



# PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

## Estado do Espírito Santo

---

**DECRETO Nº 6168, DE 25 DE MAIO DE 2026.**

**DECLARA DE INTERESSE PÚBLICO E SOCIAL A ÁREA DESTINADA À CONSTRUÇÃO DO TEATRO MUNICIPAL DE VARGEM ALTA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

**O PREFEITO MUNICIPAL DE VARGEM ALTA, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**, no uso de suas atribuições legais que lhe confere, e;

CONSIDERANDO o interesse da administração pública municipal em promover o acesso da população à cultura, à arte, à educação e ao lazer;

CONSIDERANDO a necessidade de implantação de um espaço público adequado para realização de atividades culturais, apresentações artísticas, eventos educacionais e manifestações culturais no Município;

CONSIDERANDO que a construção do Teatro Municipal contribuirá para o fortalecimento da cultura local, incentivo aos artistas do município, desenvolvimento social e valorização das manifestações culturais;

CONSIDERANDO que o equipamento público fomentará o turismo cultural, a economia criativa e a integração da comunidade, ampliando as oportunidades de acesso à cultura;

CONSIDERANDO que veda-se a supressão de vegetação em Áreas de Preservação Permanente, mas, que o Código Florestal, no entanto, traz exceções à regra, apontando que poderá ocorrer a retirada da vegetação ou mesmo a intervenção em hipóteses nas hipóteses de utilidade pública, de interesse social ou de baixo impacto ambiental (art. 8.º, caput).

---

CNPJ: 31.723.570/0001-33

Paço Administrativo João Bosco Dias – R. Ver. Pedro Israel David, s/n, Vargem Alta – Espírito Santo – CEP: 29295-000 - Telefone: (28) 3528-1900



# PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

## Estado do Espírito Santo

---

CONSIDERANDO que nos termos do art. 3º, IX, do Código Florestal considera-se como interesse social a implantação de infraestrutura pública destinada a esportes, lazer e atividades educacionais e culturais ao ar livre em áreas urbanas e rurais consolidadas, como é o caso;

CONSIDERANDO a Lei Complementar nº 82/2023, que dispõe sobre as APPs em áreas urbanas consolidadas no município de Vargem Alta, adota integralmente a definição federal e, em seu artigo 4º, reconhece expressamente que obras de interesse social são hipóteses legais de intervenção em APP, desde que atendidos os requisitos técnicos e compensatórios

CONSIDERANDO que o imóvel localizado na Rua Willian Rose, Centro, Vargem Alta/ES, reúne condições adequadas para implantação do referido equipamento público;

### **DECRETA:**

**Art. 1º** Fica declarada de interesse público e social a área localizada na Rua Willian Rose, Centro, Vargem Alta/ES, descrita nas seguintes coordenadas geográficas UTM (N): 290380,99 - UTM (E): 7712662,59, UTM (N): 290335,83 - UTM (E): 7712641,46, UTM (N): 290331,46 - UTM (E): 7712644,58, UTM (N): 290356,47 - UTM (E): 7712681,73, destinada à construção do Teatro Municipal de Vargem Alta.

**Art. 2º** A declaração de interesse público e social de que trata este Decreto tem por finalidade viabilizar a implantação de equipamento público cultural voltado à promoção de atividades artísticas, culturais, educacionais e turísticas no Município.

**Art. 3º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 4º** Revogando-se as disposições em contrário.

Vargem Alta-ES, 25 de maio de 2026.

---

CNPJ: 31.723.570/0001-33

Paço Administrativo João Bosco Dias – R. Ver. Pedro Israel David, s/n, Vargem Alta – Espírito Santo – CEP: 29295-000 - Telefone: (28) 3528-1900



# PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

## Estado do Espírito Santo

---

***ELIESER RABELLO***  
***Prefeito Municipal***

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

**ELIESER RABELLO**  
PREFEITO MUNICIPAL  
SGAPM - GAPM - PMVA  
assinado em 26/05/2026 16:15:59 -03:00



**INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO**

Documento capturado em 26/05/2026 16:15:59 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)  
por YASMIN THOMAZINI ZANEZI (ASSESSOR - ADM PG - PGM - PMVA)  
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2026-LKK40P>