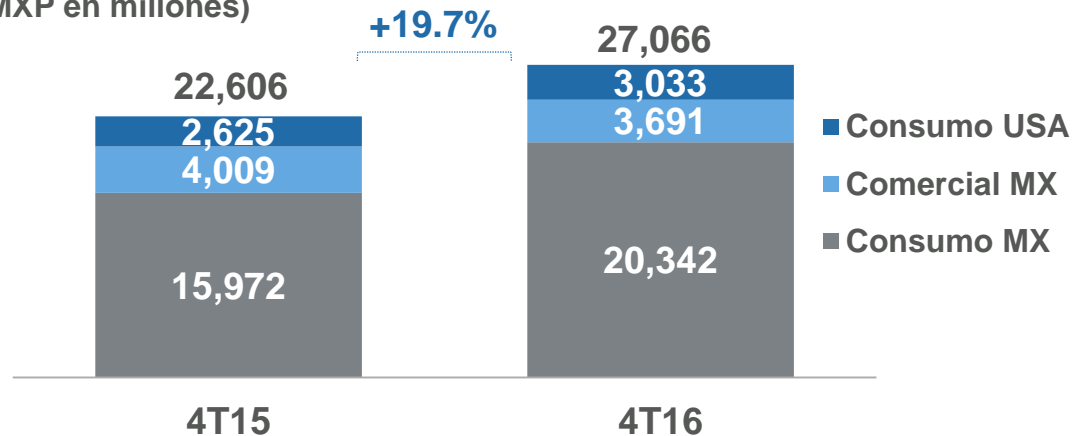


# Cuentas de Balance

# Cuentas de Balance

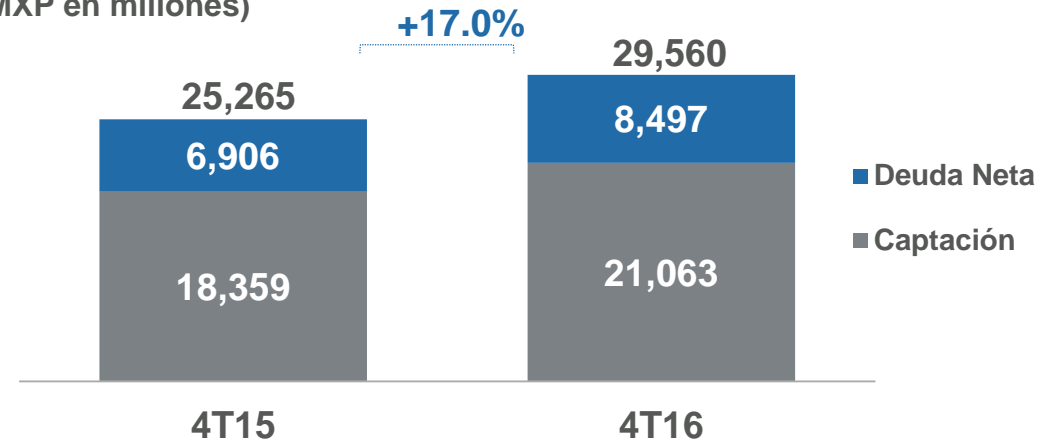
## Cuentas por cobrar

(MXP en millones)



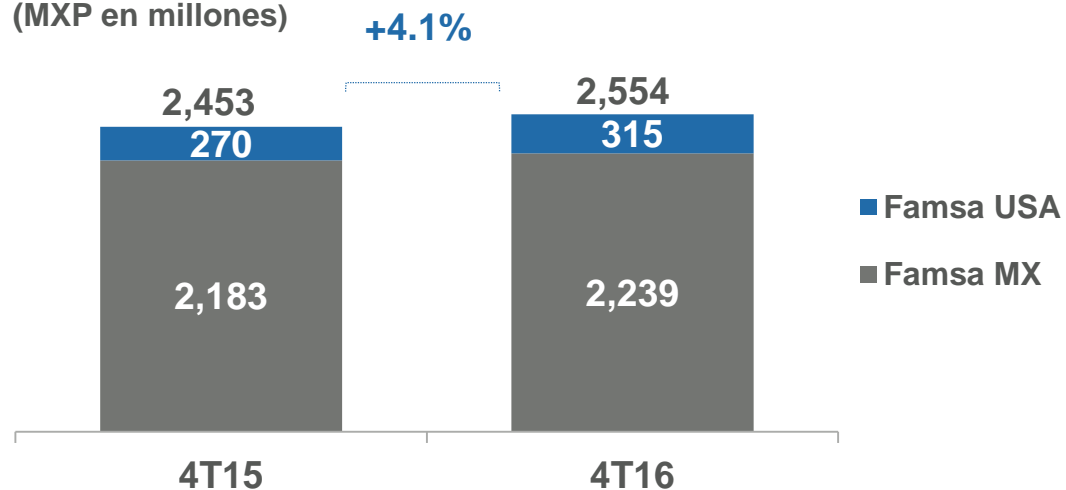
## Deuda neta y captación

(MXP en millones)



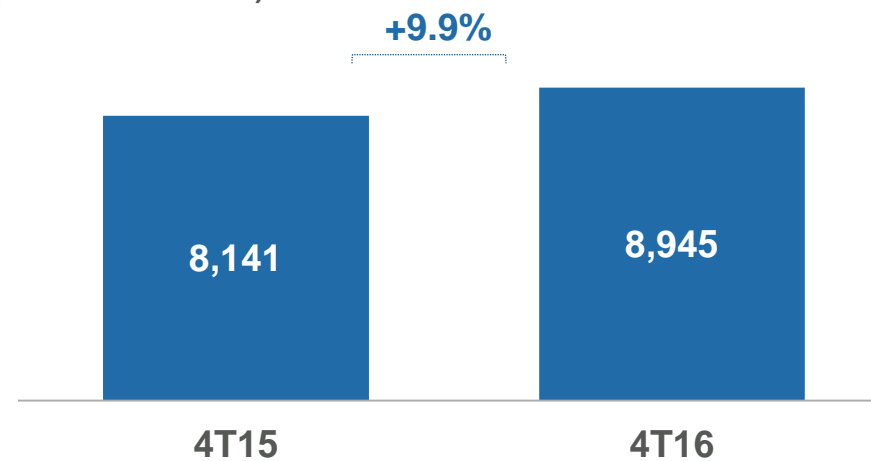
## Inventarios

(MXP en millones)



## Capital contable

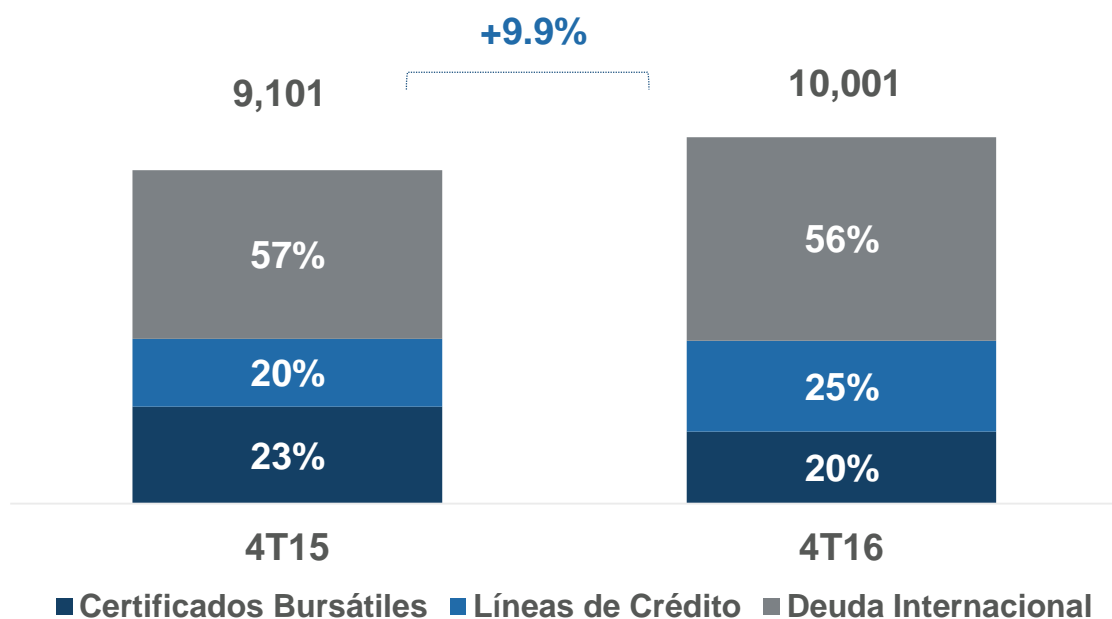
(MXP en millones)



# Cuentas de Balance: Estructura de deuda

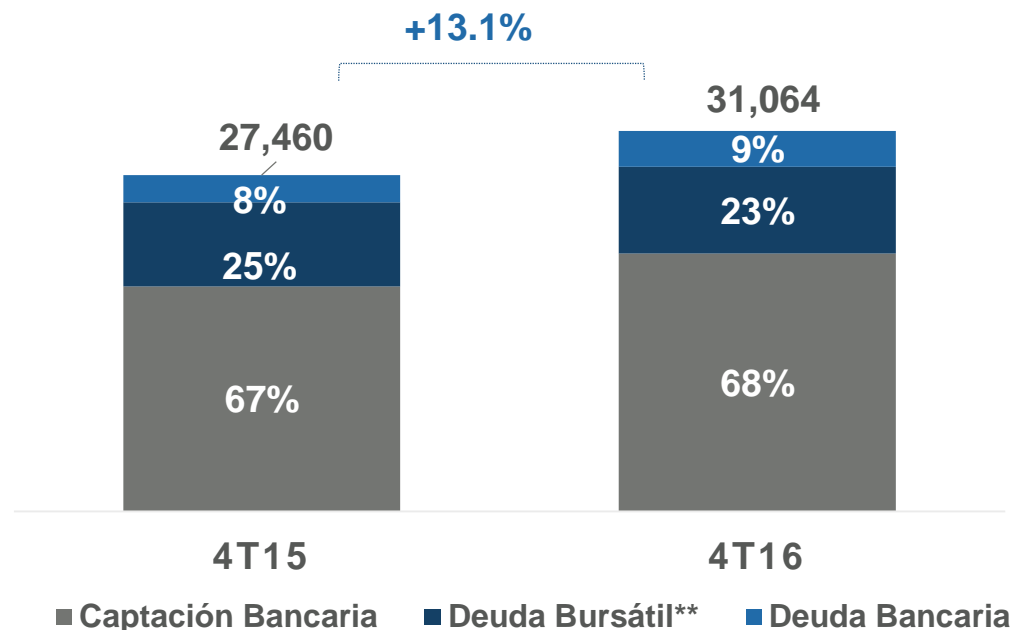
## Perfil de deuda

(MXP en millones)



## Fuentes de fondeo

(MXP en millones)



\*\* Incluye certificados bursátiles locales y bono 144A Reg S.

# Cuentas de balance: Estructura de deuda

## Integración de la deuda

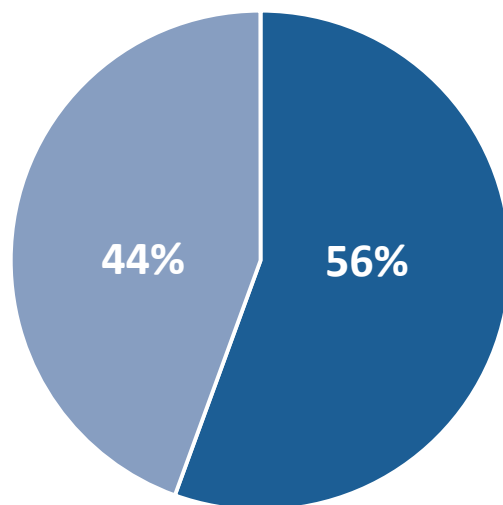
(MXP en millones)

Integración de la deuda	Corto Plazo	%	Largo Plazo	%	Total	%
Deuda Bancaria	2,060	51.2%	874	14.6%	2,934	29.3%
Deuda Bursátil	1,966	48.8%	5,101	85.4%	7,066	70.7%
Total Deuda Bruta	4,026	100.0%	5,975	100.0%	10,001	100.0%

## Por moneda

(MXP en millones)

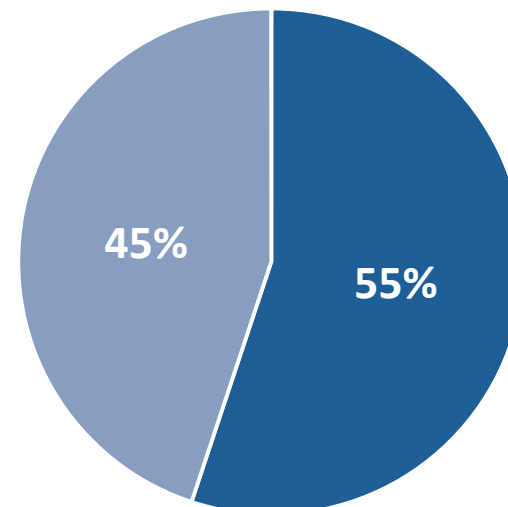
■ Pesos ■ Dólares



## Por tasa

(MXP en millones)

■ Tasa Variable ■ Tasa Fija





# Guía de Resultados 2017

# Guía de Resultados 2017

	Real 2016	Guía 2017 (Rango Inferior)	Var. (%)	Guía 2017 (Rango Superior)	Var. (%)
Ventas Netas Consolidadas	\$18,039	\$18,900	+4.8%	\$19,000	+5.3%
UAFIRDA	\$1,702	\$1,850	+8.7%	\$1,920	+12.8%
Margen UAFIRDA	9.4%	9.8%	+0.4%	10.1%	+0.7%

## Ventas Mismas Tiendas

Famsa México	+8.9%	+4.5%	+5.2%
Famsa USA USD	(11.3%)	(7.0%)	(7.0%)

# Nota sobre declaraciones prospectivas

El material que a continuación se presenta contiene cierta información general, a la fecha, respecto de Grupo Famsa, S.A.B. de C.V. (en conjunto, “Grupo Famsa” o la “Compañía”). La información se presenta en forma resumida y no pretende ser completa. No existe declaración o garantía alguna, expresa o implícita, respecto a la exactitud, imparcialidad o integridad de esta información.

Esta presentación puede contener ciertas declaraciones a futuro e información relativa a Grupo Famsa que reflejan las opiniones actuales de la Compañía y su gestión con respecto a su desempeño, la gestión del negocio y eventos futuros. Declaraciones a futuro incluyen, de forma enunciativa más no limitativa, cualquier declaración que pueda predecir, pronosticar, indicar o implicar resultados futuros, rendimiento o logros, puede contener palabras como "creer", "anticipar", "esperar", "prevé", o cualquier otra palabra o frase de significado similar. Tales declaraciones están sujetas a una serie de riesgos, incertidumbres y suposiciones.

Advertimos que un número importante de factores podrían causar que los resultados reales difieran de los planes, objetivos, expectativas, estimaciones e intenciones expresadas en esta presentación. En ningún caso, ni la Compañía ni ninguna de sus afiliadas, directores, funcionarios, agentes o empleados serán responsables ante terceros por cualquier inversión o decisión de negocios realizada o por las medidas adoptadas basándose en la información y las declaraciones contenidas en esta presentación.

La información relacionada con el mercado y la posición competitiva de Grupo Famsa, incluyendo las estimaciones de mercado, utilizadas a lo largo de esta presentación se obtuvieron a partir de fuentes públicas fidedignas y la Compañía no asume ninguna obligación alguna en cuanto a la exactitud de dicha información.

Esta presentación y su contenido son propiedad de la Compañía y no puede ser reproducida o difundida en todo o en partes sin el consentimiento previo por escrito de Grupo Famsa. Quién reciba esta presentación, deberá cumplir con las disposiciones legales aplicables y deberá obtener todas y cada una de las autorizaciones que le sean aplicables. Ni la Compañía, ni ninguna de sus afiliadas, directores, funcionarios, agentes o empleados serán responsables ante terceros de dichas disposiciones.

Toda la información relevante de la emisora, en particular aquella relativa a factores de riesgo, se encuentra contenida en el reporte anual de Grupo Famsa correspondiente al ejercicio social 2014 y en los demás reportes divulgados por la Compañía, a lo cual podrán tener acceso a través de las páginas electrónicas en Internet de la Bolsa Mexicana de Valores [www.bmv.com.mx](http://www.bmv.com.mx) y [www.grupofamsa.com](http://www.grupofamsa.com).

# Contacto

Nuestro compromiso es mantenerlo informado, por favor no dude en contactarnos...



## Relación con Inversionistas

Paloma Arellano  
paloma.arellano@famsa.com  
+52 (81) 8389 3405