



Terceiro termo aditivo ao Contrato nº 000014/2024 que entre si fazem o MUNICÍPIO DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE e a empresa F C M CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Pelo presente instrumento de Aditivo de contrato, de um lado o **MUNICÍPIO DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE-ES**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 31.723.497/0001-08, com sede na Avenida Evandi Américo Comarela, nº 385, Esplanada, Venda Nova do Imigrante-ES, CEP: 29.375-000, neste ato representado pelo seu Prefeito, **Sr. DALTON PERIM**, brasileiro, casado, empresário, portador do CPF: XXX.649.XXX-XX e C.I. nº X364XX SSP/ES, doravante denominado simplesmente **LOCATÁRIO** e de outro lado a empresa **F C M CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 15.041.082/0001-90, com sede na Rodovia BR 262, s/nº, km 107, sala 02, Bananeiras, Venda Nova do Imigrante-ES, CEP 29.375-000, neste ato representado pelo **Sr. FERNANDO FALQUETO MINET**, portador do CPF: XXX.582.XXX-XX e C.I. nº X.200.XXX SPTC/ES, e pela **Sra. CRISTIANI FALQUETO MINET**, portadora do CPF: XXX.155.XXX-XX e C.I. nº X.162.XXX SPTC/ES, doravante denominada simplesmente **LOCADOR**, celebram o presente **TERMO ADITIVO** ao Contrato de nº 000014/2024, que tem por objeto a **LOCAÇÃO DE 01 (UM) IMÓVEL (GALPÃO) EM ALVENARIA, UM COM ÁREA APROXIMADA DE 493 M² (QUATROCENTOS E NOVENTA E TRÊS METROS QUADRADOS), DESTINADO AO ARMAZENAMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS EM APOIO AO ALMOXARIFADO CENTRAL, INCLUINDO BENS INSERVÍVEIS QUE NECESSITAM DE CONSERVAÇÃO E SEGURANÇA, NO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES**, mediante as seguintes cláusulas e condições:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA - DO PRAZO

**1.1.** O presente **Termo Aditivo** tem por objeto a **prorrogação do prazo de vigência do Contrato nº 000014/2024 pelo prazo de 12 (doze) meses**, conforme autorização prevista na sua Cláusula Décima a contar **do dia 31 de janeiro de 2026 até o dia 31 de janeiro de 2027**, conforme protocolo GED nº3.4821/2025.

#### CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR

**2.1.** O presente **Termo Aditivo** tem por objeto a alteração do Contrato nº000014/2024 visando sua renovação no valor de **R\$75.070,35 (setenta e cinco mil, setenta reais e trinta e cinco centavos)**, a partir do dia 31 de janeiro de 2026, nos termos do art. 65, §2º, II da Lei nº8.666/93, conforme protocolo GED nº3.4821/2025.

**2.2.** O valor mensal a ser pago será de **R\$6.255,86 (seis mil duzentos e cinquenta e cinco reais e oitenta e seis centavos)**.

#### CLÁUSULA TERCEIRA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

**3.1.** A liberação dos recursos financeiros far-se-á mediante publicação deste Termo Aditivo no DOM/ES (Diário Oficial dos Municípios do Espírito Santo), de acordo com a disponibilidade financeira das Secretaria Municipal de Administração conforme descrito abaixo:

ADMINISTRAÇÃO:003001.0412200012.010 – MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES DA





SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – 33903900000 – OUTROS SERVICOS DE TERCEIROS-  
PESSOA JURIDICA; 150000000000 – RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTOS  
ETRANSFERÊNCIAS DE IMPOSTOS – Ficha: 0000058.

#### **CLÁUSULA QUARTA - DA RATIFICAÇÃO DAS DEMAIS CONDIÇÕES**

**4.1.** Ficam mantidas todas as demais cláusulas e condições anteriormente avençadas, não alteradas pelo presente Termo Aditivo. Por estarem justos e contratados, assinam o presente Termo em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para igual distribuição, para que produza os seus efeitos legais.

Venda Nova do Imigrante-ES, 27 de janeiro de 2026.

**DALTON PERIM**

Prefeito Municipal

FERNANDO FALQUETO  
MINET:05158239703

Assinado de forma digital por  
FERNANDO FALQUETO  
MINET:05158239703  
Dados: 2026.01.28 14:23:49 -03'00'

**FCM CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

Contratada



**Venda Nova do Imigrante****Aditivo****PUBLICAÇÃO DO ADITIVO DE CONTRATO****RESUMO DO ADITIVO Nº 000011/2026 AO CONTRATO Nº 000012/2023**

Conforme Art. 61 da Lei 8.666/93 c/c com o Art. 92, caput e § Único da Lei Orgânica Municipal.

**CONTRATANTE:** MUNICÍPIO DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE-ES.

**CONTRATADO:** CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA EPP.

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada para construção da Escola Infantil de Vargem Grande 3ª etapa, com fornecimento de mão-de-obra e materiais, constantes da tomada de Preços nº000001/2023.

§ único - O presente termo aditivo tem por objeto a prorrogação do prazo de vigência do Contrato nº000012/2023 pelo prazo de 60 (sessenta) dias, encerrando o prazo de vigência em 25 de março de 2026, conforme autorização prevista na sua Cláusula Sexta do contrato de origem e protocolo GED nº1317/2025.

**VIGÊNCIA DO ADITIVO:** 23 de janeiro de 2026 a 25 de março de 2026.

**DATA DE ASSINATURA:** 26 de janeiro de 2026.

**DALTON PERIM**  
Prefeito

**Protocolo 1717599**

**PUBLICAÇÃO DO ADITIVO DE CONTRATO****RESUMO DO ADITIVO Nº 000003/2026 REFERENTE AO CONTRATO Nº 000014/2024**

Conforme Art. 61 da Lei 8.666/93 c/c com o Art. 92, caput e § Único da Lei Orgânica Municipal.

**LOCATÁRIO:** MUNICÍPIO DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE-ES.

**LOCADOR:** FCM CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

**OBJETO:** Locação de 01 (um) imóvel (galpão) em alvenaria, um com área aproximada de 493 m<sup>2</sup> (quatrocentos e noventa e três metros quadrados), destinado ao armazenamento de materiais e equipamentos em apoio ao almoxarifado central, incluindo bens inservíveis que necessitam de conservação e segurança, no período de 12 (doze) meses.

**VALOR DO ADITIVO:** R\$75.070,35 (setenta e cinco mil, setenta reais e trinta e cinco centavos). O valor mensal a ser pago será de R\$6.255,86 (seis mil duzentos e cinquenta e cinco reais e oitenta e seis centavos).

**DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:** ADMINISTRAÇÃO:00 3001.0412200012.010 - manutenção das atividades da secretariamunicipal de administração - 33903900000 - outros serviços de terceiros-pessoa juridica; 1500000000000 - recursos não vinculados de impostos etransferências de impostos - ficha: 0000058.

**VIGÊNCIA DO ADITIVO:** 31 de janeiro de 2026 a 31 de janeiro de 2027.

**DATA DE ASSINATURA:** 28 de janeiro de 2026.

**DALTON PERIM**  
Prefeito

**Protocolo 1718608**

**Viana****Decreto****DECRETO Nº 021/2026**

**NOMEIA OS MEMBROS DO CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE VIANA, ES - COMDEV, PARA O BIÊNIO 2026-2028.**

O **PREFEITO MUNICIPAL DE VIANA**, Estado do Espírito Santo, no uso das atribuições legais que lhe confere o art. 60, inciso IV, da Lei Orgânica do Município de Viana; e, de acordo com a Lei nº 3.298, de 23 de junho de 2023.

**DECRETA:**

**Art. 1º.** Ficam nomeados os membros do **Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico - COMDEV**, criado pela Lei nº 3298, de 23 de junho de 2023, vinculado à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Turismo de Viana - SEMDET, por representantes do Poder Público e da Sociedade Civil, abaixo relacionados:

**§ 1º Representantes do Poder Executivo Municipal:**

I - Prefeito Municipal - Wanderson Borghardt Bueno;  
II - Representantes das Secretarias Municipais:

**a)** Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico;

**Titular:** Francisco de Assis Sizino

**Suplente:** Flávio André dos Santos

**b)** Secretaria Municipal de Agricultura;

**Titular:** Guilherme Firme Lube

**Suplente:** Robertha Di Carvalho Bragato

**c)** Secretaria Municipal de Governo;

**Titular:** Vanda Maria Alves Rodrigues

**Suplente:** Kamila Aparecida Freire

**d)** Secretaria Municipal de Assistência Social;

**Titular:** Brunela de Souza Valiatti Augusto

**Suplente:** Luiz Felipe Soares dos Santos

**e)** Secretaria Municipal de Fazenda;

**Titular:** Messias Ferreira do Sacramento

**Suplente:** Jordana Porto Contaiffer

**f)** Secretaria Municipal de Meio Ambiente;

**Titular:** André Luis Queiroz Berezowski

**Suplente:** Diego Vieira Teixeira

**g)** Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação.

**Titular:** Gabriela Siqueira de Souza

**Suplente:** Paula Rodrigues Santos