



Município da Guarda

Praça do Município | 6301-854 Guarda

| | |
|------------|-----------|
| Recebido | 19/8/2014 |
| Registado | 9/10/14 |
| Respondido | |
| Ofício N.º | |

ADITAMENTO À OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM O ALVARÁ N.º 16/1988, EMITIDO EM 11 DE OUTUBRO DE 1988 E REGISTADO EM 04 DE NOVEMBRO DE 1988 A FAVOR DE MIGUEL ROQUE, LDA., PARA O PRÉDIO SITO NA URBANIZAÇÃO SENHORA DOS REMÉDIOS, FREGUESIA DA GUARDA -----

--- Nos termos do artigo n.º 74.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, republicado pelo Decreto-Lei n.º 26/2010 de 30 de Março, é emitido o aditamento ao alvará de licenciamento de operação de loteamento n.º 16/1988, emitido em 11 de Outubro de 1988 e registado em 04 de Novembro de 1988, em nome de **Miguel Roque, Lda.**, contribuinte n.º 500710970, que titula a aprovação da operação de loteamento do prédio sito na Urbanização Senhora dos Remédios, da anteriormente designada Freguesia da Sé, actual Freguesia da Guarda, descrito na Conservatória do Registo Predial da Guarda sob o n.º 1073/021288 e inscrito na matriz sob o artigo n.º 2769 (parte) da respectiva freguesia. -----

--- Mais se torna público que a referida alteração, foi requerida por António José Madeira Marques, contribuinte n.º 213704986, com morada na Quinta da Dorna, Lote B9 - 3.º Esq.º na Guarda. -----

--- A alteração à operação de loteamento, aprovada por despacho de 20/05/2014, respeita o disposto no PDM e apresenta, de acordo com a planta que constitui o anexo I, as seguintes características:-----

--- **Lote n.º H 5**, com a área do lote de 1540,00 (mil quinhentos e quarenta) m2, Tipologia é moradia unifamiliar, número de pisos é R/C + 1, número de fogos é 1, área de implantação é de 261,00 (duzentos e sessenta e um) m2, área de construção do r/chão é de 261,00 (duzentos e sessenta e um) m2, área de construção do andar é de 176,00 (cento e setenta e seis) m2, área de construção total é de 437,00 (quatrocentos e trinta e sete) m2. -----

--- Conforme informação da Divisão de Planeamento, Gestão Urbanística e Obras Municipais, datada de 02/04/2014.-----

--- Estas áreas correspondem à nova planta de síntese apresentada e aprovada.-----

--- E eu, *Maria Amélia Dias Berqueira da Silva*, Chefe de Divisão de Planeamento, Gestão Urbanística e Obras Municipais, o subscrevi.-----

Paços do Concelho, 25 de Junho de 2014

O Vereador



Sérgio Fernando da Silva Costa
(Por Delegação de Competências)

DPGUOM - MC

C.M. GUARDA (D.P.U.)
Gestor Processo - 4
Folha N.º 2651