

**Prefeitura Municipal de Pedro Canário  
Espírito Santo**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº 06/2022  
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4917/2021  
ID CIDADES: 2022.054E0700001.01.0009**

**A PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO CANÁRIO**, pessoa jurídica de direito público, por determinação do Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, com interesse da **SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS**, através de sua Comissão Permanente de Licitação, designada pela Portaria nº 007/2021, torna público que no **dia 21 de junho de 2022 às 09:00**, realizará licitação na Modalidade **TOMADA DE PREÇOS**, que será julgada pelo critério de **MENOR PREÇO GLOBAL**, sob regime de empreitada por preço unitário, objetivando a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PEDRO CANÁRIO** obedecendo, rigorosamente, as instruções e condições fixadas neste Edital. A presente Tomada de Preços se regerá pelas disposições da Lei 8.666/93 e suas alterações, aplicando-se, ainda, no que couber, a Lei Complementar nº 123/06 e, no que couber, ao Termo de Cooperação Técnica n.º 001/2022.

O Município fornecerá aos interessados, através do site oficial da Prefeitura Municipal de Pedro Canário/ES <http://www.pedrocanario.es.gov.br> no link "LICITAÇÕES" o download gratuito do edital do certame, bem como disponibilizará o Edital no setor de Licitações da Prefeitura de Pedro Canário/ES.

**DA SESSÃO PÚBLICA**

**TIPO: TOMADA DE PREÇOS**

**DIA: 21 de junho de 2022**

**HORÁRIO DE ABERTURA DO CERTAME: 09:00 (horário de Brasília/DF)**

**HORÁRIO PARA PROTOCOLO DOS ENVELOPES: Até 30 (trinta) minutos antes do horário designado para abertura do certame**

**Local de Protocolo: Setor de Protocolo**

**ENDEREÇO: Rua São Paulo, 220, Bairro Boa Vista, Pedro Canário/ES - CEP 29.970-000.**

**1. DO OBJETO**

1.1 - A presente Tomada de Preços tem por objeto a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PEDRO CANÁRIO**.

1.1.1 - As propostas das licitantes deverão ser elaboradas com base no presente Edital, seus anexos e documentos (Planilha orçamentária, Termo de Referências, Projetos e Especificações).

1.2 - A presente licitação tem o valor estimado em 299.286,16 (Duzentos e noventa e nove mil, duzentos e oitenta e seis reais e dezesseis centavos), com base nos valores apresentados por uma empresa contratada pelo Município com a finalidade de execução de serviços desta natureza.

1.3 - Para a fiel execução dos serviços ora licitados, além dos projetos, termo de referência e especificações da planilha deverão também serem atendidas as recomendações técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, quanto à qualidade dos materiais e mão-de-obra empregados na execução dos serviços.

1.4 – A empresa vencedora do certame, a ser CONTRATADA para a execução do objeto desta licitação será responsável pela execução total da obra/serviço pelos preços unitários propostos e aceitos pelo CONTRATANTE.

**2. DOS ESCLARECIMENTOS**

2.1 - Compete à firma licitante fazer um minucioso exame do Edital, dos projetos, das planilhas, das normas e especificações, bem como do local da obra, de modo a poder apresentar, por escrito, todas as divergências,

## **Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo**

dúvidas ou erros porventura encontrados, para a devida correção ou esclarecimentos, até 05 (cinco) dias úteis antes da data da entrega das propostas.

2.2 - Não serão levadas em consideração pelo Município, tanto na fase de habilitação e classificação, como na fase posterior à adjudicação da obra, quaisquer consultas, pleitos ou reclamações, que não tenham sido formuladas por escrito e devidamente protocoladas, ou transcritas em ata. Em hipótese nenhuma serão aceitos entendimentos verbais entre as partes.

2.3 Os Pedidos de esclarecimento sobre o edital deverão ser encaminhados ao Setor de Licitações, devendo fazê-lo por escrito, protocolizando-o no Setor de Protocolo da Prefeitura Municipal de Pedro Canário/ES, endereçado à Comissão Permanente de Licitação.

### **3. DA PARTICIPAÇÃO**

3.1 - Poderá apresentar proposta toda e qualquer empresa, inscrita no Cadastro de Fornecedores do Município, com o objetivo social compatível com o objeto da presente licitação, ou que atenda a todas as condições exigidas para o cadastramento e apresente os documentos respectivos à Prefeitura Municipal de Pedro Canário, até o terceiro dia anterior à data do recebimento das propostas.

3.1.1 – É permitida a participação ativa de apenas um representante especificamente designado de cada proponente na sala de reuniões da Comissão Permanente de Licitação.

3.2 - Será admitida à participação nesta TOMADA DE PREÇOS de firmas que atendam todas as exigências de habilitação constante do Edital, além das seguintes:

- a) Não estejam cumprindo pena de suspensão temporária de participação em licitação e/ou impedimento de contratar com o Município;
- b) Não tenham sido declaradas inidôneas para licitar ou contratar com a Administração Pública, não ocorrendo à reabilitação;
- c) Não tenha entre seus dirigentes, gerentes, sócios, responsáveis e técnicos, alguém que mantenha vínculo empregatício com o Município.
- d) Não estejam reunidas em consórcio e sejam controladoras, coligadas ou subsidiárias entre si, ou ainda, qualquer que seja sua forma de constituição;
- e) Estejam regularmente estabelecidas no país, com registro no CREA da região de sua sede, capacitadas para executar os serviços descritos no Anexo I e que satisfaçam integralmente as condições deste Edital.

3.2.1 – O descumprimento e qualquer condição de participação acarretará a inabilitação do licitante.

3.3 - Os licitantes apresentarão em separado o credenciamento dos seus representantes na licitação, devendo o mesmo ser firmado pelo representante legal ou por um procurador, nomeado de fé pública, contendo o Nº da Carteira de Identidade do credenciado, com menção expressa de todos os poderes, inclusive para receber intimações, interpor e desistir de recursos. Por credencial entende-se:

3.3.1 - Procuração Pública ou Termo de Credenciamento (conforme modelo em anexo), **acompanhada de ato de investidura do Outorgante**, no qual esteja declarado expressamente, ter poderes para a devida outorga, quando não se tratar de diretor ou representante indicado nos documentos anexos ao Certificado de Inscrição de Fornecedores da Prefeitura.

3.3.2 O termo de credenciamento deverá ser impresso em papel timbrado da empresa proponente e assinada pelo representante legal, **com assinatura devidamente reconhecida em cartório**.

3.3.3 - Quando se tratar de diretor ou representante indicado nos documentos anexos ao Certificado de Cadastro do Município poderá ser apresentado somente a Carteira de Identidade acompanhada do contrato social ou procuração pública.

## **Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo**

3.3.4 – Quando representada por sócio, o mesmo deverá constar no contrato social da licitante com poderes para administrar a Sociedade.

### **4. DAS BENEFICIÁRIAS DE LEI COMPLEMENTAR Nº123/06.**

4.1 - Para as empresas que **OPTAREM** em usufruir dos benefícios concedidos pela Lei Complementar nº 123/2006, bem como para efeito do tratamento diferenciado previsto na mesma, deverá ser comprovada mediante apresentação de declaração constante do anexo do presente edital, firmada pelo representante legal da empresa e pelo contador da empresa, devendo a declaração ter a firma reconhecida em cartório DAS ASSINATURAS, e deverá ainda estar na documentação constante do ENVELOPE Nº 01 – DA DOCUMENTAÇÃO.

4.2 - Deverá acompanhar a presente declaração constante do item anterior, Certidão Simplificada emitida pela Junta Comercial, expedida em no mínimo 60 (sessenta) dias, que ateste sua condição de micro empresa ou empresa de pequena porte.

### **5. DA APRESENTAÇÃO DOS ENVELOPES**

5.1 - Após entregues e aceitos os credenciamentos e identificados todos os licitantes presentes, através da Carteira de Identidade não mais será permitida a participação dos retardatários, devendo o Presidente da Comissão dar por encerrado o recebimento de outras propostas.

5.2 - A Documentação e a Proposta de Preços deverão ser protocolados em 02 (dois) envelopes lacrados, contendo em suas partes externas e frontais, além da razão social da firma e o nº do CNPJ os seguintes dizeres: “TOMADA DE PREÇOS Nº. -----/2022”, o primeiro com o subtítulo “DOCUMENTAÇÃO” e o segundo com o subtítulo “PROPOSTA DE PREÇOS”.

5.2.1 - Na face externa do invólucro “A” (Documentação), além da razão social da licitante e nº do CNPJ, deverão constar também, os seguintes dizeres:

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº. -----/2022  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO CANÁRIO  
“DOCUMENTAÇÃO”  
RAZÃO SOCIAL DA EMPRESA  
CNPJ**

5.2.2 - Na face externa do invólucro “B” (Proposta de Preços), além da razão social da licitante e nº do CNPJ, deverão constar, também os seguintes dizeres:

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº. -----/2022  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO CANÁRIO  
“PROPOSTA DE PREÇOS”  
RAZÃO SOCIAL DA EMPRESA  
CNPJ**

5.2.3 - Não será tolerada a troca de documentos em seus respectivos envelopes.

5.3 - A fim de facilitar o exame da documentação de Habilitação e Proposta de Preços, os licitantes apresentarão seus documentos, na ordem em que estão solicitados, devendo os documentos constantes do envelope de habilitação ser numerados, e rubricados pela proponente.

## **Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo**

5.4 - Os documentos de habilitação apresentados em 01 (uma) via e propostas de preços apresentados em 01 (uma) vias, sem emendas, rasuras ou sobrescritos. Caso haja qualquer emenda, rasura ou sobrescrito, este fato deve ser declarado e assinado pelo representante legal do Licitante.

5.5 - O órgão licitante não será responsável pela integridade dos documentos de habilitação e proposta que desatenda o dispositivo deste Edital;

### **6. DOS DOCUMENTOS RELATIVOS A HABILITAÇÃO**

6.1 - Para fins de habilitação, os interessados deverão apresentar na data aprezada, os seguintes documentos inseridos no envelope nº 01 - **DOCUMENTAÇÃO**:

6.2 - Os documentos necessários à habilitação poderão ser apresentados em original, por qualquer processo de cópia, autenticada por Tabelião de Notas, ou aqueles publicados em órgão da imprensa oficial.

6.2.1 - Os licitantes que optarem por apresentar os documentos de habilitação em cópias simples, para autenticação de servidor da Administração, deverão estar de posse dos originais na sessão de abertura do certame, para que os mesmos possam ser conferidos. Segue documentação que deverá ser apresentada.

#### **6.3 - Comprovação de Habilitação Jurídica:**

- a) No caso de empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;
- b) No caso de sociedade empresária ou empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado na Junta Comercial da respectiva sede, acompanhado de documento comprobatório de seus administradores;
- c) Inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz, no caso de ser o participante sucursal, filial ou agência;
- d) No caso de sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil das Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de prova da indicação dos seus administradores;
- e) Decreto de autorização, em se tratando de sociedade empresária estrangeira em funcionamento no País;

#### **6.4 - Comprovação de Regularidade Fiscal:**

- a) Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica - CNPJ.
- b) Certificado de Inscrição do Cadastro de Fornecedores, emitido pelo Município de Pedro Canário. As empresas não cadastradas deverão observar o disposto no item 3.1 do presente edital.
- c) Comprovação de Regularidade perante a Fazenda Federal - Certidão Conjunta Quanto à Dívida Ativa da União e Quitação de Tributos e Contribuições Federais, emitida pela Secretaria da Receita Federal
- d) Comprovação de Regularidade perante a Fazenda Municipal Certidão dos Tributos relativos ao domicílio ou sede do proponente.
- e) Comprovação de Regularidade perante a Fazenda Estadual do domicílio ou sede da proponente, pertinente ao seu ramo de atividade e relativa aos tributos relacionados com o objeto licitado
- f) Comprovação de Regularidade perante ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço, demonstrando situação regular no cumprimento dos encargos sociais instituídos por lei.
- g) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT, fornecida no site eletrônico do Tribunal Superior do Trabalho – TST, em atendimento a Lei 12.440/2011 e a Resolução Administrativa do TST nº 1470/2011.

#### **6.5 – Qualificação Técnica:**

## Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo

Todos os licitantes, deverão comprovar, ainda, a qualificação técnica, por meio da apresentação dos documentos que seguem, no envelope DOCUMENTAÇÃO:

- a) Apresentar Comprovante de Registro ou Inscrição na Entidade Profissional Competente - Pessoa Jurídica e Pessoa Física (responsável(is) técnico(s) indicado(s) pela empresa).
- b) Na hipótese da vencedora da licitação ter seu registro no Conselho Profissional de outro Estado, deverá apresentar no ato de recebimento da Ordem de Serviço o visto do seu registro no Conselho Regional/ES.
- c) A empresa licitante deverá apresentar para fins de comprovação de vínculo empregatício, carteira de trabalho (CTPS) do(s) profissional(is) responsável(is) técnico(s), ou Contrato de Prestação de Serviços, conforme Legislação Civil comum e ainda Contrato Social quando for sócio.
- d) Poderá ainda a licitante, apresentar pré contrato (contratação futura), sendo neste caso, necessário que a licitante apresente Declaração do(s) Responsável(is) Técnico(s) aceitando a sua indicação.  
Essa exigência se faz necessária, porque é perfeitamente possível que eventual empresa interessada no certame venha a indicar profissional sem o devido conhecimento deste, ou profissional que não tenha expressamente aceitado a figurar como competente responsável técnico do objeto licitado.
- e) Atestado(s) emitido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado acompanhado(s) da(s) respectiva(s) certidão(ões) de acervo técnico (CAT), do(s) profissional(is) habilitado, em conformidade com o disposto na Lei Federal nº 5.194/66, responsável técnico da empresa que comprove que foi responsável tecnicamente pela execução de serviços compatível(is), com o objeto desta licitação, limitadas as parcelas de maior relevância técnica e valor significativo.
- f) O(s) responsável(is) técnico(s) supramencionado(s) **deverá(ão) estar devidamente registrado(s)** como tal(is) no CREA/CAU/CFT, de acordo com o inciso I, § 1º, do artigo 30 da Lei nº 8.666/93.
- g) Para fins desta licitação considerar-se-ão como parcelas de maior relevância as especificadas a seguir, conforme disciplina o art. 30, § 2º da Lei federal 8.666/1993.
- h) Qualificação Técnica – Profissional:
- Engenheiro Civil, Engenheiro de Produção Civil, com graduação e registro no CREA, Arquiteto, com graduação e registro no CAU e/ou Técnico em estradas com registro no CRT.
- i) O profissional indicado pela licitante para fins de comprovação da capacidade técnica-profissional deverá acompanhar a execução dos serviços, admitindo-se sua substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela Administração. Para essa substituição, a qualificação técnica do profissional substituto deverá atender as mesmas exigências deste termo.
- j) No caso de duas ou mais licitantes indicarem um mesmo profissional como responsável técnico, estas serão inabilitadas.
- k) Qualificação Técnica – Operacional da Licitante:
- l) Através de atestado emitido por pessoa jurídica de direito público ou privado, demonstrando que a empresa executou obras e serviços de engenharia.
- m) A CONTRATADA deverá apresentar Declaração do(s) Responsável(is) Técnico(s) com RECONHECIMENTO DE FIRMA aceitando a sua indicação realizada pela licitante. Essa exigência se faz necessária, porque é perfeitamente possível que eventual empresa interessada no certame venha a indicar profissional sem o devido conhecimento deste, ou profissional que não tenha expressamente aceitado a figurar como competente responsável técnico do objeto licitado.

## Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo

n) Termo de Visita Técnica (FACULTATIVO)

- A visita técnica para conhecimento pleno das áreas de execução da obra é **FACULTADA** ao licitante e, quando realizada, deverá ser por representante indicado expressamente pela empresa, com o acompanhamento de servidor público designado para essa finalidade.
- O agendamento da visita deverá ser realizada junto ao Setor de Engenharia através do telefone: (27) 3764-3640 ou email [obras@pedrocanario.es.gov.br](mailto:obras@pedrocanario.es.gov.br), incluindo no assunto: A/C SETOR DE ENGENHARIA, conforme item específico contido no Termo de Referência em anexo.
- Realizada ou não a visita técnica, o licitante deverá, para fins de qualificação técnica, **declarar que assume toda a responsabilidade de conhecimento pleno dos locais e das condições em que deverá ser executada a obra, apresentando declaração para tal a qual deverá constar no envelope de Habilitação.**

### 6.6 – Qualificação Econômico-Financeira:

a) Comprovação de capital registrado, no montante mínimo a 10% (dez por cento) do valor arrematado, comprovando através de Contrato Social ou documento equivalente.

b) Balanço patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social exigível e apresentado na forma da Lei, que comprovem a boa situação financeira da licitante, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, devendo contemplar o Termo de Abertura e Encerramento, certificado por contabilista registrado no CRC.

c.1 A comprovação de boa situação financeira da empresa licitante será baseada na obtenção de índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), maiores ou iguais a um ( $\geq 1,0$ ), resultantes da aplicação das seguintes fórmulas:

$$LG = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}$$

$$SG = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}$$

$$LC = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$

c) Para efeito de apresentação dos documentos e/ou provas de regularidade anteriormente mencionados, **não serão aceitos quaisquer protocolos.**

d) A CPL reserva-se o direito de proceder buscas e extrair certidões para averiguar a veracidade das informações constantes nos documentos apresentados, caso julgue necessário, estando sujeita à inabilitação, a licitante que apresentar documentos em desacordo com as informações obtidas pela CPL, além de incorrer nas sanções previstas neste Edital e legislação pertinente.

### 6.7 - Declarações:

Dentro do envelope de habilitação a licitante deverá ainda apresentar as seguintes declarações, sob pena de desclassificação:

## **Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo**

- a) Declaração da licitante que não possui em seu quadro de pessoal empregado(s) com menos de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, nos termos do inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal de 1998 (Lei nº 9.854/99),
- b) Declaração de inexistência de fato superveniente impeditivo de sua habilitação, assinada pelo sócio, dirigente, proprietário ou procurador da empresa, devidamente identificado.
- c) Declaração sob as penas da lei firmada pelo representante legal da empresa, designado em seus estatutos como tal, de que dispõe, ou tem como dispor de maneira certa de máquinas, equipamentos e pessoal técnico necessário ao cumprimento das obras e serviços objeto desta licitação.
- d) Declaração sob as penas da lei firmada pelo representante legal da empresa, de que tem pleno conhecimento das exigências do edital e objeto licitado.
- e) Declaração sob as penas da lei firmada pelo representante legal da empresa, de que concorda com os critérios de julgamento e acatará quaisquer decisões que venham a ser tomadas pela Comissão de Licitação durante o procedimento licitatório, desde que subordinadas às normas legais e regulamentares.
- f) Declaração de enquadramento como beneficiária da Lei Complementar 123/2006 (Com reconhecimento de firma em cartório do REPRESENTANTE LEGAL e CONTADOR da empresa), apresentando juntamente a Certidão Simplificada emitida pela Junta Comercial que ateste sua condição de micro empresa ou empresa de pequena porte referente ao exercício.
- g) Declaração de Capacidade de execução do objeto.
- h) Declaração de que, caso seja vencedora da Licitação, prestará garantia para execução do contrato, nas modalidades previstas na Lei 8.666/93, no valor correspondente a 5% (cinco por cento) do valor global do contrato.

6.8 - A licitante que **não** apresentar quaisquer dos documentos mencionados no item 6 será considerada INABILITADA.

**6.9 - OS DOCUMENTOS DEVEM SER APRESENTADOS, PREFERENCIALMENTE, NA MESMA ORDEM DISPOSTA PELO EDITAL.**

### **7. DA OPERACIONALIDADE DO CERTAME**

7.1 - Abertos os envelopes de Nº. 01 - Documentação, o seu conteúdo, após rubricados pela Comissão, será oferecido à rubrica por parte dos representantes das firmas participantes da licitação.

7.2 - A Comissão Permanente de Licitação verificará a documentação apresentada e ao licitante que não atender às exigências estabelecidas no Edital será devolvido fechado, o envelope Nº. 02 - PROPOSTA DE PREÇOS, desde que não haja recurso ou após a denegação deste.

7.2.1 - Estando todos os licitantes presentes e não havendo interposição de recursos pelos mesmos, a reunião de abertura dos envelopes Nº. 02 - Proposta de Preços poderá ser realizada no mesmo dia. Caso tal não ocorra, a Comissão estabelecerá o dia, hora e local da nova reunião, devendo na oportunidade, ser rubricados por todos os presentes os envelopes, fechados.

## **Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo**

7.2.2 - Após a habilitação/inabilitação dos proponentes, serão adotados os seguintes procedimentos:  
7.2.2.1 Quando os proponentes não pretenderem recorrer da decisão da Comissão Permanente de Licitação:

7.2.2.1.1 Neste caso, serão devolvidos aos proponentes inabilitados, seus envelopes Nº. 02 (dois), fechados e registrados em ata suas renúncias ao recurso.

7.2.2.2 Quando o proponente habilitado/inabilitado dispõe-se a apresentar recurso contra a decisão da Comissão Permanente de Licitação:

7.2.2.2.1 Neste caso, serão observados os prazos legais para interposição de recurso, que recebido terá efeito suspensivo.

7.2.3 - Esgotados os procedimentos recursais e persistindo a inabilitação o licitante inabilitado terá a sua respectiva proposta de preços, envelope Nº. 02 devolvido, fechado, contra recibo.

7.3 - Após a fase de habilitação e o julgamento dos recursos se houver, ou no caso de desistência expressa dos mesmos pelos licitantes as propostas de preços serão abertas, lidas e rubricadas pela Comissão Permanente e Licitação e oferecidas à rubrica dos representantes das Firmas presentes.

7.4 - A Comissão Permanente de Licitação lavrará ata da reunião de recebimento das propostas, na qual constarão as propostas recebidas e abertas; as propostas não abertas e devolvidas; as decisões proferidas no momento e demais ocorrências da reunião.

7.5 - As dúvidas que surgirem durante as reuniões serão, a juízo do Presidente da Comissão, por este resolvidas, na presença dos licitantes, ou deixadas para ulterior deliberação, devendo o fato ser registrado em ata.

### **8. DA PROPOSTA DE PREÇOS**

8.1 - A Proposta de Preços deverá ser apresentada no envelope PROPOSTA observado o seguinte:

8.2 - PROPOSTA DE PREÇOS impressa em 01 (uma) via, sem emendas, rasuras, entrelinhas ou ressalvas, em papel timbrado da empresa, montadas em conjuntos distintos devidamente assinadas e rubricadas, pelo **representante(s) legal(is) e o(s) responsável(is) técnico(s) indicado(s) pela execução os serviços (Conforme Item 6.5 “a” do edital)**, contendo:

a) Carta Resumo da proposta de preços, conforme MODELO em anexo.

a.1) Preços unitários em algarismos, de acordo com a planilha de custos fornecida pelo Município, as quais deverão compreender todas as despesas contratuais de materiais, equipamentos, mão-de-obra com os respectivos encargos sociais e administrativos. A transcrição dos itens e quantidades constantes da planilha deverá ser feita corretamente;

a.1.1) Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto.

a.2) As proponentes serão obrigadas a fornecer cotação para todos os itens indicados pelo Município e constantes das planilhas de quantidades de preços anexa a este Edital, sob pena de desclassificação;

a.2.1) O valor unitário de cada item a ser cotado pela licitante, não poderá ser superior ao mencionado na planilha inicial oferecida pelo Município, caso isso ocorra, **a licitante terá sua proposta declarada desclassificada;**

a.3) Cronograma Físico-Financeiro da obra ou serviço, obedecendo ao prazo de execução previsto neste Edital, devendo o mesmo conter os valores mês a mês, e seu percentual em relação ao valor

## **Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo**

total proposto, assinadas e rubricadas, pelo **representante legal e o responsável técnico indicado pela execução os serviços**;

a.4) Composição do BDI, detalhando todos os seus componentes, em valores nominais como também sob a forma percentual.

a.5) Declaração de que a firma aceita as condições deste Edital e que, caso seja a vencedora da licitação, executará a obra, pelos preços unitários propostos e aceitos pelo CONTRATANTE;

a.6) Declaração firmada pela empresa, sob as penalidades cabíveis, da inexistência de fato superveniente impeditivo a participar da licitação;

a.7) Prazo de validade da proposta de no mínimo 90 (noventa) dias;

a.8) Declaração de elaboração independente de proposta

a.9) A eventual inadimplência do Contratado, com referência aos encargos aqui estabelecidos, não transfere ao Município a responsabilidade por seu pagamento, nem poderá onerar o objeto do Contrato ou restringir a regularização e o uso dos serviços;

a.10) A Comissão poderá conferir os produtos dos quantitativos pelos preços unitários, permanecendo estes e corrigindo o valor dos produtos, se houver erros;

a.11) A Comissão procederá da mesma forma do item anterior em caso de adição, permanecendo as parcelas e corrigindo-se os totais, se houver erros;

8.3 - As licitantes estão obrigadas a fornecer preço para todos os itens constantes da planilha de preços, sob pena de desclassificação.

8.4 – O VALOR ESTIMADO PELO SOLICITANTE PARA REALIZAÇÃO DA OBRA/SERVIÇOS QUE CONSTITUI O OBJETO DESTA LICITAÇÃO É DE 299.286,16 (Duzentos e noventa e nove mil, duzentos e oitenta e seis reais e dezesseis centavos).

8.5 – O prazo para entrega da obra objeto desta licitação está estipulado em 04 (quatro) meses consecutivos, contados da data de emissão da Ordem de Execução dos Serviços.

### **9. DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS**

9.1 - Para o julgamento da presente Tomada de Preços será adotado o critério do menor preço global.

9.2 - A análise de julgamento das propostas será realizada em duas fases:

#### **a) FASE ELIMINATÓRIA**

Serão desclassificadas as propostas que:

a.1) Estiverem incompletas, isto é, não contiverem informações suficientemente claras de forma a permitir a perfeita identificação quantitativa e qualitativa da obra licitada;

a.2) Contiverem qualquer limitação ou condição divergente do presente Edital de Tomada de Preços;

## **Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo**

a.3) Apresentarem preços unitários simbólicos, irrisórios ou de valor zero, incompatíveis com os preços de insumos ou salários do mercado, acrescidos do respectivo encargo, salvo a exceção prevista no parágrafo 3º do artigo 44 da Lei 8.666/93, com suas respectivas alterações, com a redação da Lei 8.883, de 08/06/94;

a.4) Contiverem preços manifestamente inexequíveis e que não demonstrem a sua viabilidade através de documentação comprovando que os custos dos insumos são coerentes com os do mercado e que os coeficientes de produtividade são compatíveis com a execução do objeto do Contrato, na forma do Artigo 48, Inciso II da Lei Nº 8.666/93 e suas alterações posteriores;

a.5) A viabilidade dos preços será comprovada, sempre que solicitado pela Comissão Permanente de Licitação, através de documentação apresentada pela licitante, da qual constarão, os itens abaixo, sem prejuízo da faculdade estabelecida no parágrafo 3º do Artigo 43 da Lei Nº 8.666/93 e suas alterações posteriores:

- número, ano e mês da publicação pesquisada, de onde foram retirados os preços dos materiais e mão-de-obra, bem como, em cada item, o número da respectiva página pesquisada fazendo anexar à proposta cópia dessas páginas;

- quando se tratar de preços pesquisados no mercado, a licitante adotará o procedimento anterior com relação a mão-de-obra e apresentará a declaração do fornecedor, comprometendo-se a vender o material pelo preço constante da proposta da licitante;

- em caso de ser alegada a propriedade do material, será necessária a apresentação da respectiva nota fiscal em nome da licitante;

a.6) Cujos preços, tanto UNITÁRIOS propostos quanto TOTAIS, forem superiores ao da planilha/orçamento base do Município.

### **b) FASE FINAL DE CLASSIFICAÇÃO**

Será considerada vencedora da presente licitação a proponente que satisfeitas todas as etapas e exigências deste Edital, tenha apresentado a proposta de menor preço global.

Em caso de empate entre duas ou mais propostas, após obedecido o disposto no parágrafo 2º, artigo 3º da Lei 8.666/93, com suas respectivas alterações, a licitação será decidida por sorteio, em reunião para a qual todos os licitantes serão convocados.

## **10. DOS RECURSOS E DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL**

10.1 - Qualquer cidadão é parte legítima para impugnar o presente Edital por irregularidade na aplicação da lei, devendo protocolar o pedido, junto à Comissão Permanente de Licitação, até 5 (cinco) dias úteis antes da data fixada para a abertura dos envelopes "DOCUMENTAÇÃO", conforme previsto no § 1º, do art. 41, da Lei nº 8.666/93.

10.2 - Decairá do direito de impugnar os termos deste Edital, perante a Administração, a licitante que não o fizer até o segundo dia útil que anteceder a abertura dos envelopes "PROPOSTA" e venha a apontar falhas ou irregularidades que o viciariam, hipótese em que tal comunicação não terá efeito de recurso.

10.2.1 - A impugnação feita tempestivamente pela licitante não a impedirá de participar do processo licitatório até o trânsito em julgado da decisão a ela pertinente.

## **Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo**

10.3 - Em qualquer fase desta licitação caberá recurso, no prazo de 5 (cinco) dias úteis a contar da data da intimação do ato ou lavratura da ata, nos termos do inciso I do art. 109 da Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores.

10.4 - Os recursos serão dirigidos à autoridade superior através da Comissão Permanente de Licitação, que poderá reconsiderar sua decisão, ou fazê-lo subir, devidamente informado.

10.5 - Os recursos referentes aos atos de habilitação e julgamento das propostas terão efeito suspensivo.

10.6 - Não será conhecido o recurso cuja petição tenha sido apresentada fora do prazo e/ou subscrita por procurador não habilitado legalmente no processo para responder pela empresa.

10.7 - Na contagem dos prazos será excluído o dia do início e incluído o dia do vencimento.

### **11. DA HOMOLOGAÇÃO**

11.1 - Após a homologação do resultado da Tomada de Preços pela autoridade competente, a adjudicação da obra será feita através de Contrato, de acordo com a minuta de contrato anexa a este edital, que define os direitos e obrigações do CONTRATANTE e da CONTRATADA, observando-se as condições deste Edital.

### **12. DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

12.1 - As despesas decorrentes desta licitação correrão à conta da seguinte dotação orçamentária indicada, tendo como:

#### **FICHA 276**

Órgão: 080000 – SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

Unidade Orçamentária: 080100 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

Projeto/Atividade: 1.005 – CONSTRUÇÃO, REFORMA, MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS

Elemento de Despesa: 44905100000 – OBRAS E INSTALAÇÕES

Fonte de Recurso: 2001000000 – RECURSOS ORDINÁRIOS

### **13 – DA GARANTIA DA EXECUÇÃO**

13.1 – A CONTRATADA deverá depositar, a título de caução inicial para garantia de execução do contrato, a importância correspondente a 5% (cinco por cento) do valor do contrato, em uma das modalidades previstas no parágrafo 1º do artigo 56 da lei n.º 8.666/93 e suas alterações.

13.2 - A caução de garantia de execução do contrato tem por objetivo oferecer garantia à Municipalidade quanto ao fiel cumprimento, pela CONTRATADA, de todas as obrigações direta ou indiretamente vinculadas ao Contrato.

13.3 - A garantia de execução do contrato deverá ser apresentada pela contratada em até 5 (cinco) dias úteis após a data de assinatura do contrato.

13.4 - Ocorrendo aumento no valor contratual por acréscimo de serviços, de acordo com a Lei, a CONTRATADA deverá proceder ao reforço da caução inicial no mesmo percentual estabelecido no item 7.1.

13.5 - A garantia prestada pela CONTRATADA será liberada ou restituída após a execução do Contrato, e, quando em dinheiro atualizada monetariamente.

### **14 - DO TERMO DE CONTRATO**

## **Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo**

14.1 - Após a homologação da licitação, em sendo realizada a contratação, deverá ser firmado Termo de Contrato, prorrogável na forma dos art. 57, § 1º e 79, §5º da Lei nº 8.666/93.

14.2 - O adjudicatário terá o prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de sua convocação, para assinar o Termo de Contrato, sob pena de decair do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital.

14.3 - Alternativamente à convocação para comparecer perante o órgão ou entidade para a assinatura do Termo de Contrato, a Administração poderá encaminhá-lo para assinatura mediante correspondência postal com aviso de recebimento (AR) ou meio eletrônico, para que seja assinado no prazo de 05 (cinco) dias, a contar da data de seu recebimento.

14.4 - O prazo para assinatura e devolução do Termo de Contrato poderá ser prorrogado, por igual período, por solicitação justificada do adjudicatário e aceita pela Administração.

### **15 - DO PAGAMENTO**

15.1 - O pagamento será efetuado pela Contratante após a conclusão de cada etapa prevista no cronograma físico-financeiro, no prazo de 30 (trinta) dias, onde a CONTRATADA deverá proceder a abertura de processo de medição no protocolo localizado na sede desta Prefeitura de Pedro Canário/ES, encaminhando planilha orçamentária de medição constando o período de execução dos serviços, memória de cálculo e relatório fotográfico dos serviços executados.

15.2 – Documentação Técnica:

15.2.1 - A CONTRATADA deverá apresentar mensalmente a documentação de suas principais atividades do período de referência, devendo abranger as seguintes informações:

15.2.2 Planilha de medição contendo a quantificação de todos os serviços executados naquele período;

15.2.3 Memória de cálculo descrevendo em detalhes os cálculos efetuados;

15.2.4 Medições realizadas, pagamentos efetuados e saldos de contrato;

15.2.5 Cronograma físico-financeiro atualizado;

15.2.6 Relatório fotográfico do período.

15.3 A CONTRATADA deverá apresentar para a liquidação das despesas, a documentação que comprove cumprimento da legislação em vigor quanto as obrigações assumidas na contratação, como encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, securitários, tributários e comerciais:

#### **15.3.1 Documentos fiscais:**

15.3.1.1 Notas fiscais;

15.3.1.2 Declaração de Adimplência de Encargos;

15.3.1.3 Certidão de Regularidade com as Fazendas Federal, Estadual e Municipal.

15.3.1.4 Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas;

15.3.1.5 Certidão de regularidade com INSS e FGTS;

15.3.1.6 Certidão de Registro e Quitação do CREA-ES(pessoa física e jurídica);

15.3.1.7 ART (para o 1º pagamento).

#### **15.3.2 Documentos pessoais**

15.3.2.1 Cópia autenticada da carteira de trabalho e previdência social - CTPS, onde consta a identificação do trabalhador, bem como do contrato de trabalho, ou cópia autenticada da Ficha ou Livro de Registro de Empregado (para o 1º pagamento);

15.3.2.2 Relação de Trabalhadores efetivos da obra;

15.3.2.3 Relação de Substituição de empregados efetivos, se for o caso, constando data da ausência, nome do ausente, nome do substituto e motivo;

## **Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo**

15.3.2.4 Cartões de ponto do período, devidamente assinado pelo empregado, devidamente analisados, capeados por relatório das inconsistências detectadas apontando o total de horas não trabalhadas no mês, se houver;

15.3.2.5 Folha de pagamento analítica - específica da obra, uma relação dos efetivos e outra dos substitutos;

15.3.2.6 Comprovante de pagamento de ticket alimentação/refeição, relações separadas (efetivos e substitutos);

15.3.2.7 Comprovante de pagamento de cesta básica, relações separadas (efetivos e substitutos);

15.3.2.8 Relação mensal dos trabalhadores segurados e comprovante de pagamento do seguro de vida e acidentes pessoais;

15.3.2.9 Comprovante de pagamento de assistência médica

15.3.2.10 Comprovante de pagamento das contribuições sindicais.

### **15.3.3 Encargos trabalhistas, previdenciários e fiscais:**

15.3.3.1 GEFIP, SEFIP, RET e protocolo de conectividade;

15.3.3.2 Comprovante de recolhimento FGTS (GRF);

15.3.3.3 Comprovante de Recolhimento INSS (GPS);

15.3.3.4 Comprovante de Recolhimento do CSLL, IRPJ, PIS E CONFINS;

15.3 – Comprovação de quitação de todas as obrigações sociais, trabalhistas, previdenciárias, securitárias e sindicais determinadas na **Convenção Coletiva de Trabalho da Indústria da Construção Civil no Estado do Espírito Santo - 2019/2022**.

15.4 - O pagamento somente será autorizado depois de efetuado o “atesto” pelo servidor competente, condicionado este ato à verificação da conformidade da Nota Fiscal/Fatura apresentada em relação à etapa do cronograma físico-financeiro entregue e ao serviço executado e aos materiais empregados.

15.5 - Será efetuada a retenção ou glosa no pagamento, proporcional à irregularidade verificada, sem prejuízo das sanções cabíveis, caso se constate que a Contratada:

15.5.1 - não produziu os resultados acordados;

15.5.2 - deixou de executar as atividades contratadas, ou não as executou com a qualidade mínima exigida; ou

15.5.3 - deixou de utilizar os materiais e recursos humanos exigidos para a execução do objeto, ou utilizou-os com qualidade ou quantidade inferior à demandada.

15.6 - O pagamento será efetuado através de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta-corrente indicados pela Contratada.

15.7 - Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária.

15.8- Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável.

15.8.1 - A Contratada regularmente optante pelo Simples Nacional não sofrerá a retenção tributária quanto aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime. No entanto, o pagamento ficará condicionado à apresentação de comprovação, por meio de documento oficial, de que faz jus ao tratamento tributário favorecido previsto na referida Lei Complementar.

15.9 - Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que a Contratada não tenha concorrido, de alguma forma, para tanto, fica convencionado que a taxa de compensação financeira devida pela Contratante, entre a data do vencimento e o efetivo adimplemento da parcela, é calculada mediante a aplicação da seguinte fórmula:

$EM = I \times N \times VP$ , sendo:

EM = Encargos moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

## Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo

VP = Valor da parcela a ser paga.

I = Índice de compensação financeira = 0,00016438, assim apurado:

$I = (TX)$

$I = \frac{(6/100)}$

365

$II = 0,00016438$

TX = Percentual da taxa anual = 6%.

15.10 - É vedada a antecipação de pagamentos sem a contraprestação dos serviços.

### 16. DOS PRAZOS E REAJUSTE

16.1 - O prazo para assinatura do Contrato é de 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data da convocação para esse fim.

16.2 - O prazo máximo para início dos serviços fica fixado em 08 (oito) dias úteis contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço pela CONTRATADA, expedida pelo CONTRATANTE.

16.3 - A fiscalização fornecerá, junto com a Ordem de Serviço, todos os elementos indispensáveis ao início das obras, tais como documentação técnica, dados para locação, etc.

16.4 - A CONTRATADA, julgando insuficientes os elementos fornecidos, deverá solicitar por escrito, explicações e novos dados, dentro do prazo de até 08 (oito) dias, contados do recebimento dos elementos da fiscalização. Nesse caso, o prazo de execução será contado a partir da data de recebimento dos esclarecimentos solicitados, se os mesmos impedirem o início dos serviços.

16.5 - O prazo de vigência do Contrato será de 12 (doze) meses, contados a partir da assinatura e posterior publicação.

16.6 - O prazo de execução dos serviços será de 04 (quatro) meses, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço pela CONTRATADA, excluindo-se o dia do início e incluindo-se o do vencimento. Somente se iniciam ou vencem os prazos estabelecidos em dia de expediente no órgão contratante.

16.7 - Somente se iniciam ou vencem os prazos estabelecidos em dia de expediente no órgão CONTRATANTE, sendo admitida prorrogação, mantidas as demais cláusulas do Contrato e assegurada a manutenção de seu equilíbrio econômico-financeiro, ficando autorizada sua prorrogação, conforme Art. 57, §1º, incisos de I a VI, da Lei 8.666/93. Havendo necessidade de prorrogação do contrato por período superior a 01 (um) ano da formalização do mesmo, os preços propostos pela CONTRATADA poderão ser reajustados, com base no INCC/FGV – Índice Nacional de Custos da Construção, da data de apresentação da proposta, conforme fórmula abaixo.

$$R = V \times \frac{(I - I_0)}{I_0}$$

Onde:

R = Valor do Reajustamento Procurado;

V = Valor da Obra ou Serviços Medidos a serem Reajustados;

I<sub>0</sub> = Índice do IPCA-E/IBGE, relativo ao mês anterior da data de apresentação da proposta;

I = Idem ao I<sub>0</sub>, porém relativo ao mês em que completar periodicidade anual em relação ao mês anterior à data de apresentação da proposta.

# **Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo**

## **17. DA FISCALIZAÇÃO**

17.1 - A execução do presente Contrato será acompanhada/fiscalizada pela Secretaria Municipal de Obras, nos termos do Artigo 67 da Lei 8.666/93, que deverá atestar a realização dos serviços contratados.

17.2 - A Secretaria Municipal de Obras designará formalmente no ato da emissão da Ordem de Serviço o fiscal de obras em número suficiente para acompanhamento da execução deste Contrato.

17.3 - A fiscalização da execução deverá ocorrer no local, de forma a fazer cumprir, rigorosamente, os projetos, os prazos e condições do presente Edital, termo de referencia, proposta/planilha de preços e as disposições do Contrato.

17.4 - Fica a Contratada obrigada a permitir e facilitar, a qualquer tempo, a fiscalização dos serviços objeto do presente contrato, facultando o livre acesso ao seu escritório, bem como a todos os registros e documentos pertinentes com o negócio ora contratado.

17.5 - A fiscalização verificará o cumprimento das especificações e aplicações, bem como a quantidade, qualidade e aceitabilidade dos serviços.

17.6 - A fiscalização poderá a qualquer tempo, solicitar a substituição de elementos da equipe da Contratada, mediante justificativa, devendo o atendimento ser feito no prazo máximo de 05 (cinco) dias corridos.

17.7 - A fiscalização poderá sustar a execução de qualquer trabalho que esteja sendo feito em desacordo com disposto no Contrato.

17.8 - A fiscalização poderá contar com apoio técnico de empresa(s) contratada(s) pela PMPC/Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos para auxiliar no processo de fiscalização da referida obra.

## **18. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

18.1 - A CONTRATADA obrigará-se a desenvolver a obra objeto deste Edital sempre em regime de entendimento com a fiscalização, dispondo esta de amplos poderes para atuar no sentido do fiel cumprimento do Contrato.

18.2 - A CONTRATADA obrigará-se a manter no local da realização da obra o seu Engenheiro Responsável Técnico, habilitado junto ao CREA para dar execução ao Contrato.

18.4 - A CONTRATADA é obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir, ou substituir, em até 10 (dez) dias, às suas expensas no total ou em parte o objeto do Contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução da obra ou de materiais empregados.

18.5 - A CONTRATADA é responsável pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais ou comerciais da execução do Contrato.

18.5.1 - A inadimplência da CONTRATADA com referência aos encargos trabalhistas, fiscais e comerciais não transferem à Administração Pública a responsabilidade por seu pagamento, nem poderá onerar o objeto do Contrato ou restringir a regularização e o uso da obra.

18.6 - Cabe à CONTRATADA permitir e facilitar à fiscalização a inspeção ao local da obra, em qualquer dia e hora devendo prestar todos os informes e esclarecimentos solicitados.

18.7 - Aplicam-se à execução da obra a ser contratada as normas da ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas.

## **Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo**

18.8 - A CONTRATADA é responsável pelos danos causados diretamente à Administração ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do Contrato, não excluindo ou reduzindo esta responsabilidade à fiscalização.

18.9 - A CONTRATADA deverá depositar, a título de caução inicial para garantia de execução do contrato, a importância correspondente a 5% (cinco por cento) do valor do Contrato, em uma das modalidades previstas no parágrafo 1º do artigo 56 da lei 8.666/93 e suas alterações.

18.9.1 - A caução de garantia de execução do Contrato tem por objetivo oferecer garantia ao CONTRATANTE quanto ao fiel cumprimento, pela CONTRATADA, de todas as obrigações direta ou indiretamente vinculadas ao Contrato.

18.9.2 - A garantia de execução do contrato deverá ser apresentada pela contratada em até 5 (cinco) dias úteis após a data de assinatura do contrato. A liberação da primeira medição fica condicionada a prestação da referida garantia.

18.9.3 - Ocorrendo aumento no valor contratual por acréscimo de serviços, de acordo com a Lei, a CONTRATADA deverá proceder ao reforço da caução inicial no mesmo percentual estabelecido no item 12.1.

18.9.4 - A garantia prestada pela CONTRATADA será liberada ou restituída após a execução do Contrato, e, quando em dinheiro atualizada monetariamente.

18.10 - Colocar em local do canteiro de obras, placas indicativas de fácil visualização, conforme modelos fornecidos pelo CONTRATANTE com as referências necessárias à divulgação do empreendimento e cumprimento da legislação.

18.11 - A CONTRATADA assumirá total responsabilidade por danos causados ao CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes da execução da obra, isentando o CONTRATANTE de todas as reclamações que possam surgir, sejam elas resultantes de atos e seus prepostos ou de quaisquer pessoas físicas ou jurídicas empregadas ou ajustadas na execução da obra.

18.12 - A eventual aceitação da obra por parte do CONTRATANTE não eximirá a CONTRATADA da responsabilidade de quaisquer erros, imperfeições ou vícios que eventualmente venham a se verificar posteriormente, circunstâncias em que as despesas de conserto ou modificação correrão por conta exclusiva da CONTRATADA.

18.13 - A CONTRATADA será responsável pela vigilância no local da execução das obras.

18.14 - Obriga-se a CONTRATADA a manter, durante toda a execução do Contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

18.15 - Apresentar, mensalmente, juntamente com a Nota Fiscal e/ou Fatura de Serviços os documentos comprobatórios do pagamento das obrigações trabalhistas, previdenciárias, FGTS e fiscais.

18.16 – Poderá a CONTRATADA subcontratar serviços de menor relevância técnica e financeira, mediante prévia autorização da CONTRATANTE, os quais devem ser promovidos por profissionais com qualificação técnica. A CONTRATADA deve celebrar o respectivo Contrato com a inteira obediência aos termos do Contrato firmado com o CONTRATANTE e sob sua inteira responsabilidade, reservando ainda ao CONTRATANTE o direito de, a qualquer tempo, dar por terminado o subcontrato, sem que caiba à subcontratada o direito de reclamar indenização ou prejuízo de qualquer espécie. Não será permitido a subcontratação dos serviços de maior relevância técnica e financeiramente ao objeto contratado, para os quais será exigido qualificação técnica. As subcontratadas, caso autorizadas, deverão comprovar regularidade fiscal e previdenciária.

## **Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo**

18.17 - A Contratada obrigará-se a desenvolver os serviços objeto do Termo de Referência sempre em regime de entendimento com a fiscalização, dispondo esta de amplos poderes para atuar no sentido do fiel cumprimento do Contrato.

18.18 - A Contratada obrigará-se a dispor dos equipamentos necessários a execução do contrato de forma satisfatória à Administração Pública.

18.24 - Obriga-se a Contratada a manter, durante toda a execução do Contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

18.25 - Apresentar, juntamente com a Nota Fiscal e/ou Fatura de Serviços os documentos comprobatórios do pagamento das obrigações trabalhistas, previdenciárias, FGTS e fiscais, os quais são condição para a liberação do pagamento.

18.26 - Os serviços deverão ser prestados de forma ininterrupta nos dias úteis, devendo se necessário, e autorizado previamente pela Secretaria Municipal de Obras, ser estendido ao horário noturno ou em feriados e finais de semana.

18.27 - A eventual aceitação dos serviços pelo Contratante não eximirá a Contratada de responsabilidade de quaisquer erros, imperfeições ou vícios que eventualmente venham a se verificar posteriormente, circunstância em que as despesas de conserto ou modificação correrão por conta exclusiva da contratada.

18.28 - A contratada após entrega do objeto dará 05 (cinco) anos de garantia e assistência técnica gratuita para os serviços deste contrato, contra defeitos, erros e/ou vícios de fabricação, instalação, salvo por uso indevido, conforme Código Civil.

### **OBSERVAÇÕES**

1.1 - O nível de desempenho da CONTRATADA na execução da obra será representado por conceitos que serão emitidos por ocasião de cada medição.

1.2 - O representante da Administração anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do Contrato, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados. As decisões e providências que ultrapassem o limite de competência da fiscalização deverão ser solicitadas aos seus superiores para a adoção das medidas cabíveis.

## **19. DAS CONDIÇÕES DE REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS**

19.1 - A Contratada se obrigará a executar as obras e serviços empregando exclusivamente materiais de primeira qualidade e obedecendo rigorosamente aos Projetos, Normas, Especificações Técnicas, Planilha e Memoriais descritivos, bem como este Termo.

19.2 - A empresa contratada obriga-se a manter à disposição da contratante, profissional habilitado para execução e acompanhamento dos serviços ora solicitados, o qual deverá emitir ART – Anotação de Responsabilidade Técnica e/ou RRT Registro de Responsabilidade Técnica de execução dos serviços. A ART – Anotação de Responsabilidade Técnica (e/ou RRT) referente à execução da obra deverá ser emitida no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis após a publicação do resumo do contrato no Diário Oficial do Estado do Espírito Santo, ficando a emissão da Ordem de Serviço condicionada à apresentação da ART.

19.3 - Antes de iniciar os serviços, a empresa deverá apresentar à fiscalização do contrato a documentação dos funcionários comprovando vínculo empregatício. Sempre que um novo funcionário iniciar a prestação de serviços na obra do deverá ser apresentada tal documentação. Após a conclusão de cada serviço haverá a conferência pela fiscalização do CONTRATANTE, e um novo serviço só poderá ser iniciado após a liberação pela fiscalização, sob pena de, caso não haja tal conferência e liberação, a CONTRATADA será obrigada a refazer o serviço sem ônus para a CONTRATANTE. Em caso de necessidade de aditivos, para serviços novos, o preço será formado, conforme art. 65 da Lei nº 8.666/93.

## **Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo**

19.3 - Poderá a Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos, a seu critério, exigir a demolição e reconstrução de qualquer parte dos serviços, caso estes tenham sido executados com imperícia técnica ou em desacordo com o Projeto, Norma e Especificações próprias.

19.4 - Todos os serviços realizados pela CONTRATADA deverão ser listados formalmente em um Boletim de Ocorrência, ou Diário de Serviço/Obra, onde constem, no mínimo, as seguintes informações:

- ✓ Data do serviço;
- ✓ Dia da Semana;
- ✓ Serviço Realizado;
- ✓ Pendências;
- ✓ Justificativa das Pendências.

19.5 - Este documento deverá estar assinado pelo Responsável Técnico pela execução dos serviços e, em concordância, pela fiscalização da obra.

19.6 - Todos os transportes necessários, bem como a sinalização viária e de segurança do local de instalação, deverão estar incluídos na proposta apresentada, atendendo às condições de segurança, contemplando as normas e legislação vigentes.

19.7 - O Diário de Serviço/Obra deverá conter espaço, para comentários/justificativas, pelo executor dos serviços e outro para a fiscalização da obra.

19.8 - A Contratada será responsável pela vigilância no local da execução do objeto deste Termo.

19.9 - Os serviços/obras deverão ser entregues em perfeitas condições de uso, cabendo à contratada a retirada de qualquer material proveniente da execução.

19.10 - Durante a execução dos serviços, a contratada deverá sempre preservar a limpeza e a organização sobre todos os aspectos.

19.11 - Deverá ser entregue livre de empecilhos de qualquer natureza, que possa prejudicar, ainda que minimamente, a utilização do equipamento comunitário urbano.

19.12 - Os materiais empregados na construção, a serem fornecidos pela Contratada, serão previamente submetidos à fiscalização para exame e aprovação e deverão ser comprovadamente de boa qualidade.

19.13 - A mão de obra a ser utilizada será também de boa qualidade, executada com pessoal tecnicamente capaz e conhecedor de suas funções, objetivando-se com isso, obter a melhor execução possível.

19.14 - A execução dos serviços compreenderão o fornecimento e a montagem dos equipamentos, materiais, acessórios, transportes verticais, horizontais e fretes, inclusive todas as despesas diretas e indiretas, de mão-de-obra, assistência técnica, encargos sociais, seguros, ferramentas, impostos federais, estaduais, municipais.

19.15 - A presente especificação de materiais, bem como todos os desenhos e memoriais respectivos, deverão ser usados em conjunto, pois se completam.

19.16 - Destina-se ainda a dissipar quaisquer dúvidas que venham a surgir na interpretação dos desenhos, prevalecendo sempre às cotas do projeto.

19.17 - Caberá a empresa CONTRATADA responsabilidade integral por todos os serviços, durante o prazo previsto em lei, a contar da data de entrega definitiva do equipamento público.

## **Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo**

19.18 - A CONTRATADA deverá executar as instalações elétricas, conforme preconiza as atribuições da NR 10 e fornecer laudo técnico quanto a funcionabilidade dos serviços executados. A CONTRATADA deverá manter equipe técnica na obra, a fim de garantir a correta execução dos serviços prestados, composta minimamente de: Engenheiro Civil, Engenheiro de Produção Civil, com graduação e registro no CREA e/ou Arquiteto, com graduação e registro no CAU: Deverá comparecer a obra diariamente, permanecendo por no mínimo três horas por dia e Engenheiro Eletricista com graduação e registro no CREA: Considerando que se trata-se de uma carga superior a 75 Kva, a CONTRATADA deve dispor de no mínimo um profissional para supervisionar os serviços relacionado as instalações elétrica e SPDA.

19.19 - Não será permitido o início das diversas etapas sem serem observadas as recomendações previstas na legislação vigente.

19.20 - A CONTRATADA deverá fornecer aos seus empregados e subcontratados (se houver) uniformes, bem como todos os equipamentos de proteção individual e coletiva, necessários à execução dos serviços, de acordo com as leis, normas e portarias que regulam a segurança do trabalho, responsabilizando-se pela efetiva utilização dos mesmos.

19.21 - Os desenhos, as especificações e os memoriais, constantes do projeto executivo, deverão ser examinados com o máximo cuidado pela CONTRATADA e em todos os casos omissos ou suscetíveis à dúvida, deverá a CONTRATADA recorrer à FISCALIZAÇÃO para melhores esclarecimentos ou orientação, sendo as decisões finais comunicadas sempre por escrito.

19.22 - As eventuais modificações no projeto, ou substituições dos materiais especificados, poderão ser aceitas desde que solicitadas por escrito, com explicações muito bem embasadas pela CONTRATADA e sua aprovação dependerá de análise por parte da FISCALIZAÇÃO.

19.23 - Todos os serviços contratados só serão recebidos, após devidamente atestados por técnicos e/ou engenheiros e/ou arquitetos e urbanistas da contratada na presença da FISCALIZAÇÃO.

19.24 - A CONTRATADA deverá garantir que serão prontamente reparadas e substituídas, à sua própria custa, todas as partes que acusarem defeito ou quaisquer anormalidades durante o período de garantia.

19.25 - Os serviços, materiais e transportes necessários à correção de anormalidades, apresentados dentro do prazo de garantia, correrão por conta da CONTRATADA.

19.26 - A CONTRATADA deverá responder, ressalvadas as hipóteses legais de caso fortuito ou de força maior, por todo e qualquer prejuízo que, em decorrência da execução deste objeto, for causado aos imóveis, mobiliários, equipamentos e demais pertences da CONTRATANTE, ficando certo que os prejuízos eventualmente causados serão ressarcidos à CONTRATANTE.

19.27 - A CONTRATADA deve celebrar o respectivo Contrato com a inteira obediência aos termos do Contrato firmado com o CONTRATANTE e sob sua inteira responsabilidade, reservando ainda ao CONTRATANTE o direito de, a qualquer tempo, dar por terminado o subcontrato, sem que caiba à subcontratada o direito de reclamar indenização ou prejuízo de qualquer espécie.

## **20. DAS SANÇÕES**

20.1 - Ao(s) LICITANTE(s) poderá(ão) ser aplicada(s) a(s) seguinte(s) sanção(ões), além das responsabilidades perdas e danos:

a) Advertência;

## **Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo**

- b) multa de 5% (cinco por cento) sobre o valor global da proposta;
- c) suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de fornecer e contratar com a PREFEITURA pelo prazo de até 05 (cinco) anos.
- d) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que o LICITANTE ressarcir a Administração pelos prejuízos resultantes e após decorrido o prazo da sanção aplicada com base na alínea anterior.

20.2 - As multas previstas nos sub-itens acima, serão descontadas de imediato no pagamento devido ou cobradas judicialmente, se for o caso.

20.3 - As sanções previstas nas alíneas "a", "c" e "d" poderão ser aplicadas juntamente com a da alínea "b", facultada a defesa prévia do LICITANTE, no respectivo processo, no prazo de 05 (cinco) dias úteis.

20.4 - A suspensão do direito de licitar e contratar com a ADMINISTRAÇÃO será declarada em função da natureza e gravidade da falta cometida.

20.5 - A declaração de inidoneidade para licitar e contratar com a ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA será declarada em função da natureza e gravidade da falta cometida.

20.6 - As sanções das alíneas "a", "b", "c" e "d", do subitem 20.1 são de competência da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos, facultada a defesa do LICITANTE no respectivo processo, no prazo de 10 (dez) dias da abertura de vista, podendo a reabilitação ser requerida após 02 (dois) anos de sua aplicação.

20.7 - A recusa injustificada do licitante vencedor em assinar o Contrato, dentro do prazo estabelecido pelo Edital, caracteriza o descumprimento total da obrigação assumida, sujeitando-o às penalidades legalmente estabelecidas.

### **21. DAS ALTERAÇÕES E DA RESCISÃO CONTRATUAL**

21.1 - O Contrato poderá ser alterado, com as devidas justificativas, nos seguintes casos:

21.1.1 - unilateralmente pela Administração:

- a) quando houver modificação das especificações, para melhor adequação técnica aos seus objetivos;
- b) quando necessária a modificação do prazo ou do valor contratual em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa de seu objeto, observado os limites legais estabelecidos nos parágrafos 1º e 2º do artigo 65 da Lei 8.666/93; com suas respectivas alterações.

21.1.2 - por acordo entre as partes:

- a) quando necessária a modificação do regime de execução da obra, em face de verificação técnica da inaplicabilidade dos termos contratuais originários;
- b) quando necessária a modificação da forma de pagamento, por imposição de circunstâncias supervenientes, mantido o valor inicial atualizado, vedada a antecipação do pagamento, com relação ao cronograma financeiro fixado, sem a correspondente contraprestação da execução da obra.
- c) Quando os preços unitários dos itens não contemplados na planilha de quantitativos e custos unitários - orçamento base do MUNICÍPIO, incluídos em virtude de alterações contratuais, observados os limites legais, forem calculados pela Contratante e com a anuência e aceitação da Contratada.

## **Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo**

21.2 - A rescisão do Contrato poderá ser determinada por ato unilateral e escrito da Administração, nos casos previstos no artigo 78 da Lei 8.666/93, suas respectivas alterações, dentre eles:

- a) não cumprimento pela CONTRATADA de cláusulas contratuais, especificações, projetos ou prazos ou o seu cumprimento irregular;
- b) lentidão no cumprimento do Contrato, levando o Município a comprovar a impossibilidade da conclusão das obras no prazo estipulado;
- c) atraso injustificado no início da execução da obra;
- d) paralisação dos trabalhos sem justa causa e prévia comunicação ao Município por prazo superior a 05 (cinco) dias;
- e) subcontratação total ou parcial do objeto do Contrato (sem prévia autorização da contratante), associação da CONTRATADA com outrem, cessão ou transferência, total bem como fusão cisão ou incorporação, não admitidos no Contrato;
- f) desatendimento das determinações regulares da autoridade designada pelo Município para a fiscalização da execução do Contrato, assim como as de seus superiores;
- g) cometimento reiterado de faltas na sua execução;
- h) decretação de falência da CONTRATADA;
- i) dissolução da sociedade ou falecimento do CONTRATADO;
- j) alteração social ou modificação da finalidade ou da estrutura da CONTRATADA, que prejudique a execução do Contrato;
- k) razões de interesse público, de alta relevância e amplo conhecimento, justificadas e determinadas pela autoridade competente;
- l) ocorrência de caso fortuito ou de força maior regularmente comprovada, impeditiva da execução do Contrato.

21.3 - Declarada a rescisão do Contrato, a CONTRATADA receberá do CONTRATANTE apenas o pagamento da obra realizada, depois de medidos e aprovados pela fiscalização.

### **22. CONSIDERAÇÕES FINAIS**

22.1 - Estará sempre ressalvado ao Município, antes da assinatura do Contrato e em razão de fato superveniente devidamente comprovado, o direito de revogar ou anular esta Licitação, de acordo com o art. 49 da Lei N.º. 8.666/93, com suas respectivas alterações.

22.2 - A Comissão Permanente de Licitação, no interesse da Administração, poderá relevar omissões puramente formais, observadas na Documentação ou nas Propostas, desde que não contrariem a legislação vigente, não comprometam a lisura da Licitação e sejam passíveis de serem sanadas no prazo de 24 (vinte e quatro) horas após encerrada a sessão pública.

22.3 - A Contratante se reserva o direito de aumentar ou diminuir o objeto da presente licitação, de acordo com o art. 65 § 1º da Lei n.º. 8666/93 e alterações.

22.4 - Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário e local anteriormente estabelecidos, desde que não haja comunicação do Presidente da Comissão em contrário.

22.5 - Fica eleito o Foro da Comarca de Pedro Canário-ES, Vara dos Feitos da Fazenda Pública Municipal, para dirimir quaisquer questões oriundas desta tomada de preços.

### **23 – SÃO ANEXOS DESTE EDITAL:**

- I. Planilha Orçamentária, Cronograma Físico Financeiro.

**Prefeitura Municipal de Pedro Canário  
Espírito Santo**

- II. Modelo de Carta Credencial
- III. Modelo de Apresentação da Proposta de Preços
- IV. Modelo de Declaração de Não Emprega Menor
- V. Modelo de Declaração de Estrutura para Execução
- VI. Modelo de Declaração de Superveniencia
- VII. Modelo de Declaração de ME ou EPP
- VIII. Minuta do Contrato
- IX. Declaração de elaboração independente de proposta
- X. Modelo De Cálculo Dos Indicadores Econômicos

Quaisquer esclarecimentos adicionais sobre a presente licitação poderão ser obtidos no horário de 12h00min as 18h00min, com a Comissão Permanente de Licitação, na Sede da Prefeitura Municipal de Pedro Canário, Rua São Paulo, n.º 220, Bairro Boa Vista.

**Pedro Canário/ES, 30 de maio de 2022**

**Luiz Carlos Dadalto Filho  
Presidente da Comissão de Licitação**

MT		PREFEITURA MUNICIPAL PEDRO CANÁRIO/ES						
PLANILHA ORÇAMENTARIA								
OBRA :		Reforma da Camara Municipal de Pedro Canário				BDI = 34,53%		
ENDEREÇO:		Rua Dr Washignton Luis da Silva, S/N, Bairro Novo Horizonte, CEP: 29970000 - Município de Pedro Canário/ES				DATA BASE = DER-ES AGOSTO/2021		
ITEM	REFERÊNCIA		DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO ADOTADO	PREÇO TOTAL	%Total
	ORGÃO	CÓDIGO						
<b>01</b>								
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES / CANTEIRO DE OBRAS</b>								
01.01	DER-ES	010209	Demolição de alvenaria	M³	10,92	64,43	703,58	0,24%
01.02	DER-ES	010214	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	M²	11,83	17,18	203,24	0,07%
01.03	DER-ES	010223	Retirada de aparelhos sanitários	UND	4,00	22,32	89,28	0,03%
01.04	DER-ES	010292	Retirada de alizar de madeira	M	30,60	0,66	20,20	0,01%
01.05	DER-ES	200404	Limpeza de pisos e revestimentos cerâmicos	M²	76,30	25,71	1.961,67	0,66%
01.06	DER-ES	010326	Retirada de estrutura em madeira do telhado	M²	546,84	31,56	17.258,27	5,77%
01.07	DER-ES	010256	Remoção de telha ondulada de fibrocimento, inclusive cumeeira	M²	546,84	8,22	4.495,02	1,50%
01.08	COMPOSIÇÃO 01		Remoção de forro PVC, sem aproveitamento do material	M²	182,00	15,19	2.764,58	0,92%
<b>Subtotal</b>							<b>27.495,84</b>	<b>9,19%</b>
<b>02</b>								
<b>INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS</b>								
02.01	DER-ES	020305	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão IOPEs	M²	8,00	385,33	3.082,64	1,03%
<b>Subtotal</b>							<b>3.082,64</b>	<b>1,03%</b>
<b>03</b>								
<b>ALVENARIA DE VEDAÇÃO EMPREGANDO ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA</b>								
03.01	DER-ES	050605	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na praça de Vitória, posto obra)	M²	88,60	85,48	7.573,53	2,53%
<b>Subtotal</b>							<b>7.573,53</b>	<b>2,53%</b>
<b>04</b>								
<b>COBERTURA</b>								

MT		PREFEITURA MUNICIPAL PEDRO CANÁRIO/ES						
PLANILHA ORÇAMENTARIA								
OBRA :		Reforma da Camara Municipal de Pedro Canário				BDI = 34,53%		
ENDEREÇO:		Rua Dr Washignton Luis da Silva, S/N, Bairro Novo Horizonte, CEP: 29970000 - Município de Pedro Canário/ES				DATA BASE = DER-ES AGOSTO/2021		
ITEM	REFERÊNCIA		DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO ADOTADO	PREÇO TOTAL	%Total
	ORGÃO	CÓDIGO						
<b>04.01</b>								
<b>COMPOSIÇÃO 02</b>								
Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical, composta por tupo retangular galvanizado 70x30 e tubo retangular galvanizado 20x20.								
04.02	DER-ES	090202	Cobertura nova de telhas onduladas de fibrocimento 6.0mm, inclusive cumeeiras e acessórios de fixação	M²	546,84	63,18	34.549,35	11,54%
04.03	DER-ES	090314	Rufo de chapa de alumínio esp. 0.5mm, largura de 30cm	M²	65,26	60,61	3.955,41	1,32%
04.04	DER-ES	090312	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	M²	53,18	177,73	9.451,68	3,16%
04.05	COMPOSIÇÃO 03		Impermeabilizante elastomérico para aplicação em lajes e coberturas com e sem trânsito. Formulado à base de resina acrílica, aplicado a frio, com elevada durabilidade, mínimo de duas demãos.	M²	546,84	40,77	22.294,67	7,45%
<b>Subtotal</b>							<b>130.715,21</b>	<b>43,68%</b>
<b>05</b>								
<b>REVESTIMENTO</b>								
05.01	DER-ES	110302	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 25 mm	M²	133,38	72,31	9.644,71	3,22%
05.02	DER-ES	110101	Chapisco com argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5 mm	M²	133,38	15,01	2.002,03	0,67%
<b>Subtotal</b>							<b>11.646,74</b>	<b>3,89%</b>
<b>06</b>								
<b>PINTURA</b>								
06.01	DER-ES	010246	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	M²	1.897,34	4,09	7.760,12	2,59%

**Prefeitura Municipal de Pedro Canário**  
**Espírito Santo**

Pág. 36  
004917/2021

MT SOLUÇÕES E PROJETOS		PREFEITURA MUNICIPAL PEDRO CANÁRIO/ES						
PLANILHA ORÇAMENTARIA								
OBRA :		Reforma da Camara Municipal de Pedro Canário				BDI = 34,53%		
ENDEREÇO:		Rua Dr Washignton Luis da Silva, S/N, Bairro Novo Horizonte, CEP: 29970000 - Município de Pedro Canário/ES				DATA BASE = DER-ES AGOSTO/2021		
ITEM	REFERÊNCIA		DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO ADOTADO	PREÇO TOTAL	%Total
	ORGÃO	CÓDIGO						
06.02	DER-ES	190106	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	M²	2.136,66	27,89	59.591,45	19,91%
06.03	DER-ES	190302	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	M²	19,32	29,42	568,39	0,19%
06.04	DER-ES	190417	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal	M²	318,71	25,75	8.206,78	2,74%
<b>Subtotal</b>							<b>76.126,74</b>	<b>25,44%</b>
<b>07</b>								
<b>ESQUADRIAS</b>								
07.01	DER-ES	71701	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	M²	1,50	775,05	1.162,58	0,39%
07.02	COMPOSIÇÃO 05		Vidro temperado incolor com 6 mm de espessura, fornecimento e instalação, inclusive massa para vedação.	M²	1,50	417,99	626,99	0,21%
07.03	COMPOSIÇÃO 06		Porta de vidro temperado de abrir, espessura 10mm, inclusive acessórios	M²	5,04	1.020,16	5.141,61	1,72%
07.04	DER-ES	60102	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.70 x 2.10 m	UND	2,00	413,50	827,00	0,28%
07.05	DER-ES	60103	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m	UND	1,00	413,50	413,50	0,14%

Página 3 de 5

Pág. 37  
004917/2021

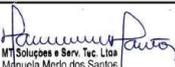
MT SOLUÇÕES E PROJETOS		PREFEITURA MUNICIPAL PEDRO CANÁRIO/ES						
PLANILHA ORÇAMENTARIA								
OBRA :		Reforma da Camara Municipal de Pedro Canário				BDI = 34,53%		
ENDEREÇO:		Rua Dr Washignton Luis da Silva, S/N, Bairro Novo Horizonte, CEP: 29970000 - Município de Pedro Canário/ES				DATA BASE = DER-ES AGOSTO/2021		
ITEM	REFERÊNCIA		DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO ADOTADO	PREÇO TOTAL	%Total
	ORGÃO	CÓDIGO						
07.06	DER-ES	60108	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15 x 3 cm de batente, nas dimensões de 0.90 x 2.10 m	UND	2,00	413,50	827,00	0,28%
07.07	DER-ES	61302	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.70 x 2.10 m	UND	4,00	1.123,98	4.495,92	1,50%
07.08	DER-ES	61303	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m	UND	1,00	1.149,25	1.149,25	0,38%
07.09	DER-ES	61304	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.90 x 2.10 m	UND	2,00	1.214,47	2.428,94	0,81%
07.10	COMPOSIÇÃO 04		Fornecimento e instalação de porta corta-fogo para saída de emergência Dim.: 90x210x5cm, conforme ABNT NBR 11742P, classe P-90, incl. marco, 3 pares de dobradiças c/mola, barra anti-panico, pintura esmalte sintético cor vermelha	UND	2,00	1.964,23	3.928,46	1,31%
07.11	DER-ES	71105	Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento	M²	12,80	490,33	6.276,22	2,10%
<b>Subtotal</b>							<b>27.277,46</b>	<b>9,11%</b>
<b>08</b>								
<b>ACABAMENTOS</b>								
08.01	DER-ES	170205	Bancada de mármore esp. 3cm	M²	0,96	522,65	501,74	0,17%

Página 4 de 5

**Prefeitura Municipal de Pedro Canário**  
**Espírito Santo**

Pág. 38  
004917/2021

MT		PREFEITURA MUNICIPAL PEDRO CANÁRIO/ES						
PLANILHA ORÇAMENTARIA								
OBRA :		Reforma da Camara Municipal de Pedro Canário				BDI = 34,53%		
ENDEREÇO:		Rua Dr Washignton Luis da Silva, S/N, Bairro Novo Horizonte, CEP: 29970000 - Município de Pedro Canário/ES				DATA BASE = DER-ES AGOSTO/2021		
ITEM	REFERÊNCIA		DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO ADOTADO	PREÇO TOTAL	%Total
	ORGÃO	CÓDIGO						
08.02	DER-ES	170512	Cuba de aço inox n° 1(dim.460x300x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 3/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira	UND	2,00	714,81	1.429,62	0,48%
08.03	DER-ES	170304	Tomeira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	UND	2,00	218,25	436,50	0,15%
08.04	DER-ES	170121	Recolocação de vaso sanitário, inclusive fornecimento de acessórios (parafusos de fixação, anel de vedação, bolsa e tubo de ligação, etc), exclusive fornecimento do vaso e tampa	UND	4,00	268,35	1.073,40	0,36%
08.05	DER-ES	170537	Assento plástico para vaso sanitário, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard	UND	4,00	57,73	230,92	0,08%
08.06	DER-ES	80201	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	M²	1,50	789,57	1.184,36	0,40%
08.07	COTAÇÃO DE MERCADO		Placa de identificação da edificação em ACM (Padrão PML) med 3,00x1,50m	UND	1,00	2.556,07	2.556,07	0,85%
<b>Subtotal</b>							<b>7.412,61</b>	<b>2,48%</b>
09								
LIMPEZA FINAL								
09.01	DER-ES	200401	Limpeza geral da obra (edificação)	M²	600,86	13,24	7.955,39	2,66%
<b>Subtotal</b>							<b>7.955,39</b>	<b>2,66%</b>
<b>TOTAL GERAL DA OBRA</b>							<b>299.286,16</b>	<b>100,00%</b>

  
 MT Soluções e Serv. Tec. Ltda  
 Márcia Maria dos Santos  
 Arquiteta e Urbanista  
 CAU-BR nº A53460-9

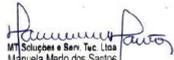
Página 5 de 5

# Prefeitura Municipal de Pedro Canário

## Espírito Santo

Pág. 59  
004917/2021

		CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO										
<b>OBRA</b> Reforma da Camara Municipal de Pedro Canário <b>LOCAL</b> Rua Dr Washignton Luis da Silva, S/N, Bairro Novo Horizonte, CEP: 29970000 - Municipio de Pedro Canário/ES												
ITEM	DESCRIÇÃO	Valor	Inc. %	PRAZO EM MESES								
				1º	%	2º	%	3º	%	4º	%	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES / CANTEIRO DE OBRAS	27.495,84	9,19%	27.495,84	100,00%							
2	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	3.082,64	1,03%	3.082,64	100,00%							
3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO EMPREGANDO ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA	7.573,53	2,53%	2.272,06	30,00%	5.301,47	70,00%					
4	COBERTURA	130.715,21	43,68%	39.214,56	30,00%	91.500,64	70,00%					
5	REVESTIMENTO	11.646,74	3,89%			5.823,37	50,00%		5.823,37	50,00%		
6	PINTURA	76.126,74	25,44%			38.063,37	50,00%		38.063,37	50,00%		
7	ESQUADRIAS	27.277,46	9,11%			13.638,73	50,00%		13.638,73	50,00%		
8	ACABAMENTOS	7.412,61	2,48%						5.188,83	70,00%	2.223,78	30,00%
9	LIMPEZA FINAL	7.955,39	2,66%								7.955,39	100,00%
		<b>Valor das Parcelas</b>		<b>72.065,10</b>	<b>24,08%</b>	<b>154.327,59</b>	<b>51,57%</b>	<b>62.714,30</b>	<b>20,95%</b>	<b>10.179,17</b>	<b>3,40%</b>	
<b>Valor Acumulado:</b>		<b>299.286,16</b>	<b>100,00%</b>	<b>72.065,10</b>	<b>24,08%</b>	<b>226.392,69</b>	<b>75,64%</b>	<b>289.106,99</b>	<b>96,60%</b>	<b>299.286,16</b>	<b>100,00%</b>	

  
 MT Soluções e Bem Teu Ltda  
 Márcia Merli dos Santos  
 Arquiteta e Urbanista  
 CAU-BR nº ASS460-9

**ANEXO II**

**MINUTA DO CONTRATO**

Contrato nº \_\_\_\_/2022  
Tomada de Preços nº \_\_\_\_/2022  
Processo nº \_\_\_\_/2022

CONTRATO FIRMADO NA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO CANÁRIO, QUE ENTRE SI CELEBRAM, DE UM LADO O MUNICÍPIO DE PEDRO CANÁRIO/ES, E DE OUTRO LADO A EMPRESA \_\_\_\_\_, PARA A \_\_\_\_\_, NESTE MUNICÍPIO, CONFORME A LEI Nº 8.666/93, COM SUAS RESPECTIVAS ALTERAÇÕES.

**O MUNICÍPIO DE PEDRO CANÁRIO/ES**, inscrito no CNPJ sob o nº 28.539.872/0001-41, com sede à Rua São Paulo, n.º 220, Bairro Boa Vista, Pedro Canário/ES, representado pelo(a) Secretário(a) Municipal de OBRAS, brasileiro(a), portador do CPF nº \_\_\_\_\_ e da CI nº \_\_\_\_\_, com endereço na \_\_\_\_\_, n.º \_\_\_\_, Bairro \_\_\_\_\_, PEDRO CANÁRIO/ES, daqui por diante denominado Contratante e a Empresa \_\_\_\_\_, CNPJ n.º \_\_\_\_\_, estabelecida no endereço na \_\_\_\_\_, n.º \_\_\_\_\_, bairro \_\_\_\_\_, Cidade \_\_\_\_\_, Cep: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, Tel: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, tendo como representante legal o Sr. \_\_\_\_\_, brasileiro, portador do CPF nº \_\_\_\_\_ e CI nº \_\_\_\_\_, residente e domiciliado no endereço na \_\_\_\_\_, n.º \_\_\_\_\_, bairro \_\_\_\_\_, Cidade \_\_\_\_\_, Cep: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, Tel: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, doravante denominada Contratada, celebram o presente Contrato, referente a Tomada de Preços nº \_\_\_\_/2022, oriundo do Processo nº 04917/2021. O Edital acima referido é parte integrante deste instrumento, independentemente de transcrição, juntamente com a proposta da Contratada, ficando, porém, ressalvadas como não transcritas, as condições nela estipuladas que contrariem o estabelecido no Edital. O presente Contrato é regido pela Lei Federal 8.666/93 com suas respectivas alterações, que se regerá pelas cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO E DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**

1.1 – Constitui objeto do presente Contrato a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PEDRO CANÁRIO**, conforme Processo Nº. 04917/2021, de acordo com as normas e especificações do CONTRATANTE, sendo os serviços os constantes da proposta de preços apresentada, anexa ao referido processo, que fica fazendo parte integrante do presente Contrato.

1.2 - A CONTRATADA será responsável pela execução total da obra pelos preços unitários propostos e aceitos pelo CONTRATANTE.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DOTAÇÃO**

2.1 - As despesas decorrentes correrão à conta da seguinte dotação orçamentária:

**FICHA 276**

Órgão: 080000 – SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS  
Unidade Orçamentária: 080100 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS  
Projeto/Atividade: 1.005 – CONSTRUÇÃO, REFORMA, MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS  
Elemento de Despesa: 44905100000 – OBRAS E INSTALAÇÕES  
Fonte de Recurso: 2001000000 – RECURSOS ORDINÁRIOS

**CLÁUSULA TERCEIRA - VALOR E FORMA DE PAGAMENTO**

**Prefeitura Municipal de Pedro Canário**  
**Espírito Santo**

3.1 - O valor global deste contrato é de R\$ \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), conforme proposta comercial apresentada, sendo que o pagamento dos serviços será efetuado conforme medição dos serviços efetivamente realizados e aceitos, de acordo com a medição/liquidação efetuada pela PMPC através do seu fiscalizador.

3.2 – O CONTRATANTE, na condição de tomador dos serviços, reterá o ISSQN (imposto sobre serviços de qualquer natureza) de todos prestadores.

3.3 - O pagamento dos serviços a serem executados será efetuado em parcelas mensais, por serviços efetivamente realizados e aceitos, de acordo com a medição efetuada pela fiscalização do CONTRATANTE.

3.4 - As medições da obra serão efetuadas, pela fiscalização, no último dia útil do mês subsequente ao mês da execução dos serviços.

3.5 - Os pagamentos dos serviços realizados serão efetuados em até 30 (trinta) dias, a contar da liberação da medição, resultante da execução da etapa da obra.

3.6 - Os pagamentos, só serão efetuados mediante apresentação dos seguintes documentos ao CONTRATANTE:

3.6.1 - Primeira fatura:

- a) Nota Fiscal dos serviços devidamente atestado pelo setor competente;
- b) Anotação de Responsabilidade Técnica;
- c) Matrícula da Obra junto ao INSS - CREA;

3.6.2 - Todas as faturas:

- a) Prova de recolhimento junto ao FGTS;
- b) Cópia autenticada da GRPS específica, quitada e respectiva folha de pagamento da obra;
- c) Nota fiscal dos serviços, devidamente atestado pelo setor competente;
- d) Certidão negativa de débito junto à Fazenda Pública Municipal de PEDRO CANÁRIO.

3.6.3 - Última fatura:

- a) Certidão negativa de débito do INSS;
- b) Documentos de aprovação de projeto pelos órgãos competentes sempre que solicitada;
- c) Certificado de Conclusão e Termo de Recebimento Provisório (emitido pela PREFEITURA) - última fatura, que deverá ser requerido pela CONTRATADA à PREFEITURA, sendo o mesmo fornecido no prazo máximo de 15 (quinze) dias a contar da data da solicitação.
- d) Nota Fiscal dos serviços, devidamente atestado pelo setor competente.

3.7 - É vedada a antecipação de pagamentos sem a contraprestação dos serviços.

3.8 – Os pagamentos poderão ser sustados pelo Município nos seguintes casos:

- a) Não cumprimento das obrigações assumidas que possam de qualquer forma prejudicar a contratante.
- b) Inadimplência de obrigações da contratada para com o Município de Pedro Canário/ES, por conta do estabelecido no contrato.
- c) Não execução dos serviços nas condições estabelecidas no contrato.
- d) Erros ou vícios nas Notas Fiscais/Faturas.

## **Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo**

3.9 – Nenhum pagamento será efetuado enquanto perdurar qualquer pendência de liquidação, ou obrigação que lhe for imposta, sem que isto gere direito ao pleito de reajustamento de preços ou correção.

### **CLÁUSULA QUARTA – PRAZOS E REAJUSTE**

4.1 - O prazo máximo para início dos serviços fica fixado em 08 (oito) dias úteis, contados a partir da data do recebimento da Ordem de Serviço pela CONTRATADA, expedida pela PREFEITURA.

4.2 - A fiscalização fornecerá, junto com a Ordem de Serviço, todos os elementos indispensáveis ao início das obras, tais como documentação técnica, dados para locação, etc.

4.3 - A CONTRATADA, julgando insuficientes os elementos fornecidos, deverá solicitar por escrito, explicações e novos dados, dentro do prazo de até 08 (oito) dias contados do recebimento dos elementos da fiscalização. Nesse caso, o prazo de execução será contado a partir da data de recebimento dos esclarecimentos solicitados, se os mesmos impedirem o início dos serviços.

4.4 - A vigência do contrato será de 12 (Doze) meses, contado a partir da data da sua assinatura.

4.5 - O prazo de execução dos serviços será de 04 (quatro) meses, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço pela CONTRATADA, excluindo-se o dia do início e incluindo-se o do vencimento. Somente se iniciam ou vencem os prazos estabelecidos em dia de expediente no órgão contratante.

4.6 - Os prazos de vigência do contrato e da execução admitem prorrogação, mantidas as demais cláusulas do Contrato e assegurada a manutenção de seu equilíbrio econômico-financeiro, desde que ocorra algum dos motivos enumerados no Art. 57, parágrafo 1º da Lei Nº. 8.666/93, com suas respectivas alterações.

4.7 - Somente se iniciam ou vencem os prazos estabelecidos em dia de expediente no órgão CONTRATANTE, sendo admitida prorrogação, mantidas as demais cláusulas do Contrato e assegurada a manutenção de seu equilíbrio econômico-financeiro, ficando autorizada sua prorrogação, conforme Art. 57, §1º, incisos de I a VI, da Lei 8.666/93. Havendo necessidade de prorrogação do contrato por período superior a 01(um) ano da formalização do mesmo, os preços propostos pela CONTRATADA poderão ser reajustados, com base no INCC/FGV – Índice Nacional de Custos da Construção, da data de apresentação da proposta, conforme fórmula abaixo.

$$R = V \times \frac{(I - I_0)}{I_0}$$

Onde:

R = Valor do Reajustamento Procurado;

V = Valor da Obra ou Serviços Medidos a serem Reajustados;

I<sub>0</sub> = Índice do IPCA-E/IBGE, relativo ao mês anterior da data de apresentação da proposta;

I = Idem ao I<sub>0</sub>, porém relativo ao mês em que completar periodicidade anual em relação ao mês anterior à data de apresentação da proposta.

4.8 - Na ocorrência de aditivos para **inclusão de serviços novos** (Art. 65, §3º da Lei 8.666/1993), devem ser observados, no mínimo, o mesmo desconto inicial do ajuste, ou seja, a mesma diferença percentual entre o valor global contratado e aquele obtido a partir dos custos unitários do sistema de referência aplicável.

### **CLÁUSULA QUINTA - FISCALIZAÇÃO**

5.1 - A execução do presente Contrato será acompanhada/fiscalizada pela Secretaria Municipal de Obras, nos termos do Artigo 67 da Lei 8.666/93, que deverá atestar a realização dos serviços contratados.

## **Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo**

5.2 - A Secretaria Municipal de Obras designará formalmente no ato da emissão da Ordem de Serviço o fiscal de obras em número suficiente para acompanhamento da execução deste Contrato.

5.3 - A fiscalização da execução deverá ocorrer no local, de forma a fazer cumprir, rigorosamente, os projetos, os prazos e condições do presente Edital, termo de referência, proposta/planilha de preços e as disposições do Contrato.

5.4 - Fica a Contratada obrigada a permitir e facilitar, a qualquer tempo, a fiscalização dos serviços objeto do presente contrato, facultando o livre acesso ao seu escritório, bem como a todos os registros e documentos pertinentes com o negócio ora contratado.

5.5 - A fiscalização verificará o cumprimento das especificações e aplicações, bem como a quantidade, qualidade e aceitabilidade dos serviços.

5.6 - A fiscalização poderá a qualquer tempo, solicitar a substituição de elementos da equipe da Contratada, mediante justificativa, devendo o atendimento ser feito no prazo máximo de 05 (cinco) dias corridos.

5.7 - A fiscalização poderá sustar a execução de qualquer trabalho que esteja sendo feito em desacordo com disposto no Contrato.

5.8 - A fiscalização poderá contar com apoio técnico de empresa(s) contratada(s) pela PMPC/Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos para auxiliar no processo de fiscalização da referida obra.

### **CLÁUSULA SEXTA - CONDIÇÕES DA EXECUÇÃO**

6.1 - A CONTRATADA obrigará-se a desenvolver a obra objeto deste Contrato sempre em regime de entendimento com a fiscalização, dispondo esta de amplos poderes para atuar no sentido do fiel cumprimento do Contrato.

6.2 - O representante da Administração anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do Contrato, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados. As decisões e providências que ultrapassem o limite de competência da fiscalização deverão ser solicitadas aos seus superiores para a adoção das medidas cabíveis.

6.3 - A CONTRATADA obrigará-se a manter no local da realização da obra o seu Engenheiro Responsável Técnico, habilitado junto ao CREA para dar execução ao Contrato.

6.4 - O CONTRATANTE poderá exigir a substituição de empregados da CONTRATADA, no interesse do cumprimento do Contrato, cabendo o ônus à CONTRATADA.

6.5 - A CONTRATADA é obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstituir, ou substituir, em até 10 (dez) dias, às suas expensas no total ou em parte o objeto do Contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução da obra ou de materiais empregados.

6.6 - A CONTRATADA é responsável pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais ou comerciais da execução do Contrato.

6.7 - A inadimplência da CONTRATADA, com referência aos encargos estabelecidos neste item, não transferem à Administração Pública a responsabilidade por seu pagamento, nem poderá onerar o objeto do Contrato ou restringir a regularização e o uso da obra.

## **Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo**

6.8 - Cabe à CONTRATADA, permitir e facilitar à fiscalização a inspeção ao local da obra, em qualquer dia e hora devendo prestar todos os informes e esclarecimentos solicitados.

6.9 - O nível de desempenho da CONTRATADA na execução da obra, será representado por conceitos que serão emitidos por ocasião de cada medição.

6.10 - Aplicam-se à execução da obra a ser contratada as normas da ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas.

6.11 - A CONTRATADA é responsável pelos danos causados diretamente à Administração ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do Contrato, não excluindo ou reduzindo esta responsabilidade à fiscalização.

6.12 - A Contratada se obrigará a executar as obras e serviços empregando exclusivamente materiais de primeira qualidade e obedecendo rigorosamente aos Projetos, Normas, Especificações Técnicas, Planilha e Memoriais descritivos, bem como este Termo.

6.13 - A empresa contratada obriga-se a manter à disposição da contratante, profissional habilitado para execução e acompanhamento dos serviços ora solicitados, o qual deverá emitir ART – Anotação de Responsabilidade Técnica e/ou RRT Registro de Responsabilidade Técnica de execução dos serviços.

6.14 - Poderá a SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS, a seu critério, exigir a demolição e reconstrução de qualquer parte dos serviços, caso estes tenham sido executados com imperícia técnica ou em desacordo com o Projeto, Norma e Especificações próprias.

6.15 - Todos os serviços realizados pela CONTRATADA deverão ser listados formalmente em um Boletim de Ocorrência, ou Diário de Serviço/Obra, onde constem, no mínimo, as seguintes informações:

- ✓ Data do serviço;
- ✓ Dia da Semana;
- ✓ Serviço Realizado;
- ✓ Pendências;
- ✓ Justificativa das Pendências.

6.16 - Este documento deverá estar assinado pelo Responsável Técnico pela execução dos serviços e, em concordância, pela fiscalização da obra.

6.17 - Todos os transportes necessários, bem como a sinalização viária e de segurança do local de instalação, deverão estar incluídos na proposta apresentada, atendendo às condições de segurança, contemplando as normas e legislação vigentes.

6.18 - O Diário de Serviço/Obra deverá conter espaço, para comentários/justificativas, pelo executor dos serviços e outro para a fiscalização da obra.

6.19 - A Contratada será responsável pela vigilância no local da execução do objeto deste Termo.

6.20 - Os serviços/obras deverão ser entregues em perfeitas condições de uso, cabendo à contratada a retirada de qualquer material proveniente da execução.

6.21 - Durante a execução dos serviços, a contratada deverá sempre preservar a limpeza e a organização sobre todos os aspectos. Deverá ser entregue livre de empecilhos de qualquer natureza, que possa prejudicar, ainda que minimamente, a utilização do equipamento comunitário urbano.

## **Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo**

6.22 - Os materiais empregados na construção, a serem fornecidos pela Contratada, serão previamente submetidos à fiscalização para exame e aprovação e deverão ser comprovadamente de boa qualidade.

6.23 - A mão de obra a ser utilizada será também de boa qualidade, executada com pessoal tecnicamente capaz e conhecedor de suas funções, objetivando-se com isso, obter a melhor execução possível.

6.24 - A execução dos serviços compreenderão o fornecimento e a montagem dos equipamentos, materiais, acessórios, transportes verticais, horizontais e fretes, inclusive todas as despesas diretas e indiretas, de mão-de-obra, assistência técnica, encargos sociais, seguros, ferramentas, impostos federais, estaduais, municipais.

6.25 - A presente especificação de materiais, bem como todos os desenhos e memoriais respectivos, deverão ser usados em conjunto, pois se completam.

6.26 - Destina-se ainda a dissipar quaisquer dúvidas que venham a surgir na interpretação dos desenhos, prevalecendo sempre às cotas do projeto.

6.27 - Caberá a empresa CONTRATADA responsabilidade integral por todos os serviços, durante o prazo previsto em lei, a contar da data de entrega definitiva do equipamento público.

6.28 - Excluir-se-ão da presente responsabilidade, defeitos, estragos, quebras ou falhas provocadas decorrentes do mau uso das instalações em questão.

6.29 - Não será permitido o início das diversas etapas sem serem observadas as recomendações previstas na legislação vigente.

6.30 - A CONTRATADA deverá fornecer aos seus empregados e subcontratados (se houver) uniformes, bem como todos os equipamentos de proteção individual e coletiva, necessários à execução dos serviços, de acordo com as leis, normas e portarias que regulam a segurança do trabalho, responsabilizando-se pela efetiva utilização dos mesmos.

6.31 - Os desenhos, as especificações e os memoriais, constantes do projeto executivo, deverão ser examinados com o máximo cuidado pela CONTRATADA e em todos os casos omissos ou suscetíveis à dúvida, deverá a CONTRATADA recorrer à FISCALIZAÇÃO para melhores esclarecimentos ou orientação, sendo as decisões finais comunicadas sempre por escrito.

6.32 - As eventuais modificações no projeto, ou substituições dos materiais especificados, poderão ser aceitas desde que solicitadas por escrito, com explicações muito bem embasadas pela CONTRATADA e sua aprovação dependerá de análise por parte da FISCALIZAÇÃO.

6.33 - Todos os serviços contratados só serão recebidos, após devidamente atestados por técnicos e/ou engenheiros e/ou arquitetos e urbanistas da contratada na presença da FISCALIZAÇÃO.

6.34 - A CONTRATADA deverá garantir que serão prontamente reparadas e substituídas, à sua própria custa, todas as partes que acusarem defeito ou quaisquer anormalidades durante o período de garantia.

6.35 - Os serviços, materiais e transportes necessários à correção de anormalidades, apresentados dentro do prazo de garantia, correrão por conta da CONTRATADA.

6.36 - A CONTRATADA deverá responder, ressalvadas as hipóteses legais de caso fortuito ou de força maior, por todo e qualquer prejuízo que, em decorrência da execução deste objeto, for causado aos imóveis,

## **Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo**

mobiliários, equipamentos e demais pertences da CONTRATANTE, ficando certo que os prejuízos eventualmente causados serão ressarcidos à CONTRATANTE.

6.37 - Poderá a CONTRATADA subcontratar serviços de menor relevância técnica e financeira, mediante prévia autorização da CONTRATANTE, os quais devem ser promovidos por profissionais com qualificação técnica. A CONTRATADA deve celebrar o respectivo Contrato com a inteira obediência aos termos do Contrato firmado com o CONTRATANTE e sob sua inteira responsabilidade, reservando ainda ao CONTRATANTE o direito de, a qualquer tempo, dar por terminado o subcontrato, sem que caiba à subcontratada o direito de reclamar indenização ou prejuízo de qualquer espécie. Não será permitido a subcontratação dos serviços de serviços de maior relevância técnica e financeiramente ao objeto contratado, para os quais será exigido qualificação técnica. As subcontratadas, caso autorizadas, deverão comprovar regularidade fiscal e previdenciária.

6.38 - Vale Ressaltar, que as subcontratadas, caso autorizadas, deverão comprovar regularidade fiscal e previdenciária.

### **CLÁUSULA SÉTIMA - GARANTIAS**

7.1 - A CONTRATADA deverá depositar, a título de caução inicial para garantia de execução do contrato, a importância correspondente a 5% (cinco por cento) do valor do contrato, em uma das modalidades previstas no parágrafo 1º do artigo 56 da lei n.º 8.666/93 e suas alterações.

7.1.1 - A caução de garantia de execução do contrato tem por objetivo oferecer garantia à Municipalidade quanto ao fiel cumprimento, pela CONTRATADA, de todas as obrigações direta ou indiretamente vinculadas ao Contrato.

7.1.2 - A garantia de execução do contrato deverá ser apresentada pela contratada em até 5 (cinco) dias úteis após a data de assinatura do contrato. A liberação da primeira medição fica condicionada a prestação da referida garantia.

7.1.3 - Ocorrendo aumento no valor contratual por acréscimo de serviços, de acordo com a Lei, a CONTRATADA deverá proceder ao reforço da caução inicial no mesmo percentual estabelecido no item 7.1.

7.1.4 - A garantia prestada pela CONTRATADA será liberada ou restituída após a execução do Contrato, e, quando em dinheiro atualizada monetariamente.

7.1.5 - A garantia da obra será de 5 (cinco) anos, a contar de seu recebimento definitivo, conforme previsto no art. 618 do Código Civil Brasileiro.

- É obrigação do CONTRATADO a reparação dos vícios verificados dentro do prazo de garantia da obra, tendo em vista o direito assegurado à Administração pelo art. 618 da Lei nº 10.406/2002 (Código Civil), c/c o art. 69 da Lei nº 8.666/93 e o art. 12 da Lei nº 8.078/90 (Código de Defesa do Consumidor).

### **CLÁUSULA OITAVA - SANÇÕES ADMINISTRATIVAS E PENALIDADES**

8.1 - Ao(s) LICITANTE(s) poderá(ão) ser aplicada(s) a(s) seguinte(s) sanção(s), além da responsabilidade por perdas e danos:

- a) Advertência;
- b) multa de 5% (cinco por cento) sobre o valor global da proposta;
- c) suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de fornecer e contratar com a ADMINISTRAÇÃO pelo prazo de até 02 (dois) anos;

## **Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo**

d) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinados da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que o licitante ressarcir a Administração pelos prejuízos resultantes e após decorrido o prazo da sanção aplicada com base na alínea anterior.

8.2 - As multas previstas nos subitens acima serão descontadas de imediato no pagamento devido ou cobradas judicialmente, se for o caso.

8.3 - As sanções previstas nas alíneas "a", "c" e "d" poderão ser aplicadas juntamente com a da alínea "b", facultada a defesa prévia da CONTRATADA, no respectivo processo, no prazo de 05 (cinco) dias úteis.

8.4 - A suspensão do direito de licitar e contratar com a ADMINISTRAÇÃO, será declarada em função da natureza e gravidade da falta cometida.

8.5 - A declaração de inidoneidade para licitar e contratar com a ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA, será declarada em função da natureza e gravidade da falta cometida.

8.6 - 20.6 - As sanções das alíneas "a", "b", "c" e "d", do subitem 8.1 são de competência da Secretaria Municipal de OBRAS, facultada a defesa do LICITANTE no respectivo processo, no prazo de 10 (dez) dias da abertura de vista, podendo a reabilitação ser requerida após 02 (dois) anos de sua aplicação.

### **CLÁUSULA NONA - SUBCONTRATAÇÃO**

9.1 - Poderá a CONTRATADA subcontratar serviços de menor relevância técnica e financeira, mediante prévia autorização da CONTRATANTE, os quais devem ser promovidos por profissionais com qualificação técnica. A CONTRATADA deve celebrar o respectivo Contrato com a inteira obediência aos termos do Contrato firmado com o CONTRATANTE e sob sua inteira responsabilidade, reservando ainda ao CONTRATANTE o direito de, a qualquer tempo, dar por terminado o subcontrato, sem que caiba à subcontratada o direito de reclamar indenização ou prejuízo de qualquer espécie. Não será permitido a subcontratação dos serviços de maior relevância técnica e financeiramente ao objeto contratado, para os quais será exigido qualificação técnica. As subcontratadas, caso autorizadas, deverão comprovar regularidade fiscal e previdenciária.

### **CLÁUSULA DÉCIMA - RESCISÃO**

10.1 - A rescisão do Contrato poderá ser determinada por ato unilateral e escrito da Administração, nos casos previstos no artigo 78 da Lei n.º 8.666/93, com suas respectivas alterações:

- a) não cumprimento pela CONTRATADA de cláusulas contratuais, especificações, projetos ou prazos ou o seu cumprimento irregular;
- b) lentidão no cumprimento do Contrato, levando o Município a comprovar a impossibilidade da conclusão das obras no prazo estipulado;
- c) atraso injustificado no início da execução da obra;
- d) paralisação dos trabalhos sem justa causa e prévia comunicação ao Município por prazo superior a 05 (cinco) dias;
- e) subcontratação total ou parcial (sem prévia autorização) do objeto do Contrato, associação da CONTRATADA com outrem, cessão ou transferência, total ou parcial, bem como, a fusão, cisão ou incorporação, não admitidos no Contrato;
- f) desatendimento das determinações regulares da autoridade designada pelo Município para a fiscalização da execução do Contrato, assim como as de seus superiores;
- g) cometimento reiterado de faltas na sua execução;
- h) decretação de falência da CONTRATADA;

**Prefeitura Municipal de Pedro Canário  
Espírito Santo**

- i) dissolução da sociedade ou falecimento do CONTRATADO;
- j) alteração social ou modificação da finalidade ou da estrutura da CONTRATADA, que prejudique a execução do Contrato;
- k) razões de interesse público, de alta relevância e amplo conhecimento, justificadas e determinadas pelo Prefeito Municipal;
- l) ocorrência de caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovada, impeditiva a execução do Contrato;

10.2 - Declarada a rescisão do Contrato, a CONTRATADA receberá do CONTRATANTE apenas o pagamento da obra realizada, depois de medidos e aprovados pela fiscalização.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA**

11.1 - Colocar em local do canteiro de obras, placas indicativas de fácil visualização, conforme modelos fornecidos pelo CONTRATANTE com as referências necessárias à divulgação do empreendimento e cumprimento da legislação.

11.2 - A CONTRATADA assumirá total responsabilidade por danos causados ao CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes da execução dos serviços, isentando o CONTRATANTE de todas as reclamações que possam surgir, sejam elas resultantes de atos e seus propositos ou de quaisquer pessoas físicas ou jurídicas empregadas ou ajustadas ou ajustadas na execução da obra.

11.3 - A eventual aceitação da obra por parte do CONTRATANTE não eximirá a CONTRATADA da responsabilidade de quaisquer erros, imperfeições ou vícios que eventualmente venham a se verificar posteriormente, circunstâncias em que as despesas de conserto ou modificação correrão por conta exclusiva da CONTRATADA.

11.4 - A CONTRATADA será responsável pela vigilância no local da execução das obras.

11.5 - Obriga-se a CONTRATADA a manter, durante toda a execução do Contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

11.6 - Apresentar, mensalmente, juntamente com a Nota Fiscal e/ou Fatura de Serviços os documentos comprobatórios do pagamento das obrigações trabalhistas, previdenciários, FGTS e fiscais.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - ALTERAÇÕES CONTRATUAIS**

12.1 - O valor do Contrato poderá ser alterado, com as devidas justificativas, nos seguintes casos:

12.1.1 - unilateralmente pela Administração:

- a) quando houver modificação do projeto ou das especificações, para melhor adequação técnica aos seus objetivos;
- b) quando necessária a modificação do prazo ou do valor contratual em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa de seu objeto, observados os limites legais estabelecidos nos parágrafos 1º e 2º do artigo 65 da Lei 8.666/93, com suas respectivas alterações;

12.1.2 - por acordo entre as partes:

- a) quando necessária a modificação do regime de execução da obra, em face de verificação técnica da inaplicabilidade dos termos contratuais originários;

**Prefeitura Municipal de Pedro Canário  
Espírito Santo**

b) quando necessária a modificação da forma de pagamento, por imposição de circunstâncias supervenientes, mantido o valor inicial atualizado, vedada a antecipação do pagamento, com relação ao cronograma financeiro fixado, sem a correspondente contraprestação da execução da obra.

c) Quando os preços unitários dos itens não contemplados na planilha de quantitativos e custos unitários - orçamento base do MUNICÍPIO, incluídos em virtude de alterações contratuais observados os limites legais, forem calculados pela Contratante e com anuência e aceitação da Contratada.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DISPOSIÇÕES GERAIS**

13.1 - Para as questões deste contrato, fica eleito o Foro de Feitos da Fazenda Pública Municipal da Comarca de PEDRO CANÁRIO, Estado do Espírito Santo.

PEDRO CANÁRIO-ES, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO CANÁRIO

CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

1 \_\_\_\_\_

2 \_\_\_\_\_

**Prefeitura Municipal de Pedro Canário  
Espírito Santo**

**ANEXO III**

**MODELO DE CREDENCIAMENTO**

PROPONENTE: (Razão social da Licitante)  
LOCAL E DATA:

À PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO CANÁRIO

ASSUNTO: PROPOSTA PARA EXECUÇÃO DA OBRA OBJETO DO EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº. ....- PMPC.

Em atendimento ao disposto no Edital em referência, credenciamos o Senhor -----, portador da Carteira de Identidade Nº -----, para representar nossa empresa no referido processo, com plenos poderes para prestar esclarecimentos, tomar deliberações, assinar atas, interpor recursos, renunciar ao direito de interpor recursos, assinar termo de compromissos e tudo o mais que se faça necessário à plena participação de nossa empresa na presente licitação.

Atenciosamente,

Nome (s) e assinatura (s) do (s) responsável (eis) legal (ais) pela proponente.

O presente credenciamento deverá ser apresentada em papel timbrado da empresa proponente contendo a assinatura do representante legal da empresa, com reconhecimento de firma.

**Prefeitura Municipal de Pedro Canário  
Espírito Santo**

**ANEXO IV**

**MODELO DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA DE PREÇOS**

À PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO CANÁRIO

REF.: EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº.. .....

Prezados Senhores,

1) Pela presente, submetemos à apreciação de V.S.as., a nossa proposta relativa TOMADA DE PREÇOS Nº....., em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação da mesma e declarando aceitar as condições prescritas nos documentos da TOMADA DE PREÇOS.

2) Nosso preço global para execução integral da obra é o seguinte:

R\$......(.....), conforme descrito em nosso orçamento e de acordo com as parcelas previstas em nosso cronograma físico-financeiro.

3) A validade desta proposta é de ..... (.....) dias corridos, a partir da data de sua apresentação.

4) Prazo de execução para entrega da obra será de ..... (.....) corridos contados a partir da emissão da respectiva Ordem de Serviço.

5) Os pagamentos serão realizados em até 30 (trinta) dias, a contar da liberação da medição, resultante da execução da etapa da obra.

6) A proposta de preços apresenta orçamento conforme prevê o Edital de Licitação.

7) Informamos que, se vencedora da presente Licitação, submeteremos à aprovação da fiscalização da PMPC, a nossa equipe técnica responsável pela execução dos serviços.

8) Se detectada pela fiscalização da PMPC a necessidade de inclusão e/ou substituição de equipamentos e/ou pessoal necessário ao cumprimento do cronograma, o fato deverá ser registrado no livro diário de obras e a Empresa tem até 15 (quinze) dias para atender a solicitação, sob pena de pagamento de multa como previsto no item Penalidades.

9) Informamos que o(s) Sr.(s) .....é (são) nosso(s) representante(s) credenciado(s) a responder por nossa Empresa junto a V.S.<sup>a</sup>, a tudo que se fizer necessário durante os trabalhos da Licitação.

Local/Data:

Atenciosamente,

Representante legal da empresa  
Razão Social da Empresa

Deverá ser apresentada em papel timbrado da empresa, carimbada com carimbo do CNPJ da empresa, numerada e rubricada, devendo a última folha ser assinada

**Prefeitura Municipal de Pedro Canário  
Espírito Santo**

**ANEXO V**

**MODELO DE DECLARAÇÃO DE NÃO EMPREGAR MENOR**

\_\_\_\_\_, inscrito no CNPJ nº \_\_\_\_\_, por intermédio do seu representante legal, o Sr (a). \_\_\_\_\_, portador da Carteira de Identidade nº. \_\_\_\_\_ e do C.P.F. nº \_\_\_\_\_, DECLARA, para fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela lei nº 9.854, de 27 de outubro de 1999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz (  ).\*

PEDRO CANÁRIO-ES, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

Representante legal da empresa  
Razão Social da Empresa

\*(Obs: em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima)  
Documento em conformidade com o Decreto nº 4.358, de 5 de setembro de 2002.

**Prefeitura Municipal de Pedro Canário  
Espírito Santo**

**ANEXO VI**

**MODELO DE DECLARAÇÃO QUE POSSUI PESSOAL, FERRAMENTAL E MAQUINÁRIO**

\_\_\_\_\_, inscrito no CNPJ nº \_\_\_\_\_, por intermédio do seu representante legal, o Sr (a). \_\_\_\_\_, portador da Carteira de Identidade nº. \_\_\_\_\_ e do C.P.F. nº \_\_\_\_\_, DECLARA, para fins, que possui estrutura necessária a execução dos serviços objeto desta licitação, compreendendo pessoal capacitado, ferramental apropriado, maquinário necessário.

PEDRO CANÁRIO-ES, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

Representante legal da empresa  
Razão Social da Empresa

A presente declaração deverá ser apresentada em papel timbrado da empresa proponente contendo a assinatura do representante legal da empresa.

**Prefeitura Municipal de Pedro Canário  
Espírito Santo**

**ANEXO VII**

**MODELO DE DECLARAÇÃO DE SUPERVENIENCIA DE FATO IMPEDITIVO**

A empresa \_\_\_\_\_(Nome da Empresa)\_\_\_\_\_, estabelecida à \_\_\_\_\_(Endereço completo)\_\_\_\_\_, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob o nº\_\_\_\_\_, declara sob as penalidades cabíveis a inexistência de fato superveniente impeditivo da sua participação na presente licitação e para assinatura do Contrato dela decorrente.

PEDRO CANÁRIO-ES, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA  
RAZÃO SOCIAL DA EMPRESA DECLARANTE

A presente declaração deverá ser apresentada em papel timbrado da empresa proponente contendo a assinatura do representante legal da empresa.

**Prefeitura Municipal de Pedro Canário  
Espírito Santo**

**ANEXO VIII**

**MODELO DE DECLARAÇÃO DE ME OU EPP**

Para fins de participação na licitação (indicar o nº do Edital), a(o) (Nome completo do Proponente)....., CNPJ, sediada (o).....(Endereço completo), declara, sob as penas da lei que se encontra enquadrada no regime de (Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte, conforme o caso), na forma da Lei Complementar nº 123, de 14.12.2006.

PEDRO CANÁRIO-ES, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA  
RAZÃO SOCIAL DA EMPRESA DECLARANTE

\_\_\_\_\_  
RESPONSÁVEL PELA CONTABILIDADE DA EMPRESA  
CRC Nº

A presente declaração deverá ser apresentada em papel timbrado da empresa proponente contendo a assinatura do representante legal da empresa e do contador responsável pela contabilidade, com firma reconhecida .

**ANEXO IX**

MODELO

MODELO DE DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DA PROPOSTA COMERCIAL  
**(INDICAR O NÚMERO DA TOMADA DE PREÇOS)**

(IDENTIFICAÇÃO COMPLETA DO REPRESENTANTE DA LICITANTE), como representante devidamente constituído de (IDENTIFICAÇÃO COMPLETA DA LICITANTE) (doravante denominado (Licitante), para fins legais, declara, sob as penas da lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro, que:

- a) a proposta anexa foi elaborada de maneira independente (pelo Licitante), e que o conteúdo da proposta anexa não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da TOMADA DE PREÇOS acima mencionado, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- b) a intenção de apresentar a proposta anexa não foi informada a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da TOMADA DE PREÇOS acima mencionado, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- c) não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato da TOMADA DE PREÇOS acima mencionado quanto a participar ou não da referida licitação;
- d) o conteúdo da proposta anexa não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado a ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato da TOMADA DE PREÇOS acima mencionado antes da adjudicação do objeto da referida licitação;
- e) o conteúdo da proposta anexa não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer integrante da Comissão Permanente de Licitações e Contratos da Prefeitura Municipal de Pedro Canário/ES antes da abertura oficial das propostas; e
- f) está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.

\_\_\_\_\_, em \_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(REPRESENTANTE LEGAL DO LICITANTE NO ÂMBITO DA LICITAÇÃO, COM  
IDENTIFICAÇÃO COMPLETA)

**Observação importante:**

**Este Documento deverá ser OBRIGATORIAMENTE identificar o número da TOMADA DE PREÇOS, SOB PENA DE DESCLASSIFICAÇÃO DA LICITANTE**

**ANEXO X**

**MODELO DE CÁLCULO DOS INDICADORES ECONÔMICOS**

Nos cálculos dos índices extraídos das demonstrações contábeis, comprovando a boa situação financeira, serão adotados os seguintes critérios:

**ILC = ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE**

$$\text{ILC} = \frac{\text{AC}}{\text{PC}} = \frac{\text{-----}}{\text{-----}} \quad \text{ILC} = \underline{\hspace{2cm}}$$

**ILG = ÍNDICE DE LIQUIDEZ GERAL**

$$\text{ILG} = \frac{\text{AC} + \text{RLP}}{\text{PC} + \text{ELP}} = \frac{\text{-----} +}{\text{-----} +} \quad \text{ILG} = \underline{\hspace{2cm}}$$

**GE = GRAU DE ENDIVIDAMENTO**

$$\text{GE} = \frac{\text{PC} + \text{ELP}}{\text{AT}} = \frac{\text{-----} +}{\text{-----}} \quad \text{GE} = \underline{\hspace{2cm}}$$

**Será HABILITADA a empresa que apresentar:**

1. Índice de Liquidez Corrente – igual ou maior que 1,0;
2. Índice de Liquidez Geral – igual ou maior que 1,0;
3. Índice de Grau de Endividamento – menor ou igual a 1,0;

**Observação importante:**

**Este Documento deverá ser assinado, pelo representante legal da empresa e pelo Contador responsável pela contabilidade da empresa informando o número de Registro no Conselho Profissional.**



**MEMORIAL DESCRITIVO  
REFORMA CÂMARA MUNICIPAL  
DE PEDRO CANÁRIO  
PEDRO CANÁRIO/ES**

*Am.*

1

Rua Robson Antônio Milanez, nº 603 - Sala 102 - Três Barras - Linhares-ES - CEP 29.907-230  
Website: [www.mtsolucoes.net](http://www.mtsolucoes.net) - e-mail: [contato@mtsolucoes.net](mailto:contato@mtsolucoes.net) - Tel: +55 (27) 3371-2984



### **1.0 INTRODUÇÃO**

O memorial se refere a obra de Reforma da Câmara Municipal de Pedro Canário, localizado na Rua Dr. Washington Luis da Silva, S/N, Bairro Novo Horizonte, Município de Pedro Canário/ES.  
Área Construída – 685.48m<sup>2</sup>

### **2.0 EXECUÇÃO DA OBRA**

Durante a execução da obra o Contratante acompanhará os serviços através de fiscalização, o que não diminui a responsabilidade da Contratada. Este acompanhamento será baseado nas especificações contidas no Projeto, neste Memorial, na Planilha Orçamentária, no Código de Obras do Estado e Município, e as Normas Técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT).

A execução deverá obedecer rigorosamente aos projetos, detalhes e especificações fornecidas, e estes deverão ter cópias arquivadas e atualizadas na obra à disposição da fiscalização. A obra será executada de acordo com o cronograma de execução, devendo a Contratada, sob a coordenação da Fiscalização, definir um plano de obras coerente com os critérios de segurança.

A Contratada deverá manter obrigatoriamente na obra, no mínimo dois conjuntos completos do projeto, constando de Desenhos, Detalhamentos, Memorial Descritivo e Planilha de Quantidades. Nos casos de divergências nas medidas entre desenhos e cotas nos projetos, e nas informações nos projetos, memorial e planilhas prevalecerão sempre as cotas e demais informações dos projetos, seguidos pelo memorial e posteriormente pela planilha.

Em nenhuma hipótese deverão ocorrer alterações nos projetos, detalhes ou especificações constantes na documentação técnica pré-aprovada sem autorização da por escrito da fiscalização da obra. Caso seja necessária alguma alteração, a fiscalização deverá ser consultada com antecedência para que se encontre a solução e se autorize as modificações. O Contratante se reserva no direito de recusar as alterações feitas no projeto ou especificação sem sua prévia aprovação.

A locação da obra deverá seguir rigorosamente as cotas do projeto executivo, e todo material empregado na obra deverá ser de primeira qualidade e satisfazer as especificações. Bem como a mão-de-obra que deverá ser qualificada e aprovada pela fiscalização. O transporte de materiais e equipamentos referentes à execução da obra ou serviço será de responsabilidade da Contratada.

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão satisfazer as especificações da documentação técnica da obra e estar em conformidade com as normas da ABNT, e, caso necessário, deverão ser apresentados à fiscalização relatórios de testes ou ensaios comprovando sua qualidade. Após inspeção, o Contratante poderá recusar e solicitar a reposição de qualquer material que no seu entendimento não atenda às especificações ou os padrões de qualidade solicitados.

2

Rua Robson Antônio Milanez, nº 603 - Sala 102 - Três Barras - Linhares-ES - CEP 29.907-230  
Website: [www.mtsolucoes.net](http://www.mtsolucoes.net) - e-mail: [contato@mtsolucoes.net](mailto:contato@mtsolucoes.net) - Tel: +55 (27) 3371-2984



Caberá também à Contratada verificar a lista de materiais e quantitativos no início da obra apresentando por escrito à fiscalização, a ocorrência de erros, para que sejam tomadas providências em tempo hábil. Ao recebimento do material a inspeção quantitativa e qualitativa do material fornecido pelo Contratante é de responsabilidade da Contratada, devendo a mesma aceitar ou negar o material e assumindo a partir daí a responsabilidade pelo mesmo. Quanto ao uso, a Contratada deverá aplicar o material com responsabilidade, e em caso de sobra o material deverá ser encaminhado ao almoxarifado do Contratante, assim como em caso de falta por desperdício, a Contratada deverá repor o material faltante.

Quanto à hierarquia documental a ser considerada durante a execução da obra a Contratada deverá seguir rigorosamente o seguinte critério:

01. Projeto;
02. Planilha Orçamentária;
03. Memorial Descritivo.

### **3.0 RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA**

A obra até a sua conclusão, o que se finda com a oficialização do "Termo de Recebimento", nos termos do Código Civil Brasileiro e do Contrato.

A presença da fiscalização não diminui ou exime a responsabilidade da Contratada. Assim quaisquer danos aos serviços já realizados, ou danos causados a terceiros, a reparação é de total responsabilidade da Contratada.

A guarda e vigilância dos materiais necessários à obra, inclusive os que forem fornecidos pelo contratante e estocados na obra, assim como dos serviços já executados são de inteira responsabilidade da Contratada, sendo a mesma responsável por repor integralmente quaisquer materiais ou serviços extraviados ou danificados.

Visando execução de qualidade e confiabilidade à execução do contrato, a contratada deverá manter na obra um Engenheiro Civil ou de Produção Civil ou Arquiteto e Urbanista registrado no CREA e/ou CAU, como responsável técnico pela obra. E deverá ser apresentado ART do CREA e/ou CAU referente à execução da obra ou serviço, com a respectiva taxa recolhida, no início da obra.

Toda a correspondência do escritório da obra, dirigida à fiscalização, tais como: diário de ocorrência, avaliações, pedidos de medição etc. deverão ser assinados pela administração da obra ou superiores.

A Contratada deverá manter arquivado e atualizado na obra um livro para registro de ocorrências da obra, e ao seu término encaminhar cópia integral ao contratante.

A Contratada deve providenciar tudo o que for necessário, inclusive taxas, emolumentos, e custeio, junto aos órgãos competentes, para que façam as ligações provisórias e definitivas de água, luz e esgotos, se necessário. Deverá

Rua Robson Antônio Milanez, nº 603 - Sala 102 - Três Barras - Linhares-ES - CEP 29.907-230  
Website: [www.mtsolucoes.net](http://www.mtsolucoes.net) - e-mail: [contato@mtsolucoes.net](mailto:contato@mtsolucoes.net) - Tel: +55 (27) 3371-2984

*Rau.*  
3



também fornecer todas as instalações necessárias ao seu funcionamento tais como escritório da obra, depósitos de materiais e ferramentas, sanitários e alojamentos etc. tudo conforme a NR-10 e outras legislações vigentes.

Deverão também ser fornecidos e instalados os Equipamentos de Proteção Coletiva que se fizerem necessários no decorrer das diversas etapas da obra, de acordo com o previsto na NR-18 da Portaria nº 3214 do Ministério do Trabalho, bem como demais dispositivos de segurança necessários e todos os Equipamentos de Proteção Individual necessários.

A Contratada também é responsável pela correta identificação da obra com placas, tapumes etc. conforme exigências do CREA e demais órgãos competentes.

Durante e ao término da obra a Contratada é responsável por manter a organização e limpeza da obra, retirando todo o entulho gerado pela obra, mantendo o canteiro em perfeitas condições de asseio e segurança aos funcionários, fiscalização e visitantes.

#### **4.0 MATERIAIS**

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão satisfazer as especificações da documentação técnica da obra e estar em conformidade com as normas da ABNT, e, caso necessário, deverão ser apresentados à fiscalização relatórios de testes ou ensaios comprovando sua qualidade. Após inspeção, a Prefeitura Municipal de Pedro CANÁRIO/ES poderá recusar e solicitar a reposição de qualquer material que no seu entendimento não atenda às especificações ou os padrões de qualidade solicitados.

#### **5.0 RESUMO DAS ESPECIFICAÇÕES**

##### **5.1 SERVIÇOS PRELIMINARES**

###### **PLACAS DE IDENTIFICAÇÃO DA OBRA**

A Contratada deverá fornecer e instalar no local da obra a placa de identificação da obra de acordo com as seguintes instruções:

As placas de identificação da obra deverão ser colocadas obrigatoriamente juntas (placa da Empreiteira e da Prefeitura Municipal);

Modelo, as dimensões, medidas, cores, tipo de material das placas serão conforme desenho fornecido pela Prefeitura;

As placas serão fixadas em estruturas de madeira suficientemente resistentes à ação dos ventos.

Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão IOPES

4

Rua Robson Antônio Milanez, nº 603 - Sala 102 - Três Barras - Linhares-ES - CEP 29.907-230  
Website: [www.mtsolucoes.net](http://www.mtsolucoes.net) - e-mail: [contato@mtsolucoes.net](mailto:contato@mtsolucoes.net) - Tel: +55 (27) 3371-2984



Para os serviços preliminares deverão ser através dos seguintes itens:

- Demolição de alvenaria
- Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes
- Retirada de aparelhos sanitários
- Retirada de alisar de madeira
- Limpeza de pisos e revestimentos cerâmicos
- Retirada de estrutura em madeira do telhado
- Remoção de telha ondulada de fibrocimento, inclusive cumeeira
- Remoção de forro PVC, sem aproveitamento do material

### **5.2 ALVENARIA DE VEDAÇÃO E REVESTIMENTOS**

Para a construção de elementos externos serão necessárias algumas vedações através dos seguintes itens:

- Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na praça de Vitória, posto obra)

### **5.3 COBERTURA**

#### **ESTRUTURA METÁLICA**

Estruturas compostas por perfis laminados ou dobrados, chapas grossas ou finas, perfis tubulares e barras de seção quadrada, circular ou retangular em aços estruturais, definidos por padrão ABNT ou ASTM, e suas junções e ligações, conforme especificações de projeto, que se destinarão à construção de galpões, coberturas.

#### **RECOMENDAÇÕES GERAIS**

Obedecer rigorosamente ao projeto executivo de estrutura e normas técnicas relativas às diversas aplicações.

A fabricação e montagem da estrutura serem executadas por empresa capacitada, sob competente supervisão.

Os materiais devem ser identificados pela sua especificação (incluindo tipo ou grau) verificando-se:

- Certificado de qualidade fornecido por usinas ou produtores, devidamente relacionados aos produtos fornecidos;
- Marcas aplicadas ao material pelo produtor, de acordo com os padrões das normas correspondentes.

Outros elementos estruturais expostos às intempéries (montantes de alambrados e gradis, treliças, etc - ver componentes específicos) devem ser confeccionados com peças e componentes em aço galvanizado a fogo e receber tratamento de galvanização a frio nos pontos de solda e corte.

5

Rua Robson Antônio Milanez, nº 603 - Sala 102 - Três Barras - Linhares-ES - CEP 29.907-230  
Website: [www.mtsolucoes.net](http://www.mtsolucoes.net) - e-mail: [contato@mtsolucoes.net](mailto:contato@mtsolucoes.net) - Tel: +55 (27) 3371-2984



#### COBERTURAS

Para as coberturas das edificações serão necessários os seguintes serviços:

- Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical, composta por tupo retangular galvanizado 70x30 e tubo retangular galvanizado 20x20.
- Cobertura nova de telhas onduladas de fibrocimento 6.0mm, inclusive cumeeiras e acessórios de fixação
- Rufo de chapa de alumínio esp. 0.5mm, largura de 30cm
- Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm
- Impermeabilizante elastomérico para aplicação em lajes e coberturas com e sem trânsito. Formulado à base de resina acrílica, aplicado a frio, com elevada durabilidade, mínimo de duas demãos.

#### 5.4 PINTURAS E REVESTIMENTOS

##### 5.4.1 Pintura

Todas as superfícies a serem pintadas deverão estar firmes, lisas, isentas de mofo e, principalmente, secas, conforme a umidade relativa do ar.

Será pintado em três demãos as paredes externas e internas conforme projeto arquitetônico. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo esperar um intervalo de 24 horas entre três demãos sucessivas. Deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, aparelhos, etc.). Os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos quando a tinta estiver seca, empregando-se removedor adequado.

Se as cores não estiverem claramente definidas no projeto, cabe à contratada consultar a Fiscalização, para obter sua anuência e aprovação. Em tempos de chuva os trabalhos, caso necessário, serão suspensos por determinação da fiscalização.

Todas as tintas utilizadas para pinturas externas e internas deverão ser de 1ª (primeira) qualidade, sendo as marcas de referência as seguintes: Coral, Sherwin Williams, Suvinil ou equivalente devidamente aprovada pela fiscalização.

Para pintura em estrutura de ferro, metálica e gradis será necessário aplicação de fundo anticorrosivo a uma demão e pintura em tinta esmalte sintético, sendo as marcas de referência as seguintes: Coral, Sherwin Williams, Suvinil ou equivalente devidamente aprovada pela fiscalização. Todas as tintas em esmalte sintético deverão ser do tipo fosco.

Para as esquadrias em madeira é necessário emassamento, com três demãos de massa à base de água, sendo as marcas de referência as seguintes: Coral, Sherwin Williams, Suvinil ou equivalente devidamente aprovada pela fiscalização e logo após aplicação de pintura com tinta esmalte sintético, sendo as marcas de referência as seguintes: Coral, Sherwin Williams, Suvinil ou equivalente devidamente aprovada pela fiscalização, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a três demãos.

6

Rua Robson Antônio Milanez, nº 603 - Sala 102 - Três Barras - Linhares-ES - CEP 29.907-230  
Website: [www.mtsolucoes.net](http://www.mtsolucoes.net) - e-mail: [contato@mtsolucoes.net](mailto:contato@mtsolucoes.net) - Tel: +55 (27) 3371-2984



#### 5.4.2 Revestimentos

Materiais de base ou acabamento, que recobrem alvenarias ou elementos de concreto, podendo ficar aparentes ou não.

##### Recomendações gerais

Todos os materiais empregados na execução devem estar de acordo com as respectivas NBRs da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), quando houver.

Devem ser executados somente após término e testes das instalações e conclusão da cobertura.

As superfícies a serem revestidas devem ser limpas e molhadas a fim de evitar gorduras, vestígios orgânicos (limo, fuligem etc.) e outras impurezas que possam acarretar desprendimentos futuros.

As argamassas devem ser preparadas mecanicamente, salvo quando a quantidade for insuficiente para justificar o processo.

Nos ambientes internos, todos os cantos expostos devem ser protegidos com cantoneiras de alumínio.

##### Execução

Antes de iniciar o serviço de assentamento, verificar se todas as instalações elétricas e hidráulicas já foram executadas.

A base de assentamento deve ser constituída de um emboço sarrafeado, devidamente curado. A superfície deve estar áspera, varrida e posteriormente umedecida.

A argamassa de assentamento deve ser aplicada nas paredes e nas peças com o lado liso da desempenadeira. Em seguida, aplicar o lado dentado formando cordões para garantir a melhor aderência e nivelamento.

As peças devem ser assentadas de forma a amassar os cordões, com juntas de espessura constante, não superiores a 2mm, considerando prumo para juntas verticais e nível para juntas horizontais. Recomenda-se a utilização de espaçadores.

Nos pontos de hidráulica e elétrica, os azulejos devem ser recortados e nunca quebrados; as bordas de corte devem ser esmerilhadas de forma a se apresentarem lisas e sem irregularidades.

Os cantos externos devem ser arrematados com cantoneira de alumínio.

Após a cura da argamassa de assentamento, os azulejos devem ser batidos, especialmente nos cantos; aqueles que soarem ocos devem ser removidos e reassentados.

Após 3 dias de assentamento (as juntas de assentamento devem estar limpas) as peças devem ser rejuntadas com a pasta de rejuntamento, aplicada com desempenadeira de borracha evitando o atrito com as superfícies das peças, pressionar o rejuntamento para dentro das juntas; o excesso deve ser removido no mínimo 15 minutos e no máximo 40 minutos, com uma esponja macia e úmida.

A limpeza dos resíduos da pasta de rejuntamento deve ser feita com esponja de aço macia antes da secagem.

Rua Robson Antônio Milanez, nº 603 - Sala 102 - Três Barras - Linhares-ES - CEP 29.907-230  
Website: [www.mtsolucoes.net](http://www.mtsolucoes.net) - e-mail: [contato@mtsolucoes.net](mailto:contato@mtsolucoes.net) - Tel: +55 (27) 3371-2984

*Ass.*

7



**Especificações de Materiais:**

- Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta.
- Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos.
- Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos.
- Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal.

**5.5 ESQUADRIAS**

Para a reforma da câmara municipal serão necessários os seguintes itens:

- Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro
- Vidro temperado incolor com 6 mm de espessura, fornecimento e instalação, inclusive massa para vedação.
- Porta de vidro temperado de abrir, espessura 10mm, inclusive acessórios
- Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.70 x 2.10 m, 0.80 x 2.10 m e 0.90 x 2.10 m.
- Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.70 x 2.10 m, 0.80 x 2.10 m e 0.90 x 2.10 m
- Fornecimento e instalação de porta corta-fogo para saída de emergência Dim.: 90x210x5cm, conforme ABNT NBR 11742P, classe P-90, incl. marco, 3 pares de dobradiças c/mola, barra antipático, pintura esmalte sintético cor vermelha
- Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento.

**5.6 ACABAMENTOS**

Para a reforma nos acabamentos internos da câmara municipal serão necessários os seguintes itens:

- Bancada de mármore esp. 3cm
- Cuba de aço inox nº 1(dim.460x300x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 3/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira
- Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol
- Recolocação de vaso sanitário, inclusive fornecimento de acessórios (parafusos de fixação anel de vedação, bolsa e tubo de ligação, etc), exclusive fornecimento do vaso e tampa

Rua Robson Antônio Milanez, nº 603 - Sala 102 - Três Barras - Linhares-ES - CEP 29.907-230  
Website: [www.mtsolucoes.net](http://www.mtsolucoes.net) - e-mail: [contato@mtsolucoes.net](mailto:contato@mtsolucoes.net) - Tel: +55 (27) 3371-2984

*Ass.*

8



- Assento plástico para vaso sanitário, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard
- Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados
- Placa de identificação da edificação em ACM med 3,00x1,50m.

#### **6. CONSIDERAÇÕES FINAIS**

Os serviços deverão ser executados impreterivelmente na ordem do memorial descrito e seguindo fielmente o cronograma físico financeiro.

A execução da obra de construção deverá respeitar às recomendações das Normas Técnicas Brasileiras, das Concessionárias Locais.

A obra somente será recebida completamente limpa, sem nenhum vestígio de resíduos da execução da obra, com cerâmicas e azulejos rejuntados e lavados, com aparelhos, vidros, bancadas, peitoris, pisos e paredes, etc. isentos de respingos de tinta, massa corrida ou argamassas. Com as instalações definitivamente ligadas às redes públicas, testadas e em perfeito estado de funcionamento. Todo o entulho e sobras de materiais deverão também ser retirados.

  
**Maruêla Merlo dos Santos**

Arquiteta e Urbanista - CAU nº 53460-9

	<b>PREFEITURA MUNICIPAL PEDRO CANÁRIO/ES</b>					
<b>MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>						
<b>OBRA :</b>	Reforma da Camara Municipal de Pedro Canário				<b>BDI = 34,53</b>	
<b>ENDEREÇO:</b>	Rua Dr Washignton Luis da Silva, S/N, Bairro Novo Horizonte, CEP: 29970000 - Municipio de Pedro Canário/ES				<b>DATA BASE = DER-ES AGOSTO/2021</b>	
<b>ITEM</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES/CANTEIRO DE OBRAS</b>					
<b>01.01</b>	<b>Demolição de alvenaria</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>LARGURA</b>	<b>ALTURA</b>	<b>ESPESSURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>TOTAL</b>
	WC AUDITÓRIO MASCULINO	0,7	2,1	0,15	1	0,22
	WC AUDITÓRIO FEMININO	0,7	2,1	0,15	1	0,22
	PORTA SAIDA AUDITÓRIO	0,9	2,1	0,15	2	1,89
	SALA DE MIDIA VIDRO FIXO	1,5	1	0,15	1	0,23
	PALCO MEIA PAREDE CURVA	1,48	2	0,15	1	2,96
	PALCO PAREDE	0,9	2,1	0,15	1	0,28
	AUDITORIO	2	2,1	0,15	2	0,28
	ADMINISTRAÇÃO	6,72	3	0,12	2	4,84
	MURETA EM Z PARTE EXTERNA	24	0,6	0,12	1	1,73
					<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>10,92</b>
<b>01.02</b>	<b>Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>LARGURA</b>	<b>ALTURA</b>	<b>ESPESSURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>TOTAL</b>
	WC AUDITÓRIO FEMININO	0,9	2,1	0,15	1	0,28
	PORTÃO ENTRADA AUDITORIO	3,2	2,1	0,15	1	6,72
	PORTAS LATERAIS AUDITÓRIO	0,9	2,1	0,15	2	1,89
	PORTA DA SALA DO PRESIDENTE	0,8	2,1	0,15	3	1,68
	PORTA WCS DO BLOCO ADMINISTRATIVO	0,6	2,1	0,15	2	1,26
					<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>11,83</b>

*Ass.*

<b>01.03</b>	<b>Retirada de aparelhos sanitários</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>LARGURA</b>	<b>ALTURA</b>	<b>ESPESSURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>TOTAL</b>
	SALA DE MIDIA	-	-	-	2	2,00
	WC ADM FEMININO/MAS	-	-	-	2	2,00
					<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>4,00</b>
<b>01.04</b>	<b>Retirada de alizar de madeira</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>LARGURA</b>	<b>ALTURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>LADOS</b>	<b>TOTAL</b>
	WC AUDITÓRIO FEMININO	0,9	2,1	1	2	10,20
	PORTA SAIDA AUDITÓRIO	0,9	2,1	2	2	20,40
					<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>30,60</b>
<b>01.05</b>	<b>Limpeza de pisos e revestimentos cerâmicos</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>ALTURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>LADOS</b>	<b>TOTAL</b>
	FACHADA OS AZULEJOS	13,27	5,75	1	1	76,30
					<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>76,30</b>
<b>01.06</b>	<b>Retirada de estrutura em madeira do telhado</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>LARGURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>LADOS</b>	<b>TOTAL</b>
	TELHADO	35,44	15,43	1	1	546,84
					<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>546,84</b>
<b>01.07</b>	<b>Remoção de telha ondulada de fibrocimento, inclusive cumeeira</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>LARGURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>LADOS</b>	<b>TOTAL</b>
	TELHADO	35,44	15,43	1	1	546,84
					<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>546,84</b>
<b>01.08</b>	<b>Remoção de forro PVC, sem aproveitamento do material</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>LARGURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>LADOS</b>	<b>TOTAL</b>
	TELHADO	14	13	1	1	182,00
					<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>182,00</b>
<b>02.01</b>	<b>Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão IOPES</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>ALTURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>LADOS</b>	<b>TOTAL</b>
	Reforma Camara	4	2	1	1	8,00
					<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>8,00</b>

*Ass.*

# Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo

Pág. 41  
004917/2021

03.01	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na praça de Vitória, posto obra)					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	ESPESSURA	QUANTIDADE	TOTAL
	PALCO	1,53	3	0,15	1	4,59
	AUDITORIO	0,9	3,6	0,15	2	6,48
	DIVISORIA DO WCS AUDITORIO	0,9	3	0,15	2	5,40
	ADMINISTRAÇÃO	4,16	3	0,15	1	12,48
	SANITARIO ADMINISTRAÇÃO	1,46	3	0,15	1	4,38
	FECHAMENTO DOS BURACOS DO AR	0,7	0,6	0,15	20	1,26
	LATERAL DA EDIFICAÇÃO	19,57	2,76	-	1	54,01
	<b>TOTAL DO ITEM</b>					<b>88,60</b>
04.01	Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical, composta por tupo retangular galvanizado 70x30 e tubo retangular galvanizado 20x20.					
	LOCAL	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	LADOS	TOTAL
	TELHADO	35,44	15,43	1		546,84
	<b>TOTAL DO ITEM</b>					<b>546,84</b>
04.02	Cobertura nova de telhas onduladas de fibrocimento 6.0mm, inclusive cumeeiras e acessórios de fixação					
	LOCAL	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	LADOS	TOTAL
	TELHADO	35,44	15,43	1		546,84
	<b>TOTAL DO ITEM</b>					<b>546,84</b>
04.03	Rufo de chapa de alumínio esp. 0.5mm, largura de 30cm					
	LOCAL	COMPRIMENTO		QUANTIDADE	LADOS	TOTAL
	TELHADO	65,26		1		65,26
	<b>TOTAL DO ITEM</b>					<b>65,26</b>
04.04	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm					
	LOCAL	COMPRIMENTO		QUANTIDADE	LADOS	TOTAL
	TELHADO	26,59		2		53,18
	<b>TOTAL DO ITEM</b>					<b>53,18</b>
04.05	Impermeabilizante elastomérico para aplicação em lajes e coberturas com e sem trânsito. Formulado à base de resina acrílica, aplicada a frio, com elevada durabilidade, mínimo de duas demãos.					

*Handwritten signature*

Pág. 42  
004917/2021

	LOCAL	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	LADOS	TOTAL
	TELHADO	35,44	15,43	1		546,84
	<b>TOTAL DO ITEM</b>					<b>546,84</b>
05.01	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0,5:6, espessura 25 mm					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	LADOS	TOTAL
	PALCO	1,53	3	1	2	9,18
	AUDITORIO	0,9	3,6	2	4	12,96
	WC FEMENINO AUDITORIO	0,9	3	2	4	10,80
	ADMINISTRAÇÃO	4,16	3	1	6	74,88
	SANITARIO ADMINISTRAÇÃO	1,46	3	1	2	8,76
	FECHAMENTO DOS BURACOS DO AR	0,7	0,6	20	2	16,80
	<b>TOTAL DO ITEM</b>					<b>133,38</b>
05.02	Chapisco com argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5 mm					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	LADOS	TOTAL
	PALCO	1,53	3	1	2	9,18
	AUDITORIO	0,9	3,6	2	4	12,96
	WC FEMENINO AUDITORIO	0,9	3	2	4	10,80
	ADMINISTRAÇÃO	4,16	3	1	6	74,88
	SANITARIO ADMINISTRAÇÃO	1,46	3	1	2	8,76
	FECHAMENTO DOS BURACOS DO AR	0,7	0,6	20	2	16,80
	<b>TOTAL DO ITEM</b>					<b>133,38</b>
06.01	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	DEMAOS	TOTAL
	EXTERNO	134,99	5,52	1	3	745,14
	AUDITORIO	88,67	3,60	1	3	319,21
	SALA DE MIDIA NOVA	7,83	3,00	1	3	23,49
	SAN. FEMININO AUDITÓRIO	5,07	3,00	1	3	15,21
	SAN. MASCULINO AUDITÓRIO	4,55	3,00	1	3	13,65
	SALA DE MULTIMIDIA ANTIGA	15,27	3,00	1	3	45,81
	ARQUIVO	20,10	3,00	1	3	60,30
	SAN. MASCULINO	6,46	3,00	1	1	19,38
	HALL DOS SANITÁRIOS	3,74	3,00	1	1	11,22
	SAN. FEMININO	6,14	3,00	1	1	18,42
	SALA DE REUNIÃO	14,80	3,00	1	1	44,40
	COZINHA	11,44	3,00	1	1	34,32

*Handwritten signature*

# Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo

Pág. 43  
004917/2021

HALL SALA DE REUNIÃO	13,44	3,00	1	1	40,32
SALA DE ASSESSORES	14,42	3,00	1	1	43,26
CORREDOR ASSESSORES	7,66	3,00	1	1	22,98
CORREDOR SALAS	26,81	3,00	1	1	80,43
WC PRESIDENTE	7,66	3,00	1	1	22,98
SALA PRESIDENTE	15,46	3,00	1	1	46,38
GABINETE PRESIDENTE	12,26	3,00	1	1	36,78
SEC. DE FINANÇAS	13,14	3,00	1	1	39,42
PROCURADORIA LEGISLATIVA	13,30	3,00	1	1	39,90
PROTOCOLO	13,18	3,00	1	1	39,54
ADMINISTRAÇÃO	12,22	3,00	1	1	36,66
CORREDOR DOS BANHEIROS	6,08	3,00	1	1	18,24
WC 01	6,03	3,00	1	1	18,09
WC 02	5,73	3,00	1	1	17,19
RECEPÇÃO	14,87	3,00	1	1	44,61
<b>TOTAL DO ITEM</b>					<b>1897,34</b>

<b>06.02</b>	<b>Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos</b>				
<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>ALTURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>LADOS</b>	<b>TOTAL</b>
<b>PAREDES</b>					
EXTERNO	134,99	5,52	1	3	745,14
AUDITÓRIO	88,67	3,60	1	3	319,21
SALA DE MÍDIA NOVA	7,83	3,00	1	3	23,49
SAN. FEMININO AUDITÓRIO	5,07	3,00	1	3	15,21
SAN. MASCULINO AUDITÓRIO	4,55	3,00	1	3	13,65
SALA DE MULTIMÍDIA ANTIGA	15,27	3,00	1	3	45,81
ARQUIVO	20,10	3,00	1	3	60,30
SAN. MASCULINO	6,46	3,00	1	1	19,38
HALL DOS SANITÁRIOS	3,74	3,00	1	1	11,22
SAN. FEMININO	6,14	3,00	1	1	18,42
SALA DE REUNIÃO	14,80	3,00	1	1	44,40
COZINHA	11,44	3,00	1	1	34,32
HALL SALA DE REUNIÃO	13,44	3,00	1	1	40,32
SALA DE ASSESSORES	14,42	3,00	1	1	43,26
CORREDOR ASSESSORES	7,66	3,00	1	1	22,98
CORREDOR SALAS	26,81	3,00	1	1	80,43
WC PRESIDENTE	7,66	3,00	1	1	22,98
SALA PRESIDENTE	15,46	3,00	1	1	46,38

*Paul*

Pág. 44  
004917/2021

GABINETE PRESIDENTE	12,26	3,00	1	1	36,78
SEC. DE FINANÇAS	13,14	3,00	1	1	39,42
PROCURADORIA LEGISLATIVA	13,30	3,00	1	1	39,90
PROTOCOLO	13,18	3,00	1	1	39,54
ADMINISTRAÇÃO	12,22	3,00	1	1	36,66
CORREDOR DOS BANHEIROS	6,08	3,00	1	1	18,24
WC 01	6,03	3,00	1	1	18,09
WC 02	5,73	3,00	1	1	17,19
RECEPÇÃO	14,87	3,00	1	1	44,61
<b>SUBTOTAL</b>					<b>1897,34</b>

<b>TETOS</b>					
<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>LARGURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>LADOS</b>	<b>TOTAL</b>
SALA DE MÍDIA NOVA	3,33	1,27	1	3	4,23
SAN. FEMININO AUDITÓRIO	1,93	1,26	1	3	2,43
SAN. MASCULINO AUDITÓRIO	1,41	1,26	1	3	1,78
SALA DE MULTIMÍDIA ANTIGA	6,69	1,90	1	3	12,71
ARQUIVO	6,62	3,02	1	3	19,99
SAN. MASCULINO	1,90	1,68	1	1	3,19
HALL DOS SANITÁRIOS	2,02	1,01	1	1	2,04
SAN. FEMININO	1,90	1,52	1	1	2,89
SALA DE REUNIÃO	5,79	3,02	1	1	17,49
COZINHA	3,60	3,02	1	1	10,87
HALL SALA DE REUNIÃO	6,50	1,53	1	1	9,95
SALA DE ASSESSORES	4,36	3,30	1	1	14,39
CORREDOR ASSESSORES	3,30	1,20	1	1	3,96
CORREDOR SALAS	15,74	2,00	1	1	31,48
WC PRESIDENTE	2,88	1,50	1	1	4,32
SALA PRESIDENTE	4,45	3,53	1	1	15,71
GABINETE PRESIDENTE	4,01	3,02	1	1	12,11
SEC. DE FINANÇAS	4,01	3,01	1	1	12,07
PROCURADORIA LEGISLATIVA	4,01	3,09	1	1	12,39
PROTOCOLO	4,01	3,03	1	1	12,15
ADMINISTRAÇÃO	4,01	2,96	1	1	11,87
CORREDOR DOS BANHEIROS	4,01	1,06	1	1	4,25
WC 01	2,00	1,46	1	1	2,92
WC 02	1,85	1,46	1	1	2,70
RECEPÇÃO	1,50	7,63	1	1	11,45
<b>TOTAL DO ITEM</b>					<b>239,33</b>
<b>TOTAL</b>					<b>2136,66</b>

*Paul*

# Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo

Pág. 45  
004917/2021

06.03	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	LADOS	TOTAL
	P5	0,80	2,1	4	2	13,44
	P10	0,70	2,1	2	2	5,88
	TOTAL DO ITEM					19,32
06.04	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	LADOS	TOTAL
	GRADE FRENTE	23,45	2,1	1	2	98,49
	GRADE LATERAL	27,63	2,1	1	2	116,05
	GRADE 01	1,62	1,6	6	2	31,10
	GRADE 02	0,9	0,7	5	2	6,30
	GRADE 03	1,6	0,7	3	2	6,72
	GRADE 04	0,82	0,8	4	2	5,25
	GRADE 05	1,6	1,5	8	2	38,40
	PT2	3,2	2	1	2	12,80
	PT3	0,9	2	1	2	3,60
	TOTAL DO ITEM					318,71
07.01	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	ABAS	TOTAL
	JANELA SALA DE MIDIA	1,5	1	1	2	1,50
	TOTAL DO ITEM					1,50
07.02	Vidro temperado incolor com 6 mm de espessura, fornecimento e instalação, inclusive massa para vedação.					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	ABAS	TOTAL
	JANELA SALA DE MIDIA	1,5	1	1	2	1,50
	TOTAL DO ITEM					1,50
07.03	Porta de vidro temperado de abrir, espessura 10mm, inclusive acessórios					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	ABAS	TOTAL
	PORTA P11	0,8	2,1	3	1	5,04
	TOTAL DO ITEM					5,04
07.04	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.70 x 2.10 m					

*Ass.*

Pág. 46  
004917/2021

	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	ESPESSURA	QUANTIDADE	TOTAL
	WC AUDITÓRIO MASCULINO	0,7	2,1	0,15	1	1,00
	WC AUDITÓRIO FEMININO	0,7	2,1	0,15	1	1,00
	TOTAL DO ITEM					2,00
07.05	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	ESPESSURA	QUANTIDADE	TOTAL
	SALA ADMINISTRATIVO	0,8	2,1	0,15	1	1,00
	TOTAL DO ITEM					1,00
07.06	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15 x 3 cm de batente, nas dimensões de 0.90 x 2.10 m					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	ESPESSURA	QUANTIDADE	TOTAL
	PORTA SAIDA AUDITÓRIO	0,9	2,1	0,15	2	2,00
	TOTAL DO ITEM					2,00
07.07	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.70 x 2.10 m					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	QUANTIDADE	TOTAL
	WC AUDITÓRIO MASCULINO	0,7	2,1	0,15	1	1,00
	WC AUDITÓRIO FEMININO	0,7	2,1	0,15	1	1,00
	WC ADMINISTRATIVO MASCULINO	0,7	2,1	0,15	1	1,00
	WC ADMINISTRATIVO FEMININO	0,7	2,1	0,15	1	1,00
	TOTAL DO ITEM					4,00
07.08	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	QUANTIDADE	TOTAL
	SALA ADMINISTRATIVO	0,8	2,1	0,15	1	1,00
	TOTAL DO ITEM					1,00
07.09	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.90 x 2.10 m					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	QUANTIDADE	TOTAL
	PORTA SAIDA AUDITÓRIO	0,9	2,1	0,15	2	2,00
	TOTAL DO ITEM					2,00
07.10	Fornecimento e instalação de porta corta-fogo para saída de emergência Dim.: 90x210x5cm, conforme ABNT NBR 11742P, classe P-90, incl. marco, 3 pares de dobradiças c/mola, barra anti-panico, pintura esmalte sintético cor vermelha					

*Ass.*

# Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo

Pág. 47  
004917/2021

	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	ESPESSURA	QUANTIDADE	TOTAL
	PORTA SAIDA AUDITÓRIO DE EMERGÊNCIA	0,9	2,1	0,15	2	2,00
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>2,00</b>
<b>07.11</b>	<b>Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento</b>					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	ESPESSURA	QUANTIDADE	TOTAL
	PT2	3,2	2	1	2	12,80
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>12,80</b>
<b>08.01</b>	<b>Bancada de mármore esp. 3cm</b>					
	LOCAL	COMPRIMENTO	LARGURA	ESPESSURA	QUANTIDADE	TOTAL
	LAVABO DO AUDITÓRIO	1,40	0,40	-	1	0,56
	LAVABO DO BLOCO ADMINISTRATIVO	1,00	0,40	-	1	0,40
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>0,96</b>
<b>08.02</b>	<b>Cuba de aço inox nº 1(dim.460x300x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 3/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira</b>					
	LOCAL	COMPRIMENTO	LARGURA	ESPESSURA	QUANTIDADE	TOTAL
	LAVABO DO AUDITÓRIO	-	-	-	1	1,00
	LAVABO DO BLOCO ADMINISTRATIVO	-	-	-	1	1,00
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>2,00</b>
<b>08.03</b>	<b>Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol</b>					
	LOCAL	COMPRIMENTO	LARGURA	ESPESSURA	QUANTIDADE	TOTAL
	LAVABO DO AUDITÓRIO	-	-	-	1	1,00
	LAVABO DO BLOCO ADMINISTRATIVO	-	-	-	1	1,00
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>2,00</b>
<b>08.04</b>	<b>Recolocação de vaso sanitário, inclusive fornecimento de acessórios (parafusos de fixação anel de vedação, bolsa e tubo de ligação, etc), exclusive fornecimento do vaso e tampa</b>					
	LOCAL	COMPRIMENTO	LARGURA	ESPESSURA	QUANTIDADE	TOTAL
	WC DO AUDITÓRIO	-	-	-	2	2,00
	WC DO BLOCO ADMINISTRATIVO	-	-	-	2	2,00
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>4,00</b>
<b>08.05</b>	<b>Assento plástico para vaso sanitário, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard</b>					
	LOCAL	COMPRIMENTO	LARGURA	ESPESSURA	QUANTIDADE	TOTAL

*Rau.*

Pág. 48  
004917/2021

	WC DO AUDITÓRIO	-	-	-	2	2,00
	WC DO BLOCO ADMINISTRATIVO	-	-	-	2	2,00
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>4,00</b>
<b>08.06</b>	<b>Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados</b>					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	ESPESSURA	QUANTIDADE	TOTAL
	LAVABO DO AUDITÓRIO	1,00	1,50	-	1	1,50
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>1,50</b>
<b>08.07</b>	<b>Placa de identificação da edificação em ACM (Padrão PML) med 3,00x1,50m</b>					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	ESPESSURA	QUANTIDADE	TOTAL
		5,00	2,00	-	1	1,00
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>1,00</b>
<b>09.01</b>	<b>Limpeza geral da obra (edificação)</b>					
	LOCAL	COMPRIMENTO	LARGURA	ESPESSURA	QUANTIDADE	TOTAL
	IMPANTAÇÃO EDIFICAÇÃO	26,86	22,37	-	1	600,86
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>600,86</b>
	<b>TETOS</b>					
	LOCAL	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	LADOS	TOTAL
	SALA DE MÍDIA NOVA	3,33	1,27	1	3	4,23
	SAN. FEMININO AUDITÓRIO	1,93	1,26	1	3	2,43
	SAN. MASCULINO AUDITÓRIO	1,41	1,26	1	3	1,78
	SALA DE MULTIMÍDIA ANTIGA	6,69	1,90	1	3	12,71
	ARQUIVO	6,62	3,02	1	3	19,99
	SAN. MASCULINO	1,90	1,68	1	1	3,19
	HALL DOS SANITÁRIOS	2,02	1,01	1	1	2,04
	SAN. FEMININO	1,90	1,52	1	1	2,89
	SALA DE REUNIÃO	5,79	3,02	1	1	17,49
	COZINHA	3,60	3,02	1	1	10,87
	HALL SALA DE REUNIÃO	6,50	1,53	1	1	9,95
	SALA DE ASSESSORES	4,36	3,30	1	1	14,39
	CORREDOR ASSESSORES	3,30	1,20	1	1	3,96
	CORREDOR SALAS	15,74	2,00	1	1	31,48
	WC PRESIDENTE	2,88	1,50	1	1	4,32
	SALA PRESIDENTE	4,45	3,53	1	1	15,71
	GABINETE PRESIDENTE	4,01	3,02	1	1	12,11

*Rau.*

# Prefeitura Municipal de Pedro Canário Espírito Santo

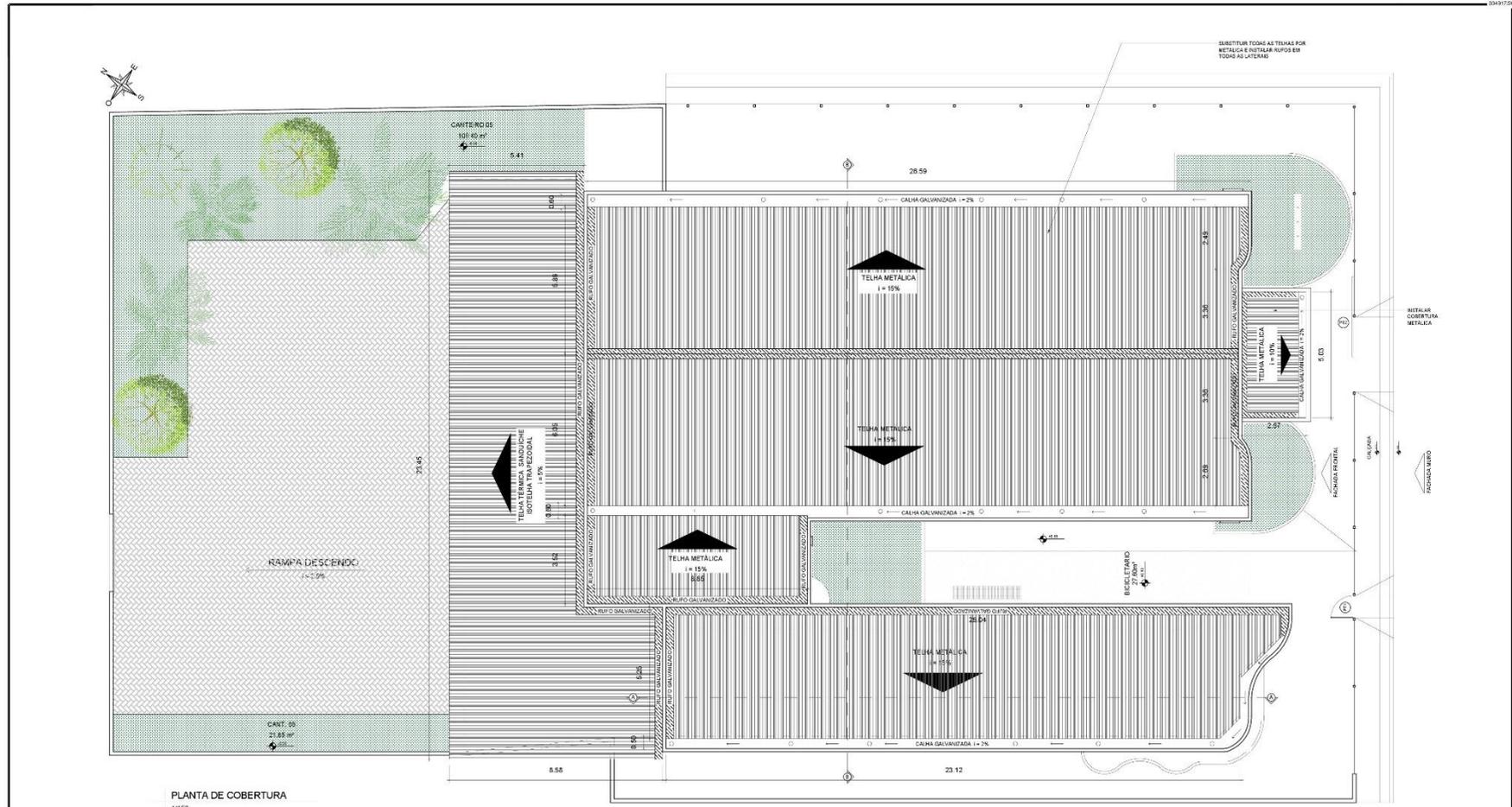
Pág. 49  
004917/2021

SEC. DE FINANÇAS	4,01	3,01	1	1	12,07
PROCURADORIA LEGISLATIVA	4,01	3,09	1	1	12,39
PROTOCOLO	4,01	3,03	1	1	12,15
ADMINISTRAÇÃO	4,01	2,96	1	1	11,87
CORREDOR DOS BANHEIROS	4,01	1,06	1	1	4,25
WC 01	2,00	1,46	1	1	2,92
WC 02	1,85	1,46	1	1	2,70
RECEPÇÃO	1,50	7,63	1	1	11,45
<b>TOTAL DO ITEM</b>					<b>239,33</b>
<b>TOTAL</b>					<b>239,33</b>

  
Mariana Merlo dos Santos  
Arquiteta e Urbanista  
CAU-BR nº A53460-9







PLANTA DE COBERTURA  
1/150

<b>PROJETO ARQUITETÔNICO</b> REFORMA CAMARA MUNICIPAL DE PEDRO CANÁRIO	
ENDEREÇO: Rua Dr. Washington Luiz da Silva, Município de Pedro Canário - Espírito Santo	
LOCAL: Prefeitura Municipal de Pedro Canário	
DATA: 04/07/2023	FOLHA: 03 DE 03
ESCALA: 1/150	DATA: 04/07/2023



**MEMORIAL DESCRITIVO**  
**REFORMA CÂMARA MUNICIPAL**  
**DE PEDRO CANÁRIO**  
**PEDRO CANÁRIO/ES**

*Paulo*



## 1.0 INTRODUÇÃO

O memorial se refere a obra de Reforma da Câmara Municipal de Pedro Canário, localizado na Rua Dr. Washington Luis da Silva, S/N, Bairro Novo Horizonte, Município de Pedro Canário/ES.  
Área Construída – 685.48m<sup>2</sup>

## 2.0 EXECUÇÃO DA OBRA

Durante a execução da obra o Contratante acompanhará os serviços através de fiscalização, o que não diminui a responsabilidade da Contratada. Este acompanhamento será baseado nas especificações contidas no Projeto, neste Memorial, na Planilha Orçamentária, no Código de Obras do Estado e Município, e as Normas Técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT).

A execução deverá obedecer rigorosamente aos projetos, detalhes e especificações fornecidas, e estes deverão ter cópias arquivadas e atualizadas na obra à disposição da fiscalização. A obra será executada de acordo com o cronograma de execução, devendo a Contratada, sob a coordenação da Fiscalização, definir um plano de obras coerente com os critérios de segurança.

A Contratada deverá manter obrigatoriamente na obra, no mínimo dois conjuntos completos do projeto, constando de Desenhos, Detalhamentos, Memorial Descritivo e Planilha de Quantidades. Nos casos de divergências nas medidas entre desenhos e cotas nos projetos, e nas informações nos projetos, memorial e planilhas prevalecerão sempre as cotas e demais informações dos projetos, seguidos pelo memorial e posteriormente pela planilha.

Em nenhuma hipótese deverão ocorrer alterações nos projetos, detalhes ou especificações constantes na documentação técnica pré-aprovada sem autorização da por escrito da fiscalização da obra. Caso seja necessária alguma alteração, a fiscalização deverá ser consultada com antecedência para que se encontre a solução e se autorize as modificações. O Contratante se reserva no direito de recusar as alterações feitas no projeto ou especificação sem sua prévia aprovação.

A locação da obra deverá seguir rigorosamente as cotas do projeto executivo, e todo material empregado na obra deverá ser de primeira qualidade e satisfazer as especificações. Bem como a mão-de-obra que deverá ser qualificada e aprovada pela fiscalização. O transporte de materiais e equipamentos referentes à execução da obra ou serviço será de responsabilidade da Contratada.

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão satisfazer as especificações da documentação técnica da obra e estar em conformidade com as normas da ABNT, e, caso necessário, deverão ser apresentados à fiscalização relatórios de testes ou ensaios comprovando sua qualidade. Após inspeção, o Contratante poderá recusar e solicitar a reposição de qualquer material que no seu entendimento não atenda às especificações ou os padrões de qualidade solicitados.



Caberá também à Contratada verificar a lista de materiais e quantitativos no início da obra apresentando por escrito à fiscalização, a ocorrência de erros, para que sejam tomadas providências em tempo hábil. Ao recebimento do material a inspeção quantitativa e qualitativa do material fornecido pelo Contratante é de responsabilidade da Contratada, devendo a mesma aceitar ou negar o material e assumindo a partir daí a responsabilidade pelo mesmo. Quanto ao uso, a Contratada deverá aplicar o material com responsabilidade, e em caso de sobra o material deverá ser encaminhado ao almoxarifado do Contratante, assim como em caso de falta por desperdício, a Contratada deverá repor o material faltante.

Quanto à hierarquia documental a ser considerada durante a execução da obra a Contratada deverá seguir rigorosamente o seguinte critério:

01. Projeto;

02. Planilha Orçamentária;

03. Memorial Descritivo.

### **3.0 RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA**

A obra até a sua conclusão, o que se finda com a oficialização do “Termo de Recebimento”, nos termos do Código Civil Brasileiro e do Contrato.

A presença da fiscalização não diminui ou exime a responsabilidade da Contratada. Assim quaisquer danos aos serviços já realizados, ou danos causados a terceiros, a reparação é de total responsabilidade da Contratada.

A guarda e vigilância dos materiais necessários à obra, inclusive os que forem fornecidos pelo contratante e estocados na obra, assim como dos serviços já executados são de inteira responsabilidade da Contratada, sendo a mesma responsável por repor integralmente quaisquer materiais ou serviços extraviados ou danificados.

Visando execução de qualidade e confiabilidade à execução do contrato, a contratada deverá manter na obra um Engenheiro Civil ou de Produção Civil ou Arquiteto e Urbanista registrado no CREA e/ou CAU, como responsável técnico pela obra. E deverá ser apresentado ART do CREA e/ou CAU referente à execução da obra ou serviço, com a respectiva taxa recolhida, no início da obra.

Toda a correspondência do escritório da obra, dirigida à fiscalização, tais como: diário de ocorrência, avaliações, pedidos de medição etc. deverão ser assinados pela administração da obra ou superiores.

A Contratada deverá manter arquivado e atualizado na obra um livro para registro de ocorrências da obra, e ao seu término encaminhar cópia integral ao contratante.

A Contratada deve providenciar tudo o que for necessário, inclusive taxas, emolumentos, e custeio, junto aos órgãos competentes, para que façam as ligações provisórias e definitivas de água, luz e esgotos, se necessário. Deverá



também fornecer todas as instalações necessárias ao seu funcionamento tais como escritório da obra, depósitos de materiais e ferramentas, sanitários e alojamentos etc. tudo conforme a NR-10 e outras legislações vigentes.

Deverão também ser fornecidos e instalados os Equipamentos de Proteção Coletiva que se fizerem necessários no decorrer das diversas etapas da obra, de acordo com o previsto na NR-18 da Portaria nº 3214 do Ministério do Trabalho, bem como demais dispositivos de segurança necessários e todos os Equipamentos de Proteção Individual necessários.

A Contratada também é responsável pela correta identificação da obra com placas, tapumes etc. conforme exigências do CREA e demais órgãos competentes.

Durante e ao término da obra a Contratada é responsável por manter a organização e limpeza da obra, retirando todo o entulho gerado pela obra, mantendo o canteiro em perfeitas condições de asseio e segurança aos funcionários, fiscalização e visitantes.

#### **4.0 MATERIAIS**

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão satisfazer as especificações da documentação técnica da obra e estar em conformidade com as normas da ABNT, e, caso necessário, deverão ser apresentados à fiscalização relatórios de testes ou ensaios comprovando sua qualidade. Após inspeção, a Prefeitura Municipal de Pedro CANÁRIO/ES poderá recusar e solicitar a reposição de qualquer material que no seu entendimento não atenda às especificações ou os padrões de qualidade solicitados.

#### **5.0 RESUMO DAS ESPECIFICAÇÕES**

##### **5.1 SERVIÇOS PRELIMINARES**

###### **PLACAS DE IDENTIFICAÇÃO DA OBRA**

A Contratada deverá fornecer e instalar no local da obra a placa de identificação da obra de acordo com as seguintes instruções:

As placas de identificação da obra deverão ser colocadas obrigatoriamente juntas (placa da Empreiteira e da Prefeitura Municipal);

Modelo, as dimensões, medidas, cores, tipo de material das placas serão conforme desenho fornecido pela Prefeitura;

As placas serão fixadas em estruturas de madeira suficientemente resistentes à ação dos ventos.

Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão IOPES



Para os serviços preliminares deverão ser através dos seguintes itens:

- Demolição de alvenaria
- Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes
- Retirada de aparelhos sanitários
- Retirada de alizar de madeira
- Limpeza de pisos e revestimentos cerâmicos
- Retirada de estrutura em madeira do telhado
- Remoção de telha ondulada de fibrocimento, inclusive cumeeira
- Remoção de forro PVC, sem aproveitamento do material

### **5.2 ALVENARIA DE VEDAÇÃO E REVESTIMENTOS**

Para a construção de elementos externos serão necessárias algumas vedações através dos seguintes itens:

- Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na praça de Vitória, posto obra)

### **5.3 COBERTURA**

#### **ESTRUTURA METÁLICA**

Estruturas compostas por perfis laminados ou dobrados, chapas grossas ou finas, perfis tubulares e barras de seção quadrada, circular ou retangular em aços estruturais, definidos por padrão ABNT ou ASTM, e suas junções e ligações, conforme especificações de projeto, que se destinarão à construção de galpões, coberturas.

#### **RECOMENDAÇÕES GERAIS**

Obedecer rigorosamente ao projeto executivo de estrutura e normas técnicas relativas às diversas aplicações. A fabricação e montagem da estrutura serem executadas por empresa capacitada, sob competente supervisão. Os materiais devem ser identificados pela sua especificação (incluindo tipo ou grau) verificando-se:

- Certificado de qualidade fornecido por usinas ou produtores, devidamente relacionados aos produtos fornecidos;
- Marcas aplicadas ao material pelo produtor, de acordo com os padrões das normas correspondentes.

Outros elementos estruturais expostos às intempéries (montantes de alambrados e gradis, treliças, etc - ver componentes específicos) devem ser confeccionados com peças e componentes em aço galvanizado a fogo e receber tratamento de galvanização a frio nos pontos de solda e corte.



## COBERTURAS

Para as coberturas das edificações serão necessários os seguintes serviços:

- Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical, composta por tupo retangular galvanizado 70x30 e tubo retangular galvanizado 20x20.
- Cobertura nova de telhas onduladas de fibrocimento 6.0mm, inclusive cumeeiras e acessórios de fixação
- Rufo de chapa de alumínio esp. 0.5mm, largura de 30cm
- Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm
- Impermeabilizante elastomérico para aplicação em lajes e coberturas com e sem trânsito. Formulado à base de resina acrílica, aplicado a frio, com elevada durabilidade, mínimo de duas demãos.

## 5.4 PINTURAS E REVESTIMENTOS

### 5.4.1 Pintura

Todas as superfícies a serem pintadas deverão estar firmes, lisas, isentas de mofo e, principalmente, secas, conforme a umidade relativa do ar.

Será pintado em três demãos as paredes externas e internas conforme projeto arquitetônico. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo esperar um intervalo de 24 horas entre três demãos sucessivas. Deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, aparelhos, etc.). Os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos quando a tinta estiver seca, empregando-se removedor adequado.

Se as cores não estiverem claramente definidas no projeto, cabe à contratada consultar a Fiscalização, para obter sua anuência e aprovação. Em tempos de chuva os trabalhos, caso necessário, serão suspensos por determinação da fiscalização.

Todas as tintas utilizadas para pinturas externas e internas deverão ser de 1ª (primeira) qualidade, sendo as marcas de referência as seguintes: Coral, Sherwin Williams, Suvinil ou equivalente devidamente aprovada pela fiscalização.

Para pintura em estrutura de ferro, metálica e gradis será necessário aplicação de fundo anticorrosivo a uma demão e pintura em tinta esmalte sintético, sendo as marcas de referência as seguintes: Coral, Sherwin Williams, Suvinil ou equivalente devidamente aprovada pela fiscalização. Todas as tintas em esmalte sintético deverão ser do tipo fosco.

Para as esquadrias em madeira é necessário emassamento, com três demãos de massa à base de água, sendo as marcas de referência as seguintes: Coral, Sherwin Williams, Suvinil ou equivalente devidamente aprovada pela fiscalização e logo após aplicação de pintura com tinta esmalte sintético, sendo as marcas de referência as seguintes: Coral, Sherwin Williams, Suvinil ou equivalente devidamente aprovada pela fiscalização, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a três demãos.

*Fau.*



#### 5.4.2 Revestimentos

Materiais de base ou acabamento, que recobrem alvenarias ou elementos de concreto, podendo ficar aparentes ou não.

##### Recomendações gerais

Todos os materiais empregados na execução devem estar de acordo com as respectivas NBRs da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), quando houver.

Devem ser executados somente após término e testes das instalações e conclusão da cobertura.

As superfícies a serem revestidas devem ser limpas e molhadas a fim de evitar gorduras, vestígios orgânicos (limo, fuligem etc.) e outras impurezas que possam acarretar desprendimentos futuros.

As argamassas devem ser preparadas mecanicamente, salvo quando a quantidade for insuficiente para justificar o processo.

Nos ambientes internos, todos os cantos expostos devem ser protegidos com cantoneiras de alumínio.

##### Execução

Antes de iniciar o serviço de assentamento, verificar se todas as instalações elétricas e hidráulicas já foram executadas.

A base de assentamento deve ser constituída de um emboço sarrafeado, devidamente curado. A superfície deve estar áspera, varrida e posteriormente umedecida.

A argamassa de assentamento deve ser aplicada nas paredes e nas peças com o lado liso da desempenadeira. Em seguida, aplicar o lado dentado formando cordões para garantir a melhor aderência e nivelamento.

As peças devem ser assentadas de forma a amassar os cordões, com juntas de espessura constante, não superiores a 2mm, considerando prumo para juntas verticais e nível para juntas horizontais. Recomenda-se a utilização de espaçadores.

Nos pontos de hidráulica e elétrica, os azulejos devem ser recortados e nunca quebrados; as bordas de corte devem ser esmerilhadas de forma a se apresentarem lisas e sem irregularidades.

Os cantos externos devem ser arrematados com cantoneira de alumínio.

Após a cura da argamassa de assentamento, os azulejos devem ser batidos, especialmente nos cantos; aqueles que soarem ociosos devem ser removidos e reassentados.

Após 3 dias de assentamento (as juntas de assentamento devem estar limpas) as peças devem ser rejuntadas com a pasta de rejuntamento, aplicada com desempenadeira de borracha evitando o atrito com as superfícies das peças, pressionar o rejuntamento para dentro das juntas; o excesso deve ser removido no mínimo 15 minutos e no máximo 40 minutos, com uma esponja macia e úmida.

A limpeza dos resíduos da pasta de rejuntamento deve ser feita com esponja de aço macia antes da secagem.



#### Especificações de Materiais:

- Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta.
- Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvnil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos.
- Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvnil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos.
- Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvnil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal.

#### 5.5 ESQUADRIAS

Para a reforma da câmara municipal serão necessários os seguintes itens:

- Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro
- Vidro temperado incolor com 6 mm de espessura, fornecimento e instalação, inclusive massa para vedação.
- Porta de vidro temperado de abrir, espessura 10mm, inclusive acessórios
- Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.70 x 2.10 m, 0.80 x 2.10 m e 0.90 x 2.10 m.
- Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.70 x 2.10 m, 0.80 x 2.10 m e 0.90 x 2.10 m
- Fornecimento e instalação de porta corta-fogo para saída de emergência Dim.: 90x210x5cm, conforme ABNT NBR 11742P, classe P-90, incl. marco, 3 pares de dobradiças c/mola, barra antipático, pintura esmalte sintético cor vermelha
- Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento.

#### 5.6 ACABAMENTOS

Para a reforma nos acabamentos internos da câmara municipal serão necessários os seguintes itens:

- Bancada de mármore esp. 3cm
- Cuba de aço inox nº 1(dim.460x300x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 31/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira
- Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol
- Recolocação de vaso sanitário, inclusive fornecimento de acessórios (parafusos de fixação anel de vedação, bolsa e tubo de ligação, etc), exclusive fornecimento do vaso e tampa



- Assento plástico para vaso sanitário, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard
- Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados
- Placa de identificação da edificação em ACM med 3,00x1,50m.

## 6. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Os serviços deverão ser executados impreterivelmente na ordem do memorial descrito e seguindo fielmente o cronograma físico financeiro.

A execução da obra de construção deverá respeitar às recomendações das Normas Técnicas Brasileiras, das Concessionárias Locais.

A obra somente será recebida completamente limpa, sem nenhum vestígio de resíduos da execução da obra, com cerâmicas e azulejos rejuntados e lavados, com aparelhos, vidros, bancadas, peitoris, pisos e paredes, etc. isentos de respingos de tinta, massa corrida ou argamassas. Com as instalações definitivamente ligadas às redes públicas, testadas e em perfeito estado de funcionamento. Todo o entulho e sobras de materiais deverão também ser retirados.



**Manuella Merlo dos Santos**

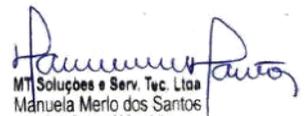
Arquiteta e Urbanista - CAU nº 53460-9



**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**



<b>OBRA</b>	Reforma da Camara Municipal de Pedro Canário										
<b>LOCAL</b>	Rua Dr Washignton Luis da Silva, S/N, Bairro Novo Horizonte, CEP: 29970000 - Município de Pedro Canário/ES										
ITEM	DESCRIÇÃO	Valor	Inc. %	PRAZO EM MESES							
				1º	%	2º	%	3º	%	4º	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES / CANTEIRO DE OBRAS	27.495,84	9,19%	27.495,84	100,00%						
2	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	3.082,64	1,03%	3.082,64	100,00%						
3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO EMPREGANDO ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA	7.573,53	2,53%	2.272,06	30,00%	5.301,47	70,00%				
4	COBERTURA	130.715,21	43,68%	39.214,56	30,00%	91.500,64	70,00%				
5	REVESTIMENTO	11.646,74	3,89%			5.823,37	50,00%	5.823,37	50,00%		
6	PINTURA	76.126,74	25,44%			38.063,37	50,00%	38.063,37	50,00%		
7	ESQUADRIAS	27.277,46	9,11%			13.638,73	50,00%	13.638,73	50,00%		
8	ACABAMENTOS	7.412,61	2,48%					5.188,83	70,00%	2.223,78	30,00%
9	LIMPEZA FINAL	7.955,39	2,66%							7.955,39	100,00%
<b>Valor das Parcelas</b>				<b>72.065,10</b>	<b>24,08%</b>	<b>154.327,59</b>	<b>51,57%</b>	<b>62.714,30</b>	<b>20,95%</b>	<b>10.179,17</b>	<b>3,40%</b>
<b>Valor Acumulado:</b>		<b>299.286,16</b>	<b>100,00%</b>	<b>72.065,10</b>	<b>24,08%</b>	<b>226.392,69</b>	<b>75,64%</b>	<b>289.106,99</b>	<b>96,60%</b>	<b>299.286,16</b>	<b>100,00%</b>

  
 MT Soluções e Serv. Tec. Ltda  
 Manuela Merlo dos Santos  
 Arquiteta e Urbanista  
 CAU-BR nº A53460-9



**PREFEITURA MUNICIPAL  
DE PEDRO CANÁRIO/ES**



**PLANILHA DE COTAÇÃO**

**OBRA :** Reforma da Camara Municipal de Pedro Canário-ES

**LOCAL:** Rua Dr Washignton Luis da Silva, S/N, Bairro Novo Horizonte, CEP: 29970000 - Município de Pedro Canário/ES

Forneecedores	Descrição do item	Valor (R\$)	und.	CNPJ
<b>COBERTURA</b>				
Magazine Luiza S/A	Impermeabilizante Super [Manta Líquida Branca] 12kg	R\$ 20,14	kg	47.960.950/1088-36
C&C Casa e Construção Ltda.	Impermeabilizante Super [Manta Líquida Branca] 12kg	R\$ 17,49	kg	63.004.030.0030-20
Copafer Comercial Ltda.	Impermeabilizante Super [Manta Líquida Branca] 12kg	R\$ 23,62	kg	55.728.224/0001-06
RDG Aços do Brasil S/A	TUBO INDUSTRIAL RETANGULAR ZC 70 X 30 X 1,55MM - 6000MM	R\$ 10,79	kg	27.487.693/0017-02
RDG Aços do Brasil S/A	TUBO INDUSTRIAL RETANGULAR ZC 20 X 20 X 1,55MM - 6000MM	R\$ 10,61	kg	27.487.693/0017-03
RDG Aços do Brasil S/A	CHAPA FINA A QUENTE 3/16" - 1000MM	R\$ 7,84	kg	27.487.693/0017-04
<b>ESQUADRIAS</b>				
B2W - Companhia Digital	Fixador de Pressão para porta de vidro	R\$ 48,99	und	00.776.574/0006-60
Leroy Merlin Cia Brasileira de Bricolagem	Fixador de Pressão para porta de vidro	R\$ 59,90	und	01.438.784/0048-60
Via Varejo S.A.	Fixador de Pressão para porta de vidro	R\$ 52,40	und	33.041.260/0652-90
<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>				
Tony Acabamentos LTDA	Placa em ACM	R\$ 2.300,00	und.	33.180.859/0001-89
ATIVA SERVICES COMUNICAÇÃO VISUAL LTDA	Placa em ACM	R\$ 1.650,00	und.	29.873.781/0001-00
Interart Impressao Digital E Malharia	Placa em ACM	R\$ 1.900,00	und.	22.624.022/0001-65

  
 MT Soluções e Serv. Tec. Ltda  
 Manuela Merlo dos Santos  
 Arquiteta e Urbanista  
 CAU-BR nº A53460-9

 <b>SOLUÇÕES E PROJETOS</b>	<b>PREFEITURA MUNICIPAL PEDRO CANÁRIO/ES</b>	
---	--	---

<b>COMPOSIÇÃO 01</b>	01.08	Remoção de forro PVC, sem aproveitamento do material	Unidade m <sup>2</sup>
----------------------	-------	--	---------------------------

REFERENCIAL DE PREÇO UTILIZADO SINAPI AGOSTO/2021 / REFERENCIAL DE PREÇO REFERENCIAIS LABOR/CT-UFES PADRÃO DER-ES AGOSTO/2021

Insumo	Unid.	Código	Coefic.	C. Prod.	Pr. Prod.	Pr. Impr.	Pr. Unit.	Sub-Total
Mão-de-Obra								
AJUDANTE	H	10101	0,7000	1,00	6,27	0,00	16,13	11,29
<b>Sub-Total :</b>								<b>11,29</b>

RESUMO :	Taxa (%)	Valores
<b>Discriminação</b>		
Mão-de-Obra (A) - Encargos desonerados	157,27%	11,29
Materias (B)		0,00
Equipamentos (C)		0,00
Produção da Equipe (D)		1,00
Custo Horário Total [(A)+(C)]		11,29
Custo Unitário da Execução [(A)+(C)/(D)]=(E)		11,29
Custo Direto Total [(B)+(E)]		11,29
Bonificação de despesas indiretas	0	0,00
<b>Custo Unitário (adotado)</b>		<b>11,29</b>

Obs.: Base DER-ES 010318

<b>COMPOSIÇÃO 02</b>	04.01	Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical, composta por tubo retangular galvanizado 70x30 e tubo retangular galvanizado 20x20.	Unidade m <sup>2</sup>
----------------------	-------	--	---------------------------

REFERENCIAL DE PREÇO UTILIZADO SINAPI AGOSTO/2021 / REFERENCIAL DE PREÇO REFERENCIAIS LABOR/CT-UFES PADRÃO DER-ES AGOSTO/2021

Insumo	Unid.	Código	Coefic.	C. Prod.	Pr. Prod.	Pr. Impr.	Pr. Unit.	Sub-Total
Mão-de-Obra								
MONTADOR DE ESTRUTURA	H	10278	0,3626	1,00	11,33	0,00	29,15	10,57
SERVENTE	H	10146	0,3219	1,00	5,46	0,00	14,05	4,52
PEDREIRO	H	10139	0,3690	1,00	7,43	0,00	19,12	7,05
AJUDANTE	H	10101	0,3626	1,00	6,27	0,00	16,13	5,85
<b>Sub-Total :</b>								<b>27,99</b>

Materiais								
TUBO INDUSTRIAL RETANGULAR ZC 70 X 30 X 1,55MM - 6000MM	KG	COTAÇÃO DE MERCADO	4,2625	1,00	10,79	0,00	10,79	45,99
TUBO INDUSTRIAL RETANGULAR ZC 20 X 20 X 1,55MM - 6000MM	KG	COTAÇÃO DE MERCADO	0,5609	1,00	10,61	0,00	10,61	5,95
CHAPA DE ACO CARBONO LAMINADO A QUENTE, QUALIDADE ESTRUTURAL, BITOLA 3/16", E =4,75 MM (37,29 KG/M2)	KG	COTAÇÃO DE MERCADO	0,0770	1,00	7,84	0,00	7,84	0,60
ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	KG	SINAPI 11002	0,0278	1,00	26,70	1,00	26,70	0,74
PARAFUSO SEXTAVADO COM PORCA E ARRUELA 3/8" X 11/2" - ZINCADO	UNID	26607	1,0000	1,00	0,91	1,00	0,91	0,91
<b>Sub-Total :</b>								<b>54,20</b>

Equipamentos								
<b>RESUMO :</b>								
							<b>Taxa (%)</b>	<b>Valores</b>
<b>Discriminação</b>								
Mão-de-Obra (A) - Encargos desonerados							157,27%	27,99
Materias (B)								54,20
Equipamentos (C)								0,00
Produção da Equipe (D)								1,00
Custo Horário Total [(A)+(C)]								27,99
Custo Unitário da Execução [(A)+(C)/(D)]=(E)								27,99
Custo Direto Total [(B)+(E)]								82,19
Bonificação de despesas indiretas							0	0,00
<b>Custo Unitário (adotado)</b>								<b>82,19</b>

Obs.: Base SINAPI 92580

<b>COMPOSIÇÃO 03</b>	04.05	Impermeabilizante elastomérico para aplicação em lajes e coberturas com e sem trânsito. Formulado à base de resina acrílica, aplicado a frio, com elevada durabilidade, mínimo de duas demãos.	Unidade m <sup>2</sup>
----------------------	-------	--	---------------------------

REFERENCIAL DE PREÇO UTILIZADO SINAPI AGOSTO/2021 / REFERENCIAL DE PREÇO REFERENCIAIS LABOR/CT-UFES PADRÃO DER-ES AGOSTO/2021

Insumo	Unid.	Código	Coefic.	C. Prod.	Pr. Prod.	Pr. Impr.	Pr. Unit.	Sub-Total
Mão-de-Obra								
SERVENTE	H	10101	0,3260	1,00	5,46	0,00	14,05	4,58
<b>Sub-Total :</b>								<b>4,58</b>

**Materiais**

*Ass.*

IMPERMEABILIZANTE ELASTOMÉRICO (SUPER MANTA LÍQUIDA) QUARTZOLIT, SIKA (SIKAFILL) OU EQUIVALENTE 12KG	KG	Cotação de Mercado	1,26	1,00	20,42	0,00	20,42	25,73
<b>Sub-Total :</b>								<b>25,73</b>

<b>RESUMO :</b>		<b>Taxa (%)</b>	<b>Valores</b>
<b>Discriminação</b>			
Mão-de-Obra (A) - Encargos desonerados		157,27%	4,58
Materias (B)			25,73
Equipamentos (C)			0,00
Produção da Equipe (D)			1,00
Custo Horário Total [(A)+(C)]			4,58
Custo Unitário da Execução [(A)+(C)/(D)]= (E)			4,58
Custo Direto Total [(B)+(E)]			30,31
Bonificação de despesas indiretas		0	0,00
<b>Custo Unitário (adotado)</b>			<b>30,31</b>

Obs.: Elaborado pela empresa.

<b>COMPOSIÇÃO 04</b>	07.10	Fornecimento e instalação de porta corta-fogo para saída de emergência Dim.: 90x210x5cm, conforme ABNT NBR 11742P, classe P-90, incl. marco, 3 pares de dobradiças c/mola, barra anti-panico, pintura esmalte sintético cor vermelha	<b>Unidade UND</b>
----------------------	-------	--	--------------------

REFERENCIAL DE PREÇO UTILIZADO SINAPI AGOSTO/2021 / REFERENCIAL DE PREÇO REFERENCIAIS LABOR/CT-UFES PADRÃO DER-ES AGOSTO/2021

Insumo	Unid.	Código	Coefic.	C. Prod.	Pr. Prod.	Pr. Impr.	Pr. Unit.	Sub-Total
Mão-de-Obra								
AJUDANTE (LABOR)	H	10101	1,26	1,00	6,27	0,00	16,13	20,32
CARPINTEIRO (LABOR)	H	10111	3,835752	1,00	7,43	0,00	19,12	73,32
PINTOR (LABOR)	H	10140	2,52	1,00	7,43	0,00	19,12	48,17
SERVENTE (LABOR)	H	10146	4,631873	1,00	5,46	0,00	14,05	65,06
<b>Sub-Total :</b>								<b>206,88</b>

<b>Materiais</b>								
Insumo	Unid.	Código	Coefic.	C. Prod.	Pr. Prod.	Pr. Impr.	Pr. Unit.	Sub-Total
AGUARRAZ MINERAL (LABOR)	L	38001	0,1260	1,00	12,58	0,00	12,58	1,59
AREIA LAVADA MEDIA (LABOR)	M3	20503	0,0064	1,00	93,33	0,00	93,33	0,60
CIMENTO PORTLAND CP III - 40 (LABOR)	KG	20508	2,1223	1,00	0,46	0,00	0,46	0,98
ESMALTE SINTETICO (LABOR)	L	37502	1,1340	1,00	28,29	0,00	28,29	32,08
LIXA P/ FERRO Nº 100 K-246 225X275MM - NORTON OU EQUIVALENTE (LABOR)	UN	38012	1,5750	1,00	3,17	0,00	3,17	4,99
PORTA CORTA-FOGO PARA SAIDA DE EMERGENCIA, COM FECHADURA, VAO LUZ DE 90 X 210 CM, CLASSE P-90 (NBR 11742)	UN	SINAPI 11154	1,0000	1,00	841,32	0,00	841,32	841,32
BARRA ANTIPANICO SIMPLES, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA	UN	SINAPI 39615	1,0000	1,00	358,21	0,00	358,21	358,21
ZARCAO (LABOR)	L	38028	0,6930	1,00	19,38	0,00	19,38	13,43
<b>Sub-Total :</b>								<b>1.253,20</b>

<b>RESUMO :</b>		<b>Taxa (%)</b>	<b>Valores</b>
<b>Discriminação</b>			
Mão-de-Obra (A) - Encargos desonerados		157,27%	206,88
Materias (B)			1.253,20
Equipamentos (C)			0,00
Produção da Equipe (D)			1,00
Custo Horário Total [(A)+(C)]			206,88
Custo Unitário da Execução [(A)+(C)/(D)]= (E)			206,88
Custo Direto Total [(B)+(E)]			1.460,07
Bonificação de despesas indiretas		0	0,00
<b>Custo Unitário (adotado)</b>			<b>1.460,07</b>

Obs.: Base DER-ES 160665

<b>COMPOSIÇÃO 05</b>	07.02	Vidro temperado incolor com 6 mm de espessura, fornecimento e instalação, inclusive massa para vedação.	<b>Unidade m²</b>
----------------------	-------	---	-------------------

REFERENCIAL DE PREÇO UTILIZADO SINAPI AGOSTO/2021 / REFERENCIAL DE PREÇO REFERENCIAIS LABOR/CT-UFES PADRÃO DER-ES AGOSTO/2021

Insumo	Unid.	Código	Coefic.	C. Prod.	Pr. Prod.	Pr. Impr.	Pr. Unit.	Sub-Total
Mão-de-Obra								
VIDRACEIRO	H	SINAPI 10489	0,5000	1,00	8,26	0,00	21,24	10,62
SERVENTE	H	10146	0,5000	1,00	5,46	0,00	14,05	7,02
<b>Sub-Total :</b>								<b>17,65</b>

<b>Materiais</b>								
Insumo	Unid.	Código	Coefic.	C. Prod.	Pr. Prod.	Pr. Impr.	Pr. Unit.	Sub-Total
MASSA PARA VIDRO	KG	37043	1,5000	1,00	14,00	0,00	14,00	21,00
VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 6 MM, SEM COLOCACAO	M2	SINAPI 10505	1,0000	1,00	272,06	0,00	272,06	272,06
<b>Sub-Total :</b>								<b>293,06</b>

<b>RESUMO :</b>		<b>Taxa (%)</b>	<b>Valores</b>
<b>Discriminação</b>			
Mão-de-Obra (A) - Encargos desonerados		157,27%	17,65
Materias (B)			293,06
Equipamentos (C)			0,00
Produção da Equipe (D)			1,00
Custo Horário Total [(A)+(C)]			17,65

*Ass.*

Custo Unitário da Execução [(A)+(C)/(D)]=(E)	17,65
Custo Direto Total [(B)+(E)]	310,71
Bonificação de despesas indiretas	0 0,00
<b>Custo Unitário (adotado)</b>	<b>310,71</b>

Obs.: Base SINAPI 72118

COMPOSIÇÃO 06	07.03	Porta de vidro temperado de abrir, espessura 10mm, inclusive acessórios						Unidade m <sup>2</sup>
REFERENCIAL DE PREÇO UTILIZADO SINAPI AGOSTO/2021 / REFERENCIAL DE PREÇO REFERENCIAIS LABOR/CT-UFES PADRÃO DER-ES AGOSTO/2021								
Insumo	Unid.	Código	Coefic.	C. Prod.	Pr. Prod.	Pr. Impr.	Pr. Unit.	Sub-Total
Mão-de-Obra								
VIDRACEIRO	H	SINAPI 10489	2,50	1,00	8,26	0,00	21,24	53,11
<b>Sub-Total :</b>								<b>53,11</b>
<b>Materiais</b>								
CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO: DOBRADICA INF.; DOBRADICA SUP.; PIVO PARA DOBRADICA INF.; PIVO PARA DOBRADICA SUP.; FECHADURA CENTRAL EM ZAMC CROMADO; CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	UND	SINAPI 3104	1,000	1,00	106,62	0,00	106,62	106,62
VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO	M2	SINAPI 5031	1,050	1,00	498,69	0,00	498,69	523,62
PUXADOR DE EMBUTIR TIPO CONCHA, COM FURO PARA CHAVE, EM LATAO CROMADO, COMPRIMENTO DE APROX *100* MM E LARGURA DE APROX *40* MM	UND	SINAPI 11522	2,000	1,00	11,28	0,00	11,28	22,56
FIXADOR DE PRESSÃO PARA PORTA DE VIDRO, INCLUSIVE PARAFUSOS E ACESSÓRIOS	UND	Cotação de Mercado	1,000	1,00	52,40	0,00	52,40	52,40
<b>Sub-Total :</b>								<b>705,20</b>
<b>RESUMO :</b>							<b>Taxa (%)</b>	<b>Valores</b>
Discriminação								
Mão-de-Obra (A) - Encargos desonerados							157,27	53,11
Materias (B)								705,20
Equipamentos (C)								0,00
Produção da Equipe (D)								1,00
Custo Horário Total [(A)+(C)]								53,11
Custo Unitário da Execução [(A)+(C)/(D)]=(E)								53,11
Custo Direto Total [(B)+(E)]								758,31
<b>Custo Unitário (adotado)</b>								<b>758,31</b>

Obs.: Elaborado pela empresa.



## PREFEITURA MUNICIPAL PEDRO CANÁRIO/ES



### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

<b>OBRA :</b>		Reforma da Camara Municipal de Pedro Canário				<b>BDI = 34,53%</b>		
<b>ENDEREÇO:</b>		Rua Dr Washignton Luis da Silva, S/N, Bairro Novo Horizonte, CEP: 29970000 - Município de Pedro Canário/ES				<b>DATA BASE = DER-ES AGOSTO/2021</b>		
ITEM	REFERÊNCIA		DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO ADOTADO	PREÇO TOTAL	%Total
	ORGÃO	CÓDIGO						
<b>01</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES / CANTEIRO DE OBRAS</b>					
01.01	DER-ES	010209	Demolição de alvenaria	M <sup>3</sup>	10,92	64,43	703,58	0,24%
01.02	DER-ES	010214	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	M <sup>2</sup>	11,83	17,18	203,24	0,07%
01.03	DER-ES	010223	Retirada de aparelhos sanitários	UND	4,00	22,32	89,28	0,03%
01.04	DER-ES	010292	Retirada de alizar de madeira	M	30,60	0,66	20,20	0,01%
01.05	DER-ES	200404	Limpeza de pisos e revestimentos cerâmicos	M <sup>2</sup>	76,30	25,71	1.961,67	0,66%
01.06	DER-ES	010326	Retirada de estrutura em madeira do telhado	M <sup>2</sup>	546,84	31,56	17.258,27	5,77%
01.07	DER-ES	010256	Remoção de telha ondulada de fibrocimento, inclusive cumeeira	M <sup>2</sup>	546,84	8,22	4.495,02	1,50%
01.08	COMPOSIÇÃO 01		Remoção de forro PVC, sem aproveitamento do material	M <sup>2</sup>	182,00	15,19	2.764,58	0,92%
<b>Subtotal</b>							<b>27.495,84</b>	<b>9,19%</b>
<b>02</b>			<b>INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS</b>					
02.01	DER-ES	020305	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão IOPES	M <sup>2</sup>	8,00	385,33	3.082,64	1,03%
<b>Subtotal</b>							<b>3.082,64</b>	<b>1,03%</b>
<b>03</b>			<b>ALVENARIA DE VEDAÇÃO EMPREGANDO ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA</b>					
03.01	DER-ES	050605	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na praça de Vitória, posto obra)	M <sup>2</sup>	88,60	85,48	7.573,53	2,53%
<b>Subtotal</b>							<b>7.573,53</b>	<b>2,53%</b>
<b>04</b>			<b>COBERTURA</b>					

*Fau.*



## PREFEITURA MUNICIPAL PEDRO CANÁRIO/ES



### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

<b>OBRA :</b>		<b>Reforma da Camara Municipal de Pedro Canário</b>				<b>BDI = 34,53%</b>		
<b>ENDEREÇO:</b>		<b>Rua Dr Washignton Luis da Silva, S/N, Bairro Novo Horizonte, CEP: 29970000 - Município de Pedro Canário/ES</b>				<b>DATA BASE = DER-ES AGOSTO/2021</b>		
ITEM	REFERÊNCIA		DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO ADOTADO	PREÇO TOTAL	%Total
	ORGÃO	CÓDIGO						
04.01	COMPOSIÇÃO 02		Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical, composta por tupo retangular galvanizado 70x30 e tubo retangular galvanizado 20x20.	M <sup>2</sup>	546,84	110,57	60.464,10	20,20%
04.02	DER-ES	090202	Cobertura nova de telhas onduladas de fibrocimento 6.0mm, inclusive cumeeiras e acessórios de fixação	M <sup>2</sup>	546,84	63,18	34.549,35	11,54%
04.03	DER-ES	090314	Rufo de chapa de alumínio esp. 0.5mm, largura de 30cm	M <sup>2</sup>	65,26	60,61	3.955,41	1,32%
04.04	DER-ES	090312	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	M <sup>2</sup>	53,18	177,73	9.451,68	3,16%
04.05	COMPOSIÇÃO 03		Impermeabilizante elastomérico para aplicação em lajes e coberturas com e sem trânsito. Formulado à base de resina acrílica, aplicado a frio, com elevada durabilidade, minimo de duas demãos.	M <sup>2</sup>	546,84	40,77	22.294,67	7,45%
			<b>Subtotal</b>				<b>130.715,21</b>	<b>43,68%</b>
<b>05</b>			<b>REVESTIMENTO</b>					
05.01	DER-ES	110302	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 25 mm	M <sup>2</sup>	133,38	72,31	9.644,71	3,22%
05.02	DER-ES	110101	Chapisco com argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5 mm	M <sup>2</sup>	133,38	15,01	2.002,03	0,67%
			<b>Subtotal</b>				<b>11.646,74</b>	<b>3,89%</b>
<b>06</b>			<b>PINTURA</b>					
06.01	DER-ES	010246	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	M <sup>2</sup>	1.897,34	4,09	7.760,12	2,59%

*Ass.*



## PREFEITURA MUNICIPAL PEDRO CANÁRIO/ES



### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

<b>OBRA :</b>		<b>Reforma da Camara Municipal de Pedro Canário</b>				<b>BDI = 34,53%</b>		
<b>ENDEREÇO:</b>		<b>Rua Dr Washignton Luis da Silva, S/N, Bairro Novo Horizonte, CEP: 29970000 - Município de Pedro Canário/ES</b>				<b>DATA BASE = DER-ES AGOSTO/2021</b>		
ITEM	REFERÊNCIA		DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO ADOTADO	PREÇO TOTAL	%Total
	ORGÃO	CÓDIGO						
06.02	DER-ES	190106	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	M <sup>2</sup>	2.136,66	27,89	59.591,45	19,91%
06.03	DER-ES	190302	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	M <sup>2</sup>	19,32	29,42	568,39	0,19%
06.04	DER-ES	190417	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal	M <sup>2</sup>	318,71	25,75	8.206,78	2,74%
			<b>Subtotal</b>				<b>76.126,74</b>	<b>25,44%</b>
<b>07</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					
07.01	DER-ES	71701	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	M <sup>2</sup>	1,50	775,05	1.162,58	0,39%
07.02	COMPOSIÇÃO 05		Vidro temperado incolor com 6 mm de espessura, fornecimento e instalação, inclusive massa para vedação.	M <sup>2</sup>	1,50	417,99	626,99	0,21%
07.03	COMPOSIÇÃO 06		Porta de vidro temperado de abrir, espessura 10mm, inclusive acessórios	M <sup>2</sup>	5,04	1.020,16	5.141,61	1,72%
07.04	DER-ES	60102	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.70 x 2.10 m	UND	2,00	413,50	827,00	0,28%
07.05	DER-ES	60103	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m	UND	1,00	413,50	413,50	0,14%

Aru.



## PREFEITURA MUNICIPAL PEDRO CANÁRIO/ES



### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

**OBRA :** Reforma da Camara Municipal de Pedro Canário

**BDI = 34,53%**
**ENDEREÇO:** Rua Dr Washignton Luis da Silva, S/N, Bairro Novo Horizonte, CEP: 29970000 -  
Município de Pedro Canário/ES

**DATA BASE = DER-ES AGOSTO/2021**

ITEM	REFERÊNCIA		DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO ADOTADO	PREÇO TOTAL	%Total
	ORGÃO	CÓDIGO						
07.06	DER-ES	60108	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15 x 3 cm de batente, nas dimensões de 0.90 x 2.10 m	UND	2,00	413,50	827,00	0,28%
07.07	DER-ES	61302	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.70 x 2.10 m	UND	4,00	1.123,98	4.495,92	1,50%
07.08	DER-ES	61303	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m	UND	1,00	1.149,25	1.149,25	0,38%
07.09	DER-ES	61304	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.90 x 2.10 m	UND	2,00	1.214,47	2.428,94	0,81%
07.10	COMPOSIÇÃO 04		Fornecimento e instalação de porta corta-fogo para saída de emergência Dim.: 90x210x5cm, conforme ABNT NBR 11742P, classe P-90, incl. marco, 3 pares de dobradiças c/mola, barra anti-panico, pintura esmalte sintético cor vermelha	UND	2,00	1.964,23	3.928,46	1,31%
07.11	DER-ES	71105	Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento	M²	12,80	490,33	6.276,22	2,10%
<b>Subtotal</b>							<b>27.277,46</b>	<b>9,11%</b>
<b>08</b>			<b>ACABAMENTOS</b>					
08.01	DER-ES	170205	Bancada de mármore esp. 3cm	M²	0,96	522,65	501,74	0,17%

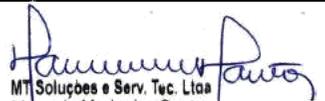


## PREFEITURA MUNICIPAL PEDRO CANÁRIO/ES



### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

<b>OBRA :</b>		Reforma da Camara Municipal de Pedro Canário				<b>BDI = 34,53%</b>		
<b>ENDEREÇO:</b>		Rua Dr Washignton Luis da Silva, S/N, Bairro Novo Horizonte, CEP: 29970000 - Município de Pedro Canário/ES				<b>DATA BASE = DER-ES AGOSTO/2021</b>		
ITEM	REFERÊNCIA		DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO ADOTADO	PREÇO TOTAL	%Total
	ORGÃO	CÓDIGO						
08.02	DER-ES	170512	Cuba de aço inox nº 1(dim.460x300x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 3/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira	UND	2,00	714,81	1.429,62	0,48%
08.03	DER-ES	170304	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	UND	2,00	218,25	436,50	0,15%
08.04	DER-ES	170121	Recolocação de vaso sanitário, inclusive fornecimento de acessórios (parafusos de fixação anel de vedação, bolsa e tubo de ligação, etc), exclusive fornecimento do vaso e tampa	UND	4,00	268,35	1.073,40	0,36%
08.05	DER-ES	170537	Assento plástico para vaso sanitário, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard	UND	4,00	57,73	230,92	0,08%
08.06	DER-ES	80201	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	M²	1,50	789,57	1.184,36	0,40%
08.07	COTAÇÃO DE MERCADO		Placa de identificação da edificação em ACM (Padrão PML) med 3,00x1,50m	UND	1,00	2.556,07	2.556,07	0,85%
<b>Subtotal</b>							<b>7.412,61</b>	<b>2,48%</b>
<b>09</b>			<b>LIMPEZA FINAL</b>					
09.01	DER-ES	200401	Limpeza geral da obra (edificação)	M²	600,86	13,24	7.955,39	2,66%
<b>Subtotal</b>							<b>7.955,39</b>	<b>2,66%</b>
<b>TOTAL GERAL DA OBRA</b>							<b>299.286,16</b>	<b>100,00%</b>

  
 MT Soluções e Serv. Tec. Ltda  
 Manuela Merlo dos Santos  
 Arquiteta e Urbanista  
 CAU-BR nº A53460-9



**PREFEITURA MUNICIPAL PEDRO CANÁRIO/ES**



**MEMÓRIA DE CÁLCULO**

<b>OBRA :</b>	Reforma da Camara Municipal de Pedro Canário					<b>BDI = 34,53</b>
<b>ENDEREÇO:</b>	Rua Dr Washignton Luis da Silva, S/N, Bairro Novo Horizonte, CEP: 29970000 - Município de Pedro Canário/ES					<b>DATA BASE = DER-ES AGOSTO/2021</b>
<b>ITEM</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES/CANTEIRO DE OBRAS</b>					
<b>01.01</b>	<b>Demolição de alvenaria</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>LARGURA</b>	<b>ALTURA</b>	<b>ESPESSURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>TOTAL</b>
	WC AUDITÓRIO MASCULINO	0,7	2,1	0,15	1	0,22
	WC AUDITÓRIO FEMININO	0,7	2,1	0,15	1	0,22
	PORTA SAIDA AUDITÓRIO	0,9	2,1	0,15	2	1,89
	SALA DE MIDIA VIDRO FIXO	1,5	1	0,15	1	0,23
	PALCO MEIA PAREDE CURVA	1,48	2	0,15	1	2,96
	PALCO PAREDE	0,9	2,1	0,15	1	0,28
	AUDITORIO	2	2,1	0,15	2	0,28
	ADMINISTRAÇÃO	6,72	3	0,12	2	4,84
	MURETA EM Z PARTE EXTERNA	24	0,6	0,12	1	1,73
	<b>TOTAL DO ITEM</b>					<b>10,92</b>
<b>01.02</b>	<b>Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>LARGURA</b>	<b>ALTURA</b>	<b>ESPESSURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>TOTAL</b>
	WC AUDITÓRIO FEMININO	0,9	2,1	0,15	1	0,28
	PORTÃO ENTRADA AUDITORIO	3,2	2,1	0,15	1	6,72
	PORTAS LATERAIS AUDITÓRIO	0,9	2,1	0,15	2	1,89
	PORTA DA SALA DO PRESIDENTE	0,8	2,1	0,15	3	1,68
	PORTA WCS DO BLOCO ADMINISTRATIVO	0,6	2,1	0,15	2	1,26
	<b>TOTAL DO ITEM</b>					<b>11,83</b>

*Am.*

<b>01.03</b>	<b>Retirada de aparelhos sanitários</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>LARGURA</b>	<b>ALTURA</b>	<b>ESPESSURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>TOTAL</b>
	SALA DE MIDIA	-	-	-	2	2,00
	WC ADM FEMININO/MAS	-	-	-	2	2,00
					<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>4,00</b>
<b>01.04</b>	<b>Retirada de alizar de madeira</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>LARGURA</b>	<b>ALTURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>LADOS</b>	<b>TOTAL</b>
	WC AUDITÓRIO FEMININO	0,9	2,1	1	2	10,20
	PORTA SAIDA AUDITÓRIO	0,9	2,1	2	2	20,40
					<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>30,60</b>
<b>01.05</b>	<b>Limpeza de pisos e revestimentos cerâmicos</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>ALTURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>LADOS</b>	<b>TOTAL</b>
	FACHADA OS AZULEJOS	13,27	5,75	1	1	76,30
					<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>76,30</b>
<b>01.06</b>	<b>Retirada de estrutura em madeira do telhado</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>LARGURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>LADOS</b>	<b>TOTAL</b>
	TELHADO	35,44	15,43	1	1	546,84
					<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>546,84</b>
<b>01.07</b>	<b>Remoção de telha ondulada de fibrocimento, inclusive cumeeira</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>LARGURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>LADOS</b>	<b>TOTAL</b>
	TELHADO	35,44	15,43	1	1	546,84
					<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>546,84</b>
<b>01.08</b>	<b>Remoção de forro PVC, sem aproveitamento do material</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>LARGURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>LADOS</b>	<b>TOTAL</b>
	TELHADO	14	13	1	1	182,00
					<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>182,00</b>
<b>02.01</b>	<b>Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão IOPEs</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>ALTURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>LADOS</b>	<b>TOTAL</b>
	Reforma Camara	4	2	1	1	8,00
					<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>8,00</b>

03.01	<b>Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na praça de Vitória, posto obra)</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>ALTURA</b>	<b>ESPESSURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>TOTAL</b>
	PALCO	1,53	3	0,15	1	4,59
	AUDITORIO	0,9	3,6	0,15	2	6,48
	DIVISORIA DO WCS AUDITORIO	0,9	3	0,15	2	5,40
	ADMINISTRAÇÃO	4,16	3	0,15	1	12,48
	SANITARIO ADMINISTRAÇÃO	1,46	3	0,15	1	4,38
	FECHAMENTO DOS BURACOS DO AR	0,7	0,6	0,15	20	1,26
	LATERAL DA EDIFICAÇÃO	19,57	2,76	-	1	54,01
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>88,60</b>
04.01	<b>Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical, composta por tupo retangular galvanizado 70x30 e tubo retangular galvanizado 20x20.</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>LARGURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>LADOS</b>	<b>TOTAL</b>
	TELHADO	35,44	15,43	1		546,84
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>546,84</b>
04.02	<b>Cobertura nova de telhas onduladas de fibrocimento 6.0mm, inclusive cumeeiras e acessórios de fixação</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>LARGURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>LADOS</b>	<b>TOTAL</b>
	TELHADO	35,44	15,43	1		546,84
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>546,84</b>
04.03	<b>Rufo de chapa de aluminio esp. 0.5mm, largura de 30cm</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>		<b>QUANTIDADE</b>	<b>LADOS</b>	<b>TOTAL</b>
	TELHADO	65,26		1		65,26
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>65,26</b>
04.04	<b>Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>		<b>QUANTIDADE</b>	<b>LADOS</b>	<b>TOTAL</b>
	TELHADO	26,59		2		53,18
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>53,18</b>
04.05	<b>Impermeabilizante elastomérico para aplicação em lajes e coberturas com e sem trânsito. Formulado à base de resina acrílica, aplicado a frio, com elevada durabilidade, minimo de duas demãos.</b>					

*Am.*

	LOCAL	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	LADOS	TOTAL
	TELHADO	35,44	15,43	1		546,84
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>546,84</b>
<b>05.01</b>	<b>Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 25 mm</b>					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	LADOS	TOTAL
	PALCO	1,53	3	1	2	9,18
	AUDITORIO	0,9	3,6	2	4	12,96
	WC FEMENINO AUDITORIO	0,9	3	2	4	10,80
	ADMINISTRAÇÃO	4,16	3	1	6	74,88
	SANITARIO ADMINISTRAÇÃO	1,46	3	1	2	8,76
	FECHAMENTO DOS BURACOS DO AR	0,7	0,6	20	2	16,80
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>133,38</b>
<b>05.02</b>	<b>Chapisco com argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5 mm</b>					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	LADOS	TOTAL
	PALCO	1,53	3	1	2	9,18
	AUDITORIO	0,9	3,6	2	4	12,96
	WC FEMENINO AUDITORIO	0,9	3	2	4	10,80
	ADMINISTRAÇÃO	4,16	3	1	6	74,88
	SANITARIO ADMINISTRAÇÃO	1,46	3	1	2	8,76
	FECHAMENTO DOS BURACOS DO AR	0,7	0,6	20	2	16,80
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>133,38</b>
<b>06.01</b>	<b>Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta</b>					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	DEMÃOS	TOTAL
	EXTERNO	134,99	5,52	1	3	745,14
	AUDITÓRIO	88,67	3,60	1	3	319,21
	SALA DE MIDIA NOVA	7,83	3,00	1	3	23,49
	SAN. FEMININO AUDITÓRIO	5,07	3,00	1	3	15,21
	SAN. MASCULINO AUDITÓRIO	4,55	3,00	1	3	13,65
	SALA DE MULTIMIDIA ANTIGA	15,27	3,00	1	3	45,81
	ARQUIVO	20,10	3,00	1	3	60,30
	SAN. MASCULINO	6,46	3,00	1	1	19,38
	HALL DOS SANITÁRIOS	3,74	3,00	1	1	11,22
	SAN. FEMININO	6,14	3,00	1	1	18,42
	SALA DE REUNIÃO	14,80	3,00	1	1	44,40
	COZINHA	11,44	3,00	1	1	34,32

*Am.*

	HALL SALA DE REUNIÃO	13,44	3,00	1	1	40,32
	SALA DE ASSESSORES	14,42	3,00	1	1	43,26
	CORREDOR ASSESSORES	7,66	3,00	1	1	22,98
	CORREDOR SALAS	26,81	3,00	1	1	80,43
	WC PRESIDENTE	7,66	3,00	1	1	22,98
	SALA PRESIDENTE	15,46	3,00	1	1	46,38
	GABINETE PRESIDENTE	12,26	3,00	1	1	36,78
	SEC. DE FINANÇAS	13,14	3,00	1	1	39,42
	PROCURADORIA LEGISLATIVA	13,30	3,00	1	1	39,90
	PROTOCOLO	13,18	3,00	1	1	39,54
	ADMINISTRAÇÃO	12,22	3,00	1	1	36,66
	CORREDOR DOS BANHEIROS	6,08	3,00	1	1	18,24
	WC 01	6,03	3,00	1	1	18,09
	WC 02	5,73	3,00	1	1	17,19
	RECEPÇÃO	14,87	3,00	1	1	44,61
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>1897,34</b>
<b>06.02</b>	<b>Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>ALTURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>LADOS</b>	<b>TOTAL</b>
	<b>PAREDES</b>					
	EXTERNO	134,99	5,52	1	3	745,14
	AUDITÓRIO	88,67	3,60	1	3	319,21
	SALA DE MIDIA NOVA	7,83	3,00	1	3	23,49
	SAN. FEMININO AUDITÓRIO	5,07	3,00	1	3	15,21
	SAN. MASCULINO AUDITÓRIO	4,55	3,00	1	3	13,65
	SALA DE MULTIMIDIA ANTIGA	15,27	3,00	1	3	45,81
	ARQUIVO	20,10	3,00	1	3	60,30
	SAN. MASCULINO	6,46	3,00	1	1	19,38
	HALL DOS SANITÁRIOS	3,74	3,00	1	1	11,22
	SAN. FEMININO	6,14	3,00	1	1	18,42
	SALA DE REUNIÃO	14,80	3,00	1	1	44,40
	COZINHA	11,44	3,00	1	1	34,32
	HALL SALA DE REUNIÃO	13,44	3,00	1	1	40,32
	SALA DE ASSESSORES	14,42	3,00	1	1	43,26
	CORREDOR ASSESSORES	7,66	3,00	1	1	22,98
	CORREDOR SALAS	26,81	3,00	1	1	80,43
	WC PRESIDENTE	7,66	3,00	1	1	22,98
	SALA PRESIDENTE	15,46	3,00	1	1	46,38

	GABINETE PRESIDENTE	12,26	3,00	1	1	36,78
	SEC. DE FINANÇAS	13,14	3,00	1	1	39,42
	PROCURADORIA LEGISLATIVA	13,30	3,00	1	1	39,90
	PROTOCOLO	13,18	3,00	1	1	39,54
	ADMINISTRAÇÃO	12,22	3,00	1	1	36,66
	CORREDOR DOS BANHEIROS	6,08	3,00	1	1	18,24
	WC 01	6,03	3,00	1	1	18,09
	WC 02	5,73	3,00	1	1	17,19
	RECEPÇÃO	14,87	3,00	1	1	44,61
	<b>SUBTOTAL</b>					<b>1897,34</b>
	<b>TETOS</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>LARGURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>LADOS</b>	
	SALA DE MIDIA NOVA	3,33	1,27	1	3	4,23
	SAN. FEMININO AUDITÓRIO	1,93	1,26	1	3	2,43
	SAN. MASCULINO AUDITÓRIO	1,41	1,26	1	3	1,78
	SALA DE MULTIMIDIA ANTIGA	6,69	1,90	1	3	12,71
	ARQUIVO	6,62	3,02	1	3	19,99
	SAN. MASCULINO	1,90	1,68	1	1	3,19
	HALL DOS SANITÁRIOS	2,02	1,01	1	1	2,04
	SAN. FEMININO	1,90	1,52	1	1	2,89
	SALA DE REUNIÃO	5,79	3,02	1	1	17,49
	COZINHA	3,60	3,02	1	1	10,87
	HALL SALA DE REUNIÃO	6,50	1,53	1	1	9,95
	SALA DE ASSESSORES	4,36	3,30	1	1	14,39
	CORREDOR ASSESSORES	3,30	1,20	1	1	3,96
	CORREDOR SALAS	15,74	2,00	1	1	31,48
	WC PRESIDENTE	2,88	1,50	1	1	4,32
	SALA PRESIDENTE	4,45	3,53	1	1	15,71
	GABINETE PRESIDENTE	4,01	3,02	1	1	12,11
	SEC. DE FINANÇAS	4,01	3,01	1	1	12,07
	PROCURADORIA LEGISLATIVA	4,01	3,09	1	1	12,39
	PROTOCOLO	4,01	3,03	1	1	12,15
	ADMINISTRAÇÃO	4,01	2,96	1	1	11,87
	CORREDOR DOS BANHEIROS	4,01	1,06	1	1	4,25
	WC 01	2,00	1,46	1	1	2,92
	WC 02	1,85	1,46	1	1	2,70
	RECEPÇÃO	1,50	7,63	1	1	11,45
	<b>TOTAL DO ITEM</b>					<b>239,33</b>
	<b>TOTAL</b>					<b>2136,66</b>

*Am.*

<b>06.03</b>	<b>Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>ALTURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>LADOS</b>	<b>TOTAL</b>
	P5	0,80	2,1	4	2	13,44
	P10	0,70	2,1	2	2	5,88
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>19,32</b>
<b>06.04</b>	<b>Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>ALTURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>LADOS</b>	<b>TOTAL</b>
	GRADE FRENTE	23,45	2,1	1	2	98,49
	GRADE LATERAL	27,63	2,1	1	2	116,05
	GRADE 01	1,62	1,6	6	2	31,10
	GRADE 02	0,9	0,7	5	2	6,30
	GRADE 03	1,6	0,7	3	2	6,72
	GRADE 04	0,82	0,8	4	2	5,25
	GRADE 05	1,6	1,5	8	2	38,40
	PT2	3,2	2	1	2	12,80
	PT3	0,9	2	1	2	3,60
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>318,71</b>
<b>07.01</b>	<b>Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>ALTURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>ABAS</b>	<b>TOTAL</b>
	JANELA SALA DE MIDIA	1,5	1	1	2	1,50
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>1,50</b>
<b>07.02</b>	<b>Vidro temperado incolor com 6 mm de espessura, fornecimento e instalação, inclusive massa para vedação.</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>ALTURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>ABAS</b>	<b>TOTAL</b>
	JANELA SALA DE MIDIA	1,5	1	1	2	1,50
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>1,50</b>
<b>07.03</b>	<b>Porta de vidro temperado de abrir, espessura 10mm, inclusive acessórios</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>ALTURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>ABAS</b>	<b>TOTAL</b>
	PORTA P11	0,8	2,1	3	1	5,04
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>5,04</b>
<b>07.04</b>	<b>Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.70 x 2.10 m</b>					

*Am.*

	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	ESPESSURA	QUANTIDADE	TOTAL
	WC AUDITÓRIO MASCULINO	0,7	2,1	0,15	1	1,00
	WC AUDITÓRIO FEMININO	0,7	2,1	0,15	1	1,00
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>2,00</b>
<b>07.05</b>	<b>Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m</b>					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	ESPESSURA	QUANTIDADE	TOTAL
	SALA ADMINISTRATIVO	0,8	2,1	0,15	1	1,00
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>1,00</b>
<b>07.06</b>	<b>Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15 x 3 cm de batente, nas dimensões de 0.90 x 2.10 m</b>					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	ESPESSURA	QUANTIDADE	TOTAL
	PORTA SAIDA AUDITÓRIO	0,9	2,1	0,15	2	2,00
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>2,00</b>
<b>07.07</b>	<b>Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.70 x 2.10 m</b>					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	QUANTIDADE	TOTAL
	WC AUDITÓRIO MASCULINO	0,7	2,1	0,15	1	1,00
	WC AUDITÓRIO FEMININO	0,7	2,1	0,15	1	1,00
	WC ADMINISTRATIVO MASCULINO	0,7	2,1	0,15	1	1,00
	WC ADMINISTRATIVO FEMININO	0,7	2,1	0,15	1	1,00
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>4,00</b>
<b>07.08</b>	<b>Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m</b>					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	QUANTIDADE	TOTAL
	SALA ADMINISTRATIVO	0,8	2,1	0,15	1	1,00
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>1,00</b>
<b>07.09</b>	<b>Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.90 x 2.10 m</b>					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	QUANTIDADE	TOTAL
	PORTA SAIDA AUDITÓRIO	0,9	2,1	0,15	2	2,00
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>2,00</b>
<b>07.10</b>	<b>Fornecimento e instalação de porta corta-fogo para saída de emergência Dim.: 90x210x5cm, conforme ABNT NBR 11742P, classe P-90, incl. marco, 3 pares de dobradiças c/mola, barra anti-panico, pintura esmalte sintético cor vermelha</b>					

*Am.*

	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	ESPESSURA	QUANTIDADE	TOTAL
	PORTA SAIDA AUDITÓRIO DE EMERGÊNCIA	0,9	2,1	0,15	2	2,00
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>2,00</b>
<b>07.11</b>	<b>Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento</b>					
	LOCAL	COMPRIMENTO	ALTURA	ESPESSURA	QUANTIDADE	TOTAL
	PT2	3,2	2	1	2	12,80
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>12,80</b>
<b>08.01</b>	<b>Bancada de mármore esp. 3cm</b>					
	LOCAL	COMPRIMENTO	LARGURA	ESPESSURA	QUANTIDADE	TOTAL
	LAVABO DO AUDITÓRIO	1,40	0,40	-	1	0,56
	LAVABO DO BLOCO ADMINISTRATIVO	1,00	0,40	-	1	0,40
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>0,96</b>
<b>08.02</b>	<b>Cuba de aço inox nº 1(dim.460x300x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 31/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira</b>					
	LOCAL	COMPRIMENTO	LARGURA	ESPESSURA	QUANTIDADE	TOTAL
	LAVABO DO AUDITÓRIO	-	-	-	1	1,00
	LAVABO DO BLOCO ADMINISTRATIVO	-	-	-	1	1,00
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>2,00</b>
<b>08.03</b>	<b>Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol</b>					
	LOCAL	COMPRIMENTO	LARGURA	ESPESSURA	QUANTIDADE	TOTAL
	LAVABO DO AUDITÓRIO	-	-	-	1	1,00
	LAVABO DO BLOCO ADMINISTRATIVO	-	-	-	1	1,00
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>2,00</b>
<b>08.04</b>	<b>Recolocação de vaso sanitário, inclusive fornecimento de acessórios (parafusos de fixação anel de vedação, bolsa e tubo de ligação, etc), exclusive fornecimento do vaso e tampa</b>					
	LOCAL	COMPRIMENTO	LARGURA	ESPESSURA	QUANTIDADE	TOTAL
	WC DO AUDITÓRIO	-	-	-	2	2,00
	WC DO BLOCO ADMINISTRATIVO	-	-	-	2	2,00
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>4,00</b>
<b>08.05</b>	<b>Assento plástico para vaso sanitário, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard</b>					
	LOCAL	COMPRIMENTO	LARGURA	ESPESSURA	QUANTIDADE	TOTAL

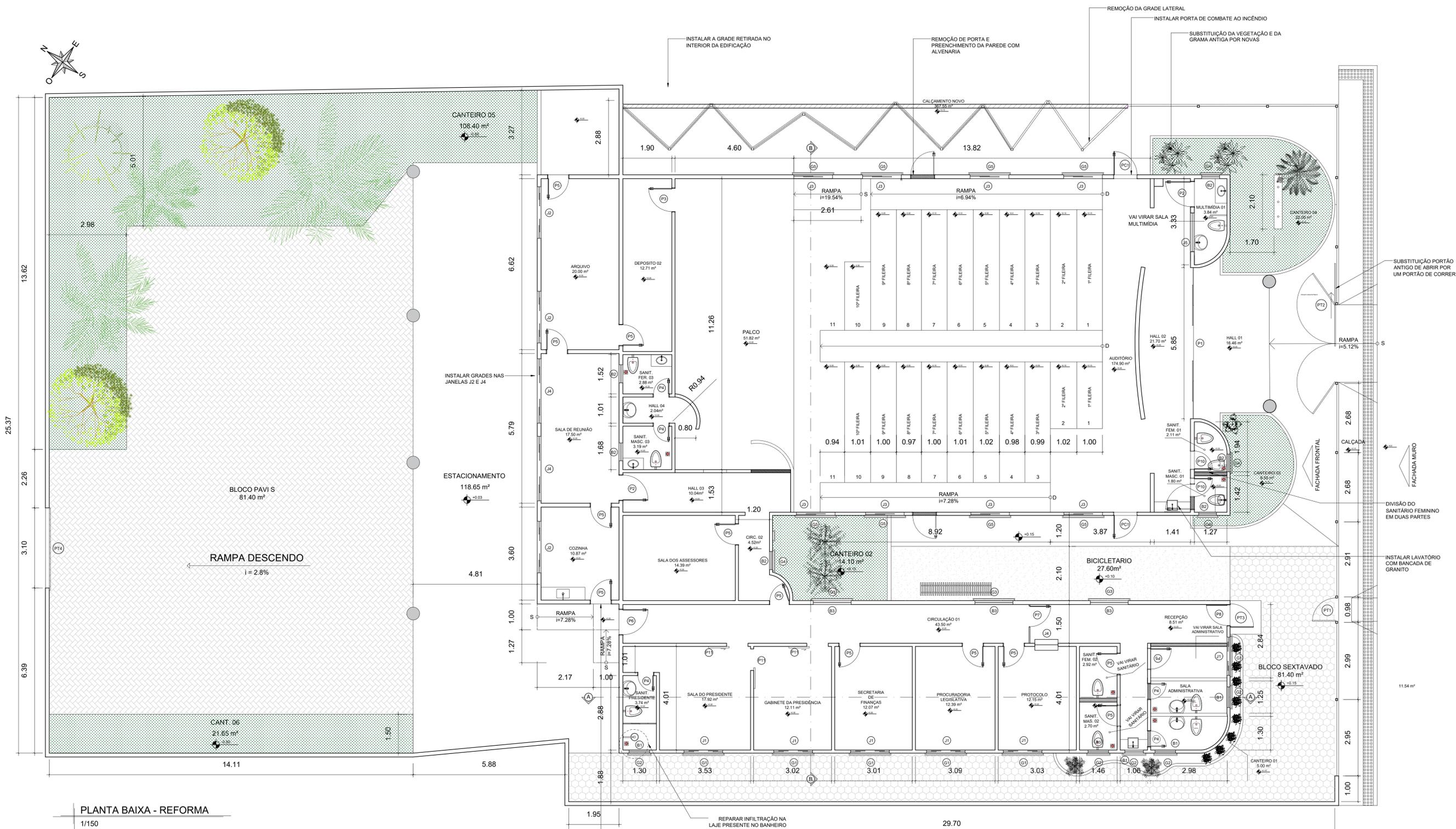
*Am.*

	WC DO AUDITÓRIO	-	-	-	2	2,00
	WC DO BLOCO ADMINISTRATIVO	-	-	-	2	2,00
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>4,00</b>
<b>08.06</b>	<b>Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>ALTURA</b>	<b>ESPESSURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>TOTAL</b>
	LAVABO DO AUDITÓRIO	1,00	1,50	-	1	1,50
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>1,50</b>
<b>08.07</b>	<b>Placa de identificação da edificação em ACM (Padrão PML) med 3,00x1,50m</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>ALTURA</b>	<b>ESPESSURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>TOTAL</b>
		5,00	2,00		1	1,00
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>1,00</b>
<b>09.01</b>	<b>Limpeza geral da obra (edificação)</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>LARGURA</b>	<b>ESPESSURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>TOTAL</b>
	IMPANTAÇÃO EDIFICAÇÃO	26,86	22,37	-	1	600,86
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>600,86</b>
	<b>TETOS</b>					
	<b>LOCAL</b>	<b>COMPRIMENTO</b>	<b>LARGURA</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>LADOS</b>	
	SALA DE MIDIA NOVA	3,33	1,27	1	3	4,23
	SAN. FEMININO AUDITÓRIO	1,93	1,26	1	3	2,43
	SAN. MASCULINO AUDITÓRIO	1,41	1,26	1	3	1,78
	SALA DE MULTIMIDIA ANTIGA	6,69	1,90	1	3	12,71
	ARQUIVO	6,62	3,02	1	3	19,99
	SAN. MASCULINO	1,90	1,68	1	1	3,19
	HALL DOS SANITÁRIOS	2,02	1,01	1	1	2,04
	SAN. FEMININO	1,90	1,52	1	1	2,89
	SALA DE REUNIÃO	5,79	3,02	1	1	17,49
	COZINHA	3,60	3,02	1	1	10,87
	HALL SALA DE REUNIÃO	6,50	1,53	1	1	9,95
	SALA DE ASSESSORES	4,36	3,30	1	1	14,39
	CORREDOR ASSESSORES	3,30	1,20	1	1	3,96
	CORREDOR SALAS	15,74	2,00	1	1	31,48
	WC PRESIDENTE	2,88	1,50	1	1	4,32
	SALA PRESIDENTE	4,45	3,53	1	1	15,71
	GABINETE PRESIDENTE	4,01	3,02	1	1	12,11

*Am.*

	SEC. DE FINANÇAS	4,01	3,01	1	1	12,07
	PROCURADORIA LEGISLATIVA	4,01	3,09	1	1	12,39
	PROTOCOLO	4,01	3,03	1	1	12,15
	ADMINISTRAÇÃO	4,01	2,96	1	1	11,87
	CORREDOR DOS BANHEIROS	4,01	1,06	1	1	4,25
	WC 01	2,00	1,46	1	1	2,92
	WC 02	1,85	1,46	1	1	2,70
	RECEPÇÃO	1,50	7,63	1	1	11,45
<b>TOTAL DO ITEM</b>						<b>239,33</b>
<b>TOTAL</b>						<b>239,33</b>

  
MT Soluções e Serv. Tec. Ltda  
Manuela Merlo dos Santos  
Arquiteta e Urbanista  
CAU-BR nº A53460-9



PLANTA BAIXA - REFORMA  
1/150

**LEGENDAS DAS PAREDES**

- ALVENARIA EXISTENTE
- ALVENARIA A DEMOLIR
- ALVENARIA A CONSTRUIR

**QUADRO DE ÁREAS**

DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
ÁREA DO TERRENO	1354.44 m²
ÁREA CONSTRUÍDA	685.48 m²

**QUADRO DE ESQUADRIAS**

REFERÊNCIA	DIMENSÕES (cm)	PORTÕES			PORTA DE COMBATE AO INCÊNDIO						
		QUANT.	FOLHAS	TIPO	MATERIAL	PC1	90x210	01	01	ABRIR	METÁLICA
PT1	100x200	01	01	ABRIR	AÇO GALVANIZADO	J1	145x110/95	05	04	CORRER	VIDRO / ALUMINIO
PT2	320x200	01	01	CORRER	AÇO GALVANIZADO	J1	145x110/95	05	04	CORRER	VIDRO / ALUMINIO
PT3	90x200	01	01	ABRIR	AÇO GALVANIZADO	J2	200x80/120	03	04	CORRER	VIDRO / ALUMINIO
PT4	320x210	01	01	CORRER	AÇO GALVANIZADO	J3	150x140/95	08	04	CORRER	VIDRO / ALUMINIO
						J4	250x120/120	02	04	CORRER	VIDRO / ALUMINIO
						J5	150x100/120	01	01	FIXA	VIDRO / ALUMINIO

P	DIMENSÕES	QUANT.	TIPO	PORTAS		BASCULA					
				MATERIAL	TIPO	MATERIAL	TIPO				
P1	555x280	01	04	CORRER	VIDRO	B1	60x60/140	04	01	MAXIM AR	VIDRO / ALUMINIO
P2	100x210	02	01	ABRIR	MADEIRA	B2	70x70/150	06	01	PIVOTANTE	VIDRO / ALUMINIO
P3	90x210	02	01	ABRIR	MADEIRA	B3	145x60/150	03	02	MAXIM AR	VIDRO / ALUMINIO
P4	60x210	03	01	ABRIR	MADEIRA						
P5	80x210	14	01	ABRIR	MADEIRA						
P6	100x210	01	01	ABRIR	VIDRO	G1	160x120/90	06	-	FIXO	AÇO GALVANIZADO
P7	90x210	01	01	ABRIR	VIDRO	G2	90x70/130	05	-	FIXO	AÇO GALVANIZADO
P8	80x210	01	01	ABRIR	VIDRO	G3	160x70/140	03	-	FIXO	AÇO GALVANIZADO
P9	95x230	02	01	ABRIR	MADEIRA	G4	80x80/140	04	-	FIXO	AÇO GALVANIZADO
P10	70x210	02	01	ABRIR	MADEIRA	G5	160x150/90	08	-	FIXO	AÇO GALVANIZADO
P11	80x210	03	01	CORRER	VIDRO						

**MT**  
SOLUÇÕES E PROJETOS

**PROJETO ARQUITETÔNICO**  
REFORMA CAMARA MUNICIPAL DE PEDRO CANÁRIO

ENDEREÇO DA OBRA:  
Rua Dr. Washington Luiz da Silva, Município de Pedro Canário/ES

PROPRIETÁRIO:  
Prefeitura Municipal de Pedro Canário/ES

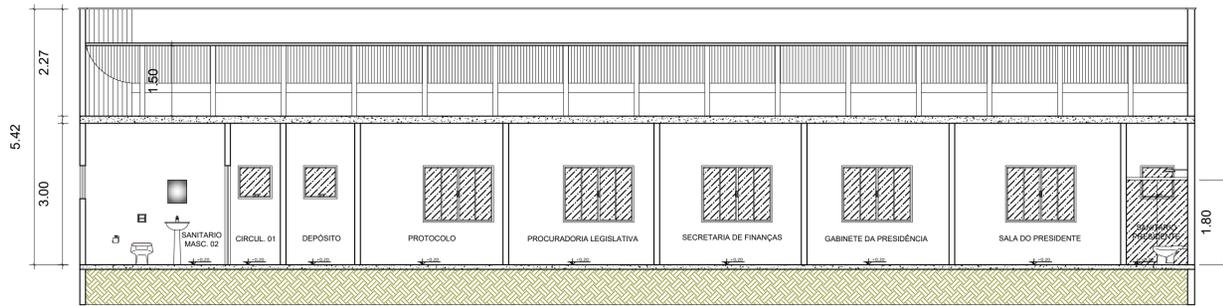
AUTOR DO PROJETO:  
Larissa Agidal  
Arquiteta e Urbanista - CAU 138075-4

COAUTOR DO PROJETO:  
PRANCHIA

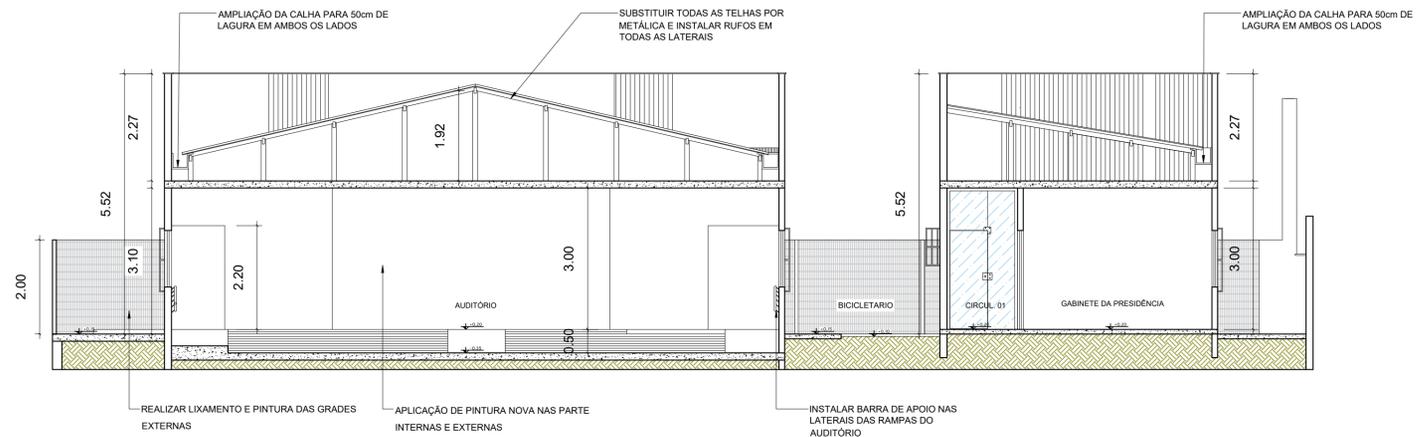
CONTEÚDO DA PRANCHIA:  
Planta baixa e quadros

ESCALA DE PLOTAGEM: 1/75  
FORMATO: A1  
REVISÃO: 00  
DATA: Novembro/2021

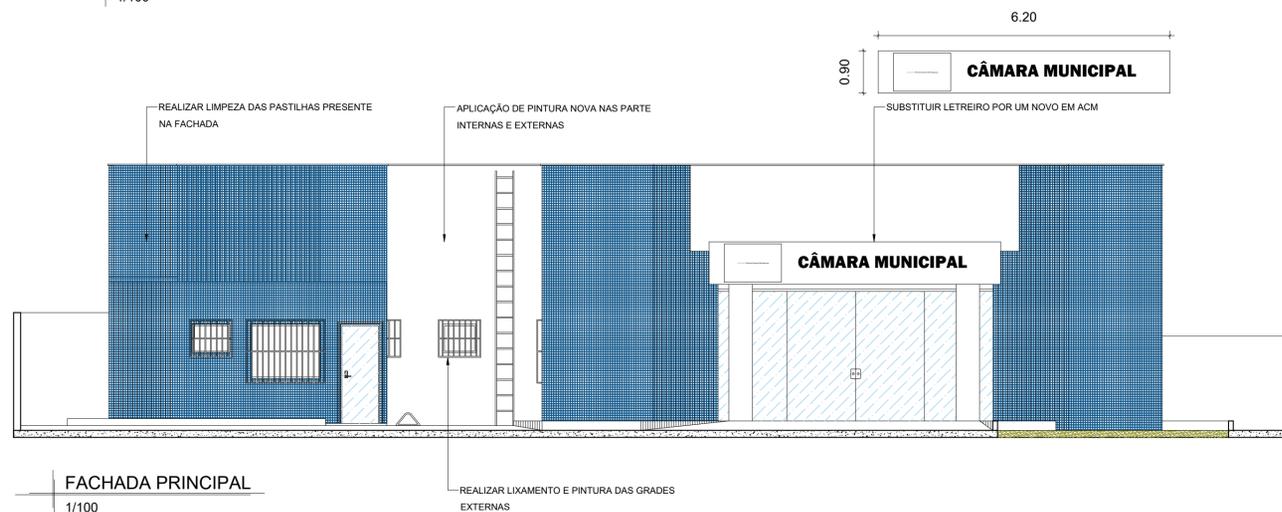
01/03



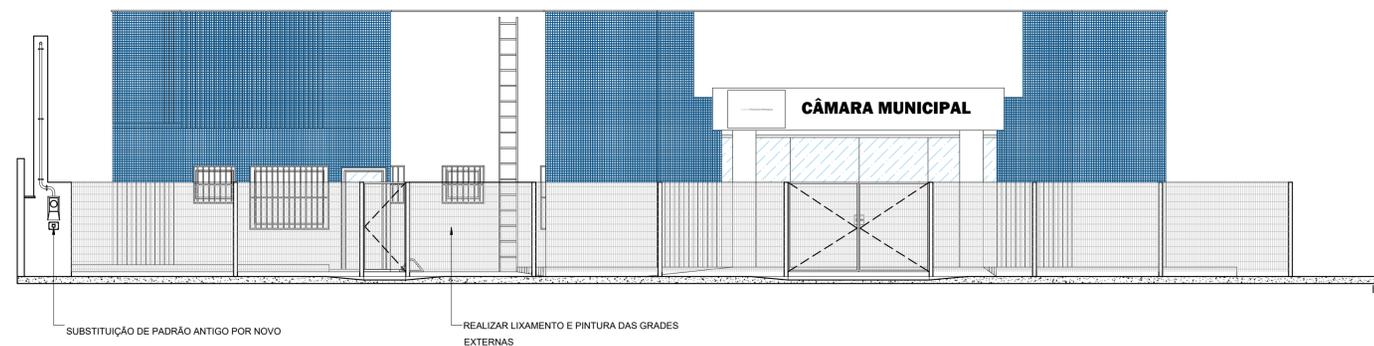
CORTE A - A  
1/100



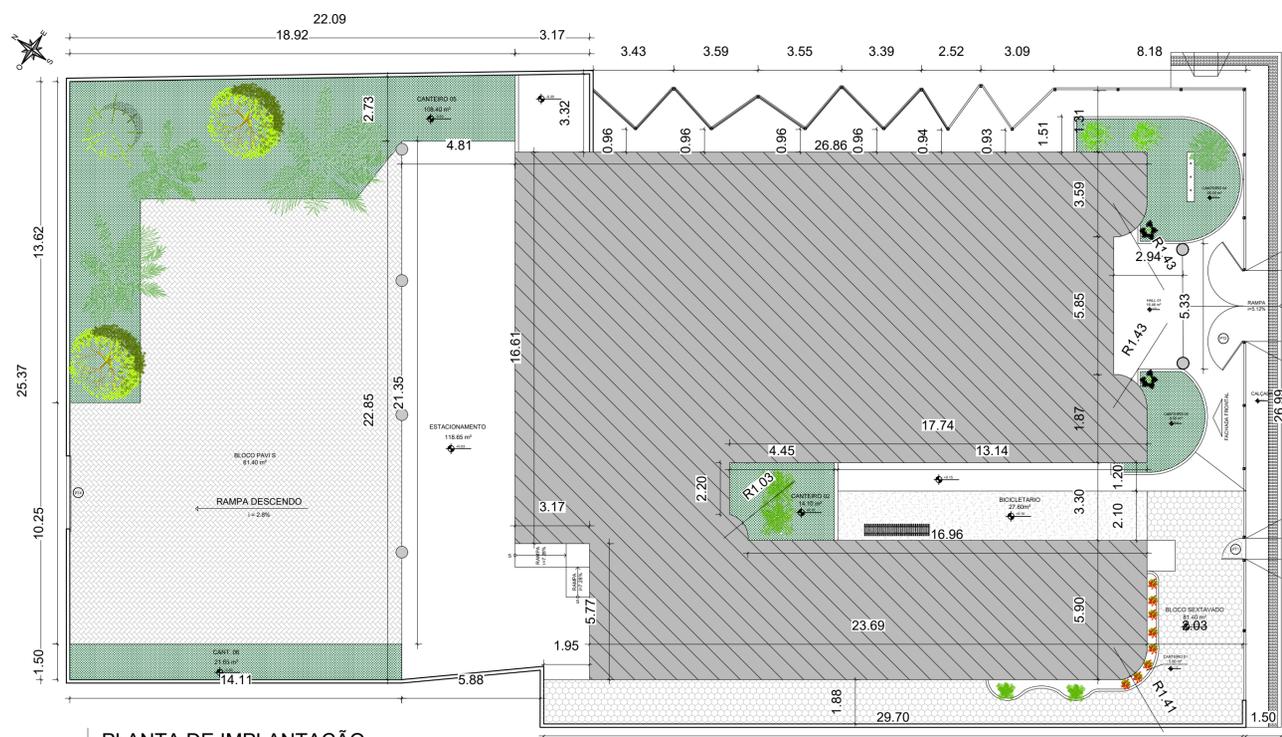
CORTE B - B  
1/100



FACHADA PRINCIPAL  
1/100



FACHADA COM MURO  
1/100

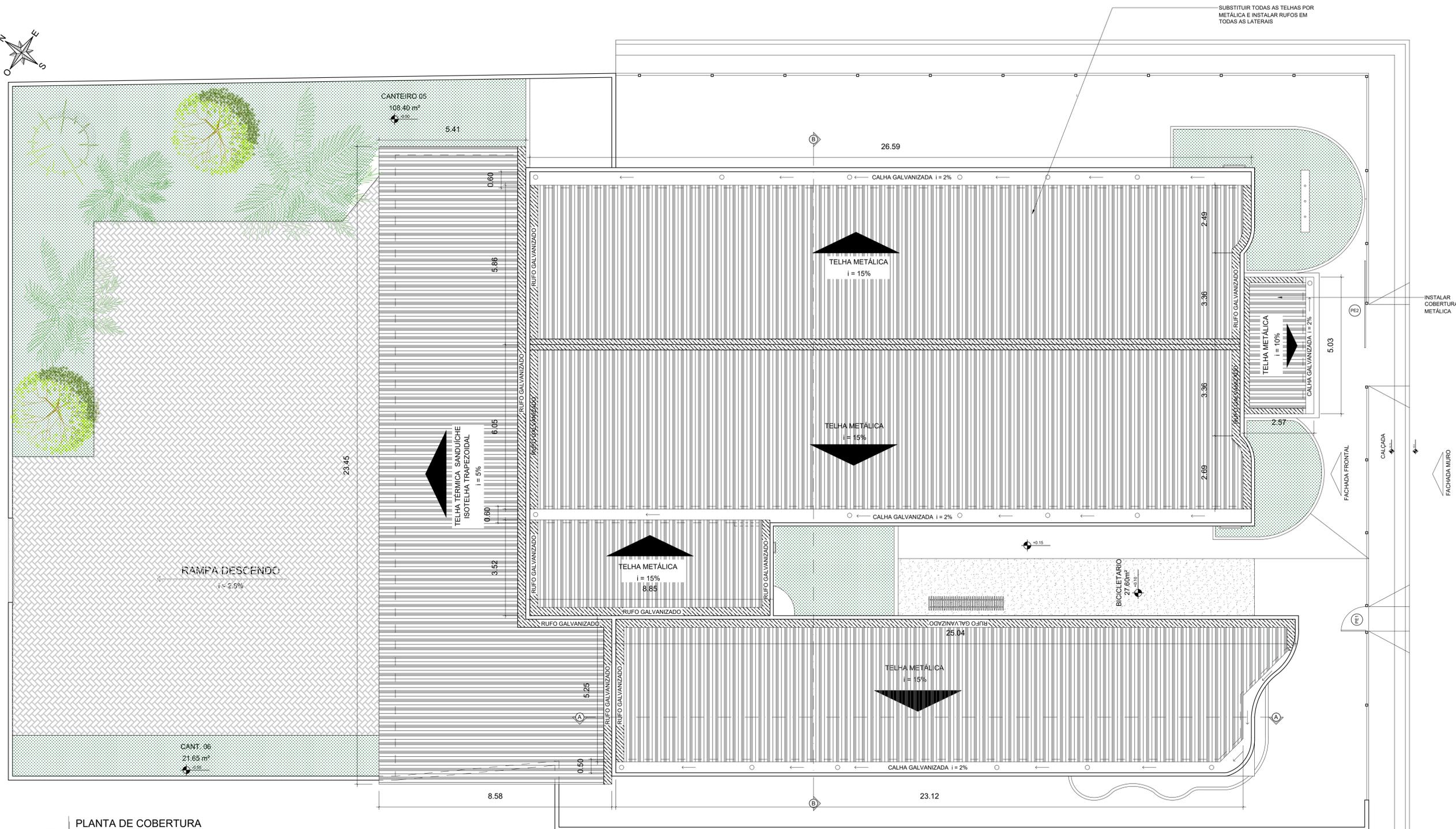


PLANTA DE IMPLANTAÇÃO  
1/200



PLANTA DE SITUAÇÃO  
1/1000

 	
<p><b>PROJETO ARQUITETÔNICO</b></p> <p>REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE PEDRO CANÁRIO</p>	
<p>ENDEREÇO DA OBRA: Rua Dr. Washington Luiz da Silva, Município de Pedro Canário/ES</p>	
<p>PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedro Canário/ES</p>	
<p>AUTOR DO PROJETO: Miguel Pedro de Vasconcelos CAU 138675-4</p>	<p>COAUTOR DO PROJETO: Larissa Aguiar Arquiteta e Urbanista - CAU 138675-4</p>
<p>CONTEÚDO DA PRANCHA: Planta Baixa e quadros</p>	
<p>PRANCHA: 02/03</p>	
<p>ESCALA DE PLOTAGEM: 1/75</p>	<p>FORMATO: A1</p>
<p>REVISÃO: 00</p>	<p>DATA: Novembro/2021</p>



PLANTA DE COBERTURA  
1/150

**MT**  
SOLUÇÕES E PROJETOS

**PEDRO CANÁRIO**

**PROJETO ARQUITETÔNICO**  
REFORMA CAMARA MUNICIPAL DE PEDRO CANÁRIO

ENDEREÇO DA OBRA:  
Rua Dr. Washington Luiz da Silva, Município de Pedro Canário/ES

PROPRIETÁRIO:  
Prefeitura Municipal de Pedro Canário/ES

AUTOR DO PROJETO:  
Maurício Mello dos Santos  
CRA 153460/9

COAUTOR DO PROJETO:  
Larissa Aguiar  
Arquiteta R150103 - CAU 138875-4

CONTEUDO DA PRANCHA:  
Planta Cobertura

PRANCHA: **03** / 03

ESCALA DE PLOTAGEM: 1/75    FORMATO: A1    REVISÃO: 00    DATA: Novembro/2021