



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DOMINGOS DO NORTE – ES**

SEMFAZ – Secretaria Municipal da Fazenda

NAC – Núcleo de Atendimento ao Contribuinte

Endereço: Rua João XXIII, 99, Centro, CEP. : 29.745-000

E-mail: nac@saodomingosdonorte.es.gov.br

Telefone: (27)3742-1577

|              |            |
|--------------|------------|
| PROTOCOLO Nº | 2860/2025  |
| FOLHAS Nº    |            |
| LIVRO Nº     |            |
| RECEBIDO EM  | 07.05.2025 |
| ENCARREGADO  |            |

Ofício 03/2025

Da Sra° Tatiana Aparecida Gomes

**Representante Setorial da SEMCONT, no SCNAC – Sistema de Controle Tributário/  
NAC**

Ao Secretário Municipal de Controle Interno e Transparência

Sr° Élisson Cacio Campostrini

Considerando o disposto no Art° 5 inciso XIX, da Lei Complementar nº 5 de 11 novembro de 2016; são responsabilidades da Unidade Central de Controle Interno referida no art°7, além daqueles dispostos no art 74 da Constituição Federal e art°76 da Constituição Estadual; também as seguintes; manifestar através de relatórios, inspeções, pareceres e outros procedimentos voltados a identificar e sanar as possíveis irregularidades.

Considerando, Portaria Municipal nº8977 que nomeia a servidora Tatiana Aparecida Gomes, Coordenadora da Terceira Idade, matrícula nº6571, para exercer a Função de Representante Setorial da Semcont – Sistema de Controle Tributário / NAC.

Considerando a atribuição a mim conferida, devo informar que durante o mês de Abril do ano em curso, o funcionamento do NAC – Núcleo do Atendimento ao Contribuinte ocorreu dentro da normalidade, sendo realizados 289 atendimentos, conforme o relatório em anexo.

São Domingos do Norte /ES 07 de Maio de 2025

Tatiana Aparecida Gomes

SCNAC – Sistema de Controle Tributário / NAC

| Data       | Correção de Endereço | Primeira IE | Alteração de IE | Baixa de IE | Imprimir FACA | Compro_v ante SINTEGRA | Cadastro IE na Tecsystem | Termo de Adesão | Envio do Termo de Adesão EDOC | Recuperação da Senha Eletrônica | DUA Alteração Contrato Vencido | DUA de Baixa de IE contrato vencido | Criação de E-mail |
|------------|----------------------|-------------|-----------------|-------------|---------------|------------------------|--------------------------|-----------------|-------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|-------------------|
| 01/04/2025 |                      |             | 2               |             |               |                        |                          |                 | 1                             |                                 |                                |                                     |                   |
| 02/04/2025 |                      |             | 3               |             |               |                        |                          | 10              | 6                             | 1                               |                                |                                     |                   |
| 03/04/2025 |                      | 6           |                 |             |               |                        |                          |                 |                               |                                 |                                |                                     |                   |
| 04/04/2025 |                      | 1           |                 |             |               |                        |                          |                 | 2                             | 1                               |                                |                                     |                   |
| 07/04/2025 |                      |             |                 |             |               |                        |                          | 1               | 1                             |                                 |                                |                                     |                   |
| 08/04/2025 |                      |             |                 |             | 3             | 5                      |                          | 3               |                               |                                 |                                |                                     |                   |
| 09/04/2025 |                      |             |                 |             | 2             |                        |                          | 2               |                               | 2                               |                                |                                     |                   |
| 10/04/2025 |                      |             |                 |             | 1             |                        |                          | 2               |                               |                                 |                                |                                     |                   |
| 11/04/2025 |                      |             |                 | 1           | 5             | 1                      |                          | 5               |                               |                                 |                                |                                     |                   |
| 14/04/2025 |                      | 1           |                 |             |               |                        |                          |                 |                               |                                 |                                |                                     |                   |
| 15/04/2025 |                      | 3           |                 | 1           | 1             |                        |                          | 2               | 1                             |                                 |                                |                                     |                   |
| 16/04/2025 |                      | 1           |                 |             |               |                        |                          |                 |                               |                                 |                                |                                     |                   |
| 17/04/2025 |                      |             |                 |             |               |                        |                          |                 |                               |                                 |                                |                                     |                   |
| 22/04/2025 |                      | 1           |                 |             | 1             |                        |                          | 1               | 14                            |                                 |                                |                                     |                   |
| 23/04/2025 |                      |             |                 |             | 2             |                        |                          |                 |                               |                                 |                                |                                     |                   |
| 24/04/2025 | 1                    |             |                 |             | 6             |                        |                          | 5               | 6                             |                                 |                                |                                     |                   |
| 25/04/2025 |                      | 1           |                 |             |               |                        |                          |                 |                               |                                 |                                |                                     |                   |
| 28/04/2025 |                      |             |                 |             |               |                        |                          |                 |                               |                                 |                                |                                     |                   |
| 29/04/2025 |                      |             |                 | 1           | 2             | 2                      |                          | 3               |                               |                                 |                                |                                     |                   |
| 30/04/2025 |                      |             |                 |             |               |                        |                          |                 |                               |                                 |                                |                                     |                   |
|            |                      |             |                 |             |               |                        |                          |                 |                               |                                 |                                |                                     |                   |
|            |                      |             |                 |             |               |                        |                          |                 |                               |                                 |                                |                                     |                   |
|            |                      |             |                 |             |               |                        |                          |                 |                               |                                 |                                |                                     |                   |
| Total      | 1                    | 14          | 5               | 3           | 23            | 8                      | 0                        | 34              | 31                            | 4                               | 0                              | 0                                   | 0                 |



| CCIR-<br>Alteração | CCIR<br>Renovação<br>DUA anual | CCIR<br>Análise | CCIR<br>Baixa de<br>Código | Relatório de<br>Pendências<br>no ECAC | Gerar Nota<br>Fiscal para o<br>Produtor | Visto no<br>Bloco de<br>Produtor | Lançar Nota<br>Fiscal na<br>Tecsistem | Lançar<br>Nota Fiscal<br>no SICOOP | Orientações<br>Gerais | Total |
|--------------------|--------------------------------|-----------------|----------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|-----------------------|-------|
|                    |                                |                 |                            |                                       |                                         |                                  |                                       |                                    |                       | 3     |
|                    |                                |                 |                            |                                       |                                         |                                  |                                       |                                    |                       | 23    |
|                    |                                |                 |                            |                                       |                                         |                                  |                                       |                                    |                       | 14    |
|                    |                                |                 |                            |                                       |                                         |                                  |                                       |                                    |                       | 4     |
|                    |                                |                 |                            |                                       | 3                                       |                                  |                                       |                                    |                       | 12    |
|                    |                                |                 |                            | 1                                     | 1                                       |                                  |                                       |                                    |                       | 19    |
|                    | 2                              |                 |                            |                                       |                                         |                                  |                                       |                                    |                       | 19    |
|                    |                                |                 |                            |                                       | 1                                       |                                  |                                       |                                    | 1                     | 6     |
|                    |                                |                 |                            |                                       | 3                                       |                                  |                                       |                                    | 3                     | 41    |
| 2                  | 2                              | 3               |                            |                                       | 15                                      |                                  |                                       |                                    | 2                     | 21    |
|                    |                                |                 |                            |                                       | 1                                       |                                  |                                       |                                    |                       | 19    |
|                    |                                |                 |                            |                                       |                                         |                                  |                                       |                                    |                       | 4     |
|                    |                                |                 |                            |                                       |                                         |                                  |                                       |                                    |                       | 0     |
|                    |                                |                 |                            | 1                                     | 2                                       |                                  | 1                                     |                                    | 1                     | 22    |
|                    |                                |                 |                            |                                       | 2                                       |                                  |                                       |                                    |                       | 2     |
|                    | 4                              |                 |                            |                                       | 2                                       |                                  |                                       |                                    |                       | 35    |
| 1                  | 1                              | 1               |                            |                                       |                                         | 1                                |                                       |                                    |                       | 15    |
|                    |                                |                 |                            |                                       |                                         |                                  |                                       |                                    |                       | 0     |
| 2                  | 1                              | 2               |                            |                                       | 1                                       |                                  |                                       |                                    | 2                     | 22    |
| 2                  | 1                              | 2               |                            |                                       |                                         |                                  |                                       |                                    |                       | 8     |
|                    |                                |                 |                            |                                       |                                         |                                  |                                       |                                    |                       | 0     |
|                    |                                |                 |                            |                                       |                                         |                                  |                                       |                                    |                       | 0     |
|                    |                                |                 |                            |                                       |                                         |                                  |                                       |                                    |                       | 0     |
| 7                  | 11                             | 8               | 0                          | 2                                     | 29                                      | 1                                | 1                                     | 0                                  | 9                     | 289   |



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
SECRETARIA DA FAZENDA  
SISTEMA DE PRODUTOR RURAL E PESCADOR

**INSCRIÇÃO ESTADUAL**  
**110.499.61-1**

### Solicitação

---

Nº da Solicitação: 335960

Tipo de Solicitação: BAIXA

Situação: RECEBIDA

Data de recebimento: 11/04/2025

### Produtor Rural

---

Condição: PROPRIETÁRIO

Nome: LUIZ CARLOS ROMAGNA

CPF: 838.765.537-68

E-mail:

Telefone: (27) 3711-3110

CEP: 29706-010

Logradouro: AVENIDA SILVIO AVIDOS

Número: 2348

Complemento:

Bairro: SAO SILVANO

Distrito: COLATINA

Município: COLATINA

UF: ES

Ponto de referência:

### Propriedade

---

Tipo de propriedade: RURAL

Tipo de documento: CIB

Nº do documento: 50193856

Nome da propriedade: SITIO NOSSA SENHORA APARECIDA

Proprietário: LUIZ CARLOS ROMAGNA

CPF: 838.765.537-68

CEP: 29745-000

Logradouro: Córrego Ferrugem

Número: S/N

Complemento:

Bairro: ZONA RURAL

Distrito: SAO DOMINGOS DO NORTE\*

Município: SAO DOMINGOS DO NORTE

UF: ES

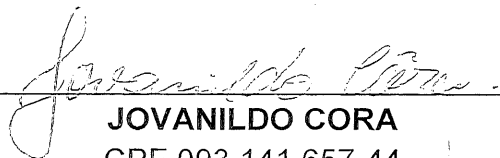
Ponto de referência:

Ao Chefe da Agência da Receita Estadual em Colatina-ES.

**JOVANILDO CORA**, brasileiro, solteiro, CPF 093.141.657-44, RG 1.791.473-ES, produtor rural, residente no Córrego Bley, Zona Rural de São Gabriel da Palha-ES, vem por meio deste solicitar a baixa de ofício da inscrição de produtor rural nº 110.616.56-1, em nome de OLIVIO FURLAN FILHO, pelo motivo de já ter perdido a validade em 11/04/2022, quando da transmissão da propriedade para o Senhor Olimar Bravin, que em 04/12/2024 transmitida para mim, conforme documentação anexada . Fato este que esta impedindo o novo proprietário abaixo assinado de proceder com a solicitação da sua no sistema de produtor e pescador da SEFAZ.

São Domingos do Norte-ES, 15 de abril de 2025.

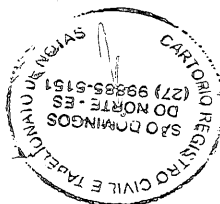


  
**JOVANILDO CORA**  
CPF 093.141.657-44



CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E NOTAS - SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES  
Avenida Honório Fraga nº 575, Centro, São Domingos do Norte - ES  
Reconheço por semelhança a firma de **JOVANILDO CORA**. Em Testemunho da  
Cartada, São Domingos do Norte-ES, 15/04/2025, 11:10:31

Hugo Ronconi Bispo - Escrevente Substituto  
Selo Digital: 021857.HQX1711-901531  
Emolumentos R\$ 7,39 Encargos R\$ 1,82 Total R\$ 9,21  
Consulte autenticidade em [www.tjes.jus.br](http://www.tjes.jus.br)





# TERMO DE AUTUAÇÃO DE PROCESSO 2025-M6LCP

Disponível em <https://e-docs.es.gov.br/p/2025-M6LCP>



## RESUMO

**Termo de adesão à NFA-e de Produtor Rural – WALDINEI PAULO COELHO - CPF: \*\*\*735397\*\***

Realizado em: **22/04/2025 14:11:37** - Horário de Brasília - UTC-3

## LOCAL

GOVES - SEFAZ - ARE COLATINA - AGENCIA RECEITA EST DE COLATINA - ARE COLATINA

## INTERESSADO

WALDINEI PAULO COELHO (CIDADÃO)

## DOCUMENTO ENTRANHADO

#1 - 2025-9WS546 - TERMO DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO 2025-M6LCP

## ASSINATURA

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

**BIANCA CLAUDINO MOURENÇO**  
ESTAGIARIO

ARE COLATINA - SEFAZ - GOVES  
assinado em 22/04/2025 14:11:37 -03:00



## INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 22/04/2025 14:11:37 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)  
por BIANCA CLAUDINO MOURENÇO (ESTAGIARIO - ARE COLATINA - SEFAZ - GOVES)  
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2025-9WS546>



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
SECRETARIA DA FAZENDA  
SISTEMA DE PRODUTOR RURAL E PESCADOR

**INSCRIÇÃO ESTADUAL**  
**114.455.42-2**

### Solicitação

Nº da Solicitação: 336158  
Situação: DEFERIDA  
E-DOCS: 2025-LPNH7

Tipo de Solicitação: NOVA INSCRIÇÃO  
Data de recebimento: 11/04/2025  
Data do parecer: 16/04/2025

### Produtor Rural

Condição: COMODATÁRIO  
Nome: JANDISON SALVADOR  
E-mail: arthurfelixpires@gmail.com  
Fim do contrato: 30/06/2030  
CEP: 29745-000  
Número: S/N  
Distrito: SAO DOMINGOS DO NORTE\*  
Ponto de referência:

Logradouro: CÓRREGO NEGRO  
Complemento:  
Município: SAO DOMINGOS DO NORTE

CPF: 119.806.987-24  
Telefone: (27) 99709-3511  
Bairro: ZONA RURAL  
UF: ES

### Propriedade

Tipo de propriedade: RURAL  
Nome da propriedade: SITIO SANTO ANTONIO II  
Proprietário: ROBERTO COSME SALVADOR  
CEP: 29745-000  
Número: S/N  
Distrito: SAO DOMINGOS DO NORTE\*  
Ponto de referência:

Tipo de documento: CIB  
Logradouro: CÓRREGO COR NEGRO  
Complemento:  
Município: SAO DOMINGOS DO NORTE

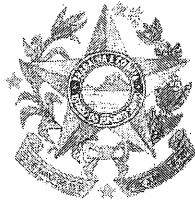
Nº do documento: 85687766  
CPF: 525.627.437-68  
Bairro: ZONA RURAL  
UF: ES

### Vinculado(s)

Nome: DANIELI FELIX DOS SANTOS SCHEPPA SALVADOR  
CEP: 29745-000  
Número: S/N  
Distrito: SAO DOMINGOS DO NORTE  
Ponto de referência:

Logradouro: CORREGO NEGRO  
Complemento: SEDE  
Município: SAO DOMINGOS DO NORTE

CPF: 160.744.637-51  
Bairro: ZONA RURAL  
UF: ES



**Governo do Estado do Espírito Santo  
Secretaria de Estado da Fazenda**

**TERMO DE ADESAO E RESPONSABILIDADE PARA EMISSÃO DE NOTA FISCAL AVULSA ELETRÔNICA  
PARA PRODUTOR RURAL**

Neste ato, **RUBENS SILVA DOS SANTOS**, CPF **003.173.325-54**, doravante denominado RESPONSÁVEL, atendendo às disposições do art. 769-C do Regulamento do Imposto sobre Operações Relativas à Circulação de Mercadorias e sobre Prestações de Serviços de Transporte Interestadual e Intermunicipal e de Comunicação do Estado do Espírito Santo RICMS/ES, aprovado pelo Decreto n.º 1.090-R, de 25 de outubro de 2002, adere à emissão de Nota Fiscal Avulsa eletrônica (NFA-e), a ser emitida em ambiente disponibilizado pela Secretaria de Estado da Fazenda do Espírito Santo (SEFAZ-ES), por meio da internet, no endereço eletrônico <https://app.sefaz.es.gov.br/NFAe>, na condição de PRODUTOR RURAL, mediante atendimento às cláusulas adiante especificadas:

**Cláusula primeira** Os serviços do sistema Nota Fiscal Avulsa eletrônica (NFA-e) estarão automaticamente disponibilizados para o RESPONSÁVEL, após firmado o presente termo

**Cláusula segunda** A SEFAZ-ES processará corretamente as emissões efetuadas pelo RESPONSÁVEL por meio do sistema Nota Fiscal Avulsa eletrônica (NFA-e), no endereço eletrônico <https://app.sefaz.es.gov.br/NFAe>, não se responsabilizando por:

- I - Problemas resultantes de falhas ocorridas no(s) equipamento(s) dos usuários;
- II - Mau funcionamento dos serviços de conexão contratados pelo usuário a terceiros;
- III - Mau funcionamento dos programas ou aplicativos de terceiros; ou
- IV - Inexatidão das informações; ou
- V - Emissão, por terceiros, cuja senha tenha sido cedida pelo RESPONSÁVEL.

**Cláusula terceira** O RESPONSÁVEL se obriga a utilizar os serviços disponibilizados na forma prevista no RICMS/ES.

**Cláusula quarta** A SEFAZ-ES poderá, a qualquer tempo, cessar a disponibilização dos serviços de emissão de NFA-e PRODUTOR RURAL previstos no RICMS/ES.

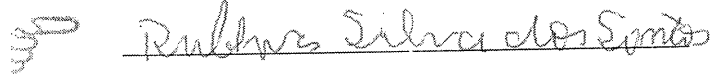
**Cláusula quinta** Além do disposto na cláusula quinta, constituirá causa de imediata cessação dos serviços disponibilizados, independentemente de aviso, interposição judicial ou extrajudicial, respondendo o RESPONSÁVEL pelos prejuízos causados:

- I - O descumprimento das responsabilidades ora assumidas;

A prática dolosa de qualquer ação ou deliberada omissão do RESPONSÁVEL, visando à obtenção de vantagens ilícitas por meio do sistema de Nota Fiscal Avulsa eletrônica.

**Cláusula sexta** A autenticidade deste documento poderá ser confirmada por meio da internet no endereço [www.sefaz.es.gov.br](http://www.sefaz.es.gov.br) ou em qualquer Agência de Receita Estadual.

Sexta-feira, 11 de abril de 2025

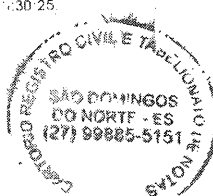
  
RUBENS SILVA DOS SANTOS  
CPF: 003.173.325-54  
E-mail: rubenssilvaviveros@gmail.com

Secretaria de Estado da Fazenda  
Receita Estadual



CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E NOTAS - SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES  
Avenida Honório Fraga, nº 575, Centro, São Domingos do Norte - ES  
Reconheço por semelhança a firma de **RUBENS SILVA DOS SANTOS**. Em  
Testemunho da verdade, São Domingos do Norte-ES, 11/04/2025, às 11:30:25.

Bernardo Trévizani Barbosa Carneiro - Escrevente Auxiliar  
Selo Digital: 021957.YLO1715.00224  
Emolumentos: R\$ 7,39 Encargos: R\$ 1,82 Total: R\$ 9,21  
Consulte autenticidade em [www.tjes.jus.br](http://www.tjes.jus.br)





MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO E AGRICULTURA FAMILIAR - MDA  
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA - INCRA  
CERTIFICADO DE CADASTRO DE IMÓVEL RURAL - CCIR  
EMISSION EXERCÍCIO 2024

PÁG.: 1 / 1

DADOS DO IMÓVEL RURAL

|                                                                  |                                                          |                                                          |                                         |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| CODIGO DO IMÓVEL RURAL<br>502.090.101.672-0                      | DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL RURAL<br>SITIO DEUS E AMOR         | DATA DO PROCESSAMENTO DA ÚLTIMA DECLARAÇÃO<br>24/04/2025 | ÁREA CERTIFICADA <sup>1</sup><br>9,3848 |
| ÁREA TOTAL (ha)<br>9,3848                                        | CLASSIFICAÇÃO FUNDIÁRIA<br>Pequena Propriedade Produtiva | MUNICÍPIO SEDE DO IMÓVEL RURAL<br>SÃO DOMINGOS DO NORTE  | UF<br>ES                                |
| INDICAÇÕES PARA LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL RURAL<br>CORREGO BOA SORTE | Nº MÓDULOS RURAIS<br>0,46                                | MÓDULO FISCAL (ha)<br>18,0000                            | Nº MÓDULOS FISCAIS<br>0,5214            |
| FRAÇÃO MÍNIMA DE PARCELAMENTO (ha)<br>2,00                       |                                                          |                                                          |                                         |
| MÓDULO RURAL (ha)<br>13,0434                                     |                                                          |                                                          |                                         |
| SITUAÇÃO JURÍDICA DO IMÓVEL RURAL (ÁREAS REGISTRADAS)            | DATA REGISTRO<br>09/04/2025                              | CNS OU OFÍCIO<br>22848                                   | MATRICULA OU TRANSCRIÇÃO<br>2562        |
| UF/MUNICÍPIO DO CARTÓRIO<br>ES/SÃO DOMINGOS DO NORTE             | 08/04/2025                                               | 22848                                                    | 2559                                    |
|                                                                  |                                                          |                                                          | REGISTRO<br>AV - 02                     |
|                                                                  |                                                          |                                                          | R - 02                                  |
|                                                                  |                                                          |                                                          | LIVRO OU FICHA<br>2                     |
|                                                                  |                                                          |                                                          | ÁREA (ha)<br>7,3826                     |
|                                                                  |                                                          |                                                          | 2,0022                                  |
| ÁREA DO IMÓVEL RURAL (ha)<br>REGISTRADA<br>9,3848                | POSSE A JUSTO TÍTULO<br>0,0000                           | POSSE POR SIMPLES OCUPAÇÃO<br>0,0000                     | ÁREA MEDIDA<br>9,3848                   |

DADOS DO DECLARANTE

|                             |                                              |
|-----------------------------|----------------------------------------------|
| NOME<br>TIAGO BIRCHLER      | CPF/CNPJ<br>110.546.607-86                   |
| NACIONALIDADE<br>BRASILEIRA | TOTAL DE PESSOAS RELACIONADAS AO IMÓVEL<br>1 |

DADOS DOS TITULARES

|                           |                        |                                                 |                        |
|---------------------------|------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|
| CPF/CNPJ<br>10.546.607-86 | NOME<br>TIAGO BIRCHLER | CONDIÇÃO<br>Proprietário Ou Posseiro Individual | DETENÇÃO (%)<br>100,00 |
|---------------------------|------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|

DADOS DE CONTROLE

|                                  |                               |                                       |                                |
|----------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|
| DATA DE LANÇAMENTO<br>17/06/2024 | NÚMERO DO CCIR<br>68909270251 | DATA DE GERAÇÃO DO CCIR<br>24/04/2025 | DATA DE VENCIMENTO: **/**/**** |
|----------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|

TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS (R\$)

|                            |                                      |                        |               |               |                                |
|----------------------------|--------------------------------------|------------------------|---------------|---------------|--------------------------------|
| DÉBITOS ANTERIORES<br>0,00 | TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS<br>10,78 | VALOR COBRADO<br>10,78 | MULTA<br>0,00 | JUROS<br>0,00 | VALOR TOTAL<br>*** QUITADO *** |
|----------------------------|--------------------------------------|------------------------|---------------|---------------|--------------------------------|

OBSERVAÇÕES

1. ESTE DOCUMENTO SÓ TEM VALIDADE APÓS A QUITAÇÃO DA DEVIDA TAXA.
2. TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS DO EXERCÍCIO JÁ QUITADAS.

ESCLARECIMENTOS GERAIS

1. ESTE CERTIFICADO É DOCUMENTO INDISPENSÁVEL PARA DESMEMBRAR, ARRENDAR, HIPOTECAR, VENDER OU PROMETER EM VENDA O IMÓVEL RURAL E PARA HOMOLOGAÇÃO DE PARTILHA AMIGÁVEL OU JUDICIAL "SUCESSÃO CAUSA MORTIS", DE ACORDO COM OS PARÁGRAFOS 1º e 2º DO ARTIGO 22 DA LEI 4.947/66.
2. SEMPRE QUE OCORREREM ALTERAÇÕES NO SEU IMÓVEL, SEJA POR COMPRA, VENDA, PERMUTA, DOAÇÃO, ETC., OU NAS CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO E EXPLORAÇÃO, REALIZE DECLARAÇÃO DE ATUALIZAÇÃO ATRAVÉS DA DECLARAÇÃO ELETRÔNICA DE PROPRIEDADE (DCE) OU PROCURE O INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA - INCRA OU A UNIDADE MUNICIPAL DE CADASTRAMENTO - UMC, PARA ATUALIZAR O SEU CADASTRO RURAL.
3. AS INFORMAÇÕES DESTES CERTIFICADOS SÃO EXCLUSIVAMENTE CADASTRAIS, NÃO LEGITIMANDO DIREITO DE DOMÍNIO OU POSSE, CONFORME PRECEITUA O ARTIGO 3º DA LEI 5.868/72.
4. A TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS FOI LANÇADA COM BASE NAS SEGUINTES LEGISLAÇÕES: LEI 8.847/84, DECRETO LEI 1.989/82, LEI 4.504/64, DECRETO 55.891/66 E DECRETOS LEI 57/66.
5. O TERMO "IMPRODUTIVO" NO CAMPO "CLASSIFICAÇÃO FUNDIÁRIA" INDICA QUE O IMÓVEL RURAL NÃO ATINGIU OS ÍNDICES QUE O CLASSIFICARIAM COMO PRODUTIVO, DE ACORDO COM O ESTABELECIDO NO ARTIGO 6º DA LEI 8.529/93.
6. FMP - FRAÇÃO MÍNIMA DE PARCELAMENTO DE ACORDO COM O ESTABELECIDO NO PARÁGRAFO 1º DO ARTIGO 8º DA LEI 5.868/72.
7. ÁREA CERTIFICADA CONFORME DISPOSTO NA LEI 10.267/01 E SUAS ALTERAÇÕES.

TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS

1. O PRESENTE DOCUMENTO SÓ PODERÁ SER PAGO NO BANCO DO BRASIL.
2. O CCIR COM A TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS NÃO QUITADA ATÉ A DATA DE VENCIMENTO DEVERÁ SER REEMITIDO, PARA ATUALIZAÇÃO DOS CÁLCULOS DE MULTA E JUROS - LEIS 8.022/90, 8.847/94 E 8.383/91.
3. O CCIR SÓ É VÁLIDO COM A QUITAÇÃO DA TAXA.
4. A COBRANÇA DA TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS OBEDECERÁ OS SEGUINTES CRITÉRIOS:
  - A) PARA OS IMÓVEIS RURAIS CONSTANTES NO SNCR ANTES DO ÚLTIMO LANÇAMENTO MASSIVO, O VALOR DA TAXA É RELATIVO A TODOS OS EXERCÍCIOS NÃO LANÇADOS;
  - B) PARA OS IMÓVEIS RURAIS INCLuíDOS NO SNCR APÓS O ÚLTIMO LANÇAMENTO MASSIVO, O VALOR DA TAXA REFERE-SE AOS EXERCÍCIOS NÃO LANÇADOS, A PARTIR DO EXERCÍCIO DE INCLUSÃO;
5. O VALOR DE DÉBITOS ANTERIORES REFERE-SE ÀS TAXAS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES AOS EXERCÍCIOS CORRESPONDENTES AO ÚLTIMO LANÇAMENTO MASSIVO, CUJA COMPROVAÇÃO DE PAGAMENTO NÃO FOI REGISTRADA ATÉ A DATA DE EMISSÃO DESTES CERTIFICADOS.



# CADASTRO DE IMÓVEIS RURAIS - CAFIR

## COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E SITUAÇÃO CADASTRAL - SIMPLIFICADO



### DADOS DO IMÓVEL

|                                        |                                   |                        |
|----------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|
| CIB<br>0.211.506-9                     | NOME DO IMÓVEL<br>SITIO APARECIDA | ÁREA<br>26,4 ha        |
| LOCALIZAÇÃO<br>CORREGO SAO GONCALO     |                                   |                        |
| CEP<br>29700-017                       | MUNICÍPIO<br>COLATINA             | UF<br>ES               |
| SITUAÇÃO<br>PENDENTE - OMISSÃO DE DIAC |                                   | CADEIA DE CIB<br>***** |
| CÓDIGO DO IMÓVEL NO INCRA<br>*****     |                                   |                        |



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA  
ATIVA DA UNIÃO DE IMÓVEL RURAL**

**CIB: 5.028.950-0**

**Nome do Imóvel: SITIO EMILIO**

**Município: SAO DOMINGOS DO NORTE**

**UF: ES**

**Área total (em hectares): 11,8**

**Contribuinte: DEJALMA CALEGARI**

**CPF: 704.899.047-34**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas do imóvel rural acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências para esse imóvel rural, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do imóvel rural no âmbito da RFB e da PGFN.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 14:56:16 do dia 29/04/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 26/10/2025.

Código de controle da certidão: **6878.ED10.905F.AA51**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

# QUESTIONÁRIO CCIR / INCRA

|                       |        |                       |           |                   |
|-----------------------|--------|-----------------------|-----------|-------------------|
| NOME DO TITULAR       |        | TELEFONE CONTATO      |           | NIRE              |
| GUILHERME BONESSI     |        | 99755-8803            |           | 1.700.086-6       |
| CPF                   | RG     | ESTADO CIVIL          | MATRICULA | CÓDIGO DO IMÓVEL  |
| 166.581.557-47        | 4.038. | CASADO                | 4519      | 502.073.024.023-5 |
| DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL |        | ENDEREÇO              | DISTRITO  | ÁREA (ha)         |
| SÍTIO ALEGRIA 2       |        | CORREGO MONTES CLAROS | LAGINHA   | 7,3174            |

## QUANTITATIVO DE RESIDENTES E MÃO-DE-OBRA

|                     |                       |                        |
|---------------------|-----------------------|------------------------|
| FAMÍLIAS RESIDENTES | PESSOAS RESIDENTES    | MÃO DE OBRA FAMILIAR   |
| 0                   | 0                     | 2                      |
| ASSALARIADOS        | COM CARTEIRA ASSINADA | ATIVIDADE PRINCIPAL    |
| 0                   | 0                     | Agricultura Permanente |

## ÁREAS COM PRODUTOS VEGETAIS ISOLADOS

| NOME DO PRODUTO | ÁREA PLANTADA | ÁREA COLHIDA  | QUANTIDADE COLHIDA/UNIDADE |
|-----------------|---------------|---------------|----------------------------|
| CAFÉ            | 4,5000        | 4,5000        | 300,00 SACAS 60KG          |
| CACAU           | 2,0544        |               |                            |
|                 |               |               |                            |
|                 |               |               |                            |
|                 |               |               |                            |
| TOTAL           | 6,5544        | % DE OCUPAÇÃO | QTDE.                      |

## ÁREAS COM OUTROS USOS

|               |        |
|---------------|--------|
| BENFEITORIAS  | 0,6391 |
| APP           | 0,1239 |
|               |        |
|               |        |
| % DE OCUPAÇÃO | 10,43  |
| % Total       | 10,43  |
| TOTAL         | 0,7630 |

## INFORMAÇÕES SOBRE A PECUÁRIA

| DENOMINAÇÃO DA CATEGORIA DO ANIMAL E GÊNERO | QTDE. DE ANIMAIS |
|---------------------------------------------|------------------|
|                                             |                  |
|                                             |                  |
|                                             |                  |
|                                             |                  |
|                                             |                  |
|                                             |                  |
|                                             |                  |
|                                             |                  |
|                                             |                  |
| TOTAL DE ANIMAIS                            | 0                |

## OBSERVAÇÕES

Endereço do Imóvel: Córrego Montes Claros, Laginha, Pancas ES.

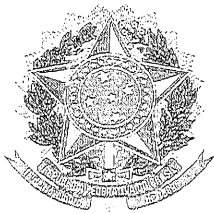
*Marcos Vinícius*

## LOCAL / DATA / ASSINATURA DO RESPONSÁVEL

São Domingos do Norte-ES, 23 de abril de 2025.

*Guilherme Bonessi*

GUILHERME BONESSI



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO E AGRICULTURA FAMILIAR - MDA  
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA - INCRA  
RECIBO DE ENTREGA DA DECLARAÇÃO PARA CADASTRO DE IMÓVEL RURAL

VIA DO DECLARANTE - PÁG.: 1 / 1

**IDENTIFICAÇÃO DO DECLARANTE**

| CPF/CNPJ       | Nome                 |
|----------------|----------------------|
| 817.687.617-87 | JOSE ANGELO SALVADOR |

**IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL**

| Código do imóvel rural | Denominação do imóvel rural | Município Sede do imóvel / UF | Área total (ha) |
|------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-----------------|
| 508.020.017.426-9      | SITIO SALVADOR              | SÃO DOMINGOS DO NORTE / ES    | 26,9622         |

Sua Declaração Eletrônica foi entregue pela internet em 30/04/2025 às 15:26:18  
Número do Recibo **0000.4464.0743-74**  
Sistema de Origem **SNCR-Web**

**ATENÇÃO !**

**INFORMAÇÕES SOBRE O ENVIO DE DOCUMENTAÇÃO COMPROBATÓRIA ANEXADA**

Segue relação da documentação comprobatória anexada à declaração:

| NOME DO ARQUIVO                                 | DESCRIÇÃO                |
|-------------------------------------------------|--------------------------|
| Certidão de Inteiro Teor - Matrícula 620.pdf    | CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR |
| Certidão de Casamento(Divórcio) Jose Angelo.pdf | CERTIDÃO DE CASAMENTO    |
| CNH - Jose Angelo.pdf                           | CNH                      |
| Certidão de Casamento(Divórcio) Alcemir.pdf     | CERTIDÃO DE CASAMENTO    |
| CNH - Alcemir.pdf                               | CNH                      |
| Documentos Pessoais - Gloria Regina Frigino     | DOCUMENTOS PESSOAIS      |

**Declaração Eletrônica com documentos em Anexo**

Acompanhe a situação de sua declaração eletrônica pela DCR, no site <https://snCR.serpro.gov.br/dcr>, até o seu processamento pelo INCRA.

O declarante é responsável pela veracidade dos documentos anexados, podendo responder administrativa, cível e criminalmente.



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO E AGRICULTURA FAMILIAR - MDA  
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA - INCRA  
RECIBO DE ENTREGA DA DECLARAÇÃO PARA CADASTRO DE IMÓVEL RURAL

VIA DO DECLARANTE - PÁG.: 1 / 1

IDENTIFICAÇÃO DO DECLARANTE

|                |                   |
|----------------|-------------------|
| CPF/CNPJ       | Nome              |
| 166.581.557-47 | GUILHERME BONESSI |

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

|                        |                             |                               |                 |
|------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Código do imóvel rural | Denominação do imóvel rural | Município Sede do imóvel / UF | Área total (ha) |
| 502.073.024.023-5      | SITIO ALEGRIA 2             | PANCAS / ES                   | 7,3174          |

Sua Declaração Eletrônica foi entregue pela internet e processada automaticamente  
pelo Sistema Nacional de Cadastro Rural em 30/04/2025 às 17:23:22  
Número do Recibo **0000.4464.2412-97**  
Sistema de Origem **SNCR-Web**

**ATENÇÃO !**

**INFORMAÇÕES SOBRE O ENVIO DE DOCUMENTAÇÃO COMPROBATÓRIA ANEXADA**

Segue relação da documentação comprobatória anexada à declaração:

| NOME DO ARQUIVO              | DESCRIÇÃO                |
|------------------------------|--------------------------|
| Certidão de Inteiro Teor.pdf | CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR |

**Declaração Eletrônica com documentos em Anexo**

Acompanhe a situação de sua declaração eletrônica pela DCR, no site <https://sn-cr.serpro.gov.br/dcr>, até o seu processamento pelo INCRA.

O declarante é responsável pela veracidade dos documentos anexados, podendo responder administrativa, cível e criminalmente.

# QUESTIONÁRIO CCIR / INCRA

|                       |                     |                  |                   |
|-----------------------|---------------------|------------------|-------------------|
| NOME DO TITULAR       |                     | TELEFONE CONTATO | NIRF              |
| JOSE ANGELO SALVADOR  |                     | 99914-6034       | 3.825.502-2       |
| CPF                   | RG / CTPS           | ESTADO CIVIL     | CÓDIGO DO IMÓVEL  |
| 817.687.617-87        | 738.937 - SPTC - ES | DIVORCIADO       | 508.020.017.426-9 |
| DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL | ENDEREÇO            | DISTRITO         | ÁREA (ha)         |
| SITIO SALVADOR        | CORREGO JACARANDA   | ZONA RURAL       | 26,9622           |

## QUANTITATIVO DE RESIDENTES E MÃO-DE-OBRA

|                     |                       |                        |
|---------------------|-----------------------|------------------------|
| FAMÍLIAS RESIDENTES | PESSOAS RESIDENTES    | MÃO DE OBRA FAMILIAR   |
| 0                   | 0                     | 3                      |
| ASSALARIADOS        | COM CARTEIRA ASSINADA | ATIVIDADE PRINCIPAL    |
| 0                   | 0                     | Agricultura Permanente |

## ÁREAS COM PRODUTOS VEGETAIS ISOLADOS

| NOME DO PRODUTO | ÁREA PLANTADA | ÁREA COLHIDA  | QUANTIDADE COLHIDA/UNIDADE |
|-----------------|---------------|---------------|----------------------------|
|                 |               |               |                            |
|                 |               |               |                            |
|                 |               |               |                            |
|                 |               |               |                            |
|                 |               |               |                            |
| TOTAL           | -             | % DE OCUPAÇÃO | QTDE.                      |

## ÁREAS COM OUTROS USOS

|                               |         |
|-------------------------------|---------|
| BENFEITORIAS (REPRESA, CASAS) | 0,1000  |
| PASTAGEM                      | 25,8622 |
| APP                           | 1,0000  |
|                               |         |
|                               |         |
| % DE OCUPAÇÃO                 | 100,00  |
| % Total                       | 100,00  |
| TOTAL                         | 26,9622 |

## INFORMAÇÕES SOBRE A PECUÁRIA

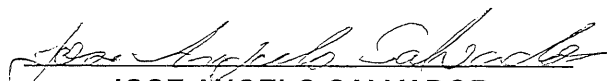
| DENOMINAÇÃO DA CATEGORIA DO ANIMAL E GÊNERO | QTDE. DE ANIMAIS |
|---------------------------------------------|------------------|
| VACAS                                       | 15               |
| REPRODUTOR                                  | 1                |
| BEZERROS                                    | 15               |
|                                             |                  |
|                                             |                  |
|                                             |                  |
|                                             |                  |
| TOTAL DE ANIMAIS                            | 31               |

## OBSERVAÇÕES

Este Imóvel é um condomínio: José Angelo Salvador com 25%, Gloria Regina Frigino Salvador com 25% e Alcemir Salvador com 50%.

## LOCAL / DATA / ASSINATURA DO RESPONSÁVEL

São Domingos do Norte-ES, 30 de abril de 2025.

  
JOSE ANGELO SALVADOR