

INFORMAÇÕES DE OBRA EM ANDAMENTO						
Empresa: ROCHA E ROCHA CONSTRUTORA LTDA - EPP		Contrato nº: 47/2020	Processo Licitatório: 02/2020	Valor do contrato + aditivos: R\$7.979.980,80	Valor pago até o momento: R\$6.885.681,05	
Objeto: PAVIMENTAÇÃO, MICRODRENAGEM, REDE DE ABASTECIMENTO DE AGUA, REDE DE ESGOTAMENTO SANITARIO, CALÇADAS COM ASSESSIBILIDADE E SINALIZAÇÃO VIARIA NAS RUAS COLINA, COLOMBO, COMETA, GIGLIANE TAMARA DE ALMEIDA, GUARUJA, IRIRI e OSVALDO LARA E, AVENIDAS CAMBURI						
Status da obra: () Contratada e não iniciada (x) Com execução em andamento () Paralisadas () Concluída						
Data de assinatura	Previsão de Encerramento da obra	Data da Ordem de Serviço	Fiscal Responsavel	Andamento da Obra (%)	Aditivos	Motivação do aditivo
27/05/2020	26/08/2024 26/02/2025	02/07/2020	Dilermando	90,02%	1º T.A DE REEQUILIBRIO 2º T.A DE SUPRESSÃO 3º T.A DE REEQUILIBRIO	Solicitado pela empresa, pois o valor orçado não compactua com o mercado Drenagem das Ruas Cometa e Colina foram executados com recurso próprio, em outro contrato, antes do atual contrato ser celebrado Solicitado pela empresa, pois o valor orçado não compactua com o mercado
					4º T.A DE VALOR E PRAZO	A planilha inicial não contemplou com exatidão os quantitativos referentes a rede de esgoto, pois não havia cadastro previo das redes existentes, nem de redes que deveriam ser substituídas, assim necessário acrescimos de trechos de rede
					5º T.A DE PRAZO	Para a conclusão do calçamento da Rua Sebastião Simão de Almeida, bem como passeio e sinalização
					6º T.A DE REEQUILIBRIO	Solicitado pela empresa, pois o valor orçado não compactua com o mercado (passeio de concreto)
					7º T.A DE PRAZO	Estavam pendentes a execução de passeios e shalização, por motivos de chuva o serviço estava impossibilitado de ser concluído, visto que, este serviços depende de terreno seco.
					8º T.A DE VALOR	Os itens de corte, aterro e carga e transporte de terra não foram contemplados na planilha inicial, pois seriam realizados pela prefeitura, porém foi solicitado a inclusão dos serviços no contrato para agilização dos serviços
					9º T.A DE PRAZO	6 meses de prazo - Pra realizar os aterros dos passeios é necessário maquinas e essas especificas, não sendo possivel terminar em prazo habil
					10º T.A DE PRAZO	6 meses de prazo - Pra realizar os aterros dos passeios é necessário maquinas e essas especificas, não sendo possivel terminar em prazo habil
	26/08/2025				11º T.A DE PRAZO E VALOR	6 meses de prazo + aditivo de R\$268.445,17 para complementação de pavimentação, drenagem, de ruas do bairro Sion Rua Cometa e Colina
	26/02/2026				12º T.A DE VALOR	Valor de R\$363.285,20 - 5,28% - para prolongamento da Av Cabo Frio no Sion, calçamento e passeio, considerano que é uma importante ligação ao bairro Tanquinho.
	26/06/2026				13º T.A DE PRAZO	Urbanização de um trecho de prolongamento da Av. Cabo Frio, bairro Sion, dependendo de trabalhos de terraplanagem que dependem de condições meterologicas favoraveis
INFORMAÇÕES DE OBRA EM ANDAMENTO						
Empresa: MAF SERVICOS LTDA - EPP		Contrato nº: 36/2024	Processo Licitatório: 561/2023	Valor do contrato + aditivos: R\$2.096.225,74	Valor pago até o momento: R\$1.715.459,23	
Objeto: DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DE RUAS DO BAIRRO AMAZONAS-SANTA CRUZ						
Status da obra: () Contratada e não iniciada (x) Com execução em andamento () Paralisadas () Concluída						
Data de assinatura	Previsão de Encerramento da obra	Data da Ordem de Serviço	Fiscal Responsavel	Andamento da Obra (%)	Aditivos	Motivação do aditivo
06/05/2024	04/01/2025 04/04/2025	21/05/2024	Dilermando	67,90%	1º T.A PRAZO	Escassez de mão de obra qualificada
	05/07/2025				2º T.A PRAZO e VALOR	Aditivo no valor de R\$226.425,68 - 12,11% por mais 3 meses, por ser necessarios inclusão de itens como engenheiro e encarregado, e banheiro químico, além de necessario um levantamento topografico para adequação do projeto., além de instalação de meio-fio em pontos anteriormente não previstos
	05/10/2025				3º T.A DE PRAZO	Elevado indice pluviometrico dificultando movimentação de solo, aterros e processos de compactação
	05/12/2025				4º T.A DE PRAZO	Foi necessário substituição do ramal na rua Amazonas para assegurar maior eficiencia no sistema de fornecimento hidrico. Essa substituição encontra-se em andamento sob responsabilidade do DAE.

	05/02/2026					5° T.A DE PRAZO E VALOR	Foi necessário substituição do ramal na rua Amazonas para assegurar maior eficiência no sistema de fornecimento hídrico. Essa substituição encontra-se em andamento sob responsabilidade do DAE.
	05/04/2026					6° T.A DE TEMPO	Finalização das atividades pendentes.
INFORMAÇÕES DE OBRA EM ANDAMENTO							
Empresa: ROCHA E ROCHA CONSTRUTORA LTDA - EPP		Contrato nº: 143/2023		Processo Licitatório: 492/2022		Valor do contrato + aditivos: R\$2.002.232,78	
Objeto: REGISTRO DE PREÇOS VISANDO CONTRATACÃO EVENTUAL E FUTURA DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUCAO DOS SERVICOS DE PAVIMENTACAO POLIEDRICA (NOVOS PAVIMENTOS) E INFRAESTRUTURA EM DIVERSOS LOGRADOUROS NO MUNICIPIO DE JOAO MONLEVADE, com fornecimento de equipamento		Valor pago até o momento: R\$1.670.032,77					
Status da obra: () Contratada e não iniciada (x) Com execução em andamento () Paralisadas () Concluída							
Data de assinatura do contrato	Previsão de Encerramento da obra	Data da Ordem de Serviço	Fiscal Responsavel	Andamento da Obra (%)	Aditivos	Motivação do aditivo	
17/11/2023	17/07/2024	17/11/2023	Júlio Bruno	72,71%	1° T.A DE PRAZO 2° T.A DE VALOR	Alguns serviços estão atrelados a S.M.O, por isso necessário aditar o prazo \$45857,64 - 2,70% -	
	16/01/2025				3° T.A DE PRAZO	Escassez de mão de obra qualificada, além do período chuvoso	
	16/04/2025				4° T.A DE PRAZO	Obra esta paralisada por motivos de chuvas, o aditivo de prazo e para manter o contrato vigente, possivelmente voltara em duas semanas os serviços	
	16/07/2025				5° T.A DE PRAZO	Período chuvoso e condições do terreno precisa-se de adequações	
	16/10/2025				6° T.A DE PRAZO	Rua Catilaya esta pendente para execução de pavimentação	
	16/01/2026				7° T.A DE VALOR	Valor de R\$257.458,48 - 15,15% - Extensão de alguns trechos de rede de drenagem para atender solicitação da população.	
	16/04/2026				8° T.A DE VALOR	3 meses - A fim de assegurar a conclusão dos serviços remanescentes	
INFORMAÇÕES DE OBRA EM ANDAMENTO							
Empresa: CONSTRUTORA GONZAGA E COSTA LTDA		Contrato nº: 32/2024		Processo Licitatório: 506/2023		Valor do contrato + aditivos: R\$570.028,48	
Objeto: CONSTRUÇÃO DA NOVA QUADRA DE ESPORTES DA ESCOLA MUNICIPAL MONTEIRO LOBATO		Valor pago até o momento: R\$570.028,48					
Status da obra: () Contratada e não iniciada (x) Com execução em andamento () Paralisadas () Concluída							
Data de assinatura do contrato	Previsão de Encerramento da obra	Data da Ordem de Serviço	Fiscal Responsavel	Andamento da Obra (%)	Aditivos	Motivação do aditivo	
08/04/2024	07/06/2025	18/12/2024	Ângelo	32,75%	1° T.A DE PRAZO	O início da execução desta obra teve um tempo de espera mais demorado do que o previsto depois das assinaturas do contrato. A nova quadra poliesportiva está sendo construída com verba estadual, e adequação no projeto depende de aprovação, oq eu tem causado atrasado nas obras	
	07/02/2026				2° T.A DE REAJUSTE	6,35% sob o valor do contrato R\$ 41.247,95	
	07/05/2026				3° T.A DE PRAZO	Dificuldades com mão de obra	
INFORMAÇÕES DE OBRA EM ANDAMENTO							
Empresa: HFC PONTES CONSTRUTORA MINAS BRASIL		Contrato nº: 27/2025		Processo Licitatório: 21/2023		Valor do contrato + aditivos: R\$2.446.889,27	
Objeto: CONSTRUÇÃO DE EMPRESA PARA MANUTENÇÃO/CONSERVAÇÃO DE VIAS PÚBLICAS EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE JOÃO MONLEVADE DE ACORDO COM DEMANDAS QUE SE APRESENTAREM		Valor pago até o momento: R\$844.055,19					
Status da obra: () Contratada e não iniciada (x) Com execução em andamento () Paralisadas () Concluída							
Data de assinatura do contrato	Previsão de Encerramento da obra	Data da Ordem de Serviço	Fiscal Responsavel	Andamento da Obra (%)	Aditivos	Motivação do aditivo	
24/02/2025	24/02/2026 23/05/2026	25/02/2025	Júlio Bruno	12,86%	1° T.A DE PRAZO 2° T.A DE PRAZO	Mais 3 meses - 24/02/26 a 23/05/26 - R\$59.068,20 - 2,41%	
INFORMAÇÕES DE OBRA EM ANDAMENTO							
Empresa: HFC PONTES CONSTRUTORA MINAS BRASIL		Contrato nº: 33/2024		Processo Licitatório: 000353/2023		Valor do contrato + aditivos: R\$1.074.987,84	
Objeto: CONSTRUÇÃO DE EMPRESA PARA MANUTENÇÃO/CONSERVAÇÃO DE VIAS PÚBLICAS EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE JOÃO MONLEVADE DE ACORDO COM DEMANDAS QUE SE APRESENTAREM		Valor pago até o momento: R\$639.969,35					
Status da obra: () Contratada e não iniciada (x) Com execução em andamento () Paralisadas () Concluída							
Data de assinatura do contrato	Previsão de Encerramento da obra	Data da Ordem de Serviço	Fiscal Responsavel	Andamento da Obra (%)	Aditivos	Motivação do aditivo	
01/04/2024	30/09/2025 01/01/2026 31/03/2026	23/04/2024	Júlio Bruno	56,71%	1° T.A DE PRAZO 2° T.A DE PRAZO	Manter a manutenção dos serviços rotineiros das vias publicas Manter a manutenção dos serviços rotineiros das vias publicas	
					3° T.A DE PRAZO	3 meses - de 01/01 a 31/03 - A fim de assegurar a conclusão dos serviços remanescentes	
					4° T.A DE REAJUSTE	R\$38.018,78 - 7,32%	
	30/05/2026				5° T.A DE PRAZO	2 meses -A fim de assegurar a conclusão dos serviços remanescentes	
INFORMAÇÕES DE OBRAS PARALISADAS							
Empresa: GCP LOCACOES E SERVICOS LTDA		Contrato nº: 47/2025		Processo Licitatório: 09/2025		Valor do contrato + aditivos: R\$664.647,59	
Objeto: EXECUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA NA RUA LEONARDO DINIZ		Valor pago até o momento: R\$575.637,63					
Status da obra: () Contratada e não iniciada (x) Com execução em andamento () Paralisadas () Concluída							
Data de assinatura do contrato	Previsão de Encerramento da obra	Data da Ordem de Serviço	Fiscal Responsavel	Andamento da Obra (%)	Aditivos	Motivação do aditivo	
22/05/2025	18/11/2025		Júlio Bruno		1° T.A DE PRAZO	De 18/11 a 18/02/26 - 3 meses - O contrato foi paralisado pois houve um deslizamento que causou entupimento da rede de águas pluviais, sendo necessário a intervençoespara contenção e estabilização do talude. Logo após, foi dado ordem de retorno do contrato, porem o cronograma ja havia sido comprometido sendo necessario sua readequação e Aditivo de prazo para conclusão das obras	
	21/02/2026						
	21/05/2026				2° T.A DE PRAZO	O período chuvoso recorre, impactaram diretamente o cronograma de execução dos serviços, além de ocorrências de deslocamento de uma rede , surgindo manifestações patológicas na estrutura do pavimento, Sendo necessário a recomposição do trecho.	
INFORMAÇÕES DE OBRA EM ANDAMENTO							
Empresa: RR JUNIOR ENGENHARIA LTDA		Contrato nº: 113/2025		Processo Licitatório: 196/2025		Valor do contrato + aditivos: R\$197.430,64	
Objeto: PAVIMENTAÇÃO EM CBUO DA ESTRADA PEDRO DIAS BICALHO FILHO, BAIRRO		Valor pago até o momento: R\$150.451,64					
Status da obra: () Contratada e não iniciada (x) Com execução em andamento () Paralisadas () Concluída							
Data de assinatura do contrato	Previsão de Encerramento da obra	Data da Ordem de Serviço	Fiscal Responsavel	Andamento da Obra (%)	Aditivos	Motivação do aditivo	
24/11/2025	24/03/2026 24/06/2026		Dilermando		1° aditivo de prazo	25/03 a 24/06 - Período chuvoso tem dificultado a execução dos serviços.	
INFORMAÇÕES DE OBRA EM ANDAMENTO							
Empresa: VIAVOZ LTDA		Contrato nº: 84/2025		Processo Licitatório: 103/2025		Valor: R\$ 1.453.555,03	
Objeto: CONTRATACÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA CONSULTIVA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA PARA GERENCIAMENTO, SUPERVISÃO, FISCALIZAÇÃO E APOIO TÉCNICO EM OBRAS		Valor pago até o momento: R\$64.195,12					
Status da obra: () Contratada e não iniciada (x) Com execução em andamento () Paralisadas () Concluída							
Data de assinatura do contrato	Previsão de Encerramento da obra	Data da Ordem de Serviço	Fiscal Responsavel	Andamento da Obra (%)	Aditivos	Motivação do aditivo	
28/05/2025	28/05/2026		Dilermando			Não teve aditivos	
INFORMAÇÕES DE OBRA EM ANDAMENTO							
Empresa: GONZAGA E COSTA		Contrato nº: 03/2025		Processo Licitatório: 01/2025		Valor: R\$ 436.335,47	
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO DE LAZER E ESTACIONAMENTO, NO PARQUE DO AREÃO		Valor pago até o momento: R\$23.049,35					
Status da obra: () Contratada e não iniciada (x) Com execução em andamento () Paralisadas () Concluída							
Data de assinatura do contrato	Previsão de Encerramento da obra	Data da Ordem de Serviço	Fiscal Responsavel	Andamento da Obra (%)	Aditivos	Motivação do aditivo	
25/11/2025	25/07/2026		Marcelo			Não teve aditivos	