

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY

## ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Municipal de Obras e Habitação

**BOLETIM DE MEDAÇÃO N° 20 E 4<sup>a</sup> DO 1º ADITIVO**



Obra: CONSTRUÇÃO DE 166 UNIDADES HABITACIONAIS EM LOCALIDADES DIVERSAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE KENNE

Inicio: 31/5/202

3

Periodo: 01/01/2025 a 28/02/2025

Contratada: VALE DOS MILAGRES CONSTRUTORA EIRELI

Término: 15/11/2020

25

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY**

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Municipal de Obras e Habitação

BOLETIM DE MEDAÇÃO N° 20 E 4º DO 1º ADITIVO

Obra: CONSTRUÇÃO DE 166 UNIDADES HABITACIONAIS EM LOCALIDADES DIVERSAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE KENNE

Início: 31/02/2023

Término: 15/11/2025

Período: 01/01/2025 a 28/02/2025

Contratada: VALE DOS MILAGRES CONSTRUTORA EIRELLI

Data da Medição: 1/4/2025

ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO	UN.	QUANT.	20ª MEDAÇÃO E 4º DO 1º ADITIVO			TOTAL MEDIDO ACUMULADO			SALDO CONTRATUAL			Valor Medido		
					QUANT.	VALOR	%	QUANT.	VALOR	%	QUANT.	VALOR	%	Empenho	Empenho	Empenho
														584/2023	726/2023	710/2024
8.1	120101	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m <sup>2</sup>	41.560,92	464,37	3.844,98	1,12%	33.666,67	278.760,03	81,01%	7.894,25	65.364,39	18,99%			3.844,98
8.2	120303	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0,5:6, espessura 25 mm	m <sup>2</sup>	38.088,32	437,73	29.139,69	1,15%	30.853,66	2.053.928,47	81,01%	7.234,66	481.610,99	18,99%			29.139,69
8.3	120301	Emboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0,5:6, espessura 20 mm	m <sup>2</sup>	3.460,36	38,80	1.523,29	1,12%	2.813,00	110.438,38	81,29%	647,36	25.415,35	18,71%	1.285,06		238,23
8.4	120201	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusivo rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello	m <sup>2</sup>	3.460,36	38,80	4.956,31	1,12%	2.813,00	359.332,62	81,29%	647,36	82.693,77	18,71%	4.956,31		
9	<b>REVESTIMENTO DE TETOS</b>								-							
9.1	110101	Chapisco com argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5 mm	m <sup>2</sup>	821,61	9,17	145,16	1,12%	665,55	10.535,58	81,00%	156,07	2.470,51	19,00%			145,16
9.2	110302	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0,5:6, espessura 25 mm	m <sup>2</sup>	821,61	9,17	686,83	1,12%	665,55	49.849,32	81,00%	156,07	11.689,27	19,00%			686,83
9.3	110210	Forno PVC branco L = 20 cm, frisado, colocado	m <sup>2</sup>	6.093,16	68,08	7.401,66	1,12%	4.935,80	536.619,96	81,01%	1.157,36	125.828,40	18,99%			7.401,66
10	<b>REVESTIMENTO DE PISOS</b>								-							
10.1	130111	Lastro impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 6 cm	m <sup>2</sup>	9.494,16	106,08	7.358,77	1,12%	7.690,80	533.510,80	81,01%	1.803,36	125.099,08	18,99%	2.464,56		4.894,21
10.2	130103	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m <sup>2</sup>	9.494,16	106,08	3.132,54	1,12%	7.690,80	227.109,32	81,01%	1.803,36	53.253,22	18,99%			3.132,54



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY**

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Municipal de Obras e Habitação

**BOLETIM DE MEDAÇÃO Nº 20 E 4º DO 1º ADITIVO**

Obra: CONSTRUÇÃO DE 166 UNIDADES HABITACIONAIS EM LOCALIDADES DIVERSAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE KENNE

Início: 31/8/2023

Término: 15/11/2025

Período: 01/01/2025 a 28/02/2025

Contratada: VALE DOS MILAGRES CONSTRUTORA EIRELLI

Data da Medição: 14/02/2025

ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO	UN.	QUANT.	20ª MEDAÇÃO E 4º DO 1º ADITIVO			TOTAL MEDIDO ACUMULADO			SALDO CONTRATUAL			Valor Medido		
					QUANT.	VALOR	%	QUANT.	VALOR	%	QUANT.	VALOR	%	Empenho	Empenho	Empenho
														584/2023	726/2023	710/2024
10.3	130236	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Elane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m²	9.494,16	106,08	10.474,34	1,12%	7.690,80	759.389,59	81,01%	1.803,36	178.063,77	18,99%			10.474,34
10.4	130308	Sólida de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m	716,00	8,00	572,24	1,12%	580,00	41.487,40	81,01%	136,00	9.728,08	18,99%			572,24
10.5	130303	Rodape de cerâmica PEI-3, assentado com argamassa de cimento cola h = 7,0 cm, inclusive rejuntamento com cimento branco	m	8.747,73	97,74	1.848,26	1,12%	7.086,15	133.999,14	81,01%	1.661,58	31.420,43	18,99%			1.848,26
10.6	130317	Peltori de cimento polido, 15 cm, esp. 3cm	m	1.057,90	12,20	1.155,46	1,15%	884,51	83.771,47	83,61%	173,40	16.422,24	16,39%			1.155,46
10.7	200209	Passeio de concreto camurçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1,5cm, e laje de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m²	5.757,85	64,33	11.912,63	1,12%	4.664,18	863.712,85	81,01%	1.093,67	202.525,81	18,99%			11.912,63
<b>11</b>		<b>LOUCAS E METAS</b>														
11.1	170117	Lavatório de louça branca, padrão popular, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive acessórios em PVC, exceto torneira	und	179,00	2,00	547,58	1,12%	145,00	39.699,55	81,01%	34,00	9.308,86	18,99%			547,58
11.2	170116	Vaso sanitário padrão popular completo com acessórios para ligação, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive assento plástico	und	179,00	2,00	1.265,62	1,12%	145,00	91.757,45	81,01%	34,00	21.515,54	18,99%			1.265,62
11.3	170315	Torneira pressão cromada diam. 1/2" para pia, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	179,00	2,00	534,78	1,12%	145,00	38.771,55	81,01%	34,00	9.091,26	18,99%			534,78
11.4	170304	Torneira pressão cromada diam. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	179,00	2,00	448,14	1,12%	145,00	32.490,15	81,01%	34,00	7.618,38	18,99%			448,14
11.5	170206	Torneira para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.	und	179,00	2,00	387,22	1,12%	145,00	20.823,45	81,01%	34,00	4.882,74	18,99%	108,72		178,50
11.6	170220	Bancada de granito com espessura de 2 cm	m²	161,10	1,80	929,92	1,12%	130,50	67.418,81	81,01%	30,60	15.808,57	18,99%			929,92
11.7	170555	Tanque de mármore sintético com um bojo, inclusive válvula e sifão em PVC	und	179,00	2,00	518,44	1,12%	145,00	37.586,90	81,01%	34,00	8.813,48	18,99%			518,44
11.8	170530	Cuba em aço inox nº 02 (dim.560x340x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tremontine, inclusive válvula de metal 31/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira	und	179,00	2,00	1.178,54	1,12%	145,00	85.444,15	81,01%	34,00	20.035,18	18,99%			1.178,54
<b>12</b>		<b>PINTURA</b>														
12.1	190101	Emmassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metatalex	m²	23.103,82	258,14	4.179,29	1,12%	18.715,38	303.002,03	81,01%	4.388,44	71.048,82	18,99%			4.179,29
12.2	190104	Pintura com tinta latex PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metatalex, inclusive selador em paredes e forros, a três demãos	m²	23.103,82	258,14	7.594,48	1,12%	18.715,38	550.606,53	81,01%	4.388,44	129.107,86	18,99%			7.594,48
12.3	190103	Emmassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metatalex	m²	15.806,11	176,60	3.811,03	1,12%	12.803,83	276.306,60	81,01%	3.002,28	64.789,26	18,99%			3.811,03
12.4	190106	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metatalex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m²	15.806,11	176,60	5.506,39	1,12%	12.803,83	399.223,34	81,01%	3.002,28	93.611,17	18,99%			5.506,39
12.5	190303	Pintura com verniz brillante, linha Premium, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metatalex, em madeira, a três demãos (portas)	m²	4.332,51	48,41	1.986,75	1,12%	3.509,58	144.033,05	81,01%	822,93	33.773,16	18,99%			1.986,75
<b>13</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS</b>														
13.1	170540	Reservatório de polietileno de 1000L, inclusive peça de madeira 6x16cm para apoio, exclusivo flanges e torneira de bôia	und	179,00	2,00	2.147,38	1,12%	145,00	155.685,05	81,01%	34,00	36.505,46	18,99%	2.147,38		
13.2	20712	Rede de água com padrão de entada d'água diam. 3/4", conf. espec. CESAN, incl. tubos e conexões para alimentação, distribuição, extravasos e limpeza, cons. o padrão a 25m, conf. Projeto	m	7.876,00	88,00	5.522,00	1,12%	6.380,00	400.345,00	81,01%	1.496,00	93.874,00	18,99%			5.522,00
13.3	140701	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pt	537,00	6,00	693,48	1,12%	435,00	50.277,30	81,01%	102,00	11.789,16	18,99%			693,48
13.4	140702	Ponto com registro de pressão (chuveiro, caixa de descarga, etc...)	pt	358,00	4,00	1.020,96	1,12%	290,00	74.019,60	81,01%	68,00	17.356,32	18,99%			1.020,96
13.5	140705	Ponto para esgoto primário (vaso sanitário)	pt	179,00	2,00	304,80	1,12%	145,00	22.098,00	81,01%	34,00	5.181,60	18,99%			304,80
13.6	140706	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	pt	537,00	6,00	671,46	1,12%	435,00	48.680,85	81,01%	102,00	11.414,82	18,99%			671,46
13.7	140707	Ponto para caixa sifônica, inclusive caixa sifônica pvc 150x150x50mm com grelha em pvc	pt	179,00	2,00	412,50	1,12%	145,00	29.906,25	81,01%	34,00	7.012,50	18,99%			412,50
13.8	140708	Ponto para ralo sifônico, inclusive ralo sifônico 100 x 40 mm c/ grelha em pvc	pt	179,00	2,00	205,42	1,12%	145,00	14.892,95	81,01%	34,00	3.492,14	18,99%			205,42
13.9	141906	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 40mm (1 1/2"), inclusive conexões	m	2.953,50	33,00	1.379,73	1,12%	2.392,50	100.030,43	81,01%	561,00	23.455,41	18,99%			1.379,73
13.10	141907	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 50mm (2"), inclusive conexões	m	2.210,65	24,70	1.330,84	1,12%	1.790,75	96.485,81	81,01%	419,90	22.624,21	18,99%			1.330,84
13.11	141909	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4")	m	2.446,93	27,34	2.499,42	1,12%	1.982,15	181.208,15	81,01%	464,78	42.490,19	18,99%			2.499,42
13.12	151015	Caixa de inspeção de alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm dimensões de 30x30x60cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm	und	179,00	2,00	530,86	1,12%	145,00	38.487,35	81,01%	34,00	9.024,62	18,99%			530,86

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**Secretaria Municipal de Obras e Habitação**  
**BOLETIM DE MEDICAÇÃO Nº 20 E 4º DO 1º ADITIVO**



Obra: CONSTRUÇÃO DE 166 UNIDADES HABITACIONAIS EM LOCALIDADES DIVERSAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE KENNE

Termino: 15/11/2025 Periodo: 01/01/2025 a 28/02/2025  
Data de Medição: 14/12/2025

ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO	UN.	QUANT.	20ª MEDIDA E 4º DO 1º ADITIVO			TOTAL MEDIDO ACUMULADO			SALDO CONTRATUAL			Valor Medido		
					QUANT.	VALOR	%	QUANT.	VALOR	%	QUANT.	VALOR	%	Empenho	Empenho	Empenho
13.13	141104	Caixa de gordura de alv. bloco concreto 9x19x39cm, dim.60x60cm e Hmáx=1m, com tampa em concreto esp.5cm, lastro concreto esp.10cm, revestida intern. c/ chapisco e reboço impermeável, escavação, reaterro e parede interna em concreto	und	179,00	2,00	1.426,20	1,12%	145,00	103.399,50	81,01%	34,00	24.245,40	18,99%		1.426,20	
13.14	151002	Caixa de passagem de alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm dimensões de 50x50x50cm, com revestimento interno em chapisco e reboço, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm	und	179,00	2,00	701,68	1,12%	145,00	50.871,80	81,01%	34,00	11.928,56	18,99%		701,68	
13.15	020714	Rede de esgoto, contendo fossa e filtro, inclusive tubos e conexões de ligação entre caixas, considerando distância de 25m, conforme projeto	m	4.475,00	50,00	24.631,50	1,12%	3.625,00	1.785.783,75	81,01%	850,00	418.735,50	18,99%	24.631,50		
<b>14 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>																
14.1	151801	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletróduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fló isolado PVC de 2,5mm² (16,2m) e caixa estampada 4x4"	und	1.432,00	16,00	4.177,12	1,12%	1.160,00	302.841,20	81,01%	272,00	71.011,04	18,99%		4.177,12	
14.2	151803	Ponto padrão de tomada 2 polos mais terra - considerando eletróduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5,0m), fló isolado PVC de 2,5mm² (16,5m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	und	2.506,00	28,00	7.455,56	1,12%	2.030,00	540.528,10	81,01%	476,00	126.744,52	18,99%		7.455,56	
14.3	151810	Ponto padrão de interruptor de 1 tecto paralelo - considerando eletróduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (8,5m), fló isolado PVC de 2,5mm² (28,8m) e caixa caixa PVC	und	358,00	4,00	1.787,68	1,12%	290,00	129.606,80	81,01%	68,00	30.390,56	18,99%		1.787,68	
14.4	151811	Ponto padrão de interruptor de 1 tecto simples e 1 tomada dos polos mais terra 10A/250V - considerando eletróduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fló isolado PVC de 2,5mm² (16,0m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	895,00	10,00	2.803,60	1,12%	725,00	203.261,00	81,01%	170,00	47.661,20	18,99%		2.803,60	
14.5	151805	Ponto padrão de tomada para chuveiro elétrico - considerando eletróduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (9,0m), fló isolado PVC de 6,0mm² (32,5m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	179,00	2,00	1.369,34	1,12%	145,00	99.277,15	81,01%	34,00	23.278,78	18,99%		1.369,34	
14.6	151819	Ponto de antena de TV - considerando eletróduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3,0m), cabo coaxial 67 Ohms (4,5m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	537,00	6,00	743,04	1,12%	435,00	53.870,40	81,01%	102,00	12.631,68	18,99%		743,04	
14.7	150932	Receptáculo (bocal) de louça para lâmpada incandescente	und	1.432,00	16,00	155,52	1,12%	1.160,00	11.275,20	81,01%	272,00	2.643,84	18,99%		155,52	
14.8	15.015.020-03	Instalação de ponto de lógica, compreendendo: 2 varas de eletróduto de 3/4", conexões e caixas, exclusive cabos ou fios	und	179,00	2,00	512,44	1,12%	145,00	37.151,90	81,01%	34,00	8.711,48	18,99%		512,44	
14.9	180201	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos 10A/250V, com placa 4x2"	und	2.506,00	28,00	1.504,72	1,12%	2.030,00	109.092,20	81,01%	476,00	25.580,24	18,99%		1.504,72	
14.10	180202	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 20A/250V, com placa 4x2"	und	179,00	2,00	121,78	1,12%	145,00	8.829,05	81,01%	34,00	2.070,26	18,99%		121,78	
14.11	180204	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	358,00	4,00	180,80	1,12%	290,00	13.108,00	81,01%	68,00	3.073,60	18,99%		180,80	
14.12	180207	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, padrão brasileiro, NBR 14136, linha branca, com placa 4x2"	und	895,00	10,00	851,30	1,12%	725,00	61.719,25	81,01%	170,00	14.472,10	18,99%		851,30	
14.13	180220	Tomada coaxial 75 ohms para TV	und	179,00	2,00	94,82	1,12%	145,00	6.874,45	81,01%	34,00	1.611,94	18,99%		94,82	
14.14	180809	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzen ou Corona	und	179,00	2,00	311,68	1,12%	145,00	22.596,80	81,01%	34,00	5.298,56	18,99%		311,68	
14.15	15.020.015-08	Lâmpada LED, bulbo, A60/DY,10,5W, 100/240V, base E26/E27, FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	und	1.432,00	16,00	423,68	1,12%	1.160,00	30.716,80	81,01%	272,00	7.202,56	18,99%		423,68	
14.16	150302	Quadro de distribuição em PVC para 06 circuitos, inclusive 4 disjuntores monopolares de 15A	und	358,00	4,00	1.045,24	1,12%	290,00	75.779,90	81,01%	68,00	17.769,08	18,99%		1.045,24	
14.17	151701	Padrão de entrada de energia elétrica, monofásico, entrada aérea, a 2 fios, carga instalada de 3500 até 9000W - 220/127V	und	179,00	2,00	5.715,76	1,12%	145,00	414.392,60	81,01%	34,00	97.167,92	18,99%		5.715,76	
14.18	160311	Haste de terra tipo COPPERWELD - 5/8" x 2,40m	und	358,00	4,00	1.299,44	1,12%	290,00	94.209,40	81,01%	68,00	22.090,48	18,99%		1.299,44	
14.19	151139	Eletróduto PEAD, cor preta, diâm. 2", marca ref. Kanaflex ou equivalente	m	3.474,39	38,82	1.244,96	1,12%	2.814,45	90.259,41	81,01%	659,94	21.164,28	18,99%		1.244,96	
14.20	151421	Cabo de cobre teroplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1KV, anti-chama 90°C HEPR - 16,0 mm²	m	6.750,68	69,84	2.234,88	1,03%	5.563,40	178.028,80	82,41%	1.187,28	37.992,96	17,59%		2.234,88	
14.21	150615	Caixa de passagem de alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, dimensões de 40x40x50cm, com revestimento interno em chapisco e reboço, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5cm	und	358,00	4,00	873,64	1,12%	290,00	63.338,90	81,01%	68,00	14.851,88	18,99%		873,64	
14.22	150918	Fita isolante em rolo de 19mm x 20 m, número 33 Scotch ou equivalente	und	1.790,00	20,00	686,00	1,12%	1.450,00	49.735,00	81,01%	340,00	11.662,00	18,99%		686,00	
<b>15 TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA</b>																
15.1	200401	Limpeza geral da obra	m²	10.578,90	118,20	1.598,06	1,12%	8.569,50	115.859,64	81,01%	2.009,40	27.167,09	18,99%		1.598,06	
<b>16 LOCACÃO</b>																
16.1	010501	Locação de obra com gabarito de madeira	m²	773,64	73,68	973,31	9,52%	626,28	8.273,16	80,95%	147,36	1.946,63	19,05%		973,31	
<b>17 INFRAESTRUTURA</b>																
17.1	030206	Aterro manual para regularização do terreno em área, inclusive adensamento hidráulico e fornecimento do material (máximo de 100m³)	m³	280,77	26,74	5.802,58	9,52%	227,29	49.321,93	80,95%	53,48	11.605,16	19,05%		5.802,58	
17.2	030101	Escavação manual em material de 1A, categoria, até 1,50 m de profundidade	m³	161,70	0,78	48,95	0,48%	116,28	7.296,57	71,91%	45,42	2.850,11	28,09%		48,95	
17.3	030201	Reaterro apilado de cavas de fundação, em camadas de 20 cm	m³	119,71	11,40	770,41	9,52%	96,91	6.549,18	80,95%	22,80	1.540,82	19,05%		540,64	229,77
17.4	050501	Alvenaria de blocos de concreto estrut. (14x19x39cm) cheios, c/ resist. min. compr. 15MPa, assentados c/ arg. de cimento e areia na traço 1:4, esp. juntas 10mm e esp. da parede s/ revest. 9cm	m²	478,59	45,58	6.600,44	9,52%	387,43	56.103,74	80,95%	91,16	13.200,88	19,05%		6.600,44	
17.5	040206	Fórmula de tábua de madeira de 2 x 30,0 cm para fundações, levando-se em conta a utilização 5 vezes(incluído o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m²	101,24	9,65	904,88	9,53%	81,96	7.685,39	80,95%	19,28	1.807,89	19,04%		904,88	
17.6	040231	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto magro com consumo mínimo de cimento de 250 kg/m³ (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	6,09	0,58	468,11	9,52%	4,93	3.978,95	80,95%	1,16	936,22	19,05%		468,11	
17.7	040235	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=20 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	86,88	8,27	7.152,31	9,52%	70,33	60.824,90	80,95%	16,55	14.313,27	19,05%		7.152,31	
17.8	040243	Fornecimento, dobragem e colocação em fórmula, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6,3 a 10,0 mm	kg	6.210,65	591,49	8.724,48	9,52%	5.027,67	74.158,13	80,95%	1.182,98	17.448,96	19,05%		8.724,48	
<b>18 SUPERESTRUTURA</b>																
18.1	040249	Fórmula de tábua de madeira de 2,5x30,0cm, levando-se em conta utilização 1 vez (incluindo o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m²	233,10	22,20	3.328,89	9,52%	188,70	28.295,57	80,95%	44,40	6.657,78	19,05%		3.328,89	
18.2	040322	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=20 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	11,15	1,07	1.056,42	9,60%	9,03	8.915,41	80,99%	2,12	2.093,10	19,01%		1.056,42	
18.3	040328	Fornecimento, dobragem e colocação em fórmula, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6,3 a 10,0 mm	kg	959,63	91,39	1.348,00	9,52%	776,84	11.458,39	80,95%	182,79	2.696,15	19,05%		1.348,00	
18.4	040601	Laje pré-fabricada trêliçada para forro simples revestido, vão até 3,5m, capeamento 2cm, esp. 10cm, Fck =150Kg/cm²	m²	57,33	5,46	789,73	9,52%	46,41	6.712,74	80,95%	10,92	1.579,47	19,05%		69,42	720,31
18.5	050503	Alvenaria de blocos de concreto estrut. (9x19x39cm) cheios, com resistência mín. compr. 15MPa, assentados c/ arg. de cimento e areia na traço 1:4, esp. juntas 10mm e esp. da parede s/ revest. 9cm	m²	181,61	17,30	1.836,22	9,53%	147,02	15.604,70	80,95%	34,59	3.671,38	19,05%		1.836,22	
18.6	160710	Alvenaria de blocos de concreto 9x19x39 c/ resist. min. comp. 2,5MPa, assentado c/ argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp.juntas 10mm e esp. paredes, sem revestimento, 9cm	m²	2.339,23	222,78	17.321,15	9,52%	1.893,66	147.232,07	80,95%	445,57	34.643,07	19,05%		17.321,15	
<b>19 COBERTURAS</b>																
19.1	090101	Estrutura de madeira de lei tipo Parau, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de cerâmica tipo capa e canal, com pontaletes, terças, calibros e ripas, inclusive tratamento com cupinicida, exclusivo telhas	m²	1.141,73	108,74	28.753,03	9,52%	924,26	244.392,83	80,95%	217,47	57.503,42	19,05%		12.657,79	16.095,24
19.2	090212	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusivo cumeeiras (telhas compradas na fábrica, posto obra)	m²	1.141,73	108,74	16.656,79	9,52%	924,26	141.578,15	80,95%	217,47	33.312,05	19,05%		7.332,72	9.324,07
<b>20 ESQUADRIAS</b>																
20.1	060103	Marcos de madeira de lei de 1ª (Peroba, ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0,80 x 2,10 m	und	105,00	10,00	4.697,70	9,52%	85,00	39.930,45	80,95%	20,00	9.395,40	19,05%		4.697,70	
20.2	061303	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equival. c/chencimento em madeira 1,qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusivo alzabares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equival., exclusivo marco, nas dim.: 0,80 x 2,10 m	und	105,00	10,00	11.877,90	9,52%	85,00	100.962,15	80,95%	20,00	23.755,80	19,05%		11.877,90	
20.3	071701	Janela de correia para vidro em alumínio anodizado c/natural, linha 25, completa, incl. puxador com trinca, alzar, caixilho e contramarco, exclusivo vidro	m²	89,04	8,48	5.340,03	9,52%	72,08	45.390,22	80,95%	16,96	10.680,05	19,05%		5.340,03	



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
Secretaria Municipal de Obras e Habitação  
**BOLETIM DE MEDIÇÃO N° 20 E 4º DO 1º ADITIVO**

Obra: CONSTRUÇÃO DE 166 UNIDADES HABITACIONAIS EM LOCALIDADES DIVERSAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE KENNE  
Início: 31/05/2023  
Término: 16/11/2025  
Contratada: VALE DOS MILAGRES CONSTRUTORA EIRELLI  
Data da Medição: 14/02/2025

Período: 01/01/2025 a 28/02/2025

ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO	UN.	QUANT.	20ª MEDIDA E 4º DO 1º ADITIVO			TOTAL MEDIDO ACUMULADO			SALDO CONTRATUAL			Valor Medido		
					QUANT.	VALOR	%	QUANT.	VALOR	%	QUANT.	VALOR	%	Empenho	Empenho	Empenho
														584/2023	726/2023	710/2024
20.4	071702	Báscula para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusivo vidro	m²	7,56	0,72	529,08	9,52%	6,12	4.497,16	80,95%	1,44	1.058,16	19,05%			529,08
20.5	080102	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m²	96,60	9,20	3.538,23	9,52%	78,20	30.074,94	80,95%	18,40	7.076,46	19,05%			3.538,23
<b>21</b>		<b>REVESTIMENTO EM PAREDES</b>														
21.1	120101	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m²	4.385,64	417,68	3.458,39	9,52%	3.550,28	29.396,32	80,95%	835,36	6.916,78	19,05%			3.458,39
21.2	120303	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:3,5:6, espessura 25 mm	m²	4.056,95	386,38	25.721,32	9,52%	3.284,20	218.629,33	80,95%	772,75	51.441,83	19,05%			25.721,32
21.3	120301	Emboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0,5:6, espessura 20 mm	m²	336,25	32,02	1.257,11	9,52%	272,20	10.686,57	80,95%	64,05	2.514,60	19,05%			1.257,11
21.4	120201	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejunteamento com cimento branco, marcas de referência Elane, Cericisa ou Portobello	m²	336,25	32,02	4.090,23	9,52%	272,20	34.770,83	80,95%	64,05	8.181,75	19,05%			4.090,23
<b>22</b>		<b>REVESTIMENTO DE TETOS</b>														
22.1	110101	Chapisco com argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5 mm	m²	44,12	4,21	66,64	9,54%	35,72	565,45	80,96%	8,40	132,97	19,04%			66,64
22.2	110302	Reboco tipo paulista com argamassa de cimento, cal hidratada e areia fina lavada no traço 1:1,6 espessura de 25 mm	m²	44,12	4,21	315,33	9,54%	35,72	2.675,43	80,96%	8,40	629,16	19,04%			315,33
22.3	110210	Forno PVC branco L = 20 cm, frisado, colocado	m²	657,79	520,00	56.534,40	79,05%	520,00	56.534,40	79,05%	137,79	14.980,53	20,95%			34.506,64
<b>23</b>		<b>REVESTIMENTO DE PISOS</b>														
23.1	130111	Lastro impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 6 cm	m²	701,91	66,85	4.637,38	9,52%	568,22	39.417,07	80,95%	133,70	9.274,42	19,05%			4.637,38
23.2	130103	Regularização da base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m²	701,91	66,85	1.974,08	9,52%	568,22	16.779,39	80,95%	133,70	3.948,01	19,05%	1.010,53		963,55
23.3	130236	Piso cerâmico esmaltado, PEI-5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Elane/elquev., assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejunteamento	m²	701,91	66,85	6.600,77	9,52%	568,21	56.105,06	80,95%	133,70	13.201,54	19,05%			6.600,77
23.4	130308	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m	84,00	8,00	572,24	9,52%	68,00	4.864,04	80,95%	16,00	1.144,48	19,05%			572,24
23.5	130303	Rodapé de cerâmica PEI-3, assentado com argamassa de cimento cola h = 7,0 cm, inclusive rejunteamento	m	888,17	85,54	1.617,56	9,52%	727,09	13.749,27	80,95%	171,08	3.235,12	19,05%			1.617,56
23.6	130317	Peteir de granito cinza polido, 15 cm, esp. 3cm	m	92,40	8,80	833,45	9,52%	74,80	7.084,31	80,95%	17,60	1.666,90	19,05%			833,45
23.7	200209	Passeio de cimentado camurçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1,5cm, e laje de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m²	337,18	32,12	5.947,98	9,53%	272,96	50.546,73	80,95%	64,22	11.892,26	19,05%			5.947,98
<b>24</b>		<b>LOUCAS E METAS</b>														
24.1	170117	Lavatório de louça branca, padrão popular, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive acessórios em PVC, exceto torneira	und	21,00	2,00	547,58	9,52%	17,00	4.654,43	80,95%	4,00	1.095,16	19,05%			547,58
24.2	170116	Vaso sanitário padrão popular completo com acessórios para ligação, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive assento plástico	und	21,00	2,00	1.265,62	9,52%	17,00	10.757,77	80,95%	4,00	2.531,24	19,05%			1.265,62
24.3	170315	Torneira pressão cromada diam. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.	und	21,00	2,00	534,78	9,52%	17,00	4.545,63	80,95%	4,00	1.069,56	19,05%			534,78
24.4	170304	Torneira pressão cromada diam. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.	und	21,00	2,00	448,14	9,52%	17,00	3.809,19	80,95%	4,00	896,28	19,05%			448,14
24.5	170306	Torneira para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.	und	21,00	2,00	287,22	9,52%	17,00	2.441,37	80,95%	4,00	574,44	19,05%			287,22
24.6	170220	Bancada de granito com espessura de 2 cm	m²	12,60	1,20	619,94	9,52%	10,20	5.269,52	80,95%	2,40	1.239,89	19,05%			619,94
24.7	170555	Tanque de mármore sintético com um bojo, inclusive válvula e sifão em PVC	und	21,00	2,00	518,44	9,52%	17,00	4.406,74	80,95%	4,00	1.036,88	19,05%			518,44
24.8	170530	Cuba em aço inox nº 02 (dim. 580x340x150)mm, marcas de referência Franke, Strike, tramontina, Inclusive válvula de metal 31/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira	und	21,00	2,00	1.178,54	9,52%	17,00	10.017,59	80,95%	4,00	2.357,08	19,05%			1.178,54
<b>25</b>		<b>PINTURA</b>														
25.1	190101	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de PVA, marcas de referência Suvinal, Coral ou Metalatex	m²	2.614,35	248,99	4.031,15	9,52%	2.116,38	34.264,19	80,95%	497,97	8.062,13	19,05%			4.031,15
25.2	190104	Pintura com tinta fátex PVA, marcas de referência Suvinal, Coral ou Metalatex, inclusive selador em paredes e forros, a três demãos	m²	2.614,35	248,99	7.325,29	9,52%	2.116,38	62.263,90	80,95%	497,97	14.650,28	19,05%			7.325,29
25.3	190103	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinal, Coral ou Metalatex	m²	1.593,40	151,76	3.274,98	9,52%	1.289,90	27.836,04	80,95%	303,50	6.549,53	19,05%			3.274,98
25.4	190106	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinal, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m²	1.593,40	151,76	4.731,88	9,52%	1.289,90	40.219,08	80,95%	303,50	9.463,13	19,05%			4.731,88
25.5	190303	Pintura com verniz brilhante, linha Premium, marcas de referência Suvinal, Coral ou Metalatex, em madeira, a três demãos (portas)	m²	352,80	33,60	1.378,94	9,52%	285,60	11.721,02	80,95%	67,20	2.757,89	19,05%			1.378,94
<b>26</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS</b>														
26.1	170539	Reservatório de fibra de vidro 500L, inclusive peça de madeira 6x16cm para apoio, exclusive flanges e torneira de bôia	und	21,00	2,00	1.732,72	9,52%	17,00	14.728,12	80,95%	4,00	3.465,44	19,05%	1.732,72		
26.2	20712	Rede de água com padrão de entrada d'água diâm. 3/4", conf. espec. CESAN, incl. tubos e conexões para alimentação, distribuição, extravasor e limpeza, cons. o padrão a 25m, conf. Projeto	m	924,00	88,00	5.522,00	9,52%	748,00	46.937,00	80,95%	176,00	11.044,00	19,05%			5.522,00
26.3	140701	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pt	63,00	6,00	693,48	9,52%	51,00	5.894,58	80,95%	12,00	1.386,96	19,05%			693,48
26.4	140702	Ponto com registro de pressão (chuveiro, caixa de descarga, etc...)	pt	42,00	4,00	1.020,96	9,52%	34,00	8.678,16	80,95%	8,00	2.041,92	19,05%	1.020,96		
26.5	140705	Ponto para esgoto primário (vaso sanitário)	pt	21,00	2,00	304,80	9,52%	17,00	2.590,80	80,95%	4,00	609,60	19,05%	304,80		
26.6	140706	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	pt	63,00	6,00	671,46	9,52%	51,00	5.707,41	80,95%	12,00	1.342,92	19,05%			671,46
26.7	140707	Ponto para caixa sifonada, inclusive caixa sifonada pvc 150x150x50mm com grelha em pvc	pt	21,00	2,00	412,50	9,52%	17,00	3.506,25	80,95%	4,00	825,00	19,05%			412,50
26.8	140708	Ponto para sifão, inclusive sifão soldável 100 x 40 mm c/ grelha em pvc	pt	21,00	2,00	205,42	9,52%	17,00	1.746,07	80,95%	4,00	410,84	19,05%			205,42
26.9	141906	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 50mm (2"), inclusive conexões	m	346,50	33,00	1.379,73	9,52%	280,50	11.727,71	80,95%	66,00	2.759,46	19,05%			1.379,73
26.10	141907	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 50mm (2"), inclusive conexões	m	259,35	24,70	1.330,84	9,52%	209,96	11.312,38	80,95%	49,40	2.661,40	19,05%			1.330,84
26.11	141909	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4") , inclusive conexões	m	287,07	27,34	2.499,42	9,52%	232,40	21.245,55	80,95%	54,68	4.998,39	19,05%			2.499,42
26.12	151015	Caixa de inspeção de alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm dimensões de 30x30x60cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm	und	21,00	2,00	530,86	9,52%	17,00	4.512,31	80,95%	4,00	1.061,72	19,05%			530,86
26.13	141104	Caixa de gondura de alv. bloco concreto 9x13x9cm dim.60x60cm e Hmáx=1cm, com tampa em concreto esp.5cm, lastro concreto esp.10cm, revestida intern. c/ chapisco e reboco impermeab., escavação, reaterro e parede interna em concreto	und	21,00	2,00	1.426,20	9,52%	17,00	12.122,70	80,95%	4,00	2.852,40	19,05%			1.426,20
26.14	151002	Caixa de passagem de alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm dimensões de 50x50x50cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm	und	21,00	2,00	701,68	9,52%	17,00	5.964,28	80,95%	4,00	1.403,36	19,05%			701,68
26.15	020714	Rede de esgoto, contendo fossa e filtro, inclusive tubos e conexões de ligação entre caixas, considerando distância de 25m, conforme projeto	m	525,00	50,00	24.631,50	9,52%	425,00	209.367,75	80,95%	100,00	49.263,00	19,05%			24.631,50
<b>27</b>		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>														
27.1	151801	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletrudo PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fol isolado PVC de 2,5mm2 (16,2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	UND.	210,00	20,00	5.221,40	9,52%	170,00	44.381,90	80,95%	40,00	10.442,80	19,05%			5.221,40
27.2	151803	Ponto padrão de tomada 2 polos para terra - considerando eletrudo PVC rígido de														



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY

ESTADO DO ESPIRÍTO SANTO

Secretaria Municipal de Obras e Habitação

*BOLETIM DE MEDAÇÃO N° 20 E 4<sup>a</sup> DO 1º ADITIVO*

Obra: CONSTRUÇÃO DE 166 UNIDADES HABITACIONAIS EM LOCALIDADES DIVERSAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE KENNEDY

Início: 31/5/2023

23

Contratada: VALE DOS MIL AGRES CONSTRUTORA EIRELI

Data da Medicão: 1/4/2021