



Prefeitura Municipal de Vargem Alta

PROCESSO ADMINISTRATIVO

NÚMERO DO PROCESSO: 2167/2024

VOLUME Nº: 01

DATA DA AUTUAÇÃO: 22/04/2024

HORA: _____

REQUERENTE: Secretaria Municipal de Educação

BENEFICIÁRIO: _____

DESCRIÇÃO DO ASSUNTO TRATADO

Solicita Contratação de Serv
para reforma.



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

Estado do Espírito Santo

PMVA

Fl. 03

Rub. 000

DFD - DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

JUSTIFICATIVA: Trata-se de reforma do prédio escolar da EMEB Alzira Gomes, localizada na sede do município, tendo em vista que a mesma teve parte de sua estrutura comprometida após a enchente do dia 22/03/2024.

OBJETO: Reforma do prédio escolar da EMEB Alzira Gomes, na sede do município de Vargem Alta

QUANTITATIVO A SER CONTRATADO		
ITEM: obra de reforma		
QUANT.: 1,00		
INDICAÇÃO DE VINCULAÇÃO OU DEPENDÊNCIA: -		
VALOR ESTIMATIVO DE CONTRATAÇÃO: 514.096,69		
PRAZO PARA CONCLUSÃO: 06 meses		
PRIORIDADE:	ALTA (x)	MÉDIA () BAIXA ()
SETOR REQUISITANTE: Secretaria Municipal de Educação		
SERVIDOR SOLICITANTE: Saviana Rosa Fraga Moreira		

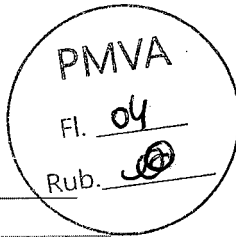
Saviana Rosa Fraga Moreira
Auxiliar Administrativo
Matrícula nº 002426

31.723.570/0001-33



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

Estado do Espírito Santo



TERMO DE DESIGNAÇÃO DE FISCAL

Dispõe sobre a designação de Fiscal para assistir e subsidiar o gestor do contrato e dá outras providências.

Fica designado o servidor TIARLA ISIDORO FERRARI, Matrícula nº 009523, para a fiscalização administrativa do contrato a ser firmado visando o (a) Reforma do prédio escolar da EMEB Alzira Gomes, na sede do município de Vargem Alta, que representará a Secretaria perante o contratado e zelará pela boa execução do objeto pactuado, exercendo as atividades de orientação, fiscalização e controle, devendo:

- anotar de forma organizada, em registro próprio e em ordem cronológica, todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato conforme o disposto no § 1º do art. 117 da Lei nº 14.133/2021;
- informar a seus superiores, em tempo hábil para a adoção das medidas convenientes, a situação que demandar decisão ou providência que ultrapasse sua competência conforme o disposto no § 2º do art. 117 da Lei nº 14.133/2021;
- conferir o cumprimento do objeto e demais obrigações pactuadas, especialmente o atendimento às especificações atinentes ao objeto e sua garantia, bem como os prazos fixados no contrato, visitando o local onde o contrato esteja sendo executado e registrando os pontos críticos encontrados, inclusive com a produção de provas, datando, assinando e colhendo a assinatura do preposto da contratada para instruir possível procedimento de sanção contratual;
- comunicar ao Gestor do Contrato sobre o descumprimento, pela contratada, de quaisquer das obrigações passíveis de rescisão contratual e/ou aplicação de penalidades;
- exigir que a contratada substitua os produtos/bens que se apresentem defeituosos ou com prazo de validade vencido ou por vencer em curto prazo de tempo e que, por esses motivos, inviabilizem o recebimento definitivo, a guarda ou a utilização pelo contratante;
- comunicar imediatamente à contratada, quando o fornecimento seja de sua obrigação, a escassez de material cuja falta esteja dificultando a execução dos serviços;
- recusar os serviços executados em desacordo com o pactuado e determinar desfazimento, ajustes ou correções;
- analisar, conferir e atestar as notas fiscais;
- encaminhar a documentação à unidade correspondente para pagamento;
- comunicar à Administração eventual subcontratação da execução, sem previsão editalícia ou sem conhecimento da Administração;
- realizar outras atividades, conforme a especificidade do objeto.

Na ausência do servidor supra designado, fica designado como suplente o Servidor ZEMILTON DA SILVA RAMOS, Matrícula nº 009736.

Vargem Alta - ES, 22 de abril de 2024.


Secretário(a) Municipal de Educação

CIÊNCIA DOS SERVIDORES DESIGNADOS

Declaro-me ciente da designação ora atribuída, e das funções que são inerentes em razão da função.

Em 22/04/24


Tiarla Isidoro Ferrari
Auxiliar de Serviços Educacionais
Matrícula 009523
Assinatura Fiscal

Declaro-me ciente da designação ora atribuída, e das funções que são inerentes em razão da função.

Em 22/04/24


Assinatura Suplente Zemilton da Silva Ramos
Auxiliar Administrativo
Matrícula nº 009736

31.723.570/0001-33



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

Estado do Espírito Santo

PMVA

Fl. 05

Rub. 00

PROJETO BÁSICO

Modalidade de licitação

☒ Dispensa ☐ Concorrência

Tipo de execução

☐ Direta ☒ Indireta

Regime de execução

☒ Empreitada por preço unitário ☐ Empreitada por preço global
☐ Empreitada integral ☐ Contratação por tarefa
☐ Contratação integrada ☐ Contratação semi-integrada

Critério de julgamento

☒ Menor preço ☐ Melhor técnica ou conteúdo artístico
☐ Técnica e preço ☐ Maior retorno econômico
☐ Maior desconto

1 – OBJETO

Reforma do prédio escolar da EMEB Alzira Gomes, na sede do município de Vargem Alta

2 – JUSTIFICATIVA

O município de Vargem Alta foi atingido por fortes chuvas no dia 22/03/2024 que atingiu, dentre outros, vários equipamentos públicos, comprometendo as estruturas físicas e danificando os bens que ali se encontravam.

Tal situação incorreu para a decretação de estado de calamidade pública por meio do Decreto 5182, de 23 de março de 2024, em virtude do desastre classificado e codificado por INUNDAÇÃO – COBRADE 1.2.1.0.1, conforme o anexo da Portaria MDR nº 260/2022.

Ressalta-se que desde o ocorrido, a secretaria está funcionando em local improvisado, utilizando equipamento pertencentes a outras secretarias.

Assim, a contratação, a ser efetuada nos termos do Art. 75, VIII da Lei 14.133/2021, visa o reestabelecimento do funcionamento da unidade escolar, com vistas a prestação de serviços públicos em qualidade e quantidade suficientes, a fim de que a população não seja prejudicada.

A contratação por dispensa foi a melhor solução encontrada pela Administração, tendo em vista a urgência da execução dos serviços. Por fim, informamos que o Estudo Técnico Preliminar para a contratação foi dispensado nos termos da IN SCL 003/2019.

3 – VALORES REFERENCIAIS

Planilha de Custo/Mapa de Pesquisa de Preços e Orçamentos (anexo)

Item	Especificação/Descrição (Especificação Técnica)	Unidade	Quant.	Valor aferido conforme planilha orçamentária
1	Reforma do prédio escolar da EMEB Alzira Gomes, na sede do município de Vargem Alta	un	1,00	514.096,69
TOTAL				514.096,69

CNPJ 31.723.570/0001-33

Rua Vereador Pedro Israel David, s/n - Centro - Vargem Alta - ES - CEP: 29295-000 Telefone: (28) 3528-1900



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA PMVA

Estado do Espírito Santo

Fl. 06

Rub. 000

4 – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Órgão: 090 - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
Unidade: 100 - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
Programa: 090100.1236100491.054 - CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO, REFORMA E APARELHAMENTO DE UNIDADES DO ENSINO FUNDAMENTAL
Elemento de Despesa: 449051
Fonte de Recurso: 15990000
Ficha: 231

5 – LOCAIS DE EXECUÇÃO DA OBRA

A obra ser executada no local abaixo especificado:

Endereço: Rua Vereador Pedro Israel David, s/n, Vargem Alta - ES

Telefone de contato: (28) 3528-1339

6 – PRAZO DE EXECUÇÃO

O início da obra dar-se-á em até 05 (cinco) dias após a emissão da ordem de serviço.

A entrega deverá ser realizada após a execução total da obra, em conformidade com os projetos aprovados.

O prazo máximo para execução da obra é de 06 (seis) meses, conforme cronograma físico-financeiro.

O prazo máximo de vigência do contrato é de 08 (oito) meses.

O prazo de vigência será automaticamente prorrogado, independentemente de termo aditivo, quando o objeto não for concluído no período firmado acima, ressalvadas as providências cabíveis no caso de culpa do contratado, previstas neste instrumento.

A prorrogação do prazo de execução do contrato será precedida da correspondente adequação do cronograma físico-financeiro, bem como de justificativa e autorização da autoridade competente para a celebração do ajuste, devendo ser formalizada nos autos do processo administrativo.

7 - HABILITAÇÃO

Habilitação Jurídica:

- Cédula de Identidade dos sócios da empresa;
- No caso de empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;
- No caso de sociedade empresária ou empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado na Junta Comercial da respectiva sede, acompanhado de documento comprobatório de seus administradores;
- Inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz, no caso de ser o participante sucursal, filial ou agência;
- No caso de sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil das Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de prova da indicação dos seus administradores;
- Decreto de autorização, em se tratando de sociedade empresária estrangeira em funcionamento no País;
- Os documentos acima deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva.
- Prova de inscrição no Cadastro Geral de Contribuinte (CNPJ), expedida no ano em curso.

CNPJ 31.723.570/0001-33

Rua Vereador Pedro Israel David, s/n - Centro - Vargem Alta - ES - CEP: 29295-000 Telefone: (28) 3528-1900



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

Estado do Espírito Santo

Fl. 07

Rub. 00

Habilitação Fiscal e Trabalhista:

- Prova de regularidade para com a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02/10/2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional;
- Prova de regularidade com a Fazenda Estadual do domicílio ou sede do licitante;
- Prova de regularidade com a Fazenda Municipal do domicílio ou sede do licitante;
- Certificado de Regularidade para com o FGTS, expedido pela Caixa Econômica Federal;
- Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT) expedida eletronicamente pela Justiça do Trabalho, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº. 5.452, de 1º. de maio de 1943. (Incluído pela Lei nº. 12.440, de 2011).
- Prova de inscrição no cadastro de contribuintes estadual ou municipal, relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual.
- Caso o licitante detentor do menor preço seja microempresa, empresa de pequeno porte, microempreendedor individual ou equiparado deverá apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição, sob pena de inabilitação.
- Caso o fornecedor seja considerado isento de tributos relacionados ao objeto licitatório, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração emitida pela correspondente Fazenda do domicílio ou sede do fornecedor, ou outra equivalente, na forma da lei.

Habilitação Econômico-financeira:

- Certidão negativa de falência ou recuperação judicial expedida pelo distribuidor da sede do licitante.

Habilitação Técnica:

Registro ou inscrição da empresa licitante e do responsável técnico que irá atuar na execução do objeto da futura licitação no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia), CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo) e/ou CRT (Conselho Regional dos Técnicos Industriais), conforme o caso e no que couber, conforme as áreas de atuação previstas no Projeto Básico, em plena validade, acompanhado de comprovante de quitação.

Comprovação da capacitação técnico-profissional, mediante apresentação de Certidão de Acervo Técnico – CAT, expedida pelo CREA, CAU ou CRT da região pertinente, nos termos da legislação aplicável, em nome do(s) responsável(is) técnico(s) e/ou membros da equipe técnica que participarão da obra, que demonstre a Anotação de Responsabilidade Técnica – ART, o Registro de Responsabilidade Técnica – RRT ou o TRT – Termo de Responsabilidade Técnica, relativo à **execução dos serviços idênticos ou similares** que compõem as parcelas de maior relevância técnica e valor significativo da contratação, a saber:

Item 5.2 - Muro de alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cm, c/ pilares a cada 2 m, esp. 10cm e h=2.5m, revestido com chapisco, reboco e pintura acrílica a 2 demãos, incl. pilares, cintas e sapatas, empregando arg. Cimento Cal e areia

Os responsáveis técnicos e/ou membros da equipe técnica acima elencados deverão pertencer ao quadro permanente da empresa licitante, na data prevista para entrega da proposta, entendendo-se como tal, para fins deste certame, o sócio que comprove seu vínculo por intermédio de contrato social/estatuto social; o administrador ou o diretor; o empregado devidamente registrado em Carteira de Trabalho e Previdência Social; e o prestador de serviços com contrato escrito firmado com o licitante; o profissional devidamente relacionado na certidão de registro e quitação de pessoa jurídica emitida pelo CREA, CAU ou CRT; ou o relacionado em declaração que indique a contratação futura do profissional detentor do atestado apresentado, sendo necessária a apresentação do vínculo com a empresa no momento da contratação.

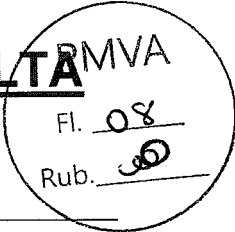
CNPJ 31.723.570/0001-33

Rua Vereador Pedro Israel David, s/n - Centro - Vargem Alta - ES - CEP: 29295-000 Telefone: (28) 3528-1900



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

Estado do Espírito Santo



No decorrer da execução do objeto, os profissionais de que trata este subitem poderão ser substituídos, nos termos do artigo 67, §6º, da Lei nº 14.133/2021, por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que a substituição seja aprovada pela Administração.

Comprovação da capacidade técnico-operacional de que o licitante executou serviço/obra de características semelhantes ao objeto da licitação, considerando-se as parcelas de maior relevância e valor significativo e os quantitativos mínimos a seguir definidos, mediante a apresentação de no mínimo 1 (um) Atestado de Capacidade Técnica em nome da licitante, emitido por pessoa jurídica de direito público ou privado, com a identificação do declarante e de sua habilitação perante o CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia), CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo) e/ou CRT (Conselho Regional dos Técnicos Industriais), conforme o caso e no que couber.

ESPECIFICAÇÃO	QUANT.
Item 5.2 - Muro de alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cm, c/ pilares a cada 2 m, esp. 10cm e h=2.5m, revestido com chapisco, reboco e pintura acrílica a 2 demãos, incl. pilares, cintas e sapatas, empregando arg. Cimento Cal e areia	58,00 m

Outros documentos:

- Comprovação da condição de micro ou pequena empresa através da apresentação da Certidão Simplificada da Junta Comercial, expedida no ano em curso, seguindo o delineamento do art. 8º da Instrução Normativa nº 103/2007 do Departamento Nacional de Registro do Comércio e a Declaração de enquadramento da licitante como Microempresa – ME ou Empresa de Pequeno Porte – EPP ou Microempreendedor Individual - MEI apta a usufruir do tratamento favorecido estabelecido nos arts. 42 a 49 da Lei Complementar n. 123, de 2006, bem como suas alterações – Anexo II;
- A apresentação declaração mencionada no subitem anterior é facultativa e deverá ser entregue tão-somente pelas licitantes efetivamente enquadradas que pretendam se beneficiar do regime legal diferenciado e que não tenham sido alcançadas por alguma hipótese de exclusão do tratamento jurídico diferenciado.
- A participação em licitação na condição de microempresa ou empresa de pequeno porte ou cooperativa equiparada, sem que haja o enquadramento nessas categorias, ensejará a aplicação das sanções previstas em Lei e a exclusão do regime de tratamento diferenciado. O Agente de Contratação poderá realizar diligências para verificar a veracidade da declaração.
- Declaração conjunta conforme modelo do Anexo III, onde conste:
- A inexistência de fato superveniente, impeditivo da participação da empresa na presente licitação, bem como de que aceita incondicionalmente de todas as condições deste edital;
- O atendimento ao disposto no inciso XXXIII do Art. 7º da Constituição Federal, de que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz;
- Possuir compromisso com a sustentabilidade ambiental, nos termos da Instrução Normativa nº 1 de 19 de janeiro de 2010 da SLTI do MPOG;
- Dispor dos equipamentos, utensílios e pessoal adequados à plena execução do objeto licitado;
- Não possuir sócio, administrador, gerente ou funcionário que seja servidor ou dirigente, atuando na Prefeitura Municipal de Vargem Alta/ES.
- Declaração de concordância em subcontratar até 25% (vinte e cinco cento) do valor licitado para empreendedor individual, microempresas e empresa de pequeno porte, as quais deverão estar indicadas e qualificadas pelos licitantes com a descrição dos bens e/ou serviços a serem fornecidos e respectivos valores. Essa declaração somente será necessária caso a licitante não se enquadre como microempresa, empresa de pequeno porte ou equiparada.

8 – ACOMPANHAMENTO DA EXECUÇÃO DO SERVIÇO

REPRESENTANTE DA ADMINISTRAÇÃO PARA O RECEBIMENTO, ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO:

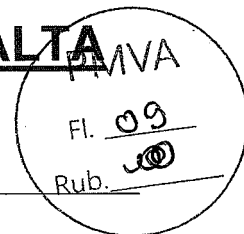
CNPJ 31.723.570/0001-33

Rua Vereador Pedro Israel David, s/n - Centro - Vargem Alta - ES - CEP: 29295-000 Telefone: (28) 3528-1900



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

Estado do Espírito Santo



Nome do servidor: Tiarla Isidoro Ferrari

Nº matrícula: 009523

Função/ Cargo: Auxiliar de serviços educacionais

Lotação: Secretaria Municipal de Educação

- O acompanhamento e a fiscalização da execução do contrato consistem na verificação da conformidade da prestação dos serviços, dos materiais, técnicas e equipamentos empregados, de forma a assegurar o perfeito cumprimento do ajuste, que serão exercidos por um ou mais representantes da Contratante, especialmente designados, na forma dos Art. 117 e 140 da Lei nº 14.133/2021.

Da fiscalização administrativa

- O fiscal administrativo deverá promover o registro das ocorrências verificadas, adotando as providências necessárias ao fiel cumprimento das cláusulas contratuais, conforme o disposto nos §§ 1º e 2º do art. 117 Lei nº 14.133/2021.

Cabe ao fiscal administrativo:

- Conferir o cumprimento do objeto e demais obrigações pactuadas, especialmente o atendimento às especificações atinentes ao objeto e sua garantia, bem como os prazos fixados no contrato, visitando o local onde o contrato esteja sendo executado e registrando os pontos críticos encontrados, inclusive com a produção de provas, datando, assinando e colhendo a assinatura do preposto da contratada para instruir possível procedimento de sanção contratual;
- Comunicar imediatamente à contratada, quando o fornecimento seja de sua obrigação, a escassez de material cuja falta esteja dificultando a execução dos serviços;
- Recusar os serviços executados em desacordo com o pactuado e determinar desfazimento, ajustes ou correções;
- Receber, provisória ou definitivamente, o objeto do contrato sob sua responsabilidade, mediante termo circunstanciado ou recibo, assinado pelas partes, de acordo com o Art. 140 da Lei n.º 14.133/2021, recusando, de logo, objetos que não correspondam ao contratado;
- Analisar, conferir e atestar as notas fiscais;
- Encaminhar a documentação à unidade correspondente para pagamento;
- Zelar para que o contratado registre as ocorrências referidas do contrato, no Diário de Obra, com vista a compor o processo e servir como documento para dirimir dúvidas e embasar informações acerca de eventuais reivindicações futuras.

Da fiscalização técnica

Cabe ao fiscal técnico: Lorenzo Fernandes Azeredo (CAU A35329-9)

- Acompanhar, fiscalizar e atestar a execução dos serviços e obras contratadas;
- Indicar as eventuais glosas das faturas;
- Conferir o adequado cumprimento das exigências das garantias contratuais;
- Informar a área responsável pelo controle de contratos o eventual descumprimento dos compromissos pactuados, que poderá ensejar a aplicação de penalidades.

9 – CRITÉRIOS DE ACEITABILIDADE

- Após a execução total do contrato, o objeto contratual será recebido provisoriamente, pelo responsável por seu acompanhamento e fiscalização, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes em até 15 (quinze) dias de comunicação escrita do Contrato.
- Após o recebimento provisório, e verificado o perfeito atendimento de todas as exigências da Prefeitura Municipal de Vargem Alta, o objeto contratual será recebido definitivamente, por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso do prazo de observação, ou vistoria que comprovem a adequação do objeto aos termos contratuais, que não poderá ser superior a 30 (trinta) dias da emissão do termo de recebimento provisório.
- O termo de recebimento definitivo é responsável para a liberação da garantia de contratação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

Estado do Espírito Santo

PMVA

Fl. 30

Rub. 00

- O recebimento provisório ou definitivo não exclui a responsabilidade civil pela solidez e segurança da obra ou serviço, nem ético-profissional pela perfeita execução do contrato, dentro dos limites estabelecidos pela legislação pertinente.

10 – RESPONSABILIDADES DA CONTRATANTE

- Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela Contratada, de acordo com as cláusulas contratuais e os termos de sua proposta;
- Exercer o acompanhamento e a fiscalização dos serviços, por servidor ou comissão especialmente designada, anotando em registro próprio as falhas detectadas, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos empregados eventualmente envolvidos, encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis;
- Notificar a Contratada por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições, falhas ou irregularidades constatadas no curso da execução dos serviços, fixando prazo para a sua correção, certificando-se de que as soluções por ela propostas sejam as mais adequadas;
- Pagar à Contratada o valor resultante da prestação contratual, conforme cronograma físico-financeiro;
- Fornecer por escrito as informações necessárias para o desenvolvimento dos serviços objeto do contrato;
- Publicar o presente Contrato, em resumo, no Órgão do Oficial do Município ou outros órgãos da imprensa oficial.
- Mediante processo devidamente instruído, o Contratante poderá acrescer ou diminuir o volume de serviços em até 50% (cinquenta por cento) sobre o valor do contrato, bem como acrescer o prazo decorrente de alterações do projeto, inclusão ou exclusão de serviços.

11 – RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

- Utilizar pessoal devidamente registrado, recolher todos os encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais e outros inerentes, resultantes da execução do presente Contrato, sendo que a inadimplência de tais obrigações, não transfere à Contratante a responsabilidade por seu pagamento, nem poderá onerar objeto do Contrato ou restringir a regularização e o uso da obra, assim como tomar todas as medidas necessárias para a segurança de seus empregados e de terceiros;
- Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do Contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados;
- A Contratada é responsável pelos danos causados diretamente ao Contratante ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do Contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pela Prefeitura Municipal;
- Manter na obra, em tempo integral, um engenheiro, bem como um preposto, aceito pela Contratante para representá-la na execução do Contrato;
- Entregar a obra em perfeitas condições de utilização, sendo que todo o entulho e restos de materiais provenientes da obra deverão ser retirados pela Contratada;
- Manter os empregados nos horários predeterminados pela Contratante;
- Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com os artigos 14 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990), ficando a Contratante autorizada a descontar da garantia prestada, caso exigida no edital, ou dos pagamentos devidos à Contratada, o valor correspondente aos danos sofridos;
- Utilizar empregados habilitados e com conhecimentos básicos dos serviços a serem executados, em conformidade com as normas e determinações em vigor;
- Apresentar os empregados devidamente identificados por meio de crachá, além de provê-los com os Equipamentos de Proteção Individual - EPI;
- Apresentar à Contratante, quando for o caso, a relação nominal dos empregados que adentrarão no órgão para a execução das atividades contratadas;
- Responsabilizar-se por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas na legislação específica, cuja inadimplência não transfere responsabilidade à Contratante;



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

Estado do Espírito Santo

PMVA

Fl. 33

Rub. 000

- Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da contratação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados no art. 124, II, d, da Lei nº 14.133, de 2021;
- Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança do Contratante;
- Refazer, às suas expensas, os trabalhos executados em desacordo com o estabelecido nas especificações, bem como substituir aqueles realizados com materiais defeituosos ou com vício de construção, pelo prazo de 05 (cinco) anos, contado da data de emissão do Termo de Recebimento Definitivo.

12 – DISPOSIÇÕES GERAIS/INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Sustentabilidade

- Os serviços prestados pela empresa contratada deverão fundamentar-se no uso racional de recursos e equipamentos, de forma a evitar e prevenir o desperdício de insumos e material consumidos, bem como a geração de resíduos, além do desperdício de água e consumo excessivo de energia. Sempre que possível fazer uso de energia renovável.
- A contratada deverá ter pleno conhecimento e se responsabilizar pelo trabalho seguro das pessoas envolvidas no manuseio de ferramentas, equipamentos e produtos inflamáveis, conforme legislação em vigor do Ministério do Trabalho. Esta também se responsabilizará por ações e/ou omissões sobre os resíduos e rejeitos sólidos, líquidos e derivados, nos locais da obra, removendo e promovendo a devida destinação.
- Para tanto, a contratada deverá atender minimamente aos requisitos normativos que disciplinam os serviços a serem contratados:
 - a) Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, Lei de Licitações e Contratos Administrativos;
 - b) Normas da ABNT e das legislações pertinentes para execução de todos os serviços aplicáveis na execução da obra, inclusive no que tange a qualidade dos materiais;
 - c) Lei nº 5.194, de 24 de dezembro 1966, que regula o exercício das profissões de Engenharia e dá outras providências;
 - d) Lei nº 12.378/2010 regula o exercício da Arquitetura e cria o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR) e das Unidades da Federação (CAU/UF);
 - e) Lei nº 6.496, de 07 de dezembro de 1977, que institui a "Anotação de Responsabilidade Técnica" na prestação de serviços de Engenharia, autoriza a criação, pelo Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – CONFEA, de uma mútua de assistência profissional, e dá outras providências;
 - f) Resolução CONAMA nº 307, de 05 de julho de 2002, que estabelece diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil.

Garantia de execução

- Após a assinatura do contrato e antes da emissão da ordem de serviço, o adjudicado deverá apresentar garantia contratual no valor de 5% (cinco por cento) do valor do conforme art. 98 da NLLC, que será liberada de acordo com as condições previstas neste Edital, podendo ser apresentado:
 - I.- Caução em dinheiro, com apresentação de cópia autenticada do comprovante de recolhimento emitido pela instituição bancária em depósito identificado realizado na Conta Corrente 22.596.837, Agência: 0187, Banestes;



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

Estado do Espírito Santo

PMVA

Fl. 12

Rub. 000

II – Caução em título da dívida pública, emitido pela forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Fazenda;

III - Seguro-garantia;

IV - Fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil; ou

V - Título de capitalização custeado por pagamento único, com resgate pelo valor total.

- A garantia assegurará, qualquer que seja a modalidade escolhida, o pagamento de:

- prejuízos advindos do não cumprimento do objeto do contrato;

- prejuízos diretos causados à Administração decorrentes de culpa ou dolo durante a execução do contrato;

- multas moratórias e punitivas aplicadas pela Administração à contratada; e

- obrigações trabalhistas e previdenciárias de qualquer natureza, não adimplidas pela contratada, quando couber.

- A modalidade seguro-garantia somente será aceita se contemplar todos os eventos indicados no item anterior, observada a legislação que rege a matéria.

- No caso de alteração do valor do contrato, ou prorrogação de sua vigência, a garantia deverá ser ajustada à nova situação ou renovada, seguindo os mesmos parâmetros utilizados quando da contratação.

Penalidades

- Comete infração administrativa, nos termos da Lei 14.133/2021, a licitante ou contratada que:

a) dar causa à inexecução parcial do contrato;

b) dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;

c) dar causa à inexecução total do contrato;

d) deixar de entregar a documentação exigida para o certame;

e) não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado;

f) não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;

g) ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;

h) apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação ou a execução do contrato;

i) fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;

j) comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;

k) praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;

l) praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

- A licitante ou a contratada ficará sujeita as penalidades previstas no Art. 156 da Lei 14.133/2021, que serão aplicadas a exclusivo critério da Administração, quantificados os danos ao município.

- No tocante à multa esta será imposta conforme descrito nos subitens seguintes, resguardado o contraditório e a ampla defesa:

- Pela infração prevista na alínea "a" do item 20.1, será aplicada:

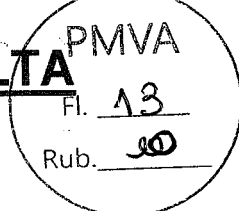
- Multa compensatória de 5% (cinco por cento) do valor contratado para contratos com execução maior que 90% e menor que 100%;

- Multa compensatória de 10% (dez por cento) do valor contratado para contratos com execução maior que 80% e menor que 90%;



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

Estado do Espírito Santo



- Multa compensatória de 15% (quinze por cento) do valor contratado para contratos com execução maior que 70% e menor que 80%;
- Multa compensatória de 20% (vinte por cento) do valor contratado para contratos com execução maior que 60% e menor que 70%;
- Multa compensatória de 25% (vinte e cinco por cento) do valor contratado para contratos com execução menor que 60%.
- Pela infração prevista na alínea "b" do item 20.1, será aplicada multa compensatória de 30% (trinta por cento) do valor contratado;
- Pela infração prevista na alínea "c" do item 20.1, será aplicada multa compensatória de 30% (trinta por cento) do valor contratado;
- Pela infração prevista na alínea "f" do item 20.1, será aplicada multa compensatória de 5% (cinco por cento) do valor contratado;
- Pela infração prevista na alínea "g" do item 20.1, será aplicada multa moratória de 0,5% (meio por cento) do valor contratado por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de 30% (trinta por cento);
- Pela infração prevista nas alíneas "h", "i", "j", "k" e "l" do item 20.1, será aplicada multa compensatória de 5% (cinco por cento) do valor contratado.
- Os valores das multas serão sempre atualizados até o mês da aplicação das mesmas utilizando IPCA-E como índice das penalidades previstas.
- As importâncias correspondentes às multas que forem impostas à contratada serão deduzidas dos pagamentos efetuados.
- Não havendo pagamento a fazer à Contratada, serão as multas e outros débitos descontados na garantia prestada para a execução do contrato. Caso o valor da garantia não seja suficiente para o devido pagamento, a dívida restante será inscrita na Dívida Ativa para cobrança executiva, ficando a empresa suspensa de participar de quaisquer outras licitações promovidas pela Prefeitura enquanto não quitada a dívida.
- Em caso de revisão unilateral do contrato por culpa da contratada, nas hipóteses previstas nos incisos I a X do Art. 155 da Lei 14.133/2021, poderá a contratada em benefício da Prefeitura Municipal de Vargem Alta, a garantia prestada, sem direito a reclamação ou qualquer indenização e sem prejuízo das demais penalidades, inclusive as multas a serem previstas no edital.

Reajuste

- Os preços propostos são irreajustáveis, durante o prazo de um ano, contado da data do orçamento estimativo, nos termos do art. 25, §7º da Lei nº 14.133/2021.
 - O orçamento estimado pela Administração se baseou nas seguintes planilhas referenciais:
 - a) SINAPI – data-base: dezembro/2023;
 - b) IOPEs – data-base: dezembro/2023.
- Não obstante o disposto no subitem precedente, ajustam as partes que, caso haja alterações do dispositivo legal que determina aplicação de reajuste com periodicidade anual, ou então, na hipótese de diminuição dessa periodicidade, os preços avençados neste subitem, passarão a ser reajustado com a mesma periodicidade determinada pelo governo Federal ou, caso tenha havido a simples extinção dessa periodicidade, os preços contratuais passarão a ser reajustados mensalmente.
- Em ocorrendo uma das situações previstas no subitem anterior ou após 12 (doze) meses da data do orçamento estimativo, os preços serão reajustados utilizando índice do INCC - Índice Nacional de Custo de Construção, considerando-se como data-base o mês correspondente à data da apresentação de proposta comercial.



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

Estado do Espírito Santo

Fl. 14

Rub.

- O reajuste afetará exclusivamente as etapas/parcelas do empreendimento cujo atraso não decorra de culpa da contratada.

Vargem Alta - ES, 22 de abril de 2024.

RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DO PROJETO BÁSICO

Nome: Samuel Cole Pereira das Neves

Samuel Cole Pereira das Neves
Chefe de Departamento Pedagógico
da Sec. Mun. de Educação
Decreto nº 4943/2023

Assinatura

SECRETÁRIO (A) MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Nome: Roseane Moulais Geraldo Altoé
Decreto nº 4872/2023

Assinatura

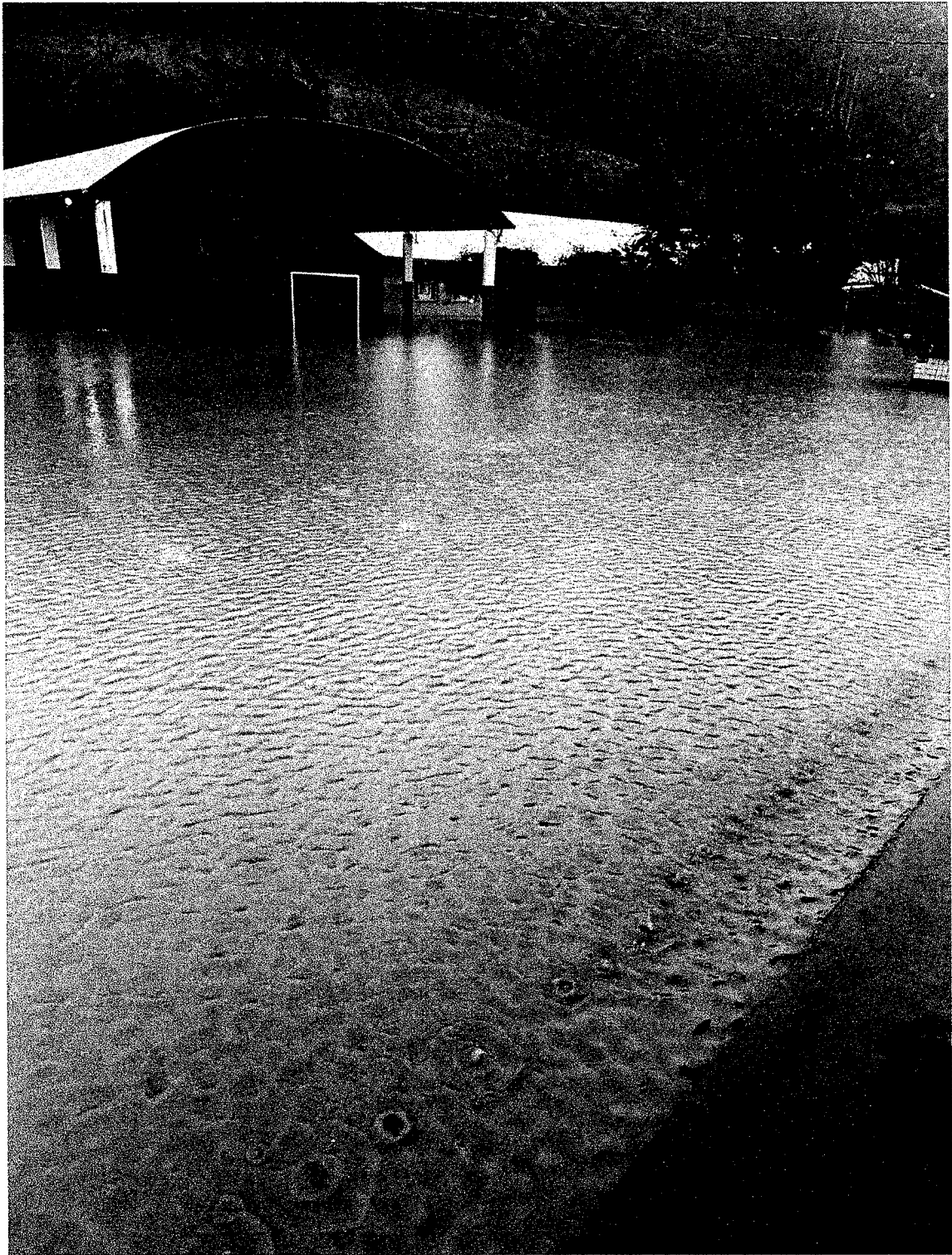
PMVA

Fl. 15

Rub. 40



PMVA
Fl. 16
Rub. 30



PMVA
Fl. 17
Rub. 00



PMVA
Fl. 18
Rub. 00



PMVA

Fl. 19

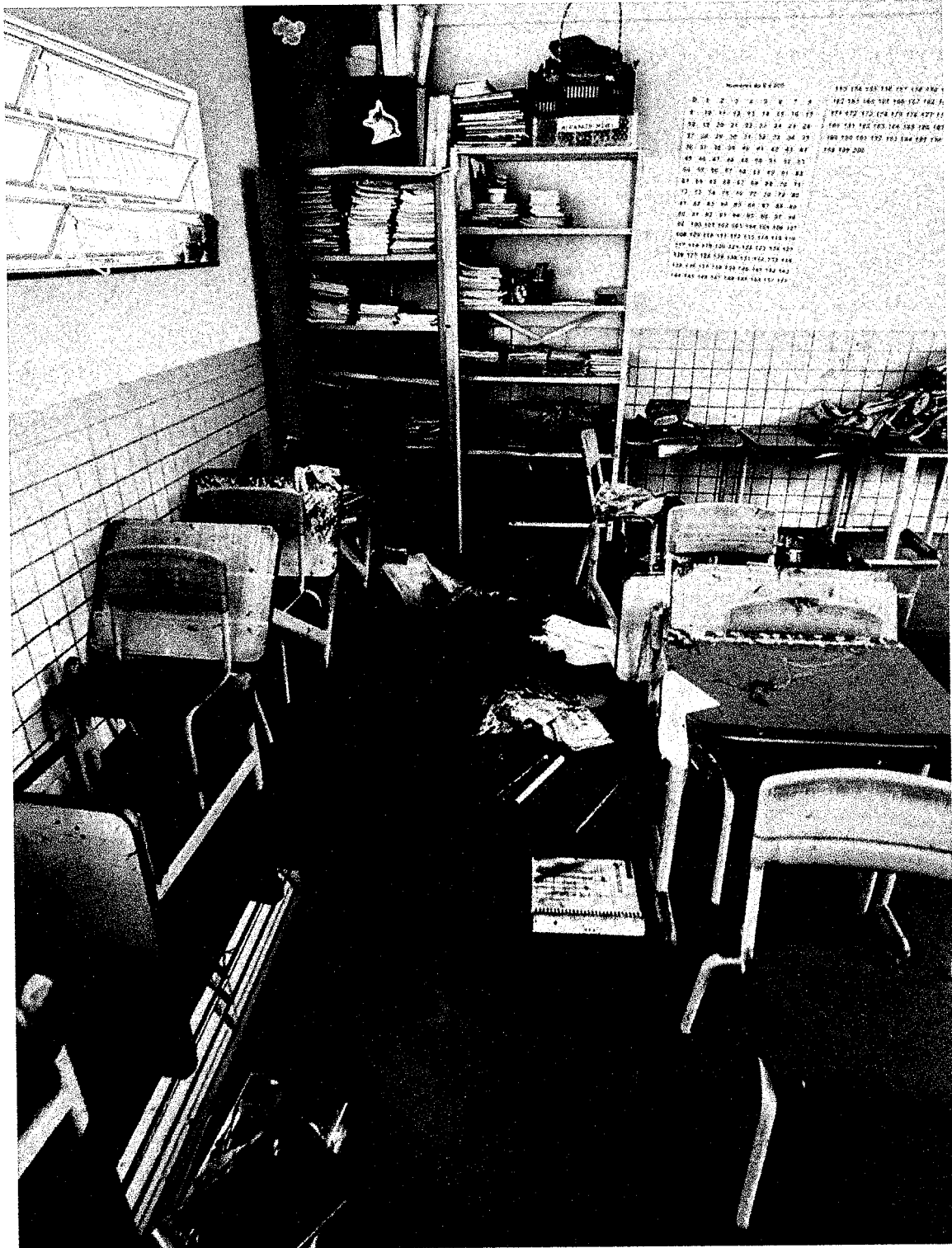
Rub. 00



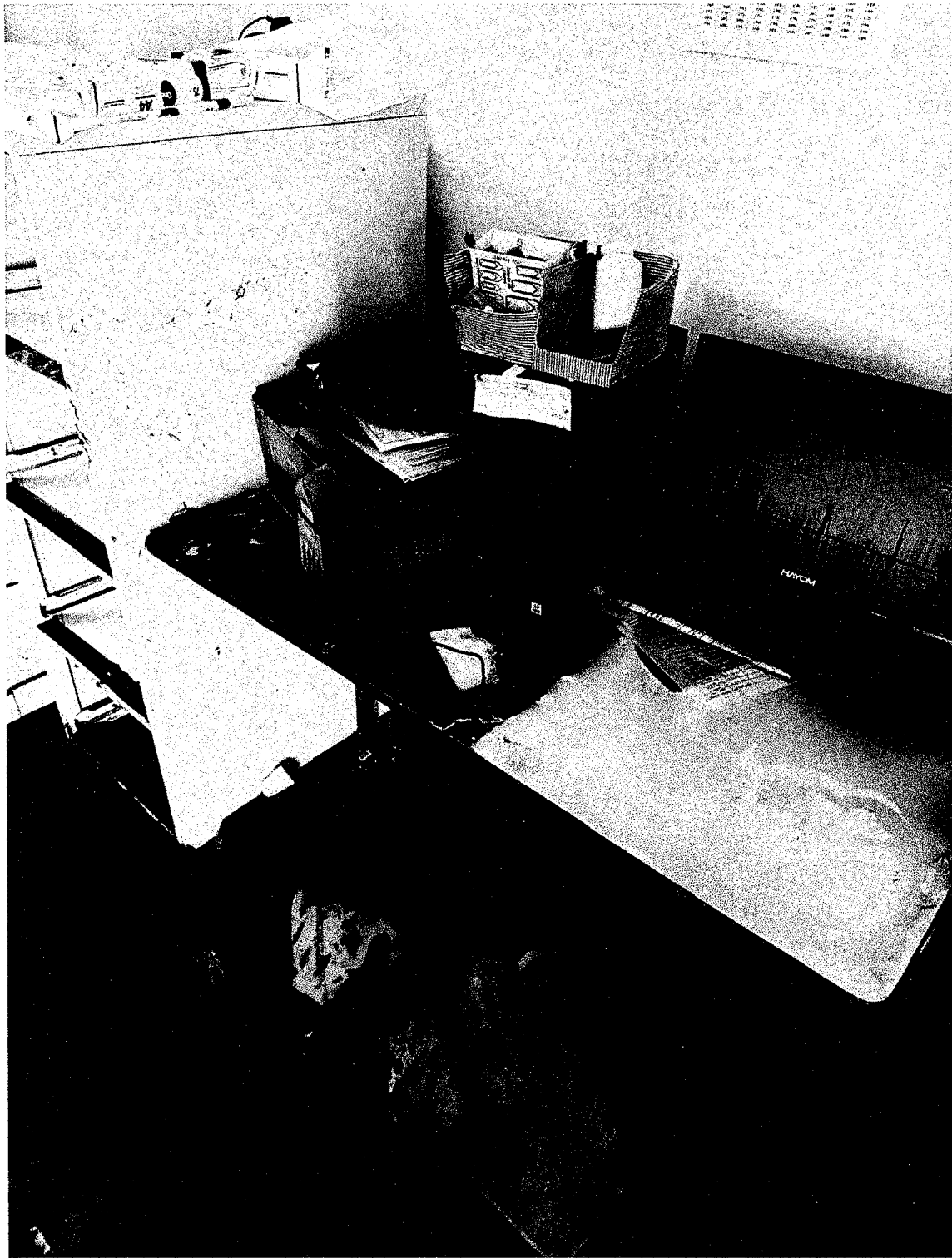
PMVA

Fl. 20

Rub. 00



PMIA
Fl. 21
Rub. 30



ÓRGÃO



OFICIAL

ELIESER RABELLO
PREFEITO MUNICIPAL

VARGEM ALTA – SÁBADO, 23 DE MARÇO DE 2024 – Nº 2319

PODER EXECUTIVO MUNICIPAL

ATOS DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL

DECRETO

DECRETO Nº 5182, DE 23 DE MARÇO DE 2024.

DECLARA ESTADO DE CALAMIDADE PÚBLICA NAS ÁREAS DO
MUNICÍPIO AFETADAS POR INUNDAÇÃO – COBRADE, 1.2.1.0.0 -
ANEXO DA PORTARIA MDR Nº 260/2022.

O PREFEITO MUNICIPAL DE VARGEM ALTA, ESTADO DO
ESPÍRITO SANTO, no uso das atribuições legais, conferidas pela Lei
Orgânica Municipal, pela Lei Complementar Estadual nº 694, de 08 de
junho de 2013 e pelo Inciso VI do artigo 8º da Lei Federal nº 12.608, de
10 de abril de 2012.

CONSIDERANDO:

Que em decorrência de chuvas intensas no Rio Novo e Rio Fruteiras,
percebeu-se um acumulado significativo de mais de 150 mm em um curto
período de tempo, de acordo com os pluviômetros da CEMADEN
instalados na sede do Município, afetando todo o Município devido a
submersão de áreas fora dos limites normais dos cursos de água em
zonas que normalmente não se encontram submersas. O
transbordamento ocorreu de modo súbito, ocasionado por chuvas
prolongadas em áreas de planície. As inundações ocorreram
simultaneamente com enxurradas e alagamentos, onde houve o
escoamento superficial de alta velocidade e energia, e extrapolação da
capacidade de escoamento de sistemas de drenagem urbana.

Que em razão das precipitações intensas, ocorreram danos no
Município causados devido às inundações atingindo residências
deixando cerca de 800 pessoas desalojadas, todas as unidades

habitacionais atingidas pelo sinistro tiveram perdas materiais de móveis
e eletrodomésticos. Não houve mortos, feridos, enfermos, até o
momento. A população afetada diretamente pelo desastre está
completamente isolada devido às estradas obstruídas pela inundação,
deslizamento de barreiras, danificação de bueiros, pontes. Houve
danos materiais em equipamentos públicos como pontes, escolas,
unidade de saúde, os prédios da administração pública, houve
interrupção do serviço essencial de energia e água nas comunidades

Que em decorrência do referido evento as comunidades Morro do São
Santana, Guimar, Pedra Branca, Santo Antônio, estão isoladas devido
alagamentos e obstrução de vias, queda de árvores, barreiras e danos
severa, impossibilitando a passagem nas estradas do município

Que o evento anormal se caracteriza como desastre de nível II,
ocorrido de evolução aguda, desencadeado devido ao acumulado de
chuva intenso nas ultimas 12 horas;

Que os prejuízos econômicos são expressivos, e para restabelecimento
da normalidade esta municipalidade necessita de apoio de recursos do
Estado e demais entes federativos; e

Que este Decreto se baseia no Parecer técnico nº. 003/2024 emitido
pela COMPDEC - Coordenadoria Municipal de Vargem Alta.

DECRETA:

Art. 1º Fica declarado ESTADO DE CALAMIDADE PÚBLICA nas áreas
do município registradas no Formulário de Informações do Desastre -
FIDE e demais documentos anexos a este Decreto, em virtude do
desastre classificado e codificado como INUNDAÇÃO – COBRADE,
1.2.1.0.0, conforme o anexo da Portaria MDR nº 260/2022.

Art. 2º Autoriza-se a mobilização de todos os órgãos municipais para atuarem sob a coordenação da COMPDEC - Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil, nas ações de resposta ao desastre e reconstrução das áreas afetadas.

Art. 3º Autoriza-se a convocação de voluntários e a realização de campanhas de arrecadação de recursos para reforçar as ações de resposta ao desastre, com o objetivo de assistir à população afetada pelo desastre, sob a coordenação da COMPDEC - Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil.

Art. 4º De acordo com o estabelecido nos incisos XI e XXV do artigo 5º da Constituição Federal, autoriza-se as autoridades administrativas e os agentes de proteção e defesa civil, diretamente responsáveis pelas ações de resposta aos desastres, em caso de risco iminente, a:

II - entrar em residências para prestar socorro ou para determinar a imediata evacuação;

III - usar de propriedade particular, no caso de iminente perigo público, assegurada ao proprietário indenização ulterior, se houver dano.

Parágrafo único: Será responsabilizado o agente de proteção e defesa civil ou autoridade administrativa que se omitir de suas obrigações, relacionadas com a segurança global da população.

Art. 5º De acordo com o estabelecido no Art. 5º do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941, autoriza-se o início de processos de desapropriação, por utilidade pública, de propriedades particulares comprovadamente localizadas em áreas de risco de desastre.

§ 1º No processo de desapropriação, deverão ser consideradas a depreciação e a desvalorização que ocorrem em propriedades localizadas em áreas inseguras.

§ 2º Sempre que possível essas propriedades serão trocadas por outras situadas em áreas seguras, e o processo de desmontagem e de reconstrução das edificações, em locais seguros, será apoiado pela comunidade.

Art. 6º Com fulcro no Inciso VIII do Art. 75 da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, sem prejuízo das disposições da Lei de Responsabilidade Fiscal (LC 101/2000), é dispensável a licitação nos casos de emergência ou de calamidade pública, quando caracterizada urgência de atendimento de situação que possa ocasionar prejuízo ou comprometer a continuidade dos serviços públicos ou a segurança de pessoas, obras, serviços, equipamentos e outros bens, públicos ou particulares, e somente para aquisição dos bens necessários ao atendimento da situação emergencial ou calamitosa e para as parcelas de obras e serviços que possam ser concluídas no prazo máximo de 1 (um) ano, contado da data de ocorrência da emergência ou da calamidade, vedadas a prorrogação dos respectivos contratos e a recontração de empresa já contratada com base no disposto no citado inciso.

Art. 7º Este Decreto tem validade por prazo de vigência do decreto, 60 (cento e oitenta) dias e entra em vigor na data de sua publicação.

Vargem Alta-ES, 23 de março de 2024.

ELIESER RABELLO
Prefeito Municipal

ELIESER RABELLO
PREFEITO MUNICIPAL

ALAN LOPES ALTOÉ
VICE-PREFEITO

PAULA SARTÓRIO DOS SANTOS PAIVA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

DANIELA APARECIDA BALBINO FERRAÇO
CONTROLADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

SECRETÁRIOS MUNICIPAIS:

ELIANE PERIM TURINI
GABINETE

EMERSON CEREZA SOUZA
FINANÇAS

CAMILA MARIA JUFFU LORENZONI
ASSISTÊNCIA E DESENVOLVIMENTO
SOCIAL

ADEMIR DEMARTINI
OBRAS, DESENVOLVIMENTO E SERVIÇOS
URBANOS

DEOCLACINO DE SOUZA CARDOSO NETTO
INTERIOR

JOELMA FÁVERO MARTINS
CULTURA, TURISMO E ESPORTES

ROSEANE MOULAIS GERALDO ALTOÉ
EDUCAÇÃO

HELMAR RABELLO
MEIO AMBIENTE

EDNA MARIA DA SILVA
SAÚDE

GEDISON CESATI CANAL
AGRICULTURA

BERG DA SILVA
ADMINISTRAÇÃO

ÓRGÃO OFICIAL

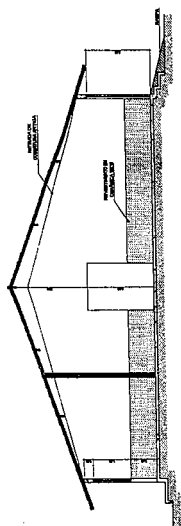
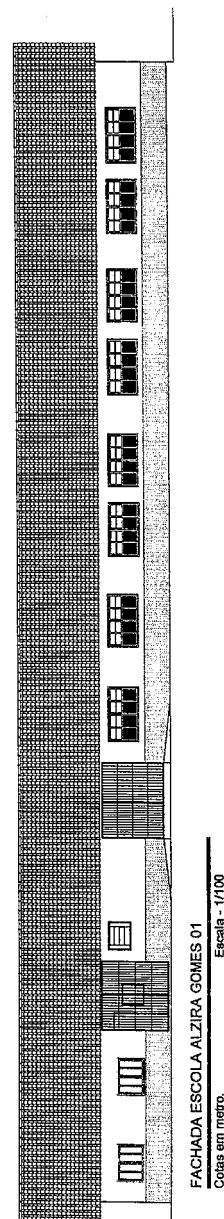
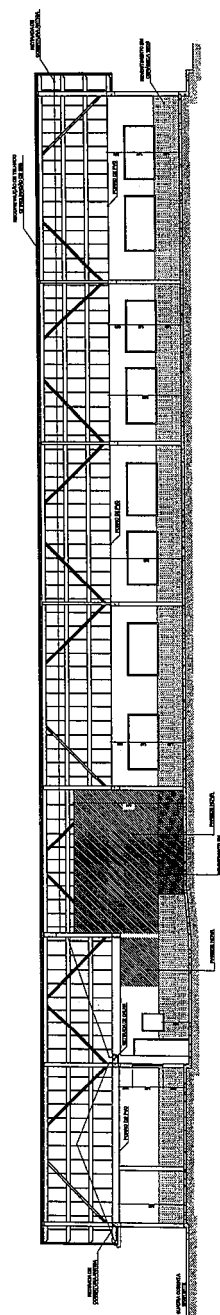
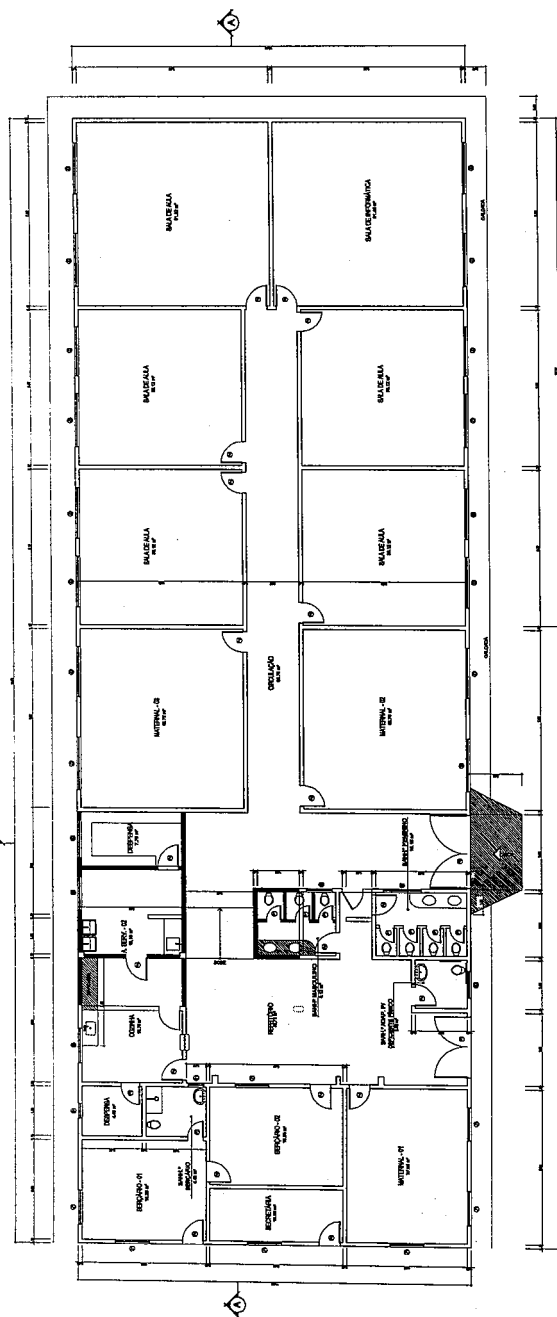
Responsável:
GABINETE DO PREFEITO

Rua Vereador Pedro Israel David, s/nº - Centro
Vargem Alta - Espírito Santo
CEP: 29.295-000 - Tel.: (28) 3528 1900
E-mail: orgaooficial.vargemalta@gmail.com

PMVA

Fl. 228

Rub. 00



LAST NAME
 FIRST NAME
 A PERSONAL
 A COMMITTEE

CENÁRIO DE AMPLIAÇÃO	
ÁREA TOTAL DO TERREIRO =	4.400,00 m²
ÁREA DE COBERTURA =	200,00 m²
ÁREA DA CONSTRUÇÃO EXISTENTE =	2.400,00 m²

QUADRO DE INQUISIÇÃO				
Especie	SÍMBOLO	INQUISIÇÃO POR		SÍMBOLO
		CAUSAS ACUMULADAS	CAUSAS	
Causas de Inquisição	1	4,20	4,00	8,20
	2	4,20	5,10	9,30
	3	4,20	3,10	7,30
	4	4,20	2,10	6,30
Causas de Inquisição	5	4,20	3,10	7,30
	6	4,20	3,10	7,30
	7	4,20	3,10	7,30
	8	4,20	3,10	7,30
Causas de Inquisição	9	4,20	3,10	7,30
	10	4,20	3,10	7,30
	11	4,20	3,10	7,30
	12	4,20	3,10	7,30
Causas de Inquisição	13	4,20	3,10	7,30
	14	4,20	3,10	7,30
	15	4,20	3,10	7,30
	16	4,20	3,10	7,30
Causas de Inquisição	17	4,20	3,10	7,30
	18	4,20	3,10	7,30
	19	4,20	3,10	7,30
	20	4,20	3,10	7,30
Causas de Inquisição	21	4,20	3,10	7,30
	22	4,20	3,10	7,30
	23	4,20	3,10	7,30
	24	4,20	3,10	7,30
Causas de Inquisição	25	4,20	3,10	7,30
	26	4,20	3,10	7,30
	27	4,20	3,10	7,30
	28	4,20	3,10	7,30
Causas de Inquisição	29	4,20	3,10	7,30
	30	4,20	3,10	7,30
	31	4,20	3,10	7,30
	32	4,20	3,10	7,30



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

CELIA VERIZADOR PEDRO BRUNEL DAVID, Nº 820, VARGEM ALVARES - CEP - 29.296-000
 SÃO PAULO, SP - TEL: 011-5555-5555 - FAX: 011-5555-5555 - E-MAIL: celia@brunel.com.br

ABOLITIVISMO E ENGENHARIA

DEPARTAMENTO DE ARQUITETURA E URBANISMO

INILIA JORGE MANGUO - Nº 23 - BARRIO CILBERTO MONTAÑO
CACHOPEO DE ITAPICUMÍ - ES - CEP: 28.306-332
TEL.: (09) 8006-9800 / CNP: 2.08.082.478/0001-07

A FMEB ANZIRA GOMES

FROM ALTAVILA

TETÔNICO

AUTORIA DO PROJETO

© 1997 by Blackwell Science Ltd

202-638-1274
HUGHES FOUNDED
CLIFFORD PAPER & 201-303-2362

EDITORIAÇÃO GRÁFICA:
LORENÇO FERNANDES AZEVEDO

02/

02/04

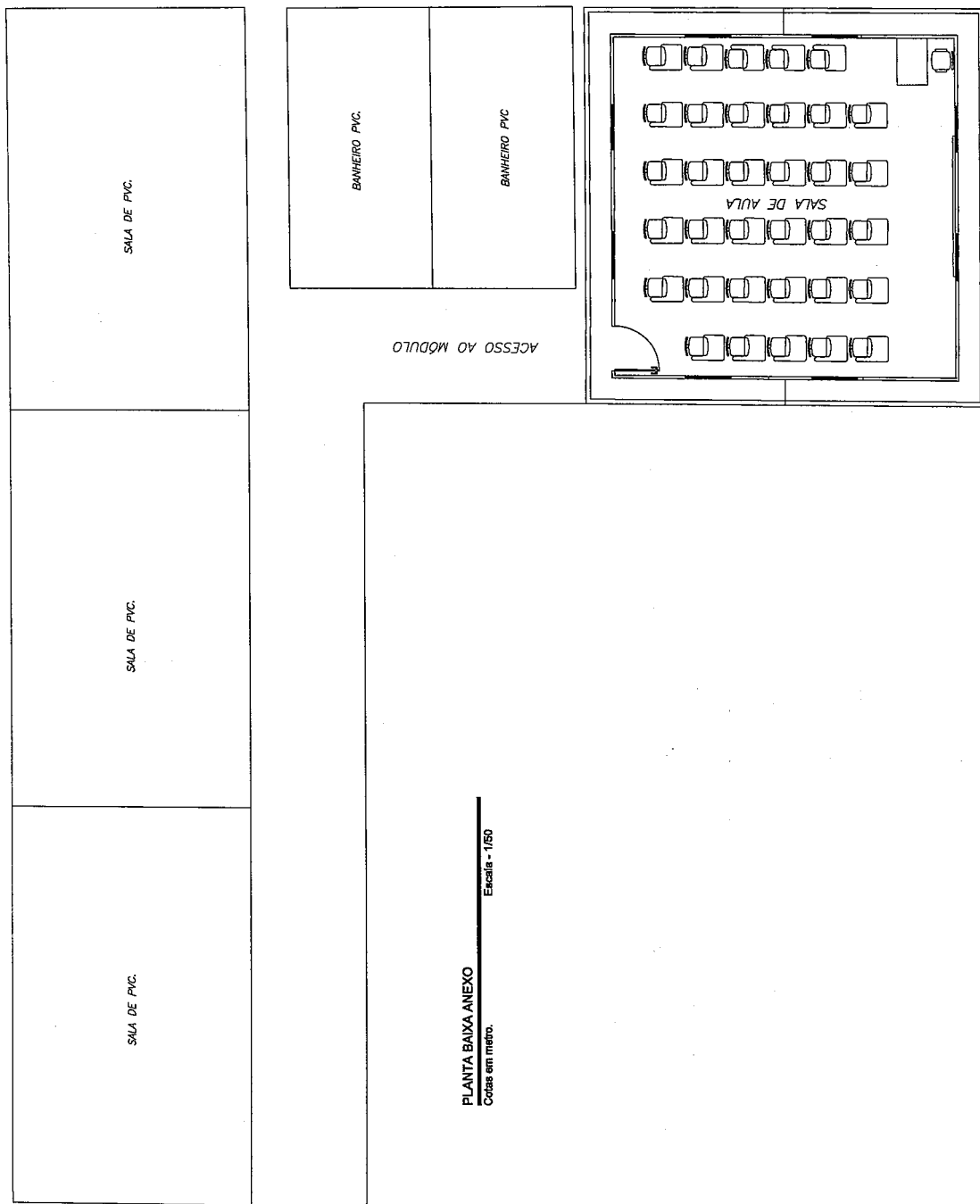
WATER AND GROUND

[illegible]

Figure 1. The effect of the concentration of the *Agrobacterium* suspension on the transformation efficiency of *Agrobacterium* strains. The number of transformed cells was determined by the number of colonies on the selective medium. The results are the mean of three independent experiments. Error bars represent standard deviation.

PMVA
Fl. 24
Rub. 9

Escala - 1/100



PLANTA BAIXA ANEXO

Cotas em metro.

Escala - 1/50



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE VARGEM ALTA
RUA VARGEM ALTA, Nº 100 - JARDIM ALTA
CEP: 95.000-000
FONE: (51) 3233.0000
FAX: (51) 3233.0001
E-MAIL: pmva@vargemalta.rs.gov.br



L.F. ARQUITETURA E ENGENHARIA
DEPARTAMENTO DE ARQUITETURA E URBANISMO
RUA VARGEM ALTA, Nº 100 - JARDIM ALTA
CEP: 95.000-000
FONE: (51) 3233.0000
FAX: (51) 3233.0001
E-MAIL: lf@lfarquitetura.com.br

PROJETO PARA REFORMA DA ESCOLA EMER ANZIRA GOMES

PROJETO ARQUITETÔNICO

ÁREA DO PLANO

LORENZO FERNANDES ANDREDO

CRP 000000000000000000

CRP 000000000000000000

CRP 000000000000000000

CRP 000000000000000000

CRP 000000000000000000

CRP 000000000000000000

CRP 000000000000000000

PMVA
Fl. 25
Rub. 00



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE:

IOPEs: DEZ/2023

SINAPI: DEZ/2023

BDI = 33,25%

BDI DIFERENCIADO: 15,57 %

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

ITEM	COD IOPEs	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇOS EM REAL	
					P. UNIT	P. TOTAL
1		INSTAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS				
1.1	020305 IOPEs	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão IOPEs	M2	8,00	439,65	3.517,20
1.2	020703 IOPEs	Barracão para depósito de cimento área de 10.90m2, de chapa de compensado 12mm e pontaletes 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, inclusive ponto de luz, conf. projeto (1 utilização)	M2	12,00	713,70	8.564,40
		SUBTOTAL ITEM 1				12.081,60
2		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				
2.1	010209 IOPEs	Demolição de alvenaria	M3	31,50	76,57	2.411,96
2.2	010202 IOPEs	Demolição de piso revestido com cerâmica	M2	39,73	17,87	709,98
2.3	010206 IOPEs	Demolição de revestimento com azulejos	M2	159,52	63,81	10.178,97
2.4	010214 IOPEs	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	M2	87,01	20,41	1.775,87
2.5	010323 IOPEs	Retirada de torneiras e registros	UNID	27,00	13,96	376,92
		SUBTOTAL ITEM 2				15.453,70
3		REVESTIMENTO				
3.1	120201 IOPEs	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cetrissa ou Portobello	M2	159,52	126,55	20.187,26
3.2	130315 IOPEs	Rodapé de mármore ou granito, assentado com argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0,5:8, incl. rejuntamento com cimento branco, h=7cm	M	75,24	65,60	4.935,74

PMVA
Fl. 26
Rub. 40



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

DATA BASE:

IOPEs: DEZ/2023

SINAPI: DEZ/2023

BDI = 33,25%

BDI DIFERENCIADO: 15,57 %

3.3	130236 IOPEs	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	M2	39,73	100,99	4.012,33
		SUBTOTAL ITEM 3				29.135,33
4		PONTOS ELETRICOS				
4.1	151801 IOPEs	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa estampada 4x4" (1 und)	UND	10,00	274,65	2.746,50
4.2	151811 IOPEs	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (19.4m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	UND	10,00	293,31	2.933,10
4.3	151809 IOPEs	Ponto padrão de interruptor de 2 teclas simples - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (17.2m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	UND	5,00	247,06	1.235,30
4.4	151803 IOPEs	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões	UND	10,00	278,79	2.787,90
		SUBTOTAL ITEM 4				9.702,80
5		MUROS, GRADES E PORTÕES				
5.1	040806 IOPEs	Limpeza de aço com lixamento e escovamento com escova de aço, até a completa remoção de partículas soltas, materiais indesejáveis e corrosão	m2	210,00	33,74	7.085,40
5.2	200124 IOPEs	Muro de alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cm, c/ pilares a cada 2 m, esp. 10cm e h=2.5m, revestido com chapisco, reboco e pintura acrílica a 2 demãos, incl. pilares, cintas e sapatas, empregando arg. Cimento Cal e areia	M	117,00	1.239,82	145.058,94
5.3	DER-ES 41191	Sistema cercamento tipo Gradil Nylofor 3DPintura Simples (preto, verde ou branco), # 50x200m, fio 5,0mm, L->2,50m, H->2,03m, incl. form./chumb. Postes	M2	60,00	737,78	44.266,80
5.4	190417 IOPEs	Pintura sobre metal, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético, referência Suviniil, Coral ou Metalatex. inclusive uma demão de fundo anticorrosivo	m2	210,00	61,93	13.005,30

PMVA
Fl. 27
Rub. 60



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

DATA BASE:

IOPEs: DEZ/2023

SINAPI: DEZ/2023

BDI = 33,25%

BDI DIFERENCIADO: 15,57 %

5.5	130317 IOPEs	Peitoril de granito cinza polido, 15 cm, esp. 3cm	m	15,00	122,86	1.842,90
5.6	120201 IOPEs	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cetrissa ou Portobello	M2	10,00	126,55	1.265,50
6		SUBTOTAL ITEM 5				212.524,84
6.1	190115 IOPEs	PINTURA E FORRO				
6.2	190117 IOPEs	Pintura com tinta látex PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador, em paredes e forros, a duas demãos (área interna)	M2	150,00	29,21	4.381,50
6.3	190302 IOPEs	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a duas demãos (área externa)	M2	150,00	29,02	4.353,00
6.4	010318 IOPEs	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	M2	48,30	61,28	2.959,82
6.5	110210 IOPEs	Remoção de forro em eucatex, sem aproveitamento do material	M2	50,00	17,90	895,00
		Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, estruturado por perfis de aço galvanizado e tirantes rígidos fabricado de acordo com a NBR-14285, colocado	M2	50,00	112,90	5.645,00
		SUBTOTAL ITEM 6				18.234,32
7		APARELHOS ELÉTRICOS				
7.1	181001 IOPEs	Luminária sobrepor compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 9/10W temp. de cor 5000K c/ 60cm - Ref. CS216AL-N - AMES, 1261 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	UND	10,00	234,25	2.342,50
7.2	180207 IOPEs	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, padrão brasileiro, NBR 14136, linha branca, com placa 4x2"	UND	30,00	79,03	2.370,90
7.3	180205 IOPEs	Interruptor de duas teclas simples 10A/250V, com placa 4x2"	UND	10,00	73,89	738,90

PMVA
Fl. 28
Rub. 100



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

DATA BASE:

IOPEs: DEZ/2023

SINAPI: DEZ/2023

BDI = 33,25%

BDI DIFERENCIADO: 15,57 %

7.4	180201 IOPEs	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	UND	30,00	49,41	1.482,30
7.5	180809 IOPEs	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona	UND	5,00	133,44	667,20
8		SUBTOTAL ITEM 7				7.601,80
		INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS				
8.1	140701 IOPEs	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	UND	2,00	145,40	290,80
8.2	140702 IOPEs	Ponto com registro de pressão (chuveiro, caixa de descarga, etc...)	UND	5,00	312,66	1.563,30
8.3	140706 IOPEs	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	UND	1,00	133,90	133,90
8.4	142104 IOPEs	Sifão em PVC para pia de cozinha ou lavatório 1x1 1/2"	UND	10,00	35,19	351,90
8.5	142118 IOPEs	Engate flexível de PVC para lavatório	UND	10,00	25,21	252,10
8.6	170546 IOPEs	Tanque em mármore sintético com 2 bojos, inclusive válvula e sifão em PVC	UND	2,00	504,62	1.009,24
8.7	170304 IOPEs	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	UND	18,00	235,44	4.237,92
8.8	170306 IOPEs	Torneira para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.	UND	2,00	290,46	580,92
		SUBTOTAL ITEM 8				8.420,08
9		COBERTURA				
9.1	090312 IOPEs	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	35,00	292,82	10.248,70
9.2	141909 IOPEs	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m	12,00	99,91	1.198,92
		SUBTOTAL ITEM 9				11.447,62

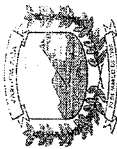
PMVA
Fl. 29
Rub. 10



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

				DATA BASE:	
				IOPEs: DEZ/2023	
				SINAPI: DEZ/2023	
				BDI = 33,25%	
				BDI DIFERENCIADO: 15,57 %	
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES					
LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.					
10	ESQUADRIAS				
10.1	062501 IOPEs	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.60 x 2.10 m	UND	1,00	2.351,16
10.2	062502 IOPEs	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.70 x 2.10 m	UND	1,00	2.467,98
10.3	062503 IOPEs	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.80 x 2.10 m	UND	18,00	48.645,18
10.4	062504 IOPEs	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.90 x 2.10 m	UND	8,00	23.204,88
10.5	061304 IOPEs	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv. c/ enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.90 x 2.10 m	UND	2,00	3.251,70
10.6	071704 IOPEs	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	UND	11,76	18.218,36
10.7	062201 IOPEs	Substituição de fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave yale	UND	15,00	2.242,80
10.8	062208 IOPEs	Reparo na porta com plaina, incl. retirada e recolocação de folha de porta	UND	15,00	1.442,55
10.9	071701 IOPEs	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m2	46,12	36.138,71

PMVA
Fl. 80
Rub. 000



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

DATA BASE:

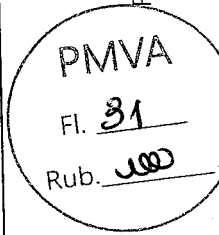
IOPEs: DEZ/2023

SINAPI: DEZ/2023

BDI = 33,25%

BDI DIFERENCIADO: 15,57 %

10.10	102166 SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m2	46,12	409,20	18.872,30
11		SUBTOTAL ITEM 16.0				156.835,62
		ACESSÓRIOS				
11.1	170116 IOPEs	Vaso sanitário padrão popular completo com acessórios para ligação, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive assento plástico	UND	9,00	764,06	6.876,54
11.2	170117 IOPEs	Lavatório de louça branca, padrão popular, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive acessórios em PVC, exceto torneira	UND	6,00	339,53	2.037,18
11.3	170220 IOPEs	Bancada de granito com espessura de 2 cm	M2	2,00	510,55	1.021,10
11.4	050205 IOPEs	Divisória de granito com 3 cm de espessura, assentada com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, na cor cinza	M2	15,66	675,20	10.573,63
11.5	170537 IOPEs	Assento plástico para vaso sanitário, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard	UND	9,00	73,54	661,86
11.6	080201 IOPEs	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	M2	1,80	841,43	1.514,57
11.7	080102 IOPEs	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	M2	3,00	362,15	1.086,45
12		SUBTOTAL ITEM 11				23.771,34
		SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
12.2	142103 IOPEs	Reparo para válvula de descarga, completo	UND	9,00	124,30	1.118,70
12.3	210210 IOPEs	Prateleiras em granito cinza andorinha, esp. 2cm	M2	2,76	544,66	1.503,26
		SUBTOTAL ITEM 12				2.621,96





PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

DATA BASE:

IOPEs: DEZ/2023

SINAPI: DEZ/2023

BDI = 33,25%

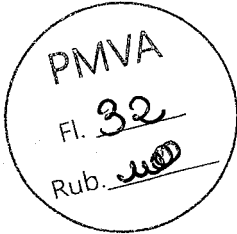
BDI DIFERENCIADO: 15.57 %

13		TRANSPORTE				
13.1	030304 IOPEs	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	M3	37,08	101,22	3.753,24
		SUBTOTAL ITEM 13				3.753,24
14		TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA				
14.1	200401 IOPEs	Limpeza geral de obra (edificação)	M2	159,52	15,75	2.512,44
		SUBTOTAL ITEM 14				2.512,44
		TOTAL GERAL				514.096,69

VARGEM ALTA, 16 DE ABRIL DE 2024.

RENATO CÉLIO COSSETTI JÚNIOR
CREA-ES 053732/D

ELIESER RABELLO
PREFEITO MUNICIPAL



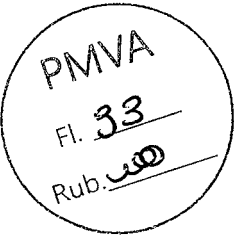


PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES
LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

ITEM	COD IOPES	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO
1		INSTAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS			
1.1	020305 IOPES	Placa de obra nas dimensões de 2,0 x 4,0 m, padrão IOPES	M2	8,00	$2,00 \times 4,00 = 8,00 \text{ m}^2$
1.2	020703 IOPES	Barracão para depósito de cimento área de 10,90m ² , de chapa de compensado 12mm e pontaletes 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, inclusive ponto de luz, conf. projeto (1 utilização)	M2	10,90	Barracão $3,63 \times 3,0 = 10,90 \text{ m}^2$
2		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS			
2.1	010209 IOPES	Demolição de alvenaria	M3	31,50	Demolição parcial muro de divisa campo: $50 \times 1,60 \times 0,20 = 12,00 \text{ m}^3$ Muro frontal: $42 \times 2,50 \times 0,15 = 15,75 \text{ m}^3$ Muro fundos: $25 \times 1,00 \times 0,15 = 3,75 \text{ m}^3$ Total: $31,50 \text{ m}^3$
2.2	010203 IOPES	Demolição de piso revestido com cerâmica	M2	39,73	Edifício da creche: Banheiro Berçário 01: $2,30 \times 1,95 = 4,48 \text{ m}^2$ Banheiro adaptado: $2,00 \times 1,80 = 3,60 \text{ m}^2$ Banheiro masc.: $3,00 \times 2,50 = 7,50 \text{ m}^2$ Banheiro feminino: $3,50 \times 2,50 = 8,75 \text{ m}^2$ Edifício PVC: Banheiros: $15,40 \text{ m}^2$ Total: $4,48 + 3,60 + 7,50 + 8,75 + 15,40 = 39,73 \text{ m}^2$
2.3	010203 IOPES	Demolição de revestimento com azulejos	M2	159,52	Edifício da creche: Banheiro Berçário 01: $(2,30 + 1,95) \times 2,45 = 20,83 \text{ m}^2$ Banheiro adaptado: $(2,00 + 1,80) \times 2 \times 2,45 = 18,62 \text{ m}^2$ Banheiro masc.: $(3,00 + 2,50) \times 2 \times 2,45 = 26,95 \text{ m}^2$ Banheiro feminino: $(3,50 + 2,50) \times 2 \times 2,45 = 29,40 \text{ m}^2$ Edifício PVC: Banheiros: $(3,90 \times 4 + 2,00 \times 4) \times 2,70 = 63,72 \text{ m}^2$ Total: $20,83 + 18,62 + 26,95 + 29,40 + 63,72 = 159,52 \text{ m}^2$





PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

ITEM	COD IOPES	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO																																																																							
2.4	010214 IOPES	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	M2	87,01	<table><tr><th colspan="6">Prédio antigo</th><th>total</th></tr><tr><td rowspan="4">Portas</td><td>Largura</td><td>0,55</td><td>0,60</td><td>0,70</td><td>P4</td><td></td></tr><tr><td>Altura</td><td>1,60</td><td>2,10</td><td>2,10</td><td></td><td>0,80</td></tr><tr><td>Quant.</td><td>9,00</td><td>1,00</td><td>1,00</td><td></td><td>2,10</td></tr><tr><td>Área (m2)</td><td>7,92</td><td>1,26</td><td>1,47</td><td></td><td>18,00</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>40,89</td></tr><tr><td rowspan="4">Janelas</td><td>J1</td><td>J2</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Largura</td><td>1,30</td><td>2,00</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Altura</td><td>1,20</td><td>1,10</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Quant.</td><td>7,00</td><td>16,00</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>46,12</td></tr></table>	Prédio antigo						total	Portas	Largura	0,55	0,60	0,70	P4		Altura	1,60	2,10	2,10		0,80	Quant.	9,00	1,00	1,00		2,10	Área (m2)	7,92	1,26	1,47		18,00							40,89	Janelas	J1	J2					Largura	1,30	2,00				Altura	1,20	1,10				Quant.	7,00	16,00										46,12
Prédio antigo						total																																																																						
Portas	Largura	0,55	0,60	0,70	P4																																																																							
	Altura	1,60	2,10	2,10		0,80																																																																						
	Quant.	9,00	1,00	1,00		2,10																																																																						
	Área (m2)	7,92	1,26	1,47		18,00																																																																						
						40,89																																																																						
Janelas	J1	J2																																																																										
	Largura	1,30	2,00																																																																									
	Altura	1,20	1,10																																																																									
	Quant.	7,00	16,00																																																																									
						46,12																																																																						
2.5	010323 IOPES	Retirada de torneiras e registros	UND	27,00	Edif. creche: 21 unidades Edif. PVC: 6 unidades																																																																							
3		REVESTIMENTO																																																																										
3.1	120201 IOPES	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello	M2	159,52	Edifício da creche: Banheiro Berçário 01: (2,30 + 1,95)x2x 2,45 = 20,83 m2 Banheiro adaptado: (2,00 +1,80) x 2 x 2,45 = 18,62 m2 Banheiro masc.: (3,00 + 2,50) x 2 x 2,45 = 26,95 m2 Banheiro feminino: (3,50 + 2,50) x 2 x 2,45 = 29,40 m2 Edifício PVC: Banheiros: (3,90 x 4 + 2,00 x 4) x 2,70 = 63,72 m2 Total: 20,83 + 18,62 + 26,95 + 29,40 + 63,72 = 159,52 m2																																																																							
3.2	130315 IOPES	Rodapé de mármore ou granito, assentado com argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0.5:8, incl. rejuntamento com cimento branco, h=7cm	M	650,39	Térreo: 4,10 x 17 + 3,10 x 6 + 3,05 x 2 + 6,30 x 2 + 6,06 x 2 + 5,30 x 2 + 4,25 x 2 + 6,25 x 2 + 6,30 x 2 + 4,15 x 2 + 4,55 x 2 + 2,00 x 4 + 1,60 x 4 + 6,30 x 4 + 4,05 x 2 + 3,10 x 2 + 9,75 + 3,20 + 2,7 + 6,42 + 8,95 + 25,55 + 2,90 + 6,30 x 2 + 2,55 x 2 - (0,80 x 26 + 1,20 x2) = 288,59																																																																							
3.3	130236 IOPES	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	M2	39,73	Edifício da creche: Banheiro Berçário 01: 2,30 x 1,95 = 4,48 m2 Banheiro adaptado: 2,00 x 1,80 = 3,60 m2 Banheiro masc.: 3,00 x 2,50 = 7,50 m2																																																																							
4		PONTOS ELETRICOS																																																																										
4.1	151801 IOPES	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa estampada 4x4" (1 und)	UND	10,00	Conforme pontos danificados.																																																																							

R

F

P

PMVA
Fi. 34
Rub. 100



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

ITEM	COD IOPES	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO
4.2	151811 IOPES	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (19.4m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	UND	10,00	Conforme pontos danificados.
4.3	151809 IOPES	Ponto padrão de interruptor de 2 teclas simples - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (17.2m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	UND	5,00	Conforme pontos danificados.
4.4	151803 IOPES	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões	UND	10,00	Conforme pontos danificados.
5		MUROS, GRADES E PORTÕES			
5.1	040806 IOPES	Limpeza de aço com lixamento e escovamento com escova de aço, até a completa remoção de particuladas soltas, materiais indesejáveis e corrosão	m2	210,00	Limpeza, reforma e pintura das grades danificadas: Comprimento = 40,00+23,00+22,00+20,00 = 105,00 m Área: 105,00 x 2,00 = 210,00 m2
5.2	200124 IOPES	Muro de alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cm, c/ pilares a cada 2 m, esp. 10cm e h=2.5m, revestido com chapisco, reboco e pintura acrílica a 2 demãos, incl. pilares, cintas e sapatas, empregando arg. Cimento Cal e areia	M	117,00	Muro frontal ao Parque de exposições: 42,00 m Muro lateral campo society: 50,00 m Muro fundos escola: 25,00 m Total: 42,00 + 50,00 + 25,00 = 117,00 m
5.3	DER-ES 41191	Sistema cercamento tipo Gradil Nylofor 3DPintura Simples (preto, verde ou branco), # 50x200m, fio 5,0mm, L->2,50m, H->2,03m, incl. forn./chumb. Postes	M2	60,00	Grade frente campo society: 30,00 x 2,00 = 60 m2
5.4	190417 IOPES	Pintura sobre metal, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético, referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive uma demão de fundo anticorrosivo	m2	210,00	Limpeza, reforma e pintura das grades danificadas: Comprimento = 40,00+23,00+22,00+20,00 = 105,00 m Área: 105,00 x 2,00 = 210,00 m2
5.5	130317 IOPES	Peitoril de granito cinza polido, 15 cm, esp. 3cm	m	15,00	Reparo do peitoril danificados onde são instaladas as grades: 15,00 m
5.6	120201 IOPES	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cocrisa ou Portobello	M2	10,00	Reparo do revestimento danificados onde são instaladas as grades: 10,00 m2
6		PINTURA E FORRO			
6.1	190115 IOPES	Pintura com tinta látex PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador, em paredes e forros, a duas demãos (área interna)	M2	150,00	reparos pontuais na pintura: 150,00 m2
6.2	190117 IOPES	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a duas demãos (área externa)	M2	150,00	reparos pontuais na pintura: 150,00 m3

PMVA
Fl. 35
Rub. 00



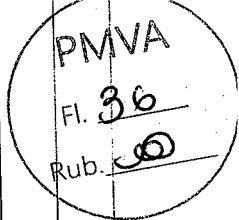
PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

ITEM	COD IOPEs	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO
6.3	190302 IOPEs	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	M2	48,30	Portas prédio novo: 0,80 x 2,10 x 2 lados x 7 portas = 23,52 m2 0,70 x 2,10 x 2 lados x 5 portas = 14,70 m2 Portas sala PVC: 0,80 x 2,10 x 2 lados x 3 portas = 10,08 m2 Total: 48,30 m2
6.4	010318 IOPEs	Remoção de forro em eucatex, sem aproveitamento do material	M2	50,00	Prédio creche; 50,00 m2
6.5	110210 IOPEs	Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, estruturado por perfis de aço galvanizado e tirantes rígidos fabricado de acordo com a NBR-14285, colocado	M2	50,00	Predio creche: 50,00 m2
7		APARELHOS ELÉTRICOS			
7.1	181001 IOPEs	Luminária sobrepor compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum. alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 9/10W temp. de cor 5000k c/ 60cm - Ref. CS216AL-N - AMES, 1261 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	UND	10,00	Conforme pontos danificados.
7.2	180207 IOPEs	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, padrão brasileiro, NBR 14136, linha branca, com placa 4x2"	UND	30,00	Conforme pontos danificados.
7.3	180205 IOPEs	Interruptor de duas teclas simples 10A/250V, com placa 4x2"	UND	10,00	Conforme pontos danificados.
7.4	180201 IOPEs	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	UND	30,00	Conforme pontos danificados.
7.5	180809 IOPEs	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona	UND	5,00	Conforme pontos danificados.
8		INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS			
8.1	140701 IOPEs	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	UND	2,00	Instalação de tanque com 2 cubas na creche: 02 unidades
8.2	140702 IOPEs	Ponto com registro de pressão (chuveiro, caixa de descarga, etc...)	UND	5,00	Manutenção de itens com defeito
8.3	140706 IOPEs	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	UND	1,00	Instalação de tanque com 2 cubas na creche: 01 unidade
8.4	142104 IOPEs	Sifão em PVC para pia de cozinha ou lavatório 1x1 1/2"	UND	10,00	troca de itens desgastados
8.5	142118 IOPEs	Engate flexível de PVC para lavatório	UND	10,00	troca de itens desgastados





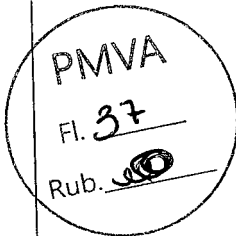
PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

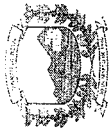
MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

ITEM	COD IOPES	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO
8.6	170546 IOPES	Tanque em mármore sintético com 2 bojos, inclusive válvula e sifão em PVC	UND	2,00	Creche: 01 unidade Edifício de PVC: 01 unidade
8.7	170304 IOPES	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	UND	18,00	Prédio creche: 6 unidades Prédio novo: 10 unidades Salas PVC: 2 unidades Total: 18 unidades
8.8	170306 IOPES	Torneira para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	UND	2,00	Prédio PVC: 2 unidades
9		COBERTURA			
9.1	090312 IOPES	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	35,00	Lateral da quadra: 25,00 m Lateral prédio PVC: 10,00 m Total: 35,00 m
9.2	141909 IOPES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m	12,00	4 descidas x 3,00 m = 12,00 m
10		ESQUADRIAS			
10.1	062501 IOPES	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.60 x 2.10 m	UND	1,00	Prédio creche: 01 und
10.2	062502 IOPES	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.70 x 2.10 m	UND	1,00	Prédio creche: 01 und
10.3	062503 IOPES	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.80 x 2.10 m	UND	18,00	Prédio creche: 18 und
10.4	071704 IOPES	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.90 x 2.10 m	UND	8,00	Prédio novo / Salas de aula: 08 und





PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES
LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

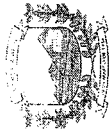
ITEM	COD IOPES	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO																					
10.5	062201 IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.90 x 2.10 m	UND	2,00	Prédio PVC / banheiros: 02 und																					
10.6	062208 IOPES	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	UND	11,76	Banheiros Creche: 7 portas x 0,55 x 1,60 = 6,16 m2 Banheiros sala de PVC: 5 portas x 0,70 x 1,60 = 5,60 m2 Total: 11,76 m2																					
10.7	071701 IOPES	Substituição de fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave yale	m2	15,00	Portas prédio administração/cozinha: 12 und salas PVC: 30 und Total: 15 unidades																					
10.8	102166 SINAPI	Reparo na porta com plaina, incl. retirada e recolocação de folha de porta	m2	15,00	Portas prédio administração/cozinha: 12 und salas PVC: 30 und Total: 15 unidades																					
10.9	071701 IOPES	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro		46,12	<table><tr><td rowspan="5">Janelas</td><td>J1</td><td>J2</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Largura</td><td>1,30</td><td>2,00</td><td></td></tr><tr><td>Altura</td><td>1,20</td><td>1,10</td><td></td></tr><tr><td>Quant.</td><td>7,00</td><td>16,00</td><td></td></tr><tr><td>Área (m2)</td><td>10,92</td><td>35,20</td><td>46,12</td></tr></table>	Janelas	J1	J2			Largura	1,30	2,00		Altura	1,20	1,10		Quant.	7,00	16,00		Área (m2)	10,92	35,20	46,12
Janelas	J1	J2																								
	Largura	1,30	2,00																							
	Altura	1,20	1,10																							
	Quant.	7,00	16,00																							
	Área (m2)	10,92	35,20	46,12																						
10.10	102166 SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS		46,12	<table><tr><td rowspan="5">Janelas</td><td>J1</td><td>J2</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Largura</td><td>1,30</td><td>2,00</td><td></td></tr><tr><td>Altura</td><td>1,20</td><td>1,10</td><td></td></tr><tr><td>Quant.</td><td>7,00</td><td>16,00</td><td></td></tr><tr><td>Área (m2)</td><td>10,92</td><td>35,20</td><td>46,12</td></tr></table>	Janelas	J1	J2			Largura	1,30	2,00		Altura	1,20	1,10		Quant.	7,00	16,00		Área (m2)	10,92	35,20	46,12
Janelas	J1	J2																								
	Largura	1,30	2,00																							
	Altura	1,20	1,10																							
	Quant.	7,00	16,00																							
	Área (m2)	10,92	35,20	46,12																						
11		ACESSÓRIOS																								
11.1	170116 IOPES	Vaso sanitário padrão popular completo com acessórios para ligação, marcas de referência Deka, Celite ou Ideal Standard, inclusive assento plástico	UND	9,00	Edifício creche: 09 unidades																					
11.2	170117 IOPES	Lavatório de louça branca, padrão popular, marcas de referência Deka, Celite ou Ideal Standard, inclusive acessórios em PVC, exceto torneira	UND	6,00	Edifício creche: 06 unidades																					

PMVA

Fl. 38

Rub. 00

PMVA
Fl. 38
Rub. 00



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

ITEM	COD IOPE	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO
11.3	170220 IOPE	Bancada de granito com espessura de 2 cm	M2	2,00	Edifício creche: 2 banheiros x 1,00 = 2,00 m2
11.4	050205 IOPE	Divisória de granito com 3 cm de espessura, assentada com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, na cor cinza	M2	15,66	Edifício creche Banheiro Masc.: (0,35+0,15+1,20+0,40+0,35+1,20+0,10)*1,80 = 6,75 m2 Banheiro Fem.: ((0,35+1,20)x3 + 0,15x2)*1,80 = 8,91 m2 Total: 15,66 m2
11.5	170537 IOPE	Assento plástico para vaso sanitário, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard	UND	9,00	Edifício creche: 09 unidades
11.6	080201 IOPE	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	M2	1,80	2 espelhos x 0,60 x 1,50 = 1,80 m2
11.7	080102 IOPE	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	M2	3,00	Substituição de vidros quebrados na secretaria: 3,00 m2
12		SERVIÇOS COMPLEMENTARES			
12.2	142103 IOPE	Reparo para válvula de descarga, completo	UND	9,00	Reparos nas válvulas de descarga da creche Banheiros: 09 unidades
12.3	210210 IOPE	Prateleiras em granito cinza andorinha, esp. 2cm	UND	2,76	Creche Despesa: 2,30 x 0,60 x 2 prateleiras : 2,76 m2
13		TRANSPORTE			
13.1	030304 IOPE	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	37,08	Demolições: 31,50 m3 + 199,25m2x 0,02x 1,40 = 37,08 m3
14		TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA			
14.1	200401 IOPE	Limpeza geral de obra (edificação)	M2	159,52	Área dos banheiros a serem reformados: 159,52 m2

VARGEM ALTA, 16 DE ABRIL DE 2024.

RENATO CÉLIO COSSETTI JÚNIOR
CREA-ES 053732/D

ELIESER RABELLO
PREFEITO MUNICIPAL

PMVA
Fl. 39
Rub. 00

PMVA
Fl. 40
Rub. 200

Prédio antigo						total
Portas		P1	P2	P3	P4	
	Largura	0,55	0,60	0,70	0,80	
	Altura	1,60	2,10	2,10	2,10	
	Quant.	9,00	1,00	1,00	18,00	
	Área (m2)	7,92	1,26	1,47	30,24	40,89
Janelas		J1	J2			
	Largura	1,30	2,00			
	Altura	1,20	1,10			
	Quant.	7,00	16,00			
	Área (m2)	10,92	35,20			46,12



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	VALOR DAS OBRAS E % FÍSICA	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
1	INSTAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	12.081,60 2,35%	12.081,60 100%					
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	15.453,70 3,01%	15.453,70 100%					
3	REVESTIMENTO	29.135,33 5,67%					29.135,33 100%	
4	PONTOS ELETRICOS	9.702,80 1,89%		9.702,80 100%				
5	MUROS, GRADES E PORTÕES	212.524,84 41,34%	42.504,97 20%	53.131,21 25%	53.131,21 25%	63.757,45 30%		18.234,32 100%
6	PINTURA E FORRO	18.234,32 3,55%						7.601,80 100%
7	APARELHOS ELÉTRICOS	7.601,80 1,48%						
8	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	8.420,08 1,64%		4.210,04 50,0%	4.210,04 50,0%			
9	COBERTURA	11.447,62 2,23%		5.723,81 50%	5.723,81 50%			

PMVA
Fl. 41
RUB. 300



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

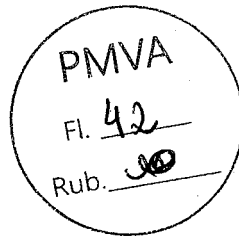
LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	VALOR DAS OBRAS E % FÍSICA	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
10	ESQUADRIAS	156.835,62 30,51%					78.417,81	78.417,81
11	ACESSÓRIOS	23.771,34 4,62%					50%	50,0%
12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	2.621,96 0,51%						23.771,34
13	TRANSPORTE	3.753,24 0,73%						100%
14	TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA	2.512,44 0,49%						2.512,44
	TOTAL SIMPLES	514.096,69	70.040,26	72.767,86	63.065,06	63.757,45	107.553,14	136.912,91
	TOTAL ACUMULADO		70.040,26	142.808,12	205.873,18	269.630,64	377.183,78	514.096,69
	% SIMPLES	100%	13,62%	14,15%	12,27%	12,40%	20,92%	26,63%
	% ACUMULADO		13,62%	27,78%	40,05%	52,45%	73,37%	100,00%

VARGEM ALTA, 16 DE ABRIL DE 2024.

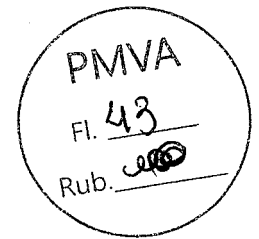
RENATO CÉLIO COSSETTI JÚNIOR
CREA-ES 053732/D

ELIESER RABELLO
PREFEITO MUNICIPAL





DETALHAMENTO DO BDI



PROPONENTE: **Prefeitura de Vargem Alta**

OBRA: **REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES**

CONTRATO:

1. Regime de Contribuição Previdenciária

Com Desoneração

2. Tipo de Intervenção

Edificações

3. Incidências sobre o custo

Administração Central - A	4,06	%
Administração Local - B	8,19	%
Tributos - C		
C1 - ISSQN	4,00	%
C2 - PIS	0,65	%
C3 - COFINS	3,00	%
Custos financeiros - D	0,61	%
Risco, Garantias e seguros - E	1,00	%
Lucro - F	8,00	%

4 – Demonstrativo de cálculo do BDI

$$BDI = \frac{(1+A+B+E) (1+D) (1+F) - 1}{(1-C)}$$

33,25%

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária adotado para elaboração do orçamento foi Com Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Eng./Arq.

RENATO CÉLIO COSSETTI JÚNIOR

CREA/CAU:

CREA-ES 053732/D

Nome

ELIESER RABELLO

Cargo

Prefeito Municipal

PROCESSO: 216712024

FOLHA: 44

RÚBRICA : uo

Recebido



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

Estado do Espírito Santo

Comissão Especial de Análise de Processos de Compras

45

PARECER

A Comissão Especial de Análise de Processos de Compras devidamente nomeados pelos Decretos nº 5186, 5188 e 5192/2024, no uso de suas atribuições e conforme reunião realizada em 23/04/2024, DECIDE por aprovar a contratação para **Reforma do prédio escolar da EMEB Alzira Gomes, na sede do município de Vargem Alta**, realizada por meio de dispensa de licitação, nos termos do Art. 75, VIII da Lei 14.133/2021.

Viviane de Oliveira Néspoli

Taynah Loyola Alves dos Santos

Zelma da Silva Ramos

Eriete de Lima Nascimento

Andressa Lorenzoni Machado Gobbi

Ellen Peterle Gouveia Altoé

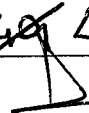
João Ricardo Cláudio da Silva

Rosângela de Oliveira Silva

Renata de Jesus Merçon

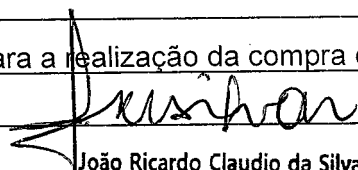
PROCESSO: **2167/2024**

FOLHA: ~~49~~ 46

RUBRICA: 

23/04/2024 Ao Setor de Compras,

Para certificar se existe limite de valor para a realização da compra direta.


João Ricardo Claudio da Silva
Agente de Contratação - PMVA
Lei n° 14.133/2021
Portaria n° 091/2023



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

Estado do Espírito Santo

Setor de Compras

PROTOCOLO Nº: 2167/2024

ATESTADO DE CONTRATAÇÃO POR DISPENSA DE LICITAÇÃO EMERGENCIAL

Atesto para os devidos fins de direito e em cumprimento os dispositivos contidos no artigo Art. 75, inciso III da Lei n.14.133, de 01 de abril de 2021, que prevê a dispensa de licitação na ocorrência de uma situação emergencial que possa ocasionar prejuízo ou comprometer a segurança de pessoas, obras, serviços, equipamentos e outros bens, conforme justificativa e relatórios comprovados no processo.

Vargem Alta/ES, 23 de abril de 2024.

Viviane de Oliveira Néspoli
Setor de Compras

CNPJ: 31.723.570/0001-33

PROCESSO: **2167/2024**

FOLHA: **51** 48

RUBRICA: **D**

23/04/2024 À Contabilidade,

Para informar a existência de disponibilidade e adequação orçamentária para a execução do objeto, nos termos do Art. 150 da Lei nº 14.133/2021 e art. 73 do Decreto-Lei nº 200/1967, indicando a fonte do recurso a ser utilizado.

23/04/2024 A contabilidade
Certifico a existência orçamentária para a realização da despesa.

Leonice Barbosa Fávoro
Assessoria de Empenho e Contabilização,
Prefeitura Mun. de Jargem Alta

23/04/2024. J PGM para manifestação.

Railen Gomes Pereira Sartorio
Matrícula 009303
PMVA/ES

23/04/2024

Às Agente de Contratação para providenciamento.
Anexo, Poder em 12 laudas.

Flavia Scabelo
Subprocuradora Geral
Dec. 4326/2021 - OAB/ES 31.374



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
Estado do Espírito Santo

49
48

TERMO DE AUTORIZAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

Processo Nº: 2167/2024

A vista dos elementos contidos no presente processo devidamente justificado e parecer jurídico favorável.

Eu, Elieser Rabello, Prefeito Municipal de Vargem Alta, no uso das atribuições legais, tenho ciência e autorizo a realização da dispensa para a Reforma do prédio escolar da EMEB Alzira Gomes, na sede do município de Vargem Alta, sob responsabilidade da Secretaria Municipal de Saúde.

Vargem Alta/ES, 23 de abril de 2024.

ELIESER RABELLO
PREFEITO MUNICIPAL



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
Estado do Espírito Santo
Procuradoria Geral do Município

50 52
2

PARECER JURÍDICO

Referência: Processo nº 2167/2024

Assunto: Execução de obra de reforma do prédio escolar da EMEB Alzira Gomes

Interessado: Secretaria Municipal de Educação

Ementa: ADMINISTRATIVO. DISPENSA DE LICITAÇÃO. CONTRATAÇÃO EMERGENCIAL. ART. 75, INCISO VIII DA LEI FEDERAL Nº 14.133/2021. DECRETO Nº 5182, DE 23 DE MARÇO DE 2024. REQUISITOS.

1. BREVE SÍNTESE DA DEMANDA

Trata-se de análise de solicitação de contratação direta, a qual tem por objeto a EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DO PRÉDIO ESCOLAR DA EMEB ALZIRA GOMES, na modalidade de dispensa de licitação, mediante pedido formulado pela Secretaria Municipal de Educação.

O gestor solicitante justifica a contratação pela ocorrência de calamidade que afetou o Município no mês de março do corrente ano, atingindo assim diversos equipamentos públicos e comprometendo suas estruturas físicas, além dos bens que ali se encontravam; a contratação visa, portanto, o reestabelecimento do funcionamento da unidade escolar, de forma a prestar os serviços públicos com qualidade, recuperando-se dos impactos da enchente e retornando à normalidade, conforme consta dos documentos de formalização de demanda e do termo de referência acostados aos autos.



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
Estado do Espírito Santo
Procuradoria Geral do Município

51 53
2

Do mesmo modo, caracterizado o interesse público relacionado à demanda; no entanto, restou dispensada a formalização do estudo técnico preliminar, nos termos do art. 8º, inciso II da Instrução Normativa SCL nº 03/2019 – versão 03.

Eis o breve relatório, passo à manifestação.

2. FUNDAMENTAÇÃO JURÍDICA

Primariamente, é importante esclarecer que o art. 53 da Lei Federal nº 14.133/2021, estabelece que incumbe ao Órgão Jurídico a realização de controle prévio de legalidade, mediante análise jurídica da contratação; ou seja, será atribuição deste, tão somente, o exame prévio quanto aos aspectos jurídicos formais do procedimento, o qual se faz no presente Parecer.

Assim, são atribuições do órgão de assessoramento jurídico: a) apreciar o processo licitatório conforme critérios objetivos prévios de atribuição de prioridade; e b) redigir sua manifestação com apreciação de todos os elementos indispensáveis à contratação e com exposição dos pressupostos de fato e de direito levados em consideração na análise jurídica.

Não cabe ao mesmo, portanto, adentrar ao mérito da escolha do gestor quando das contratações ou da prorrogação destas, sendo analisados apenas os aspectos de legalidade relacionados à demanda.

Desse modo, a presente manifestação se limita à dúvida estritamente jurídica e aos aspectos jurídicos da matéria, abstendo-se quanto aos aspectos técnicos, administrativos, econômico-financeiros e quanto a outras questões não ventiladas ou que exijam o exercício de conveniência e discricionariedade da Administração.



52 54
2

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
Estado do Espírito Santo
Procuradoria Geral do Município

Outrossim, o parecer jurídico visa a informar, elucidar e sugerir providências administrativas a serem estabelecidas nos atos da administração. Portanto, tornam-se as informações como técnicas dotadas de verossimilhanças, pois não possui a assessoria jurídica o dever, os meios ou sequer a legitimidade de deflagrar investigações para aferir o acerto, a conveniência e a oportunidade dos atos administrativos a serem realizados, ou ainda, os atos praticados por outros profissionais.

8 Compulsando os autos, verifica-se a presença da justificativa, de responsabilidade do solicitante, bem como dos demais critérios a serem observados quando da celebração do contrato, entre os quais se destacam a definição do objeto, a dotação orçamentária a ser utilizada e as cláusulas contratuais a serem aplicadas.

2.1. Do planejamento necessário para as contratações

Repisada pelos Tribunais e Cortes de Contas, é a tese de que todas as contratações pretendidas pela Administração Pública devem estar precedidas pelo respectivo planejamento, de forma a se alcançarem os resultados pretendidos de forma eficaz e eficiente, bem como a não incorrer em eventual fracionamento de despesas.

8 O planejamento constitui, ainda, princípio norteador definido em Lei, de forma que a Lei nº 14.133/2021 previu, em seu art. 5º:

Art. 5º. Na aplicação desta Lei, serão observados os princípios da legalidade, da impessoalidade, da moralidade, da publicidade, da eficiência, do interesse público, da probidade administrativa, da igualdade, **do planejamento**, da transparência, da eficácia, da segregação de funções, da motivação, da vinculação ao edital, do julgamento objetivo, da segurança jurídica, da razoabilidade, da competitividade, da proporcionalidade, da celeridade, da economicidade e do desenvolvimento nacional sustentável, assim como as disposições do Decreto-Lei nº 4.657, de 4 de setembro de 1942 (Lei de Introdução às Normas do Direito Brasileiro).



53 55
2

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
Estado do Espírito Santo
Procuradoria Geral do Município

Do mesmo modo, o Tribunal de Contas da União firmou seu entendimento no sentido de que:

“O princípio do planejamento tem duplo conteúdo jurídico. Por primeiro, o de fixar o dever legal do planejamento. A partir deste princípio, se pode deduzir que a Administração Pública deverá planejar toda a licitação e toda a contratação pública. Mas não é só isso. Não é a realização de qualquer planejamento que atenderá dito princípio. O planejamento que se exige é aquele que seja eficaz e eficiente, e que se ajuste a todos os outros princípios, regras e valores jurídicos previstos na Constituição Federal e na Lei. O dever jurídico é de um planejamento adequado, suficiente, tecnicamente correto e materialmente satisfatório. Este planejamento adequado pressupõe a adoção de todas as providências técnicas e administrativas voltadas a identificar com precisão a necessidade a ser satisfeita com a execução do contrato, a correta definição do objeto ou solução técnica, e a precisa estimativa do preço de referência, bem como todas as demais definições indispensáveis para configurar de modo eficaz e eficiente a licitação e o contrato.”¹

Assim, o que se tem é que, na fase preparatória, o gestor deve descrever a necessidade da contratação, a qual deverá estar fundamentada no estudo técnico preliminar, sendo que, em qualquer contratação, primeiramente, deverá haver interesse público envolvido.

Destaca-se que, de acordo com o art. 6º, inciso XX da Nova Lei de Licitações, o estudo técnico preliminar é o “documento constitutivo da primeira etapa do planejamento de uma contratação que caracteriza o interesse público envolvido e a sua melhor solução e dá base ao anteprojeto, ao termo de referência ou ao projeto básico a serem elaborados caso se conclua pela viabilidade da contratação”.

Ademais, em âmbito municipal, há que se mencionar a edição da Instrução Normativa SCL nº 03/2019 – versão 03, a qual em seu art. 8º, inciso II, dispensou a elaboração de ETP nas situações emergenciais elencadas na NLLC.

¹ TCU. Acórdão 3.233/2020, Plenário, Auditoria, Rel. Min.-Subst. Augusto Sherman.



54 56
2

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
Estado do Espírito Santo
Procuradoria Geral do Município

Deste modo, considerando a natureza da contratação vislumbrada, bem como a existência de pressupostos que comprovam a situação emergencial – em especial o Decreto nº 5182, de 23 de março de 2024 – bem como a justificativa apontada pelo gestor quanto à modalidade pretendida, entende-se por dispensável referido documento.

2.2. Da modalidade dispensa de licitação e sua aplicação em caráter emergencial

Em relação à modalidade escolhida para a contratação pleiteada, é importante consignar que as compras e contratações das entidades públicas seguem obrigatoriamente um regime regulamentado por Lei. O fundamento principal que reza tal iniciativa é o art. 37, inciso XXI, da Constituição Federal, o qual determina que as obras, os serviços, compras e alienações devem ocorrer por meio de licitações. A dispensa da mesma constitui exceção, a ser adotada em casos excepcionais.

Assim, a dispensa de licitação constitui prerrogativa da gestão pública, prevista no art. 75 da Lei 14.133/2021, usada para garantir o provimento dos bens e serviços necessários à gestão pública com mais rapidez, em contextos previstos por Lei, bem como em obediência aos parâmetros observados quando do efetivo planejamento.

Em âmbito municipal, a regulamentação para tal modalidade encontra amparo na Instrução Normativa SCL nº 03/2019, atualizada em sua terceira versão por intermédio do Decreto nº 4966, de 06 de junho de 2023; tal instrumento estabelece as diretrizes, normas e procedimentos para aquisições de bens, serviços e obras contratadas por meio de contratação direta, e dá outras providências.



55 57
L

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
Estado do Espírito Santo
Procuradoria Geral do Município

Acerca das hipóteses para que seja possível a contratação por dispensa de licitação, no presente caso caracterizada pela emergência mencionada pelo gestor, prevê o artigo 75, inciso VIII da Lei nº 14.133/2021, senão vejamos:

Art. 75. É dispensável a licitação:

[...]

VIII - nos casos de emergência ou de calamidade pública, quando caracterizada urgência de atendimento de situação que possa ocasionar prejuízo ou comprometer a continuidade dos serviços públicos ou a segurança de pessoas, obras, serviços, equipamentos e outros bens, públicos ou particulares, e somente para aquisição dos bens necessários ao atendimento da situação emergencial ou calamitosa e para as parcelas de obras e serviços que possam ser concluídas no prazo máximo de 1 (um) ano, contado da data de ocorrência da emergência ou da calamidade, vedadas a prorrogação dos respectivos contratos e a recontração de empresa já contratada com base no disposto neste inciso;

Do mesmo modo, o Decreto nº 5182, de 23 de março de 2024, previu em seu art. 6º a possibilidade de contratação, por dispensa de licitação, de serviços relacionados a contenção da situação de emergência a que faz referência, *in verbis*:

Art. 6º Com fulcro no Inciso VIII do Art. 75 da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, sem prejuízo das disposições da Lei de Responsabilidade Fiscal (LC 101/2000), é dispensável a licitação nos casos de emergência ou de calamidade pública, quando caracterizada urgência de atendimento de situação que possa ocasionar prejuízo ou comprometer a continuidade dos serviços públicos ou a segurança de pessoas, obras, serviços, equipamentos e outros bens, públicos ou particulares, e somente para aquisição dos bens necessários ao atendimento da situação emergencial ou calamitosa e para as parcelas de obras e serviços que possam ser concluídas no prazo máximo de 1 (um) ano, contado da data de ocorrência da emergência ou da calamidade, vedadas a prorrogação dos respectivos contratos e a recontração de empresa já contratada com base no disposto no citado inciso.

Logo, verifica-se a existência de permissivos legais, a serem adotados a partir das certificações e declarações do gestor solicitante, a partir da documentação técnica ora relacionada e devidamente acostada aos autos, sem prejuízo da devida instrução processual, conforme se observará.



56 28
2

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
Estado do Espírito Santo
Procuradoria Geral do Município

2.3. Da documentação necessária à instrução processual

A Lei de Licitações elenca, expressamente, em seu art. 72, toda a documentação necessária a instrução do feito quando da pretensão de contratação direta:

Art. 72. O processo de contratação direta, que compreende os casos de inexigibilidade e de dispensa de licitação, deverá ser instruído com os seguintes documentos:

I - documento de formalização de demanda e, se for o caso, estudo técnico preliminar, análise de riscos, termo de referência, projeto básico ou projeto executivo;

II - estimativa de despesa, que deverá ser calculada na forma estabelecida no art. 23 desta Lei;

III - parecer jurídico e pareceres técnicos, se for o caso, que demonstrem o atendimento dos requisitos exigidos;

IV - demonstração da compatibilidade da previsão de recursos orçamentários com o compromisso a ser assumido;

V - comprovação de que o contratado preenche os requisitos de habilitação e qualificação mínima necessária;

VI - razão da escolha do contratado;

VII - justificativa de preço;

VIII - autorização da autoridade competente.

Parágrafo único. O ato que autoriza a contratação direta ou o extrato decorrente do contrato deverá ser divulgado e mantido à disposição do público em sítio eletrônico oficial.

Assim, há que se ponderar que a documentação relacionada aos incisos I e II já compõe os autos; ato contínuo, o presente parecer está previsto no inciso III.

Já no que diz respeito à comprovação de existência de previsão orçamentária para acobertamento da despesa, prevista no inciso IV, tem-se que a mesma se encontra através certificação de fls. 51, nos termos do art. 10 da IN 03/2019 – versão 03.

Por conseguinte, **o atendimento aos incisos V a VII compete ao Agente de Contratação, tal qual a publicação disposta no parágrafo único.**



54 59
7 2

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
Estado do Espírito Santo
Procuradoria Geral do Município

Por fim, o termo de autorização pelo Chefe do Executivo previsto no art. 9º da IN 03/2019 está presente às fls. 46, sendo **necessária sua regular assinatura para o prosseguimento do feito: já aquela prevista no art. 13 do mesmo dispositivo deverá ser efetivada ao final da tramitação.**

2.4. Da composição de preços

8

Verifica-se dos autos que foram apresentadas fontes de composição de preços relacionadas ao objeto em comento; estas, portanto, devem estar em conformidade à Portaria Normativa nº 071, de 23 de outubro de 2017, publicada pelo Tribunal de Contas do Estado do Espírito Santo, amparada ainda, em âmbito municipal, pela Instrução Normativa – SC nº 001/2021, aprovada por intermédio do Decreto nº 4561/2021.

No mesmo sentido, prevê o art. 23 e seus respectivos parágrafos, dispostos na Lei nº 14.133/2021, que rege a contratação postulada:

8

Art. 23. O valor previamente estimado da contratação deverá ser compatível com os valores praticados pelo mercado, considerados os preços constantes de bancos de dados públicos e as quantidades a serem contratadas, observadas a potencial economia de escala e as peculiaridades do local de execução do objeto.

[...]

§2º No processo licitatório para contratação de obras e serviços de engenharia, conforme regulamento, o valor estimado, acrescido do percentual de Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) de referência e dos Encargos Sociais (ES) cabíveis, será definido por meio da utilização de parâmetros na seguinte ordem:

I - composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do item correspondente do Sistema de Custos Referenciais de Obras (Sicro), para serviços e obras de infraestrutura de transportes, ou do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices de Construção Civil (Sinapi), para as demais obras e serviços de engenharia;

II - utilização de dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de tabela de referência formalmente aprovada pelo Poder Executivo Federal e de



58-60
D 2

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
Estado do Espírito Santo
Procuradoria Geral do Município

sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que contenham a data e a hora de acesso;

III - contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, observado o índice de atualização de preços correspondente;

IV - pesquisa na base nacional de notas fiscais eletrônicas, na forma de regulamento.

[...]

§3º Nas contratações realizadas por Municípios, Estados e Distrito Federal, desde que não envolvam recursos da União, o valor previamente estimado da contratação, a que se refere o caput deste artigo, poderá ser definido por meio da utilização de outros sistemas de custos adotados pelo respectivo ente federativo.

§4º Nas contratações diretas por inexigibilidade ou por dispensa, quando não for possível estimar o valor do objeto na forma estabelecida nos §§ 1º, 2º e 3º deste artigo, o contratado deverá comprovar previamente que os preços estão em conformidade com os praticados em contratações semelhantes de objetos de mesma natureza, por meio da apresentação de notas fiscais emitidas para outros contratantes no período de até 1 (um) ano anterior à data da contratação pela Administração, ou por outro meio idôneo.

Isso porque, para regular contratação, devem ser amplamente observados os princípios que a regem, entre os quais a obtenção da maior vantajosidade à Administração Pública.

Deste modo, apresentadas pelo Setor de Engenharia as planilhas orçamentárias e anexos, de fls. 26/43, detalhando os custos na forma do §2º e respectivos incisos, bem como do §3º alhures mencionados.

Por fim, tem-se que **caberá ao Agente de Contratação, em seus atos posteriores, a publicação da intenção de contratar, a seleção da melhor proposta apresentada e, ainda, a elaboração da justificativa relacionada a escolha do fornecedor e do preço apurado.**

2.5. Dos demais requisitos para contratação



59.61
2

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
Estado do Espírito Santo
Procuradoria Geral do Município

Agente de contratação designado por intermédio da Portaria nº 091/2023, de 18 de maio de 2023, **devendo ser juntada sua regular publicação.**

Ainda, comissão especial de análise de processos de compras instaurada por intermédio do Decreto nº 5192, de 01 de abril de 2024, o qual também **deverá ser juntada publicação do referido ato.** Necessário salientar o que prevê seu art. 2º, o qual dispõe expressamente:

Art. 2º Nenhuma compra direta durante a vigência do Estado de Calamidade será realizada sem que haja a análise da Comissão Especial.

Deste modo, exarado Parecer às fls. 45 dos autos, aprovando a contratação ora pretendida. Entretanto, orientação recentemente exarada pela Corte de Contas do Estado do Espírito Santo define o papel da equipe administrativa ora citada, de modo que estão entre suas atribuições:

“2.3 – Qual o papel da equipe administrativa?

Primeiramente, a equipe administrativa deve **levantar as demandas** de atendimento imediato.

Situações decorrentes de desastres pressupõem adoção de certas medidas para que compras, serviços e obras sejam contratados na forma da lei.

Há de se verificar se os contratos em vigor podem ser utilizados como reforço para a recuperação das áreas atingidas e também se deverá ser realizada alguma contratação mediante processo de licitação ou sua dispensa.

Importante destacar que os **objetos desses contratos devem guardar pertinência com as ações decorrentes da situação calamitosa** como, por exemplo, medicamentos, locação de máquinas e equipamentos e fornecimento de materiais de construção.”²

Assim, **esta Procuradoria entende que não basta mera aprovação, mas sim o preenchimento, minimamente, dos requisitos acima descritos,** em especial contendo: a) a certificação quanto à realização dos devidos levantamentos; b) a

² O Tribunal de Contas do Estado do Espírito Santo disponibilizou um guia básico de atuação da Administração Pública em casos excepcionais ocasionados pelas fortes chuvas nos territórios jurisdicionados, primando pela boa gestão dos recursos públicos, disponível em: <https://www.tcees.tc.br/chuvas/guia-basico/>.



60-62
2

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
Estado do Espírito Santo
Procuradoria Geral do Município

possibilidade – ou não – de atendimento das demandas pelos contratos vigentes; c) a apresentação do nexo de causalidade entre a contratação pretendida e a ocorrência da situação calamitosa. Assim, devem os autos serem encaminhados para a Comissão ora instaurada, de modo que o procedimento esteja instruído com as informações necessárias para sua formalização.

Concluindo, fiscais de contrato titular e suplente designados às fls. 04 dos autos, a critério do gestor da pasta, conforme estabelece o art. 117 da Lei nº 14.133/2021.

3. CONCLUSÃO

Por fim, tem-se que o processo poderá seguir seu trâmite, **desde que atendidas todas as ressalvas mencionadas**, com as devidas publicações a serem realizadas durante sua tramitação e também quando da celebração do contrato, vez que a publicidade é condição de eficácia dos atos administrativos.

Encaminhado, portanto, os autos ao Agente de Contratação, em conformidade à previsão contida no art. 11 da IN/SCL nº 03/2019, para o devido prosseguimento.

Importante asseverar, ainda, que esta Procuradoria atém-se, tão somente, a questões relativas à legalidade, ressaltando, portanto, que todo o procedimento deverá observar a legislação pertinente, principalmente no tocante aos prazos e atos essenciais, não nos competindo nenhuma consideração acerca do mérito da presente contratação e da discricionariedade da Administração Pública ao traçar os parâmetros da contratação entendida como necessária.

É o parecer, s.m.j.



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
Estado do Espírito Santo
Procuradoria Geral do Município

Vargem Alta/ES, 23 de abril de 2024.

FLAVIA SCABELO

SUBPROCURADORA GERAL – DEC 4326/2021

OAB/ES 31.374

CNPJ 31.723.570/0001-33

Rua Zildio Moschen, 22, Centro - Vargem Alta - Espírito Santo - Telefones: (28) 3528-1900

CEP: 29295-000



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
Estado do Espírito Santo
Comissão Especial de Análise de Processos de Compras

62

PARECER

A Comissão Especial de Análise de Processos de Compras devidamente nomeados pelos Decretos nº 5186, 5188 e 5192/2024, no uso de suas atribuições e conforme reunião realizada em 23/04/2024, DECIDE por aprovar a contratação para **Reforma do prédio escolar da EMEB Alzira Gomes, na sede do município de Vargem Alta**, realizada por meio de dispensa de licitação, nos termos do Art. 75, VIII da Lei 14.133/2021.

Tal decisão se dá em virtude das fortes chuvas que ocorreram no dia 22/03/2024, incorrendo na decretação de estado de calamidade pública por meio do Decreto 5182, de 23 de março de 2024, em virtude do desastre classificado e codificado por INUNDAÇÃO – COBRADE 1.2.1.0.1, conforme o anexo da Portaria MDR nº 260/2022. Temos que o prédio da EMEB Alzira Gomes foi totalmente acometido conforme se comprova em relatório fotográfico enviado pela Secretaria de Educação às fls. 15-21.

Assim, a contratação por meio de dispensa em caráter emergencial se mostra a melhor medida no momento, com vistas a restabelecer a instituição no menor tempo possível, possibilitando o retorno das aulas o mais breve.

Por fim, informamos não haver contratos vigentes no município que possam atender a presente demanda, ao passo que informamos que o referencial de custos foi obtido por intermédio de tabelas oficiais por profissionais capacitados, estando, assim, compatível com o valor de mercado.

A Comissão Especial de Análise de Processos de Compras se coloca à disposição para fornecer quaisquer outras informações adicionais ou esclarecimentos necessários sobre este assunto.

Viviane de Oliveira Néspoli

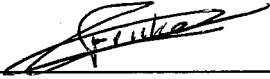
Taynah Loyola Alves dos Santos

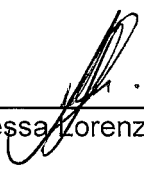


PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
Estado do Espírito Santo
Comissão Especial de Análise de Processos de Compras

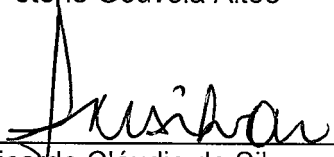
63


Zelma da Silva Ramos

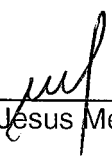

Erielle de Lima Nascimento


Andressa Lorenzoni Machado Gobbi


Ellen Peterle Gouvêa Altoé


João Ricardo Cláudio da Silva


Rosângela de Oliveira Silva


Renata de Jesus Merçon

64

MUNICÍPIO DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

ÓRGÃO



OFICIAL

ELIESER RABELLO
PREFEITO MUNICIPAL

VARGEM ALTA – SEGUNDA-FEIRA, 01 DE ABRIL DE 2024 – Nº 2325

PODER EXECUTIVO MUNICIPAL

ATOS DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL

DECRETO

DECRETO Nº 5192, DE 01 DE ABRIL DE 2024.

INSTAURA COMISSÃO ESPECIAL DE ANÁLISE DE PROCESSOS DE COMPRAS NO ÂMBITO DO MUNICÍPIO DE VARGEM ALTA – ES E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO MUNICIPAL DE VARGEM ALTA, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, no uso das atribuições legais;

CONSIDERANDO:

Que em decorrência de chuvas intensas no Rio Novo e Rio Fruteiras, gerou-se um acumulado significativo de mais de 150 mm em um curto período de tempo, de acordo com os pluviômetros da CEMADEN instalados na sede do Município, afetando todo o Município devido a submersão de áreas fora dos limites normais dos cursos de água em zonas que normalmente não se encontram submersas. O transbordamento ocorreu de modo súbito, ocasionado por chuvas prolongadas em áreas de planície. As inundações ocorreram simultaneamente com enxurradas e alagamentos, onde houve o escoamento superficial de alta velocidade e energia, e extrapolação da capacidade de escoamento de sistemas de drenagem urbana.

Que em razão das precipitações intensas, ocorreram danos no Município causados devido às inundações atingindo residências deixando cerca de 800 pessoas desalojadas, todas as unidades habitacionais atingidas pelo sinistro tiveram perdas materiais de móveis e eletrodomésticos. Não houve mortos, feridos, enfermos, até o momento. A população afetada diretamente pelo desastre está completamente isolada devido às estradas obstruídas pela inundação, deslizamento de barreiras, danificação de bueiros, pontes. Houve danos materiais em equipamentos públicos como pontes, escolas, unidade de saúde, os prédios da administração pública, houve interrupção do serviço essencial de energia e água nas comunidades.

Que houve o reconhecimento de situação de calamidade pública por intermédio do Decreto Municipal nº 5182/2024 e de situação de emergência pelo Decreto Estadual nº 501-S/2024.

A necessidade de controle, análise e avaliação das compras diretas para atender as emergências demandadas pela equipe operacional, consoante disposto no art. 6º, do Decreto Municipal nº 5182/2024.

DECRETA:

Art. 1º Fica instaurada COMISSÃO ESPECIAL DE ANÁLISE DE PROCESSOS DE COMPRAS a ser composta pelos seguintes servidores:

- Viviane de Oliveira Néspoli;
- Renata de Jesus Mercon;
- Ellen Peterle Gouveia Altoé;
- Rosângela de Oliveira Silva;
- Zelma da Silva Ramos;
- Erielle de Lima Nascimento;
- Taynah Loyola Alves dos Santos;
- João Ricardo Claudio da Silva;
- Andressa Lorenzoni Machado Gobbi.

Art. 2º Nenhuma compra direta durante a vigência do Estado de Calamidade será realizada sem que haja a análise da Comissão Especial.

Art. 3º A vigência e os trabalhos da comissão serão realizados enquanto perdurar a decretação de estado de calamidade pública.

Art. 4º Em virtude dos trabalhos desempenhados não serão acrescidos quaisquer valores aos vencimentos dos servidores designados para atuarem como membro da Comissão.

Art. 5º Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogam-se as disposições em contrário, em especial o Decreto nº 5188, de 27 de março de 2024.

Vargem Alta-ES, 01 de abril de 2024.

ELIESER RABELLO

Prefeito Municipal

654

MUNICÍPIO DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

ÓRGÃO



OFICIAL

ELIESER RABELLO
PREFEITO MUNICIPAL

VARGEM ALTA – QUARTA-FEIRA, 07 DE FEVEREIRO DE 2024 – Nº 2291

PODER EXECUTIVO MUNICIPAL

ATOS DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL

PORTARIA

PORTARIA Nº 016/2024

DISPÕE SOBRE A NOMEAÇÃO DOS MEMBROS DA EQUIPE DE APOIO, NOS TERMOS DA LEI FEDERAL Nº 14.133 DE 01 DE ABRIL DE 2021, NO MUNICÍPIO DE VARGEM ALTA - ES, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO MUNICIPAL DE VARGEM ALTA, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, no uso de suas atribuições legais;

CONSIDERANDO a publicação da Lei Federal nº 14.133/2021, no dia 01 de abril de 2021, que trata sobre normas de Licitação e Contratos Administrativos;

CONSIDERANDO que o artigo 7º da Lei Federal nº 14.133/2021, dispõe que caberá a autoridade máxima do órgão promover a gestão por competências e designar agentes públicos para o desempenho das funções essenciais à execução da referida lei;

CONSIDERANDO a previsão contida no art. 8º, §1º da Lei Federal nº 14.133/2021, ao dispor que o agente de contratação será auxiliado por equipe de apoio;

RESOLVE:

Art. 1º Instituir e nomear a Equipe de Apoio no Município de Vargem Alta, composta por 04 (quatro) membros, com atribuição de receber, examinar e julgar documentos relativos às licitações e aos procedimentos auxiliares.

Art. 2º Ficam nomeados para compor a Equipe de Apoio, os seguintes membros:

- Ana Clara Paradella Silveira Fraga
- Daiane Morosini
- Railen Gomes Pena Sartorio
- Zelma da Silva Ramos

Art. 3º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º Revogam-se as disposições em contrário.

Vargem Alta-ES, 07 de fevereiro de 2024.

ELIESER RABELLO
Prefeito Municipal

LICITAÇÃO

Aviso de Dispensa de Licitação
ID CidadES: 2024.071E0700001.09.0004

O Município de Vargem Alta/ES, torna público para conhecimento dos interessados, que em conformidade com a Legislação pertinente, ratifica a Dispensa de Licitação, com fundamento no LEI 14133/2021, na contratação da empresa FERNANDO DUARTE DRUMOND 15362083708, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 39.289.732/0001-89, especializada no Serviço de Segurança Desarmada, para atender aos eventos de realização da Secretaria de Cultura, Turismo e Esportes no ano de 2024, de acordo com calendário de eventos mediante a execução das atividades e demais características e especificações técnicas contidas no presente Termo de Referência. O objeto desta contratação (não) se enquadra como sendo de bem de luxo, conforme Decreto nº 10.818, de 2021. O valor global da presente contratação é de R\$ 49.500,00 (quarenta e nove mil quinhentos reais), conforme planilha orçamentária presente no processo de licitação com protocolo nº 000041/2024.

Vargem Alta, 06 de fevereiro de 2024.
Elieser Rabello
Prefeito Municipal

Aviso de Inexigibilidade de Licitação
ID CidadES: 2024.071E0700001.10.0007

O Município de Vargem Alta/ES, torna público para conhecimento dos interessados, que em conformidade com a Legislação pertinente, ratifica a Inexigibilidade de Licitação, com fundamento no LEI 14.133/2021, na contratação da empresa FORUS SOLUCOES EM SUSTENTABILIDADE LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 18.451.218/0001-28, especializada na Contratação de ingresso para participação do evento SMART CITY EXPO CURITIBA. O objeto desta contratação não se enquadra como sendo de bem de luxo, conforme Decreto nº 10.818, de 2021 e Instrução Normativa SCL Nº 004/2023. O valor global da presente contratação é de R\$ 1.650,00 (um mil seiscentos e cinquenta reais), conforme planilha orçamentária presente no processo de licitação com protocolo nº 000598/2024.

Vargem Alta, 07 de fevereiro de 2024.
Elieser Rabello
Prefeito Municipal

AVISO DE RESULTADO CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA
000012/2023

O Município de Vargem Alta/ES, por intermédio do Agente de Contratação, torna público o resultado da Concorrência Eletrônica Nº 000012/2023, apresentando o menor valor a empresa CONSTRUTORA GREK EIRELI EPP no lote 1 no valor total de R\$ 446.015,94 (quatrocentos e quarenta e seis mil quinze reais e noventa e quatro

95

MUNICÍPIO DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

ÓRGÃO



OFICIAL

ELIESER RABELLO
PREFEITO MUNICIPAL

VARGEM ALTA – QUINTA-FEIRA, 18 DE MAIO DE 2023 – Nº 2119

PODER EXECUTIVO MUNICIPAL

ATOS DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL

DECRETOS

DECRETO Nº 4948, DE 18 DE MAIO DE 2023.

NOMEIA O SR. ISMAEL DA SILVA NO CARGO COMISSONADO DE CHEFE DE DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO CC-IV.

O PREFEITO MUNICIPAL DE VARGEM ALTA, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, no uso das atribuições legais;

DECRETA:

Art. 1º Fica nomeado o Sr. **ISMAEL DA SILVA** para o exercício do Cargo Comissionado de Chefe de Departamento Administrativo - CC-IV, da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos.

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 3º Revogam-se as disposições em contrário.

Vargem Alta-ES, 18 de maio de 2023.

ELIESER RABELLO

Prefeito Municipal

PORTARIAS

PORTARIA Nº 090/2023

REVOGA A PORTARIA Nº 052, DE 24 DE MARÇO DE 2023.

O PREFEITO MUNICIPAL DE VARGEM ALTA, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, no uso das atribuições que lhe são conferidas;

RESOLVE:

Art. 1º Fica revogada a Portaria nº 052, de 24 de março de 2023, que designou Agentes de Contratação, para condução dos procedimentos licitatórios e de contratações diretas.

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, retroagindo seus efeitos a 17/05/2023.

Art. 3º Revogam-se as disposições em contrário.

Vargem Alta - ES, 18 de maio de 2023.

ELIESER RABELLO

Prefeito Municipal

PORTARIA Nº 091/2023

DESIGNA AGENTES DE CONTRATAÇÃO PARA DESEMPENHAR FUNÇÕES ESSENCIAIS INERENTES À EXECUÇÃO DA LEI Nº 14.133, DE 01 DE ABRIL DE 2021 E SEUS REGULAMENTOS.

O PREFEITO MUNICIPAL DE VARGEM ALTA, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, no uso das atribuições que lhe são conferidas;

RESOLVE:

Art. 1º Designar Agentes de Contratação, para condução dos procedimentos licitatórios e de contratações diretas, como a seguir:

Eriele de Lima Nascimento

João Ricardo Cláudio da Silva

Viviane de Oliveira Néspoli

Art. 2º Em caso de excepcional e necessária substituição de algum dos Agentes, será designada para exercício das funções a servidora *Joelma Fávero Martins*.

Parágrafo Único. Na hipótese de substituição, eventual gratificação somente será paga com o efetivo exercício da função.

Art. 3º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º Revogam-se as disposições em contrário.

Vargem Alta - ES, 18 de maio de 2023.

ELIESER RABELLO

Prefeito Municipal

Ato que autoriza a Contratação Direta nº 000016/2024

Última atualização 23/04/2024

Local: Vargem Alta/ES Órgão: MUNICÍPIO DE VARGEM ALTA Unidade compradora: 31723570000133-001 - Prefeitura Municipal de Vargem Alta
Modalidade da contratação: Dispensa Amparo legal: Lei 14.133/2021, Art. 75, VIII Tipo: Ato que autoriza a Contratação Direta Modo de Disputa: Não se aplica

Registro de preço: Não

Data de divulgação no PNCP: 23/04/2024 Situação: Divulgada no PNCP

Id contratação PNCP: 31723570000133-1-000054/2024 Fonte: E & L PRODUCOES DE SOFTWARE LTDA

Objeto:
REFORMA DO PREDIO ESCOLAR DA EMEB ALZIRA GOMES, NA SEDE DO MUNICÍPIO DE VARGEM ALTA

VALOR TOTAL ESTIMADO DA COMPRA
R\$ 511.090,68

Itens Arquivos Histórico

Número	Descrição	Quantidade	Valor unitario estimado	Valor total estimado	Detalhar
1	020305 IOPES	8	R\$ 439,65	R\$ 3.517,20	
2	020703 IOPES	12	R\$ 713,70	R\$ 8.564,40	
3	010209 IOPES	31,5	R\$ 76,57	R\$ 2.411,96	
4	010202 IOPES	39,73	R\$ 17,87	R\$ 709,98	
5	010206 IOPES	159,52	R\$ 63,81	R\$ 10.178,97	

Imprimir 1 de 61 itens

< Voltar



Criado pela Lei nº 14.133/21, o Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) é o novo canal de divulgação centralizada e obrigatória dos atos e editais em sede de licitação e contratação pública no Brasil, promovendo a transparência e a eficiência na gestão pública.

Segundo o Comitê Gestor da Rede Nacional de Contratações Públicas, um dos principais objetivos do PNCP é a centralização das informações sobre as contratações públicas, facilitando o acesso e a transparência para todos os envolvidos no processo.

O desenvolvimento desta versão do Portal é um esforço conjunto de consórcios de uma comissão (SCIT) e foi desenvolvido pelos indicados a compor o atilado Jomila.

A adequação, fidedignidade e correção das informações e dos arquivos disponibilizados no PNCP por força da Lei nº 14.133/2021 são de estrita responsabilidade dos criadores e mantenedores do sistema.

Atos e arquivos em processo de publicação

000016/2024

AGRADECIMENTO AOS PARCEIROS

Assinatura
Data: 23/04/2024
Assinatura

○ INTENÇÃO DE CONTRATAÇÃO POR DISPENSA DE LICITAÇÃO

67

47

➤ DETALHES DA LICITAÇÃO

📎 DOCUMENTOS

👤 LICITANTES

✉ ACOMPANHAMENTO POR E-MAIL

Objeto Licitado:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DO PRÉDIO ESCOLAR DA EMEB ALZIRA GOMES, NA SEDE DO MUNICÍPIO DE VARGEM ALTA
Modalidade:	Dispensa de Licitação
Valor	514.096,69
Situação:	Aberta
Data de Publicação:	23/04/2024
Data de Abertura:	26/04/2024 - 17:00
Nº do Processo:	2167/2024
Local da Licitação:	SALA DA CPL
Telefone:	(28) 3528-1900 / 99968-8191
E-mail:	CPL.VARGEMALTA@GMAIL.COM
Responsável:	JOÃO RICARDO CLÁUDIO SILVA

② INTENÇÃO DE CONTRATAÇÃO POR DISPENSA DE LICITAÇÃO

68

➤ DETALHES DA LICITAÇÃO

📎 DOCUMENTOS

👤 LICITANTES

✉ ACOMPANHAMENTO POR E-MAIL

48

Data	Tipo	Descrição	Arquivo
23/04/2024	Edital	Projeto básico	Q VISUALIZAR
23/04/2024	Edital	Planilha e anexos	Q VISUALIZAR
23/04/2024	Edital	Modelo de proposta comercial	Q VISUALIZAR

CONSIDERANDO o princípio da legalidade, da publicidade, da moralidade, da impessoalidade e da eficiência, conforme art. 37, caput, da Constituição Federal.

RESOLVE:

Art. 1º Fica instituída a Comissão Temporária para Acompanhamento do Processo Seletivo Simplificado para Contratação de Agente Comunitário de Saúde - ACS e Cadastro de Reserva para Vaga de Médico da Estratégia Saúde da Família - ESF, para atendimento aos serviços públicos do Município de Vargem Alta-ES.

Art. 2º A Comissão será composta pelos seguintes servidores:

- Claudia dos Santos Mattos
- Leonice Bárbaro Fávoro
- Néia Gava Rocha
- Vera Lúcia Péterle Machado

Art. 3º São atribuições da Comissão:

I - Analisar toda a documentação apresentada pelos candidatos à luz das regras contidas no respectivo Edital;

II - Atribuir pontuação aos documentos apresentados pelos candidatos, de acordo com os critérios e requisitos estabelecidos no Edital;

III - Cumprir as regras e o cronograma dispostos no Edital;

IV - Praticar todos os atos necessários à realização da classificação dos candidatos;

V - Responder, no que couber, aos órgãos de controle e demais entidades, quanto a possíveis questionamentos pertinentes ao processo de seleção, enquanto vigente a comissão.

Art. 4º A Comissão Especial será presidida pela servidora Vera Lúcia Péterle Machado, e, na sua ausência, pela servidora Claudia dos Santos Mattos.

Art. 5º As reuniões da Comissão serão realizadas ordinariamente, conforme calendário previamente aprovado por seus membros e, extraordinariamente quando convocadas pela Presidente ou por requerimento da maioria dos membros;

§ 1º Na ausência do Presidente, e do seu substituto nas reuniões, a presidência será exercida por um de seus membros, escolhido pelos membros presentes para o exercício da função.

§ 2º As decisões da Comissão serão tomadas por maioria simples de votos, cabendo ao Presidente o voto de desempate, quando for necessário.

Art. 6º A Comissão Especial poderá solicitar a participação de outros servidores da Prefeitura para auxiliar nos trabalhos.

Art. 7º A Comissão Temporária para Acompanhamento do Processo Seletivo Simplificado para Contratação de Agente Comunitário de Saúde - ACS e Cadastro de Reserva para Vaga de Médico da Estratégia Saúde da Família - ESF constitui última instância para eventuais requerimentos, sendo soberana em suas decisões.

Art. 8º Para as funções desempenhadas pela Comissão será paga, aos membros, gratificação, em virtude da temporalidade e finalidade do escopo técnico, consoante dispõe o art. 97, §3º e §5º, da Lei Complementar nº 010/2003.

Art. 9º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Vargem Alta-ES, 23 de abril de 2024.

ELIESER RABELLO

Prefeito Municipal

LICITAÇÃO

AVISO DE INTENÇÃO DE CONTRATAÇÃO POR DISPENSA DE LICITAÇÃO

DATA LIMITE PARA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA: 26/04/2024, às 17:00

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DO PRÉDIO ESCOLAR DA EMEB ALZIRA GOMES, NA SEDE DO MUNICÍPIO DE VARGEM ALTA.

O projeto básico e demais documentos técnicos poderão ser retirados no site www.vargemalta.es.gov.br.

Envio de propostas e demais informações pelo e-mail: compras.pmvaes@gmail.com, telefones: (28) 3528-1900/ 99902-7588 ou presencialmente.

ID: 2024.071E0700001.09.0016

Vargem Alta – ES, 23/04/2024

João Ricardo Cláudio da Silva

Agente de contratação

AVISO DE INTENÇÃO DE CONTRATAÇÃO POR DISPENSA DE LICITAÇÃO

DATA LIMITE PARA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA: 26/04/2024, às 17:00h.

OBJETO: AQUISIÇÃO DE ELETRODOMÉSTICOS PARA AS ESCOLAS E UNIDADES ADMINISTRATIVAS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

O termo de referência e demais documentos técnicos poderão ser retirados no site www.vargemalta.es.gov.br.

Envio de propostas e demais informações pelo e-mail: propostas.vargemalta@gmail.com, telefones: (28) 3528-1900/ 99902-7588 ou presencialmente.

ID: 2024.071E0700001.09.0018

Vargem Alta – ES, 23/04/2024

Viviane de Oliveira Néspoli

Agente de contratação

EXTRATO DE PUBLICAÇÃO RESCISÃO CONTRATUAL CONTRATO 0062/2024

ID: 2023.071E0700001.02.0002

Nº DO PROCESSO: 002068/2024

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA.

CONTRATADO: FERNANDES PEREIRA & ARAUJO LTDA

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL E FUTURA AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE EXPEDIENTE DESTINADA AS ATIVIDADES ADMINISTRATIVAS DAS DIVERSAS SECRETARIAS MUNICIPAIS DE VARGEM ALTA/ES.

AMPARO LEGAL: artigos, 78 incisos I e 79, inciso I DA LEI FEDERAL LEI 8666/93;

DATA DE ASSINATURA: 22 de abril de 2024.

VARGEM ALTA, 22 DE ABRIL DE 2024.

ELIESER RABELLO
PREFEITO MUNICIPAL
CONTRATANTE

Vitória (ES), quarta-feira, 24 de Abril de 2024.

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO

Estando em conformidade com a legislação pertinente, ratifico a inexigibilidade de licitação com fulcro no Inciso II, Art. 74, da Lei 14.133/2021 e alterações posteriores, objetivando a contratação da empresa **JAQUELINE MARCIANO GOMES - ME**, inscrita no CNPJ nº **44.742.267/0001-20**, que possui a exclusividade para comercializar/contratar a banda: **BILLY FORROZAO**, para se apresentar no dia 26 de maio de 2024, durante a programação do **"CAVALGADA DA COMUNIDADE DO NATIVO - DISTRITO DE BARRA NOVA"** em São Mateus/ES, conforme Processo nº. 008.749/2024, pelo valor total estimado de **R\$ 10.000,00** (dez mil reais), determinando e encaminhando à publicação.

ID 2024.067E0600008.10.0062
Cidade: ES
Contratações:

São Mateus/ES, 23/04/2024

DOMINGAS DOS SANTOS DEALDINA

Sec. Cultura - Dec. 14.421/2024

Protocolo 1307198**Sooretama****RESULTADO-PROPOSTA DE PREÇOS-TOMADA DE PREÇOS Nº. 019/2023.**

O **MUNICÍPIO DE SOORETAMA - ES**, torna público, o resultado conclusivo do julgamento das PROPOSTAS DE PREÇOS - **ENVELOPE "B"** dos licitantes participantes da **TOMADA DE PREÇOS nº. 019/2023**, objetivando contratação de empresa especializada em serviços de engenharia, para execução da obra de **adequação de infraestrutura na Rua Boa Esperança - sentido norte, Centro, Município de Sooretama ES, contemplando Muro de Contenção, Drenagem e Pavimentação.**

Conforme **ATA Nº 04**, fica declarada como **VENCEDORA** por apresentar o "menor preço global", a empresa **A3 ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA** sob CNPJ nº. 47.024.266/0001-38 com o valor global total de: **R\$ 91.283,82** (noventa e um mil duzentos e oitenta e três reais e oitenta e dois centavos). Nos termos da 8.666, **abre-se** o prazo recursal aos interessados. Informações e retirada das Atas (001/004) na íntegra, através do site: www.sooretama.es.gov.br ou telefone: (27) 3273-1282 em dias úteis, das 13hs00 às 17hs00.

ID CIDADES

2023.070E0700001.01.0036

CPL-COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES-SOORETAMA-ES**Protocolo 1307315****Vargem Alta****AVISO DE INTENÇÃO DE CONTRATAÇÃO POR DISPENSA DE LICITAÇÃO****DATA LIMITE PARA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA: 26/04/2024, às 17:00****OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DO PRÉDIO ESCOLAR DA EMEB ALZIRA GOMES, NA SEDE DO MUNICÍPIO DE VARGEM ALTA.

O projeto básico e demais documentos técnicos

poderão ser retirados no site www.vargemalta.es.gov.br.
Envio de propostas e demais informações pelo e-mail: compras.pmvaes@gmail.com, telefones: (28) 3528-1900/ 99902-7588 ou presencialmente.
ID: 2024.071E0700001.09.0016

Vargem Alta - ES, 23/04/2024

João Ricardo Cláudio da Silva**Agente de contratação****Protocolo 1307242****Vitória****CENTRAL DE LICITAÇÕES, COMPRAS E CONTRATOS
AVISO DE LICITAÇÃO**

O Município de Vitória, por meio da Central de Licitações, Compras e Contratos, da Subsecretaria de Gestão Administrativa, torna público que fará realizar licitação com fulcro na Lei Federal nº 14.133/2021, na modalidade Pregão, forma Eletrônica, tipo menor preço por lote, modo de disputa aberto e fechado, visando atender a Secretaria Municipal de Saúde de Vitória. O edital estará disponível nos sites: transparencia.vitoria.es.gov.br e portaldecompraspublicas.com.br. **PREGAO ELETRONICO Nº 041/2024 - PROCESSO Nº 5267917/2023. ID (CIDADES): 2024.077E0600022.02.0022. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS VISANDO FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE TERMÔMETROS (TERMÔMETRO CLÍNICO INFRAVERMELHO, TERMÔMETROS DE MÁXIMA/MÍNIMA, TERMO-HIGRÔMETROS E TERMÔMETRO INFRAVERMELHO MIRA A LASER).** Início de entrega das propostas: dia 26/04/2024. Final de entrega das propostas: às 09:00h do dia 13/05/2024. Abertura das propostas e sessão de disputa: às 09:30h do dia 13/05/2024. Informações no e-mail: fcpetri@vitoria.es.gov.br. Telefone.: (27) 3382-6037/6074. Flávio Cosmi Petri - Pregoeiro Municipal. Anckimar Pratisolli - Autoridade Competente da Central de Licitações, Compras e Contratos. Magda Cristina Lamborghini - Secretária Municipal de Saúde. Vitória-ES, 19 de abril de 2024.

Protocolo 1307582**Câmaras****Presidente Kennedy****AVISO DE DISPENSA ELETRÔNICA Nº 08/2024. Proc. nº 000566/2024**

A Câmara Municipal de Presidente Kennedy/ES, torna público a Dispensa Eletrônica referente à aquisição de passagens aéreas, ida e volta, Vitória x Brasília, sem escala, para participação de 03 vereadores na XXV Marcha a Brasília em Defesa dos municípios, conforme especificações do Termo de Referência, com critério de julgamento menor preço, que será realizada no Portal de Compras Públicas (www.portaldecompraspublicas.com.br) e estará disponível no Portal Nacional de Contratações Públicas (<https://www.gov.br/pncp/pt-br>) a partir do dia 24/04/2024. A sessão será realizada às 08:00hrs no dia 30 de abril de 2024.

Presidente Kennedy/ES, 23 de abril de 2024

Jacimar Marvila Batista

Presidente CMPK/ES

Protocolo 1307282



Contratação Direta Vargem Alta <propostas.vargemalta@gmail.com>

(sem assunto)

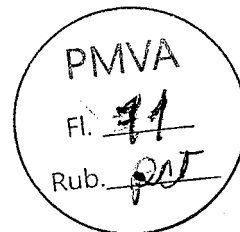
1 mensagem

C Z Sul Capixaba C Z Sul Capixaba <cz.sulcapixaba@gmail.com>

25 de abril de 2024 às 10:25

Para: "propostas.vargemalta@gmail.com" <propostas.vargemalta@gmail.com>

Bom dia,

Segue proposta referente a Dispensa de licitação
para reforma do Prédio Escolar da EMEB Alzira Gomes.Att;
Cassiana

CZ SUL CAPIXABA CONSTRUÇÕES EIRELI

CNPJ.24.964.358/0001-00

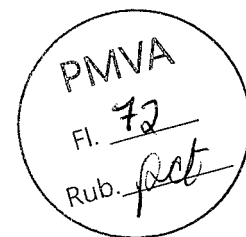
TEL (28)3597-2294

AV. SANTO INÁCIO DE LOYOLA, S/N. BOM DESTINO- ICONHA/ES

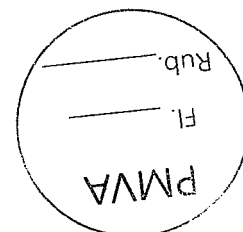
 2024-04-25_002.pdf
12767K



C Z SUL CAPIXABA CONSTRUÇÕES EIRELI



PROPOSTA COMERCIAL



Ao
Agente de Contratação
Prefeitura Municipal de Vargem Alta

Pela presente, a **Empresa C Z Sul Capixaba Construções Eireli**, pessoa jurídica de direito privado, estabelecida na, AV. Santo Inácio de Loyola, S/N, Bom Destino, Iconha – ES, CEP nº 29280.000, devidamente inscrita no C.N.P.J. sob o nº 24.964.358/0001-00, com inscrição estadual nº 083.175.33-4, apresenta e submete a essa Comissão Permanente de Licitação proposta comercial relativa a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA REFORMA DO PRÉDIO ESCOLAR DA EMEB ALZIRA GOMES, NA SEDE DO MUNICÍPIO DE VARGEM ALTA, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham ser verificados na sua preparação.

O preço, a ser considerado para fins de julgamento e formalização de Contrato, referido à data da abertura dos Documentos de proposta, é de: R\$ 467.827,97 (quatrocentos e sessenta e sete mil, oitocentos e vinte e sete reais e noventa e sete centavos). A validade desta Proposta é de 90 (noventa) dias a contar da data da apresentação dos Documentos de Habilitação e Proposta.

Iconha – ES, 26 de abril de 2024.

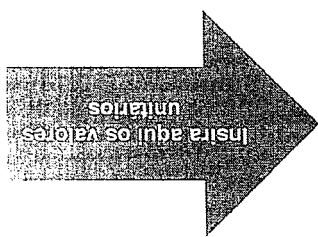
Atenciosamente;



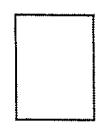
Marcio Valentim Carletti Marinho
RG nº 2032666- ES
Administrador
Empresa: C Z Sul Capixaba Construções Eireli
CNPJ nº 24.964.358/0001-00

24.964.358/0001-00
CZ Sul Capixaba Construções Eireli
Av. Santo Inácio de Loyola, s/n
Bom Destino - Iconha/ES
CEP 29 280 000

CZ SUL CAPIXABA CONSTRUÇÕES LTDA					DATA BASE:	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					IOPEs: DEZ/2023	
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES					SINAPI: DEZ/2023	
LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.					BDI = 33,25%	
					BDI DIFERENCIADO: 15,57 %	
ITEM	COD IOPEs	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT	P. TOTAL
1		INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS				
1.1	020305 IOPEs	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão IOPEs	M2	8,00	400,08	3 200,64
1.2	020703 IOPEs	Barracão para depósito de cimento área de 10.90m2, de chapa de compensado 12mm e portais 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, inclusive ponto de luz, conf. projeto (1 utilização)	M2	12,00	649,47	7 793,64
		SUBTOTAL ITEM 1				10 994,28
2		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				
2.1	010209 IOPEs	Demolição de alvenaria	M3	31,50	69,68	2 194,92
2.2	010202 IOPEs	Demolição de piso revestido com cerâmica	M2	39,73	16,26	646,01
2.3	010206 IOPEs	Demolição de revestimento com azulejos	M2	159,52	58,07	9 263,33
2.4	010214 IOPEs	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	M2	87,01	18,57	1 615,78
2.5	010323 IOPEs	Retirada de torneiras e registros	UND	27,00	12,70	342,90
		SUBTOTAL ITEM 2				14 062,94
3		REVESTIMENTO				
3.1	120201 IOPEs	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cefrisa ou Portobello	M2	159,52	115,16	18 370,32
3.2	130315 IOPEs	Rodapé de mármore ou granito, assentado com argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0,5:8, incl. rejuntamento com cimento branco, h=7cm	M	75,24	59,70	4 491,83
3.3	130236 IOPEs	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	M2	39,73	91,90	3 651,19
		SUBTOTAL ITEM 3				26 513,34
4		PONTOS ELETRICOS				
4.1	151801 IOPEs	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa estampada 4x4" (1 und)	UND	10,00	249,93	2 499,30
4.2	151811 IOPEs	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (19.4m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	UND	10,00	266,91	2 669,10
						266,91



CZ Sul Capixaba Construções Ltda
24.968.368/0001-00
Av Santo Inácio de Loyola, s/n
Bom Destino - Icoarica/ES
CEP 29.260-000



PMVA

Fl. 73

Rub. pcr



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CORRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

DATA BASE:

IOPE: DEZ/2023

SINAPI: DEZ/2023

 $3DI = 33.25\%$

RDI DIFERENCIADO: 15.57 %

nsira aqui os va
unitarios

4.3	151809 IOPES	Ponto padrão de interruptor de 2 teclas simples - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (17.2m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	UND	5,00	224,82	1 124,10	224,82
4.4	151803 IOPES	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões	UND	10,00	253,70	2 537,00	253,7
5		SUBTOTAL ITEM 4				8 829,50	
5.1	040806 IOPES	MUROS, GRADES E PORTÕES Limpeza de aço com lixamento e escovamento com escova de aço, até a completa remoção de particulais soltas, materiais indesejáveis e corrosão	m2	210,00	30,70	6 447,00	30,7
5.2	200124 IOPES	Muro de alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cm, c/ pilares a cada 2 m, esp. 10cm e h=2.5m, revestido com chapisco, reboco e pintura acrílica a 2 demãos, incl. pilares, cintas e sapatas, empregando arg. Cimento Cal e areia	M	117,00	1 128,24	132 004,08	1128,24
5.3	DER-ES 41191	Sistema cercamento tipo Gradil Nylofor 3DPintura Simples (preto, verde ou branco), # 50x200m, fio 5,0mm, L->2,50m, H->2,03m, incl. forn./chumb. Postes	M2	60,00	671,38	40 282,80	671,38
5.4	190417 IOPES	Pintura sobre metal, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético, referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive uma demão de fundo anticorrosivo	m2	210,00	56,36	11 835,60	56,36
5.5	130317 IOPES	Peitoril de granito cinza polido, 15 cm, esp. 3cm	m	15,00	111,80	1 677,00	111,8
5.6	120201 IOPES	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello	M2	10,00	115,16	1 151,60	115,16
6		SUBTOTAL ITEM 5				193 398,08	
6.1	190115 IOPES	PINTURA E FORRO Pintura com tinta látex PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador, em paredes e forros, a duas demãos (área interna)	M2	150,00	26,58	3 987,00	
6.2	190117 IOPES	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a duas demãos (área externa)	M2	150,00	26,41	3 961,50	26,58
6.3	190302 IOPES	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	M2	48,30	55,76	2 693,21	26,41
6.4	010318 IOPES	Remoção de forro em eucatex, sem aproveitamento do material	M2	50,00	16,29	814,50	55,76
6.5	110210 IOPES	Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, estruturado por perfis de aço galvanizado e tirantes rígidos fabricado de acordo com a NBR-14285, colocado	M2	50,00	102,74	5 137,00	16,29
		SUBTOTAL ITEM 6				16 593,21	102,74

24.964.358/0001-00
CZ Sul Capimba Construção Eirel
Av. Santo Inácio de Loyola, s/n
Bom Destino - Icoarica/ES
CEP 29.280-000

PMVA

FL. 74

Rub. all

insira aqui os valores unitários



CZ

SUL CAPIXABA

CONSTRUÇÕES

CZ SUL CAPIXABA CONSTRUÇÕES LTDA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

DATA BASE:

IOPEs: DEZ/2023

SINAPI: DEZ/2023

BDI = 33,25%

BDI DIFERENCIADO: 15,57 %

7	APARELHOS ELÉTRICOS	UND	10,00	213,17	2 131,70	213,17
7.1	181001 IOPEs Luminária sobrepor compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 9/10W temp. de cor 5000K c/ 60cm - Ref. CS216AL-N - AMES, 1261 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	UND	30,00	71,92	2 157,60	71,92
7.2	180207 IOPEs Interruptor de uma tecla simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, padrão brasileiro, NBR 14136, linha branca, com placa 4x2"	UND	10,00	67,24	672,40	67,24
7.3	180205 IOPEs Interruptor de duas teclas simples 10A/250V, com placa 4x2"	UND	30,00	44,96	1 348,80	44,96
7.4	180201 IOPEs Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	UND	5,00	121,43	607,15	121,43
7.5	180809 IOPEs Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona				6 917,65	
	SUBTOTAL ITEM 7					
8	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS					
8.1	140701 IOPEs Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	UND	2,00	132,31	264,62	132,31
8.2	140702 IOPEs Ponto com registro de pressão (chuveiro, caixa de descarga, etc...)	UND	5,00	284,52	1 422,60	284,52
8.3	140706 IOPEs Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	UND	1,00	121,85	121,85	121,85
8.4	142104 IOPEs Sifão em PVC para pia de cozinha ou lavatório 1x1/2"	UND	10,00	32,02	320,20	32,02
8.5	142118 IOPEs Engate flexível de PVC para lavatório	UND	10,00	22,94	229,40	22,94
8.6	170546 IOPEs Tanque em mármore sintético com 2 bojos, inclusive válvula e sifão em PVC	UND	2,00	459,20	918,40	459,20
8.7	170304 IOPEs Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	UND	18,00	214,25	3 856,50	214,25
8.8	170306 IOPEs Torneira para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.	UND	2,00	264,32	528,64	264,32
	SUBTOTAL ITEM 8				7 662,21	
9	COBERTURA					
9.1	090312 IOPEs Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	35,00	266,47	9 326,45	266,47
9.2	141909 IOPEs Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m	12,00	90,92	1 091,04	90,92
	SUBTOTAL ITEM 9				10 417,49	
10	ESQUADRIAS					

PMVA
Fl. 75
Rub. pct

24.964.338/0001-00
CZ Sul Capixaba Construções Ltda
Av. Santo Inácio de Loyola, s/n
Copa Destino - Curitiba/ES
714-3333-003



CZ SUL CAPIXABA CONSTRUÇÕES LTDA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE:

IOPEs: DEZ/2023

SINAPI: DEZ/2023

BDI = 33,25%

BDI DIFERENCIADO: 15,57 %

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

			UND		2 139,55	2 139,55	2 139,55	2139,55
10.1	062501 IOPEs	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.60 x 2.10 m	UND	1,00	2 139,55	2 139,55	2 139,55	2139,55
10.2	062502 IOPEs	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.70 x 2.10 m	UND	1,00	2 245,86	2 245,86	2 245,86	2245,86
10.3	062503 IOPEs	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.80 x 2.10 m	UND	18,00	2 459,28	2 459,28	44 267,04	2459,28
10.4	062504 IOPEs	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.90 x 2.10 m	UND	8,00	2 639,55	2 639,55	21 116,40	2639,55
10.5	061304 IOPEs	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., c/ enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.90 x 2.10 m	UND	2,00	1 479,52	1 479,52	2 959,04	1479,52
10.6	071704 IOPEs	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	UND	11,76	1 409,75	1 409,75	16 578,66	1409,75
10.7	062201 IOPEs	Substituição de fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave yale	UND	15,00	136,06	136,06	2 040,90	136,06
10.8	062208 IOPEs	Reparo na porta com plaina, incl. retirada e recolocação de folha de porta	UND	15,00	87,51	87,51	1 312,65	87,51
10.9	071701 IOPEs	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m2	46,12	713,06	713,06	32 886,33	713,06
10.10	102166 SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE AF_01/2021_PS	m2	46,12	372,37	372,37	17 173,70	372,37
		SUBTOTAL ITEM 16.0					142 720,13	
11		ACESSÓRIOS						
11.1	170116 IOPEs	Vaso sanitário padrão popular completo com acessórios para ligação, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive assento plástico	UND	9,00	695,29	695,29	6 257,61	695,29
11.2	170117 IOPEs	Lavatório de louça branca, padrão popular, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive acessórios em PVC, exceto torneira	UND	6,00	308,97	308,97	1 853,82	308,97
11.3	170220 IOPEs	Bancada de granito com espessura de 2 cm	M2	2,00	464,60	464,60	929,20	464,6

insira aqui os valores unitários

PMVA
Fl. 76
Rub. pct

24.964.568/0001-00
CZ Sul Capixaba Construções Ltda
Av. Santo Inácio de Loyola, s/n
Bom Deserto - Icoarica/ES
CEP 29.260-000

CZ SUL CAPIXABA CONSTRUÇÕES LTDA									
		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES		DATA BASE: IOPES: DEZ/2023 SINAPI: DEZ/2023 BDI = 33,25% BDI DIFERENCIADO: 15,57 %							
LOCAL: CENTRO - VARGEI ALTA - ES.									
11.4	050205 IOPES	Divisória de granito com 3 cm de espessura, assentada com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, na cor cinza	M2	15,66	614,43	9 621,97	614,43		
11.5	170537 IOPES	Assento plástico para vaso sanitário, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard	UND	9,00	66,92	602,28	66,92		
11.6	080201 IOPES	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	M2	1,80	765,70	1 378,26	765,7		
11.7	080102 IOPES	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	M2	3,00	329,56	988,68	329,56		
		SUBTOTAL ITEM 11				21 631,82			
12		SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
12.2	142103 IOPES	Reparo para válvula de descarga, completo	UND	9,00	113,11	1 017,99	113,11		
12.3	210210 IOPES	Prateleiras em granito cinza andorinha, esp. 2cm	M2	2,76	495,64	1 367,97	495,64		
		SUBTOTAL ITEM 12				2 385,96			
13		TRANSPORTE							
13.1	030304 IOPES	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	M3	37,08	92,11	3 415,44	92,11		
		SUBTOTAL ITEM 13				3 415,44			
14		TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA							
14.1	200401 IOPES	Limpeza geral de obra (edificação)	M2	159,52	14,33	2 285,92	14,33		
		SUBTOTAL ITEM 14				2 285,92			
		TOTAL GERAL				467 827,97			

VARGEI ALTA, 16 DE ABRIL DE 2024.

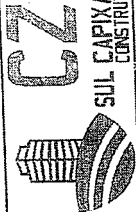
ALESSANDRO TOBIAS MATOS
CREA-ES 009993/D

Alessandro Tobias Matos
Engenheiro Civil
CREA/ES 009993/D
CZ Sul Capixaba LTDA-
24 964 358/0001-00

Marcio V. Carletti Marinho
ADMINISTRADOR

24.964.358/0001-00
CZ Sul Capixaba Construções Ltda
Av. Santo Inácio de Loyola, s/n
Bor. União - Curitiba/PR
CEP: 81.160-000

PMVA
Fl. 77
Rub. pct



CZ SUL CAPIXABA CONSTRUÇÕES LTDA

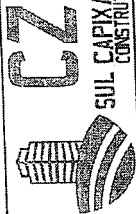
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	VALOR DAS OBRAS E % FÍSICA	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
1	INSTAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	10 994,28 2,35%	10 994,28 100%					
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	14 062,94 3,01%	14 062,94 100%					
3	REVESTIMENTO	26 513,34 5,67%					26 513,34 100%	
4	PONTOS ELETRICOS	8 829,50 1,89%		8 829,50 100%				
5	MUROS, GRADES E PORTÕES	193 398,08 41,34%	38 679,62 20%	48 349,52 25%	48 349,52 25%	58 019,42 30%		16 593,21 100%
6	PINTURA E FORRO	6 917,65 1,48%						6 917,65 100%
7	APARELHOS ELÉTRICOS	7 662,21 1,64%		3 831,11 50,0%	3 831,11 50,0%			
8	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	10 417,49 2,23%		5 208,75 50%	5 208,75 50%			
9	COBERTURA							

PMVA
Fl. 78
Rub. PCT



CZ SUL CAPIXABA CONSTRUÇÕES LTDA

SUL CAPIXABA
CONSTRUTORA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

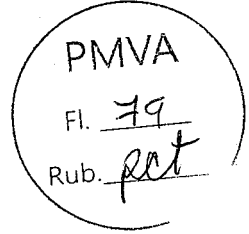
LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	VALOR DAS OBRAS E % FÍSICA	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
10	ESQUADRIAS	142 720,13					71 360,07	71 360,07
		30,51%						
							50%	50,0%
								21 631,82
11	ACESSÓRIOS	21 631,82						
		4,62%						100%
								2 385,96
12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	2 385,96						
		0,51%						100%
								3 415,44
13	TRANSPORTE	3 415,44						
		0,73%						100%
								2 285,92
14	TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA	2 285,92						
		0,49%						100%
								124 590,07
	TOTAL SIMPLES	467 827,97	63 736,84	66 218,87	57 389,37	58 019,42	97 873,41	467 827,97
	TOTAL ACUMULADO		63 736,84	129 955,71	187 345,08	245 364,50	343 237,91	467 827,97
	% SIMPLES	100%	13,62%	14,15%	12,27%	12,40%	20,92%	26,63%
	% ACUMULADO		13,62%	27,78%	40,05%	52,45%	73,37%	100,00%

VARGEM ALTA, 16 DE ABRIL DE 2024.

Alessandro Tobias Matos
ALESSANDRO TOBIAS MATOS
CREA-ES 009993/D

Marcio V. Carletti
MARCIO V. CARLETTI MARINHO
ADMINISTRADOR

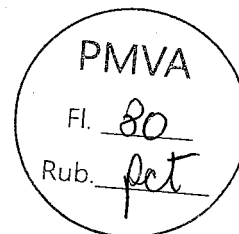


Alessandro Tobias Matos
Engenheiro Civil
CREA/ES 009993/D
CZ Sul Capixaba LTDA
24 964 358/0001

24.064.358/0001-00
CZ Sul Capixaba LTDA
Av. ...
...



DETALHAMENTO DO BDI



PROPOSITOR: Prefeitura de Vargem Alta

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

CONTRATO:

1. Regime de Contribuição Previdenciária

Com Desoneração

2. Tipo de Intervenção

Edificações

3. Incidências sobre o custo

Administração Central - A	4,06	%
Administração Local - B	8,19	%
Tributos - C		
C1 - ISSQN	4,00	%
C2 - PIS	0,65	%
C3 - COFINS	3,00	%
Custos financeiros - D	0,61	%
Risco, Garantias e seguros - E	1,00	%
Lucro - F	8,00	%

4 - Demonstrativo de cálculo do BDI

$$BDI = \frac{(1+A+B+E) (1+D) (1+F) - 1}{(1-C)}$$

33,25%

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária adotado para elaboração do orçamento foi Com Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Eng./Arq.

CREA/CAU:

Nome

Cargo

Alessandro Tobias Matos
ALESSANDRO TOBIAS MATOS

CREA-ES 009993/D

Marcio V. Carletti Marinho
MÁRCIO V. CARLETTI MARINHO
ADMINISTRADOR

Alessandro Tobias Matos
Engenheiro Civil
CREA/ES 009993/D
CZ Sul Capixaba LTDA -
24 964 353/0001-00

24.964.353/0001-00
CZ Sul Capixaba Construções Eireli
Av. Santo Inácio de Loyola, s/n
Bom Destino - Iconha/ES
CEP 29.280-000



Contratação Direta Vargem Alta <propostas.vargemalta@gmail.com>

Proposta_Processo_2167-2024 - Gestion Engenharia Inteligente LTDA

1 mensagem

Marcus Magnago <comercial@gestionengenharia.com>

25 de abril de 2024 às 22:46

Para: propostas.vargemalta@gmail.com

Cc: "denys@gestionengenharia.com" <denys@gestionengenharia.com>, "marcus@gestionengenharia.com" <marcus@gestionengenharia.com>, bruno@gestionengenharia.com, maykon@gestionengenharia.com

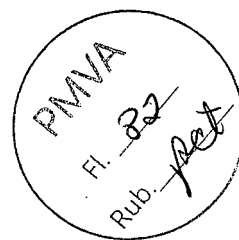
Prezados, boa noite,

Em anexo nossa proposta comercial no valor de R\$ 480.176,60 (Quatrocentos e oitenta mil, cento e setenta e seis reais e sessenta centavos), concedendo 6,60% de desconto para concorrer ao certame 2167-2024.

obrigado.

Att;
Gestion Engenharia **Proposta Processo 2167-2024.pdf**
90K

PROPOSTA COMERCIAL



Ao
Agente de Contratação
Prefeitura Municipal de Vargem Alta

Pela presente, a empresa Gestion Engenharia Especializada, inscrita no CNPJ N° 49.434.330/0001-84 apresenta e submete a essa Comissão Permanente de Licitação proposta comercial relativa à Reforma do prédio escolar da EMEB Alzira Gomes, na sede do município de Vargem Alta, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham ser verificados na sua preparação.

O preço, a ser considerado para fins de julgamento e formalização de Contrato, referido à data da abertura dos Documentos de proposta, é de: R\$ 480.176,60 (Quatrocentos e oitenta mil, cento e setenta e seis reais e sessenta centavos).

A validade desta Proposta é de 90 (noventa) dias a contar da data da apresentação dos Documentos de Habilitação e Proposta.

Vitória, 25 de abril de 2024

Marcus Antonius Vargas Magnago Filho
CPF: 116.900.497-07
RG: 2238850 ES



Contratação Direta Vargem Alta <propostas.vargemalta@gmail.com>

PROPOSTA COMERCIAL REFORMA ALZIRA GOMES

Mensagem

giovanni grechi Grechi <giovannigrechi@gmail.com>
Para: propostas.vargemalta@gmail.com

26 de abril de 2024 às 09:55

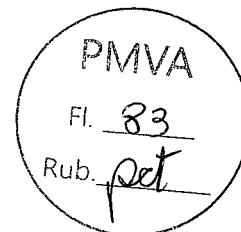
Bom dia, segue proposta comercial da obra de Reforma da EMEB Alzira Gomes.

Atenciosamente,

Construtora Grek Eireli EPP

Rua Paulino Francisco Moreira, nº142, Centro, Cep:29.295-000, Vargem Alta/ES.
Tel: 28 99917-1677

 **PROPOSTA COMERCIAL ALZIRA GOMES.pdf**
1215K

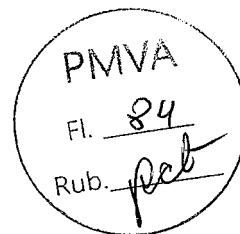


CONSTRUTORA GREK LTDA

CNPJ 07 773 475 / 0001 – 60

PROPOSTA DE PREÇOS

AO
AGENTE DE CONTRATAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA/ES.



Pela presente, a empresa Construtora Grek LTDA, inscrita no CNPJ N° 07.773.475/0001-60 apresenta e submete a essa Comissão Permanente de Licitação proposta comercial relativa à **Reforma do prédio escolar da EMEB Alzira Gomes, na sede do município de Vargem Alta**, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham ser verificados na sua preparação.

O preço, a ser considerado para fins de julgamento e formalização de Contrato, referido à data da abertura dos Documentos de proposta, é de: **R\$ 500.001,66(Quinhentos mil, um real e sessenta e seis centavos).**

A validade desta Proposta é de 90 (noventa) dias a contar da data da apresentação dos Documentos de Habilitação e Proposta.

Vargem Alta / ES, 26 de abril de 2024.

CONSTRUTORA GREK
LTDA:07773
475000160

Assinado de forma digital por
CONSTRUTORA GREK
LTDA:07773475000160
Dados: 2024.04.26
09:52:38 -03'00'

Giovanni Grechi
Construtora Grek LTDA
CPF nº: 793.610.057-15
CI nº: 726.945 - ES

CNPJ: 07.773.475/0001-60

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE:

IOPEs: DEZ/2023

SINAPI: DEZ/2023

BDI = 33,25%

BDI DIFERENCIADO: 15,57 %

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

ITEM	COD IOPEs	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇOS EM REAL	
					P. UNIT	P. TOTAL
1		INSTAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS				
1.1	020305 IOPEs	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão IOPEs	M2	8,00	427,59	3.420,72
1.2	020703 IOPEs	Barracão para depósito de cimento área de 10.90m2, de chapa de compensado 12mm e pontaletes 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, inclusive ponto de luz, conf. projeto (1 utilização)	M2	12,00	694,13	8.329,56
		SUBTOTAL ITEM 1				11.750,28
2		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				
2.1	010209 IOPEs	Demolição de alvenaria	M3	31,50	74,47	2.345,81
2.2	010202 IOPEs	Demolição de piso revestido com cerâmica	M2	39,73	17,38	690,51
2.3	010206 IOPEs	Demolição de revestimento com azulejos	M2	159,52	62,06	9.899,81
2.4	010214 IOPEs	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	M2	87,01	19,85	1.727,15
2.5	010323 IOPEs	Retirada de torneiras e registros	UND	27,00	13,58	366,66
		SUBTOTAL ITEM 2				15.029,94
3		REVESTIMENTO				
3.1	120201 IOPEs	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello	M2	159,52	123,08	19.633,72
3.2	130315 IOPEs	Rodapé de mármore ou granito, assentado com argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0,5:8, incl. rejuntamento com cimento branco, h=7cm	M	75,24	63,80	4.800,31
3.3	130236 IOPEs	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	M2	39,73	98,22	3.902,26
		SUBTOTAL ITEM 3				28.336,31
4		PONTOS ELETRICOS				
4.1	151801 IOPEs	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa estampada 4x4" (1 und)	UND	10,00	267,12	2.671,20
4.2	151811 IOPEs	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (19.4m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	UND	10,00	285,27	2.852,70
4.3	151809 IOPEs	Ponto padrão de interruptor de 2 teclas simples - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (17.2m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	UND	5,00	240,28	1.201,40
4.4	151803 IOPEs	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões	UND	10,00	271,14	2.711,40
		SUBTOTAL ITEM 4				9.436,70
		MUROS, GRADES E PORTÕES				
5.1	040806 IOPEs	Limpeza de aço com lixamento e escovamento com escova de aço, até a completa remoção de partículas soltas, materiais indesejáveis e corrosão	m2	210,00	32,81	6.890,10
5.2	200124 IOPEs	Muro de alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cm, c/ pilares a cada 2 m, esp. 10cm e h=2.5m, revestido com chapisco, reboco e pintura acrílica a 2 demãos, incl. pilares, cintas e sapatas, empregando arg. Cimento Cal e areia	M	117,00	1.205,83	141.082,11
5.3	DER-ES 41191	Sistema cercamento tipo Gradil Nylofor 3DPintura Simples (preto, verde ou branco), # 50x200m, fio 5,0mm, L->2,50m, H->2,03m, incl. form./chumb. Postes	M2	60,00	717,55	43.053,00
5.4	190417 IOPEs	Pintura sobre metal, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético, referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive uma demão de fundo anticorrosivo	m2	210,00	60,24	12.650,40
5.5	130317 IOPEs	Peitoril de granito cinza polido, 15 cm, esp. 3cm	m	15,00	119,49	1.792,35
5.6	120201 IOPEs	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello	M2	10,00	123,08	1.230,80
		SUBTOTAL ITEM 5				206.698,76
6		PINTURA E FORRO				
6.1	190115 IOPEs	Pintura com tinta látex PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador, em paredes e forros, a duas demãos (área interna)	M2	150,00	28,41	4.261,50

PMVA

Fl. 85

Rub. act

CNPJ: 07.773.475/0001-60

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

DATA BASE:

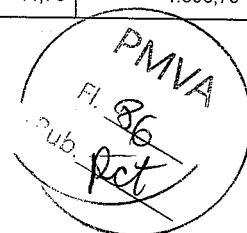
IOPES: DEZ/2023

SINAPI: DEZ/2023

BDI = 33,25%

BDI DIFERENCIADO: 15,57 %

3.2	190117 IOPES	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a duas demãos (área externa)	M2	150,00	28,23	4.234,50
6.3	190302 IOPES	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	M2	48,30	59,60	2.878,68
6.4	010318 IOPES	Remoção de forro em eucatex, sem aproveitamento do material	M2	50,00	17,40	870,00
6.5	110210 IOPES	Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, estruturado por perfis de aço galvanizado e tirantes rígidos fabricado de acordo com a NBR-14285, colocado	M2	50,00	109,81	5.490,50
SUBTOTAL ITEM 6						17.735,18
7	APARELHOS ELÉTRICOS					
7.1	181001 IOPES	Luminária sobrepor compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum. alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 9/10W temp. de cor 5000k c/ 60cm - Ref. CS216AL-N - AMES, 1261 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	UND	10,00	227,83	2.278,30
7.2	180207 IOPES	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, padrão brasileiro, NBR 14136, linha branca, com placa 4x2"	UND	30,00	76,86	2.305,80
7.3	180205 IOPES	Interruptor de duas teclas simples 10A/250V, com placa 4x2"	UND	10,00	71,86	718,60
7.4	180201 IOPES	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	UND	30,00	48,05	1.441,50
7.5	180809 IOPES	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona	UND	5,00	129,78	648,90
SUBTOTAL ITEM 7						7.393,10
8	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS					
8.1	140701 IOPES	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	UND	2,00	141,42	282,84
8.2	140702 IOPES	Ponto com registro de pressão (chuveiro, caixa de descarga, etc...)	UND	5,00	304,08	1.520,40
8.3	140706 IOPES	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	UND	1,00	130,23	130,23
8.4	142104 IOPES	Sifão em PVC para pia de cozinha ou lavatório 1x11/2"	UND	10,00	34,23	342,30
8.5	142118 IOPES	Engate flexível de PVC para lavatório	UND	10,00	24,52	245,20
8.6	170546 IOPES	Tanque em mármore sintético com 2 bojos, inclusive válvula e sifão em PVC	UND	2,00	490,78	981,56
8.7	170304 IOPES	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	UND	18,00	228,98	4.121,64
8.8	170306 IOPES	Torneira para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.	UND	2,00	282,49	564,98
SUBTOTAL ITEM 8						8.189,15
9	COBERTURA					
9.1	090312 IOPES	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	35,00	284,79	9.967,65
9.2	141909 IOPES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m	12,00	97,17	1.165,64
SUBTOTAL ITEM 9						11.133,69
10	ESQUADRIAS					
10.1	062501 IOPES	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.60 x 2.10 m	UND	1,00	2.286,69	2.286,69
10.2	062502 IOPES	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.70 x 2.10 m	UND	1,00	2.400,30	2.400,30
10.3	062503 IOPES	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.80 x 2.10 m	UND	18,00	2.628,41	47.311,38
10.4	062504 IOPES	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.90 x 2.10 m	UND	8,00	2.821,08	22.568,64
10.5	061304 IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv./enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.90 x 2.10 m	UND	2,00	1.581,27	3.162,54
10.6	071704 IOPES	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	UND	11,76	1.506,70	17.718,79



CNPJ: 07.773.475/0001-60

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE:

IOPEs: DEZ/2023

SINAPI: DEZ/2023

BDI = 33,25%

BDI DIFERENCIADO: 15,57 %

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

10.7	062201 IOPEs	Substituição de fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave yale	UND	15,00	145,42	2.181,30
10.8	062208 IOPEs	Reparo na porta com plaina, incl. retirada e recolocação de folha de porta	UND	15,00	93,53	1.402,95
10.9	071701 IOPEs	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m2	46,12	762,09	35.147,59
10.10	102166 SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m2	46,12	397,98	18.354,84
SUBTOTAL ITEM 10.0						152.535,02
11	ACESSÓRIOS					
11.1	170116 IOPEs	Vaso sanitário padrão popular completo com acessórios para ligação, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive assento plástico	UND	9,00	743,10	6.687,90
11.2	170117 IOPEs	Lavatório de louça branca, padrão popular, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive acessórios em PVC, exceto torneira	UND	6,00	330,22	1.981,32
11.3	170220 IOPEs	Bancada de granito com espessura de 2 cm	M2	2,00	496,55	993,10
11.4	050205 IOPEs	Divisória de granito com 3 cm de espessura, assentada com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, na cor cinza	M2	15,66	656,69	10.283,77
11.5	170537 IOPEs	Assento plástico para vaso sanitário, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard	UND	9,00	71,52	643,68
11.6	080201 IOPEs	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	M2	1,80	818,36	1.473,05
11.7	080102 IOPEs	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	M2	3,00	352,22	1.056,66
SUBTOTAL ITEM 11						23.119,48
12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
12.2	142103 IOPEs	Reparo para válvula de descarga, completo	UND	9,00	120,89	1.088,01
12.3	210210 IOPEs	Prateleiras em granito cinza andorinha, esp. 2cm	M2	2,76	529,72	1.462,03
SUBTOTAL ITEM 12						2.550,04
13	TRANSPORTE					
13.1	030304 IOPEs	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	M3	37,08	98,44	3.650,16
SUBTOTAL ITEM 13						3.650,16
14	TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA					
14.1	200401 IOPEs	Limpeza geral de obra (edificação)	M2	159,52	15,32	2.443,85
SUBTOTAL ITEM 14						2.443,85
TOTAL GERAL						500.001,66

VARGEM ALTA, 16 DE ABRIL DE 2024.

CONSTRUTORA

GREK

LTDA:0777347500

0160

Assinado de forma digital

por CONSTRUTORA GREK

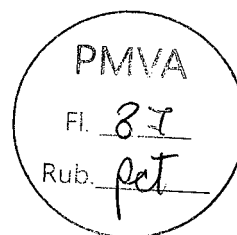
LTDA:07773475000160

Dados: 2024.04.26

09:51:24 -03'00'

GIOVANNI GRECHI

CONSTRUTORA GREK LTDA



CONSTRUTORA GREK LTDA

CNPJ: 07.773.475/0001-60

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	VALOR DAS OBRAS E % FÍSICA	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
1	INSTAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	11.750,28	11.750,28					
		2,35%						
			100%					
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	15.029,94	15.029,94					
		3,01%						
			100%					
3	REVESTIMENTO	28.336,31					28.336,31	
		5,67%					100%	
4	PONTOS ELETRICOS	9.436,70		9.436,70				
		1,89%						
			100%					
5	MUROS, GRADES E PORTÕES	206.698,76	41.339,75	51.674,69	51.674,69	62.009,63		
		41,34%						
			20%	25%	25%	30%		
6	PINTURA E FORRO	17.735,18						17.735,18
		3,55%						100%
								7.393,10
7	APARELHOS ELÊTRICOS	7.393,10						
		1,48%						100%
8	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	8.189,15		4.094,58	4.094,58			
		1,64%						
				50,0%	50,0%			
9	COBERTURA	11.133,69		5.566,85	5.566,85			
		2,23%						
			50%	50%				
10	ESQUADRIAS	152.535,02					76.267,51	76.267,51
		30,51%					50%	50,0%
								23.119,48
11	ACESSÓRIOS	23.119,48						
		4,62%						100%
								2.550,04
12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	2.550,04						
		0,51%						100%
								3.650,16
13	TRANSPORTE	3.650,16						
		0,73%						100%
								2.443,85
14	TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA	2.443,85						
		0,49%						100%
TOTAL SIMPLES		500.001,66	68.119,97	70.772,81	61.336,11	62.009,63	104.603,82	132.155,32
TOTAL ACUMULADO			68.119,97	138.892,78	200.228,89	262.238,52	366.842,34	500.001,66
% SIMPLES		100%	13,62%	14,15%	12,27%	12,40%	20,92%	26,63%
% ACUMULADO			13,62%	27,78%	40,05%	52,45%	73,37%	100,00%

VARGEM ALTA, 16 DE ABRIL DE 2024.

GIOVANNI GRECHI
CONSTRUTORA GREK LTDA

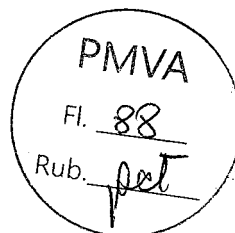
CONSTRUT

ORA GREK

LTDA:0777

347500016

0

Assinado de forma
digital por
CONSTRUTORA GREK
LTDA:07773475000160
Dados: 2024.04.26
09:50:46 -03'00'

DETALHAMENTO DO BDI

PROPOSITORA: Prefeitura de Vargem Alta

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

CONTRATO:

1. Regime de Contribuição Previdenciária

Com Desoneração

2. Tipo de Intervenção

Edificações

3. Incidências sobre o custo

Administração Central - A	4,06	%
Administração Local - B	8,19	%
Tributos - C		
C1 - ISSQN	4,00	%
C2 - PIS	0,65	%
C3 - COFINS	3,00	%
Custos financeiros - D	0,61	%
Risco, Garantias e seguros - E	1,00	%
Lucro - F	8,00	%

4 – Demonstrativo de cálculo do BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+A+B+E) (1+D) (1+F) - 1}{(1-C)}$$

33,25%

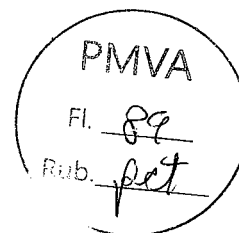
Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária adotado para elaboração do orçamento foi Com Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Nome
Cargo

GIOVANNI GRECHI
CONSTRUTORA GREK LTDA

CONSTRUT
ORA GREK
LTDA:0777
347500016
0

Assinado de
forma digital por
CONSTRUTORA
GREK
LTDA:077734750
00160
Dados:
2024.04.26
09:51:05 -03'00'





Contratação Direta Vargem Alta <propostas.vargemalta@gmail.com>

PROPOSTA COMERCIAL- DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 07/2024 PARTE 1

1 mensagem

Altoe Advocare - Maria Luiza Barbosa Pupa <civel04@altoeadvocare.adv.br>

26 de abril de 2024 às 16:52

Para: propostas.vargemalta@gmail.com, construsulconstrutora1@gmail.com, engconstrusul@gmail.com

Cc: direitopublico@altoeadvocare.adv.br, Apoio1@altoeadvocare.adv.br

Ao Agente de Contratação da Prefeitura Municipal de Vargem Alta/ES

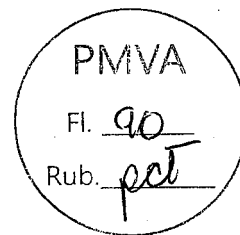
Dispensa de Licitação

OBRA: Reforma do prédio escolar da EMEB Alzira Gomes, na sede do município de Vargem Alta

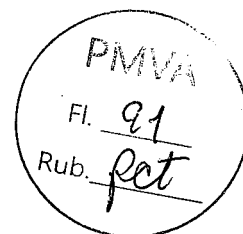
A **CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA EPP**, inscrita no CNPJ sob o nº 31.281.652/0001-75, com sede na Avenida Doutor Ubaldo Caetano Gonçalves, nº 558, Bairro Alto Independência, Cachoeiro de Itapemirim-ES, CEP 29.307-377, com endereço eletrônico construsulconstrutora1@gmail.com, e telefone de contato (28) 3518-3727, neste ato representada por **WERLANDERSON MELLO VASCONCELOS**, brasileiro, casado, empresário, portador do CPF nº 092.315.197-43, vem, respeitosamente, apresentar nossa proposta devidamente detalhada com etapas da execução da obra a ser realizada neste Município de Vargem Alta/ES, já incluído todas as despesas necessárias à perfeita execução do objeto, conforme projetos e planilha de custos unitários e totais e cronograma físico-financeiro, nos termos da DISPENSA. e seus Anexos.

Gentileza acusar o recebimento (PARTE 1)

Atenciosamente,

CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA 00. PROPOSTA COMERCIAL COMPLETA.PDF
947K

PROPOSTA COMERCIAL



Ao

Agente de Contratação

Prefeitura Municipal de Vargem Alta/ES

Referência: Dispensa de licitação Vargem Alta/ES

Objeto: Reforma do prédio escolar da EMEB Alzira Gomes, na sede do município de Vargem Alta/ES.

Prezados senhores,

Apresentamos a V.Sa., em anexo, nossa proposta devidamente detalhada com etapas da execução da obra a ser realizada neste Município de Vargem Alta/ES, pelo preço de **R\$ 498.673,27 (quatrocentos e noventa e oito mil, seiscientos e setenta e três reais e vinte setes)**, já incluídas todas as despesas necessárias à perfeita execução do objeto, conforme projetos e planilha de custos unitários e totais e cronograma físico-financeiro, nos termos da DISPENSA e seus Anexos.

O prazo de validade de nossa proposta é de 90 (noventa) dias.

Declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no edital e seus anexos, bem como aceitamos todas as obrigações especificadas. Caso nos seja adjudicado o objeto da licitação, comprometemo-nos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação e executar os serviços no prazo e condições estabelecidas neste ato convocatório

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 26 de abril de 2024.

CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA EPP

p/ seu representante WERLANDERSON MELLO VASCONCELOS

WERLANDERSON MELLO

VASCONCELOS:0923151

9743

Assinado de forma digital por

WERLANDERSON MELLO

VASCONCELOS:09231519743

Dados: 2024.04.26 13:44:43

-03'00'

Av. Dr. Ubaldo Caetano Gonçalves, N° 558, Bairro Alto Independência - Cachoeiro de Itapemirim - ES

CEP 29.307.377 – Telefax: (28) 3518-3727 – Cel.: (28) 99935-4619 – (28) 99971-5537

e-mail: construsulconstrutora1@gmail.com

CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA
31.281.652/0001-75



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE:

IOPEs: DEZ/2023

SINAPI: DEZ/2023

BDI = 33,25%

BDI DIFERENCIADO: 15,57 %

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

ITEM	COD IOPEs	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇOS EM REAL	
					P. UNIT	P.TOTAL
1		INSTAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS				
1.1	020305 IOPEs	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão IOPEs	M2	8,00	R\$ 426,46	R\$ 3.411,68
1.2	020703 IOPEs	Barracão para depósito de cimento área de 10.90m2, de chapa de compensado 12mm e pontaletes 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, inclusive ponto de luz, conf. projeto (1 utilização)	M2	12,00	R\$ 692,29	R\$ 8.307,48
		SUBTOTAL ITEM 1			R\$	11.719,16
2		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				
2.1	010209 IOPEs	Demolição de alvenaria	M3	31,50	R\$ 74,27	R\$ 2.339,51
2.2	010202 IOPEs	Demolição de piso revestido com cerâmica	M2	39,73	R\$ 17,33	R\$ 688,52
2.3	010206 IOPEs	Demolição de revestimento com azulejos	M2	159,52	R\$ 61,90	R\$ 9.874,29
2.4	010214 IOPEs	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	M2	87,01	R\$ 19,80	R\$ 1.722,80
2.5	010323 IOPEs	Retirada de torneiras e registros	UND	27,00	R\$ 13,54	R\$ 365,58
		SUBTOTAL ITEM 2			R\$	14.990,70
3		REVESTIMENTO				
3.1	120201 IOPEs	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cetrisa ou Portobello	M2	159,52	R\$ 122,75	R\$ 19.581,08
3.2	130315 IOPEs	Rodapé de mármore ou granito, assentado com argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0,5:8, incl. rejuntamento com cimento branco, h=7cm	M	75,24	R\$ 63,63	R\$ 4.787,52

Assinado de forma digital por
WERLANDERSON MELLO
VASCONELOS:0923151
Data: 2024.04.25 08:34:41
-07703

PMVA
Fl. 92
Rub. *pat*

CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA

31.281.652/0001-75



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

DATA BASE:

IOPEs: DEZ/2023

SINAPI: DEZ/2023

BDI = 33,25%

BDI DIFERENCIADO: 15,57 %

3.3	130236 IOPEs	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	M2	39,73	R\$	97,96	R\$	3.891,95
4		PONTOS ELETRICOS						
		SUBTOTAL ITEM 3					R\$	28.260,55
4.1	151801 IOPEs	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa estampada 4x4" (1 und)	UND	10,00	R\$	266,41	R\$	2.664,10
4.2	151811 IOPEs	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (19.4m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	UND	10,00	R\$	284,51	R\$	2.845,10
4.3	151809 IOPEs	Ponto padrão de interruptor de 2 teclas simples - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (17.2m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	UND	5,00	R\$	239,65	R\$	1.198,25
4.4	151803 IOPEs	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões	UND	10,00	R\$	270,43	R\$	2.704,30
5		MUROS, GRADES E PORTÕES					R\$	9.411,75
5.1	040806 IOPEs	Limpeza de aço com lixamento e escovamento com escova de aço, até a completa remoção de partículas soltas, materiais indesejáveis e corrosão	m2	210,00	R\$	32,73	R\$	6.873,30
5.2	200124 IOPEs	Muro de alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cm, c/ pilares a cada 2 m, esp. 10cm e h=2.5m, revestido com chapisco, reboco e pintura acrílica a 2 demãos, incl. pilares, cintas e sapatas, empregando arg. Cimento Cal e areia	M	117,00	R\$	1.202,63	R\$	140.707,71
5.3	DER-ES 41191	Sistema cercamento tipo Gradil Nylofor 3DPintura Simples (preto, verde ou branco), # 50x200m, fio 5,0mm, L->2,50m, H->2,03m, incl. forn./chumb. Postes	M2	60,00	R\$	715,65	R\$	42.939,00
5.4	190417 IOPEs	Pintura sobre metal, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético, referência Suvnil, Coral ou Metalatex, inclusive uma demão de fundo anticorrosivo	m2	210,00	R\$	60,07	R\$	12.614,70

WERLANDERSON MELLO Assinado de forma digital por
WERLANDERSON MELLO
VASCANCELOS:09231519745
Data: 2023.10.25 09:52:33 -03'

93
pat

CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA
31.281.652/0001-75

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

DATA BASE:
IOPE: DEZ/2023
SINAPI: DEZ/2023
BDI = 33,25%
BDI DIFERENCIADO: 15,57 %

				m	15,00	R\$	119,17	R\$	1.787,55
5.5	130317 IOPE	Petitoril de granito cinza polido, 15 cm, esp. 3cm							
5.6	120201 IOPE	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello		M2	10,00	R\$	122,75	R\$	1.227,50
6		SUBTOTAL ITEM 5						R\$	206.149,76
6.1	190115 IOPE	PINTURA E FORRO Pintura com tinta látex PVA, marcas de referência Suvini, Coral ou Metalatex, inclusive selador, em paredes e forros, a duas demãos (área interna)		M2	150,00	R\$	28,33	R\$	4.249,50
6.2	190117 IOPE	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvini, Coral e Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a duas demãos (área externa)		M2	150,00	R\$	28,15	R\$	4.222,50
6.3	190302 IOPE	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvini, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos		M2	48,30	R\$	59,44	R\$	2.870,95
6.4	010318 IOPE	Remoção de forro em eucatex, sem aproveitamento do material		M2	50,00	R\$	17,36	R\$	868,00
6.5	110210 IOPE	Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, estruturado por perfis de aço galvanizado e tirantes rígidos fabricado de acordo com a NBR-14285, colocado		M2	50,00	R\$	109,51	R\$	5.475,50
7		SUBTOTAL ITEM 6						R\$	17.686,45
7.1	181001 IOPE	APARELHOS ELÉTRICOS Luminária sobrepor compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum. alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 9/10W temp. de cor 5000K c/ 60cm - Ref. CS216AL-N - AMES, 1261 - LUMAVI OU EQUIVALENTE		UND	10,00	R\$	227,22	R\$	2.272,20
7.2	180207 IOPE	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, padrão brasileiro, NBR 14136, linha branca, com placa 4x2"		UND	30,00	R\$	76,66	R\$	2.299,80
7.3	180205 IOPE	Interruptor de duas teclas simples 10A/250V, com placa 4x2"		UND	10,00	R\$	71,67	R\$	716,70

CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA
31.281.652/0001-75

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

DATA BASE:
IOPEs: DEZ/2023
SINAPI: DEZ/2023
BDI = 33,25%
BDI DIFERENCIADO: 15,57 %

7.4	180201 IOPEs	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	UND	30,00	R\$	47,93	R\$	1:437,90
7.5	180809 IOPEs	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona	UND	5,00	R\$	129,44	R\$	647,20
		SUBTOTAL ITEM 7					R\$	7.373,80
8		INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS						
8.1	140701 IOPEs	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	UND	2,00	R\$	141,04	R\$	282,08
8.2	140702 IOPEs	Ponto com registro de pressão (chuveiro, caixa de descarga, etc...)	UND	5,00	R\$	303,28	R\$	1.516,40
8.3	140706 IOPEs	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	UND	1,00	R\$	129,88	R\$	129,88
8.4	142104 IOPEs	Sifão em PVC para pia de cozinha ou lavatório 1x1 1/2"	UND	10,00	R\$	34,13	R\$	341,30
8.5	142118 IOPEs	Engate flexível de PVC para lavatório	UND	10,00	R\$	24,45	R\$	244,50
8.6	170546 IOPEs	Tanque em mármore sintético com 2 bojos, inclusive válvula e sifão em PVC	UND	2,00	R\$	489,48	R\$	978,96
8.7	170304 IOPEs	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	UND	18,00	R\$	228,38	R\$	4.110,84
8.8	170306 IOPEs	Torneira para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	UND	2,00	R\$	281,75	R\$	563,50
		SUBTOTAL ITEM 8			R\$	-	R\$	8.167,46
9		COBERTURA						
9.1	090312 IOPEs	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	35,00	R\$	284,04	R\$	9.941,40
9.2	141909 IOPEs	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m	12,00	R\$	96,91	R\$	1.162,92
		SUBTOTAL ITEM 9					R\$	11.104,32

WERLANDERSON
MELLO
VASCONCELOS-092
31519743

Assinado de forma digital por
WERLANDERSON MELLO
VASCONCELOS-09231519743
Data: 2024.04.26 08:35:14

PMVA
Fl. 95
Rub. 127

CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA
31.281.652/0001-75



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

DATA BASE:

IOPEs: DEZ/2023

SINAPI: DEZ/2023

BDI = 33,25%

BDI DIFERENCIADO: 15,57 %

10	ESQUADRIAS				R\$	
10.1	062501 IOPEs	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.60 x 2.10 m	UND	1,00	R\$ 2.280,63	R\$ 2.280,63
10.2	062502 IOPEs	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.70 x 2.10 m	UND	1,00	R\$ 2.393,94	R\$ 2.393,94
10.3	062503 IOPEs	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.80 x 2.10 m	UND	18,00	R\$ 2.621,43	R\$ 47.185,74
10.4	062504 IOPEs	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.90 x 2.10 m	UND	8,00	R\$ 2.813,59	R\$ 22.508,72
10.5	061304 IOPEs	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv. c/ enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.90 x 2.10 m	UND	2,00	R\$ 1.577,07	R\$ 3.154,14
10.6	071704 IOPEs	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	UND	11,76	R\$ 1.502,70	R\$ 17.671,75
10.7	062201 IOPEs	Substituição de fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave yale	UND	15,00	R\$ 145,03	R\$ 2.175,45
10.8	062208 IOPEs	Reparo na porta com plaina, incl. retirada e recolocação de folha de porta	UND	15,00	R\$ 93,28	R\$ 1.399,20
10.9	071701 IOPEs	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m2	46,12	R\$ 760,07	R\$ 35.054,43

WERLANDERSON

MELLO

VASCONCELOS:05:092315

19/10

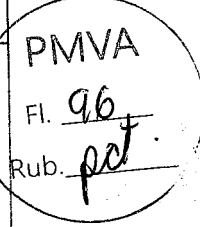
Assinado de forma digital por

WERLANDERSON MELLO

VASCONCELOS:09:231519743

Dados: 2024.04.26 08:35:23

-03'00'



CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA
31.281.652/0001-75



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE:
IOPEs: DEZ/2023
SINAPI: DEZ/2023
BDI = 33,25%
BDI DIFERENCIADO: 15,57 %

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

10.10	102166 SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMINIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m2	46,12	R\$	396,92	R\$	18.305,95
		SUBTOTAL ITEM 16.0					R\$	152.129,95
11		ACESSÓRIOS						
11.1	170116 IOPEs	Vaso sanitário padrão popular completo com acessórios para ligação, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive assento plástico	UND	9,00	R\$	741,14	R\$	6.670,26
11.2	170117 IOPEs	Lavatório de louça branca, padrão popular, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive acessórios em PVC, exceto torneira	UND	6,00	R\$	329,34	R\$	1.976,04
11.3	170220 IOPEs	Bancada de granito com espessura de 2 cm	M2	2,00	R\$	495,23	R\$	990,46
11.4	050205 IOPEs	Divisória de granito com 3 cm de espessura, assentada com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, na cor cinza	M2	15,66	R\$	654,94	R\$	10.256,36
11.5	170537 IOPEs	Assento plástico para vaso sanitário, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard	UND	9,00	R\$	71,33	R\$	641,97
11.6	080201 IOPEs	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	M2	1,80	R\$	816,19	R\$	1.469,14
11.7	080102 IOPEs	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	M2	3,00	R\$	351,29	R\$	1.053,87
		SUBTOTAL ITEM 11					R\$	23.058,10
12		SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
12.2	142103 IOPEs	Reparo para válvula de descarga, completo	UND	9,00	R\$	120,57	R\$	1.085,13
12.3	210210 IOPEs	Prateleiras em granito cinza andorinha, esp. 2cm	M2	2,76	R\$	528,32	R\$	1.458,16
		SUBTOTAL ITEM 12					R\$	2.543,29

WERLANDERSON
MELLO
VASCONCELOS:09231
519743

Assinado de forma digital
por WERLANDERSON MELLO
VASCONCELOS:09231519743
Dados: 2024.04.26 08:35:32
-037m2



CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA
31.281.652/0001-75



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE:
IOPEs: DEZ/2023
SINAPI: DEZ/2023
BDI = 33,25%
BDI DIFERENCIADO: 15,57 %

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

13	TRANSPORTE					
13.1	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	M3	37,08	R\$	98,18	R\$
	SUBTOTAL ITEM 13					3.640,51
14	TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA					
14.1	Limpeza geral de obra (edificação)	M2	159,52	R\$	15,28	R\$
	SUBTOTAL ITEM 14					2.437,47
	TOTAL GERAL					498.673,27

CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM, 26 DE ABRIL DE 2024.

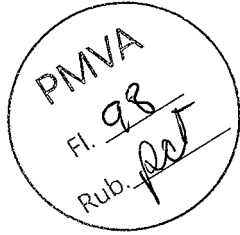
WERLANDERSON
MELLO
VASCONELOS:0923
1519743

Assinado de forma digital por
WERLANDERSON MELLO
VASCONELOS:09231519743
Dados: 2024.04.26 08:35:43
-03'00'

WERLANDERSON MELLO VASCONELOS

Sócio-Administrador / Engenheiro Civil

CREA ES-044950/D





CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA
31.281.652/0001-75

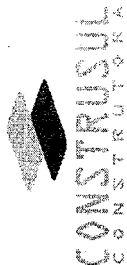
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	VALOR DAS OBRAS E % FÍSICA	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
1	INSTAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	11.719,16 2,35%	11.719,16 100%					
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	14.990,70 3,01%	14.990,70 100%					
3	REVESTIMENTO	28.260,55 5,67%					28.260,55 100%	
4	PONTOS ELETRICOS	9.411,75 1,89%		9.411,75 100%				
5	MUROS, GRADES E PORTÕES	206.149,76 41,34%	41.229,95 20%	51.537,44 25%	51.537,44 25%	61.844,93 30%		
6	PINTURA E FORRO	17.686,45 3,55%						17.686,45 100%
7	APARELHOS ELÉTRICOS	7.373,80 1,48%						7.373,80 100%
8	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	8.167,46 1,64%		4.083,73 50,0%	4.083,73 50,0%			
9	COBERTURA	11.104,32 2,23%		5.552,16 50%	5.552,16 50%			

PMVA
Fl. 99
Rub. pet



CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA

31.281.652/0001-75

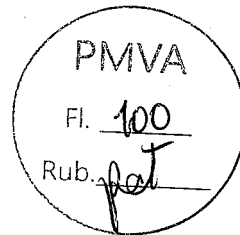
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	VALOR DAS OBRAS E % FÍSICA	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
10	ESQUADRIAS	152.129,95 30,51%					76.064,98 50%	76.064,98 50,0%
11	ACESSÓRIOS	23.058,10 4,62%						23.058,10 100%
12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	2.543,29 0,51%						2.543,29 100%
13	TRANSPORTE	3.640,51 0,73%						3.640,51 100%
14	TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA	2.437,47 0,49%						2.437,47 100%
	TOTAL SIMPLES	498.673,27	67.939,81	70.585,08	61.173,33	61.844,93	104.325,53	132.804,60
	TOTAL ACUMULADO		67.939,81	138.524,89	199.698,22	261.543,15	365.868,68	498.673,27
	% SIMPLES	100%	13,62%	14,15%	12,27%	12,40%	20,92%	26,63%
	% ACUMULADO		13,62%	27,78%	40,05%	52,45%	73,37%	100,00%

CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM, 26 DE ABRIL DE 2024.





CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA

31.281.652/0001-75

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.

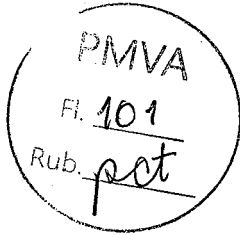
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	VALOR DAS OBRAS E % FÍSICA	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
------	---------------	-------------------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

WERLANDERSON Assinado de forma digital
MELLO por WERLANDERSON MELLO
VASCONCELOS:0923151974
VASCONCELOS:09 3
231519743 Dados: 2024.04.26 08:34:21
-03'00'

WERLANDERSON MELLO VASCONCELOS

Sócio-Administrador / Engenheiro Civil

CREA ES-044950/D





DETALHAMENTO DO BDI

EMPRESA: **Construsul Construtora LTDA**

OBRA: **REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES**

1. Regime de Contribuição Previdenciária

Com Desoneração

2. Tipo de Intervenção

Edificações

3. Incidências sobre o custo

Administração Central - A	4,06	%
Administração Local - B	8,19	%
Tributos - C		
C1 - ISSQN	4,00	%
C2 - PIS	0,65	%
C3 - COFINS	3,00	%
Custos financeiros - D	0,61	%
Risco, Garantias e seguros - E	1,00	%
Lucro - F	8,00	%

4 – Demonstrativo de cálculo do BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+A+B+E) (1+D) (1+F) - 1}{(1-C)}$$

33,25%

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária adotado para elaboração do orçamento foi Com Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

WERLANDERSON
MELLO

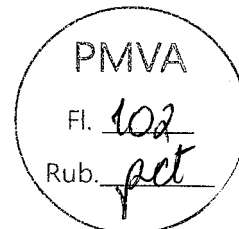
VASCONCELOS:092
31519743

Assinado de forma digital por
WERLANDERSON MELLO
VASCONCELOS:09231519743
Dados: 2024.04.26 08:33:43
-03'00"

WERLANDERSON MELLO VASCONCELOS

Sócio-Administrador / Engenheiro Civil

CREA ES-044950/D



Rua Francisco Percilio Koppe, Centro, Rio Novo do Sul-ES
Contato: 28-99904.6085 / lilconstrucoessilda@gmail.com

Recibido em
26/04/2024
às 14:37

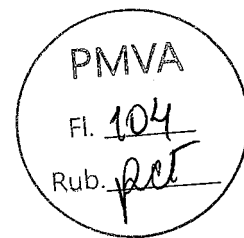
A PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
A/C: COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE
OBRA DE REFORMA DO PRÉDIO ESCOLAR DA EMEB ALZIRA GOMES, NA
SEDE DO MUNICÍPIO DE VARGEM ALTA

Rub. 1001



PROPOSTA COMERCIAL

Ao
Agente de Contratação
Prefeitura Municipal de Vargem Alta



Pela presente, a empresa LIL CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ N° 29.178.633/0001-76 apresenta e submete a essa Comissão Permanente de Licitação proposta comercial relativa à Reforma do prédio escolar da EMEB Alzira Gomes, na sede do município de Vargem Alta, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham ser verificados na sua preparação.

O preço, a ser considerado para fins de julgamento e formalização de Contrato, referido à data da abertura dos Documentos de proposta, é de: R\$ 411.277,94 (quatrocentos e onze mil, duzentos e setenta e sete reais e noventa e quatro centavos).

A validade desta Proposta é de 90 (noventa) dias a contar da data da apresentação dos Documentos de Habilitação e Proposta.

Vargem Alta, 26 de Abril de 2024.

Local de Data

LIL CONTRUCOES Assinado de forma digital
LTDA:291786330 por LIL CONTRUCOES
00176 LTDA:29178633000176
Dados: 2024.04.25
15:28:30 -03'00'

Jose Aloil Diirr
CPF: 076.726.537-05
RG: 140435-7 SPTC



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			DATA BASE: IOPEs: DEZ/2023 SINAPI: DEZ/2023 BDI = 33,25% BDI DIFERENCIADO: 15,57 %		
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES					
LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.					
ITEM	COD IOPEs	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇOS EM REAL P. UNIT P.TOTAL
1		INSTAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS			
1.1	020305 IOPEs	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão IOPEs	M2	8,00	351,72 2.813,76
1.2	020703 IOPEs	Barracão para depósito de cimento área de 10.90m2, de chapa de compensado 12mm e pontaletes 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, inclusive ponto de luz, conf. projeto (1	M2	12,00	570,96 6.851,52
		SUBTOTAL ITEM 1			9.665,28
2		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS			
2.1	010209 IOPEs	Demolição de alvenaria	M3	31,50	61,26 1.929,69
2.2	010202 IOPEs	Demolição de piso revestido com cerâmica	M2	39,73	14,30 568,14
2.3	010206 IOPEs	Demolição de revestimento com azulejos	M2	159,52	51,05 8.143,50
2.4	010214 IOPEs	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	M2	87,01	16,33 1.420,87
2.5	010323 IOPEs	Retirada de torneiras e registros	UND	27,00	11,17 301,59
		SUBTOTAL ITEM 2			12.363,79
3		REVESTIMENTO			
3.1	120201 IOPEs	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello	M2	159,52	101,24 16.149,80
3.2	130315 IOPEs	Rodapé de mármore ou granito, assentado com argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0,5:8, incl. rejuntamento com cimento branco, h=7cm	M	75,24	52,48 3.948,60

PMVA
Fl. 105
Rub. pcf

LIL CONTRUCOES
LTD A:29178633000176
Assinado de forma digital por LIL CONTRUCOES
LTD A:29178633000176
Dados: 2024.04.25 09:23:58 -03'00'

Handwritten signature



PRELHEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				DATA BASE: IOPEs: DEZ/2023 SINAPI: DEZ/2023 BDI = 33,25% BDI DIFERENCIADO: 15,57 %	
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES					
LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.					
3.3	130236 IOPEs	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	M2	39,73	3.209,79
4		SUBTOTAL ITEM 3			23.308,19
PONTOS ELETRICOS					
4.1	151801 IOPEs	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa estampada 4x4" (1 und)	UND	10,00	219,72
4.2	151811 IOPEs	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (19.4m) e caixa estampada	UND	10,00	234,65
4.3	151809 IOPEs	Ponto padrão de interruptor de 2 teclas simples - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (17.2m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	UND	5,00	197,65
4.4	151803 IOPEs	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões	UND	10,00	223,03
5		SUBTOTAL ITEM 4			7.762,25
MUROS, GRADES E PORTÕES					
5.1	040806 IOPEs	Limpeza de aço com lixamento e escovamento com escova de aço, até a completa remoção de partículas soltas, materiais indesejáveis e corrosão	m2	210,00	5.667,90
5.2	200124 IOPEs	Muro de alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cm, c/ pilares a cada 2 m, esp. 10cm e h=2.5m, revestido com chapisco, reboco e pintura acrílica a 2 demãos, incl. pilares, cintas e sapatas, empregando arg. Cimento Cal e	M	117,00	116.047,62
5.3	DER-ES 41191	Sistema cercamento tipo Gradil Nylofor 3DPintura Simples (preto, verde ou branco), # 50x200m, fio 5,0mm, L->2,50m, H->2,03m, incl. forn./chumb.	M2	60,00	590,22
5.4	190417 IOPEs	Pintura sobre metal, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético, referência Suviniil, Coral ou Metalatex, inclusive uma demão de fundo anticorrosivo	m2	210,00	49,54
					10.403,40

[Handwritten signature]

PMVA
Fl. 106
Rub. *[Handwritten initials]*



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				DATA BASE: IOPEs: DEZ/2023 SINAPI: DEZ/2023 BDI = 33,25% BDI DIFERENCIADO: 15,57 %		
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES						
LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.						
5.5	130317 IOPEs	Peitoril de granito cinza polido, 15 cm, esp. 3cm	m	15,00	98,29	1.474,35
5.6	120201 IOPEs	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cetrissa ou Portobello	M2	10,00	101,24	1.012,40
6		SUBTOTAL ITEM 5				170.018,87
6.1	190115 IOPEs	PINTURA E FORRO Pintura com tinta latex PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador, em paredes e forros, a duas demãos (área interna)	M2	150,00	23,37	3.505,50
6.2	190117 IOPEs	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a duas demãos (área externa)	M2	150,00	23,22	3.483,00
6.3	190302 IOPEs	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	M2	48,30	49,02	2.367,67
6.4	010318 IOPEs	Remoção de forro em eucatex, sem aproveitamento do material	M2	50,00	14,32	716,00
6.5	110210 IOPEs	Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, estruturado por perfis de aço galvanizado e tirantes rígidos fabricado de acordo com a NBR-14285,	M2	50,00	90,32	4.516,00
		SUBTOTAL ITEM 6				14.588,17
7		APARELHOS ELÉTRICOS				
7.1	181001 IOPEs	Luminária sobrepor compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 9/10W temp. de cor 5000k c/ 60cm - Ref. CS216AL-N - AMES, 1261 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	UND	10,00	187,40	1.874,00
7.2	180207 IOPEs	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, padrão brasileiro, NBR 14136, linha branca, com placa 4x2"	UND	30,00	63,22	1.896,60
7.3	180205 IOPEs	Interruptor de duas teclas simples 10A/250V, com placa 4x2"	UND	10,00	59,11	591,10

LIL CONTRUCOES

Assinado de forma digital por LIL
CONTRUCOES LTDA:29178633000
Dados: 2024.04.25 09:24:18 -03'00'

176

#13

PMVA
Fl. 107
Rub. fel



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO



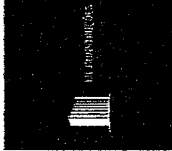
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				DATA BASE: IOPEs: DEZ/2023 SINAPI: DEZ/2023 BDI = 33,25% BDI DIFERENCIADO: 15,57 %		
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES						
LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.						
7.4	180201 IOPEs	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	UND	30,00	39,53	1.185,90
7.5	180809 IOPEs	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona	UND	5,00	106,75	533,75
		SUBTOTAL ITEM 7				6.081,35
8		INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS				
8.1	140701 IOPEs	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	UND	2,00	116,32	232,64
8.2	140702 IOPEs	Ponto com registro de pressão (chuveiro, caixa de descarga, etc...)	UND	5,00	250,13	1.250,65
8.3	140706 IOPEs	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	UND	1,00	107,12	107,12
8.4	142104 IOPEs	Sifão em PVC para pia de cozinha ou lavatório 1x1 1/2"	UND	10,00	28,15	281,50
8.5	142118 IOPEs	Engate flexível de PVC para lavatório	UND	10,00	20,17	201,70
8.6	170546 IOPEs	Tanque em mármore sintético com 2 bojos, inclusive válvula e sifão em PVC	UND	2,00	403,70	807,40
8.7	170304 IOPEs	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	UND	18,00	188,35	3.390,30
8.8	170306 IOPEs	Torneira para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.	UND	2,00	232,37	464,74
		SUBTOTAL ITEM 8				6.736,05
9		COBERTURA				
9.1	090312 IOPEs	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	35,00	234,26	8.199,10
9.2	141909 IOPEs	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m	12,00	79,93	959,16
		SUBTOTAL ITEM 9				9.158,26

ALBA

PMVA
Fl. 108
Rub. Ref



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				DATA BASE: IOPES: DEZ/2023 SINAPI: DEZ/2023 BDI = 33,25% BDI DIFERENCIADO: 15,57 %	
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES					
LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.					
10	ESQUADRIAS				-
10.1	062501 IOPES	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.60 x 2.10 m	UND	1,00	1.880,93
10.2	062502 IOPES	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.70 x 2.10 m	UND	1,00	1.974,38
10.3	062503 IOPES	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.80 x 2.10 m	UND	18,00	2.162,01
10.4	062504 IOPES	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.90 x 2.10 m	UND	8,00	2.320,49
10.5	061304 IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv. c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.90 x 2.10 m	UND	2,00	1.300,68
10.6	071704 IOPES	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	UND	11,76	1.239,34
10.7	062201 IOPES	Substituição de fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave yale	UND	15,00	119,62
10.8	062208 IOPES	Reparo na porta com plaina, incl. retirada e recolocação de folha de porta	UND	15,00	76,94
					1.154,10

LIL CONTRUCOES
LTDA:291786330
00176

Assinado de forma digital
por LIL CONTRUCOES
LTDA:29178633000176
Dados: 2024.04.25
09:24:38 -03'00'

[Handwritten signature]

PMVA
Fl. 109
Rub. *[Handwritten]*

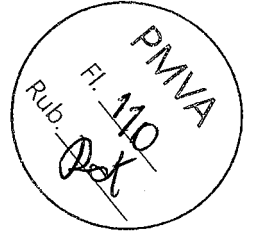


PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				DATA BASE: IOPES: DEZ/2023 SINAPI: DEZ/2023 BDI = 33,25% BDI DIFERENCIADO: 15,57 %	
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES					
LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.					
10.9	071701 IOPES	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m2	46,12	626,86
					28.910,78

LIL CONTRUCOES
Assinado de forma digital
por LIL CONTRUCOES
LTDA:291786330
00176
Dados: 2024.04.25 09:24:49
-03'00'





PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				DATA BASE: IOPEs: DEZ/2023 SINAPI: DEZ/2023 BDI = 33,25% BDI DIFERENCIADO: 15,57 %	
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES					
LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.					
10.10	102166 SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMINIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m2	46,12	15.097,84
		SUBTOTAL ITEM 16.0			125.468,43
11		ACESSÓRIOS			
11.1	170116 IOPEs	Vaso sanitário padrão popular completo com acessórios para ligação, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive assento	UND	9,00	5.501,25
11.2	170117 IOPEs	Lavatório de louça branca, padrão popular, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive acessórios em PVC, exceto torneira	UND	6,00	1.629,72
11.3	170220 IOPEs	Bancada de granito com espessura de 2 cm	M2	2,00	816,88
11.4	050205 IOPEs	Divisória de granito com 3 cm de espessura, assentada com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, na cor cinza	M2	15,66	8.458,91
11.5	170537 IOPEs	Assento plástico para vaso sanitário, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard	UND	9,00	529,47
11.6	080201 IOPEs	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	M2	1,80	1.211,65
11.7	080102 IOPEs	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	M2	3,00	869,16
		SUBTOTAL ITEM 11			19.017,04
12		SERVIÇOS COMPLEMENTARES			
12.2	142103 IOPEs	Reparo para válvula de descarga, completo	UND	9,00	894,96
12.3	210210 IOPEs	Prateleiras em granito cinza andorinha, esp. 2cm	M2	2,76	1.202,61
		SUBTOTAL ITEM 12			2.097,57

LIL CONTRUCOES
Assinado de forma digital por
LIL CONTRUCOES
LTDA:2917863300176
0176
Dados: 2024.04.25 09:24:59
-03'00'

PMV
Fl. 111
Rub. *ps*



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				DATA BASE: IOPES: DEZ/2023 SINAPI: DEZ/2023 BDI = 33,25% BDI DIFERENCIADO: 15,57 %	
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES					
LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES.					
13		TRANSPORTE			
13.1	030304 IOPES	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	M3	37,08	3.002,74
		SUBTOTAL ITEM 13			3.002,74
14		TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA			
14.1	200401 IOPES	Limpeza geral de obra (edificação)	M2	159,52	2.009,95
		SUBTOTAL ITEM 14			2.009,95
		TOTAL GERAL			411.277,94

VARGEM ALTA, 25 DE ABRIL DE 2024

LIL CONTRUCOES Assinado de forma digital por
LIL CONTRUCOES
LTDA:291786330
00176
Dados: 2024.04.25 09:25:11
-03'00'

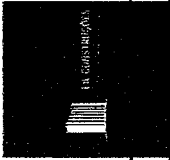
LIL CONTRUÇÕES LTDA

[Handwritten signature]





PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	VALOR DAS OBRAS E % FÍSICA	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
1	INSTAÇÃO DO CANTERO DE OBRAS	9.665,28 2,35%	9.665,28 100%					
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	12.363,79 3,01%	12.363,79 100%					
3	REVESTIMENTO	23.308,19 5,67%					23.308,19 100%	
4	PONTOS ELÉTRICOS	7.762,25 1,89%		7.762,25 100%				
5	MUROS, GRADES E PORTÕES	170.018,87 41,34%	34.003,77 20%	42.504,72 25%	42.504,72 25%	51.005,66 30%		14.588,17 100%
6	PINTURA E FORRO	14.588,17 3,55%						14.588,17 100%
7	APARELHOS ELÉTRICOS	6.081,35 1,48%						6.081,35 100%
8	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	6.736,05 1,64%		3.368,03 50,0%	3.368,03 50,0%			
9	COBERTURA	9.158,26 2,23%		4.579,13 50%	4.579,13 50%			

[Handwritten signature]

PMVA
F. 163
Rub. *[Handwritten initials]*



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

LOCAL: CENTRO - VARGEM ALTA - ES

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	VALOR DAS OBRAS E % FÍSICA	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
10	ESQUADRIAS	125.468,43 30,51%					62.734,22	62.734,22
11	ACESSÓRIOS	19.017,04 4,62%					50%	50,0%
12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	2.097,57 0,51%						19.017,04
13	TRANSPORTE	3.002,74 0,73%						100%
14	TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA	2.009,95 0,48%						2.009,95
	TOTAL SIMPLES	411.277,94	56.032,84	58.214,12	50.451,87	51.005,66	86.042,41	109.531,04
	TOTAL ACUMULADO		56.032,84	114.246,97	164.698,84	215.704,50	301.746,91	411.277,94
	% SIMPLES	100%	13,62%	14,15%	12,27%	12,40%	20,92%	26,63%
	% ACUMULADO		13,62%	27,78%	40,05%	52,45%	73,37%	100,00%

VARGEM ALTA, 25 DE ABRIL DE 2024

LIL CONSTRUÇÕES LTDA

LIL CONTRUCOES
Assinado de forma digital por LIL
CONTRUCOES
LTDA:29178633000176
Dados: 2024.04.25 09:23:40 -03'00'

PM
Fl. 114
Sub. pet

413



DETALHAMENTO DO BDI



PROPONENTE: Prefeitura de Vargem Alta

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALZIRA GOMES

CONTRATO:



1. Regime de Contribuição Previdenciária

Com Desoneração

2. Tipo de Intervenção

Edificações

3. Incidências sobre o custo

Administração Central - A	4,06	%
Administração Local - B	8,19	%
Tributos - C		
C1 - ISSQN	4,00	%
C2 - PIS	0,65	%
C3 - COFINS	3,00	%
Custos financeiros - D	0,61	%
Risco, Garantias e seguros - E	1,00	%
Lucro - F	8,00	%

4 – Demonstrativo de cálculo do BDI

$$BDI = \frac{(1+A+B+E) (1+D) (1+F) - 1}{(1-C)}$$

33,25%

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária adotado para elaboração do orçamento foi Com Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

LIL CONSTRUÇÕES LTDA

LIL CONTRUCOES
LTDA:291786330001
76

Assinado de forma digital por LIL
CONTRUCOES
LTDA:29178633000176
Dados: 2024.04.25 09:19:42
-03'00'

4131

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
SECRETARIA NACIONAL DE TRÁNSITO - SENATRAN

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
2321592204

ES

NOME
JOSE ADRIAL DIIR

DOC. IDENTIDADE/ORG. EMISSOR/UF
1404J57 SPTO ES

CPF
075.726.317-05

DATA NASCIMENTO
23/01/1971

FLUJÇÃO
VALDEMIR DIIR

ELVIRA ROSSI DIIR

PERMISSÃO
ACC
CAT. HAB
A2

Nº REGISTRO
13 11 2027

VALIDADE
21/09/2001

OBSERVAÇÕES

Jose Adrial Diir

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
VITORIA, ES

DATA EMISSÃO
13/01/2007

ASSINADO DIGITALMENTE
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÁNSITO

2321592204

ESPÍRITO SANTO

DENATRAN CONTRAN

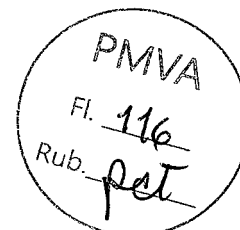
QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: <https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO/SENATRAN



1

Alteração de Empresa Limitada
LIL CONSTRUÇÕES LTDA ME
CNPJ – 29.178.633/0001-76

JOSÉ ALOIL DIIRR, nacionalidade brasileira, casado sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, nascido em 23/01/1971, empresário, portador do CPF nº 076.726.317-05 e Carteira Nacional de Habilitação nº 01988856108, órgão expedidor DETRAN – ES, filho de Valdemiro Diirr e Elvira Rossi Diirr, residente e domiciliado na Rua Francisco Percílio Koppe, nº 231, Centro, Rio Novo do Sul, ES, CEP 29290-000, Brasil,

Titular da empresa **LIL CONSTRUÇÕES LTDA ME**, com sede na Rua Francisco Percílio Koppe, nº 231, Casa, Centro, Rio Novo do Sul, ES, CEP 29290-000, inscrita no CNPJ sob o Nº 29.178.633/0001-76, inscrita na JUCEES sob o NIRE nº 32202887461, arquivada em 20/01/2022, delibera de pleno e ajusta a presente alteração contratual, nos termos da Lei nº 10.406/2012, mediante as estabelecidas nas seguintes cláusulas e condições:



Cláusula primeira: Alteração de capital social

Alteração o capital social de R\$ 125.000,00 (cento e vinte e cinco mil reais para R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais).

Cláusula segunda: À vista das modificações ora ajustadas consolida-se a presente alteração com a seguinte redação:

Alteração de Empresa Limitada
LIL CONSTRUÇÕES LTDA ME
CNPJ – 29.178.633/0001-76

JOSÉ ALOIL DIIRR, nacionalidade brasileira, casado sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, nascido em 23/01/1971, empresário, portador do CPF nº 076.726.317-05 e Carteira Nacional de Habilitação nº 01988856108, órgão expedidor DETRAN – ES, filho de Valdemiro Diirr e Elvira Rossi Diirr, residente e domiciliado na Rua Francisco Percílio Koppe, nº 231, Centro, Rio Novo do Sul, ES, CEP 29290-000, Brasil,

Titular da empresa **LIL CONSTRUÇÕES LTDA ME**, com sede na Rua Francisco Percílio Koppe, nº 231, Casa, Centro, Rio Novo do Sul, ES, CEP 29290-000, inscrita no CNPJ sob o Nº 29.178.633/0001-76, inscrita na JUCEES sob o NIRE nº 32202887461, arquivada em 20/01/2022, delibera de pleno e ajusta a presente alteração contratual, nos termos da Lei nº 10.406/2012, mediante as estabelecidas nas seguintes cláusulas e condições:

DO NOME EMPRESARIAL, SEDE E NOME FANTASIA

Cláusula primeira: A empresa girará sob a denominação social de LIL CONSTRUÇÕES LTDA ME, e terá sua sede na Rua Francisco Percílio Koppe, nº 231, Casa, Centro, Rio Novo do Sul, ES, CEP 29290-000, e adotará como nome fantasia a expressão **LIL CONSTRUÇÕES**;

DAS FILIAIS

Cláusula segunda: A Sociedade Limitada Unipessoal poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filiais ou outra dependência, no país ou no exterior, mediante alteração contratual.

DO PRAZO DE DURAÇÃO

Alteração de Empresa Limitada
LIL CONSTRUÇÕES LTDA ME
CNPJ – 29.178.633/0001-76

Cláusula terceira: O prazo de duração da Sociedade Limitada Unipessoal é por tempo indeterminado, com início das atividades em 09/07/2015.

DO OBJETO SOCIAL E CODIFICAÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS

Cláusula quarta: Serviços de construções de fundações e estruturas de alvenaria - Pedreiro independente.; Fabricação de armações metálicas para a construção civil - Armador de ferragens na construção civil, independente; Serviços de colocação de azulejos - Azulejista independente.; Serviços em estruturas de madeira para telhados, instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material - Carpinteiro instalador independente; Fabricação de estruturas de madeira para telhados, portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material para construção - Carpinteiro independente; Serviços de corte, montagem e assentamento de vidros - Vidraceiro, independente.; A sociedade terá por objeto Construção de Edifícios; Construção de Estações de Redes de Distribuição de Energia Elétrica; Construção de Instalações Esportivas e Recreativas; Instalação e Manutenção Elétrica; Obras de Irrigação; Obras de Terraplanagem; Obras de Urbanização de Ruas; Praças e Calçadas; Outras Obras de Engenharia Civil Não Especificadas (A Construção de Estruturas de Tirantes, As Obras de Contenção, Subdivisão de Terras Com ex.: Construção de Vias, Serviços de Infraestruturas); Pintura Para Sinalização em Pistas Rodoviárias e Aeroportos; Serviços de Pintura em Edifícios em Geral; Atividades Relacionadas a Esgotos Exceto a Gestão de Rede; Construção de Rodovias e Ferrovias; Construção de Obras-de-Artes Especiais; Manutenção de Estações de Redes de Telecomunicações, Montagem de Estruturas Metálicas; Obras de Montagem Industrial; Demolição de Edifícios e Outras Estruturas; Preparação de Canteiros e Limpeza de Terrenos; Perfurações e Sondagens; Instalação e Manutenção de Sistemas Centrais de Ar Condicionado, de Ventilação e Refrigeração; Instalação de Sistema de Prevenção Contra Incêndio

CODIFICAÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS

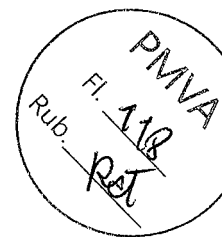
Cláusula quinta: A empresa terá as seguintes codificações das atividades econômicas

Atividade principal:

4120-4/00 - Construção de edifícios.

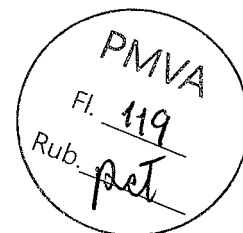
Atividades secundárias:

- 1622-6/99 - Fabricação de outros artigos de carpintaria para construção;
- 2599-3/01 - Serviços de confecção de armações metálicas para a construção;
- 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
- 3702-9/00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes;
- 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias;
- 4211-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos;
- 4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais;
- 4221-9/02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica;
- 4221-9/03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica;
- 4221-9/05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações;
- 4222-7/02 - Obras de irrigação;



Alteração de Empresa Limitada
LIL CONSTRUÇÕES LTDA ME
CNPJ – 29.178.633/0001-76

4292-8/01 - Montagem de estruturas metálicas;
 4292-8/02 - Obras de montagem industrial;
 4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas;
 4299-5/99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente;
 4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas;
 4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno;
 4312-6/00 - Perfurações e sondagens;
 4313-4/00 - Obras de terraplenagem;
 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica;
 4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;
 4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração;
 4322-3/03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio;
 4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material;
 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral;
 4330-4/05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores;
 4330-4/99 - Outras obras de acabamento da construção;
 4399-1/99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente.



DO CAPITAL SOCIAL

Cláusula sexta: O capital social da sociedade é de R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais), divididos em 450.000 (quatrocentos e cinquenta mil) cotas com valor nominal de R\$ 1.00 (um real) cada cota, sendo totalmente integralizados em moeda corrente nacional do País, de responsabilidade do titular

Parágrafo único: O capital social de ora em diante terá a seguinte composição

Único Sócio	%	Cotas	Valor R\$
JOSÉ ALOIL DIIRR	100%	450.000	450.000,00
Total	100%	450.000	450.000,00

DA RESPONSABILIDADE DO SÓCIO

Cláusula sétima: A responsabilidade do único sócio é restrita ao valor de suas cotas, mas responderá solidariamente pela integralização do capital social, nos termos do Art. 1.052 do NCC, aprovado pela Lei nº 10.406 de 10/01/2002.

Cláusula oitava: Ficam dispensadas as reuniões e lavraturas de ata de prestação de contas assim como a publicação de registro da mesma, conforme preceitua o artigo 70 da Lei Complementar nº 123/2006.

DA ADMINISTRAÇÃO

Cláusula nona: A administração da Sociedade Limitada Unipessoal será exercida individualmente e por prazo indeterminado pelo Sr **JOSÉ ALOIL DIIRR**, ficando dispensado de prestar caução, razão pela qual compete ao administrador a direção dos negócios sociais e a prática dos atos

Alteração de Empresa Limitada
LIL CONSTRUÇÕES LTDA ME
CNPJ – 29.178.633/0001-76

necessários ao funcionamento normal e regular das atividades econômicas da sociedade, podendo ele receber, dar quitação, pagar contas em geral, contrair negociações, abrir, movimentar e em cerrar contas bancárias, representar de qualquer forma a sociedade perante a administração Pública Federal, Estadual e Municipal, adquirir, vender, gravar ou onerar imóveis ou cotas representativas do capital social da sociedade, constituir penhor de qualquer natureza, inclusive calção de títulos e de direitos creditórios, prestar garantias fidejussórias às sociedades subsidiárias, controladas ou coligadas, ou de cujo capital participe ou venha participar, por si ou através das referidas sociedades, ativa e passivamente, em juízo ou fora dele, constituir Procuradores por instrumento público ou particular de mandato, mediante especificação naquele documento, dos atos ou operações que poderá praticar, bem como do prazo de duração do mandato que sendo para apresentação em juízo poderá ser por prazo indeterminado, e tudo mais que se fizer necessário para o fiel cumprimento do mandato.

Parágrafo primeiro: O administrador fixará uma retirada mensal, a título de “pró-labore”, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

Parágrafo segundo: O administrador responderá solidariamente, perante a sociedade e terceiros prejudicados por culpa do desempenho de suas funções

DO DESEMPEDIMENTO DO ADMINISTRADOR

Cláusula sétima: O administrador declara sob as penas da Lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

DO INÍCIO DAS ATIVIDADES E PRAZO DE DURAÇÃO

Cláusula oitava: A sociedade iniciou suas atividades sociais em 20/01/2022 e seu prazo de duração é indeterminado;

DO EXERCÍCIO SOCIAL

Cláusula nona: O exercício social terminará em 31 de dezembro de cada ano, quando serão levantados a elaboração do inventário, do balanço patrimonial e o balanço de resultado econômico, cabendo ao sócio titular, as perdas e lucros apurados.

DO FALECIMENTO OU INTERDIÇÃO

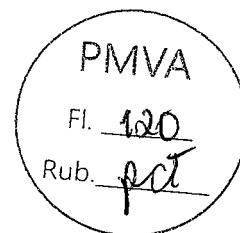
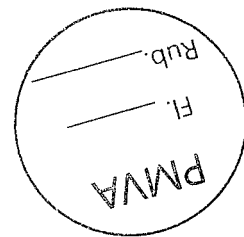
Cláusula décima: Em caso de falecimento do sócio titular, a Sociedade Limitada Unipessoal, deverá continuar com suas atividades com os herdeiros e/ou sucessores do de “cujus” ou do incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, a sociedade poderá ser dissolvida.

DA RETIRADA DE PRO-LABORE

Cláusula décima primeira: Para as despesas particulares e a título Pró-Labore, o sócio terá direito a uma retirada mensal, cujo valor será livremente convencionado entre eles, de comum acordo, dentro dos limites estabelecidos pela legislação do Imposto de Renda, as quais serão levadas a débito da conta de Despesas Gerais da sociedade.

DO FORO

Cláusula décima segunda: Fica eleito o foro da Comarca de Rio Novo do Sul, ES, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultante deste contrato.



5

Alteração de Empresa Limitada
LIL CONSTRUÇÕES LTDA ME
CNPJ – 29.178.633/0001-76

E por estar assim satisfeito, o sócio titular da empresa assina a presente alteração contratual em 01 (uma) para que produza os efeitos legais.

Rio Novo do Sul, ES, 10 de outubro de 2023.

JOSÉ ALOIL DIIRR

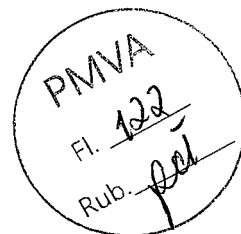




ASSINATURA ELETRÔNICA

certificamos que o ato da empresa LIL CONTRUCOES LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
07672631705	JOSE ALOIL DIIRR



CERTIFICO O REGISTRO EM 24/11/2023 15:21 SOB Nº 20231785232.
PROTOCOLO: 231785232 DE 23/11/2023.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12316863127. CNPJ DA SEDE: 29178633000176.
NIRE: 32202887461. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 24/11/2023.
LIL CONTRUCOES LTDA



PAULO CEZAR JUFFO
SECRETÁRIO-GERAL
www.simplifica.es.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 29.178.633/0001-76 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 30/11/2017
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL LIL CONTRUCOES LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) LIL CONTRUCOES	PORTE ME
--	-------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 16.22-6-99 - Fabricação de outros artigos de carpintaria para construção 25.99-3-01 - Serviços de confecção de armações metálicas para a construção 37.02-9-00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica 42.21-9-03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica 42.21-9-05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações 42.22-7-02 - Obras de irrigação 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas 42.92-8-02 - Obras de montagem industrial 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente 43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas 43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno 43.12-6-00 - Perfurações e sondagens 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada
--

LOGRADOURO R FRANCISCO PERCILIO KOPPE	NÚMERO 231	COMPLEMENTO CASA
--	---------------	---------------------

CEP 29.290-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO RIO NOVO DO SUL	UF ES
-------------------	---------------------------	------------------------------	----------

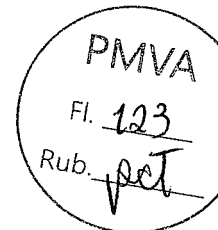
ENDEREÇO ELETRÔNICO JEFAOBONADIMAN@GMAIL.COM	TELEFONE (28) 3533-1475
---	----------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 30/11/2017
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

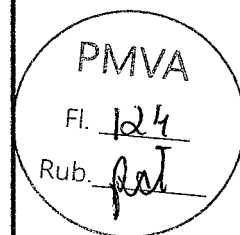




REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 29.178.633/0001-76 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 30/11/2017
NOME EMPRESARIAL LIL CONTRUCOES LTDA		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 43.30-4-05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção 43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO R FRANCISCO PERCILIO KOPPE	NÚMERO 231	COMPLEMENTO CASA
CEP 29.290-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO RIO NOVO DO SUL
UF ES		
ENDEREÇO ELETRÔNICO JEFAOBONADIMAN@GMAIL.COM	TELEFONE (28) 3533-1475	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 30/11/2017	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	



Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 25/04/2024 às 14:22:45 (data e hora de Brasília).

Página: 2/2



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: LIL CONTRUCOES LTDA
CNPJ: 29.178.633/0001-76

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

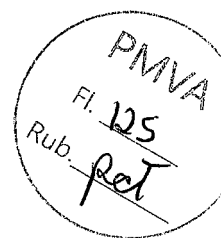
Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 14:29:52 do dia 25/04/2024 <hora e data de Brasília>.

Válida até 22/10/2024.

Código de controle da certidão: **D92E.4850.B9E9.AB2E**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.





ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

Certidão Negativa de Débitos para com a Fazenda Pública Estadual - MOD. 2

Certidão N° 20240000531312

Identificação do Requerente: CNPJ N° 29.178.633/0001-76

Certificamos que, até a presente data, não existe débito contra o portador do Cadastro de Pessoa Jurídica acima especificado, ficando ressalvada à Fazenda Pública Estadual o direito de cobrar quaisquer dívidas que venham a ser apuradas.

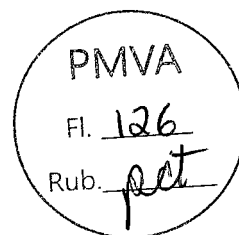
Certidão emitida via Sistema Eletrônico de Processamento de Dados, nos termos do Regulamento do ICMS/ES, aprovado pelo Decreto nº 1.090-R, de 25 de outubro de 2002.

Certidão emitida em **25/04/2024**, válida até **24/07/2024**.

A autenticidade deste documento poderá ser confirmada via internet por meio do endereço **www.sefaz.es.gov.br** ou em qualquer Agência da Receita Estadual.

Vitória, 25/04/2024.

Autenticação eletrônica: **000D.BC3A.B290.CBAA**





PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NOVO DO SUL

SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

CERTIDÃO 2024/0000515

CERTIFICO: Para os devidos fins que:

LIL CONTRUCOES LTDA

Devidamente Inscrito sob o CNPJ nº: 29.178.633/0001-76

RUA FRANCISCO PERCILIO KOPPE, Nº 231 , CENTRO RIO NOVO DO SUL - ES, CEP 29290-000

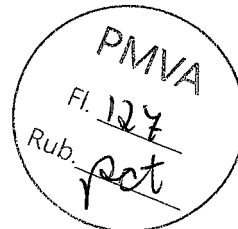
Certificamos que, em nome do(s) requerente(s), até a presente data, não existe nesta repartição qualquer dívida referente a tributos municipais. Ressalvando o direito da Fazenda Municipal, de cobrar as dívidas que venha a ser apuradas, de responsabilidade do(s) contribuinte(s) acima mencionado(s) e tendo presente o requerimento por ele(s) subscrito, onde o requerente se responsabiliza pela veracidade das informações. Esta certidão deverá ser validada no site: www.rionovodosul.es.gov.br

Chave de validação da certidão: 20240000515

Validade 90 dias

Emitida Quinta-Feira, 04 de Abril de 2024

Atenção: Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Voltar

Imprimir



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 29.178.633/0001-76
Razão Social: LIL CONSTRUÇÕES LTDA
Endereço: RUA FRANCISCO PERCILIO KOPPE 231 / CENTRO / RIO NOVO DO SUL / ES / 29290-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

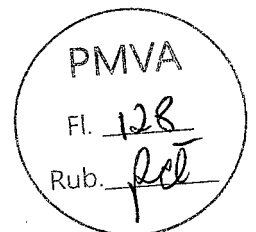
O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 25/04/2024 a 24/05/2024

Certificação Número: 2024042508392916455722

Informação obtida em 25/04/2024 14:31:00

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: LIL CONTRUCOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 29.178.633/0001-76

Certidão nº: 28862000/2024

Expedição: 25/04/2024, às 14:33:39

Validade: 22/10/2024 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que LIL CONTRUCOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS), inscrito(a) no CNPJ sob o nº 29.178.633/0001-76, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

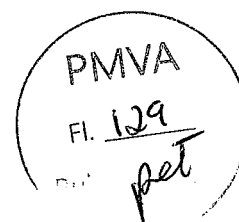
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.





SINTEGRA/ICMS
Consulta Pública ao Cadastro
Estado do Espírito Santo



Cadastro atualizado até: 23/01/2024

IDENTIFICAÇÃO - PESSOA JURÍDICA

CNPJ: 29.178.633/0001-76 **Inscrição Estadual:** 083.868.22-4
Razão Social : LIL CONTRUCOES LTDA

ENDEREÇO

Logradouro: RUA FRANCISCO PERCILIO KOPPE
Número: 231 **Complemento:** CASA
Bairro: CENTRO
Município: RIO NOVO DO SUL **UF:** ES
CEP: 29290000 **Telefone:** (0028) 35331560

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Atividade Econômica: CONSTRUCAO DE EDIFICIOS
MANUTENCAO DE REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETTRICA
FABRICACAO DE OUTROS ARTIGOS DE CARPINTARIA PARA CONSTRUCAO.
SERVICOS DE CONFECCAO DE ARMACOES METALICAS PARA A CONSTRUCAO
OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS
ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO,EXCETO A GESTAO DE REDES
CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS
PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS.
CONSTRUCAO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS
CONSTRUCAO DE ESTACOES E REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETTRICA

Data de Início de Atividade: 24/02/2022
Situação Cadastral Vigente: HABILITADO
Data desta Situação Cadastral: 24/02/2022
Regime de Apuração: SIMPLES NACIONAL

A Inscrição Estadual (IE) com situação cadastral vigente **HABILITADO** indica que a empresa está **APTA** a realizar operações como contribuinte do ICMS.

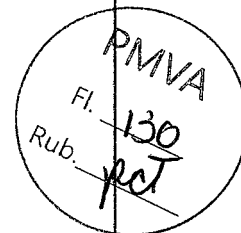
Já a IE com situação cadastral **NÃO HABILITADA** indica que a empresa **NÃO** está **APTA** a realizar operações como contribuinte do ICMS, caso mantenha entre as suas atividades pelo menos um CNAE cuja inscrição estadual seja obrigatória. Caso a empresa não pertença a um CNAE cuja inscrição seja obrigatória e o CNPJ esteja **ATIVO** (consultar o site da Receita Federal do Brasil – <http://www.receita.fazenda.gov.br>), a empresa poderá ser destinatária de mercadorias, bens e serviços como CONSUMIDOR FINAL. Neste caso, o número da Inscrição Estadual **NÃO** deverá constar em documentos que acobrem operações tributáveis pelo ICMS.

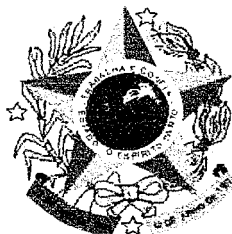
A lista dos CNAEs obrigados à Inscrição Estadual está disponível no endereço:
ftp://ftp.sefaz.es.gov.br/CNAE-F/cnaes_obrigadas_a_inscricao.pdf

OBSERVAÇÃO: Os dados acima são baseados em informações fornecidas pelo contribuinte, estando sujeitos a posterior confirmação pelo Fisco.

Data da Consulta: 23/01/2024

VOLTAR

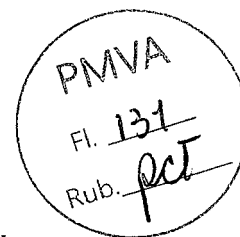




PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

R. Des. Homero Mafra, 60 Enseada do Suá, Vitória - ES | CEP: 29.050-275 | Tel: (27) 3334-2000.



**CERTIDÃO NEGATIVA DE PRIMEIRA INSTÂNCIA
NATUREZA DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL (FALÊNCIA E
CONCORDATA)**

Dados da Certidão

Razão Social: LIL CONSTRCOES LTDA

CNPJ: 29.178.633/0001-76

Data de Expedição: 25/04/2024 14:32:45

Validade: 30 DIAS

Nº da Certidão: * 2023176448 *

- ENDEREÇO -

Município: - NÃO INFORMADO -

Bairro: - NÃO INFORMADO -

Logradouro: - NÃO INFORMADO -

Número: - NÃO INFORMADO -

Complemento: - NÃO INFORMADO -

CEP: - NÃO INFORMADO -

-- CONTATO --

Email: - NÃO INFORMADO -

Telefone Fixo: - NÃO INFORMADO -

Telefone Celular: - NÃO INFORMADO -

CERTIFICA que, consultando a base de dados do Sistema de Gerenciamento de Processos do Poder Judiciário do Estado do Espírito Santo (E-Jud, SIEP, PROJUDI e PJe) até a presente data e hora, **NADA CONSTA** contra o solicitante .

Observações

- Certidão expedida gratuitamente através da Internet;
- Os dados do(a) solicitante acima informados são de sua responsabilidade, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e/ou destinatário;
- O prazo de validade desta certidão é de 30 (trinta) dias, contados da data da expedição, conforme disposto no art. 467 do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça. Após essa data será necessária a emissão de uma nova certidão;
- A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do Tribunal de Justiça do Estado do Espírito Santo - www.tjes.jus.br -, utilizando o número da certidão acima identificado;
- Em relação as comarcas da entrância especial (Vitória/Vila Velha/Cariacica/Serra/Viana), as ações de: execução fiscal estadual, falência e recuperação judicial, e auditoria militar, tramitam, apenas, no juízo de Vitória;
- As ações de natureza cível abrangem inclusive aquelas que tramitam nas varas de Órfãos e Sucessões (Tutela, Curatela, Interdição,...), Juizado Especial Cível, Juizado Especial da Fazenda Pública, Execução Fiscal e Execução Patrimonial (observado o item e);
- As ações de natureza criminal abrangem, dentre outras: as de auditoria militar e de juizados especiais criminais;
- As matérias atinentes as varas de família e infância e juventude são objeto de certidão específica;
- A base de dados do sistema de gerenciamento processual (1ª INSTÂNCIA: eJUD, SIEP, PROJUDI, PJe-1G; 2ª INSTÂNCIA: Sistema de Segunda Instância, PJe-2G) contém o registro de todos os processos distribuídos no Judiciário do Estado do Espírito Santo, com exceção do SEEU;
- A certidão negativa referente ao Sistema Eletrônico de Execução Unificado - SEEU deverá ser requerida ao Cartório do Ofício de Distribuidor da Comarca, conforme Ato Normativo Conjunto nº. 009/2021.



CREA-ES

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Jurídica

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Espírito Santo - CREA-ES, certifica que tanto a empresa abaixo quanto seu(s) responsável(s) técnico(s) encontram-se regularmente registrados neste Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194 de 24 de dezembro de 1966. Certifica ainda que não consta, nos assentamentos deste Conselho, débitos e que a empresa encontra-se legalmente habilitado(a) a exercer suas atividades.

Certidão nº: 23923 Validade: 24/06/2024 Protocolo: 00657014/2024

Razão Social: LIL CONSTRUÇÕES LTDA
Endereço: RUA FRANCISCO PERCILIO KOPPE, nº 231. CENTRO
Município / UF: RIO NOVO DO SUL - ES
Registro CREA-ES: 19710 Registrada desde: 02/05/2022
Data de reabilitação:
Capital social: 450.000,00 Data Reg. Capital: 24/11/2023
CNPJ: 29178633000176

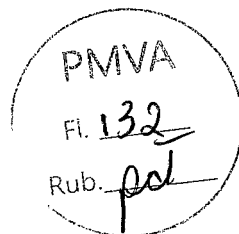
Ramos de Atividade:

Modalidade Ramo de Atividade
CIVIL ENGENHARIA CIVIL

Objeto Social:

Serviços de construções de fundações e estruturas de alvenaria - Pedreiro independente.; Fabricação de armações metálicas para a construção civil - Armador de ferragens na construção civil, independente; Serviços de colocação de azulejos - Azulejista independente.; Serviços em estruturas de madeira para telhados, instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material - Carpinteiro instalador independente; Fabricação de estruturas de madeira para telhados, portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material para construção - Carpinteiro independente; Serviços de corte, montagem e assentamento de vidros - Vidraceiro, independente.; A sociedade terá por objeto social: Construção de Edifícios; Construção de Estações de Redes de Distribuição de Energia Elétrica; Construção de Instalações Esportivas e Recreativas; Instalação e Manutenção Elétrica; Obras de Irrigação; Obras de Terraplanagem; Obras de Urbanização de Ruas; Praças e Calçadas; Outras Obras de Engenharia Civil Não Especificadas Anteriormente: (A Construção de Estruturas de Tirantes, As Obras de Contenção, Subdivisão de Terras Com Benfeitorias: ex.: Construção de Vias, Serviços de Infraestruturas); Pintura Para Sinalização em Pistas Rodoviárias e Aeroportos; Serviços de Pintura em Edifícios em Geral; Atividades Relacionadas a Esgotos Exceto a Gestão de Rede; Construção de Rodovias e Ferrovias; Construção de Obras-de-Artes Especiais; Manutenção de Estações de Redes de Telecomunicações, Montagem de Estruturas Metálicas; Obras de Montagem Industrial; Demolição de Edifícios e Outras Estruturas; Preparação de Canteiros e Limpeza de Terrenos; Perfurações e Sondagens; Instalação e Manutenção de Sistemas Centrais de Ar Condicionado, de Ventilação e Refrigeração; Instalação de Sistema de Prevenção Contra Incêndio CODIFICAÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS: 4120-4/00 - Construção de edifícios; 1622-6/99 - Fabricação de outros artigos de carpintaria para construção; 2599-3/01 - Serviços de confecção de armações metálicas para a construção; 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; 3702-9/00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes; 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias; 4211-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; 4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais; 4221-9/02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica; 4221-9/03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica; 4221-9/05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações; 4222-7/02 - Obras de irrigação; 4292-8/01 - Montagem de estruturas metálicas; 4292-8/02 - Obras de montagem industrial; 4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas; 4299-5/99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente; 4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas; 4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno; 4312-6/00 - Perfurações e sondagens; 4313-4/00 - Obras de terraplanagem; 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica; 4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; 4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração; 4322-3/03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio; 4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral; 4330-4/05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores; 4330-4/99 - Outras obras de acabamento da construção; 4399-1/99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente."

Responsáveis Técnicos:



LAIRE LAGE BRANDAO NETO

1º Carteira / Registro no CREA-ES: MG-147388/D Data de Registro: 20/01/2012
Registro Nacional (RNP): 1410401073 Data do Visto: 24/10/2012
Data do Vínculo: 07/07/2022

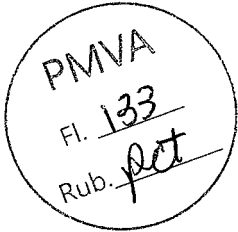
Títulos:
engenheiro civil
- ARTIGO 7º DA RESOLUCAO Nº218/1973 DO CONFEA.

MAX MARCONDES LEMOS COSTA

1º Carteira / Registro no CREA-ES: ES-042508/D Data de Registro: 26/09/2016
Registro Nacional (RNP): 0815805292 Data do Visto:
Data do Vínculo: 15/08/2022

Títulos:
engenheiro civil
- ARTIGO 7º DA RESOLUCAO Nº218/1973 DO CONFEA.

engenheiro de segurança do trabalho
- FEDERAL 7.410/85, DO DECRETO FEDERAL 92.530/86 E DO ART. 4º DA RES. 359/91 DO CONFEA.



RISELE ALVES LOUZADA

1º Carteira / Registro no CREA-ES: ES-0049554/D Data de Registro: 21/05/2019
Registro Nacional (RNP): 0818582707 Data do Visto:
Data do Vínculo: 02/05/2022

Títulos:
engenheiro civil
- ARTIGO 7º DA RESOLUCAO Nº218/1973 DO CONFEA.

ócios / Diretores:

OSÉ ALOIL DIIRR

início: 15/02/2022 CPF: 07672631705
Qualificação: EMPRESÁRIO

histórico de Anuidades:

Ano	Cota	Valor	Data Pagamento	Data Vencimento	Estado	Situação
2024	Única	1.562,11	29/01/2024		ES	Quitado
2023	Única	1.188,03	24/03/2023		ES	Quitado
2022	Única	727,79	03/05/2022		ES	Quitado

Validade: DIREITO

Certifico que, face ao estabelecido nos artigos 68 e 69 da Lei 5.194/66, que a Pessoa Jurídica e os Profissionais do seu quadro técnico encontram-se regularmente inscritos e quites até a presente data.

Certifico mais, que de acordo com a Resolução 1121/2019 o registro de pessoa jurídica deverá ser atualizado no Crea quando ocorrer qualquer alteração em seu instrumento constitutivo bem como no quadro técnico e, somente poderão executar as atividades que envolvam o exercício de profissões fiscalizadas pelo Sistema Confea/Crea com a participação efetiva e a autoria declarada de profissional legalmente habilitado citados no quadro técnico, rigorosamente dentro de suas respectivas atribuições profissionais.

E para constar, é emitida a presente Certidão comprobatória de quitação e regularidade junto ao CREA/ES.

Informações/Notas

A capacidade técnico-profissional de uma pessoa jurídica é representada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais integrantes de seu Quadro Técnico.

A autenticidade dessa certidão poderá ser confirmada na página do CREA-ES (<http://www.creaes.org.br>), através do nº 23923

Emitida via Internet em: quinta-feira, 25 de abril de 2024 14:43

Acesso realizado utilizando o IP: 172.16.1.250

Dispensa-se a assinatura neste documento conforme Instrução de Serviço Nº 004/2002. A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.

Esta Certidão de Registro e Quitação não exclui débitos juntos ao Crea-ES, cujo fato gerador tenha ocorrido antes do devido registro.

FIM DA CERTIDÃO





CREA-ES

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Física

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Espírito Santo - CREA-ES, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) neste Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194 de 24 de dezembro de 1966. Certifica ainda que não consta, nos assentamentos deste Conselho, débitos e que o(a) Profissional encontra-se legalmente habilitado(a) a exercer suas atividades profissionais, no âmbito de suas atribuições.

Certidão nº: 23922

Validade: 24/06/2024

Protocolo: 00657011/2024

Profissional: ZAIRE LAGE BRANDAO NETO

CPF: 08931110669

RNP: 1410401073

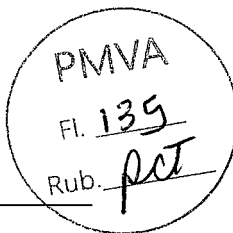
Endereço: CÍCERO GOMES, nº 58, CASA. CENTRO. CHALÉ-MG

CEP: 36985000

Registro no CREA / Carteira nº: MG-147388/D

Nº do Visto: 20120779

Registrado(a) no CREA desde: 20/01/2012



Títulos:

ENGENHEIRO CIVIL

Escola: INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CARATINGA

Data da diplomação: Data da colação de grau: 22/12/2011

Atribuições:

Data	Descrição
24/10/2012 00:00:00	ARTIGO 7º DA RESOLUCAO Nº218/1973 DO CONFEA.

Vínculos:

Razão Social	Art de Cargo ou Função
METALÚRGICA E CONSTRUTORA MEDEIROS & SILVA LTDA - ME	0820140040393
POAR REFRIGERAÇÃO COMÉRCIO E SERVIÇOS EM GERAIS LTDA	0820200015293
FOX ENGENHARIA LTDA ME	0820220142943
LIL CONSTRUÇÕES LTDA	0820220127265

Histórico de Anuidades:

Ano	Cota	Valor	Data Pagamento	Data Vencimento	Estado	Situação
2024	Única				MG	Quitado
2023	Única				MG	Quitado
2022	Única				MG	Quitado

Finalidade: DIREITO

A autenticidade dessa certidão poderá ser confirmada na página do CREA-ES (<http://www.creaes.org.br>), através do nº 23922

Emitida via Internet em: 25/04/2024 02:43:44

Acesso realizado utilizando o IP: 172.16.1.250

Dispensa-se a assinatura neste documento conforme Instrução de Serviço Nº 004/2002. A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.

Esta Certidão de Registro e Quitação não exclui débitos junto ao Crea-ES, cujo fato gerador tenha ocorrido antes do devido registro.

FIM DA CERTIDÃO



Certidão de Acervo Técnico - CAT

Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973
Resolução Nº 1050 de 13 de Dezembro de 2013

CREA-MG

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

3045635/2023

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais - Crea-MG, o Acervo Técnico do profissional: **ZAIRE LAGE BRANDAO NETO** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **ZAIRE LAGE BRANDAO NETO**Registro: **MG0000147388D MG** RNP: **1410401073**

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO CIVIL, ESPECIALISTA MBA EM GERENCIAMENTO DE OBRAS, TECNOLOGIA E QUALIDADE DA CONSTRUÇÃO, MBA GERENCIAMENTO DE OBRAS, QUALID. E DESEMPENHO DA CONSTRUC, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Número da ART: **MG20221188300**

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 02/06/2022

Baixada em: 11/08/2023

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada:

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CHALÉ**

Endereço do contratante: AVENIDA CORONEL JOSÉ MARIA GOMES

Complemento:

Cidade: CHALÉ

Contrato:

Valor do contrato: R\$ 100,00

Ação institucional: Outros

Endereço da obra/serviço: RUA JOSÉ HERINGER PERRUD

Complemento:

Cidade: CHALÉ

Data de início: 11/06/2020

Conclusão efetiva: 31/12/2022

Finalidade: INFRAESTRUTURA

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE CHALÉ

CPF/CNPJ: 18.392.548/0001-90

Nº: 139

Bairro: CENTRO

UF: MG

CEP: 36985000

Celebrado em:

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Nº: SN

Bairro: DISTRITO PENHA DO COCO

UF: MG

CEP: 36985000

CPF/CNPJ: 18.392.548/0001-90

Atividade Técnica: **16 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS 46 - Execução de instalação 248.33 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.4 - EM MATERIAIS MISTOS 49 - Execução de obra 248.33 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 46 - Execução de instalação 248.33 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS 46 - Execução de instalação 248.33 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 46 - Execução de instalação 248.33 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 48 - Execução de montagem 248.33 metro quadrado;**

Observações

EXECUÇÃO DE UBS (UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE) COM 248,33M²

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 3045635/2023

16/08/2023, 13:19

D01Cz

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: D01Cz

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais
Avenida Álvares Cabral 1600, Santo Agostinho, 30.170-917 - Belo Horizonte/MG

Tel: 0800 031 2732 E-mail: atendimento@crea-mg.org.br



CREA-
MG

Impresso em: 16/08/2023, às 13:29.
Agronomia de Minas Gerais





PREFEITURA MUNICIPAL DE CHALÉ

CNPJ: 18.392.548/0001-90

Av. Coronel José Maria Gomes, 139 – Centro – Chalé/MG

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A Prefeitura Municipal de Chalé/MG, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ: 18.392.548/0001-90 com sede na Avenida Coronel José Maria Gomes, nº 139, Bairro: Centro, Chalé/MG, atesta para os devidos fins, que executou por administração direta a obra de **“EXECUÇÃO DE UBS (UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE) COM 248,33M²”**, situada na Rua José Heringer Perrud, Distrito: Penha do Coco – Zona Rural, Chalé/MG, com início em 11 de Junho de 2020 e término em 31 de dezembro de 2022, neste Município, conforme planilha em anexo.

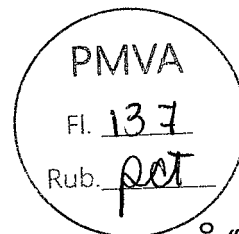
Foram atendidas todas as exigências técnicas demandadas para execução da obra, tendo como Engenheiro Civil **ZAIRE LAGE BRANDÃO NETO**, carteira nº 147.388/D, CREA-MG.

Atividades:

- Execução de Obra Em Materiais Mistos;
- Execução de Instalação Hidráulica (Sistema de Esgoto);
- Execução de Instalação Hidráulica (Sistema de Água Potável);
- Execução de Instalação Hidráulica (Sistema de Águas Pluviais);
- Execução de Instalação Elétrica de Baixa Tensão;
- Execução de Montagem de Estrutura Metálica.

Por ser verdade, firmo o presente.
Chalé/MG, 09 de fevereiro de 2023.

CARLOS RODRIGUES DA SILVA
PREFEITO MUNICIPAL



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 3045635/2023, emitida em 16/08/2023



Certidão nº 3045635/2023
16/08/2023, 13:29

Chave de Impressão: D01Cz
O documento neste ato registrado foi emitido em 16/08/2023 e contém 3 folhas





PLANILHA DE SERVIÇOS EXECUTADOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHALÉ

OBRA: EXECUÇÃO DE UBS (UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE) COM 248,33M²

LOCAL: RUA JOSÉ HERINGER PERRUD - DISTRITO DE PENHA DO COCO - ZONA RURAL - CHALÉ/MG



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 3045635/2023, emitida em 16/08/2023



Certidão nº 3045635/2023

16/08/2023, 13:29

Chave de Impressão: D01Cz

O documento neste ato registrado foi emitido em 16/08/2023 e contém 3 folhas

Item	Descrição	Unidade	Valor
1.1	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA	UN	1,00
1.2	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA	M2	248,33
1.3	EXECUÇÃO DE TAPUME INCLUINDO TODOS MATERIAIS NECESSÁRIOS PARA EXECUÇÃO	M2	20,80
1.4	LIMPEZA DO TERRENO, INCLUSIVE CAPINA, COM AFASTAMENTO ATÉ 20M	M2	248,33
1.5	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE LUZ E FORÇA-PADRÃO PROVISÓRIO 30KVA	UN	1,00
1.6	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO	UN	1,00
1.7	BARRACÃO DE OBRA PARA DEPÓSITO E FERRAMENTARIA	UM	1,00
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRE		
2.1	ESCAVAÇÃO MECÂNICA DE VALA COM PROFUNDIDADE DE 1,50M	M3	61,83
2.2	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M3	40,22
3	FUNDAMENTO E ESTRUTURA		
3.1	FORMAS PLANAS DE COMPENSADO COM REVESTIMENTO RESINADO (EXECUÇÃO, INCLUINDO DESFORMA, FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS)	M2	317,39
3.2	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50 DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM)	KG	2.761,00
3.3	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60 DIÂMETRO (4,2MM A 5,0MM)	KG	1.066,00
3.4	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	32,78
4	LAJE PRÉ-MOLDADA, A REVESTIR, INCLUSIVE CAPEAMENTO E = 4 CM, SC = 370 KG/M2	M2	303,42
4.1	ARMADURA DE VERGA E CONTRAVERGA DE ALVENARIA ESTRUTURAL: DIÂMETRO DE 10,0 MM AF 09/2021	M	52,20
4.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	473,42
5	MURO DIVISÓRIO EM BLOCO DE CONCRETO COM ACABAMENTO APARENTE, ESP. 15CM, ALTURA DE 220CM, COM SAPATA EM CONCRETO ARMADO, DIMENSÃO (60X65)CM, FORMA EM CONTRA BARRANCO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO COM TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	M	13,80
6	CUBERTURA		
6.1	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS, CABROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS	M2	246,53
6.2	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, INCLUSIVE IÇAMENTO	M2	246,53
6.3	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 50CM	M	13,80
6.4	RUFO E CONTRA-RUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 15CM	M	61,60
7	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, EM VIGA BALDRAME	M2	158,70
7.1	PISO		
7.1.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 3CM	M2	228,19
7.1.2	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA), ARMADA, ESPESSURA 8CM	M2	13,80
7.1.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PEI-5, INCLUINDO RODAPÉ	M2	228,19
7.1.4	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 3CM	M	24,30
7.2	PAREDE		
7.2.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL	M2	946,84
7.2.2	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL	M2	946,84
7.2.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR	M2	284,05
7.2.4	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO	M2	662,79
7.2.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	662,79
7.3	PEITORIL LINEAR EM GRANITO, L = 15CM, ESPESSURA 3CM	M	20,20
7.3.1	TETO		
7.3.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS	M2	228,19
7.3.3	FORRO DE GESSO EM PLACAS ACARTONADAS	M2	228,19
8	PORTA E JANELA		
8.1	EXECUÇÃO DE KIT DE PORTA COMPLETO - 60X210CM INCLUINDO TODOS OS MATERIAIS	UN	4,00
8.2	EXECUÇÃO DE KIT DE PORTA COMPLETO - 80X210CM INCLUINDO TODOS OS MATERIAIS	UN	22,00
8.3	EXECUÇÃO DE KIT DE PORTA COMPLETO - 90X210CM INCLUINDO TODOS OS MATERIAIS	UN	2,00
8.4	EXECUÇÃO DE KIT DE PORTA COMPLETO - 110X210CM INCLUINDO TODOS OS MATERIAIS	UN	1,00
8.5	EXECUÇÃO DE KIT DE PORTA COMPLETO - 120X210CM INCLUINDO TODOS OS MATERIAIS	UN	1,00
8.6	EXECUÇÃO DE PORTA DE VIDRO, ESPESSURA 10MM - 500X210CM INCLUINDO TODOS MATERIAIS	UN	1,00
8.7	EXECUÇÃO DE JANELA DE VIDRO, ESPESSURA 6MM, INCLUINDO TODOS MATERIAIS	M2	24,30

[Assinatura]



PMVA

Fl. 139

Rub. Act

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 3045635/2023, emitida em 16/08/2023



Certidão nº 3045635/2023

16/08/2023, 13:29

Chave de Impressão: D01Cz

O documento neste ato registrado foi emitido em 16/08/2023 e contém 3 folhas

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
9.1	INSTALAÇÃO DE PADRÃO DE ENTRADA DE ENERGIA, TIPO E3, INCLUINDO TODOS OS MATERIAIS	UN	1,00
9.2	LUMINÁRIA TIPO PLAFON DE SOBREPOR, COM LÂMPADAS FLUORESCENTES DE 15 W, COM REATOR	UN	65,00
9.3	PONTO DE ILUMINAÇÃO, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA	PT	65,00
9.4	PONTO DE INTERRUPTOR, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	PT	65,00
9.5	PONTO DE TOMADA, INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	PT	95,00
9.6	CHUVEIRO ELÉTRICO COM RESISTÊNCIA BLINDADA	UN	2,00
9.7	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00
9.8	DISJUNTOR UNIPOLAR, TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A A 16A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	14,00
9.9	DISJUNTOR UNIPOLAR, TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A A 32A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	20,00
9.10	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO 175V, TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00
9.10	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO INTERRUPTOR TETRAPOLAR DR (3 FASES/NEUTRO - IN 30MA), TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 125A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00
LOUÇAS E APARELHOS SANITÁRIOS			
10.1	LOUÇAS E APARELHOS SANITÁRIOS		
10.1.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	5,00
10.1.2	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	5,00
10.1.3	PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO ROLAO	UN	5,00
10.1.4	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	11,00
10.1.5	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, APLICAÇÃO PARA PIA, ASSENTAMENTO EM BANCADA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00
10.1.6	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO.	UN	5,00
10.1.7	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO.	UN	5,00
10.1.8	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, CAPACIDADE 22 LITROS, INCLUINDO TODOS OS MATERIAIS	UN	2,00
10.1.9	BANCADA EM GRANITO, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO INCLUINDO TODOS OS MATERIAIS	MF	7,02
10.1.10	EXPURGO EM INOX	UN	1,00
10.1.11	TORNEIRA CROMADA DE MESA, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	15,00
METAIS, ACESSÓRIOS E EQUIPAMENTOS			
10.2	REGISTRO DE PRESSÃO, PVC, VOLANTE SIMPLES, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3,00
10.2.2	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16,00
10.2.3	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 1.500L, INCLUSIVE TAMPA, TORNEIRA DE BOIA, EXTRAVASOR, TUBO DE LIMPEZA E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE TUBULAÇÃO DE ENTRADA/SAÍDA DE ÁGUA	UN	1,00
10.2.4	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00
10.2.5	LUBA DE CORRER PARA TUBO ROSCÁVEL, PVC, 3/4", PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	UN	1,00
10.2.6	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 60 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL	UN	23,00
PONTOS DE HIDRAULICA			
10.3.1	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 1/2" (20MM), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	15,00
10.3.2	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	14,00
10.3.3	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	PT	5,00
REDE EXTERNA			
10.4.1	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA E TAMPA DE CONCRETO, FUNDO DE BRITA, TIPO 1, 50 X 50 X 60 CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA-FORA	UN	3,00
10.4.2	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	40,91
10.4.3	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, COLETOR DE ESGOTO LISO (JEI), DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	58,19
REDES DE COBRE			
11.1	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO DE COBRE CLASSE "A" SEM COSTURA SOLDÁVEL, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES, D = 1/2"	M	12,00
11.2	VÁLVULA DE ESFERA TRIPARTIDA COM ROSCA NPT, CLASSE 300LBS - 1/2"	UN	1,00
11.3	POSTO DE CONSUMO COMPLETO DUPLA RETENÇÃO	UN	2,00
11.4	FILTRO AP-200 CURTO	UN	1,00
LIMPEZA			
	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	309,25
CARLOS RODRIGUES DA SILVA - PREFEITO MUNICIPAL			



CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATANTE: LIL CONTRUCOES LTDA, microempresa inscrita no CNPJ 29.178.633/0001-76, com sede na Rua Francisco Percilio Koppe, nº 231 - Casa - Centro - Rio Novo do Sul/ES, CEP: 29.290-000, neste ato representado por seu sócio **JOSÉ ALOIL DIIRR**, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF 076.726.317-05, residente na Rua Francisco Percilio Koppe, nº 231 - Casa - Centro - Rio Novo do Sul/ES, CEP: 29.290-000.

CONTRATADO: ZAIRE LAGE BRANDÃO NETO, brasileiro, solteiro, engenheiro civil, CREA/MG sob o nº 147.388/D, no CPF sob o nº 089.311.106-69, residente e domiciliado na Rua Cícero Gomes, nº 71, Centro, Chalé, MG, CEP 36985-000.

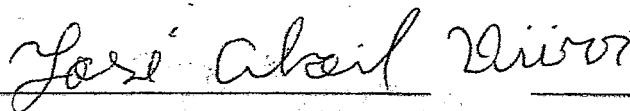
As partes acima identificadas têm, entre si, justo e acertado, o presente contrato de prestação de serviços de Engenharia Civil, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições descritas no presente contrato.

OBJETO DO CONTRATO: O presente contrato tem como objeto, à prestação, pelo CONTRATADO à CONTRATANTE, de serviços de Engenharia Civil, compatíveis com as atribuições de **RESPONSÁVEL TÉCNICO** definidas pelo CREA/ES, pelo período de **10 (DEZ) HORAS SEMANAIS** em horário comercial. Horário este que poderá ser cumprido pelo CONTRATADO de segunda feira a sábado.

PAGAMENTO: A CONTRATANTE pagará ao CONTRATADO, pela responsabilidade técnica da empresa, o valor de 03 (três) salários mínimos, equivalentes a 3.636,00 (três mil e seiscentos e trinta e seis reais).

PRAZO DO CONTRATO E DE RESCISÃO: O presente contrato contém 01 (uma) página e vigorará a partir da assinatura do mesmo, por prazo 02 (dois) anos, podendo ser rescindido amigavelmente a qualquer momento pelas partes, mediante notificação à parte contrária com antecedência mínima de 15 (quinze) dias, sem aplicação de multa por rescisão ou de aviso prévio.

Rio Novo do Sul, 04 de julho de 2022.

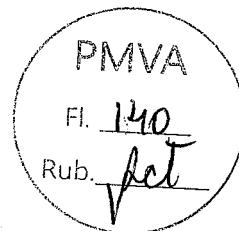


JOSÉ ALOIL DIIRR
CPF: 076.726.317-05



ZAIRE LAGE BRANDÃO NETO

CPF: 089.311.106-69





CARTÓRIO REGISTRO CIVIL E TABELIONATO DE NOTAS DE
RIO NOVO DO SUL-ES. AUTENTICAÇÃO - 1(uma) - FACE. Ceg
que esta cópia é reprodução fiel do original, autenticando-a nos termos
do Art. 7º-V Lei 8.935/94. Em Testemunho da verdade. Rio Novo do Sul, ES, 26 de abril de 2024, 10:03:06.

Mariana Rodrigues de Jesus - Escrevente

Selo Digital: 022582.SKQ2303.03717. Emolumentos: R\$ 3,91
Encargos: R\$ 1,19 Total: R\$ 5,10. Consulte autenticidade em
www.tjes.jus.br



**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

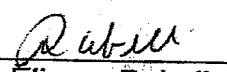
O **MUNICÍPIO DE VARGEM ALTA**, Espírito Santo, pessoa jurídica de direito público, com sede na Rua Zildio Moschen, 22, Centro, Vargem Alta/ES, inscrito no CNPJ sob o nº 31.723.570/0001-33, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, Sr. Elieser Rabello, portador do CPF-MF nº 756.501.937-20 e RG nº. 366.631/ES, **ATESTA**, para os devidos fins e a quem se interessar, a execução **PARCIAL**, conforme planilha, dos serviços da obra de **CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO EM ASSISTÊNCIA SOCIAL (CREAS), COM RECURSOS DO COFINANCIAMENTO DA ESTRUTURAÇÃO DA REDE SOCIOASSISTENCIAL MUNICIPAL DO SUAS (DECRETO ESTADUAL Nº 4919-R/2021)**, localizada no município de Vargem Alta, Estado do Espírito Santo – CEP: 29.295.000, com o fornecimento de mão-de-obra e materiais, executada pela empresa LIL CONSTRUÇÕES LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 29.178.633/0001-76, na forma como determina o **contrato nº 171/2022**, declarando os itens listados em planilha concluídos. Os serviços tem como responsáveis técnicos – nível execução o engenheiro civil Max Marcondes Lemos Costa, registrado no RNP nº 114.553.667-06, RNP sob o nº 0815805292 e CREA sob o nº ES-042508/D.

Início dos serviços em 08 de agosto de 2022.

Prazo de execução: 10 Meses, prorrogado através dos Termos de Aditivos nº 1 e 2.

Todos os serviços LISTADOS EM PLANILHA foram executados a contento e de conformidade com os elementos técnicos fornecidos, merecendo tais aprovações e aceitação. Planilha anexa com descrição e qualificação dos serviços.

Vargem Alta, 28 de setembro de 2023.


Elieser Rabello

Prefeito Municipal

CNPJ 31.723.570/0001-33

Rua Zildio Moschen, 122 - Centro - Vargem Alta - Espírito Santo - Telefone: (28) 3528-1010 - CEP: 29295-000



CARTÓRIO REGISTRO CIVIL E TABELIONATO DE NOTAS DE
RIO NOVO DO SUL-ES. AUTENTICAÇÃO - 1(uma) - FACE. Certifico
que esta cópia é reprodução fiel do original, autenticando-a nos termos
do Art.7º V Lei 6.935/94. Em Testemunho da verdade. Rio Novo do
Sul-ES, 25 de abril de 2024, 11:01:23.

Mariana Rodrigues de Jesus - Escrevente
Selo Digital: 022582.SKQ2303.03685. Emolumentos: R\$ 3,91
Encargos: R\$ 1,19 Total: R\$ 5,10. Consulte autenticidade em
www.tjes.jus.br





PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

OBRA		CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CREAS		Fonte de Referência: IOPES/SINAPI - Data base: Novembro/2021	
LOCAL		Vargem Alta - ES		Leis Sociais: 167,27% BDI= 31,95%	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
ITEM	QUANTIDADE	UNID.	DESCRIÇÃO	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.0					
1.1	20305	IOPEs	Placa de obra nas dimensões de 2,0 x 4,0 m, padrão DER	m²	2,50
1.2	20702	IOPEs	Barracão para armazenamento de 10,00m², de chapas de compensado de 12mm e pontalite 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, incl. ponto de luz, cont. projeto (1 utilização)	m²	8,00
1.3	10601	IOPEs	Locação de obra com gabarito de madeira	m	85,40
1.4	20360	IOPEs	Tapume Tinha Metálica Ondulada em aço galvanizado 0,60mm Branca h=2,20m, incl. montagem e ar. mad.	m	101,40
1.5	161701	IOPEs	8"x8" classeivo "DER-ES" 80x80cm a cada 10m, incl. lã de vidro sint. cor azul e h=30cm e rosa c/ h=10cm (Reaproveitamento 2x)	un	1,00
1.6	20712	IOPEs	Padrão de entrada de energia elétrica, monofásico, entrada aérea, a 2 fcs, carga instalada em muro de 3500 até 900W - 220/127V	M	25,00
2.0			INFRA-ESTRUTURA		
2.1	100681	SINAPI	ESTACA HÉLICE CONTÍNUA, DIÂMETRO DE 30 CM, INCLUSO CONCRETO FCK-30MPa E ARMADURA MÍNIMA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO, DESMOBILIZAÇÃO E BOMBEAMENTO), AF_12/2018	m	300,00
2.2	040250	IOPEs	Fôrma de fôrma de madeira de 2,5x3,0, levando-se em conta utilização 3 vezes (incluindo o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m²	343,63
2.3	40333	IOPEs	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm	kg	272,70
2.4	40243	IOPEs	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6,3 a 10,0 mm	kg	889,80
2.5	40245	IOPEs	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa diâmetro de 12,5 a 25,0 mm (1/2 a 1")	kg	70,40
2.6	40240	IOPEs	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=25 MPa - considerando lançamento MANUAL para INFRA-ESTRUTURA (6% de perdas já incluído no custo)	m³	23,28
3.0			SUPERESTRUTURA		
3.1	040250	IOPEs	Fôrma de fôrma de madeira de 2,5x3,0, levando-se em conta utilização 3 vezes (incluindo o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m²	437,64
3.2	40333	IOPEs	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm	kg	268,02
3.3	40243	IOPEs	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6,3 a 10,0 mm	kg	722,18
3.4	40245	IOPEs	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 A grossa diâmetro de 12,5 a 25,0 mm (1/2 a 1")	kg	316,53
3.5	92784	SINAPI	ARMADURA DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 6,0 MM - MONTAG EM AF_12/2018	kg	138,51
3.6	92785	SINAPI	ARMADURA DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 6,3 MM - MONTAG EM AF_12/2018	kg	211,41
3.7	92786	SINAPI	ARMADURA DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 8,0 MM - MONTAG EM AF_12/2018	kg	92,34
3.8	92787	SINAPI	ARMADURA DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 10,0 MM - MONTAG EM AF_12/2018	kg	278,39
3.9	94985	IOPEs	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=25 MPa - considerando lançamento MANUAL para INFRA-ESTRUTURA (6% de perdas já incluído no custo)	m³	32,88
4.0			IMPERMEABILIZAÇÃO		
4.1	40813	IOPEs	Impermeabilização de estrutura com Sikka Top 107 ou equivalente	m²	34,43
4.2	96587	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=4CM, AF_08/2018	m²	34,43
7.0			ALVENARIA		
7.1	50503	IOPEs	Alvenaria de blocos de concreto estrut. (8x19x39cm) cheios, com reatelação mlt, compr. 15MPa, assentados c/ arg. de cimento e areia no traço 1:4, esp. juntas 10mm e esp. da parede 5/ reveste, 6cm	m²	403,33
7.2	50205	IOPEs	Divisão de granito com 3 cm de espessura, assentada com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, na cor cinza	m²	10,37
8.0			REVESTIMENTOS		
8.1	120308	IOPEs	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 6mm, com utilização de impermeabilizante	m²	1,003,17
8.2	120301	IOPEs	Emprego de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0,5:6, espessura 20 mm	m²	116,12
8.5	87500	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPEC SURTA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS AF_08/2014	m²	80,00
16			SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS		
16.1	200124	IOPEs	Muro de alvenaria de blocos cerâmicos, 10x20x20cm, c/ pilares a cada 2 m, esp. 10cm e h=2,5m, revestido com chapisco, reboco e pintura acrílica a 2 demãos, incl. pilares, cintas e sapatas, empregando arg. cimento cal e areia	m	59,97

VARGEM ALTA - ES, 28 DE SETEMBRO DE 2023.

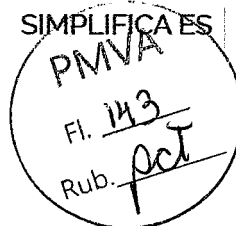


CARTÓRIO REGISTRO CIVIL E TABELIONATO DE NOTAS DE
RIO NOVO DO SUL-ES. AUTENTICAÇÃO - 1(uma) - FACE. Certifico
que esta cópia é reprodução fiel do original, autenticando-a nos termos
do Art. 7º-V Lei 8.935/94. Em: Testemunho da verdade. Rio Novo do
Sul-ES, 25 de abril de 2024, 11:01:25.

Mariana Rodrigues de Jesus - Escrevente
Selo Digital: 022582-SRQ2303.03687. Emolumentos: R\$ 3,91
Encargos: R\$ 1,19. Total: R\$ 5,10. Consulte autenticidade em
www.tjes.jus.br



Robson
ELIEZER RABELO
PREFEITO MUNICIPAL



CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: LIL CONTRUCOES LTDA			Protocolo: ESC2401829722	
NIRE : 32202887461 Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada				
NIRE (Sede) 32202887461		CNPJ 29.178.633/0001-76		Data de Ato Constitutivo 30/11/2017
Início de Atividade 30/11/2017				
Endereço Completo R. FRANCISCO PERCILIO KOPPE, Nº 231, CASA, CENTRO - Rio Novo do Sul/ES - CEP 29290-000				
Objeto Social SERVICOS DE CONSTRUÇOES DE FUNDACOES E ESTRUTURAS DE ALVENARIA - PEDREIRO INDEPENDENTE. FABRICACAO DE ARMACOES METALICAS PARA A CONSTRUCAO CIVIL - ARMADOR DE FERRAGENS NA CONSTRUCAO CIVIL, INDEPENDENTE SERVICOS DE COLOCACAO DE AZULEJOS - AZULEJISTA INDEPENDENTE. SERVICOS EM ESTRUTURAS DE MADEIRA PARA TELHADOS, INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL - CARPINTEIRO INSTALADOR INDEPENDENTE. FABRICACAO DE ESTRUTURAS DE MADEIRA PARA TELHADOS, PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL PARA CONSTRUCAO - CARPINTEIRO INDEPENDENTE. SERVICOS DE CORTE, MONTAGEM E ASSENTAMENTO DE VIDROS - VIDRACEIRO, INDEPENDENTE. CONSTRUCAO DE EDIFICIOS CONSTRUCAO DE ESTACOES DE REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA OBRAS DE IRRIGACAO OBRAS DE TERRAPLANAGEM OBRAS DE URBANIZACAO DE RUAS PRACAS E CALÇADAS OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NAO ESPECIFICADAS (A CONSTRUCAO DE ESTRUTURAS DE TIRANTES, AS OBRAS DE CONTENCAO, SUBDIVISAO DE TERRAS COM EX.: CONSTRUCAO DE VIAS, SERVICOS DE INFRAESTRUTURAS) PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVARIAS E AEROPORTOS. SERVICOS DE PINTURA EM EDIFICIOS EM GERAL ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTOS EXCETO A GESTAO DE REDE CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS CONSTRUCAO DE OBRAS-DE-ARTES ESPECIAIS MANUTENCAO DE ESTACOES DE REDES DE TELECOMUNICACOES, MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL DEMOLICAO DE EDIFICIOS E OUTRAS ESTRUTURAS PREPARACAO DE CANTEIROS E LIMPEZA DE TERRENOS. PERFURACOES E SONDAGENS INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO INSTALACAO DE SISTEMA DE PREVENCAO CONTRA INCENDIO				
Capital Social R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais) Capital Integralizado R\$ 25.000,00 (cento e vinte e cinco mil reais)				Porte ME (Microempresa) Prazo de Duração Indeterminado
Dados do Sócio Nome JOSE ALOIL DIARR CPF/CNPJ 076.726.317-05 Participação no capital R\$ 450.000,00		Espécie de sócio Sócio Administrador S Término do mandato Indeterminado		
Dados do Administrador Nome JOSE ALOIL DIARR CPF 076.726.317-05		Término do mandato Indeterminado		
Último Arquivamento Data 24/11/2023 Número 20231785232		Ato/eventos 002 / 051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO		Situação ATIVA Status SEM STATUS

Esta certidão foi emitida automaticamente em 15/01/2024, às 09:59:14 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.simplifica.es.gov.br>, com o código 15GNIPU6.



ESC2401829722

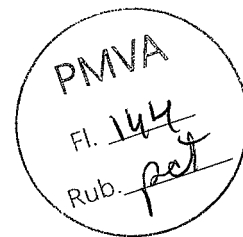
Paulo Cezar Juffo
Secretário(a) Geral



ANEXO V

DECLARAÇÃO DA CONDIÇÃO DE ME OU EPP

Rio Novo do sul, 26 de abril de 2024



A empresa Lil Construções LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 29.178.633/0001-76, por intermédio do seu(ua) representante legal Sr (a). José Aloil Diirr, portador (a) da Carteira de identidade nº 1.404.357 SPTC ES e inscrito no CPF 076.726.317-05, DECLARA sob as penas da Lei, que cumpre os requisitos legais para qualificação como (incluir a condição da empresa: Micro Empresa - ME ou Empresa de Pequeno Porte - EPP), art. 3º da Lei Complementar nº 123/2006 e que não está sujeita a quaisquer dos impedimentos do § 4º deste artigo, estando apta a usufruir do tratamento favorecido estabelecido nos artigos 42 a 49 da citada lei.

(X) Declaramos possuir restrição fiscal no(s) documento(s) de habilitação e pretendemos utilizar o prazo previsto no art. 43, § 1º da Lei Complementar nº 123/06, para regularização, estando ciente que, do contrário, decairá o direito à contratação, estando sujeita às sanções previstas no art. 90 da Lei Federal nº 14.133/2021. (Observação: em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima).

LIL CONTRUCOES
LTDA:29178633000
176

Assinado de forma digital por LIL
CONTRUCOES
LTDA:29178633000176
Dados: 2024.04.25 17:38:04
-03'00'

LIL CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ nº 29.178.633/0001-76



DECLARAÇÃO CONJUNTA

A empresa Lil Construções LTDA, estabelecida à Rua Francisco Percilio Koppe, nº 231, Centro, Rio Novo do Sul-ES, devidamente inscrita no CNPJ sob o n.º 29.178.633/0001-76, DECLARA:

- Que inexistente qualquer fato superveniente que impeça sua participação na licitação, bem como aceita, incondicionalmente, as condições estabelecidas no Edital e seus anexos;
- A inexistência de fato superveniente, impeditivo da participação da empresa na presente licitação, bem como de que aceita incondicionalmente de todas as condições deste edital;
- O atendimento ao disposto no inciso XXXIII do Art. 7º da Constituição Federal, de que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz;
- Possuir compromisso com a sustentabilidade ambiental;
- Dispor dos equipamentos, utensílios e pessoal adequados à plena execução do objeto licitado; - Não possuir sócio, administrador, gerente ou funcionário que seja servidor ou dirigente, atuando na Prefeitura Municipal de Vargem Alta/ES;
- Que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas;
- Que tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação;
- Que dispõe de equipamentos, utensílios e pessoal para a execução do objeto.

Rio Novo do Sul, 26 de abril de 2024.

LIL CONTRUCOES

LTDA:29178633000176

Assinado de forma digital por LIL
CONTRUCOES LTDA:29178633000176
Dados: 2024.04.25 17:36:21 -03'00'

JOSÉ ALOIL DIIRR
RG nº 1404357
CPF nº 076.726.317-05
LIL CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ Nº 29.178.633/0001-76

ta da consulta: 25/04/2024 14:35:58

Identificação do Contribuinte - CNPJ Matriz

CNPJ: 29.178.633/0001-76

A opção pelo Simples Nacional e/ou SIMEI abrange todos os estabelecimentos da empresa

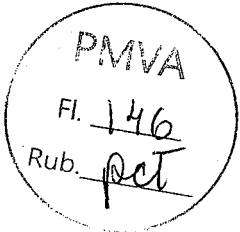
Nome Empresarial: LIL CONTRUCOES LTDA

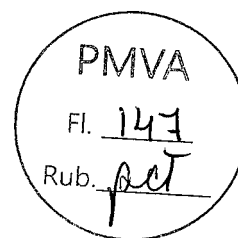
Situação Atual

Situação no Simples Nacional: Optante pelo Simples Nacional desde 30/11/2017

Situação no SIMEI: NÃO enquadrado no SIMEI

+ Mais informações





TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

CERTIDÃO NEGATIVA

DE

LICITANTES INIDÔNEOS

Nome completo: **LIL CONTRUCOES LTDA**

CPF/CNPJ: **29.178.633/0001-76**

O Tribunal de Contas da União **CERTIFICA** que, na presente data, o (a) requerente acima identificado(a) **NÃO CONSTA** da relação de responsáveis inidôneos para participar de licitação na administração pública federal, por decisão deste Tribunal, nos termos do art. 46 da Lei nº 8.443/92 (Lei Orgânica do TCU).

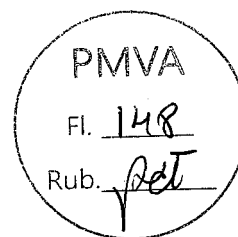
Não constam da relação consultada para emissão desta certidão os responsáveis ainda não notificados do teor dos acórdãos condenatórios, aqueles cujas condenações tenham tido seu prazo de vigência expirado, bem como aqueles cujas apreciações estejam suspensas em razão de interposição de recurso com efeito suspensivo ou de decisão judicial.

Certidão emitida às 13:03:47 do dia 29/04/2024, com validade de trinta dias a contar da emissão.

A veracidade das informações aqui prestadas podem ser confirmadas no sítio <https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=INABILITADO:5>

Código de controle da certidão: EZ05290424130347

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

CERTIDÃO NEGATIVA

DE

LICITANTES INIDÔNEOS

(Válida somente com a apresentação do CPF)

Nome completo: **JOSE ALOIL DIHRR**

CPF/CNPJ: **076.726.317-05**

O Tribunal de Contas da União **CERTIFICA** que, na presente data, o (a) requerente acima identificado(a) **NÃO CONSTA** da relação de responsáveis inidôneos para participar de licitação na administração pública federal, por decisão deste Tribunal, nos termos do art. 46 da Lei nº 8.443/92 (Lei Orgânica do TCU).

Não constam da relação consultada para emissão desta certidão os responsáveis ainda não notificados do teor dos acórdãos condenatórios, aqueles cujas condenações tenham tido seu prazo de vigência expirado, bem como aqueles cujas apreciações estejam suspensas em razão de interposição de recurso com efeito suspensivo ou de decisão judicial.

Certidão emitida às 13:06:16 do dia 29/04/2024, com validade de trinta dias a contar da emissão.

A veracidade das informações aqui prestadas podem ser confirmadas no sítio <https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=INABILITADO:5>

Código de controle da certidão: XE55290424130616

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Improbidade Administrativa e Inelegibilidade

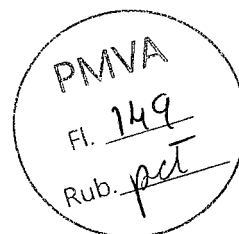
Certidão Negativa

Certifico que nesta data (29/04/2024 às 13:06) NÃO CONSTA no Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade registros de condenação com trânsito em julgado ou sanção ativa quanto ao CNPJ nº 29.178.633/0001-76.

A condenação por atos de improbidade administrativa não implica automático e necessário reconhecimento da inelegibilidade do condenado.

Para consultas sobre inelegibilidade acesse portal do TSE em <http://divulgacandcontas.tse.jus.br/>

Esta certidão é expedida gratuitamente. Sua autenticidade pode ser por meio do número de controle 662F.C59D.02AE.F813 no seguinte endereço: https://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/autenticar_certidao.php





Improbidade Administrativa e Inelegibilidade

Certidão Negativa

Certifico que nesta data (29/04/2024 às 13:07) NÃO CONSTA no Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade registros de condenação com trânsito em julgado ou sanção ativa quanto ao CPF nº 076.726.317-05.



A condenação por atos de improbidade administrativa não implica automático e necessário reconhecimento da inelegibilidade do condenado.

Para consultas sobre inelegibilidade acesse portal do TSE em <http://divulgacandcontas.tse.jus.br/>

Esta certidão é expedida gratuitamente. Sua autenticidade pode ser por meio do número de controle 662F.C5AC.B1FD.5828 no seguinte endereço: https://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/autenticar_certidao.php





FILTROS APLICADOS:

Busca livre: 29.178.633/0001-76

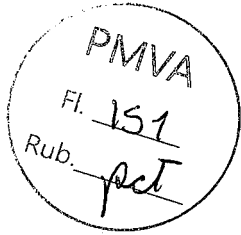
Cadastro: CEIS

LIMPAR

Data da consulta: 29/04/2024 13:07:29

Data da última atualização: 04/2024 (Diário Oficial da União - CEAF), 04/2024 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - CNEP), 04/2024 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - Acordos de Leniência), 04/2024 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - CEIS), 04/2024 (Sistema Integrado de Administração Financeira do Governo Federal (SIAFI) - CEPIM)

DETALHAR	CADASTRO	CNPJ/CPF SANCIONADO	NOME SANCIONADO	UF SANCIONADO	ÓRGÃO/ENTIDADE SANCIONADORA	CATEGORIA SANÇÃO	DATA DE PUBLICAÇÃO DA SANÇÃO	VALOR DA MULTA	QUANTIDADE
Nenhum registro encontrado									



FILTROS APLICADOS:

Busca livre: 076.726.317-05

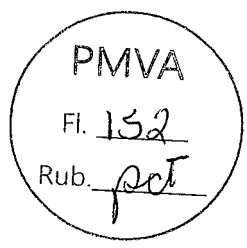
Cadastro: CEIS

LIMPAR

Data da consulta: 29/04/2024 13:07:29

Data da última atualização: 04/2024 (Diário Oficial da União - CEAF) , 04/2024 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - CNEP) , 04/2024 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - Acordos de Leniência) , 04/2024 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - CEIS) , 04/2024 (Sistema Integrado de Administração Financeira do Governo Federal (SIAFI) - CEPIM)

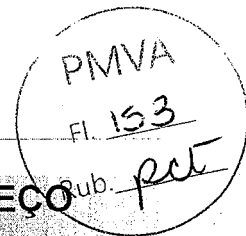
DETALHAR	CADASTRO	CNPJ/CPF SANCIONADO	NOME SANCIONADO	UF SANCIONADO	ÓRGÃO/ENTIDADE SANCIONADORA	CATEGORIA SANÇÃO	DATA DE PUBLICAÇÃO DA SANÇÃO	VALOR DA MULTA	QUANTIDADE
Nenhum registro encontrado									





PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

Estado do Espírito Santo



JUSTIFICATIVA PARA SELEÇÃO DO FORNECEDOR E PREÇO PACTUADO

Processo: 2167/2024

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DO PRÉDIO ESCOLAR DA EMEB ALZIRA GOMES, NA SEDE DO MUNICÍPIO DE VARGEM ALTA

O presente documento foi elaborado com vistas a atender o Art. 72 da Lei 14.133/2021, bem como instrução normativa municipal no que diz respeito à contratação direta na modalidade dispensa de licitação.

Art. 72. O processo de contratação direta, que compreende os casos de inexigibilidade e de dispensa de licitação, deverá ser instruído com os seguintes documentos:

I - documento de formalização de demanda e, se for o caso, estudo técnico preliminar, análise de riscos, termo de referência, projeto básico ou projeto executivo;

II - estimativa de despesa, que deverá ser calculada na forma estabelecida no art. 23 desta Lei;

III - parecer jurídico e pareceres técnicos, se for o caso, que demonstrem o atendimento dos requisitos exigidos;

IV - demonstração da compatibilidade da previsão de recursos orçamentários com o compromisso a ser assumido;

V - comprovação de que o contratado preenche os requisitos de habilitação e qualificação mínima necessária;

VI - razão da escolha do contratado;

VII - justificativa de preço;

VIII - autorização da autoridade competente.

1. DA ESTIMATIVA DE PREÇOS

Para a estimativa dos preços da referida contratação, foi utilizada planilha orçamentária, baseados em referenciais constantes na planilha orçamentária, no valor total de **R\$ 514.096,69 (quinhentos e quatorze mil noventa e seis reais e sessenta e nove centavos)**.

2. DA PUBLICAÇÃO

Atendidos os requisitos da IN SCL 003/2019 (versão 3), foi procedida a publicação da Intenção de Contratação por Dispensa de Licitação Nº 006/2024, nos termos do Art. 75, 3º da Lei 14.133/2021:

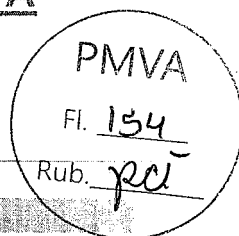
- Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP): fl. 66
- Sítio da prefeitura: fls. 67-68
- Órgão Oficial do Município: fl. 69
- Diário Oficial do Estado do Espírito Santo: fl. 70

D. *R.*



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

Estado do Espírito Santo



3. DOS VALORES OBTIDOS

Foram obtidas as seguintes propostas de empresas interessadas em contratar com o Município:

Empresa	Valor	Desconto relativo	Fls.
CZ Sul Capixaba Construções EIRELI	467.827,97	9,000%	71-80
Gestion Engenharia Inteligente LTDA	480.176,60	6,598%	81-82
Construtora Grek LTDA	500.001,66	2,741%	83-89
Construsul Construtora LTDA EPP	498.673,27	3,000%	90-102
LIL Construções LTDA	411.277,94	20,000%	103-115

Não foram obtidas propostas adicionais.

Assim, o menor valor obtido foi apresentado pela empresa **LIL Construções LTDA**.

Em relação aos preços verifica-se que os mesmos estão compatíveis com a realidade do mercado em se tratando de serviço similar, podendo a Administração contratá-lo sem qualquer afronta à lei de regência dos certames licitatórios.

4. DA HABILITAÇÃO

Dessa feita, considerando que a empresa apresentou os documentos de habilitação, conforme consta relação no Projeto Básico, juntamente com a proposta comercial, passamos à análise da mesma:

Habilitação jurídica:

- Cédula de Identidade dos sócios da empresa: fl. 116
- Ato constitutivo: fls. 117-122
- Prova de inscrição no Cadastro Geral de Contribuinte (CNPJ), expedida no ano em curso: fls. 123-124

Habilitação Fiscal e Trabalhista:

- Prova de regularidade para com a Fazenda Nacional: fl. 125
- Prova de regularidade com a Fazenda Estadual do domicílio ou sede do licitante: fl. 126
- Prova de regularidade com a Fazenda Municipal do domicílio ou sede da licitante: fl. 127
- Certificado de Regularidade para com o FGTS: fl. 128
- Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT): fl. 129
- Prova de inscrição no cadastro de contribuintes estadual ou municipal: fl. 130

Habilitação Econômico-financeira:

- Certidão negativa de falência ou recuperação judicial: fl. 131

Habilitação Técnica:

- Registro ou inscrição da empresa licitante e do responsável técnico que irá atuar na execução do objeto: fls. 132-134 (jurídica), fls. 135 (Zaire Lage Brandão Neto)
- Comprovação da capacitação técnico-profissional: fls. 136-142

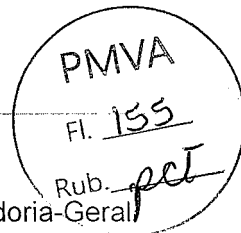
Documentação complementar:

- Declaração de enquadramento da licitante como Microempresa – ME ou Empresa de Pequeno Porte
- EPP ou Microempreendedor Individual – MEI: fl. 143



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

Estado do Espírito Santo



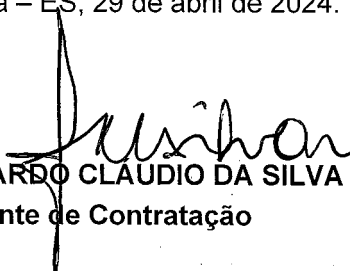
- Declaração conjunta: fl. 145
- Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas - CEIS, mantido pela Controladoria-Geral da União: fls. 151-152
- Lista de Inidôneos, mantida pelo Tribunal de Contas da União – TCU: fls. 147-148
- Existência de registros impeditivos de contratação por improbidade administrativa no Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por ato de improbidade administrativa disponível no Portal do CNJ: fls. 149-150

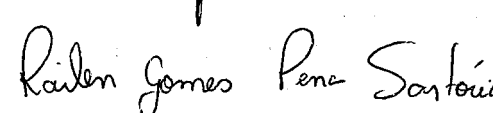
5. DA CONCLUSÃO

Assim, este Agente de Contratação e equipe de apoio entendem que o presente processo atende a todos os requisitos da Lei 14.133/2021.

Do acima exposto, inobstante o interesse em contratar o credor referido, relativamente ao objeto em questão, é decisão discricionária do prefeito municipal optar pela contratação ou não, ante a criteriosa análise de toda a documentação acostada aos autos que instruem o presente procedimento.

Vargem Alta – ES, 29 de abril de 2024.


JOÃO RICARDO CLAUDIO DA SILVA
Agente de Contratação


RAILEN GOMES PENA SARTÓRIO
Equipe de apoio

6. DA AUTORIZAÇÃO FINAL

À Gerência de Licitação e Contratos

Ratificando o exposto pelo Agente de Contratação, fica autorizada a contratação da empresa **LIL Construções LTDA**, no valor de **R\$ 411.277,94 (quatrocentos e onze mil duzentos e setenta e sete reais e noventa e quatro centavos)**, com fulcro no Art. 75, I da Lei 14.133/2021.

Vargem Alta – ES, 29 de abril de 2024.


ELIESER RABELLO
Prefeito Municipal

GARANTIA CONTRATUAL

INTENÇÃO DE CONTRATAÇÃO

Art. 59, §5º c/c Art. 98 da Lei 14.133/2021

Valor orçado pela Administração	R\$	514.096,69
85% Valor orçado pela Administração (A)	R\$	436.982,19
Valor da proposta apresentada pela empresa (B)	R\$	411.277,94
Diferença entre orçado e proposta (C=A-B)	R\$	25.704,25
5% do valor a ser contratado (D)	R\$	20.563,90
Valor da garantia a ser apresentada (C+D)	R\$	46.268,15



João Ricardo
João Ricardo Claudio da Silva
Agente de Contratação - PMVA
Lei nº 14.133/2021
Portaria nº 091/2023

157
M

Aviso de Dispensa de Licitação
ID CidadES: 2024.071E0700001.09.001

O Município de Vargem Alta/ES, torna público para conhecimento dos interessados, que em conformidade com a Legislação pertinente, ratifica a Dispensa de Licitação, com fundamento no Art. 75, VIII da Lei 14.133/2021, na contratação da empresa **LL CONSTRUÇÕES LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 29.178.633/0001-76**, especializada na REFORMA DO PRÉDIO ESCOLAR DA EMEB ALZIRA GOMES, NA SEDE DO MUNICÍPIO DE VARGEM ALTA, o valor global da presente contratação é de R\$ 411.277,94 (quatrocentos e onze mil duzentos e setenta e sete reais e noventa e quatro centavos),conforme planilha orçamentária presente no processo de licitação com protocolo nº 002167/2024.

Vargem Alta, 29 de abril de 2024.

ELIESER
RABELLO
75650193720

Autoridade legitimada por ELIESER RABELLO
CPF: 00000000000
Assinatura Digital: 75650193720
Data: 2024.04.29 14:30:07
Total Assinaturas: 1/1

Elieser Rabello
Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

Estado do Espírito Santo

Gerência de Licitações

158
nº

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

CONTRATO Nº 099/2024

ID: 2024.071E0700001.09.0016

Contrato que entre si celebram o Município de Vargem Alta e a empresa **LIL CONSTRUÇÕES LTDA**, para o fim expresso nas cláusulas que o integram.

O **MUNICÍPIO DE VARGEM ALTA, Espírito Santo**, pessoa jurídica de direito público, com sede na Rua Vereador Pedro Israel David, s/n, Centro, Vargem Alta/ES, inscrito no CNPJ-MF sob o nº 31.723.570/0001-33, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, Sr. Elieser Rabello, portador do CPF-MF nº 756.501.937-20 e RG nº. 366.631 SPTC-ES, doravante denominado **CONTRATANTE** e, de outro lado, a **LIL CONSTRUÇÕES LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº **29.178.633/0001-76**, com sede a Rua Francisco Percilio Koppe, 231, Centro, Rio Novo do Sul/ES, CEP: 29.290-000, por seu representante legal, Jose Aloil Diirr¹, doravante denominada **CONTRATADA**, resolvem firmar o presente contrato para **Reforma do prédio escolar da EMEB Alzira Gomes, na sede do município de Vargem Alta**, conforme Planilha e Projetos em anexos e Proposta apresentada pela CONTRATADA datada de 26/04/2024, sob o regime de **EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL**, nos termos do procedimento licitatório – **Dispensa 016/2024 – Processo 002167/2024**, tudo de acordo com a Lei Federal nº 14.133/2021, que se regerá mediante as Cláusulas e condições que subseguem.

CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO DO CONTRATO

1.1 - Constitui o objeto deste instrumento a **Reforma do prédio escolar da EMEB Alzira Gomes, na sede do município de Vargem Alta**, conforme memorial descritivo, planilha e projetos em anexos, Proposta apresentada pela CONTRATADA datada de 26/04/2024 e demais documentos técnicos que fazem parte integrante da Dispensa Nº 016/2024.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA VIGÊNCIA

2.1. – O prazo de vigência do contrato será de 08 (oito) meses, contados a partir de sua assinatura, na forma do Art. 103 da Lei nº 14.133/2021.

2.2 - O prazo para execução da obra é de até 06 (seis) meses, contados a partir da emissão da Ordem de Serviço, podendo ser prorrogado, de acordo com a lei.

2.3 - O início da execução dar-se-á em até 05 (cinco) dias, contados da data de recebimento da Ordem de Serviço, após homologação do certame e assinatura do contrato.

2.4 - O prazo de vigência será automaticamente prorrogado, independentemente de termo aditivo, quando o objeto não for concluído no período firmado acima, ressalvadas as providências cabíveis no caso de culpa do contratado, previstas neste instrumento.

2.5 - A prorrogação do prazo de execução do contrato será precedida da correspondente adequação do cronograma físico-financeiro, bem como de justificativa e autorização da autoridade competente para a celebração do ajuste, devendo ser formalizada nos autos do processo administrativo.

CLÁUSULA TERCEIRA - PREÇOS, CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

3.1 - Pela execução da obra prevista na Cláusula Primeira, o Contratante pagará à Contratada o preço de **R\$ 411.277,96 (quatrocentos e onze mil duzentos e setenta e sete reais e noventa e quatro centavos)**, conforme proposta e preços.

3.2 - No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, bem como taxas de licenciamento, administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

3.3 - Serão elaboradas pela Contratada, a medição do serviço executado, que serão aprovadas e liberadas pela fiscalização da Contratante.

3.4 - Os pagamentos serão efetuados conforme as medições dos serviços atestados e aprovados pela fiscalização da Contratante e ainda mediante fatura, até o 10º (décimo) dia do mês subsequente à apresentação desta, mediante apresentação do documento fiscal hábil.

¹ Os dados dos representantes estão registrados no CADASTRO DE FORNECEDORES do Município de Vargem Alta, estando os mesmos disponíveis para os órgãos de fiscalização e controle, em conformidade com a Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD).

CNPJ 31.723.570/0001-33

LIL CONTRUCOES
CONTRUCOES
LTDA:29178633000176
Assinado de forma eletrônica
Dados: 2024.04.29 16:16:31 -03'00'



Ficha:

231

CLÁUSULA QUINTA - EQUIPAMENTOS E MÃO-DE-OBRA

5.1 - Para a realização dos serviços estabelecidos neste Contrato, a Contratada deverá utilizar pessoal próprio, mão de obra especializada, ferramentas próprias e adequadas, dentro dos padrões de segurança, sempre com o acompanhamento de engenheiro responsável, ressalvados os casos da cláusula sétima.

CLÁUSULA SEXTA - RESPONSABILIDADE E OBRIGAÇÕES

6.1 – São obrigações da CONTRATANTE:

- 6.1.1 - Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela Contratada, de acordo com as cláusulas contratuais e os termos de sua proposta;
- 6.1.2 - Exercer o acompanhamento e a fiscalização dos serviços, por servidor ou comissão especial designada, anotando em registro próprio as falhas detectadas, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos empregados eventualmente envolvidos, encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis;
- 6.1.3 - Notificar a Contratada por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições, falhas ou irregularidades constatadas no curso da execução dos serviços, fixando prazo para a sua correção, certificando-se de que as soluções por ela propostas sejam as mais adequadas;
- 6.1.4 - Pagar à Contratada o valor resultante da prestação contratual, conforme cronograma físico-financeiro;
- 6.1.5 - Fornecer por escrito as informações necessárias para o desenvolvimento dos serviços objeto do contrato;
- 6.1.6 - Publicar o presente Contrato, em resumo, no Órgão do Oficial do Município ou outros órgãos da imprensa oficial.
- 6.1.7 - Mediante processo devidamente instruído, o Contratante poderá acrescer ou diminuir o volume de serviços em até 25% (vinte e cinco por cento) sobre o valor do contrato, bem como acrescer o prazo decorrente de alterações do projeto, inclusão ou exclusão de serviços.

6.2 – São obrigações da CONTRATADA:

- 6.2.1 - Utilizar pessoal devidamente registrado, recolher todos os encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais e outros inerentes, resultantes da execução do presente Contrato, sendo que a inadimplência de tais obrigações, não transfere a Contratante a responsabilidade por seu pagamento, nem poderá onerar o objeto do Contrato ou restringir a regularização e o uso da obra, assim como tomar todas as medidas necessárias para a segurança de seus empregados e de terceiros;
- 6.2.2 - Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do Contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados;
- 6.2.3 - A Contratada é responsável pelos danos causados diretamente ao Contratante ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do Contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pela Prefeitura Municipal;
- responsabilizar-se pela boa execução e eficiência no fornecimento do produto/execução do serviço objeto do edital;
- 6.2.4 - Providenciar a imediata correção das deficiências apontadas pelo contratante quando da entrega do produto/execução do serviço;
- 6.2.5 - Apresentar, sempre que solicitado documentos que comprovem a procedência do produto fornecido, assim como amostra para análise pela Administração, sem qualquer ônus adicional;
- 6.2.6 - Não subcontratar, ceder ou transferir, total ou parcialmente, o objeto do contrato ou da Ata de Registro de Preços, sem previa autorização da contratante;
- 6.2.7 - Manter, durante a vigência do contrato todas as condições de habilitação e qualificações exigidas na licitação;
- 6.2.8 - A estender aos contratos objeto da Ata, os benefícios e promoções oferecidas aos demais clientes da contratada;
- 6.2.9 - Responsabilizar-se por quaisquer danos ou prejuízos físicos ou materiais causados à Administração ou a terceiros, pelos seus prepostos, advindos de imperícia, negligência, imprudência ou desrespeito às normas de segurança, quando da execução do fornecimento;
- 6.2.10 - Responsabilizar-se por todas e quaisquer despesas, inclusive, despesa de natureza previdenciária, fiscal, trabalhista ou civil, bem como emolumentos, ônus ou encargos de qualquer espécie e origem, pertinentes à execução do objeto contratado;
- 6.2.11 - Manter endereço eletrônico (e-mail) válido para fins de comunicação com a contratante por todo o período de contratação; comunicando, imediatamente, o Contratante em caso de alteração;

CNPJ 31.723.570/0001-33

LIL CONTRUCOES
LTDA:2917863300
0176



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

Estado do Espírito Santo

Gerência de Licitações

161
MB

6.2.12 - Providenciar junto ao CREA, CAU e/ou CRT a Anotação de Responsabilidade Técnica – ART, o Registro de Responsabilidade Técnica – RRT ou o TRT – Termo de Responsabilidade Técnica referentes a todos os serviços objeto do Contrato e especialidades pertinentes, ficando responsável pelos procedimentos, custos e taxas envolvidas;

6.2.13 - Efetuar o pagamento de todos os impostos, taxas e demais obrigações fiscais incidentes ou que vierem a incidir sobre o objeto do Contrato, até o Recebimento Definitivo dos serviços;

6.2.14 - A responsabilidade pela execução dos serviços e elaboração dos projetos será de profissionais ou empresas legalmente habilitadas pelo órgão de classe;

6.2.15 - O Projeto Executivo será constituído por todos os projetos específicos devidamente harmonizados entre si. O Coordenador terá a responsabilidade de promover ou facilitar as consultas e informações entre os autores dos diversos projetos específicos e solucionar as interferências entre os elementos dos diversos sistemas da edificação;

6.2.16 - O autor ou autores assinarão todas as peças gráficas, desenhos e documentos, que compõem os serviços, indicando os números de inscrição e das anotações de responsabilidade efetuadas nos Órgãos de regulamentação profissional;

6.2.17 - O autor do projeto específico será responsável pela introdução das modificações necessárias à sua aprovação. A aprovação do projeto específico não eximirá os autores das responsabilidades estabelecidas nas normas, regulamentos e legislação pertinentes às atividades profissionais.

6.2.18 - Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com os artigos 14 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990), ficando a Contratante autorizada a descontar da garantia prestada, caso exigida no edital, ou dos pagamentos devidos à Contratada, o valor correspondente aos danos sofridos;

6.2.19 - Utilizar empregados habilitados e com conhecimentos básicos dos serviços a serem executados, em conformidade com as normas e determinações em vigor;

6.2.20 - Apresentar à Contratante, quando for o caso, a relação nominal dos empregados que adentrarão no órgão para a execução das atividades contratadas;

6.2.21 - Responsabilizar-se por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas na legislação específica, cuja inadimplência não transfere responsabilidade à Contratante;

6.2.22 - Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da contratação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados no art. 124, II, d, da Lei nº 14.133, de 2021;

6.2.23 - Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança do Contratante;

6.2.24 - Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições exigidas para a habilitação na licitação, ou para a qualificação, na contratação direta;

6.2.25 - Cumprir as exigências de reserva de cargos prevista em lei, bem como em outras normas específicas para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social e para aprendiz.

6.2.26 - Refazer, às suas expensas, os trabalhos executados em desacordo com o estabelecido nas especificações, bem como substituir aqueles realizados com materiais defeituosos ou com vício de construção, pelo prazo de 05 (cinco) anos, contado da data de emissão do Termo de Recebimento Definitivo.

CLÁUSULA SÉTIMA – FISCALIZAÇÃO

8.1 – Fica designado (a) o (a) servidor (a) Tiarla Isidoro Ferrari - mat.: 009523 titular) e Zemilton da Silva Ramos – Mat. 009736 (suplente) para a fiscalização do contrato a ser firmado com a empresa vencedora, nos termos do Art. 117 da Lei 14.133/2021.

8.2 – Fica designado Lorenzo Fernandes Azeredo (CAU A 35329-9), para atuar como fiscal técnico do contrato a ser firmado com a empresa vencedora, nos termos do Art. 117 da Lei 14.133/2021.

8.3 - O acompanhamento e a fiscalização da execução do contrato consistem na verificação da conformidade da prestação dos serviços, dos materiais, técnicas e equipamentos empregados, de forma a assegurar o perfeito cumprimento do ajuste, que serão exercidos por um ou mais representantes da Contratante, especialmente designados na forma dos Art. 117 e 140 da Lei nº 14.133/2021.

8.4 - O fiscal administrativo deverá promover o registro das ocorrências verificadas, adotando as providências necessárias ao fiel cumprimento das cláusulas contratuais, conforme o disposto nos §§ 1º e 2º do art. 117 Lei nº 14.133/2021.

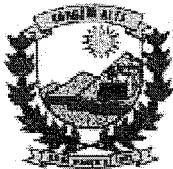
LIL CONTRUCOES

LTDA:291786330001

76

Assinado de forma digital por LIL CONTRUCOES LTDA:29178633000176
Dados: 2024.04.29 16:17:18 -3'10'

CNPJ 31.723.570/0001-33



8.5 - A fiscalização administrativa da execução abrange, ainda, as seguintes rotinas:

8.5.1 - Conferir o cumprimento do objeto e demais obrigações pactuadas, especialmente o atendimento às especificações atinentes ao objeto e sua garantia, bem como os prazos fixados no contrato, visitando o local onde o contrato esteja sendo executado e registrando os pontos críticos encontrados, inclusive com a produção de provas, datando, assinando e colhendo a assinatura do preposto da contratada para instruir possível processo de sanção contratual;

8.5.2 - Comunicar imediatamente à contratada, quando o fornecimento seja de sua obrigação, a ausência de material cuja falta esteja dificultando a execução dos serviços;

8.5.3 - Recusar os serviços executados em desacordo com o pactuado e determinar desfazimento, ajustes ou correções;

8.5.4 - Receber, provisória ou definitivamente, o objeto do contrato sob sua responsabilidade, mediante termo circunstanciado ou recibo, assinado pelas partes, de acordo com o Art. 140 da Lei n.º 14.133/2021, recusando o logo, objetos que não correspondam ao contratado;

8.5.5 - Analisar, conferir e atestar as notas fiscais;

8.5.6 - Encaminhar a documentação à unidade correspondente para pagamento;

8.5.7 - Zelar para que o contratado registre as ocorrências referidas do contrato, no Diário de Obra, com vista a compor o processo e servir como documento para dirimir dúvidas e embasar informações acerca de eventuais reivindicações futuras.

8.6 - A fiscalização técnica da execução abrange as seguintes rotinas:

8.6.1 - Acompanhar, fiscalizar e atestar a execução dos serviços e obras contratadas;

8.6.2 - Indicar as eventuais glosas das faturas;

8.6.3 - Conferir o adequado cumprimento das exigências das garantias contratuais;

8.6.4 - Informar a área responsável pelo controle de contratos o eventual descumprimento dos compromissos pactuados, que poderá ensejar a aplicação de penalidades.

CLÁUSULA NONA – GARANTIA DE EXECUÇÃO

9.1 - A contratação conta com garantia de execução, nos moldes do art. 96 da Lei nº 14.133, de 2021, em valor correspondente a 5% (cinco por cento) do valor inicial do contrato, sendo exigida garantia adicional ao contratado, caso a proposta apresentada seja inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com a Lei 14.133/2021.

9.2 - Em caso contratação de garantia na modalidade seguro-garantia, havendo inadimplemento pelo Contratado, a seguradora deverá assumir a execução e concluir o objeto do contrato (Lei nº 14.133/2021, art. 102).

9.2.1 - A seguradora figura como interveniente anuente do presente contrato, e nesta qualidade também deverá figurar dos termos aditivos que vierem a ser firmados, e poderá:

a) Ter livre acesso às instalações em que for executado o contrato principal.

b) Acompanhar a execução do contrato principal.

c) Ter acesso a auditoria técnica e contábil.

d) Requerer esclarecimentos ao responsável técnico pela obra ou pelo fornecimento.

9.2.2 - A emissão de empenho em nome da seguradora, ou a quem ela indicar para a conclusão do contrato, será autorizada desde que demonstrada sua regularidade fiscal.

9.2.3 - A seguradora poderá subcontratar a conclusão do contrato, total ou parcialmente.

9.2.4 - Na hipótese de inadimplemento do contratado, serão observadas as seguintes disposições:

a) Caso a seguradora execute e conclua o objeto do contrato, estará isenta da obrigação de pagar a importância segurada indicada na apólice.

b) Caso a seguradora não assuma a execução do contrato, pagará a integralidade da importância segurada indicada na apólice.

9.3 - A apólice do seguro garantia deverá acompanhar as modificações referentes à vigência do contrato principal mediante a emissão do respectivo endosso pela seguradora.

9.4 - Será permitida a substituição da apólice de seguro-garantia na data de renovação ou de aniversário, desde que mantidas as condições e coberturas da apólice vigente e nenhum período fique descoberto, ressalvado o disposto no item 9.6 deste contrato.

9.5 - Caso utilizada outra modalidade de garantia, somente será liberada ou restituída após a fiel execução do contrato ou após a sua extinção por culpa exclusiva da Administração e, quando em dinheiro, será atualizada monetariamente.

9.6 - Na hipótese de suspensão do contrato por ordem ou inadimplemento da Administração, o contratado ficará desobrigado de renovar a garantia ou de endossar a apólice de seguro até a ordem de reinício da execução ou o adimplemento pela Administração.

LIL CONTRUCOES
Assinado de forma digital
por LIL CONTRUCOES
LTDA:2917863300111
Dados: 2024.04.29 16:17:30
-03'00'

CNPJ 31.723.570/0001-33

00176



9.7 - A garantia assegurará, qualquer que seja a modalidade escolhida, o pagamento de:

- 9.7.1 - prejuízos advindos do não cumprimento do objeto do contrato e do não adimplemento das demais obrigações nele previstas;
- 9.7.2 - multas moratórias e punitivas aplicadas pela Administração à contratada; e
- 9.7.3 - obrigações trabalhistas e previdenciárias de qualquer natureza e para com o FGTS, não adimplidas pelo contratado, quando couber.

9.8 - A modalidade seguro-garantia somente será aceita se contemplar todos os eventos indicados no item 11.10, observada a legislação que rege a matéria.

9.9 - No caso de alteração do valor do contrato, ou prorrogação de sua vigência, a garantia deverá ser ajustada ou renovada, seguindo os mesmos parâmetros utilizados quando da contratação.

9.10 - Se o valor da garantia for utilizado total ou parcialmente em pagamento de qualquer obrigação, o Contratado obriga-se a fazer a respectiva reposição no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contados da data em que for notificada.

9.11 - O Contratante executará a garantia na forma prevista na legislação que rege a matéria.

9.11.1 - O emitente da garantia ofertada pelo contratado deverá ser notificado pelo contratante quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais (art. 137, § 4º, da Lei nº 14.133, de 2021).

9.11.2 - Caso se trate da modalidade seguro-garantia, ocorrido o sinistro durante a vigência da apólice, sua caracterização e comunicação poderão ocorrer fora desta vigência, não caracterizando fato que justifique a negativa do sinistro, desde que respeitados os prazos prescricionais aplicados ao contrato de seguro, nos termos do art. 20 da Circular Susep nº 662, de 11 de abril de 2022.

9.12 - Extinguir-se-á a garantia com a restituição da apólice, carta fiança ou autorização para a liberação de importâncias depositadas em dinheiro a título de garantia, acompanhada de declaração do contratante, mediante termo circunstanciado, de que o contratado cumpriu todas as cláusulas do contrato;

9.13 - O garantidor não é parte para figurar em processo administrativo instaurado pelo contratante com o objetivo de apurar prejuízos e/ou aplicar sanções à contratada.

9.14 - O contratado autoriza o contratante a reter, a qualquer tempo, a garantia, na forma prevista no Edital e neste Contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA – REGIME DE EXECUÇÃO E DAS ALTERAÇÕES

10.1 - Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina do Art. 124 a 136 da Lei nº 14.133/2021.

10.2 - A diferença percentual entre o valor global do contrato e o preço global de referência não poderá ser reduzida em favor do contratado em decorrência de aditamentos que modifiquem a planilha orçamentária.

10.3 - O contrato será realizado por execução indireta, sob o regime de empreitada por preço unitário.

10.4 - A assinatura do presente Contrato implica a concordância da Contratada com a adequação de todos os anexos anexos ao instrumento convocatório a que se vincula este ajuste.

10.5 - A diferença percentual entre o valor global do contrato e o preço global de referência não poderá ser reduzida em favor do contratado em decorrência de aditamentos que modifiquem a planilha orçamentária, exceto para a preservação do equilíbrio econômico-financeiro do contrato em casos excepcionais e justificados, desde que os custos unitários dos aditivos contratuais não excedam os custos unitários do sistema de referência utilizado na forma do Decreto Federal Nº 7.983, de 08 de abril de 2013, assegurada a manutenção da vantagem da proposta vencedora ante a da segunda colocada na licitação, conforme preceitua o Art. 14, parágrafo único do mesmo normativo.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – VEDAÇÕES

11.1 - É vedado à CONTRATADA:

11.1.1 - Caucionar ou utilizar este Termo de Contrato para qualquer operação financeira;

11.1.2 - Interromper a execução dos serviços/atividades sob alegação de inadimplemento por parte da CONTRATANTE, salvo nos casos previstos em lei.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - EXTINÇÃO CONTRATUAL

12.1 - O CONTRATANTE poderá declarar rescindido este Contrato, com base em falta da Contratada, independentemente de interpelação judicial e assegurados o contraditório e a ampla defesa, nos seguintes casos:

12.1.1 - não cumprimento ou cumprimento irregular de normas editalícias ou de cláusulas contratuais e especificações, de projetos ou de prazos;

LIL CONTRUCOES
LIL CONTRUCOES
LTDA:291786330
Dados: 29/03/2024
03:00

CNPJ 31.723.570/0001-33

00176



- 12.1.2 - desatendimento das determinações regulares emitidas pela autoridade designada para acompanhar e fiscalizar sua execução ou por autoridade superior;
- 12.1.3 - alteração social ou modificação da finalidade ou da estrutura da empresa que restrinja sua capacidade de concluir o contrato;
- 12.1.4 - decretação de falência ou de insolvência civil, dissolução da sociedade ou falecimento do contratado;
- 12.1.5 - caso fortuito ou força maior, regularmente comprovados, impeditivos da execução do contrato;
- 12.1.6 - atraso na obtenção da licença ambiental, ou impossibilidade de obtê-la, ou alteração substancial do anteprojeto que dela resultar, ainda que obtida no prazo previsto;
- 12.1.7 - atraso na liberação das áreas sujeitas a desapropriação, a desocupação ou a servidão administrativa, ou impossibilidade de liberação dessas áreas;
- 12.1.8 - razões de interesse público, justificadas pela autoridade máxima do órgão ou da entidade contratante;
- 12.1.9 - não cumprimento das obrigações relativas à reserva de cargos prevista em lei, bem como em outras normas específicas, para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz.
- 12.2 - O CONTRATADO terá direito à extinção do contrato nas seguintes hipóteses:
- 12.2.1 - supressão, por parte da Administração, de obras, serviços ou compras que acarrete modificação do valor inicial do contrato além do limite permitido no art. 125 da Lei 14.133/2021;
- 12.2.2 - suspensão de execução do contrato, por ordem escrita da Administração, por prazo superior a 3 (três) meses;
- 12.2.3 - repetidas suspensões que totalizem 90 (noventa) dias úteis, independentemente do pagamento obrigatório de indenização pelas sucessivas e contratualmente imprevistas desmobilizações e mobilizações e outras previstas;
- 12.2.4 - atraso superior a 2 (dois) meses, contado da emissão da nota fiscal, dos pagamentos ou de parcelas de pagamentos devidos pela Administração por despesas de obras, serviços ou fornecimentos;
- 12.2.5 - não liberação pela Administração, nos prazos contratuais, de área, local ou objeto, para execução de obra, serviço ou fornecimento, e de fontes de materiais naturais especificadas no projeto, inclusive devido a atraso ou descumprimento das obrigações atribuídas pelo contrato à Administração relacionadas a desapropriação, a desocupação de áreas públicas ou a licenciamento ambiental.
- 12.3 - As hipóteses de extinção a que se referem os itens 12.2.2, 12.2.3 e 12.2.4 observarão as seguintes disposições:
- 12.3.1 - não serão admitidas em caso de calamidade pública, de grave perturbação da ordem interna ou de guerra, bem como quando decorrerem de ato ou fato que o contratado tenha praticado, do qual tenha participado ou para o qual tenha contribuído;
- 12.3.2 - assegurarão ao contratado o direito de optar pela suspensão do cumprimento das obrigações assumidas até a normalização da situação, admitido o restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro do contrato, na forma da alínea "d" do inciso II do caput do art. 124 da Lei 14.133/2021.
- 12.4 - A extinção do contrato poderá ser:
- 12.4.1 - determinada por ato unilateral e escrito da Administração, exceto no caso de descumprimento decorrente de sua própria conduta;
- 12.4.2 - consensual, por acordo entre as partes, por conciliação, por mediação ou por comitê de resolução de disputas, desde que haja interesse da Administração;
- 12.4.3 - determinada por decisão arbitral, em decorrência de cláusula compromissória ou compromisso arbitral, ou por decisão judicial.
- § 1º A extinção determinada por ato unilateral da Administração e a extinção consensual deverão ser precedidas de autorização escrita e fundamentada da autoridade competente e reduzidas a termo no respectivo processo.
- § 2º Quando a extinção decorrer de culpa exclusiva da Administração, o contratado será ressarcido pelos prejuízos regularmente comprovados que houver sofrido e terá direito a:
- I - devolução da garantia;
- II - pagamentos devidos pela execução do contrato até a data de extinção;
- III - pagamento do custo da desmobilização.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – PENALIDADES

13.1 Comete infração administrativa, nos termos da Lei 14.133/2021, a licitante ou contratada que:

- dar causa à inexecução parcial do contrato;
- dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;
- dar causa à inexecução total do contrato;
- deixar de entregar a documentação exigida para o certame;
- não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado;

CNPJ 31.723.570/0001-33

LIL
CONTRUCOES
LTDA:2917863
3000176



- f) não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;
- g) ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;
- h) apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação ou a execução do contrato;
- i) fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- j) comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- k) praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;
- l) praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

13.2 A licitante ou a contratada ficará sujeita as penalidades previstas no Art. 156 da Lei 14.133/2021, que serão aplicadas a exclusivo critério da Administração, quantificados os danos ao município.

13.3 No tocante à multa esta será imposta conforme descrito nos subitens seguintes, resguardado o contraditório e ampla defesa:

13.3.1 Pela infração prevista na alínea "a" do item 20.1, será aplicada:

13.3.1.1 multa compensatória de 5% (cinco por cento) do valor contratado para contratos com execução maior que 90% e menor que 100%;

13.3.1.2 Multa compensatória de 10% (dez por cento) do valor contratado para contratos com execução maior que 80% e menor que 90%;

13.3.1.3 Multa compensatória de 15% (quinze por cento) do valor contratado para contratos com execução maior que 70% e menor que 80%;

13.3.1.4 Multa compensatória de 20% (vinte por cento) do valor contratado para contratos com execução maior que 60% e menor que 70%;

13.3.1.5 Multa compensatória de 25% (vinte e cinco por cento) do valor contratado para contratos com execução menor que 60%.

13.3.2 Pela infração prevista na alínea "b" do item 20.1, será aplicada multa compensatória de 30% (trinta por cento) do valor contratado;

13.3.3 Pela infração prevista na alínea "c" do item 20.1, será aplicada multa compensatória de 30% (trinta por cento) do valor contratado;

13.3.4 Pela infração prevista na alínea "f" do item 20.1, será aplicada multa compensatória de 5% (cinco por cento) do valor contratado;

20.3.5 Pela infração prevista na alínea "g" do item 20.1, será aplicada multa moratória de 0,5% (meio por cento) do valor contratado por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de 30% (trinta por cento);

13.3.6 Pela infração prevista nas alíneas "h", "i", "j", "k" e "l" do item 20.1, será aplicada multa compensatória de 5% (cinco por cento) do valor contratado.

13.4 Os valores das multas serão sempre atualizados até o mês da aplicação das mesmas utilizando IPCA-E como índice das penalidades previstas.

13.5 As importâncias correspondentes às multas que forem impostas à contratada serão deduzidas dos pagamentos efetuados.

13.6 Não havendo pagamento a fazer à Contratada, serão as multas e outros débitos descontados na garantia prestada para a execução do contrato. Caso o valor da garantia não seja suficiente para o devido pagamento, a dívida restante será inscrita na Dívida Ativa para cobrança executiva, ficando a empresa suspensa de participar de quaisquer outras licitações promovidas pela Prefeitura enquanto não quitada a dívida.

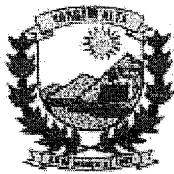
13.7 Em caso de revisão unilateral do contrato por culpa da contratada, nas hipóteses previstas nos incisos I a X do Art. 155 da Lei 14.133/2021, poderá a contratada em benefício da Prefeitura Municipal de Vargem Alta, a garantia prestada, sem direito a reclamação ou qualquer indenização e sem prejuízo das demais penalidades, inclusive as multas previstas neste edital.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - RECEBIMENTO DA OBRA

14.1 - Após a conclusão de todos os serviços, verificar-se-á o recebimento provisório da obra, mediante Termo assinado pelas partes. O Termo definitivo será assinado 30 (trinta) dias após o recebimento provisório, se os serviços contratados não apresentarem defeitos ou imperfeições, ou se existentes, tiverem sido corrigidos e, assim, considerados como executados e concluídos dentro das especificações e condições contratuais.

14.2 - Em se tratando de projeto de obra, o recebimento definitivo pela Administração não eximirá o projetista ou o consultor da responsabilidade objetiva por todos os danos causados por falha de projeto.

14.3 - Em se tratando de obra, o recebimento definitivo pela Administração não eximirá o contratado, pelo prazo mínimo de 5 (cinco) anos, admitida a previsão de prazo de garantia superior no edital e no contrato, da responsabilidade objetiva pela solidez e pela segurança dos materiais e dos serviços executados e pela funcionalidade da construção, da reforma,



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

Estado do Espírito Santo

Gerência de Licitações

166
df

da recuperação ou da ampliação do bem imóvel, e, em caso de vício, defeito ou incorreção identificados, o contratado ficará responsável pela reparação, pela correção, pela reconstrução ou pela substituição necessárias.

14.4 - Na hipótese de não terem sido lavrados os Termos de recebimento provisório e definitivo da obra, nos prazos reputar-se-ão como realizados os serviços, desde que comunicados a Contratante nos 15 (quinze) dias anteriores a seu término.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - OBRIGAÇÕES PERTINENTES À LGPD

15.1 - As partes deverão cumprir a Lei nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 (LGPD), quanto a todos os dados pessoais a que tenham acesso em razão do certame ou do contrato administrativo que eventualmente venha a ser firmado a partir da apresentação da proposta no procedimento de contratação, independentemente de declaração ou de autorização expressa.

15.2 - Os dados obtidos somente poderão ser utilizados para as finalidades que justificaram seu acesso e de acordo com a boa-fé e com os princípios do art. 6º da LGPD.

15.3 - É vedado o compartilhamento com terceiros dos dados obtidos fora das hipóteses permitidas em Lei.

15.4 - A Administração deverá ser informada no prazo de 5 (cinco) dias úteis sobre todos os contratos de suboperação firmados ou que venham a ser celebrados pelo Contratado.

15.5 - Terminado o tratamento dos dados nos termos do art. 15 da LGPD, é dever do contratado eliminá-los, com exceção das hipóteses do art. 16 da LGPD, incluindo aquelas em que houver necessidade de guarda de documentação para fins de comprovação do cumprimento de obrigações legais ou contratuais e somente enquanto não prescritas essas obrigações.

15.6 - É dever do contratado orientar e treinar seus empregados sobre os deveres, requisitos e responsabilidades decorrentes da LGPD.

15.7 - O Contratado deverá exigir de suboperadores e subcontratados o cumprimento dos deveres da presente cláusula permanecendo integralmente responsável por garantir sua observância.

15.8 - O Contratante poderá realizar diligência para aferir o cumprimento dessa cláusula, devendo o Contratado atender prontamente eventuais pedidos de comprovação formulados.

15.9 - O Contratado deverá prestar, no prazo fixado pelo Contratante, prorrogável justificadamente, quaisquer informações acerca dos dados pessoais para cumprimento da LGPD, inclusive quanto a eventual descarte realizado.

15.10 - Bancos de dados formados a partir de contratos administrativos, notadamente aqueles que se proponham a armazenar dados pessoais, devem ser mantidos em ambiente virtual controlado, com registro individual rastreável de tratamentos realizados (LGPD, art. 37), com cada acesso, data, horário e registro da finalidade, para efeito de responsabilização, em caso de eventuais omissões, desvios ou abusos.

15.10.1 - Os referidos bancos de dados devem ser desenvolvidos em formato interoperável, a fim de garantir a reutilização desses dados pela Administração nas hipóteses previstas na LGPD.

15.11 - O contrato está sujeito a ser alterado nos procedimentos pertinentes ao tratamento de dados pessoais, quando indicado pela autoridade competente, por meio de opiniões técnicas ou recomendações, editadas na forma da LGPD.

15.12 - Os contratos e convênios de que trata o § 1º do art. 26 da LGPD deverão ser comunicados à autoridade nacional.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - FORO

16.1 - Fica eleito pelas partes, o Foro da Comarca de Vargem Alta/ES, para dirimir qualquer dúvida oriunda do presente Contrato, renunciando-se a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem assim, justos e acordados, assinam o presente instrumento em três vias de igual teor na presença das testemunhas abaixo assinadas.

ELIESER
RABELLO:
75650193720

Elieser Rabello
Prefeito Municipal
Contratante

LIL CONTRUCOES
LTDA:291786330
00176

Assinado de forma digital
por LIL CONTRUCOES
LTDA:29178633000176
Dados: 2024.04.29 16:18:37
-03'00'

LIL CONSTRUÇÕES LTDA
Contratada

Vargem Alta/ES, 29 de abril de 2024.

A

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

Encaminhamos a apólice de seguro nº 061902024840607750051872, cuja autenticidade, integridade e validade jurídica deste documento em forma eletrônica, estão garantidos em conformidade com a MP nº. 2.200-2, de 24/08/2001.

Aproveitamos a oportunidade, para lhe dar as boas vindas e agradecer a sua decisão de se tornar nosso cliente.

Esperamos atender plenamente as suas expectativas, colocando-nos à sua disposição para eventuais esclarecimentos.

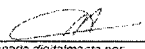
Atenciosamente,

TOKIO MARINE SEGURADORA S.A

TÍTULO: APÓLICE DE SEGURO GARANTIA Nº 061902024840607750051872 - ENDOSSO Nº 0000000.

Documento eletrônico digitalmente assinado por:




Assinado digitalmente por
José Adalberto Ferrara

Documento eletrônico assinado digitalmente conforme o MP nº 2.200-2/2001, que instituiu a infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileiras - ICP - Brasil por: Signatários (as):

JOSE ADALBERTO FERRARA Nº de Série do Certificado : 56C3687CE1048643332D00236E3F48D3 Data e Hora Atual Apr 29 2024 4:55PM

Nº de Série do Certificado : Data e Hora Atual

O PRESIDENTE DA REPÚBLICA, no uso da atribuição que lhe oferece o art.62 da Constituição, adota a seguinte Medida Provisória, com força de lei:

Art 1º - Fica instituída a Infra-Estrutura de Chaves Públicas Brasileiras - ICP Brasil, para garantir a autenticidade, a integridade e a validade jurídica de documentos em forma eletrônica, das aplicações de suporte e das aplicações habilitadas que utilizem certificados digitais, bem como a realização de transações eletrônicas seguras.

APÓLICE DE SEGURO GARANTIA Nº. 061902024840607750051872 - ENDOSSO Nº 0000000.

CONTROLE INTERNO Nº. 159210

DATA DA PUBLICAÇÃO: Apr 29 2024 4:55PM

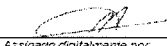
Sucursal Emissora 8406-UBERLANDIA		Apólice nº 061902024840607750051872		Endosso nº 0000000	Proposta Nº 22099
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-GARANTIA SEGURADO - SETOR PÚBLICO		Modalidade CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO C. P. E. S. T. A. C. A.		
DADOS DO SEGURADO					
Nome/Razão Social PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA			CNPJ/CPF 31.723.570/0001-33		
Endereço RUA ZILDIO MOSCHEN		Número 22	Complemento PMC		
Cep: 29295000	Bairro CENTRO	Cidade VARGEM ALTA	UF ES		
DADOS DO TOMADOR					
Nome/Razão Social LIL CONTRUCOES LTDA ME			CNPJ/CPF 29.178.633/0001-76		
Endereço RUA FRANCISCO PERCILIO KOPPE		Número 231	Complemento CASA		
Cep: 29290000	Bairro CENTRO	Cidade RIO NOVO DO SUL	UF ES		
A Tokio Marine Seguradora S.A, a seguir denominada SEGURADORA, tendo em vista as declarações constantes da proposta que lhe foi apresentada pelo TOMADOR acima identificado, proposta esta que, servindo de base para emissão desta apólice, fica fazendo parte integrante deste contrato, obriga-se a indenizar o SEGURADO, sob os termos das condições da apólice e demais cláusulas expressamente convencionadas, insertas na presente ou em seus anexos, as obrigações assumidas pelo TOMADOR, até o limite dos valores da garantia a seguir especificados.					
GARANTIAS : TOTAL DO VALOR DA GARANTIA : R\$ 46.268,15 VIGÊNCIA : DAS 24h00 DO DIA : 29/04/2024 ATÉ AS 24h00 DO DIA : 29/12/2024					
OBSERVAÇÕES: - Processo SUSEP nº. 15414.637816/2022-12 - As Condições Contratuais deste produto protocolizadas pela Tokio Marine Seguradora S.A junto a SUSEP* poderão ser consultadas no endereço eletrônico www.susep.gov.br , de acordo com o(s) número(s) de processo(s) constantes nesta apólice / endosso. * SUSEP - Superintendência de Seguros Privados - Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle do mercado de seguros, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros. - Atendimento Exclusivo ao Consumidor - SUSEP: 0800 21 8484 (de segunda a sexta, das 09h30 às 17h00). - Registro de Reclamações Consumidor: www.consumidor.gov.br . Aviso de sinistro enviar os documentos para o endereço de e-mail sinistrolinhasfinanceiras@tokiomarine.com.br - Após sete dias úteis da emissão deste documento, poderá ser verificado se a apólice ou endosso foi corretamente registrado no site da SUSEP - https://www.gov.br/susep/pt-br , por meio do número 061902024840607750051872					
CORRETOR					
Nome/Razão Social NETO CORRETORA DE SEGUROS OFIC		Código Interno 060976	Registro Susep 222138054		

164 mb

Sucursal Emissora 8406-UBERLANDIA		Apólice nº 061902024840607750051872	Endosso nº 0000000	Proposta Nº 22099
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-GARANTIA SEGURADO - SETOR PÚBLICO	Modalidade CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO OU PRESTAÇÃO		

Em testemunho de que, a SEGURADORA, neste ato assistida por seus representantes legais, assinam este documento na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, aos 29 dias do mês de Abril de 2024.

Seguradora Tokio Marine Seguradora S.A
Endereço Rua Sampaio Viana, 44 Sobre Loja
CNPJ : 33.164.021/0001-00

 
Assinado digitalmente por
José Adalberto Ferrara

Documento eletrônico assinado digitalmente conforme o MP nº 2.200-2/2001, que instituiu a infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileiras - ICP - Brasil por: Signatários (as):
JOSE ADALBERTO FERRARA Nº de Série do Certificado : 56C3687CE1048643332D00236E3F48D3 Data e Hora Atual Apr 29 2024 4:55PM
Nº de Série do Certificado : Data e Hora Atual
O PRESIDENTE DA REPÚBLICA, no uso da atribuição que lhe oferece o art.62 da Constituição, adota a seguinte Medida Provisória, com força de lei:

Art 1º - Fica instituída a Infra-Estrutura de Chaves Públicas Brasileiras - ICP Brasil, para garantir a autenticidade, a integridade e a validade jurídica de documentos em forma eletrônica, das aplicações de suporte e das aplicações habilitadas que utilizem certificados digitais, bem como a realização de transações eletrônicas seguras.

DEMONSTRATIVO DE PRÊMIO	
Premio Líquido	R\$ 471,04
Adicional de fracionamento	R\$ 0,00
Custo de Emissão	R\$ 0,00
I.O.F.	R\$ 0,00
Correção Monetária	R\$ 0,00
Prêmio Total	R\$ 471,04
Condições de Pagamento:	à vista
Taxa de Juros:	0.000%
Número de Prestações:	1
Forma de Cobrança:	Boleto Generico

Informações de Cobrança de Prêmio:

BOLETO	PARCELAS	VENCIMENTO	VALOR
231079559	1	29/05/2024	471,04



170
mb

Sucursal Emissora 8406-UBERLANDIA		Apólice nº 061902024840607750051872	Endosso nº 0000000	Proposta Nº 22099
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-GARANTIA SEGURADO - SETOR PÚBLICO	Modalidade CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO OU PRESTAÇÃO		

ESPECIFICAÇÕES

A Tokio Marine Seguradora S.A, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Sampaio Viana nº 44 - Paraíso, inscrita no C.N.P.J sob o nº 33.164.021/0001-00, garante pela presente apólice, a PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA, com sede na Rua ZILDIO MOSCHEN nº 22 - CENTRO - VARGEM ALTA - ES inscrito no C.N.P.J sob o nº 31.723.570/0001-33, as obrigações assumidas pela(o) LIL CONTRUCOES LTDA ME, com sede na RUA FRANCISCO PERCILIO KOPPE nº 231 - CENTRO - RIO NOVO DO SUL - ES, inscrito no C.N.P.J sob o nº 29.178.633/0001-76, até os limites dos valores de garantia abaixo especificados.

Modalidade: CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO OU PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS - LEI 8.666-93
Valor da Garantia: R\$ R\$ 46.268,15

OBJETO PRINCIPAL: Esta cobertura destina-se a garantir exclusivamente ao Segurado e/ou Beneficiário indicado nas Especificações do seguro até o Valor Máximo da Garantia e nos termos e limites previstos nesta Apólice, Indenização pelos Prejuízos Indenizáveis sofridos em decorrência do Inadimplemento Absoluto incorrido pelo Tomador na execução do Objeto Principal, durante o período de Vigência da Apólice, que ocasione a sua rescisão sem a conclusão da construção e/ou execução contratada, em virtude do não cumprimento do cronograma físico e/ou financeiro pactuado, por incapacidade técnica e/ou financeira e por sua exclusiva responsabilidade.

Contrato: 099/2024

Descrição: Reforma do prédio escolar da EMEB Alzira Gomes, na sede do município de Vargem Alta

Sucursal Emissora 8406-UBERLANDIA		Apólice nº 061902024840607750051872	Endosso nº 0000000	Proposta nº 227
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-GARANTIA SEGURADO - SETOR PÚBLICO	Modalidade CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO OU PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS		

COBERTURAS ADICIONAIS CONTRATADAS

Cobertura Adicional Ações Trabalhistas e Previdenciárias

Franquia, Participações Obrigatória do Segurado e Carência:

Esclarece-se, para os fins da Cláusula 7 das Condições da Apólice, que a presente Apólice não tem Franquia, Participação Obrigatória do Segurado e/ou Carência.

COBERTURA ADICIONAL - AÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENCIÁRIAS
1. DEFINIÇÕES

Em complemento às definições constantes das Condições da Apólice, os termos citados nas Condições da Cobertura Adicional - Ações Trabalhistas e Previdenciárias, com a primeira letra grafada em maiúscula deverão, no que couber, ser interpretados de acordo com as seguintes definições:

Inadimplemento Absoluto: inadimplemento consistente no não pagamento, pelo Tomador, de verbas trabalhistas e/ou previdenciárias reconhecidas e devidas, por decisão judicial transitada em julgado proferida na Justiça do Trabalho, à ex-funcionário(s) do Tomador ou de suas subcontratadas, que tenham prestado serviços no âmbito do Objeto Principal garantido pela Apólice, desde que incorridas no período de Vigência do seguro.

Obrigações Trabalhistas: obrigações de natureza trabalhista, devidas ao Autor/Reclamante a título de contraprestação pelos serviços prestados no âmbito do Objeto Principal, garantido pela Apólice, correspondente a remuneração a que tem direito e todos seus respectivos encargos, conforme legislação aplicável.

Obrigações Previdenciárias: obrigações de natureza previdenciária, estabelecidas pela legislação aplicável.

Reclamante: ex-funcionário do Tomador ou de empresa subcontratada, que tenha prestado serviços no âmbito do Objeto Principal garantido pela Apólice, e que pleiteia, na Justiça do Trabalho, dentre outros, a condenação subsidiária e/ou solidária do Tomador e/ou Segurado ao pagamento de verbas trabalhistas e/ou previdenciárias alegadamente inadimplidas.

Tomador: potencial devedor de obrigações trabalhistas e previdenciárias incorridas em virtude dos serviços prestados no âmbito do Objeto Principal, contratante da Apólice.

Responsabilidade Subsidiária: aquela que, se reconhecida, possibilita que o Reclamante exija do Segurado, em caso de não cumprimento da condenação diretamente pelo Tomador e/ou eventual subcontratada, e após esgotadas todas as tentativas de executá-lo, o pagamento dos valores devidos em virtude dos serviços prestados no âmbito do Objeto Principal garantido pela Apólice.

Responsabilidade Solidária: aquela que, se reconhecida, possibilita que o Reclamante exija tanto do Tomador e/ou de eventual subcontratada, como do Segurado, o pagamento dos valores devidos em virtude dos serviços prestados no âmbito do Objeto Principal garantido pela Apólice.

Valor Máximo da Garantia: valor indicado nas Especificações da Apólice e/ou Endosso, que representa o valor máximo a ser eventualmente pago pela Seguradora em caso de sinistro coberto, nos termos e limites das Condições desta Cobertura Adicional e da legislação aplicável.

2. OBJETO

2.1. Cobertura Adicional - Ações Trabalhistas e Previdenciárias: Esta cobertura destina-se **exclusivamente** a garantir ao Segurado o Reembolso, **ATE O VALOR MÁXIMO DA GARANTIA** e nos moldes e limites previstos nesta Apólice, pelos Prejuízos Indenizáveis correspondentes aos valores pagos judicialmente, em virtude (i) da sua condenação subsidiária ou solidária em ação trabalhista proposta por ex-funcionário do Tomador ou de subcontratada, cujo valor não tenha sido pago pela subcontratada e/ou pelo Tomador após trânsito em julgado, homologação dos cálculos e respectiva intimação, quando esgotadas todas as tentativas para fins de satisfação do crédito diretamente pelo Tomador ou subcontratada, quando o caso, **ou (ii)** de acordo celebrado entre Segurado e Reclamante, com prévia ciência e anuência da Seguradora, em ambas as situações desde que referidas verbas tenham sido incorridas no período de Vigência do seguro.

2.1.2. Para os efeitos da presente cláusula, **constitui Prejuízo Indenizável a perda pecuniária sofrida pelo Segurado e devidamente comprovada, decorrente do pagamento dos valores ao qual fora compelido a realizar, em decorrência do Inadimplemento Absoluto do Tomador.**

2.1.3. Os valores passíveis de garantia, nos termos da cláusula 2.1.2, referem-se ao valor de eventual condenação ao pagamento de verbas trabalhistas e previdenciárias decorrentes da relação empregatícia estabelecida entre o Tomador ou sua subcontratada, quando o caso, e do Reclamante para prestação de serviços no âmbito do Objeto Principal, desde que reconhecidos por decisão transitada em julgado, homologados por cálculo judicial e/ou acordo devidamente autorizado pela Seguradora e incorridos no período de vigência do seguro, incluídas custas e despesas judiciais e/ou honorários advocatícios, assistenciais e periciais, e/ou correção monetária e/ou juros, quando houver.

2.2. O Prejuízo Indenizável decorrente do não pagamento de valores pelo Tomador, nas situações previstas nas cláusulas 2.1.1 e 2.1.2, será calculado a partir da **aferição judicial do valor total devido pelo Tomador deduzido dos valores já depositados judicialmente e/ou bloqueados/penhorados do Tomador e/ou devedor solidário**, quando houver, limitado ao Valor Máximo da Garantia, conforme fórmula abaixo:

PREJUÍZO INDENIZÁVEL = VALOR TOTAL DEVIDO PELO TOMADOR (-) VALORES JÁ DEPOSITADOS JUDICIALMENTE E/OU

Sucursal Emissora 8406-UBERLANDIA	Apólice nº 061902024840607750051872	Endosso nº 0000000	Proposta Nº 22099
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-GARANTIA SEGURADO - SETOR PÚBLICO	Modalidade CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO OU PRESTAÇÃO	

BLOQUEADOS/PENHORADOS DO TOMADOR E/OU DEVEDOR SOLIDÁRIO

2.3. Constituem RISCOS EXPRESSAMENTE EXCLUÍDOS de cobertura, além daqueles expressamente elencados nas Condições da Apólice que não tenham sido revogados por esta Cobertura Adicional:

- I. Inadimplementos de obrigações trabalhistas e previdenciárias incorridos anteriormente à data de início de Vigência da Apólice;
- II. Inadimplementos de obrigações trabalhistas e previdenciárias incorridos posteriormente à data de término da Vigência da Apólice;
- III. Lucros cessantes, danos materiais, morais, corporais e estéticos causados ao Segurado e/ou a Terceiros e/ou Empregados, quando ocorridos no âmbito da Obrigação Principal e durante a vigência desta Apólice;
- IV. Verbas devidas por força de acidente de trabalho e doença do trabalho;

3. ACORDO

3.1. Acordos decorrentes das Reclamações Trabalhistas garantidas por esta Apólice poderão ser realizados, desde que submetidos previamente à análise da Seguradora e cumpridos os seguintes requisitos:

3.1.1. Envio à Seguradora, para ciência e eventual anuência, (i) da memória de cálculo das verbas pleiteadas pelo Reclamante, acompanhada da documentação comprobatória que permita sua conferência; (ii) de informações sobre o valor a ser proposto para fins de composição e sobre a forma de pagamento respectiva; e (iii) dos fundamentos que justificam a composição pretendida.

3.2. Após receber os documentos e informações listadas na cláusula 3.1.1, a Seguradora informará ao Segurado com sua decisão a respeito em até 20 (vinte) dias contados da data do recebimento, oportunidade em que (i) comunicará sua aceitação quanto aos termos propostos e indicará o modo como ocorrerá o respectivo reembolso no âmbito da Apólice, se o caso; (ii) indicará um valor máximo alternativo para viabilizar o acordo; ou ainda, (iii) se manifestará contrariamente à composição, hipótese em que eventual formalização se dará por conta e risco do Segurado, que deverá comprovar, em sede de Regulação de Sinistro, nos termos das Condições da Apólice, que a composição foi benéfica e que, portanto, faz jus à indenização.

3.1.2.1. A formalização de acordo sem a prévia ciência e anuência da Seguradora poderá ensejar ao Segurado a perda o direito à indenização se verificado Agravamento do Risco subscrito pela Seguradora.

4. VALOR MÁXIMO DA GARANTIA - COBERTURA ADICIONAL AÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENCIÁRIAS

4.1. Para os efeitos da **Cobertura Adicional - Ações Trabalhistas e Previdenciárias**, considera-se o Valor Máximo da Garantia indicado nas Especificações da Apólice para fins desta Cobertura Adicional.

4.1.1. Na hipótese de destinação, nas Especificações da Apólice, de parte do Valor Máximo da Garantia exclusivamente para a presente cobertura, o valor em questão não se acumulará ao valor destinado para quaisquer outras coberturas contratadas.

4.2. O Valor Máximo da Garantia não será passível de reintegração em caso de eventual disponibilização de indenização ao Segurado EM DECORRÊNCIA DO AÇIONAMENTO DE QUAISQUER COBERTURAS CONTRATADAS.

5. EXPECTATIVA, CARACTERIZAÇÃO E COMUNICAÇÃO DO SINISTRO

5.1. Expectativa de Sinistro. Uma vez recebida(s), pelo Segurado, citação(ões) judicial(is) para apresentar defesa trabalhista e/ou previdenciária, cujo Autor/Reclamante reivindique a condenação do Segurado ao pagamento de Obrigações Trabalhistas e/ou Previdenciárias oriundas do Objeto Principal, deverá comunicar **obrigatoriamente** à Seguradora a respeito da Expectativa de Sinistro.

5.1.2. A Expectativa de Sinistro deverá ser informada à Seguradora por mensagem eletrônica a ser enviada ao endereço eletrônico sinistrolinhasfinanceiras@tokiomarine.com.br, por meio da qual o Segurado deverá, encaminhar cópia(s) da(s) referida(s) citação(ões) e de todo(s) documento(s) juntado(s) aos autos pelo Reclamante e pelo Tomador.

5.1.3. Uma vez comunicada a respeito da Expectativa de Sinistro, a Seguradora iniciará os procedimentos de avaliação da reclamação(s) trabalhista(s) noticiada(s) e dos possíveis reflexos nesta Apólice, oportunidade em que poderá solicitar às partes o envio de informações e/ou documentos adicionais para a compreensão do risco e/ou adotar medidas para evitar o sinistro e/ou adotar medidas visando a salvaguarda de seus direitos ao ressarcimento de eventuais valores que venham a ser despendidos futuramente, nos termos das Condições da Apólice dentre outros, a seu exclusivo critério.

5.1.4. O descumprimento ou cumprimento intempestivo e/ou deficitário, pelo Segurado, da obrigação tratada na cláusula 5.1, ensejará perda do seu direito à eventual nos termos das Condições da Apólice.

5.2. Caracterização do Sinistro. O Sinistro estará caracterizado por ocasião da comprovação da inadimplência do Tomador e/ou de suas subcontratadas, quando o caso, em relação à(s) dívida(s) trabalhista(s) objeto de condenação transitada em julgado, e que, sendo o Segurado responsável subsidiário e/ou solidário, procedeu ao pagamento dos valores constantes na condenação ou do acordo firmado com anuência da Seguradora na forma da cláusula 3.

5.2.1. Os trâmites e critérios para a comprovação de que os fatos noticiados são cobertos por esta Apólice, e respectivas despesas, se houver, são de responsabilidade exclusiva do Segurado, salvo disposição em contrário no Objeto Principal ou em legislação específica, e que, no entanto, **não o exime o Segurado de informar a Seguradora acerca da Expectativa de Sinistro conforme cláusula 5.1 nem mesmo de adotar todas as providências cabíveis para evitar o Sinistro**, sob pena de Perda de Direitos.

5.2.2. Comunicação do Sinistro. O Sinistro deverá ser comunicado à Seguradora imediatamente após a sua Caracterização, na forma, mediante a apresentação dos documentos relacionados na cláusula 5.2.3, para início do respectivo Processo de Regulação de Sinistro, cumprindo, ainda, ao Segurado, adotar todas as medidas cabíveis para minorar suas consequências.

Sucursal Emissora 8406-UBERLANDIA		Apólice nº 061902024840607750051872	Endosso nº 0000000	Proposta Nº 22099
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-GARANTIA SEGURO - SETOR PÚBLICO	Modalidade CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO OU PRESTAÇÃO		

5.2.3. A Comunicação de Sinistro deverá ser encaminhada à Seguradora por mensagem eletrônica a ser enviada ao endereço eletrônico sinistrolinhasfinanceiras@tokiomarine.com.br, juntamente com os documentos arrolados na Apólice, além dos relacionados a seguir:

- I. Cópia integral do Objeto Principal, devidamente assinado pelas suas partes, incluindo Anexos, Termos de Referência, Termos Adicionais, Termos de Renegociações e quaisquer outros instrumentos relacionados;
- II. Cópia integral da(s) reclamação(ões) trabalhista(s) objeto da Comunicação do Sinistro;
- III. Cópia do(s) comprovante(s) de pagamento dos valores da condenação imposta subsidiária ou solidariamente ao Segurado, na forma da cláusula 5.2;
- IV. Certidão(ões) de trânsito em julgado da(s) sentença(s) proferida(s), inclusive quanto ao(s) valor(es) homologado(s);
- V. Acordo devidamente homologado pelo Poder Judiciário e comprovação da respectiva anuência da Seguradora, se houver;
- VI. Cópia das guias de recolhimento do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço - FGTS, se houver;
- VII. Cópia das guias de recolhimento do INSS do(s) Reclamante (s), se houver;
- VIII. Cópia dos documentos comprobatórios de que o Reclamante trabalhou para o Tomador no Objeto Principal;
- IX. Indicação do valor do Prejuízo Indenizável reclamado pelo Segurado, na forma da cláusula 2 e respectivos subitem, mediante apresentação da respectiva memória de cálculo e respectiva documentação comprobatória;
- X. Outro(s) porventura necessário(s) para a compreensão dos fatos.

5.2.4. A Comunicação do Sinistro amparada pela presente cobertura poderá ser realizada durante o prazo prescricional.

5.2.5. O descumprimento ou cumprimento intempestivo e/ou deficitário, pelo Segurado, da obrigação tratada na cláusula 5.2.2, ensejará perda do seu direito à eventual indenização pretendida se a sua ação ou omissão agravar o risco subscrito pela Seguradora.

5.2.6. Recebida a Comunicação de Sinistro, a Seguradora procederá à regulação do Sinistro na forma prevista nas Condições da Apólice.

5.2.7. A não entrega, pelo Segurado, de todas as informações e/ou documentos solicitados pela Seguradora por ocasião da Comunicação do Sinistro ensejará o encerramento do processo sem o reconhecimento de cobertura na forma prevista nas Condições da Apólice.

5.2.7.1. Para os fins da cláusula 5.2.7, a Seguradora considerará que a documentação não foi entregue caso o Segurado não encaminhe as informações e os documentos solicitados após 3 (três) reiterações do pedido ou dentro do prazo de 120 (cento e vinte) dias da primeira solicitação, o que ocorrer por último.

5.2.7.2. O Segurado poderá solicitar prorrogação de prazo à Seguradora, desde que formalmente, mediante a informação da data prevista para o envio da íntegra das informações e documentos solicitados.

6. INDENIZAÇÃO

6.1. Caracterizado o sinistro, a Seguradora indenizará o Segurado, por meio de reembolso, nos termos e limites desta cobertura e das Condições da Apólice e até o Valor Máximo da Garantia estabelecido.

7. FRANQUIA, PARTICIPAÇÃO OBRIGATÓRIA DO SEGURO E CARÊNCIA

7.1. Esclarece-se, para os fins da cláusula 7 das Condições da Apólice, que a presente Cobertura Adicional não tem Franquia, Participação Obrigatória do Segurado e/ou Carência.

8. PERDA DE DIREITOS

8.1. Para os fins da cláusula 1, além das hipóteses descritas nas Condições da Apólice, o Segurado perderá o direito à indenização na ocorrência de uma ou mais das seguintes hipóteses:

- I. Quando o Segurado deixar de apresentar defesa, ou perder prazo para interposição de recurso, ou for considerado culpado nos termos do artigo 844, parágrafo único, da Consolidação de Leis do Trabalho ou, ainda, confessar ou realizar o pagamento quando não havia sido condenado subsidiária ou solidariamente ou não havia trânsito em julgado;
- II. Se o Segurado firmar acordo sem a prévia anuência da Seguradora ou este não for homologado pelo Poder Judiciário;
- III. Nos casos de condenações do Tomador e/ou Segurado no que se refere a dano moral e/ou dano material, assédio moral ou sexual decorrentes de responsabilidade civil do Tomador e/ou do Segurado e indenizações por acidente e doença do trabalho.

9. DISPOSIÇÕES FINAIS

9.1. Aplica-se à cobertura prevista na cláusula 1 todas as Condições ou Especificações do seguro que não tenham sido expressamente substituídas, alteradas, complementadas ou revogadas pela presente Cobertura Adicional.



124
MT

Sucursal Emissora 8406-UBERLANDIA		Apólice nº 061902024840607750051872	Endosso nº 0000000	Proposta nº 124
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-GARANTIA SEGURADO - SETOR PÚBLICO		Modalidade CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO OU PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	

CONDIÇÕES DA APÓLICE

1. PREÂMBULO E DEFINIÇÕES

A presente apólice, de RISCOS DECLARADOS, assegura, de forma exclusiva, o cumprimento das obrigações diretas do Tomador perante o Segurado, de acordo com a Obrigação Garantida e a modalidade de seguro garantia indicada nas suas Condições e respectivas Especificações, não se admitindo interpretação extensiva, nos termos da Lei nº 8.666/1993, da Lei nº 9.784/1999 e demais aplicáveis.

Os termos citados nas Condições e Especificações da Apólice com a primeira letra grafada em maiúscula deverão, no que couber, ser interpretados de acordo com as seguintes definições, sem prejuízo das definições constantes da Lei nº 8.666/1993:

Aceitação do risco: ato de aprovação de proposta submetida à Sociedade Seguradora para a contratação de Apólice e/ou Endosso, podendo ser tácito ou expreso nos termos das Condições da Apólice e da legislação aplicável.

Agravamento do Risco: circunstância que aumenta a intensidade ou a probabilidade da ocorrência do risco aceito pela Sociedade Seguradora.

Apólice: documento emitido e assinado pela Sociedade Seguradora, por qualquer meio que se possa comprovar, seja físico ou eletrônico, que formaliza a aceitação das coberturas solicitadas pelo Proponente, de acordo com o Objeto Principal, a Obrigação Garantida e as condições do seguro.

Beneficiário da Apólice: pessoa física ou jurídica à qual é devida a indenização em caso de Sinistro coberto, nos termos do Objeto Principal, da Obrigação Garantida e da legislação aplicável, devidamente identificada nas Especificações da Apólice, quando houver.

Carência: período informado nas Especificações, quando houver, durante o qual, em caso de Sinistro, a Seguradora está isenta da responsabilidade de indenizar o Segurado.

Coberturas Adicionais: coberturas oferecidas pela Sociedade Seguradora, além da Obrigação Garantida expressamente descrita nas Condições desta Apólice, quando houver, passíveis de serem contratadas pelo Tomador, facultativamente, mediante cobrança de prêmio adicional e respectiva identificação nas Especificações da Apólice.

Comunicação de Sinistro: comunicação obrigatória da ocorrência do Inadimplemento Absoluto da Obrigação Garantida, pelo Segurado à Sociedade Seguradora, assim que dele tenha conhecimento, nos termos das Condições da Apólice.

Concorrência de Apólices: coexistência de duas ou mais apólices, cobrindo os mesmos riscos assumidos pela Sociedade Seguradora.

Concorrência de Garantias: coexistência de duas ou mais garantias, cobrindo os mesmos riscos assumidos pela Sociedade Seguradora.

Condições da Apólice (ou Condições do Seguro): conjunto de cláusulas que estabelecem as disposições específicas do Seguro Garantia de acordo com a sua modalidade, características, dispositivos e legislação específica aplicável ao Objeto Principal e/ou a Obrigação Garantida, quando o caso.

Danos Acordados: valor previamente estipulado entre Segurado e Tomador no Objeto Principal, a ser pago na hipótese de inadimplemento de obrigações contratuais pelo Tomador, por sua responsabilidade, para fins de indenizações e/ou compensação de perdas e danos e/ou recomposição de quaisquer outros prejuízos sofridos pelo Segurado, seja a que título for.

Endosso: documento emitido pela Sociedade Seguradora, por meio do qual são formalizadas as alterações da Apólice solicitadas pelo Tomador e/ou Segurado, nos termos das Condições do Seguro e/ou da legislação aplicável.

Especificações da Apólice (ou Especificações do Seguro): informações iniciais integrantes da Apólice relacionadas aos dados da Seguradora, do Segurado e/ou Beneficiário, do Tomador e da Corretora, quando houver, ramo e modalidade do seguro, Valor Máximo da



Sucursal Emissora 8406-UBERLANDIA		Apólice nº 061902024840607750051872	Endosso nº 0000000	Proposta Nº 22099
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-GARANTIA SEGURO - SETOR PÚBLICO	Modalidade CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO OU PRESTAÇÃO		

Garantia, Vigência, cobertura principal, além das Coberturas Adicionais contratadas pelo Tomador, quando houver.

Expectativa de Sinistro: Inadimplemento Relativo do Objeto Principal e/ou da Obrigação Garantida, pelo Tomador, que possa vir futuramente a caracterizar um Sinistro, nos termos das condições da Apólice e/ou da legislação aplicável.

Franquia: quantia fixa, definida na Apólice por cobertura contratada (principal e/ou adicional, essa última, se contratada), quando houver, que, em caso de Sinistro, representa a parte do prejuízo apurado que poderá deixar de ser paga pela Sociedade Seguradora, nos termos das Condições da Apólice.

Inadimplemento Absoluto: Descumprimento contratual incorrido por exclusiva responsabilidade do Tomador, consistente: (i) no que se refere à cobertura "Construção, Fornecimento ou Prestação de Serviços", no inadimplemento de obrigações contratuais, durante a execução do Objeto Principal, que ocasione a sua rescisão em virtude do não cumprimento do cronograma físico ou financeiro avençado, quando houver, sem a conclusão da Obrigação Garantida, e (ii) no que se refere à cobertura para "Multa Rescisória", no não pagamento da Multa Rescisória aplicada ao Tomador, apurada em Processo Administrativo Sancionatório, nos termos e prazo estabelecidos pelo Objeto Principal e pela legislação aplicável.

Inadimplemento Relativo: atraso (mora) no cumprimento, pelo Tomador, das obrigações oriundas do Objeto Principal durante o seu período de Vigência, que possa vir a caracterizar Sinistro no âmbito da Apólice.

Indenização ou Prejuízo Indenizável: valor apurado pela Seguradora em sede de Regulação de Sinistro, a título de reparação dos prejuízos sofridos pelo Segurado, resultantes do inadimplemento, pelo Tomador, da Obrigação Garantida, nos termos das Condições da Apólice e/ou da legislação aplicável, para cada cobertura contratada.

Multa Rescisória : penalidade pecuniária prevista no Objeto Principal, aplicada pelo Segurado ao Tomador, em decorrência da rescisão do Objeto Principal, no âmbito do respectivo Processo Administrativo e nos termos da legislação aplicável.

Objeto Principal: contrato formalizado entre o Segurado e o Tomador, incluindo edital, anexos e/ou outros documentos relacionados, quando houver, que especifica as obrigações e os direitos do Segurado e do Tomador, bem como o objeto de cobertura securitária, nos exatos limites da Obrigação Garantida e/ou da legislação aplicável.

Obrigação Garantida: obrigação de construção e/ou execução ou de fornecimento de equipamentos, materiais, mão de obra e/ou insumos, ou de prestação de serviços prevista no Objeto Principal, assumida pelo Tomador perante o Segurado, expressamente garantida pelo seguro, nos termos das Condições da Apólice e/ou da legislação aplicável.

Participação Obrigatória do Segurado: valor ou percentual definido na Apólice, quando houver, referente à responsabilidade do Segurado nos prejuízos indenizáveis decorrentes de Sinistro coberto.

Prêmio: valor devido pelo Tomador à Seguradora para fins de contratação do seguro, especificamente calculado para o período de vigência da Apólice, podendo ser pago à vista ou de forma parcelada, conforme indicado nas Especificações da Apólice.

Primeiro Risco Absoluto: forma de contratação de seguro pelo qual a Seguradora responde pelo valor integral do Sinistro até o valor Máximo da Garantia, observados os termos e limites da Apólice.

Processo Administrativo: procedimento administrativo de natureza fiscalizatória e/ou sancionatória, instaurado pelo Segurado para fins de acompanhamento da execução da Obrigação Garantida pelo Tomador, documentação dos principais fatos havidos no âmbito das atividades executivas, e eventual aplicação de penalidades, se o caso, nos termos e limites do Objeto Principal e da legislação aplicável.

Proponente: pessoa física ou jurídica que assina a proposta de seguro, apresentando-a para análise da Sociedade Seguradora.

Proposta de Seguro: documento que formaliza o interesse do Proponente em contratar, alterar ou renovar a Apólice, firmada nos termos da legislação aplicável.

Regulação de Sinistro: procedimento iniciado pela Seguradora a partir da comunicação de ocorrência de Sinistro pelo Segurado, que tem

1761
MB

Sucursal Emissora 8406-UBERLANDIA		Apólice nº 061902024840607750051872	Endosso nº 0000000	Proposta Nº 22099
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-GARANTIA SEGURO - SETOR PÚBLICO	Modalidade CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO OU PRESTAÇÃO		

por objetivo a apuração dos fatos havidos durante a execução do Objeto Principal e as causas e responsabilidades do Segurado e do Tomador pelo Inadimplemento Absoluto observado, além de eventual Prejuízo Indenizável, se houver, nos termos das Condições da Apólice.

Relatório Final de Regulação: documento emitido pela Sociedade Seguradora e encaminhado ao Segurado e ao Tomador ao final do procedimento de regulação de sinistro, informando a conclusão alcançada, seja ela no sentido de reconhecer ou negar, total ou parcialmente a cobertura pretendida.

Riscos Cibernéticos: possibilidade de ocorrência de perdas resultantes do comprometimento da confidencialidade, integridade ou disponibilidade de dados e informações em suporte digital, em decorrência da sua manipulação indevida ou de danos a equipamentos e sistemas utilizados para seu armazenamento, processamento ou transmissão.

Riscos Declarados : itens expressamente descritos nas Condições e Especificações e da Apólice , que RESTRINGEM a cobertura securitária. A responsabilidade da Seguradora está restrita aos Riscos Declarados expressamente relacionados na Apólice

Riscos Excluídos: Todo evento danoso em potencial, elencado nas condições contratuais da Apólice, NÃO garantido pelo seguro.

Saldo do Valor/Preço do Objeto Principal: valor remanescente do preço/valor do Objeto Principal, a ser considerado para fins de cálculo do Prejuízo Indenizável, nos termos e limites das Condições da Apólice.

Segurado: ente da Administração Pública, Beneficiário da Apólice, que contrata o Tomador, nos termos da Lei nº 8.666/1993, para a execução da Obrigação Garantida.

Seguradora: sociedade de seguros garantidora, nos termos das condições contratuais da Apólice, do cumprimento das obrigações assumidas pelo Tomador perante o Segurado, que tenham sido expressamente cobertas pelo seguro.

Seguro Garantia: seguro que tem por objetivo garantir o fiel cumprimento da obrigação garantida, assumida pelo Tomador perante o Segurado, de acordo com as condições contratuais do seguro.

Sinistro: Inadimplemento Absoluto, pelo Tomador, da Obrigação Garantida pelo seguro, consistente (i) na cobertura "Construção, Fornecimento ou Prestação de Serviços", no descumprimento contratual incorrido por sua exclusiva responsabilidade, que ocasione a rescisão do Objeto Principal sem que a Obrigação Garantida tenha sido concluída, em virtude do não cumprimento do cronograma físico ou financeiro avençado, quando houver, ocorrido dentro do prazo de Vigência da Apólice, e/ou (ii) na cobertura para "Multa Rescisória", no não pagamento da Multa Rescisória prevista no Objeto Principal, aplicada pelo Segurado ao Tomador no âmbito de Processo Administrativo instaurado para essa finalidade, nos termos da legislação aplicável, e no modo e prazo concedidos pelo Segurado.

Situações de Perda de Direitos : situações expressamente previstas na Apólice que , se ocorridas , farão com que o Segurado receba a indenização securitária que poderia vir a ser apurada no caso de um Sinistro coberto.

Sobrecusto: valor excedente ao do preço/valor do Objeto Principal, a ser considerado para fins de cálculo do Prejuízo Indenizável, nos termos das Condições da Apólice.

Tomador: pessoa física ou jurídica contratada pela Administração Pública, contratante da Apólice oferecida ao Segurado, nos termos da Lei nº 8.666/1993, para garantia da execução da Obrigação Garantida.

Valor Máximo da Garantia: valor indicado nas Especificações da Apólice e/ou Endosso, que representa o valor máximo a ser eventualmente pago pela Seguradora em caso de sinistro coberto, nos termos das Condições da Apólice.

Vigência: intervalo contínuo de tempo durante o qual está em vigor o contrato de seguro e pelo qual perdurará a garantia representada pela Apólice.

2. OBJETO DA APÓLICE

1277
12/7

Sucursal Emissora 8406-UBERLANDIA		Apólice nº 061902024840607750051872	Endosso nº 0000000
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-GARANTIA SEGURADO - SETOR PÚBLICO	Modalidade CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO OU PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	

2.1. Esta Apólice destina-se a garantir o Objeto Principal identificado nas suas Especificações, **exclusivamente** no que se refere ao risco de Inadimplemento Absoluto, pelo Tomador, das Obrigações Garantidas indicadas nas cláusulas 2.2 e 2.3.

2.2. Obrigação Garantida – Cobertura “Construção, Fornecimento ou Prestação de Serviços”. Esta cobertura destina-se a garantir exclusivamente ao Segurado e/ou Beneficiário indicado nas Especificações do seguro, até o Valor Máximo da Garantia e nos termos e limites previstos nesta Apólice, Indenização pelos Prejuízos Indenizáveis sofridos em decorrência do Inadimplemento Absoluto incorrido pelo Tomador na execução do Objeto Principal, durante o período de Vigência da Apólice, que ocasione a sua rescisão sem o término da Obrigação Garantida, em virtude do não cumprimento do cronograma físico e/ou financeiro pactuado, quando houver, por sua exclusiva responsabilidade, não oriundo dos Riscos Excluídos de cobertura e regularmente apurado em Processo Administrativo.

2.2.1. Para os efeitos da cláusula 2.2, constitui Prejuízo Indenizável a perda pecuniária sofrida pelo Segurado, apurada em Processo Administrativo e devidamente comprovada, decorrente de Inadimplemento Absoluto incorrido pelo Tomador, calculado na forma da cláusula 2.2.2 e respeitados todos os termos e limites da Apólice, desde que devidamente confirmado pela Seguradora no processo de Regulação do Sinistro.

2.2.2. O Prejuízo Indenizável será calculado a partir da dedução do valor apurado em Regulação de Sinistro, necessário para viabilizar a conclusão da construção e/ou execução contratada ou do fornecimento de equipamentos, materiais, mão de obra e/ou insumos ou da prestação de serviços prevista no Objeto Principal, no que diz respeito à parcela inadimplida da Obrigação Garantida, pelo Tomador, por sua culpa exclusiva, do Saldo do Valor/Preço do Objeto Principal e de eventuais créditos do Tomador oriundos do Objeto Principal, quando houver, limitado ao Valor Máximo da Garantia, conforme fórmula abaixo:

PREJUÍZO INDENIZÁVEL = VALOR APURADO NECESSÁRIO PARA A CONCLUSÃO DA PARCELA DA OBRIGAÇÃO GARANTIDA INADIMPLIDA PELO TOMADOR, POR SUA CULPA EXCLUSIVA (-) SALDO DO VALOR/PREÇO DO OBJETO PRINCIPAL (-) EVENTUAIS CRÉDITOS DO TOMADOR, SE HOUVER

2.2.2.1. Para fins de apuração do Prejuízo Indenizável, a Seguradora fará a comparação entre o escopo inadimplido pelo Tomador e o escopo assumido pela empresa contratada (ou a ser contratada) pelo Segurado para fins de conclusão do Objeto Principal e indenizará, **exclusivamente**, os valores despendidos (ou a serem despendidos) pelo Segurado a título de mão de obra, materiais, insumos, equipamentos, além de eventuais custos indiretos e BDI, **devidamente comprovados e necessários para a consecução do escopo inadimplido do Tomador, desde que observados parâmetros oficiais, quando houver, e/ou observadas as boas práticas de engenharia orçamentária.**

2.2.2.2. Eventuais materiais, insumos e/ou equipamentos adquiridos pelo Tomador para a execução da Obrigação Garantida e disponibilizados ao Segurado, mesmo após a rescisão do Objeto Principal, serão contabilizados como créditos do Tomador e deduzidos do montante da indenização, caso ainda não tenham sido pagos.

2.3. Obrigação Garantida – Cobertura para “Multa Rescisória”. Esta cobertura destina-se **exclusivamente** a garantir indenização ao Segurado, **ATÉ O VALOR MÁXIMO DA GARANTIA** e nos termos previstos nesta Apólice, pelos Prejuízos Indenizáveis decorrentes dos valores devidos pelo Tomador em decorrência de **Multa Rescisória** aplicada pelo Segurado por Inadimplemento Absoluto incorrido durante a execução do Objeto Principal e durante o período de Vigência da Apólice, em virtude da rescisão do Objeto Principal, por sua exclusiva responsabilidade, não oriundo dos Riscos Excluídos de cobertura e regularmente apurado em Processo Administrativo.

2.3.1. Para os efeitos da cláusula 2.3, constitui Prejuízo Indenizável o valor da Multa Rescisória aplicada pelo Segurado nos termos do Objeto Principal, após regular instauração e tramitação do Processo Administrativo correlato, que não seja paga pelo Tomador, desde que seja aplicada de acordo com os princípios que devem nortear a prática de atos pela Administração Pública, nos termos da legislação aplicável, desde que devidamente confirmada pela Seguradora no processo de Regulação do Sinistro.

2.3.1.1. Constitui requisito para o acionamento da Cobertura “Multa Rescisória” a inexistência de créditos do Tomador, ainda que futuros, passíveis de compensação com a penalidade aplicada.



178
mb

Sucursal Emissora 8406-UBERLANDIA	Apólice nº 061902024840607750051872	Endosso nº 0000000	Proposta Nº 22099
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-GARANTIA SEGURO - SETOR PÚBLICO	Modalidade CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO OU PRESTAÇÃO	

2.3.2. Constatada a devida observância, pelo Segurado, às disposições das cláusulas 2.3.1 e 2.3.1.1, o **Prejuízo Indenizável** será correspondente ao valor da multa inadimplida pelo Tomador, limitado ao Valor Máximo da Garantia, conforme fórmula abaixo:

PREJUÍZO INDENIZÁVEL = VALOR DA MULTA RESCISÓRIA INADIMPLIDA PELO TOMADOR , APURADA EM PROCESSO ADMINISTRATIVO E CONFIRMADA EM REGULAÇÃO , (-) SALDOS DE CRÉDITOS DO TOMADOR , AINDA QUE FUTUROS , SE HOUVER

2.4. Constituem RISCOS EXPRESSAMENTE EXCLUÍDOS de cobertura:

- I. Inadimplementos de obrigações do Objeto Principal que não sejam de responsabilidade do Tomador , incluindo , mas não se limitando , a descumprimentos contratuais oriundos de atos e/ou fatos de responsabilidade e/ou praticados pelo Segurado , que atrasem ou impeçam o cumprimento da Obrigação Garantida na forma pactuada no instrumento respectivo;
- II. Inadimplementos de obrigações do Objeto Principal que não sejam de responsabilidade do Tomador , incluindo , mas não se limitando , a descumprimentos contratuais oriundos de atos e/ou fatos de terceiros , notadamente relacionados a atrasos de eventual(ais) órgão(s) público(s) com relação à emissão de documentos e/ou licenças necessárias para a execução da Obrigação Garantida , e/ou determinações , atos ou omissões provenientes de órgãos da Administração Pública , direta , indireta e /ou fundacional , que prejudiquem ou retardem a execução do Empreendimento , incluindo , mas não se limitando , aqueles relacionados a desapropriações, tombamentos, expropriações, alterações de leis de zoneamento urbano e embargos;
- III. Obrigações do Tomador de natureza extracontratual;
- IV. Inadimplementos contratuais incorridos anteriormente à data de início de Vigência da Apólice e que sejam determinados pela ocorrência de risco coberto pelo seguro;
- V. Inadimplementos contratuais incorridos posteriormente à data de término de vigência da Apólice;
- VI. Todo e qualquer prejuízo passível de ser coberto por outro ramo e/ou modalidade de seguro garantia ou qualquer outro ramo de seguro;
- VII. Todo e qualquer prejuízo decorrente de responsabilidade civil de qualquer espécie , condenações compensatórias e indenizações judiciais a título punitivo ou exemplar;
- VIII. Multas moratórias , punitivas e/ou compensatórias porventura devidas pelo Tomador , aplicadas pelo Segurado por força de eventual descumprimento de obrigações do Objeto Principal , salvo se contratada a Cobertura Adicional respectiva e desde que respeitados as suas condições e limites;
- IX. Multas e/ou indenizações de qualquer natureza porventura devidas pelo Tomador , aplicadas por autoridade competente por força de eventual descumprimento de obrigações do Objeto Principal;
- X. Indenizações previstas no Objeto Principal e/ou na legislação aplicável , porventura não pagas pelo Tomador ao Segurado , que não configurem Prejuízo Indenizável, na forma definida na Apólice;
- XI. Danos Acordados;
- XII. Lucros cessantes de qualquer natureza;
- XIII. Danos morais, corporais, estéticos causados ao Segurado e/ou à Terceiros;
- XIV. Prejuízos sistêmicos, danos difusos e coletivos de qualquer natureza;

179
mk

Sucursal Emissora 8406-UBERLANDIA		Apólice nº 061902024840607750051872	Endosso nº 0000000	Proposta Nº 22099
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-GARANTIA SEGURADO - SETOR PÚBLICO	Modalidade CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO OU PRESTAÇÃO		

XV. Falha, deficiência, erro e/ou má execução de projetos e/ou serviços, tenham sido eles aceitos e pagos ou não pelo Segurado na forma definida pelo Objeto Principal, que acarretem o desembolso, pelo Segurado, de despesas com refazimentos

XVI. Vícios de construção;

XVII. Falha, deficiência, erro e/ou ausência de projetos, estudos, avaliações e análises de natureza técnica referentes ao objeto da Obrigação Garantida e/ou do Objeto Principal, incluindo aqueles constantes de relatórios e estudos de impacto ambiental, viabilidade da contratação e análises de risco;

XVIII. Custo relativo a obras e/ou serviços e/ou fornecimentos executados ou a serem executados, que não tenham sido previstas nos projetos básico e/ou executivo que ensejaram a orçamentação do Objeto Principal e/ou que não tenham sido considerados na composição do seu valor/preço;

XIX. Custo decorrente da insuficiência e/ou deficiência em relação aos materiais ou serviços constantes do orçamento elaborado pelo Tomador e aprovado pelo Segurado na ocasião da sua contratação;

XX. Expedição de "habite-se" ou qualquer outra autorização de operação e/ou funcionamento, bem como a legalização do Empreendimento no Registro de Imóveis e/ou qualquer outro sistema registral;

XXI. Atos ilícitos dolosos ou por culpa grave equiparável ao dolo praticados pelo Segurado, pelo beneficiário ou pelo representante, de um ou de outro. Caso o Segurado seja uma pessoa jurídica o presente item também se aplica aos seus sócios controladores, dirigentes e administradores legais, bem como aos beneficiários e seus respectivos representante;

XXII. Casos fortuitos e/ou de força maior, nos termos do Código Civil Brasileiro, que venham a impedir a execução do Objeto Principal e/ou da Obrigação Garantida;

XXIII. Riscos provenientes de oscilações imprevisíveis de mercado, tais como, mas não se limitando, à variação cambial, alta de preços de insumos, mão-de-obra, dentre outros;

XXIV. Inviabilidade técnica ou operacional ou financeira ou desinteresse do Segurado na execução e conclusão da Obrigação Garantida e/ou do Objeto;

XXV. Desgastes naturais causados pelo uso, deterioração gradativa, vício próprio, defeito latente, desarranjo mecânico, corrosão, incrustação, ferrugem, umidade e chuva;

XXVI. Obrigações trabalhistas e/ou previdenciárias e/ou indenizações que envolvam empregados do Segurado, do Tomador, de terceiros, inclusive decorrentes de acidentes e doenças de trabalho, salvo se contratada a Cobertura Adicional respectiva desde que respeitados suas condições e limites;

XXVII. Obrigações tributárias de qualquer natureza, incluindo, mas não se limitando, a pagamento de tributos, multas, taxas e quaisquer outros tipos de contribuição, ainda que devidos para regularização documental do Objeto Principal;

XXVIII. Danos ambientais e/ou advindos de catástrofes naturais, incluindo, mas não se limitando, à vendavais, tempestades, furacões, tufões, ciclones, chuvas de granizo, geada, terremoto, maremoto, erupções vulcânicas e outras convulsões da natureza;

XXIX. Riscos hidrológicos, geológicos, hidrometeorológicos e/ou geomecânicos, mesmo que a ocorrência de tais riscos possa interferir na execução do Objeto Principal ou na execução do Objeto Principal ou no cumprimento da Obrigação Garantida;

XXX. Quaisquer valores de prejuízos provenientes da ocorrência de Riscos Cibernéticos, na forma definida na cláusula 1, ainda que aconteça nas instalações do Segurado e/ou do Tomador e mesmo que possa interferir na execução da Obrigação Garantida e/ou do Objeto Principal, salvo se contratada a Cobertura Adicional respectiva e desde que respeitados suas condições e limites;

730
mf

Sucursal Emissora 8406-UBERLANDIA	Apólice nº 061902024840607750051872	Endosso nº 0000000
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-GARANTIA SEGURADO - SETOR PÚBLICO	Modalidade CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO OU PRESTAÇÃO

XXXI. Acidentes relacionados com energia nuclear , fusão , força , matéria ou qualquer outra reação similar , incluindo a contaminação radioativa ou ionizante decorrente do uso de armas , dispositivos militares , ou de quaisquer emanções havidas na produção , armazenamento , transporte , utilização e eliminação de lixo atômico e/ou neutralização de materiais fisséis e seus resíduos, ainda que resultantes de testes, experiências ou de explosões provocadas com qualquer finalidade;

XXXII. Indenizações decorrentes de danos diretos ou indiretos , relativos à propriedade , posse , operação , controle , abastecimento ou prestação de serviços em (a) reatores nucleares , os prédios que os contêm , bem como todos os bens existentes nestes prédios ; (b) edificações e bens acessórios existentes no local de uma instalação de reator nuclear ; (c) instalações para produção de elementos combustíveis , para depósito de material fissil , para reprocessamento , recuperação , separação química , armazenamento ou eliminação de combustível nuclear irradiado ou de resíduos nucleares ; ou (d) qualquer outra instalação ou dependência definida como instalação nuclear pela legislação local ou demais normas governamentais;

XXXIII. Nacionalização , confisco , requisição ou destruição ordenada por qualquer autoridade legalmente constituída , bem como qualquer outra ação praticada fora do Estado de Direito;

XXXIV. Riscos de natureza política , incluindo , mas não se limitando , a atos de hostilidade , guerra , com ou sem declaração , contra inimigo estrangeiro , guerra civil ou outras agitações interiores , tensões com vizinhos , invasões , rebelião , insurreição , revolução , motim , sedição a mão armada ou não , poder militar usurpado ou usurpante , greves gerais , lockout , e , em geral , todo e qualquer ato ou consequência de tais ocorrências , mesmo que tais eventos possam interferir na execução da Obrigação Garantida e/ou do Objeto Principal;

XXXV. Riscos decorrentes de quaisquer atos terroristas e/ou de sabotagem , ainda que isolados , e independentemente do seu propósito , mesmo que a ocorrência de tais eventos possa interferir na execução do Objeto Principal ou no cumprimento da Obrigação Garantida;

XXXVI. Prejuízos causados por roubo , furto , estelionato ou quaisquer crimes e/ou atos dolosos praticados pelo Tomador e/ou pelo Segurado , e/ou por seus funcionários e/ou prepostos , bem como por eventuais prestadores de serviços agindo em seu nome , mesmo que a ocorrência de tais eventos possa interferir na execução do Objeto Principal ou na execução do Objeto Principal ou no cumprimento da Obrigação Garantida;

XXXVII. Riscos decorrentes de manifestações , rebeliões , tumultos , greves e/ou lockouts , mesmo que a ocorrência de tais eventos possa interferir na execução do Objeto Principal ou no cumprimento da Obrigação Garantida;

XXXVIII. Custas , despesas processuais e honorários advocatícios de qualquer natureza , salvo se contratada a Cobertura Adicional respectiva e desde que respeitados suas condições e limites;

XXXIX. Quaisquer prejuízos e/ou demais penalidades decorrentes de inadimplemento do Objeto Principal e/ou da Obrigação Garantida , causados por ou de qualquer forma relacionados a atos ilícitos e/ou fatos violadores de normas de anticorrupção perpetrados pelo Segurado e suas controladas , controladoras e coligadas , seus respectivos sócios/acionistas , representantes , titulares ou funcionários, quando relacionados ao contrato garantido por esta Apólice;

XL. Danos decorrentes de violação a direitos de propriedade industrial/intelectual;

XLI. Danos decorrentes de violação de obrigação de sigilo.

2.5. Coberturas Adicionais

Além das coberturas descritas nas cláusulas 2.2 e 2.3, **PODERÃO SER CONTRATADAS**, pelo Tomador em benefício do Segurado ou Beneficiário, as coberturas adicionais oferecidas pela Seguradora, **AS QUAIS , SE CONTRATADAS , DEVERÃO SER EXPRESSAMENTE MENCIONADAS NAS ESPECIFICAÇÕES DA APÓLICE E/OU ENDOSSO.**

3. ACEITAÇÃO DA PROPOSTA PELA SEGURADORA E ACEITAÇÃO DA APÓLICE E/OU ENDOSSO PELO SEGURADO

Sucursal Emissora 8406-UBERLANDIA		Apólice nº 061902024840607750051872	Endosso nº 0000000	Proposta Nº 22099
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-GARANTIA SEGURADO - SETOR PÚBLICO	Modalidade CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO OU PREST-CA		

3.1. Aceitação da Proposta pela Seguradora e a Emissão da Apólice/Endosso

3.1.1. A emissão da Apólice e/ou de Endosso pela Seguradora está sujeita à análise do risco a ser proposto, assim como da capacidade técnico-financeira do Tomador e de seus coobrigados, e sua contratação somente poderá ser realizada mediante Proposta e "Questionário de Risco", esse último somente quando solicitado pela Seguradora, assinados pelo Proponente, seu Representante ou por Corretor de Seguros devidamente habilitado, os quais se responsabilizam integralmente pelas informações prestadas à Seguradora.

3.1.1.1. A Proposta e o "Questionário de Risco", quando o caso, a serem preenchidos de acordo com as solicitações da Seguradora, deverão ser enviados pelo Proponente, seu Representante ou pelo Corretor de Seguros devidamente habilitado, juntamente com os documentos preliminares essenciais ao exame e eventual aceitação do risco, tais como, mas não se limitando, documentos que comprovem a situação econômico-financeira do Tomador e de seus coobrigados, quando o caso; cópia do Objeto Principal a ser garantido e de seus respectivos anexos e/ou documentos relacionados, incluindo, quando possível, o cronograma físico-financeiro respectivo; documentação comprobatória da qualificação técnica do Tomador para execução do Objeto Principal, além de outros a serem solicitados pela Seguradora após análise da Proposta e dos documentos preliminares encaminhados.

3.1.1.2. A Seguradora fornecerá ao Proponente, seu Representante ou Corretor de Seguros devidamente habilitado, protocolo que identifique o recebimento da Proposta e do Questionário de Risco por ela recepcionados, por mensagem eletrônica enviada ao endereço informado na Proposta ou via sistema, conforme o caso.

3.1.2. A Seguradora terá o prazo de 15 (quinze) dias para se manifestar sobre a aceitação ou não da Proposta, contados da data de seu recebimento, seja para seguros novos ou renovações, bem como para alterações que impliquem modificação do risco e emissão do respectivo Endosso.

3.1.2.1. Caso o Proponente do seguro seja pessoa física, a solicitação de documentos complementares, para análise e aceitação do risco, ou da alteração Proposta, poderá ser feita apenas uma vez, durante o prazo previsto na cláusula 3.1.2.

3.1.2.2. Se o Proponente for pessoa jurídica, a solicitação de documentos complementares poderá ocorrer mais de uma vez, durante o prazo previsto na cláusula 3.1.2., desde que a Seguradora indique os fundamentos do pedido de novos elementos para avaliação da proposta ou taxação do risco.

3.1.2.3. No caso de solicitação de documentos complementares para análise e aceitação do risco, ou da alteração proposta, o prazo de 15 (quinze) dias previsto na cláusula 3.1.2. ficará suspenso, voltando a correr a partir da data em que se der a entrega da documentação.

3.1.3. No caso de não aceitação da Proposta, a Seguradora comunicará o fato formalmente ao Proponente, seu Representante ou Corretor de Seguros devidamente habilitado, especificando os motivos da recusa.

3.1.4. A ausência de manifestação formal da Seguradora ou a emissão e o envio da Apólice e/ou Endosso dentro do prazo de que trata a cláusula 3.1.2, caracterizará a aceitação tácita do seguro.

3.1.4.1. A data de aceitação da Proposta será aquela que ocorrer primeiro entre:

- I. A data da manifestação expressa da Seguradora; ou
- II. A data de emissão da Apólice e/ou Endosso com consequente envio e/ou disponibilização do instrumento contratual; ou
- III. A data de término do prazo previsto na cláusula 3.1.2, quando caracterizada a aceitação tácita da Proposta prevista na primeira parte da cláusula 3.1.4.

3.1.5. Caso a aceitação da Proposta dependa de contratação ou alteração de resseguro facultativo, o prazo aludido na cláusula 3.1.2. será suspenso até que o ressegurador se manifeste formalmente, oportunidade em que a Seguradora deverá comunicar ao Proponente, seu Representante ou Corretor de Seguros devidamente habilitado, tal eventualidade, ressaltando a consequente inexistência de cobertura enquanto perdurar a suspensão.

3.1.6. A emissão da Apólice ou do Endosso será feita em até 15 (quinze) dias contados a partir da data de aceitação expressa ou tácita da Proposta.

182
md

Sucursal Emissora 8406-UBERLANDIA		Apólice nº 061902024840607750051872	Endosso nº 0000000	Proposta Nº 22099
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-GARANTIA SEGURADO - SETOR PÚBLICO		Modalidade CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO OU PRESTAÇÃO	

3.2. Aceitação da Apólice e/ou Endosso pelo Segurado.

A ACEITAÇÃO, EXPRESSA OU TÁCITA, DA APÓLICE E/OU ENDOSSO, PELO SEGURADO, PRESSUPÕE O CONHECIMENTO E SUA CONCORDÂNCIA COM TODAS AS SUAS ESPECIFICAÇÕES, CONDIÇÕES E LIMITES, EM ESPECIAL, MAS NÃO SE LIMITANDO, DOS RISCOS PREDETERMINADOS ASSUMIDOS PELA SEGURADORA, DOS RISCOS EXPRESSAMENTE EXCLUÍDOS DE COBERTURA E DAS SITUAÇÕES DE PERDA DE DIREITOS, FICANDO ACORDADO QUE QUALQUER EXIGÊNCIA ADICIONAL DE COBERTURA, PROVENIENTE DO OBJETO PRINCIPAL, SOMENTE SERÁ OBJETO DE COBERTURA PELO SEGURADO SE EXPRESSAMENTE ACEITA PELA SEGURADORA POR MEIO DE DESCRIÇÃO NAS ESPECIFICAÇÕES DA APÓLICE E/OU DO ENDOSSO, CONFORME O CASO.

3.2.1. Na hipótese de ausência de insurgência, pelo Segurado, quanto às suas condições e limites, a Apólice será considerada tacitamente aceita após 10 (dez) dias da sua emissão ou do início do prazo de Vigência do Objeto Principal, o que ocorrer primeiro.

3.2.1.1. O Endosso emitido pela Seguradora será considerado tacitamente aceito exclusivamente após 10 (dez) dias da sua emissão, caso não haja insurgência expressa pelo Segurado.

4. PRÊMIO

4.1. O Prêmio da Apólice corresponde ao valor indicado nas suas Especificações.

4.2. O Tomador é responsável pelo pagamento do Prêmio referente à contratação da Apólice e/ou em decorrência de eventuais Endossos emitidos, por força de alterações realizadas pelas partes no Objeto Principal e/ou atualizações no Valor Máximo Garantido, nos termos da cláusula 8.

4.2.1. O pagamento do Prêmio deverá ser realizado de acordo e no prazo estabelecido nas Especificações da Apólice e/ou do Endosso, conforme o caso.

4.2.2. A Apólice continuará em vigor mesmo quando o Tomador não pagar o prêmio nas datas convencionadas, constantes das especificações da Apólice e/ou do Endosso.

4.2.3. Em caso de parcelamento do prêmio, não será permitida a cobrança de nenhum valor adicional, a título de custo administrativo, fracionamento, devendo ser garantido ao Tomador, quando houver parcelamento com juros, a possibilidade de antecipar o pagamento de qualquer uma das parcelas, com a consequente redução proporcional dos juros pactuados.

4.2.4. Se a data limite para o pagamento do prêmio à vista ou de qualquer uma de suas parcelas coincidir com dia em que não haja expediente bancário, o pagamento poderá ser efetuado no primeiro dia útil em que houver expediente bancário.

4.2.5. A Seguradora encaminhará o documento de cobrança diretamente ao Tomador ou seu representante, observada a antecedência mínima de 5 (cinco) dias úteis, em relação à data do respectivo vencimento.

5. VIGÊNCIA

5.1. O prazo de Vigência da Apólice, previsto nas suas Especificações, foi estabelecido em consonância com a Obrigação Garantida do Objeto Principal e a legislação aplicável.

5.1.1. As Apólices e Endossos terão seu início e término de vigência às 24h das datas indicadas nas respectivas Especificações.

5.2. Eventuais alterações e/ou atualizações do Objeto Principal que demandem a necessidade de alteração do prazo de Vigência da Apólice deverão observar às disposições da cláusula 8.

183


Sucursal Emissora 8406-UBERLANDIA		Apólice nº 061902024840607750051872	Endosso nº 0000000	Proposta Nº 22099
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-GARANTIA SEGURO - SETOR PÚBLICO	Modalidade CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO OU PRESTAÇÃO		

5.3 . A Apólice será extinta e baixada automaticamente a partir do término do prazo de sua Vigência , na hipótese de não ter sido solicitada sua prorrogação na forma da cláusula 8 , e/ou não tenha sido comunicada , pelo Segurado , Expectativa e/ou Caracterização de Sinistro, nos termos da cláusula 10.

6. VALOR MÁXIMO DA GARANTIA

6.1 . O Valor Máximo da Garantia prestada por meio desta Apólice corresponde ao valor indicado nas suas Especificações e foi estabelecido em consonância com a Obrigação Garantida, o Objeto Principal e a legislação aplicável.

6.1.1 . O Valor Máximo da Garantia não será passível de reintegração em caso de eventual disponibilização total ou parcial de Indenização ao Segurado.

6.1.2 . O Valor Máximo da Garantia poderá ser reduzido de forma proporcional à redução do risco ao qual atrelado prevista a possibilidade no Objeto Principal, mediante a emissão do respectivo Endosso pela Seguradora.

6.2 . Eventuais alterações e/ou atualizações do Objeto Principal que demandem a necessidade de modificação do Valor Máximo da Garantia deverão observar às disposições da cláusula 8 da Apólice.

7. FRANQUIAS, PARTICIPAÇÕES OBRIGATÓRIAS DO SEGURO E CARÊNCIA

7.1 . As Franquias, Participações Obrigatórias do Seguro e Carência, quando houver, serão especificadas nas Especificações da Apólice, para cada cobertura contratada.

8. ALTERAÇÃO, ATUALIZAÇÃO E RENOVAÇÃO DA APÓLICE

8.1 . Alteração da Apólice . Na hipótese de realizações de alterações no Objeto Principal pelo Segurado e pelo Tomador, durante o período de Vigência da Apólice, que demandem alterações da Apólice, a Seguradora:

- I. Acompanhará as alterações apenas caso tenham sido previamente estipuladas no Objeto Principal, em sua legislação específica ou no documento que serviu de base para a Aceitação do Risco pela Seguradora, após pedido expresso do Tomador, de seu Representante ou Corretor de Seguros devidamente habilitado, da emissão do respectivo Endosso; ou,
- II. Poderá acompanhar as alterações, desde que após pedido expresso do Tomador, de seu Representante ou Corretor de Seguros devidamente habilitado, **acompanhado de manifestação expressa da concordância do Segurado , e respectiva ciência prévia, anuência e emissão do Endosso pela Seguradora.**

8.1.1 . Caso o Segurado não manifeste sua concordância quanto à alteração da Apólice na hipótese prevista no inciso II, poderá vir a perder o seu direito à eventual indenização, caso seja constatado o agravamento do risco assumido pela Seguradora e, consequentemente,

- I. Sua relação com o Sinistro; ou
- II. A Seguradora comprove que o Segurado silenciou de má-fé.

8.2 . Atualização da Apólice . O Valor Máximo de Garantia da Apólice poderá ser atualizado automaticamente desde que haja previsão nesse sentido no Objeto Principal ou na legislação específica, incluindo a indicação do respectivo índice e periodicidade após pedido expresso do Tomador, de seu Representante ou Corretor de Seguros devidamente habilitado, e a emissão do respectivo Endosso pela Seguradora.

8.2.1 . Na hipótese do Objeto Principal ou da legislação não disporem a respeito da necessidade de atualização tratada na cláusula 8.2, incluindo a indicação do seu índice e periodicidade, a Seguradora poderá atualizar o Valor Máximo da Garantia, desde que após pedido expresso do Tomador, de seu Representante ou Corretor de Seguros devidamente habilitado, Aceitação do Risco respectivo e a consequente emissão do Endosso.

184
m

Sucursal Emissora 8406-UBERLANDIA		Apólice nº 061902024840607750051872	Endosso nº 0000000	Proposta Nº 22099
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-GARANTIA SEGURADO - SETOR PÚBLICO	Modalidade CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO OU PRESTACA		

8.3 . Renovação da Apólice . Havendo interesse das partes na prorrogação da Vigência da Apólice por período superior ao determinado na cláusula 5, para cobertura de outra fase e/ou etapa do Objeto Principal, o Tomador, por seu Representante ou Corretor de Seguros devidamente habilitado, deverá submeter proposta à Seguradora, para análise e eventual aceitação do risco, na forma da cláusula 3.

8.4 . Cobrança de Prêmio Adicional . As alterações, atualizações e/ou renovações da Apólice, realizadas nos termos das cláusulas 8.1, 8.2 e 8.3, ensejarão a cobrança, ao Tomador, da diferença de Prêmio apurada, que deve ser por ele integralmente suportada.

8.5 . Na hipótese de suspensão do Objeto Principal por ordem e/ou inadimplemento da Administração, o Tomador ficará desobrigado de adotar as providências necessárias para a renovação da garantia e/ou de endossar a Apólice até a ordem de reinício da execução ou o adimplemento pela Administração, ressalvado o direito da Seguradora de recusar o risco proposto após o término da Vigência original.

9. O DEVER DE COLABORAÇÃO DO SEGURADO E DO TOMADOR

9.1 . Para fins de preservação da garantia, durante a execução do Objeto Principal, o Segurado se obriga a dar fiel cumprimento às suas obrigações previstas no instrumento, notadamente relacionadas à devida fiscalização e acompanhamento da execução da Obrigação Garantida pelo Tomador, valendo-se, inclusive, dos mecanismos previstos no Objeto Principal e na legislação aplicável para evitar o sinistro ou minimizar suas consequências.

9.2 . O Segurado e o Tomador se comprometem a manter a Seguradora informada a respeito de eventuais intercorrências observadas no curso da execução do Objeto Principal, passíveis de alterar as condições apresentadas para fins de subscrição do risco e/ou a impactar a cobertura contratada por meio da Apólice e de eventuais Endossos emitidos, **sem prejuízo da comunicação da Expectativa de Sinistro pelo Segurado, na forma da cláusula 10.1, quando cabível.**

9.3 . A Seguradora poderá, a seu exclusivo critério, solicitar ao Segurado e/ou ao Tomador, durante a execução do Objeto Principal e/ou Obrigação Garantida, documentos hábeis a permitir o acompanhamento e monitoramento do risco subscrito, incluindo, mas não se limitando, projetos, relatórios diários de obra, relatórios de acompanhamento, relatórios de medição, comprovantes de pagamento, comprovantes de retenções, auditorias orçamentárias, financeiras, técnicas e/ou contábil, dentre outros, e/ou fiscalizar o seu andamento e a execução da Obrigação Garantida por meio de vistorias/inspeções a serem previamente agendadas, sem prejuízo do monitoramento por meio do uso de quaisquer outros meios físicos e/ou remotos disponíveis, incluindo, mas não se limitando, ao uso de drones, robôs, mecanismos digitais, internet das coisas, para cuja implementação o Segurado se compromete a cooperar ativamente, garantindo-lhe livre acesso ao local em que for executado o Objeto Principal.

9.3.1 . **O Segurado e o Tomador se obrigam a oferecer à Seguradora todos os meios necessários à execução da fiscalização tratada na cláusula 9.3.**

9.4 . **Eventual descumprimento , pelo Segurado , de qualquer obrigação proveniente desta cláusula , poderá ensejar a Perda de Direitos, por agravamento do risco, nos termos das Condições da Apólice e da legislação aplicável.**

10. EXPECTATIVA, CARACTERIZAÇÃO E COMUNICAÇÃO DO SINISTRO

10.1 . Expectativa de Sinistro . Uma vez identificado fato ou ato que indique a possibilidade de ocorrência e Caracterização de Sinistro futuro na Apólice, **o Segurado deverá obrigatoriamente notificar o Tomador para cumprimento da obrigação garantida e concomitantemente, informar a Seguradora a respeito da Expectativa de Sinistro.**

10.1.1 . Considera-se fato ou ato que enseja a exigência da comunicação da Expectativa de Sinistro pelo Segurado a ocorrência de algumas das situações relacionadas a seguir, passível de ensejar inadimplemento futuro, pelo Tomador, das Obrigações Garantidas e/ou do Objeto Principal, que deverá ser objeto de apuração em sede de Processo Administrativo a ser instaurado pelo Segurado nos termos da legislação aplicável:

- I. Atraso, pelo Tomador, na mobilização e início da execução do Objeto Principal por sua responsabilidade;
- II. Descumprimento e/ou atraso, pelo Tomador, na execução de obrigações contratuais que possa vir a comprometer o cumprimento de

105
mf

Sucursal Emissora 8406-UBERLANDIA	Apólice nº 061902024840607750051872	Endosso nº 0000000	Proposta Nº 22099
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-GARANTIA SEGURO - SETOR PÚBLICO	Modalidade CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO OU PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	

marcos contratuais e/ou do cronograma físico-financeiro do Objeto Principal e da Obrigação Garantida nas condições pactuadas;

III. Não aquisição, pelo Tomador, de materiais/suprimentos exigidos pelo Objeto Principal no tempo e na forma pactuados;

IV. Desvio, pelo Tomador, de recursos financeiros e/ou materiais destinados ao Objeto Principal que venha a ser identificado pelo Segurado;

V. Descumprimento, pelo Tomador, de obrigações financeiras com colaboradores, fornecedores e/ou terceiros que venha a ser identificado pelo Segurado;

VI. Formulação, pelo Tomador ao Segurado, de pleito de readequação do cronograma físico-financeiro do Objeto Principal, de concessão de adiantamentos de pagamentos não previstos no Objeto Principal e/ou de reequilíbrio econômico-financeiro do Objeto Principal;

VII. Aplicação, pelo Segurado ao Tomador, de multas e/ou outras penalidades previstas em contratos por inadimplemento e/ou atrasos parciais;

VIII. Outras ações e/ou omissões do Tomador observados pelo Segurado durante a Vigência do Objeto Principal, que sugiram a possibilidade de Caracterização futura de Sinistro.

10.1.2. A Expectativa de Sinistro deverá ser informada à Seguradora por mensagem eletrônica a ser enviada ao endereço eletrônico sinistrolinhasfinanceiras@tokiomarine.com.br, por meio da qual o Segurado deverá indicar pormenorizadamente os atos/fatos que demonstram o inadimplemento relativo do Tomador e a respectiva cláusula contratual descumprida, mediante o envio da respectiva documentação comprobatória, incluindo, mas não se limitando, a cópia integral do Processo Administrativo instaurado para a apuração do inadimplemento observado, esse último assim que instaurado, visando o exercício, pela Seguradora, de sua prerrogativa de se manifestar e/ou apresentar defesa, na qualidade de garantidora do Objeto Principal, sob pena de perda de direitos.

10.1.3. Uma vez comunicada a respeito da Expectativa de Sinistro, a Seguradora iniciará os procedimentos de avaliação do inadimplemento informado, oportunidade em que poderá solicitar ao Segurado e/ou ao Tomador o envio de informações e/ou documentos adicionais para a compreensão da controvérsia e/ou adotar medidas visando a mediação do conflito porventura existente e/ou prestar apoio técnico-jurídico ao Tomador, de modo a orientá-lo sobre as medidas cabíveis para o devido cumprimento da Obrigação Garantida, e/ou adotar medidas visando a salvaguarda de seus direitos ao ressarcimento de eventuais valores que venham a ser despendidos futuramente, nos termos da cláusula 15, dentre outros, a seu exclusivo critério.

10.1.4. A ausência de cooperação e/ou o descumprimento e/ou cumprimento intempestivo e/ou deficitário, pelo Segurado de quaisquer das obrigações tratadas na cláusula 10.1 e respectivos subitens, ensejará perda do seu direito à eventual indenização pretendida se a sua ação ou omissão agravar o risco subscrito e impedir a Seguradora de:

- I. Atuar como mediadora da inadimplência ou de eventual conflito entre Segurado e Tomador; ou
- II. Prestar apoio técnico-jurídico ao Tomador, por meio de aconselhamento e/ou adoção das medidas que entender cabíveis, fins de incentivá-lo ao devido cumprimento da Obrigação Garantida.

10.2. Caracterização do Sinistro.

10.2.1. Para os fins da cobertura "Construção, Fornecimento ou Prestação de Serviços", o Sinistro estará caracterizado por ocasião da comprovação do Inadimplemento Absoluto do Tomador em relação à Obrigação Garantida, que ocasione a rescisão do Objeto Principal em razão do ato ou fato que ensejou o aviso da Expectativa de Sinistro, desde que ocorrido dentro do prazo de Vigência da Apólice, devidamente apurado no âmbito de Processo Administrativo instaurado para esse fim e regularmente concluído, e observados os termos e limites da cobertura previstos na cláusula 2.2.

10.2.2. Para os fins da cobertura "Multa Rescisória", o Sinistro estará caracterizado por ocasião da conclusão do Processo Administrativo instaurado para apuração de inadimplemento incorrido pelo Tomador durante a execução da Obrigação Garantida, que ensejou a rescisão do Objeto Principal, no qual haja sancionamento do Tomador e inadimplemento da penalidade de multa aplicada, observados os termos e limites da cobertura previstos na cláusula 2.3.

10.2.3. Os trâmites e critérios para a comprovação da inadimplência do Tomador, e respectivas despesas incorridas, quando houver, são de responsabilidade exclusiva do Segurado, salvo disposição em contrário no Objeto Principal ou em legislação específica, o que, no entanto, não exime o Segurado de informar a Seguradora a Expectativa de Sinistro, sob pena de perda de direitos.

10.3. Comunicação do Sinistro. O Sinistro deverá ser comunicado à Seguradora imediatamente após a sua Caracterização na forma e mediante a apresentação dos documentos relacionados na cláusula 10.3.1, para início do respectivo Processo de Regularização de Sinistro.

186 / 107

Sucursal Emissora 8406-UBERLANDIA	Apólice nº 061902024840607750051872	Endosso nº 0000000	Proposta Nº 22099
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-GARANTIA SEGURO - SETOR PÚBLICO	Modalidade CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO OU PRESTAÇÃO	

cumprindo, ainda, ao Segurado adotar todas as medidas cabíveis para minorar suas consequências.

10.3.1. O Sinistro deverá ser comunicado à Seguradora por mensagem eletrônica a ser enviada ao endereço eletrônico sinistrolinhasfinanceiras@tokiomarine.com.br, acompanhado dos documentos que permitam a sua confirmação, relacionados a seguir:

- I. Cópia integral do Objeto Principal, devidamente assinado pelas suas partes, incluindo Anexos, Projetos Básico e Executivos e demais necessários para execução do Objeto Principal, Termos de Referência, Termos Aditivos, Termos de Renegociações e quaisquer outros instrumentos relacionados;
- II. Cópia integral do Processo Administrativo instaurado pelo Segurado para apuração dos fatos, além de outros porventura relacionados ao Objeto Principal, notadamente com finalidade fiscalizatória e/ou sancionatória;
- III. Indicação pormenorizada dos fatos que revelam o descumprimento contratual incorrido pelo Tomador e respectiva documentação comprobatória, na hipótese de não ter sido carreada aos autos do Processo Administrativo;
- IV. Informação acerca do status atual do Objeto Principal (ativo/suspenso/rescindido), mediante a apresentação da respectiva documentação comprobatória, na hipótese de não ter sido carreada aos autos do Processo Administrativo;
- V. Informações financeiras a respeito do Objeto Principal, incluindo (a) indicação dos valores pagos ao Tomador no curso da execução, mês a mês, se o caso; (b) eventuais retenções realizadas, valores, justificativas; (c) eventuais saldos de créditos do Tomador no momento do Sinistro e da rescisão, se houver, e (d) saldo do preço do Objeto Principal no momento do Sinistro e da rescisão, se houver, tudo mediante a apresentação da respectiva documentação comprobatória, incluindo, mas não se limitando, as notas fiscais emitidas e comprovantes de pagamento relacionados, na hipótese de não ter sido carreada aos autos do Processo Administrativo;
- VI. Indicação do percentual físico executado pelo Tomador, mediante a apresentação da respectiva documentação comprobatória, incluindo os Boletins de Medição, Relatórios Diários de Obra e/ou Relatórios periódicos elaborados no curso da vigência contratual, assinado pelas partes, e/ou documentos equivalentes, especialmente se previstos no Objeto Principal, que comprovem os serviços executados/prestados pelo Tomador, na hipótese de não ter sido carreada aos autos do Processo Administrativo;
- VII. Indicação pormenorizada dos serviços pendentes de execução/prestação pelo Tomador no momento da ocorrência do Sinistro, mediante a apresentação da respectiva documentação comprobatória, na hipótese de não ter sido carreada aos autos do Processo Administrativo;
- VIII. Inventário completo de materiais, insumos e/ou equipamentos adquiridos pelo Tomador para a execução da Obrigação Garantida e disponibilizados ao Segurado, mesmo após a rescisão do Objeto Principal;
- IX. Propostas técnico-comerciais, orçamentos e/ou documentos equivalentes apresentados por terceiro(s) consultado(s) pelo Segurado para a execução do escopo inadimplido pelo Tomador, e/ou contrato(s) celebrado(s), que contenham, minimamente, (a) condições da contratação; (b) indicação pormenorizada dos serviços contratados ou a serem contratados, e (c) valores individualizados dos serviços/itens, na hipótese de não terem sido carreadas aos autos do Processo Administrativo, se aplicável;
- X. Indicação do valor do Prejuízo sofrido pelo Segurado, mediante apresentação da respectiva memória de cálculo, na forma das cláusulas 2.2.2 ou 2.3.2, conforme o caso, e respectiva documentação comprobatória;
- XI. Documentação comprobatória da notificação prévia do Tomador, na qualidade de responsável principal, para o cumprimento das Obrigações Garantidas, e respectiva resposta, se houver, na hipótese de não ter sido carreada aos autos do Processo Administrativo;
- XII. Outro(s) porventura necessário(s) para a compreensão dos fatos.

10.3.2. A não entrega, pelo Segurado, de todas as informações e/ou documentos solicitados pela Seguradora para fins de Regulação do Sinistro ensejará o encerramento do processo sem o reconhecimento de cobertura.

10.3.2.1. Para os fins da cláusula 10.3.2, a Seguradora considerará que a documentação não foi entregue caso o Segurado não encaminhe as informações e os documentos solicitados após 3 (três) reiterações do pedido ou dentro do prazo de 120 (cento e vinte) dias da primeira solicitação, o que ocorrer por último.

10.3.2.2. O Segurado poderá solicitar prorrogação de prazo à Seguradora, desde que formalmente, mediante a informação da data prevista para o envio da íntegra das informações e documentos solicitados.

10.3.3. O descumprimento ou cumprimento intempestivo e/ou deficitário, pelo Segurado, da obrigação tratada na cláusula 10.3 e respectivos subitens, ensejará perda do seu direito à eventual indenização pretendida se a sua ação ou omissão agravar o risco subscrito pela Seguradora, a ser apurado em sede de Regulação de Sinistro.

10.3.4. A Comunicação do Sinistro pelo Segurado à Seguradora poderá ocorrer fora da Vigência da Apólice, desde que (i) a Expectativa de Sinistro tenha sido informada à Seguradora na forma da cláusula 10.1 e itens respectivos; (ii) o Sinistro tenha ocorrido

187
mt

Sucursal Emissora 8406-UBERLANDIA		Apólice nº 061902024840607750051872	Endosso nº 0000000	Proposta nº 22099
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-GARANTIA SEGURADO - SETOR PÚBLICO	Modalidade CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO E PRESTAC		

dentro da Vigência do Seguro; e (iii) seja observado o prazo prescricional aplicável.

11. REGULAÇÃO DE SINISTRO

11.1. Uma vez comunicada a respeito da Caracterização do Sinistro, na forma da cláusula 10, a Seguradora, dando cumprimento ao seu poder-dever regulamentar, procederá à instauração do procedimento de Regulação do Sinistro, que poderá ser conduzido diretamente e/ou por meio de terceiros contratados exclusivamente para essa finalidade, para fins de confirmação do efetivo cumprimento, pelas partes, de suas obrigações, e apuração dos fatos havidos durante a execução do Objeto Principal e as causas e responsabilidades do Segurado e do Tomador pelo inadimplemento observado, além de eventual Prejuízo Indenizável.

11.2. A partir da análise dos documentos disponibilizados pelo Segurado nos termos da cláusula 10.3.1 e a depender das especificidades e/ou complexidade técnico-jurídica das controvérsias estabelecidas entre Segurado e Tomador, a Seguradora poderá, em caso de dúvida fundada e justificável e a seu critério exclusivo, solicitar ao Segurado e/ou ao Tomador documentação adicional, por meio de, mas não se limitando a:

- I. Entrega de informações e/ou documentos complementares;
- II. Realização de reuniões com os representantes do Segurado e/ou do Tomador para obtenção de informações/esclarecimentos a respeito dos fatos;
- III. Realização de inspeção/vistoria técnica no local em que executado o Objeto Principal, que deverá contar, **OBRIGATORIAMENTE** com a participação de representantes do Segurado e do Tomador; e,
- IV. Realização de perícia técnica de acordo com as especificidades do Objeto Principal, com o apoio ativo do Segurado e do Tomador, para garantia da imparcialidade do procedimento.

11.3. O procedimento de Regulação de Sinistro deverá ser concluído no prazo de 30 (trinta) dias contados a partir da entrega, pelo Segurado, da íntegra dos documentos relacionados na cláusula 10.3.1, ou de eventuais informações e/ou documentos complementares solicitados pela Seguradora na forma do inciso I da cláusula 11.2, ou, ainda, do término da perícia técnica prevista no inciso IV, também da cláusula 11.2, o que ocorrer por último.

11.3.1. Na hipótese de adoção, pela Seguradora, das medidas tratadas na cláusula 11.2, incisos I ou IV, o prazo tratado na cláusula 11.3 será suspenso e voltará a correr a partir do dia útil subsequente àquele em que forem atendidas todas as exigências e/ou concluídos os trabalhos de apuração técnica respectivos.

11.3.1.1. Além das hipóteses previstas acima, a Seguradora, o Segurado e o Tomador podem, a depender da complexidade técnico-jurídica do Objeto Principal e das controvérsias estabelecidas, e de comum acordo, estabelecer um prazo superior ao previsto na cláusula 11.3 para a conclusão do procedimento de Regulação de Sinistro.

11.4. Na hipótese de prolação de decisão judicial ou arbitral determinando a suspensão da exigibilidade da Apólice pelo Segurado, o prazo previsto na cláusula 11.3 será suspenso, reiniciando sua contagem a partir do dia útil subsequente em que a decisão for reformada.

11.5. Uma vez concluído o procedimento de Regulação de Sinistro, a Seguradora comunicará o Segurado e o Tomador a respeito da conclusão alcançada em sede de regulação, o que fará por meio do envio do Relatório Final de Regulação, no qual apresentará os aspectos técnico-jurídicos apurados que levaram à conclusão alcançada, seja ela no sentido de reconhecer ou negar, total ou parcialmente, a cobertura pretendida, concedendo-se ao Segurado e/ou ao Tomador o prazo para eventual pedido de reconsideração.

11.6. É vedado ao Segurado emitir qualquer guia de pagamento em nome da Seguradora antes do envio do Relatório Final de Regulação pela Seguradora e respectivo reconhecimento de cobertura contratual.

11.7. Os atos praticados e/ou medidas adotadas pela Seguradora no curso do processo de Regulação de Sinistro não importam, de nenhuma forma, no reconhecimento, pela Seguradora, da existência de cobertura contratual para os fatos noticiados.

12. PERDA DE DIREITOS



Sucursal Emissora 8406-UBERLANDIA	Apólice nº 061902024840607750051872	Endosso nº 0000000	Proposta Nº 22099
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-GARANTIA SEGURO - SETOR PÚBLICO	Modalidade CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO OU PRESTAÇÃO	

O Segurado perderá o direito à Indenização na ocorrência de uma ou mais das seguintes hipóteses:

I. Inadimplemento do Objeto Principal e/ou da Obrigação Garantida , pelo Tomador , por responsabilidade direta ou indireta do Segurado, seja ela contratual ou extracontratual;

II. Inadimplemento Relativo ou Absoluto do Objeto Principal , pelo Segurado , que represente Agravamento do Risco subscrito pela Seguradora;

III. Agravamento , pelo Segurado , do risco subscrito pela Seguradora , causado , dentre outros , pelo pagamento de valores ao Tomador e/ou a subcontratados e/ou terceiros, em descompasso com o cronograma físico-financeiro pactuado;

IV. Alteração do Objeto Principal e/ou da Obrigação Garantida , que tenha sido acordada entre Segurado e Tomador , sem prévia anuência da Seguradora, em desacordo com o disposto na cláusula 8;

V. Atos ilícitos dolosos ou por culpa grave equiparável ao dolo praticados pelo Segurado e/ou Beneficiário e/ou por seus representantes legais . Quando o segurado for pessoa jurídica , este inciso aplica -se , também , aos sócios controladores , aos seus dirigentes e administradores legais do segurado e aos respectivos representantes legais;

VI. Inadimplemento , pelo Segurado , de quaisquer obrigações previstas no contrato de seguro , inclusive relacionadas ao dever de colaboração previsto na cláusula 9;

VII. Casos fortuitos ou de força maior , nos termos do Código Civil Brasileiro , que venham a impedir a execução do Objeto Principal e/ou da Obrigação Garantida;

VIII. Declarações inexatas ou omissão , pelo Segurado , de circunstâncias de seu conhecimento que configurem agravamento do risco de inadimplência do Tomador ou que poderiam influenciar na aceitação da proposta.

13. INDENIZAÇÃO

13 .1 . Caracterizado o Sinistro Indenizável, ainda que de forma parcial, e não verificadas hipóteses de Risco Excluído do Perigo, Direitos, na forma das cláusulas 2.4 e 12, respectivamente, a Seguradora indenizará o Segurado ou o Beneficiário, conforme o caso, segundo as diretrizes das cláusulas 13.1.1 e 13.1.2.

13 .1 .1 . Na hipótese de caracterização de sinistro na cobertura "Construção, Fornecimento ou Prestação de Serviços", a Seguradora procederá:

- I. Ao pagamento em dinheiro do valor do Prejuízo Indenizável sofrido e devidamente comprovado; **ou**
II. A execução da Obrigação Garantida inadimplida pelo Tomador, de forma a dar continuidade e concluí-la sob a sua integral responsabilidade, nos mesmos termos e condições estabelecidos no Objeto Principal, na legislação específica ou conforme acordado entre Segurado e Seguradora, desde que respeitadas as condições desta Apólice.

13 .1 .1 .1 . A forma de pagamento da Indenização tratada na cláusula 13.1, se não prevista no Objeto Principal, será definida por meio de acordo entre Seguradora e Segurado ou Beneficiário, quando o caso.

13 .1 .1 .2 . Na hipótese tratada no inciso II da cláusula 13.1, a escolha da pessoa, física ou jurídica, para dar continuidade e concluir a Obrigação Garantida, se não prevista no Objeto Principal, será definida por meio de acordo entre Seguradora e Segurado ou Beneficiário, quando o caso.

13 .1 .1 .3 . Na hipótese tratada no inciso II da cláusula 13.1, o prazo para o pagamento da indenização e conclusão da Obrigação Garantida será definido por meio de acordo entre Seguradora e Segurado ou Beneficiário, quando o caso.

13 .1 .2 . Na hipótese de caracterização de Sinistro na cobertura "Multa Rescisória", a Seguradora procederá ao pagamento em dinheiro

189 /
MB

Sucursal Emissora 8406-UBERLANDIA		Apólice nº 061902024840607750051872	Endosso nº 0000000
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-GARANTIA SEGURO - SETOR PÚBLICO	Modalidade CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO OU PRESTAÇÃO	

do valor do Prejuízo Indenizável sofrido e devidamente comprovado, na forma da cláusula 2.3.2.

13.2. A Indenização não poderá, **em nenhuma das hipóteses tratadas acima**, ultrapassar o Valor Máximo da Garantia.

13.2.1. Eventuais créditos do Tomador com o Segurado, decorrentes da relação do Objeto Principal, **serão utilizados de forma prioritária para amortização do valor da Indenização**, sob pena de caracterização de Agravamento do Risco.

13.2.2. Caso a Indenização já tenha sido paga ou caso a Seguradora já tenha iniciado o processo de execução da Obrigação Garantida, nos termos da cláusula 13, quando da apuração da conclusão dos saldos de crédito do Tomador, **o Segurado se obriga a devolver à Seguradora o valor excedente recebido**, devidamente atualizado na forma da legislação específica ou, na ausência desta, pelo IPCA/IBGE (Índice de Preços ao Consumidor Amplo da Fundação Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística) ou pelo índice que vier a substituí-lo, calculado com base na variação positiva apurada entre o último índice publicado antes da data prevista para o pagamento da Indenização.

13.3. O Prejuízo Indenizável decorrente do Inadimplemento Absoluto das Obrigações Garantidas será apurado pela Seguradora na forma estabelecida nas cláusulas 2.2.2 ou 2.3.2, conforme o caso e em observância às demais condições da Apólice e legislação específica.

13.4. Os Prejuízos Indenizáveis no âmbito das Coberturas Adicionais relacionadas nas Especificações da Apólice serão apurados pelo procedimento de Regulação de Sinistro, pela Seguradora, **na forma estabelecida nas suas respectivas Especificações**, não sendo aplicável.

13.5. **A Indenização tratada nas cláusulas 13.1.1, inciso I, ou 13.1.2, deverá ocorrer no prazo de 30 (trinta) dias corridos da entrega, pelo Segurado, do Termo de Quitação e demais documentos exigidos pela SUSEP para a disponibilização da Indenização, que serão informados no Relatório Final de Regulação.**

13.6. O não pagamento da Indenização no prazo previsto na cláusula 13.5 implicará na incidência de atualização monetária e juros de mora, calculados "pro rata temporis", ambos a partir do dia subsequentemente posterior ao da data prevista para o pagamento da Indenização em dinheiro ou para o início do processo de execução da Obrigação Garantida, conforme o caso, na forma da cláusula 13.6.2.

13.6.1. O índice utilizado para atualização monetária será o IPCA/IBGE (Índice de Preços ao Consumidor Amplo da Fundação Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística) ou o índice que vier a substituí-lo, calculado com base na variação positiva apurada entre o último índice publicado antes da data prevista para o pagamento da Indenização e aquele publicado imediatamente anterior a data do seu efetivo pagamento.

13.6.2. Os juros moratórios, contados a partir do primeiro dia posterior ao término do prazo fixado para o pagamento da Indenização, serão equivalentes à taxa que estiver em vigor para a mora do pagamento de impostos devidos à Fazenda Nacional.

14. CONCORRÊNCIA DE GARANTIAS E APÓLICES

14.1. **Concorrência de Garantias**. No caso de duas ou mais formas de garantia para o objeto desta Apólice, em benefício do Segurado e/ou Beneficiário, a Seguradora responderá de forma proporcional ao risco assumido com os demais participantes, incluindo o prejuízo comum.

14.2. **Concorrência de Apólices**. É vedada a utilização de mais de um Seguro Garantia para cobrir as mesmas Obrigações Garantidas por esta Apólice, salvo no caso de apólices complementares.

15. SUB-ROGAÇÃO

15.1. Paga a indenização ou iniciado o cumprimento das obrigações inadimplidas pelo Tomador, na forma da cláusula 13, a Seguradora sub-rogar-se-á nos direitos e privilégios do Segurado contra o Tomador ou contra terceiros cujos atos ou fatos tenham dado causa ao sinistro nos termos dos artigos 346, inciso III, 349 e 786, do Código Civil.

Sucursal Emissora 8406-UBERLANDIA		Apólice nº 061902024840607750051872	Endosso nº 0000000
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-GARANTIA SEGUADO - SETOR PÚBLICO	Modalidade CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO E PREST	

15.1.1. É ineficaz qualquer ato do Segurado que diminua ou extinga, em prejuízo da Seguradora, os direitos a que se refere o item.

16. EXTINÇÃO DA APÓLICE

16.1. O Seguro Garantia será extinto na ocorrência de um dos seguintes eventos, o que ocorrer primeiro, sem prejuízo do direito da Expectativa de Sinistro e da Comunicação do Sinistro conforme disposições da cláusula 10:

- I. Quando a Obrigação Garantida for definitivamente concluída pelo Tomador nos termos do Objeto Principal;
- II. Quando o Objeto Principal for extinto;
- III. Quando houver manifestação expressa do Segurado atestando a conclusão do Empreendimento e/ou a extinção da Apólice;
- IV. Quando o Segurado e a Seguradora assim expressamente acordarem;
- V. Quando o pagamento da Indenização atingir o Valor Máximo da Garantia;
- VI. Quando do término de vigência da Apólice.

16.1.1. A extinção do Seguro Garantia em decorrência das situações previstas nos incisos II e IV acima, poderá ensejar a restituição de parcela do Prêmio calculada de acordo com o critério definido nas condições contratuais do seguro, o qual deverá ser compatível com o prêmio efetivamente coberto pelo seguro até a data da extinção da Apólice e/ou Endosso.

17. RESCISÃO CONTRATUAL

17.1. No caso de rescisão total ou parcial da Apólice e/ou Endosso, a qualquer tempo, por iniciativa do Segurado ou da Seguradora e a concordância recíproca, deverão ser observadas as disposições abaixo.

17.1.1. Na hipótese de rescisão a pedido da Seguradora ou do Segurado, a Seguradora reterá do prêmio recebido do Tomador, além dos emolumentos, a parte proporcional ao tempo decorrido, corrigido monetariamente pelo IPCA/IBGE (Índice de Preços ao Consumidor Amplo da Fundação Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística) ou pelo índice que vier a substituí-lo, calculado com base na relação positiva apurada entre o último índice publicado antes da data prevista para a rescisão.

17.2. Apurado eventual saldo a ser devolvido pela Seguradora ao Tomador, os procedimentos para fins de pagamento serão os mesmos acordados.

18. PRESCRIÇÃO

18.1. O prazo prescricional aplicável à relação jurídica estabelecida entre a Seguradora e o Segurado, seja no âmbito das coberturas "Construção, Fornecimento ou Prestação de Serviços" ou "Multa Rescisória" ou de eventuais coberturas adicionais por ela oferecidas, correspondem àqueles estabelecidos por lei.

19. CONTROVÉRSIAS

19.1. As controvérsias decorrentes da presente Apólice poderão ser resolvidas:

- I. Por meios alternativos de resolução de conflitos, tais como conciliação e/ou mediação; e/ou
- II. Por ação judicial; e/ou
- III. Por arbitragem, exclusivamente quando constar, nas Especificações da Apólice, a respectiva cláusula compromissória de arbitragem, aderida pelo Segurado, nos termos da Lei nº 9.307/96.

20. FORO DE ELEIÇÃO

191
28

Sucursal Emissora 8406-UBERLANDIA		Apólice nº 061902024840607750051872	Endosso nº 0000000	Proposta Nº 22039
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-GARANTIA SEGURO - SETOR PÚBLICO	Modalidade CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO OU PRESTADA		

20 .1 . As questões judiciais entre Seguradora e Segurado serão processadas no foro de domicílio do Segurado ou do Segurado, conforme o caso.

21. DISPOSIÇÕES FINAIS

21 .1 . A presente Apólice é contratada a Primeiro Risco Absoluto e foi redigida e emitida em consonância com as disposições da Circular SUSEP nº 662/2022 e demais aplicáveis, além das Leis nº 8.666/1993 e 9.784/1999, cujas disposições devem ser estritamente observadas por todos os envolvidos.

21.2. A presente apólice encontra-se vinculada ao Objeto Principal, suas características, dispositivos e legislação aplicável

21 .3 . A Seguradora dispõe de equipe especializada para avaliar com total imparcialidade a demanda de seus Segurados, dentro do prazo de resposta de até 15 (quinze) dias, contados a partir da data do recebimento da sua manifestação, atuando em conformidade com a regulamentação da Superintendência de Seguros Privados – SUSEP, por meio dos canais indicados no rodapé da presente Apólice.

21 .3 .1 . Na hipótese de o Segurado discordar de algum posicionamento fornecido, a Seguradora orienta que o Segurado acesse o Serviço de Atendimento ao Cliente (SAC), por meio do formulário eletrônico "Resolva Aqui", na Ouvidoria ou por meio dos telefones abaixo.

"Resolva Aqui": www.tokiomarine.com.br/atendimento.

"Ouvidoria": www.tokiomarine.com.br (formulário "Ouvidoria");

Telefones: 0800 449 0000, de 2ª a 6ª das 8h às 18h;

Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 770 1523.

21 .3 .2 . A Seguradora também está disponível na plataforma Consumidor.Gov (www.consumidor.gov.br). O atendimento desse canal está em conformidade com os seus Termos de Uso.

21 .4 . O registro deste plano na SUSEP é automático e não implica, por parte da Autarquia, aprovação ou recomendação para comercialização.

21 .4 .1 . Após sete dias úteis da emissão deste documento, poderá ser verificado se a Apólice ou Endosso foi corretamente registrado no site da SUSEP.

21 .4 .2 . A situação cadastral do Corretor de Seguros e da Sociedade Seguradora pode ser consultada no site www.susep.gov.br, por meio do número de seu registro na SUSEP, nome completo, CNPJ ou CPF.

21 .5 . Considera-se como âmbito geográfico das modalidades contratadas todo o Território Nacional, salvo disposição em contrário nas Condições da Apólice.

21 .6 . Os eventuais encargos de tradução referentes ao reembolso de despesas efetuadas no exterior ficarão totalmente a cargo da Seguradora.

21 .7 . LGPD. As Partes, por si e por seus funcionários, obrigam-se, sempre que aplicável, a atuar no presente Contrato em conformidade com a legislação vigente sobre proteção de dados relativos a uma pessoa física ("Titular") identificada ou identificável ("Dados Pessoais"), determinações de órgãos reguladores/fiscalizadores sobre a matéria, em especial a Lei nº 13.709/2018 – Lei Geral de Proteção de Dados ("LGPD"), além das demais normas e políticas de proteção de Dados Pessoais de cada país onde houver qualquer tipo de tratamento de Dados em decorrência da execução deste Contrato.

21 .7 .1 . Para fins de interpretação desta cláusula, considera-se "Tratamento", segundo a LGPD, toda operação realizada com Dados Pessoais, como as que se referem a coleta, produção, recepção, classificação, utilização, acesso, reprodução, transmissão, distribuição, processamento, arquivamento, armazenamento, eliminação, avaliação ou controle da informação, modificação, comunicação, transferência, difusão ou extração.

Sucursal Emissora 8406-UBERLANDIA		Apólice nº 061902024840607750051872	Endosso nº 0000000
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-GARANTIA SEGURADO - SETOR PÚBLICO	Modalidade CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO OU PRESTAÇÃO	

21.7.2. Cada Parte deverá realizar o Tratamento de Dados Pessoais apenas em conformidade com uma base legal válida para os propósitos lícitos, divulgando as informações de Tratamento de Dados Pessoais aos respectivos Titulares.

21.7.3. As Partes serão responsáveis de maneira independente pelo respectivo Tratamento de Dados Pessoais realizado a partir do Contrato e às suas operações e negócios. As Partes serão responsáveis, ainda, pela conduta de seus respectivos Operadores de Dados Pessoais, de acordo com a Lei Geral de Proteção de Dados.

21.7.4. As Partes declaram que, caberá a elas, de forma independente, tomar as decisões estratégicas referentes ao tratamento dos Dados Pessoais. Assim, nos termos da LGPD, as Partes reconhecem que ambas se caracterizam como "Controladoras" de Dados Pessoais ou não, que são tratados no âmbito deste contrato.

21.7.5. Este Contrato não representa qualquer transferência de direitos, de modo que cada Parte continuará sendo a titular e proprietária de todos os direitos de propriedade intelectual advindos dos seus próprios bancos de dados.

21.7.6. Cada Parte monitorará, por meios adequados, sua própria conformidade e a de seus colaboradores e operacionais com as respectivas obrigações relativas à proteção de Dados Pessoais, inclusive no que diz respeito à nomeação de encarregado da proteção de Dados, que deverá ser feita pelas Partes de forma independente.

21.7.7. As Partes deverão tratar os Dados Pessoais de forma confidencial e com o mesmo nível de segurança que tratam seus dados e informações de caráter confidencial, ainda que este Contrato venha a ser resolvido e independentemente dos motivos que levem à sua rescisão ou término ou resolução.

21.7.8. No que couber, cada Parte é responsável por garantir o exercício e cumprimento dos direitos dos Titulares, em observância à legislação de proteção de dados pessoais.

21.7.9. Se uma das Partes receber uma solicitação do Titular relativa a um tratamento que não seja de sua responsabilidade, notificar a Parte responsável sobre a solicitação do Titular recebida.

21.7.10. Cada Parte deverá publicar de maneira transparente seus respectivos avisos de privacidade, de acordo com os requisitos aplicáveis.

21.7.11. Cada Parte defenderá, indenizará e manterá indene a outra Parte, suas afiliadas e seus diretores, acionistas, parceiros, agentes, fornecedores e empregados de quaisquer demandas, exigências, despesas, danos, perdas, custos ou penalidades decorrentes do descumprimento da Lei Geral de Proteção de Dados, bem como desta cláusula.

21.7.12. As Partes comprometem-se a atuar, no presente Contrato, mediante esforço razoável e em conformidade com os controles de Segurança da Informação e com a legislação aplicável.

21.7.13. As Partes serão responsáveis por tomar as medidas cabíveis no âmbito de suas operações e negócios com relação a qualquer Incidente de Segurança que afete os Dados Pessoais de Titulares. Cada Parte será responsável por avaliar as medidas cabíveis, incluindo a notificação aos Titulares, à ANPD, ou qualquer outra autoridade competente.

21.7.14. As Partes comprometem-se em auxiliar uma à outra no cumprimento de suas obrigações judiciais ou administrativas, de acordo com a Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais e demais normas aplicáveis, fornecendo informações relevantes disponíveis e qualquer outra assistência para documentar e eliminar a causa e os riscos impostos por quaisquer violações de segurança verificadas na execução deste Contrato.

21.7.15. Caso exista modificação dos textos legais acima indicados ou de qualquer outro de forma que exija modificações na estrutura da prestação de serviços ou na execução das atividades ligadas a este Contrato, as Partes comprometem-se a adequar-se às alterações. Se houver alguma disposição que impeça a continuidade do Contrato conforme as disposições acordadas, a Parte deverá notificar formalmente este fato à outra Parte, que terá o direito de resolver o presente Contrato sem qualquer penalidade, apurando-se os danos devidos até a data da rescisão.

193
NW

Abertura: 16/05/2024 às 09:00hs.

Objeto: Registro de preço para eventual e futura contratação de empresa para prestação de serviços gráficos para atender diversas secretarias municipais. Abertura das propostas e Recebimento dos lances: a partir das 09:00 horas do dia 16 de maio de 2024. Edital disponível nos sites www.portaldecompraspublicas.com.br ou www.vargemalta.es.gov.br, em 29/04/2024. ID: 2024.071E0700001.02.0010

Eriele de Lima Nascimento

Pregoeira

AVISO DE RESULTADO, ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇO Nº 006/2024

ID: 2024.071E0700001.02.0004

A Prefeitura Municipal de Vargem Alta, através da Pregoeira vem a público informar que, em prosseguimento ao processo de abertura do Pregão Eletrônico para Registro de Preço nº 006/2024, destinada ao REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL E FUTURA AQUISIÇÃO DE ARTIGOS DE MALHARIAS E UNIFORMES PARA ATENDIMENTO DE DIVERSAS SECRETARIAS, obteve como melhor proposta a apresentada pela empresa **BARRA COMERCIO DE EQUIPAMENTOS EIRELI ME**, vencedora nos lotes 1 e 2 no valor total de R\$ 14.487,50 (quatorze mil quatrocentos e oitenta e sete reais e cinquenta centavos), **FCI UNIFORMES COMERCIO E CONFECÇOES LTDA**, vencedora nos lotes 6 e 7 no valor total de R\$ 37.365,40 (trinta e sete mil trezentos e sessenta e cinco reais e quarenta centavos) e **RG CONFECÇOES LTDA**, vencedora nos lotes 3, 4, 5 e 8 no valor total de R\$ 90.131,60 (noventa mil cento e trinta e um reais e sessenta centavos).

ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

Mediante indicação da pregoeira e parecer jurídico HOMOLOGO a proposta elaborada pela empresa **BARRA BARRA COMERCIO DE EQUIPAMENTOS EIRELI ME**, **FCI UNIFORMES COMERCIO E CONFECÇOES LTDA** e **RG CONFECÇOES LTDA**.

Vargem Alta/ES,
29 de abril de 2024.
ELIESER RABELLO
Prefeito Municipal

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇO Nº 014/2024

Órgão: Prefeitura Municipal de Vargem Alta/ES.

Abertura: 14/05/2024 às 10:00hs.

Objeto: Registro de preço para eventual e futura aquisição de blocos de concreto (pavs) e meio fio, para atender as demandas da Secretaria Municipal Interior e Secretaria Municipal de Obras, Desenvolvimento e Serviços Urbanos. Abertura das propostas e Recebimento dos lances: a partir das 10:00 horas do dia 14 de maio de 2024. Edital disponível nos sites www.portaldecompraspublicas.com.br ou www.vargemalta.es.gov.br, em 29/04/2024. ID: 2024.071E0700001.02.0011

Eriele de Lima Nascimento

Pregoeira

AVISO DE ERRATA PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇO Nº 012/2024

O Município de Vargem Alta/ES, por intermédio da Pregoeira, torna pública a errata do Pregão Eletrônico para Registro de Preço nº 012/2024, considerando que constou equivocadamente o horário de abertura no certame no aviso de licitação, assim onde se lê: "**Abertura: 13/05/2024 às 12:30hs**". Lê-se: "**Abertura: 13/05/2024 às 09:00hs**". Mantêm-se as demais disposições do referido Edital. Esclarecimentos no mesmo no mesmo endereço, pelo telefone (28) 99942-6643. Edital disponível no site www.vargemalta.es.gov.br, em 29/04/2024. ID: 2024.071E0700001.02.0009

Eriele de Lima Nascimento

Pregoeira

Aviso de Dispensa de Licitação ID CidadES: 2024.071E0700001.09.001

O Município de Vargem Alta/ES, torna público para conhecimento dos interessados, que em conformidade com a Legislação pertinente, ratifica a Dispensa de Licitação, com fundamento no Art. 75, VIII da Lei 14.133/2021, na contratação da empresa **LIL CONSTRUÇÕES LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 29.178.633/0001-76, especializada na REFORMA DO PRÉDIO ESCOLAR DA EMEB ALZIRA GOMES, NA SEDE DO MUNICÍPIO DE VARGEM ALTA, o valor global da presente contratação é de R\$ 411.277,94 (quatrocentos e onze mil duzentos e setenta e sete reais e noventa e quatro centavos), conforme planilha orçamentária presente no processo de licitação com protocolo nº 002167/2024.

Vargem Alta, 29 de abril de 2024.

Elieser Rabello
Prefeito Municipal

EDITAL

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO Nº 002/2023 – PMVA

EDITAL Nº 036/2024

CONVOCAÇÃO

O Exmo. Senhor Prefeito do Município de Vargem Alta, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais, **CONVOCA** o(s) candidato(s) abaixo relacionado(s), classificados(s) em Processo Seletivo Simplificado, objetivando a contratação de pessoal para suprir necessidades temporárias de excepcional interesse público, na forma do Edital de **Processo Seletivo Simplificado nº 002/2023, de 26/09/2023**, com classificação final por meio do **EDITAL Nº 003/2023, de 31/10/2023**, para comparecer(em) à Prefeitura Municipal de Vargem Alta – Gerência de Recursos Humanos, situada à Rua Vereador Pedro Israel David, S/Nº, Parque de Exposições "Lair Alvarenga", Centro, Vargem Alta – ES, no período de até **dois (02) dias** úteis após a data de convocação, no horário de 12:00 as 17:00h, para manifestar interesse na contratação temporária, munidos da documentação constante no item 6.1, do Edital de abertura do Processo Seletivo.

Os candidatos convocados serão submetidos à Avaliação Médica do Serviço de Medicina do Trabalho contratado pelo Município de Vargem Alta na forma do item 6.1 – u, do Edital de Abertura do Processo Seletivo, que decidirá se o candidato está apto ou não para assumir o respectivo cargo, cujo atendimento deverá ser agendado pela Gerência de Recursos Humanos, junto ao Serviço de Medicina do Trabalho.

O não comparecimento à presente convocação, bem assim a não apresentação da documentação do item 6.1, e o não comparecimento à avaliação médica será considerado desistência, sem direito de recursos administrativos.

Para informações e esclarecimentos, entrar em contato:

- Prefeitura Municipal de Vargem Alta – Gerência de Recursos Humanos:
Telefones: 28 99956 3044 – 28 99974 6303 – 12:00 às 17:00 horas.

QUADRO GERAL

CARGO: SERVENTE		
CLASSIFICAÇÃO	INSCRIÇÃO	NOME
36	057	RUTINEIA FERREIRA MOREIRA DE SOUZA
37	027	PATRICIA INES MAZOLI NÉSPOLI GOMES
38	600	ALCILETE MARTINS NEVES



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

Estado do Espírito Santo

194
mf

Memorando nº 054/GP/PMVA/2024

Vargem Alta, 30 de abril de 2024

AO SETOR DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

Prefeitura Municipal de Vargem Alta

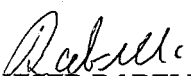
Vargem Alta - ES

Prezados Senhores,

1. Cumprimento-os cordialmente, solicitamos emissão de Ordem de Serviço na data de hoje, da empresa LIL CONSTRUÇÕES LTDA, para Reforma do prédio escolar da EMEB Alzira Gomes, na sede do município de Vargem Alta, conforme contrato nº 099/2024.

2. Na oportunidade agradecemos e externamos nossos votos de elevada estima e apreço.

Atenciosamente,


ELIESER RABELLO
Prefeito Municipal

CNPJ: 31.723.570/0001-33

