



Secretaria Municipal de Controle Interno e Transparência – SEMCONT

Auditoria Contábil do Controle Interno

Ao Setor de Cadastro Imobiliário
Técnica Responsável Fabiana Mauri

01

6157/2025

PROTÓCOLO Nº

FOLHAS Nº

RECEBIDO EM

ENCARREGADO

01 09 2025

0

Solicitamos a essa Unidade de Cadastro Imobiliário Municipal que proceda ao levantamento de todos os **Imóveis Urbanos** pertencentes a essa Municipalidade. Assim dispostos:

- Destaque do imóvel na cartografia do município – informando a área e qual unidade pública se encontra instalada.
- Boletim de Cadastro Imobiliário – BCI – atualizado e com as devidas correções se necessário, como identificação do número do imóvel para correspondência, Bairro e Logradouro.
- Se informado no cadastro, o número de registro do imóvel junto ao Cartório de Registro de Imóveis.

Essas informações irão compor relatório anual dessa auditoria para fins de controle dos imóveis pertencentes ao município de São Domingos do Norte. Para tanto, considero o prazo de 30 dias corridos para a resposta a essa solicitação.

Atenciosamente,


Vanessa Bozzi Prando
Auditora Contábil do Controle Interno
CRC ES 024281/0



DESPACHO DO SETOR DE CADASTRO IMOBILIÁRIO

Em atenção ao Processo Administrativo nº 6.157/2025, referente à solicitação de levantamento de imóveis urbanos cadastrados no cadastro imobiliário deste município, informo que foram localizados **24 (vinte e quatro) imóveis**, conforme tabela anexa.

A referida tabela apresenta, para cada imóvel, os seguintes dados: número de inscrição, destinação, área e endereço. Também acompanham este documento os respectivos boletins de cadastro e localização, elaborados com base na cartografia municipal.

São Domingos do Norte, 29 de setembro de 2025

Fabiana Mauri Bonizoli

Fabiana Mauri Bonizoli

Técnica em Edificações
CRT/ES 14669158708



PREFEITURA MUNICIPAL DE
SÃO DOMINGOS DO NORTE

RELAÇÃO DE IMÓVEIS SOB TITULARIDADE MUNICIPAL NO CADASTRO IMOBILIÁRIO		
Nº DE INSCRIÇÃO	DESTINAÇÃO	ENDEREÇO
01.01.001.0107.001	Capela Mortuária	Rua Francisco Schimit Bergue, Bairro Esplanada
01.01.001.0241.001	Imóvel Vago, ao lado do espetinho das meninas	Avenida Honório Fraga, Bairro Uberlândia
01.01.002.0223.001	Pracinha	Avenida Honório Fraga - Centro
01.01.005.0459.001	Centro Administrativo de Saúde	Rua Valeriano Pagani
01.01.008.0321.001	Posto de Saúde Eugenio	Rua Valeriano Pagani esquina com rua São Paulo
01.01.010.0182.001	SEMTADES - Secretaria Municipal do Trabalho, Assistência e Desenvolvimento Social de São Domingos do Norte	Rua Goiania - Centro
01.01.018.0490.001	Estádio Municipal	Esquina com Rua São Salvador e RUA ROSANA ARLETE ZORZANELLI FURTADO - Centro
01.01.021.0240.001	Abriço Institucional "Sebastião Barbosa Carneiro Sobrinho"	Rua Flausindo Salvador
01.01.022.0090.001	Escola Estadual	Rua Thereza Fiorentino
01.01.026.0216.001	Praça Silvestre Vassoler	Rodovia Gether Lopes de Farias, Bairro Niterói
01.01.029.0160.001	Escola Creativo	RUA CLÉRIO A. SPINDULA
01.01.031.0033.001	Imóvel vago	Rodovia Gether Lopes de Farias
01.01.031.0332.001	Posto de Saúde Francisco Aragão	Rodovia Gether Lopes de Farias - Emilio Callegario
01.01.031.0481.001	Escola Ananias Custódio	Rodovia Gether Lopes de Farias - Emilio Callegario



PREFEITURA MUNICIPAL DE
SÃO DOMINGOS DO NORTE

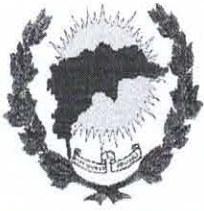
Sede Administrativa		16.207,87	Rodovia Gether Lopes de Farias, Bairro Emílio Callegari
01.01.046.0182.001	Cemitério	2.063,77	Rua DOUTOR ROQUE GELSON RODRIGUES - Centro
01.01.047.0104.001		5.009,26	
01.01.047.0209.001			
01.01.064.0096.001	Casas Populares no Cristo Rei	642,98	Rua espirito santo - cristo rei
01.01.065.0118.001	Casas Populares no Cristo Rei	800,27	Rua espirito santo - cristo rei
01.01.067.0011.001	Casas Populares no Cristo Rei	116,83	RUA EVERALDO IZIDORO
01.01.067.0029.001	Casas Populares no Cristo Rei	97,28	RUA EVERALDO IZIDORO
01.01.070.0008.001	Imóvel vago no morro do Cristo Rei	10.135,06	
01.01.074.0113.001	CRAS	813,66	ESQUINA COM RUA VALERIANO S. PAGANI E RUA SÃO PAULO
01.01.075.0207.001	Praça José Adão	3.005,68	Rua Sete de Setembro - Centro

São Domingos do Norte, 29 de setembro de 2025

Fabiana Mauri Bonizoli
Fabiana Mauri Bonizoli

Técnica em Edificações

CRT/ES 14669158708

**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES****CNPJ.: 36.350.312/0001-72****Secretaria Municipal da Fazenda****Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail: tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br****07 - Boletim de Cadastro (00097)**

05

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Inscricao:** 01-01-001-0107-001

Quadra: Lote: Sub Lote:

Valor Venal: 510.780,25**Endereco:** Rua Francisco Schimith Bergue 33 - Esplanada - São Domingos do Norte -**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 36.350.312/0001-72**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

Ocupação	Vago
Situação do Terreno	Meio de Quadra
Pedologia	Normal
Topografia	Plano
Limitação	Sem Cerca / Muro
Patrimônio	Particular
Uso do Imóvel	Sem Uso/Outro
Imune / Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Sim
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Rede Elétrica	Sim
Meio Fio/Etenagem	Sim
Pavimentação	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Situação Jurídica	Irregular
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Fator de Localização	120
do Terreno	1180,97
Área da Unidade	0
Área Total da Edificação	0
Total da Prova	0
Área Edícula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1993
Nº de Sala	0
Nº de Quarto	0
Nº de Cozinha	0
Nº de Banheiro	0
Nº de Dependência	0
Nº de Garagem	0

Historico Fiscal

Data	Processo	Assunto	Fiscal
------	----------	---------	--------



79,17

01010010203
José Carlos Dalmaso

01010010186
Roberto Paulo Dalmaso

01010010173
Maria Eduarda Dalmaso Azeredo

01010010160
Maria Eduarda Dalmaso Azeredo

01010010141
Maria das Graças Silva

Prefeitura de São Domingos do Norte

01010010057
Valentim Angelo Paes

01010010088
Cláudia Aparecida Thon Pereira

01010010051

Nilza dos Santos

01010010072
Antônio da

AVENIDA HONÓRIO FRAGA 000001

RUA FRANCISCO SCHMITH-BERGUE

01010040250
Judite Viana de Araújo

01010040261
José Carlos Dalmaso

0101004076
Emílio Calegari

01010040287
Espólio de Nádya Helena Guerra Botelho

37,03

01010010235
Judson Robert Harbiquie

Prefeitura Municipal de São Domingos do Norte

010100101010

01010020215



PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES

CNPJ.: 36.350.312/0001-72

Secretaria Municipal da Fazenda

Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail: tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br

07 - Boletim de Cadastro (00097)

07

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE

Inscricao: 01-01-001-0241-001

Quadra: Lote: Sub Lote:

Data do BCI :

Valor Venal: 175.005,70

Endereco: Avenida Honório Fraga 710 - Esplanada - São Domingos do Norte -

CEP: 29745000

CPF/CNPJ: 36.350.312/0001-72

Estado do Cadastro: Ativo

001 - INFORMAÇÕES GERAIS

Ocupação	Edificado
Situação do Terreno	Meio de Quadra
Utilização do Imóvel	Comércio
Pedologia	Normal
Topografia	Plano
Limitação	Sem Cerca / Muro
Patrimônio	Municipal
Uso do Imóvel	Comércio/Serviço
Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Caracterização	Comercial sem Residência
Revestimento Fachada	Reboco
Piso	Cimento
Forno	Inexiste
Cobertura	Telha Cerâm.
Instalação Sanitária	Interna Completa
Estrutura	Concreto
Estado de Conservação	Regular
Instalação Elétrica	Embutida
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Sim
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Fiação Elétrica	Sim
Rede Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Revestimento Interno	Reboco
Pintura Externa	Sem
Pintura Interna	Látex/Verniz
Esquadrias	Ferro
Situação Jurídica	Clandestino
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	294,86
Área da Unidade	259,8
Área Total da Edificação	259,8
Área Edícula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1993
Nº de Sala	0
Nº de Quarto	0



VENIA

SOL

010010253

José Luiz de Araújo

A=1123 001

A=156,22 001

11,89

18,11

29,76

3,74

01,9

6,40

6,59

01010010241

Prefeitura de São Domingos do Norte

001 259,80

30,79

01010010229

Ronan Roque Fortuna

01010010216

Iracema Ferri

A=80178 001

8,20

8,00

2,31

7,00

10,00



**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES**

CNPJ.: 36.350.312/0001-72

Secretaria Municipal da Fazenda

Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail.:tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br

07 - Boletim de Cadastro (00097)

09

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Inscricao:** 01-01-002-0223-001

Quadra: Lote: Sub Lote:

Valor Venal: 142.075,65**Endereco:** Avenida Honório Fraga 578 - Centro - São Domingos do Norte -**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 36.350.312/0001-72**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

Ocupação	Edificado
Situação do Terreno	Meio de Quadra
Utilização do Imóvel	Serviço Público
Pedologia	Normal
Topografia	Plano
Limitação	Sem Cerca / Muro
Patrimônio	Municipal
Uso do Imóvel	Comércio/Serviço
/ Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Caracterização	Outros - Especial
Revestimento Fachada	Reboco
Piso	Cerâmica
Forro	Laje
Cobertura	Laje
Instalação Sanitária	Interna Completa
Estrutura	Concreto
Estado de Conservação	Regular
Instalação Elétrica	Embutida
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Sim
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Elétrica	Sim
Miolo Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Revestimento Interno	Reboco
Pintura Externa	Látex/Verniz
Pintura Interna	Látex/Verniz
Esquadrias	Vidro Temper.
Situação Jurídica	Clandestino
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	202,91
Área da Unidade	68,59
Área Total da Edificação	68,59
Área Edícula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1993
Nº de Sala	0
Nº de Quarto	0
Nº de Cozinha	0

**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES**

CNPJ.: 36.350.312/0001-72

Secretaria Municipal da Fazenda

Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail.: tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br

07 - Boletim de Cadastro (00097)

11

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Inscricao:** 01-01-005-0459-001

Quadra: Lote: Sub Lote:

Valor Venal: 402.927,54**Endereco:** Rua Sete de Setembro 81 - Centro - São Domingos do Norte -**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 36.350.312/0001-72**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

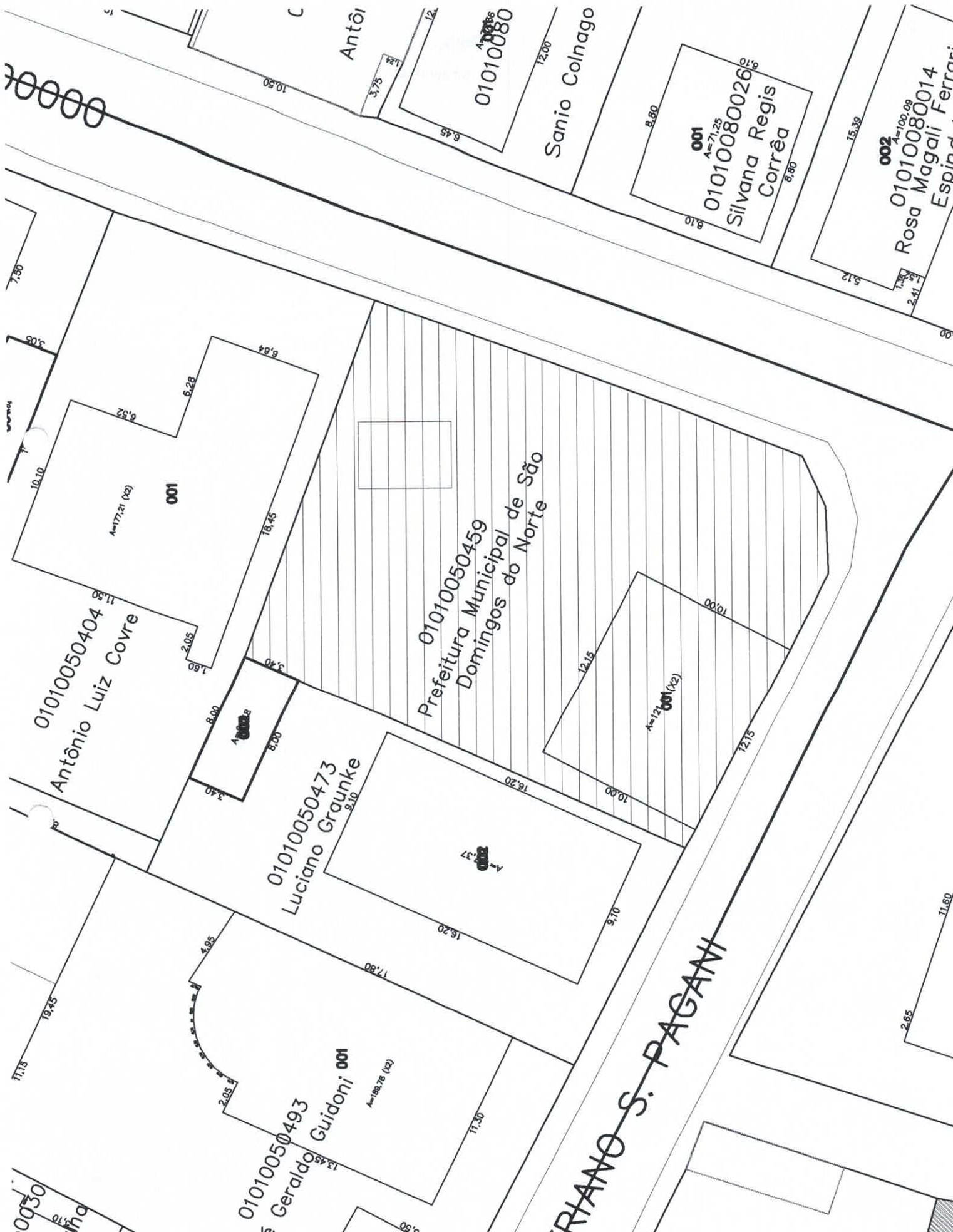
Ocupação	Edificado
Situação do Terreno	Esquina
Utilização do Imóvel	Residência
Pedologia	Normal
Topografia	Plano
Limitação	Sem Cerca / Muro
Patrimônio	Municipal
Uso do Imóvel	Residencial
Isento / Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Caracterização	Res. Horiz. Alinhada Conjugada
Revestimento Fachada	Reboco
Piso	Cerâmica
Forro	Gesso/Pvc
Cobertura	Laje
Instalação Sanitária	Mais de Uma Interna
Estrutura	Concreto
Estado de Conservação	Bom
Instalação Elétrica	Embutida
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Sim
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Elétrica	Sim
Meio Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Revestimento Interno	Reboco
Pintura Externa	Látex/Verniz
Pintura Interna	Látex/Verniz
Esquadrias	Vidro Temper.
Situação Jurídica	Registrado
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	681,61
Área da Unidade	242,91
Área Total da Edificação	242,91
Área Edicula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1973
Nº de Sala	9
Nº de Quarto	0
Nº de Cozinha	1



01010050404
Antônio Luiz Covre

01010050473
Luciano Graunke

01010050493
Geraldo Guidoni

01010050459
Prefeitura Municipal de São Domingos do Norte

RIANO S. PAGANI

Sanio Colnago

01010080026
Silvana Regis Corrêa

01010080014
Rosa Magali Ferrar





PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES

CNPJ.: 36.350.312/0001-72

Secretaria Municipal da Fazenda

Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail.: tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br

07 - Boletim de Cadastro (00097)

13

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE

Data do BCI :

Inscricao: 01-01-008-0321-001

Quadra: Lote: Sub Lote:

Valor Venal: 338.429,69

Endereco: Rua Valeriano Sebastião Pagani 0 - Centro - São Domingos do Norte -

CEP: 29745000

CPF/CNPJ: 36.350.312/0001-72

Estado do Cadastro: Ativo

001 - INFORMAÇÕES GERAIS

Ocupação	Edificado
Situação do Terreno	Esquina
Utilização do Imóvel	Saúde/Hospital
Pedologia	Normal
Topografia	Plano
Limitação	Sem Cerca / Muro
Patrimônio	Municipal
U Imóvel	Comércio/Serviço
Imune / Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Caracterização	Outros - Especial
Revestimento Fachada	Reboco
Piso	Cerâmica
Forro	Laje
Cobertura	Laje
Instalação Sanitária	Mais de Uma Interna
Estrutura	Alvenaria
Estado de Conservação	Bom
Instalação Elétrica	Embutida
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Não
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Inst. Elétrica	Sim
Meio Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Revestimento Interno	Reboco
Pintura Externa	Látex/Verniz
Pintura Interna	Látex/Verniz
Esquadrias	Vidro Temper.
Situação Jurídica	Registrado
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	538,97
Área da Unidade	284,32
Área Total da Edificação	284,32
Total da Prova	0
Área Edícula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1993
Nº de Sala	0
Nº de Quarto	0

01010080273
001
José das Graças

01010080273
001
Jdelson Pereira Pardim

01010080322
001
Zelita Aparecida Alves da Silva

01010080324
001
Prefeitura Municipal de São Domingos do Norte

010026
001
egis

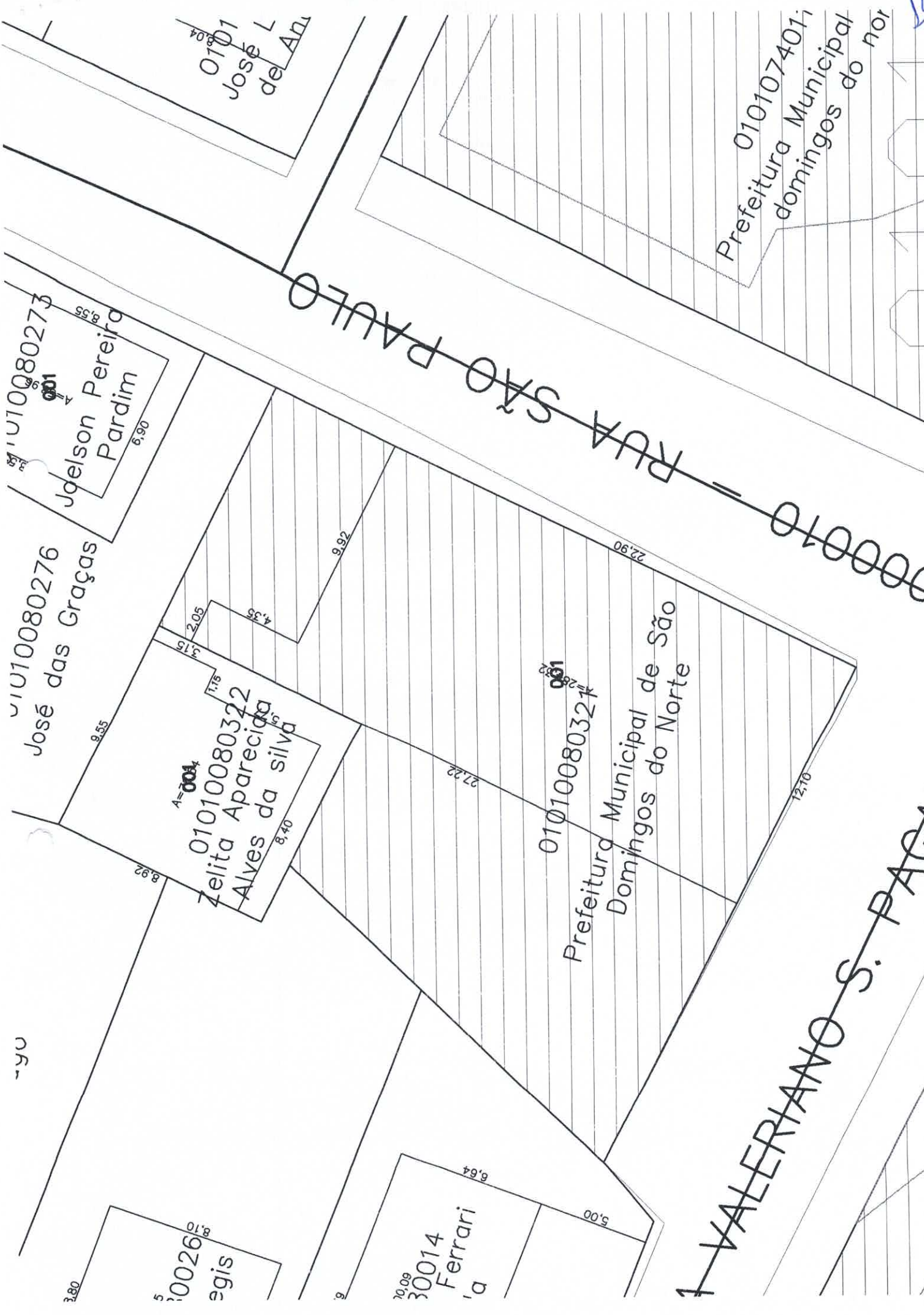
010014
001
Ferrari

0101
001
José L del Anu

010107401
001
Prefeitura Municipal domingos do nor

RUA SÃO PAULO

1 VALERIANO S. PAGA



**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES**

CNPJ.: 36.350.312/0001-72

Secretaria Municipal da Fazenda

Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail.:tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br

07 - Boletim de Cadastro (00097)

15

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Insericao:** 01-01-010-0182-001

Quadra: Lote: Sub Lote:

Valor Venal: 126.792,77**Endereco:** Rua Goiânia 32 - Centro - São Domingos do Norte -**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 36.350.312/0001-72**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

Ocupação	Edificado
Situação do Terreno	Meio de Quadra
Utilização do Imóvel	Atividade Assistencial
Pedologia	Normal
Topografia	Aclive
Limitação	Com Cerca / Muro
Patrimônio	Municipal
Uso do Imóvel	Comércio/Serviço
Imune / Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Caracterização	Outros - Especial
Revestimento Fachada	Reboco
Piso	Cerâmica
Forro	Gesso/Pvc
Cobertura	Telha Cerâm.
Instalação Sanitária	Mais de Uma Interna
Estrutura	Alvenaria
Estado de Conservação	Bom
Instalação Elétrica	Embutida
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Não
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Rede Elétrica	Sim
Fio/Drenagem	Sim
Ventilação	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Revestimento Interno	Reboco
Pintura Externa	Látex/Verniz
Pintura Interna	Látex/Verniz
Esquadrias	Madeira Padr.
Situação Jurídica	Clandestino
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	243,41
Área da Unidade	118,32
Área Total da Edificação	118,32
Área Edícula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1993
Nº de Sala	0
Nº de Quarto	0
Nº de Cozinha	0

**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES****CNPJ.: 36.350.312/0001-72****Secretaria Municipal da Fazenda****Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail:tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br****07 - Boletim de Cadastro (00097)**

17

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Inscricao: 01-01-018-0490-001****Quadra: Lote: Sub Lote:****Valor Venal: 3.010.175,37****Endereco: Rua São Salvador SN - Centro - São Domingos do Norte -****CEP: 29745000****CPF/CNPJ: 36.350.312/0001-72****Estado do Cadastro: Ativo****001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

Ocupação	Edificado
Situação do Terreno	Gleba
Utilização do Imóvel	Atividade Cultural
Pedologia	Normal
Topografia	Plano
Limitação	Com Cerca / Muro
Patrimônio	Municipal
Uso do Imóvel	Comércio/Serviço
Isento IPTU	Sim

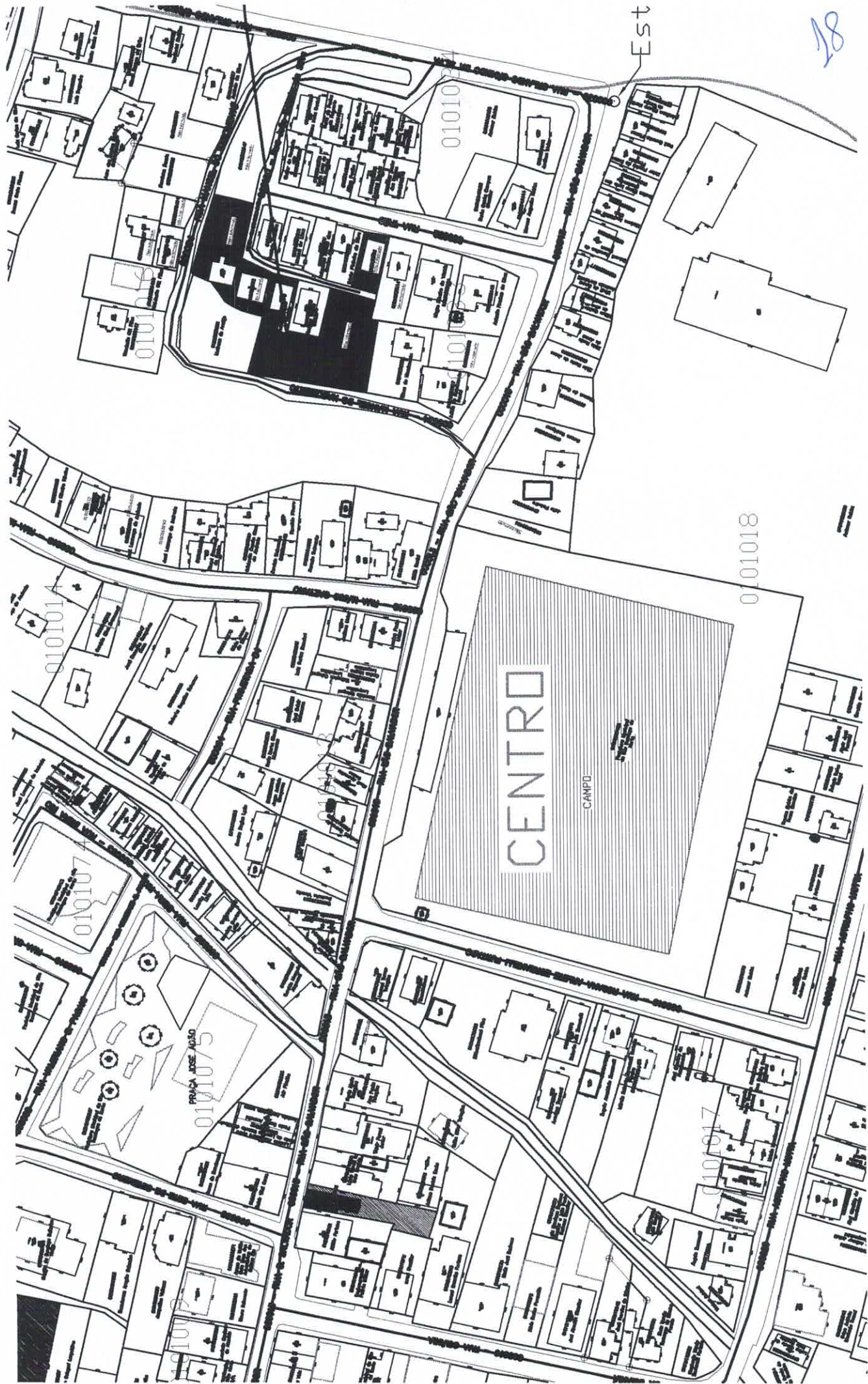
002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Caracterização	Outros - Especial
Revestimento Fachada	Tijolo a Vista
Piso	Cimento
Forro	Inexiste
Cobertura	Especial
Instalação Sanitária	Mais de Uma Interna
Estrutura	Concreto
Estado de Conservação	Regular
Instalação Elétrica	Embutida
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Não
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Rede Elétrica	Sim
Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Revestimento Interno	Tijolo a Vista
Pintura Externa	Látex/Verniz
Pintura Interna	Sem
Esquadrias	Sem
Situação Jurídica	Clandestino
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	11506,66
Área da Unidade	280,99
Área Total da Edificação	290,39
Área Edícula	9,4
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1996
Nº de Sala	5
Nº de Quarto	0
Nº de Cozinha	0

Est



**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES**

CNPJ.: 36.350.312/0001-72

Secretaria Municipal da Fazenda

Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail.: tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br

07 - Boletim de Cadastro (00097)

19

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Inscricao:** 01-01-021-0240-001

Quadra: Lote: Sub Lote:

Valor Venal: 349.375,99**Endereco:** Rua Flausindo Salvador 93 - Centro - São Domingos do Norte -**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 36.350.312/0001-72**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

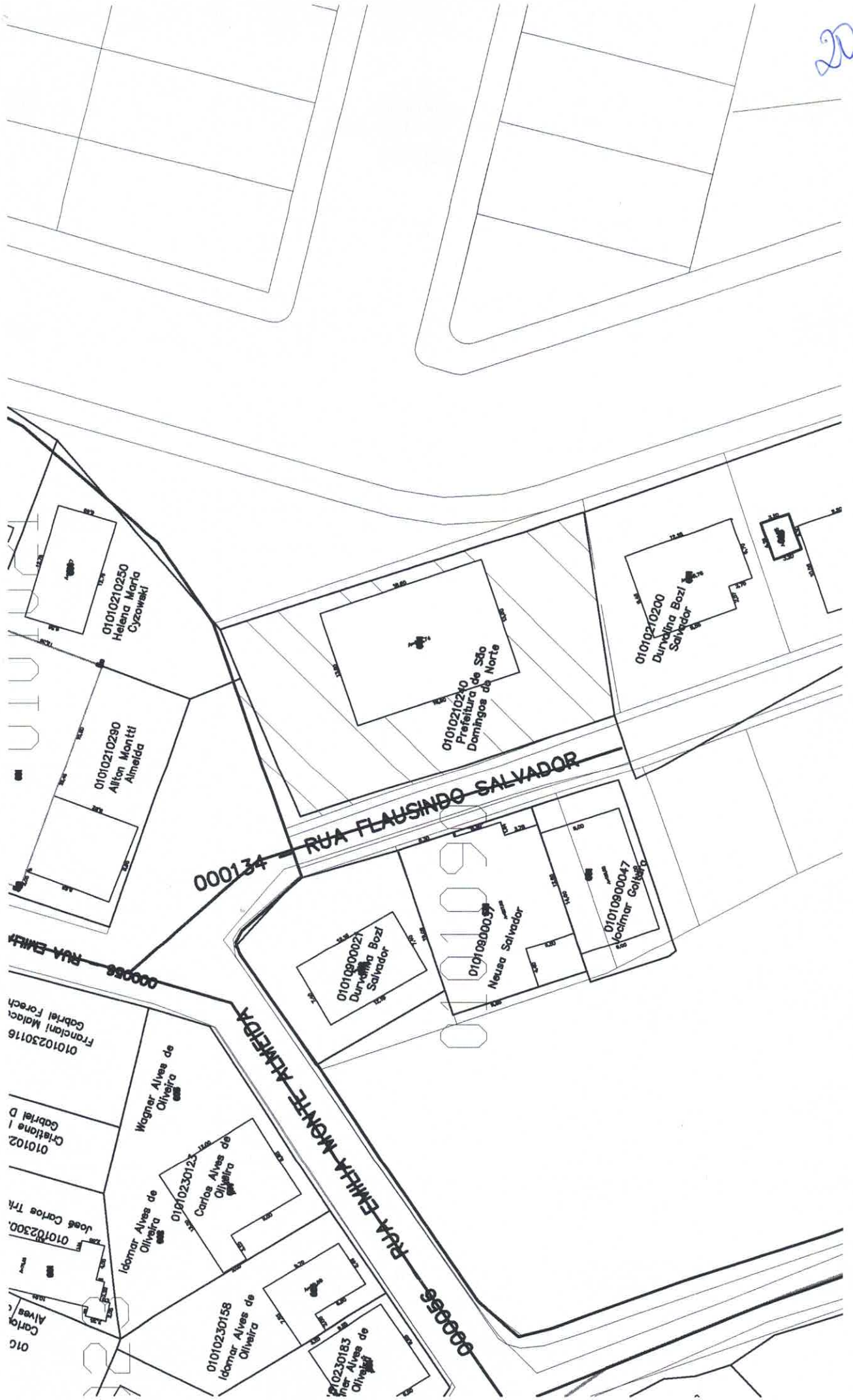
Ocupação	Edificado
Situação do Terreno	Meio de Quadra
Utilização do Imóvel	Residência
Pedologia	Normal
Topografia	Aclive
Limitação	Com Cerca / Muro
Patrimônio	Particular
Uso do Imóvel	Residencial
Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Caracterização	Res. Horiz. Recuada Isolada
Revestimento Fachada	Reboco
Piso	Cerâmica
Forro	Gesso/Pvc
Cobertura	Telha Cerâm.
Instalação Sanitária	Mais de Uma Interna
Estrutura	Alvenaria
Estado de Conservação	Regular
Instalação Elétrica	Embutida
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Não
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Rede Elétrica	Sim
Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Revestimento Interno	Reboco
Pintura Externa	Látex/Verniz
Pintura Interna	Látex/Verniz
Esquadrias	Madeira Padr.
Situação Jurídica	Clandestino
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Fator de Localização	60
Área do Terreno	872,2
Área da Unidade	241,74
Área Total da Edificação	241,74
Área Edícula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1993
Nº de Sala	1
Nº de Quarto	3



01010210250
Helena Maria
Cyzowski

01010210290
Alton Montti
Almeida

01010210240
Prefeitura de São
Domingos do Norte

01010210200
Dunvelina Bozi
Salvador

000134 RUA FLAUSINDO SALVADOR

000058 RUA EMILIA

01010230116
Franciani Madua
Gabriel Forch

010102
Cristiane I
Gabriel D

010102300
José Carlos Tri

010
Carla
Alves

Wagner Alves de
Oliveira

01010230123
Carlos Alves de
Oliveira

01010230158
Idomar Alves de
Oliveira

01010900021
Dunvelina Bozi
Salvador

01010900039
Neusa Salvador

01010900047
Neelmar Gois

000068 RUA EMILIA MONTE ALMEIDA

010230183
Wagner Alves de
Oliveira

**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES****CNPJ.: 36.350.312/0001-72****Secretaria Municipal da Fazenda****Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail.: tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br****07 - Boletim de Cadastro (00097)**

21

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Inscricao:** 01-01-026-0216-001**Quadra:** Lote: Sub Lote:**Valor Venal:** 787.392,77**Endereco:** Rodovia Gether Lopes de Farias SN - NITERÓI - São Domingos do Norte -**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 36.350.312/0001-72**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

Ocupação	Edificado
Situação do Terreno	Esquina
Utilização do Imóvel	Serviço Público
Pedologia	Normal
Topografia	Plano
Limitação	Com Cerca / Muro
Patrimônio	Municipal
Uso do Imóvel	Comércio/Serviço
Isento IPTU	Sim

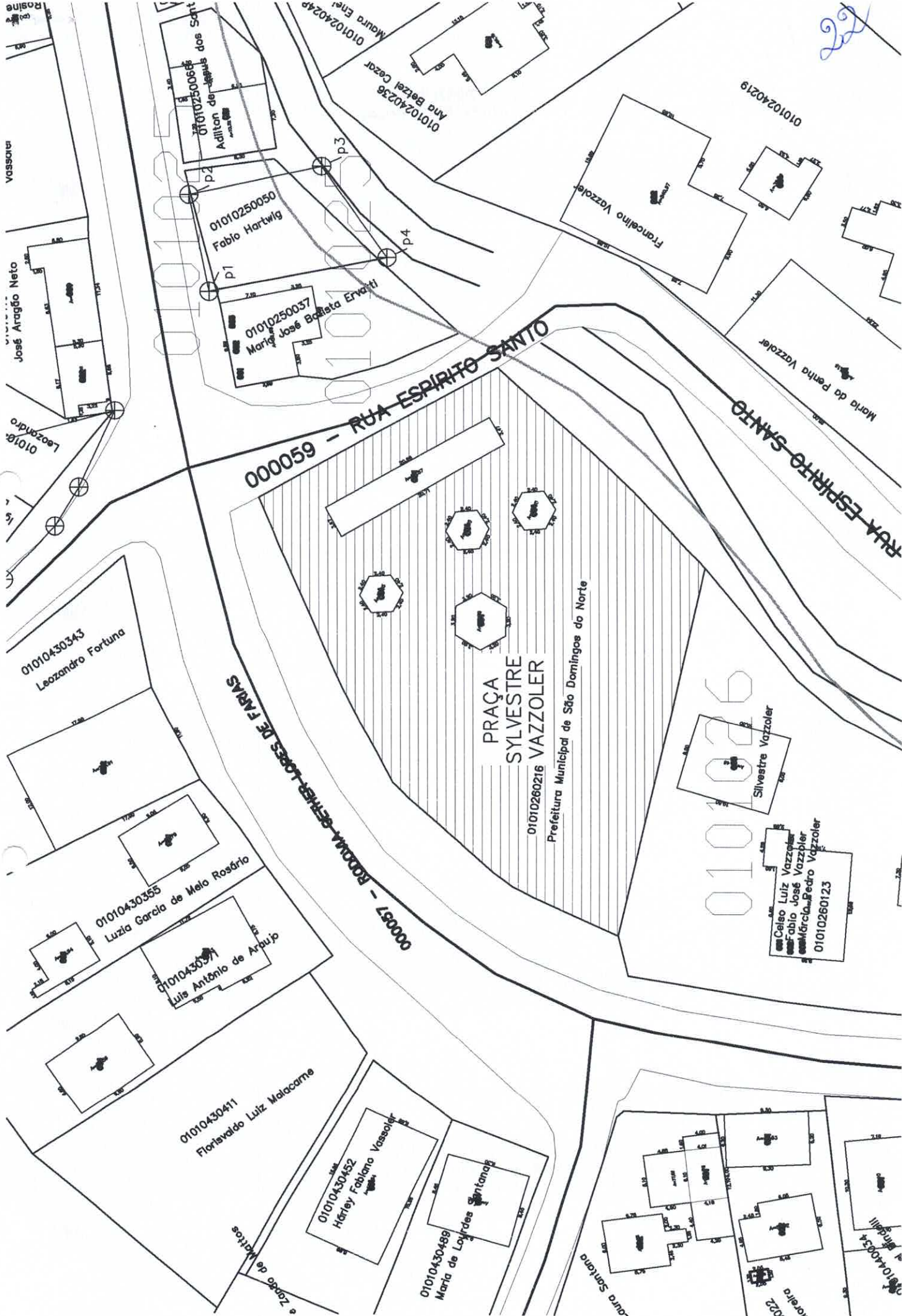
002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Caracterização	Outros - Especial
Revestimento Fachada	Tijolo a Vista
Piso	Cerâmica
Forro	Inexiste
Cobertura	Telha Cerâm.
Instalação Sanitária	Mais de Uma Interna
Estrutura	Concreto
Estado de Conservação	Bom
Instalação Elétrica	Embutida
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Sim
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Rede Elétrica	Sim
Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Revestimento Interno	Inexistente
Pintura Externa	Sem
Pintura Interna	Sem
Esquadrias	Sem
Situação Jurídica	Aprovado
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	1855,35
Área da Unidade	145,31
Área Total da Edificação	145,31
Área Edícula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1993
Nº de Sala	0
Nº de Quarto	0
Nº de Cozinha	0

Handwritten mark



01010250037
Mariz José Batista Ervatti

01010250050
Fabio Hartwig

01010250068
Adilton de Aguiar dos Santos

01010240236
Ana Batzel Cesar

01010240219
Francelino Vazzoler

01010240219
Mário da Penha Vazzoler

000059 - RUA ESPÍRITO SANTO

000057 - RUA GERTER LAGES DE FARIAS

PRAÇA SYLVESTRE SYLVESTRE VAZZOLER
01010260216 Prefeitura Municipal de São Domingos do Norte

01010260216
Silvestre Vazzoler

01010260123
Celso Luiz Vazzoler
Fabio José Vazzoler
Márcio Pedro Vazzoler

01010430343
Leozandro Fortuna

01010430355
Luzia Garcia de Melo Rosário

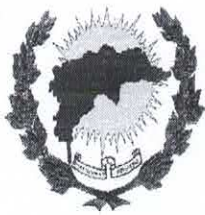
01010430391
Luis Antônio de Araújo

01010430411
Florivaldo Luiz Malacarne

01010430452
Harley Fabiano Vazzoler

01010430489
Maria de Lourdes Santana

0101043034
Koraia
0101043034
Koraia

**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES**

CNPJ.: 36.350.312/0001-72

Secretaria Municipal da Fazenda

Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail.: tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br

07 - Boletim de Cadastro (00097)

23

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Inscricao:** 01-01-029-0160-001

Quadra: Lote: Sub Lote:

Valor Venal: 349.396,54**Endereco:** Rua Clério de Alcântara Espindula 0 - Centro - São Domingos do Norte -**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 36.350.312/0001-72**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

Ocupação	Edificado
Situação do Terreno	Mais de uma Frente
Utilização do Imóvel	Escola/Creche
Pedologia	Normal
Topografia	Plano
Limitação	Com Cerca / Muro
Patrimônio	Municipal
Vínculo Imóvel	Comércio/Serviço
Inscricao / Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Caracterização	Outros - Especial
Revestimento Fachada	Reboco
Piso	Cerâmica
Forro	Laje
Cobertura	Fibrocimento
Instalação Sanitária	Mais de Uma Interna
Estrutura	Concreto
Estado de Conservação	Regular
Instalação Elétrica	Embutida
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Não
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Elétrica	Sim
Meio Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Revestimento Interno	Reboco
Pintura Externa	Látex/Verniz
Pintura Interna	Látex/Verniz
Esquadrias	Ferro
Situação Jurídica	Registrado
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	586,93
Área da Unidade	403,79
Área Total da Edificação	403,79
Total da Prova	0
Área Edícula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1993
Nº de Sala	0
Nº de Quarto	0

22

RUA FRANCISCO NICCHIO 000027

000028 RUA SANTA LUZIA

000029 RUA CLERIO A. SPINDUL

RUA CLERIO A. SPINDUL 000029

RUA CLERIO A. SPINDUL 000029

RUA CLERIO A. SPINDUL 000029

RUA CLERIO A. SPINDUL 000029

RUA CLERIO A. SPINDUL 000029

Maria da Penha
01010770046

01010290088
Alaertes Luiz Nicchio

01010290090
Ailton Luiz Nicchio

01010290149
Alaertes Luiz Nicchio

01010290160
Prefeitura de
São Domingos
do Norte

01010290170
Luciene Torezan
Alves

01010290040
Lara
Dalmaso
Guidoni e
Outros

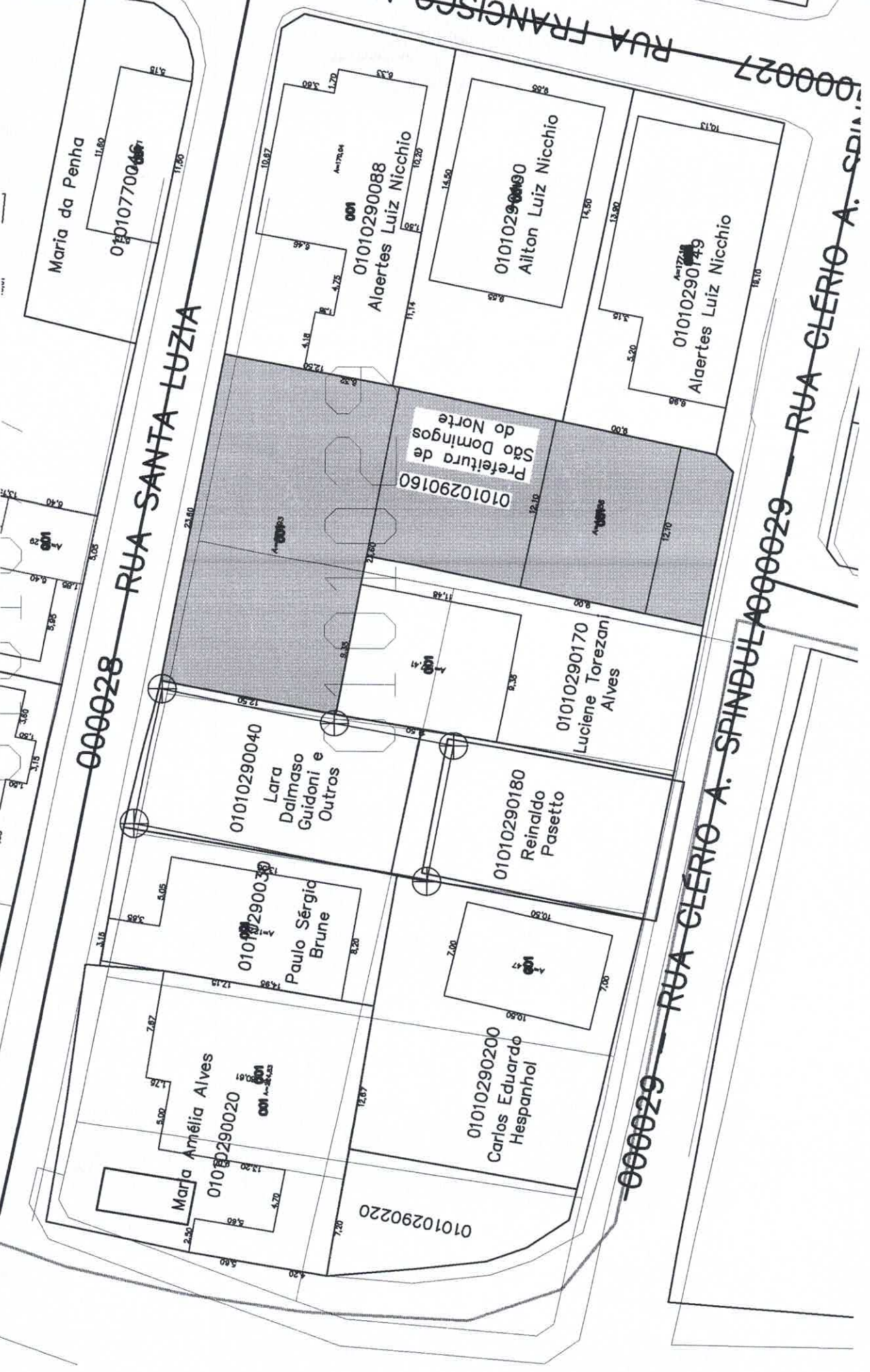
01010290180
Reinaldo
Pasetto

01010290030
Paulo Sérgio
Brune

01010290200
Carlos Eduardo
Hespanhol

01010290020
Amélia Alves

01010290220



**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES**

CNPJ.: 36.350.312/0001-72

Secretaria Municipal da Fazenda

Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail.:tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br

07 - Boletim de Cadastro (00097)

25

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Inscricao:** 01-01-031-0033-001

Quadra: Lote: Sub Lote:

Valor Venal: 45.962,43**Endereco:** Rodovia Gether Lopes de Farias 0 - Emilio Calegari - São Domingos do Norte -**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 36.350.312/0001-72**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

Ocupação	Vago
Situação do Terreno	Meio de Quadra
Pedologia	Normal
Topografia	Plano
Limitação	Sem Cerca / Muro
Patrimônio	Municipal
Uso do Imóvel	Sem Uso/Outro
Imune / Isento IPTU	Sim

02 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

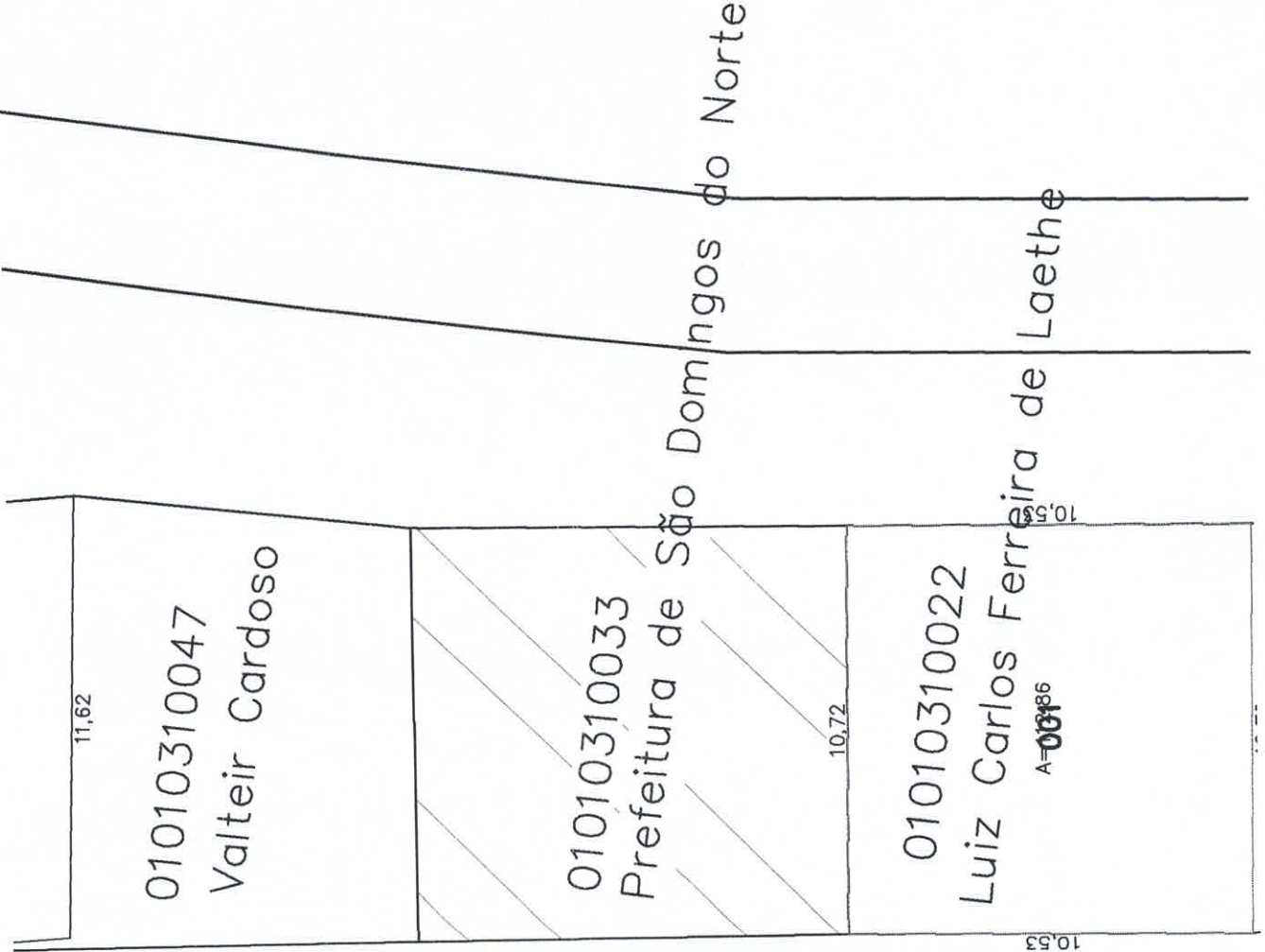
Isento TSU	Sim
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Sim
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Rede Elétrica	Sim
Meio Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Situação Jurídica	Clandestino
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	121,93
Área da Unidade	0
Área Total da Edificação	0
Número de Unidades	0
Total da Prova	0
Área Edícula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1993
Nº de Sala	0
Nº de Quarto	0
Nº de Cozinha	0
Nº de Banheiro	0
Nº de Dependência	0
Nº de Garagem	0

Historico Fiscal

Data	Processo	Assunto	Fiscal
------	----------	---------	--------



**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES**

CNPJ.: 36.350.312/0001-72

Secretaria Municipal da Fazenda

Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail.:tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br

07 - Boletim de Cadastro (00097)

27

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Inscricao:** 01-01-031-0332-001**Quadra:** Lote: Sub Lote:**Valor Venal:** 95.247,68**Endereco:** Rodovia Gether Lopes de Farias SN - Emilio Calegari - São Domingos do Norte -**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 36.350.312/0001-72**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

Ocupação	Edificado
Situação do Terreno	Gleba
Utilização do Imóvel	Serviço Público
Pedologia	Normal
Topografia	Ative
Limitação	Com Cerca / Muro
Patrimônio	Municipal
Uso do Imóvel	Comércio/Serviço
/ Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Caracterização	Outros - Especial
Revestimento Fachada	Reboco
Piso	Cimento
Forro	Gesso/Pvc
Cobertura	Fibrocimento
Instalação Sanitária	Mais de Uma Interna
Estrutura	Alvenaria
Estado de Conservação	Bom
Instalação Elétrica	Embutida
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Não
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Rede Elétrica	Sim
Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Revestimento Interno	Reboco
Pintura Externa	Látex/Verniz
Pintura Interna	Látex/Verniz
Esquadrias	Madeira Padr.
Situação Jurídica	Registrado
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	6634,18
Área da Unidade	82,89
Área Total da Edificação	1317,81
Área Edícula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1993
Nº de Sala	0
Nº de Quarto	0
Nº de Cozinha	0

**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES**

CNPJ.: 36.350.312/0001-72

Secretaria Municipal da Fazenda

Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail.:tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br

07 - Boletim de Cadastro (00097)

28

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Inscricao:** 01-01-031-0332-002

Quadra: Lote: Sub Lote:

Valor Venal: 419.601,64**Endereco:** Rodovia Gether Lopes de Farias 0 - OFICINA Emilio Calegari - São Domingos do Norte -**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 36.350.312/0001-72**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

Ocupação	Edificado
Situação do Terreno	Gleba
Utilização do Imóvel	Armaz/Depósito
Pedologia	Normal
Topografia	Ative
Limitação	Com Cerca / Muro
Patrimônio	Municipal
Uso do Imóvel	Comércio/Serviço
/ Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Caracterização	Outros - Especial
Revestimento Fachada	Sem Revestimento
Piso	Cimento
Forro	Inexiste
Cobertura	Fibrocimento Especial
Instalação Sanitária	Mais de Uma Interna
Estrutura	Alvenaria
Estado de Conservação	Bom
Instalação Elétrica	Semi Embutida
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Não
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Elétrica	Sim
Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Revestimento Interno	Reboco
Pintura Externa	Sem
Pintura Interna	Látex/Verniz
Esquadrias	Ferro
Situação Jurídica	Registrado
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	6634,18
Área da Unidade	365,14
Área Total da Edificação	1317,81
Área Edicula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1993
Nº de Sala	0
Nº de Quarto	0
Nº de Cozinha	0

**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES**

CNPJ.: 36.350.312/0001-72

Secretaria Municipal da Fazenda

Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail.:tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br

07 - Boletim de Cadastro (00097)

29

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Inscricao:** 01-01-031-0332-003

Quadra: Lote: Sub Lote:

Valor Venal: 99.046,43**Endereco:** Rodovia Gether Lopes de Farias 0 - Secret. Obras Emilio Calegari - São Domingos do Norte -**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 36.350.312/0001-72**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

Ocupação	Edificado
Situação do Terreno	Gleba
Utilização do Imóvel	Serviço Público
Pedologia	Normal
Topografia	Aclive
Limitação	Com Cerca / Muro
Patrimônio	Municipal
Uso do Imóvel	Comércio/Serviço
Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Caracterização	Outros - Especial
Revestimento Fachada	Reboco
Piso	Cimento
Forro	Inexiste
Cobertura	Fibrocimento
Instalação Sanitária	Sem/Precária
Estrutura	Concreto
Estado de Conservação	Regular
Instalação Elétrica	Semi Embutida
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Não
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Elétrica	Sim
Meio Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Revestimento Interno	Reboco
Pintura Externa	Látex/Verniz
Pintura Interna	Látex/Verniz
Esquadrias	Madeira Padr.
Situação Jurídica	Registrado
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	6634,18
Área da Unidade	87,3
Área Total da Edificação	1317,81
Área Edícula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1993
Nº de Sala	0
Nº de Quarto	0
Nº de Cozinha	0

**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES****CNPJ.: 36.350.312/0001-72****Secretaria Municipal da Fazenda****Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail.:tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br****07 - Boletim de Cadastro (00097)**

30

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Inscricao:** 01-01-031-0332-004**Quadra:** Lote: Sub Lote:**Valor Venal:** 203.668,91**Endereco:** Rodovia Gether Lopes de Farias 0 - UNIDADE DE SAUDE Emilio Calegari - São Domingos do Norte -**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 36.350.312/0001-72**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

Ocupação	Edificado
Situação do Terreno	Gleba
Utilização do Imóvel	Saúde/Hospital
Pedologia	Normal
Topografia	Active
Limitação	Com Cerca / Muro
Patrimônio	Municipal
Uso do Imóvel	Comércio/Serviço
Isento / Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Caracterização	Outros - Especial
Revestimento Fachada	Reboco
Piso	Cerâmica
Forro	Laje
Cobertura	Telha Cerâm.
Instalação Sanitária	Mais de Uma Interna
Estrutura	Concreto
Estado de Conservação	Bom
Instalação Elétrica	Embutida
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Não
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Elétrica	Sim
Meio Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Revestimento Interno	Reboco
Pintura Externa	Látex/Verniz
Pintura Interna	Látex/Verniz
Esquadrias	Vidro Temper.
Situação Jurídica	Registrado
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	6634,18
Área da Unidade	177,24
Área Total da Edificação	1317,81
Área Edicula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1993
Nº de Sala	0
Nº de Quarto	0
Nº de Cozinha	0

**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES**

CNPJ.: 36.350.312/0001-72

Secretaria Municipal da Fazenda

Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail.:tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br

07 - Boletim de Cadastro (00097)

31

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Inscricao:** 01-01-031-0332-005

Quadra: Lote: Sub Lote:

Valor Venal: 302.256,78**Endereco:** Rodovia Gether Lopes de Farias 0 - Galpão Emilio Calegari - São Domingos do Norte -**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 36.350.312/0001-72**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

Ocupação	Edificado
Situação do Terreno	Gleba
Utilização do Imóvel	Indústria
Pedologia	Normal
Topografia	Ative
Limitação	Com Cerca / Muro
Patrimônio	Municipal
Uso do Imóvel	Comércio/Serviço
Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Caracterização	Outros - Especial
Revestimento Fachada	Sem Revestimento
Piso	Cimento
Forro	Inexiste
Cobertura	Metálica
Instalação Sanitária	Interna Simples
Estrutura	Metálica
Estado de Conservação	Bom
Instalação Elétrica	Embutida
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Não
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Elétrica	Sim
Meio Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Revestimento Interno	Inexistente
Pintura Externa	Sem
Pintura Interna	Sem
Esquadrias	Sem
Situação Jurídica	Registrado
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	6634,18
Área da Unidade	263,1
Área Total da Edificação	1317,81
Área Edícula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1993
Nº de Sala	0
Nº de Quarto	0
Nº de Cozinha	0

**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES****CNPJ.: 36.350.312/0001-72****Secretaria Municipal da Fazenda****Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail:tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br****07 - Boletim de Cadastro (00097)**

32

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Inscricao:** 01-01-031-0332-006**Quadra: Lote: Sub Lote:****Valor Venal:** 391.077,89**Endereco:** Rodovia Gether Lopes de Farias 0 - Almojarifado Emilio Calegari - São Domingos do Norte -**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 36.350.312/0001-72**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

Ocupação	Edificado
Situação do Terreno	Gleba
Utilização do Imóvel	Serviço Público
Pedologia	Normal
Topografia	Ativa
Limitação	Com Cerca / Muro
Patrimônio	Municipal
Uso do Imóvel	Comércio/Serviço
Isento / Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Caracterização	Outros - Galpão
Revestimento Fachada	Reboco
Piso	Cimento
Fôrro	Inexiste
Cobertura	Metálica
Instalação Sanitária	Interna Completa
Estrutura	Concreto
Estado de Conservação	Bom
Instalação Elétrica	Embutida
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Não
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Elétrica	Sim
Meio Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Revestimento Interno	Reboco
Pintura Externa	Látex/Verniz
Pintura Interna	Látex/Verniz
Esquadrias	Ferro
Situação Jurídica	Registrado
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	6634,18
Área da Unidade	342,14
Área Total da Edificação	1317,81
Área Edícula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1993
Nº de Sala	0
Nº de Quarto	0
Nº de Cozinha	0

**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES**

CNPJ.: 36.350.312/0001-72

Secretaria Municipal da Fazenda

Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail.:tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br

07 - Boletim de Cadastro (00097)

33

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Inscrição:** 01-01-031-0481-002**Quadra:** Lote: Sub Lote:**Valor Venal:** 1.748.922,13**Endereço:** Rodovia Gether Lopes de Farias 0 - Galpões Emilio Calegari - São Domingos do Norte -**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 36.350.312/0001-72**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

Ocupação	Edificado
Situação do Terreno	Gleba
Utilização do Imóvel	Serviço Público
Pedologia	Normal
Topografia	Topografia Irregular
Limitação	Com Cerca / Muro
Patrimônio	Municipal
Uso do Imóvel	Comércio/Serviço
I. / Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Caracterização	Outros - Galpão
Revestimento Fachada	Reboco
Piso	Cimento
Fôrro	Inexiste
Cobertura	Fibrocimento
Instalação Sanitária	Sem/Precária
Estrutura	Alvenaria
Estado de Conservação	Bom
Instalação Elétrica	Aparente
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Não
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
F. Elétrica	Sim
Meio Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Revestimento Interno	Reboco
Pintura Externa	Látex/Verniz
Pintura Interna	Látex/Verniz
Esquadrias	Ferro
Situação Jurídica	Registrado
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	13743,57
Área da Unidade	235,32
Área Total da Edificação	333,29
Área Edícula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1993
Nº de Sala	0
Nº de Quarto	0
Nº de Cozinha	0



**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES**

CNPJ.: 36.350.312/0001-72

Secretaria Municipal da Fazenda

Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail.:tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br

07 - Boletim de Cadastro (00097)

34

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Inscriçao:** 01-01-046-0182-001

Quadra: Lote: Sub Lote:

Valor Venal: 2.356.737,15**Endereco:** Rodovia Gether Lopes de Farias 1003 - Emilio Calegari - São Domingos do Norte -**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 36.350.312/0001-72**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

Ocupação	Edificado
Situação do Terreno	Gleba
Utilização do Imóvel	Prestação de Serviço
Pedologia	Normal
Topografia	Plano
Limitação	Sem Cerca / Muro
Patrimônio	Municipal
Uso do Imóvel	Comércio/Serviço
Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Caracterização	Outros - Especial
Revestimento Fachada	Cerâmica
Piso	Cerâmica
Forro	Laje
Cobertura	Fibrocimento Especial
Instalação Sanitária	Mais de Uma Interna
Estrutura	Concreto
Estado de Conservação	Bom
Instalação Elétrica	Embutida
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Não
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Rede Elétrica	Sim
Meio Drenagem	Sim
Pavimentação	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Revestimento Interno	Reboco
Pintura Externa	Sem
Pintura Interna	Látex/Verniz
Esquadrias	Vidro Temper.
Situação Jurídica	Registrado
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	16207,87
Área da Unidade	2583,65
Área Total da Edificação	4024,36
Testada do Imóvel	93,44
Número de Unidades	4
Área Edicula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1994
Nº de Sala	0

**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES**

CNPJ.: 36.350.312/0001-72

Secretaria Municipal da Fazenda

Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail.:tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br

07 - Boletim de Cadastro (00097)

35

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Inscriçao:** 01-01-046-0182-002

Quadra: Lote: Sub Lote:

Valor Venal: 592.635,38**Endereço:** Rodovia Gether Lopes de Farias 1003 - ESCOLA/CRECHE Emilio Calegari - São Domingos do Norte -**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 36.350.312/0001-72**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

Ocupação	Edificado
Situação do Terreno	Gleba
Utilização do Imóvel	Escola/Creche
Pedologia	Normal
Topografia	Plano
Limitação	Sem Cerca / Muro
Patrimônio	Municipal
Uso do Imóvel	Comércio/Serviço
Ir / Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Caracterização	Outros - Especial
Revestimento Fachada	Reboco
Piso	Cimento
Forro	Inexiste
Cobertura	Telha Cerâm.
Instalação Sanitária	Mais de Uma Interna
Estrutura	Alvenaria
Estado de Conservação	Bom
Instalação Elétrica	Semi Embutida
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Não
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Rede Elétrica	Sim
Meio Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Revestimento Interno	Reboco
Pintura Externa	Látex/Verniz
Pintura Interna	Látex/Verniz
Esquadrias	Ferro
Situação Jurídica	Registrado
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	16207,87
Área da Unidade	647,33
Área Total da Edificação	4024,36
Número de Unidades	4
Total da Prova	4024,36
Área Edícula	16,14
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1993
Nº de Sala	0

**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES****CNPJ.: 36.350.312/0001-72****Secretaria Municipal da Fazenda****Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail:tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br****07 - Boletim de Cadastro (00097)**

36

Contribuinte : PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**Data do BCI :****Inscrição:** 01-01-046-0182-003**Quadra:** Lote: Sub Lote:**Valor Venal:** 486.257,88**Endereço:** Rodovia Gether Lopes de Farias 1003 - Fórum Desembargador José de Barros Wanderley Emilio Calegari -**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 27.476.100/0001-45**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

Ocupação	Edificado
Situação do Terreno	Gleba
Utilização do Imóvel	Prestação de Serviço
Pedologia	Normal
Topografia	Plano
Limitação	Sem Cerca / Muro
Patrimônio	Estadual
Uso do Imóvel	Comércio/Serviço
E. / Isento IPTU	Não

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Caracterização	Outros - Especial
Revestimento Fachada	Cerâmica
Piso	Especial
Forro	Laje
Cobertura	Laje
Instalação Sanitária	Mais de Uma Interna
Estrutura	Concreto
Estado de Conservação	Bom
Instalação Elétrica	Embutida
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Não
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
R. Elétrica	Sim
Meio Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Revestimento Interno	Reboco
Pintura Externa	Sem
Pintura Interna	Látex/Verniz
Esquadrias	Vidro Temper.
Situação Jurídica	Registrado
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	16207,87
Área da Unidade	478,53
Área Total da Edificação	4024,36
Número de Unidades	4
Total da Prova	4024,36
Área Edícula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	2007
Nº de Sala	0

**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES**

CNPJ.: 36.350.312/0001-72

Secretaria Municipal da Fazenda

Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail.:tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br

07 - Boletim de Cadastro (00097)

37

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Inscricao:** 01-01-046-0182-004

Quadra: Lote: Sub Lote:

Valor Venal: 283.006,27**Endereco:** Rodovia Gether Lopes de Farias 1003 - Ministério Público Estadual Emilio Calegari - São Domingos do Norte**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 36.350.312/0001-72**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

Ocupação	Edificado
Situação do Terreno	Gleba
Utilização do Imóvel	Serviço Público
Pedologia	Normal
Topografia	Plano
Limitação	Sem Cerca / Muro
Patrimônio	Estadual
Uso do Imóvel	Comércio/Serviço
I / Isento IPTU	Não

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Caracterização	Outros - Especial
Revestimento Fachada	Reboco
Piso	Cerâmica
Forro	Laje
Cobertura	Fibrocimento
Instalação Sanitária	Mais de Uma Interna
Estrutura	Concreto
Estado de Conservação	Bom
Instalação Elétrica	Embutida
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Não
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
F Elétrica	Sim
Meio Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Revestimento Interno	Reboco
Pintura Externa	Látex/Verniz
Pintura Interna	Látex/Verniz
Esquadrias	Vidro Temper.
Situação Jurídica	Registrado
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	16207,87
Área da Unidade	298,71
Área Total da Edificação	4024,36
Número de Unidades	4
Total da Prova	4024,36
Área Edícula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	2009
Nº de Sala	0

**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES****CNPJ.: 36.350.312/0001-72****Secretaria Municipal da Fazenda****Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail.:tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br****07 - Boletim de Cadastro (00097)**

39

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Inscricao:** 01-01-047-0104-001

Quadra: Lote: Sub Lote:

Valor Venal: 956.548,27**Endereco:** Rua Doutor Roque Gelson Rodrigues SN - Centro - São Domingos do Norte -**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 36.350.312/0001-72**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

Ocupação	Vago
Situação do Terreno	Esquina
Pedologia	Normal
Topografia	Aclive
Limitação	Com Cerca / Muro
Patrimônio	Particular
Uso do Imóvel	Sem Uso/Outro
Imune / Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Sim
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Rede Elétrica	Sim
Meio Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Situação Jurídica	Clandestino
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Fração de Localização	120
Área do Terreno	2063,58
Área da Unidade	0
Área Total da Edificação	0
Testada do Imóvel	95,90
Testada Iluminação	95,90
Testada Calçamento	95,90
Testada Limpeza	95,90
Área Edícula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1993
Nº de Sala	0
Nº de Quarto	0
Nº de Cozinha	0
Nº de Banheiro	0
Nº de Dependência	0
Nº de Garagem	0

Historico Fiscal

Data	Processo	Assunto	Fiscal
------	----------	---------	--------

**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES**

CNPJ.: 36.350.312/0001-72

Secretaria Municipal da Fazenda

Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail:tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br

07 - Boletim de Cadastro (00097)

40

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Inscricao:** 01-01-047-0209-001

Quadra: Lote: Sub Lote:

Valor Venal: 1.407.992,65**Endereco:** Rua Projetada 7 0 - CEMITÉRIO Centro - São Domingos do Norte -**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 36.350.312/0001-72**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

Ocupação	Edificado
Situação do Terreno	Gleba
Utilização do Imóvel	Prestação de Serviço
Pedologia	Normal
Topografia	Plano
Limitação	Com Cerca / Muro
Patrimônio	Municipal
Uso do Imóvel	Comércio/Serviço
Isento / Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Caracterização	Outros - Especial
Revestimento Fachada	Sem Revestimento
Piso	Especial
Forro	Inexiste
Cobertura	Especial
Instalação Sanitária	Sem/Precária
Estrutura	Concreto
Estado de Conservação	Mau
Instalação Elétrica	Inexiste
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Não
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Rede Elétrica	Sim
Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Revestimento Interno	Inexistente
Pintura Externa	Sem
Pintura Interna	Sem
Esquadrias	Sem
Situação Jurídica	Clandestino
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	5009,27
Área da Unidade	8,31
Área Total da Edificação	8,31
Total da Prova	0
Área Edicula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1993
Nº de Sala	0
Nº de Quarto	0

**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES****CNPJ.: 36.350.312/0001-72****Secretaria Municipal da Fazenda****Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail.:tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br****07 - Boletim de Cadastro (00097)**

42

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Inscricao:** 01-01-065-0118-001

Quadra: Lote: Sub Lote:

Valor Venal: 121.482,59**Endereco:** Rua Espírito Santo 0 - Cristo Rei - São Domingos do Norte -**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 36.350.312/0001-72**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

Ocupação	Vago
Situação do Terreno	Esquina
Pedologia	Normal
Topografia	Declive
Limitação	Sem Cerca / Muro
Patrimônio	Municipal
Uso do Imóvel	Sem Uso/Outro
Imune / Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Sim
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Rede Elétrica	Sim
Meio Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Não
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Situação Jurídica	Clandestino
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	800,27
Área da Unidade	0
Área Total da Edificação	0
Total da Prova	0
Área Edícula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1993
Nº de Sala	0
Nº de Quarto	0
Nº de Cozinha	0
Nº de Banheiro	0
Nº de Dependência	0
Nº de Garagem	0

Historico Fiscal

Data	Processo	Assunto	Fiscal
------	----------	---------	--------

**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES**

CNPJ.: 36.350.312/0001-72

Secretaria Municipal da Fazenda

Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail:tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br

07 - Boletim de Cadastro (00097)

43

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Inscricao:** 01-01-064-0096-001

Quadra: Lote: Sub Lote:

Valor Venal: 91.505,30**Endereco:** Rua Maria Rosa da Cunha 0 - Cristo Rei - São Domingos do Norte -**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 36.350.312/0001-72**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

Ocupação	Vago
Situação do Terreno	Esquina
Pedologia	Normal
Topografia	Declive
Limitação	Sem Cerca / Muro
Patrimônio	Municipal
Uso do Imóvel	Sem Uso/Outro
Imune / Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Sim
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Rede Elétrica	Sim
Meio Fio/Drenagem	Não
Pavimentação	Não
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Situação Jurídica	Clandestino
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	642,98
Área da Unidade	0
Área Total da Edificação	0
Total da Prova	0
Área Edícula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1993
Nº de Sala	0
Nº de Quarto	0
Nº de Cozinha	0
Nº de Banheiro	0
Nº de Dependência	0
Nº de Garagem	0

Historico Fiscal

Data	Processo	Assunto	Fiscal
------	----------	---------	--------

**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES**

CNPJ.: 36.350.312/0001-72

Secretaria Municipal da Fazenda

Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail: tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br

07 - Boletim de Cadastro (00097)

45

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Inscricao:** 01-01-067-0029-001

Quadra: Lote: Sub Lote:

Valor Venal: 21.096,14**Endereco:** Rua Maria Rosa da Cunha - Cristo Rei - São Domingos do Norte -**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 36.350.312/0001-72**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

Ocupação	Vago
Situação do Terreno	Esquina
Pedologia	Normal
Topografia	Plano
Limitação	Sem Cerca / Muro
Patrimônio	Particular
Uso do Imóvel	Sem Uso/Outro
Imune / Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Sim
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Rede Elétrica	Sim
Meio Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Não
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Situação Jurídica	Clandestino
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Fundo de Localização	60
Área do Terreno	97,28
Área da Unidade	0
Área Total da Edificação	0
Total da Prova	0
Área Edícula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1993
Nº de Sala	0
Nº de Quarto	0
Nº de Cozinha	0
Nº de Banheiro	0
Nº de Dependência	0
Nº de Garagem	0

Historico Fiscal

Data	Processo	Assunto	Fiscal
------	----------	---------	--------

**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES**

CNPJ.: 36.350.312/0001-72

Secretaria Municipal da Fazenda

Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail.: tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br

07 - Boletim de Cadastro (00097)

L6

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Inscricao:** 01-01-067-0011-001

Quadra: Lote: Sub Lote:

Valor Venal: 28.962,42**Endereco:** Rua Everaldo Izidoro 0 - Cristo Rei - São Domingos do Norte -**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 36.350.312/0001-72**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

Ocupação	Edificado
Situação do Terreno	Meio de Quadra
Utilização do Imóvel	Residência
Pedologia	Normal
Topografia	Plano
Limitação	Sem Cerca / Muro
Patrimônio	Particular
Uso do Imóvel	Residencial
Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Caracterização	Res. Horiz. Recuada Conjugada
Revestimento Fachada	Sem Revestimento
Piso	Madeira/Taco
Forro	Inexiste
Cobertura	Fibrocimento
Instalação Sanitária	Interna Simples
Estrutura	Madeira
Estado de Conservação	Péssimo
Instalação Elétrica	Aparente
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Não
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Rede Elétrica	Sim
Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Revestimento Interno	Inexistente
Pintura Externa	Sem
Pintura Interna	Sem
Esquadrias	Madeira Padr.
Situação Jurídica	Clandestino
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Fator de Localização	60
Área do Terreno	116,83
Área da Unidade	48,03
Área Total da Edificação	48,03
Área Edícula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1993
Nº de Sala	1
Nº de Quarto	2

47

000887

RUA DAS OLIVEIRAS

000089

RUA A

01010670049
Maria Rosa da
Cunha Vidal

A 0018

7,00

5,00

5,00

7,10

01010670059
Mria Aparecida
Alves Sedano
da Silva

A 0019

7,10

01010670029
Prefeitura

A 0013

01010670011
Prefeitura

5,40

5,40

8,90

RUA EVERALDO IZIDORO

000086

01010630060
Elson Rodrigues

A 001

9,60

8,00

9,65

3,75

5,85

1,59

10,05

9,00

10,05

01010630090
Sania da Silva
dos Santos

A 002

1,40

1,60

2,45

2,45

5,60

3,00

6,30

3,20

11,00

47



PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES

CNPJ.: 36.350.312/0001-72

Secretaria Municipal da Fazenda

Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail: tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br

07 - Boletim de Cadastro (00097)

48

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE

Inscricao: 01-01-070-0008-001

Quadra: Lote: Sub Lote:

Data do BCI :

Endereco: Rua Elder Silva Burgarelli 0 - Cristo Rei - São Domingos do Norte -

Valor Venal: 825.208,28

CEP: 29745000

CPF/CNPJ: 36.350.312/0001-72

Estado do Cadastro: Ativo

001 - INFORMAÇÕES GERAIS

Ocupação	Vago
Situação do Terreno	Gleba
Pedologia	Normal
Topografia	Declive
Limitação	Sem Cerca / Muro
Patrimônio	Municipal
Uso do Imóvel	Sem Uso/Outro
Imune / Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

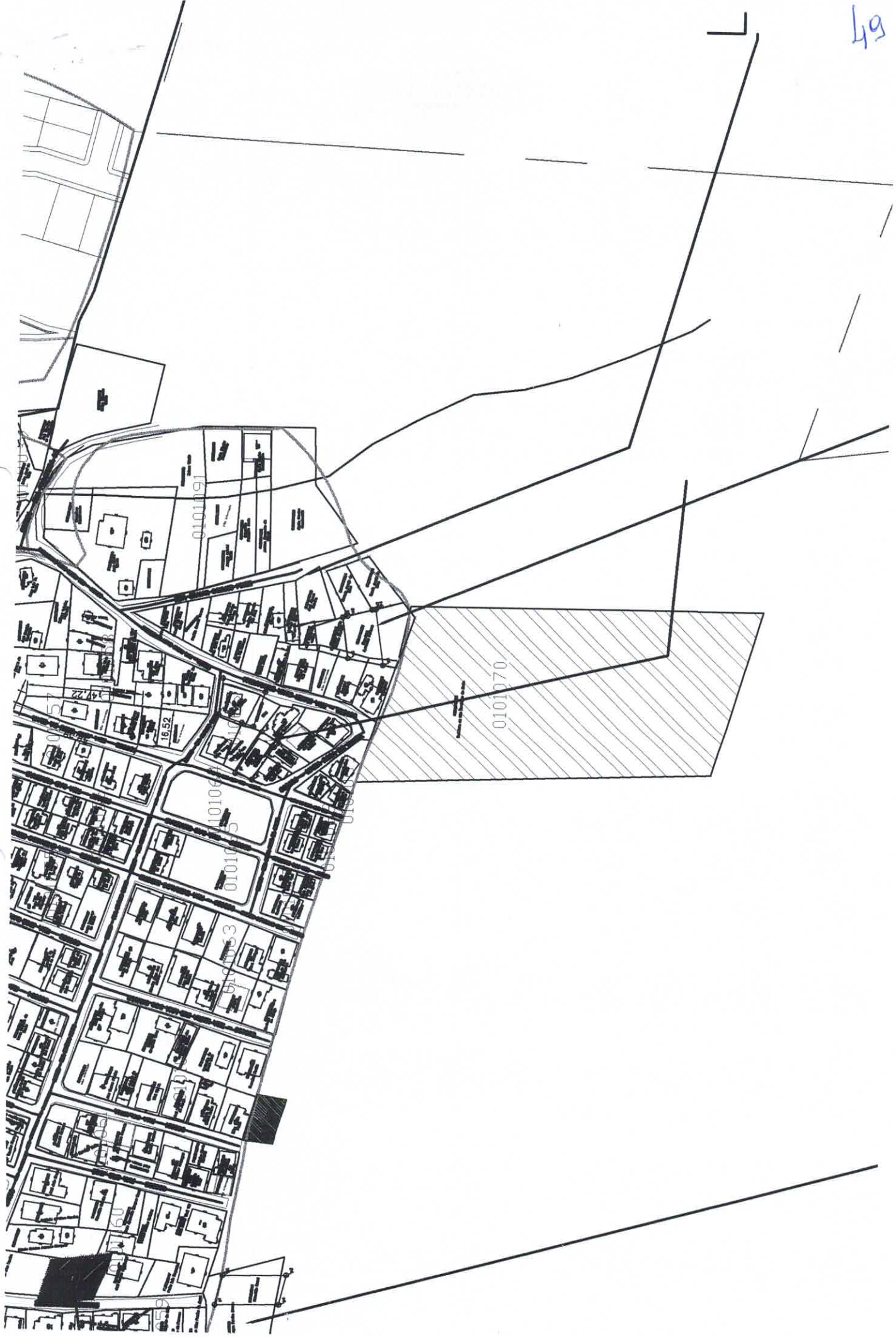
Isento TSU	Sim
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Sim
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Rede Elétrica	Sim
Meio Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Não
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Situação Jurídica	Clandestino
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	10135,07
Área da Unidade	0
Área Total da Edificação	0
Total da Prova	0
Área Edícula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1993
Nº de Sala	0
Nº de Quarto	0
Nº de Cozinha	0
Nº de Banheiro	0
Nº de Dependência	0
Nº de Garagem	0

Historico Fiscal

Data	Processo	Assunto	Fiscal
------	----------	---------	--------



**PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES****CNPJ.: 36.350.312/0001-72****Secretaria Municipal da Fazenda****Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail.:tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br****07 - Boletim de Cadastro (00097)**

50

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE**Data do BCI :****Inscricao:** 01-01-074-0113-001

Quadra: Lote: Sub Lote:

Valor Venal: 382.807,91**Endereco:** Rua Valeriano Sebastião Pagani 0 - Centro - São Domingos do Norte -**CEP:** 29745000**CPF/CNPJ:** 36.350.312/0001-72**Estado do Cadastro:** Ativo**001 - INFORMAÇÕES GERAIS**

Ocupação	Construção em Andamento
Situação do Terreno	Esquina
Pedologia	Normal
Topografia	Plano
Limitação	Com Cerca / Muro
Patrimônio	Municipal
Uso do Imóvel	Sem Uso/Outro
Imune / Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Sim
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Rede Elétrica	Sim
Meio Fio/Drenagem	Sim
Piscina	Não
Quadra Esporte/Ginásio	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Situação Jurídica	Registrado
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	813,66
Área da Unidade	0
Área Total da Edificação	0
Total da Prova	0
Área Edícula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	1993
Nº de Sala	0
Nº de Quarto	0
Nº de Cozinha	0
Nº de Banheiro	0
Nº de Dependência	0
Nº de Garagem	0

Historico Fiscal

Data	Processo	Assunto	Fiscal
-------------	-----------------	----------------	---------------



PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE - ES
CNPJ.: 36.350.312/0001-72

Secretaria Municipal da Fazenda

Tel: (0xx27) 3742-0200 - Ramal: 220 - E-mail: tributacao@saodomingosdonorte.es.gov.br
07 - Boletim de Cadastro (00097)

52

Contribuinte : PREFEITURA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE

Inscricao: 01-01-075-0207-001

Quadra: Lote: Sub Lote:

Data do BCI :

Endereco: Rua Valeriano Sebastião Pagani 0 - Centro - São Domingos do Norte -

Valor Venal: 1.692.544,06

CEP: 29745000

CPF/CNPJ: 36.350.312/0001-72

Estado do Cadastro: Ativo

001 - INFORMAÇÕES GERAIS

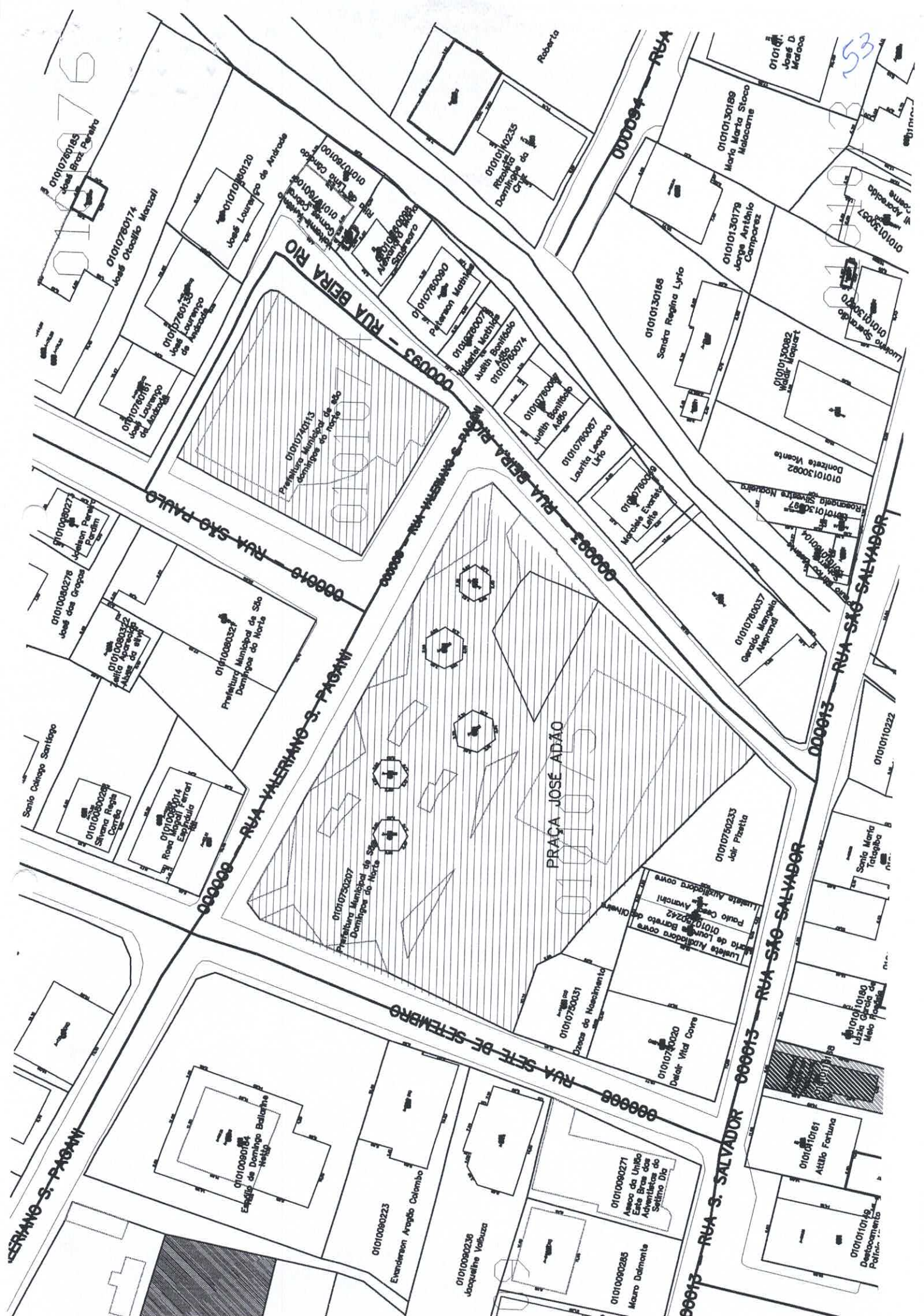
Ocupação	Edificado
Situação do Terreno	Esquina
Utilização do Imóvel	Atividade Cultural
Pedologia	Normal
Topografia	Plano
Limitação	Sem Cerca / Muro
Patrimônio	Municipal
Uso do Imóvel	Comércio/Serviço
<input type="checkbox"/> / Isento IPTU	Sim

002 - DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Isento TSU	Sim
Caracterização	Outros - Telheiro
Revestimento Fachada	Sem Revestimento
Piso	Especial
Forro	Inexiste
Cobertura	Telha Cerâm.
Instalação Sanitária	Mais de Uma Interna
Estrutura	Madeira
Estado de Conservação	Bom
Instalação Elétrica	Embutida
Rede de Esgoto	Sim
Rede de Água	Sim
Iluminação Pública	Sim
Calçamento	Sim
Limpeza Urbana	Sim
Rede Telefônica	Sim
Coleta de Lixo	Sim
Rede Elétrica	Sim
Fio/Drenagem	Sim
Pavimentação	Sim
Piscina	Não
Sauna	Não
Sala de Eventos	Não
Revestimento Interno	Inexistente
Pintura Externa	Sem
Pintura Interna	Sem
Esquadrias	Sem
Situação Jurídica	Clandestino
Outras Instalações Especiais	Não

003 - VALORES

Área do Terreno	3005,69
Área da Unidade	103,41
Área Total da Edificação	103,41
Total da Prova	0
Área Edícula	0
Área Garagem	0
Área Terraço	0
Ano de Construção	2010
Nº de Sala	0
Nº de Quarto	0
Nº de Cozinha	0



53

01010780185
José Brás Pereira

01010780174
José Otacilio Manzani

01010780133
José Laureano de Assis

01010780181
José Laureano de Assis

01010780277
Luisson Pereira Parolin

01010080278
José das Graças

01010080332
José Aparecido Alves do Filho

01010080314
Rosa Estrelita

01010080184
Església de Domingo Ballantine

01010080223
Eranderson Araújo Colombo

01010780120
José Laureano de Assis

01010780100
Rita de Cássia Cardoso

01010780088
Adriano de Assis

01010780090
Paterson Martins

01010780077
Kátia de Matos

01010780087
Laurita Leandro Ufo

01010780031
Dona do Nascimento

01010080271
Associação da União Este Brás dos Adventistas do Sétimo Dia

01010080285
Mauro Dalmonde

01010080238
Joaqueline Vobaza

01010110235
Ribeirão Domingos do Norte

01010780088
Adriano de Assis

01010780090
Paterson Martins

01010780077
Kátia de Matos

01010780087
Laurita Leandro Ufo

01010780031
Dona do Nascimento

01010080271
Associação da União Este Brás dos Adventistas do Sétimo Dia

01010080285
Mauro Dalmonde

01010080238
Joaqueline Vobaza

01010780087
Laurita Leandro Ufo

01010130189
Maria Maria Stoco Malacarne

01010130179
Jorge Antônio Camporaz

01010130188
Sandra Regina Lyfo

01010130082
Valdir Marquet

01010130022
Donizete Vicente

01010130087
Rosemarie Silveira Modesto

01010780037
Gervásio Marinho Mourão

01010780233
Jair Pimenta

01010110222
Sônia Maria Tetzlaff

01010110190
Lúcia Helena de Melo

01010130189
Maria Maria Stoco Malacarne

01010130179
Jorge Antônio Camporaz

01010130188
Sandra Regina Lyfo

01010130082
Valdir Marquet

01010130022
Donizete Vicente

01010130087
Rosemarie Silveira Modesto

01010780037
Gervásio Marinho Mourão

01010780233
Jair Pimenta

01010110222
Sônia Maria Tetzlaff

01010110190
Lúcia Helena de Melo

01010130189
Maria Maria Stoco Malacarne

01010130179
Jorge Antônio Camporaz

01010130188
Sandra Regina Lyfo

01010130082
Valdir Marquet

01010130022
Donizete Vicente

01010130087
Rosemarie Silveira Modesto

01010780037
Gervásio Marinho Mourão

01010780233
Jair Pimenta

01010110222
Sônia Maria Tetzlaff

01010110190
Lúcia Helena de Melo

01010130189
Maria Maria Stoco Malacarne

01010130179
Jorge Antônio Camporaz

01010130188
Sandra Regina Lyfo

01010130082
Valdir Marquet

01010130022
Donizete Vicente

01010130087
Rosemarie Silveira Modesto

01010780037
Gervásio Marinho Mourão

01010780233
Jair Pimenta

01010110222
Sônia Maria Tetzlaff

01010110190
Lúcia Helena de Melo