



Presentación de Resultados 4T16

Agenda

4T16

- 1 Acontecimientos recientes.....3
- 2 Resultados consolidados.....6
- 3 Famsa México.....9
- 4 Famsa USA.....11
- 5 Banco Famsa.....13
- 6 Resultados Consolidados y Cuentas de Balance.....16
- 7 Guía de Resultados.....22





Acontecimientos recientes

Acontecimientos recientes

Avance sobre iniciativas de liquidez

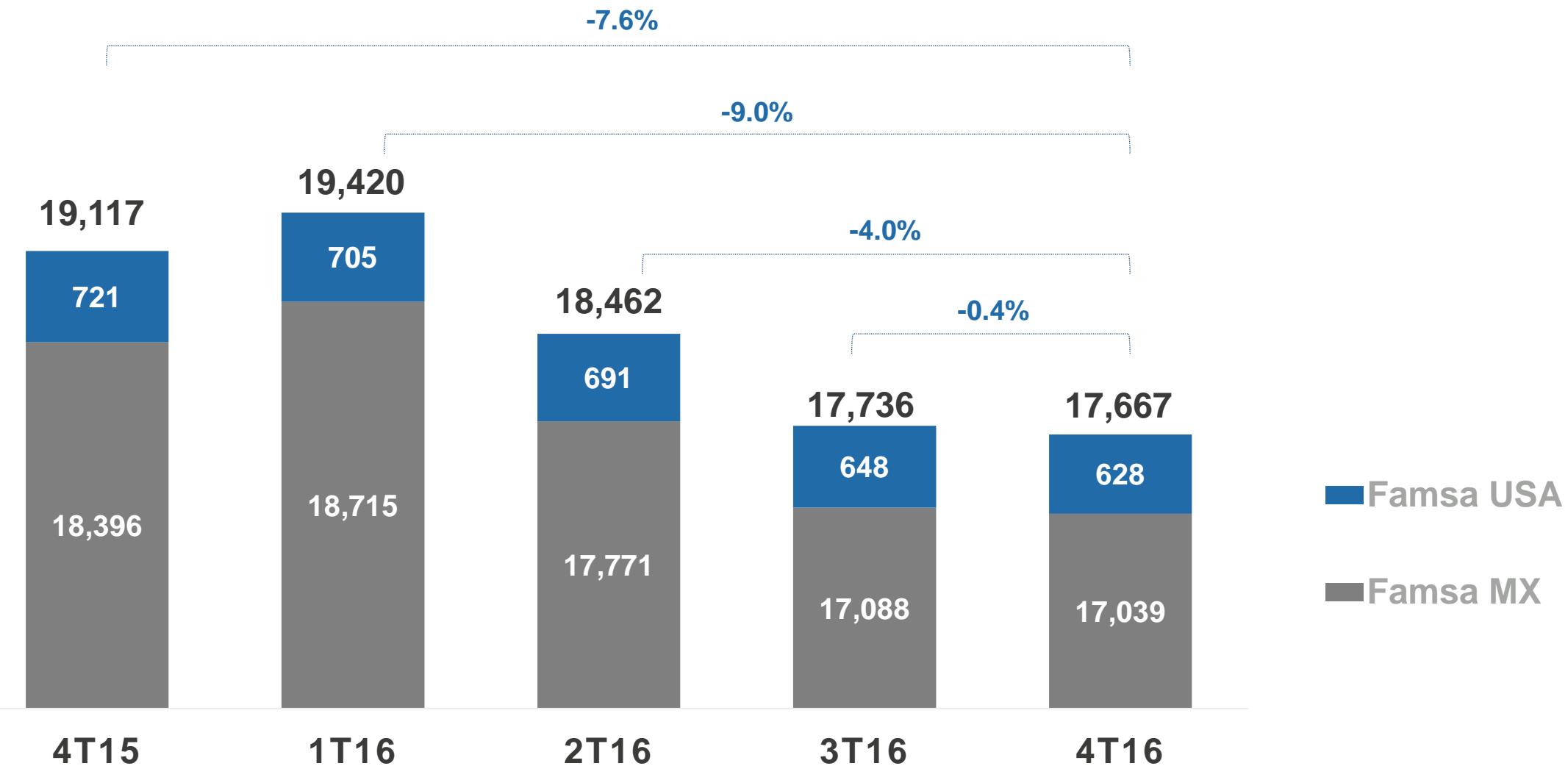
Constitución de Fideicomisos:

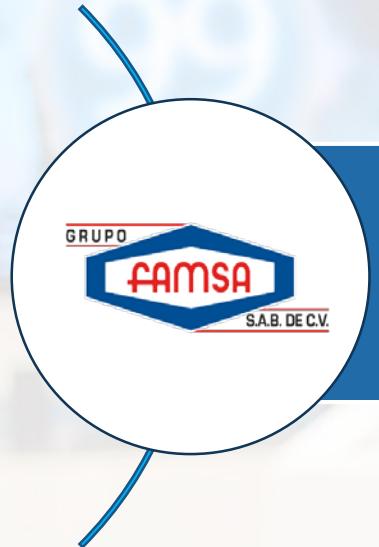
- ⇒ **Fideicomiso de Garantía:** aportación de ciertos bienes inmuebles que sumarán el monto garantizado de los derechos de cobro.
- ⇒ **Fideicomiso de Administración y Pago:** aportación de los derechos de cesión de cobro de rentas futuras de ciertos inmuebles.

Monetización de la Garantía:

- ⇒ 8 inmuebles se encuentran en proceso de escrituración de compra-venta por Ps.570 millones.
- ⇒ 7 inmuebles se encuentran en su fase final de negociación de compra-venta por un valor estimado de Ps.805 millones.

Empleados 2015 - 2016





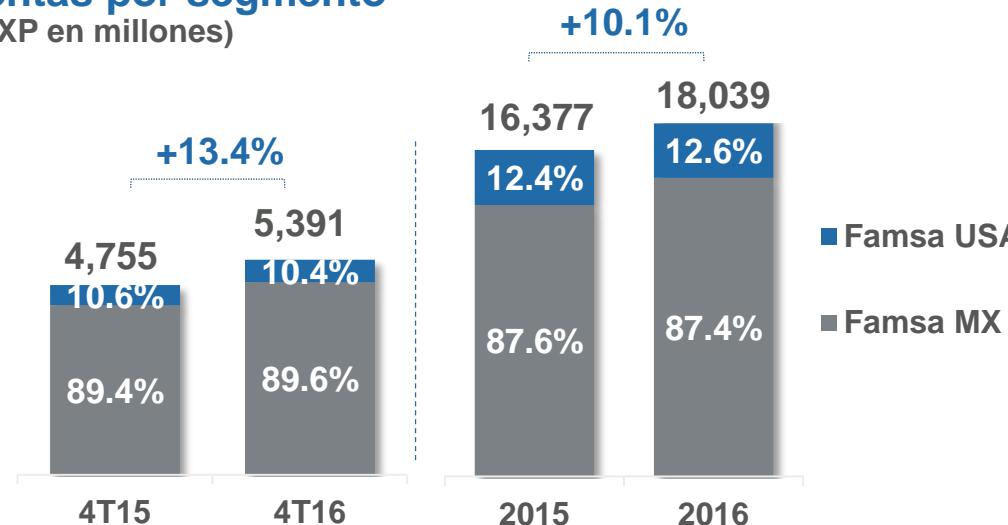
Resultados Consolidados

Resultados Consolidados

Ventas Netas registraron un incremento del 13.4% AsA en el 4T16 contribuyendo al crecimiento anual de 10.1% en 2016.

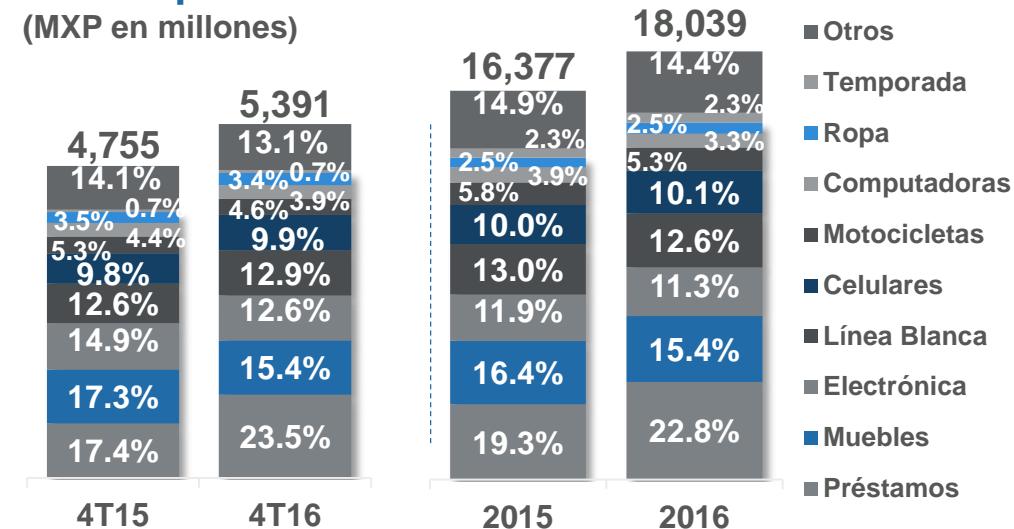
Ventas por segmento

(MXP en millones)



Ventas por Mezcla

(MXP en millones)



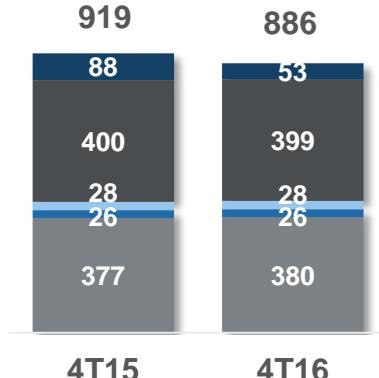
Ventas mismas tiendas (VMT)

	2015	2016
Total	+7.7%	+6.3%
Famsa México	+8.5%	+8.9%
Famsa USA*	+2.2%	(11.3)%

* Excluye efecto por tipo de cambio

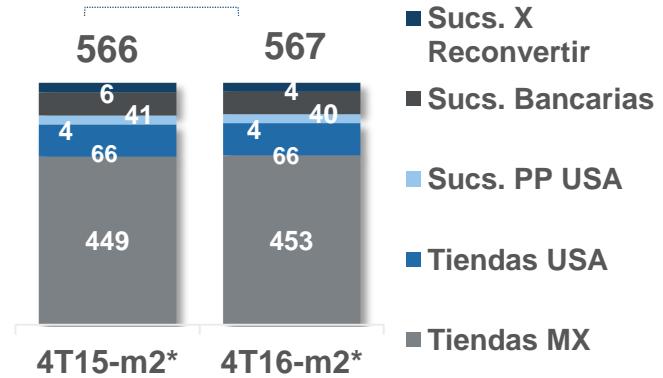
Unidades-negocio

-3.6%



Piso-Ventas

+0.1%

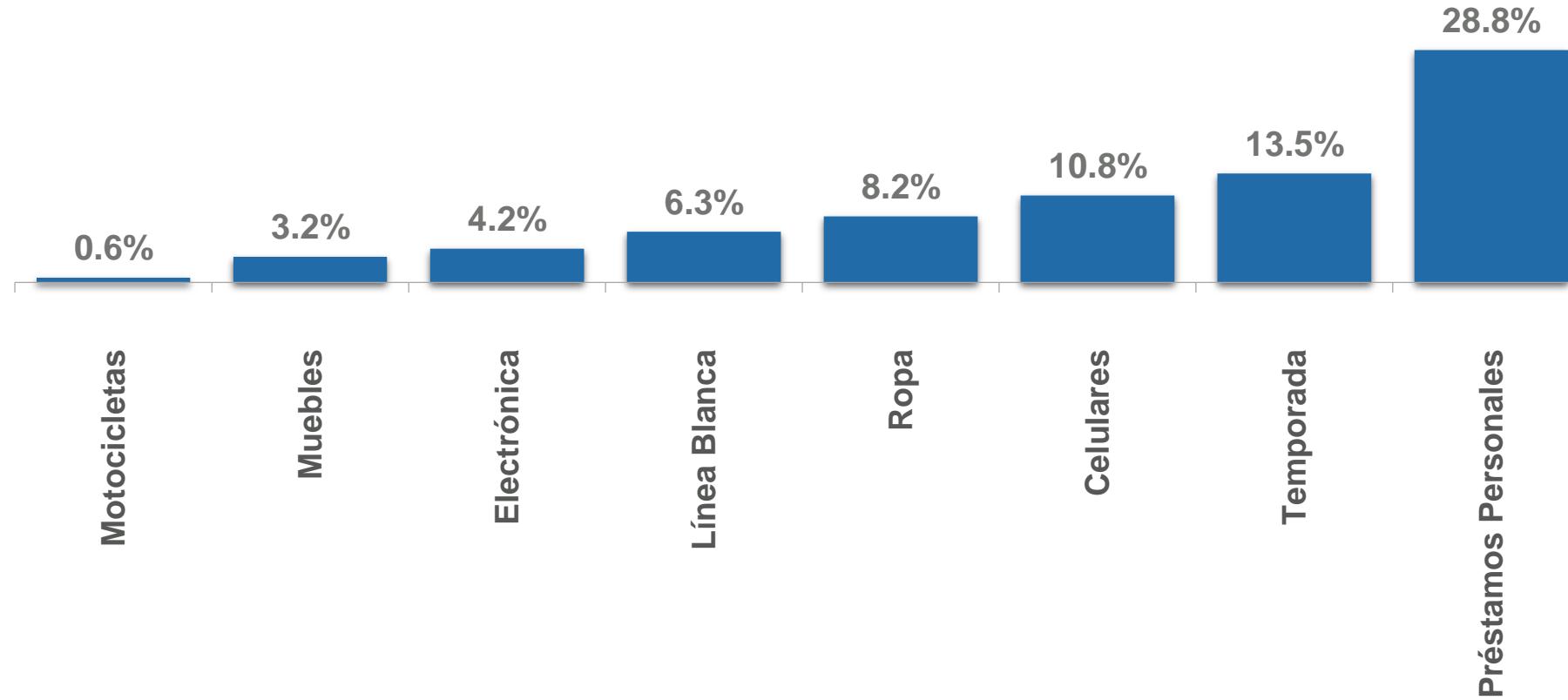


*m² en miles.

Resultados Consolidados

Crecimiento en Ventas Netas de 10.1% fue impulsado principalmente por las categorías de Préstamos Personales, Productos de Temporada, Celulares, Electrónica y Línea Blanca.

Crecimiento de Ventas por Categoría (2016)



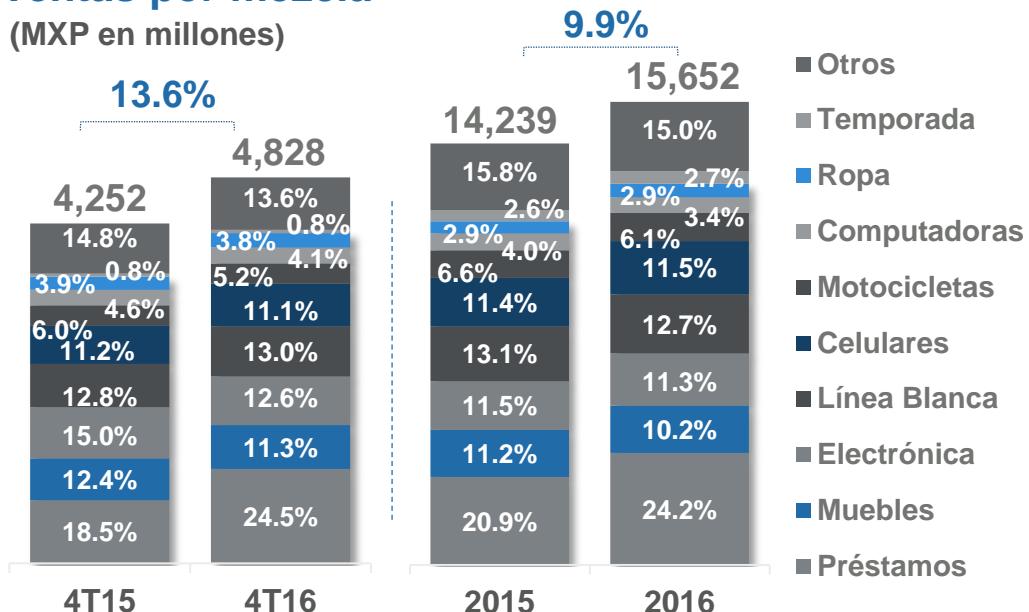


Famsa México

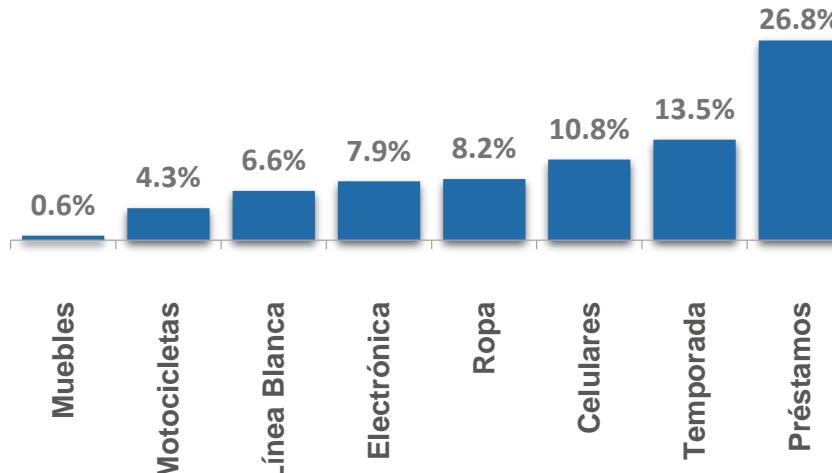
Famsa México

La contribución de las categorías de Préstamos, Temporada y Línea Blanca destacaron en el 4T16.

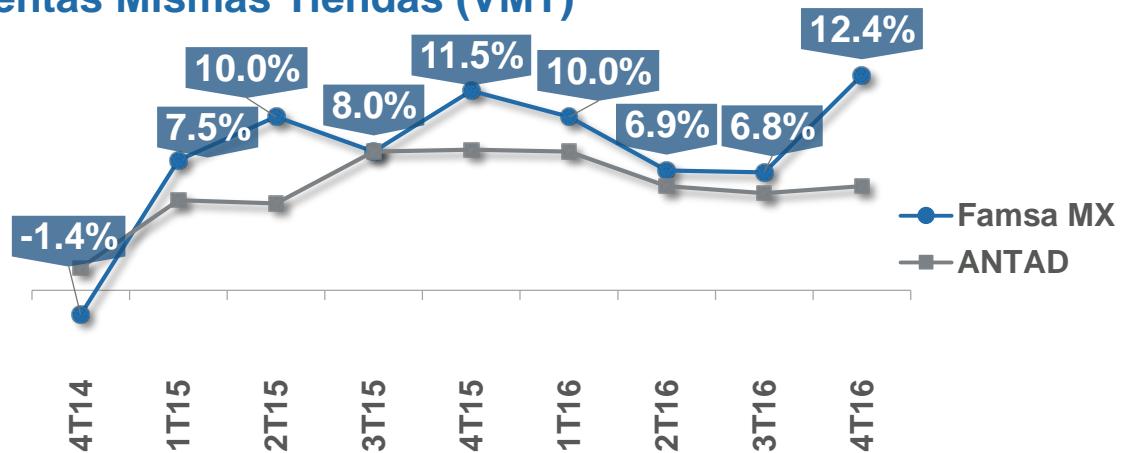
Ventas por mezcla (MXP en millones)

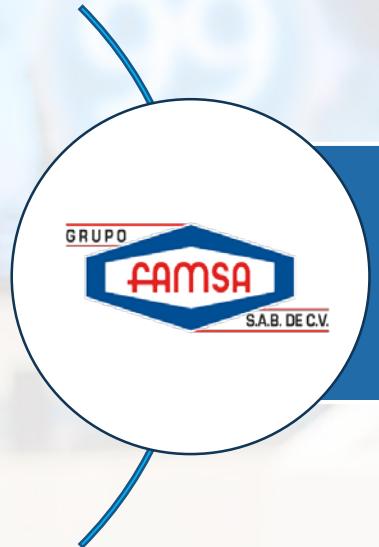


Crecimiento de Ventas por categoría (2016)



Ventas Mismas Tiendas (VMT)

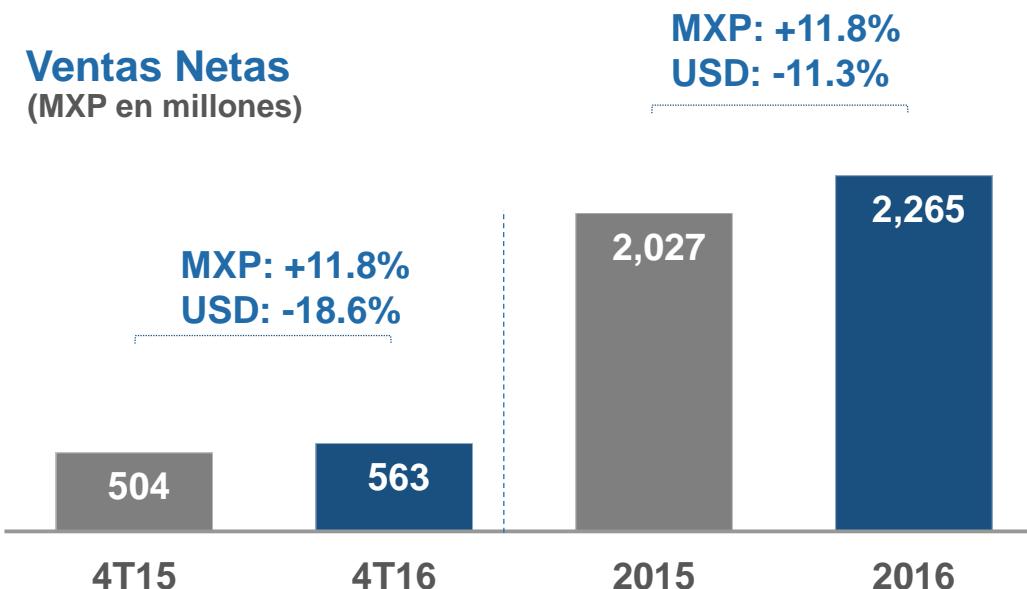




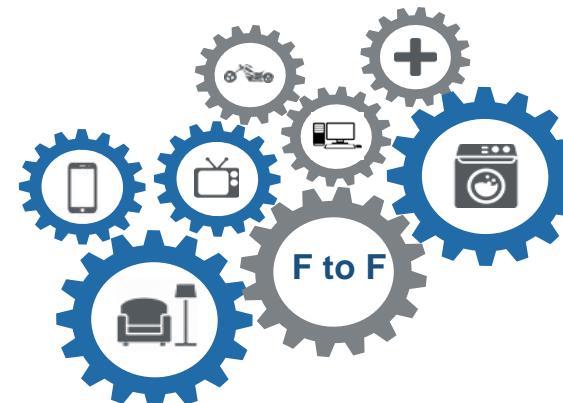
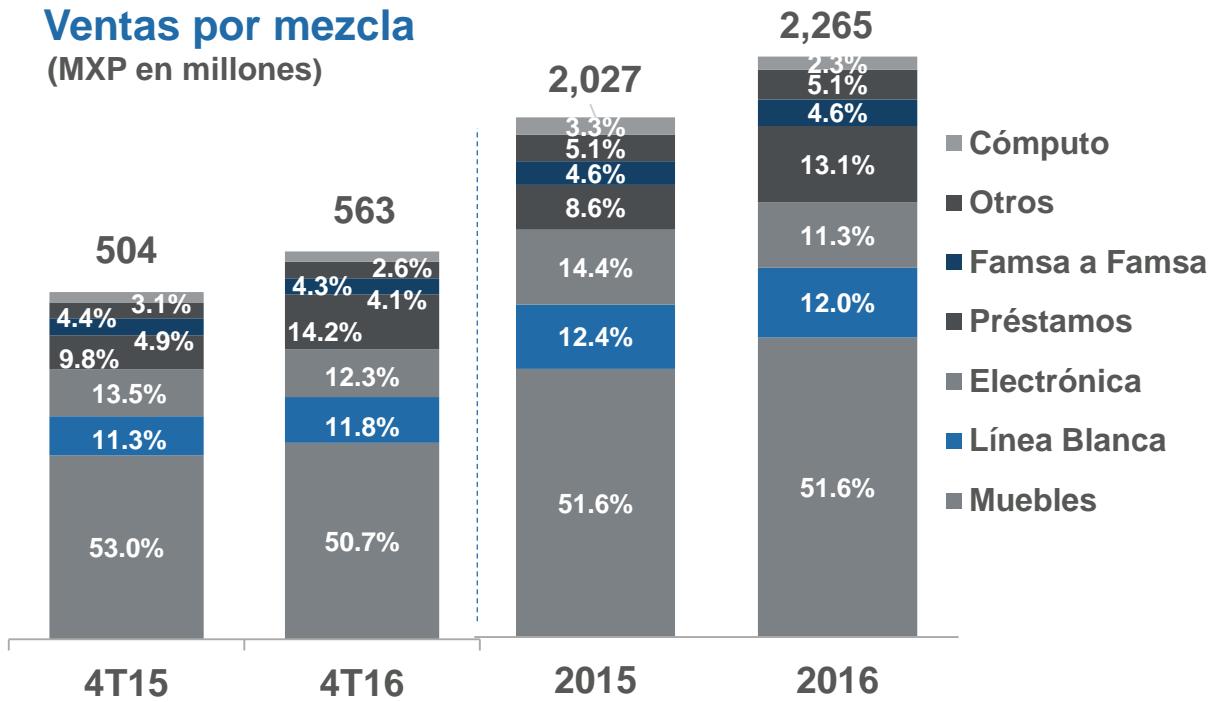
Famsa USA

Famsa USA

Las Ventas Netas (USD) de Famsa USA disminuyeron 11.3% AsA durante el 2016.



Ventas por mezcla
(MXP en millones)

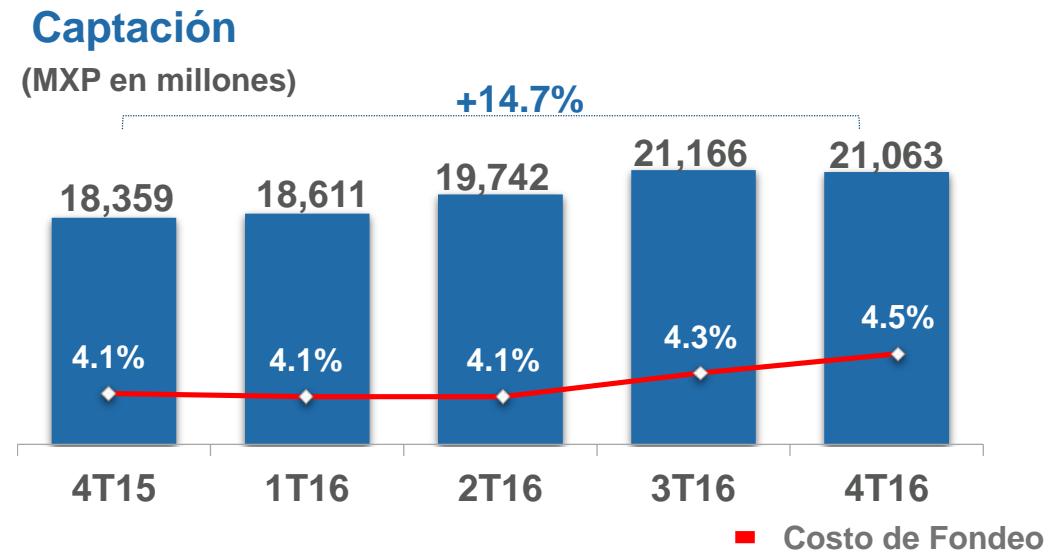
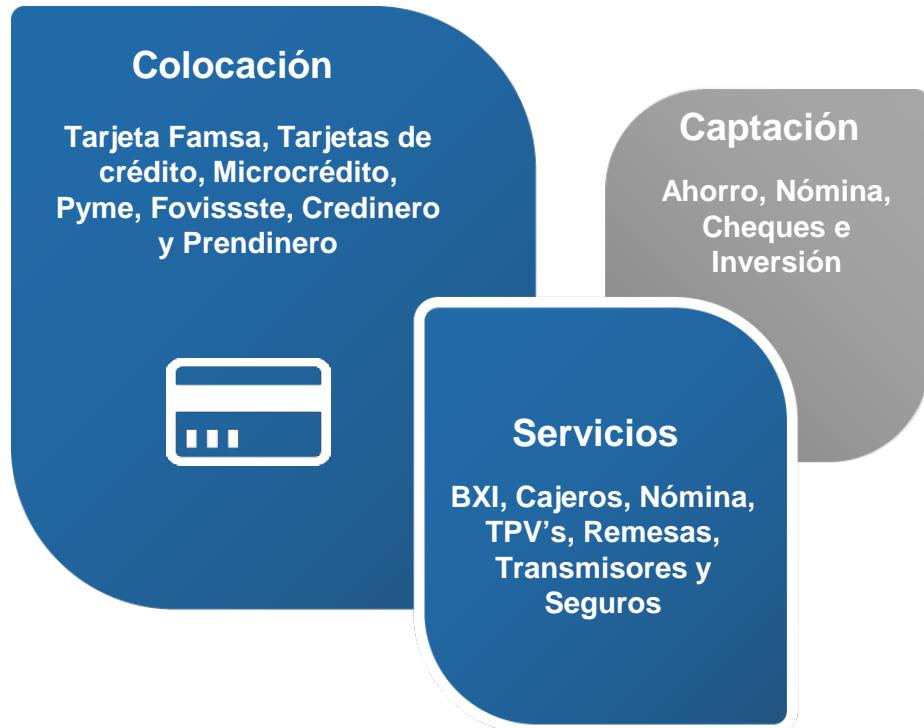




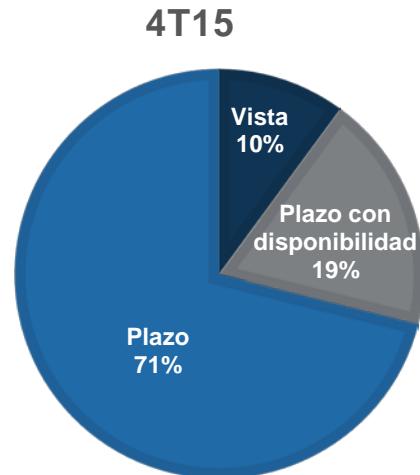
Banco Famsa

Banco Famsa

La Captación Bancaria creció 14.7% AsA, sumando Ps.21,063 millones al cierre de 4T16.

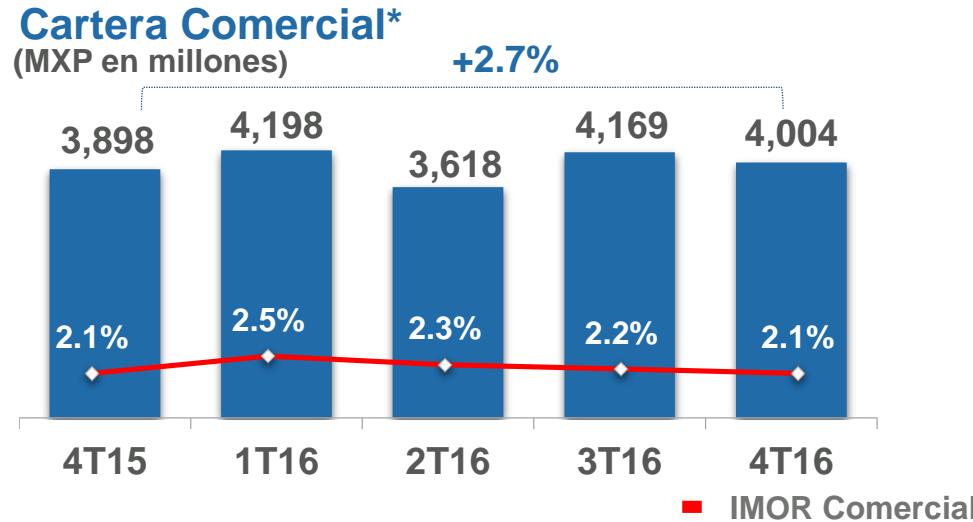


Mezcla de Captación

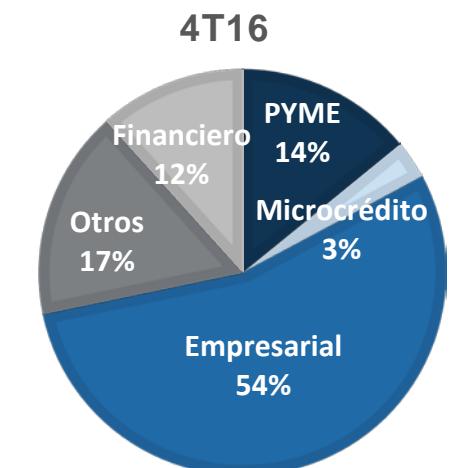
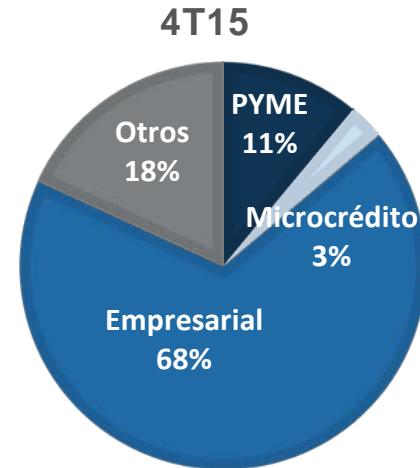


Banco Famsa

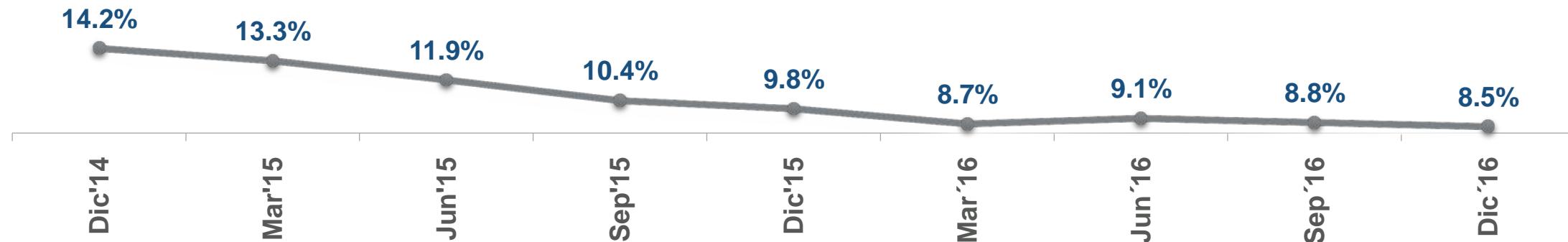
El Índice de Morosidad (IMOR) se ubicó en 8.5% al cierre del 2016.



Mezcla de Cartera Comercial



Índice de Morosidad (IMOR)**



*Cartera Bruta

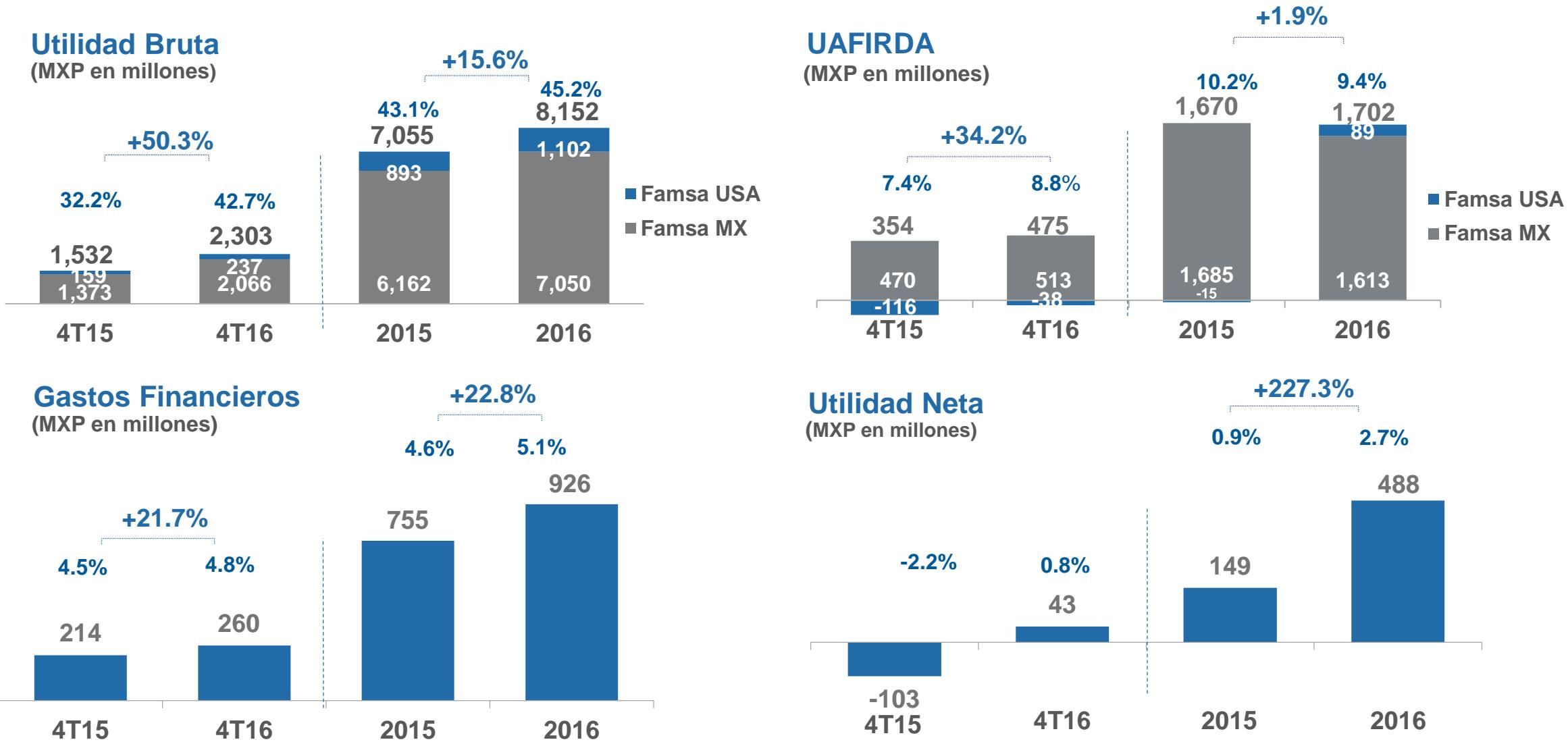
**Incluye derechos de cobro

Fuente: Banco Famsa



Resultados Consolidados

Resultados Consolidados



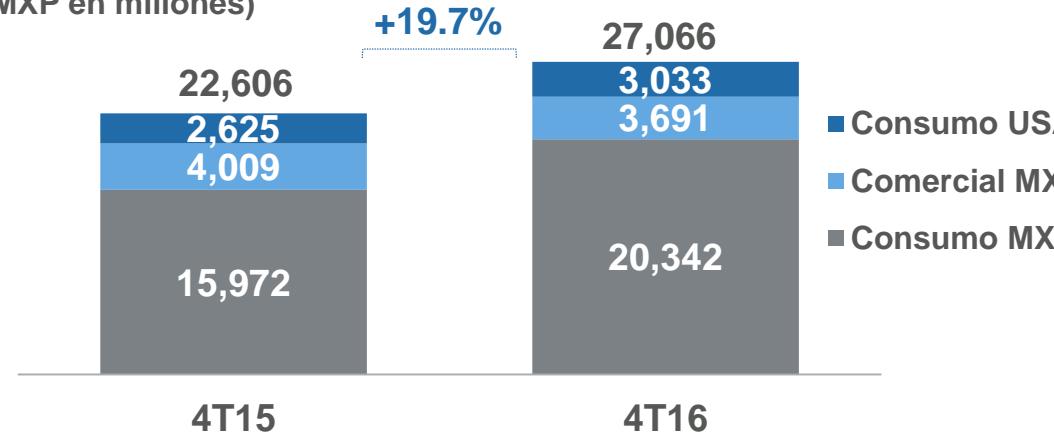


Cuentas de Balance

Cuentas de Balance

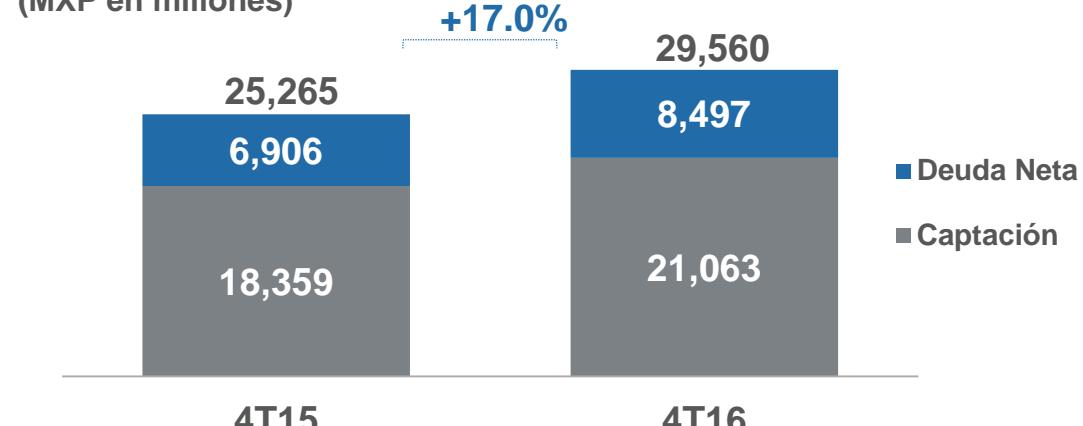
Cuentas por cobrar

(MXP en millones)



Deuda neta y captación

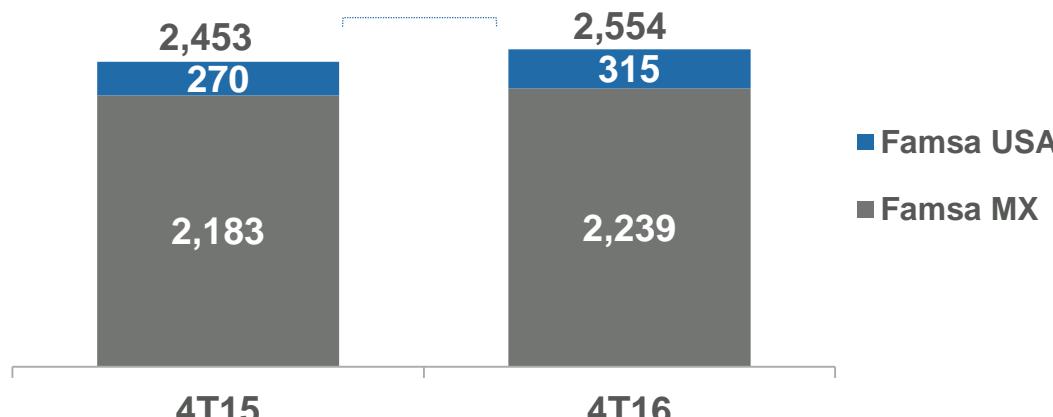
(MXP en millones)



Inventarios

(MXP en millones)

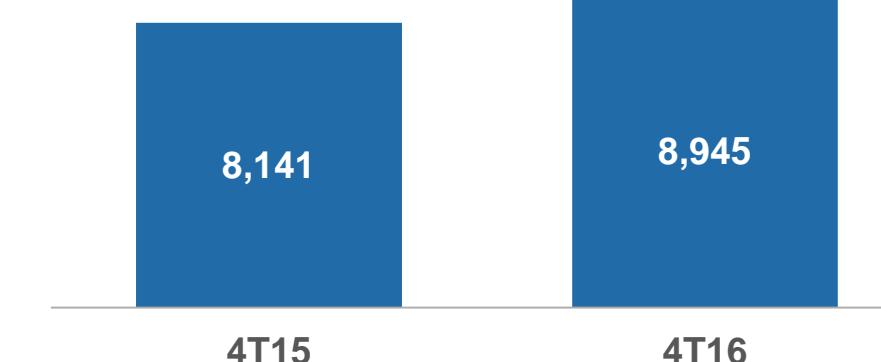
+4.1%



Capital contable

(MXP en millones)

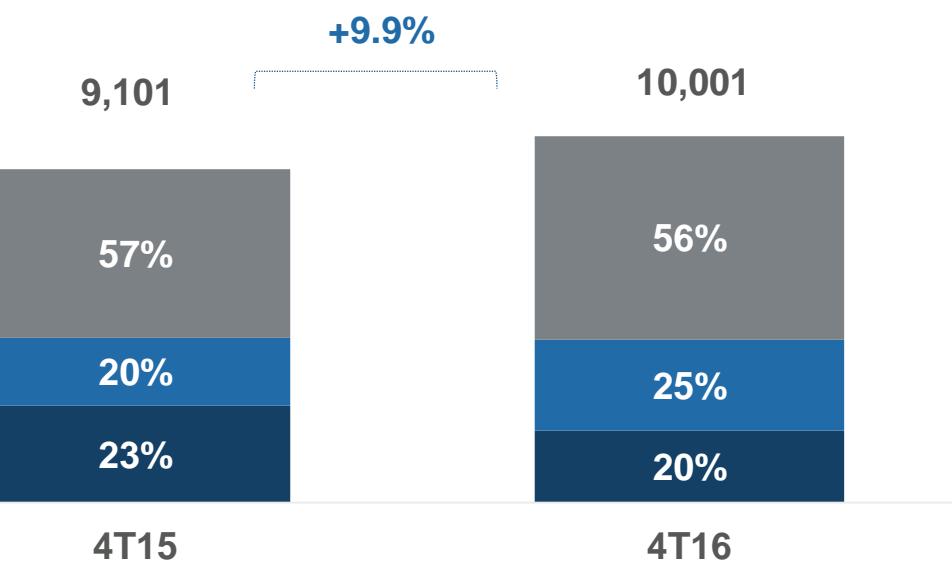
+9.9%



Cuentas de Balance: Estructura de deuda

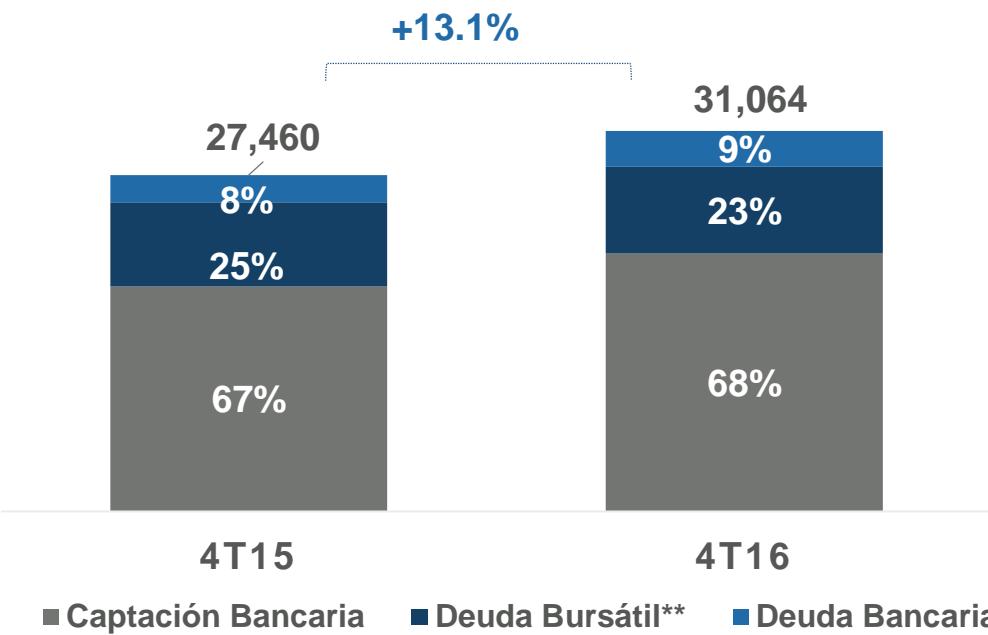
Perfil de deuda

(MXP en millones)



Fuentes de fondeo

(MXP en millones)



■ Certificados Bursátiles ■ Líneas de Crédito ■ Deuda Internacional

■ Captación Bancaria ■ Deuda Bursátil** ■ Deuda Bancaria

** Incluye certificados bursátiles locales y bono 144A Reg S.

Cuentas de balance: Estructura de deuda

Integración de la deuda

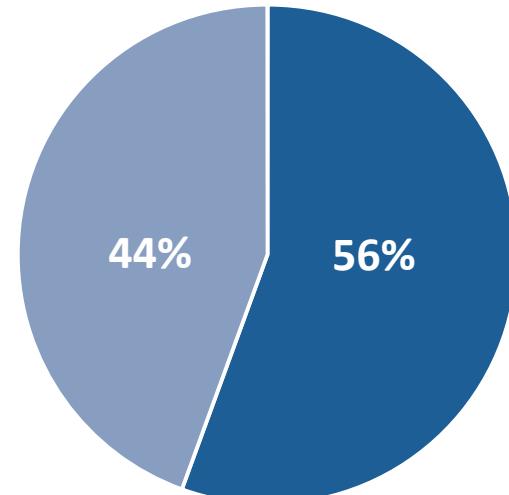
(MXP en millones)

Integración de la deuda	Corto Plazo	%	Largo Plazo	%	Total	%
Deuda Bancaria	2,060	51.2%	874	14.6%	2,934	29.3%
Deuda Bursátil	1,966	48.8%	5,101	85.4%	7,066	70.7%
Total Deuda Bruta	4,026	100.0%	5,975	100.0%	10,001	100.0%

Por moneda

(MXP en millones)

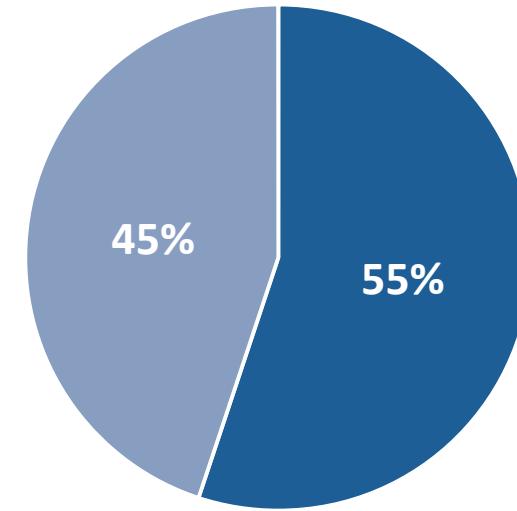
■ Pesos ■ Dólares



Por tasa

(MXP en millones)

■ Tasa Variable ■ Tasa Fija





Guía de Resultados 2017

Guía de Resultados 2017

	Real 2016	Guía 2017 (Rango Inferior)	Var. (%)	Guía 2017 (Rango Superior)	Var. (%)
Ventas Netas Consolidadas	\$18,039	\$18,900	+4.8%	\$19,000	+5.3%
UAFIRDA	\$1,702	\$1,850	+8.7%	\$1,920	+12.8%
Margin UAFIRDA	9.4%	9.8%	+0.4%	10.1%	+0.7%

Ventas Mismas Tiendas

Famsa México	+8.9%	+4.5%	+5.2%
Famsa USA USD	(11.3%)	(7.0%)	(7.0%)

Nota sobre declaraciones prospectivas

El material que a continuación se presenta contiene cierta información general, a la fecha, respecto de Grupo Famsa, S.A.B. de C.V. (en conjunto, “Grupo Famsa” o la “Compañía”). La información se presenta en forma resumida y no pretende ser completa. No existe declaración o garantía alguna, expresa o implícita, respecto a la exactitud, imparcialidad o integridad de esta información.

Esta presentación puede contener ciertas declaraciones a futuro e información relativa a Grupo Famsa que reflejan las opiniones actuales de la Compañía y su gestión con respecto a su desempeño, la gestión del negocio y eventos futuros. Declaraciones a futuro incluyen, de forma enunciativa más no limitativa, cualquier declaración que pueda predecir, pronosticar, indicar o implicar resultados futuros, rendimiento o logros, puede contener palabras como "creer", "anticipar", "esperar", "prevé", o cualquier otra palabra o frase de significado similar. Tales declaraciones están sujetas a una serie de riesgos, incertidumbres y suposiciones.

Advertimos que un número importante de factores podrían causar que los resultados reales difieran de los planes, objetivos, expectativas, estimaciones e intenciones expresadas en esta presentación. En ningún caso, ni la Compañía ni ninguna de sus afiliadas, directores, funcionarios, agentes o empleados serán responsables ante terceros por cualquier inversión o decisión de negocios realizada o por las medidas adoptadas basándose en la información y las declaraciones contenidas en esta presentación.

La información relacionada con el mercado y la posición competitiva de Grupo Famsa, incluyendo las estimaciones de mercado, utilizadas a lo largo de esta presentación se obtuvieron a partir de fuentes públicas fidedignas y la Compañía no asume ninguna obligación alguna en cuanto a la exactitud de dicha información.

Esta presentación y su contenido son propiedad de la Compañía y no puede ser reproducida o difundida en todo o en partes sin el consentimiento previo por escrito de Grupo Famsa. Quién reciba esta presentación, deberá cumplir con las disposiciones legales aplicables y deberá obtener todas y cada una de las autorizaciones que le sean aplicables. Ni la Compañía, ni ninguna de sus afiliadas, directores, funcionarios, agentes o empleados serán responsables ante terceros de dichas disposiciones.

Toda la información relevante de la emisora, en particular aquella relativa a factores de riesgo, se encuentra contenida en el reporte anual de Grupo Famsa correspondiente al ejercicio social 2014 y en los demás reportes divulgados por la Compañía, a lo cual podrán tener acceso a través de las páginas electrónicas en Internet de la Bolsa Mexicana de Valores www.bmv.com.mx y www.grupofamsa.com.

Contacto

Nuestro compromiso es mantenerlo informado, por favor no dude en contactarnos...



Relación con Inversionistas

Paloma Arellano
paloma.arellano@famsa.com
+52 (81) 8389 3405