

Des nouvelles tous les jours sur
lechodelarivenord.canoe.ca



360, Sicard
Sainte-Thérèse, Québec
J7E 3X4
450 437-3326
www.lamoisson.com
Sans frais 1 888 433-0530
Fax 450 437-5810

« Bonté divine que
c'est une bonne idée
mon Léo ! »
Sœur Angèle

**Pour traiter
Le rhume
et la grippe**



**Venez rencontrer
Sœur Angèle
à La Moisson
samedi 5 février
11h30 à 13h30**

21 ANS D'EXPÉRIENCE



MICHEL ST-ONGE
Courtier immobilier

**C: 514 984-0818
B: 450 435-2200**



PROTECTION hypothécaire PROTECTION domiciliaire

**Achetez ou vendez
par mon intermédiaire
et profitez des
fameuses protections**

MICHELST-ONGE.COM

**CSSMI: 40% des
repas de la
présidente
dépassent les
allocations**



Page 3

ASSISTEZ À LA GRANDE PREMIÈRE DE

**CÉLINE
DION**

AU CAESARS PALACE DE LAS VEGAS
LE 15 MARS 2011

À SURVEILLER EN PAGE 28-29



Le jeudi 27 janvier 2011
QUEBECOR
Media

L'ÉCHO DE LA RIVE-NORD

66 000 EXEMPLAIRES • 1^{ère} ANNÉE – N° 49

Dossier sur l'explosion démographique



**Le parc résidentiel
de la couronne nord
augmentera de 53 %**

Page 5

VOTRE ESPACE de vie à l'intérieur

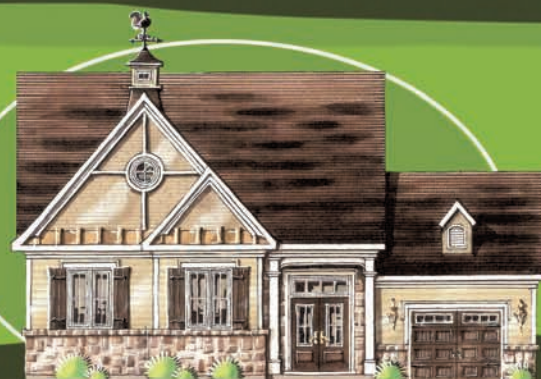
Page 43 à 55

Le Saint-Augustin

Projet résidentiel Mirabel

À seulement **8 minutes** de la **sortie 31** de l'**autoroute 15**.
Situé dans une ville en pleine expansion.
Le calme de la campagne à proximité de tout!

Mon style de vie!



à partir de
145 900\$ Taxes en sus
Salaire brut 33 000\$
Modèle non-illustré



MAISON DE VILLE
MAISON | CONDO | TERRAIN

lesaint-augustin.com | 1.888.371.6412
9025, François-Xavier-Desèves, Mirabel
Conception | www.evolutiondng.com

À SURVEILLER CETTE SEMAINE SUR lechodelarivenord.canoe.ca

Jeudi:

**Blainville
se lance dans
la géothermie**

Vendredi:

**Lancement
de la semaine
de la prévention
du suicide**

Lundi:

**Retour sur
les matchs
des Nordiques**

Témoin d'un
ÉVÉNEMENT ?

monTOPO

montopo@hebdomasquebecor.com

CSSMI: des dépenses sont questionnables

Stéphane SINCLAIR • stephane.sinclair@hebdomasquebecor.com

La présidente de la Commission scolaire de la Seigneurie-des-Mille-Îles (CSSMI), Paule Fortier, a dépassé le budget d'allocation pour les repas à plus de 80 reprises sur un total de 185 repas au restaurant depuis mars 2008.

En vertu de la loi d'accès à l'information, *L'Écho de la Rive-Nord* a obtenu la liste des formulaires de réclamation des dépenses des commissaires de la commission scolaire de la Seigneurie-des-Mille-Îles.

Plusieurs dépenses de la présidente sont questionnables. Il ne s'agit pas de montants faramineux, mais de petits montants qui, additionnés, atteignent quelques milliers de dollars.

Depuis mars 2008, Paule Fortier a mangé au restaurant 185 fois pour un total de 11 290,93 \$. Les allocations de repas allouées aux commissaires sont de 10 \$ pour un déjeuner, 20 \$ pour un dîner et 30 \$ pour un souper par personne. La présidente a dépassé ces sommes pour un montant de plus de 4300 \$. C'est donc un dépassement de 40 % de l'allocation prévue.

Par exemple, le 3 avril 2008, Mme Fortier s'est fait rembourser un souper pour deux de 86 \$ alors que l'allocation était de 30 \$ par personne. Il n'y a aucun détail sur le motif de la rencontre et la personne qui a été invitée aux frais des

contribuables. Le 2 octobre 2008, elle s'est fait rembourser un souper à 69 \$. Le 29 janvier 2009, il est indiqué qu'elle s'est fait rembourser un souper de 54 \$ toujours malgré une allocation prévue de 30 \$. C'est la vice-présidente, Johanne Beaulieu, qui a le mandat d'autoriser les dépenses de la présidente. Et c'est la présidente qui autorise les dépenses de la vice-présidente.

« Nous pouvons parfois dépasser le montant. C'est autorisé dans certaines circonstances », explique Paule Fortier.

Dépenses douteuses

La présidente a offert un don de 400 \$ à la Fondation Hôpital Saint-Eustache et s'est fait rembourser par la CSSMI mais elle a obtenu le crédit d'impôt pour le don.

« C'est une erreur en effet, nous allons y remédier. Le reçu n'aurait pas dû être à mon nom », dit-elle.

Elle s'est également fait rembourser un tournoi de golf de quatre participants à 500 \$. Le tournoi de golf avait lieu le 12 septembre 2009 à Oka. Aucun nom d'invités n'est inscrit sur le compte de dépenses et aucun motif décrit cette participation à 500 \$.

Mme Fortier a aussi financé de sa poche la fondation Mira pour un montant de 50 \$ pour se faire rembourser la somme par la CSSMI.

Elle a également encouragé le Rallye des Gazelles en Afrique pour 200 \$. Elle s'est, là aussi, fait rembourser la totalité de la somme par la commission scolaire.

Mélanie Poirier, conseillère en communication à la CSSMI avait des explications. « C'est que deux employés la CSSMI participaient au rallye cette année-là. »

Un budget pour les dons

La question se pose. Est-ce le rôle de la commission scolaire de financer l'Hôpital de Saint-Eustache et le rallye des gazelles?

Paule Fortier souligne que la CSSMI a un budget pour des dons, mais qu'il représente un très petit montant.

La majorité des dépenses sont conformes aux règles de remboursement des dépenses de fonction. Les dépassements d'allocations sont permis dans certaines situations. Mais le sont-elles dans 40 % des cas?

La présidente de la commission scolaire a fait son mea culpa. « On ne peut que s'améliorer. On a fait quelques erreurs et nous allons voir comment nous pouvons faire mieux pour la prochaine année », conclut-elle.

Michel Nadeau de l'Institut de la gouvernance du Québec croit que certains dépassements d'allocation peuvent-être normaux mais que dans ce cas-ci, il y a matière à se questionner compte tenu de la fréquence.



Photo collaboration spéciale

Paule Fortier, présidente de la commission scolaire de la Seigneurie-des-Mille-Îles.

Des commissaires scolaires se font rembourser leur transport pour leur souper de Noël

S.S. À Noël, la Commission scolaire de la Seigneurie-des-Mille-Îles est généreuse et rembourse les frais de déplacement de deux commissaires pour se rendre à leur souper de Noël.

Une pareille situation est difficile à imaginer dans une entreprise privée. Mais à la CSSMI, deux commissaires élus au suffrage universel ont réussi à se faire rembourser leurs frais de déplacement pour se rendre à leur propre souper de Noël. Les dépenses ont été approuvées par la présidente de la CSSMI, Paule Fortier.

C'est ce que le journal a appris à la suite de la demande d'accès à l'information présentée à la CSSMI en novembre dernier.

Une pratique à modifier

La commissaire, Josée Bastien, a présenté son compte de dépense incluant son déplacement le 12 décembre 2007 pour le souper. Le kilométrage n'est pas énorme, 60 kilomètres à 0,47 \$ le kilomètre. Le montant atteint 27,20 \$.

Le commissaire Denis-Claude Blais s'est, lui aussi, fait rembourser ses frais pour un total de 31 kilomètres.

La présidente de la commission scolaire admet qu'il s'agit d'une erreur et que la pratique va être modifiée lors des prochains soupers de Noël.

ABITATIONS
SERVICES IMMOBILIERS inc.

AGENCE IMMOBILIÈRE

**COMMERCIAL
ET RÉSIDENTIEL**

Voir pages 54-55

450 419-7777

305, de la Seigneurie Ouest, #100, Blainville
(Même édifice que la nouvelle Banque Nationale)



Jean-Guy Ayotte
Courtier immobilier agréé

Le fruit
de toute une vie en immobilier

WWW.ABITATIONS.COM



La Moisson
SUPERMARCHÉ SANTÉ



360, Sicard
Sainte-Thérèse, Québec
J7E 3X4

450 437-3326
www.lamoisson.com

Sans frais 1 888 433-0530
Fax 450 437-5810

Mangez bien, vivez bien, en forme et en santé!

Plus de 20 ans à votre Santé! | Épicerie complète en produits naturels et biologiques | Spéciaux en vigueur du 7 janvier au 2 février jusqu'à épuisement des stocks

Votre santé, notre priorité!

Chronique

GSH COMPLEX QUEL PROTECTEUR REMARQUABLE!

Fatigue, dépression, inflammations, douleurs articulaires et musculaires, ostéoporose, maladies dégénératives et vieillissement prématuré, sont représentatifs d'une immunité réduite et sont le lot d'un haut taux d'acidification organique. Ceci ouvre grande la porte aux infections, aux gripes et à toutes autres atteintes à la santé. Toutefois, il est toujours possible d'améliorer notre condition en nourrissant et en fortifiant notre organisme. C'est pour ces raisons que la formule nutritionnelle **GSH Complex** de la compagnie **Nutraxis** fait tant parler d'elle. Elle est tout simplement remarquable pour prévenir et pour aider à réparer tous les désordres du système immunitaire. De par sa teneur concentrée en protéines formatrices du puissant antioxydant glutathion, la formule **GSH Complex** est la précieuse clé des sites récepteurs de toutes les cellules. Le glutathion joue un rôle extrêmement important dans la protection de chaque cellule, chaque tissu et chaque organe. Il permet de renverser tous les phénomènes destructeurs et dégénératifs dans l'organisme et favorise la régulation de l'activité des globules blancs, lesquels représentent les soldats de première ligne du système de défense. La formule **GSH Complex** agit d'abord au niveau physique, grâce à son effet régénératoire sur la vie de chaque cellule du corps, en augmentant la production du glutathion. Ensuite, au niveau psychologique, en contribuant à améliorer les fonctions cognitives et l'humeur des personnes facilement affectées par le stress. Puis, au niveau de l'immunité, en permettant aux globules blancs d'être les défenseurs incontestables du système de défense. La formule **GSH Complex** est un isolat de protéines de petit-lait, de la plus haute qualité et à standard pharmaceutique, qui renferme naturellement les acides aminés essentiels dont la cystéine (précurseur de la synthèse du glutathion), les minéraux et oligo-éléments (fer, calcium, magnésium, sodium, potassium) en quantité importante ainsi que les vitamines A, C et D. Sa teneur en cystéine/cystine est parmi la plus élevée dans l'industrie et son procédé de fabrication Provida CVE accélère la désintoxication des cellules, en plus de potentialiser l'assimilation des substances nutritives au niveau cellulaire. Faisant partie de la catégorie des nutraceutiques (aucun effet secondaire connu), cette formule ne subit aucune altération chimique, hormonale ou génétique et est faite à partir de lait issu de vaches saines ruminant dans des champs naturels. Considérée comme un superaliment, la formule **GSH Complex**, en poudre ou en comprimés à mâcher (**GSH Complex Plus**), a le pouvoir de régénérer tout le corps et de fortifier de façon remarquable le système immunitaire sans jamais le stimuler.

PROMOTION

Achetez 1 pot à prix régulier
et obtenez le 2^e pot à moitié prix
(en plus de recevoir un
verre-mélangeur gratuit)



Jo Ann Paradis,
naturopathe agréée

Écoutez la chronique santé à la radio
Planète Lov 104,9 FM ou www.planetelov.ca



Fruits et légumes biologiques



BROCOLI
Produit des États-Unis
Rég.: 2.99\$ ch.

Spécial
1.98\$
ch.





CHOU-FLEUR
Produit des États-Unis
Rég.: 3.99\$ ch.

Spécial
2.98\$
ch.





CITRON
Produit des États-Unis
Rég.: 79¢ ch.

Spécial
48¢
ch.



Alimentation



VINAIGRETTES
(Pousse-Menu) - 250 ml
Oriental, sirop d'érable,
Daikon, moutarde,
tournesol, carottes,
grecque, oméga

Spécial
4.38\$
ch.

Rég.: 5.39\$ ch.



YOGOURT KREMA
(Olympic) - 500 g
Café latté, fraise,
suprême, infusion vanille

Spécial
3.18\$
ch.

Rég.: 3.99\$ ch.



VÉGÉ PÂTÉ BIO
(Jardin Santé) - 240 g
Provençal, toscan,
méditerranéen, indien

Spécial
3.58\$
ch.

Rég.: 4.29\$ ch.



**PÂTES, LÉGUMINEUSES,
TOMATES BIO**
(Bio Italia)
Formats variés

Spécial
3/4.98\$

Rég. à partir de 3.89\$ ch.



**MOUTARDES, HUILES
ET MAYONNAISE**
(Artisan) - Formats variés
Bio et non bio

Spécial à partir de
2.28\$
ch.

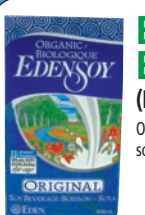
Rég. à partir de 3.29\$ ch.



GRAINES DE CHIA
(Now) - 500 g
Riche en fibres, Oméga-3,
protéines et antioxydants

Spécial
2/15.98\$

Rég.: 13.59\$ ch.



**BOISSONS DE SOYA
BIO**
(Edensoy) - 946 ml
Original, sans sucre,
soya et riz

Spécial à partir de
1.98\$
ch.

Rég. à partir de 2.59\$ ch.



BEURRES D'AMANDES
(Nuts to you) - 500 g
Croquant, crémeux,
amande et noisette

Spécial à partir de
6.78\$
ch.

Rég.: 10.99\$ ch.



RIZ BIOLOGIQUES
(Lundberg) - 907 g
Sans gluten

Spécial à partir de
2.78\$
ch.

Rég. à partir de 4.49\$ ch.

Suppléments | Beautés | Cosmétiques



**PROBIOTIQUES
BIO-K + CL 1285**

Spécial
42.98\$ pour 15 pots +
coupon-rabais de
3\$ en magasin

Rég.: 45.99\$



KIT PERLE DE POIDS
(Boiron) - 3 formules par kit
Favorise la perte de poids,
stimule-détoxifie-élimine

Spécial : 2 kit
59.98\$
+tx

Rég.: 2 kit pour 94.99\$ +tx



**ENZYMES TRIOZYME
COMPLEX**
(Nutraxis)
90 et 180 comprimés
à croquer

Spécial à partir de
14.98\$
+tx



CHARDON MARIE LIQUIDE
(Naka) - 330 ml
Stimule le foie et la digestion.
Dans une base de baies d'argousier.
Bon au goût.

Rég.: 31.99\$ +tx
Spécial
23.98\$
+tx



GOMME DE SAPIN BAUMIER
(Léo Désilets) - 45 et 80 gélules
Combat virus de la grippe,
infections pulmonaires
et troubles respiratoires

Rég.: à partir de 14.99\$ +tx
Spécial à partir de
10.98\$
+tx



VITAMINE D3 LIQUIDE
(AOR) - 100 ml
Aide à l'utilisation du
calcium et phosphore.
Vitamine soleil

Rég.: 35.99\$ +tx
Spécial
26.98\$
+tx



ÉCRAN SOLAIRE
(Nature's Gate)
à partir de 118 ml

Rég. à partir de 11.99\$ +tx
Spécial à partir de
8.98\$
+tx



**SOINS HYDRATANTS ET
PROTECTEURS BEURRE
DE KARITÉ**
(Kariderm)
Formats variés

Rég. à partir de 17.99\$ +tx
Spécial à partir de
13.98\$
+tx



ARGILE MONTMORILLONITE
(Cattier-Paris)
Format à partir de 100 ml
Masque et cataplasme

Rég. à partir de 5.49\$ +tx
Spécial à partir de
3.98\$
+tx



*Soins corporels, homéopathie, herboristerie
et plusieurs autres alternatives santé
pour toute la famille.*



Explosion démographique: l'impact sur l'urbanisation serait marginal

Josiane YELLE • josiane.yelle@hebdomasquebecor.com

Après avoir abordé les questions de la santé et de la mobilité en ce qui a trait à la croissance démographique des deux prochaines décennies, *L'Écho de la Rive-Nord* s'attarde cette semaine à l'aspect de l'urbanisation.

Si on considère les données les plus récentes (2006) de l'Institut de la statistique du Québec, 196 000 personnes viendront s'installer sur le territoire de la couronne nord* d'ici 2031.

« Ça va créer une pression énorme sur la construction résidentielle, indique d'entrée de jeu Pierre-Yves Guay, professeur d'urbanisme à l'Université du Québec à Montréal. Pour absorber cette augmentation de 39 % de la population, il va falloir augmenter le parc résidentiel de 53 %, car la taille des ménages continue de diminuer ».

Le défi auquel seront confrontés les urbanistes est donc considérable. D'ici vingt ans, ils devront gérer l'aménagement de quelque 99 000 nouveaux ménages.

Densifier le territoire

« Il faut absolument favoriser la construction dans les endroits où elle va causer le moins de dommage. Et pour ça, ça prend une planification méticuleuse », lance alors M. Guay.

Selon celui-ci, la densification du territoire représente une partie importante de la solution. « Il faut économiser les espaces qui sont encore disponibles. Si on est capable de faire vivre quatre, cinq ou même 10 ménages sur un grand terrain, plutôt qu'un seul ménage dans un bungalow, on peut réduire rapidement par un facteur 10 la consommation de l'espace. »

L'urbaniste demeure tout de même réaliste. « On ne peut pas faire ça mur à mur. Il y a beaucoup de jeunes ménages avec des enfants, par exemple, qui considèrent que la vie dans des immeubles à appartement, ça ne leur convient pas. Ils iront donc davantage dans le nord et là, la construction risque d'être encore plus domageable à l'environnement. »

Choisir les espaces à développer

Jean-Yves Guay croit également qu'il faut choisir très soigneusement les terrains à développer. « Les espaces ne sont pas tous égaux. Certains sont plus sensibles au plan écologique. Si on a plus le choix et qu'il faut construire en zone agricole, il faut évidemment choisir les sols les moins fertiles et, de préférence, les sols qui ne sont pas cultivés. »

En ce qui concerne le territoire de la couronne nord, le déficit en terrain, pour absorber tous les nouveaux ménages, est de 3416 hectares (l'équivalent de 42 500 ménages). Il faudrait donc empiéter sur 3,7 % du territoire agricole.

« Si on dézone ce dont on a besoin sans même densifier, la zone agricole représenterait quand même 67,4 % du territoire de la couronne nord. J'ai donc tendance à dire que l'impact serait marginal. Je suis persuadé qu'il y a plus de 3,7 % du territoire agricole protégé qui est abandonné par les agriculteurs, laisse entendre le professeur. Tout développement urbain a des incidences environnementales. L'objectif à poursuivre est d'en avoir le moins possible », ajoute celui-ci.

Un bon début

Aux dires de Pierre-Yves Guay, le développement urbain de la couronne nord s'est fait, jusqu'à présent, de façon contrôlée.

« Quand on regarde une carte, on constate que les nouveaux quartiers se sont toujours développés de façon adjacente aux anciens, de façon à ne pas laisser de grands espaces vides comme c'est le cas sur la Rive-Sud. Le problème sur la couronne nord, c'est qu'on a fait trop de basse densité. Mais c'était le marché de l'époque », commente-t-il.

*La couronne nord comporte les territoires des municipalités régionales de comtés de Deux-Montagnes, Thérèse-De Blainville, Mirabel, des Moulins et de l'Assomption.



Photo Josiane Yelle

Plusieurs projets résidentiels sont en marche aux quatre coins de la couronne nord.

SALON
Oui je le veux

Sheraton
HOTELS & RESORTS

Pour réservation, 514-999-2893

Dimanche 20 février 2011

10:00 a.m - 5:00 p.m

2440 Autoroute Des Laurentides, Laval, Québec H7T 1X5

www.weddingcraft.ca

À GAGNER

des articles de mariage d'une valeur de **1000\$**

GRACIEUSÉTE DE
WEDDING
Craft

161888



Prévente : 12.00\$ / Billet à la porte : 15.00\$

Cocktail & hors d'œuvres gastronomiques - Spectacles & animations - Ateliers esthétique et +
Promotions exclusives au salon | Réservation par téléphone : 514-999-2893 | Par internet : www.weddingcraft.ca

MARIAGE
mariagequebec.com

weddingbells
weddingbells.ca

BP PAUL DORVILLE
PHOTOGRAPHY

Video

Moore's
COUTURE DE HAUTE
COUTURE DE HAUTE

vitevitevite.ca

ON EST VITE
SUR LA
RIVE-NORD

L'ÉCHO RIVE-NORD
DE LA

1 877 750-5052

LE COMMENTAIRE DAVE



Parent

dave.parent@hebdomasquebecor.com

Au royaume du y'a rien là

Autrefois, au royaume du *y'a rien là* les gens fumaient la cigarette tout le temps et partout: « Y'a rien là, la cigarette m'aide à me calmer les nerfs et c'est juste un peu de fumée. La cigarette ne va quand même pas me rendre malade. » Heureusement aujourd'hui nous connaissons l'impact du tabac sur la santé et les fumeurs grillent des cigarettes en connaissance de cause.

Autrefois, au royaume du *Y'a rien là*, on jetait des déchets par terre sans se soucier de l'environnement. « Y'a rien là, ce n'est pas mon petit mouchoir ou le contenu du cendrier de ma voiture qui va polluer la planète », disait-on à l'époque. Aujourd'hui la plupart d'entre nous savent que chaque petit geste compte et que des millions de petits mouchoirs ici et là font la différence à long terme.

Autrefois, au royaume du *y'a rien là*, nous conduisions des gros cylindres qui consommaient une quantité phénoménale d'essence et contribuait au réchauffement de la planète à vitesse grand V. Aujourd'hui les voitures hybrides ont la cote et les modèles électriques font des pas de géant.

Aujourd'hui

Aujourd'hui au royaume du *y'a rien là* nous sommes tentés de minimiser les dépenses non justifiées de nos élus. La présidente de la Commission scolaire de la Seigneurie-des-Mille-Îles se fait rembourser un souper au restaurant de 60 \$, alors qu'on lui autorise une allocation de 30 \$ (voir article page 3). « Y'a rien là, c'est juste 30 \$ de plus, on ne va pas chialer pour si peu. » Oui, mais en fin de compte depuis 2008 le montant s'élève à 4300 \$ de dépassement sur 185 repas où l'allocation maximale a été dépassée. « Bah, y'a rien là, on ne va pas construire une nouvelle école avec 4300 \$ », sommes-nous tentés de répondre.

J'espère que comme pour la cigarette et la pollution, nous finirons par comprendre. Comprendre que chaque dollar public compte. Quand il est question des deniers publics, JAMAIS les élus ne devraient se dire « *y'a rien là*, ce n'est pas moi qui paye ». Je rêve plutôt du jour où nos élus vont se dire: « je dois faire attention à ce que je dépense, ce sont les contribuables qui payent. Je vais prendre un verre d'eau plutôt qu'une coupe de vin ».

J'ai confiance en mes semblables, j'ai même confiance en la bonne foi de la présidente de la CSSMI. Ce ne sont pas des individus qu'il faut changer, mais une façon de faire ancrée profondément dans nos mœurs depuis des lunes, une philosophie du *y'a rien là*. Il est primordial de garder notre capacité à nous indigner afin de changer ces mauvaises habitudes.

Une citoyenne demande à la mairesse de Boisbriand de se retirer

Josiane YELLE • josiane.yelle@hebdomasquebecor.com

En raison des allégations de fraude et de conflit d'intérêts qui pèsent sur l'hôtel de ville de Boisbriand, une citoyenne demande que la mairesse se retire de son poste durant l'enquête de la Sûreté du Québec (SQ) ou qu'elle s'explique publiquement.

Marlene Cordato était toutefois absente du conseil municipal du 18 janvier dernier en raison du décès de sa mère. Elle n'a donc pas pu s'expliquer à la résidente qui faisait référence à un article paru en décembre dernier dans le quotidien *La Presse*, lequel révélait que l'escouade Marteau enquêtait à Boisbriand.

C'est plutôt Denis Hébert, un conseiller de son parti qui agissait à titre de maire suppléant, qui a souligné qu'à la connaissance du conseil municipal, la mairesse et son mari ne faisaient l'objet d'aucune enquête. « Même l'ancien directeur général leur a confirmé », a-t-il indiqué en remettant en doute les informations du journaliste du quotidien.

Le conseiller du parti adverse, Gilles Sauriol, a toutefois rétorqué. « Il y a enquête, mais il n'y a pas d'accusation », a-t-il précisé. Les discussions entre les conseillers se sont alors animées.

Les faits allégués

Les faits reprochés remontent à 2009, un peu avant l'élection de Mme Cordato à la mairie, alors qu'elle était conseillère à l'opposition. En parallèle, elle occupait un poste de direction à l'Association québécoise de l'industrie de l'enseignement (AQIE). Son

mari était alors dirigeant de Gesport, une entreprise de vente et d'installation d'enseignes.

Au printemps de la même année, la Ville a mis en place un programme de subvention pour les commerçants qui désiraient changer leurs enseignes, offrant de payer 50 % de la facture.

L'entreprise d'enseignes de son mari aurait alors déposé des demandes d'aide, selon ce que révèle l'une des six plaintes qu'a remises l'entrepreneur Lino Zambito au ministère des Affaires municipales, dont L'Écho de la Rive-Nord a obtenu copie en avril dernier. Certaines soumissions auraient alors été jugées élevées.

Il semblerait également que Mme Cordato n'avait pas déclaré son intérêt pour l'industrie de l'enseignement lors du vote de la résolution. Elle devait pourtant, dans son rôle de directrice administrative de l'AQIE, promouvoir l'association et adhérer à sa mission.

Le couple se défend

Interrogé en décembre dernier, le couple a tout nié. « Les plaintes qui ont été faites ont été déposées au ministère des Affaires municipales et nos services ont collaboré. On n'a pas eu de nouvelles à ce sujet-là », avait déclaré Mme Cordato.

Elle prétendait alors ignorer si la Sûreté du Québec enquêtait. La SQ n'a d'ailleurs voulu ni confirmer, ni infirmer quelque information.

Quant à son mari Louis Kemp, il avait affirmé qu'il s'agissait d'allégations tout à fait gratuites. « Je n'ai aucune crainte à démontrer la valeur de mes contrats d'enseignement », avait-il lancé.

Vox pop

Que faites vous pour enrayer la vague de froid qui prévaut ?



Sébastien Quevillon, Montréal

« Je reviens de l'Europe et je m'y adapte facilement. »



Sébastien Bélanger, Sainte-Thérèse

« Je m'habille plus chaudement. »



Mélodie Lafrenière, Sainte-Thérèse

« Je m'habille chaudement et je prends le transport en commun. »



Sarah Fleury, Sainte-Thérèse

« Je marche plus vite. »

Propos et photos recueillis par Simon Dessureault

L'ÉCHO RIVE-NORD DE LA		Téléphone: 450 818 7575 Télécopieur: 450 818 7582 Annonces classées: 1 877 750-5052 www.lechodelarivenord.canoe.ca
Éditeur: Luc Bélanger Directeur de l'information: Dave Parent Journalistes: Josiane Yelle, Simon Dessureault Collaboratrice: Mélissa Méthot, Com'script, Marie-Claude Pageau, Mozaik Communications Adjointe aux ventes: Diane Larouche Conseillers(ères) en publicité: France Richer, Stéphanie Leblanc, Patrick Marineau, Isabelle Milhomme	Infographie: Centrale de montage Sun Media Directeur du développement Journaux régionaux Québec et directeur des opérations Nord de Montréal, Corporation Sun Media: Mario Marois Vice président Journaux Régionaux Québec, Corporation Sun Media: Charles Michaud	
Tirage: 66 000 copies Édité par Corporation Sun Media, ayant son siège social au 612, rue Saint-Jacques, Montréal, Qc, H3C 4M8 et imprimé par l'imprimerie Mirabel, ayant son siège social au 12,800 rue Brault, Mirabel, Québec, J7J 1P3 Les bureaux du journal L'Écho de la Rive-Nord sont situés au 204 boul. Labelle, suite 208, Sainte-Thérèse, J7E 2X7		

TÉMOIN D'UN ÉVÉNEMENT ?

monTOPO

montopo@hebdomasquebecor.com



VOUS PRÉVOYEZ CHANGER D'ADRESSE?



Louis-Charles Ménard, Courtier immobilier
lcmenard@me.com • **514 773.1510**

CONTACTEZ-NOUS

Mehdi Jamal B.A.A., Courtier immobilier
remax.jamal@me.com • **514 578.6611**

Sainte-Thérèse



À 2 pas de la Gare, 1,400 p.c. prix imbattable !

Prix : 214 900 \$ **MLS • 8468076**

Mirabel



Secteur Domaine Vert Nord, impeccable

Prix : 238 000 \$ **MLS • 8465029**

Sainte-Thérèse



2 CAC, plancher de bois, foyer, climatisation

Prix : 184 000 \$ **MLS • 8457755**

Blainville



Condo 2 CAC, 1,200 p.c. RDC, près de tout

Prix : 214 000 \$ **MLS • 8455633**

Sainte-Thérèse



Condo dernier niveau, rue tranquille

Prix : 219 000 \$ **MLS • 8453549**

Sainte-Thérèse



Condo 2 CAC, entrée indépendante, garage

Prix : 265 500 \$ **MLS • 8451869**

Prévost



Terrain de 130,000 p.c., 5 CAC, 2 SDB

Prix : 384 500 \$ **MLS • 8450477**

Blainville



Condo 2 CAC, entrée indépendante, foyer

Prix : 214 000 \$ **MLS • 8444852**

Sainte-Thérèse



Piscine, gym, ascenseurs, 2 CAC, garage

Prix : 234 000 \$ **MLS • 8441345**

Sainte-Rose



Terrain clôturé de 4,400 p.c. Piscine, 3 CAC

Prix : 344 000 \$ **MLS • 8441103**

Blainville



Condo commercial, idéal pour clinique

Prix : 349 900 \$ **MLS • 8435248**

Sainte-Thérèse



Grand 2 CAC, piscine, ascenseurs, garage

Prix : 296 500 \$ **MLS • 8430404**

Blainville



Plain-pied de 3 CAC, garage, foyer, impeccable

Prix : 269 000 \$ **MLS • 8426590**

Sainte-Thérèse



Terrain privé, plafond de 9', impeccable !

Prix : 418 500 \$ **MLS • 8414062**

Laval



2 CAC avec mezzanine, rue tranquille

Prix : 248 000 \$ **MLS • 8411044**

Sainte-Thérèse



3 CAC, garage, aménagement exceptionnel !

Prix : 348 000 \$ **MLS • 8409102**

Sainte-Thérèse



Dernier niveau, impeccable 2 CAC, foyer

Prix : 214 500 \$ **MLS • 8408371**

Saint-Jérôme



Constr. 2008, grandes pièces lumineuses

Prix : 335 000 \$ **MLS • 8405115**

Saint-Jérôme



Commercial, ancestral, centre-ville

Prix : 389 000 \$ **MLS • 8352652**

Rosemère



Terrain 25,000 p.c., commercial et résidentiel

Prix : 624 000 \$ **MLS • 8361648**

Saint-Jérôme



Impeccable propriété, garage double, piscine

Prix : 424 000 \$ **MLS • 8333900**

Prévost



Secteur familial, 3 CAC, terrain de 32 000 p.c.

Prix : 282 000 \$ **MLS • 8347200**

Morin-Heights



Propriété de prestige, bord de rivière et lac privé

Prix : 1 100 000 \$ **MLS • 8394885**

Sainte-Thérèse



Condo sur 2 étages, derniers niveaux, à voir

Prix : 219 660 \$ **MLS • 8395079**

Saint-Joseph-du Lac



Clé en mains, grande cuisine, 3 CAC, 2 SDB

Prix : 364 000 \$ **MLS • 8464411**



Agence immobilière | Franchisé indépendant et autonome de RE/MAX Québec inc.

www.lesplusreferes.com



En 5 minutes

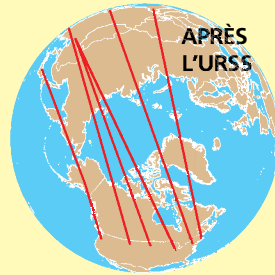
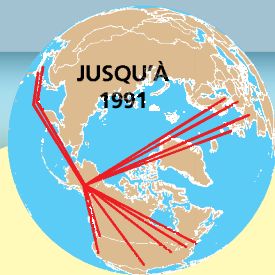
SECOURS DANS L'ARCTIQUE

Vers une entente des pays nordiques

Les pays riverains de l'océan Arctique préparent un accord sur les secours d'urgence maritimes et aériens, qui doit être signé au printemps 2011. Cet accord, qui imposera des obligations légales au Canada, vise à mieux répondre aux catastrophes pouvant survenir dans cette grande étendue inhabitée.

Problèmes potentiels

Comment organiser les secours, et qui en est responsable, lorsqu'un accident survient loin de tout et en zone internationale ?



Plus d'avions

Le nombre d'avions de ligne circulant au-dessus de l'Arctique est en hausse depuis la chute du bloc communiste.

Fuite de pétrole

Récupération du pétrole déversé par accident, dans un milieu écologiquement sensible.



ZONE INTERNATIONALE

Écrasement d'avion

Secours rapides, en cas d'amerrissage ou atterrissage d'urgence d'un avion.



Navire en panne

Remorquage d'un paquebot de croisière en panne, évacuation de milliers de passagers.



SOURCES : BARENTS OBSERVER, ARCTIC COUNCIL, WIKIPEDIA

RECHERCHE PIERRE-ÉTIENNE PARADIS — INFOGRAPHIE JUSTIN STAHMAN — AGENCE OM



Photo Agence QMI

Le Défi têtes rasées Leucan 2011 est lancé

Le site Internet du Défi têtes rasées Leucan 2011 est maintenant lancé. Les participants qui souhaitent passer à l'action le 12 juin prochain peuvent donc s'inscrire dès maintenant. Jusqu'à présent, deux lieux de rasage seront ouverts dans les Basses-Laurentides, soit à Saint-Jérôme et à Rosemère. Le Défi têtes rasées consiste à mettre sa propre tête à prix et à amasser des dons auprès des gens de son entourage pour soutenir les enfants atteints de cancer qui subissent, lors de la chimiothérapie, une altération de leur image corporelle par la perte des cheveux. Il se tient dans un lieu public afin de sensibiliser la population à la situation difficile vécue par ces enfants. L'an dernier, quelque 1337 participants ont relevé le défi en amassant plus de 500 000 \$ dans les régions de Laurentides et Lanaudière. L'objectif de cette année est d'accroître le taux de participation de 12 % pour atteindre les 1500 participants et ainsi s'approcher du chiffre magique de 700 000 \$. Dans la région, ce sont près de 500 familles qui bénéficient de l'aide de l'association.



BATTERIE pour automobile et camion



Neuve à partir de **64⁹⁹\$**

Reconditionnée ... à partir de **19⁹⁹\$**



Batterie neuve
motoneige et VTT
à partir de **44⁹⁹\$**

Nous achetons vos vieilles batteries

17 575, rue de la Paix, local 102, St-Janvier Mirabel
450 420-3413 • groupeenergie-tech@bellnet.ca

Grippe et gastroentérite: les visites à l'Hôpital de Saint-Eustache sont interdites

Dave PARENT • dave.parent@hebdoquebecor.com

En raison d'éclosions de grippe et de gastroentérite, la direction du Centre de santé et de services sociaux (CSSS) du Lac-des-Deux-Montagnes interdit, depuis le 21 janvier, les visites à l'Hôpital de Saint-Eustache.

Au moment d'aller sous presse, mardi dernier, l'avis était toujours en vigueur. La direction du CSSS évalue toutefois la situation de jour en jour.

« L'Hôpital de Saint-Eustache fait face présentement à un achalandage élevé d'utilisateurs qui se présentent à l'urgence avec des symptômes d'allure grippale ou de gastroentérite. (...) Afin d'éviter la transmission des infections et d'assurer la sécurité des utilisateurs et des visiteurs, la direction du CSSS du Lac-des-Deux-Montagnes a pris la décision d'interdire, les visites à l'Hôpital de Saint-Eustache », peut-on lire sur un communiqué envoyé par l'organisme de santé.

Le CSSS confirme que le début de l'année est la période où survient le plus grand nombre de cas de grippe ou de gastroentérites mais l'Hôpital de Saint-Eustache a rarement eu à interdire les visites. « C'est pour la sécurité de tout le monde, autant les patients, le personnel médical que les visiteurs », précise Lyne Des Trois Maisons, directrice des communications au CSSS du Lac-des-Deux-Montagnes.

L'urgence demeure ouverte, mais si vous présentez des symptômes de grippe ou de gastroentérite, il est préférable d'utiliser un autre service. « Appelez le 8-1-1, ce sont des professionnels au bout du fil qui pourront vous dire si vos symptômes sont inquiétants, ou encore passez par la médecine familiale si c'est possible. Essayons d'éviter l'urgence », ajoute Mme Des Trois Maisons, tout en insistant sur le fait que les portes de l'urgence



Photo collaboration spéciale

À l'exception de l'unité des naissances, les visites sont interdites à l'Hôpital de Saint-Eustache en raison d'une éclosion de gastroentérite.

demeurent ouvertes.

La mesure est en vigueur jusqu'à nouvel ordre et

pour l'ensemble de l'hôpital, à l'exception de l'unité

des naissances.

Apportez votre vin

Trattoria La Volta
CUISINE ITALIENNE

À l'achat d'une assiette de pâtes du menu à la carte, obtenez la 2^e assiette identique à **1/2 prix!**

du dimanche au jeudi inclusivement.
Non -applicable sur la table d'hôte de jour et de soir.
Ne peut être jumelé à aucune autre promotion

Soupe-tôt (de 17h à 18h)
À l'achat de n'importe quels plats principaux du menu à la carte, obtenez une salade ou un soupe et un café, ou tisane, ou thé **gratuitement!**

Ne peut être jumelé à aucune autre promotion. Valable du dimanche au jeudi.

222, boul. Curé-Labelle, Ste-Thérèse • 450-419-4437

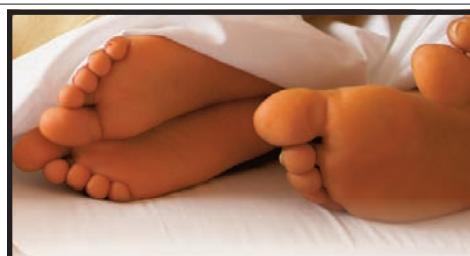
PRÉSENTE

FESTIVAL FEU et GLACE
12 au 20 février

Repentigny Sépanouir

www.feuetglace.com

191740



Grande vente d'hiver

SOULIERS ET BOTTES (femmes)

Clarks
Ara
Josef Seibel
Rieker

69⁹⁵\$

SÉLECTION DE BOTTES ET SOULIERS

ARA
ROHDE
CLARKS
JOSEF SEIBEL
et plus...

49⁹⁵\$

CHAUSSURES et BOTTES sélectionnées

-25%

hommes et femmes

BOURSES Trend Joanel

-25%

R. Théorêt Chaussures Ltée

Le spécialiste des pieds longs, larges ou étroits

Femmes AA - B - D - EE - 5 à 11
Hommes D - E et 3E - 6 à 13

CENTRE D'AJUSTEMENT • PERSONNEL DIPLÔMÉ

262, rue Labelle, Saint-Jérôme,
450 432-4675
Fermé le dimanche



209740

En 10 questions

Alexandre Bilodeau

Athlète de ski acrobatique

Josiane YELLE • josiane.yelle@hebdomasquebecor.com

Il y a maintenant près d'un an, Alexandre Bilodeau faisait la fierté de Rosemère en étant le premier médaillé d'or en sol canadien lors de l'épreuve de bosses en ski acrobatique aux Jeux olympiques de Vancouver. Entre deux entraînements, il a accepté de répondre à nos 10 questions.



Photo Agence QMI

Alexandre Bilodeau a été le premier médaillé d'or en sol canadien lors de l'épreuve de bosses en ski acrobatique aux Jeux olympiques de Vancouver.

1 Après une médaille d'or obtenue aux Jeux olympiques, quel est ton prochain objectif ?

Mon objectif est simplement de continuer à skier avec la même passion et le même plaisir. C'est de cette façon que j'ai obtenu du succès tout au long de ma carrière. À chaque fois que je mets mes skis, ce n'est pas pour finir deuxième.

2 Comment a débuté ta passion pour le ski ?

Je dois dire que ma mère a décidé que la famille ferait du ski. Comme vous pouvez le constater, c'est elle qui a le dernier mot à la maison. Sérieusement, elle voulait rassembler la famille autour d'une activité et le ski est devenu notre activité! Aujourd'hui tous les membres de la famille vous diront qu'elle a vu juste.

3 Avant tes descentes, as-tu un rituel ?

Non pas vraiment. Je dois dire, par contre, qu'aux Jeux olympiques, Louis-José Houde fut d'une grande détente pour moi... ha ha! Je l'écoutais juste avant les courses dans mon iPod.

4 Que penses-tu du dopage sportif et des athlètes qui y recourent pour mieux performer ?

L'utilisation de dopants est très dommage. Dans mon sport, je crois que ça n'existe pas et je ne vois pas comment un athlète pourrait améliorer sa performance avec l'usage de la drogue. C'est un sport

qui exige de la rapidité, de l'équilibre et un bon sens aérien pour exécuter une performance exceptionnelle en deçà de 30 secondes. Ma philosophie est qu'il n'y a rien de plus beau que de voir un athlète réussir naturellement, de voir tout le travail qu'il a dû mettre pour arriver à son objectif.

5 Si tu n'avais pas fait de ski sur la scène internationale, qu'aurais-tu fait ?

Joueur de hockey. J'ai même chaussé les patins avant même de monter sur des skis. Encore aujourd'hui, je joue au hockey régulièrement.

6 Quelles sont tes principales compétitions cet hiver ?

Pour moi, toutes les compétitions sont importantes. Toutefois, le Championnat du monde qui se déroulera à Deer Valley au Utah du 1^{er} au 6 février est une compétition particulière. Contrairement à la Coupe du Monde qui est à chaque année, le Championnat du monde se passe à tous les deux ans.

7 À quoi ressemble ton horaire d'entraînement ?

Le tout dépend du moment de la saison. Habituellement, mes journées sont bien remplies et j'alterne entre de l'entraînement sur neige et le gym.

8 Comment as-tu vécu ta transition d'entraîneur ?

La transition s'est bien faite puisque Michel Hamelin et Dominick Gauthier ont travaillé ensemble afin que ça se passe bien. Le fait que je connaisse bien Michel pour avoir travaillé avec lui étant plus jeune

EN RAFALE

Âge : 23 ans

Lieu de naissance : Pierrefonds

Lieu de résidence : Montréal

Famille : Sylvie, Serge, Béatrice et Frédéric

Musique : Tous les genres... sauf le classique et le western

Cinéma : Films d'action

Loisirs : J'aime beaucoup les voitures et passer du temps avec mes amis.

aide aussi. Je m'entends bien avec Michel. C'est un bon gars. Un bon coach.

9 As-tu des modèles, des héros ?

Jean-Luc Brassard. Je me rappelle encore de l'avoir vu aux Jeux de Lillehammer... Il y a également mon cher frère Frédéric. Comme la plupart des gens le savent, il souffre de paralysie cérébrale. Les médecins lui ont prédit qu'il ne marcherait plus passé l'âge neuf ans mais avec sa très grande détermination il les a fait tous mentir. Il a même skié dans les bosses avec moi à l'âge de 18 ans. Aujourd'hui, il a 29 ans et je dois dire que sa situation est plus difficile, mais ne l'empêche pas de garder le sourire et de se compter parmi les chanceux dans la vie. Dans mes moments les plus difficiles comme dans mes meilleurs, il m'inspire énormément et m'incite à me surpasser. Je profite de la chance que j'ai et que lui n'a pas eu et n'aura jamais.

10 As-tu un rêve à réaliser ?

Je suis conscient que ma carrière sportive va un jour se terminer, et c'est pour cela que je poursuis mes études en administration à John Molson School of Business de Concordia. Le domaine des affaires m'intéresse énormément. Je pense donc que mon prochain rêve sera de réussir mon après-carrière.

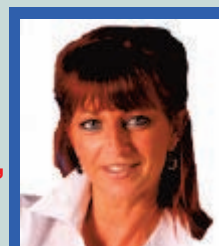
NOUVEAU, RÉVOLUTIONNAIRE ET UNIQUE DANS LA RÉGION MIREILLE LAPALME OUVRE SA NOUVELLE CLINIQUE CONTRE LA DOULEUR

Traitement par résonance magnétique (champs électromagnétiques pulsés à ultra basses fréquences)

Idéal pour tout type de maladie tel que : Arthrite, arthrose, fibromyalgie, hernies, douleurs, musculaires ou ligamentaires, maux de dos, fractures, dégénération, troubles de sommeil, calcification osseuse, ostéoporose, parkinson et plus

NOUVELLE ADRESSE
201 boulevard Ducharme,
bureau 100, Ste-Thérèse

514 378-1298
www.lesetirementsplus.com



Mireille Lapalme
Masso-kinésithérapeute
Les étirements plus

TRAITEMENT D'ESSAI GRATUIT D'UNE HEURE SUR RÉSERVATION

Les enseignants manifestent contre l'intégration systématique

Josiane YELLE • josiane.yelle@hebdomasquebecor.com

Environ 200 enseignants de la région ont manifesté à Rosemère, le 19 janvier dernier, afin de sensibiliser la population et le gouvernement à l'importance d'agir dans le dossier de l'intégration des élèves handicapés ou en difficulté d'adaptation ou d'apprentissage (EHDAA).

« L'intégration à des classes régulières, pour certains élèves, ça demeure une bonne chose. Mais dans plusieurs cas, c'est allé trop loin. Les jeunes en difficulté ne sont pas tous identiques », explique la directrice générale du Syndicat de l'enseignement de la Seigneurie-des-Mille-Îles (SESMI), Joanne Bertrand.

Le document portant sur les revendications de la Fédération autonome des enseignants va encore plus loin. « Au lieu de répondre aux besoins des élèves, le modèle d'inclusion actuel reflète davantage les conséquences de la réforme et des politiques visant l'atteinte du déficit zéro. D'ailleurs, telle que vécue, l'intégration tend davantage à répondre aux besoins de la commission scolaire et de l'école qu'à ceux de l'élève. »

C'est d'ailleurs cette idée que le directeur général du Syndicat de l'enseignement secondaire des Basses-Laurentides (SESBL), Martin Lauzon, fait ressortir. « Dans le modèle actuel, tout le monde est perdant. Les enveloppes du gouvernement sont clairement insuffisantes. »

Un enseignant, plusieurs professions

Bien que les enseignants souhaitent que les choses bougent pour assurer l'égalité des chances de réussite et assurer l'avenir de l'école publique, il n'en demeure pas moins qu'ils sont, eux aussi, victimes de la situation. Les chiffres parlent d'eux-mêmes. De 20 à 25 % des nouveaux enseignants quittent la profession dans les cinq premières années de pratique.

« En tant qu'enseignant, on se fait souvent dire que ça ne sert à rien de faire une demande pour un élève, car il n'y a pas de place », ajoute Mme Bertrand. On demande donc aux enseignants d'être également psychologues, orthophonistes et intervenants sociaux.

Face à cette réalité, la Fédération autonome des

enseignants a dressé une liste de 32 revendications pour une intégration réussie. « Il faut d'abord faire de la prévention et de l'intervention précoce de véritables priorités. Il faut ensuite placer l'identification des difficultés des élèves au cœur de l'ensemble du processus. Puis, il faut s'assurer que

la décision d'intégrer un élève à la classe ordinaire s'effectue dans le plus grand respect de certaines conditions. Enfin, on ne saurait apporter de solutions à la question de l'intégration des EHDAA sans valoriser l'école publique et investir de façon à la soutenir pleinement. »



Photo collaboration spéciale

Près de 200 enseignants ont passé une bonne partie de la soirée à manifester aux Galeries des Mille-Îles à Rosemère.



Centre Chiro-Santé

269 boul. Labelle, Sainte-Thérèse
T: 450.420.7444 F: 450.420.5338
www.centrechirosante.ca



Dre. Julie Lepage
Chiropraticienne, D.C.

Pour commencer l'année en forme et en santé, le Centre Chiro-Santé vous offre l'examen et l'ouverture de dossier sans frais (valeur de 50\$)

Frais de traitement ou de radiographies en sus si nécessaire

La chiropratique est naturelle, sûre et efficace dans le traitement des blessures reliées au système nerveux musculaire et squelettique.

Soins adaptés pour:

- Les femmes enceintes
- Les bébés
- Les blessures sportives
- Les blessures reliées aux mouvements répétitifs

Au Centre Chiro-Santé, votre santé et vos objectifs sont au cœur de nos préoccupations

208593

Portes ouvertes
2 février 2011, 18 h à 21 h
100, rue Duquet à Ste-Thérèse

Un regard sur l'avenir



Collège
Lionel-Groulx

www.clg.qc.ca

208569

ÉVITEZ LA COHUE

Spécial Salon de Laval... En magasin!

11 jours seulement du 20 au 30 janvier 2011*

Sur présentation de cette annonce,
**NOUS PAYONS LES
DEUX TAXES!**

Détails en magasin.

eureka!

ASPIRATEUR CENTRAL

◀ Pour maison
jusqu'à
5 000 pi²

▶ Pour maison
jusqu'à
8 000 pi²



598⁹⁹\$

ECV5200B

678⁹⁹\$

ECV5400B

Boîte de
rangement
en prime

Boyaux on/off 30 pieds
et accessoires de luxe
inclus

ECP200A

Valeur de
50\$

* Quantités
limitées

VENTE • INSTALLATION • SERVICE • RÉPARATION DE TOUTES MARQUES SUR PLACE

ASPIRATEUR 2000 plus
.COM

5 SUCCURSALES POUR MIEUX VOUS SERVIR:

- AU CENTRE 4 COINS ROSEMÈRE: 217, BOUL. LABELLE, 450-979-6553
- PLACE SAINT-EUSTACHE: 367, BOUL. ARTHUR-SAUVÉ, 450-974-7171
- GALERIE REPENTIGNY: 85, BOUL. BRIEN, REPENTIGNY, 450-585-2221
- GALERIE TERREBONNE: 1185, BOUL. MOODY, TERREBONNE, 450-492-1254
- CARREFOUR DU NORD: 900, BOUL. GRIGNON SAINT-JÉRÔME, 450-569-0002

NOUVEAU MAGASIN
A BLAINVILLE
EN MARS 2011

NE PEUT ÊTRE JUMELÉE À AUCUNE AUTRE OFFRE. RBQ.: 8225-8815-01

204003

La police recherche des témoins

Simon DESSUREAULT • simon.dessureault@hebdomasquebecor.com



Photo collaboration spéciale

L'intersection du chemin du Plan Bouchard et de la rue Normandie où s'est produit l'accident.

Le Service de police de la Ville de Blainville recherche des témoins pour un délit de fuite impliquant une automobiliste et une piétonne. L'accident s'est produit le 4 novembre dernier vers 18 h 50 à l'intersection du chemin du Plan Bouchard et de la rue Normandie.

Alors que la victime circulait à pied en direction est sur le côté nord de la voie et s'apprêtait à traverser la rue Normandie, elle aurait été percutée au milieu de l'intersection par un véhicule qui circulait direction sud sur la rue Normandie.

« La conductrice du véhicule serait descendue de son véhicule pour s'excuser et vérifier l'état de la victime, pour même aller la reconduire chez elle. Cependant, alors que la victime lui aurait demandé de lui fournir ses coordonnées, elle aurait refusé et aurait quitté les lieux », explique Stéphane Giguère, agent à la section communautaire et jeunesse du

Service de la police de la Ville de Blainville.

La victime souffre d'enflures au genou gauche, de douleurs au bras gauche et de raideurs au cou.

Information importante

La police relate un fait important dans cette affaire : un véhicule de couleur rouge se trouvait derrière le véhicule suspect lors de l'impact. La conductrice âgée d'environ 22 ans aurait été témoin de l'impact et aurait parlé à la victime en lui disant de contacter la police et de ne pas laisser aller la situation. Elle aurait ensuite quitté en direction ouest sur le chemin du Plan Bouchard.

Selon la police, le véhicule suspect de quatre portes est foncé (peut-être bleu) et l'intérieur est pâle. La conductrice, une femme de race blanche, est de belle apparence et a l'air distingué, s'exprime en français, est âgée de 45 à 50 ans, mesure environ 5 pieds 3 pouces et porte les cheveux aux épaules brun clair. Elle avait un manteau ¾, des pantalons foncés et un parapluie noir.

Si vous avez de l'information au sujet de cet événement ou pour tout autre événement, n'hésitez pas à contacter la section Analyse et renseignement criminel du Service de la police de Blainville, de façon anonyme et confidentielle, en composant le 450-434-5305 poste 7216, par messagerie électronique au rens.crim@ville.blainville.qc.ca ou à la ligne info crime au 1-800-711-1800.



CITRON BIO

Reg : 79¢ ch.

Spécial

48¢ ch.

Voir page 4

MARIE-GABRIELLE



FRANK LYMAN DESIGN

Nouveautés 2011 chez
Marie-Gabrielle & Marie-Simon
Idéal pour le voyage, facile d'entretien

Marie-Gabrielle
Place Rosemère
Carrefour du Nord
Centre Laval
Complexe Desjardins
Repentigny
Trois-Rivières
St-Hyacinthe
Québec
Marie-Simon
Ste-Thérèse
Bureau chef
450-437-9979



RESTAURANT

VOLTIGEURS

Pour bien
débuter la
journée



pour **5\$***
plus taxes

* Lundi au vendredi de 6h00 à 11h30 am

- En salle à manger - Sauf les jours fériés
- Pour un temps limité
- Prix sujets à changements sans préavis

Spécial déjeuner

- 1 2 oeufs avec 1 choix de viande, rôties et patates
- 2 3 crêpes ou 3 pains dorés avec sirop
- 3 1 oeuf avec 1 crêpe ou 1 pain doré avec choix de viande, rôties et patates
- 4 Bol de céréales ou gruau avec rôties
- 5 Sandwich western avec patates

LIVRAISON GRATUITE

300, boul. Labelle, Ste-Thérèse

450.435.8148

162334

Cuisine



TOUT SIMPLEMENT
clodine

**Clodine
Desrochers**

Les tendances culinaires de l'année

En consultant les différentes listes des gourous de la cuisine aux États-Unis, j'ai pris en note quelques tendances qui feront le bonheur de nos papilles cette année. D'abord, bonne nouvelle, la tarte est à l'honneur. Comme c'est le cas pour le cupcake, vous devriez voir la tarte sous toutes ses formes dans les prochains mois.

Sucrées, salées, rondes ou carrées, en pâtes feuilletées ou à pizza, bref, seule votre imagination a une limite.

D'autre part, le sandwich a la cote. Et peut-être est-ce temps de découvrir ce que mettent les Mexicains ou les Vietnamiens dans le leur? Les pop sicles seront aussi très tendance cet été. Éclatez-vous et concoctez vos propres su-cettes glacées en superposant différentes saveurs. Autre tendance pas déplaisante du tout : le pop corn. Encore ici, je vous propose de le faire chez vous avec vos aromates favoris. Épices ou caramel, pacanes et fleur de sel.

Enfin, j'ai découvert un fromage récemment qui vaut le détour. Il s'agit du Burrata, un fromage italien cousin de la Mozzarella. Crémeux, onctueux, il était fabriqué à l'époque de lait de bufflonne. Aujourd'hui, il est à base de lait de vache. On le mange frais avec un peu de sel et de poivre. Un vrai délice. Je l'ai fait découvrir à Robert et Charles-Emmanuel qui ont été séduits. Demandez-le à votre fromager.

Tout simplement Clodine c'est une émission,
un magazine, une boutique en ligne
et un site web.

Sur TVA tous les jours en semaine dès 10h

tva.canoe.ca/tout simplement clodine

Blainville : une année marquée par les travaux routiers

Simon DESSUREAULT

Le maire de Blainville, François Cantin, a tenu à remercier les commerçants du boulevard Curé-Labelle pour leur patience durant les travaux qui ont ralenti la circulation l'été et l'automne dernier.

Le maire s'est exprimé ainsi lors de son dîner-conférence annuelle du maire, le jeudi 20 janvier à l'Hôtel Le Mirage.

« Je remercie les commerçants qui ont pignon sur rue sur le boulevard Curé-Labelle pour leur patience pendant les travaux. Je sais que cela a pu causer certains désagréments, mais il faut penser à long terme. Cette revitalisation du boulevard Curé-Labelle aura un impact positif certain sur l'économie de Blainville », a mentionné le maire.

Parmi les travaux routiers réalisés durant la dernière année, le maire a cité l'aménagement de la nouvelle sortie 28, le réaménagement de la sortie 25, les différents réaménagements sur les boulevards du Curé-Labelle, de la Seigneurie et le chemin de la Côte-Saint-Louis, au projet Paul-Albert et à la planification du projet Le Chambéry.

« Je pense aussi aux études du réaménagement de la sortie 24 de l'autoroute 640 qui prend forme, avec la collaboration du ministère des Transports et qui aura pour effet de renforcer le pôle commercial de Fontainebleau, tout en simplifiant la vie des usagers de la route », a aussi indiqué M. Cantin.

Quelques statistiques

Par ailleurs, le maire était fier de mentionner que Blainville compte désormais 52 525 habitants, ce qui en fait la 18^e ville en importance au Québec selon les données officielles de décembre 2010.

« Cette croissance nous impose de pouvoir compter sur des infrastructures modernes et sur des artères commerciales en mesure d'accueillir des entreprises et industries. Ces améliorations feront en sorte que les citoyens consommeront dans leur ville plutôt qu'ailleurs, ce qui créera des emplois durables sur notre territoire », a-t-il dit.



Photo Simon Dessureault

Le maire a aussi dit qu'il ne faut pas oublier que la planification de la construction du Manoir Blainville est maintenant en phase d'exécution depuis deux semaines et que l'accès gratuit au parc du Domaine vert a fait beaucoup d'heureux.

Fermez votre moteur

Simon DESSUREAULT • simon.dessureault@hebdosquebecor.com



Photo collaboration spéciale

Coupez le moteur de son véhicule est un bon geste pour l'environnement.

Dans le cadre de sa campagne **Coupez le moteur !**, la Ville de Sainte-Thérèse encourage les citoyens à fermer le moteur de leur véhicule lorsqu'il ne roule pas.

La réduction des gaz à effets de serre, l'augmentation de la qualité de vie et l'économie de carburant sont trois bonnes raisons d'éteindre les moteurs selon la Ville. À Sainte-Thérèse, garder son moteur ouvert pendant plus de trois minutes lorsque son véhicule est immobilisé constitue une infraction punissable par l'émission d'une contravention de 100 \$ pour une première offense. L'amende peut augmenter s'il y a récidive.

Le règlement

Au conseil municipal du 7 avril 2008, la ville a adopté un règlement *Marche au ralenti d'un véhicule* qui stipule que la marche au ralenti pendant plus de trois minutes, par période de 60 minutes, du moteur d'un véhicule hors route ou d'un véhicule routier immobilisé, à l'exception d'un véhicule lourd, constitue une infraction. Les véhicules d'urgence, les taxis, les véhicules outils et les véhicules de sécurité blindée sont exclus de ce règlement.

Prochainement, des panneaux arborant le visuel du programme «Coupez le moteur!» seront visibles sur le territoire de la municipalité.

**Fatigué ?
Besoin de repos ?**

La solution :

Somni⁸

**Dormez enfin
8 heures par nuit**

Somni⁸ nourrit le corps et l'esprit avec huit extraits et cofacteurs spéciaux tous testés pour leur puissance et leur efficacité pour vous donner une bonne nuit de sommeil.



Chez :



360, rue Sicard
Sainte-Thérèse
450 437 3326

Offert par :



189627

Venez découvrir des options para-médicales grâce à une technologie avancée et constatez une correction visible et durable sans douleur... rencontrez enfin l'efficacité.



Institut Lumika

MASSAGE AUX SELS DE MER

(exfoliant, vivifiant, élimine les cellules mortes, relaxant).

Idéal avant de partir en vacances ! Laisse la peau douce et satinée grâce aux huiles vitaminées et aux sels de mer !

Régulier : 90,00 \$

PROMOTION : 60,00 \$

TAXES INCLUSES

SOINS ANTI-ÂGE

(Micro-pod para-médical, photo-rajeunissement sans douleur, renouvellement cellulaire grâce à notre collagène marin pur à 99.7 % émis par Dr Bastien, soin contour des yeux inclus).

- élimine les taches pigmentaires
- diminue remarquablement les rides, ridules, cicatrices
- diminue la couperose
- teint brouillé
- poches, cernes et paupières tombantes
- raffermi l'ovale du visage
- diminue les pores dilatés

Régulier : 150,00 \$

PROMOTION : 90,00 \$

TAXES INCLUSES

Durée du soin : 1h30

SOIN DERMOMYGIÉNIQUE POUR ACNÉ (JUVÉNILE À SÉVÈRE)

- soin en microbiotique (produits brevetés médicalement)
- élimine l'acné et diminue la progression de sébum
- élimine les cicatrices et les taches du par l'acné
- éclaircit le teint

Régulier : 120,00 \$

PROMOTION : 90,00 \$

TAXES INCLUSES

SOIN CELLULITE AMINCISSANT

- diminue jusqu'à 86 % l'apparition de la cellulite
- diminution des gras et de la rétention d'eau dans le système
- nettoyage des toxines grâce au drainage lymphatique à infra-rouge
- fermété des régions traitées grâce aux pods médicaux et infusion de sérum régénérateur

Régulier : 1 140,00 \$

PROMOTION : 950,00 \$

TAXES INCLUSES

Notre technologie est la meilleure alternative avant la liposuccion, elle contribue à refaire le regalbage de votre silhouette tout en diminuant de manière considérable le taux de graisse, ainsi que l'accumulation d'eau dans le système lymphatique. Notre soin est approuvé médicalement et référé avant et après chirurgie pour ses résultats, mais surtout pour la permanence de son traitement.

**PROMOTIONS OFFERTES
JUSQU'À LA FIN FÉVRIER 2011**

450 434-4600

351, Ch. Grande-Côte,
Boisbriand

INFORMEZ-VOUS !

Plan de financement disponible !

Deux étudiants de Lionel-Groulx sont nommés ministre et whip en chef

Stéphane SINCLAIR • stephane.sinclair@hebdomasquebecor.com

Emmanuelle Gauthier et Xavier Ferrand, étudiants du Collège Lionel-Groulx, ont été nommés respectivement Whip en chef du gouvernement et ministre des Transports le 10 janvier dernier.

En fait, les étudiants participaient au traditionnel forum (parlement) étudiant à l'Assemblée nationale du Québec. Tous les deux sont unanimes sur la question, il s'agit d'une activité intense, intéressante et très formatrice.

Emmanuelle Gauthier, 19 ans, étudiante en sciences humaines, compte faire des études supérieures en sociologie. Elle croit que l'expérience du

parlement étudiant va l'aider à mieux comprendre les gens, les relations entre les gens et bien entendu, la politique. « J'ai été nommé Whip en chef du gouvernement. Mon rôle vise à m'assurer de maintenir la discipline au sein du parti. Je dois aussi m'assurer de la présence des députés lors des importants débats et surtout lors des votes. Ce qui n'est pas si simple. On apprend beaucoup au niveau des relations humaines », explique-t-elle.

Elle adore son rôle qui lui met néanmoins beaucoup de pression. « Je règle des conflits et on fait également partie des jeux de coulisses du parlement », lance-t-elle. Et comme la politique se joue plus en coulisse qu'en chambre, il y a fort à parier qu'elle n'a pas trop de temps libre.

La jeune femme qui gère une équipe de plus d'une soixantaine de personnes se dit fière de sa participation et elle le recommande à tous les autres étudiants.

Un ministre

Xavier Ferrand, 19 ans de St-Colomban en est à sa 5e participation dans des simulations similaires.

Cette fois-ci, il a été nommé ministre des Transports. « Cette année, on a un très bon programme au niveau des Transports. On compte augmenter la qualité et les services en matière de transport en commun. On veut agrandir les stationnements incitatifs pour les trains de banlieue et trouver des solutions à la congestion. On y perd un milliard d'heures par année. On doit toutefois attendre les budgets », explique-t-il.

Le ministre des Transports trouve qu'il s'agit de travail très exigeant qui exige beaucoup de responsabilités. Il a beaucoup de respect pour les vrais ministres.

L'étudiant de Science humaine compte faire son Droit et faire de la politique plus tard.

« C'est une bonne expérience. On apprend à se connaître. Je découvre les beaux et les moins beaux côtés de ma personnalité. J'ai dormi 10 heures en une semaine parce que le travail est acharné », lance-t-il.

Xavier Ferrand compte bien encourager son jeune frère de 13 ans à participer au forum étudiant. « Je lui mets de la pression pour qu'il y participe », conclut-il.



Photo Collection Assemblée Nationale

Sur la première rangée au centre, on aperçoit Emmanuelle Gauthier. Xavier Ferrand se trouve dans la deuxième rangée au centre.

Fourrure
Laflamme
Inc.

*Deux noms de confiance
sous une seule et même adresse*

Vente fin de saison
jusqu'à **70%**
DE RABAIS

Plus de 500
manteaux!
Profitez-en!

- Fourrure
- Agneau retourné
- Cuir et suède
- Lainage
- Accessoires

Informez-vous sur le recyclage

Heures d'accueil

Lundi au jeudi	9h00 à 17h30
Vendredi	9h00 à 21h00
Samedi	9h00 à 17h00
Dimanche	11h00 à 16h00

229, rue Saint-Georges, Saint-Jérôme
Tél. : 450 436-2772 • 450 435-7114
STATIONNEMENT RÉSERVÉ LE LONG DU BÂTIMENT

Fourrures
Miron

SANTÉ BEAUTÉ AU NATUREL



Spa thermocellulite
Infrathérapie jumelée
à de la stimulation.

Perdez 700 à 900 calories

DUO MINCEUR
Infrathérapie et endermologie
Traitement raffermissant
Microdermabrasion



450 979.9603

(sur rendez-vous seulement)

Kathy Pilon ND
Naturothérapeute

VISA, MASTER, INTERAC

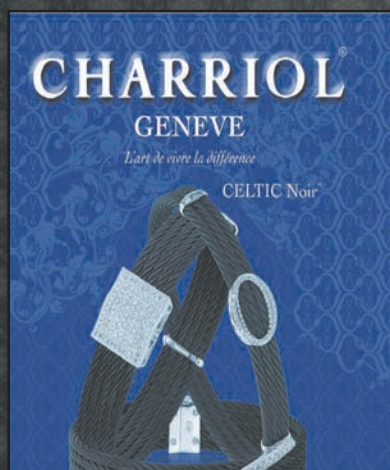
Signature

Diamants Elinor

Nouveau concept haut de gamme unique à Laval



14 KT - 18 KT - PLATINE



GENEVE
18 KT ET DIAMANTS

Joallerie

Signature
Par Diamants Elinor

SERVICES OFFERTS:
RÉPARATION SUR PLACE
DE VOS BIJOUX • RÉPARA-
TION DE MONTRES DE
VALEUR • ÉVALUATION DE
VOS BIJOUX • ACHAT DE
VOTRE OR ET PLATINE



DIAMANTS CHOCOLAT
ET PIERRES PRÉCIEUSES



Collection

LONDON

Pour celui qui a tout...

Instruments d'écriture
Bouton de manchette
Ceinture cuir italien
Porte monnaie

Notre collection
de montres suisses

Nos collections 18 KT

CHIMENTO

DANA
★
DAVID

1885B, Daniel-Johnson,
(à côté de la boutique Henri Vézina)

Au centre-ville
CENTROPOLIS

450 688-7911

FAITES PARTIE DE LA RÉVOLUTION KIA

0

% FINANCEMENT
JUSQU'À
84 MOIS**
POUR MODÈLES
SÉLECTIONNÉS

COMMENCEZ L'ANNÉE
\$\$\$
EN ÉCONOMISANT*

**AUCUN
PAIEMENT
AVANT LE
PRINTEMPS** ♦

FAITES VITE! L'OFFRE SE TERMINE LE 31 JANVIER

TOUS VÉHICULES INCLUENT: CONNECTIVITÉ BLUETOOTH® ENTRÉE MP3/USB

RIO 2011 DE KIA

ÉTAIT
~~**13 695 \$**~~

PRIX D'ACHAT AU COMPTANT
À PARTIR DE

9 995 \$

Frais de transport, de préparation,
et autre frais **1 470 \$**

PRIX TOUT-INCLUS
11 465 \$†

ÉCONOMISEZ MAINTENANT
3 700 \$ EN ARGENT

ROUTE: 5,8 L/100 KM (49 MI/GAL)
VILLE: 7,1 L/100 KM (40 MI/GAL)



BERLINE À
4
PORTES

Rio EX illustré



Berline Forte EX illustré



TOUTE NOUVELLE
Forte5 SX illustré



Forte Koup SX illustré

VOICI LA FAMILLE FORTE!

0% POUR JUSQU'À **48** MOIS*
TAUX DE FINANCEMENT SUR LES MODÈLES SÉLECTIONNÉS

ÉCONOMISEZ JUSQU'À **500 \$** SUR VOTRE FINANCEMENT*

- CONTRÔLE ÉLECTRONIQUE DE STABILITÉ
- FREINS ANTIBLOCAGE À 4 ROUES
- COMMANDES AUDIO AU VOLANT
- SIÈGE ARRIÈRE RABATTABLE, SÉPARÉ À 60/40

5
ans de garantie*

Vous êtes bien couvert avec Kia:

- *Garantie complète sans souci de 5 ans/100 000 km
- *Garantie sur le groupe motopropulseur de 5 ans/100 000 km
- *Assistance routière de 5 ans/100 000 km
- *Aucune franchise

Pour trouver un concessionnaire Kia, visitez kia.ca
Nous pouvons tous **dominer le changement.**

KIA PROGRAMME PRIVILÈGES
Engrangez des points en vue de rabais futurs.
C'est **GRATUIT** et incroyablement payant!



Le nouveau prix amical de Kia comprend les frais de préparation et de transport ainsi que tous les droits gouvernementaux obligatoires. Il ne comprend pas le permis, le PPSA et les taxes applicables.

VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS™

500\$
Rabais diplômés

Le Programme **Mobilité**
KIA

**Financement de 0% à l'achat disponible pour tous les Rio et RioS 2010 et 2011 de Kia pour jusqu'à 84 mois, après approbation de crédit. *Financement à l'achat de 0%, jusqu'à 48 mois, disponible pour les berlines Forte 2011 de Kia seulement, après approbation de crédit. *Crédit de 500 \$ lors du prêt pour la berline Forte 2011 (F05408), disponible lors du financement à l'achat seulement, après approbation de crédit. ♦«Aucun paiement avant le printemps» (report des paiements pendant 90 jours) s'applique aux offres de financement à l'achat pour tous les nouveaux véhicules Kia 2010 et 2011, après approbation de crédit. Aucun intérêt ne s'accumulera pendant les 60 premiers jours du contrat de financement. Par la suite, les intérêts commenceront à courir et l'acheteur remboursera mensuellement le principal et les intérêts. †Le prix d'achat au comptant pour Rio EX 2011 (R0542B) est de 11 465 \$ et comprend un rabais au comptant de 3 700 \$ basé sur un PDSF de 15 165 \$. Frais de livraison et de préparation de 1 455 \$, taxe d'immatriculation lorsqu'applicable et frais de recyclage inclus. *Le montant de la remise en argent varie selon le modèle et la version. Toutes les offres excluent le permis, les assurances et les autres taxes. Il pourrait y avoir d'autres frais de la part du concessionnaire lors de l'achat. Autres options de financement et de crédit-bail sont offertes. Les concessionnaires peuvent offrir leurs propres prix. Les prix peuvent changer sans préavis. Il peut y avoir certaines restrictions. Certains des véhicules annoncés peuvent comporter des accessoires en option ou de l'équipement installé après la vente, et ils peuvent différer de l'image qui est montrée. *La consommation route/ville pour: Rio EX 2011 (R0542B): 5,8 L (49 MI/GAL)/7,1 L (40 MI/GAL). La consommation véritable de ces véhicules peut varier. Ces données sont des estimations fondées sur les critères et les méthodes d'essai approuvés par le Gouvernement du Canada. Se reporter au Guide de consommation de carburant *EnerGuide du Gouvernement du Canada*. *La marque verbale et le logo Bluetooth® sont des marques déposées appartenant à Bluetooth SIG, Inc. Certains des véhicules annoncés peuvent comporter des accessoires en option ou de l'équipement installé après la vente, et ils peuvent différer de l'image qui est montrée. Certaines conditions s'appliquent aux programmes Rabais pour diplômés/Mobilité Kia de 500 \$/750 \$. Détails chez les concessionnaires. L'information contenue dans cette publicité est réputée exacte au moment d'aller sous presse. Pour plus de renseignements sur notre garantie de 5 ans, visitez kia.ca ou composez le 1 877 542-2886. Les offres prennent fin le 31 janvier 2011. KIA est une marque de commerce de Kia Motors Corporation.

Pauline Marois veut faire le ménage

Simon DESSUREAULT • simon.dessureault@hebdomasquebecor.com



Les Québécois souhaitent voir revenir l'intégrité et l'honnêteté dans nos institutions avant toute autre chose.

Ce sont les mots que la chef du Parti québécois (PQ), Pauline Marois, a utilisés lorsqu'elle s'est adressée aux militants présents lors du congrès régional du parti de la région des Laurentides, le dimanche 23 janvier à Saint-Eustache.

« Il y a nécessité, impérative et urgente, de rétablir l'intégrité et la confiance. Les Québécois sont en colère et ils ont raison. Ils ont le sentiment que les institutions publiques, les services sociaux et les impôts qu'ils payent ont été détournés et qu'on les a mis au service des intérêts du Parti libéral et de ses amis. Je leur garantis que, sous ma direction, on va faire le ménage! Pour faire toute la lumière et mettre fin à la corruption et la collusion dans l'octroi des contrats, je mettrai sur pied une enquête publique transparente et indépendante sur l'industrie de la construction », a scandé Mme Marois.

Photo collaboration spéciale

La chef du Parti québécois, Pauline Marois, était de passage à Saint-Eustache.

Le Congrès

Lors de ce congrès, les militants du PQ des Laurentides ont débattu et adopté les 24 propositions qui seront acheminées au congrès national du parti qui se tiendra les 15, 16 et 17 avril prochain au Palais des congrès de Montréal.

Parmi celles-ci, ils ont adopté une proposition visant à réduire la limite des contributions politiques de 1000 \$ à 100 \$. Les militants ont également appuyé une proposition qui vise à renforcer l'enseignement

de l'histoire au primaire et au secondaire une fois le PQ porté au pouvoir.

Le président du Parti québécois de la région, Éric de La Sablonnière, a pour sa part souligné la vitalité de l'organisation péquiste de la région. « La forte participation des délégués des différentes circonscriptions illustre la vigueur et la force du Parti québécois des Laurentides. Cette vigueur et cette force, nous les mettrons toujours au service de nos concitoyens et non au service des petits amis ».



• **Clinique Rosemère**
483 Ch. de la Grande Côte,
local C
Tél.: 450 818-1183

• **Clinique Henri Bourassa**
1575 boul. H. Bourassa O.,
Bur. 305
Tél.: 514 334-6161

• **Clinique Jarry**
529 Jarry E.,
local 301
Tél.: 514 658-7211

• **Clinique St-Hubert**
5675 chemin Chambly,
local 090
Tél.: 450 812-1888

AMAIGRISSEMENT
sous supervision médicale

OUVERTURE

été 2011 du

4^e

EDPHY

INTERNATIONAL



Profitez
de nos **rabais**
pré-inscription
dès maintenant !

Club de jour
Sur le site de l'Académie Ste-Thérèse

Rosemère
Pour jeunes de 4 à 15 ans

- Personnel issu d'une formation de plus de 50 heures
- Installations modernes, sécuritaires et partiellement climatisées
- Programmes sportifs, linguistiques, artistiques, scientifiques et support en français et maths
- Programme pour adolescents : Club Super Challenge
- Spectacles
- Sorties
- Service de repas chauds
- Service de garde

Porte ouverte
le **12 février 2011**



Un Monde de Jeunes en Action
A World of Youth in Action
2011

Pour informations et inscriptions :
www.edphy-international.com
Tél. : 450 435-6668 - info@edphy-international.com

1, chemin des Écoliers, Rosemère (Québec) J7A 4Y1



**FRUITS &
LÉGUMES**

109, Ch. de La Grande-Côte
Boisbriand

450 437-4774

118668

La Forfaiterie

vous propose
plus de 1500 forfaits
Restaurant, Hébergement
Soins de santé, Activités...

118530

Visitez: **www.laforfaiterie.com**

Clinique **Source de vie**
Centre beauté santé homme et femme
www.sourcedevie.ca

- Soins visage et corps • Lifting sans chirurgie
- Microdermabrasion • Maquillage • Laser
- Massothérapie • Sauna infrarouge

NOUVEAU!

CONSULTATION GRATUITE
Chaque livre perdue vous donne
2\$ de rabais sur les soins

17864

1136, boul. Curé-Labelle, Blainville **450.971.0389**

AMIKAL SPORTS Excellence

HEURES D'OUVERTURE
LUNDI-MERCREDI 9h30 À 18h
JEUDI-VENDREDI 9h30-21h
SAMEDI 9h-17h
DIMANCHE 10h-17h

Tous les lundis à 3\$
sur tous les
aiguillages
incluant patin artistique

9, boul. de la Seigneurie,
Blainville (Anciennement Maison de Sport)
450 433.4321 • www.sec.ca

168412

Boston Pizza

101, boul. Curé-Labelle,
Ste-Thérèse | **450.434.6060**

174369

ABITATIONS
SERVICES IMMOBILIERS inc.

**AGENCE IMMOBILIÈRE
COMMERCIAL ET RÉSIDENTIEL**

450-419-7777
www.abitations.com

162609

gagnez une semaine de Golf SCOTTSDALE ARIZONA

DU 30 AVRIL AU 7 MAI 2011

**UNE VALEUR DE PLUS DE 4800\$
POUR DEUX PERSONNES**

Le forfait comprend:

- Transport aller-retour par avion
- Sept (7) nuits d'hébergement en hôtel 4 étoiles en occupation double
- Quatre (4) rondes de golf sur des terrains de haut calibre
- Voiturettes électriques tous les jours
- Cadeaux pour tous les joueurs
- Banquet du championnat
- Tous les petits déjeuners
- Location de voiture compacte pour 2 personnes

**PROCUREZ-VOUS LES COUPONS DE PARTICIPATION
CHEZ LES MARCHANDS PARTICIPANTS**
Règlements du concours disponible chez les marchands participants et au bureau de votre hebdomadaire

L'ÉCHO DE LA RIVE-NORD

En collaboration avec
QUEBECOR Media

COUPON DE PARTICIPATION

Nom: _____
Adresse: _____

Téléphone: _____
Courriel: _____

BROBEC
CENTRE D'OUTILLAGE INDUSTRIEL

CONSULTER NOS PROMOTIONS EN LIGNE AU
WWW.BROBEC.COM

854 Boul. Curé-Labelle, Blainville Tél.:(450) 433-3325

CENTRE DE SERVICE AUTORISÉ DES PRODUITS

DELTA Milwaukee DeWALT Makita PORTER CABLE

169854

Joseph Ribkoff
chez Marie-Gabrielle & Marie-Simon
450-437-9979

187686

LES LOGGIAS SUR LE PARC 3 1/2 - 4 1/2 CONDOS

Haute RÉSIDENTIEL
AU FAUBOURG BOISBRIAND

450 420-7227 | www.lesloggiassurleparc.com

BLAINVILLE NISSAN

GAGNEZ \$50,000

NISSAN VERSA 2011

705, Curé-Labelle, Blainville
450-430-8888 • blainvillenissan.ca

168401

Centre de conditionnement physique
MOUVEMENT actions

3 mois 99.99\$*
*détails en succursale.

17380, rue de la Paix • Mirabel / St-Janvier
450.818.4571 • 450.818.4586
www.mouvementaction.com

167908

Boisvert Mitsubishi

L'ESSEYER C'EST L'ADOPTER

MITSUBISHI MOTORS
Un monde à conduire

418, boul. Curé-Labelle, Blainville
450 419-4929 • www.boisvertmitsubishi.ca

118742

Le SEUL concessionnaire ISUZU
Laval et rive-nord

Boisvert ISUZU CAMIONS

470-A, boul. Curé-Labelle, Blainville
450 430-6155

178630

BOULIQUE FOYER DESIGN

803 Boul. Curé-Labelle, Blainville, QC J7C 3P5
450-979-6650
www.foyerdesign.ca

HEAT & GLO
RBQ: 5585-6918-01

135647



clinique d'esthétique
ROSEMÈRE

Reprenez le contrôle de votre corps...

Avec un vaste choix de cures et traitements
vous permettant d'atteindre vos objectifs.

À l'achat d'une cure minceur et sur
présentation de ce coupon, obtenez

un rabais de 200\$
sur le prix régulier.

Cette offre ne peut être jumelée à aucune autre promotion.

Cures adaptées selon votre objectif

Objectif cellulite
Objectif fermeté
Objectif minceur

- | Programme selon la méthode Ideal Protein
- | Cellulite par laser
- | Enveloppement
- | Raffermissment
- | Remodelage corporel
- | Détoxification



PHYTOMER

Clinique d'esthétique Rosemère PLACE ROSEMÈRE
401, boul. Labelle, entrée 5, Rosemère, Québec J7A 3T2
450 437-3230 • 1 877 437-3230 • www.esthetiquerosemere.com

Les CLD locaux lancent la 13^e édition du Concours en entrepreneuriat

Tension artérielle légèrement ou modérément trop élevée?

Si vous avez une tension artérielle légèrement ou modérément trop élevée, que vous suiviez ou non un traitement pour l'abaisser et avez au moins 18 ans, vous pourriez être admissible à une étude clinique sur un médicament expérimental qui pourrait aider à traiter cette condition.

Les participants à cette étude d'une durée de 12 semaines recevront sans frais : médicament à l'étude, examens médicaux et une allocation de dépenses reliées aux visites.

Pour plus d'informations, contactez Omnispec recherche clinique au 450 420-0270



Le coup d'envoi du 13^e Concours québécois en entrepreneuriat à l'échelon local pour le volet Création d'entreprise a été donné en présence des représentants des centres locaux de développement (CLD) et du président d'honneur, Martin Thibault.

Organisé par les trois CLD des Basses-Laurentides, ce concours s'adresse aux personnes de 18 ans et plus qui en sont au premier stade de la création d'une entreprise. L'inscription au concours et la transmission d'un plan d'affaires détaillé, au plus tard le 14 mars 2011, sont les principales démarches à accomplir.

Trois étapes seront nécessaires pour désigner les grands gagnants nationaux. D'abord, les projets seront sélectionnés sur le plan local. Ensuite, les dossiers primés seront analysés de nouveau à l'échelon régional pour enfin, s'il y a lieu, être dirigée vers l'étape qui regroupera les lauréats régionaux du Québec.

L'entrepreneuriat en chiffres

L'an passé, les trois territoires des CLD avaient

recueilli un nombre record de 49 candidatures représentant un investissement de plus de trois millions \$. Cette année, l'objectif est d'augmenter la participation de 10 à 20 %.

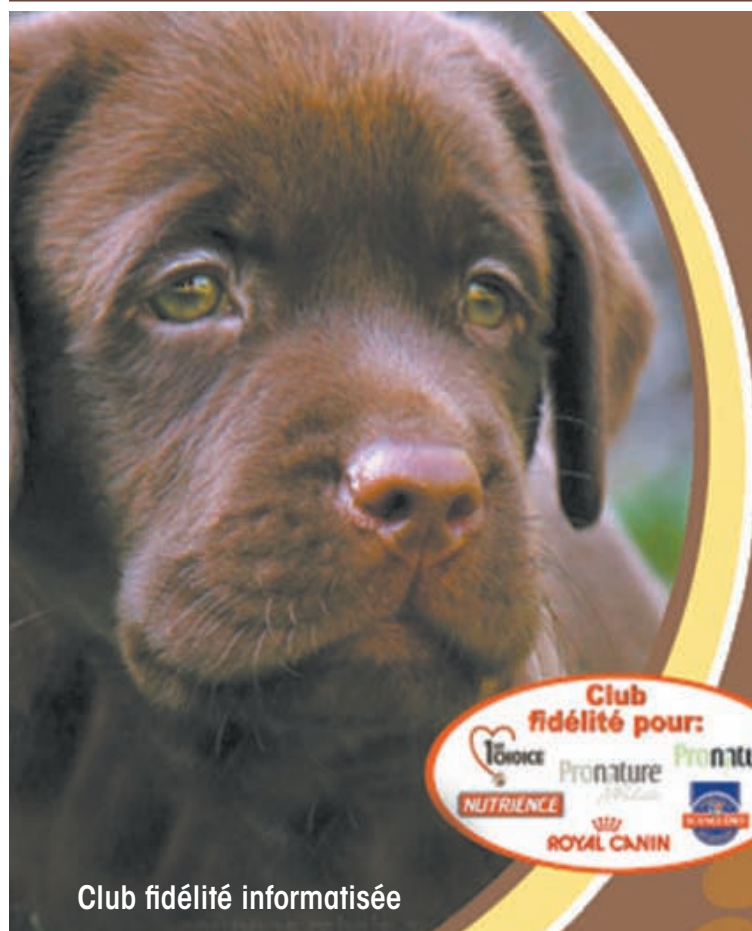
« Le concours est un moteur dont on a besoin pour susciter l'intérêt, car on est encore bien en dessous des statistiques nationales », a indiqué Christian Thibeault, du CLD Thérèse-De Blainville. De 2009 à 2010, l'augmentation quant aux intentions d'entreprendre a été d'environ 10 % au Québec, tandis qu'elle était de 88 % ailleurs au Canada.

La petite histoire d'Absolunet

Martin Thibault a démarré son entreprise lorsque ses deux collègues et lui ont participé au concours en 1999. « On avait seulement gagné au local, mais ça nous avait donné la motivation de se prouver, laisse entendre l'entrepreneur. Aujourd'hui, on est 50 et ce n'est pas fini. On a un plan de croissance pour doubler d'ici deux ans ».

Implantée à Boisbriand et à Montréal depuis 1999, Absolunet se spécialise dans la conception Web ainsi que dans la stratégie interactive et le e-marketing.

GRAND CHOIX DE CHIOTS EN MAGASIN



La boutique spécialisée de **St-Janvier**
pour votre **chien** et votre **chat**,
du plus **petit** au plus **gros**.

Personnels expérimentés pour vous conseiller.
*Nourritures *vêtements *colliers *lits *gâteries
*accessoires de dressage et bien plus !

GRANGE
centre d'animaux

13 550 rue Turcot, **St-Janvier**
Tél. : 450-420-2284

**Sortie
31**

Autoroute 15
Charles
Turcot
Boul. Labelle



Club fidélité informatisée

En Rafale

Errance et parcours à Sainte-Thérèse

Le Service des arts et de la culture de la Ville de Sainte-Thérèse est heureux de vous présenter l'exposition intitulée *Errance et parcours* de Roland Benoit, artiste peintre et artiste d'installation, qui se tiendra du 29 janvier au 6 février 2011, à la Maison Lachaine de Sainte-Thérèse. *Errance et parcours* est une exposition mixte se composant de créations bidimensionnelles et tridimensionnelles où le corps humain est présenté de deux façons : soit par le portrait du visage et par la représentation du corps.

Pour comprendre l'anxiété

L'anxiété vous empêche-t-elle de participer pleinement à votre vie? De faire de nouvelles activités ou tout simplement faire des activités que vous aimiez faire auparavant? Plusieurs moyens efficaces pourront vous aider à mieux gérer vos pensées et diminuer grandement votre anxiété, votre panique et vos phobies. Le groupe d'entraide G.E.M.E tient des rencontres hebdomadaires les mercredis de 14 h à 16 h à l'Église St-Rédempteur 421 B boul. Labelle à Blainville. Pour informations: 1-866-443-4363 ou www.geme.qc.ca

Les timbrés vous invitent

Les timbrés de Boisbriand vous invitent à venir partager avec eux la passion de la philatélie, le passe-temps le plus répandu sur la planète. Tous les lundis à 19 h et les samedis matin de 9 h à 11 h. Les activités se tiennent au Centre Socioculturel de Boisbriand au 480 Chavigny, Boisbriand. Pour informations: Service des Loisirs, 450-437-2727 ou www.lestimbresdeboisbriand.com

Pour garder l'équilibre

Le Centre de santé et de services sociaux de Thérèse-De Blainville offre le programme P.I.E.D. (programme intégré d'équilibre dynamique) pour les personnes de 65 ans et plus qui sont préoccupées par leur équilibre. Ce programme gratuit vise à prévenir les chutes qui ont des conséquences importantes sur la santé et l'autonomie des personnes âgées. Pour avoir plus d'information sur le programme P.I.E.D. ou pour vous inscrire, communiquez avec le CSSS de Thérèse-De Blainville, au 450 430-4553, poste 5502.

Des œuvres d'art démesurées sont exposées à Blainville

Du 27 janvier au 13 février prochains, la Galerie d'art de Blainville recevra l'exposition Les grands formats de Blainville-Art. Dans cette exposition

unique, des œuvres récentes aux dimensions démesurées sont exposées. Les artistes en vedette pour la cuvée 2011 sont : Isabelle Caya, Gisèle R. Charbonneau, Sylvie Courchesne, Diane Cyr, Josée Desharnais, France Dupuis, Sylvie E. Gagnon, Gérald Lamoureux, France Larouche,

Sylvain Leclerc, Christiane Poirier et Christyne Proulx. Les œuvres grands formats seront exposées à la Galerie d'art de Blainville, au 1000, chemin du Plan-Bouchard. Les artistes seront sur place lors du vernissage qui aura lieu le vendredi 28 janvier, à 19 h.



© Gérald Lamoureux
Jette un coup d'œil dehors

FESTI-NEIGE
Sainte-Agathe-des-Monts

Une présentation de

VILLE DE
SAINTE-AGATHE DES MONTS
...ma vie, ma ville!

Desjardins
Caisse populaire de
Sainte-Agathe-des-Monts

CLUB
PISCINE

Tournoi de Pêche Walmart
SAMEDI 29 ET DIMANCHE 30 JANVIER 2011

Prix de participation et trophées.
Plus de 1 000 truites mouchetées
ensemencées dans le lac.

Inscription de 8h30 à midi le samedi.
Remise des prix le dimanche à 16h00.

Place Lagny
2, rue St-Louis

Pour informations:
819 326-3731 1 888 326-0457
www.sainte-agathe.org

RONA
LORTIE & MARTIN LTÉE

SAINTE-AGATHE
L'INFORMATION
DU NORD

LE JOURNAL DES
PAYS-D'EN-HAUT
LA VALLÉE

L'ÉCHO DE LAVAL

SAINTE-AGATHE
L'ÉCHO DU NORD

L'ÉCHO RIVE-NORD
DE LA

TV COGECO
Tellement plus près!

La radio des Laurentides
CIME
103.9-101.3
www.cime.fm

PARTENAIRES MÉDIAS

175331

RENÉ GAUVREAU
DÉPUTÉ DE GROULX



L'AFFAIRE NORBOURG : 0 à 0, ?...

Les médias nous annoncent la fin du recours collectif des personnes flouées dans l'affaire Norbourg! Raison : les parties consentent à un dédommagement auprès des victimes de ce scandale. Une indemnisation qui semble satisfaire du moins suffisamment les protagonistes pour le retrait des procédures judiciaires. Ils ne perdront pas tout !!!

Quel dénouement après des années de procédures, de discussions, de peine et de tracas mais voilà qu'il s'agit bien là d'un règlement politique : l'affaire est finie. Nous ne saurons jamais l'histoire, la vraie!!

M. Vincent Lacroix a plaidé coupable. Il y a eu condamnation et la peine s'achève. Il y aura dédommagement des victimes mais ce sera encore les milliers de petits investisseurs qui somme toute en paieront la note... sans trop le savoir.

Pourtant bien des questions auraient pu être posées aux tribunaux entre autres sur le rôle de ce grand protecteur que devait être l'Autorité des Marchés financiers et bien sûr notre fameuse Caisse de dépôt et placement et à cet ex-PDG, M. Henri-Paul Rousseau. Ce dernier n'aura eu qu'à affronter la Chambre de commerce de Montréal par une simple conférence après avoir touché sa prime lors de son départ.

N'y a-t-il pas quelque chose de malsain là ? Tous ces professionnels de la finance et de l'investissement, ces fonctionnaires et ces spécialistes n'auront aucun compte à rendre. On oublie les millions, non plutôt les milliards perdus, et puis voilà, l'histoire est finie.

Encore une fois ne s'agit-il pas d'une justice questionnable ? : collusion, corruption et absence d'imputabilité, voici une recette qui semble bien d'actualité.

Par ailleurs, il y a toujours cette enquête dans le secteur de la construction que nous attendons tous.

BUREAU DE CIRCONSCRIPTION
96, TURGEON, BUR. 103 SAINTE-THÉRÈSE (QC),
J7E3H9 / TÉL. : 450. 430.7890 / FAX : 450.430.4587
WWW.RENEGAUVREAU.ORG

CHOU-FLEUR BIO

Reg : 3.99\$ ch.

Spécial
2.98\$ ch.

Voir page 4

138461

Techno



François Charron

Des électroménagers intelligents

Au CES de Las Vegas, le plus gros rassemblement techno, j'en ai vu de toutes les couleurs. Mais un truc qui m'a particulièrement impressionné, c'est les nouveaux électroménagers intelligents capables de communiquer via téléphone avec le technicien lorsqu'un brio survient.

La laveuse et le technicien se parlent, pendant que vous tenez le combiné!

La laveuse d'aujourd'hui ressemble de plus en plus à un ordinateur qu'à un appareil pour laver le linge sale. En informatisant les systèmes, on facilite le travail du technicien en cas de brio. Pensez aux photocopieurs : s'ils brient, ils sont capables de dire exactement où se situe le problème, de sorte qu'on peut presque le réparer soi-même.

Les électroménagers suivent cette tendance. Problème de laveuse? Appelez le technicien et celui-ci vous dira de vous rendre près de l'appareil. Il vous demandera d'activer une séquence de bouton. L'appareil émettra des tonalités que le technicien entendra au téléphone. Capable de les décoder, le technicien pourra faire un diagnostic.

Ainsi, on enverra le bon technicien, avec la bonne pièce, pour réparer votre appareil.

Bientôt un modem câble dans votre laveuse? Et pourquoi pas une sècheuse WiFi!

francoischarron.com/hebdo

Dossier réglé, mais les avocats continuent d'empocher

Josiane YELLE • josiane.yelle@hebdomasquebecor.com

Bien que la firme de biotechnologie AccellLAB ait fait part de son intention de ne plus construire ses installations sur les terrains de la municipalité de Boisbriand l'automne dernier, le dossier continue d'engendrer des frais à la Ville.

Un regroupement de citoyens qui s'opposaient à la construction du bâtiment pour héberger 400 porcs avaient entamé des procédures judiciaires pour freiner le projet. Devant les nouvelles intentions d'AccellLAB, ceux-ci souhaitent toutefois mettre un terme au dossier.

Selon les informations obtenues de Me Jean-François Gagné (l'avocat du regroupement de citoyens), la Ville de Boisbriand ne donne toutefois pas suite à l'offre de règlement qu'il a envoyé au procureur de la municipalité le 1^{er} décembre dernier. « J'ai fait parvenir des lettres de rappel et on m'avait pourtant promis une réponse au retour des fêtes », a-t-il ajouté.

Questionné à ce sujet, le service des communications de la Ville de Boisbriand a indiqué que le procureur de la Ville avait bien reçu le document, mais

qu'il venait tout juste de mettre au courant le directeur général, René Lachance.

La Ville de Boisbriand a, par la suite, émis un communiqué de presse. Dans celui-ci, la direction générale indique que « puisque les discussions et échanges ne sont pas terminés, le conseil municipal n'a pas encore été saisi de ladite proposition aux fins de considération et décision. » La Ville de Boisbriand trouve donc que la transmission d'une réponse à la proposition du regroupement de citoyens serait prématurée à ce stade des discussions.

Des questionnements

Une citoyenne du regroupement, Monique Dumas-Quesnel, s'est présentée à la période de questions du conseil de ville du 18 janvier. Celle-ci a demandé quelles étaient les raisons pour lesquelles le dossier n'était pas fermé. « Les frais d'avocats continuent toujours d'augmenter et ce sont les contribuables qui paieront la note », a-t-elle insisté.

Encore des frais

Advenant le cas où le procureur de la municipalité ne donnerait pas de réponse d'ici les prochains jours, les coûts augmenteraient davantage. Les deux parties



Photo Josiane Yelle

Le dossier d'AccellLAB continue d'engendrer des frais même si la firme de biotechnologie ne souhaite plus s'établir à Boisbriand.

n'auraient alors d'autre choix que de remettre la date d'échéance de l'inscription pour l'enquête et l'audition.

Selon le texte d'une requête de Me Gagné, « [...] il serait déraisonnable d'exiger des parties qu'ils engagent des frais additionnels pour compléter la mise en état du présent dossier, alors que le projet à l'origine des procédures est remis en question et que des discussions ont été engagées. »

AccellLAB et ses quelques dizaines de porcs sont déjà situés à Boisbriand depuis cinq ans. L'essor fulgurant que connaît la compagnie qui se spécialise dans la recherche sur les implants cardiaques et orthopédiques l'oblige toutefois à accroître son cheptel à 400 bêtes, si bien que ses dirigeants souhaitent regrouper toutes les bêtes au même endroit afin d'éviter les allers-retours continuels de ses employés.

Pour les Amoureux du Plaisir...

La Boutique SEXerie

145, CURE-LABELLE - LAVAL (450) 681-7049
À L'ENTRÉE DU PONT DE CARTIERVILLE, CÔTÉ EST

Cartes Cadeaux Disponibles

www.lasexerie.com

PRÉSENTE

FESTIVAL FEU et GLACE

12 au 20 février

Repentigny Sépanour

www.feuetglace.com

Réparation d'ordi en direct par le Web

mon technicien à distance.com

90% des problèmes réglés en moins de 30 minutes!



BLAINVILLE

CHRYSLER JEEP DODGE

2010
Grand Caravan
18,995\$



Climatiseur
Groupe électrique
Rétroviseur électrique / chauffant
Banquette 3e rangée Stow and Go
Roue 16 pouce
Télédéverrouillage
Et beaucoup plus...

2011
Dodge RAM SLT 4x4
99\$ / semaine†



Grille chrome
Moteur hemi V8, 5.7L MDS
Climatiseur
Régulateur de vitesse
Groupe électrique
Roue en acier 17 pouce
Miroir chauffant
Ensemble attelage remorque
Et beaucoup plus...

2011
Jeep Gr. Cherokee 4x4
128\$ / semaine‡



Groupe électrique
Climatiseur
Système de démarrage à distance
Rétroviseur à atténuation
Alarme antivol
Ensemble attelage remorque
Ensemble tout terrain
Et beaucoup plus...

Maintenant ouvert



DODGE

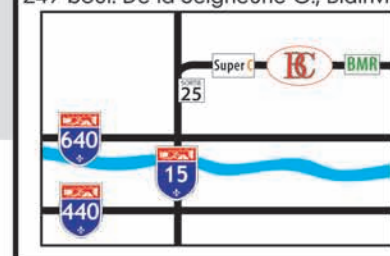


RAM

249 boul. De la Seigneurie O., Blainville

450 419 JEEP (5337)

249 boul. De la Seigneurie O., Blainville



Le transport (1 400 \$) et la taxe sur le climatiseur (le cas échéant) sont compris dans le prix d'achat. Aucuns frais supplémentaires ne seront ajoutés aux prix tout inclus des véhicules annoncés. L'immatriculation, l'assurance, les droits sur les pneus neufs et les taxes applicables sont en sus et seront exigés à la livraison. Le concessionnaire peut devoir échanger ou commander un véhicule. Offre valide jusqu'au 31 janvier 2011, toutes les offres comprennent les rabais du fabricant. Dodge Gr. Caravan 2010 en stock (RTKH53 + 24F). Ram 1500 Quad Cab 4x4 2011 †(DS6H41 + 26G + XFH) ‡ avec un prix d'achat de 32 738 \$ financé à un taux annuel de 3 % pour 84 mois équivaut à 364 paiements hebdomadaires de 99 \$, des frais de crédit de 3298 \$ et une obligation totale de 36 036\$. Gr. Cherokee 2011(WKJH74 + 26E + AHT + AJY + AWL) ‡ avec un prix d'achat de 42 495\$ financé à un taux annuel de 3 % pour 84 mois équivaut à 364 paiements hebdomadaires de 128 \$, des frais de crédit de 4 097\$ et une obligation totale de 46 592 \$. Le taux variable préférentiel de 3,00 % pour 84 mois est offert aux clients admissibles sous réserve de l'approbation de crédit par TD Canada Trust, taux sujet à changement sans préavis.

A

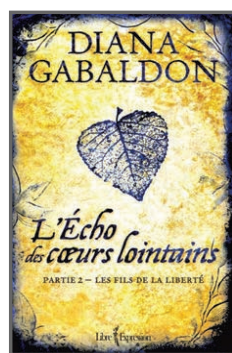
La culture du divertissement

* PRIX 1 JOUR SUR NOUVEAUTÉS CD / DVD VALABLE LE 1^{er} FÉVRIER 2011. (Versions régulières) Limite de 3 copies du même titre par client. Archambault se réserve le droit de limiter les réservations de produits.NOUVEAUTÉS
LIVRES

En vente dès maintenant



LE SECRET DU COFFRE BLEU
Lise Dion **1997**
~~24,95~~



L'ÉCHO DES CŒURS LOINTAINS T. 2
Diana Gabaldon **2797**
~~32,95~~

JEUNESSE



L'AMOUR À MORT
Corinne De Vailly



DERNIÈRE STATION
Linda Corbo



LOVE ZONE
Chantal D'Avignon



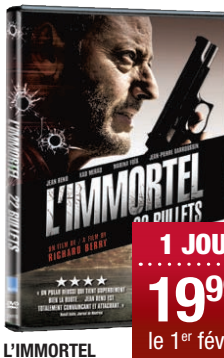
LE CARNET DE GRAUKU
Sophie Laroche

1497
~~16,95~~

NOUVEAUTÉS VIDÉO

Dès le 1^{er} février

La plupart des titres aussi offerts en



L'IMMORTEL

1 JOUR
1999*
le 1^{er} février

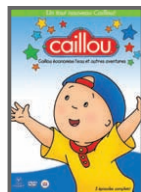


CONVICTION

1 JOUR
1999*
le 1^{er} février



AUPRÈS DE MOI TOUJOURS **2599**



CAILLOU ÉCONOMISE L'EAU ET AUTRES AVENTURES **1199**



LE CHIHUAHUA DE BEVERLY HILLS 2 **2599**



LAISSE-MOI ENTRER **2599**



LES REBELLES DE LA FORÊT 3 **2699**



ALICE AU PAYS DES MERVEILLES **3199**

NOUVEAU EN DVD



LA NAISSANCE D'UNE IMPÉRATRICE **2499**

Pour les romantiques!
Autres titres en promotion



COLLECTION DE LUXE **1999**



LA SÉRIE COMPLÈTE **1999**

CLUB de
lecture
en vedette

En collaboration avec

Salut week-end
BonjourLES ENTREVUES DE
CHRISTINE MICHAUD
À LIRE SUR

Côté B



LE CHERCHE BONHEUR
Michael Zadoorian **2995**

NOUVEAUTÉS MUSIQUE

Dès le 1^{er} février

DANIEL DESNOYERS
Winter Session / 11

1 JOUR
1099*
le 1^{er} février



JORANE
Une sorcière comme les autres

1 JOUR
1299*
le 1^{er} février



ALAIN LEFÈVRE
Mathieu - Trio & Quintette
Chausson - Concert **1699**

CD doubles à

10\$
ch.

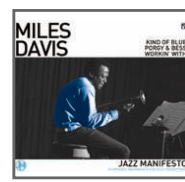
25 titres en promotion



THE ESSENCE OF JAZZ VOCALS
Artistes variés



MUSIC THAT INSPIRED BUENA VISTA SOCIAL CLUB
Artistes variés



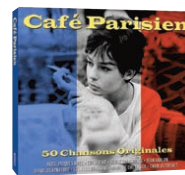
MILES DAVIS
Kind Of Blue
Porgy & Bess Workin' With



ÉDITH PIAF
Hymne à l'amour



ESSENTIAL DELTA BLUES
Artistes variés



CAFÉ PARISIEN
Artistes variés

NOUVEAUTÉ
JEUX VIDÉO

Dès le 8 février



En prévente sur
Archambault.ca

Jouez au volley-ball,
au basket-ball, au
ballon-chasseur
et au hockey avec
une touche Mario™
abracadabrante!

MARIO SPORTS MIX
4999

**25 000
LIVRES
NUMÉRIQUES**

SUR **JELIS.CA**
à lire sur votre **iPad®**

TÉLÉCHARGEZ-LES
en version numérique



LES CAGES HUMAINES
Émilie Andrewes
1550



LES FILLES DE CALEB T. 1
Arlette Cousture
1875

15 MAGASINS • Archambault.ca
Coteblogue.ca • Jelis.ca
514.849.8589 • 1.877.849.8589

ARCHAMBAULT
Une compagnie de Quebecor Media

Plusieurs plaintes ont été déposées contre le Studio 41

Simon DESSUREAULT • simon.dessureault@hebdosquebecor.com



Photo collaboration spéciale

Le Studio 41 est situé au 1099 boulevard Curé-Labelle.

La discothèque Studio 41 à Blainville fait présentement l'objet de 12 plaintes qui sont toujours en processus juridique à la cour municipale de la ville.

De juin à novembre dernier, 12 plaintes officielles concernant le bruit au Studio 41 ont été enregistrées à la Ville de Blainville par des résidents du secteur de la discothèque qui est située sur le boulevard Curé-Labelle à l'intersection de la 84^e avenue.

« Le Studio 41 a reçu plusieurs constats d'infraction pour avoir contrevenu au règlement sur le bruit. Les dossiers de plaintes sont tous en cours de processus juridique », a mentionné Claude Bertrand, le directeur des services juridiques à la

Ville de Blainville.

Questionné à ce sujet, un citoyen résidant aux abords de la discothèque n'a pas voulu fournir de commentaires par rapport aux plaintes qu'il a formulées contre l'établissement.

Du côté du Studio 41, *L'Écho de la Rive-Nord* a tenté de rejoindre le propriétaire de la discothèque, mais en vain. La Ville de Blainville a également de la difficulté à rejoindre le Studio 41. « On a le même problème et on ne sait pas trop où ils s'en vont. Ils disent qu'ils vont changer l'établissement pour redevenir une brasserie, il avait annoncé des travaux, mais il ne s'est rien fait », s'intrigue M. Bertrand.

Étude sonore

Le 24 août dernier, la Ville de Blainville a re-

tenu les services d'une firme pour la réalisation d'une étude sonore relativement au Studio 41. « Le consultant a émis et fait une analyse. Il a fait des relevés de sons. Une des conclusions est qu'il y a perte de son de ce bâtiment par les toits. Il a été recommandé au Studio 41 de procéder à l'amélioration de la structure de toit pour faire en sorte qu'il y ait moins de perte », explique M. Bertrand.

Les choses se seraient toutefois améliorées depuis quelques semaines. « Le Studio 41 est moins troublant actuellement. Les nuisances sonores ont diminué et les activités ont un peu changé. Les citoyens n'ont pas déposé de plaintes depuis plusieurs semaines. Mais ce n'est pas parce que ça s'est amélioré que l'on abandonne les recours juridiques. Les plaintes vont continuer à être trai-

tées », affirme M. Bertrand.

Refonte du règlement sur la nuisance sonore

Par ailleurs, la Ville de Blainville a aussi annoncé, lors du conseil municipal du 18 janvier dernier, qu'elle a procédé à une refonte complète de son règlement de la nuisance par le bruit. « Les plaintes concernant le Studio 41 ont fait accélérer le processus, mais ce n'est pas la raison principale qui nous a poussés à revoir le règlement. Ce dernier a été bâti après avoir consulté plusieurs citoyens. Il répond aux exigences de la vie municipale d'aujourd'hui », conclut Claude Bertrand.

Les prochaines auditions concernant les dossiers de plaintes du Studio 41 sont prévues pour le mois d'avril prochain.

Pour Vous Divertir • Pour Vous Dorloter • Pour Vous Détendre



Renseignez-vous sur nos
Journées de filles

Une collaboration Pro-Vie-Danse et Masso-Bien-Être



- Massothérapie
- Exfoliation corporelle
- Manucure
- Pose d'ongles
- Beauté des pieds
- Extensions de cils

PRO-VIE-DANSE

**212 boul. Labelle, Ste-Thérèse
Tél. 450.433.2120**

ASSISTEZ À LA GRANDE PREMIÈRE DE

CÉLINE DION

**AU CAESARS PALACE DE LAS VEGAS
LE 15 MARS 2011**

GRÂCE AUX HEBDOS RÉGIONAUX
QUEBECOR
Media

À GAGNER !

**3 forfaits voyage VIP
pour 2 personnes comprenant :**



- Avion
- Hébergement de 5 nuits au Caesars Palace
- Repas
- Billets VIP pour la première du spectacle de Céline
- Un coffret dvd de luxe autographié *Céline autour du monde*
- Et une rencontre avec Céline !

INSCRIVEZ-VOUS DÈS MAINTENANT SUR
www.reseauhebdomas.canoe.ca/celine
Et donnez l'indice du jour : L'AMOUR EXISTE ENCORE

*21 ans et plus. Notez l'indice de la semaine et inscrivez-vous en ligne sur le www.reseauhebdomas.canoe.ca/celine. Durée: 3 janvier au 30 janvier 2011 à 23h59. Maximum d'une participation par personne par jour. Les noms des gagnants seront publiés dans la semaine du 7 février 2011 et seront avisés par téléphone. Aucun achat requis. Règlements sur www.reseauhebdomas.canoe.ca/celine. Valeur total des prix: 10 038 \$.

**CAESARS
PALACE**
LAS VEGAS

Feeling



PHOTO : GÉRARD SCHACHMIES



CINÉMAS GUZZO

SOYEZ FIDÈLES! ÇA A SES AVANTAGES...

HORAIRE: SEMAINE DU 28 JANVIER AU 3 FÉVRIER 2011

CINÉMA SAINTE-THÉRÈSE 8
300 RUE SICARD, SAINT-THÉRÈSE (450) 979-4444

VERSION FRANÇAISE

FUNKYTOWN SAM-DIM 12:50-3:30-6:50-9:30 TOUS LES SOIRS: 6:50-9:30 COUCHE-TARD VEN-SAM 12:05	LE RITE (NUMÉRIQUE) SAM-DIM 1:05-3:25-7:05-9:25 TOUS LES SOIRS: 7:05-9:25 COUCHE-TARD VEN-SAM 11:45	LE MÉCANO (NUMÉRIQUE) SAM-DIM 1:10-3:10-6:10-9:10 TOUS LES SOIRS: 7:10-9:10 COUCHE-TARD VEN-SAM 11:10	ÇA N'ENGAGE À RIEN SAM-DIM 1:05-3:20-7:05-9:20 TOUS LES SOIRS: 7:05-9:20 COUCHE-TARD VEN-SAM 11:25	LE FRELON VERT 3D SAM-DIM 1:00-3:25-7:00-9:25 TOUS LES SOIRS: 7:00-9:25 COUCHE-TARD VEN-SAM 11:50
LA SORCIÈRE NOIRE SAM-DIM 1:10-3:10-6:10-9:10 TOUS LES SOIRS: 7:10-9:10 COUCHE-TARD VEN-SAM 11:10	L'APPÂT TOUS LES SOIRS: 7:05-9:05 COUCHE-TARD VEN-SAM 11:05	YOGI L'OURS 3D SAM-DIM 1:10-3:05-5:00	LES CHRONIQUES DE NANNY: L'ÉTOILE DU PAYSAN D'AMÉRIQUE 3D TOUS LES SOIRS: 7:00-9:20 COUCHE-TARD VEN-SAM 11:40	RAIPONCE SAM-DIM 12:50-2:55-5:00

RÉSUMÉ DE LA SEMAINE



FUNKYTOWN

Nous sommes en 1976. Le Québec se croit à la veille de devenir un pays, Montréal est en pleine effervescence et cherche à être la métropole la plus courue en Amérique du Nord, le Disco règne sur les ondes et influence la mode et le style de vie de toute une génération. Avec pour toile de fond cet univers où l'excès est la norme et où tout est permis, à commencer par le libertinage, sept personnages (Patrick Huard, Justin Chatwin, Paul Doucet, Raymond Bouchard, François Létourneau, Geneviève Brouillette, Sophie Cadieux) tentent de sortir de l'ombre, mais leur rêve d'accéder à la célébrité les confrontera à faire des choix parfois difficiles.



MÉGA-PLEX DEUX-MONTAGNES 14

2701 BOUL. DES PROMENADES, DEUX-MONTAGNES (450) 472-5566

VERSION FRANÇAISE

ÇA N'ENGAGE À RIEN (NUMÉRIQUE) SAM-DIM 1:05-3:20-7:05-9:20 TOUS LES SOIRS: 7:05-9:20 COUCHE-TARD VEN-SAM 11:25	LE DILEMME SAM-DIM 1:10-3:30-7:10-9:30 TOUS LES SOIRS: 7:10-9:30 COUCHE-TARD VEN-SAM 11:50	LE DISCOURS DU ROI (NUMÉRIQUE) SAM-DIM 1:00-3:25-7:00-9:25 TOUS LES SOIRS: 7:00-9:25 COUCHE-TARD VEN-SAM 11:50	LE FRELON VERT 3D SAM-DIM 1:00-3:25-7:00-9:25 TOUS LES SOIRS: 7:00-9:25 COUCHE-TARD VEN-SAM 11:50	LE CYGNE NOIR SAM-DIM 1:05-3:20-7:05-9:20 TOUS LES SOIRS: 7:05-9:20 COUCHE-TARD VEN-SAM 11:25
LA SORCIÈRE NOIRE SAM-DIM 1:10-3:10-6:10-9:10 TOUS LES SOIRS: 7:10-9:10 COUCHE-TARD VEN-SAM 11:10	LA PETITE FAMILLE SAM-DIM 1:00-3:05-5:10-7:15-9:20 TOUS LES SOIRS: 7:15-9:20 COUCHE-TARD VEN-SAM 11:25	L'APPÂT TOUS LES SOIRS: 7:05-9:05 COUCHE-TARD VEN-SAM 11:05	YOGI L'OURS 3D SAM-DIM 1:10-3:05-5:00	LES CHRONIQUES DE NANNY: L'ÉTOILE DU PAYSAN D'AMÉRIQUE 3D SAM-DIM 1:00-3:20-7:00-9:20 TOUS LES SOIRS: 7:00-9:20 COUCHE-TARD VEN-SAM 11:40

VERSION ANGLAISE

HARRY POTTER ET LES RELIQUES DE LA MORT SAM-DIM 1:00-4:00-7:00 TOUS LES SOIRS: 7:00 COUCHE-TARD VEN-SAM 11:00	RAIPONCE SAM-DIM 12:50-2:55-5:00	THE GREEN HORNET 3D TOUS LES SOIRS: 7:05-9:30 COUCHE-TARD VEN-SAM 11:55	BEASTLY BIENTÔT À L'AFFICHE
--	---	--	---------------------------------------

Mercredis fous!
Exclusif aux détenteurs de la carte Fidélité Guzzo
Présentez votre carte Fidélité Guzzo
les mercredis et obtenez votre billet d'admission à 5.50\$
INSCRIVEZ-VOUS DÈS MAINTENANT AU WWW.CINEMASGUZZO.COM

WWW.CINEMASGUZZO.COM



Photo Stéphane Sinclair

SOS Finder est une affaire de famille. Serge Bourdeau, Line Quintal et leur fille, Cynthia Bourdeau sont les entrepreneurs.

Des entrepreneurs qui ont retrouvé la clé du succès

Stéphane SINCLAIR • stephane.sinclair@hebdomasbecor.com

Perdre constamment ses clés, son portefeuille ou son iPod est fâchant mais peut rapporter gros, à condition d'inventer un gadget qui permet de tout retrouver. C'est ce que trois entrepreneurs de Saint-Eustache ont réussi à faire et le succès est désormais à leur portée.

sés par le produit. On avait 14 % de gens très intéressés, du jamais vu selon la compagnie de sondage. Pour les intéressés, ça grimpeait à 32 % », dit-elle avec fierté.

Convaincu, Serge Bourdeau a donc foncé dans l'aventure et s'identifie lui-même comme le « business angels » des deux femmes.

»Electronic Consumer Show»

Les deux femmes ont participé au « Electronic consumer show » à Las Vegas, du 6 au 9 janvier 2011, et c'est là qu'elles ont eu la confirmation des études de marché et que leur intuition était bonne. « On a eu un grand succès. Nous avons été approchées par Best Buy et des distributeurs de Wall-Mart. On ne veut pas livrer nos produits avant sept à neuf mois. Mais si on avait voulu, une compagnie britannique nous en commandait 35 000 unités et plusieurs autres en commandaient en essais. Là, on va les relancer sous peu et prendre les véritables commandes », affirme Cynthia Bourdeau.

Même si le produit est en attente de brevet mondial, elles se sont fait voler une télécommande à la foire de Las Vegas. Mais les deux femmes avaient pensé à tout. « Il n'y avait pas d'électronique dedans. Les boîtiers étaient vides. Les seuls SOS finder fonctionnels étaient sur nous. Une chinoise est venue après le premier vol et a essayé de voler un petit sac qui semblait être le circuit électronique contenant le processeur de notre manette. On l'a intercepté, elle semblait ne pas parler anglais », lance Mme Bourdeau.

Les deux entrepreneurs travaillent déjà à d'autres versions de leur produit.

Les télécommandes qui sont décoratives et personnalisables ont un rayon d'action de 200 pieds sur trois planchers. En plus, chaque emballage à 34,95\$ contient deux télécommandes. Si l'une d'elles est égarée, il est possible de la retrouver avec l'autre.

Cynthia Bourdeau, l'une des entrepreneurs de l'entreprise familiale SOS Finder l'avoue candidement, elle perdait tout et c'est ce qu'il l'a amenée à chercher une solution à son problème. Mais c'est lorsqu'elle a perdu ses clés d'auto par une température de -20 degrés, alors qu'elle était avec ses deux jeunes enfants, qu'elle a décidé de régler son problème définitivement. Elle et sa mère, Line Quintal, ont mis l'épaule à la roue il y a deux ans et ont développé une télécommande associée à un petit émetteur récepteur.

« On en avait vraiment assez de tout chercher et nous savions que nous n'étions pas les seules dans la même situation. Il existait quelques solutions, mais pas vraiment efficaces », explique Cynthia Bourdeau.

Les entrepreneurs ont convaincu Serge Bourdeau, père et conjoint de Line Quintal et propriétaire du concessionnaire Dodge Chrysler à Saint-Eustache, d'investir dans leur projet, mais ce dernier avait ses conditions. « Prouvez-moi qu'il y a un marché, des acheteurs et que ça fonctionne », a-t-il dit aux deux femmes.

Elles se sont tournées vers l'organisme Invention Québec qui les a guidées à travers quatre étapes importantes, dont l'obtention du brevet et une étude de marché.

Par la suite, elles ont fait réaliser une étude par la firme Léger Marketing. « La réponse a été extraordinaire. On nous a dit que pour un nouveau produit, c'était excellent d'atteindre 4 % de gens très intéressés

CONCOURS

Saint-Valentin

Faite nous parvenir une lettre destinée à votre amoureux, ou votre amoureuse, et courez la chance de gagner l'un des prix suivant...*



- **1 voyage à New York, d'une valeur de 700\$**

Voyage Vasco de Blainville



- **1 forfait hébergement de 500\$**

La forfaiterie



- **1 des 4 certificats cadeaux, d'une valeur totale de 500\$**

(2 x 50\$, 1 x 150\$ et 1 x 250\$)

Institut Lumika



QUEBECOR
L'ÉCHO DE LA RIVE-NORD

Nom: _____ Prénom: _____

Adresse: _____

Province: _____ Code postal: _____ Téléphone: _____

L'Echo de la Rive nord

204, boulevard Labelle, suite 208, Sainte-Thérèse QC J7E 2X7
ou par courriel: stephanie.leblanc@hebdoquebecor.com

* Vous devez avoir 18 ans et plus pour participer au concours

Ciné-Groulx parcourt trois hommes et autant d'époques

[illegible]

1. Individu sans énergie — Arcade.
2. Ville du Japon — Frère de Moïse.
3. Ch.-l. de c. de Maine-et-Loire
— Ville d'Allemagne.
4. Einsteinium — Unité de force électromotrice
— Masse.
5. Mettre au point par des essais — Vocations.
6. Fille d'Harmonia — Détérioré — Thallium.
7. Peu important — Religieux non prêtre.
8. Commune du Morbihan — Échelon.
9. Fabuliste grec — Autant.
10. Ancien — Pou — Foutu.
11. Femme de lettres française
— Assassinera — Conjonction.
12. Semblable — Couleur d'un rouge éclatant.

1	E	N	T	E	R	I	T	E	E	S	T
2	M	A	I	S	O	N	T	E	X	T	E
3	P	R	E	D	O	M	E	S	A	L	
4	L	A	R	V	E	I	L	O	T	E	
5	A	C	O	R	A	N	P	O	L	E	
6	T	A	E	L	B	I	D	E	T	C	
7	R	A	T	R	I	M	E	O	T	A	
8	E	R	S	O	M	E	G	A	U	R	
9	O	P	A	L	E	R	U	R	A	L	
10	A	N	I	M	E	L	E	S	A	P	O
11	R	A	S	T	A	S	P	O	T		
12	C	L	E	S	L	I	S	I	E	R	E

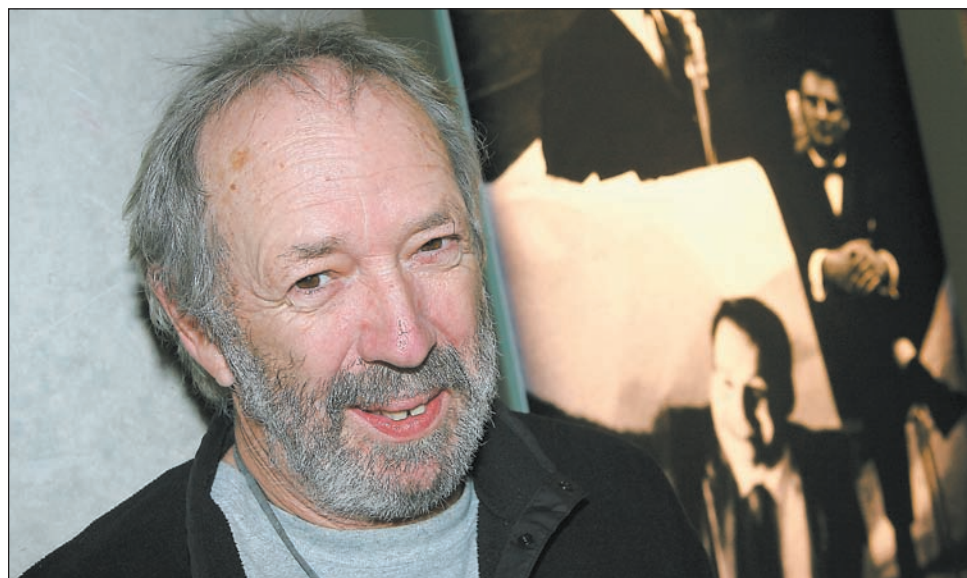


Photo Agence OMI

Pascal Gélinas, German Gutierrez et Patricio Henriquez seront présents pour l'occasion.

NOUVEAU

LE POUVOIR DE S'OFFRIR UN ROUTEUR WI-FI, SANS TRACAS.

PROFITEZ DE VOTRE ACCÈS INTERNET PARTOUT CHEZ VOUS
AVEC LE NOUVEAU ROUTEUR WI-FI ASSISTÉ À DISTANCE
PAR LE SOUTIEN TECHNIQUE DE VIDÉOTRON.

ROUTEUR



OFFRE*

PROMOTION
59⁹⁵\$
(Prix courant 129,95 \$)

DÉTAILS

- **EXCLUSIF** Clients Internet de Vidéotron, bénéficiez du soutien technique, de la configuration et du diagnostic à distance 24 heures sur 24, 7 jours sur 7¹.
- Technologie double bande permettant de créer deux réseaux Wi-Fi à la maison, pour plus de performance.



LE
POUVOIR
INFINI

1 88-VIDÉOTRON | 514 281-1711

Une compagnie de Quebecor Media

VIDEOTRON.COM

VIDÉOTRON

ANJOU
Archambault Anjou
Galerias d'Anjou
BROSSARD
Archambault Brossard
Mail Champlain
Quartier Dix30
GATINEAU
Galerias de Hull
Promenades de l'Outaouais
GRANBY
Galerias de Granby
LASALLE
Carrefour Angrignon
LAVAL
Archambault Laval
Archambault Sainte-Dorothée
Carrefour Laval
Centre Laval
LONGUEUIL
Place Longueuil
JOLIETTE
Galerias Joliette
MONTREAL
Archambault Berri
Archambault Place des Arts
Centre Eaton
Centre Rockland
Complexe Desjardins
Place Versailles
Place Ville Marie
MAGASIN PHARE - Nouveau
1192, rue Sainte-Catherine Ouest
POINTE-CLAIRE
Fairview Pointe Claire
REPENTIGNY
Galerias Rive Nord
ROSEMERE
Place Rosemere
SHERBROOKE
Carrefour de l'Estrie
SAINT-BRUNO
Promenades St-Bruno
SAINT-JEROME
Carrefour du Nord
SAINT-LAURENT
Place Vertu
SOREL
274, boul. Fiset

Le SuperClub > VIDÉOTRON

BELCEIL
250, boul. Sir-Wilfrid-Laurier
BLAINVILLE
803A, boul. Curé-Labelle
BOUCHERVILLE
455, boul. de Montagne
BROSSARD
8200, boul. Taschereau
BUCKINGHAM
746, av. Buckingham
CAP-DE-LA-MADELEINE
824, boul. Thibault
CHAMBLY
1201, boul. De Périgny
CHATEAUGUAY
180, boul. d'Anjou
GATINEAU
210, ch. d'Aylmer
28, boul. du Mont-Bleu
355, boul. Gréber
GRANBY
574, rue Principale
GREENFIELD PARK
3098, boul. Taschereau
JOLIETTE
10, rue Papineau
LA PLAINE
5333, boul. Laurier
LASALLE
7579, boul. Newman
L'ASSOMPTION
840, boul. de L'Ange-Gardien Nord
LAVAL
965, boul. d'Auteuil
523, boul. Curé-Labelle
150, boul. des Laurentides
2236, boul. des Laurentides
241, boul. Samson
LAVALTRIE
275, rue Saint-Antoine Nord
LE GARDEUR
515, boul. Lacombe
LONGUEUIL
2930, ch. Chamblay
MASCOUCHE
1070, montée Masson
MONTREAL
2552, rue Beaubien Est
6425, rue Beaubien Est
1770, av. de l'Eglise
1747, rue Fleury Est
5632, boul. Henri-Bourassa Est
9770, rue Lajeunesse
3101, rue Masson
9256, boul. Maurice-Duplessis
1330, av. du Mont-Royal Est
3615, rue Notre-Dame Ouest
9253, av. du Parc
5178, ch. Queen-Mary
4260, rue Sainte-Catherine Est
305, rue Sherbrooke Ouest
6112, rue Sherbrooke Ouest
2635, av. Van Horne
POINTE-AUX-TREMBLES
12886, rue Sherbrooke Est
REPENTIGNY
100, boul. Brien
ROSEMERE
199, boul. Labelle
SAINT-CONSTANT
400, route 132
SAINT-EUSTACHE
354, boul. Arthur-Sauvé
SAINT-HUBERT
5245, boul. Cousineau
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
400, boul. du Séminaire Nord
239, rue Saint-Luc
SAINT-JEROME
481, boul. des Laurentides
1950, boul. Curé-Labelle
SAINT-LÉONARD
4245, rue Jean-Talon Est
8675, boul. Viau
SAINT-LIN-LAURENTIDES
531, rue Saint-Louis
SAINT-JULIE
2033, rue Principale
SAINT-THÉRÈSE
217, boul. René A. Robert
SHERBROOKE
1010, boul. King Est
68, boul. Jacques-Cartier Nord
TERREBONNE
982, boul. des Seigneurs
VARENNES
340, boul. René-Gauthier
VAUDREUIL-DORION
595, av. Saint-Charles
VERDUN
5000, rue Wellington
VICTORIAVILLE
379, boul. Bois-Francis Sud

* Cette offre d'une durée limitée s'adresse aux nouveaux clients Internet résidentiels et aux clients Internet actuels qui ont joint Vidéotron depuis plus de 6 mois. Non combinable avec l'offre 1er mois gratuit. Un seul équipement par compte client. Dans le cas où un rabais a été accordé à l'achat d'un équipement, une indemnité de résiliation est applicable si le contrat est résilié avant la fin de la période d'acquisition du rabais (12 mois). Disponible jusqu'à épuisement des stocks. Photo à titre indicatif. Frais d'installation de 39,95 \$ en sus. Ces frais incluent l'installation de l'ensemble des services télédistribution, Internet et téléphonie si ces services sont tous installés le même jour pour un maximum de cinq prises par visite. Installation des prises supplémentaires en sus. Les services, conditions et tarifs sont modifiables sans préavis. Taxes en sus. Certaines conditions s'appliquent. Toutes les marques de commerce sont la propriété de leurs détenteurs respectifs. 1 Le soutien technique, la configuration et le diagnostic à distance offerts par Vidéotron se limitent à : Diagnostic de la connectivité du routeur à l'accès par câble Internet Vidéotron; Connectivité filaire des dispositifs reliés au routeur par Ethernet; Connectivité sans fil des dispositifs reliés au routeur en Wi-Fi (SSID, clé de cryptage). Un accompagnement (sans garantie de support) est offert pour la connectivité des dispositifs terminaux (ordinateurs, téléphones, tablettes, consoles de jeux et autres). N.B.: les modifications non supportées par Vidéotron pourraient être perdues lors d'une réinitialisation complète faite à la demande du client. Sujet à changement sans préavis.

Le Conseil de la culture des Laurentides veille aux droits des auteurs

Josiane YELLE • josiane.yelle@hebdomasquebecor.com

LE CAFÉ DE LA GARE
cabaret cocos
5 ans déjà!

PROGRAMMATION 2011

Nabila Humoriste: Arme de séduction massive! 5 février 2011	Alex Bay Ferlant par la bouche d'une femme 12 février 2011	David Bernard Conférencier humoristique 19 février 2011	Kevin Parent 12 mars 2011
Porcelaine Émergence musicale québécoise 19 mars 2011	Alexandre Poulin 9 avril 2011	Boom Desjardins 30 avril 2011	
Raphaël Torr 7 mai 2011	Dan Bigras une blonde: Lulu Hughes 28 mai 2011	Amaury Villain Plus belles chansons françaises 11 juin 2011	

90, rue de la Gare, Saint-Sauveur | 450.227.1368 | www.lecafedelagare.com

En collaboration avec: QUEBECOR Media

LES GRANDS PRIX DU TOURISME QUÉBÉCOIS 2010

Alors que la modernisation de la Loi sur le droit d'auteur passe par sa mise à niveau avec l'arrivée de l'ère numérique, le Conseil de la culture des Laurentides craint que le projet de loi affaiblisse de façon notable la possibilité de rémunération des créateurs quant à l'utilisation de leurs œuvres.

« Ce qu'on leur dit, c'est de faire attention. Ce n'est pas parce que les œuvres sont sur Internet ou qu'elles sont disponibles par la voie numérique qu'il faut que ça devienne public et qu'il n'y ait plus de perception », explique d'entrée de jeu Mélanie Gosselin, directrice générale du Conseil de la culture des Laurentides.

Bien qu'elle n'ait pas entendu parler d'artistes de la région dont les droits auraient été biaisés, elle demeure tout de même sur ses gardes. « Le numérique implique plein de particularités. Il ne faut pas perdre le cap et penser que ce qui se trouve sur Internet n'a pas de valeur. »

Un mémoire, des recommandations

Selon un mémoire du Conseil régional de la culture de l'Outaouais que le Conseil de la culture des Laurentides a entériné, il appert que « l'ensemble des sociétés canadiennes de gestion collective de droit d'auteur devrait être en mesure, à l'ère du numérique, d'offrir des services qui correspondent à la rapidité d'exploitation et de diffusion des œuvres contenues dans leur répertoire respectif ».



Photo Agence QMI

Avec l'arrivée du numérique, il devient facile de télécharger de la musique sans payer de droits d'auteur.

Le mémoire va encore plus loin. « Sans un redressement législatif important, la réalité actuelle du marché voue les auteurs à un appauvrissement économique plus important, lequel affecte irrévocablement notre identité, notre culture et notre rayonnement international ».

« Quand il est question de l'industrie culturelle dans l'ère du numérique, nous pensons qu'il est préférable de prévenir que de guérir », conclut Mme Gosselin.

PALMARÈS

ARCHAMBAULT

Une compagnie de Quebecor Media

Résultats des ventes:
du 18 au 24 janvier 2011

DVD

1	JOSÉE LAVIGUEUR Kilo Cardio
2	JOSÉE LAVIGUEUR Pilates: ventre, fesses et cuisses
3	APOCALYPSE: LA 2 ^e GUERRE MONDIALE
4	THE PILLARS OF THE EARTH
5	DEATH RACE 2
6	LA GALÈRE Saison 2
7	THE SOCIAL NETWORK
8	HEROES Season 3
9	STONE
10	AVATAR

LIVRES

1	REVENIR DE LOIN Marie Laberge (Boréal)
2	LA COMMUNAUTÉ DU SUD T. 10 Charlaine Harris (Flammarion Québec)
3	MARINA Carlos Ruiz Zafón (Robert Laffont)
4	CONTRE DIEU Patrick Senécal (Coups de tête)
5	JANINE SUTTO Jean-François Lépine (Libre Expression)
6	LA MÉTHODE DUKAN Dr Pierre Dukan (Flammarion Québec)
7	SOUS LA GLACE Louise Penny (Flammarion Québec)
8	MAFIA INC. André Cédilot et André Noël (de l'Homme)
9	KILO CARDIO T. 2 I. Huot / J. Lavigueur (Monde différent)
10	RU Kim Thúy (Libre Expression)

CD

1	ARIANE MOFFATT Trauma
2	BRIGITTE BOISJOLI Fruits défendus
3	FUNKYTOWN Bande Originale du film
4	JAMES BLUNT Some King of Trouble
5	MARTIN LÉON Les atomes
6	LES DUOS D'AMOUR Artistes variés
7	THE BLACK EYED PEAS The Beginning
8	MARIE-JOSÉE LORD Airs d'opéra
9	BOBBY BAZINI Better in time
10	RIHANNA Loud

TÉLÉCHARGEZ vos MP3 sur Archambault.ca

1	FRUITS DÉFENDUS Brigitte Boisjoli
2	THE TIME (DIRTY BIT) The Black Eyed Peas
3	WAKA WAKA Shakira
4	LOCA Shakira
5	BUMPY RIDE Mohombi
6	HOLD IT AGAINST ME Britney Spears
7	GRENADE Bruno Mars
8	ONLY GIRL (IN THE WORLD) Rihanna
9	FIREWORK Katy Perry
10	MORE (REDONE JIMMY JOKER REMIX) Usher

50%

DE RABAIS SUR
LE TERMINAL HD

—
Le service de télé HD
n° 1 au Québec.

TERMINAL HD



(prix courant 299 \$)

OFFRE

DERNIÈRE CHANCE
ÉCONOMISEZ 150\$

DÉTAILS*

- La télé numérique la plus fiable beau temps, mauvais temps¹.
- Le plus grand choix de chaînes HD francophones que vous pouvez choisir pour composer votre forfait sur mesure².
- **EXCLUSIF** : Accès à illico sur demande vous offrant jusqu'à 6500 films et émissions disponibles en tout temps, dont le plus grand choix de films HD³.



LE
POUVOIR
INFINI

1 88-VIDEOTRON

Une compagnie de Quebecor Media

VIDEOTRON.COM

VIDÉOTRON

- ANJOU**
Archambault Anjou
Galeries d'Anjou
BROSSARD
Archambault Brossard
Mail Champlain
Quartier DIX30
GATINEAU
Galeries de Hull
Promenades de l'Outaouais
GRANBY
Galeries de Granby
LASALLE
Carrefour Angrignon
LAVAL
Archambault Laval
Archambault Sainte-Dorothée
Carrefour Laval
Centre Laval
LONGUEUIL
Place Longueuil
JOLIETTE
Galeries Joliette
MONTRÉAL
Archambault Berri
Archambault Place des Arts
Centre Eaton
Centre Rockland
Complexe Desjardins
Place Versailles
Place Ville Marie
MAGASIN PHARE - Nouveau
1192, rue Sainte-Catherine Ouest
POINTE-CLAIRE
Fairview Pointe Claire
REPENTIGNY
Galeries Rive Nord
ROSEMÈRE
Place Rosemère
SHERBROOKE
Carrefour de l'Estrie
SAINT-BRUNO
Promenades St-Bruno
SAINT-JÉRÔME
Carrefour du Nord
SAINT-LAURENT
Place Vertu
SOREL
274, boul. Fiset

- Le SuperClub** > **VIDÉOTRON**
BELCEIL
250, boul. Sir-Wilfrid-Laurier
BLAINVILLE
803A, boul. Curé-Labelle
BOUCHERVILLE
455, boul. de Mortagne
BROSSARD
8200, boul. Taschereau
BUCKINGHAM
746, av. Buckingham
CAP-DE-LA-MADELEINE
824, boul. Thibault
CHAMBLY
1201, boul. De Périgny
CHATEAUGUAY
180, boul. d'Anjou
GATINEAU
210, ch. d'Aylmer
28, boul. du Mont-Bleu
355, boul. Greber
GRANBY
574, rue Principale
GREENFIELD PARK
3698, boul. Taschereau
JOLIETTE
10, rue Papineau
LA PLAINE
5333, boul. Laurier
LASALLE
7579, boul. Newman
L'ASSOMPTION
840, boul. de L'Ange-Gardien Nord
LAVAL
865, boul. d'Auteuil
523, boul. Curé-Labelle
150, boul. des Laurentides
2236, boul. des Laurentides
241, boul. Samson
LAVALTRIE
275, rue Saint-Antoine Nord
LE GARDEUR
515, boul. Lacombe
LONGUEUIL
2930, ch. Chambly
MASCOUCHE
1070, montée Masson
MONTRÉAL
2552, rue Beaubien Est
6425, rue Beaubien Est
1770, av. de l'Église
1747, rue Fleury Est
5632, boul. Henri-Bourassa Est
9770, rue Lajeunesse
3101, rue Masson
8256, boul. Maurice-Duplessis
1330, av. du Mont-Royal Est
3615, rue Notre-Dame Ouest
5253, av. du Parc
5178, ch. Queen-Mary
4260, rue Sainte-Catherine Est
305, rue Sherbrooke Ouest
6112, rue Sherbrooke Ouest
2635, av. Van Horne
POINTE-AUX-TREMBLES
12886, rue Sherbrooke Est
REPENTIGNY
100, boul. Brien
ROSEMÈRE
199, boul. Labelle
SAINT-CONSTANT
400, route 132
SAINT-EUSTACHE
354, boul. Arthur-Sauvé
SAINT-HUBERT
5245, boul. Cousineau
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
400, boul. du Séminaire Nord
239, boul. Saint-Luc
SAINT-JÉRÔME
481, boul. des Laurentides
1950, boul. Curé-Labelle
SAINT-LÉONARD
4245, rue Jean-Talon Est
8675, boul. Viau
SAINT-LIN-LAURENTIDES
531, rue Saint-Louis
SAINT-JULIE
2033, rue Principale
SHERBROOKE
1010, boul. King Est
66, boul. Jacques-Cartier Nord
TERREBONNE
882, boul. des Seigneurs
VARENNES
2020, boul. René-Gauthier
VAUDREUIL-DORION
595, av. Saint-Charles
VERDUN
5000, rue Wellington
VICTORIAVILLE
379, boul. Bois-Francis Sud

* Cette offre d'une durée limitée s'adresse aux nouveaux clients résidentiels, aux clients numériques actuels résidentiels et aux clients du câble classique. Cette offre est conditionnelle au paiement des frais de réseau HD. L'offre est valide seulement si le terminal nouvellement acquis est de valeur supérieure au terminal déjà au dossier et que le client ne possède pas de terminal HD. Illico télé numérique et illico sur demande sont offerts là où la technologie le permet. L'offre s'applique sur le premier terminal seulement. Sujet à l'indemnité de résiliation lors de l'achat sur l'équipement pour le rabais consenti d'une durée de 36 mois. Frais d'installation de 39,95 \$ en sus. Ces frais incluent l'installation de l'ensemble des services télédistribution, Internet et téléphonie si ces services sont tous installés le même jour pour un maximum de 5 prises par visite. Installation des prises supplémentaires en sus. Les services, conditions et tarifs peuvent varier selon les régions et sont modifiables sans préavis. Taxes en sus. 1 Selon un sondage Léger Marketing, septembre 2010. 2 La télé numérique est offerte là où la technologie le permet. Le nombre et le choix des chaînes peuvent varier selon les régions. Les frais de réseau haute définition de 3,03 \$/mois sont obligatoires. L'accès aux chaînes haute définition est possible lorsque vous captez déjà les chaînes équivalentes en format numérique standard. Le choix des chaînes haute définition peut varier selon les régions. 3 Illico sur demande (ou le service de Vidéo sur demande) est offert là où la technologie le permet. Des frais s'appliquent à la location de films et au visionnement d'autres contenus payants.

Le plus grand réseau de petites annonces au pays

vitevitevite.ca

LE ÉCHO DE LA RIVE-NORD

1 877 750-5052

www.lechodelarivenord.canoe.ca

petitesannonces@quebecormedia.com

114 ↓ 380	IMMOBILIER	VISITES LIBRES		PROPRIÉTÉS RESIDENTIELLES		260 Maisons de repos-retraite		BUREAU/ COMMERCIAL/ INDUSTRIEL		350 Chambres et pensions		367 Logements à louer		PAR COURRIER : 204, boul. Curé-Labelle Suite 208 Ste-Thérèse, Qc J7E 2X7																														
		114 Visites libres	246 Banlieue et autres secteurs	248 Chalets/ Maisons de campagne	250 Évaluation de propriétés	252 Extérieur de la ville	254 Fermes et terres agricoles	256 Maisons à vendre	258 Maisons à vendre par le propriétaire	262 Maisons mobiles	264 Propriétés recherchées/Échange	266 Propriétés à revenu	268 États-Unis / Autres		270 Propriétés au bord de l'eau	272 Services immobiliers	274 Terrains/Terres	286 Bureaux	287 Commercial/Industriel	288 Entrepôts/Locaux	352 Chambres	354 Colocations	356 Condos, lofts et maisons de ville	358 Divers à louer	362 Fermes et terres agricoles	366 Logements à l'extérieur de la ville	368 Maisons à louer	370 Maisons de repos/retraite	372 Propriétés à louer	374 Recherche location	376 Résidences étudiantes	378 Salles de banquet et de réunion	380 Studios/Ateliers											
400 ↓ 458	EMPLOI FORMATION	FORMATION		EMPLOI		418 Emplois saisonniers ou temporaires		428 Hospitaliers/Santé/Médical		438 Ingénierie		450 Sécurité		HEURE DE TOMBÉE : lundi 17 h 00																														
		400 Aide parascolaire	412 Aide générale	413 Alimentation	414 Chauffeurs/Transport	416 Emplois demandés	420 Enseignement/Education	422 Esthétique/Coiffure	424 Exploitation pétrolière	426 Garderies	430 Hôtellerie/Bars/ Restaurants	432 Hygiène dentaire	434 Industriel/Manufacturier		436 Informatique/ Emplois techniques	440 Mannequins/Modèles	442 Messagerie/Courrier	444 Métiers de la construction	446 Métiers de l'auto	448 Professionnels/Cadres	452 Services ménagers/Concierge	454 Soins à domicile	456 Travail de bureau	458 Vente/Marketing																				
500 ↓ 552	MARCHANDISES	500 Alimentation		510 Appareils électroniques		518 Encans/Enchères		526 Jeux et accessoires		538 Outils		546 Piscines, saunas, spas		1 à 2 parutions = 9,95\$/ch. 3 parutions = 24,95\$*																														
		502 Ameublement	512 Articles de bébé	514 Artisanat/ Passe-temps	516 Chauffage/Climatisation	517 Divers à vendre	520 Équipements sportifs	522 Équipements commerciaux et accessoires	524 Jardins et accessoires	528 Machinerie/Équipements	532 Matériaux de construction	534 Musique	536 Ordinateurs/Logiciels et équipements		540 Page aux particuliers	541 Poêles/fournaises/bois	542 Paramédicaux	544 Photographie et accessoires	548 Produits santé/beauté	550 Souffleuses	552 Ventes de garage / Marché aux puces																							
600 ↓ 740	SERVICES	AMÉLIORATIONS ET ENTRETIEN DE PROPRIÉTÉS		618 Maçonnerie/Briquetage		640 Toitures		664 Soins thérapeutiques		VOYAGES/ LOISIRS		AFFAIRES/FINANCES		Pour le service de nécrologie																														
		600 Aménagement paysager	620 Peintres/Décorateurs	622 Planchers/Pose et sablage	624 Plomberie	626 Remboursement/Réparations	628 Rénovations/Entretien / Réparations	630 Réparations et entretien d'électroménagers	632 Revêtement extérieur	634 Sécurité résidentielle	638 Tireurs de joints/Plâtriers	644 Coiffure/Esthétique	646 Déménagement/Transport		648 Écoles de conduite	650 Fleuristes	652 Garderies/Pouponnières	654 Lavage/Nettoyage	656 Location d'équipements	658 Réceptions/ Services de fêtes	662 Services informatiques	666 Autres services	680 Services activités	682 Services de conversations	684 Services d'escorts	686 Services de massage	688 Services de recrutement	690 Services de rencontre	700 Activités diverses	702 Activités sociales	704 Astrologie	706 Billets sport/spectacles	708 Chasse et pêche	710 Développement personnel	712 Sports/Loisirs	714 Voyages/Vacances	716 Autres	720 Argent à prêter	721 Appels d'offre	722 Avis légaux	724 Avis publics	726 Équipements et accessoires de bureau	732 Occasions d'affaires	734 Services aux entreprises
800 ↓ 850	VÉHICULES	800 Autos à vendre		812 Véhicules demandés		822 Avions et autres		834 Machinerie lourde/ Équipements de ferme		844 Réparations de carrosserie/Remorquage		Nos annonceurs sont priés de vérifier leurs annonces dès le premier jour de publication. L'Écho de la Rive-Nord ne se tient pas responsable pour plus d'une (1) insertion d'une annonce erronée. L'article 11 de la Charte des droits et libertés de la personne déclare que: Nul ne peut diffuser, publier ou exposer en public un avis, un symbole ou un signe comportant discrimination, ni donner une autorisation à cet effet. La Loi sur la protection du consommateur stipule que: Article 242 : Aucun commerçant ne peut, dans un message publicitaire, omettre son identité et sa qualité de commerçant. Article 243 : Aucun commerçant ou manufacturier ne peut, dans un message publicitaire concernant un bien ou un service offert au consommateur, indiquer comme une adresse, une case postale sans mentionner au moins son adresse.																																
		802 Camions	814 Véhicules sport et accessoires	824 Bateaux/Motomarines, accessoires	826 Entretien/Réparation	836 Motocyclettes et accessoires	846 Roulettes, motorisés, tentes-roulottes																																					
900 ↓ 924	ÉVÉNEMENTS SPÉCIAUX	804 Fourgonnettes/Camionnettes		816 Voitures de collection et accessoires		828 Financement		838 Motoneiges et accessoires		848 Services d'entreposage																																		
		806 Véhicules 6000 \$ et moins	818 VUS	820 4 x 4	830 Garages/Stationnements	832 Location autos et camions	840 Pièces et accessoires	842 Remorques et autres	850 VTT / Motocross	900 Adoptions	902 Anniversaires	904 Anniversaires de naissance	906 Événements à venir	908 Fiançailles	910 Graduations	912 Mariages	914 Messages personnels	916 Naissances	918 Occasions spéciales	920 Perdu/Trouvé	922 Retraite	924 Réunions																						

ENTREPÔT (BUREAU) À LOUER

1200 pi²

• Salle d'eau (privée)

• Porte de garage (12 pi de large X 10 pi haut)

• 2 portes de service (avant et arrière)

• Mezzanine (18 pi X 20 pi)

388, rue Blainville Est, Sainte-Thérèse

Info/visite bureau 300

• Chauffage et électricité en sus

• Stationnement

514-942-4459

Prix: 995\$ + taxes

191756

VISITES LIBRES

114

114 VISITES LIBRES

CHALET, au bord de l'eau, à St-Côme au 556 Chemin. du Lac-Beloil, J0K 2B0. Dimanche le 30 Janvier, de 14 à 18 h, Info. Thierry /Remax, 514-659-1146

CONDO neuf 51/2 de 1 255pc dans Faubourg St-Lin. Pl. béton, bois franc et céramique, finition haut de gamme, armoire ferme au plafond. Soyez propriétaire pour 550\$/mois, ou bien 129.900\$. Poss. de livraison immédiate. Venez nous rencontrer samedi et dimanche de 13h à 16h, 812 av du Marche ST-LIN. Construction R&P Potvin 514-972-6371.

TERREBONNE, dim. 30 janv. 14h à 16h, 2312 boul. des Seigneurs. Condo clé en main, 2 cdc. Places spacieuses, foyer au gaz, bonne luminosité. À proximité de tout. RE/MAX des Mille-Îles, Sophie Gérin-Lajoie, courtier immobilier 450-966-9966

VISITE LIBRE au 10547 De La Luge MIRABEL (Domaine vert-sud). Dim 23 janvier de 14h à 16h. Magnifique jumelée vous offrant 4 cdc dont 3 à l'étage, une piscine hors-terre et surtout aucun voisin à l'arrière. Située dans un quartier paisible à 5 min. des autoroutes 15 et 640, du parc du Domaine vert, du train de banlieue et du Faubourg Boisbriand. Venez nous voir! Pascal Morin, B.A.A. Courtier immobilier, Groupe Sutton Synergie de l'Est inc. 514 501-4999 www.mercipascal.com Prix demande: 239 000\$

VISITE LIBRE 225 52 Avenue Pointe-Calumet, dimanche, 14h à 16h. Belle maison rénover. 4 chambres, foyer et + terrain 15 000 pi.ca très intime. 225 000\$. Guyliene Laurin ctr. immo. Sutton-Cloderm 514-952-2214.

WOW!! Magnifique bungalow neuf dans boisé rivière sud à ST-LIN. Terrain 16 000pc dans projet champêtre. Bois franc, céramique, armoire ferme au plafond Super spécial 159 900\$ tx + terr. inclus. Venez nous rencontrer samedi et dimanche de 13h à 16h. CONSTRUCTION R&P POTVIN 514-972-6371.

CHALET/ COMMERCIAL/ INDUSTRIEL

286 Bureaux

287 Commercial/Industriel

288 Entrepôts/Locaux

IMMOBILIER/ LOCATION

302 États-Unis / Autres

346 Banlieue et autres secteurs

348 Chalets/Maisons de campagne

350 Chambres et pensions

352 Chambres

354 Colocations

356 Condos, lofts et maisons de ville

358 Divers à louer

362 Fermes et terres agricoles

366 Logements à l'extérieur de la ville

367 Logements à louer

368 Maisons à louer

370 Maisons de repos/retraite

372 Propriétés à louer

374 Recherche location

376 Résidences étudiantes

378 Salles de banquet et de réunion

380 Studios/Ateliers

428 Hospitaliers/Santé/Médical

430 Hôtellerie/Bars/ Restaurants

432 Hygiène dentaire

434 Industriel/Manufacturier

436 Informatique/ Emplois techniques

526 Jeux et accessoires

528 Machinerie/Équipements

532 Matériaux de construction

534 Musique

536 Ordinateurs/Logiciels et équipements

664 Soins thérapeutiques

666 Autres services

ADULTES

680 Services activités

682 Services de conversations

684 Services d'escorts

686 Services de massage

688 Services de recrutement

690 Services de rencontre

834 Machinerie lourde/ Équipements de ferme

836 Motocyclettes et accessoires

838 Motooneiges et accessoires

840 Pièces et accessoires

842 Remorques et autres

918 Occasions spéciales

920 Perdu/Trouvé

CONDOS LOFTS

128

172

CONDOS ET LOFTS À VENDRE

139

CONDO À VENDRE À STE-THERESE 5 1/2 Face à un parc, 2 stationnements, foyer, situé au 2 e étage, à pied du cegep 189 000\$ (450)712-3334 (450)419-4843

PROPRIÉTÉS RESIDENTIELLES

200

274

CHALET/ MAISON DE CAMPAGNE

248

CANTON DE L'EST : Chalet 3 saisons avec terrain de 20.000 pi. ca. dont 300 pi. en façade, foyer, 4 ch., 3 vérandas réno. en 1996, 185.000\$ lespace.com #22824418 418-659-5532, 819-565-9875

CHALET/ MAISON DE CAMPAGNE

248

CHALET 4 saisons au lac des Îles Mont-laurier, beaucoup d'extras, voir photo sur le proprio.com 162503. Vendu en bas du prix coûtant 289.000\$, Grand garage pouvant servir d'atelier ou entrepôt, bord de l'eau, sentier Vtt, pêche sauvage. 514-356-2059/ 819-623-1086

CHALET/ MAISON DE CAMPAGNE

248

Saint-Donat (N.D.M.). Lac Ouareau 265 pieds sur l'eau, 107,514 pieds carrés, plage, quai de béton. Chalet de 2 chambres à coucher 459.000\$ La Capitale Saint-Donat, Jean Lavoie 819-217-1774

CHALET/ MAISON DE CAMPAGNE

248

ST-GABRIEL DE BRANDON à 7 km du BEACH-CLUB, amants de la nature, petit chalet pour bicricoles, avec entrée électrique, puits de surface, plus de 20 000 pieds carrés de terrain pour petit budget, 15 000\$ négociable. 450-477-5099

CHALET/ MAISON DE CAMPAGNE

248

ST-HIPPOLYTE, accès au lac Connelly, rénové au complet en 2010, éco-loft 16000 pi.ca., 119.000\$. 514-952-2191

CHALET/ MAISON DE CAMPAGNE

248

TREMBLANT, Nouveau projet d'hôtel à l'horizontale de luxueux chalet de bois rond. Devenez propriétaire, investissez ou loué tout est possible. Pour info. 1-877-431-6263 ou www.grandpolard-eers.com

FERMES ET TERRES AGRICOLES

254

HUNTINGDON, maison de ferme, située sur un terrain de 5000 m, constr.1986, chauffage bi-énergie, endroit paisible, 189000\$, pas d'agent immobilier, 450-429-2517

MAISON À VENDRE

256

AUTEUIL, Cottage rénové, dim. 23 janv. 14h à 16 h. 5525, rue Provence, terrain 7275 pi.ca. 5 chambres, 388.000\$, \$ LINA AUBUT, Ctr. 514-916-3454 Century 21 max-immo

CHALET/ MAISON DE CAMPAGNE

248

Duplex neuf, terrain 60 000 p.c., boisé, St-Jérôme adjascent, très rentable, comptant constructeur, droit minime. 514-910-4162

CHALET/ MAISON DE CAMPAGNE

248

DUVERNAY, GRAND Bungalow, 359 000\$, près des services, cuisine rénovée, pavé refait et plusieurs autres extras. Contactez-moi. Lucie Scuderi Remax 514-733-7883

CHALET/ MAISON DE CAMPAGNE

248

LORRAINE. Construction 2002, impeccable, plain-pied, 2+2 c. à c., 2 salles de bain, s-sol entièrement aménagé, foyer, cour clôturée, bien paysagée avec piscine, remise, 324.000\$. Denise Bélanger, Libres-Services Immobiliers 514-919-0719

CHALET/ MAISON DE CAMPAGNE

248

MAISON Canadienne en pierres de granite majestueuses, située à BROMONT. Vue sur la montagne près de tous les services. Vente de succession, urgent faut vendre. Prix 238 000\$. Remax Professionnel Granby, Luc Dion courtier affilié 450-405-7580.

MAISON À VENDRE

256

MAISON de ville à Rosemère à vendre, rénovée en 2007, 3+1 c. à c., 205 000\$, après 19h. 450-965-9926

MAISON À VENDRE

256

MONTREAL, Bungalow, garage et SPA, grande cour intime. S. Girouard - La Capitale - 514 920-8200

MAISON À VENDRE

256

MONT SAINT-HILAIRE, jumelé 2001, 2ch., garage, solarium, Vue sur la montagne, près du train de banlieue 235,500\$, **Pragma Immobilier inc., Jocelyne, Turcotte FRI, 514-813-7680**

MAISON À VENDRE

256

Sainte-Cécile de Lévrard, maison avec ferme pour balance d'hypothèque, libre immédiatement, pour vente rapide, 80 000\$. 819-228-0235

MAISON À VENDRE

256

SAINT Rose Laval, maison détachée, 209 900\$, à proximité de la gare, 3 c-à-c, parfait pour 1er acheteur, immo-lect, David Cronier. 514 710 7409

MAISON À VENDRE

256

SPLENDIDE cottage sur un magnifique terrain paysager de plus de 22000pi.ca. Intérieur spacieux et impeccable. Magnifique plancher en lattes de bois Brésilien Beaucoup d'extras, situé à Marieville en Montérégie, prix 450.000\$. Luc Dion courtier affilié Re/max, 450-405-7580

MAISON À VENDRE

256

STE-MARTHE-SUR-LE LAC, Domaine 4 Saisons, Bungalow 2009 modèle Escal. Lumineuse, fenestration abondante, plancher de bois, secteur homogène. MLS 8471247. Carole Tremblay Courtier Immobilier 450 922-7777, 514 258-2700 Remax Signature inc.

MAISON À VENDRE

256

ST-EUSTACHE, COQUET, Plain-pied, 3 chambres, sous-sol vaste, terrain 9343 pc, prix 209 000\$. Denise Bélanger, Libres-Services Imm. 514-919-0719

MAISON À VENDRE

256

SUPERBE propriété exceptionnel: 124 708 pi.ca de terrain paysager, spacieuse canadienne rénové avec cachet et qualité et un immense garage commercial ou résidentiel selon vos projets 239 000\$ négociable. Près du golf de St-Jean de Matha. Johane St-Louis Groupe Sutton 1-800-783-8933

MAISON À VENDRE

256

SUPER split construction 2007, situé à MASCOUCHE dans la Seigneurie Du chène. CLE EN MAIN, 1400 pc de superficie habitable, 3 chambres à coucher à l'étage, 2 salle de bain, dans un rond point, superbe salon avec foyer, près du futur train de banlieue, 309 900\$. Frédéric Papineau, Re/Max immo-contact 450-661-6810 www.fredericpapineau.com

256 MAISONS À VENDRE

TRÈS BEAU SECTEUR L'Assomption: Grand bungalow situé dans un quartier résidentiel recherché, 12 pièces dont 4 c. à c. avec poss. d'une 5e. Décoration au goût du jour, armoires en bois, grande salle familiale. Terrain de 7914 PC, piscine, cabanon – MLS 8365163 219,900\$. Caroline Filion, La Capitale Lanaudière inc. 1-800-667-8495

13250 rue Turcot, St-Janvier, J7J 1C7. Prix 199,930 \$, Claire Levasseur 450-979-2424

7979 des Soupirs, Duvernay-Est. Cottage en rangée 20 x 32 cent. 2008. Clé en main, A. pro. futur pont 25., 2 c.àc., gar. 259 000\$, MLS 8456439. Nathalie Savioe, Courtier immobilier agréé, Sutton Excellence, 514-923-9781

258 MAISONS À VENDRE PAR LE PROPRIÉTAIRE

A Ste-Thérèse en haut, split à paliers multiples, secteur de choix, près de tous les services, 3 chambres même niveau, 2 SDB, sous-sol fini, foyer, piscine creusée, chauffée, 2 thermopompes, 329,000\$, 450-419-9505, cell. 514-967-2315

266 PROPRIÉTÉS À REVENU

AHUNTSIC 8x 3 1/2 béton, revenu: 58 800\$, prix: 879 000\$. MTL-LACHINE 24 log. impeccable. Essayez à 10 fois revenus. ST-EUSTACHE, 8 log. plus 1 local, style condo. ST-EUSTACHE 8 log-16 log-56 log. 4 1/2 et 5 1/2 élect. log. impeccable. ST-JÉRÔME. Connt. 99 6X 5 1/2 élect. loc. style condo foyer. ST-JÉRÔME. 16x 4 1/2 et 3 1/2 élect. loc. 10 fois revenus. RICHARD LADOUCEUR FORMULE 1 COURTIER, 450-491-1706, formule1courtier@videotron.ca

BROSSARD, propriété commerciale sur Taschereau, 825 000\$. WATERLOO propriété avec SAQ, SUBWAY, 14 logements, 9% rendement, 1 250 000\$. BOUCHERVILLE, propriété avec Vieux Duluth, 2,950,000. LACHINE, centre d'achat avec COUCHE-TARD, 2 000 000\$, Courtier Bruce Miller. 514-483-2617

RÉPENTIGNY, grande maison avec rev., terrain 10 000 pi.ca., centre-ville, près des services, 329500\$ 514 237-3076

RIVE-SUD : Blue Berry Farm, magnifique domaine situé à 74 km de Montréal, comprenant 5 propriétés dont un superbe manoir, écurie 18 boxes, 484 acres de terrain, lac privé. Propriété unique ! Richard Potvin courtier immobilier - 514-915-4531

RIVE-SUD : 6 logements, garage double, revenus \$ 87,900, prix : \$ 755,000. Richard Potvin courtier immobilier 514-915-4531

268 PROPRIÉTÉS À VENDRE É.U. / AUTRES

FLORIDE US bungalow à vendre ou à louer. 450 373-5023

270 PROPRIÉTÉS AU BORD DE L'EAU

Bord de rivière Richelieu, maison une c. à c. + garage, sous-sol non fini, prix demandé 355,000\$ 450 446-3352

Lac McCaskill, maison unifamiliale 1997, 3 cabines à coucher, entièrement rénovée, sous-sol, véranda, foyer, génératrice, garage et atelier chauffés 323 000\$. évaluation municipale 307 800\$. (819)275-2854.

L'ÉPIPHANIE, bord de l'eau, grand terrain 111.000 pi.ca, place pour 9 stat., taxe basse, 199,000\$, 514 886-4842.

274 TERRAINS TERRES

À VOIR !!! Fermettes, bord de l'eau, grands terrains boisés, Basses-Laurentides, test de sol inclus. 514-592-5794

860 FERRAILLE

274 TERRAINS TERRES

ESTRIE, terrains à vendre, bord de l'eau, à partir de 32 900\$, 416-332-9800, www.domainedeshautscantons.com

RIVE- Nord, ouverture nouvelle phase, 35, grands terrains boisés, résidentiel (bord de rivière), prêts à bâtir, à partir de 60 cents/pi.ca , pour infos: 450 258-0711.

ST-JÉRÔME-TERRAIN À VENDRE Terrain service, prêt à construire un 6-plex sur Boul. de la Salette. 180 000\$. 514-668-0708

ST-ZÉNON. Terre boisée de 77 acres. Idéal pour domaine privé ou pour développement. Petite montagne, sentier de motoneige, piste de ski de fond, 2 accès au lac St-Louis. Peut se vendre en partie ! 275 000 + taxes. M.L.S.: 8351806 Samuel Asselin cr Asselin & Associés Agence 450 803 6625

286 BUREAU COMMERCIAL INDUSTRIEL

287 COMMERCIAL INDUSTRIEL

A PARTIR DE 6000\$, COMMERCE CLÉ EN MAIN S. Girouard, la capitale, 514-990-8200

CAFÉS BARS RESTOS avec loteries et bâtisses, CAFÉ-BISTROS (5, 7 jrs), DÉPANNEURS Sam CTR, 514-865-7244

ENTREPRISE spécialisée audio/vidéo commercial. En affaire depuis 15 ans. Inclus: tout le mobilier, équipement et important inventaire. Véhicule. Aussi contrat et parrainage. Vendeur motivé. 64000\$. Roger 514-998-7693.

LAVE auto à la main à vendre, situé à Le Gardeur, 514-804-3221.

LOCAL Parc Industriel à St-Hubert 1800 pi.ca., porte garage 12x12, stat. déneigement inclus, 1500\$/mois, Tél : (450) 462-3336

PARTENZ en affaires avec un atelier de nettoyage à sec, une franchise Qualinet, nettoyeur écologique Info: Mme Pearson 1-888-715-9911 www.qualinet.ca

PETIT bar à vendre à Terrebonne, machines Loto-Québec, billard, karaoke, terrasse, 110000\$, 514-963-0825

RESTAURANT fine cuisine Italienne à Laval avec terrasse, 60 pl. int.-45 ext., clientèle établie. Clé en main. 99 000\$ Sérieux seul.. 514 941-3815

ST LÉONARD GARAGE de débosselage à louer, équipé. Appelez au: 514-952-7756

VENTE DE FERMETURE Permis: Loterie vidéo à négocier. Table de snooker 300\$ ch. Plaque de cuisson MKE 18" .220 volts, 300\$, réfrigérateur de bar 8", 400\$, lot de 100 paires de souliers de quilles, 100\$, lot de 40 boules de quilles, 40\$, huileuse pour allée de quilles, 100\$ ch. Banc de booling, 20\$ par section, lot de 270 quilles, 100\$, chauffrette Stelpro, 50\$ ch. TV 50" , 100\$, 4 petites TV, 15\$ ch., lav/sec 100\$, caisse enregistreuse, 40\$ ch., balayuse/polisseuse, 40\$ chaque. Tél: 514-220-4498

VENTE: fond de commerce (inc.), gîte touristique, 5 chambres + 2, Centre-Ville Montréal, 60 000\$, 514-583-3880

2 RESTAURANTS de 100 places, haut de gamme, vieux Mtl, 90.000\$ chacun. 514 998-4550.

300 IMMOBILIER LOCATION

302 ÉTATS-UNIS / AUTRES

À LA MER, HOLLYWOOD Condos. Bon prix !!! Livres tous les mois 514-238-4192 / 514-554-4762

AU bord de la mer, studio tout équipé à très bon prix, HOLLYWOOD (sem. ou mois) 514-238-4192 / 1-954-245-9680.

FLORIDE, Pompano, maison à louer, 2 c-à-c avec salle d'eau, très propre, télé française, beau meublé, libre 13 mars-30 avril. 954-960-5205

HALLANDALE FL. À vendre, maison mobile avec terrain, près de la mer, 58000\$ can. nego. Tél: 954-983-6218

POMPANO, CYPRESS Bend 2- 2, 1.000pi.ca., vue sur le lac, etc., disponible /période de 10 jours 954 974-7773

326 RIVE-SUD

SAINT-PIE Résidence pour personnes âgées en parfaite condition. Rev. bruts annuels : Plus de 100,000.00\$ Faites vite. Seulement 295,000.00\$ Contactez : R.Darsigny / Courtier Imm. Sutton Actif Inc.514-238-2588

348 CHALETS MAISONS DE CAMPAGNE

CHALET 5 min. St-Sauveur, condo, tout compris, accès au spa et sauna, libre. A la journée/fin de semaine/ semaine/mois/saison 450 227-6630

CONDO NEUF à louer sem/mois, 5 min du Mont Ste-Anne, 3 c. à c., 2 garages, 1 000\$/semaine. 819-377-0893

STE-ADÈLE, cottage, 4 c.à.c., 2 s.d.b. + 1 salle d'au, grandes pièces, à 2 pas de ski, restos, cinéma, services, 700\$/sem. ou 2000\$/mois ou 5000\$/saison du 15 jan. au 30 avril. 819 774-3443

ST-HIPPOLYTE, direct au bord du lac, Connelly, superbe vue, 3 c. à c., foyer, semaine/mois/saison. 514-952-2191

350 CHAMBRES ET PENSIONS

ST-LÉONARD, 90\$/sem, câble, tranquille, avec références, non fumeur, pour travailler. 514 325-7825

352 CHAMBRES

À Hochelaga-Maisonneuve, 340\$ à 520\$, tout inclus plus câble. Normand: 514 524-9504 /Marcel:514-895-2069

LAVAL, haut de duplex, meublé, chauffé, éclairé, câble, Internet compris, frais rénové, 115\$/sem, 450-667-2679

3 chambres à louer, tout fourni, non fumeur, pas d'animaux. Contactez Sara Barone 514-886-9581/514-779-9148

356 CONDOS, LOFTS & MAISONS DE VILLE

CONDO récent 3 1/2, 14 km de Tremblant Nord,accès plage privée Lac Quenouille, pas d'animaux, non-fumeur, chauffé, éclairé, satellite inclus, 760\$/mois. (819)321-2926

R.D.P. grand condo neuf, 5 1/2, 3 chambres à coucher, 2 salles de bain, foyer, 3è, ascenseur, 1195\$, possibilité garage intérieur. 514-326-4432.

366 LOGEMENTS À L'EXTÉRIEUR DE LA VILLE

Maison Canadienne 12 appartements 3 s.d.b. pour mars 2011. 450-550-4110.

MASCOUCHE, grand 5 1/2, rénové, enquête de crédit et références, disponible février, 850\$/mois, 514-961-4755

ST-MICHEL, 5 1/2, 1er étage, frais peint, rénové, 680\$/mois, libre. Aussi 4 1/2, 1er peint, rénové. 560\$. 514 237-5036

504 ANIMAUX

367 LOGEMENTS À LOUER

AHUNTSIC Beau 3 1/2 renové, tranquille, demi sous-sol, 535\$. Aussi 1è étage 550\$ dispo. Mars. 514-494-0852

À L. D. R., près Métro Concorde, grand 4 1/2, tout rénové, entrées lav/séch., stat. déneigé, libre, 675\$/mois, 514-686-0689

Anjou (Roi- René), 4 1/2, très ensoleillé, 2 balcons, ent. lav/séc, dans placard, 2 ch. fermées, 2e étage, immeuble 8 logis, pas de tapis, stat., libre, 660\$, 450-654-8950

ANJOU 2 1/2, s.-sol, triplex, poêle/frigo chauffage, eau chaude inclus, 420\$. Daniel 514 262-3772.

Anjou, 3 1/2, chauffé, cuisine et s.d.b. rénovées, entrées lav/séc, pl. bois, locker, 1er étage immeuble 10 logements, 5 min. Galeries d'anjou, chacs permis, libre, 650\$, 450 654-8950

À St-Agathe, grand condo neuf 5 1/2, 2 chambres à coucher, plancher de bois, stationnement, 900\$/mois. Libre immédiatement. 514-917-9515.

BLAINVILLE, cottage 3 cdc, 1250\$/mois, ST-JANVIER 5 1/2 neuf, 1050\$/mois, Cour arrière, terrassement terminé, stationnement. Tél: 514 444-9342

BOISBRIAND, 4 1/2, balcon, ent. lav/séc, près transport et services, remise, stat., intercom, 514 497-0571

BOIS DE Boulogne/H. Bourassa. spacieux 3 1/2, chauffé, éclairé, tranquille, c.à.c. fermée, 8e, poêle, frigo, balcon avant, 4X16", stat. 2 remises, 1er mars, 60 ans +, 950\$, 514-332-1326

CENTRE-VILLE MÉTRO PAPINEAU, 2 1/2, 3 1/2, tout inclus électricité et air conditionné fournis, ascenseur, stationnement intérieur disponible. Vue panoramique. 514 527-1897

GRAND 3 1/2, 5 électros, 675\$/mois, très propre, St Michel près de St-Joseph. 514 336-2867.

HOCHELAGA / LANGELIER, 2 1/2, poêle/frigo, eau chaude, buanderie, rénové, 460\$, libre, Tél:514 867-3604.

L'ACADIE-SAUVÉ Condo 4 1/2 2005, garage int., casier, salle d'exercices, a/c, près métro/bus/train. 514-827-9920

LACHINE Grand 5 1/2, insonorisé, piste cyclable, près du canal, tranquille, 1000\$, libre 1er mai. 514-998-4999.

LASALLE, Grand 4 1/2 et 5 1/2, rénovés à 100%, chauffés, eau chaude, 720\$/-820\$, Stationnement Intérieur disponible. 514-364-3369

LAVAL (Fabreville) grand 4.5 rénové près de tous les services, calme, stat., libre pour Février 450-628-1844 -514-512-7581

LAVAL point Viau 4 1/2, plancher de latte. Entrées lav/séc, 2 balcons, près des services, 1er Fév., 630\$. 514 383-6366

LAVAL, vue sur l'eau, 1 min aut. 25, bungalow + s-sol, 4 c. à c., 2 s.d.b., 1650\$, poss. meublé. 514-497-2050

MÉTRO Joliette 4 1/2, 3e, 100% neuf, peinture, terrasse, 705\$. boiserie 514-544-1572. Visite dimanche 14h-16h

MONTRÉAL boul. Lasalle, près du fleuve et métro grand 7 1/2, rez-de-chaussée très bien situé, Dispo. imm. 950\$ 514 831-4897.

Montréal-Nord grands 2 1/2, 3 1/2 chauffage, eau chaude, stat., libres , 514-349-8640 / 514-323-4402

MONTREAL Nord, grands 4 1/2 . R.D.P. 4 1/2 moderne, stationnement, déneigement: rénouvés, ilibres,514-955-3808

Montréal-Propr. Grand, 3 1/2, 4 1/2, frais peint, propre, libres, coin tranquille. 465\$ / 565\$ 514-322-4122

Montréal-Nord, 4 1/2, chauffé, eau chaude, 3ème étage, tranquille, plancher bois, références, 630\$, 514-506-6161

504 ANIMAUX

367 LOGEMENTS À LOUER

MONTRÉAL-NORD 4 1/2 rue Matte, près Maurice-Duplessis, bloc 8 logis, 565\$, eau et chauffage inclus, enquête, 514 328-1234 Nicole

MTL-NORD COOPÉRATIVE

3 1/2, 4 1/2, libres 1er novembre chauffés, eau chaude 514 321-0340

MTL-NORD 5 1/2, 5591 Léger, 575\$/mois. 5 1/2, 6420 Léger, 3 chambres à coucher. 2 toilettes, stationnement 695\$/mois. 514-915-5817

NORD DE MTL. 8875 Pie IX, 4 1/2, non chauffé, libre immédiatement , 495\$/mois. 514-725-1632

Rosemont, 30e av., à côté parc Maison-neuve, super beau 4 1/2 chauffé, entièrement rénové, entrées lav/séc/lav.-vais., 3e étage immeuble 20 logements, locataires de choix et très paisibles, concierge et Intercom, 1er juillet 880\$, 450 654-8950

ROSEMONT 3 1/2 et 4 1/2 rénouvés, très ensoleillés, libres immédiatement, très tranquilles, buanderie. 514 910-7487

ROSEMONT, 3 1/2, 525\$, 2 1/2, 425\$ meubles, chauffés, tout compris, tranquille, références. 514-279-0712

ROSEMONT 4 1/2, 1er février, 580\$, pour personne d'âge mur. 514 727-3293

SAINT-JULIENNE POURQUOI LOUER? SOYEZ PROPRIÉTAIRE! BUNGALOWS NEUFS à partir de 536\$/mois* COTTAGES NEUFS à partir de 626\$/mois* * terrain, tax, notaire, inclus. 450-839-3344 et 514-347-2725 www.boisedemontcalm.ca

STE-Thérèse, grand 5 1/2, demi sous-sol, ensoleillé, dans triplex, libre, 690\$/ mois, 450-818-1381

St-Jérôme 3 1/2, haut d'un duplex, rénové, 560\$/mois, libre 1er février, peut être semi-meublé 600\$/mois 514-827-2367

ST-LÉONARD, 4 1/2, demi s-sol, rénovation complète, très propre, parking, libre, 660\$, 450-667-4389

TÉTREAULTVILLE, Rue Ballargé, 4 1/2, 5 1/2, chauffés, 590\$,660\$, frais peints, libres(514) 355-7822

VERDUN Ouest. 5 1/2 rénové et ensoleillé, 2 chambres à coucher fermées, salle de lavage, proche commodités, A15, A20 et piste cyclable. libre 1er mars. 845\$. 514-509-7988

2160 Grand Boulevard à N.D.G., 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2 & 4 1/2 libres, eau chaude, poêle frigo, 514-702-8764.

4 1/2, adjacent Ahuntsic, 15e Avenue, près Legendre, 1er étage, très ensoleillé, cuisine et s/bain rénovées, complètement repeint, 2 ch. fermées, entrées lav/séc./lave-vaisselle, pas tapis, libre, 650\$, 450-654-8950

4 1/2 au 1er, chauffé, eau chaude, rénové, 4 1/2 au 3ème avec remise, taxe d'eau incluse. 514-328-7881

4 1/2 rénové, 2 ch. fermées, 1er triplex, Metro H.-Beaugrand, ent. lav/séc,695\$, libre imm., jan. gratuit 514 327-0724

4 1/2, (5 min. métro Langelier et centre d'achats Domaine), super beau, cuis., s.d.b. rénovées, porte patio, 2 balcons, 2 ch. fermées, entrées lav/séc., lave-vaiss., grand 'locker', 3ème étage immeuble 6 logements, libre, 730\$, 450-654-8950

AVIS DE LA PREMIÈRE ASSEMBLÉE DES CRÉANCIERS (Article 102(4))

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE : ASC QUÉBEC INC.

AYANT EU SA PRINCIPALE PLACE D'AFFAIRES EN LA VILLE DE SAINTE-ANNE DES PLAINES DANS LA PROVINCE DE QUÉBEC

Avis est par les présentes donné que la faillite de **ASC QUÉBEC INC.** est survenue le 20^e jour de janvier 2011 et que Ginsberg, Gingras & Associés inc. a été nommé syndic à l'actif de la faillie par le Séquestre Officiel, sous réserve de la confirmation par les créanciers de sa nomination ou sous réserve de la nomination par ceux-ci d'un syndic de remplacement.

La première assemblée des créanciers de la faillie sera tenue le 9^e jour de février 2011 à 10h00 de l'avant-midi à notre bureau situé au 450, Laviolette à Saint-Jérôme.

Signé à Saint-Jérôme, ce 20^e jour de janvier 2011.

Stephan V. Moyneur, CIRP, Syndic

450, Laviolette Saint-Jérôme (Québec) J7Y 2T7
Tél. : (450) 432-3563
Sans frais : 1 (877) 356-3563
Téloc. : (450) 432-6358

Syndics de faillite, professionnels de la réorganisation

GATINEAU • MONTRÉAL • OTTAWA
VERDUN • QUÉBEC • RIMOUSKI • ST-JÉRÔME

413 ALIMENTATION

BOULANGER Viennois avec expérience, fabrication française, temps plein, repos dimanche et lundi. 514-626-7058

372 PROPRIÉTÉS À LOUER

À louer 5 1/2 à LACHUTE, presque neuf, secteur tranquille, 775\$/mois, Carole, Sweeney 514-262-2828

À TERREBONNE, 100% rénouvée, 4 c. à c., 1 garage, 1 sous-sol, 2 salles de bain, salle de jeux, grand. terrain clôturé, patio, libre 1er février,1375\$. 514-968-5936

IDÉAL pour sinistrés, Propriété meublée, vue sur l'eau. Prox Mtl. et aut. ainsi que tous les services. 514-497-2050.

MAISONS mobiles à louer, avec anexe, 675\$/mois, entrée d'auto déneigée, Val-David, Domaine La Belle Etoile 819-322-2217

414 CHAUFFEURS TRANSPORT

BROKER, pour "dry box" allant aux États-Unis, "pick up et drop" payés, Éric : 514 863-5407

CHAUFFEUR Classe 1 avec expérience pour les États-Unis, Dry box ou restér, voyage chaque semaine 514-554-5115.

288 LOCAL À LOUER SAINT-EUSTACHE

Local à louer dans bâtisse industriel. 520, rue Guindon Environ 3000 pi avec porte 16 x 16

ST-EUSTACHE ENTREPÔTS NEUFS À LOUER

DIFFÉRENTES GRANDEURS DISPONIBLES :
220PC • 275PC • 430PC • 900PC

CHAUFFÉS, ÉCLAIRÉS, PORTES ÉLECTRIQUES 9'

514 809-7935

258 MAISONS À VENDRE PAR LE PROPRIÉTAIRE

258 MAISONS À VENDRE PAR LE PROPRIÉTAIRE

MAISON À VENDRE

Lafontaine

Secteur paisible près de tous les services: écoles, centre d'achat, parc, transport public, hôpital. Plain-pied de brique/agrégat et vinyle de 40 X 33 avec terrain entièrement aménagé et clôturé de 70 X 95 p.c. Foyer combustion lente au salon, échangeur d'air, patio ciment de 12X14 et patio en bois sur étage de 24 X 12. Garage muni d'un ouvre porte électrique, 4 places de stationnement, système d'alarme relié, 2 chambres à coucher, cuisine bien aménagée avec îlot adjacent à la salle à manger. Rangement au sous-sol et dans le cabanon. Maison impeccable, et bien décorée. Grand bachelor 3 ½ avec entrée privée et compteur hydro, entrée laveuse/sécheuse. Prix demandé 238 700\$ (Agent s'abstenir) **450512-6098**

414 CHAUFFEURS TRANSPORT

Cherchons Chauffeur Classe 1
CAN/ USA, Seul ou équipe. Min. 2 ans expér. Faxez C.V. 514-482-3358

Cie en Alimentation cherche chauffeurs classes 5 et 3, avec exp. CV avec références obligatoires.
405 Beaubien Ouest, 514-274-1010.

COMPAGNIE de flat bed en pleine expansion recherche des chauffeurs propriétaires (Brokers) ainsi que des chauffeurs avec expérience FLAT BED pour faire Canada et US. 75% Texas. Nous offrons des taux très compétitifs. Vous pouvez communiquer avec nous au 1-877-941-7944 Demandez Patrick ou par email : patrick.salvail@quebecxpress.com.

Compagnie de signalisation cherche 2 Chauffeurs avec classe1 et classe 3. Communiquez avec M. Muloné 514-327-2875

CONDUCTEUR avec permis classe 1, pour conduire aux USA et au Canada. temps partiel ou complet. Minimum 3 à 5 ans d'expérience. 450-623-5999 ou envoyer C.V. au 450-623-9666

GROUPE DUBÉ et Associés
Entrepreneur en génie civil recherche chauffeurs de 12 roues , salaire intéressant, travail à l'année, doivent détenir classe 1 ou 3
Faxez C.V. au 450-963-1960
j.dube@groupecube.com

NATIONAL TRANSPORT cherche chauffeur classe 1, pour USA, en équipe ou seul, min. 2 ans d'exp. 514 651-4786

SETRAM INTERNATIONAL
CHAUFFEUR classe 1, Canada/ US 514-223-2402

SPEC Express Inc.
Chauffeurs propriétaires: Classe 1 Canada /USA – Van fermé
Bon salaire, dépôt direct
Daniel (450) 375-3563 (Granby)

St-Michel
Rive Sud de Montréal
Chauffeur Canada/États-Unis

-1 an d'expérience vérifiable
-Bon dossier conduite
-Dossier criminel vierge
-Références obligatoires
-Full load et bon millage
-Camion assigné
-Retour la fin de semaine
-Payé au millage et plus

Contactez Sylvie Chabot
1-877 454-9973
Télécopieur : 450 454-2492
rlm@remstmichel.com

411 EMPLOIS

414 CHAUFFEURS TRANSPORT

TRANS WEST

BON SALAIRE
BON MILLAGE
RESPECT

RECHERCHONS ROUTIERS EN TEAM pour la Californie avec ou sans copilote Travail à l'année
Recruteur dans la région de Trois Rivières, Jean François Carier

1 819 386-5770/ 1800 361-4965 poste 284

TRS 2000
cherche des chauffeurs de classe 1 pour high way. CAN - USA avec expérience. Envoyez CV: 514 332-4906

TRS 2000
cherche des chauffeurs de classe 1 pour high way. CAN - USA avec expérience. Envoyez CV: 514 332-4906

URGENT !!
CHAUFFEURS CANADA / USA
Minimum 2 ans d'expérience, équipe ou simple, assurance Groupe et long terme, Salaire compétitif.
Tél : 514 633-8865

Vous cherchez un emploi stable ?
CHAUFFEUR CLASSE 1 de produits pétroliers
Nouveaux postes disponibles:
H Minimum 3 ans d'expérience sur semi-remorque classe 1
H Boni d'embauche de 2000\$
H Semaine de travail de 4 jours
H 5e journée à temps et demi
H Boni annuel de sécurité de 1500\$
H Meilleur salaire de l'industrie
Cherchons aussi:
MÉCANICIEN ET HOMME DE SERVICE
Leader dans le transport de produits pétroliers depuis 1959
Pour renseignements:
1-800-361-6202 #3217
Fax: 514-494-8839

416 EMPLOIS DEMANDÉS

À LA RECHERCHE DE :
Machiniste
Magasinier.
Plannificateur de la production
S.V.P envoyer votre C.V à
Carrieres3@vextexhr.com ou par fax 514-528-5959

J'OFFRE mes services comme tireur de joints, avec carte CCQ pour réparations ou réparations. (514) 475-9822

417 OCCASIONS D'AFFAIRES

Apprenez à faire fortune: Immobilier, reprises bancaires, faillites, résidences pour personnes âgées, autres projets et inventions. Joignez notre équipe d'investisseurs privés. **514-723-7554**

411 EMPLOIS

428 HOSPITALIERS SANTÉ-MÉDICAL

On a besoin de fumeurs pour une étude de recherche!
- 19-59 ans
- Qui fument plus de 6 cigarettes / jour \$ 50 de compensation. Si vous êtes intéressé, s'il vous plaît appelez 1-888-383-2484.

On a besoin de fumeurs pour une étude de recherche!
- 19-59 ans
- Qui fument plus de 6 cigarettes / jour \$ 50 de compensation. Si vous êtes intéressé, s'il vous plaît appelez 1-888-383-2484.

RÉSIDENCE de 20 personnes âgées (quartier Ahuntsic) est à la recherche d'un(e) cuisinier (ère), 3 à 4 jours/sem. Carmela Ali: 514-262-4336

430 HÔTELLERIE BARS ET RESTAURANTS

Bar entertainment à Laval est à la Recherche du gérant, bilingue avec expérience. SVP appeler George 514-943-7665

CUISINIER pizzaman avec expérience, temps plein, jour, soir et week-end. Se présenter au 9481 Lajeunesse.

Restaurant, 48 Dante, recherche Cuisinier ou Aide-cuisinier avec expérience, 514-271-0303/ 514-277-1337

434 INDUSTRIEL ET MANUFACTURIER

LES ATELIERS FABTECH INC. (LAVAL)
SPECIALITÉ: CONDUITS DE VENTILATION, RECHERCHE GENS AVEC EXP.

Postes de jour:
1 Opérateur de cisailles
1 Assembleur
Poste de soir:

1 Soudeur au MIG
Envoyez C.V. par courriel webmaster@ateliersfabtech.ca
Fax: 514-858-0624
Tél.: 450-967-9880 poste 3322

OPÉRATRICE de MACHINE à COUDRE simple et overlook, avec exp. dans le pantalon d'homme 514-593-5678.

436 INFORMATIQUE ET EMPLOIS TECHNIQUES

JOURNALIER(E) en inspection et finition avec expérience, imprimerie en pleine expansion, situé à Anjou, recherche des gens dynamique pour un travail à temps plein(jour et ou soir)avec avantages sociaux et salaire compétitif. Faire parvenir cv par courriel à:info@eti-rub.com ou par fax:514-353-5753

TECHNICIENS câbleurs avec expérience en téléphonie internet. Travailler à l'extérieur de Montréal. Autonome, avoir véhicule et outillage, bonne référence. Faire parvenir C.V par FAX : 819-425-3831.

411 EMPLOIS

440 MANNEQUINS MODÈLES

EXPÉRIENCE UNIQUE ! Tous âges, toutes nationalités, doublure, figuration, tv, vidéoclips, mode, \$\$ (514) 937-3521

SALON DE LA BEAUTÉ.
Et autres productions, modèles et figurants rémunérés.
www.agencegala.com
www.talentsanewyork.com

442 MESSAGERIE COURRIER

BESOIN sous-traitant avec petit camion pour Mtl et environs, temps plein, salaire garanti, avec exp. 450 586-6199

RECHERCHE CHAUFFEURS
avec expérience seulement, avec auto ou camionnette, pour livraisons même jour, commission 50 à 60% + bonis pour essence. Possibilité de 100\$ à 200\$ par jour. Temps plein ou partiel, peu de centre-ville, 2% additionnel pour incorporation. Bienvenue aux retraités. Tél: 514-645-2227

444 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION

BESOIN poseur de gypse, expérience, carte de CCQ, résidentiel, commercial. Mtl, Rive-Nord. (514) 265-7399

ÉLECTRICITÉ PIERRE MARCHAND RECHERCHE:
*Estimateur min. 3 ans exp
* Journalier exp. ecl. souterrain
* Commis d'entrepôt
* Adjoint (e) aux projets
info@elecpierrmarchand.com

ENTREPRENEUR PEINTRE cherche apprenti-peintre 1ère année, habileté, avec le rouleau, carte CCQ, résidentiel neuf.Avec auto. Rive-Nord.
Danny 514-838-7230

MANOEUVRE demandé, spécialisé dans la brique avec expérience. Région Rive-Nord. 514 838-9584

MÉNUISIER, travailleur autonome, de préférence avec carte de compétence pour chantiers de construction, posséder auto, salaire selon expérience. Fax: 514 656-9403, Email: hai.urbania@videotron.ca

POSEUR de plancher de bois franc et de flottant, 75 Cents/pi.ca., réparation 35 ans d'exp. Marcel 514 238-6625.

RECHERCHE Électricien avec exp. Résidentiel - Commercial
Rénovation et Neuf
Secteur Montréal et Rive-Nord
514-990-8751 ou fax 450-582-9407

Recherche poseur d'aluminium et ca-nexel, exp. requise, construction neuve, 514-513-9920

TRANSPORT ET EXCAVATION MAS-COUCHE INC est à la recherche d' un homme de fond, poseur de tuyaux, aqueduc, sanitaire, 5 années d'expérience. Envoyer C.V. par fax: 450-474-7148 à l'attention de Gilles Therrien.

411 EMPLOIS

444 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION

URGENT besoin de sableurs et installateurs de plancher de bois franc, Salaire selon expérience. Doit posséder permis et auto. Contacter Alain 514-909-5088 ou Paul 514-898-7639 .

446 MÉTIERS DE L'AUTO

FIX Auto Blainville recherche un estimateur automobile d'expérience connaissant les systèmes d'estimation. Avantages sociaux intéressants. Travail t. plein, 4 jours/sem. Communiquez avec Jean 450-437-1677

MÉCANICIEN automobile demandé avec expérience, à temps plein. Bonne paie. 514 645-6060

REPRÉSENTANTS autos d'occasion, retraités ou semi-retraités, temps plein ou partiel, secteur basses Laurentides, 514-239-2223

Un entrepreneur recherche un mécanicien, temps plein pour entretien d'équipement lourd, salaire à discuter selon compétence. Faxer C.V. au 450-963-1960 ou e-mail à: j.dube@groupecube.com

452 SERVICES MÉNAGERS

COUPLE concierge résident, expérience, outils, références, 48 logements, 514 255-6693, message, fax 514 353-7222, CV

PONT-VIAU, COUPLE RÉSIDENT. semi-retraité, pour une conciergerie 15 logements, incluant menus travaux à temps partiel. 450-661-3320.

SOUS-TRAITANT entretien général, exp. poly-propane, autocureuse, 7jrs. sem., nuit, auto nécessaire, région Mascouche, Laplaine. 514-642-6034

456 TRAVAIL DE BUREAU

AGENCE DE RECOURS F.D.R recherche agents de recouvrement Bilingues avec expérience, salaire compétitif et avantages sociaux. Temps plein. Prêts à débiter A.S.A.P. CV à: marieg@fdr.on.ca. Fax: 514 285-1904

COMMIS service à la clientèle support technique, bilingue, temps plein, connaissance de windows. Secteur Laval, C.V. à : lynevenne@fibro.ca ou fax 450 628-0691.

FIX AUTO Blainville, recherche une réceptionniste d'expérience, pour service à la clientèle. Faites parvenir votre CV à: blainville@fixauto.com ou par fax au 450-430-4698

SECRÉTAIRE juridique pour Notaire à Laval, expérience demandée. Faites parvenir votre CV à : lamoureux_lamoureux@videotron.ca ou contactez Me Lamoureux au 450-669-8998

Secrétaire pour notaires à Laval, expérience notariale obligatoire, bilingue, temps plein, immédiat, notaire.laval@gmail.com ou fax: 450-688-6804

458 VENTE ET MARKETING

ADJOINT(E) aux ventes demandé(e), pour projet de condos, à Montréal. Envoyez CV 514-369-2109.

368 MAISONS À LOUER

458 VENTE ET MARKETING

AQUAKERN INC recherche des représentants pour la région de Laval, Rive-Nord et Ouest de l'île. De l'expérience dans le domaine de l'alimentation est un atout, minimum 3 ans d'expérience, dans la vente sur la route (B2B). Habileté à prospecter de nouveaux clients. Auto obligatoire, territoire protégé, clientèle répétitive. Produit innovateur avec gros potentiel commercial. Salaire de base + commission. Envoyez CV par courriel : rlamothe@aquakern.com ou par fax : 450 619-0693.

BÂTISSEZ un revenu dans les 6 chiffres : succès à domicile. www.sylvaindion.ca 514 808-9809

CONSEILLERS (ÈRES) en vente d'automobiles sans exp., 21 ans +, candidats sérieux seulement, salaire 45,000\$ à 75,000\$/an., avantages sociaux, M. Deguire au 514-781-0581

NOUVEAU gagnar + de 100000\$ par an, mini franchise café santé en sachet, (Ganoderma)514-501-5429



Passionné(e) de voyages?
Vous êtes en contact avec plusieurs personnes qui voyagent?
L'informatique n'a plus de secret pour vous?
Nous sommes à la recherche **D'AGENTS EXTERNES MOTIVÉ(E)S!**

WFORMATION \$

Voir www.agentexterne.com
Contactez Martine, Lise ou Véronique
450-430-2151, 1-866-932-2151
www.gaby-travel.com

REPRÉSENTANT(E)
Cie dans l'industrie de la coiffure recherche Représentant(e) dynamique, avantages sociaux, avec expérience dans la vente. Bilinguisme et auto requis. (514) 648-9255

SANVILLE une compagnie spécialisée dans le chauffage. Recherche vendeurs d'expérience dans le système de chauffage eau chaude pour son département de Bi-énergie. 2 rendez vous garantis par jour région métropolitaine. Carlos 514-575-9094

SUPER CLUB VIDÉOTRON Repentigny recherche un(e) représentant(e)pour la vente de produits et services de câble et téléphonie.pour l'ouverture de sa boutique VIDÉOTRON, 6 mois d'exp. min. Dynamisme. Salaire de base et commissions. Temps plein et partiel. Envoyez CV à: 0058@lesuperclub.ca ou par fax: 450-582-2901

368 MAISONS À LOUER

Lac Bleu St Hippolyte

Coquette maison à Louer 3 ½ au bord du lac navigable. Rénovée automne 2010 du sous-sol au grenier. Grand terrain, véranda 3 saisons avec moustiquaire. Location long terme. Pas meublée, ni chauffé. \$900.00 mois, libre.

Information le jour au **514-247-3222** ou le soir et fin de semaine au **450-563-2220**

500 MARCHANDISE

500
552

500 ALIMENTATION

ASSISTANT-Gérant(e) de service, gérant(e), charcuterie et fromage avec expérience. 450-682-3660
iga08197lucien.gagnon@sobeys.com

458 VENTE ET MARKETING

532 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION

LIQUIDATION DE PLANCHER bois franc prêt verni à partir de 0.99\$/p.c. au 206 Bélanger à Montréal. 438-380-1969 / 514-475-7573

540 PAGE AUX PARTICULIERS

CLAVIER Yamaha, avec support et adaptateur, comme neuf. 150\$ négo. 450 654-0028

FOYER combustion lente, vitré, 3 sections, cheminée 36 pouces, 2100, solin, chapeau, 650\$, 450-478-3948

LIT MURAL 39 po. 2 matelas, 500\$. Set de cuisine, table ronde 100\$. 450-663-3130

MANTEAU de bison noir pour femme, taille 14, valeur 6000, à 2000\$ à discuter. Aime. 450-885-1823

MOBILIER de chambre style espagnol, 6 items (sans matelas) 300\$. 2 bureaux antiques 100\$. 514-626-5262.

PIANO ROLLAND à vendre presque neuf, 2000\$ à discuter. Aime au 514-626-5262 et 514-214-4766.

SALLE à dîner en érable, colonial. Table ronde, 4 chaises et 1 buffet, 400\$. 514-626-5262 et 514-214-4766.

SOUFFLEUSE Craftsman 10-28 400\$, Ariane 624, 250\$ 450-474-2966

SOUFFLEUSE Toro, 7/26, 175\$, Crastman 8-28, 225\$. Générateur diesel, 6.5 kw, 650\$, Coleman 6.2kw, défectueuse, 225\$, Pressdrill, 5/8" de po. sur pied 175\$. 450 438-1391

AMÉLIORATIONS ET ENTRETIEN DE PROPRIÉTÉS

616 ENTREPRENEURS

O.R.S CONSTRUCTION
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Construction rénovation haut-de-gamme, spécialisé en pose de pierre décorative et naturelle (murs, foyer, cave à vin) pose de céramique, rénovation sous-sol, salle de bain, cuisine, 15 ans d'expérience
RBQ 5597-582501
Carte (compagnon)
estimation gratuite, prix compétitifs.

www.orsconstruction.ca
(514)691-3192

622 PLANCHERS POSE ET SABLAGE

PLANCHERS S. DENIS pose, sablage sans poussière, teinture, produits écolo. 34 ans d'exp. 514-951-7826

628 RÉNOVATIONS ENTRETIEN RÉPARATION

CÉRAMIQUE
Installation et réparation, céramique et pierre naturelle, semi-retraité, une vie d'expérience à votre service
Sylvain (450)516-9957

SERVICES

644
666

644 COIFFURE ESTHÉTIQUE

CHAISE À LOUER POUR COIFFEUSE dans une institut de beauté.
Tél: 514-975-6472

646 DÉMÉNAGEMENT TRANSPORT

AAA TRANSPORT BILOTT0, 15 ans d'exp., assurances, équipement complet, prix de saison, compétence et courtoisie 514 910-0722
On travaille avec vous!!!

654 LAVAGE NETTOYAGE

(450)325-1063
FEMME de ménage résidentiel, 12 ans d'expérience, minutieuse, références sur demande.

COORDONNATEUR/COORDONNATRICE DE PROJET (contrat d'un an renouvelable)

Le **Créneau d'excellence Aliments et mets préparés** représente près de 80 entreprises. Il a pour mission de soutenir le développement et la viabilité des entreprises et de permettre à la région des Laurentides de se positionner comme un chef de fil dans le domaine des aliments et mets préparés.

Description du poste
Sous l'autorité du comité de créneau, le coordonnateur doit veiller à l'exécution des décisions du comité, effectuer l'analyse des besoins et des opportunités de développement du secteur, assurer la réalisation de projets concertés dans les domaines de la gestion, la commercialisation, l'innovation et la production, maintenir des contacts réguliers avec les entrepreneurs et partenaires, agir à titre de porte-parole auprès de diverses instances, produire les bilans d'activités, assurer une liaison régulière avec le MDEIE, soutenir le président dans la préparation et le suivi des réunions du comité, et assurer les activités de communication.

Exigences

- Expérience en gestion du partenariat
- Expérience en organisation d'événements ou de gestion de projets
- Posséder d'excellentes aptitudes de communication
- Bonne capacité de rédaction
- Fiabilité et professionnalisme
- Connaissance de l'industrie, un atout
- Diplôme universitaire dans une discipline pertinente
- Connaissance des logiciels de la suite Microsoft Office
- Bilinguisme un atout

La rémunération
Nous offrons un milieu stimulant et dynamique, un salaire des plus concurrentiel avec une possibilité de renouvellement de contrat pour une période de 3 ans. Selon les compétences, disponibilité et intérêts, possibilités d'établir un cadre fixe de 3 ou de 5 jours de travail par semaine.
Le concours se termine le lundi 8 février 2011 à 16h00. Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à : dr.laurentides@mdeie.gouv.qc.ca

207869

666

AUTRES SERVICES

ACCIDENTÉ(S) du travail, de la route?

Vic-times d'harcellement? Connaissiez-vous vos droits? Avez-vous des problèmes avec CSST, SAAQ, RRQ, Les Normes du travail, Assurance-Chômage, Aide-Social?

Entrevue gratuite 1-877-585-2281

693

RENCONTRES

AMOUR/ MARIAGE aventure discrète. Tout âge/ethnie, différents forfaits 514 937-2842

"Blind-Date" pour commencer l'année, seulement 50\$, analyse complète et sérieuse. Gratuit pour les femmes, Mélissa : 514 946-2979

80% taux de succès 514 387-1832 AGENCE, FLEURY rencontres sérieuses. r SPECIAL 30e ANNIVERSAIRE r

ADULTES

680 690

18 + ANS

680

SERVICES ACTIVITÉS ADULTES

Agence inter-club Booking, Mtl, Qc, Ontario \$\$\$\$ 514 521-1252

684

SERVICES D'ESCORTES

CLASSYindependent.com enr., Superbe indépendantes reçoivent et déplacent partout Mtl., Rive-nord, 24h. 514 667-5313

411

EMPLOIS

686

SERVICES DE MESSAGES

MASSAGE OMEGA ENR. SPA 4 hôteses, huile chaude, spécial 30 min 20\$ P.A.T. 514 504-1414

VOYAGES LOISIRS

700 716

707

MÉDIUMS

VOYANT médium, spécialiste du retour immédiat de votre amour, désenvoûtement, (514)270-3930.

AFFAIRES FINANCIÈRES

720 740

720

ARGENT À PRÊTER

ACTION rapide. On règle tous les problèmes immobiliers, Québec et U.S.A. Courtier Protégé 514-690-4661

Argent à prêter sur auto ou valeur motorisé, ainsi que bijoux. Vous conservez votre véhicule. 514-267-2341.

732

OCCASIONS D'AFFAIRES

CHERCHE des investisseurs avec 30,000\$ et plus, pour des reprises d'immobilier, pour 6 mois à 1 an, 30% de plus sur votre argent. 514-743-9848

RECHERCHE partenaire solide financièrement pour projet d'usine (200 000\$ à 25 000 000\$), 450 431-9714

411

EMPLOIS

736

SERVICES FINANCIERS

AAA-3 Conseiller en Gestion de Dettes S.L. -- Problèmes \$\$\$\$ = Solution 1 seul paiement par mois selon votre budget, inclus: carte de crédit, hydro, TPS, TVQ, loyers, arrêt de saisie, etc. Refaites votre crédit. 7J-7, 8h à 20h : 1-877-797-8046

ABATTU PAR VOS DETTES 20 ans d'expérience en consolidation de dettes et fiscalité. Cartes de crédit, impôts, etc. Paiements mensuels. Disponible 7/7 jours. Sylvain Charron 1-514-262-0549

CONSOLIDATION DE DETTES

Un seul paiement par mois selon votre budget 0% d'intérêt

Aucun dépôt d'ouverture de dossier

Cartes de crédits TPS / TVQ / Saisie Hydro / Impôts / Etc.

De 8h à 20h - 7 jours/7

Comptabilité Jacques

Sans frais: 1-877-744-4455

ENDETTÉ!

NOUS AVONS UNE SOLUTION! LA PROPOSITION DE CONSOMMATEUR

Un paiement par mois selon votre budget 0% d'intérêt

consultation gratuite et sans obligation

Montréal - Rive-nord- Rive-sud 514-748-7522

St-Jérôme 1-855-748-7522

LABELLE MARQUIS INC.

DEPUIS 30 ANS synde de faillite DE BNSD. À 20H.

3-AAA, Conseiller en Gestion de Dettes S.L. -- Problèmes \$\$\$\$ = Solution 1 seul paiement par mois selon votre budget, inclus : carte de crédit, hydro, TPS, TVQ, loyers, arrêt de saisie, etc. Refaites votre crédit. 7J-7, 8h à 20h : 1-877-797-8046

411

EMPLOIS

AUTRES VÉHICULES ET SERVICES

799 850



800

AUTOS À VENDRE

PLYMOUTH Barracuda, 1969, récréation, moteur 5.7 hém. aut., 39.500\$ 819 359-2203/819 359-2856

PLYMOUTH Belvedere 1, 1966, 2 portes coach, moteur 426 hém., 4 vitesses, match number. 78.500\$. Près de Victoriaville. 819 359-2203/819 359-2856

802

CAMIONS

AUBAINE comme neuf, F150 XL blanc, 78400km, garantie 19000km, boîte de 8 pl., over drive, moteur V6, 4.2L, a/c. Prix 11500\$. 450-653-3765

806

VÉHICULES 6000\$ ET MOINS

ACCENT, 2006, automatique, 49 651km 5 985\$, www.complexekia.ca, 514-640-5943

AUDI A-4 quattro 01, aut. cuir toit, 127000km, 5900\$ (450)818-1388

AVEO, 2006, 5 portes, automatique, 86 090km 5990\$, www.complexekia.ca 514-640-5943

CHEV Astro, 00, 7 pass., 1 proprio, 220.000 km, 2400\$, 514 244-9268

CHEV suburban 1500, 4X4, 97, tt équipé, 170000km, 2900\$, 514 244-9268

FINANCEMENT MAISON 01 Cherokee aut., 108000km 5900\$ 03 Protege, 139 000km 4900\$ 05 Nissan Sentra, 85 000km 5900\$ R. Lambert Autos 514 206-6268 250\$ / mois

GRAND prix GT, 2001, A1, 4 portes, 240,000km, 2,800\$, 514-951-9234.

HONDA Civic 00, gris, 150 000km, aut. 3000\$. Contacter: 450-625-3743

411

EMPLOIS

806

VÉHICULES 6000\$ ET MOINS

HONDA Civic 2 portes 5 vitesses, 144,000 km, 4900\$. AutoStudio72.com 450-818-1388

HONDA Odyssey EX, 99, 210000km vert 3900\$ (450)818-1388

HONDA Odyssey LX 03, 173000km, 5900\$ (450)818-1388

MAZDA Tribute 2x4 03, aut. 236000km, 3900\$ 450)818-1388

OLDS 88, LSS, 95, 1 proprio, 119,000 km, bijou, 1500\$, 514-244-9268

PONTIAC grand prix GT,02, 132.000km, 4900\$ (450)818-1388

SONATA, 2004, équipée, 81537km 4 990 \$, www.complexekia.ca 514-640-5943

SPECTRA 5, 2006, 38 434km, 5985\$ www.complexekia.ca, 514-640-5943

SUZUKI SWIFT, 2007, automatique, 61 451km, 5985\$, www.complexekia.ca, 514-640-5943

806

VÉHICULES 6000\$ ET MOINS

Toyota, Camry, 96, 357 000 km, sièges en cuir, 1100\$. 514-494-7729

TOYOTA RAV 4, 00, 04 portes, 05 v, 160 000 Kms, 5500 \$.514 386 3241

TOYOTA Tercel, 95, 4 portes. automatique, gris, 182 000km, 2000\$ négociable. 450-753-2801

TOYOTA TERCEL 98, man., 2 p., A-1, 58,300 km, 2800\$ 514 637-5146

810

VÉHICULES DE PARTICULIERS 6000\$ ET PLUS

CIVIC SI 2008, 2p. coupé, rouge, int. noir, 50.000km, condition A-1, pneus hiver roues acier, pneus été mags, toit ouvrant, un seul proprio, non fumeur, garantie jusqu'à déc. 2014. 514-973-9550, Christophe, \$15.900

FERRARI 308 GTSI, 1982, Targa, 29.000\$, aubaine, 20,000km. 514 516-8139.

FOCUS 07 auto. a/c démarreur à distance, 35 000km, pneus à neige inclus, 6500\$ 514-983-1676

JEEP grand cherokee laredo, 07, 43 000km, 19 500\$, très propre, vendu par le propriétaire 514-577-8178

MAZDA 3 Sport '05, Hatchback, 4p, 5 vitesses, tt. équipée, 82000km, 8700\$, entretien minutieux, A1. 514-420-3716

MAZDA 6 2005 GL, 4 portes, 120.000km 'Rack thule', vitres teintées, élect., air conditionné, mags été, doit vendre au plus tôt, prête pour l'hiver. 6.800\$ négociable, 514-606-1087

810

VÉHICULES DE PARTICULIERS 6000\$ ET PLUS

BMW 335 XI, 2007, 65,000 km, tout équipée, sport pak, 28.500\$, charcoal, 514 952-7900

CHEVROLET HHR, LT, 2006, 4 cyl., aut. noire, pneus neufs, impeccable, 80,000km, 7800\$ Tél: 450-565-3472

CHEVROLET malibu, 2004, 77000km, parfaite codition, négociable, doit vendre, 10300\$, 514-831-4656

411

EMPLOIS

810

VÉHICULES DE PARTICULIERS 6000\$ ET PLUS

MERCEDES ML 55 AMG, 2001, 190.000 km, 4 pneus d'hiver, mécanique A1. 8500\$ négociable. 514 817-8761.

NISSAN MAXIMA SE 08, tout équipée, beige, cuir, pneus d'hiver/été, entretien 98,000km, 16.500\$. 514-773-5549.

NISSAN Sentra, 07, gris, 28 500km, tout équipée, mags d'été, pneus d'hiver, automatique-cvt, 10200\$ négociable. 450-346-5058

SATURN Aura, 07, noir, moteur 3.5 L, intérieur cuir beige, 108 000 km, balance garantie GM. 12 900\$. 514-506-3056

SUZUKI AERIO, 06, gris, automatique, hatchback, 65,000km, très propre, 7,500\$. 450-964-7560

TOYOTA Corolla, CE, 10, beige, 23 000km, automatique, air conditionné, roues d'hiver et d'été, 11 500\$. 514-553-0517.

411

EMPLOIS



Située dans les Basses-Laurentides et reconnue pour sa qualité de vie, la richesse de son environnement naturel et le dynamisme de ses 9 343 citoyens, la Ville de Bois-des-Filion emploie plus d'une soixantaine d'employés et gère un budget de 14M\$. Afin de compléter son équipe, la Ville recherche actuellement une personne compétente afin de pourvoir au poste de :

COORDONNATEUR DES COMMUNICATIONS ET RELATIONS AVEC LES CITOYENS

(poste contractuel à temps plein)

Fonctions

Sous l'autorité du directeur général, le coordonnateur des communications et relations avec les citoyens conçoit et gère les communications internes et externes selon les multiples composantes reliées au domaine municipal. Il élabore des stratégies et conseille les élus, la direction générale et les directeurs de services sur les orientations de la municipalité pour promouvoir la Ville et ses activités dans la communauté.

Exigences

- Diplôme universitaire de 1er cycle en sciences de l'information ou en communication – profil relations publiques;
- Deux (2) années d'expérience dans le domaine;
- Aisance à respecter de courts échéanciers et à gérer plusieurs dossiers à la fois;
- Efficience dans les méthodes de travail utilisées permettant le suivi rigoureux des divers dossiers;
- Habileté marquée pour la communication orale et écrite;
- Excellente maîtrise de la langue française;
- Bonne capacité à travailler avec la technologie informatique;
- Propension vers le service à la clientèle et le travail d'équipe;
- Disponibilité et flexibilité au niveau des heures de travail;
- Discrétion et rigueur.

Poste offert sur une base contractuelle exigeant une certaine mobilité.

Conditions salariales

La rémunération et les conditions de travail sont établies selon la politique de rémunération du personnel-cadre. La Ville de Bois-des-Filion souscrit au principe d'équité en matière d'emploi.

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur candidature au plus tard le 25 février 2011 à l'adresse suivante :

Ville de Bois-des-Filion

Service des ressources humaines

375, boulevard Adolphe-Chapleau

Bois-des-Filion (Québec) J6Z 1H1

Téléc. : 450 621-8483

Courriel : crh@ville.bois-des-filion.qc.ca

207820



Située à Ste-Thérèse à la jonction des autoroutes 15 et 640, les Armoires ecoLift se spécialise dans la transformation de haute qualité d'armoires de cuisine.

Suite à la croissance que nous avons connue en 2010 et celle que nous prévoyons pour 2011, l'équipe d'Armoires ecoLift compte doubler son actif en ressources humaines. Des postes stimulants sont offerts dans les différentes étapes de production, de finition et d'installation des cuisines transformées.

POSTES STIMULANTS OFFERTS!

Travailler au sein d'ecoLift c'est :

- Faire partie d'une équipe dynamique et d'expérience;
- Des conditions de travail exceptionnelles;
- Travailler dans un environnement sécuritaire;
- Travailler avec de l'équipement neuf et moderne;
- Recevoir une rémunération compétitive par rapport au marché.

Nous recherchons des ressources d'expérience dans les domaines suivants :

- Préparateurs de surface Temps plein
- Installateurs de moulures décoratives (ogee's, caches-néon, plinthes) – Temps plein, Sous-traitance
- Assembleurs de moulures avec connaissances en ébénisterie – Temps plein
- Peintres et aides-peintres industriels Temps plein
- Représentants des vente Temps plein, Temps partiel
- Installateurs de comptoirs Temps plein, Temps partiel, Sous-traitance

Nous vous invitons à envoyer votre candidature ainsi que votre C.V. par télécopieur au : 450-818-5434 ou par courriel à l'adresse suivante : carriere@armoires ecolift.com

Dans ce document, l'emploi du masculin pour désigner des personnes n'a d'autres fins que celle d'alléger le texte.

191537

810

VÉHICULES DE PARTICULIERS 6000\$ ET PLUS

2003, 183.000Km, noir et beige.
int. cuir beige. A-1. toujours entretenue
chez Ford. toutes options.
9.900\$ Nég. 450 748 0894

2008 Mazda CX-9 GT, AWD, Noir sur Noir, 7 passagers, Equip. Premium, 53,000Km, \$29.900, 514-294-0098.

838

MOTONEIGES ET ACCESSOIRES

BOMBARDIER MXZX 2010, 1200CC, 4 temps, 1600km, étant neuf, garantie jusqu'en Décembre 2011, 9500\$. 514-867-0291.

840

PIÈCES ET ACCESSOIRES

PIÈCES D'AUTO DINALI
514 834-7780
 Vente de pièces réusinées et usagées.
 Prix de gros

860

FERRAILLE

A BON PRIX \$\$\$
RECYCLAGE D'AUTOS
Ouvert 7/7 8 am à 10 pm
Achetons autos/camions. Tout état.
514-617-5555
PIECES D'AUTOS USAGES
450-667-6666

ACHETONS autos et camions, machinerie, métaux pour recyclage, payant comptant, nous ramassons avec nos camions, 514-777-4466.

ACHETONS AUTOS pour ferraille
Payons comptant meilleur prix
Service très rapide. Approuvé SAAQ
7/7 514-823-0487

NOUVEAU, ACCRÉDITÉ PAR LA S.A.A.Q.
Achetons Autos, Camions pièces, route.
7/7 jrs. 200\$ et +. Payons comptant.
Michel 514-214-8304 B.M. AUTOS

1 # 1 Achat auto, camion, pour route ou ferraille, remorquage rapide et gratuit, S. A. A. Q. 514-825-0328 Michel/514-796-4010 Daniel

Sports

Un joueur de hockey natif de Boisbriand est sous les projecteurs



Photo collaboration spéciale

Alexandre Parent est venu participer à la série Montréal- Québec pour gagner.

Simon DESSUREAULT • simon.dessureault@hebdoquebecor.com

Profil

Alexandre Parent évolue présentement au niveau professionnel dans la Ligue nord-américaine pour le Caron et Guay de Trois-Rivières. Il a aussi joué dans la East Coast League au Mississippi et dans la Ligue Américaine pour les Bears de Hersey, le club école des Capitals de Washington de la Ligue nationale de hockey.

« Je veux aider Montréal à remporter la série et la coupe. Je vais faire tout ce que je peux pour aider », a conclu celui qui possède aussi un baccalauréat en Finance et un MBA en gestion des affaires de l'Université du Connecticut.

Performance

Le joueur se tire bien d'affaire. Il a obtenu une passe sur le but égalisateur de son équipe lors du premier match remporté 2-1 par Montréal, dimanche dernier.

Un joueur de hockey qui a grandi à Boisbriand joue dans la série Montréal-Québec, qui s'est amorcée récemment au réseau TVA.

Il s'agit de l'attaquant Alexandre Parent, qui porte le numéro 17 pour la formation de Montréal. Le jeune athlète âgé de 26 ans qui mesure 6 pieds et pèse 180 lbs a dû travailler fort jusqu'à la toute fin du processus de sélection pour être choisi dans l'équipe.

« Au début, je me suis dit que j'allais prendre une chance de déposer ma candidature. Ça devenait de plus en plus sérieux au fur et à mesure que j'avancais dans les étapes de sélection. Le processus a été long, mais j'étais très content et très soulagé d'avoir été choisi », a mentionné celui qui a été retenu avec 31 autres joueurs sur plus de 200 qui avaient été retenus après la première étape de sélection ouverte à tous.

Les hockeyeurs pee-wee envahiront Sainte-Thérèse



Photo collaboration spéciale

Louis Lauzon, du comité de hockey mineur de Sainte-Thérèse, est entouré de joueurs qui participeront au tournoi.

S.D. La 24^e édition du tournoi provincial de hockey pee-wee de Sainte-Thérèse se tiendra du 26 janvier au 6 février prochain à l'aréna du Cégep Lionel-Groulx.

L'ouverture officielle de cet événement se tiendra sur la glace le samedi 29 janvier à midi.

Au total, 32 équipes provenant de plusieurs villes de la Rive-Nord et de la Rive-Sud de Montréal participeront au tournoi, soit 16 de catégorie A et 16 pour le calibre B. Il n'y a pas de caté-

gorie double lettre dans ce tournoi.

« Ce tournoi de hockey est l'organe officiel de financement pour notre association, a mentionné Stéphane Gariépy, le président de l'Association du hockey mineur de Sainte-Thérèse. Ce sera une grande fête du hockey pour nos jeunes visiteurs qui auront l'opportunité de pratiquer leur sport préféré dans une saine compétition tout en s'amusant dans le respect des adversaires et des officiels. »



le festival
**j'aime
sainte
adèle**

Vendredi 11 février - 20h
Concert d'ouverture

Les plus belles
musiques de films
avec le quatuor
RHAPSODIE
Église Sainte-Adèle - 30\$

Samedi 12 février - 19h
Souper-spectacle
Les plus beaux duos d'amour avec
**MARIO SIMARD
ET BRIGITTE M**
Hôtel Chantecler - 69\$





 Arrivez plus tôt! Rendez-vous au bar-galerie pour l'exposition du festival (les jardins sous la nef au sous-sol de l'église)
Vendredi et samedi 18h à 22h | Dimanche 11h à 16h

**Offrez des billets
de spectacle
ou d'atelier
de cuisine
en cadeau!**



Billets pour le souper-spectacle (ou en forfait-hébergement):
réservez à l'hôtel Chantecler au 1.888.916-1616

Les billets pour les autres spectacles et les ateliers sont en vente maintenant:
Sainte-Adèle Presbytère de l'église Sainte-Adèle, 166, rue Lesage | 450 229-4454
Sainte-Adèle Tabagie Le Calumet, 1128, boul. Sainte-Adèle | 450 229-2724
Saint-Sauveur Librairie Quintessence, 275, rue Principale | 450 227-5525
Sainte-Thérèse Théâtre Lionel-Groulx, 100, rue Duquet | 450 434-0006 | www.theatreilg.com
Réseau Admission / Ticketmaster 514 790-1245 | 1.800.361-4595 | www.admission.com

Programmation complète au www.jmsteadele.com • Information générale : 450 745-3161










207538

Deux femmes de Saint-Eustache courseront dans le désert du Maroc

Christian CÔTÉ • christian.cote@hebdomasquebecor.com

Deux femmes de Saint-Eustache ont décidé de relever un défi de taille: participer au Rallye Aïcha des Gazelles, une course de voitures qui se déroule dans le désert du Maroc.

Francine Poulin, 50 ans, et Sonia Boulais, 26 ans, toutes deux graphistes et originaire de Saint-Eustache, se préparent depuis trois ans à vivre ce défi peu commun. La préparation demande de l'entraînement, mais aussi beaucoup d'argent pour ces femmes dont ce n'est pas le métier.

À travers différentes activités de financement depuis 2009, elles transmettent leur passion aux gens qui les supportent. Elles ont eu à le faire plusieurs fois puisqu'au total 20 000 \$ sont requis pour l'inscription de l'équipe, 10 000 \$ pour la location du véhicule et 4000 \$ sont à prévoir en cas de bris.

Formation

Un coup de main inattendu leur a permis de suivre une miniformation d'une journée assises derrière le volant d'un super bolide sur une véritable piste de course. D'ailleurs au Maroc, c'est Francine qui pilo-

tera le Nissan Navara qu'elles loueront à l'un des trois locuteurs autorisés, Novateam. Sonia, elle, agira comme copilote.

C'est l'expérience de conduite la plus près de ce qu'elles vivront assises derrière le tableau de bord de la Navara, à part le désert bien sûr. Au Québec, difficile de vivre pareil contexte sablonneux. Qu'à cela ne tienne, elles auront tout de même droit à une journée complète de conduite en plein désert au Maroc avant le départ officiel. Pour la course, c'est 3000 kilomètres en neuf jours qu'elles auront à parcourir en six étapes dans ces conditions arides.

Dans leur première année de préparation, elles ont eu droit au centre de formation automobile de la Commission scolaire de la Seigneurie des Mille-Îles, ce dernier étant leur employeur. Là, c'est toute l'anatomie de l'automobile qui y est passée.

Dans le désert

Elles en avaient besoin puisque dans le désert, si un groupe de mécano de l'organisation vient les dépanner, elles perdent des points. Elles doivent donc le faire seules ou encore bénéficier de l'aide d'autres gazelles, si elles le veulent bien, sans notes en moins au dossier.



Photo collaboration spéciale

Les gazelles Sonia Boulais et Francine Poulin en compagnie d'un de leurs commanditaires Jean-Paul Cabana devant la Chevrolet de compétition qu'elles ont pilotée à la piste de Sanair.

L'importance de bien connaître le véhicule prendra tout son sens lorsque viendra le moment de donner les instructions pour les ajustements ou réparations de ce qui a cloché au cours de la journée de compétition. La caravane de mécaniciens de Novateam qui suivra les équipes pendant toute la course profitera de la nuit pour remettre le véhicule sur « pattes » à partir des consignes des gazelles québécoises. Si elles oublient quelque chose, ce sont encore des points en moins au compte final.

Nervosité avant le départ

À quelques semaines du départ, nos gazelles sont anxieuses. « C'est drôle parce qu'au travail, on sent que tout le monde est derrière nous. Là, on sait que c'est vrai », se réjouit la pilote Francine Poulin. « Ce qui est bien, c'est le fait que ce soit en direct. Sur le site Internet du Rallye Aïcha des Gazelles, les gens pourront nous suivre tous les jours de la compétition », précise la participante de Saint-Eustache.

À Boisbriand, « l'hiver, on prend l'air! »

J.Y. Dans le cadre de la Politique de la famille et des aînés, la Ville de Boisbriand a annoncé la tenue de la Fête familiale d'hiver les 5 et 6 février prochains, au parc Charbonneau de 12 h 30 à 16 h 30.

Parmi les activités proposées sur les deux jours, notons le patinage libre, les glissades, les structures gonflables, les tours de carrioles et les jeux familiaux.

« Nous invitons tous les citoyens à venir célébrer avec nous les plaisirs et les bienfaits de l'hiver. Bonne humeur et enthousiasme se marieront à une palette d'activités variées qui sauront plaire autant aux plus petites qu'aux plus grands », a lancé le maire suppléant, Denis Hébert.

En ce qui a trait à l'animation, des amuseurs publics seront sur place. Des spectacles de tam-tams du groupe Kumpa'nia et de violon du musicien

François Guay sont aussi à l'horaire.

À l'exception de la tire sur la neige et des boissons chaudes, toutes les activités de cette fête familiale seront gratuites.

Patiner pour une bonne cause

Au cours de cette fin de semaine, un résident de Boisbriand profitera aussi de l'occasion pour relever un véritable marathon de patin d'une durée de 48 heures.

Après avoir patiné, l'an dernier, au profit d'Haïti, Stéphane Thibault endosse, cette année, la cause du cancer du sein.

« Je souhaite ramasser 25 000 \$. Si chaque famille pouvait donner un petit cinq dollars, ça pourrait faire toute la différence », a-t-il indiqué.

Marina de Repentigny



Samedi 5 Février 13h00

COURSES SUR GLACE

L'ÉCHO DE
RESENTIGNY

Billets en pré-vente chez
MARKUS
www.markushomme.com

NOUVEAU

COURSE EN 8 ★ DERBY DEMOLITION ★

Aussi au programme

★ Course d'auto sur Ovale & Circuit ★ Course de Femme ★
Démon & Cascades Motocross

Spécial
V.I.P.
PRÉ-VENTE



Information : 514 572-3052 • www.autodrome.ca • bford@autodrome.ca



ACTION GARANTIE. Du plaisir pour toute la famille. Tous des pilotes de la région. **50 VOITURES.** Modifié, Production, Clous de roues. Ouvert à tous. Inscription sur place **65,00\$**, incluant le billet d'entrée. **2 000,00\$** en bourse. Clowns / Maquilleurs / Cadeaux pour enfants. Salon Bar V.I.P. à l'intérieur. Stationnement réservé. Navette V.I.P. Zone privilège aux abords de la piste. Buffet gratuit.

Billets disponibles en pré-vente • Adulte : **15,00\$** • Étudiants 11 à 21 ans : **10,00\$** • V.I.P. : **40,00\$** • Enfant : **gratuit**
Billets disponibles à l'entrée • Adulte : **20,00\$** • Étudiants 11 à 21 ans : **10,00\$** • V.I.P. : **50,00\$**

CONCOURS RÉSERVÉ AUX FEMMES "DÉFIEZ NOTRE JOURNALISTE"

À GAGNER: Une expérience à couper le souffle! Dans une course pour femmes, mesurez-vous à notre journaliste Axel Marchand-Lamothe le 5 février prochain. Celui-ci sera en compétition avec 7 femmes dans une course pour amateurs. Le défi vous en dit? Profitez-en!

Pour participer :

Être une femme résidente de Lanaudière possédant un permis de conduire valide. Savoir conduire un véhicule à transmission manuelle. Nous devons avoir reçu votre inscription au plus tard le 31 janvier à 9h. Le tirage au sort se fera à nos bureaux le 31 janvier et les gagnantes seront contactées par téléphone et devront être disponible le samedi 5 février pour la course. Remplir le coupon de participation et aller le porter ou l'envoyer par la poste à : L'Écho de Repentigny, Concours Courses sur Glace 544 boul. Notre-Dame, suite A, Repentigny, Québec, J6A 2T8 OU Inscrire vos nom, adresse, téléphone dans un courriel adressé à : concoursecchorepentigny@hebdomasquebecor.com en prenant soin d'inscrire dans l'OBJET : Concours Courses sur glace.

Coupon de participation-Courses sur glace

Nom complet : _____

Adresse : _____

Code Postal : _____

Téléphone : _____

Cardio-canin propose une activité au poil

Christian CÔTÉ • christian.cote@hebdomasquebecor.com



Photo Christian Côté

L'activité permet au maître et son chien de courir en toute quiétude au parc régional du bois de Belle-Rivière à Mirabel.

Il est fini le temps où il ne fallait pas oublier de promener le chien après être passé au gymnase. Désormais, il est possible dans notre région d'allier les deux activités pour tenir maîtres et chiens en bonne condition physique.

La discipline s'appelle cardio-canin. Il s'agit tout simplement d'une association entre une course à pied et la promenade du fidèle compagnon. C'est donc maintenant possible de courir avec lui au bois de Belle-Rivière qui s'associe à l'entreprise Kinovie pour appliquer les bons rudiments de la discipline.

« Trouvez-moi un endroit où l'on peut faire de la marche ou de la course à pied en pleine nature de façon sécuritaire et qui accepte votre animal de compagnie? Au parc régional du bois de Belle-Rivière, c'est ce que vous trouverez avec, en plus, les conseils professionnels de Kinovie », lance le directeur général du parc régional, Stéphane Michaud.

Le cardio-canin

Ce nouveau sport a été initié par la kinésologue Angélica Kozak, de Kinovie, qui a mis au point un système simple d'attelage flexible entre la ceinture du maître et le chien. Afin d'éviter les blessures, le collier du chien a été remplacé par un harnais adapté. Le maître a donc les mains libres pour l'ensemble de ses mouvements en cours d'entraînement.

L'objectif du cardio-canin est d'offrir un entraînement structuré créé dans le but de solliciter l'endurance cardiovasculaire des personnes qui le pratiquent et d'obtenir du plaisir à courir avec son chien. Kinovie offre déjà ses services dans les hautes Laurentides, au parc du Mont-Royal et maintenant à Mirabel.

« Ce que j'apprécie du bois de Belle-Rivière c'est l'aménagement de ses sentiers. Lorsqu'on court, c'est rassurant de savoir qu'il n'y aura pas une roche ou une branche qui pourrait nous faire tomber » précise Angélica Kozak.

Les cours offerts regroupent entre 10 à 15 participants pour deux sessions d'une heure par semaine sur 8 semaines soit le jeudi en soirée de 18 h 30 à 19 h 30 et le samedi de 10 h à 11 h. Des sessions sont prévues au printemps, à l'été et à l'automne.



BROCOLI BIO
Rég: 2.99\$ ch
Spécial
1.98\$ ch.
Voir page 4

VOTRE ESPACE résidentiel

Revalorisez votre intérieur pour séduire les acheteurs

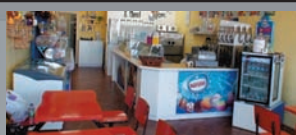
Page 43 à 55



L'expérience
fait la différence

courtier
immobilier

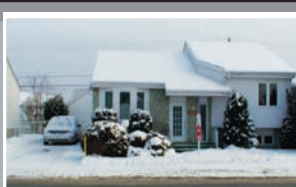
DANIEL TRÉPANIÉ
514 796-3344



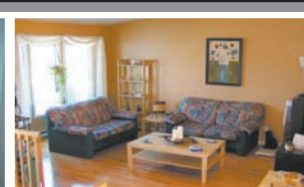
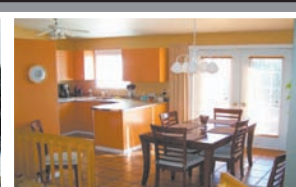
St-Eustache 110,000\$
CRÈMERIE ET BONBONNIÈRE Très bien situé,
artère principale, écoles, terrains de jeux etc.
Commerce clé en main, près pour l'ouverture.
Bail avantageux...À qui la chance ?
MLS 8468208



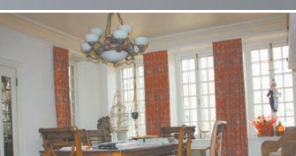
Blainville 199,000\$
Cottage, décor très chaleureux, 2+1 CAC, foyer,
planchers de lattes, beaucoup de rénos faites toit
2007, bien situé, près de services, idéal pour jeune
famille, faites vite, très en demande. MLS 8470534



ST-CANUT, Mirabel 189,000\$
Joli bungalow, rénové au goût du jour, 5 chambres à coucher, 2 salle de bain, sous-sol fini, impeccable,
beaucoup d'inclus. MLS 8455887



MAJESTUEUX MANOIR CENTENAIRE...795,000\$
Vous rêvez de grands espaces intérieurs comme
extérieurs, voici la propriété qui comblera vos
désirs...Les nombreuses boiseries ajoutent au décor
cette touche de prestige. Tout est là, il ne manque
que votre touche personnelle pour faire de ce petit
coin de paradis votre demeure somptueuse et
confortable... À VOIR... MLS 8426316



Nous vous payons
les frais de notaire

Villa Latella

Parc des Seigneurs

PHASE 1
PRÉ-VENTE

En construction
OCCUPATION 2011

80%
vendu

Pour vos **besoins**
de Location ou Achat !



Le Carrefour
En location



**Près du Carrefour et du
Centropolis**



- Édifices de 15 étages
- Insonorisation supérieure
- Finition supérieure
- Terrasses privées
- Air climatisé inclus
- Stationnement intérieur

CONDOS:
3 1/2 4 1/2 5 1/2

www.villalabella.com

Condo modèle à visiter ! 3320, boul. le Carrefour, Laval, QC, H7T 0B7
• 450 682-5202 ou 514 355-9202

Vendre sa maison sans trop de délais

Marie-Claude PAGEAU

Vous êtes propriétaire d'une maison et vous souhaitez la vendre rapidement? Dix conseils pour vivre cette étape en toute quiétude.

1- Trouver le bon agent immobilier

Vous ne connaissez pas d'agent immobilier? Demandez à vos connaissances de vous recommander des agents de confiance. Assurez-vous que l'agent connaisse l'état du marché immobilier dans votre secteur. Prenez le temps de vérifier ses antécédents disciplinaires sur le site de l'Association des courtiers et agents immobiliers du Québec (ACAIQ) (www.acaiq.com).

2- Établir un prix de vente réaliste

Comme tout marché, l'immobilier suit des cycles de hausse et de baisse. En comparant votre propriété aux autres maisons en vente dans le voisinage ou vendues récemment, l'agent immobilier vous donnera une idée de sa valeur réelle.

3- Faire évaluer par un notaire

Si vous décidez de faire cavalier seul, faites éva-

luer votre maison par un notaire pour fixer un prix de vente juste et compétitif.

4- Développer un bon plan marketing

Une enseigne de pelouse n'est pas suffisante pour attirer les acheteurs potentiels! Comment s'y prendre? Il existe différentes avenues : les publicités dans les journaux, sur Internet, les magasins près de chez vous et le bouche-à-oreille.

5- Nettoyer et ranger

C'est sur une première impression que l'acheteur jugera votre maison : propreté générale, peinture, rangement, ambiance, pelouse tondue, haies taillées, etc.

6- Rehausser l'image

Mettez-vous à la place de l'acheteur potentiel et rehaussez l'allure de la propriété, à peu de frais. Considérez votre propriété comme un produit et présentez-la comme tel.

7- Démontrer votre transparence

Soyez le plus transparent possible en fournissant une information complète sur l'état de votre propriété et sur les problèmes survenus au cours

des années. En plus d'éviter d'éventuelles procédures judiciaires, votre transparence renforcera le sentiment de confiance de l'acheteur.

8- Comprendre le marché immobilier et son jargon

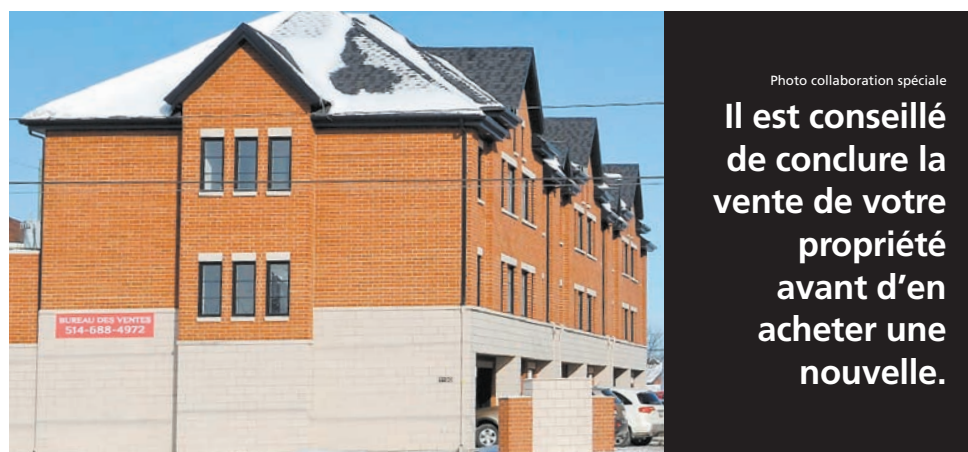
Faites le point sur vos connaissances légales et techniques et sur vos droits et obligations dans le cadre d'une transaction immobilière. Référez-vous aux ressources existantes.

9- Une transaction à la fois

Il est conseillé de conclure la vente de votre propriété avant d'en acheter une nouvelle. En vendant votre résidence actuelle, vous connaîtrez le montant dont vous disposez pour acquérir votre prochaine demeure.

10- Demandez un suivi régulier à votre agent

Pour garder le fil des développements, posez des questions à votre agent immobilier. N'hésitez pas à lui demander un rapport hebdomadaire, à le questionner sur ses stratégies de mise en marché et sur les visites prévues. Faites partie de la solution.





#1*

St-Augustin.com

DEPUIS 2002

*Ayant le plus grand nombre d'inscriptions selon les données de la chambre d'immeuble du grand Montreal.

SAINT-AUGUSTIN



LOCAL COMMERCIAL A LOUÉ + OU- 3,880 P/C. Immeuble semi-commercial 54 x 70ir, revenus 55,000\$ annuels, grand terrain 24,000pc, structure d'acier (H-beam). **479 000\$**
15265 rue de St-Augustin

SAINT-JANVIER



GRAND PLAIN-PIED: De qualité supérieur, balance garantie maison neuve. **279 000\$**
18635, Cr Gaston Miron

MASCOCHE



COTTAGE JUMELÉ : Const. 2009 encore sous la garantie de maison neuve, **225 000\$**
2613, rue des Faucons

ST-HIPPOLYTE



Authentique chalet bois rond, typique des Laurentides. **139 000\$** 19, 360e avenue

RE/MAX SÉLECTION AGENCE IMMOBILIÈRE !!
Franchise, autonome et indépendant de Re/Max Québec inc.




ÉVALUATION GRATUITE! 450 475.7870

www.st-augustin.com
robertmartin@st-augustin.com

Céline Jolicoeur
Courtier immobilier

RE/MAX SÉLECTION
Agence immobilière. Franchisee, autonome et indépendant de Re/Max Québec inc.

Cell : 514 602.9242
c.jolicoeur@videotron.ca



ST-SCHOLASTIQUE



INTERGÉNÉRATION 469 000\$
TRÈS BELLE PROPRIÉTÉ ANCESTRALE : 3 étages avec intergénération. Elle comprend 7 cac dans maison principale et 2 dans la portion intergénération. Un très grand terrain de 48 000 p.c. bordé par une belle petite rivière qui donne un charme extraordinaire au site. Une immense maison pour grande famille ou pour les amoureux des maisons d'autrefois.

MIRABEL - DOMAINE VERT NORD



BELLE PROPRIÉTÉ À ÉTAGES
avec plafond de 9' et garage attaché. 3 cac à l'étage, salle familiale au-dessus du garage, foyer au bois au salon. Une visite vous charmera.
339 000\$ Qualité supérieure

VOTRE ESPACE résidentiel ●●●●●●●●

Le home staging: un concept en émergence

Marie-Claude PAGEAU

Le home staging devient un incontournable lorsque vient le temps de vendre sa maison : rehausser son cachet, optimiser son potentiel, lui offrir une séance de chouchoutage et d'astiquage pour attirer de nouveaux prétendants à sa porte! Pour conclure une entente sans trop de délais et au meilleur prix, les vendeurs ont tout intérêt à mieux connaître le concept qui fait vendre.

Le *home staging* acquiert ses lettres de noblesse depuis quelques décennies chez nos voisins américains. Ici, cette approche connaît progressivement son ascension. Le *home staging*, c'est l'art de plaire : il valorise votre bien avant la vente et rehausse votre espace de vie à peu de frais. Selon Luc Dupont, professeur en communications et marketing de l'immobilier à l'Université d'Ottawa, le *home staging* peut augmenter la valeur marchande d'une maison de 2 à 5 %, voire 10 %.

Le marché immobilier

En 2011, les prix pourraient reculer et l'activité du marché pourrait connaître un nouveau revers. La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) prévoit un ralentissement

de plus de 10 % des mises en chantier et une stagnation de l'activité de revente dans la province. Les vendeurs devront donc être créatifs cette année!

Coup de cœur

L'objectif : attirer un maximum de personnes et provoquer le coup de cœur chez vos futurs acheteurs pour vendre au plus vite! Saviez-vous que l'acheteur prend habituellement sa décision dans les 90 premières secondes de sa visite? Tout est une question d'émotion! Les experts misent donc sur la dépersonnalisation de l'habitation pour recréer un lieu neutre dans lequel le visiteur pourra, en un coup d'œil, s'y voir vivre. La maison doit rester vivante sans toutefois arborer un look trop marqué. Alors



Photos Harmonie Déco

Pour séduire les acheteurs potentiels, les spécialistes de Harmonie Déco ont rafraîchi la décoration de la salle de bain afin de lui donner une allure plus moderne.

qu'un style trop moderne déplaira aux visiteurs plus âgés, un style rustique fera reculer certains jeunes. Un judicieux compromis entre l'ancien et le contemporain s'avère la solution idéale pour charmer le plus de visiteurs possible... et ainsi faire monter les enchères!

Combien ça coûte?

Globalement, le budget alloué au *home staging* varie entre 1 et 5 % du prix de vente. Pensez réno, peinture et accessoires... mais allez-y avec méthode. Renseignez-vous auprès d'un spécialiste pour en savoir plus sur l'art de vendre sans douleur!

MISE À JOUR

**Du lundi au jeudi
à 18 h 30**

avec Karima Brikh

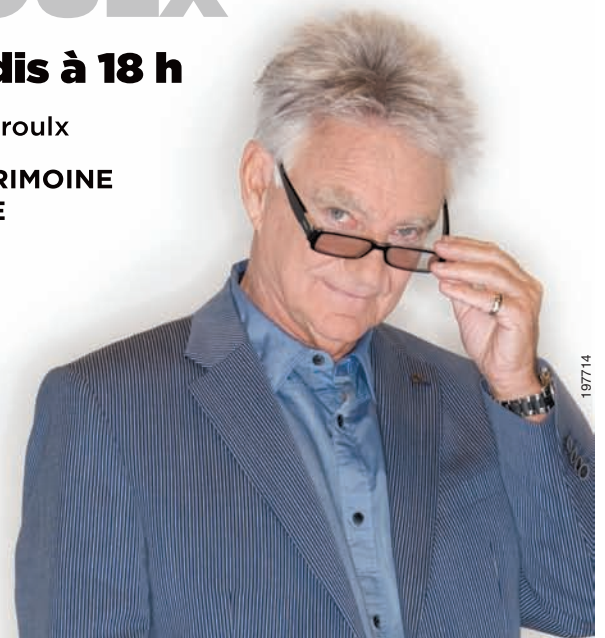
**VOTRE
ACTUALITÉ
LOCALE**

MÉMOIRE DE PROULX

Les lundis à 18 h

avec Gilles Proulx

**NOTRE PATRIMOINE
HISTORIQUE
REVISITÉ**



1977/14

Chaîne 9 et 609 en HD | voxtv.ca

LA TÉLÉ CITOYENNE

V O X
CHAÎNE EXCLUSIVE AUX CLIENTS VIDÉOTRON

Carrefour de la famille II

**Maintenant PHASE 4
NOUVEAUX terrains
disponibles!**

à Saint-Janvier

AUCUN VOISIN ARRIÈRE



CONDO
de luxe

Pour
aussi
peu que

83963\$**
par mois

- INCLUANT:**
- Condo 5 1/2
 - Plancher bois franc
 - Finition de luxe

**MODÈLE À VISITER
MAISON À VENDRE**



MAISON
à revenu

Pour
aussi
peu que

62950\$**
par mois

- INCLUANT:**
- Bachelor 3 1/2
 - TPS, TVQ, INFRAS à 100 % payées
 - Terrain d'une valeur de 86 000 \$
 - Plancher bois franc, salle familiale
- **Si bachelor loué à 600 \$ par mois**

**BACHELOR AU NIVEAU DU SOUS-SOL
MAISON À VENDRE**



MAISON
à revenu

Pour
aussi
peu que

84475\$**
par mois

- INCLUANT:**
- Bachelor 3 1/2
 - TPS, TVQ, INFRAS à 100 % payées
 - Terrain d'une valeur de 86 000 \$
 - Plancher bois franc
- **Si bachelor loué à 650 \$ par mois**

**3 CHAMBRES À COUCHER,
TRÈS GRAND BACHELOR**



MAISON
à revenu

Pour
aussi
peu que

73075\$**
par mois

- INCLUANT:**
- Grand bachelor 3 1/2
 - TPS, TVQ, INFRAS à 100 % payées
 - Terrain d'une valeur de 86 000 \$
 - Plancher bois franc, salle familiale
- **Si bachelor loué à 650 \$ par mois**

Delphine



MAISON
à revenu

Pour
aussi
peu que

72575\$**
par mois

- INCLUANT:**
- Bachelor 3 1/2
 - Garage 16 x 19
 - TPS, TVQ, INFRAS à 100 % payées
 - Terrain d'une valeur de 86 000 \$
 - Plancher bois franc
- **Si bachelor loué à 600 \$ par mois**

**MODÈLE À VISITER
MAISON DE LUXE**



MAISON
à revenu

Pour
aussi
peu que

94486\$**
par mois

- INCLUANT:**
- Bachelor 3 1/2
 - Garage 18 x 20
 - TPS, TVQ, INFRAS à 100 % payées
 - Terrain d'une valeur de 86 000 \$
 - Beaucoup d'extras inclus
- **Si bachelor loué à 600 \$ par mois**

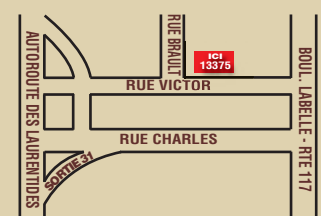
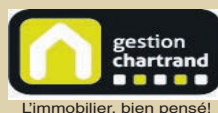
GARANTIE
0%
**COMPTANT À
L'OFFRE D'ACHAT**

JANICK CHARTRAND: 514-567-5597
JEAN-GUY CHARTRAND: 514-703-1545
www.gestionchartrand.com

Heures d'ouverture: Lundi au mercredi de 10 h à 16 h et de 18 h 30 à 20 h • Samedi et dimanche de midi à 16 h

**** Calculé sur un taux de 3,80 % sur 3 ans. Les taux peuvent varier sans préavis. Certaines conditions s'appliquent.**

PARTENAIRES:



VOTRE ESPACE

résidentiel ● ● ● ● ● ● ● ●

Les principes du *home staging*

Marie-Claude PAGEAU

Vous devez vendre votre propriété et souhaitez appliquer les principes simples et efficaces du home staging? Pour ce faire, il est essentiel de connaître les recommandations et les règles de base afin d’optimiser les bénéfices.

Règle 1 : Désencombrer pour mettre en valeur surchargée de meubles donne une impression de rétrécissement. Désencombrez pour harmoniser, En plus de gêner la circulation, une maison

agrandir la maison et mettre en valeur les diverses composantes architecturales qui s’y trouvent. Choisissez de vous départir ou d’entreposer les meubles superflus et de ranger certaines choses pour y arriver. De cette façon, vous laisserez à l’acheteur potentiel toute la latitude dont il a besoin pour visualiser et créer son propre chez-soi.

du mobilier, à la vocation de chacune des pièces et à la création des ambiances. Savoir redonner la vocation première à une pièce et déterminer quoi y mettre afin de maximiser l’espace est très important. Créez des zones distinctes et harmonisez la disposition du mobilier de façon à favoriser la circulation. Attention à la surcharge! Pensez à l’éclairage et aux accessoires. Par exemple, une chambre devrait être chaleureuse et avoir un cachet particulier. Ne laissez rien au hasard pour faire craquer l’acheteur!

Règle 2 : Dépersonnaliser pour donner un second souffle à la propriété

Il est préférable d’opter pour la sobriété et la neutralité dans la propriété... sans toutefois lui faire perdre son âme! Commencez par enlever les effets personnels qui pourraient attirer l’attention des visiteurs comme vos photos de famille et vos collections. N’oubliez pas que nous voulons vendre la maison et non offrir une exposition des plus belles photos de voyage! Dans une chambre d’enfant, vous pourriez décider de retirer les jouets et le décor enfantin. Laissez l’acheteur s’approprier l’espace en lui donnant la personnalité qu’il souhaite lui attribuer.

Règle 3 : Une bonne mise à jour
Faites le tour de votre demeure et procédez à l’inventaire des modifications à apporter avant la visite des acheteurs : réparations mineures, peinture, plomberie et électricité. De petites actions qui donneront aux visiteurs l’impression d’une propriété bien entretenue au fil du temps.

Règle 4 : Opération nettoyage
La propreté et l’élimination des odeurs partout dans votre résidence sont capitales avant d’accueillir vos premiers visiteurs. Nettoyez en profondeur autant l’intérieur de la demeure que l’extérieur.

Règle 5 : Une pièce, un univers
Ici, vous vous attardez à la réorganisation



Photo Agence QMI

Il est préférable d’opter pour la sobriété et la neutralité dans la propriété... sans toutefois lui faire perdre son âme! Commencez par enlever les effets personnels qui pourraient attirer l’attention des visiteurs.

Multi-Prêts

HYPOTHÈQUES

AGENCE HYPOTHÉCAIRE

AGENCE HYPOTHÉCAIRE

No. 1 AU QUÉBEC

Refinancez et consolidez vos dettes en un seul paiement!

Profitez de taux historiquement bas!

La Rive-Nord, j'y habite et j'y travaille!

Taux sujet à changement sans préavis.

Taux 5 ans, soumis à conditions. Taux 5 ans variable garanti 120 jours. Taux 5 ans fixe garanti 45 jours. Hypothèque résidentielle standard. En nombre de courtiers.

Conseiller hypothécaire accrédité de l'association canadienne des conseillers hypothécaires accrédités.

Jean Pierre Carbone, CHA*

jpcarbone@multi-prets.com

www.multi-prets.com/jeanpierrecarbone

HYPOTHÈQUE

TAUX MULTI-PRÊTS

2.20%* 3.66%*

Variable 5 ans

Fixe 5 ans

Nous vous offrons :

Achat, sans mise de fonds, 0\$ comptant!

Refinancement sans frais de notaire!

Transfert

Hypothèque sur mesure avec remise en argent

Premier acheteur, guide SCHL, gratuit

Programme Travailleur autonome

Agissez maintenant, avant la prochaine augmentation!

APPELEZ-MOI

Mes services sont gratuits!

514 248 3044

204885

LE GROUPE

CONSTRUCTION

www.legroupegv.com

ENTREPRENEURS GÉNÉRAUX

R.B.Q. 5606-9636-01

CONSTRUCTION / RÉNOVATIONS

NOS SERVICES

■ Construction

■ Rénovation

■ Audio/Video

■ Design

■ Aménagements paysagers

■ Prix imbattables!

La force d'une équipe à votre service !

450 430-0012

5050 Ambroise-Lafortune, Boisbriand, Qc, J7H 1S6

211180

VOYER

Mon vrai refuge

CONSTRUCTION

VOYER INC.

voyer.ca

RÉG : 8268-7104-56

RABAI

ÉQUIVALENT À LA TPS*

DOMAINE DU PARC

15, rue du Grand-Pic, Terrebonne

450 963-8300, poste 554

Sam-Dim : 12 h à 17 h

Lun-Mer : 13 h à 21 h

146440

LES CONSTRUCTIONS RIVIERA

MAISONS NEUVES À BLAINVILLE

PROMOTION D'UNE DURÉE LIMITÉE

**FAITES FINIR LE
SOUS-SOL POUR 8500\$*** seulement



Bungalows
à partir de
283 250\$
TOUT INCLUS

Cottages
à partir de
321 500\$
TOUT INCLUS

- Belle douche en verre et céramique
- Service de plans personnalisés
- Décoratrice pour choix des finis
- Frais de notaire inclus
- Revêtement bois franc et céramique
- Cuisine moderne avec comptoir-lunch
- Walk-in dans la chambre des maîtres
- ...et beaucoup plus encore! **

514-710-2556

69, 101^e Rue Est

(sortie 25 de la 15, route 117 nord)

*Prix et promotion d'une durée limitée. **La liste d'éléments inclus est pour les cottages et les inclus des bungalows peuvent être différents. Contactez la conseillère pour tous les détails.

VOTRE ESPACE résidentiel ●●●●●●●●

Choisir votre designer d'intérieur

Marie-Claude PAGEAU

Quand vient le moment de confier les clés de sa demeure à celui ou celle qui lui apportera la touche personnelle et l'ambiance chaleureuse tant recherchées, il faut y penser à deux fois. Le designer d'intérieur c'est beaucoup plus que celui ou celle qui nous fait une démonstration de la variété des teintes de peinture ou des modèles de comptoirs de cuisine...

On sait que le designer d'intérieur est un professionnel dont la tâche première est d'améliorer l'aspect fonctionnel et la qualité des espaces intérieurs. À la base, il doit être capable d'identifier et d'analyser les besoins du client, de proposer des solutions originales et de superviser la réalisation du projet. Les tâches que le designer a à mener au cours d'un mandat impliquent qu'il saura d'abord et avant tout faire preuve de créativité et d'imagination. Doté d'un grand sens de l'écoute, il sera aussi inclusif pour faire participer son client plutôt que de le diriger.

Être organisé et savoir planifier

Puisque le design intérieur va au-delà du choix de la couleur du mur du salon ou de la salle de bain, le projet peut toucher à différents volets, notamment l'ameublement, l'éclairage, les composantes architecturales, les accessoires et même les œuvres d'art. Votre designer devra donc maîtriser les divers concepts esthétiques propres au domaine du design et, s'il détient des connaissances en histoire et en planification de projet, ce sera encore mieux. Il devra d'ailleurs faire preuve d'organisation, aimer faire de la recherche, être observateur et prendre soin des petits détails.

Connaissances techniques

Outre le fait qu'un bon designer soit capable de convaincre, de bien s'exprimer verbalement et de prendre des décisions rapidement, ce n'est pas suffisant. Pour des raisons évidentes, le bagage technique et la facilité à trouver les bonnes informations

feront aussi partie des compétences que vous rechercherez pour avoir pleinement confiance en votre designer. Ce dernier devra être au fait des spécifications et des normes d'inspection ainsi que de certains aspects liés à l'aménagement de l'environnement, tout comme il devra détenir certaines connaissances en architecture d'intérieur et sur les techniques de construction. Imaginez un peu un designer qui fera détruire un mur de soutien!

Un projet de rénovation et de changement de look pour votre demeure peut vous faire vivre d'excellents moments si vous travaillez en équipe avec quelqu'un qui vous respecte et qui ne juge pas vos goûts. À l'opposé, l'expérience peut vite tourner au cauchemar si vous n'entretenez aucune complicité avec votre designer...



Photo Agence QMI
Le design intérieur va au-delà du choix de la couleur du mur du salon ou de la salle de bain.

Visite libre samedi 29 et 30 janvier 14h-16h



À VOIR

67 rue des Trembles
Sainte-Marguerite du
lac Masson. Superbe Propriété
directement sur le lac Masson
2+1cc, solarium, garage, spa,
sous-sol niveau terrasse.

Linda Boivin
Courtier immobilier
RE/MAX TMS
514 968-3006



La Capitale Diamant

13665, boul. Curé Labelle, #101, St-Janvier
(450) 433-8555

Agence immobilière

PROTECTION hypothécaire PROTECTION domiciliaire

La Capitale
La Capitale vendu.com

Secteur St-Janvier



COUP DE CŒUR ! Coquet plain-pied avec terrain bordé par une haie de cèdres sans aucun voisin à l'arrière, piscine, cabanon, plancher de bois, 2+1 chambre, taxes basses, n'hésitez-plus elle est pour vous! MLS 8421501

Intergénération



SECTEUR ST-JANVIER: Wow! Magnifique maison à étages avec bachelors indépendants, idéal comme intergénération, secteur recherché, cuisine rénovée, plancher de bois, solarium 3 saisons, impeccable cette propriété saura vous plaire, demandez une visite...MLS 8415088

Saint-Jérôme



GARAGE DÉTACHÉ! Beau plain-pied avec garage détaché 19x30, terrain 13205pc situé dans un rond point, distance de marche des services et à quelques minutes de la gare, Occupation rapide! 189 000\$, MLS 8473496

**L'équipe
Hamelin-Bélisle
pour vendre
l'esprit tranquille**
Estimation gratuite,
sans obligation,
disponibilité 7/7



HÉLÈNE HAMELIN
courtier immobilier, La Capitale Diamant

JEAN-MARC BÉLISLE
courtier immobilier, La Capitale Diamant

450.822.2122

hhamelin@lacapitalevendu.com

450.822.2123

jmbelisle@lacapitalevendu.com

SAINT-JÉRÔME (DOMAINE PARENT) • 259 900\$



CHARMANT PLAIN PIED de 4 cac situé sur une rue paisible à 5 minutes du train de banlieue, cégep, université et services. Garage, piscine, jardin d'eau... Venez visiter! MLS: 8431959



SAINT-COLOMBAN (LAC LÉGARÉ) • 249 900\$



JOLI PLAIN PIED rustique situé face au lac Légaré... Propriété chaleureuse et très ensoleillée, 2 cac au rdc, foyer de pierre au salon, plancher de bois, cuisine entièrement rénovée. A visiter MLS: 8434087



SAINTE-SOPHIE (LIMITE DE ST-HIPPOLYTE) • 169 900\$



CONSTRUCTION 2009 à dix minutes de l'autoroute 15 et de St Jérôme, 2 cac dont une pouvant servir de bureau ou petite chambre d'enfant, plafond cathédrale au salon et cuisine, sous sol semi fini. Grand terrain boisé... Bienvenue! MLS: 8404716

SAINT-JÉRÔME • 77 500\$ • REPRISE!



PETIT CONDO 1cac, situé près de tous les services... Beaucoup moins dispendieux qu'un loyer... Idéal pour personne seule ou couple. Bienvenue! MLS: 8473771



450.675.9388

klaflamme@lacapitalevendu.ca

KARINE LAFLAMME

Courtier immobilier, La Capitale St-Jérôme



IMPECCABLE
LORRAINE: Belle propriété brique, 3 cac, foyer, pl. et escaliers bois merisier, pisc. h-t. Patio en pvc, haies cèdres, clôturé, stat. 2 places, près parc, écoles et autoroutes. 269 900\$



REPRISE DE FINANCE
ST-JÉRÔME : 269 900\$, belle propriété, grand hall d'entrée séparé, s.fam au dessus du garage, foyer au salon, 2 sdb complètes, + salle d'eau, 3 cac à l'étage. Plancher bois exotique, escalier chêne teint. Garage 23 x 14 avec 2 portes d'accès, grand terrain. À voir !



COQUETTE
MIRABEL : Jolie propriété au goût du jour, offrant 4 cac, pl. lattes merisier teint, poêle au bois à la salle fam. Salon au rdc, cour bien aménagée, 2 patios bois traités, piscine h-t. A proximité de tout. FAITES VITE !!! 214 900\$



ENTièrement RÉNOVÉ
SAINT-JÉRÔME : Cottage entièrement rénové. Accès facile à l'autoroute 15, cabanon, spa, patio bois traité, entrée pavée 8 places, abri d'auto 4 places, garage 20' x 20' chauffé. 227 000\$



COTTAGE 36' x 36'
CACHET UNIQUE ROSEMÈRE: 3 cac à l'étage, secteur paisible et recherché. Aucun voisin arrière. Pl. latte merisier. Murs et plafonds en bois de pin rouge. Superbe foyer de pierre au salon. Travaux à effectuer. 297 000\$



PRESTIGE
MIRABEL : 800 pi. sur le bord d'une rivière, plage privée. Site très intime. Paysagement exceptionnel, construction exclusive. Plusieurs extra. Dessinée pour vous. SUR LE GOLF BONNIEBROOK VENDEUR MOTIVÉ. 699 900\$



2008
MIRABEL : Magnifique prop. 3 cac, pl. lattes, secteur recherché, près tous services, golf, écoles primaire/secondaire, foyer au salon, superbe cuisine, très conviviale, taxes basses. 319 900\$



SPACIEUX
De Conception unique, le soleil y entre de partout avec sa fenestration abondante, toit cathédrale, aire ouverte, 4 cac, + 23000 pc de terrain, terrain très intime, avec magnifique vue sur halte de plusieurs espaces oiseaux, aucun voisin d'un côté, en dessous de l'évaluation. MODELE UNIQUE A MIRABEL!!!! 349 900\$



VUE PANORAMIQUE
LAC SUPÉRIEUR : Superbe, 4 cac, cuisine avec îlot, salon avec foyer, 2 sdb complètes, grande salle familiale, accès extérieur au sous-sol poss. de bachelors, terrain de +/- 87,300 pc, possibilité de faire subdiviser. La tranquillité à proximité des autoroutes. A voir ! 254 900\$



99 900\$
48 BOYER: 5 ½ à pied de l'université à St-Jérôme, présentement loué à l'année jusqu'au 1 juillet 2011, Garage. A qui la chance?



DUPLEX 119 900\$
52-54 BOYER, 4 ½ ET UN 5 ½, à pied de l'université à St-Jérôme, loué 525\$ et 575\$ par mois. Duplex ayant besoins de rénovations, le toit est à refaire et certaines petites rénovations de mise à jour. Possibilité de propriétaire occupant, le haut 4 ½ pourrait être disponible.



SUPERBE
SAINT-CANUT: 14041 Leblanc Mirabel. Superbe propriété avec très grand garage. Possibilité d'y avoir un bachelors, sortie ext. et divisions faites. Une visite s'impose. MLS:8418222



SUCCESSION
BLAINVILLE: Résidence de qualité avec piscine creusée chauffée face à un parc, paysagé et clôturé, mezzanine, salon et salle à manger avec toit cathédrale, salle familiale avec foyer donnant sur la cour arrière. Prix: 289 000\$. Évaluation municipale à 288 100\$



DANIEL SIMONEAU
courtier immobilier, La Capitale Diamant

JOANNE MASSICOTTE
courtier immobilier, La Capitale Diamant

514-213-2373

514-231-5843

www.joanmassicotte.ca

450-512-2234

mc.matte@lacapitalevendu.com

MARIE-CLAUDE MATTE

courtier immobilier La Capitale Diamant





Husqvarna

Chasse neige de haut rendement

Souffleuse 1827sb Souffleuse 14527sb-ls

Prix rég. 1499.99\$ Prix rég. 1749.99\$

Spécial
1399⁹⁹\$ **Spécial**
1599⁹⁹\$

RABAIS DE 100\$ **RABAIS DE 150\$**

MAÎTRISEZ LA NATURE™
3875-A boul. Ste-Rose, Laval **450 622-7422**

LOUE
TOUT
RENT
ALL

VOTRE ESPACE résidentiel ●●●●●●●●

Votre propriété est-elle prête à être vendue?

Chaque vendeur veut vendre sa maison rapidement et au meilleur prix. Êtes-vous d'accord avec moi ?

Andreas Patogiannis
courtier immobilier agréé

Voici quelques conseils :

1. Dissociez-vous de votre maison

Dites-vous que c'est une propriété - un produit à être vendu. Prenez l'initiative mentale de « lâcher prise » de vos émotions et de vous concentrer sur le fait que, bientôt, cette maison ne sera plus la vôtre. Ne regardez pas en arrière - regardez vers l'avenir.

2. Dépersonnalisez

Ramassez et entreposez les photos personnelles et souvenirs de famille. Les acheteurs ne peuvent pas toujours voir au-delà de vos effets personnels et vous ne voulez pas qu'ils soient distraits. Vous voulez que les acheteurs disent : « Je me vois vivre ici. »

3. Trouvez un entrepôt

Enlevez les meubles superflus ou encore qui

bloquent ou entravent les chemins et les allées et entreposez-les pour faire paraître vos pièces plus grandes.

4. Effectuez des réparations mineures

Remplacez les tuiles ou planchers endommagés. Réparez les trous dans les murs, les portes qui ne ferment pas bien, les tiroirs abîmés, le robinet qui coule, etc. Envisagez de peindre vos murs avec des couleurs neutres.

5. Nettoyez à fond

Lavez vos vitres, faites disparaître les toiles d'araignées, calfeutrez la baignoire, la douche et les lavabos, etc.

6. Examinez attentivement

Examinez votre maison à l'intérieur, comme à l'extérieur, de manière objective. Essayez de voir votre maison avec les yeux d'un acheteur.

RÉSIDENCES DE PRESTIGE POUR PERSONNES DU BEL ÂGE

Nos services, pour votre santé, votre sécurité et vos loisirs !

- Sécurité 24 heures
- Salles d'artisanat, de jeux, billard
- Activités animées
- Infirmière auxiliaire ou préposé 24 h
- Système de caméras
- Entretien ménager
- Stationnement intérieur et extérieur
- Comité des résidents
- Bibliothèque
- Salon Internet
- Salon de coiffure
- Salle à manger
- Excellente nourriture à volonté préparée par un chef diplômé
- Électricité, eau chaude, chauffage inclus
- Système d'alarme urgence et incendie dans chaque appartement
- Piscine intérieure
- Sauna, spa
- Ascenseur
- Chapelle, chorale

Votre chez-vous ! Ambiance chaleureuse, activités, loisirs, confort et sécurité...Voilà nos priorités pour répondre à vos besoins d'aujourd'hui et à ceux de demain !

1 800 363-0663
www.residencessoleil.ca

LES RÉSIDENCES



App. 1 ½ à 4 ½ à prix compétitifs. Venez nous visiter tous les jours de 9 h à 17 h. Si vous n'avez pas de moyen de transport, nous irons vous chercher sur rendez-vous.



Une entreprise familiale



Eddy Savoie, fondateur
Président du C.A.



Une entreprise familiale
Groupe Savoie

COURT SÉJOUR OU CONVALESCENCE
À partir de 50 \$/jour incluant 3 repas et commodités.
L'ASSURANCE DES RÉSIDENCES SOLEIL
Si vous n'êtes pas satisfait durant le premier mois chez nous, vous pourrez résilier votre bail.



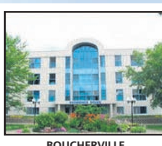
POINTE-AUX-TREMBLES



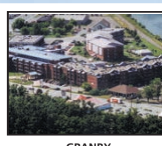
MONT ST-HILAIRE



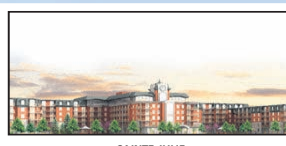
SOREL



BOUCHERVILLE



GRANBY



SAINTE-JULIE



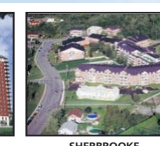
DOLLARD-DES-ORMEAUX



DU MUSÉE



ST-LÉONARD



SHERBROOKE



ST-LAURENT

Une vie à bâtir.



8 projets résidentiels



GROUPE
MATHIEU
BÂTI SUR DE BONNES VALEURS
Groupemathieu.com

Laval

Projet
de la Renaissance



Boisé
de la Volière

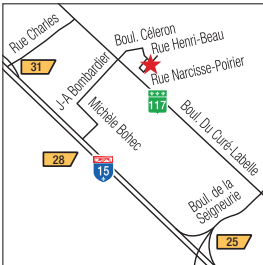


Blainville

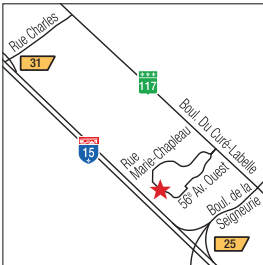
Domaine
de l'Héritage



Domaine
La Pinaie



Domaine
du Ruisseau Jasmin



Projet
Le Boisé Côte Saint-Louis



* À noter que les projets Pierre Villeray et Parc des Érables ne sont pas encore ouverts aux visites.
Pour plus d'information, joignez le service à la clientèle au 450 435-6239 ou à l'adresse suivante: info@groupemathieu.com



**WWW.
ABITATIONS
.COM**



Jean-Guy Ayotte
Courtier immobilier agréé

AGENCE IMMOBILIÈRE

450-419-7777

Le fruit
de toute une vie en immobilier

À VENDRE OU À LOUER



30 000 PI. CA.

Bien situé pour tout genre d'entreprise ou d'entreposage.
Facile d'accès: rte 117, aut. 15 et transports en commun.
Installation électrique moderne et convenant pour toute entreprise.
7500 pi. ca. libre immédiatement.

Daniel Miele

BLAINVILLE



2500 PC À LOUER

Fenestration abondante. Idéal pour professionnels,
situé sur une artère principale. Immeuble très bien entretenu
près de la caserne des pompiers et du train de banlieu.

Jean-Guy Ayotte

À QUI LA CHANCE?



À VENDRE

Bâtisse très bien située près du train de banlieue et axes routiers
principaux. Revenus annuels potentiels de 141 000 \$.
Aussi disponible: location de 2 100 pi² de bureau.

Daniel Miele et Jean-Guy Ayotte

BLAINVILLE



FAITES VITE!

Condos commerciaux de 1500 à 6,000 pc. à vendre ou à louer
IDÉAL POUR COMMERCE, VENTE AU DÉTAIL ET AUTRES.
Ex. : dépanneur, boulangerie, crème glacée, bureaux au 2^e étage.

Daniel Miele et Jean-Guy Ayotte

BUREAUX À LOUER

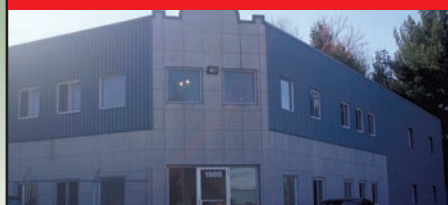


IDÉAL POUR PROFESSIONNELS

2500 pi² app. Immeuble très bien situé, la façade des bureaux
est vue de l'autoroute 15. Fenestration abondante.
L'espace à louer se trouve au 2^{ème} étage.

Jean-Guy Ayotte

TERREBONNE



PROPRIÉTÉ INDUSTRIELLE

Très bien située, parc industriel de Terrebonne.
À 2 minutes d'accès de l'autoroute 640.

Jean-Guy Ayotte

ZONÉ COMMERCIAL



BLAINVILLE

Présentement utilisé comme résidentiel. Idéal pour commerce ou
professionnel. Considéré stratégique vue la circulation automobile.

Jean-Guy Ayotte

À LOUER



LES PORTES DU FONTAINEBLEAU

Espaces à louer pour commerces ou professionnels.

Jean-Guy Ayotte

COMMERCIAL



MAGNIFIQUE BÂTISSE

À deux minutes de l'autoroute 440 et de la sortie PIE IX. Accès
rapide aux grandes artères.

Jean-Guy Ayotte

NOUVELLE CONSTRUCTION 2010



PARC INDUSTRIEL DE BLAINVILLE

À louer non aménagé, le locataire pourra décider
de ses divisions et de son aménagement.

Jean-Guy Ayotte

**RECHERCHONS
TERRES ET TERRAINS
POUR DÉVELOPPEMENTS
COMMERCIAL ET RÉSIDENTIEL
MICHEL LIMOGES
ET JEAN-GUY AYOTTE**

CARRIÈRE EN IMMOBILIER : AUGMENTEZ VOS REVENUS!

**Vous êtes un courtier qui réussit bien dans le résidentiel et qui aurait
des aptitudes pour le commercial? Joignez-vous à l'équipe Abitations!
Vous allez voir, c'est une recette gagnante.
Venez nous rencontrer, vous en aurez la preuve!**

Croyez-nous, commercial et résidentiel, C'EST UNE RECETTE QUI FONCTIONNE!



Anne-Marie Picard
Courtier immobilier agréé



Serge Giguère
Courtier immobilier



Aurora Manzano
Courtier immobilier



Pierre Boulanger
Courtier immobilier agréé



Sylvie Caron
Courtier immobilier



Richard Geoffrey
Courtier immobilier



Michel Limoges
Courtier immobilier agréé



Jacques Bigras
Courtier immobilier



Hélène Racine
Courtier immobilier



Geneviève Paré
Courtier immobilier

BACHELOR

ST-JAVIER
Bungalow 2008, 5 cac + bachelor loué \$, clé en main.
Anne-Marie Picard

ST-JAVIER
Grand bungalow 2004, terrain 7927 pc, irrigation, 4 cac, dont ccp, foyer au gaz, plafond de 9' au rez-de-chaussée.
Sébastien Picard-Marois

AU CŒUR DE ST-SAUVEUR

SITE EXCEPTIONNEL
Magnifique petite maison à deux pas des services et des pentes de ski, isolée des regards indiscrets, très fonctionnelle et bien structurée. Idéale pour investisseur.
225 000\$. Vite une visite !!!
Richard Autotte

BLAINVILLE
Près des services. 2 SDB. Sous-sol aménagé pour parents ou ados avec toutes les commodités.
Hélène Racine et Mireille Pépín

BLAINVILLE
Très bien située, près du parc, des écoles et des services. Dans le sous-sol: grand garde robe en cèdre. Le salon a un aspect de grandeur dû au plafond. Près de la nouvelle sortie de l'autoroute de Blainville. Une visite s'impose.
Serge Giguère

RARETÉ EN BAS DE 200 000\$

BOIS-DES-FILION
Belle propriété style plein-pied jumelé situé dans rond-point face à un parc, propre et bien entretenue, 2+2 cac, foyer au bois, terrain clôturé, réno: toit 2008, salle de bain rdc 2010, réservoir eau chaude 2010, recouvrement de plancher et ++ à pied des services, à 5 min de la 640 et 19.
Martin Robitaille

PRÈS DES SERVICES

BLAINVILLE
Joli plain-pied tout de brique, réservoir à l'huile neuf 2010. Couverture 2006. La cour est bordée d'une haie mature. Situé près de tous les services. Près du CEGEP transport en commun, école primaire, pharmacie, restaurant etc...
Hélène Racine

IMPECCABLE

MIRABEL
2 stationnements, loft au sous-sol, porte sur le côté. Grandes pièces aérées, belle finition, spa. Aucun tapis.
Mireille Pépín

INTERGÉNÉRATION

BLAINVILLE-SUR-LE-LAC
Maison de prestige, cour clôturée avec piscine creusée, tout y est pour vous combler.
Anne-Marie Picard

PRÈS DU GOLF

SECTEUR LE BLAINVILLIER
Vous cherchez un plain-pied de grandes dimensions ? Venez voir ! Tout équipé, très ensoleillé, planchers de lattes, 2+2 CAC, 2 SDB + 1 salle d'eau.
Hélène Racine

AUCUN VOISIN À L'ARRIÈRE

SECTEUR DE PRESTIGE À LORRAINE
Clé en main, cuisine fonctionnelle beaucoup de luminosité, avec sa piscine intérieure de quoi rêver. 4+1 CAC. La chambre principale 23x21p, sa salle de bain et un grand walk-in. Vous allez avoir de l'espace dans cette propriété ***Venez la voir***
Hélène Racine

NOUVEAU SUR LE MARCHÉ

MIRABEL
Condo 2008 avec (2) stationnements, vous allez adorer le secteur près des services, espace de rangement dans la salle de lavage, bien éclairé. Prenez rendez-vous, il vous attend!
Hélène Racine

Visitez le
www.abitations.com
pour plus de propriétés

Lysane Lafrenière
Courtier immobilier

Daniel Miele
Courtier immobilier

Claude Demers
Courtier immobilier

Gille Tremblay
Courtier immobilier

Richard Autotte
Courtier immobilier

Rita Milhomme
Courtier immobilier

Louise Boudais
Courtier immobilier



Jean-Guy Ayotte
Courtier immobilier agréé



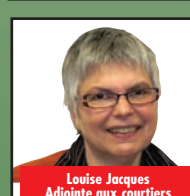
Sébastien Picard-Marois
Courtier immobilier



Joëlle Lianne Comeau
Courtier immobilier



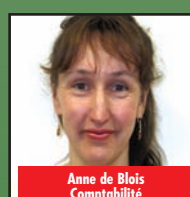
Roland Hogue
Courtier immobilier



Louise Jacques
Adjointe aux courtiers



Lucille Quevillon
Courtier immobilier agréé



Anne de Blais
Comptabilité



Daniel Despres
Courtier immobilier



Martin Robitaille
Courtier immobilier



Mireille Pépín
Courtier immobilier

450.419.7777 • 305, de la Seigneurie ouest #100, Blainville

Résolution 2011
 Mise en forme par les arts
 martiaux et sports de
 combat récréatifs
 ou compétitifs!
Inscrivez-vous maintenant!

SPARMAX
 MUAY THAI BOXE COMBAT
 JUN FAN GUNG FU - ARTS MARTIAUX

**Essai
 gratuit**

**ARTS MARTIAUX
 SPORTS DE COMBAT & FITNESS**

Muay Thai Kickboxing - Boxe
 MMA combat Extrême - Fitness
 Jiu Jitsu Brésilien - Jeet Kune Do
 Petits Dragons - MMA Kidz

à partir de \$55 par mois

235 boul. Labelle, Rosemère
 (Centre Sportif Rosemère, coin Chemin de la Grande-Côte)

300 boul. Terry-Fox, Saint-Eustache
 (Centre Sportif Mathers Saint-Eustache)

www.sparmax.com

450-437-4114