

AUDIÊNCIA PÚBLICA – REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE VIANA

DIVULGAÇÃO EM VEÍCULO OFICIAL DE COMUNICAÇÃO E NA COMUNIDADE

A audiência pública foi divulgada no perfil oficial da Prefeitura de Viana no Instagram, por meio de *stories* publicados na semana de sua realização, bem como no site institucional, com publicação datada de quarta-feira, 18 de março de 2026.



Prefeitura de Viana inicia revisão do Plano Diretor Municipal e convida população a participar



A Prefeitura de Viana iniciou o processo de revisão do Plano Diretor Municipal (PDM), instrumento fundamental para o planejamento e desenvolvimento da cidade. A atualização segue o que prevê a legislação urbanística brasileira, que recomenda a revisão do plano a cada 10 anos, garantindo que ele acompanhe as transformações sociais, econômicas e ambientais do município.

O atual PDM de Viana foi instituído em 27 de dezembro de 2016, por meio da Lei Municipal nº 2829. Desde então, o município passou por diversas mudanças, como a expansão urbana, surgimento de novas empresas, criação de loteamentos, melhorias na infraestrutura e aumento significativo da frota de veículos. Diante desse cenário, a revisão do plano se torna essencial para adequar as diretrizes de crescimento à realidade atual e às demandas futuras da população.

O que é o Plano Diretor Municipal?


O Plano Diretor Municipal é o principal instrumento de planejamento urbano de uma cidade. Ele estabelece, por meio de regras e diretrizes, como deve ocorrer o uso e a ocupação do solo, orientando o crescimento territorial de forma organizada e sustentável.

Na prática, o PDM define onde e como a cidade pode crescer, buscando evitar problemas como trânsito excessivo, poluição ambiental, ocupações irregulares e falta de infraestrutura. Além disso, o plano também aborda temas como desenvolvimento econômico, mobilidade urbana, habitação, meio ambiente e turismo.

Figura 1 e 2- Registro da divulgação da audiência pública no site oficial da Prefeitura de Viana



Fonte: <https://viana.es.gov.br/noticia/ler/8862/prefeitura-de-viana-inicia-revisao-do-plano-diretor-municipal-e-convida-populacao-a-participar>

**PLANO
DIRETOR
MUNICIPAL
DE VIANA**
Quem vive Viana, planeja o amanhã.

CONVITE

O prefeito Wanderson Bueno convida
para a Audiência Pública para Início
dos trabalhos de Revisão do
Plano Diretor Municipal
de Viana.

18.MAR
QUARTA-FEIRA
19 HORAS
HORÁRIO

 **Auditório do Centro
Multiuso É Pra Já**
Avenida Vitória, s/nº
Marcilio de Noronha


PREFEITURA
VIANA

Figura 3- Cartaz de divulgação.

Adicionalmente, foram afixados cartaz informativos em todos os bairros do município, em locais de ampla circulação, como escolas e unidades de saúde, no dia 16 de março de 2026, conforme registrado nas imagens a seguir.



Figura 4- Registro da afixação de cartaz pela SEMDUH para divulgação da audiência – Prefeitura Municipal de Viana.



Figura 5- Registro da afixação de cartaz pela SEMDUH para divulgação da audiência – UPA CENTRO.



Figura 6- Registro da afixação de cartaz pela SEMDUH para divulgação da audiência – UBS BOM PASTOR.



Figura 7- Registro da afixação de cartaz pela SEMDUH para divulgação da audiência – UBS JUCU.



Figura 8- Registro da afixação de cartaz pela SEMDUH para divulgação da audiência – UBS ARAÇATIBA.



Figura 9- Registro da afixação de cartaz pela SEMDUH para divulgação da audiência – UBS A.



Figura 10- Registro da afixação de cartaz pela SEMDUH para divulgação da audiência – EMEF TANCREDO NEVES – NOVA BETHÂNIA.



Figura 11- Registro da afixação de cartaz pela SEMDUH para divulgação da audiência – UBS – NOVA BETHÂNIA.



Figura 12- Registro da afixação de cartaz pela SEMDUH para divulgação da audiência – UBS MORADA DE BETHÂNIA.



Figura 13- Registro da afixação de cartaz pela SEMDUH para divulgação da audiência – UBS CAMPO VERDE.



Figura 14- Registro da afixação de cartaz pela SEMDUH para divulgação da audiência – PA ARLINDO VILLASCHI.



Figura 15- Registro da afixação de cartaz pela SEMDUH para divulgação da audiência – UBS VILA BETHÂNIA.



Figura 16- Registro da afixação de cartaz pela SEMDUH para divulgação da audiência – EMEF SOTECO.



Figura 17- Registro da afixação de cartaz pela SEMDUH para divulgação da audiência – UBS MARCILIO 2.



Figura 18- Registro da afixação de cartaz pela SEMDUH para divulgação da audiência – EPRAJÁ.



Figura 19- Registro da afixação de cartaz pela SEMDUH para divulgação da audiência – POLICLINICA - PRIMAVERA.



Figura 20- Registro da afixação de cartaz pela SEMDUH para divulgação da audiência – PARQUE LINEAR.



Figura 21- Registro da afixação de cartaz pela SEMDUH para divulgação da audiência – UBS UNIVERSAL.



Figura 22- Registro da afixação de cartaz pela SEMDUH para divulgação da audiência – UBS IPANEMA.



Figura 23- Registro da afixação de cartaz pela SEMDUH para divulgação da audiência – REGIÃO RURAL/FORMATE/ PIAPINTANGUI.



Figura 24- Registro da afixação de cartaz pela SEMDUH para divulgação da audiência – QUADRA DO ERILDO.



Figura 25- Registro da afixação de cartaz pela SEMDUH para divulgação da audiência – EMEF PIAPITANGUI.



Figura 26- Registro da afixação de cartaz pela SEMDUH para divulgação da audiência – UBS CANAÃ.

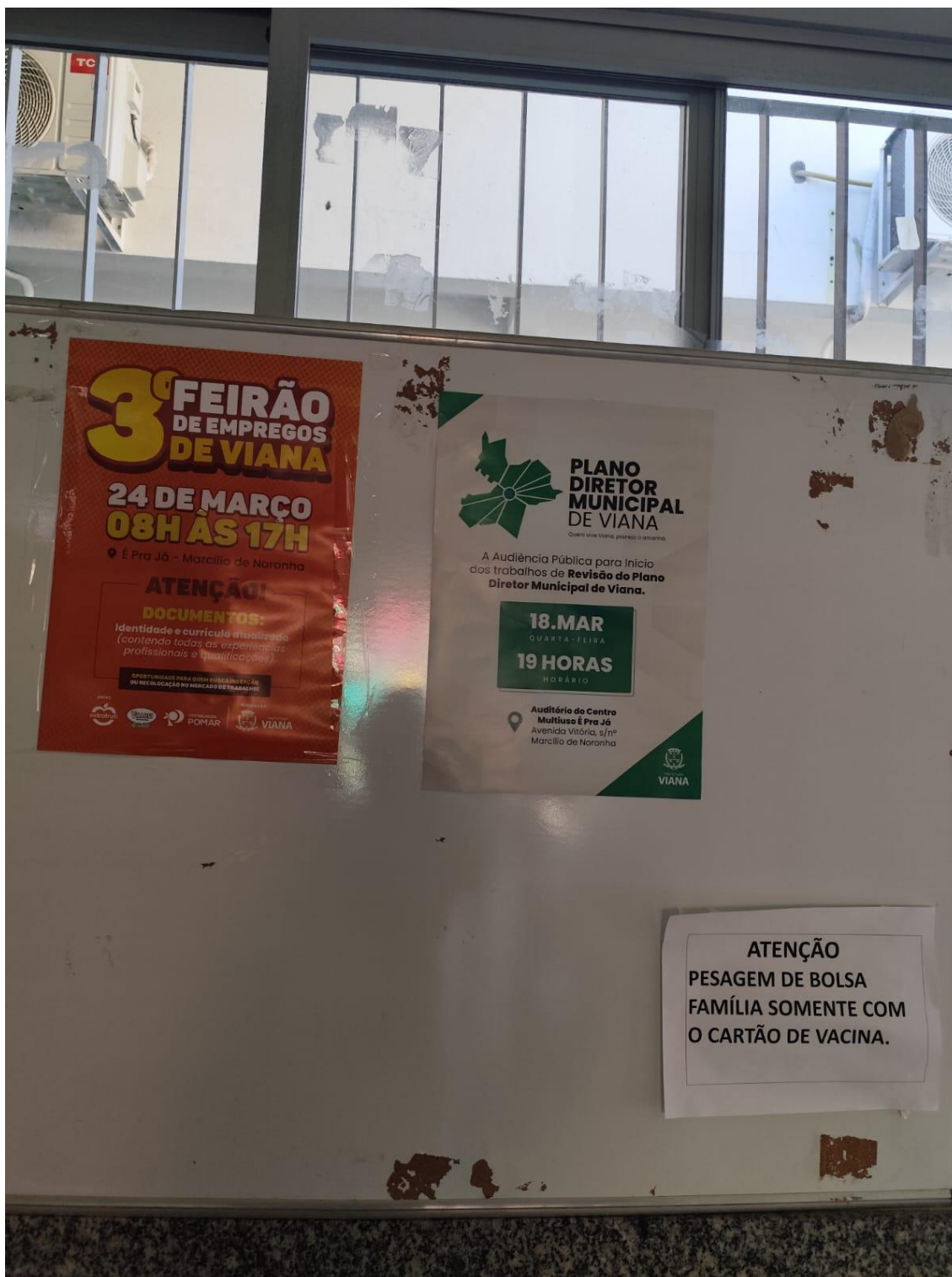


Figura 27- Registro da afixação de cartaz pela SEMDUH para divulgação da audiência – FORMATE PONTO DE APOIO DE SAÚDE.

Apresentam-se, também, os registros fotográficos da audiência pública de início da revisão do Plano Diretor Municipal (PDM), realizada com o objetivo de apresentar à comunidade o processo, seus objetivos e diretrizes.

Na ocasião, destacou-se a importância da atualização do Plano Diretor, bem como foram apresentados o site oficial da revisão e o questionário online, como instrumentos de participação social.

As imagens evidenciam a realização do encontro e a participação da comunidade.

Adicionalmente, seguem anexos a lista de presença dos participantes e a ata da audiência pública, para fins de comprovação e registro.



Figura 28- Registro da audiência pública de início da revisão do Plano Diretor.



Figura 29 e 30- Registro da audiência pública de início da revisão do Plano Diretor.



Figura 31 e 32- Registro da audiência pública de início da revisão do Plano Diretor.



Figura 33 e 34- Registro da audiência pública de início da revisão do Plano Diretor.

Atenciosamente,

**PAULA RODRIGUES SANTOS
GERENTE DE PLANEJAMENTO URBANO**