ଓରିଏଣ୍ଟାଲ ବ୍ୟାଙ୍କ ଅଫ୍ କମର୍ସ

ଆର୍‌ଆର୍‌ଏଲ୍ କ୍ଲଷ୍ଟର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ଜାଗମରା, ଭୁବନେଶ୍ୱର-୭୫୧୦୩୦,
ଇମେଲ୍: rrl_7611@obc.co.in

ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ବିଜ୍ଞପ୍ତି

ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିର ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ପାଇଁ ସର୍ବସାଧାରଣ ବିଜ୍ଞପ୍ତି

ଅମାନତ ରାଶି ଏବଂ କାଗଜ ପତ୍ର ଦାଖଲ କରିବାର ଅନ୍ତିମ ତାରିଖ: ୧୧.୦୨.୨୦୧୯ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ଘଟିକା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ

ସିକ୍ୟୁରିଟାଇଜେସନ ଆଣ୍ଡ ରିକନ୍‌ଷ୍ଟ୍ରକ୍‌ସନ୍ ଅଫ୍ ଫାଇନାନ୍‌ସିଆଲ ଆସେଟ୍‌ସ ଆଣ୍ଡ୍ ଏନ୍‌ଫୋର୍ସମେଣ୍ଟ୍ ଅଫ୍ ସିକ୍ୟୁରିଟି ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ୍ (ସରଫେଶୀ) ଆକ୍ଟ, ୨୦୦୨ (୨୦୦୨ର ନଂ.୫୪) ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ବନ୍ଧକ ଦିଆଯାଇଥିବା ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିର ବିକ୍ରୟ

ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀ **ଓରିଏଣ୍ଟାଲ ବ୍ୟାଙ୍କ ଅଫ୍ କମର୍ସ**ର କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ହିସାବରେ ସିକ୍ୟୁରିଟାଇଜେସନ ଆଣ୍ଡ ରିକନ୍‌ଷ୍ଟ୍ରକ୍‌ସନ୍ ଅଫ୍ ଫାଇନାନ୍‌ସିଆଲ ଆସେଟ୍‌ସ ଆଣ୍ଡ୍ ଏନ୍‌ଫୋର୍ସମେଣ୍ଟ୍ ଅଫ୍ ସିକ୍ୟୁରିଟି ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ୍ ଆକ୍ଟ, ୨୦୦୨ଏବଂ ଧାରା୧୩(୨) ଅନୁସାରେ ଜାରି କରାଯାଇଥିବା ନୋଟିସ୍ ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କର ବକେୟା ଦେୟ ବାବଦ ନିମ୍ନରେ ପ୍ରଦତ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡିକୁ ଦଖଲକୁ ନେଇଛନ୍ତି ଏବଂ ଋଣ/ଅଗ୍ରୀମଧାରୀ ଆକାଉଣ୍ଟର ବ୍ୟାଙ୍କଦେୟ ଆଦାୟକରଣ ନିମନ୍ତେ ନିମ୍ନରେ ଦର୍ଶିତ ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡିକୁ **"ଯେଉଁଠାରେ ଯେପରି ଅଛି, ଯାହା ଯେପରି ଅଛି ଏବଂ ଯାହା ଯେପରି ସେଠାରେ ଅଛି ଭିତ୍ତିରେ"** ଇ-ନିଲାମ ମାଧମରେ ବିକ୍ରୟ କରିବାପାଇଁ ସ୍ଥିର କରିଛନ୍ତି । ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବିକ୍ରୟ ହେବାକୁ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ଇ-ନିଲାମ ପ୍ଲାଟଫର୍ମ ୱେବସାଇଟ୍ **https://www.bankauctions.in**

ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକର ବିବରଣୀ

କିମ୍ସ ଶାଖା, ଭୁବନେଶ୍ୱର ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତାମାନଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ଠିକଣା	ସମ୍ପତ୍ତିର ବିବରଣୀ ଏବଂ ମାଲିକଙ୍କ ନାମ	ଡ଼ିମାଣ୍ଡ/ଦଖଲ ତାରିଖ ବକେୟା ଦେୟ (ସୁରକ୍ଷିତ ରଣ)	ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ ଅମାନତ ରାଶି ବିଡ୍ ବୃଦ୍ଧି ପରିମାଣ
ରଣଗ୍ରହୀତା: ମେସର୍ସ ମହାବୀର ଏଣ୍ଟରପ୍ରାଇଜେସ୍, ଠିକଣା-୧: ସା: ମାଲ୍‌ଗୋଦାମ, କଟକ-୭୫୩୦୦୩, ଓଡ଼ିଶା, **ଠିକଣା-୨:** ସା: ଗୁଜରପୁର, ଜଗତପୁର, କଟକ-୭୫୩୦୦୧, ଓଡ଼ିଶା, ଏହାର **ସ୍ୱତ୍ତ୍ୱାଧିକାରୀ/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତା: ଶ୍ରୀ ପବନ କୁମାର ଜାଯୋଡିଆ,** ପିତା: ୰ ସୀତାରାମ ଜାଯୋଡିଆ, **ଠିକଣା-୧:** ବାସଗୃହ: ବଖରାବାଦ, ପୋ.: ଚାନ୍ଦିନୀ ଚୌକ, ଥାନା: ପୁରୀଘାଟ, ଟାଉନ/ଜିଲ୍ଲା: କଟକ-୭୫୩୦୦୧, **ଠିକଣା-୨:** ହାଉସ୍ ନଂ.: ୨୦୩ ଏ/୧, ୱାର୍ଡ ନଂ.: ୧୭, ରଘୁନାଥ ଜୀଉ ଲେନ୍, ତେଲେଙ୍ଗା ବଜାର, କଟକ-୯, **ଠିକଣା-୩:** ହାଉସ୍ ନଂ.: ୨୭୦ ଏ/୧, ରଘୁନାଥ ଜୀଉ ଲେନ୍, ତେଲେଙ୍ଗା ବଜାର, କଟକ-୯	**୧) କ)** ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ଓରନ୍ଦା, ଥାନା: ଗୁରୁଡିଝାଟିଆ, ଏସ୍‌ଆର୍‌ଓ/ତହସିଲ: ଆଠଗଡ, ଜିଲ୍ଲା: କଟକ, ଖାତା ନଂ.: ୨୭୯/୨୯୨, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୧୩୯, ଅନୁରୂପ ଖାତା ନଂ.: ୫୧, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୧୩୯, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୫୭୦ଡିସିମିଲି ଏବଂ ଖାତା ନଂ.: ୨୭୯/୨୯୩, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୧୪୧, ଅନୁରୂପ ଖାତା ନଂ.: ୧୮୫, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୧୪୧, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୬୮୦ଡିସିମିଲି, **ସମୁଦାୟ କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୧.୨୫୦ଡିସିମିଲି** (୫୪୪୪୯ ବର୍ଗଫୁଟ) ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୧୩୮, ଦକ୍ଷିଣ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୧୪୨ ଏବଂ ୧୧୪୦, ପୂର୍ବ: ବାଲିଶାସନର ସୀମା, ପଶ୍ଚିମ: ପ୍ରସ୍ତାବିତ ରାସ୍ତା, **ଖ)** ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ଓରନ୍ଦା, ଥାନା: ଗୁରୁଡିଝାଟିଆ, ଏସ୍‌ଆର୍‌ଓ/ତହସିଲ: ଆଠଗଡ, ଜିଲ୍ଲା: କଟକ, ଖାତା ନଂ.: ୨୭୯/୨୯୬, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୧୪୦, ଅନୂରୁପ ଖାତା ନଂ.: ୨୩୭, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୧୪୦, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୯୫୦ଡିସିମିଲି, ଖାତା ନଂ.: ୨୭୯/୨୯୪, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୧୪୨, ଅନୂରୁପ ଖାତା ନଂ.: ୬୭, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୧୪୨, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୮୪୦ଡିସିମିଲି, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୧୪୧ ଏବଂ ୧୧୩୯, ଦକ୍ଷିଣ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୧୪୪, ୧୧୪୩ ଏବଂ ୧୧୯୪, ପୂର୍ବ: ବାଲିଶାସନର ସୀମା, ପଶ୍ଚିମ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ପ୍ରସ୍ତାବିତ ରାସ୍ତା, **ଗ)** ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ଓରନ୍ଦା, ଥାନା: ଗୁରୁଡିଝାଟିଆ, ଏସ୍‌ଆର୍‌ଓ/ତହସିଲ: ଆଠଗଡ, ଜିଲ୍ଲା: କଟକ, ଖାତା ନଂ.: ୨୭୯/୨୯୫, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୧୪୮, ଅନୂରୁପ ଖାତା ନଂ.: ୨୭୯/୨୮୩, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୧୪୮, ଅନୂରୁପ ଖାତା ନଂ.: ୨୭୯/୨୧୪, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୧୪୮, ଅନୁରୂପ ଖାତା ନଂ.: ୬୮, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୧୪୮, **ମୋଟ କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୨.୯୭୦ଡିସିମିଲି** (୧୨୯୩୭୩ ବର୍ଗଫୁଟ), ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ରାସ୍ତା, ଦକ୍ଷିଣ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୧୪୭, ୧୧୪୬ ଏବଂ ୧୧୪୫, ପୂର୍ବ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୧୩୮, ୧୧୪୧ ଏବଂ ୧୧୪୨, ପଶ୍ଚିମ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୨୪୩ ଏବଂ ରାସ୍ତା, **ଉପରଦର୍ଶିତ ସମସ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତି ଶ୍ରୀ ପବନ କୁମାର ଜାଯୋଡିଆ,** ପିତା: ୰ ସୀତାରାମ ଜାଯୋଡିଆଙ୍କ ନାମରେ ଅଛି । **ଭୂଚିହ୍ନ: ବାଲି ଆଡକୁ ସତ୍ୟେଶ୍ୱର ମନ୍ଦିର ନିକଟରେ ଥିବା ଖୋଲା ପ୍ଲଟ୍**	୧୩.୦୨.୨୦୧୮ / ୧୭.୦୪.୨୦୧୮ ୩୧.୦୧.୨୦୧୮ ସୁଦ୍ଧା ଟ.୧୭,୪୬,୬୩,୮୬୬/- + ସେବାବଦ ସୁଧ ଓ ଖର୍ଚ୍ଚ	ଟ.୧,୯୮,୨୦,୦୦୦/- ଟ.୧୯,୮୨,୦୦୦/- ଟ.୩୦,୦୦୦/-
	୨) ଶ୍ରୀ ପବନ କୁମାର ଜାଯୋଡିଆ, ପିତା: ୰ ସୀତାରାମ ଜାଯୋଡିଆଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ଜିଲ୍ଲା: କଟକ, ଥାନା/ତହସିଲ/ଏସ୍‌ଆର୍‌ଓ: ସାଲେପୁର, ଥାନା ନଂ.: ୧, ମୌଜା: ଗୁଞ୍ଜରପୁର, ମ୍ୟୁଟେସନ୍ ଖାତା ନଂ.: ୭୪୭/୬୧୪, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୦୯୯/୨୨୪୩, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୨୦୦ଡିସିମିଲି, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୦୯୯/୨୨୪୫, ଦକ୍ଷିଣ: ରାସ୍ତା, ପୂର୍ବ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୦୯୯/୨୨୪୨, ପଶ୍ଚିମ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୦୯୯/୨୨୪୪ ଏବଂ **ଶ୍ରୀ ପବନ କୁମାର ଜାଯୋଡିଆ,** ପିତା: ୰ ସୀତାରାମ ଜାଯୋଡିଆଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି ଯାହାର ମ୍ୟୁଟେସନ୍ ଖାତା ନଂ.: ୭୪୭/୬୧୭, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ. ୨୦୯୯/୨୨୪୨, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୨୦୦ଡିସିମିଲି, **ସମୁଦାୟ କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୪୦୦ଡିସିମିଲି (୧୭୪୨୪ ବର୍ଗଫୁଟ),** ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୦୯୯/୨୨୩୯, ଦକ୍ଷିଣ: ରାସ୍ତା, ପୂର୍ବ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୦୯୯/୨୨୩୭, ପଶ୍ଚିମ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୦୯୯/୨୨୪୩, **ଭୂଚିହ୍ନ: ସାଲେପୁର ଆଡକୁ ରାଜ୍ୟ ରାଜପଥର ଏଚ୍‌ପି/ବିପିସିଏଲ୍ ପେଟ୍ରୋଲ ପମ୍ପ ନିକଟରେ**		ଟ.୨,୬୧,୦୦,୦୦୦/- ଟ.୨୬,୧୦,୦୦୦/- ଟ.୩୦,୦୦୦/-
	୩) ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ଜିଲ୍ଲା: କଟକ, ଥାନା: ଲାଲବାଗ, ଏସ୍‌ଆର୍‌ଓ/ତହସିଲ: କଟକ ସଦର ୟୁନିଟ୍ ନଂ.: ୧୪ ନୟାସଡକ, ମୌଜା: କଟକ ସହର, ଖାତା ନଂ.: ୬୦୧/୧୫୬, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୮୦୧, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୫୦ଡିସିମିଲି, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୭୯୭ ଏବଂ ୭୯୮ (ମିଳିତ ଗଳିରାସ୍ତା), ଦକ୍ଷିଣ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୮୧୦ ଏବଂ ୮୧୨, ପୂର୍ବ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୮୧୨, ପଶ୍ଚିମ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୭୯୬, ୭୮୮ ଏବଂ ୮୦୨ ଏବଂ ଖାତା ନଂ.: ୬୦୧/୨୩୮, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୭୯୮, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୩୬ଡିସିମିଲି, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୭୯୯, ଦକ୍ଷିଣ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୭୯୭, ପୂର୍ବ: ମିଳିତ ଗଳି ରାସ୍ତା, ପଶ୍ଚିମ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୭୯୫ ଏବଂ ଖାତା ନଂ.: ୬୦୧/୧୫୬, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୭୯୭, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୪୨ଡିସିମିଲି, **ସମୁଦାୟ କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୧୨୮ଡିସିମିଲି (୫୫୭୬ ବର୍ଗଫୁଟ),** ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୭୯୭ ଏବଂ ୭୯୮, ଦକ୍ଷିଣ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୮୦୧, ପୂର୍ବ: ମିଳିତ ଗଳି ରାସ୍ତା, ପଶ୍ଚିମ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୭୯, **ଉପରଦର୍ଶିତ ସମସ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତି ଶ୍ରୀ ପବନ କୁମାର ଜାଯୋଡିଆ,** ପିତା: ୰ ସୀତାରାମ ଜାଯୋଡିଆଙ୍କ ନାମରେ ଅଛି । **ଭୂଚିହ୍ନ: ଗୌରୀ ଶଙ୍କର ପାର୍କ/ମୈତ୍ରୀ ହୋଟେଲ ନିକଟ**		ଟ.୧,୭୫,୦୦,୦୦୦/- ଟ.୧୭,୫୦,୦୦୦/- ଟ.୩୦,୦୦୦/-
ରଣଗ୍ରହୀତା: ମେସର୍ସ ମା କାଳିକା ଭଣ୍ଡାର, ଠିକଣା-୧: ସା: ମାଲଗୋଦାମ, କଟକ-୭୫୩୦୦୩, ଓଡ଼ିଶା, **ଠିକଣା-୨:** କଳିଙ୍ଗ ନଗର, ଭୁବନେଶ୍ୱର-୭୫୧୦୦୧, ଓଡ଼ିଶା / **ଅଂଶୀଦାର/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତାମାନେ: ୧) ଶ୍ରୀ ପବନ କୁମାର ଜାଯୋଡ଼ିଆ,** ପିତା: ୰ ସୀତାରାମ ଜାଯୋଡ଼ିଆ, **ଠିକଣା-୧:** ବାସଗୃହ: ବଖରାବାଦ, ପୋ.: ଚାନ୍ଦିନୀ ଚୌକ, ଥାନା: ପୁରୀଘାଟ, ଟାଉନ/ଜିଲ୍ଲା: କଟକ-୭୫୩୦୦୧, **ଠିକଣା-୨:** ହାଉସ୍ ନଂ.: ୨୦୩ ଏ/୧, ୱାର୍ଡ ନଂ.: ୧୭, ରଘୁନାଥ ଜୀଉ ଲେନ୍, ତେଲେଙ୍ଗା ବଜାର, କଟକ-୯, **ଠିକଣା-୩:** ହାଉସ୍ ନଂ.: ୨୭୦ ଏ/୧, ରଘୁନାଥ ଜୀଉ ଲେନ୍, ତେଲେଙ୍ଗା ବଜାର, କଟକ-୯, **୨) ଶ୍ରୀ ବୀର କିଶୋର ଦାସ,** ପିତା: ୰ ଲୋକନାଥ ଦାସ, ବାସସ୍ଥାନ ଠିକଣା: ଉପର ତେଲେଙ୍ଗା ବଜାର, ପୁରୀଘାଟ ରୋଡ୍, କଟକ-୭୫୩୦୦୯ / **ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତା: ଶ୍ରୀ ଜୟ କୁମାର ଜାଯୋଡ଼ିଆ,** ପିତା: ଶ୍ରୀ ପବନ କୁମାର ଜାଯୋଡ଼ିଆ, ଘର ନଂ: ୨୦୩ ଏ/୧, ୱାର୍ଡ ନଂ.: ୧୭, ରଘୁନାଥଜୀଉ ଲେନ୍, ତେଲେଙ୍ଗା ବଜାର, କଟକ-୯	**୧) ଶ୍ରୀ ଜୟ କୁମାର ଜାଯୋଡିଆ,** ପିତା: ୰ ସୀତାରାମ ଜାଯୋଡିଆଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ଖାତା ନଂ.: ୩୯୯, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୮୨୩/୧୩୨୬, ଅନୁରୂପ ରେଭିନ୍ୟୁ ଖାତା ନଂ.: ୩୫୬/୨୯, ଅନୁରୂପ ଜି.ଏ. ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୭୩/ଏ, ଡ୍ରଇଂ ନଂ.: ସି/୫୬୯୫, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୯୫ଡିସିମିଲି (୩୯୧୫ ବର୍ଗଫୁଟ), ମୌଜା: ବାପୁଜୀ ନଗର, ଫରେଷ୍ଟ ପାର୍କ, ୟୁନିଟ୍ ନଂ.: ୧, ତହସିଲ: ଭୁବନେଶ୍ୱର, ଜିଲ୍ଲା: ଖୋର୍ଦ୍ଧା, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ଜି.ଏ. ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୭୩, ଦକ୍ଷିଣ: ରାସ୍ତା, ପୂର୍ବ: ଜି.ଏ. ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୭୪, ପଶ୍ଚିମ: ଜି.ଏ. ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୭୨/ଏ, ଏସ୍+ତିନି ମହଲା ବିଶିଷ୍ଟ ଗୃହର ଫ୍ଲାଟ୍ ପ୍ଲିନ୍ଥ ଏରିଆ: ୮୩୨୯ ବର୍ଗଫୁଟ, **ଭୂଚିହ୍ନ: ବିଜୁ ପଟ୍ଟନାୟକ ପାର୍କ ପଛପାର୍ଶ୍ୱ, ଫରେଷ୍ଟ ପାର୍କ ଏରିଆ**	୧୩.୦୨.୨୦୧୮ / ୧୭.୦୪.୨୦୧୮ ୩୧.୦୧.୨୦୧୮ ସୁଦ୍ଧା ଟ.୨୨,୧୪,୨୫,୦୯୬.୪୯ + ସେବାବଦ ସୁଧ ଓ ଖର୍ଚ୍ଚ	ଟ.୩,୭୭,୦୦,୦୦୦/- ଟ.୩୭,୭୦,୦୦୦/- ଟ. ୩୦,୦୦୦/-
	୨) କ) ଶ୍ରୀ ପବନ କୁମାର ଜାଯୋଡିଆ, ପିତା: ୰ ସୀତାରାମ ଜାଯୋଡିଆଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ହରିଅନ୍ତା, ତହସିଲ: ଟାଙ୍ଗୀ-ଚୌଦ୍ୱାର, ଥାନା: ଟାଙ୍ଗୀ, ଥାନା ନଂ.: ୬୩, ଏସ୍‌ଆର୍‌ଓ: ଜଗତପୁର, ଜିଲ୍ଲା: କଟକ, ମ୍ୟୁଟେସନ୍ ଖାତା ନଂ.: ୫୯୭/୧୬୭, ମ୍ୟୁଟେସନ୍ ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୬୧୯, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୧.୫୮୦ଡିସିମିଲି. ରୁ ଏକର୦.୭୯୦ଡିସିମିଲି (୩୪୪୧୨ ବର୍ଗଫୁଟ), ଅନୁରୂପ ହାଲ୍ ଖାତା ନଂ.: ୪୪୨, ହାଲ୍ ଚକବନ୍ଦୀ ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୬୧୯(ଅଂଶ), ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୬୧୯ ର ଅବଶିଷ୍ଟ ଅଂଶ, ଦକ୍ଷିଣ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୬୮୮, ୧୬୮୯ ଏବଂ ୧୬୯୦, ପୂର୍ବ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୬୧୮(ଚକ ନାଳ), ପଶ୍ଚିମ: ରାସ୍ତା, **ଖ) ଶ୍ରୀ ପବନ କୁମାର ଜାଯୋଡିଆ,** ପିତା: ୰ ସୀତାରାମ ଜାଯୋଡିଆଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ହରିଅନ୍ତା, ତହସିଲ: ଟାଙ୍ଗୀ-ଚୌଦ୍ୱାର, ଥାନା: ଟାଙ୍ଗୀ, ଥାନା ନଂ.: ୬୩, ଏସ୍‌ଆର୍‌ଓ: ଜଗତପୁର, ଜିଲ୍ଲା: କଟକ, ଖାତା ନଂ.: ୫୯୭/୬୭୮, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୬୧୯/୨୨୯୭, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୧.୫୮୦ଡିସିମିଲିରୁ ଏକର୦.୭୯୦ଡିସିମିଲି, ଅନୁରୂପ ହାଲ୍ ଚକବନ୍ଦୀ ଖାତା ନଂ.: ୪୪୨, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୬୨୩ ଏବଂ ୧୬୨୦, ଦକ୍ଷିଣ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୬୧୯ର ଅବଶିଷ୍ଟ ଅଂଶ, ପୂର୍ବ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୬୧୮, ପଶ୍ଚିମ: ରାସ୍ତା, **ଉପରଦର୍ଶିତ ସମସ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତି ଶ୍ରୀ ପବନ କୁମାର ଜାଯୋଡିଆ,** ପିତା: ୰ ସୀତାରାମ ଜାଯୋଡିଆଙ୍କ ନାମରେ ଅଛି । **ଭୂଚିହ୍ନ: ଟାଙ୍ଗୀ ଟୋଲ୍ ପ୍ଲାଜା ପାଖରେ ଥିବା ଟରଟୋ ଗ୍ରାମ ରାସ୍ତା ପାର୍ଶ୍ୱରେ ଥିବା ଖୋଲା ଜମି**		ଟ.୯୪,୦୦,୦୦୦/- ଟ.୯,୪୦,୦୦୦/- ଟ. ୩୦,୦୦୦/-
ରଣଗ୍ରହୀତା: ମେସର୍ସ ଦ୍ୱାରିକାମୟୀ ଭଣ୍ଡାର, ସା: ମାଲଗୋଦାମ, କଟକ-୭୫୩୦୦୩, ଓଡ଼ିଶା, **ଅଂଶୀଦାର/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତାମାନେ: ୧) ଶ୍ରୀ ପବନ କୁମାର ଜାଯୋଡ଼ିଆ,** ପିତା: ୰ ସୀତାରାମ ଜାଯୋଡ଼ିଆ, **ଠିକଣା-୧:** ବାସଗୃହ: ବଖରାବାଦ, ପୋ.: ଚାନ୍ଦିନୀ ଚୌକ, ଥାନା: ପୁରୀଘାଟ, ଟାଉନ/ଜିଲ୍ଲା: କଟକ-୭୫୩୦୦୧, **ଠିକଣା-୨:** ହାଉସ୍ ନଂ.: ୨୦୩ ଏ/୧, ୱାର୍ଡ ନଂ.: ୧୭, ରଘୁନାଥ ଜୀଉ ଲେନ୍, ତେଲେଙ୍ଗା ବଜାର, କଟକ-୯, **ଠିକଣା-୩:** ହାଉସ୍ ନଂ.: ୨୭୦ ଏ/୧, ରଘୁନାଥ ଜୀଉ ଲେନ୍, ତେଲେଙ୍ଗା ବଜାର, କଟକ-୯, **୨) ଶ୍ରୀ ବୀର କିଶୋର ଦାସ,** ପିତା: ୰ ଲୋକନାଥ ଦାସ, ବାସସ୍ଥାନ ଠିକଣା: ଉପର ତେଲେଙ୍ଗା ବଜାର, ପୁରୀଘାଟ ରୋଡ୍, କଟକ-୭୫୩୦୦୯	**୧) ଶ୍ରୀ ପବନ କୁମାର ଜାଯୋଡ଼ିଆ,** ପିତା: ୰ ସୀତାରାମ ଜାଯୋଡ଼ିଆଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: କଟକ ସହର ୟୁନିଟ୍ ନଂ.: ୧୬, କାଠଗଡ଼ା ସାହି, ତହସିଲ: କଟକ ସଦର, ଜିଲ୍ଲା: କଟକ, ଖାତା ନଂ.: ୬୩୧, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୮୮୫, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୭୦ଡିସିମିଲି (୩୦୪୯ ବର୍ଗଫୁଟ), ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୫୬୨ (କାଳନ୍ଦୀ ବେଉରା), ଦକ୍ଷିଣ: ମିଳିତ ଗଳି ରାସ୍ତା, ପୂର୍ବ: ମୁଖ୍ୟ ରାସ୍ତା, ପଶ୍ଚିମ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୭୧୯ (କାଳନ୍ଦୀ ବେଉରା), **ଭୂଚିହ୍ନ: ମକରବା ସାହି ରାସ୍ତା, ସିଓଜିଆଇ ନିକଟ**	୦୩.୦୨.୨୦୧୮ / ୧୭.୦୪.୨୦୧୮ ୩୧.୦୧.୨୦୧୮ ସୁଦ୍ଧା ଟ.୯,୨୩,୫୬,୫୪୫.୮୫ + ସେବାବଦ ସୁଧ ଓ ଖର୍ଚ୍ଚ	ଟ.୧,୧୩,୦୦,୦୦୦/- ଟ.୧୧,୩୦,୦୦୦/- ଟ. ୩୦,୦୦୦/-
	୨) ଶ୍ରୀ ପବନ କୁମାର ଜାଯୋଡ଼ିଆ, ପିତା: ୰ ସୀତାରାମ ଜାଯୋଡ଼ିଆଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: କଟକ ସହର, ୟୁନିଟ୍ ନଂ.: ୧୫, ଚୌଧୁରୀ ବଜାର, ତହସିଲ: କଟକ ସଦର, ଜିଲ୍ଲା: କଟକ, ଖାତା ନଂ.: ୮୭୦/୬୭, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୬୫୦, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୬୭ଡିସିମିଲି (୨୯୧୯ ବର୍ଗଫୁଟ), ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ବିକ୍ରେତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଛଡ଼ାଯାଇଥିବା ୩'X୨୬' ୩"ରାସ୍ତା, ଦକ୍ଷିଣ: ସୁରେନ୍ଦ୍ରନାଥ ପଣ୍ଡା, ଅଭୟ କୁମାର ଶତପଥୀ ଏବଂ ଅନ୍ୟମାନେ, ପୂର୍ବ: ବିକ୍ରେତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଛଡ଼ାଯାଇଥିବା ୩'X୭୯'୬" ରାସ୍ତା ଏବଂ ପଶ୍ଚିମ: ମୁରଲୀଧର ଦାସ, **ଭୂଚିହ୍ନ: ଟାଉନ୍ ହଲ୍ ରାସ୍ତା, ଦେବୀ ସିନେମା ହଲ୍ ନିକଟ**		ଟ.୫୨,୦୦,୦୦୦/- ଟ.୫,୨୦,୦୦୦/- ଟ. ୩୦,୦୦୦/-
	୩) ଶ୍ରୀ ପବନ କୁମାର ଜାଯୋଡ଼ିଆଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ନିଜିଗଡ଼, ଥାନା ନଂ.: ୪୭, ଥାନା: ଆଠଗଡ଼, ଏସ୍‌ଆର୍‌ଓ: ଆଠଗଡ଼, ଡିଏସ୍‌ଆର୍: କଟକ, ତହସିଲ: ଆଠଗଡ଼, ଜିଲ୍ଲା: କଟକ, ଖାତା ନଂ.: ୬୦୪/୧୩୮, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୦୫୯, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୮୦ଡିସିମିଲି (୩୪୮୫ ବର୍ଗଫୁଟ), ଅନୁରୂପ ଖାତା ନଂ.: ୭୦୮, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୦୫୯, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ରାସ୍ତା, ଦକ୍ଷିଣ: ରାସ୍ତା, ପୂର୍ବ: ପ୍ରେମାନନ୍ଦ ଦାଶ, ପଶ୍ଚିମ: ଶରତ ଚନ୍ଦ୍ର ରଥ **ଭୂଚିହ୍ନ: ଏସ୍‌ଏଚ୍-୬୫, ଗୁଣ୍ଡିଚା ମନ୍ଦିର ଓ ପୋଷ୍ଟ ଅଫିସ୍ ନିକଟ**		ଟ.୪୧,୦୦,୦୦୦/- ଟ.୪,୧୦,୦୦୦/- ଟ. ୩୦,୦୦୦/-
	୪) ଶ୍ରୀ ପବନ କୁମାର ଜାଯୋଡ଼ିଆଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: କଟକ ସହର, ୟୁନିଟ୍ ନଂ.: ୨୮, ତହସିଲ: କଟକ ସଦର, ଜିଲ୍ଲା: କଟକ, ଖାତା ନଂ.: ୬୫୦/୨୩୦୭, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୩୪/୩୧୩୨, (କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୧୫ଡିସିମିଲି) ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୩୪/୩୧୩୩ (କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୫୪ଡିସିମିଲି.) (ମୋଟ ୩୦୨୭ ବର୍ଗଫୁଟ), ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ, ଉତ୍ତର: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୧୦୫ ଏବଂ ୧୧୩୫(ଅଂଶ), ଦକ୍ଷିଣ: ୧୨' ଇଜ୍‌ମାଇଲ ରାସ୍ତା ଏବଂ ଦେବସ୍ମିତା ସାମନ୍ତରାୟ, ପୂର୍ବ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୩୫, ପଶ୍ଚିମ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୩୪ ଏବଂ ୧୦୫୪, **ଭୂଚିହ୍ନ: ପୋତାପୋଖରୀ, ଆଖଣ୍ଡଳମଣୀ ମନ୍ଦିର ନିକଟ**		ଟ.୬୨,୦୦,୦୦୦/- ଟ.୬,୨୦,୦୦୦/- ଟ. ୩୦,୦୦୦/-

କିମ୍ସ ଶାଖା, ଭୁବନେଶ୍ୱର ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତାମାନଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ଠିକଣା	ସମ୍ପତ୍ତିର ବିବରଣୀ ଏବଂ ମାଲିକଙ୍କ ନାମ	ଡ଼ିମାଣ୍ଡ/ଦଖଲ ତାରିଖ ବକେୟା ଦେୟ (ସୁରକ୍ଷିତ ରଣ)	ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ ଅମାନତ ରାଶି ବିଡ୍ ବୃଦ୍ଧି ପରିମାଣ
ରଣଗ୍ରହୀତା: ମେସର୍ସ ଅଲ୍ଲୀ ଏଜେନ୍ସି, ଠିକଣା-୧: ସା: ମାଲଗୋଦାମ, କଟକ-୭୫୩୦୦୩, ଓଡ଼ିଶା, **ଠିକଣା-୨:** ସା: ଗୁଜରପୁର, ଜଗତପୁର, କଟକ-୭୫୩୦୦୧, ଓଡ଼ିଶା / **ସ୍ୱତ୍ତ୍ୱାଧିକାରୀ/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତା: ଶ୍ରୀ ପବନ କୁମାର ଜାଯୋଡିଆ,** ପିତା: ୰ ସୀତାରାମ ଜାଯୋଡିଆ, **ଠିକଣା-୧:** ବାସଗୃହ: ବଖରାବାଦ, ପୋ.: ଚାନ୍ଦିନୀ ଚୌକ, ଥାନା: ପୁରୀଘାଟ, ଟାଉନ/ଜିଲ୍ଲା: କଟକ-୭୫୩୦୦୧, **ଠିକଣା-୨:** ହାଉସ୍ ନଂ.: ୨୦୩ ଏ/୧, ୱାର୍ଡ ନଂ.: ୧୭, ରଘୁନାଥ ଜୀଉ ଲେନ୍, ତେଲେଙ୍ଗା ବଜାର, କଟକ-୯, **ଠିକଣା-୩:** ହାଉସ୍ ନଂ.: ୨୭୦ ଏ/୧, ରଘୁନାଥ ଜୀଉ ଲେନ୍, ତେଲେଙ୍ଗା ବଜାର, କଟକ-୯	**୧) ଶ୍ରୀ ପବନ କୁମାର ଜାଯୋଡ଼ିଆ,** ପିତା: ୰ ସୀତାରାମ ଜାଯୋଡ଼ିଆଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: କଟକ ଟାଉନ୍, ଝାଞ୍ଜିରିମଙ୍ଗଳା, ୟୁନିଟ୍ ନଂ.: ୩୫, ଥାନା: ପୁରୀଘାଟ, ଏସ୍‌ଆର୍‌ଓ/ତହସିଲ/ଜିଲ୍ଲା: କଟକ, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୭୨, ଖାତା ନଂ.: ୩୪୬, କିସମ: ଘରବାରୀ, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୪୯ଡିସିମିଲି., (୨୧୩୪ ବର୍ଗଫୁଟ), ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୨୭୧, ଦକ୍ଷିଣ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୭୩, ପୂର୍ବ: ମ୍ୟୁନିସିପାଲ ଲେନ୍, ପଶ୍ଚିମ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୮୪ ଓ ୨୮୩, **ଭୂଚିହ୍ନ: ସୀତାରାମ ଶଳସର (ପ୍ରା.) ସ୍କୁଲ ନିକଟ, ଝୋଲା ସାହି**	୧୩.୦୨.୨୦୧୮ / ୧୭.୦୪.୨୦୧୮ ୩୧.୦୧.୨୦୧୮ ସୁଦ୍ଧା ଟ.୧୯,୦୮,୮୭,୯୪୧/- + ସେବାବଦ ସୁଧ ଓ ଖର୍ଚ୍ଚ	ଟ.୮୨,୦୦,୦୦୦/- ଟ.୮,୨୦,୦୦୦/- ଟ.୩୦,୦୦୦/-
	୨) ଶ୍ରୀ ପବନ କୁମାର ଜାଯୋଡ଼ିଆ, ପିତା: ୰ ସୀତାରାମ ଜାଯୋଡ଼ିଆଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ଗୋପାଳପୁର, ତହସିଲ: କଟକ ସଦର, ତହସିଲ ନଂ.: ୨୫୪, ଥାନା: କଟକ ସଦର, ଥାନା ନଂ.: ୩୯, ଜିଲ୍ଲା: କଟକ, ଖାତା ନଂ.: ୧୦୩୮/୮୦୩, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୧୯୩/୬୦୫୩, କିସମ: ଘରବାରୀ, ଅନୁରୂପ ମ୍ୟୁଟେସନ୍ ଖାତା ନଂ.: ୧୦୩୮/୩୦, ପରବର୍ତ୍ତୀ ଅନୁରୂପ ହାଲ୍ ଚକବନ୍ଦୀ ଖାତା ନଂ.: ୬୨୮, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୧୨୦ଡିସିମିଲି., (୫୨୨୭ ବର୍ଗଫୁଟ), ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୧୯୪(ରବୀନ୍ଦ୍ର ସାହୁ), ଦକ୍ଷିଣ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୧୯୩(ଅଂଶ) (ପ୍ରହଲ୍ଲାଦ ମଲ୍ଲିକ), ପୂର୍ବ: ସିସି ରାସ୍ତା, ପଶ୍ଚିମ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୧୯୫(ବେଣୁଧର ଜେନା), **ଭୂଚିହ୍ନ: ବେହେରା ସାହି, ପାୱାର ସବ୍-ଷ୍ଟେସନ/ଉତ୍କଳ ଷ୍ଟୁଡ଼ିଓ ନିକଟ**		ଟ.୮୭,୦୦,୦୦୦/- ଟ.୮,୭୦,୦୦୦/- ଟ.୩୦,୦୦୦/-
	୩) ଶ୍ରୀ ପବନ କୁମାର ଜାଯୋଡ଼ିଆ, ପିତା: ୰ ସୀତାରାମ ଜାଯୋଡ଼ିଆଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: କଟକ ଟାଉନ୍, ୟୁନିଟ୍ ନଂ.: ୧୫, ଚୌଧୁରୀ ବଜାର, ତହସିଲ: କଟକ ସଦର, ଏସ୍‌ଆର୍‌ଓ: କଟକ, ଥାନା: ପୁରୀଘାଟ, ଜିଲ୍ଲା: କଟକ, ଖାତା ନଂ.: ୮୭୦/୧୪୮, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୫୫୧/୩୨୭୨, କିସମ: ଘରବାରୀ, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୩୪ଡିସିମିଲି. (୧୪୮୧ ବର୍ଗଫୁଟ), ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୭୫୮, ୨୫୫୦ ଏବଂ ୨୫୪୯, ଦକ୍ଷିଣ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୫୫୨ ଏବଂ ୨୫୫୫, ପୂର୍ବ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୫୫୬ ଏବଂ ୨୫୫୦, ପଶ୍ଚିମ: ରାସ୍ତା, **ଭୂଚିହ୍ନ: ରଘୁନାଥ ଜୀଉ ମନ୍ଦିର ନିକଟ**		ଟ.୪୬,୦୦,୦୦୦/- ଟ.୪,୬୦,୦୦୦/- ଟ.୩୦,୦୦୦/-
	୪) ଶ୍ରୀ ପବନ କୁମାର ଜାଯୋଡ଼ିଆ, ପିତା: ୰ ସୀତାରାମ ଜାଯୋଡ଼ିଆଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ଜିଲ୍ଲା: କଟକ, ମୌଜା: କଟକ ଟାଉନ୍, ୟୁନିଟ୍ ନଂ.: ୩୭, ବାଦାମବାଡ଼ି, ତହସିଲ: କଟକ ସଦର, ଖାତା ନଂ.: ୫୩୫/୧୫୬, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୫୯୮, ଅନୁରୂପ ହାଲ୍ ଖାତା ନଂ.: ୧୩୭, ହାଲ୍ ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୫୯୮, ଅନୁରୂପ ସାବିକ ଖାତା ନଂ.: ୮୨, ସାବିକ ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୧୭୯(ଅଂଶ), ସାବିକ ମୌଜା: ବାହାର ବିସିନାବର, କ୍ଷେତ୍ର: ୦.୦୫୭ଡିସିମିଲ. (୨୪୮୩ ବର୍ଗଫୁଟ), ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: କୃଷ୍ଣଚନ୍ଦ୍ର ରଥ ଏବଂ ଅନ୍ୟମାନେ, ଦକ୍ଷିଣ: ରାସ୍ତା, ପୂର୍ବ: ପି.କେ. ରଥ, ପଶ୍ଚିମ: ରାଜକିଶୋର ସନ୍ତୁକା, **ଭୂଚିହ୍ନ: ଖାନନଗର ନିକଟ ଇଣ୍ଡିଆନ୍ ଅଏଲ୍ ପେଟ୍ରୋଲ ପମ୍ପ ପଛପାର୍ଶ୍ୱ**		ଟ.୧,୪୧,୦୦,୦୦୦/- ଟ.୧୪,୧୦,୦୦୦/- ଟ.୩୦,୦୦୦/-
	୫) ଶ୍ରୀ ପବନ କୁମାର ଜାଯୋଡ଼ିଆଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ବିସିନାବର, ୟୁନିଟ୍ ନଂ.: ୩୩, ଏସ୍‌ଆର୍‌ଓ/ତହସିଲ/ଜିଲ୍ଲା: କଟକ, ଖାତା ନଂ.: ୧୨୦୫/୬୮୩, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୧୩୫/୩୩୫୪, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୦୬.୪ଡିସିମିଲି. ଏବଂ ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୧୩୪/୩୩୫୩, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୫୪.୬ଡିସିମିଲି, **ସମୁଦାୟ କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୬୧ଡିସମିଲି** (୨୬୫୭ ବର୍ଗଫୁଟ), ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ଇଜ୍‌ମାଇଲ୍ ରାସ୍ତା, ଦକ୍ଷିଣ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୧୩୩, ପୂର୍ବ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୧୩୫(ଅଂଶ), ପଶ୍ଚିମ: ସଚ୍ଚିଦାନନ୍ଦ ଶତପଥୀ, **ଭୂଚିହ୍ନ: ଶକ୍ତିନଗର, ଦୂରସଞ୍ଚାର ଭବନ ନିକଟ**		ଟ.୧,୧୫,୦୦,୦୦୦/- ଟ.୧୧,୫୦,୦୦୦/- ଟ.୩୦,୦୦୦/-
ରଣଗ୍ରହୀତା: ମେସର୍ସ କୋହୀନୂର ଇଣ୍ଡଷ୍ଟ୍ରିଜ୍, ଠିକଣା-୧: ସା: ମାଲଗୋଦାମ, କଲେଜ ସ୍କୋୟାର, କଟକ-୭୫୩୦୦୩, ଓଡ଼ିଶା, **ଠିକଣା-୨:** ସା: ଗୁଜରପୁର, ଜଗତପୁର, କଟକ-୭୫୩୦୦୧, ଓଡ଼ିଶା / **ସ୍ୱତ୍ତ୍ୱାଧିକାରୀ/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତା: ଶ୍ରୀ ପବନ କୁମାର ଜାଯୋଡିଆ,** ପିତା: ୰ ସୀତାରାମ ଜାଯୋଡିଆ, **ଠିକଣା-୧:** ବାସଗୃହ: ବଖରାବାଦ, ପୋ.: ଚାନ୍ଦିନୀ ଚୌକ, ଥାନା: ପୁରୀଘାଟ, ଟାଉନ/ଜିଲ୍ଲା: କଟକ-୭୫୩୦୦୧, **ଠିକଣା-୨:** ହାଉସ୍ ନଂ.: ୨୦୩ ଏ/୧, ୱାର୍ଡ ନଂ.: ୧୭, ରଘୁନାଥ ଜୀଉ ଲେନ୍, ତେଲେଙ୍ଗା ବଜାର, କଟକ-୯, **ଠିକଣା-୩:** ହାଉସ୍ ନଂ.: ୨୭୦ ଏ/୧, ରଘୁନାଥ ଜୀଉ ଲେନ୍, ତେଲେଙ୍ଗା ବଜାର, କଟକ-୯	**ଶ୍ରୀ ପବନ କୁମାର ଜାଯୋଡ଼ିଆ,** ପିତା: ୰ ସୀତାରାମ ଜାଯୋଡ଼ିଆଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ସ୍ଥିତିବାନ ଖାତା ନଂ.: ୯୦/୧୨୩, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୬୭/୩୩୭, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୧୪୦ଡିସିମିଲି (୬୦୯୮ ବର୍ଗଫୁଟ), କିସମ: ଘରବାରୀ, ଅନୁରୂପ ଖାତା ନଂ.: ୭୯, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୬୭ ସହିତ ବିଲ୍ଡିଂ, ଜିଲ୍ଲା: ଖୋର୍ଦ୍ଧା, ତହସିଲ: ଭୁବନେଶ୍ୱର, ଥାନା: ନ୍ୟୁ କ୍ୟାପିଟାଲ, ଥାନା ନଂ.: ୩୨, ମୌଜା: ଭୁବନେଶ୍ୱର ସହର, ୟୁନିଟ୍ ନଂ.: ୧୫, ସାମନ୍ତପୁରୀ, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ଚାରୁଲତା ମହାନ୍ତି, ଦକ୍ଷିଣ: ରାସ୍ତା, ପୂର୍ବ: ରାସ୍ତା, ପଶ୍ଚିମ: ଶିବ ଚରଣ ଶବର ଏବଂ ପ୍ରମିଳା ମଲ୍ଲିକ, **ଭୂଚିହ୍ନ: ଗଜପତି ନଗର, ପ୍ରେସ୍ ଛକ ନିକଟ**	୧୩.୦୨.୨୦୧୮ / ୧୭.୦୪.୨୦୧୮ ୩୧.୦୧.୨୦୧୮ ସୁଦ୍ଧା ଟ.୧୩,୨୩,୭୧,୭୨୩.୧୩ + ସେବାବଦ ସୁଧ ଓ ଖର୍ଚ୍ଚ	ଟ.୩,୬୫,୦୦,୦୦୦/- ଟ.୩୬,୫୦,୦୦୦/- ଟ. ୩୦,୦୦୦/-

ଅମାନତ ରାଶି ପଠାଇବା ଆକାଉଣ୍ଟର ବିବରଣୀ: ସରଫେଶୀ ନିୟମ ଅନୁଯାୟୀ କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ
ଆକାଉଣ୍ଟ ନଂ.: ୦୪୯୫୧୧୭୧୦୦୦୦୧୦୭, IFSC Code:ORBC0100495

ଇ-ନିଲାମ ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ: ୧୩.୦୨.୨୦୧୯ / ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୦.୦୦ ଘଟିକାରୁ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧.୦୦ ଘଟିକା (୫ମିନିଟ୍ ଅସୀମିତ ବର୍ଦ୍ଧିତ ସମୟ ସହିତ)

ସମ୍ପତ୍ତି ଏବଂ ଦସ୍ତାବିଜ ଗୁଡିକୁ ତନଖି କରିବାର ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ: ୦୮.୦୨.୨୦୧୯, ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୦.୦୦ ଘଟିକାରୁ ଅପରାହ୍ନ ୪.୦୦ ଘଟିକା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ।

ନିୟମ ଓ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ:

ଇ-ନିଲାମ **"ଯେଉଁଠାରେ ଯେପରି ଅଛି, ଯାହା ଯେପରି ଅଛି ଏବଂ ଯାହା ଯେପରି ସେଠାରେ ଅଛି ଭିତ୍ତିରେ"** ଭିତ୍ତିରେ ସମ୍ପନ୍ନ ହେବ ।

୧) କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଜ୍ଞାତସାରରେ ଏବଂ ସୂଚନା ମୁତାବକ ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ କୌଣସି ଏନ୍‌କମ୍ବ୍ରାନ୍ସ ନାହିଁ । ଇଚ୍ଛୁକ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ସେମାନଙ୍କର ପ୍ରସ୍ତାବ ଦାଖଲ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ନିଜେ ସ୍ୱାଧିନଭାବେ ସମ୍ପତ୍ତିରୁ ଇ.ସି., ମାଲିକାନା ଏବଂ ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ପ୍ରଭାବିତ କରୁଥିବା ଦାବୀ/ଅଧିକାର/ଦେୟ ବିଷୟରେ ଯାଞ୍ଚ କରିବା ଉଚିତ୍ । ଇ-ନିଲାମ ବିଜ୍ଞପ୍ତିରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ପକ୍ଷରୁ କୌଣସି ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି କିମ୍ବା ପ୍ରତିନିଧିତ୍ୱ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇନାହିଁ । ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଜଣାଥାଉ କି ନଥାଉ ବର୍ତ୍ତମାନ ଓ ଭବିଷ୍ୟତର ଇସି ଅନୁଯାୟୀ ସମ୍ପତ୍ତି ବିକ୍ରୟ କରାଯିବ । କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ/ସୁରକ୍ଷିତ ରଣଦାତା କୌଣସି ତୃତୀୟ ପକ୍ଷଙ୍କର ଦାବୀ/ଅଧିକାର/ଦେୟ ବିଷୟରେ ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ ।

୨) ବିଡ୍ ଦାଖଲ ପୂର୍ବରୁ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ବିବରଣୀ ତନଖି କରି ସନ୍ତୁଷ୍ଟ ହେବା ଆବଶ୍ୟକ । ନିଲାମ ହେବାକୁ ଥିବା ପ୍ରତ୍ୟେକ ସମ୍ପତ୍ତିର ତନଖି କରିବାକୁ ଇଚ୍ଛୁକ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କୁ ଅନୁମତି ଦିଆଯିବ ।

୩) ଇଚ୍ଛୁକ ନିଲାମଧାରୀ ସେମାନଙ୍କର ଅମାନତ ଜମା (EMD) ୱେବ୍‌ପୋର୍ଟାଲ **https://www.bankauctions.in** ରେ ଲଗ୍‌ଅନ୍ ଆଇଡି ଏବଂ ପାସ୍‌ୱାର୍ଡ ମାଧ୍ୟମରେ ଦାଖଲ କରିପାରିବେ (ୟୁଜର ଆଇଡି ଏବଂ ପାସ୍‌ୱାର୍ଡ **https://www.bankauctions.in**ରେ ପଞ୍ଜିକୃତ କରାଇପାରିବେ) । ଅମାନତ ଜମା (**EMD**) ପ୍ରକାଶିତ ହୋଇଥିବା ଆକାଉଣ୍ଟର **NEFT/RTGS** ମାଧ୍ୟମରେ ପୈଠ କରାଯିବ । ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ୱେବ୍ ପୋର୍ଟାଲରେ ପଞ୍ଜୀକରଣ ପରେ (ଥରକ ପାଇଁ), ଇଚ୍ଛୁକ ନିଲାମଧାରୀ/କ୍ରେତା ୱେବ୍ ପୋର୍ଟାଲରେ ଅପଲୋଡ କରିଥିବା ନିମ୍ନଲିଖିତ ଦସ୍ତାବିଜ୍‌ର କପିକୁ ବିଡ୍ ଦାଖଲର ଶେଷ ତାରିଖ ଓ ସମୟ ପୂର୍ବରୁ ନିଜ ପାଖରେ ରଖିବା ଆବଶ୍ୟକ । ଯେଉଁ ଗୁଡିକ ହେଲା **କ)** NEFT/RTGS ଚାଲାଣ କିମ୍ବା ଡିମାଣ୍ଡ ଡ୍ରାଫ୍ଟ କପି, **ଖ)** ପ୍ୟାନ୍ କାର୍ଡର କପି, **ଗ)** ପରିଚୟ ପ୍ରମାଣ / ଠିକଣାର ପ୍ରମାଣ (KYC) ଯଥା: ଭୋଟର୍ ପରିଚୟ ପତ୍ର / ଡ୍ରାଇଭିଂ ଲାଇସେନ୍ସ / ପାସପୋର୍ଟ ଇତ୍ୟାଦିର ନିଜ ଦ୍ୱାରା କରାଯାଇଥିବା ଆଟେଷ୍ଟେଡ୍ କପି ଯାହା ବ୍ୟତୀତ ବିଡ୍‌କୁ ପ୍ରତ୍ୟାଖାନ କରାଯିବ । ଆନେକ୍ସର ୨ ଏବଂ ୩ର ସ୍କାନ୍ କପିକୁ (ୱେବ୍ ପୋର୍ଟାଲ **https://www.bankauctions.in**)ରେ ଅପଲୋଡ୍ କରିବା ପାଇଁ ସଠିକ୍ ଭାବରେ ପୂରଣ କରାଯିବା ଏବଂ ଦସ୍ତଖତର ଆବଶ୍ୟକତା ରହିଛି । ଇଚ୍ଛୁକ ନିଲାମଧାରୀ **Login ID** ଏବଂ **Password** ପ୍ରସ୍ତୁତି କରିବା, ତଥ୍ୟାବଳୀ ଅପଲୋଡ୍ କରିବା, ବିଡ୍ ଦାଖଲ କରିବା, ଇ-ନିଲାମ ତାଲିମ ପ୍ରକ୍ରିୟା ଇତ୍ୟାଦି ବିଷୟରେ କୌଣସି ସହାୟତା ନିମନ୍ତେ **Helpline No. 8142000030, Help Line e-mail ID: aditya@bankauctions.in, Mob:8142000030 & subbarao@bankauctions.in, Mob: 8142000061** ଏବଂ ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ କୌଣସି ଅନୁସନ୍ଧାନ ନିମନ୍ତେ **କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ: Vinod Duhan, Chief Manager, Mob.: 7077722009, 9437057665, 9938675503** ଙ୍କୁ ସୋମବାର ଠାରୁ ଶନିବାର ମଧ୍ୟରେ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ସମୟରେ ଯୋଗାଯୋଗ କରନ୍ତୁ ।

୪) ଆଗ୍ରହୀ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ସେମାନଙ୍କର ବିଡ୍ କାଗଜାତ୍ [**EMD** (ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟଠାରୁ କମ୍ ନୁହେଁ) ଏବଂ ଆବଶ୍ୟକୀୟ କାଗଜାତ୍ (ନଂ. ୩ରେ ଯେପରି ଦର୍ଶାଯାଇଛି ସେପରି) **ତା.୧୧.୦୨.୨୦୧୯ରିଖ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ଘଟିକା** ସୁଦ୍ଧା ଦାଖଲ କରିବା ଆବଶ୍ୟକ ଏବଂ ପଞ୍ଜୀକରଣ ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ (ଥରକ ପାଇଁ) ପରେ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ସେମାନଙ୍କର **User ID** ଏବଂ **Password** ତିଆରି କରିବେ ଯାହା ଦ୍ୱାରା ସେମାନେ ଇ-ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ କରିପାରିବେ, ଯାହାକି ତନଖି ସାପେକ୍ଷ ଏବଂ କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଅନୁମୋଦନ ସାପେକ୍ଷ ଅଟେ ।

୫) ନିଲାମଧାରୀମାନଙ୍କ ମଧ୍ୟରେ ଅନ୍‌ଲାଇନ୍ ନିଲାମ ଡାକ ସମୟରେ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ବିଡ୍ ବୃଦ୍ଧି ପରିମାଣ ଅନୁସାରେ କିମ୍ବା ଏହାର ଗୁଣିତକ ଭାବେ ସେମାନଙ୍କର ପ୍ରସ୍ତାବ ବୃଦ୍ଧି କରିପାରିବେ ଏବଂ ଯଦି ଇ-ନିଲାମ ବନ୍ଦ ସମୟରେ ଶେଷ ୫ ମିନିଟ୍ ମଧ୍ୟରେ ପ୍ରସ୍ତାବ ଦିଆଯାଏ ତେବେ ବନ୍ଦ ସମୟ ସ୍ୱତଃ ୫ ମିନିଟ୍ (ଇ-ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟା ବନ୍ଦ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ପ୍ରତ୍ୟେକ ସମୟ ପାଇଁ) ବୃଦ୍ଧି ପାଇବ । ଅନ୍ୟଥା ଏହା ସ୍ୱତଃ ସମାପ୍ତ ହୋଇଯିବ । ଯେଉଁ ନିଲାମଧାରୀ ଇ-ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟା ବନ୍ଦ ସମୟ ମଧ୍ୟରେ ସର୍ବୋଚ୍ଚ (ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟଠାରୁ କମ୍ ନୁହେଁ) ପ୍ରସ୍ତାବ ଦାଖଲ କରିଥିବେ ତାଙ୍କୁ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ତନଖି ପରେ କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ / ସୁରକ୍ଷିତ ରଣଦାତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ ଭାବେ ଘୋଷଣା କରାଯିବ ।

୬) ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କର ଅମାନତ ରାଶି **(EMD)** ବିକ୍ରୟ ମୂଲ୍ୟର ଏକ ଅଂଶ ରୂପେ ରଖାଯିବ ଏବଂ ଅସଫଳ ନିଲାମଧାରୀମାନଙ୍କ ଅମାନତ ରାଶି ଫେରସ୍ତ କରାଯିବ । ଅମାନତ ରାଶି ଉପରେ କୌଣସି ସୁଧ ଦିଆଯିବ ନାହିଁ । ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ ପୂର୍ବରୁ ପ୍ରଦାନ କରିଥିବା ଅମାନତ ରାଶି ଭରଣା ପରେ ବିକ୍ରୟ ମୂଲ୍ୟର **୨୫%** କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରସ୍ତାବ ମୂଲ୍ୟ ଗ୍ରହଣ କରାଯିବାର ୨୪ ଘଣ୍ଟା ମଧ୍ୟରେ ଦାଖଲ କରିବେ ଏବଂ ବିକ୍ରୟ ମୂଲ୍ୟର ଅବଶିଷ୍ଟ **୭୫%** ବିକ୍ରୟର **୧୫ ଦିନ** ସୁଦ୍ଧା କିମ୍ବା ଲିଖିତ ସହମତି କ୍ରମେ ବର୍ଦ୍ଧିତ ସମୟ ସୀମା ଯାହାକି କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ସ୍ୱତନ୍ତ୍ର କ୍ଷମତାଧିନ ଅଟେ, ସେପରି ପ୍ରଦାନ କରିବେ । ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ ଅର୍ଥରାଶି ଦାଖଲ କରିବାରେ ବିଫଳ ହେଲେ ତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଦାଖଲ ସମସ୍ତ ରାଶି ବାଜ୍ୟାପ୍ତି କରାଯିବ ଏବଂ ସମ୍ପତ୍ତି ପୁନଃ ନିଲାମ କରାଯିବ ଏବଂ ସମ୍ପତ୍ତି / ରାଶି ଉପରେ ବିଫଳ କ୍ରେତାଙ୍କର କୌଣସି ଦାବୀ / ଅଧିକାର ରହିବ ନାହିଁ ।

୭) ଆଶାୟୀ ଯୋଗ୍ୟ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ଇ-ନିଲାମ ତାରିଖ ପୂର୍ବରୁ **M/s. 4 CLOSURE** ଠାରୁ ଇ-ନିଲାମ ଉପରେ ଅନ୍‌ଲାଇନ୍ ତାଲିମ ପ୍ରାପ୍ତ କରିପାରିବେ । କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ / ବ୍ୟାଙ୍କ କିମ୍ବା ସେବାପ୍ରଦାନକାରୀ କୌଣସି ଇଣ୍ଟରନେଟ୍ ନେଟ୍‌ୱାର୍କ ସମସ୍ୟା ନିମନ୍ତେ ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ । ଆଗ୍ରହୀ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ନିଶ୍ଚିତ ହେବା ଉଚିତ୍ ଯେ ସେମାନେ ଇ-ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ ପାଇଁ ବୈଷୟିକ ଭାବେ ଉପଯୁକ୍ତ ଅଟନ୍ତି ।

୮) କ୍ରେତା ପ୍ରଜୁର୍ଯ୍ୟ ଷ୍ଟାମ୍ପ ଡ୍ୟୁଟି / ଅତିରିକ୍ତ ଷ୍ଟାମ୍ପ ଡ୍ୟୁଟି / ହସ୍ତାନ୍ତରିତ ଦେୟ, ଫି ଇତ୍ୟାଦି ଏବଂ ସମସ୍ତ ଆଇନଗତ / ଅଣ ଆଇନଗତ ଦେୟ, ଟିକସ, ସୁଧ ହାର, ଆସେସମେଣ୍ଟ ଦେୟ, ଫିସ୍ ଯଦି କାହାକୁ ଦେବାକୁ ଥାଏ ତାହା ବହନ କରିବେ ।

୯) କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ପ୍ରସ୍ତାବ ଗ୍ରହଣ କରିବାକୁ ବାଧ୍ୟ ନୁହନ୍ତି ଏବଂ କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କର କୌଣସି କାରଣ ନଦର୍ଶାଇ ଯେକୌଣସି କିମ୍ବା ସମସ୍ତ ପ୍ରସ୍ତାବକୁ ଗ୍ରହଣ କିମ୍ବା ରଦ୍ଦ କିମ୍ବା ଇ-ନିଲାମକୁ ମୁଲତବି / ସ୍ଥଗିତ / ବାତିଲ କରିବାର ଅଖଣ୍ଡ ଅଧିକାର ରହିଛି ।

୧୦) ନିଲାମଧାରୀମାନଙ୍କୁ ପରାମର୍ଶ କି ସେମାନେ ପ୍ରସ୍ତାବ ଦାଖଲ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ଏବଂ ଇ-ନିଲାମରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ ପୂର୍ବରୁ ୱେବ୍‌ପୋର୍ଟାଲ **https://www.bankauctions.in** ରେ ଉପଲବ୍ଧ ଇ-ନିଲାମର ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ବିଷୟରେ ଅବଗତ ହୁଅନ୍ତୁ ।

୧୧) ଏହି ପ୍ରକାଶନ ମୁଖ୍ୟ ନିୟମାବଳୀ ବଳବତ୍ତର ସାପେକ୍ଷ ।

ସ୍ୱତନ୍ତ୍ର ନିର୍ଦ୍ଦେଶାବଳୀ

୧୨) ନିଲାମଧାରୀମାନେ ସ୍ୱ-ଇଚ୍ଛାରେ ଶେଷ ମୂହୁର୍ତ୍ତରେ ନିଲାମ ପରିହାର କରିପାରନ୍ତି ଏବଂ ସେଥିନିମନ୍ତେ **ଓରିଏଣ୍ଟାଲ ବ୍ୟାଙ୍କ ଅଫ୍ କମର୍ସ** କିମ୍ବା ସେବାପ୍ରଦାନକାରୀ କୌଣସି ତ୍ରୁଟି ବିଚ୍ୟୁତି / ବିଫଳତା (ଇଣ୍ଟରନେଟ୍ ବିଫଳତା / ଶକ୍ତି ସଂକଟ) ନିମନ୍ତେ ଦାୟୀ ହେବ ନାହିଁ । ଏପରି ପରିସ୍ଥିତିକୁ ଏଡାଇବା ନିମନ୍ତେ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ବିକଳ୍ପ ବ୍ୟବସ୍ଥା / ପାୱାର ସପ୍ଲାଏ, ବ୍ୟାକ ଅପ୍ ଇତ୍ୟାଦି କରିବା ଉଚିତ୍ । ଯାହାଦ୍ୱାରା ସେମାନେ ନିଲାମରେ ସଫଳ ଭାବେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ କରିପାରିବେ ।

୧୩) ଆୟକର ଆଇନ୍ ଅନୁସାରେ ଯଦି କ୍ରୟ ମୂଲ୍ୟ **ଟ.୫୦ ଲକ୍ଷ**ରୁ ଅଧିକ ହୋଇଥାଏ ତେବେ କ୍ରେତା ନିଲାମ ମୂଲ୍ୟର ୧% ଟିଡିଏସ୍ ପ୍ରଦାନ କରିବାକୁ ବାଧ୍ୟ । ସଫଳ କ୍ରେତା ନିଲାମରାଶିର ୧% ଆୟକର ବିଭାଗରେ ଦାଖଲ କରିବେ ଏବଂ ଏହାର ପ୍ରମାଣ ବ୍ୟାଙ୍କରେ ମଧ୍ୟ ଦାଖଲ କରିବେ ।

୧୪) ବିକ୍ରୟ ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର ଉପରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯିବାକୁ ଥିବା ଜିଏସ୍‌ଟି କ୍ରେତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବହନ କରାଯିବ ।

ଉପରୋକ୍ତ ନୋଟିସ୍‌କୁ ସରଫେଶୀ ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨ ଏବଂ ସିକ୍ୟୁରିଟି ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ (ଏନ୍‌ଫୋର୍ସମେଣ୍ଟ) ରୁଲ୍ସ ୨୦୦୨ ର ରୁଲ ୮(୬) ଅନୁଯାୟୀ ୩୦ ଦିନିଆ ବୈଧାନିକ ନୋଟିସ ବୋଲି ବିବେଚନା କରାଯିବ ।

ରଣଗ୍ରହୀତା / ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତାଙ୍କୁ ଏତଦ୍‌ଦ୍ୱାରା ଜଣାଇ ଦିଆଯାଉଛି କି ଏହି ଇ-ନିଲାମ ବିଜ୍ଞପ୍ତିରେ ଉପର ଦର୍ଶିତ ବକେୟା ଦେୟ ସହିତ ସୁଧ ଏବଂ ଆନୁସଙ୍ଗିକ ଖର୍ଚ୍ଚ ପୈଠ କରନ୍ତୁ ଅନ୍ୟଥା ସମ୍ପତ୍ତି ନିଲାମ / ବିକ୍ରୟ ହେବ ଏବଂ ଯଦି କିଛି ବକେୟା ରହିଯାଏ ତେବେ ତାହା ସୁଧ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ ସହ ସେମାନଙ୍କ ଠାରୁ ଆଦାୟ ହେବ । ଯଦି କୌଣସି କାରଣ ବଶତଃ ନିଲାମ ବାତିଲ ହୁଏ ତେବେ ସରଫେଶୀ ଆକ୍ଟ ଅନୁସାରେ କୌଣସି ପୂର୍ବ ନୋଟିସ୍ ନଦେଇ ଘରୋଇ ଚୁକ୍ତି ମାଧ୍ୟମରେ ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତି ବିକ୍ରୟ କରିବା ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କର ଅଧିକାର ରହିଛି ।

ସ୍ଥାନ : ଭୁବନେଶ୍ୱର, ତାରିଖ : ୦୮.୦୧.୨୦୧୯

କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ, ଓରିଏଣ୍ଟାଲ ବ୍ୟାଙ୍କ ଅଫ୍ କମର୍ସ