LIRE VOTRE ÉTUDE DU FONDS DE PRÉVOYANCE

Votre grille d'analyse

Remplissez cette grille avec votre étude en main, dans l'ordre de ses sections. Elle rassemble les chiffres dont votre conseil a besoin pour fixer la contribution et les points à vérifier avant de l'adopter.

1 Les chiffres clés

Informations financières et scénario de contribution

Solde de départ du fonds Informations financières	
Contribution actuelle de votre syndicat Informations financières	
Contribution annuelle recommandée, 1re année Scénario	
Contribution de renflouement, 1re année Scénario	
Total à verser au fonds, 1re année Scénario	
Écart avec la contribution actuelle calcul	
Total à renflouer et dernière année Scénario	
Taux d'augmentation des contributions Scénario	

2 L'évolution du fonds

Flux de trésorerie

Année où le solde est le plus élevé	
Années de dépenses importantes	
Point le plus bas du solde (année et montant)	

3 Les postes les plus coûteux

Estimation des dépenses

Élément	Année prévue	Montant du scénario	Année d'installation exacte?

4 Avant d'adopter le budget

- ☐ **Contribution inscrite au budget**
  Contribution annuelle et renflouement, pour l'année visée.
- ☐ **Répartition préparée**
  Selon les quotes-parts et, s'il y a lieu, les groupes de contribution.
- ☐ **Écarts documentés**
  Toute décision qui s'écarte de l'étude est expliquée au procès-verbal.
- ☐ **Présentation aux copropriétaires**
  L'écart avec la contribution actuelle et les travaux qui l'expliquent.

Une information ne correspond pas à votre immeuble? Regroupez vos questions et vos demandes de correction, puis transmettez-les dans les 3 mois suivant la livraison à accompagnement@hoodi.ai.