



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MUQUÍ**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**PLANILHA DE ESPECIFICAÇÕES E ORÇAMENTO**

Obra:		RESTAURAÇÃO DO HOSPITAL MATERNIDADE "ALUISIO FILGUEIRAS"		DER-ES - Data Base: Janeiro / 2024				3º MEDIÇÃO Período da Medição 10/10/25 a 26/11/2025			TOTAL ACUMULADO			
Local:		RUA JOÃO JACINTO, Nº316, CENTRO, MUQUI-ES		SINAPI - Data Base: Janeiro / 2024 NÃO DESONERADO										
				LS: 157,27%		BDI : 29,63%								
ITEM	ORGÃO	CÓDIGO	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇOS			QUANT	%	FINANCEIRO	QUANT	%	FINANCEIRO
						UNIT.	UNIT.C/ BDI	TOTAL						
1			<b>INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS</b>											
1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	8	93,53	132,90	1.063,18	8,00	100%	R\$ 1.063,18	8,00	100,00%	R\$ 1.063,18
			<b>SUBTOTAL</b>					<b>1.063,18</b>			<b>R\$ 1.063,18</b>			<b>R\$ 1.063,18</b>
2			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>											
2.1	DER-ES	010214	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	m²	18,90	15,32	19,86	375,34		0%	R\$ -	18,90	100,00%	R\$ 375,34
2.2	DER-ES	10246	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	m²	3000	3,61	4,68	14.038,93		0%	R\$ -	3.000,0	100,00%	R\$ 14.039,81
2.3	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2	m²	61,90	3,80	5,40	334,01		0%	R\$ -	61,90	100,00%	R\$ 334,01
2.4	DER-ES	10256	Remoção de telha ondulada de fibrocimento, inclusive cumeeira	m²	400,00	7,30	9,46	3.785,20		0%	R\$ -	400,00	100,00%	R\$ 3.785,20
			<b>SUBTOTAL</b>					<b>18.533,48</b>			<b>R\$ -</b>			<b>R\$ 18.534,36</b>
3			<b>ESQUADRIAS MADEIRA</b>											
3.1	CPU	001	Reparo em esquadrais de madeira (janelas), considerando substituição de até 10% de madeira, incl. retirada e recolocação das esquadrias.	m²	145,00	214,44	277,98	40.306,89		0%	R\$ -	145,00	100,00%	R\$ 40.306,89
3.2	CPU	002	Reparo em esquadria de madeira (portas) inclusive emassamento, lixamento da superfície e retirada e recolocação no local. Exclusive verniz e vidros	m²	163,17	32,23	30,91	5.043,76		0%	R\$ -	163,17	100,00%	R\$ 5.043,76
3.3	DER-ES	060108	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15 x 3 cm de batente, nas dimensões de 0.90 x 2.10 m	unid.	10,00	418,97	285,61	2.856,07		0%	R\$ -	0,00	0,00%	R\$ -
3.4	DER-ES	061903	Porta em madeira de Lei tipo Angelim Pedra ou equiv. c/ enchimento em madeira de 1ª qualidade esp. 30mm, com visor de vidro, inclusive alizares, dobradiças e fechaduras externas em latão cromado La Fonte/equiv. exclusive marco, nas dimensões: 0.90 x 2.10 m	unid.	10,00	1518,04	1470,61	14.706,10		0%	R\$ -	2,00	20,00%	R\$ 2.941,22
3.5	SINAPI	91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/201	unid.	2,00	101,80	120,48	240,96		0%	R\$ -	2,00	100,00%	R\$ 240,96
			<b>SUBTOTAL</b>					<b>63.153,78</b>			<b>R\$ -</b>			<b>R\$ 48.532,83</b>
4			<b>VIDROS E ESPELHOS</b>											
4.1	DER-ES	080102	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m²	100,00	271,78	285,19	28.518,60		0%	R\$ -	33,00	33,00%	R\$ 9.411,14
			<b>SUBTOTAL</b>					<b>28.518,60</b>			<b>R\$ -</b>			<b>R\$ 9.411,14</b>
5			<b>COBERTURA</b>											
5.1	DER-ES	090202	Cobertura nova de telhas onduladas de fibrocimento 6.0mm, inclusive cumeeiras e acessórios de fixação	m²	400,00	56,13	60,14666	24.058,66		0%	R\$ -	400,00	100,00%	R\$ 24.058,67
5.2	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	61,90	64,87	50,81325	3.145,34		0%	R\$ -	61,90	100,00%	R\$ 3.145,34
			<b>SUBTOTAL</b>					<b>27.204,00</b>			<b>R\$ -</b>			<b>R\$ 27.204,01</b>
6			<b>REVESTIMENTO DE PAREDES</b>											
6.1	DER-ES	120302	Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 5mm	m²	250,00	23,73	29,88	7.470,25	50,00	20%	R\$ 1.494,05	190,00	76,00%	R\$ 5.677,39
6.2	DER-ES	120232	Cerâmica 10 x 10 cm, ref Camburi branco Eliane, Cecrisa ou Portobello, empregando argamassa colante, inclusive rejuntamento junta plus cinza claro esp. 3 mm	m²	275,00	97,43	102,55	28.201,33		0%	R\$ -	0,00	0,00%	R\$ -
			<b>SUBTOTAL</b>					<b>35.671,58</b>			<b>R\$ 1.494,05</b>			<b>R\$ 5.677,39</b>



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MUQUÍ**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**PLANILHA DE ESPECIFICAÇÕES E ORÇAMENTO**

Obra:	RESTAURAÇÃO DO HOSPITAL MATERNIDADE "ALUISIO FILGUEIRAS"						DER-ES - Data Base: Janeiro / 2024		3º MEDIÇÃO			TOTAL ACUMULADO		
Local:	RUA JOÃO JACINTO, Nº316, CENTRO, MUQUI-ES						SINAPI - Data Base: Janeiro / 2024 NÃO DESONERADO							
							LS: 157,27%	BDI : 29,63%	Período da Medição 10/10/25 a 26/11/2025					
<b>7</b>			<b>PISOS INTERNOS E EXTERNOS</b>											
7.1	DER-ES	130236	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m²	220	75,97	85,56	18.822,28	0%	R\$ -	0,00	0,00%	R\$ -	
			<b>SUBTOTAL</b>					<b>18.822,28</b>		<b>R\$ -</b>	<b>0,00</b>		<b>R\$ -</b>	
<b>8</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS</b>											
8.1	DER-ES	140701	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pt	8,00	109,12	131,64	1.053,11	0%	R\$ -	0,00	0,00%	R\$ -	
8.2	DER-ES	140705	Ponto para esgoto primário (vaso sanitário)	unid.	8,00	135,33	135,30	1.082,36	0%	R\$ -	0,00	0,00%	R\$ -	
8.3	DER-ES	142203	Abertura e fechamento de rasgos em alvenaria, para passagem de tubulações, diâm. 2 1/2 a 4"	m	215,00	27,62	20,64	4.436,66	0%	R\$ -	0,00	0,00%	R\$ -	
			<b>SUBTOTAL</b>					<b>6.572,13</b>		<b>R\$ -</b>			<b>R\$ -</b>	
<b>9</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>											
9.1	DER-ES	151803	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.5m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	unid.	20,00	209,22	157,57	3.151,43	0%	R\$ -	0,00	0,00%	R\$ -	
9.2	DER-ES	151809	Ponto padrão de interruptor de 2 teclas simples - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (17.2m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	unid.	20,00	185,41	128,15	2.562,94	0%	R\$ -	0,00	0,00%	R\$ -	
			<b>SUBTOTAL</b>					<b>5.714,37</b>		<b>R\$ -</b>			<b>R\$ -</b>	
<b>10</b>			<b>APARELHOS ELÉTRICOS</b>											
10.1	SINAPI	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_P	unid.	150,00	27,03	30,70	4.605,57	0%	R\$ -	0,00	0,00%	R\$ -	
10.2	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF	unid.	5,00	15,35	16,47	82,34	0%	R\$ -	0,00	0,00%	R\$ -	
10.3	DER-ES	180201	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	unid.	20,00	37,08	35,24	704,82	0%	R\$ -	0,00	0,00%	R\$ -	
10.4	DER-ES	180204	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	unid.	20,00	33,22	30,32	606,31	0%	R\$ -	0,00	0,00%	R\$ -	
			<b>SUBTOTAL</b>					<b>5.999,04</b>		<b>R\$ -</b>			<b>R\$ -</b>	
<b>11</b>			<b>PINTURA</b>											
11.1	DER-ES	190106	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demão de tinta látex acrílico premium, referência Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador acrílico, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	4956,82	27,17	18,03	89.385,49	956,82	19%	R\$ 17.254,17	4.956,82	100,00%	R\$ 89.385,49
11.2	DER-ES	190109	Pintura de letra, aplicação manual, em parede, dim. 20x30cm com tinta látex acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	unid.	28,00	100,37	75,00	2.099,96		0%	R\$ -	28,00	100,00%	R\$ 2.099,96
11.3	DER-ES	190302	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, referência Suvinil, Coral e Metalatex ou equivalente	m²	591,34	45,99	29,61	17.512,39	151,34	26%	R\$ 4.481,90	591,34	100,00%	R\$ 17.512,39
11.4	DER-ES	190417	Pintura sobre metal, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético, referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive uma demão de fundo anticorrosivo	m²	250,00	46,48	56,91	14.227,13		0%	R\$ -	250,00	100,00%	R\$ 14.227,13
			<b>SUBTOTAL</b>					<b>123.224,97</b>		<b>R\$ 21.736,07</b>			<b>R\$ 123.224,97</b>	



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MUQUÍ**

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

**PLANILHA DE ESPECIFICAÇÕES E ORÇAMENTO**

Obra:	RESTAURAÇÃO DO HOSPITAL MATERNIDADE "ALUISIO FILGUEIRAS"			DER-ES - Data Base: Janeiro / 2024				3º MEDIÇÃO			TOTAL ACUMULADO			
Local:	RUA JOÃO JACINTO, Nº316, CENTRO, MUQUI-ES			SINAPI - Data Base: Janeiro / 2024 NÃO DESONERADO				Período da Medição 10/10/25 a 26/11/2025						
12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES			LS: 157,27%	BDI : 29,63%									
12.1	CPU	003	Abrigo para aparelho de raio X	unid.	1,00	4457,51	3778,38	3.778,38	0%	R\$ -	0,00	0,00%	R\$ -	
12.2	SINAPI	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	72,80	97,99	101,90	7.418,67	0%	R\$ -	72,80	100,00%	R\$ 7.418,67	
12.3	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	m²	100,00	2,88	3,20	320,16	0%	R\$ -	50,00	50,00%	R\$ 160,08	
12.4	DER-ES	200326	Fornecimento e plantio de grama em placas tipo esmeralda, inclusive fornecimento de terra vegetal	m²	50,00	30,94	40,11	2.005,38	0%	R\$ -	0,00	0,00%	R\$ -	
<b>SUBTOTAL</b>								<b>13.522,59</b>		<b>R\$ -</b>			<b>R\$ 7.578,75</b>	
<b>VALOR TOTAL DA OBRA COM BDI INCLUSO</b>								<b>348.000,00</b>	<b>R\$</b>	<b>24.293,298</b>	<b>TOTAL ACUMULADO</b>			<b>241.226,62</b>

MUQUI / ES, 25 de Novembro de 2025

\_\_\_\_\_  
Sergio Luiz Anequim  
Prefeito Municipal

\_\_\_\_\_  
Karen de Lima França  
Engenheira Civil CREA ES 0051085/D  
Portaria nº 022 de 03 de janeiro de 2025

3º Medição	R\$	6,98%
Total Medido	R\$ 241.226,62	69,32%
Valor do Contrato	R\$ 348.000,00	100,00%
Saldo Contratual	R\$ 106.773,37	30,68%