



## TERCEIRO TERMO ADITIVO - TERMO DE CONTRATO Nº 110/2022

O **MUNICÍPIO DE JOÃO MONLEVADE**, inscrito no CNPJ Nº 18.401.059/0001-57, com sede na Rua Geraldo Miranda, nº 337, Bairro Nossa Senhora da Conceição, João Monlevade/MG, CEP: 35.930-027, a seguir denominado **LOCATÁRIO**, neste ato representado pelo **PREFEITO MUNICIPAL**, Sr. **LAÉRCIO JOSÉ RIBEIRO**, inscrito no CPF nº 195.086.896-68 e documento de identidade nº M-179.239 – SSP/MG e **ÍRIS ADÃO PRATA**, CPF Nº 628.245.456-91, residente na Rua Lafaiete da Fonseca, nº 325, Bairro Mangabeiras, João Monlevade/MG, a seguir denominado **LOCADOR**, celebram por força do presente instrumento o **TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 110/2022**, cujo objeto é *"locação de imóvel, localizado na Rua Armando Batista nº 153, Bairro Rosário, João Monlevade-MG, para atendimento ao Centro de Referência de Assistência Social (CRAS), em atendimento a Secretaria Municipal de Assistência Social"*, decorrente da Dispensa nº 15/2022, Processo nº 647/2022, com fundamento no Artigo 57 e 65 da Lei 8.666/93, mediante as seguintes cláusulas e condições:

### CLÁUSULA PRIMEIRA – DA ALTERAÇÃO

1.1. O presente termo prorroga a vigência do contrato pelo período de **25/11/2025 a 24/11/2026**, conforme justificativa da Secretaria Municipal de Assistência Social.

1.2. O valor total para o período de vigência é de **R\$ 63.354,00** (sessenta e três mil, trezentos e cinquenta e quatro reais), sem reajuste financeiro, sendo o valor mensal de **R\$ 5.279,50** (cinco mil, duzentos e setenta e nove reais e cinquenta centavos), conforme Parecer da Secretaria Municipal de Fazenda e justificativa da Secretaria Municipal de Assistência Social.

1.3. A despesa decorrente do objeto deste correrá por conta da seguinte Dotação Orçamentária: 0824408022.067 / 33903600000, Ficha 243, Fonte de Recurso 15000000000.

### CLÁUSULA SEGUNDA– DA RATIFICAÇÃO

2.1. Ratificam-se as demais cláusulas e condições do contrato ora aditado. E, por estarem justos e acordados, assinam o presente em 2 (duas) vias de igual teor e forma, para que produzam os seus efeitos legais.

João Monlevade, 18 de Novembro de 2025.



Assinado de forma digital  
por LAERCIO JOSE  
RIBEIRO:19508689668  
Dados: 2025.11.24  
10:24:47 -03'00'

**LAÉRCIO JOSÉ RIBEIRO**

Prefeito Municipal

Locatário

**ÍRIS ADÃO PRATA**  
Locador

*Frederico Magalhães Pessoa*  
Diretor de Procuradoria - OAB/MG 116.476  
Município de João Monlevade