

Le MAPAQ a sévi contre sept établissements en 2013

P3

Francine Raynault passera l'été à Joliette

P7

Votre santé P18-19

CASA P21



OBTENEZ-EN PLUS AVEC FORD
LES CARACTÉRISTIQUES DE SÉRIE AUXQUELLES VOUS VOUS ATTENDEZ ET D'AUTRES QUI VOUS SURPRENDRONT.

- ESCAPE 2014 DE SÉRIE**
- BOÎTE AUTOMATIQUE 6 VITESSES À SÉLECTEUR BIFONCTION SELECTSHIFT
 - SYSTÈME DE REMPLISSAGE DE CARBURANT SANS BOUCHON EASYFUEL*
 - RÉTROVISEURS À LENTILLE GRAND ANGLE INTÉGRÉE



À PARTIR DE **149\$ @ 1,99%*** TAUX ANNUEL
AUX DEUX SEMAINES
0\$ D'ACOMPTE POUR 84 MOIS AVEC FRAIS DE TRANSPORT INCLUS
OU ACHETEZ POUR 25 178\$**
L'OFFRE INCLUT 750\$ EN RABAIS DU CONSTRUCTEUR ET LA TAXE SUR LE CLIMATISEUR. TAXES EN SUS.

1200, route 125, Ste-Julienne
450 831-2211 • 1-866-771-2211 • www.pinardford.ca



Venez faire l'essai des **NOUVEAUX MODÈLES**

SPYDER 2014

Location disponible



can-am

LAPORTE SPORTS
576 route 131, N.D.P. Joliette J6E 0M2
1 877 289-4137
www.lapointesports.com

PHOTO: MATHIEU FERLAND

QUÉBECOR Média

Le Journal de Joliette

Le mercredi 28 mai 2014
Vol. 5 N°22 | 36 pages
64 320 exemplaires



Loto Québec a fait 43 millionnaires dans la région



ALBI LE GÉANT



LA "CRÈME" DES VÉHICULES D'OCCASION DE LANAUDIÈRE

450 759-7750

ON VOUS ATTEND!

SANS FRAIS
1-800-265-7716



LE LEADER POUR REMORQUER C'EST FORD!



F-250 4X4 2005
Capacité de remorquage
14000 lbs

- 119094 KM
- Attaches remorque
- Marche pieds
- Climatiseur

14950\$*

Stock : 64182A



*Taxes, RDPRM et immatriculation en sus. La photo peut différer. Certaines conditions s'appliquent.

Edge Limited 2008
Capacité de remorquage
3500 lbs

- 112020 KM
- Intérieur en cuir
- GPS

16950\$*

Stock : 74262A



*Taxes, RDPRM et immatriculation en sus. La photo peut différer. Certaines conditions s'appliquent.

Explorer XLT 2011
Capacité de remorquage
5000 lbs

- 67917 KM
- Sièges chauffants
- Système «SYNC»
- «Mags» 18"

27950\$*

Stock : FB009



*Taxes, RDPRM et immatriculation en sus. La photo peut différer. Certaines conditions s'appliquent.

F-350 Lariat 2008
Capacité de remorquage
16000 lbs

- 53818 KM
- Intérieur en cuir
- Attelage à selle
- Climatisation 2 zones

28950\$*

Stock : E4444



*Taxes, RDPRM et immatriculation en sus. La photo peut différer. Certaines conditions s'appliquent.

F-150 2012 "MONSTER TRUCK"
Capacité de remorquage
9000 lbs

- 50795 KM
- Pneus 40"
- «Push Bar»
- Monochrome noir

37950\$*

Stock : B4749



*Taxes, RDPRM et immatriculation en sus. La photo peut différer. Certaines conditions s'appliquent.

F-550 Crewcab 4X4 Dompeur
Capacité de remorquage
16000 lbs

- 93300 KM
- Climatiseur
- Marches pieds
- Prêt pour chasse-neige

50950\$*

Stock : E4811



*Taxes, RDPRM et immatriculation en sus. La photo peut différer. Certaines conditions s'appliquent.

LA VENTE
ETIQUETTE
JAUNE
ALBI
LE GÉANT

Mustang GT 2007

- 132225 KM
- Intérieur en cuir
- «Mags» 18"
- Vitres teintées

Stock : E3772A

15950\$*

*Taxes, RDPRM et immatriculation en sus. La photo peut différer. Certaines conditions s'appliquent.



EN VEDETTE
CETTE SEMAINE

Mustang GT Convertible 2012

- 14112 KM
- Intérieur en cuir
- 6 vitesses
- «Mags» 19"

Stock : 64002A

32950\$*

*Taxes, RDPRM et immatriculation en sus. La photo peut différer. Certaines conditions s'appliquent.



LA VENTE
ETIQUETTE
JAUNE
ALBI
LE GÉANT

* TAXES, RDPRM ET IMMATRICULATION EN SUS. SUR CERTAINS MODÈLES SÉLECTIONNÉS, ◊ UN SEUL COUPON VALIDE PAR ACHAT. À L'ACHAT D'UN PICK UP FORD. TAXES INCLUSES. CERTAINES CONDITIONS S'APPLIQUENT. DÉTAILS EN MAGASIN. PHOTOS À TITRE INDICATIF. LES OFFRES SONT SUJETS À CHANGEMENT SANS PRÉAVIS. COMMUNIQUEZ AVEC UN DE NOS REPRÉSENTANTS POUR PLUS DE DÉTAILS.

525 OU 539, ROUTE 131,
NOTRE-DAME-DES-PRAIRIES

OBTENEZ JUSQU'À

2500\$

DE PLUS POUR VOTRE VÉHICULE
D'ÉCHANGE ET PLUS ENCORE!

www.albilegeant.com

DU LUNDI AU VENDREDI DE 9H À 21H



Établissements alimentaires : sept condamnations pour le nord de Lanaudière

Sept établissements alimentaires ont été condamnés pour diverses infractions, au cours des 16 derniers mois, dans le nord de Lanaudière.

GUY LATOUR

guy.latour@quebecormedia.com

Selon des données comptabilisées par le Journal, entre le 1er janvier 2013 et le 14 mai dernier, ces établissements ont reçu un total de 21 000\$ d'amende.

Une entreprise a notamment reçu quatre amendes totalisant 17 000\$. Située à Saint-Norbert, une boucherie a exploité un abattoir sans être détenteur d'un permis en vigueur. Elle a depuis cessé ses opérations.

Un des constats d'infraction stipule aussi que l'entreprise n'a pas déposé les viandes comestibles et les déchets dans un récipient étanche muni d'un couvercle et transporté dans un endroit aussitôt rempli.

Pour la même période, 40 établissements du sud de Lanaudière ont été condamnés pour des amendes totalisant 35 482\$.

« La méthode d'inspection est la même partout. On ne peut pas commenter ce bilan pour la région, car c'est trop circonstanciel », a affirmé au Journal, Johanne Mainville, conseillère en salubrité des ali-



Sept établissements ont été condamnés en 16 mois dans le nord de Lanaudière.

PHOTO AGENCE QMI

ments au Ministère de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation du Québec (MAPAQ).

Elle ajoute que cela peut dépendre du nombre d'établissements, des difficultés particulières de celles-ci et des cas où on constate de la négligence.

Un restaurateur interrogé par le Journal, qui a demandé de garder l'anonymat, a confirmé que les inspecteurs du MAPAQ visitaient son restaurant une fois par année. « S'il y a un problème, ils reviennent quelques semaines plus tard pour voir si on a corrigé la situation », a-t-il précisé.



Resto Italien
 • Pizza au four à bois
 • Pâtes fraîches
 • Veau

Apportez votre vin

Tout à 22\$
 incluant antipasto bar

Grande salle de réception

497, rue Visitation, S.C.B 450 394-8044

17-38678

Délai

Souvent, il y a un délai entre le moment de l'infraction et celui de la condamnation. « Le consommateur n'a pas à s'inquiéter pour sa santé. Dès qu'une infraction est relevée, l'exploitant d'un établissement doit apporter les correctifs que l'inspecteur demande », précise Alexandre Noel, porte-parole au MAPAQ.

Si les non-conformités signalées par l'inspecteur ne sont pas corrigées, celui-ci peut engager des mesures de nature juridique dès la vérification subséquente. Les inspecteurs effectuent également un suivi entre les inspections afin de s'assurer que le contrôle des risques est maintenu dans l'établissement.

Des sanctions jusqu'à la révocation du permis

Le Ministère de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation du Québec (MAPAQ) ne lésine pas avec la santé des consommateurs.

GUY LATOUR

guy.latour@quebecormedia.com

Lorsqu'il y a un risque imminent, l'inspecteur, qui a constaté les lacunes d'un établissement, peut ordonner à l'exploitant d'un établissement de cesser

ses activités pour un maximum de 5 jours.

De plus, la loi permet de prolonger de 30 jours la durée de cette prescription. « Dans ce dernier cas, les suspensions sont publiées sur le site internet du MAPAQ, au moment où elles sont effectives », mentionne Alexandre Noel, porte-parole.

Si la situation n'est toujours pas corrigée, le permis peut être suspendu ou annulé. Aucun établissement n'a été l'objet de cet ultime recours lors des

cinq dernières années au Québec, selon le ministère.

Délai de 30 jours

Lorsqu'une entreprise est condamnée pour un constat d'infraction pénale, elle dispose d'un délai de 30 jours pour enregistrer un plaidoyer de culpabilité.

S'il plaide non coupable, le dossier est déféré au Directeur des poursuites criminelles et pénales (DPCP) qui entreprendra les procédures judi-

ciaires appropriées en Cour du Québec.

Si une entreprise condamnée à une amende ferme ses portes (par exemple qu'elle fait faillite), le Bureau des infractions et amendes (BIA) s'adresse au syndicat pour vérifier les actifs disponibles. « Dans le cas échéant, il dépose un avis de réclamation afin de pouvoir recevoir une partie des sommes disponibles », affirme pour sa part Paul-Jean Charest, conseiller en communication au ministère de la Justice.

**On peut changer le monde.
 Mais nous, on change
 surtout les pare-brise.**

VITRO PLUS
 VITRES ET ACCESSOIRES D'AUTOS

362, boul. Antonio-Barrette, Joliette
450-756-8066 • VITROPLUS.COM

Obtenez
15\$ de rabais
 sur service esthétique complet *
 Offre d'une durée limitée.



**www.hebdos
regionaux.ca**

/lanaudiere
/le-journal-de-joliette

À lire sur Internet

- Dépôt du rapport du directeur de santé publique de Lanaudière concernant la campagne Jamais l'un sans l'autre : Ensemble pour la prévention conjointe des ITSS et des grossesses chez les jeunes.

- Pour ne rien manquer de l'actualité policière, consultez l'onglet Faits divers et judiciaire sur notre site web.

Suivez-nous sur

 **facebook.com/
jdejoliette**

 **@JdeJoliette**

 **Partagez vos
commentaires**

**www.hebdosregionaux.ca/
lanaudiere/opinion**

Soyez journaliste citoyen

MONTOPO

**www.hebdosregionaux.ca/
lanaudiere/mon-topo**

VOITURES ÉLECTRIQUES

Le marché demeure stable dans Lanaudière

Le marché de la voiture électrique semble demeurer stable, malgré la hausse du prix de l'essence et de la présence des bornes de recharge électrique du centre-ville de Joliette. On ne retrouverait que trois véhicules électriques par 10 000 habitants pour la région de Joliette.

MATHIEU FERLAND

mathieu.ferland@quebecormedia.com

Selon des données de la Société de l'assurance automobile du Québec (SAAQ), Joliette et Saint-Lin-Laurentides se retrouvent avec le même chiffre, comparativement avec Mascouche et Repentigny, qui comptent chacune quatre véhicules de ce type par 10 000 habitants. Il y aurait, selon ces mêmes données, plus de 2800 véhicules électriques en circulation pour l'ensemble du Québec. Notez bien que le terme « voiture électrique » comprend les véhicules entièrement électriques, ceux à autonomie prolongée ainsi que les hybrides.

Les concessionnaires de la région tiennent quant à eux un discours très partagé sur le sujet des ventes de ce genre de voiture. L'un d'entre eux, qui souhaite demeurer anonyme, explique que les véhicules électriques ne représentent qu'environ 1% des ventes de voitures dans son établissement. Selon lui, l'autonomie demeure le talon d'Achille de ces voitures, qui visent encore un public très précis. Le directeur général de Joliette Mitsubishi, Martial Varin, affirme quant à lui que ses ventes ont grimpé de 60 %, une situation qui l'a grandement surpris. Il précise toutefois, comme son confrère que l'autonomie des voitures électriques demeure le seul « problème », mais que la prolifération des bornes de recharge devrait éventuellement offrir de nombreuses possibilités pour les conducteurs.



Les bornes de recharges électriques du centre-ville ont été utilisées 789 fois en 2013.

PHOTO CAROLINE MURRAY-DAIGNAULT

Bornes moins utilisées

En 2013, les cinq bornes de recharges installées par la Ville de Joliette ont été utilisées 789 fois. Près de la moitié de ces sessions sont attribuables au véhicule électrique utilisé par les employés municipaux. Selon les données fournies par la Ville, en date du 29 avril 2014, les bornes avaient servi 212 fois. Si cette tendance se maintient, elles atteindront un total de 636 usages pour l'année 2014.

74% d'économie

Le Journal s'est entretenu avec des propriétaires de véhicules électriques. Ces derniers affirment avoir vu leurs fac-

tures d'essence dégringoler après cet achat. Le couple Jean-Guy Gagné et Josée Boissoneault ont fait l'achat d'une voiture électrique. Ils affirment que le budget hebdomadaire est passé de 150\$ à 40\$ d'essence. Même son de cloche pour Jonathan, un automobiliste de Joliette qui œuvre dans le domaine de la sollicitation. Ce dernier explique avoir craint d'investir sur ce genre de véhicule, mais que puisqu'il ne se déplace que très rarement à l'extérieur du Grand Joliette, sa voiture lui convient parfaitement. « Si je devais m'aventurer plus loin, c'est clair que je me débrouillerais autrement », ajoute le conducteur.



Internet haute vitesse. Dans votre région.

Installation GRATUITE

Aucun équipement à acheter

Évaluation sur place GRATUITE

Garantie de satisfaction de 30 jours

Possibilité d'une connexion Wi-Fi

INTERNET HAUTE VITESSE

Prenez le contrôle de votre facture

CONNECTEZ-VOUS DÈS MAINTENANT!

1.866.916.2226

www.nj-albert.com



détaillant Xplornet dans votre région

OFFRE À NE PAS MANQUER!

À COMPTER DE SEULEMENT

19,99\$

par mois

pour les 2 premiers mois

Des frais d'activation de 49\$ s'appliquent sur la plateforme Wimax ou 99\$ sur la plateforme Satellite, avec un contrat de 1 an.

LOTO-QUÉBEC

La région de Lanaudière compte 43 nouveaux millionnaires depuis 10 ans

En 2012-2013, Loto-Québec a récolté 115 millions de dollars dans Lanaudière. En effet, 79 millions proviennent des jeux informatisés sur terminal, soit les loteries telles Lotomax, Lotto 6/49, etc. Les loteries passives instantanées représentent pour leur part 36 millions en vente.

CAROLINE MURRAY-DAIGNAULT

caroline.murray-daignault@quebecormedia.com

La région de Lanaudière se classe au-dessus de la moyenne du Québec en représentant 6% des ventes de Loto-Québec annuellement. Si les 400 000 adultes de la région ont donc la réputation d'être de bons acheteurs de loterie, une commerçante de la région le confirme. « Ça fait vraiment partie de la vie des gens. Quand on a ouvert notre deuxième dépanneur, on n'avait pas de Loto-Québec pendant quelques semaines et on se le faisait demander chaque jour », explique Linda Provost, propriétaire de deux dépanneurs.

Les loteries passives instantanées les plus populaires de la région sont les billets de *La poule aux œufs d'or*, ainsi que les billets *Célébration*. Par ailleurs, les loteries *Banco* et les loteries sportives sont moins populaires qu'ailleurs au Québec.

Les jeux sur terminal demeurent toutefois plus populaires. « Nos plus grosses journées de vente de Loto-Québec sont le mercredi et le vendredi. Ce sont des achats impulsifs quand ils voient ça à la caisse, un peu comme la tablette de chocolat sur le comptoir », lance Mme Provost. Deux clients de ses dépanneurs ont remporté de gros montants soit 25 000\$ et un million de dollars.

Le plus gros montant gagné dans la région est de 30 011 441\$. Il a été remporté le 28 avril 2006 avec la loterie *Super 7*. Le plus récent millionnaire de la région a pour sa part remporté un million

de dollars le 10 mai dernier avec la Lotto 6/49.

Loto-Québec rappelle que la loterie est un jeu et invite les gens dans le besoin à consulter <http://www.jeu-aidereference.qc.ca>.



Le plus gros montant remporté dans la région a été de plus de 30 M\$ en 2006. PHOTO MATHIEU FERLAND

LANAUDIÈRE ET LOTO-QUÉBEC EN CHIFFRE

- 1 792 000 000\$: Total des ventes de Loto-Québec sur l'ensemble du territoire en 2012-2013
- 115 000 000\$: Total des ventes de Loto-Québec dans la région de Lanaudière en 2012-2013
- 6% : La part de Lanaudière dans les ventes de Loto-Québec
- 43 : Nombre de nouveaux millionnaires grâce à Loto-Québec dans la région de Lanaudière depuis les dix dernières années
- 400 000 : Nombre de clients potentiels dans Lanaudière, soit nombre de citoyens majeurs
- 79 000 000 \$: Total des ventes de Loto-Québec dans Lanaudière provenant des jeux informatisés sur terminal
- 36 000 000 \$: Total des ventes de Loto-Québec dans Lanaudière provenant des loteries passives instantanées

LE CONFORT de votre foyer est notre **PRINCIPALE PRIORITÉ**

Promotion printemps 2014

Du 1^{er} avril au 30 juin 2014

Carrier
les experts à votre service™

R.B.Q.: 2163-6048-78

Bédard
Réfrigération - Climatisation - Thermopompe - Chauffage

Estimation gratuite 7 jours/7
Vente et installation • Service et entretien

Harnois
SERVICE DE CHAUFFAGE

Demandez votre rabais

FINANCEMENT DISPONIBLE
Sur approbation de crédit

NE PAYEZ RIEN AVANT 3 MOIS SUR LES PRODUITS CARRIER

Économisez jusqu'à **1450\$** de réduction
Selon le choix du modèles

SUBVENTIONS ET CRÉDITS D'IMPÔTS*

650\$ Subvention installation ou remplacement thermopompe EnergyStar

1275\$ Subvention conversion mazout vers électrique

250\$ Subvention conversion chauffe-eau mazout vers électrique

20% Retour d'impôts sur installation EnergyStar

*Certaines conditions s'appliquent

Venez visiter notre salle de montre – 304, boul. de l'Industrie, Joliette 753-9426 – 759-2621 - 1 800 953 0153

www.cbedard.com

DOULEURS...DOULEURS... COU, ÉPAULES, DOS, JAMBES OU AILLEURS

Une solution s'offre à vous !
Technique-Neuro-Musculo-Squelettique-DesLauriers®
Méthode douce, efficace, résultats souvent rapides

40 ans d'expérience

Pour un temps limité sur présentation de cette annonce

Première visite :
• Consultation • Examen
• Rapport des résultats

25\$
rég. 60\$

Témoignages sur : www.solutionsdouleurs.com

489, boul. Sainte-Anne, bureau 102, Joliette

Pour un rendez-vous **450 394-5400**

>JD031787330

OPINIONS



VOTRE OPINION NOUS INTÉRESSE
JOL.REDACTION@QUEBECORMEDIA.COM

Le commentaire du Journal

jol.redaction@quebecormedia.com

Ces fous de la route

Le beau temps est enfin arrivé, et avec lui, revient cette fièvre de la vitesse, trop souvent synonyme d'accidents graves ou pires encore. Avec l'avènement de technologies permettant de filmer ses propres exploits au volant, doit-on craindre une nouvelle génération de conducteurs téméraires?

Un peu comme le titre de la célèbre série de films, ces conducteurs sont rapides et dangereux, trop même. Ces automobilistes ou motocyclistes ont décidé d'installer une caméra sur leurs véhicules afin de capturer leurs soi-disant performances sur la route. Insouciant? Inconscient? Les qualificatifs sont nombreux pour décrire ces gens pour qui la vie d'autrui ne se résume qu'à un rôle de figuration dans le film de leurs propres performances routières.

L'avantage, puisqu'il y en a un, est que ces narcissiques ont l'habitude de publier leurs prouesses sur les médias sociaux. Un véritable phare braqué sur eux qui ne peut que conduire les policiers jusqu'à leur porte. Internet est rempli de ce genre de vidéos, qui malheureusement ou heureusement, deviennent viraux très rapidement. Dans cette situation, les médias sociaux agissent comme poison et antidote tout à la fois.

Sans la publication de ces images, il y a fort à parier que ces délinquants ne seraient peut-être jamais arrêtés par les policiers. Par contre, sans les YouTube, Facebook et Twitter de ce monde, ne leur manque-t-il pas la motivation pour poser ce genre de geste? Un million de visionnements, après tout, est bien plus valorisant que de montrer ces images au milieu du salon et de son groupe d'amis...

Faut-il s'inquiéter de voir ce type de comportement devenir populaire? Totalement, oui. La vitesse est déjà un fléau sur les routes du Québec, si on y ajoute, en plus, une motivation et l'opportunité pour ces gens de se vanter de telles cascades, à quoi pouvons-nous nous attendre au cours de la belle saison? Des cas de grands excès de vitesse sont régulièrement rapportés dans les nombreux médias du Québec, est-ce que les considérations monétaires ne sont plus suffisantes pour décourager les conducteurs téméraires?

C'est à se demander à quoi peuvent servir les nombreuses campagnes de sensibilisation à la vitesse que déploient les différents corps policiers ainsi que la Société d'assurances automobile du Québec. Quel discours peut donc atteindre ces gens qui ne semblent avoir aucune considération pour leur propre vie? Il y a parfois de ces gens pour qui la réalité n'a, malheureusement, aucun intérêt.

Jacques Villeneuve est atteint d'un cancer



Bonne chance Mononc' Jacques !

VOXPOP

Quelle serait votre réaction en apercevant une personne user de la cigarette électronique dans un restaurant?

Je trouve ça tout à fait correct. On "Vapote" quand on l'utilise.

**Brigitte Jovin,
Repentigny**



Je l'encourage car ce n'est pas dommageable.

**Marilyne Dufort,
Joliette**



Je ne suis pas contre ça car la fumée est non toxique.

**Nicolas Clermont,
Notre-Dame-des-Prairies**



Ça ne me dérange pas car ça ne sent pas mauvais.

**Valérie Boileau,
Joliette**



ANNONCEZ GRATUITEMENT VOS ÉVÉNEMENTS

JOL.REDACTION@QUEBECORMEDIA.COM

Le Journal
de Joliette

lejournaldeljoliette.ca

1075, boul. Firestone, 5^e étage,
Joliette (Québec) J6E 6X6
Téléphone 450 960-2424 Télécopieur 450 960-2626

Petites annonces 1 877 750-5052

Distribution Publi Sac pour plainte ou requête
1 888-999-2272

Éditrice:

Janique Duguay

Directrice de l'information:

Julie Beauchamp Martin

Chef de pupitre:

Mathieu Ferland

Journaliste:

Caroline Murray-Daignault

Collaborateurs: Mario Durieux, Guy Latour,
Jocelyn Jalette

Adjointe aux ventes: Johanne Roussy

Conseillers(ères) publicitaires:
Gilles Lincourt, Isabelle Dubé

Infographie: Centrale de montage Sun Media

Directeur général régional, région Nord

de Montréal et éditeur L'Écho de Laval:

Éric Mercier

Directeur général régional,
Québecor Média: Mario Marois

Tirage: 64 320 exemplaires

Édité par Corporation Sun
Media, ayant son siège
social au 612, rue
Saint-Jacques, Montréal, Qc,
H3C 4M8, imprimé par
l'Imprimerie Mirabel,
ayant son siège social au
12,800 rue Brault, Mirabel,
Québec, J7J 1P3.

ISSN 2291-3491

SUN MEDIA
Une compagnie de Québecor Média

QUÉBECOR
Ventes Média

CCAB
BPA WORLDWIDE
JOURNAUX

Francine Raynault sera présente dans le comté tout l'été

Alors que la Chambre des communes ajournera sa session parlementaire le 20 juin prochain, la députée du Nouveau parti démocratique Francine Raynault passera la majorité de l'été dans Joliette. Elle y sera jusqu'à la fin septembre, soit jusqu'à ce que les travaux parlementaires reprennent.

CAROLINE MURRAY-DAIGNAULT
caroline.murray-daignault@quebecomedia.com

L'équipe de Francine Raynault se concentra sur les petites et moyennes entreprises (PME) pour l'été à venir. Ainsi, elle rencontrera les PME de la région afin de connaître leurs besoins pour la prochaine année. En novembre, une journée d'action nationale aura lieu du côté du NPD quant aux PME. L'an dernier, l'équipe de la députée de Joliette avait effectué une tournée des agriculteurs, qui avait culminé par un forum agricole.

Parallèlement, plusieurs autres projets seront réalisés tout au long de la période

estivale. La députée parcourra les maisons du comté, le 31 mai prochain, avec les facteurs de la région pour sensibiliser les gens aux coupures faites à Poste Canada. Une marche a été organisée le 10 mai dernier dans le même sens. Les citoyens seront aussi invités à participer au barbecue de la députée qui aura lieu au mois d'août.

Quant aux dossiers qui sont mis en priorité par la députée à Ottawa, l'accord de libre-échange entre le Canada et l'Europe occupe une grande partie de son temps. « Comme je suis sur le comité de l'agriculture, on en parle beaucoup et il reste encore beaucoup de détails à régler », explique Mme Raynault.

Par ailleurs, le NPD continue de mettre de la pression sur le projet de réforme électorale C-23. « Le projet va passer, parce que le gouvernement conservateur est majoritaire, mais on veut continuer à travailler là-dessus », explique la députée. Le projet de loi, qui se veut une réforme électorale, contient plusieurs failles selon elle.

Élue en 2012 lors de la vague orange, la députée tentera de se faire réélire à l'automne 2015.



La session parlementaire se terminera le 20 juin prochain.
PHOTO CAROLINE MURRAY-DAIGNAULT

VENEZ CÉLÉBRER AVEC NOUS L'OUVERTURE OFFICIELLE DE LA TERRASSE

VEN 30 mai

SAM 31 mai

DIM 1^{er} juin

- Musique
- Prix de présence
- Dégustation de bière

Tirage d'un
SPA
valeur de 5000\$
en collaboration avec

155, de la Visitation, Saint-Charles-Borromée | 450 755.6060 | www.BOSTONPIZZA.com



CHRONIQUE JURIDIQUE

M^e Marie-Christine Lévesque

AVOCAT
MarieChristine.Levesque@avocatsratelle.com • 450-759-5151 poste 2244
En collaboration avec Félix Bossé-Lebeau, stagiaire.

À vos taxes, prêts? Payez!

Chaque année, l'histoire se répète. Vous recevez votre compte de taxes municipal et ne comprenez pas pourquoi ce dernier continue d'augmenter année après année. Tentant de canaliser votre frustration, vous constatez que d'autres ont la chance de vivre dans une municipalité où le taux de taxation est à la baisse cette année.

Gérer une ville, c'est comme gérer un budget familial. Si vos enfants vous implorent d'acheter un nouveau téléviseur et que vous êtes en accord avec cette dépense, vous l'achetez. Or, une ville n'a pas de salaire. Elle est sa propre employeuse. Sa principale façon de couvrir ses dépenses générales d'administration? Taxer.

Il existe différentes façons de taxer. La taxe foncière générale est basée sur l'évaluation de votre immeuble. Ce rôle d'évaluation est réalisé tous les trois ans. Ce qui fera varier votre compte de taxes dans l'intervalle? Une modification du taux de taxation sur la valeur foncière, l'instauration de taxes spéciales, d'une

taxe relative au transport en commun, d'une taxe d'affaires ou d'un droit de mutation.

Évidemment, payer son compte de taxes est non seulement un devoir de citoyen, mais une obligation légale. Généralement, la ville vous offrira d'acquiescer votre compte par versements. Toutefois, le défaut de payer vos taxes peut s'avérer lourd de conséquences.

En plus de supporter l'accumulation des intérêts sur votre dette, vous pourriez faire face à une action en justice pour recouvrement de taxes impayées. La ville pourrait également procéder à la saisie et à la vente de vos biens meubles pour récupérer son dû. En dernier recours, votre immeuble pourrait être vendu à l'enchère publique.

Le monde de la taxation municipale étant complexe, nous vous suggérons de consulter un avocat ou votre municipalité en cas d'interrogation.

Me Marie-Christine Lévesque, avocate, en collaboration avec Monsieur Félix Bossé-Lebeau, stagiaire

L'information juridique contenue dans cette chronique n'est pas une opinion légale ni des conseils juridiques. L'auteur de cette chronique ne vous donne qu'un aperçu des aspects à considérer sur ce point de droit. Vous ne devez pas prendre des décisions uniquement sur la base des informations contenues dans cette chronique. Vous devez consulter l'auteur ou toute autre professionnel du droit avant de prendre une décision pouvant avoir une incidence et un impact sur votre situation. Le contenu de cette publication est protégé par la Loi sur le droit d'auteur et par les conventions internationales applicables.

RAPPORT DE PATROUILLE

DEUX AUTRES ÉCOLES TOUCHÉES

La vague de vols se poursuit

La vague de vols dans les écoles primaires de la région de Joliette s'est poursuivie le 18 mai dernier. Deux écoles ont été visitées par des malfaiteurs, portant le total à cinq cas depuis les deux dernières semaines.

MATHIEU FERLAND

mathieu.ferland@quebecormedia.com

Les suspects se seraient tout d'abord présentés à une école anglophone située sur le boulevard L'Assomption, à Saint-Charles-Borromée. Selon le sergent Gino Paré, de la Sûreté du Québec, les malfaiteurs se seraient emparés d'un projecteur avant de prendre la fuite. « Avec le déclenchement de l'alarme, les policiers sont intervenus rapidement », explique le sergent Paré.

Les suspects ont tenté leur chance environ une heure plus tard, cette fois dans un établissement de la rue De Lorimier, à Joliette. Encore une fois, le

déclenchement de l'alarme a gêné leur projet, et ces derniers auraient pris la fuite avant de pouvoir s'emparer de quoi que ce soit.

Ces deux cas s'ajoutent aux trois autres survenus le 11 mai dernier. Les voleurs s'étaient emparés de projecteurs et de matériel informatique après avoir forcé les portes des écoles ciblées.

Selon le sergent Paré, l'hypothèse que ces cinq cas soient l'œuvre des mêmes suspects est fortement étudiée. « Nos enquêteurs travaillent très fort actuellement pour localiser les suspects dans ce dossier ».

Rappelons que d'autres cas très similaires se sont produits en novembre 2013. Quatre écoles primaires avaient été visitées par des malfaiteurs aux visées extrêmement semblables. Aucune arrestation n'avait eu lieu à cette époque et les policiers n'écartent pas la possibilité que les responsables de ces actes soient les mêmes que ceux survenus récemment.

VAGUE DE VOLS DE VOITURES

Le suspect est arrêté

La vague de vols de voitures touchant spécifiquement les Mazda Protégé pourrait avoir pris fin avec l'arrestation d'un suspect le 16 mai dernier.

MATHIEU FERLAND

mathieu.ferland@quebecor

La Sûreté du Québec (SQ) a procédé à l'arrestation d'un suspect, un homme de 40 ans, en flagrant délit, le 16 mai dernier. Selon la sergente Audrey-Anne Bilodeau,

l'homme serait responsable de près d'une vingtaine de cas de vol, de tentative de vol ou de recel au cours des dernières semaines.

La SQ avait annoncé, la semaine dernière, une vague de vols touchant des véhicules de type Mazda Protégé. Les méfaits se sont produits notamment dans les stationnements du Centre hospitalier régional de Lanaudière et aux abords d'un centre commercial de Joliette.



ENTRE-TEMPS
PRÊT-À PORTER

UNE P'TITE JAMBETTE
AVANT OU APRÈS
JOLIETTE

BYE BYE PRINTEMPS...

Bonjour été

-30 À -50%

sur item sélectionnés

3 - 2 - 1
C'est parti

C'est LA Boutique
C'est VOTRE Boutique
Depuis 1993
Meilleurs prix garantis

COIN LIQUIDATION
JUSQU'À **-70%**

Heures d'ouvertures :
Mardi, mercredi : 10h à 17h30
Jeudi, vendredi : 10h à 21h
Samedi : 9h à 17h
Dimanche et lundi : sur rendez-vous

1181, Louis-Cyr (Rte 131)
Saint-Jean-de-Matha, Québec J0K 2S0

450 886-0041



GRAVELLY

52 ANS À VOTRE SERVICE

Raymond Lasalle Inc.
1561, ROUTE 158, SAINT-THOMAS
450 756-2121



C'EST LE TEMPS DE RÉSERVER POUR :

- Spectacle de danse
- Mariage
- Bal de finissant

40%
de réduction

PVS VOUS OFFRE 40% DE RÉDUCTION SUR TRANSFERT DE FILMS OU DE CASSETTES VIDÉO EN FORMAT DVD

Valide du 28 mai au 4 juin 2014



Pour informations Gaétan Tremblay 450 759-5726



Surpasse vos attentes RESPECTE VOTRE BUDGET

*VROUM-VROUM
LA FAMILLE SKYACTIV*

**MAZDA 3
SKYACTIV GX 2014**

OFFRE DE LOCATION

85\$ aux 2 semaines

Location 36 mois / 0\$ comptant



Modèle GT illustré

**MAZDA 3 SPORT
SKYACTIV GX 2014**

OFFRE DE LOCATION

95\$ aux 2 semaines

Location 36 mois / 0\$ comptant



Modèle GT illustré

**MAZDA CX-5
SKYACTIV GX 2015**

OFFRE DE LOCATION

139\$ aux 2 semaines

Location 48 mois / 0\$ comptant



Modèle GT illustré

**MAZDA 6
SKYACTIV GX 2015**

OFFRE DE LOCATION

139\$ aux 2 semaines

Location 48 mois / 0\$ comptant



Modèle GT illustré

**Les Mazda CX-5
et Mazda 6 GX
2015 SONT ARRIVÉES!
Venez en faire l'essai!**



*Offres disponibles pour la location aux deux semaines d'une Mazda GX 2014 (D4XK64AA00), d'une Mazda 3 Sport GX 2014 (D5XK64AA00) de base neufs en stock, ce qui équivaut à 78/78/130 versements aux deux semaines de 87\$/94\$ pour 36/36 mois, avec un acompte de 0\$/0\$. Offres de location aux deux semaines d'une Mazda 3 GT 2014 (D4TL84AA00), d'une Mazda 3 Sport GT 2014 (D5TL84AA00), illustrés neufs en stock. Ce qui équivaut à 78/78 versements aux deux semaines de 190\$/185\$ pour 36/36 mois, avec un acompte de 0\$/0\$. Les versements de location incluent les frais de transport et de préparation de 1695\$ (Mazda 3), l'immatriculation, les assurances et les taxes sont en sus. La première mensualité est payable à la livraison. Limite de 20 000Km par an. Frais de 8¢ le km excédent. Offre de location réservée aux clients au détail. Les offres de location peuvent varier selon la région et le modèle. Programme de garanties offert gratuitement pour tous les modèles 2013 et 2014 par l'entremise de Mazda Canada Inc. Les modalités peuvent varier selon les modèles. Certaines exceptions peuvent s'appliquer. Rendez-vous chez votre concessionnaire Mazda pour tous les détails. Certaines conditions s'appliquent. L'immatriculation, les assurances et les taxes sont en sus. Le concessionnaire peut devoir loger une commande ou effectuer un échange pour certains véhicules. Ces offres sont valables du 1er au 30 mai 2014 ou jusqu'à épuisement des stocks. Les prix peuvent faire l'objet de changement sans préavis. Le concessionnaire peut louer ou vendre à prix moindre. Visitez le mazda.ca ou passez chez votre concessionnaire pour connaître tous les détails.

**560 ROUTE 131, NOTRE-DAME-DES-PRAIRIES
450 752.1212 WWW.MAZDAJOLIETTE.COM**



LES ÉCHOS DU PALAIS

VOL DANS DEUX DÉPANNEURS

Samantha Tellier plaide coupable

Soupçonnée d'être l'auteure de deux vols qualifiés dans des dépanneurs de Saint-Ambroise et Saint-Liguori, le 29 janvier dernier, Samantha Tellier a décidé de plaider coupable.

GUY LATOUR

guy.latour@quebecormedia.com

La jeune femme de 20 ans, de Saint-Félix-de-Valois, a reconnu, le 12 mai, au palais de justice de Joliette, avoir commis deux vols qualifiés, d'avoir porté une arme dans un dessein dangereux, complot pour

commettre un vol qualifié, vol de véhicule, déguisement et recel de moins de 5000 \$.

Vers 4 h, dans la nuit du 29 janvier 2014, l'accusée, en compagnie de Miguel Gareau, 23 ans et d'un autre suspect d'âge mineur, s'est présentée dans un dépanneur du chemin Ste-Béatrix à St-Ambroise.

Le commis a été menacé avec une arme blanche. Un peu moins de deux heures plus tard, le trio a commis un autre vol, cette fois-ci dans un dépanneur de la rue Héroux, à Saint-Liguori. Les deux vols ont rapporté 3500\$ selon ce qu'a indiqué le procureur de la Couronne.

Pour ce qui est de l'accusation de recel, l'accusée se trouvait dans un véhicule qui avait été rapporté voler lors de son arrestation, à la suite d'une spectaculaire poursuite policière, le 30 janvier, à Sainte-Émélie-de-l'Énergie.

Remise en liberté le 4 février, Samantha Tellier a été à nouveau arrêtée au début du mois de mai. Un mandat d'arrestation avait été lancé contre elle, le 11 avril dernier, après que celle-ci ne se soit pas présentée en cour.

Le juge Maurice Parent a condamné la jeune femme à une peine de deux ans de

pénitencier. Elle devra aussi se soumettre à une ordonnance de probation pour une durée de deux ans.

Il lui sera enfin interdit de posséder des armes à feu, arbalètes, armes prohibées, armes à autorisation restreinte, dispositifs prohibés, munitions, munitions prohibées et substances explosives pour les dix prochaines années.

Pour ce qui est de Miguel Gareau, ce dernier est toujours détenu préventivement dans ce dossier. Il doit revenir en cour le 21 mai pour la suite des procédures.

Des travaux communautaires pour avoir « pété les plombs »

Un résident de Saint-Gabriel-de-Brandon a été condamné à 200 heures de travaux communautaires pour avoir littéralement « pété les plombs », lors de son arrestation, en novembre dernier.

GUY LATOUR

guy.latour@quebecormedia.com

Jean-François Durand-Bellerose, 32 ans, avait plaidé coupable à des accusations de méfait de moins de 5000\$, voie de fait sur un agent de la paix, entrave au travail de deux policiers, menace de mort et bris de probation.

Lors de son retour en cour, le 20 mai dernier, au palais de justice de Joliette, Me Pierre D. Loranger, de la Couronne, a suggéré de façon conjointe avec l'avocat de l'accusé, Me Robert Loiseau, une sentence suspendue avec des travaux communautaires à effectuer.

Me Loranger a expliqué que depuis les derniers événements, l'accusé avait pris sa vie en main tout en réglant cer-

taines problématiques personnelles.

Le juge Luc Joly s'est rangé du côté des arguments des deux avocats. Jean-François Durand-Bellerose devra aussi se soumettre à une période de probation de deux ans, dans laquelle il devra respecter une série de conditions.

Poivre de cayenne

Le 6 novembre 2013, il avait été intercepté par des patrouilleurs de la Sûreté du Québec, sur la Place Bourget à Joliette, pour une infraction du code de la sécurité routière. Lorsqu'il fit informé que son véhicule devait être remis, il avait carrément « pété les plombs », tel que décrit par les policiers à la suite de l'intervention.

Des amis du suspect avaient même tenté de le raisonner mais sans succès. Lors de son arrestation, il avait réussi avec sa tête à fracasser la vitre arrière d'un véhicule de patrouille de la police.

Quatre agents de la SQ avaient finalement maîtrisé l'accusé. L'utilisation du poivre de cayenne avait aussi été nécessaire.

Six ans pour un producteur de méthamphétamines

Un résident de Saint-Norbert a pris le chemin du pénitencier, le 16 mai, après la découverte d'une importante quantité de méthamphétamines à son domicile.

GUY LATOUR

guy.latour@quebecormedia.com

André Quesnel, 41 ans, a plaidé coupable à des chefs de production de méthamphétamine et de bromo 4 diméthoxy -2 (de la poudre de méthamphétamine), trafic de méthamphétamines et production de cannabis.

Lors d'une perquisition au domicile de l'accusé, le 4 octobre 2012, sur le Chemin du Lac à Saint-Norbert, les policiers ont découvert une quantité impressionnante de poudre pour fabriquer de la méthamphétamine.

Selon les estimations de la Couronne, on aurait pu produire entre 500 000 et un million de pilules de cette drogue avec cette quantité de poudre. Les enquêteurs ont aussi retrouvé au moins 50 000 pilules de méthamphétamine chez M. Quesnel.

La veille de son arrestation, il a aussi fait le trafic de 42 000 pilules à Pointe-aux-Trembles.

Enfin, entre le 13 septembre et le 3 octobre 2012, il aurait participé à deux productions de cannabis à Lavaltrie et Saint-Jean-de-Matha. Dans ces deux endroits, les policiers avaient découverts 509 et 250 plants.

Le juge Maurice Parent a entériné une suggestion commune faite par la Couronne et la Défense, au palais de justice de Joliette, et a condamné André Quesnel à 72 mois de pénitencier. Il a cependant retranché 30 mois de détention préventive, soit 1,5 jour pour l'ensemble des 20 mois qu'il a déjà purgés.

Vaste réseau

L'accusé faisait partie d'un vaste réseau de fabrication et de vente de drogue de synthèse qui a été démantelé le 4 octobre 2012 dans la région de Lanaudière. Au total, neuf personnes, soit sept hommes et deux femmes avaient été arrêtées.

Jessica Dufour, 26 ans, de Lavaltrie, qui faisait face aux mêmes accusations que M. Quesnel, a été acquittée, le 16 mai, de tous les chefs qui pesaient contre elle. La Couronne a déclaré ne pas avoir de preuve à offrir contre elle.

Enfin, accusé de production de cannabis, Dominique Fournier, 37 ans, de Saint-Paul, doit revenir en cour le 29 septembre pour la suite de son dossier.



Dr André Provencher
CHIROPRACTICIEN D.C.

Vos épaules vous font souffrir?

**PROFITEZ D'UN RABAIS DE 50%
SUR VOTRE EXAMEN COMPLET**
à la clinique, afin de déterminer si on peut vous aider.
Offre valide jusqu'au **5 juin 2014**
sur présentation de cette annonce.
(RX non inclus)

<p>Joliette 359, J.F.Kennedy (Ste-Thérèse) Lundi-Mercredi</p>	<p>St-Jean de Matha 71, Ste-Louise (Près de la bibliothèque) Mardi-Jeudi</p>
--	---

Sur rendez-vous → **450. 755. 4734**

Info: www.andreprovencher.com

FABRICATION



Christian, Hélène et Kaven

VENTE



LOCATION



**2251, Ch. du Lac,
St-Norbert**

450 836-1062

Les «enfants boomerang»

Les «enfants boomerang» sont une génération de jeunes adultes qui résident encore chez leurs parents ou qui décident d'y revenir après un certain temps. Portant aussi le surnom de Tanguy, à cause d'un film du même nom, ces jeunes vivent tous, pour des raisons diverses, au crochet de leurs parents.

MARIE-PHILIP CHAPUT

jol.redaction@quebecormedia.com

Laurence (nom fictif, afin de garder l'anonymat de la personne), 21 ans, diplômée d'une technique juridique et présentement étudiante en droit à l'Université d'Ottawa, paye environ 14 000\$ par année pour s'instruire dans cette université. Le seul revenu qu'elle a est son travail d'été dans un palais de justice du Québec en tant que technicienne juridique. Durant la saison estivale, elle retourne habiter chez ses parents et n'a pas de frais de loyer et de frais d'épicerie à payer. Elle est une «enfant boomerang».

Le phénomène des «enfants boomerang» est une réalité que certains pères et mères vivent lorsque leurs enfants, après être partis du nid familial pour un court ou long moment, retournent chez leurs parents, afin de mettre de l'argent de côté pour rembourser leurs dettes d'études, par exemple.

Selon une recherche émise par TD Canada

Trust en 2013, 19% des baby-boomers seraient prêts à mettre en péril leur propre situation financière pour aider leurs enfants qui retournent vivre à la maison familiale. Au cours d'une entrevue avec le journal, les parents de Laurence ont confirmé qu'ils seraient prêts à mettre de côté beaucoup de choses et de se serrer la ceinture, afin d'aider leur fille à atteindre ses objectifs. Ils expliquent qu'ils ont vécu ce qu'ils souhaitaient vivre étant jeunes et que leurs objectifs de carrière étaient atteints.

« Ce n'est pas tout le monde autour de moi qui ont de telles ressources et un tel support »

LAURENCE, ÉTUDIANTE EN DROIT

Avoir une bonne relation avec ses parents, ainsi qu'un support moral et financier de ces derniers est très important pour elle dans son cheminement. «Je réalise à quel point j'ai de la chance. Ce n'est pas tout le monde autour de moi qui a de telles ressources et un tel support», explique-t-elle. Elle ajoute que ses parents seraient même prêts à prendre l'argent de leur fonds de pension pour elle. Elle se dit plus que choyée et c'est pourquoi elle prend part à certaines tâches ménagères. «Ce n'est pas grand-chose, mais c'est ma manière de les remercier», ajoute Laurence.



Le phénomène des «enfants boomerang» est une réalité de plus en plus fréquente.

PHOTO COURTOISIE

QUELQUES STATISTIQUES,

- 43% des parents acceptent que leurs enfants restent chez eux sans payer de pension.
- 29% des parents subventionnent des matériels onéreux à leurs enfants, comme une nouvelle auto ou un ordinateur.
- 23% des parents contribuent au paiement de l'épicerie et au loyer de leurs enfants.
- 20% des parents aident leurs enfants en payant leur carte de crédit et de débit.

(Source : TD Canada Trust)

Maisons recherchées

Maisons ayant besoin de remplacer leurs bardeaux d'asphalte



« Les Toitures Suprêmes du Québec », les spécialistes en toiture, sont à la recherche de propriétaires de résidences, dans votre région, qui ont besoin d'une nouvelle toiture et qui désirent **LE FAIRE POUR LA DERNIÈRE FOIS!**

Nous offrons la beauté et l'élégance naturelles des toitures de cèdres liées à la durabilité et la performance inégalées de l'acier, le tout combiné avec *une garantie à vie, transférable pour 50 ans*, contre les dommages dus aux vents, pluie, neige, grêle, moisissure et sève des arbres.

Cette splendide toiture est actuellement distribuée dans votre région. Si vous décidez de participer à notre programme de **Promotion du printemps**, nous réduirons le coût, déjà très compétitif, de notre produit pour vous le rendre plus accessible. Pour de plus amples informations sur les nombreux bénéfices liées à notre toiture, vous devez nous rejoindre dans les 10 jours suivant cette annonce.

« APPELEZ DÈS MAINTENANT POUR ÉCONOMISER »



Les Toitures Suprêmes du Québec (TSQ)

514 359-5623 sans frais 866 577-8028

RBQ-5630-6939-01
Membre de l'APCHQ
« Reno Maître Couvreur »

OPC 119514

-> JDO382063406

RABAIS PRINTANIER: JUSQU'À 1 500 \$ AUX PROPRIÉTAIRES ADMISSIBLES¹

CHEVROLET PLEIN GAZ

**MAXIMISEZ VOS ÉCONOMIES DE CARBURANT :
DES VÉHICULES PLUS ÉCONERGÉTIQUES QUE JAMAIS**

+ UNE CARTE D'ESSENCE

40¢/L 

RÉDUCTION AVEC CARTE D'ESSENCE²
SUR TOUS LES MODÈLES

SONIC LS BERLINE

64\$³ AUX 2 SEMAINES À **0%**

LOCATION 48 MOIS
675 \$ DE COMPTANT

PRIX D'ACHAT
13 995 \$³

- « MEILLEUR ACHAT » DE CONSUMERS DIGEST
- MOTEUR TURBO DE 1,4 L EN OPTION
- BLUETOOTH^{MD} DE SÉRIE

40¢/L 
RÉDUCTION AVEC CARTE D'ESSENCE²

\$
LES CLIENTS ADMISSIBLES REÇOIVENT
JUSQU'À 1 500 \$ DE RABAIS PRINTANIER¹



MODÈLE 5 PORTES LTZ ILLUSTRÉ. COMPREND LE TRANSPORT.

CRUZE LT

99\$³ AUX 2 SEMAINES À **0%**

LOCATION 48 MOIS
995 \$ DE COMPTANT

PRIX D'ACHAT
20 845 \$³

- BOÎTE AUTOMATIQUE 6 VITESSES
- CLIMATISATION
- RENDEMENT ÉCONERGÉTIQUE DE 5,2 L/100 KM (ROUTE)⁴
- ET BEAUCOUP PLUS ENCORE

40¢/L 
RÉDUCTION AVEC CARTE D'ESSENCE²

\$
LES CLIENTS ADMISSIBLES REÇOIVENT
JUSQU'À 1 500 \$ DE RABAIS PRINTANIER¹



MODÈLE LTZ ILLUSTRÉ. COMPREND LE TRANSPORT ET LA TAXE DE CLIMATISATION.

INCLUS AVEC TOUS LES MODÈLES 2014



PROTECTION
CHEVROLET



VIDANGES D'HUILE
GRATUITES PENDANT 2 ANS⁵

SEULEMENT JUSQU'AU 2 JUIN

POUR GARANTIR NOTRE QUALITÉ, NOUS
LA COUVREONS AVEC UNE GARANTIE LIMITÉE
DU GROUPE MOTOPROPULSEUR DE **160 000 KM/5 ANS⁶**
SELON LA PREMIÈRE ÉVENTUALITÉ.

*Demandez au concessionnaire les détails de la garantie limitée.



CONTACTERCHEVROLET.CA

L'Association des concessionnaires Chevrolet du Québec suggère aux consommateurs de lire ce qui suit. L'Association des concessionnaires Chevrolet du Québec suggère aux consommateurs de lire ce qui suit. Offres d'une durée limitée, réservées aux particuliers et s'appliquant aux modèles 2014 neufs suivants : Sonic (1JU69/1SA) et Cruze (1PX69/1SA). Les modèles illustrés peuvent comprendre certaines caractéristiques offertes en option à un coût additionnel. Transport (1 550 \$ pour Sonic et 1 600 \$ pour Cruze) et taxe de climatisation (100 \$, le cas échéant) inclus. Immatriculation, assurance, frais liés à l'inscription au RDPRM et taxes en sus. 1. Offre en vigueur du 1^{er} mai 2014 au 2 juin 2014 seulement (la « durée du programme »). Les particuliers qui résident au Canada et qui sont propriétaires ou actuellement locataires d'un véhicule 1999 ou plus récent ayant été immatriculé et assuré au Canada à leur nom au cours des six (6) derniers mois consécutifs obtiendront un rabais printanier de 750 \$ applicable à la location, à l'achat ou au financement à l'achat d'un véhicule neuf Chevrolet, Buick ou GMC 2013 ou 2014 admissible livré pendant la durée du programme. Les particuliers qui résident au Canada et qui sont propriétaires ou actuellement locataires d'un véhicule Pontiac, Saturn, Saab, Hummer, Oldsmobile, Cobalt ou HHR 1999 ou plus récent ayant été immatriculé et assuré au Canada à leur nom au cours des six (6) derniers mois consécutifs obtiendront un rabais printanier de 1 500 \$ applicable à la location, à l'achat ou au financement à l'achat d'un véhicule neuf Chevrolet, Buick ou GMC 2013 ou 2014 admissible livré pendant la durée du programme. Limite d'un (1) seul rabais par véhicule admissible vendu. Cette offre est transférable à un membre de la famille immédiate habitant à la même adresse (preuve exigée). Cette offre n'est pas monnayable. Le rabais de 750 \$ ou 1 500 \$ comprend les taxes applicables (TPS, TVH, TVQ ou TVP), selon la province. Dans le cadre de la transaction, le concessionnaire demandera des preuves d'immatriculation ou d'assurance, lors des six derniers mois consécutifs, des véhicules dont le client est propriétaire depuis les six derniers mois. Nul là où la loi l'interdit. D'autres conditions et restrictions s'appliquent. 2. Les particuliers et les clients du programme incitatif de base pour les parcs qui achètent ou louent un véhicule Chevrolet, Buick ou GMC admissible provenant des stocks d'un concessionnaire et livré entre le 1^{er} mai 2014 et le 2 juin 2014 obtiendront une carte donnant droit à un rabais de 0,40 \$ par litre (carte d'économie sur l'essence) moyennant un paiement supplémentaire de 0,01 \$. Les cartes sont valides à compter de 72 heures après la livraison. La carte d'économie sur l'essence est valable pour 800 litres d'essence achetée dans les stations-service Petro-Canada participantes (et chez d'autres détaillants pétroliers North Atlantic à Terre-Neuve-et-Labrador) et n'est pas monnayable, excepté là où la loi l'exige. La GMCL n'est pas responsable des cartes perdues, volées ou endommagées. La GMCL se réserve le droit de modifier ou de supprimer cette offre ou le programme, en tout ou en partie, pour toute raison que ce soit, à tout moment et sans préavis. Petro-Canada est exploitée par Suncor Énergie^{MC}. Marque de commerce de Suncor Énergie Inc. Utilisée sous licence. Les cartes sont la propriété de Suncor Énergie. Pour protéger votre solde, enregistrez votre carte à petro-canada.ca/preferentiel dès aujourd'hui. 3. Location selon un prix à l'achat de 13 995 \$ pour Sonic et de 20 845 \$ pour Cruze (incluant un rabais à la location de 1 500 \$ pour Sonic et de 1 800 \$ pour Cruze). Paiements aux deux semaines pendant 48 mois à un taux de 0 % avec versement initial de 675 \$ pour Sonic et de 995 \$ pour Cruze. Sur approbation de crédit de la Financière GM. Limite annuelle de 20 000 km ; 0,16 \$ par kilomètre excédentaire. Certaines conditions s'appliquent. 4. Cotes de consommation de la Cruze LT 2014 équipée de série d'un moteur ECOTEC de 1,4 L et d'une boîte automatique 6 vitesses d'après les essais effectués par GM conformément aux méthodes approuvées par Sports Canada. Votre consommation réelle de carburant peut varier. 5. Selon la première éventualité. Limite de quatre (4) services de vidange d'huile, de lubrification et de changement de filtre ACDelco au total. Le plein de fluides, les inspections, la rotation des pneus, le réglage de la géométrie et l'équilibrage de roue, entre autres, ne sont pas couverts par la garantie. D'autres conditions et restrictions s'appliquent. Détails chez votre concessionnaire. Ces offres sont exclusives aux concessionnaires du RMAQ Québec (excluant la région de Gatineau-Hull) et ne peuvent être combinées avec aucune autre offre ni aucun autre programme incitatif d'achat, à l'exception des programmes de La Carte GM, de prime pour étudiants et de GM Mobilité. La GMCL se réserve le droit de modifier, de prolonger ou de supprimer ces offres et ces programmes pour quelque raison que ce soit, en tout ou en partie, à tout moment et sans préavis. Le concessionnaire peut vendre ou louer à un prix moindre. Une commande ou un échange entre concessionnaires peut être requis. Pour de plus amples renseignements, passez chez votre concessionnaire, composez le 1 800 463-7483 ou visitez gm.ca.



CHRONIQUE SANTÉ

**Dr André
Provencher**
CHIROPATICIEN D.C.

Quel exercice est bon pour ma santé en général?

À la clinique, nous recommandons trois exercices simples mais combien importants. La marche, la bicyclette et la natation.

Ce sont des exercices qui demandent la sollicitation de tous les membres. Ils ne sont pas sujets à des efforts compromettants. Bien faits, ils sont sans danger. Et, ils utilisent les groupes musculaires des bras, des jambes du haut et du bas du dos.

Il ne faut jamais sous-estimer le mot simplicité. Ce n'est pas parce que cela est simple que cela n'a pas de valeur, au contraire, c'est plutôt parce que nous ne faisons pas « tout simplement » les exercices que la valeur diminue.

Vaut mieux faire un petit peu à la fois que d'en faire trop une fois et payer durement les conséquences. De nos jours, on veut tellement obtenir les résultats rapidement qu'on s'inscrit au « gym » et on se dépêche pour faire tous les exercices et le cardio afin d'être plus vite « en forme », mais pas nécessairement en santé!

La façon de voir ces trois exercices serait aussi banale que vous dire qu'il est important de vous brosser les dents quotidiennement. Aujourd'hui, se brosser les dents, c'est acquis pour tous les bienfaits que cela apporte.

Autres choses qu'il ne faut pas oublier, ces exercices doivent être fait après une période d'étirements et d'échauffement avant pour augmenter votre rythme cardiaque et après pour détendre vos muscles et on se doit d'aller à son rythme et d'être régulier.

À la clinique, on recommande ces trois exercices afin d'aider la correction des problèmes neuro-musculo-squelettiques (subluxations) chez nos patients. Bien sûr, il en existe d'autres qui sont spécifiques et sont recommandés pour des cas particuliers.

Lorsqu'on vise le bien-être, on pense globalement, aux nombreux bienfaits d'une bonne alimentation, de l'exercice, d'une bonne attitude, d'un sommeil adéquat et des soins chiropratiques d'entretien pour maintenir son système nerveux exempt de subluxations.

Pour plus d'informations, consultez le www.andreprovencher.com

359, J.F. Kennedy, Joliette
71, Ste-Louise, St-Jean-Matha
450 755-4734
www.andreprovencher.com

Les échos d'affaires



Marc Chevalier d.d.
DENTUROLOGISTE

► FABRICATION ► RÉPARATION ► AJUSTEMENTS
DE VOS PROTHÈSES DENTAIRES

www.marcchevalierdenturologiste.ca

129, 8^e Rue, Crabtree
450 754-4013 • 1-888-480-4013

• laboratoire sur place • réparation rapide • consultation gratuite

Le concessionnaire Volkswagen déménage

Page 14




Flor a Line
BIJOU ARTISANAL

Bijoux à 50%*
*sur bijoux sélectionnés

NOUVELLE ADRESSE
10A Boul. L'Assomption EST
(coin Visitation)
T : 450 759-5288
www.floraline.ca

Cours et Atelier
DISPONIBLE



Flora billes + 5 millions de billes en magasin

>JD0382050518

**À LOUER
OU À REMETTRE**

**RESTAURANT EN ACTIVITÉ
AU CENTRE-VILLE DE JOLIETTE**

450 960-1343

>JD0382063097

ENTREPRENDRE

Volkswagen déménage et rejoint Honda et Mazda du groupe St-Jean

Le concessionnaire Volkswagen du groupe St-Jean déménage et ira rejoindre les deux autres concessionnaires du même groupe, soit Mazda et Honda aux abords de la route 131. La première pelletée de terre a eu lieu le 23 mai dernier sur le terrain qui aura pour adresse 550 route 131.

CAROLINE MURRAY-DAIGNAULT

caroline.murray-daignault@quebecormedia.com

Pierre-Alexandre St-Jean, propriétaire du concessionnaire Volkswagen, n'en est pas à ses premiers pas dans le domaine automobile. Du haut de ses 23 ans, il compte déjà plusieurs années d'expérience. Ayant grandi au côté de son père, propriétaire des concessionnaires Mazda et Honda du groupe St-Jean, Pierre-Alexandre s'est rapidement familiarisé avec le domaine de l'automobile. « Quand j'étais tout petit, je lavais les voitures, j'ai tout fait, j'étais toujours là », explique-t-il. Dès qu'il eut terminé son école secondaire, il s'envole vers Toronto où il y passe deux ans à étudier le marketing et l'administration automobile. Puis, il se dirige vers Washington où il étudie à la NADA University, spécialisée en automobile. De retour à Joliette, il prend les rênes du concessionnaire Volkswagen en octobre 2013. Voilà qu'un an après cette acquisition, Volkswagen St-Jean se retrouvera voisin de Mazda et Honda, deux concessionnaires qui appartiendront aussi éventuellement à Pierre-Alexandre St-Jean.

Réuni sur un même terrain, ce déménagement permettra à Volkswagen d'avoir une meilleure visibilité en plus d'un accès plus facile pour ses clients. Le volume de marchandise sera augmenté,



Le père et le fils, François et Pierre-Alexandre St-Jean. PHOTO CAROLINE MURRAYU-DAIGNAULT

offrant ainsi plus de choix. De plus, un service de carrosserie, un centre d'esthétique et un entrepôt à pneus seront utilisés par les trois concessionnaires, étant ainsi plus productifs et offrant des prix plus bas. Une dizaine d'emplois seront créés grâce au déménagement de l'entreprise, venant ainsi s'ajouter à l'équipe qui compte déjà une vingtaine d'employés.

Selon Pierre-Alexandre St-Jean, ce qui distingue le groupe St-Jean des autres entreprises, est son implication dans la communauté de Joliette. « On vient de

Joliette, on habite à Joliette, on priorise les gens de la région lorsqu'il est le temps d'engager du nouveau personnel. On essaie aussi de faire affaire avec des fournisseurs locaux le plus possible. On s'implique beaucoup dans la communauté, que ce soit à l'évêché, au musée d'art, etc. », explique-t-il. De plus, le propriétaire insiste sur leurs services après-vente. « Maintenant que tout est sous le même complexe, on va offrir tous les services de A à Z. Cela va faciliter la vie du client, c'est ce qu'on veut », lance-t-il.

« On opte pour le long terme, que ce soit avec nos employés ou avec nos clients, nous voulons créer des relations durables », explique Pierre-Alexandre St-Jean.

JOLIETTE VOLSKWAGEN

Secteur: Automobile

Nombre d'employés: Environ 30

Adresse: 1128 rue Piette, Joliette, bientôt au 550 Route 131

\$ CASH FOR GOLD \$
ACHETONS L'OR

**BIJOUX, DIAMANTS,
PIÈCES DE MONNAIE,
PLATINE, LINGOTS
ET ARGENT 9.25**

jusqu'à

40\$ gr.

Estimation gratuite devant vous en toute confiance et sécurité sans aucun engagement

> Bijouterie Edouard, Galerie Joliette, 1075, boul. Firestone, Joliette 450 756-1267

> Bijouterie Sebago, Galerie Joliette, 1075, boul. Firestone, Joliette 450 756-0866

> Bijouterie Édouard, Chomedey, 734, Curé Labelle (Bureau Chef) 450 978-5639

> Bijouterie Édouard, Galerie Rive Nord, 100, boul. Brien, Repentigny 450 581-6138

> Bijouterie Édouard, Centre Forest, 10571, boul. Pie-IX Montréal 514 328-4955

> Bijouterie Édouard, 4310, boul. Des Forges Trois-Rivières 819 691-1874

Le prix peut
changer sans préavis selon
le cours des métaux et le
modèle des bijoux

**Nous payons
sur place
immédiatement**

1600714

Au **Gout du Monde**
RESTO - BISTRO

Entrée de Gaspacho

Choix de : • Duo de minis burgers lapin et bœuf

• Tartare de bœuf

• Tartare de saumon

Dessert : • Salade de fruits

30\$

*Venez célébrer
avec nous le
150^e anniversaire
de Joliette*

**Samedi soir
le 31 mai**

Fermé le dimanche. Thierry et Nathalie Desprez, propriétaires
45, Place Bourget Nord, Joliette • **(450) 867-0778**

>JD0382057053

ÉCHOS DE LA RÉGION



100 000\$ et 15 gagnants

Le point culminant du Tirage diocèse-paroisses a eu lieu le 21 mai dernier. Plus de 100 000 \$ en prix ont été remis aux 15 gagnants lors de l'événement tenu à la Cathédrale de Joliette. François et Pierre-Alexandre St-Jean de Joliette Volkswagen, accompagnés de l'évêque de Joliette, Gilles Lussier, et du président d'honneur Francis Pilon (IGA Crevier), ont procédé aux tirages des deux plus importants prix. Un Touareg 2014 d'une valeur de 56 500 \$ et une Jetta 2014, d'une valeur de 18 500 \$ faisaient partie des nombreux prix remis lors du tirage. La liste complète des gagnants sera publiée sur le site web du Journal de Joliette.

PHOTO MATHIEU FERLAND



Nouveau look pour L'Entreprise P. Maltais

L'Entreprise P. Maltais s'est refait une beauté et vous attend dans leur commerce rénové pour faire l'entretien de votre moto. Vous aurez toujours le même service personnalisé avec Patrice et Martine sera là pour vous aider. Passez les voir au 815, rang Rivière Bayonne Sud (rte 158) à Berthierville. Vous pouvez les joindre aux 450 836-6913.



Dévoilement du nouveau Lincoln MKC 2015

Automobiles Réjean Laporte a dévoilé, le 22 mai dernier, le tout nouveau Lincoln MKC 2015. Le nouveau VUS de luxe a été présenté en exclusivité lors d'un tapis rouge qui a eu lieu chez le concessionnaire de Saint-Norbert. La famille Laporte était très fière de présenter ce nouveau véhicule aux performances et à la technologie des plus évoluées. PHOTO MATHIEU FERLAND

JUSQU'AU 1^{ER} JUIN

À L'ACHAT D'UNE
**PISCINE
HORS-TERRE**
SÉLECTIONNÉE
OBTENEZ
500\$
D'ACCESSOIRES
GRATUITS!
DÉTAILS EN MAGASIN!



sunrisespas
FABRIQUÉ AU CANADA

**SPA EN ACCRYLIQUE
À 4499\$**
QUANTITÉ LIMITÉE!

Membre du Groupe



PISCINE DÉCOR JOLIETTE

341, Boul. Antonio-Barrette, Joliette
(450) 755-2582

www.piscinedecorjoliette.com

PISCINE STE-JULIENNE

1447, Route 125, Sainte-Julienne
(450) 831-2222

www.piscinestejulienne.com

> JD031815591



ALBI L

www.albiford.com

POUR UN VÉHICULE FORD, C'EST

DERNIÈRE CHANCE POUR PROFITER DE

BLITZ FIN DE

UN INCONTOURNABLE



Modèle Limited illustré

GRAND RETOUR!
RABAIS 1000\$**
MEMBRE COSTCO

F-150 XLT 2014 4X4

299\$* / MOIS
LOCATION **24** MOIS

Basé sur un prix de 31 929,70\$*
Taux d'intérêt de 1,49%
1 950\$* comptant ou échange équivalent
Obligation totale du consommateur
10 531,68\$ (taxes incluses)
Transport et préparation inclus (1 800\$)
Basé sur un kilométrage de 40 000 KM
0,16¢* du kilométrage excédentaire

**CETTE SEMAINE
OBTENEZ JUSQU'À**

2500\$*

DE PLUS POUR VOTRE CAMION D'ÉCHANGE!

OBTENEZ-EN PLUS AVEC FORD

LES CARACTÉRISTIQUES DE SÉRIE AUXQUELLES VOUS VOUS ATTENDEZ. ET D'AUTRES QUI VOUS SURPRENDRONT.



FIESTA 2014

DE SÉRIE

- CHAÎNE AUDIO À 6 HAUT-PARLEURS
- SYSTÈME DE REMPLISSAGE DE CARBURANT SANS BOUCHON EASYFUEL®
- CONTRÔLE DE VECTEUR DE COUPLE

À PARTIR DE

75\$ @ 0,99% TAUX ANNUEL

AUX DEUX SEMAINES
POUR 84 MOIS AVEC

0\$ D'ACOMPTE
FRAIS DE TRANSPORT INCLUS

OU ACHETEZ POUR 13 198\$**

L'OFFRE INCLUT 2 500\$ EN RABAIS DU CONSTRUCTEUR ET LA TAXE SUR LE CLIMATISEUR. TAXES EN SUS.

* TAXES, RDPRM ET IMMATRICULATION EN SUS. SUR CERTAINS MODÈLES SÉLECTIONNÉS. CERTAINES CONDITIONS S'APPLIQUENT. LES PHOTOS PEUVENT DIFFÉRER. ** SUR CERTAINS MODÈLES SÉLECTIONNÉS. CERTAINES CONDITIONS S'APPLIQUENT. ◊ UN SEUL COUPON VALIDE PAR ACHAT. À L'ACHAT D'UN PICK UP FORD. TAXES INCLUSES. DÉTAILS EN MAGASIN. PHOTOS À TITRE INDICATIF. LES OFFRES SONT SUJETS À CHANGEMENT SANS PRÉAVIS. COMMUNIQUEZ AVEC UN DE NOS REPRÉSENTANTS POUR PLUS DE DÉTAILS.

**DU LUNDI AU VENDREDI
DE 9H À 21H**

**525, ROUTE 131,
NOTRE-DAME-DES-PRAIRIES**



LE GÉANT



ALBI FORD LINCOLN JOLIETTE!

SANS FRAIS

1-800-265-7716

LA GRANDE VENTE ÉTIQUETTE JAUNE!

MOIS ~~26~~ ~~27~~ **28** **29** **30**
ET VOUS LE SAVEZ...



NOUVEAU!!!
RABAIS 500\$**
MEMBRE COSTCO

42\$* / SEM.
ACHAT 84 MOIS

Focus 2014

Basé sur un prix de 14949\$*
 Taux d'intérêt de 0,99%
 Total des frais de crédit 610,87\$
 Obligation totale du consommateur
 17830,68\$ (taxes incluses)
 Transport et préparation inclus (1665\$)

0\$ COMPTANT

Escape 2014

Basé sur un prix de 25455,84\$*
 Taux d'intérêt de 2,49%
 Total des frais de crédit 2111,58\$
 Obligation totale du consommateur
 31396,60\$ (taxes incluses)
 Transport et préparation inclus (1750\$)

75 ESCAPE
DISPONIBLE POUR
LIVRAISON
IMMÉDIATE!

GRAND RETOUR!
RABAIS 1000\$**
MEMBRE COSTCO

74\$* / SEM.
ACHAT 84 MOIS

0\$ COMPTANT



OBTENEZ-EN PLUS AVEC FORD
 LES CARACTÉRISTIQUES DE SÉRIE AUXQUELLES VOUS VOUS ATTENDEZ ET D'AUTRES QUI VOUS SURPRENDRONT.



FUSION 2014

DE SÉRIE

- SYSTÈME DE COMMUNICATION SYNC À COMMANDE VOCALE
- PHARE HALOGÈNES À PROJECTEUR
- RÉGULATEUR DE VITESSE

À PARTIR DE **139\$ @ 2,99%** Taux ANNUEL
 AUX DEUX SEMAINES
0\$ D'ACOMPTE
 POUR 84 MOIS AVEC
 FRAIS DE TRANSPORT INCLUS

OU ACHETEZ POUR 22 818 \$**
 L'OFFRE INCLUT UN RABAIS DU CONSTRUCTEUR DE 2 500\$ ET LA TAXE SUR LE CLIMATISEUR. TAXES EN SUS.

ALLOCATION INCROYABLE
 POUR VOTRE ÉCHANGE!!!



* TAXES, RDPRM ET IMMATRICULATION EN SUS. SUR CERTAINS MODÈLES SÉLECTIONNÉS. CERTAINES CONDITIONS S'APPLIQUENT. LES PHOTOS PEUVENT DIFFÉRER. ** SUR CERTAINS MODÈLES SÉLECTIONNÉS. CERTAINES CONDITIONS S'APPLIQUENT. ◊ UN SEUL COUPON VALIDE PAR ACHAT. À L'ACHAT D'UN PICK UP FORD. TAXES INCLUSES. DÉTAILS EN MAGASIN. PHOTOS À TITRE INDICATIF. LES OFFRES SONT SUJETS À CHANGEMENT SANS PRÉAVIS. COMMUNIQUEZ AVEC UN DE NOS REPRÉSENTANTS POUR PLUS DE DÉTAILS.

Votre santé

LES ENFANTS ET LA TECHNOLOGIE

Un nouveau mode de vie qui prend de l'ampleur

La technologie prend toujours plus de place dans notre quotidien et les utilisateurs commencent de plus en plus jeunes à en faire usage. Cela a-t-il vraiment des répercussions sociales chez l'enfant ?

MARIE-PHILIP CHAPUT

jol.redaction@quebecormedia.com

Comme la vague technologique fait rage dans la société en ce moment, certaines études ont fait le constat que ces nouvelles innovations sont en lien avec la diminution de l'activité physique chez les jeunes Québécois.

D'après le bulletin de l'activité physique chez les jeunes de Jeunes en forme Canada en 2012 «le niveau d'activité phy-

sique d'un enfant a des effets directs sur la santé mentale et le poids corporel».

Selon des chiffres de 2007-2009 de Statistique Canada, «les enfants et les jeunes consacrent, en moyenne, 8,6 heures par jour à des activités sédentaires». Il faut cependant mentionner que plus de la moitié de ce temps, les enfants sont en période de sommeil. Ce chiffre augmente aussi avec le vieillissement de ces mêmes jeunes.

La socialisation

On pourrait croire que ces mêmes technologies ont un effet sur la sociabilité des jeunes, mais cela ne semble pas être le cas, selon Rosemarie Clément. Étudiante en technique à l'enfance au Cégep de L'Assomption et stagiaire à la



garderie «Le Bouton de Rose» de Berthierville, Rosemarie s'occupe des enfants de l'âge de 4 ans. «Tout est une question de tempérament. Les enfants ne sont pas plus ou moins sociables. Ils s'amuse avec les enfants avec lesquels ils s'entendent bien», explique-t-elle.

Émile, 4 ans, est un garçon sociable, actif et très allumé. Il aime beaucoup aller à ses

cours de natation et adore ses amis de la garderie. Il sait bien utiliser les objets technologiques pour son âge et aime jouer sur le Ipad de ses parents. Il a toutefois mentionné que s'il avait le choix entre jouer avec un ami ou à des jeux vidéo seul, il préférerait jouer avec un de ses amis. «J'aime plus jouer avec mes amis aux figurines. Je ne joue jamais longtemps aux jeux vidéo», explique-t-il.



**Clinique podiatrique
Mélanie LaPlante, DPM**
docteure en médecine podiatrique

Le podiatre est aux
PIEDS
ce que l'optométriste est
aux yeux
et le dentiste aux
dents

CONSULTEZ NOS PODIATRES POUR :

- Évaluation posturale complète par imagerie
- Prescription d'orthèses plantaires CRYOS
- Podopédiatrie (dès l'âge d'un mois)
- Traitement des blessures sportives
- Chirurgie des ongles incarnés
- Cors, callosités et verrues plantaires



Aucune référence médicale requise
Couvert par la plupart des assurances

450 753-4554
19, rue Gauthier Nord, N.D.P.
www.laplantedupied.com



«Avez-vous l'impression de moins bien entendre ?»

Mathieu Vézina, audioprothésiste



Évaluez votre audition

	Oui	Non
Mes oreilles sifflent ou bourdonnent.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Je dois parfois faire répéter les gens.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Je dois augmenter le volume de ma télévision.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
J'ai l'impression que les gens articulent mal ou marmonnent.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mon entourage me dit que je n'entends pas bien.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
J'ai de la difficulté à suivre une conversation s'il y a du bruit autour de moi.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
J'ai de la difficulté à entendre: oiseaux, sonneries et certaines voix féminines.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Si vous avez répondu «oui» à l'une ou plusieurs de ces questions, communiquez avec notre clinique pour **un dépistage auditif sans frais***.

St-Charles-Borromée
28, ch. du Golf E., bur. 202
Pour rendez-vous: 450-499-0979

Plus de 60 cliniques au Québec
www.groupeforget.com

GROUPE FORGET
AUDIOPROTHÉSISTES
Retrouvez le plaisir d'entendre

*Offre valide jusqu'au 31 décembre 2014.

>JD0382056934

Les Québécois sont plus stressés que la moyenne canadienne

Les facteurs de stress peuvent provenir de divers endroits, que ce soit une situation spécifique, un état d'esprit, etc. Santé Canada a dressé le bilan du niveau de stress des Canadiens et un Québécois sur quatre dit avoir des journées assez ou extrêmement stressantes.

CAROLINE MURRAY-DAIGNAULT

caroline.murray-daignault@quebecormedia.com

Si le stress semble omniprésent pour 25 % de la population québécoise, cette dernière est la seule à être au-dessus de la moyenne canadienne, qui est de 22,3 %. Les citoyens se disant les moins stressés sont ceux des Territoires du Nord-Ouest avec

11,2 %. Santé Canada précise qu'un niveau de stress élevé peut avoir de graves conséquences telle une augmentation du taux de cholestérol, de la pression artérielle et du risque d'avoir une maladie cardiovasculaire ou un accident vasculaire cérébral. Le stress incite aussi aux mauvaises habitudes de vie tels le manque d'exercice, le manque de sommeil, l'abus d'alcool, l'abus de cigarettes et la malnutrition.

Santé Canada rapporte que les femmes sont beaucoup plus stressées que les hommes, et ce à tous les âges. Toutefois, les gens les moins stressés sont les 65 ans et plus avec 10 %.

« Bien qu'assez peu de personnes âgées de 15 à 24 ans aient déclaré un niveau élevé de stress, l'écart le plus

important entre les hommes et les femmes était celui observé pour ce groupe d'âge; les femmes étaient 1,5 fois plus susceptibles que les hommes de dire que la plupart de leurs journées étaient assez ou extrêmement stressantes », explique Santé Canada.

Plusieurs facteurs peuvent vous aider à améliorer votre gestion du stress. Santé Canada propose de créer un équilibre entre le travail et les loisirs, prendre le temps de rire, apprendre à déléguer des tâches, utiliser des techniques de relaxa-

tion comme le yoga ou la méditation, faire de l'exercice, apprendre à gérer son temps, manger sainement et prendre du repos.



RONALD ROCHELEAU d.d
DENTUROLOGISTE

450 759.0394

**660, Visitation,
St-Charles-Borromée**



CHRONIQUE SANTÉ

Béatrice Grenier

INFIRMIÈRE EN PODOLOGIE

Prévention de la xérose (pieds sèches)

Agents nettoyants sans savon, sans colorant ni parfum. Éviter les bains répétés et prolongés.

Appliquer quotidiennement une crème hydratante pour les pieds, idéalement, après le bain au coucher ou douche. Éviter l'application de l'hydratant entre les orteils pour empêcher la macération cutanée.

Utiliser une huile de bain pour réduire l'effet asséchant de l'eau sur la peau.

Protéger la peau lors d'expositions prolongées au soleil.

Boire un litre d'eau par jour pour maintenir la souplesse de la peau.

Soulagement des symptômes

Pour soulager les démangeaisons associées à la peau très sèche, privilégier les produits sans stéroïdes à base d'avoine colloïdale naturelle et à l'extrait de beurre de karité avec ou sans menthol rafraichissant.

Éviter comme ci-haut les agents nettoyants non adéquats pour la peau très sèche et les bains prolongés.

Routine quotidienne.



113, beausoleil
St-Gabriel, Qc J0K 2N0
450 803-8381
beagre01@live.ca



Un succès pour l'évènement «On saute à votre place!»

M-PC. Judith Savoie, Vincent Mailhot et Yan Desilets, trois pharmaciens propriétaires de la région de Nicolet, ont organisé pour une 2e année consécutive l'évènement «On saute à votre place!». C'est le 19 mai dernier, à l'École de parachutisme Voltige 2001 de Notre-Dame de Lourdes, que les organisateurs, ainsi que les 17 participants prenant part à la levée de fond, ont amassé un montant total de 62 300\$ pour la

Fondation Opération Enfant Soleil. Leurs objectifs de 50 000\$ ont donc été largement dépassés.

Depuis seulement deux ans, cette activité a permis de remettre une somme totale de 110 300\$ à ce même organisme. Le comédien et propriétaire de l'école de parachutisme, Guillaume Lemay-Thivierge, a pris part à l'évènement et s'est joint à l'équipe de Familiprix, pour le grand saut.

HRR

**Habitation
Résidence Ramsay**

pour retraités
autonomes et
semi-autonomes



Le bâtiment construit selon les dernières normes et les services 24/7 vous apportent la sécurité dont vous avez besoin. HRR est le choix #1 pour la qualité de sa nourriture, son équipe professionnel et l'ambiance familiale. Réservez sans tarder, la construction de la phase III est déjà débutée !

1 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - garage

5090 rue Michel, St-Félix-de-Valois

450-889-4777



à partir de
***975\$/mois**
incluant 3 repas/jr
et tous les
services de base.
*Certaines conditions
s'appliquent

L'endroit
où il fait
bon vivre!

HRR
Coeur et nature

Venez vivre et
goûter la
différence

Habitation Résidence Ramsay
un chez-soi sécuritaire

Arts et spectacles

Tous les spectacles de la région, tous les jours, sur **lejournaldeljoliette.ca**

NOUS ÉTIONS LE SEL DE LA MER

Roxanne Bouchard lance un cinquième roman

L'auteure Roxane Bouchard vient de lancer son cinquième roman, une œuvre policière aux questions existentielles intitulée « Nous étions le sel de la mer », dont l'histoire se déroule au sein d'une communauté de pêcheurs de la Gaspésie.

MATHIEU FERLAND

mathieu.ferland@quebecormedia.com

Lorsqu'un pêcheur revient de la mer avec un mort dans ses filets, les habitants de La Baie y voient un signe de nouveaux malheurs. L'inspecteur Moralès est chargé de résoudre cette affaire, lui qui vient tout juste de s'établir en Gaspésie.

« C'est un livre sur le mensonge », explique la Lanaudoise, Roxanne Bouchard. Elle raconte que l'inspiration du roman lui est venue lors d'un voyage en Gaspésie, il y a de cela près de huit ans.

Durant son périple, elle s'est entretenue avec un grand nombre de pêcheurs, qu'elle qualifie de meilleurs menteurs du Québec. « Quand on parle à des pêcheurs, on s'attend à ce que ces derniers nous mentent. C'est socialement acceptable même », ajoute l'auteure.

Pour Mme Bouchard, ce type de fiction est une première. Elle a tout de même réussi à ajouter sa touche personnelle en glissant une bonne touche de poésie à travers l'intrigue. « Mes personnages sont des êtres humains avant tout », précise-t-elle, citant comme exemple l'inspecteur

Moralès qu'elle décrit comme un personnage très loin des stéréotypes auxquels les gens sont habitués. Elle insiste sur le fait que les lecteurs auront droit à un roman d'atmosphère, dans un univers où le mensonge et la nostalgie sont prédominants. « Le récit se déroule dans un endroit où les gens aiment embellir ou empirer leur jeunesse et où le seul moteur économique est en perte », précise Mme Bouchard.

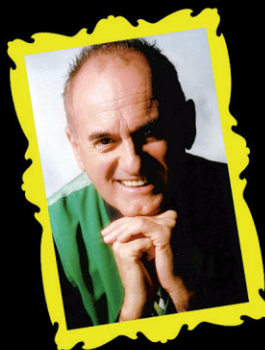
L'auteure travaille désormais sur une série de récits de guerre, réalisée en collaboration avec des soldats de la base de Val-Cartier.

SHOWS À NE PAS MANQUER!



HUMOUR
**GROSSE
SURPRISE 3**

30 MAI 20h 28⁹⁹+



Le retour de
Joël Denis

28 JUIN 20h 19⁹⁹+

>JDO382049765

Infos et billets
GROSSEBERTHA.COM
au Dépanneur F1 ou sur place
510, De Frontenac
Berthierville, Qc
RÉSERVEZ: 450.836.6630

**MEILLEURES PLACES avec
le SOUPER/SPECTACLE dès 18H!**



CABARET + SNACK-BAR + PLAISIRS GLACES
VIEUX-BERTHIER

Desjardins
Caisse de D'Autray



L'auteure Roxanne Bouchard PHOTO COURTOISIE

Lanaudière

Mode magazine

Entrevues, Chroniques, Arts et Spectacles, Événements culturels

lanaudiere-mode-magazine.com



CASA

Comment préparer un potager sur son balcon

Page 24



Les fenêtres contemporaines

Par: 



Crédit d'impôt de
20%
ECORENOV
Québec Détails en magasin

Découvrez les chez:



950, route 343, St-Ambroise-de-Kildare
450.755.5032

www.fenetragestambroise.com



J0003175445

Centre Jardin

DELORME

Fruits & Légumes



TROUNCE

Insecticide pour fleurs

PAE 1 Litre **9.99\$**

TERREAU À PLANTATION

ARBRES ET ARBUSTES

Tout prêt pour planter un arbre

FAFARD

30LT **3.49\$**



Super choix de LILAS EN FLEURS

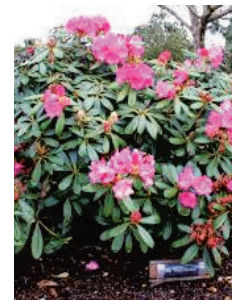
ENGRAIS SOLUBLE

Rapid Grow 20-20-20



1KG **9.59\$**

AZALÉE ET RHODODENDRON EN FLEURS



Supplément de croissance bio pour tomates et légumes

MYKE

1.5 LT **10,99\$**



ENGRAIS À TOMATES

Nutrite 2KG

6.99\$

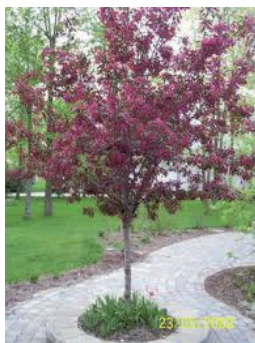
PLANTES ACCOMPAGNEMENT

Variétés sélectionnées pot de 10 CM
Reg. 3.95\$



2.95\$ Ch.

POMMETIER DÉCORATIF EN FLEURS



Plusieurs variétés
Pot de 7 gallons

29.95\$ Ch.

GÉRANIUMS

Bouturés pot de 10 cm
Reg. 3.95\$



2.95\$ Ch.



Prix en vigueur jusqu'au 3 juin 2014 • Profession jardinier, depuis 45 ans à votre service
WWW.CENTREJARDINDELORME.COM 3665 QUEEN, RAWDON 450 834-6764



>J031817455

Choisir le bon paillis

Le printemps est le moment idéal pour ajouter du paillis à ses plates-bandes. En plus de maintenir le sol frais durant l'été, un bon paillis réduit la croissance des mauvaises herbes et nourrit le sol en se décomposant.

MARIE-ÈVE PROULX

jol.redaction@quebecormedia.com

Le paillis est une couche de matériaux, naturels ou synthétiques, que l'on pose sur le sol afin de modifier les effets de la température locale sur ce dernier. On a donc toutes les raisons d'apprendre à utiliser les paillis un peu partout sur nos terrains, autant dans la plate-bande que dans le potager.

Or, les paillis - et il y en a des centaines - ne sont pas égaux. Certains sont strictement ornementaux et ne remplissent pas les engagements qu'on attend d'un bon paillis.

Comment le choisir?

Il y a d'abord et avant tout une question pratique au choix de paillis. Les meilleurs sont évidemment d'origine organique. «Ces produits ont des propriétés fertilisantes et stimulent la flore microbienne, alors que certains autres peuvent inhiber la croissance des mauvaises herbes», explique la botaniste Marie-Fleurette

Beaudoin, sur son blogue Jardinage.net.

En effet, en se décomposant, ces paillis enrichissent le sol, réduisant par le fait même les besoins en engrais. Et si leur décomposition graduelle nous oblige à en rajouter de temps en temps - il faut maintenir une épaisseur de 5 cm en tout temps -, on élimine ainsi la problématique des mauvaises herbes.

Parmi les paillis décomposables, il y a des paillis commerciaux, mais aussi beaucoup de produits maison. Composé de «déchets» de toutes sortes : compost, feuilles broyées, aiguilles de pin, copeaux et sciure de bois, écales d'arachide, de cacao, de sarrasin, ils représentent une économie substantielle pour les jardiniers.

«Il ne faut toutefois pas oublier de repousser le paillis de quelque centimètre autour de chaque plant afin de ne pas altérer sa croissance et assurez-vous que le paillis ne contient aucun élément toxique et que son pH est adéquat», précise-t-elle, ajoutant que les toiles et membranes géotextiles, qui nuisent aux échanges gazeux entre le sol et l'air, sont à éviter.

Les paillis de longue durée - cèdre naturel ou teinté, écorce de conifère et éclats de bois - sont les plus populaires et remplissent plusieurs engagements des «vrais paillis». Par contre, ils sont plutôt pauvres et n'améliorent pas beaucoup le sol en se



L'utilisation de paillis dans l'aménagement commence à entrer dans les mœurs des jardiniers. PHOTO COURTOISIE

décomposant, ce qu'ils font très lentement, parfois sur plusieurs décennies. Aussi, avec le temps, les interstices de ces paillis se remplissent de poussière, ce qui permet aux mauvaises herbes de s'y installer. «Utiles là où l'on recherche un effet décoratif, notamment autour des arbres, ils n'ont toutefois pas leur place dans la plate-bande de fleurs», mentionne Mme Beaudoin.

L'esthétique

Enfin, il y a aussi une question esthétique au choix d'un paillis. Vous pourrez ainsi choisir parmi différentes couleurs, certaines étant plus sombres d'autres plus claires. La texture est également une caractéristique à considérer, selon que vous sou-

haitiez votre paillis discret ou bien visible.

Certains fournisseurs horticoles offrent le paillis en vrac, mais la plupart du temps, il est seulement vendu en sacs. Le paillis de cèdre, les écales de sarrasin et de cacao et la tourbe de sphaigne comptent parmi les paillis commerciaux les plus économiques. Leur coût de revient s'établit entre 0,22 \$ et 0,60 \$ le pied carré, dépendamment si on les achète chez un détaillant ou chez le grossiste.

Mais qu'importe celui pour lequel vous opterez, en procédant ainsi au paillage de vos plates-bandes et du sol de vos arbres et arbustes, vous donnerez le petit coup de pouce nécessaire à la nature pour préserver votre aménagement paysager.



MS
Expert peinture

Que vous soyez
peintre, ébéniste,
applicateur industriel
ou bricoleur,
NOUS AVONS
TOUS LES PRODUITS
POUR RÉPONDRE
À VOS BESOINS!





FRESH COAT
OF PREMIUM PAINT
EXTÉRIEUR
PEINTURE POUR BÂTIMENTS ET BOISERIES
Latex 100% acrylique
Brillant soyeux
47100 NU-BLANC

DERNIÈRE CHANCE CETTE SEMAINE!

du 14 mai au 31 mai inclusivement

Achetez-en 2 et le 3^e est GRATUIT

LA MEILLEURE PEINTURE EXTÉRIEURE EN AMÉRIQUE DU NORD DEPUIS 15 ANS SELON CONSUMER REPORT'S

**Bois- Ciment
Vinyle- Massonite
Teinture au latex
Antirouille**

Garantie 15 ans contre l'écaillage



Skid-Grip
Anti-Slip Surface
Surface antidérapante
100% ACRYLIC
100% acrylique
For Use on Concrete and Asphalt
Pour emploi sur le béton et l'asphalte
6510 Camel / Chameau



Storm Stain
ENDURA DECK
Teinture latex acrylique fortifiée
Pour terrasses, clôtures & parements
47800 CLUB DE LOISIRS BLANC
Un U. S. Gallon (3,785 litres) Net

300, boul. Antonio-Barrette, local 101, Notre-Dame-des-Prairies • 450 755-1167

Un potager sur son balcon, c'est possible!

FL VENTIL-R



CHAUFFAGE
CLIMATISATION
VENTILATION

VENTE / SERVICE

R.B.Q. #8349-4690-23

Bernard Mainville, d.g.
(450) 834-4064

3243, 7ÈME AVENUE
RAWDON (QC) J0K 1S0

1483814

Pas besoin d'un grand jardin pour s'adonner aux joies du jardinage. Un balcon ou une petite terrasse suffit amplement pour disposer d'un petit coin de verdure et cultiver fruits et légumes. La plupart poussent aussi bien en pot qu'en pleine terre et souvent même mieux.

MARIE-ÈVE PROULX

jol.redaction@quebecormedia.com

Contrairement au potager où bêche, râteau et truelle sont nécessaires, la culture en pot, elle, ne requiert que peu de matériel. Des pots, du terreau, un peu d'engrais biologique, de l'eau et l'affaire est dans le sac.

Un critère est toutefois non négociable pour assurer la réussite de votre projet : l'exposition. «La plupart des légumes préfèrent le plein soleil. Et 4 à 6 heures sont généralement nécessaires pour leur assurer un ensoleillement suffisant», explique Louise Arcand des Serres Sylvain Cléroux. Le balcon idéal fera donc face au sud, à l'ouest ou à l'est.

Le choix du pot

Le plus important dans la culture sur balcon, c'est d'utiliser des contenants appropriés, selon Mme Arcand. «Plus il est gros, meilleurs seront les résultats, car une grosse masse de terreau, qui ne demande qu'un seul arrosage par jour, assurera une humidité plus constante. On peut par ailleurs acheter des pots dans les centres de jardinage ou encore s'en fabriquer à l'aide de seaux en plastique en prenant soin d'y percer des trous de drainage», poursuit-elle, déconseillant l'utilisation des boîtes à fleurs étroites.

Elle recommande ensuite l'utilisation d'une terre adaptée aux cultures en pot. «Plus léger et plus aéré, ce terreau, qui contient également du compost, est parfait pour la plantation des fruits et des légumes sur le balcon. Il suffit d'y ajouter un peu d'engrais biologique afin d'enrichir suffisamment la terre.»

Il ne reste ensuite qu'à placer une petite couche de drainage de gravier au fond du pot, de la couvrir de terreau jusqu'à deux ou trois centimètres du rebord et de planter ou de semer vos légumes en les arrosant d'un peu d'eau.

Un vaste choix

Selon Louise Arcand, presque tous les légumes se cultivent en pot et donc sur un balcon : laitues, haricots, piments, aubergines, pommes de terre et même les carottes... On peut aussi cultiver des tomates, des fines herbes et des fraises. Ces variétés sont d'ailleurs très populaires auprès des jardiniers de balcon, lesquels sont de plus en plus nombreux chaque année.

«Dans le cas des carottes, elles doivent toutefois avoir leur pot bien à elles ou bien on opte pour des bêtes carottes, beaucoup plus faciles à cultiver», conseille-t-elle, ajoutant que toutes les variétés ne sont pas compatibles entre elles et qu'il faut éviter de les planter dans le même pot au risque de les étouffer.

Si on ne s'y connaît pas trop ou qu'on n'a pas du tout le pouce vert, les centres jardins sont par ailleurs l'endroit par excellence pour s'informer. Il est même possible d'y acheter des pots prêts à cultiver qui ne nécessitent qu'arrosage.

Avec le nombre de condos qui ne cesse de grimper et l'éternelle course contre le temps, pas étonnant que cette façon de faire soit si répandue.



Contrairement au potager où bêche, râteau et truelle sont nécessaires, la culture en pot, elle, ne requiert que peu de matériel. PHOTO COURTOISIE

BIENVENUE AUX ENTREPRENEURS

Armoires
Lafond inc.

- Fabrication
- Conception
- Installation



Soumission gratuite

>JD031807537

66B, Première Chaloupe, Notre-Dame-des-Prairies | 450 898-3900
www.armoireslafond.com

Suivez-nous sur facebook



PORTES DE GARAGE
LAPIERRE inc.

Votre vieille porte demande d'être changée???
La peinture est à refaire???
Avec LogiRénov nous avons la solution!!!



*voir détail en magasin.

Nous sommes les seuls, de Montréal à Trois-Rivières, à faire toutes nos installations avec notre propre équipe de professionnels.



Contactez nos représentants

Les portes de garage Lapierre Inc.
2229 route 131, Lourdes-de-Joliette, Québec
450 759-7825



>JD038205943



Balcons en fibre de verre
Fabriqué sur mesure

- Force et résistance
- Solidité à toutes les intempéries
- Surface antidérapante
- Choix de couleurs variées
- Service rapide
- À un prix de manufacture
- Régi par la Centrale d'hypothèque

ENFIN, FINI VOS
PROBLÈMES DE BALCON!



>JD031817447

6749, boul. Pontbriand, Rawdon
450-834-6900

www.canotrawdon.com



Immo Extra

Taux hypothécaires

Page 30

PROBLÈME DE FENÊTRES?

Le spécialiste des fenêtres au Québec



Services offerts

- Désembuage
- Calfeutrage
- Remplacement de vitres thermos

Soumission rapide et gratuite



Vincent Hotte • Caroline St-Laurent
450 848-3881 • 1 888 668-0880 (sans frais)
 basco_lanaudiere@desembuage.com • www.desembuage.com

RBQ 5590-6192-01

>JD0382060212

Donnez fière allure à votre piscine

Page 27



CONSTRUCTION
Monette inc.
 ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

>JD0382062792



«VENEZ ME RENCONTRER» DU SAMEDI AU MERCREDI DE MIDI À 16H30

**ST-CHARLES-BORROMÉE
ST-PAUL • ST-AMBROISE**



Chantal Latendresse
Représentante aux ventes

LICENCE RBQ : 2742 6618 44



MAISON MODÈLE 3040, CARMELITES, ST-AMBROISE

450 756-0628 / 514 831-0449

5 MAISONS À VISITER

ROYAL LEPAGE
HARMONIE
 AGENCE IMMOBILIÈRE
 FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME
 royallepage.ca/harmonie

**POUR QUE
 VOTRE RÊVE
 RESTE À
 L'ABRI,
 nous vous offrons la**



SYLVIE FAUCHER
 Courtier immobilier



GUYLAINE PELLETIER
 Courtier immobilier agréé



DANIEL BLONDIN
 Courtier immobilier
 450 898-3008



MÉLANIE BOURASSA
 Courtier immobilier



NORMA CARDINAL
 Courtier immobilier

> JD0982062024

SEUL ROYAL LEPAGE peut vous offrir votre PROTECTION contre les vices cachés *CERTAINES CONDITIONS S'APPLIQUENT

PAIX ET SÉRÉNITÉ!!!



STE-JULIENNE -
 const. 2004 pièces
 spacieuses, fenestration
 abondante,
 paysagement de rêve,
 poss. d'inter-génération
 etc...
 Info: Guylaine Pelletier
 299 900 \$
 MLS 9375140

SPLENDIDE!



RAWDON -
 Magnifique résidence.
 2008 au village près de
 la plage municipale
 4 chambres.
 À découvrir!
 Info: Guylaine Pelletier
 219 900 \$
 MLS 19964303

CHARMANTE!



STE-JULIENNE -
 maison décorée avec
 soin, 7 pièces avec
 sous-sol terminé etc...
 Info: Guylaine Pelletier
 154 500 \$
 MLS 16775523

UN BEAU DÉBUT!



RAWDON -
 Sur un grand terrain,
 maison avec mezzanine
 beaucoup de boiserie,
 aucun voir arrière.
 Info: Guylaine Pelletier
 129 900 \$
 MLS 16161010

REPRISE DE FINANCE



CHERTSEY -
 Jolie propriété
 3 chambres à coucher
 avec aqueduc et égout
 près des services.
 Beaucoup de rénovations
 depuis 2003.
 C'est à voir.
 Info: Daniel Blondin
 450-898-3008

GRAND PLAIN-PIED



RAWDON -
SECTEUR DU GOLF
 Résidence de 3 CAC,
 foyer, plancher de bois
 franc, garage.
 Info: Daniel Blondin
 450-898-3008
 157 500\$

TAXES BASSES



**SAINT-CHARLES-
 BORROMÉE** -
 Chaleureuse propriété
 aménagée avec goût de
 4 chambres à coucher
 dont 3 au même niveau
 près de tous les services
 et du CHRLD.
 Info: Daniel Blondin
 450-898-3008.

CLÉ EN MAIN



SAINTE-JULIENNE -
 3 CAC, garage, piscine
 creusée grand terrain
 aménagé construction
 2006.
 Info: Daniel Blondin
 450-898-3008
 259 900\$
 MLS 11108109

NOUVEAU PRIX : 69 999\$



RAWDON - Dans
 le village, services
 municipaux
 Bien situé, près de tout,
 coin de rue.
 Info: Norma Carinal
 MLS 1272384

164 900\$



RAWDON - Dans le
 village, près du golf
 Services municipaux,
 sous-sol pleine grandeur,
 Secteur tranquille.
 Info: Norma Carinal
 MLS 1465690

WOW! BORD DE L'EAU



CHERTSEY -
 CLÉ EN MAIN, garage
 détacher chauffé, système
 d'alarme.
 Info: Norma Carinal
 MLS 1468110
 349 000\$

179 900\$



RAWDON -
 Construction 2009,
 sous-sol fini avec foyer au
 gaz, services municipaux,
 près du village.
 Info: Norma Carinal
 MLS 1572729

ACCÈS LAC NOTARIÉ



CHERTSEY -
 Maison décorée avec
 soin, 3 cac, grande
 cuisine fonctionnelle,
 avec cour paysagée
 et gazonnée etc...quoi
 demander de plus!
 Demandez une visite!
 Info: Sylvie Faucher
 159 000 \$
 MLS 26737999

NOUVEAUTÉ



RAWDON -
 Maison mobile, à deux
 pas de La Source Bain
 Nordique, École privée
 Marie-Anne. Deux cac,
 remise, garage, terrain
 intime 10000pc.
 Info: Sylvie Faucher
 109 000 \$
 MLS 17353919

SECTEUR FAMILIAL



RAWDON -
 Plain-pied, situé dans
 un cul-de-sac. 2 cac,
 bain adapté, grand
 sous-sol à terminer
 selon vos goûts.
 Info: Sylvie Faucher
 209 000\$
 MLS 16491399

COMPLÈTEMENT RÉNOVÉE



ST-ALEXIS -
 4cac, aucun tapis.
 Sous-sol aménagé
 2 cac, salle familiale,
 sdb et sortie extérieure.
 Terrain de 32000pc.
 Info: Sylvie Faucher
 229 000\$
 MLS 12785396

COUP DE COEUR!



SAINTE-JULIENNE -
 Une magnifique
 résidence très ensoleillée
 avec cour paysagée
 et gazonnée etc...quoi
 demander de plus!
 Info: Guylaine Pelletier
 184 900\$
 MLS 24640923

OASIS DE PAIX!



SAINTE-JULIENNE -
 BORD DE L'EAU terrain
 avec 143' en bordure
 du ruisseau et accès
 aux 2 lacs... maison
 impeccable un coin de
 paradis!
 Info: Guylaine Pelletier
 299 900\$
 MLS 14354401

CHARMANTE!



STE-JULIENNE -
 Conçue pour le confort,
 maison entretenue avec
 soin, elle a tout pour
 plaire...
 Info: Guylaine Pelletier
 184 900 \$
 MLS 26184628

COQUETTE!



STE-JULIENNE -
 À prix économique
 cette jolie maison a du
 charme et est près des
 services...
 Info: Guylaine Pelletier
 124 900 \$
 MLS 18818696

STE-JULIENNE



Maison de PRESTIGE
 58 X 67 pieds avec des
 pièces immenses, terrain
 de 22 000 pc boisé sans
 voisin sur 3 côtés accès
 au lac.
 Info: Mélanie Bourassa
 450-750-9973
 \$ 399 000 maintenant
 \$355 000 un CHÂTEAU au
 prix d'un bungalow

STE-ELIZABETH



Cottage centenaire
 entièrement rénové
 2 chambres et garage au
 cœur du village avec égout
 et aqueduc municipaux
 sans oublier son plancher
 d'époque au 2^e étage.
 Info: Mélanie Bourassa
 450-750-9973
 \$ 129 900 maintenant
 \$ 119 900

BOISBRIAND



Bungalow de 84 pieds de
 façade avec 3 chambres
 garage et un terrain
 exceptionnel boisé de
 16 600 pc immense pour
 le secteur sans voisin
 en arrière et près de la
 rivière des Milles Iles
 Info: Mélanie Bourassa
 450-750-9973
 224 000 \$

STE-JULIENNE



Cottage avec beaucoup
 de boiserie, plancher de
 bois franc et plancher
 rustique au 2^e avec
 2 chambres, grand
 salon, toiture refaite
 2009, accès au lac
 Quinn.
 Info: Mélanie Bourassa
 450-750-9973
 SEULEMENT 98 900 \$
 MLS 12619464

NOUVEAU PRIX

PRIX RÉDUIT

NOUVEAUTÉ

NOUVEAUTÉ

1516, Route 125 Ste-Julienne 450 831-8484 • 1 866 950-8484 • 450 753-9898



Piscine : une réelle plus-value à la revente?

Si l'achat d'une piscine creusée s'avère être un investissement majeur dans une cour, sachez qu'en plus de donner fière allure à votre propriété, elle en augmentera sa valeur, du moins beaucoup plus que si vous optiez pour une piscine hors terre.

MARIE-ÈVE PROULX

jol.redaction@quebecormedia.com

Creusée, hors-terre, rectangle, ronde, en fibre de verre, en bois, la piscine, peu importe comment elle est construite, est synonyme de bien-être, de plaisir et crée un réel espace de vie extérieur.

Mais si toutes les piscines permettent de se la couler douce lors des chaudes journées d'été, seule la piscine creusée posséderait un rendement potentiel. C'est du moins ce qu'affirme Gaston Boissy, directeur du Club Piscine Super Fitness.

«Une piscine creusée est considérée comme un bien immobilier. Lorsqu'un propriétaire veut installer ce type de produit, il doit s'enquérir d'un permis de construction auprès de sa municipalité qui tiendra compte de la valeur accrue de cet ajout à la propriété dans sa prochaine

évaluation foncière. Et comme le prix de revente d'une maison est toujours supérieur à l'évaluation municipale, on peut sans aucun doute affirmer qu'une piscine creusée apporte réellement une plus-value», explique M. Boissy.

Inversement, une piscine hors-terre constituerait un meuble déménageable qui perd de la valeur au fil des ans, selon lui.

«Une piscine hors-terre a une durée de vie d'environ dix ans, tandis qu'une piscine creusée durera aussi longtemps que la maison, si bien sûr on en prend soin. Ainsi, si vous achetez une maison existante dotée d'une piscine usagée, il faudrait certes vous attendre à y mettre de l'argent, soit pour la remplacer ou même pour vous en débarrasser», affirme-t-il.

Pour Éline St-Denis, évaluatrice agréée A.A.C.I. chez Les Évaluations Qualipro, l'installation d'une piscine, dont les coûts varient d'environ 3000 \$ pour une petite piscine hors terre à plus de 20 000 \$ pour une piscine creusée, est un «pensez-y-bien». «Avant de vous lancer, notez que l'installation d'une piscine coûte cher, et que cette dernière se dépré-



Une piscine creusée est considérée comme un bien immobilier. PHOTO COURTOISIE

cie rapidement», mentionne-t-elle, ajoutant qu'aux yeux d'une population vieillissante, la piscine — qui demande beaucoup d'entretien — est loin d'être toujours perçue comme une plus-value.

L'institut canadien des évaluateurs abonde d'ailleurs en ce sens en établissant le rendement potentiel de l'installation d'une piscine entre 0 % et 25 %. Selon

Mme St-Denis, le spa, symbole par excellence de la détente, séduit davantage, même si son rendement demeure faible (0 % à 50 %).

Depuis juillet 2010, une loi provinciale oblige le propriétaire d'une piscine creusée à la clôturer sur tout son périmètre, un investissement majeur supérieur.



CLAIRE TREMBLAY
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
450.803.5090 BUREAU: 450.755.3625

Lauréate 2013

Proprias*
PRIX DISTINCTION

*Octroyé aux courtiers Proprio Direct dont les résultats s'inscrivent dans le premier 10% par rapport aux résultats de l'ensemble de tous les courtiers Proprio Direct.



À VENDRE PAR LE PROPRIO
...et son courtier!

VENDRE
à partir de **2%**

<p>ST-ALPHONSE</p>  <p>147 000\$</p> <p>Charmante maison au revêtement de bois de pruche en pleine nature Garage, véranda plafond cathédrale. Une jolie terrasse donnant vue sur le lac. Accès au lac Bastien. MLS 19025970</p>	<p>ST-BARTHÉLEMY</p>  <p>199 000\$</p> <p>Très spacieuse, comme neuve ayant subi un agrandissement. L'intérieur complètement refait est de toute beauté. Magnifique cuisine. Garage double 30 x 30 récent. Immense terrasse, beau grand terrain entouré de nature. MLS 9122778</p>	<p>ST-CHARLES-BORROMÉE</p>  <p>209 000\$</p> <p>Dans secteur très recherché, voici une belle grande maison pour loger votre famille. Superbe cuisine entièrement refaite en nov 2013. De belles grandes pièces. Magnifique terrain, piscine, grande entrée asphaltée. MLS 10281534</p>	<p>N-D DE LOURDES</p>  <p>139 000\$</p> <p>Maison const. 1982 sur un très grand terrain de 30,000 pc très intime. 3 ch. Située sur une rue tranquille, facile d'accès de la rte 131. Immense entrée asphaltée. Beaucoup de potentiel. À 10 min. de Joliette. MLS 11482453</p>	<p>N-D-DES PRAIRIES</p>  <p>198 500\$</p> <p>Près de tous les services, 5 chambres. Garage, Sous-sol fini avec un logement complet et une entrée indépendante. Idéal pr la famille Prix révisé. MLS 12851089</p>
<p>ST-ALPHONSE</p>  <p>145 000\$</p> <p>Jolie maison bien entretenue, dans secteur paisible en pleine nature. Beau grand terrain boisé intime. A 2 pas de la rte 343, moins de 25 min. de Joliette MLS 21918780</p>	<p>STE-MÉLANIE</p>  <p>399 000\$</p> <p>Splendide résidence dans un endroit magnifique entouré de nature. Accès au Lac Rocher, garage double, fenestration abondante. Boiserie, plafond cathédrale lui offre beaucoup de cachet. Un immense terrain agrémenté d'un étang. MLS 14222221</p>	<p>JOLIETTE</p>  <p>159 000\$</p> <p>Duplex au centre-ville. Plusieurs rénovations récentes; plomberie, électricité, structure, 2 grandes entrées asphaltées. Les 2 logements libres à l'acheteur MLS 10772772</p>	<p>LAVALTRIE</p>  <p>169 900\$</p> <p>Tout sur le même plancher, jolie maison de 2 ch. plafond cathédrale, décoration au goût du jour dans secteur très en demande. Terrain clôturé Faut vendre!! Prix révisé MLS 9177101</p>	<p>JOLIETTE</p>  <p>178 000\$</p> <p>Duplex au centre-ville, 2 logements 5 1/2 loués jusqu' en juin 2015. Revenus bruts \$16,320. Près de tous les services, parc à l'arrière MLS 19275694</p>

WWW.PROPRIODIRECT.COM



À VENDRE
remax-quebec.com

DANY BÉRARD
Courtier immobilier agréé - Société par actions d'un courtier immobilier
www.danyberard.com

RE/MAX 450 759-3008
LANAUDIÈRE INC. 1-800-265-3008
Agence immobilière www.remax-quebec.com/lanaudiere

26 ans
de loyaux services

Sutton

Économisez
temps et argent en
me téléphonant dès
maintenant.
*Réservez votre
place!*

Charles Malouin
courtier immobilier agréé D.A. • Agence immobilière
Groupe Sutton-synergie Inc. 450 755-5544
cmalouin@sutton.com | www.charlesmalouin.com

Piscine creusée : les rectilignes font leur retour

La piscine creusée étant toujours à la mode, les formes rondes laissent désormais leur place aux lignes droites, particulièrement épurées et à l'image des maisons contemporaines qui envahissent les nouveaux quartiers.

MARIE-ÈVE PROULX
jol.redaction@quebecormedia.com

«Les maisons contemporaines ayant la cote de l'heure, on assiste cette année au retour en force des formes rectilignes, très carrées et aux lignes particulièrement épurées, notamment pour créer une harmonie entre l'espace intérieur et celui à l'extérieur», annonce Gaston Boissy, directeur du Club Piscine Super Fitness, précisant que voyageant moins, on réunit toutes ses ressources pour être bien chez soi.

Assurément, dit de son côté Gilles Lajoie de Prestige Piscines & Spas Inc., la piscine creusée fait toujours rêver ceux qui se procurent une hors terre. Les nou-

veaux modèles de piscine encore plus.

Est-ce la fin pour les piscines rondes, en forme de haricot ou de 8? «Non, soutient M. Boissy. Il y aura toujours des acheteurs qui opteront pour ce genre de formes, notamment pour celles s'apparentant à un lac naturel. Mais ce qui est certain, c'est qu'on surfera sur cette nouvelle vague pendant au moins une dizaine d'années.»

Changer la forme?

Mais ce changement de tendance ne vaut certes pas la peine que vous réaménagiez entièrement votre cour arrière afin de changer la forme de votre piscine creusée.

«Une piscine creusée, on achète ça normalement pour la vie. Mais c'est déjà arrivé que des clients nous demandent de remplacer la leur. Il faut toutefois savoir que de tels travaux peuvent coûter très

cher. Je crois donc qu'il faut vraiment se demander si ça en vaut la peine», explique M. Boissy.

En effet, pour modifier une piscine installée dans une cour, il faut complètement démolir et enlever la coque, mettre la hache dans le trottoir et tout refaire, l'aménagement paysager compris, ce qui implique de longs et coûteux travaux...

Toutefois, installer une petite piscine dans une grosse peut s'avérer plus simple.

«On peut alors conserver un des murs de la piscine et partir de là pour ériger la nouvelle. Mais encore, il faut tout de même réaménager le terrain», affirme-t-il.

Quant à Gilles Lajoie de Prestige Piscine & Spas Inc., il conseille plutôt de prendre un bon verre de vin pour chasser cette idée saugrenue ou encore de démé-



La tendance en matière de piscine creusée est aux lignes droites. PHOTO COURTOISIE

OPTION SOLAIRE
ENR.

Spécialiste en énergie depuis 1990!

CHAUFFE-PISCINE SOLAIRE
La façon la plus économique de chauffer une piscine!
40 000 BTU par capteur

- PANNEAUX SOLAIRES
- CHAUFFE PISCINE SOLAIRE

7 AVENUE ST-JEAN, NOTRE-DAME-DES-PRAIRIES
YVAN OUELLETTE SUR R.D.V SEULEMENT : 450 755-5553
optionsolaire@videotron.ca

L'EXPERT
IMMOBILIER
Agence immobilière INC.

NANCY DESCHÊNES
Cell. : 514-942-7384
nancydeschenes@hotmail.ca

****PRIX RÉVISÉ +3 GARAGES****

VENDU

**** 4 PLEX****

St-Félix-de-Valois
4 x 51/2 loués et entretenus (conciergerie). Extérieur refait à neuf (rev.ext, toit, électricité, plomberie etc) près des services rev. 26 400\$/an prix révisé 279 700\$ à 259 700\$ 5660 chemin st-jean, St-Félix-de-Valois
CENTRIS 10504937

***** NOUVEAU *****

St-Lin Laurentides
Belle propriété rénovée de A à Z, 3 chambres 2 sdb, sfm sal et cui. belle maison pour petite famille situé à deux pas de la rte 335 donc accès facile aux services (village). Vue splendide sur le lac secteur paisible et ruisseau arrière donc passerelle pour accéder à la remise. Beau coin pour profiter d'un feu d'été. 119 700\$ centris 15568558

**** PRIX RÉVISÉ ****

St-Lin-Laurentides
Sise sur beau terrain aménagé, asphalté et clôturé, petits trottoirs, petites fleurs. 4 CAC, 2 SDB. Aires ouvertes négociable VENEZ VOIR!!

**** 89 700\$ nég.****

St-Calixte Beau bungalow bien entretenu. Sise dans beau secteur accès au lac rond et cour clôturée. 2 CAC salon, cuisine, SAM et grande SDB. Possibilité de faire une pièce au s-sol. Revêtement ext. et abri d'auto Neuf. A voir absolument!!! Moins cher qu'un loyer.
CENTRIS 13219645

**** NOUVEAU 58 700\$ ****

St-Esprit
Garage simple, intérieur très propre 1 très grande chambre à coucher. Sise sur terrain loué 175\$/mois et meublé. A voir absolument! Moins cher qu'un loyer!

***** ATTENTION 80 000\$*****

Saint-Lin-Laurentides
REPRISE DE FINANCE rénovateur avertit 3 cac, mezzanine, garage. Beaucoup de potentiel 80 000\$. négociable évaluation mun. 130 000\$. 1904 route 335 St-Lin-Laurentides



Baisse des mises en chantier au Québec

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) a abaissé ses prévisions pour les mises en chantier au Québec, tout en précisant que les prix devraient légèrement augmenter.

AGENCE QMI

La SCHL prévoit que les mises en chantier au Québec totaliseront 37 600 unités en 2014 et 38 700 unités en 2015.

« Au Québec, la croissance modérée de l'économie et de l'emploi entravera la demande de logements sur les marchés du neuf et de la revente en 2014 et 2015. De plus, l'offre relativement élevée de logements neufs et existants limitera les mises en chantier d'habitations », a indiqué Kevin Hughes, économiste principal à la SCHL pour le Québec.

Après avoir quelque peu diminué durant les deux derniers trimestres, le nombre de reventes de propriétés se

remettra à progresser cette année, pour atteindre 71 600.

Les prix des propriétés connaîtront une très faible progression d'ici 2015 en raison d'un nombre plus élevé de propriété mise en vente et d'une plus faible demande.

Ainsi la SCHL prévoit que les prix augmenteront entre 1 % et 2 % cette année et l'an prochain. Le prix moyen s'établira donc à 266 300 \$ en 2014 et à 270 000 \$ en 2015.

Au Canada

Au pays, la SCHL prévoit qu'il y aura entre 172 300 et 189 900 mises en chantier au pays en 2014 et entre 160 600 et 203 600 en 2015.

Le prix moyen de propriétés devrait être en progression de 3,5 % cette année et de 1,6 % l'an prochain, pour s'établir entre 386 400 et 405 600\$ en 2014 et entre 388 200 et 416 200\$ en 2015.



19-12	19-13	19-14	19-15	19-16	19-17	19-18	19-19	19-20	19-21	19-22	19-23	19-24	19-25	19-26	19-27	19-28	19-29	19-30	19-31	19-32	19-33	19-34	19-35	19-36	19-37	19-38	19-39	19-40	19-41	19-42	19-43	19-44	19-45	19-46	19-47	19-48	19-49	19-50	19-51	19-52	19-53	19-54	19-55	19-56	19-57	19-58	19-59	19-60	19-61	19-62	19-63	19-64	19-65	19-66	19-67	19-68	19-69	19-70	19-71	19-72	19-73	19-74	19-75	19-76	19-77	19-78	19-79	19-80	19-81	19-82	19-83	19-84	19-85	19-86	19-87	19-88	19-89	19-90	19-91	19-92	19-93	19-94	19-95	19-96	19-97	19-98	19-99	19-100
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	--------

Gaétan Amyot Patrick Bourgeois
450 898-9684 450 803-0417

NOTRE-DAME-DE-LOURDES

Terrains 33 000 pi² et plus à 1,95\$ le pi²

Inclus les infrastructures à 100% valeur de 27 000\$

Taxes très basses
Fibre optique, piste cyclable
Unifamiliale et multifamiliale

Mario Laurin
450 750-3514

HABITATION 2000

1808729

NOUVELLE

ST-FÉLIX Grande maison à aire ouverte, plafond 9pi, armoires en bois, foyer au gaz, 3 chambres, 2 salles de bains, douche céramique, sous-sol fini vaste, beaucoup rangement, grand terrain, coin de rue. **Parfait pour une petite famille!**

PRIX RÉDUIT

JOLIETTE magnifique maison aire ouverte, look moderne, 3 chambres, grand s-s avec salle familiale et commerce, asphalté, remise, piscine, belle terrasse fermée, superbe aménagement paysager. **PRIX RÉDUIT à seulement 249 000\$ Faites vite!**

IMPECCABLE

ST-JEAN DE MATHA au cœur du village, très belle maison de 2 ch. Avec possibilité 3^e au sous-sol. 3 salles de bains, grand terrain avec spa, construction de qualité, asphalté et garage. Infra payé. **À VOIR ABSOLUMENT 199 000\$ Négociable!**

ANCESTRALE

ST-AMBROISE au cœur du village. Magnifique ancestrale, confortable et chaleureuse. Extérieur refait, fenêtres changées, isolation refait. Toit de tôle, 2 chambres, 1 bureau, 2 salles de bains, un grand terrain avec lilas rustiques et arbres matures. Gazebo et remise **Coup cœur assuré! 199500\$**

295 ARPENTS

ST-DAMIEN Domaine privé de 295 arpents. Bordé sur plus de 2500pi par la rivière noire, plage de sable, maison architecturale pouvant servir d'auberge, vue incroyable, 2 cuisines, plusieurs chambres. Piscine creusé, solarium. Vignoble et garage. **Le rêve!**

53000\$ SOUS ÉVALUATION

ST-MICHEL DES SAINTS Triplex 53000\$ sous l'évaluation. Grand 5,5 avec sous-sol, deux 4,5 à l'étage, 17040\$ de revenus annuellement, entrée en asphalté, au cœur du village, ça se paye tout seul! **149 000\$**

Asselin

ET ASSOCIÉS IMMOBILIER
AGENCE IMMOBILIÈRE

www.asselinimmobilier.com

Samuel ASSELIN 450 803 6625

SPÉCIALITÉ TERRES ET TERRAINS

ST-CÔME

- 13 arpents, bord de rivière, 1 km des pentes de ski, 35 000\$ + txs
- 146000pc, bord de rivière, 1 km des pentes, 19000\$ +txs
- 164000pc, grand bord de l'eau, près de val st-côme, 30000\$ + txs
- 17 arpents, petit lac privé, possibilité 4 maisons 70000\$ + txs
- 151 arpents, en montagne, zoné blanc, vue incroyable, 169000\$
- Terrain de 58000pc, cœur du village, égout aqueduc, 58000\$ + txs

ST-JEAN DE MATHA

- 20 arpents boisé, possibilité plusieurs terrains, 69000\$
- 76 arpents, ruisseau, zoné blanc, chasse chevreuils 149000\$ +txs

ST-DIDACE

- 185 arpents, magnifique érablière, petit lac, chalet, électricité WOW! 235000\$ +txs

ST-DAMIEN

- 95 arpents, en montagne, droit construire, vue à couper le souffle 109000\$ +txs
- 100 arpents, voisin gouvernement, vue incroyable 118000\$ +txs
- 210 arpents, lac, électricité, endroit merveilleux pour construire 195000\$ +txs
- 241 arpents, montagne, voisin gmt, ruisseau!!! 224000\$ +txs
- 43 arpents, possibilité développement, petit lac, 129000\$ + txs
- 77 arpents, ruisseau, zoné blanc, 105000\$ txs

NOTRE DAME DE LOURDES

- Terrains de 43000pc, boisé, auto-construction, rg Ste-Rose, 49000\$
- Terrain 43000pc, coin de la rue Breault, auto-construction, 50000\$
- 34800pc, auto-construction, accès rivière 28500\$
- 36830pc, auto-construction, accès rivière, domaine privé 28000\$
- 70824pc, boisé, accès rivière, 49000\$

ST-ALPHONSE RODRIGUEZ

- Terrain de 876000pc, boisé, poss. 8 terrains, accès au lac Stevens 229000\$ +txs

Multi-Prêts

HYPOTHÈQUES

AGENCE HYPOTHÉCAIRE

BUREAU DE JOLIETTE
ET VILLES AVOISINANTES

- Pré-autorisation
- Refinancement
- Achat
- Transfert
- Possibilité de frais de notaire payés jusqu'à concurrence de 500\$*

*certaines conditions s'appliquent

Meilleurs taux en vigueur
au 22 mai 2014

1 an	2,74%
3 ans	2.69%
4 ans	2.84%
5 ans	2,99%

TAUX SPÉCIAUX
Variable 5 ans = 2,40%

*Représente le taux préférentiel. Certaines conditions s'appliquent, sujet à changement sans préavis.

*Le meilleur taux,
dans votre intérêt*

**Nous protégeons
les taux jusqu'au 15 juillet**

Un service gratuit*

7 jours semaine à nos bureaux ou à domicile
435 C, boul. Dollard, Joliette J6E 4M3

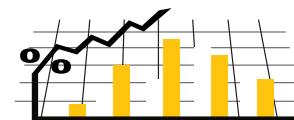
450 759-7373

*Hypothèque résidentielle

<http://www.multi-prets.com/trouver-un-courtier/repertoire-des-courtiers/martin-charbonneau>



Votre hypothèque



INSTITUTION	Variable	6 MOIS		1 AN		2 ANS	3 ANS	4 ANS	5 ANS
		Ouvert	Fermé	Ouvert	Fermé	Fermé	Fermé	Fermé	Fermé
Banque de Montréal	3	6,3	4	6,3	3,14	3,04	3,85	4,39	3,29
Banque Scotia	2,60	6,45	4,55	6,5	3,29	3,14	3,44	2,94	4,79
Caisses Desjardins	n.d.	6,5	n.d.	6,3	3,14	3,24	3,75	4,39	4,89
CIBC	3,00	6,7	n.d.	6,35	3,09	2,79	3,75	2,97	4,99
HSBC Bank Canada	2,65	6,2	4,45	6,35	2,70	3,95	2,93	3,09	3,49
Tangerine	3	n.d.	n.d.	n.d.	3,19	3,24	3,49	3,69	3,99
Banque Nationale	n.d.	6,7	4,40	6,7	3,14	3,14	3,75	4,64	3,49
Banque Royale	3	6,3	n.d.	6,30	3,14	3,04	3,75	4,54	4,94
TD Canada Trust	3	n.d.	n.d.	6,3	3,09	2,79	3,44	2,97	3,39

Source : Agence QMI

En date du 23 mai 2014

Vendre sans commission en 4 étapes



Venez rencontrer notre équipe!

Cindy Lafontaine et Jean-Philippe Campeau | Représentants Lanaudière
Martin Desfossés, coach en immobilier



En 60 minutes, découvrez comment :

1. Préparer votre maison pour la vente.
2. Établir la valeur marchande de votre maison.
3. Attirer des acheteurs potentiels.
4. Finaliser la transaction et sauver des milliers de dollars en commission!

**Séance d'information
gratuite**

Offre spéciale
sur place

Joliette, jeudi 5 juin à 19h30

Hôtel Château Joliette, 450, rue Saint-Thomas



duProprio

AVEC VOUS,
SANS COMMISSION

Inscrivez-vous maintenant!

1 866 387-7677 DuProprio.com

POILS ET PLUMES

Le sommeil de votre chat

De la race des félins, le chat est un chasseur. Lorsque les chats n'étaient pas domestiqués, ils devaient dormir pour être prêts pour la chasse. Bien que la plupart des chats habitent maintenant dans des résidences privées, ils passent quand même le deux tiers de leur vie à faire la sieste. Ceci est un phénomène normal. Les principaux moments d'éveil de cet animal se situent au coucher et au lever du soleil.

MARIE-PHILIP CHAPUT

jol.redaction@quebecormedia.com

Il est possible que votre chat vous réveille la nuit, parce qu'il veut de la compagnie. Vous n'avez qu'à lui parler et il devrait être rassuré. Il y a toutefois d'autres facteurs qui peuvent aussi affecter le sommeil de votre minet. Par exemple, la prise de médicaments, le bruit, la présence d'un nouveau chat à la maison ou une maladie.

Quelques trucs et astuces pourront vous aider à passer au travers ces mauvaises nuits de sommeil. En premier lieu, vous pouvez installer le lit de votre chat près d'une source de chaleur comme à côté d'un radiateur. Il se sentira plus confortable et aura tendance à rester dans son lit. La deuxième astuce qui est proposée sur le site Web de l'entreprise Whiskas est de jouer avec votre animal tôt en soirée, afin de l'épuiser et pour qu'au final, le félin s'endorme en même temps que vous. Une autre tactique qui peut s'avérer efficace est de fermer votre porte de chambre quand vous dormez. Cela aidera peut-être votre chat à comprendre que ce territoire ne lui appartient pas et qu'il doit vous laisser votre tranquillité. De plus, vous pouvez lui laisser durant la nuit, certains objets silencieux pour qu'il puisse s'amuser et se



Les chats passent les deux tiers de leur vie à faire la sieste. PHOTO COURTOISIE

Chiot Shih Tzu croisé, mâle, qui cherche une famille.

INSPECTEUR CANIN

678, VISITATION, ST-CHARLES-BORROMÉE
450-756-4791 • 450 756-6112

divertir pendant que vous êtes endormi. Aussi, pour que votre minet soit heureux, vous devez jouer avec lui, afin qu'il développe ses instincts et qu'il fasse de l'exercice.

Il y a une multitude de façons de jouer avec votre animal, afin de créer chez lui un sentiment de bien-être. Vous pouvez utiliser une boîte en carton. Votre chat aura beaucoup de plaisir à griffer et à mordiller l'objet. Vous pouvez aussi utiliser des petites balles en papier, une lampe de poche ou tout simplement une petite cloche au bout d'une corde. Amuser un chat n'est pas difficile, il s'agit seulement d'avoir de l'imagination!

INSPECTEUR CANIN

RABAIS DE 20% SUR CORDE À CHIEN

RABAIS 25%

Braque de Weimar, femelle entre 4 et 6 ans, se cherche une nouvelle famille active

Chiot Berger Allemand croisée, femelle, se cherche un foyer.

Ketty a 8 ans, douce et calme, idéal pour personne seul.

Cado a 7 ans, il aime jouer et prendre des marches.

Laila a 2 ans. Elle est entraînée pour la chasse au petit gibier.

Berger croisé, mâle, se cherche une nouvelle famille.

www.inspecteurcanin.net • 678, Visitation, St-Charles-Borromée 450 756-4791 • 450 756-6112

HEBDOS RÉGIONAUX
QUÉBECOR
Média

LES PETITES ANNONCES

hebdosregionaux.ca/petitesannonces

Pour annoncer

1 877 750.5052

petitesannonces@quebecormedia.com

Télécopieur : 1 877 884.1266

Paiement :   

IMMOBILIER
114 à 380

MARCHANDISE
500 à 552

VÉHICULES
800 à 850

EMPLOI ET FORMATION
400 à 458

SERVICES
600 à 740

ÉVÉNEMENTS SPÉCIAUX
900 à 924

Nos annonces sont priées de vérifier leurs annonces dès le premier jour de publication. L'hebdos Québecor ne se tient pas responsable pour plus d'une (1) insertion d'une annonce erronée. L'article 11 de la Charte des droits et libertés de la personne déclare que: Nul ne peut diffuser, publier ou exposer en public un avis, un symbole ou un signe comportant discrimination, ni donner une autorisation à cet effet. La Loi sur la protection du consommateur stipule que: Article 242: Aucun commerçant ne peut, dans un message publicitaire, omettre son identité et sa qualité de commerçant. Article 243: Aucun commerçant ou manufacturier ne peut, dans un message publicitaire concernant un bien ou un service offert au consommateur, indiquer comme une adresse, une case postale sans mentionner au moins son adresse.

200
↓
274

**PROPRIÉTÉS
RÉSIDENTIELLES**



256 **MAISONS
À VENDRE**

À VOIR!!! BERTHIERVILLE: belle maison à vendre, bien situé, grand 4-1/2, grand perron, stationnement, petit hangar, 99500\$ négociable.
450-836-4596, 450-836-6589.

256 **MAISONS
À VENDRE**



266 **PROPRIÉTÉS
À REVENU**


TRIPLEX neuf à vendre, Joliette, idéal pour investisseurs, pour plus d'informations: 450-760-5202, Cell: 450-916-5889.

274 **TERRAINS
TERRES**

ESTRIE, grands terrains en montagne dans domaine privé. Étang, sentiers, paysages magnifiques 17.500\$ et plus, financement disponible 100\$/mois, 2 ans sans intérêt. 819-888-2314
www.domainedesappalaches.ca

300
↓
380

**IMMOBILIER
LOCATION**



356 **CONDOS,
LOFTS & MAISONS
DE VILLE**

JOLIETTE

Grand condo, 4-1/2 climatisé avec garage.

Pour information:
450-760-5202
450-916-5889

367 **LOGEMENTS
À LOUER**

AUBAINE! beaux et grands logements, 3-1/2, 4-1/2, 5-1/2. BERTHIER, JOLIETTE, ST-CUTHBERT, libre immédiatement et 1er juillet, + maison en spécial, (Avec stationnement) info: 450-836-4596, 450-836-6589.

248

**CHALET
MAISONS
DE CAMPAGNE**

367 **LOGEMENTS
À LOUER**

CHÂLET St-Alexis-Des-Monts avec chute d'eau naturelle, lac, plus de 2 millions de pi.ca., boisé.
Les Pacs: 22293636, Daniel Perreault: 514-821-8860

**Annonces
classées**

vitevitevite.ca
1.877.750.5052

274 **TERRAINS
TERRES**

À 20 MIN. DE LAVAL grands terrains boisés, résidentiel, prêts à bâtir, idéal pour auto-construc-teur, .60¢ pi.ca. et +. Rivière, cascade, ruisseau. Bienvenue aux contracteurs 450- 473-5042

BORD DE L'EAU NAVIGABLE! Repentigny, 20 min. de MTL. Magnifique maison de prestige site exceptionnel, piscine creusée, spa, terrain de 22000pc, 749,900\$.
Anne Marcoux Courtier immobilier, Sutton Immo-bilia inc bur:514-529-1010 cell:514-969-8619

274 **TERRAINS
TERRES**

À 20 MIN. DE LAVAL grands terrains boisés, résidentiel, prêts à bâtir, idéal pour auto-construc-teur, .60¢ pi.ca. et +. Rivière, cascade, ruisseau. Bienvenue aux contracteurs 450- 473-5042

BORD DE L'EAU, navigable, Île Dupas 22000 pi.ca, dont 140 pieds de façade sur l'eau, pavage, aqueduc, prêt à construire, 7\$/ pi.ca. 450-836-7847

PARTICULIER. Lanaudière terrain boisé sur un lac, ensemencé de truites, à partir de 65,000\$, 450-883-6166

352 **CHAMBRES**

JOLIETTE

Câble, télévision, face restaurant chez Henry, 15. rue de la Visitation, libre immédiatement, non-fumeur. 300\$/ms. Références exigées: 450-750-6646.

367 **LOGEMENTS
À LOUER**

À LOUER grand 4-1/2, Notre-Dame-des-Prairies, 12 rue Brun-neau. Pas d'animaux. Références demandées. 630\$/mois. 1er juillet. 450-759-0902

BERTHIER, 4-1/2 rue Bayonne Nord, plancher bois franc, balcon, grand stationnement, rangement extérieur, endroit tranquille, 435\$/mois. Références demandées. 450-836-6591

367 **LOGEMENTS
À LOUER**

367 **LOGEMENTS
À LOUER**

411 **EMPLOI GÉNÉRAL**

411 **EMPLOI GÉNÉRAL**

411 **EMPLOI GÉNÉRAL**

411 **EMPLOI GÉNÉRAL**

411 **EMPLOI GÉNÉRAL**

411 **EMPLOI GÉNÉRAL**

logement à louer
Crabtree 2^e rue
4 ½ sous sol,
675\$ / mois
tel: 450 368-0248

411 **EMPLOI GÉNÉRAL**

411 **EMPLOI GÉNÉRAL**

REPRÉSENTANT(E) DES VENTES
pour le projet domiciliaire la Seigneurie du moulin

La personne recherchée devra avoir les exigences suivantes:

- Expérience dans la vente de maison
- Avoir de l'entregent
- Être dynamique

Si ce défi vous intéresse, veuillez faire parvenir votre C.V. à info@whitlockwest.com

AutoPLACE
MAÎTRE MÉCANICIEN

SECRÉTAIRE-COMPTABLE

FONCTIONS:

- Tenue de livres, état financiers, gestion de la paye
- Comptes payable et recevables, facturation
- Remises gouvernementales, conciliation bancaire

EXIGENCES:

- DEC en comptabilité ou équivalence
- Minimum de 5 ANS d'expérience
- Excellente connaissance en informatique
- Logiciels GEM CAR, EXCEL, WORD, ACOMBA.
- Bonne connaissance du français, anglais (base)
- Autonomie, sens de l'organisation
- Salaire à discuter
- Horaire variable selon la saison. Un jour x sem. et plus selon achalandage.

Faire parvenir votre C.V. à
GARAGE J. SYLVESTRE & FILS INC. A/S ROBERT SYLVESTRE
491, route 158, St-Thomas J0K3L0
Tél. 450 756 0864 fax 450 753 9927
courriel: garagesylvestre@videotron.ca

La « Pourvoirie Au Pays de Réal Massé » inc, située dans la région de Lanaudière, est à la recherche des personnes suivantes pour sa saison débutant, en mai 2014.

**SERVEUSES AUX TABLES,
COUPLE POUR ENTRETIEN MENAGER,**

Posséder de l'expérience.
Conditions de travail supérieures.
Salaire supérieur à la moyenne.
Les personnes intéressées sont priées de faire parvenir leur CV à l'adresse suivante :

Pourvoirie « Au Pays de Réal Massé » inc.
AIS M. Réal Massé
6000 chemin du Pays
Saint-Zénon, Québec J0K 3N0
Téléphone : 450 884-5502
Télécopieur : 450 884-0383

JOLIETTE
CHRYSLER



Est à la recherche de :
MÉCANICIEN
véhicule lourd

Pour le centre de vérification mécanique autos et camions

- Bonne expérience dans le domaine
- Être dynamique
- Aimer travailler en équipe
- Soucieux de la sécurité publique dans le domaine du transport

Nous offrons :
Un salaire selon compétence
Une gamme d'avantages sociaux
Une ambiance de travail agréable
Une technologie à la fine pointe

Envoyez votre CV à
souellet@joliettechrysler.com

Sports

Tous les sports de la région, tous les jours, sur **lejournaldejoliette.ca**

La mise en accusation de Dupuis reportée



Michael Dupuis n'a toujours pas été accusé en lien avec les événements du 10 mars dernier. PHOTO ARCHIVES

Le joueur du Blizzard de Saint-Gabriel, arrêté le 10 mars dernier pour s'en être pris à un adversaire durant un match de hockey sénior, n'a toujours pas été accusé au criminel.

GUY LATOUR

guy.latour@quebecormedia.com

Vers la fin de la troisième période du match de demi-finale, entre le Blizzard et le Bellemare à Louiseville, Michael Dupuis aurait roué de coup Marc-Antoine Boucher, durant une altercation. La scène avait même été captée par une personne présente à cette partie avant d'être mise en ligne sur youtube.

En effet, selon certaines informations obtenues par le journal, la comparution qui devait avoir lieu le 12 mai, au palais de justice de Trois-Rivières, a été annulée.

Le procureur des poursuites criminelles et pénales dans cette affaire étu-

derait toujours le dossier soumis par les policiers.

Rappelons qu'il avait été arrêté par des agents de la Sûreté du Québec, quelques minutes après la partie du 10 mars dernier à Louiseville. Il avait été libéré sous promesse de comparaître avec différentes conditions à respecter.

Au moment d'aller sous presse (le 22 mai), il était impossible de savoir où en était rendu l'étude du dossier, le porte-parole du Directeur des Poursuites Criminelles n'avait pas retourné l'appel du Journal logé la veille.

Banni à vie

Suite à l'incident, Dupuis avait été suspendu pour le reste des séries éliminatoires. Le geste avait été condamné par le président de la Ligue Senior de la Mauricie, Alain Beauchamp.

Lors de l'assemblée annuelle de la LHSAM, à la fin avril dernier, Michael Dupuis a été banni à vie des activités de la ligue.

« On est totalement en désaccord avec cette décision. Mais on n'a pas le choix de la respecter », s'est contenté de dire Pierre-Luc Payette, propriétaire du Blizzard de Saint-Gabriel.



Lanauadière remporte la Coupe du Bâtonnier

Une équipe de hockey du Barreau de Lanauadière a remporté la Coupe du Bâtonnier, qui avait lieu à l'Assomption, le 24 avril dernier. Les « Barristers » ont rossé les « Justiciers » des Laurentides par la marque de 11 à 2. L'ajout de Sylvain Fréchette et de Yan Vachon derrière le banc de Lanauadière a également eu un impact important sur la victoire. Les « Barristers » ont disputé un match parfait où tous les joueurs ont bien performé. Le gardien Denis Lereste a multiplié les arrêts spectaculaires pour les vainqueurs. L'équipe des « Barristers » est composée de Me Louis-Christian Boisvert, Me Jocelyn Roy, Me Mathieu Locas, Me Patrick Brunelle, Me Pascal Garneau, Me David Couturier, Me David Cousineau, Me Félix Bossé, Me Mathieu Longpré, Me Frédéric Daoust, l'Honorable François Landry et l'Honorable Denis Lereste. Cette rencontre a lieu chaque année lors de la journée de formation générale annuelle du Barreau de Laurentides-Lanauadière. PHOTO COURTOISIE

Parce qu'il y a tellement mieux à faire que consommer!

Si vous n'êtes plus capable de vous arrêter, nous pouvons vous aider...

Maison
Rayonde-Chopin-Péladeau
www.maison-chopin-peladeau.org

Centre de traitement des dépendances pour femmes

Ivry-sur-le-lac

1 877.457.5011 sans frais
819.326.3520

Organisme certifié auprès du Ministère de la Santé et des Services Sociaux

Ne laissez pas l'alcool et les drogues diriger votre vie...

Reprenez le contrôle, appelez!

PAVILLON **P**IERRE **P**ÉLADEAU
www.pavillon-pierre-peladeau.org

Centre de traitement des dépendances pour hommes

Val-David

1 866.735.2366 sans frais
819.322.3555

Organisme certifié auprès du Ministère de la Santé et des Services Sociaux

VOYAGES DE GROUPES

INCLUS : AUTOCAR DE LUXE, ACCOMPAGNATEUR, TAXES

MILLE-ÎLES 23 juill. / 20 août / 17 sept. : 109\$

Croisière de 2h30, Casino Gananoque (3h), coupon repas de 15\$, 10\$ crédit jeu, autocar de luxe, taxes, accompagnateur

LAS VEGAS 25 sept. au 2 oct. : 999\$ / p. occ. dbl.

7 nuits au Planet Hollywood, vol direct, transferts à destination, accompagnateur, taxes... ajouter 60\$/pers. pour 8 jours frais d'hôtel

LIBERTY OF THE SEAS 6 au 16 mai 14

BERMUDES ET CARAIÈRES DE L'EST Autocar de Mill. au New Jersey, 10 nuits à bord, tous les repas et activités à bord, taxes, accomp. int.: 1699\$ / ext.: 1979\$ / balcon: 2219\$

GREGORY CHARLES (VINTAGE) 12 juillet: 119\$

Spectacle au casino de Montréal, 10\$ crédit-jeu, Autocar de luxe, Taxes, Accomp.

COSTA DEL SOL + CROISIÈRE 22 sept. au 2 oct.

12 nuits au Bajondillo, 7 nuits de croisière, Vol direct, Transferts et vols internes, Accomp, Taxes

Cab. int.: 3059\$ Balcon: 3369\$ (+ o.p.c. 0,10%)

voyages

ALTIMAX inc
www.voyagesaltimax.com

NAVETTES CASINOS

NOUVEAUTÉ	
LAC LEAMY	TREMBLANT
LES SAMEDIS 25\$ TOUTES LES SEMAINES REMISE DE 10\$+10\$ DIFFÉRE	LES JEUDIS 30\$ 1 FOIS / MOIS D'INER
MONTREAL	AKWESASNE
LES VENDREDIS 25\$ TOUTES LES SEMAINES REMISE DE 10\$+10\$ DIFFÉRE	35\$ LES DIMANCHES ET MARDIS 1 FOIS / MOIS REMISE DE 20\$+10\$ EN REPAS NOUVEAU DÉPARTS DE JOLIETTE

CHARLEVOIX 13-14 juillet / 3-4 août: 169\$

1 nuit au Manoir, 1 souper, 1 déj., taxes...

CARNIVAL CONQUEST 20 fév. au 1 mars 15. 1699\$

Vol direct MI-FIL, 1 nuit à l'hôtel à Fil, 8 nuits à bord, repas et activités à bord, transferts, taxes...

Détenteur d'un permis du Québec

450.585.0015 | 888.585.7778
555 Boul. Lacombe D, Repentigny, Qc J5Z 3B5

NE MANQUEZ PAS CES ÉCONOMIES PRINTANIÈRES

STIHL®
www.stihl.ca

**Souffleur
à essence BG 55**

179⁹⁵\$

Prix suggéré 219,95\$

27,2 cm³ / 0,65 kW
4,1 kg (9,0 lb)**

** Sans carburant.



**Coupe-herbe
à essence FS 38**

139⁹⁵\$

Reg. 179,95\$

27,2 cm³ / 0,65 kW
4,1 kg (9,0 lb)*

**PUISSANT
ET DURABLE.
LE PRÉFÉRÉ DES
PARTICULIERS.**

* Sans carburant,
outil de coupe et déflecteur



**Scie à chaîne
à essence MS 170**

199⁹⁵\$

Reg. 245,95\$

30,1 cm³ / 1,3 kW
3,9 kg (8,6 lb)*

**LA COUPE
DU BOIS,
RAPIDE
ET FACILE**



**NOUVELLE SALLE DE MONTRE
ENTIÈREMENT RÉNOVÉ**

Centre de location d'outils



l'Ami du Bûcheron
.com

3835 rue Queen, Rawdon • 450 834-2464