



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Santa Maria de Jetibá

ESPIRITO SANTO



COBRAS
COMPANHIA MUNICIPAL DE OBRAS
E INFRAESTRUTURA DE SANTA MARIA DE JETIBÁ

AGENTE FINANCEIRO : CONVÊNIO ESTADUAL

EMPRESA CONTRATADA : CONSTRUTORA APO LTDA

CONTRATO Nº : 205/2025

OBJETO : CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DO IDOSO DE RIO POSSMOSER, EM ALTO RIO POSSMOSER, SANTA MARIA DE JETIBÁ

Rua Dalmácio Espíndula, nº 115, Centro

Nº do BM	3ª MEDIÇÃO
DATA DE EMISSÃO	03/12/2025

VALOR MEDIDO	RS 50.318,99
AVANÇO F-F	72,06%
PERÍODO DE MEDIÇÃO	17/09/2025 a 16/10/2025

Grupo	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor RS	Valor RS	Quantidade medida			Valores Medidos			Desvio		
					Unitário	Total	Acum. Anterior	No Mês	Acum Atual	Anterior	No Mês	Acumulado	Avanço F.F. (%)	Quant. Restante do serviço	Valor restante do serviço
					E	F	G	H	I=G+H	J=E*G	K=E*H	L=J+K	M=L/F	N=D-I	O=F-L
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES													
1.1	IOPES 020305	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão IOPES	m²	8,00	R\$ 182,98	R\$ 1.463,84	8,00		8,00	1.463,84	RS -	RS 1.463,84	100,00%	0,00	RS -
1.2	IOPES 020350	Tapume Telha Metálica Ondulada 0,50mm Branca h=2,20m, incl. montagem estr. mad. 8"x8", c/adesivo "IOPES" 60x60cm a cada 10m, incl. faixas pint. esmalte sint. cores azul c/ h=30cm e rosa c/ h=10cm (Reaproveitamento 2x)	m	85,00	R\$ 154,99	R\$ 13.174,15	85,00		85,00	13.174,15	RS -	RS 13.174,15	100,00%	0,00	RS -
1.3	IOPES 020346	Locação de andaime metálico para fachada - tipo torre (aluguel mensal)	m	16,00	R\$ 10,99	R\$ 175,84	16,00		16,00	175,84	RS -	RS 175,84	100,00%	0,00	RS -
1.4	IOPES 020712	Rede de água com padrão de entrada d'água diâm. 3/4", conf. espec. CESAN, incl. tubos e conexões para alimentação, distribuidor, extravasor e limpeza, cons. o padrão a 25m, conf. projeto (1 utilização)	m	25,00	R\$ 40,99	R\$ 1.024,75	25,00		25,00	1.024,75	RS -	RS 1.024,75	100,00%	0,00	RS -
1.5	IOPES 020713	Rede de luz, incl. padrão entrada de energia trifás., cabo de ligação até barracões, quadro de distrib., disj. e chave de força (quando necessário), cons. 20m entre padrão entrada e QDG, conf. projeto (1 utilização)	m	20,00	R\$ 372,84	R\$ 7.456,80	20,00		20,00	7.456,80	RS -	RS 7.456,80	100,00%	0,00	RS -
1.6	IOPES 020714	Rede de esgoto, contendo fossa e filtro, inclusive tubos e conexões de ligação entre caixas, considerando distância de 25m, conforme projeto (1 utilização)	m	25,00	R\$ 291,27	R\$ 7.281,75	25,00		25,00	7.281,75	RS -	RS 7.281,75	100,00%	0,00	RS -
1.7	IOPES 020352	Aluguel mensal container para escritório rio, dim. 6,00x2,40m, c/ banheiro (vaso+lavat+chuveiro e bacia), incl. porta, 2 janelas, abert p/ ar cond., 2 pt iluminação, 2 tom. elét. e 1 tom.telef. Isolam. térmico (teto e paredes), piso em comp.	mês	4,00	R\$ 746,08	R\$ 2.984,32	0,00		0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	4,00	RS 2.984,32
1.8	IOPES 020344	Mobilização e desmobilização de container locado para barracão de obra	und	1,00	R\$ 1.153,99	R\$ 1.153,99	0,00		0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	1,00	RS 1.153,99
1.9	IOPES 020710	Reservatório de poliestileno de 500L, incl. suporte em madeira de 7x12cm e 5x7cm, elevado de 4m, conf. projeto (1 utilização)	und	1,00	R\$ 1.818,49	R\$ 1.818,49	1,00		1,00	1.818,49	RS -	RS 1.818,49	100,00%	0,00	RS -
1.10	IOPES 030304	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	10,00	R\$ 55,31	R\$ 553,10	10,00		10,00	553,10	RS -	RS 553,10	100,00%	0,00	RS -
1.11	IOPES 010223	Retirada de aparelhos sanitários	und	10,00	R\$ 14,02	R\$ 140,20	0,00		0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	10,00	RS 140,20
1.12	IOPES 010323	Retirada de torneiras e registros	und	6,00	R\$ 7,42	R\$ 44,52	0,00		0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	6,00	RS 44,52
1.13	IOPES 010206	Demolição de revestimento com azulejos	m²	107,97	R\$ 33,91	R\$ 3.661,19	29,50	78,47	107,97	1.000,35	RS 2.660,85	RS 3.661,20	100,00%	0,00	-RS 0,01
1.14	ORSE 04876	Remoção de madeiramento, exclusive peças principais	m²	12,32	R\$ 6,66	R\$ 82,05	12,32		12,32	82,05	RS -	RS 82,05	100,00%	0,00	RS -
1.15	IOPES 010202	Demolição de piso revestido com cerâmica	m²	322,26	R\$ 9,49	R\$ 3.058,25	322,26		322,26	3.058,25	RS -	RS 3.058,25	100,00%	0,00	RS -
1.16	IOPES 010259	Retirada de rodapé de madeira ou cerâmica	m	126,00	R\$ 1,57	R\$ 197,82	126,00		126,00	197,82	RS -	RS 197,82	100,00%	0,00	RS -
1.17	IOPES 010331	Demolição de soleira em mármore ou granito, exclusive regularização	m²	1,47	R\$ 7,26	R\$ 10,67	1,47		1,47	10,67	RS -	RS 10,67	100,00%	0,00	RS -
1.18	IOPES 010201	Demolição de piso cimentado inclusive lastro de concreto	m²	47,17	R\$ 17,63	R\$ 831,61	47,17		47,17	831,61	RS -	RS 831,61	100,00%	0,00	RS -
2.0		ALVENARIA													
2.1	IOPES 010209	Demolição de alvenaria	m³	3,37	R\$ 40,70	R\$ 137,16	3,37		3,37	137,16	RS -	RS 137,16	100,00%	0,00	RS -
2.2	SINAPI 103325	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 14x19x39 (espessura de 14cm) e argamassa de assentamento com preparo manual.	m²	56,28	R\$ 47,75	R\$ 2.687,37	56,28		56,28	2.687,37	RS -	RS 2.687,37	100,00%	0,00	RS -
2.3	IOPES 120101	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m²	112,56	R\$ 5,28	R\$ 594,32	112,56		112,56	594,32	RS -	RS 594,32	100,00%	0,00	RS -
2.4	IOPES 110302	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 25 mm	m²	112,56	R\$ 47,01	R\$ 5.291,45	112,56		112,56	5.291,45	RS -	RS 5.291,45	100,00%	0,00	RS -
2.5	IOPES 120302	Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 5mm	m²	23,91	R\$ 16,97	R\$ 405,75	23,91		23,91	405,75	RS -	RS 405,75	100,00%	0,00	RS -
2.6	IOPES 130103	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m²	325,73	R\$ 19,08	R\$ 6.214,98	325,73		325,73	6.214,98	RS -	RS 6.214,98	100,00%	0,00	RS -
3.0		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS													
3.1	IOPES 170128	Lavatório de louça branca com coluna suspensa, linha Vogue Plus Confort para portadores de necessidades especiais, marca de referência DECA, Celite ou Ideal	und	2,00	R\$ 990,16	R\$ 1.980,32	0,00		0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	2,00	RS 1.980,32
3.2	IOPES 170304	Tomeira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	2,00	R\$ 147,92	R\$ 295,84	0,00		0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	2,00	RS 295,84
3.3	IOPES 170122	Recolocação de lavatório sanitário, com acessórios em metal (engate, sifão, válvula), exclusive fornecimento do mesmo	und	2,00	R\$ 239,42	R\$ 478,84	0,00		0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	2,00	RS 478,84



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Santa Maria de Jetibá

ESPÍRITO SANTO



SECRETARIA MUNICIPAL DE
COBRAS
DE INFRAESTRUTURA

AGENTE FINANCEIRO : CONVÊNIO ESTADUAL

EMPRESA CONTRATADA : CONSTRUTORA APO LTDA

CONTRATO Nº : 205/2025

OBJETO : CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DO IPOSO DE RIO POSSMOSER, EM ALTO RIO POSSMOSER, SANTA MARIA DE JETIBÁ

Rua Dalmácio Espíndula, nº 115, Centro

Nº do BM	3ª MEDIÇÃO
DATA DE EMISSÃO	03/12/2025

VALOR MEDIDO	RS 50.318,99
AVANÇO F-F	72,06%
PERÍODO DE MEDIÇÃO	17/09/2025 a 16/10/2025

Grupo	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor RS	Valor RS	Quantidade medida			Valores Medidos			Desvio		
					Unitário	Total	Acum. Anterior	No Mês	Acum Atual	Anterior	No Mês	Acumulado	Avanço F.F. (%)	Quant. Restante do serviço	Valor restante do serviço
3.4	IOPES 170126	Bacia sifonada de louça branca sem abertura frontal para portadores de necessidades especiais, Vogue Plus Conforto - Linha Conforto, mod P510, incl. assento poliester, ref.AP51,marca de ref. Deca ou equivalente, sem abertura frontal	und	2,00	R\$ 2.387,40	R\$ 4.774,80	0,00		0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	2,00	R\$ 4.774,80
3.5	IOPES 180809	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona	und	2,00	R\$ 73,75	R\$ 147,50	0,00		0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	2,00	R\$ 147,50
3.6	COMP. 1	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 80cm, diâmetro mínimo 3cm	und	4,00	R\$ 308,12	R\$ 1.232,48	0,00		0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	4,00	R\$ 1.232,48
3.7	COMP. 2	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 70cm, diâmetro mínimo 3cm	und	2,00	R\$ 295,29	R\$ 590,58	0,00		0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	2,00	R\$ 590,58
3.8	COMP. 3	Barra de apoio reta, fixa, em aço inox, L=40cm, D=1 1/2", Jackwal ou similar	und	8,00	R\$ 116,37	R\$ 930,96	0,00		0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	8,00	R\$ 930,96
3.9	COMP. 4	Barra de apoio em "L", em aço inox polido 70x70cm, diâmetro mínimo 3 cm	und	12,00	R\$ 598,17	R\$ 7.178,04	0,00		0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	12,00	R\$ 7.178,04
3.10	IOPES 140701	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pt	2,00	R\$ 74,87	R\$ 149,74	0,00		0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	2,00	R\$ 149,74
3.11	IOPES 142201	Abertura e fechamento de rasgos em alvenaria, para passagem de tubulações, diâm. 1/2" a 1"	m	10,00	R\$ 8,66	R\$ 86,60	0,00		0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	10,00	R\$ 86,60
4.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ILUMINAÇÃO														
4.1	IOPES 010240	Retirada de pontos elétricos (luminárias, interruptores e tomadas)	und	6,00	R\$ 7,42	R\$ 44,52	6,00		6,00	44,52	RS -	RS 44,52	100,00%	0,00	R\$ -
4.2	IOPES 142201	Abertura e fechamento de rasgos em alvenaria, para passagem de tubulações, diâm. 1/2" a 1"	m	31,00	R\$ 8,66	R\$ 268,46	0,00	31,00	31,00	0,00	RS 268,46	RS 268,46	100,00%	0,00	R\$ -
4.3	IOPES 151801	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa estampada 4x4" (1	und	7,00	R\$ 159,40	R\$ 1.115,80	0,00		0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	7,00	R\$ 1.115,80
4.4	IOPES 151811	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pó los mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m),	und	5,00	R\$ 170,86	R\$ 854,30	0,00		0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	5,00	R\$ 854,30
4.5	IOPES 180207	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, padrão brasileiro, NBR 14136, linha branca, com placa 4x2"	und	5,00	R\$ 45,57	R\$ 227,85	0,00		0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	5,00	R\$ 227,85
4.6	IOPES 151809	Ponto padrão de interruptor de 2 teclas simples - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (17.2m) e	und	1,00	R\$ 144,32	R\$ 144,32	0,00		0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	1,00	R\$ 144,32
4.7	IOPES 180205	Interruptor de duas teclas simples 10A/250V, com placa 4x2" und	und	1,00	R\$ 42,91	R\$ 42,91	0,00		0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	1,00	R\$ 42,91
4.8	IOPES 151803	Ponto padrão de tomada 2 pó los mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.5m) e caixa	und	7,00	R\$ 161,68	R\$ 1.131,76	0,00		0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	7,00	R\$ 1.131,76
4.9	IOPES 180201	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	und	7,00	R\$ 28,53	R\$ 199,71	0,00		0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	7,00	R\$ 199,71
4.10	IOPES 151705	Padrão de entrada de energia elétrica, trifásico, entrada aérea, a 4 fios, carga instalada em muro de 34001 até 41000W - 220/127V	und	1,00	R\$ 2.968,80	R\$ 2.968,80	1,00		1,00	2.968,80	RS -	RS 2.968,80	100,00%	0,00	R\$ -
5.0	REVESTIMENTOS														
5.1	IOPES 120201	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane,	m²	116,70	R\$ 80,86	R\$ 9.436,36	0,00		0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	116,70	R\$ 9.436,36
5.2	IOPES 130308	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m	22,70	R\$ 38,63	R\$ 876,90	0,00		0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	22,70	R\$ 876,90
5.3	IOPES 130236	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante,	m²	323,56	R\$ 53,98	R\$ 17.465,77	0,00	323,56	323,56	0,00	RS 17.465,77	RS 17.465,77	100,00%	0,00	R\$ -
5.4	IOPES 130303	Rodapé de cerâmica PEI-3, assentado com argamassa de cimento cola h = 7.0 cm, inclusive rejuntamento	m	183,70	R\$ 12,00	R\$ 2.204,40	0,00		0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	183,70	R\$ 2.204,40
6.0	PINTURAS INTERNAS E EXTERNAS														
6.1	IOPES 010246	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	m²	824,82	R\$ 2,58	R\$ 2.128,04	824,82		824,82	2.128,04	RS -	RS 2.128,04	100,00%	0,00	R\$ -
6.2	IOPES 190103	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	1005,30	R\$ 12,68	R\$ 12.747,20	1005,30		1.005,30	12.747,20	RS -	RS 12.747,20	100,00%	0,00	R\$ -
6.3	IOPES 190106	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m²	1005,30	R\$ 19,17	R\$ 19.271,60	0,00	700,00	700,00	0,00	RS 13.419,00	RS 13.419,00	69,63%	305,30	R\$ 5.852,60
6.4	IOPES 010319	Remoção de pintura antiga a base de óleo ou esmalte sobre esquadrias	m²	212,32	R\$ 13,51	R\$ 2.868,66	0,00	212,32	212,32	0,00	RS 2.868,66	RS 2.868,66	100,00%	0,00	R\$ -
6.5	IOPES 190301	Emassamento de esquadrias de madeira, com duas demãos de massa à base de óleo, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	176,14	R\$ 15,50	R\$ 2.730,17	0,00	176,14	176,14	0,00	RS 2.730,17	RS 2.730,17	100,00%	0,00	R\$ -
6.6	IOPES 190302	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	m²	174,49	R\$ 21,30	R\$ 3.716,64	0,00	174,49	174,49	0,00	RS 3.716,64	RS 3.716,64	100,00%	0,00	R\$ -



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Santa Maria de Jetibá
ESPÍRITO SANTO

Rua Dalmácio Espíndula, nº 115, Centro

AGENTE FINANCEIRO : CONVÊNIO ESTADUAL

EMPRESA CONTRATADA : CONSTRUTORA APO LTDA

CONTRATO Nº : 205/2025

OBJETO : CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DO IPOSO DE RIO POSSMOSER, EM ALTO RIO POSSMOSER, SANTA MARIA DE JETIBÁ

Nº do BM	3ª MEDIÇÃO
DATA DE EMISSÃO	03/12/2025

VALOR MEDIDO	RS 50.318,99
AVANÇO F-F	72,06%
PERÍODO DE MEDIÇÃO	17/09/2025 a 16/10/2025

Grupo	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor RS		Quantidade medida			Valores Medidos			Desvio		
					Unitário	Total	Acum. Anterior	No Mês	Acum Atual	Anterior	No Mês	Acumulado	Avanço F.F. (%)	Quant. Restante do serviço	Valor restante do serviço
6.7	IOPES 190417	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos,inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal	m²	83,52	R\$ 18,86	R\$ 1.575,19	0,00	83,52	83,52	0,00	RS 1.575,19	R\$ 1.575,19	100,00%	0,00	R\$ -
7.0		ESQUADRIAS													
7.1	IOPES 010214	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	m²	19,00	R\$ 10,85	R\$ 206,15	19,00		19,00	206,15	RS -	R\$ 206,15	100,00%	0,00	R\$ -
7.2	IOPES 010224	Retirada de grades, gradis, alambrados, cercas e portões	m²	3,84	R\$ 11,95	R\$ 45,89	3,84		3,84	45,89	RS -	R\$ 45,89	100,00%	0,00	R\$ -
7.3	SINAPI 91314	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 80X210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação	und	5,00	R\$ 583,19	R\$ 2.915,95	0,00	5,00	5,00	0,00	RS 2.915,95	R\$ 2.915,95	100,00%	0,00	R\$ -
7.4	ORSE 08204	Porta em madeira de lei, de correr, lisa, semi-ôca 0,90x2,10m, inclusive batentes e ferragens	und	2,00	R\$ 962,07	R\$ 1.924,14	0,00		0,00	0,00	RS -	R\$ -	0,00%	2,00	R\$ 1.924,14
7.5	IOPES 062202	Substituição de fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave tipo comum	und	1,00	R\$ 243,34	R\$ 243,34	0,00		0,00	0,00	RS -	R\$ -	0,00%	1,00	R\$ 243,34
7.6	ORSE 01765	Janela em madeira de lei, tipo moldura p/ vidro, de correr, c/batentes (14cm) e 2 jogos de alizar, exclusive ferragens e vidros	m²	3,84	R\$ 524,73	R\$ 2.014,96	3,84		3,84	2.014,96	RS -	R\$ 2.014,96	100,00%	0,00	R\$ -
7.7	ORSE 11589	Conjunto de ferragens para janela em madeira, de correr, duas folhas, acabamento cromado	cj	1,00	R\$ 392,12	R\$ 392,12	0,00		0,00	0,00	RS -	R\$ -	0,00%	1,00	R\$ 392,12
7.8	IOPES 080102	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m²	3,84	R\$ 238,15	R\$ 914,50	0,00	3,84	3,84	0,00	RS 914,50	R\$ 914,50	100,00%	0,00	R\$ -
7.9	IOPES 050301	Verga/contraverga reta de concreto armado 10 x 5 cm, Fck = 15 MPa, inclusive forma, amarração e desforma	m	13,00	R\$ 7,37	R\$ 95,81	0,00	13,00	13,00	0,00	RS 95,81	R\$ 95,81	100,00%	0,00	R\$ -
7.10	SINAPI 99862	Gradiil em alumínio fixado em vãos de janelas, formado por tubos de 3/4". af. 04/2019	m²	3,84	R\$ 439,58	R\$ 1.687,99	0,00	3,84	3,84	0,00	RS 1.687,99	R\$ 1.687,99	100,00%	0,00	R\$ -
8.0		COBERTURA													
8.1	IOPES 090509	Remoção, lavagem com escova de aço e recolocação de telhas cerâmicas	m²	421,52	R\$ 64,40	R\$ 27.145,89	421,52		421,52	27.145,89	RS -	R\$ 27.145,89	100,00%	0,00	R\$ -
8.2	IOPES 010326	Retirada de estrutura em madeira do telhado	m²	80,00	R\$ 19,75	R\$ 1.580,00	80,00		80,00	1.580,00	RS -	R\$ 1.580,00	100,00%	0,00	R\$ -
8.3	IOPES 090101	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha cerâmica tipo capa e canal, com pontalotes, terças, caibros e	m²	80,00	R\$ 155,00	R\$ 12.400,00	80,00		80,00	12.400,00	RS -	R\$ 12.400,00	100,00%	0,00	R\$ -
8.4	IOPES 090212	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeiras (telhas compradas na fábrica, posto obra)	m²	80,00	R\$ 92,62	R\$ 7.409,60	80,00		80,00	7.409,60	RS -	R\$ 7.409,60	100,00%	0,00	R\$ -
8.5	COMP. 7	Tinta Metalatex Eco Telha Térmica Sherwin Williams 18L , cor cerâmica.	m²	421,52	R\$ 57,83	R\$ 24.376,50	421,52		421,52	24.376,50	RS -	R\$ 24.376,50	100,00%	0,00	R\$ -
8.6	SINAPI 97640	Remoção de forros de drywall, pvc e fibromineral, de forma manual, sem reaproveitamento. af. 12/2017	m²	281,97	R\$ 1,19	R\$ 335,54	281,97		281,97	335,54	RS -	R\$ 335,54	100,00%	0,00	R\$ -
8.7	IOPES 110210	Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, colocado	m²	67,00	R\$ 62,10	R\$ 4.160,70	0,00		0,00	0,00	RS -	R\$ -	0,00%	67,00	R\$ 4.160,70
8.8	IOPES 110201	Forro de gesso acabamento tipo liso	m²	214,97	R\$ 39,98	R\$ 8.594,50	0,00		0,00	0,00	RS -	R\$ -	0,00%	214,97	R\$ 8.594,50
8.9	SINAPI 94231	Rufô em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical. AF. 07/2019	m	70,00	R\$ 47,66	R\$ 3.336,20	0,00		0,00	0,00	RS -	R\$ -	0,00%	70,00	R\$ 3.336,20
8.10	SINAPI 94228	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50 CM, incluso transporte vertical. AF. 06/2016	m	84,00	R\$ 81,37	R\$ 6.835,08	0,00		0,00	0,00	RS -	R\$ -	0,00%	84,00	R\$ 6.835,08
8.11	SINAPI 89578	Tubo PVC, série R, água pluvial, DN 100 mm, fornecimento e instalado em condutores verticais de águas pluviais . AF. 12/2014	m	20,00	R\$ 37,56	R\$ 751,20	0,00		0,00	0,00	RS -	R\$ -	0,00%	20,00	R\$ 751,20
9.0		OUTROS SERVIÇOS													
9.1	ORSE 11148	Exaustor para banheiro, bivolt, ref.: C 80 A, da Ventokit ou similar - fornecimento e instalação	und	4,00	R\$ 175,87	R\$ 703,48	0,00		0,00	0,00	RS -	R\$ -	0,00%	4,00	R\$ 703,48
9.2	IOPES 170536	Pia em aço inox com 02 cubas nº 2, dimensões de 0.60 x 2.10m, inclusive válvula americana, exclusive sifão	und	1,00	R\$ 2.972,70	R\$ 2.972,70	0,00		0,00	0,00	RS -	R\$ -	0,00%	1,00	R\$ 2.972,70
9.3	IOPES 170220	Bancada de granito com espessura de 2 cm	m²	14,44	R\$ 278,64	R\$ 4.023,56	0,00		0,00	0,00	RS -	R\$ -	0,00%	14,44	R\$ 4.023,56
9.4	IOPES 080201	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	m²	2,40	R\$ 498,17	R\$ 1.195,61	0,00		0,00	0,00	RS -	R\$ -	0,00%	2,40	R\$ 1.195,61
9.5	IOPES 200202	Meio-fio de concreto pré-moldado com dimensões de 15x12x30x100 cm , rejuntados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3	m	92,12	R\$ 50,06	R\$ 4.611,53	92,12		92,12	4.611,53	RS -	R\$ 4.611,53	100,00%	0,00	R\$ -
9.6	IOPES 200209	Passeio de cimentado camurçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1.5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m²	117,93	R\$ 115,18	R\$ 13.583,18	117,93		117,93	13.583,18	RS -	R\$ 13.583,18	100,00%	0,00	R\$ -
9.7	IOPES 200576	Placa para inauguração de obra em alumínio polido e=4mm, dimensões 40 x 50 cm, gravação em baixo relevo, inclusive pintura e fixação	und	1,00	R\$ 606,35	R\$ 606,35	0,00		0,00	0,00	RS -	R\$ -	0,00%	1,00	R\$ 606,35



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Santa Maria de Jetibá

ESPÍRITO SANTO



SECRETARIA MUNICIPAL DE

COBRAS

DE INFRAESTRUTURA

AGENTE FINANCEIRO : CONVÊNIO ESTADUAL

EMPRESA CONTRATADA : CONSTRUTORA APO LTDA

CONTRATO Nº : 205/2025

OBJETO : CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DO IDOSO DE RIO POSSMOSER, EM ALTO RIO POSSMOSER, SANTA MARIA DE JETIBÁ

Rua Dalmácio Espíndula, nº 115, Centro

Nº do BM	3ª MEDIÇÃO
DATA DE EMISSÃO	03/12/2025

VALOR MEDIDO	R\$ 50.318,99
AVANÇO F-F	72,06%
PERÍODO DE MEDIÇÃO	17/09/2025 a 16/10/2025

Grupo	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor RS	Valor RS	Quantidade medida			Valores Medidos			Desvio		
					Unitário	Total	Acum. Anterior	No Mês	Acum Atual	Anterior	No Mês	Acumulado	Avanço F.F. (%)	Quant. Restante do serviço	Valor restante do serviço
10.0		LIMPEZA FINAL DA OBRA													
10.1	IOPES 200401	Limpeza geral da obra	m²	421,52	R\$ 8,37	R\$ 3.528,12	0,00		0,00	0,00	R\$ -	R\$ -	0,00%	421,52	R\$ 3.528,12
						R\$ 298.900,02				R\$ 165.058,30	R\$ 50.318,99	R\$ 215.377,29	72,06%		R\$ 83.522,73

3ª MEDIÇÃO - VALOR R\$ 50.318,99 (Cinquenta Mil, Trezentos e Dezoito Reais com Noventa e Nove Centavos)

DIONATHAN PEREIRA QUIRINO
Superintendente de Projetos
ENGº CIVIL - CREA ES 054795/D

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

DIONATHAN PEREIRA QUIRINO
SUPERINTENDENTE
SUP - SECOBR - PMSMJ
assinado em 09/12/2025 11:03:14 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 09/12/2025 11:03:14 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por DIONATHAN PEREIRA QUIRINO (SUPERINTENDENTE - SUP - SECOBR - PMSMJ)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2025-0XDT6W>