



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Santa Maria de Jetibá

ESPÍRITO SANTO

Rua Dalmácio Espíndula, 115, Centro



AGENTE FINANCEIRO : FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE DE SANTA MARIA DE JETIBA

EMPRESA CONTRATADA : CONSTRUTORA APO LTDA - CNPJ: 53.210.015/0001-40

CONTRATO Nº : 00152/2025 - FMS

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADES, NO CENTRO DE SANTA MARIA DE JETIBÁ, COM ÁREA TOTAL DE APROXIMADAMENTE 700 (SETECENTOS) METROS QUADRADOS

Nº do BM	1º
DATA DE EMISSÃO	11/12/2025

AVANÇO F-F	19,08%
PERÍODO DE MEDIÇÃO	01/11/2025 a 30/11/2025
VALOR MEDIDO	RS95.286,87

Grupo	Orgão	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor R\$	Valor R\$	Quantidade medida			Valores Medidos			Desvio		
						Unitário	Total	Acum. Anterior	No Mês	Acum Atual	Anterior	No Mês	Acumulado	Avanço F.F. (%)	Quant. Restante do serviço	Valor restante do serviço
						E	F	G	H	I=G+H	J=E*G	K=ExH	L=J+K	M=L/F	N=D-I	O=F-L
REFORMA																
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES													
01.01	IOPES	020305	Placa de obra nas dimensões de 2,0 x 4,0 m, padrão DER	m2	8,00	R\$ 247,90	R\$ 1.983,20			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	8,00	R\$ 1.983,20
01.02	IOPES	20702	Barracão para almoxarifado à rea de 10,90m2, de chapa de compensado de 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, incl. ponto de luz, conf. projeto (1 utilização)	m²	10,90	R\$ 460,00	R\$ 5.014,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	10,90	R\$ 5.014,00
01.03	IOPES	020346	Locação de andaime metálico para fachada - tipo torre (aluguel mensal)	m	30,00	R\$ 11,80	R\$ 354,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	30,00	R\$ 354,00
01.04	IOPES	030304	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe IIB), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	21,00	R\$ 58,00	R\$ 1.218,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	21,00	R\$ 1.218,00
2.0			COBERTURA													
02.01	IOPES	090509	Remoção, lavagem com escova de aço e recolocação de telhas cerâmicas	m2	655,00	R\$ 68,00	R\$ 44.540,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	655,00	R\$ 44.540,00
02.02	IOPES	090212	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeiras (telhas compradas na fábrica, posto obra)	m2	65,50	R\$ 100,00	R\$ 6.550,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	65,50	R\$ 6.550,00
02.03	COMP.	01	Tinta Metalatex Eco Telha Térmica Sherwin Williams 18L , cor cerâmica.	m²	655,00	R\$ 53,50	R\$ 35.042,50			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	655,00	R\$ 35.042,50
02.04	SINAPI	100434	Calha de Beiral, Semicircular de PVC, diametro 125 mm, incluindo cabeceiras, emendas, bocais, suporte e vedação es, excluindo condutores, incluso transporte vertical. AF_07/2019.	m	57,00	R\$ 142,80	R\$ 8.139,60			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	57,00	R\$ 8.139,60
02.05	IOPES	090512	Limpeza de calhas e coletores (serviço realizado por servente)	m²	7,00	R\$ 17,50	R\$ 122,50			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	7,00	R\$ 122,50
02.06	SINAPI	89578	Tube pvc, série R, água pluvial, dn 100 mm, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. AF_12/2014	m	27,00	R\$ 28,50	R\$ 769,50			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	27,00	R\$ 769,50
02.07	IOPES	090302	Rufo de chapa metálica nº 26 com largura de 30 cm	m	58,00	R\$ 27,50	R\$ 1.595,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	58,00	R\$ 1.595,00
02.08	IOPES	100208	Índice de imperme.c/ manta asfáltica atendendo NBR 9952, asfalto polimerizado esp.3mm, reforç.c/ filme int. polietileno, regul. base c/ arg.1:4 esp.mín.15mm, proteção mec. arg.1:4 esp.20mm e juntas dilat.	m²	64,00	R\$ 200,00	R\$ 12.800,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	64,00	R\$ 12.800,00
3.0			PAREDES INTERNAS, PISO E TETO													
03.01	IOPES	010246	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	m²	3.575,27	R\$ 3,00	R\$ 10.725,81		3575,27	3.575,27	0,00	RS 10.725,81	RS 10.725,81	100,00%	0,00	R\$ -
03.02	IOPES	190103	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex	m²	450,00	R\$ 14,60	R\$ 6.570,00		450	450,00	0,00	RS 6.570,00	RS 6.570,00	100,00%	0,00	R\$ -
03.03	COMP.	02	Pintura com tinta acrílica lavável , marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos.	m²	3.575,27	R\$ 20,00	R\$ 71.505,40		2708,02	2.708,02	0,00	RS 54.160,40	RS 54.160,40	75,74%	867,25	R\$ 17.345,00
03.04	COMP.	03	Polimento Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada	m²	550,22	R\$ 34,00	R\$ 18.707,48			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	550,22	R\$ 18.707,48
03.05	IOPES	190602	Pintura sobre piso, aplicação manual, com duas demãos de tinta à base de resinas acrílicas, marcas de referência Suviniil, Coral, Sherwin Williams NovaCor, Metalatex ou equivalente	m²	550,22	R\$ 14,00	R\$ 7.703,08			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	550,22	R\$ 7.703,08
4.0			PINTURA EXTERNA PAREDE, GRADIL E GRADES													
04.01	IOPES	010246	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	m²	598,44	R\$ 3,00	R\$ 1.795,32		598,44	598,44	0,00	RS 1.795,32	RS 1.795,32	100,00%	0,00	R\$ -
04.02	IOPES	190103	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex	m²	67,02	R\$ 15,00	R\$ 1.005,30		67,02	67,02	0,00	RS 1.005,30	RS 1.005,30	100,00%	0,00	R\$ -
04.03	IOPES	190106	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m²	598,44	R\$ 22,00	R\$ 13.165,68		451,42	451,42	0,00	RS 9.931,24	RS 9.931,24	75,43%	147,02	R\$ 3.234,44
04.04	IOPES	040806	Limpeza de aço com lixamento e escovamento com escova de aço, até a completa remoção de partículas soltas, materiais indesejáveis e corrosão	m²	252,00	R\$ 19,00	R\$ 4.788,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	252,00	R\$ 4.788,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE
Santa Maria de Jetibá
ESPÍRITO SANTO



AGENTE FINANCEIRO : FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE DE SANTA MARIA DE JETIBA

EMPRESA CONTRATADA : CONSTRUTORA APO LTDA - CNPJ: 53.210.015/0001-40

CONTRATO Nº : 00152/2025 - FMS

OBJETO : CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADES, NO CENTRO DE SANTA MARIA DE JETIBÁ, COM ÁREA TOTAL DE APROXIMADAMENTE 700 (SETECENTOS) METROS QUADRADOS

Rua Dalmácio Espíndula, 115, Centro

Nº do BM	1º
DATA DE EMISSÃO	11/12/2025

AVANÇO F-F	19,08%
PERÍODO DE MEDIÇÃO	01/11/2025 a 30/11/2025
VALOR MEDIDO	RS95.286,87

Grupo	Orgão	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor R\$	Valor R\$	Quantidade medida			Valores Medidos			Desvio		
						Unitário	Total	Acum. Anterior	No Mês	Acum Atual	Anterior	No Mês	Acumulado	Avanço F.F. (%)	Quant. Restante do serviço	Valor restante do serviço
						E	F	G	H	I=G+H	J=E*G	K=E*H	L=J+K	M=L/F	N=D-I	O=F-L
04.05	IOPES	071105	Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento	m²	76,10	R\$ 270,00	R\$ 20.547,00			0,00	0,00	RS	-	0,00%	76,10	R\$ 20.547,00
04.06	IOPES	190417	Pintura sobre metal, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético, referência Sunvnil, Coral ou Metalatex, inclusive uma demão de fundo anticorrosivo	m²	125,02	R\$ 35,00	R\$ 4.375,70			0,00	0,00	RS	-	0,00%	125,02	R\$ 4.375,70
04.07	IOPES	130317	Peitoril de granito cinza polido, 15 cm, esp. 3cm	m	20,00	R\$ 69,00	R\$ 1.380,00			0,00	0,00	RS	-	0,00%	20,00	R\$ 1.380,00
5.0			REPARO PAREDES COM TRINCAS													
05.01	IOPES	010208	Retirada de revestimento antigo de reboco	m²	22,50	R\$ 7,00	R\$ 157,50		22,5	22,50	0,00	RS 157,50	R\$ 157,50	100,00%	0,00	R\$ -
05.02	IOPES	040809	Recomposiçã o de concreto danificado, com utiliza çã o de argamassa Sika Grout ou equivalente (considerando esp. 5cm)	m²	22,50	R\$ 325,00	R\$ 7.312,50		22,5	22,50	0,00	RS 7.312,50	R\$ 7.312,50	100,00%	0,00	R\$ -
6.0			ESQUADRIAS METÁLICAS													
06.01	IOPES	151801	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conex ões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und	5,00	R\$ 154,00	R\$ 770,00			0,00	0,00	RS	-	0,00%	5,00	R\$ 770,00
06.02	IOPES	180217	Espelho para caixa estampada 4 x 2"	und	15,00	R\$ 7,00	R\$ 105,00			0,00	0,00	RS	-	0,00%	15,00	R\$ 105,00
06.03	IOPES	010240	Retirada de pontos elétricos (luminárias, interruptores e tomadas)	und	3,00	R\$ 7,90	R\$ 23,70			0,00	0,00	RS	-	0,00%	3,00	R\$ 23,70
06.04	COMP.	04	2 lâmpadas LED T8 20W temp. de cor 5000k bivolt c/ 1,20m - Ref. CS232AL-N - AMES, 2447 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	und	90,00	R\$ 41,00	R\$ 3.690,00			0,00	0,00	RS	-	0,00%	90,00	R\$ 3.690,00
06.05	IOPES	142201	Abertura e fechamento de rasgos em alvenaria, para passagem de tubulações, diâm. 1/2" a 1"	m	30,00	R\$ 9,20	R\$ 276,00			0,00	0,00	RS	-	0,00%	30,00	R\$ 276,00
06.06	IOPES	151132	Eletroduto flexível corrugado 3/4" , marca de referência TIGRE	m	30,00	R\$ 4,70	R\$ 141,00			0,00	0,00	RS	-	0,00%	30,00	R\$ 141,00
06.07	IOPES	160872	Espelho 4" x 2" com conector RJ 45 fêmea CAT. 6	und.	2,00	R\$ 17,00	R\$ 34,00			0,00	0,00	RS	-	0,00%	2,00	R\$ 34,00
06.08	IOPES	160808	Fornecimento e instalação de Cabo de rede par trançado 4 pares Categoria 5e	m	20,00	R\$ 3,00	R\$ 60,00			0,00	0,00	RS	-	0,00%	20,00	R\$ 60,00
06.09	IOPES	151803	Ponto padr ão de tomada 2 p ó los mais terra - considerando eletroduto PVC r í gido de 3/4" inclusive conex ões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.5m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	und.	10,00	R\$ 157,00	R\$ 1.570,00			0,00	0,00	RS	-	0,00%	10,00	R\$ 1.570,00
06.10	IOPES	180202	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 20A/250V, com placa 4x2"	und.	10,00	R\$ 31,00	R\$ 310,00			0,00	0,00	RS	-	0,00%	10,00	R\$ 310,00
06.11	IOPES	180201	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	und.	125,00	R\$ 28,00	R\$ 3.500,00			0,00	0,00	RS	-	0,00%	125,00	R\$ 3.500,00
06.12	IOPES	180210	Tomada de 3 polos 20A/250V, com placa 4x2"	und.	25,00	R\$ 32,00	R\$ 800,00			0,00	0,00	RS	-	0,00%	25,00	R\$ 800,00
06.13	IOPES	180204	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	und.	70,00	R\$ 25,00	R\$ 1.750,00			0,00	0,00	RS	-	0,00%	70,00	R\$ 1.750,00
7.0			BANHEIROS													
07.01	COMP.	05	Barra de apoio reta, em a ço inox polido, comprimento 40cm, diâmetro mínimo 3cm	und	4,00	R\$ 101,00	R\$ 404,00			0,00	0,00	RS	-	0,00%	4,00	R\$ 404,00
07.02	SINAPI	100867	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 70 cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. AF 01/2020	und	2,00	R\$ 253,00	R\$ 506,00			0,00	0,00	RS	-	0,00%	2,00	R\$ 506,00
07.03	SINAPI	100868	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 80 cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. AF 01/2020	und	4,00	R\$ 263,00	R\$ 1.052,00			0,00	0,00	RS	-	0,00%	4,00	R\$ 1.052,00
07.04	IOPES	062202	Substituição de fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave tipo comum	und.	1,00	R\$ 216,00	R\$ 216,00			0,00	0,00	RS	-	0,00%	1,00	R\$ 216,00
07.05	IOPES	180809	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona	und.	2,00	R\$ 75,00	R\$ 150,00			0,00	0,00	RS	-	0,00%	2,00	R\$ 150,00
07.06	IOPES	071704	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	m²	9,18	R\$ 875,00	R\$ 8.032,50			0,00	0,00	RS	-	0,00%	9,18	R\$ 8.032,50
07.07	IOPES	080201	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	m²	0,80	R\$ 475,00	R\$ 380,00			0,00	0,00	RS	-	0,00%	0,80	R\$ 380,00
07.08	IOPES	142201	Abertura e fechamento de rasgos em alvenaria, para passagem de tubulações, diâm. 1/2" a 1"	m	3,00	R\$ 9,00	R\$ 27,00			0,00	0,00	RS	-	0,00%	3,00	R\$ 27,00
07.09	IOPES	140701	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pt	2,00	R\$ 82,00	R\$ 164,00			0,00	0,00	RS	-	0,00%	2,00	R\$ 164,00
07.10	IOPES	170519	Ducha manual Acqua jet , linha Aquarius, com registro ref.C 2195, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	5,00	R\$ 233,00	R\$ 1.165,00			0,00	0,00	RS	-	0,00%	5,00	R\$ 1.165,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE
Santa Maria de Jetibá
ESPÍRITO SANTO



AGENTE FINANCEIRO : FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE DE SANTA MARIA DE JETIBA

EMPRESA CONTRATADA : CONSTRUTORA APO LTDA - CNPJ: 53.210.015/0001-40

CONTRATO Nº : 00152/2025 - FMS

OBJETO : CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADES, NO CENTRO DE SANTA MARIA DE JETIBÁ, COM ÁREA TOTAL DE APROXIMADAMENTE 700 (SETECENTOS) METROS QUADRADOS

Rua Dalmácio Espíndula, 115, Centro

Nº do BM	1º
DATA DE EMISSÃO	11/12/2025

AVANÇO F-F	19,08%
PERÍODO DE MEDIÇÃO	01/11/2025 a 30/11/2025
VALOR MEDIDO	RS95.286,87

Grupo	Orgão	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor R\$	Valor R\$	Quantidade medida			Valores Medidos			Desvio		
						Unitário	Total	Acum. Anterior	No Mês	Acum Atual	Anterior	No Mês	Acumulado	Avanço F.F. (%)	Quant. Restante do serviço	Valor restante do serviço
						E	F	G	H	I=G+H	J=E*G	K=ExH	L=J+K	M=L/F	N=D-I	O=F-L
07.11	IOPES	120201	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello	m²	0,90	R\$ 70,00	R\$ 63,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	0,90	R\$ 63,00
07.12	SINAPI	95547	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido com reservatório 800 a 1500 ml, incluso fixação. Af 01/2020	und	8,00	R\$ 57,00	R\$ 456,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	8,00	R\$ 456,00
07.13	COMP.	06	Porta Papel Toalha Compacto Dispenser Papeleira Branco	und	8,00	R\$ 61,00	R\$ 488,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	8,00	R\$ 488,00
07.14	IOPES	170304	Torneira pressão cromada diâ. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	10,00	R\$ 133,00	R\$ 1.330,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	10,00	R\$ 1.330,00
07.15	IOPES	142104	Sifão em PVC para pia de cozinha ou lavatório 1x1/2"	und	5,00	R\$ 20,00	R\$ 100,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	5,00	R\$ 100,00
07.16	IOPES	142301	Revisões e reparos em torneiras e registros	und	8,00	R\$ 16,00	R\$ 128,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	8,00	R\$ 128,00
8.0			PINTURA DE PORTAS													
08.01	IOPES	190302	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, referência Suvinil, Coral e Metalatex ou equivalente	m²	80,64	R\$ 35,00	R\$ 2.822,40		80,64	80,64	0,00	RS 2.822,40	RS 2.822,40	100,00%	0,00	R\$ -
08.02	IOPES	010319	Remoção de pintura antiga a base de óleo ou esmalte sobre esquadrias	m²	80,64	R\$ 10,00	R\$ 806,40		80,64	80,64	0,00	RS 806,40	RS 806,40	100,00%	0,00	R\$ -
08.03	IOPES	061303	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m	und.	4,00	R\$ 865,00	R\$ 3.460,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	4,00	R\$ 3.460,00
08.04	IOPES	060103	Marco de madeira de lei de 1" (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m	und.	4,00	R\$ 301,00	R\$ 1.204,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	4,00	R\$ 1.204,00
08.05	IOPES	010214	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	m²	5,04	R\$ 10,00	R\$ 50,40			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	5,04	R\$ 50,40
9.0			REFORMA SALA DE FARMÁCIA													
09.01	IOPES	010209	Demolição de alvenaria	m²	5,04	R\$ 45,00	R\$ 226,80			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	5,04	R\$ 226,80
09.02	IOPES	010214	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	m²	5,25	R\$ 12,00	R\$ 63,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	5,25	R\$ 63,00
09.03	IOPES	170205	Bancada de mármore esp. 3cm	m²	1,40	R\$ 390,00	R\$ 546,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	1,40	R\$ 546,00
09.04	IOPES	050605	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, juntas 12mm e esp. das paredes s/ revestimento, 10cm (bloco comprado na praça de Vitória, posto obra)	m²	1,68	R\$ 60,00	R\$ 100,80			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	1,68	R\$ 100,80
09.05	IOPES	120308	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5mm, com utilização de impermeabilizante	m²	3,36	R\$ 5,00	R\$ 16,80			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	3,36	R\$ 16,80
09.06	IOPES	160711	Reboco tipo paulista com argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0,5:6, espessura 25mm	m²	3,36	R\$ 45,00	R\$ 151,20			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	3,36	R\$ 151,20
09.07	IOPES	190106	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demão de tinta látex acrílico premium, referência Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador acrílico, referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	3,36	R\$ 22,00	R\$ 73,92			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	3,36	R\$ 73,92
09.08	IOPES	010225	Retirada de bancada	m²	1,40	R\$ 20,00	R\$ 28,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	1,40	R\$ 28,00
09.09	IOPES	071703	Janela tipo maxim-ar para vidro em alumínio anodizado natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m²	0,70	R\$ 400,00	R\$ 280,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	0,70	R\$ 280,00
09.10	IOPES	080102	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m²	0,70	R\$ 205,00	R\$ 143,50			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	0,70	R\$ 143,50
09.11	IOPES	010214	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	m²	1,92	R\$ 10,00	R\$ 19,20			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	1,92	R\$ 19,20
09.12	IOPES	050605	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, juntas 12mm e esp. das paredes s/ revestimento, 10cm (bloco comprado na praça de Vitória, posto obra)	m²	3,60	R\$ 60,00	R\$ 216,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	3,60	R\$ 216,00
09.13	IOPES	120308	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5mm, com utilização de impermeabilizante	m²	3,60	R\$ 5,00	R\$ 18,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	3,60	R\$ 18,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE
Santa Maria de Jetibá
ESPÍRITO SANTO



AGENTE FINANCEIRO : FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE DE SANTA MARIA DE JETIBA

EMPRESA CONTRATADA : CONSTRUTORA APO LTDA - CNPJ: 53.210.015/0001-40

CONTRATO Nº : 00152/2025 - FMS

OBJETO : CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADES, NO CENTRO DE SANTA MARIA DE JETIBÁ, COM ÁREA TOTAL DE APROXIMADAMENTE 700 (SETECENTOS) METROS QUADRADOS

Rua Dalmácio Espíndula, 115, Centro

Nº do BM	1º
DATA DE EMISSÃO	11/12/2025

AVANÇO F-F	19,08%
PERÍODO DE MEDIÇÃO	01/11/2025 a 30/11/2025
VALOR MEDIDO	RS95.286,87

Grupo	Orgão	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor R\$	Valor R\$	Quantidade medida			Valores Medidos			Desvio		
						Unitário	Total	Acum. Anterior	No Mês	Acum Atual	Anterior	No Mês	Acumulado	Avanço F.F. (%)	Quant. Restante do serviço	Valor restante do serviço
						E	F	G	H	I=G+H	J=E*G	K=E*H	L=J+K	M=L/F	N=D-I	O=F-L
09.14	IOPES	160711	Reboco tipo paulista com argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0,5:6, espessura 25mm	m²	3,60	R\$ 43,50	R\$ 156,60			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	3,60	RS 156,60
09.15	IOPES	190106	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demão de tinta látex acrílico premium, referênci Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador acrílico, referênci Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	3,60	R\$ 22,00	R\$ 79,20			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	3,60	RS 79,20
09.16	IOPES	010209	Demolição de alvenaria	m³	1,68	R\$ 45,00	R\$ 75,60			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	1,68	RS 75,60
09.17	IOPES	061303	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m	und.	1,00	R\$ 865,00	R\$ 865,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	1,00	RS 865,00
09.18	IOPES	060103	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m	und.	1,00	R\$ 301,00	R\$ 301,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	1,00	RS 301,00
10.0			AMPLIAÇÃO DA FACHADA													
10.01	SINAPI	103314	Instalação de pergolado de madeira, em maçaranduba, angelim ou equivalente da região, fixado com concreto sobre piso de concreto existente. AF 11/2021	m²	108,00	R\$ 192,00	R\$ 20.736,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	108,00	RS 20.736,00
10.02	SINAPI	102193	Lixamento de madeira para aplicação de fundo ou pintura. AF 01/2021	m²	432,00	R\$ 2,00	R\$ 864,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	432,00	RS 864,00
10.03	IOPES	190303	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com três demão de verniz brilhante incolor, linha Premium Copal, referência Suvinil, Eucatex, Montana ou equivalente	m²	432,00	R\$ 21,50	R\$ 9.288,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	432,00	RS 9.288,00
10.04	ORSE	09497	Cobertura em policarbonato alveolar de 8mm, fixado em peças de alumínio inclusive instalação	m²	108,00	R\$ 239,00	R\$ 25.812,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	108,00	RS 25.812,00
10.05	IOPES	151802	Ponto padrão de luz na parede - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	und	2,00	R\$ 138,00	R\$ 276,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	2,00	RS 276,00
10.06	IOPES	151810	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla paralelo - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (8.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (28.8m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	2,00	R\$ 264,00	R\$ 528,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	2,00	RS 528,00
10.07	IOPES	180204	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	2,00	R\$ 25,00	R\$ 50,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	2,00	RS 50,00
10.08	SINAPI	97601	Refletor em alumínio, de suporte e alça, com lâmpada vapor de mercúrio de 250 w, com reator alto fator de potência - fornecimento e instalação. AF 02/2020	und.	10,00	R\$ 271,00	R\$ 2.710,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	10,00	RS 2.710,00
10.09	IOPES	080102	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m²	0,25	R\$ 200,00	R\$ 50,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	0,25	RS 50,00
11.0			ÁREA EXTERNA													
11.01	IOPES	010213	Retirada manual de blocos pré-moldados de concreto (Blokret), inclusive empilhamento para reaproveitamento	m²	5,25	R\$ 10,00	R\$ 52,50			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	5,25	RS 52,50
11.02	IOPES	010208	Retirada de revestimento antigo em reboco	m²	5,25	R\$ 7,00	R\$ 36,75			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	5,25	RS 36,75
11.03	IOPES	100203	Pintura impermeabilizante com igolflex ou equivalente a 3 demãos	m²	5,25	R\$ 36,00	R\$ 189,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	5,25	RS 189,00
11.04	IOPES	110101	Chapisco com argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5 mm	m²	5,25	R\$ 10,00	R\$ 52,50			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	5,25	RS 52,50
11.05	IOPES	110302	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 25 mm	m²	5,25	R\$ 49,00	R\$ 257,25			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	5,25	RS 257,25
11.06	IOPES	190101	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	5,25	R\$ 13,20	R\$ 69,30			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	5,25	RS 69,30
11.07	IOPES	190106	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demão de tinta látex acrílico premium, referênci Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador acrílico, referênci Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	5,25	R\$ 22,00	R\$ 115,50			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	5,25	RS 115,50



PREFEITURA MUNICIPAL DE
Santa Maria de Jetibá
ESPÍRITO SANTO



AGENTE FINANCEIRO : FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE DE SANTA MARIA DE JETIBA

EMPRESA CONTRATADA : CONSTRUTORA APO LTDA - CNPJ: 53.210.015/0001-40

CONTRATO Nº : 00152/2025 - FMS

OBJETO : CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADES, NO CENTRO DE SANTA MARIA DE JETIBÁ, COM ÁREA TOTAL DE APROXIMADAMENTE 700 (SETECENTOS) METROS QUADRADOS

Rua Dalmácio Espíndula, 115, Centro

Nº do BM	1º
DATA DE EMISSÃO	11/12/2025

AVANÇO F-F	19,08%
PERÍODO DE MEDIÇÃO	01/11/2025 a 30/11/2025
VALOR MEDIDO	RS95.286,87

Grupo	Orgão	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor R\$	Valor R\$	Quantidade medida			Valores Medidos			Desvio		
						Unitário	Total	Acum. Anterior	No Mês	Acum Atual	Anterior	No Mês	Acumulado	Avanço F.F. (%)	Quant. Restante do serviço	Valor restante do serviço
						E	F	G	H	I=G+H	J=E*G	K=E*H	L=J+K	M=L/F	N=D-I	O=F-L
11.08	IOPES	200214	Blocos pré-moldados de concreto tipo pavi-s ou equivalente, espessura 10 cm e resistência a compressão mínima de 35MPa, assentados sobre colchão de pó de pedra na espessura de 10 cm	m²	5,25	R\$ 95,00	R\$ 498,75			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	5,25	R\$ 498,75
11.09	IOPES	200715	Mureta em alvenaria de blocos cerâmica 10x20x20cm, h=0.60cm, para fechamento de quadra, com pilaretes de travamento em concreto armado a cada 3m, inclusive chapisco	m²	14,40	R\$ 135,00	R\$ 1.944,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	14,40	R\$ 1.944,00
11.10	IOPES	200128	Alambrado sobre muro existente, executado em tela fio 12 malha 3", com 02 fios tensores, fixados em tubos de FG 11/2" colocados a cada 3m (h do alambrado =1,5m), inclusive chumbamento no muro	m²	123,40	R\$ 185,00	R\$ 22.829,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	123,40	R\$ 22.829,00
11.11	IOPES	071106	Portão de ferro de correr em barra chata, inclusive chumbamento	m²	40,30	R\$ 500,00	R\$ 20.150,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	40,30	R\$ 20.150,00
12.0			DEMAIS SERVIÇOS													
12.01	IOPES	200326	Fornecimento e plantio de grama em placas tipo esmeralda, inclusive fornecimento de terra vegetal	m²	24,64	R\$ 20,00	R\$ 492,80			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	24,64	R\$ 492,80
12.02	SEINFRA	C4860	Fornecimento e colocação de concertinas em espiral D=450mm	m	125,00	R\$ 17,50	R\$ 2.187,50			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	125,00	R\$ 2.187,50
12.03	SINAPI	94994	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional,	m²	10,00	R\$ 80,00	R\$ 800,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	10,00	R\$ 800,00
12.04	SINAPI	103314	Instalação de pergolado de madeira, em maçaranduba, angelim ou equivalente da região, fixado com concreto sobre piso de concreto	m²	108,00	R\$ 195,00	R\$ 21.060,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	108,00	R\$ 21.060,00
12.05	SINAPI	102193	Lixamento de madeira para aplicação de fundo ou pintura. AF_01/2021	m²	432,00	R\$ 2,00	R\$ 864,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	432,00	R\$ 864,00
12.06	IOPES	190303	Pintura com verniz brilhante, linha Premium, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, em madeira, a três demãos	m²	432,00	R\$ 21,50	R\$ 9.288,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	432,00	R\$ 9.288,00
12.07	ORSE	09497	Cobertura em policarbonato alveolar de 8mm, fixado em peças de alumínio inclusive instalação	m²	108,00	R\$ 240,00	R\$ 25.920,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	108,00	R\$ 25.920,00
12.08	IOPES	151802	Ponto padrão de luz na parede - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de	und	1,00	R\$ 138,00	R\$ 138,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	1,00	R\$ 138,00
12.09	IOPES	151810	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla paralelo - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (8.5m), fio	und	1,00	R\$ 264,00	R\$ 264,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	1,00	R\$ 264,00
12.10	IOPES	180204	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	1,00	R\$ 25,00	R\$ 25,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	1,00	R\$ 25,00
12.11	SINAPI	97601	Refletor em alumínio, de suporte e alça, com lâmpada vapor de mercúrio de 250 w, com reator alto fator de potência -	und.	1,00	R\$ 271,00	R\$ 271,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	1,00	R\$ 271,00
13.0			LIMPEZA FINAL DA OBRA													
13.01	IOPES	200576	Placa para inauguração de obra em alumínio polido e=4mm, dimensões 40 x 50 cm, gravação em baixo relevo, inclusive pintura	und	1,00	R\$ 554,06	R\$ 554,06			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	1,00	R\$ 554,06
13.02	IOPES	200401	Limpeza geral da Obra	m2	700,00	R\$ 5,25	R\$ 3.675,00			0,00	0,00	RS -	RS -	0,00%	700,00	R\$ 3.675,00
VALOR TOTAL DA OBRA :						R\$ 499.310,00						RS 95.286,87	RS 95.286,87	19,08%		R\$ 404.023,13

1ª MEDIÇÃO - VALOR R\$ 95.286,87 (Noventa e Cinco Mil, Duzentos e Oitenta e Seis Reais e Oitenta e Sete Centavos)

Dionathan Pereira Quirino
Superintendente de Projetos
CREA-ES - 054795/D

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

DIONATHAN PEREIRA QUIRINO

SUPERINTENDENTE

SUP - SECOBR - PMSMJ

assinado em 15/12/2025 07:54:27 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 15/12/2025 07:54:27 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)

por DIONATHAN PEREIRA QUIRINO (SUPERINTENDENTE - SUP - SECOBR - PMSMJ)

Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2025-VFP4FZ>