



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA TERESA
Estado do Espírito Santo

PLANO DE APLICAÇÃO
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEIEF PAULINO ROCON
SANTA TERESA/ES

1. DADOS CADASTRAIS DO PROPONENTE

Proponente: MUNICÍPIO DE SANTA TERESA	
Endereço: Rua Darly Nerty Vervloet, 446, Centro	
CEP: 29650-000	Telefones: (27) 3259 3430 / 3441.9708
E-mail: gabinete@santateresa.es.gov.br / educacao@santateresa.es.gov.br	
Nome do Fundo Municipal específico: Fundo Municipal de Educação Infantil e Ensino Fundamental de Santa Teresa	
CNPJ do Fundo Municipal específico: 30.756.812/0001-22	

2. DESCRIÇÃO DO PROJETO

IDENTIFICAÇÃO DO OBJETO: Reforma e ampliação da EMEIEF Paulino Rocon.
JUSTIFICATIVA DA PROPOSTA: A presente proposta de Reforma e ampliação da Escola Municipal de Educação Infantil e Ensino Fundamental “Paulino Rocon”, localizada estrategicamente na zona rural do município de Santa Teresa, no distrito de Alto Caldeirão, configura-se como uma ação fundamental e imprescindível para o fortalecimento da educação pública de qualidade na região. Atualmente, a unidade atende a 236 (duzentos e trinta e seis) estudantes da Educação Infantil e do Ensino Fundamental. A necessidade desta intervenção se justifica primordialmente pela crescente demanda por vagas na educação básica. A infraestrutura física atual da escola atingiu seu limite de capacidade, tornando-se urgente e necessária sua ampliação para que possamos não apenas atender a essa demanda crescente, mas também aumentar significativamente a oferta de vagas. Além da limitação de espaço, a infraestrutura existente apresenta desafios significativos que comprometem diretamente o bem-estar, a saúde, a segurança e o processo de ensino-aprendizagem dos estudantes e profissionais. As condições sanitárias e estruturais dos banheiros e da cozinha carecem de adequações urgentes para atender às normas vigentes, representando riscos à saúde e à higiene. A proposta visa a modernização completa da cozinha, garantindo maior eficiência operacional e, sobretudo, a segurança alimentar na manipulação e distribuição das refeições. O projeto aborda outras carências cruciais para a modernização e a qualidade pedagógica da unidade. A inclusão de um auditório representa um avanço estratégico no fortalecimento dos espaços de aprendizagem e integração, proporcionando um ambiente adequado para atividades culturais, formações contínuas de professores, eventos escolares e uma maior integração com a



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA TERESA

Estado do Espírito Santo

comunidade local. A climatização das salas de aula e demais ambientes é essencial para garantir o conforto térmico, combatendo o desconforto gerado pelas variações de temperatura e criando condições significativamente melhores para a concentração e o desempenho dos alunos.

A proposta inclui ainda melhorias abrangentes na acessibilidade, assegurando que a escola se torne plenamente inclusiva e capaz de atender com dignidade estudantes com deficiência, transtorno ou mobilidade reduzida, em conformidade com a legislação. Igualmente imprescindíveis são as intervenções voltadas à segurança da comunidade escolar, que abrangem o cercamento adequado da Unidade, a melhoria da iluminação e do acesso, criando um ambiente mais protegido para todos.

Em suma, a reforma e ampliação da EMEIEF Paulino Rocon terão um impacto transformador. Além de resolver problemas estruturais e modernizar a infraestrutura, este projeto é fundamental para o reordenamento da rede municipal de ensino. Ao tornar a escola mais atrativa e com maior capacidade, ela desempenhará um papel vital em estimular a permanência da população nas comunidades campesinas, otimizar a distribuição de matrículas no município, e racionalizar a logística do transporte escolar.

Dessa forma, as intervenções propostas não são meras obras de infraestrutura, mas sim ações estratégicas que visam garantir espaços mais adequados, seguros, acessíveis, inclusivos e equipados para o pleno desenvolvimento de nossas crianças e adolescentes, consolidando um futuro mais promissor para a educação pública capixaba.

3. IMPACTO DO PROJETO NO REORDENAMENTO DA REDE DE ENSINO

O projeto proposto impacta nas ações de reordenamento da rede de ensino capixaba?	(X) Sim	() Não
---	---------	--------

Justifique a resposta dada acima: A obra terá papel estratégico na reorganização da rede de ensino capixaba, contribuindo para a permanência dos estudantes naquele Distrito, otimizando a distribuição de vagas no município.

4. INFORMAÇÕES ADICIONAIS DO PROJETO

Preencher/assinalar nos campos em branco a situação da unidade escolar.

Categoria do Projeto	☐ Construção de nova unidade escolar	☒ Reforma/Ampliação de unidade escolar existente
	☐ Construção de novo espaço esportivo	☐ Reforma/Ampliação de espaço esportivo



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA TERESA
Estado do Espírito Santo

A unidade escolar contemplada no projeto possuirá/possui os seguintes espaços:	
Nº de salas com ventiladores ou ar-condicionado	(19)
Quadra esportiva coberta	(01)
Sala de professores	(01)
Sala de diretoria	(01)
Sala de Atendimento Educacional Especializado – AEE	(01)
Laboratório de ciências	(00)
Laboratório de informática	(01)
Secretaria	(01)
Geolocalização da unidade escolar/terreno	Coordenadas:
https://maps.app.goo.gl/CghvkfYWY3DStHUD8	317687 m E 7792622 m S

5. ESTIMATIVA DO QUANTITATIVO DE VAGAS BENEFICIADAS NA UNIDADE ESCOLAR

Quantidade de vagas	Ed. Infantil		Ens. Fundamental	
	Creche	Pré-escola	Anos iniciais	Anos finais
A - Quantas vagas a unidade escolar dispõe atualmente?	-	40	150	210
B - Quantas vagas serão geradas após a conclusão da obra?	-	-	-	-
Vagas beneficiadas após a conclusão da obra (A+B)?	-	-	-	-

6. ETAPAS/METAS DE EXECUÇÃO DO OBJETO:

ETAPAS / METAS (sugestões de etapas)	MESES
Licitação do Projeto Executivo (fase interna e externa)	0
Elaboração do Projeto Executivo	02
Licitação da Obra (fase interna e externa)	03
Execução da Obra (estimar a data de entrega definitiva da obra)	24



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA TERESA
Estado do Espírito Santo

7. ESTIMATIVA DO VALOR TOTAL

Tipo da intervenção	A - Área total construída ⁽¹⁾ em m²	B - Valores por m²	Valor da intervenção (A x B)
Construção/Ampliação de unidade escolar	152,03	R\$ 4.000,00	R\$ 608.120,00
Reforma de unidade escolar	1.302,08	R\$ 2.600,00	R\$ 3.385.408,00
Construção/Ampliação de espaço esportivo	0,00	R\$ 3.200,00	0,00
Reforma de espaço esportivo	0,00	R\$ 2.000,00	0,00
VALOR TOTAL DO PLANO DE APLICAÇÃO			R\$ 3.993.528,00

8. ÁREA DO TERRENO

O município possui a titularidade do terreno?	(X) Sim	() Não
Área do terreno em m²:	3.311,58 m²	

9. CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO

CONCEDENTE	
Para planos estimados em até R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais)	
Parcela única (100%):	R\$ 0,00
Para planos estimados acima R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais)	
Primeira Parcela (30%):	R\$ 1.050.000,00
Segunda Parcela (40%):	R\$ 1.400.000,00
Terceira Parcela (30%):	R\$ 1.050.000,00

10. CONTRAPARTIDA APORTADA PELO MUNICÍPIO (PROPONENTE) (caso exista)

Valor aportado como contrapartida:	R\$ 493.528,00
------------------------------------	----------------

Santa Teresa/ES, 17 de outubro de 2025.

KLEBER MEDICI DA COSTA
Prefeito Municipal de Santa Teresa
(assinado eletronicamente)