



PREFEITURA MUNICIPAL JAGUARÉ/ES



PLANILHA ORÇAMENTARIA

OBRA :	Construção da Unidade de Acolhimento Institucional - Casa Lar				DATA BASE	BDI DIF.	BDI													
ENDEREÇO:	Avenida Colinon - Bairro Irmã Tereza, SN - Município de Jaguaré - ES				DER-ES	15,57%	33,25%													
EMPRESA:	COMAN ENGENHARIA LTDA																			
ITEM	REFERENCIA	DESCRÍÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO ADOTADO	PREÇO TOTAL	%/Total	1º MEDIDA			REMANESCENTE			EXECUTADO ACUMULADO						
ORGÃO	CÓDIGO							QUANT	TOTAL	%	QUANT	TOTAL	%	QUANT	TOTAL	%				
01		SERVIÇOS PRELIMINARES / CANTEIRO DE OBRA																		
01.01	DER-ES	020305	Placa de obra nas dimensões de 2,0 x 4,0 m, padrão DER	m2	8,00	244,31	1.954,48	0,16%	8,00	R\$ 1.954,48	100%	-	-	0%	8,00	1.954,48	100%			
01.02	Composição 01		Tapume Telha Metálica Ondulada 0,50mm h=2,20m, incl. montagem estr. mad. 8"x8", Sem Reaproveitamento	m	51,17	166,46	8.517,76	0,68%	51,17	R\$ 8.517,76	100%	-	-	0%	51,17	8.517,76	100%			
01.02	Composição 01		Tapume Telha Metálica Ondulada 0,50mm h=2,20m, incl. montagem estr. mad. 8"x8", Sem Reaproveitamento	m	28,82	166,42	4.796,22	0,38%	28,82	R\$ 4.796,22	100%	-	-	0%	28,82	4.796,22	100%			
01.03	DER-ES	020355	Aluguel mensal container sanitário, incl. porta, básc, 2 ptos luz, 1 pta aterrarr., 3vasos, 3lavatórios, calha mitórica, 6 chuveiros (1 elétrico), torn.,registros, piso comp. Naval pintado, cert NR18 e laudo descontaminação	ms	8,00	1.081,21	8.649,68	0,69%	1,00	R\$ 1.081,21	13%	-	7,00	-	7.568,47	87%	1,00	1.081,21	13%	
01.04	DER-ES	020356	Aluguel mensal container para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, Isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	ms	8,00	651,60	5.212,80	0,42%	1,00	R\$ 651,60	13%	-	7,00	-	36.489,60	87%	1,00	651,60	13%	
01.05	DER-ES	020703	Barracão para depósito de cimento área de 10.90m2, de chapa de compensado 12mm e pontaletes 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, inclusive ponto de luz, conf. projeto (1 utilização)	m2	10,90	437,91	4.773,22	0,38%	10,90	R\$ 4.773,22	100%	-	-	0%	10,90	4.773,22	100%			
01.06	DER-ES	020353	Aluguel mensal container para refeitório, incl. porta, 2 janelas, abert p/ ar cond., 2 pt iluminação, 2 tomadas elét. e 1 tomada telef. Isolamento térmico (paredes e teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	ms	8,00	1.045,47	8.363,76	0,67%		R\$ -	0%	-	8,00	-	66.910,08	87%	0,00	-	0%	
01.07	DER-ES	020343	Aluguel mensal container para escritório, sem banheiro, dim. 6,00x2,40m, incl. porta, 2 janelas, abert p/ ar cond., 2 pt iluminação, 2 tomadas elét. e 1 tomada telef. Isolamento térmico (teto e paredes), piso em comp. Naval, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	mês	8,00	1.078,65	8.629,20	0,69%	1,00	R\$ 1.078,65	13%	-	7,00	-	60.404,40	87%	1,00	1.078,65	13%	
01.08	DER-ES	020344	Mobilização e desmobilização de conteiner locado para barracão de obra	und	4,00	1.288,60	5.154,40	0,41%	3,00	R\$ 3.865,80	75%	-	1,00	-	5.154,40	50%	3,00	3.865,80	75%	
01.09	DER-ES	020710	Reservatório de poliestireno de 500L, incl. suporte em madeira de 7x12cm e 5x7cm, elevado de 4m, conf. projeto (1 utilização)	und	1,00	1.809,82	1.809,82	0,14%	1,00	R\$ 1.809,82	100%	-	-	-	-	0%	1,00	1.809,82	100%	
01.10	DER-ES	020712	Rede de água com padrão de entrada d'água diâm. 3/4", conf. espec. CESAN, incl. tubos e conexões para alimentação, distribuição, extravasos e limpeza, cons. o padrão a 25m, conf. projeto (1 utilização)	m	10,00	55,87	558,70	0,04%	10,00	R\$ 558,70	100%	-	-	-	-	0%	10,00	558,70	100%	
01.11	Composição 02		Rede de esgoto,inclusive tubos e conexões de ligação entre caixas, considerando distância de 25m, conforme projeto (1 utilização)	m	5,00	149,85	749,25	0,06%	5,00	R\$ 749,25	100%	-	-	-	-	0%	5,00	749,25	100%	
01.12	Composição 41		L limpeza mecanizada de camada vegetal, vegetação e pequenas árvores (diâmetro de tronco menor que 0,20 m), com trator de esteiras.	m2	1.109,09	0,45	499,09	0,04%	1.109,09	R\$ 499,09	100%	-	-	-	-	0%	1109,09	499,09	100%	
01.13	DER-ES	010501	Locação de obra com gabarito de madeira	m2	276,90	10,94	3.029,29	0,24%	276,90	R\$ 3.029,29	100%	-	-	-	-	0%	276,90	3.029,29	100%	
01.14	DER-ES	020339	Locação de andame metálico para trabalho em fachada de edifício (aluguel de 1 m² por 1 mês) inclusive frete, montagem e desmontagem	m2	58,31	28,27	1.648,42	0,13%				-	-	58,31	-	96.119,37	100%	0,00	-	0%
								Subtotal Item 01	64.346,09	5,13%	Subtotal Item 01	R\$ 33.365,09	52%							Subtotal
02		MOVIMENTO DE TERRA																		
02.01	DER-ES	030103	Escavação mecânica em material de 1a. categoria	m3	207,15	16,41	3.399,33	0,27%	207,15	R\$ 3.399,33	100%	-	-	-	-	0%	207,15	3.399,33	100%	
02.02	DER-ES	030201	Reaterro aplainado de cavas de fundação, em camadas de 20 cm	m3	156,03	62,54	9.758,12	0,78%												
02.03	Composição 03		Atterro manual para regularização do terreno em areia, inclusive adensamento hidráulico e fornecimento do material.	m3	64,52	200,45	12.933,03	1,03%												
02.03	Composição 03		Atterro manual para regularização do terreno em areia, inclusive adensamento hidráulico e fornecimento do material.	m3	18,55	200,45	3.718,35	0,30%												
02.04	DER-ES	030304	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m3	51,12	85,20	4.355,42	0,35%												
								Subtotal Item 02	34.164,25	2,72%	Subtotal Item 02	R\$ 3.399,33	10%	-	-	-	-	-	-	
03		ESTRUTURAL																		
03.01	DER-ES	040331	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=30 MPa - considerando BOMBEAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/ concr. bombeável)	m3	100,21	675,30	67.671,81	5,39%	-			-	-	-	-	-	-	-	-	
03.02	DER-ES	040337	Fórmula em chapa de madeira compensada plastificada 12mm para estrutura em geral, 5 reaproveitamentos, reforçada com sarrafos de madeira 2,5x10cm (incl material, corte, montagem, escorras em eucalipto e desforma)	m2	642,27	105,24	67.592,49	5,39%	-			-	-	-	-	-	-	-	-	
03.03	DER-ES	040250	Fórmula de tábua de madeira de 2,5x30,0cm, levando-se em conta utilização 3 vezes (incluindo o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m2	534,80	100,41	53.699,27	4,28%	-			-	-	-	-	-	-	-	-	
03.04	DER-ES	040328	Fornecimento, dobragem e colocação em fórmula, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6,3 a 10,0 mm	kg	4.699,10	11,94	56.107,25	4,47%	444,00	R\$ 5.301,36	9%	434,07	24.354.474,01	92%	444,00	5.301,36	9%			
03.05	DER-ES	040332	Fornecimento, dobragem e colocação em fórmula, de armadura CA-50 A grossa, diâmetro de 12,5 a 25,0mm	kg	1.237,30	12,50	15.466,25	1,23%	46,64	R\$ 583,00	4%	1.179,50	18.242.441,88	95%	46,64	583,00	4%			
03.06	DER-ES	040333	Fornecimento, dobragem e colocação em fórmula, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm	kg	2.854,40	13,71	39.133,82	3,12%	-			-	-	-	-	-	-	-	-	
03.07	Composição 04		Aplicação de lona plástica para execução de pavimentos de concreto	m2	276,92	1,96	542,76	0,04%												



PREFEITURA MUNICIPAL JAGUARÉ/ES



PLANILHA ORÇAMENTARIA

OBRA :	Construção da Unidade de Acolhimento Institucional - Casa Lar
ENDEREÇO:	Avenida Colinon - Bairro Irmã Tereza, SN - Município de Jaguaré - ES
EMPRESA:	COMAN ENGENHARIA LTDA

ITEM	REFERÊNCIA		DESCRÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO ADOTADO	PREÇO TOTAL	%/Total	1º MEDIDA			REMANESCENTE		EXECUTADO ACUMULADO	
	ÓRGÃO	CÓDIGO							Subtotal Item 03	307.667,17	24,52%	Subtotal Item 03	R\$ 5.884,36	2%	
03.08	DER-ES	100203	Pintura impermeabilizante com igoflex ou equivalente a 3 demões	m2	171,07	43,57	7.453,52	0,59%							
04 ALVENARIA DE VEDAÇÃO E REVESTIMENTOS															
04.01	DER-ES	050605	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, juntas 12mm e esp. das paredes 10cm (bloco comprado na praça de Vitória, posto obra)	m2	825,69	60,52	49.970,76	3,98%							
04.02	DER-ES	050501	Alvenaria de blocos de concreto estrut. (14x19x39cm) cheios, c/ resist. mín. compr. 15MPa, assentados c/ arg. de cimento e areia no traço 14:1, esp. juntas 10mm e esp. da parede s/ revest. 14cm	m2	3,33	140,02	466,27	0,04%							
04.03	Composição 40		Muro de alvenaria blocos de concreto estrutural 14x19x39cm, c/ pilares a cada 2 m, esp. 10cm e h=2,5m,incl. pilares, cintas e sapatas, empregando arg. Cimento cal e areia	m	150,00	908,70	136.305,00	10,86%	-	-	-	-	-	-	-
04.04	DER-ES	120101	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m2	257,09	7,31	1.879,33	0,15%	-	-	-	-	-	-	-
04.05	DER-ES	120303	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0,5:6, espessura 25 mm	m2	1.394,29	60,52	84.382,43	6,72%	-	-	-	-	-	-	-
04.06	DER-ES	120301	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0,5:6, espessura 20 mm	m2	257,09	35,46	9.116,41	0,73%	-	-	-	-	-	-	-
							Subtotal Item 04	282.120,20	22,48%	-	-	-	-	-	-
05 COBERTURA															0
05.01	DER-ES	090202	Cobertura nova de telhas onduladas de fibrocimento 6,0mm, inclusive cumeiras e acessórios de fixação	m2	101,38	51,01	5.171,39	0,41%	-	-	-	-	-	-	-
05.02	DER-ES	090102	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha ondulada de fibrocimento esp. 6mm, com pontaletes e caibros, inclusive tratamento com cupinicida, exclusive telhas	m2	101,38	226,08	22.919,99	1,83%	-	-	-	-	-	-	-
05.03	DER-ES	090101	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha cerâmica tipo capa e canal, com pontaletes, terças, caibros e ripas, inclusive tratamento com cupinicida, exclusive telhas	m2	165,39	132,96	21.990,25	1,75%							
05.04	DER-ES	090212	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeiras (telhas compradas na fábrica, posto obra)	m2	165,39	104,84	17.339,49	1,38%							
05.05	Composição 06		Rufo de chapa de alumínio esp. 0,5mm, largura de 30cm, fixado com parafuso auto-brocarte, com isolamento em PU	m	63,20	104,84	6.625,89	0,53%							
05.06	Composição 07		Calha de concreto simples em "U", largura de 0,50m, conforme detalhes em projeto	m	18,95	100,05	1.895,95	0,15%							
05.07	DER-ES	100208	Indice de imperm/c/ manta asfáltica atendendo NBR 9952, asfalto polimerizado esp.3mm, refor/c/ filme int. polietileno, regul. base c/ arg.1:4 esp.min.15mm, proteção mec. arg.1:4 esp.20mm e juntas dilat.	m2	17,06	238,85	4.074,78	0,32%							
05.08	Composição 08		Chapim de granito cinza polido, 25 cm, esp. 2cm, conforme detalhe em projeto	m	67,02	65,30	4.376,41	0,35%							
05.09	DER-ES	110201	Forro de gesso acabamento tipo liso	m2	248,46	63,09	15.675,34	1,25%	-	-	-	-	-	-	-
							Subtotal Item 05	100.069,49	7,97%	-	-	-	-	-	-
06 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIOS															0
06.01	DER-ES	170134	Bacia convencional em louça branca ref. Linha Ravenna P9 Deca ou equiv., inclusive tubo de ligação, acessórios de fixação e assento plástico	und	5,00	759,15	3.795,75	0,30%	-	-	-	-	-	-	-
06.02	DER-ES	170346	Válvula de descarga com canopla cromada de 40mm (11/2"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	8,00	378,63	3.029,04	0,24%	-	-	-	-	-	-	-
06.03	DER-ES	170519	Ducha manual Águas jet., linha Aquarius, com registro ref.C 2195, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	8,00	298,64	2.389,12	0,19%	-	-	-	-	-	-	-
06.04	DER-ES	170126	Bacia sifonada de louça branca sem abertura frontal para portadores de necessidades especiais, Vogue Plus Conforto - Linha Conforto, mod P510, incl. assento poliéster, ref.AP51, marca de ref. Deca ou equivalente, sem abertura frontal	und	3,00	3.554,58	10.663,74	0,85%	-	-	-	-	-	-	-
06.05	DER-ES	170133	Cuba louça branca oval, de embutir, Mod. L37, marca de ref. Deca incl. válvula e sifão, exclusive torneira.	und	5,00	381,48	1.907,40	0,15%	-	-	-	-	-	-	-
06.06	DER-ES	170304	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	8,00	381,48	3.051,84	0,24%							
06.07	DER-ES	170530	Cuba em aço inox nº 02(dim.560x340x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramtontina, inclusive válvula de metal 31/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira	und	5,00	472,27	2.361,35	0,19%							
06.08	DER-ES	170546	Tanque em mármore sintético com 2 bojos, inclusive válvula e sifão em PVC	und	1,00	430,31	430,31	0,03%							
06.09	DER-ES	170309	Torneira para jardim de 3/4" marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	4,00	133,36	533,44	0,04%							
06.10	DER-ES	170315	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para pia, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	5,00	243,28	1.216,40	0,10%							
06.11	DER-ES	170306	Torneira para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.	und	2,00	281,34	562,68	0,04%							



PREFEITURA MUNICIPAL JAGUARÉ/ES



PLANILHA ORÇAMENTARIA

OBRA : Construção da Unidade de Acolhimento Institucional - Casa Lar				DATA BASE		BDI DIF.	BDI
ENDEREÇO: Avenida Colinon - Bairro Irmã Tereza, SN - Município de Jaguaré - ES				DER-ES MAÇO/2025		15,57%	33,25%
EMPRESA: COMAN ENGENHARIA LTDA							
ITEM	REFERENCIA		DESCRÍÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO ADOTADO	PREÇO TOTAL
ORGÃO	CÓDIGO					%/Total	
06.12	DER-ES	170128	Lavatório de louça branca com coluna suspensa, linha Vogue Plus Confort para portadores de necessidades especiais, marca de referência DECA, Celite ou Ideal Standart, inclusive valvula, sifão e engates, exclusive torneira	und	3,00	1.424,96	4.274,88 0,34%
06.13	DER-ES	142111	Caixa sifonada em PVC, diâm. 150mm, com grelha e porta grelha quadrados, em aço inox	und	16,00	135,03	2.160,48 0,17%
06.14	DER-ES	170540	Reservatório de polietileno de 1000l, inclusive peça de madeira 6x16cm para apoio, exclusive flanges e torneira de bôia	und	2,00	816,96	1.633,92 0,13%
06.15	DER-ES	180809	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzen ou Corona	und	7,00	113,54	794,78 0,06%
06.16	DER-ES	141529	Adaptador de PVC soldável para registro, diâmetro 32mm x 1"	und	2,00	7,36	14,72 0,00%
06.17	DER-ES	142121	Torneira de bôia de PVC, diâm. 11/4" (32mm)	und	2,00	263,09	526,18 0,04%
06.18	DER-ES	141906	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 40mm (1 1/2"), inclusive conexões	m	30,00	29,48	884,40 0,07%
06.19	DER-ES	140207	Padrão de entrada d'água com caixa termoplástica para hidrômetro de 3/4" - padrão 1B da CESAN. Instalado embutido na alvenaria. Inclusive tubulação, conexões, registro, tubo camisa e caixa com tampa transparente. Conferir detalhe.	und	1,00	364,15	364,15 0,03%
06.20	DER-ES	141909	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m	90,00	71,34	6.420,60 0,51%
06.21	DER-ES	141908	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 75mm (3"), inclusive conexões	m	25,00	61,40	1.535,00 0,12%
06.22	DER-ES	141907	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 50mm (2"), inclusive conexões	m	80,00	40,73	3.258,40 0,26%
06.23	DER-ES	141410	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 25mm (3/4"), inclusive conexões	m	100,00	23,50	2.350,00 0,19%
06.24	DER-ES	141411	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 32mm (1"), inclusive conexões	m	15,00	237,61	3.564,15 0,28%
06.25	DER-ES	141412	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 40mm (1 1/4"), inclusive conexões	m	40,00	36,54	1.461,60 0,12%
06.26	DER-ES	170330	Registro de gaveta com canopla cromada diam 32mm (11/4"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	2,00	244,60	489,20 0,04%
06.27	DER-ES	170331	Registro de gaveta com canopla cromada, diam. 40mm (11/2"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	11,00	176,36	1.939,96 0,15%
06.28	DER-ES	170329	Registro de gaveta com canopla cromada diam. 25mm (1"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	7,00	129,59	907,13 0,07%
06.29	DER-ES	170328	Registro de gaveta com canopla cromada, diam. 20mm (3/4"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	7,00	1.242,90	8.700,30 0,69%
06.30	DER-ES	141108	Caixa de gordura especial de alv. bloco concr. 9x19x39cm, dim.60x60cm e Hmáx=1m, com tampa em concr.esp.com, lastro concr.esp.10cm, revestida intern. c/ chapisco e reboco impermeabil, escavação, reaterro e parede intern em concr.	und	1,00	883,09	883,09 0,07%
06.31	DER-ES	141106	Caixas de inspeção de alv. blocos concreto 9x19x39cm, dim.100x60cm e Hmáx = 1m, com tampa de concreto esp. 5cm, lastro de conc. esp. 10cm, revest. intern. c/ chapisco e reboco impermeabilizado, incl. escavação, reaterro e enchimento	und	5,00	610,42	3.052,10 0,24%
06.32	DER-ES	141102	Caixa de areia de alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa em concreto esp. 5cm, lastro concreto esp. 10cm, revestida intern. c/ chapisco e reboco impermeabilizante, incl. escavação e reaterro	und	2,00	79,95	159,90 0,01%
06.33	Composição 09		Dispenser para papel toalha interfolhas em plástico ABS na cor branca, incluso fixação.	und	8,00	79,95	639,60 0,05%
06.34	Composição 10		Dispenser para papel higiênico até 400 metros em ABS branco com chave especial, incluso fixação.	und	8,00	77,16	617,28 0,05%
06.35	Composição 11		Saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório 800 a 1500 ml, incluso fixação.	und	8,00	77,16	617,28 0,05%
06.36	DER-ES	141910	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 150mm (6"), inclusive conexões	m	75,00	100,45	7.533,75 0,60%
06.37	DER-ES	141413	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 50mm (11/2"), inclusive conexões	m	10,00	116,26	1.162,60 0,09%
06.38	DER-ES	141414	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 60mm (2"), inclusive conexões	m	50,00	61,19	3.059,50 0,24%
06.39	DER-ES	170603	Barra de apoio reta em aço inox 304 p/ portadores de necessidades especiais (NBR 9050), largura 80 cm	und	8,00	182,17	1.457,36 0,12%
06.40	DER-ES	170601	Barra de apoio reta em aço inox 304 p/ portadores de necessidades especiais (NBR 9050), largura 40 cm	und	3,00	130,69	392,07 0,03%
06.41	DER-ES	170614	Conjunto Barra de apoio barra de apoio lateral, formato "U", em aço inox polido 304 Ø 1,1/4" dim. comprimento médio 30 p/ lavatório, p/ portadores de necessidades especiais (NBR 9050)	und	3,00	263,53	790,59 0,06%
06.42	Composição 12		Banco articulado, em aço inox, para pcd, fixado na parede - fornecimento e instalação.	und	2,00	1.134,40	2.268,80 0,18%
06.43	DER-ES	170524	Cabide simples de um gancho, linha Versailles, ref. 08, acabamento cromado, da Moldenox, Docol ou Deca	und	5,00	77,31	386,55 0,03%

		PREFEITURA MUNICIPAL JAGUARÉ/ES																			
PLANILHA ORÇAMENTARIA																					
OBRA :	Construção da Unidade de Acolhimento Institucional - Casa Lar				DATA BASE					BDI DIF.	BDI										
ENDEREÇO:	Avenida Colinon - Bairro Irmã Tereza, SN - Município de Jaguaré - ES				DER-ES					15,57%	33,25%										
EMPRESA:	COMAN ENGENHARIA LTDA																				
ITEM	REFERENCIA		DESCRÍÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO ADOTADO	PREÇO TOTAL	%/Total	1º MEDIDA				REMANESCENTE			EXECUTADO ACUMULADO					
	ÓRGÃO	CÓDIGO																			
06.44	DER-ES	170325	Registro de gaveta bruto diam. 65mm (21/2")	und	2,00	413,34	826,68	0,07%	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
									Subtotal Item 06				95.068,07	7,58%							
07	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								0								0				
07.01	DER-ES	150628	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x2"	und	91,00	8,92	811,72	0,06%	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
07.02	Composição 13		Caixa de passagem octogonal, c/ placa redonda cega 4x4"	und	69,00	12,66	873,54	0,07%													
07.03	DER-ES	151421	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,60/1kV, antichama, HEPR 90°C - 16,0mm ²	m	28,30	22,18	627,69	0,05%													
07.04	DER-ES	151422	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,60/1kV, antichama, HEPR 90°C - 25,0mm ²	m	130,80	31,86	4.167,29	0,33%													
07.05	DER-ES	151425	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,60/1kV, antichama, HEPR 90°C - 50,0mm ²	m	70,40	59,41	4.182,46	0,33%													
07.06	DER-ES	151402	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 450/750V, antichama BWF livre de chumbo, 70°C - 2,5mm ²	m	651,41	7,10	4.625,01	0,37%													
07.06	DER-ES	151402	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 450/750V, antichama BWF livre de chumbo, 70°C - 2,5mm ²	m	39,88	7,10	283,15	0,02%													
07.07	DER-ES	151404	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 450/750V, antichama BWF livre de chumbo, 70°C - 6,0mm ²	m	227,10	11,23	2.550,33	0,20%													
07.08	DER-ES	151403	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 450/750V, antichama BWF livre de chumbo, 70°C - 4,0mm ²	m	910,45	8,55	7.784,35	0,62%													
07.09	DER-ES	150615	Caixa de passagem de alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, dimensões de 40x40x50cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm	und	2,00	204,87	409,74	0,03%													
07.10	DER-ES	150634	Caixa de passagem 300x300x120mm, chapa 18, com tampa parafusada	und	1,00	202,18	202,18	0,02%													
07.11	DER-ES	180201	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	und	46,00	37,08	1.705,68	0,14%													
07.12	DER-ES	180202	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 20A/250V, com placa 4x2"	und	2,00	42,53	85,06	0,01%													
07.13	DER-ES	180204	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	12,00	31,55	378,60	0,03%													
07.14	DER-ES	180207	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, padrão brasileiro, NBR 14136, linha branca, com placa 4x2"	und	2,00	58,99	117,98	0,01%													
07.15	DER-ES	180205	Interruptor de duas teclas simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	9,00	53,46	481,14	0,04%													
07.16	Composição 14		Relé fotoelétrico para comando de iluminação externa 1000 w - fornecimento e instalação.	und	6,00	77,91	467,46	0,04%													
07.17	DER-ES	151322	Mini-Disjuntor bipolar 32 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	7,00	65,16	456,12	0,04%													
07.18	DER-ES	151306	Mini-Disjuntor bipolar 16A, curva C, 5KA, 127/220Vca, referência Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	7,00	65,16	456,12	0,04%													
07.19	DER-ES	151331	Mini-Disjuntor tripolar 80 A, curva C - 15KA 240VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	4,00	193,14	772,56	0,06%													
07.20	DER-ES	151338	Mini-Disjuntor monopolar 10 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	4,00	23,16	92,64	0,01%													
07.21	DER-ES	151301	Mini-Disjuntor monopolar 16 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	7,00	23,16	162,12	0,01%													
07.22	Composição 15		Mini-Disjuntor tripolar 150 A, curva C - 15KA 240VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	1,00	396,51	396,51	0,03%													
07.23	Composição 16		Dispositivo de proteção contra surto (DPS) bipolar, tensão nominal máxima 175VCA, corrente de surto máxima 40KA.	und	8,00	176,04	1.408,32	0,11%													
07.24	Composição 17		Interruptor tetrapolar DR 80 A, 30 mA - Fornecimento e instalação	und	2,00	311,63	623,26	0,05%													
07.25	DER-ES	151133	Eletroduto flexível corrugado 1", marca de referência TIGRE	m	67,00	7,42	497,14	0,04%													
07.26	DER-ES	151132	Eletroduto flexível corrugado 3/4", marca de referência TIGRE	m	391,00	6,20	2.424,20	0,19%													
07.27	DER-ES	151139	Eletroduto PEAD, cor preta, diam. 2", marca ref. Kanaflex ou equivalente	m	40,00	27,43	1.097,20	0,09%													
07.28	DER-ES	151140	Eletroduto PEAD, cor preta, diam. 3", marca ref. Kanaflex ou equivalente	m	18,00	44,78	806,04	0,06%													
07.29	Composição 18		Luminaria refletores em LED 100W - fornecimento e instalação	und	2,00	107,59	215,18	0,02%													
07.30	DER-ES	181004	Luminaria embutir compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância inclusivo 2 lâmpadas LED T8 18W temp. de cor 5000k c/ 1,20m - Ref. CE232AL-N - AMES, 6025 - LUMAVI -LEDF 2X32W - LUMILUZ OU EQUIVALENTE	und	63,00	181,48	11.433,24	0,91%													
07.31	DER-ES	181003	Luminaria embutir compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância inclusivo 2 lâmpadas LED T8 9W temp. de cor 5000k c/ 60cm - Ref. CE216AL-N - AMES, 6024 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	und	6,00	133,20	799,20	0,06%													



PREFEITURA MUNICIPAL JAGUARÉ/ES



PLANILHA ORÇAMENTARIA

OBRA :	Construção da Unidade de Acolhimento Institucional - Casa Lar			DATA BASE	BDI DIF.	BDI				
ENDEREÇO:	Avenida Colinon - Bairro Irmã Tereza, SN - Município de Jaguaré - ES			DER-ES MAÇO/2025	15,57%	33,25%				
EMPRESA:	COMAN ENGENHARIA LTDA									
ITEM	REFERENCIA ORGÃO	DESCRÍÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO ADOTADO	PREÇO TOTAL	%/Total	1º MEDIDAÇÃO	REMANESCENTE	EXECUTADO ACUMULADO
07.32	Composição 19	Luminaria tipo Spot 18w em LED - fornecimento e instalação	und	4,00	135,30	541,20	0,04%			
07.33	Composição 20	Luminaria refletores em LED 200W - fornecimento e instalação	und	4,00	226,01	904,04	0,07%			
07.34	DER-ES 151707	Padrão de entrada de energia elétrica, trifásico, entrada subterrânea, a 4 fios, carga instalada em muro de 41001 até 57000W - 220/127V, exclusivo derivação de ramal de entrada subterrânea	und	1,00	4.630,16	4.630,16	0,37%			
07.35	DER-ES 151904	Quadro distrib. energia, embutido ou semi embutido, capac. p/ 44 disj. DIN, cbarram trif. 100A barra neutro e terra, fab. em chapa de aço 12 USG com porta, espelho, trinco com fechad ch yale, Ref. QDTN II-44DIN-CEMAR ou equiv	und	2,00	854,80	1.709,60	0,14%			
07.36	DER-ES 150315	Quadro distrib. energia, embutido ou semi embutido, capac. p/ 34 disj. DIN, cbarram trif. 150A barra, neutro e terra, fab. em chapa de aço 12 USG com porta, espelho, trinco com fechad ch yale, Ref. QDETG II-34DIN-CEMAR ou equiv.	und	1,00	934,72	934,72	0,07%			
Subtotal Item 07							60.112,95	4,79%		
08										
INSTALAÇÕES SPDA										
08.01	Composição 21	Grampo estanhado 5/8" x 3/4"	und	18,00	34,23	616,14	0,05%			
08.02	DER-ES 160318	Cabo de cobre nú 35mm ² , ref. TEL 5735, marca de referência Termotécnica ou equivalente	m	50,00	44,42	2.221,00	0,18%			
08.03	DER-ES 160317	Cabo de cobre nú 50mm ² , ref. TEL 5750, marca de referência Termotécnica ou equivalente	m	90,00	64,29	5.786,10	0,46%			
08.04	DER-ES 160316	Caixa de inspeção em PVC, diâmetro 300 mm, ref TEL-552, marca de referência Termotécnica ou equivalente, inclusive escavação e reaterro	und	1,00	92,36	92,36	0,01%			
08.05	DER-ES 160326	Barra chata em alumínio 7/8"x1/8" (70mm ²), com furos diâmetro 7 mm ref. TEL-771, marca de referência Termotécnica ou equivalente	m	96,00	37,86	3.634,56	0,29%			
08.06	DER-ES 160329	Curva 90° de barra chata em alumínio 7/8"x1/8"x300mm, 70mm ² , ref. TEL-778, marca de referência Termotécnica ou equivalente	und	4,00	19,42	77,68	0,01%			
08.07	Composição 22	Parafuso inox sextavado, c/ porca, diâmetro 4,2x32mm, bucha de nylon S6, arruela lisa aço inox 1/4" e arruela de vedação 1/4"	und	160,00	0,84	134,40	0,01%			
08.08	Composição 23	Parafuso cabeça chata alumínio 1/4"x7/8"	und	150,00	0,51	76,50	0,01%			
08.09	DER-ES 160325	Caixa de equalização de potenciais para uso interno e externo com nove (9) terminais para aterramento (BEP), em aço, com flange inferior e vedação na porta, ref. TEL-903, marca de referência Termotécnica ou equivalente	und	1,00	671,76	671,76	0,05%			
08.10	DER-ES 160309	Terminal aéreo em latão (captor), com conector e fixação horizontal 5/16"x250mm, ref. TEL-024, inclusive vedação dos furos com poliuretano ref. TEL 5905, marca de ref. Termotécnica ou equivalente	und	21,00	144,00	3.024,00	0,24%			
08.11	DER-ES 160328	Terminal estanhado de 1 compressão 1 furo, 35mm ² , ref. TEL-5135, marca de referência Termotécnica ou equivalente	und	24,00	25,46	611,04	0,05%			
08.12	DER-ES 160311	Haste de terra tipo COPPERWELD - 5/8" x 2,40m	und	9,00	238,17	2.143,53	0,17%			
08.13	Composição 24	Conector split bolt para cabo de 50,0 mm ²	und	2,00	30,34	60,68	0,00%			
08.14	DER-ES 160319	Presilha de latão ref. 744, inclusive parafuso fenda DN 4,2x32mm e bucha nylon DN 6mm e vedação dos furos com poliuretano ref. 5905, marca de ref. Termotécnica ou equivalente	und	50,00	11,52	576,00	0,05%			
Subtotal Item 08							19.725,75	1,57%		
09										
INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO										
09.01	DER-ES 160607	Extintor de incêndio portátil de pó químico ABC com capacidade 2A-20B.C (4 kg), inclusive suporte para fixação, EXCLUSIVE placa sinalizadora em PVC fotoluminescente	und	2,00	237,67	475,34	0,04%			
09.02	Composição 25	Placas de sinalização de segurança para extintores em PVC de nº23 da NBR13434/2004, com formato quadrado com fundo vermelho e pictograma fluorescente	und	2,00	31,89	63,78	0,01%			
09.03	Composição 26	Placas de PVC ou metálica de orientação e salvamento, forma retangular, dimensões 252x126mm, fundo verde, pictograma e escrita fluorescentes (mínimo 2 horas), NBR13434/2004	und	3,00	34,14	102,42	0,01%			
09.04	Composição 27	Fornecimento e instalação de Bloco Autônomo de Emergência em LED	und	3,00	36,51	109,53	0,01%			
09.05	DER-ES 151125	Eletroduto de PVC rígido rosável, diâm. 1/2" (20mm), inclusive conexões	m	32,00	17,13	548,16	0,04%			
09.06	DER-ES 151401	Fio de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 1,5 mm ²	m	64,00	5,86	375,04	0,03%			
Subtotal Item 09							1.674,27	0,13%		
10										
PINTURA, PISOS E REVESTIMENTOS										
10.01	DER-ES 190301	Emmassamento de esquadrias e elementos de madeira, com duas demãos de massa à base água, referência Suvinil, Coral, Sherwin Williams ou equivalente, inclusive uma demão de fundo nivelador alquídico branco, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m ²	107,73	43,35	4.670,10	0,37%			



PREFEITURA MUNICIPAL JAGUARÉ/ES



PLANILHA ORÇAMENTARIA

OBRA :		Construção da Unidade de Acolhimento Institucional - Casa Lar			DATA BASE		BDI DIF.	BDI
ENDEREÇO:		Avenida Colinon - Bairro Irmã Tereza, SN - Município de Jaguaré - ES			DER-ES MAÇO/2025		15,57%	33,25%
EMPRESA:		COMAN ENGENHARIA LTDA						
ITEM	REFERENCIA	DESCRÍÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO ADOTADO	PREÇO TOTAL	%/Total	
ORGÃO	CÓDIGO							
10.02	DER-ES 190302	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com duas demões de tinta esmalte sintético referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, referência Suvinil, Coral e Metalatex ou equivalente	m2	107,73	47,82	5.151,65	0,41%	
10.03	Composição 28	Revestimento de parede retificado, acabamento acetinado ou brilhante, ref. Biancogres, Eliane e/ou Portinari, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com argamassapre-fabricada para rejunte	m2	245,97	57,10	14.044,89	1,12%	
10.04	DER-ES 190103	Emassamento de paredes e forros, com duas demões de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m2	879,18	22,19	19.509,00	1,55%	
10.05	DER-ES 190106	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demão de tinta latex acrílico premium, referência Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador acrílico, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m2	1.713,64	27,57	47.245,05	3,76%	
10.06	DER-ES 120232	Cerâmica 10 x 10 cm, ref Camburi branco Eliane, Cecrisa ou Portobello, empregando argamassa colante, inclusive rejuntamento juta plus cinza claro esp. 3 mm	m2	11,12	119,55	1.329,40	0,11%	
10.07	DER-ES 130236	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/eqiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m2	262,77	87,37	22.958,21	1,83%	
10.09	DER-ES 130308	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m	22,10	52,54	1.161,13	0,09%	
10.10	DER-ES 130317	Peitoril de granito cinza polido, 15 cm, esp. 3cm	m	30,10	79,65	2.397,47	0,19%	
10.11	DER-ES 190417	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demões, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal	m2	5,76	48,17	277,46	0,02%	
		Subtotal Item 10		118.744,36	9,46%			
11	ESQUADRIAS							
11.01	DER-ES 061304	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv./cenchimento em madeira 1a, qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusivo marco, nas dim.: 0,90 x 2,10 m	und	2,00	1.037,93	2.075,86	0,17%	
11.02	DER-ES 060108	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15 x 3 cm de batente, nas dimensões de 0,90 x 2,10 m	und	2,00	451,11	902,22	0,07%	
11.03	DER-ES 061303	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv./cenchimento em madeira 1a, qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusivo marco, nas dim.: 0,80 x 2,10 m	und	14,00	378,76	5.302,64	0,42%	
11.04	DER-ES 060103	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0,80 x 2,10 m	und	14,00	378,76	5.302,64	0,42%	
11.05	Composição 29	Porta de abrir em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv./cenchimento em madeira 1a, qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., inclusivo marco.	und	2,52	1.850,43	4.663,08	0,37%	
11.06	Composição 30	Porta de correr em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv./cenchimento em madeira 1a, qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive trilhos e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., inclusivo marco.	und	6,09	1.564,91	9.530,30	0,76%	
11.07	DER-ES 071704	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	m2	2,50	895,97	2.239,93	0,18%	
11.08	Composição 31	Janela de correr em alumínio veneziana cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco.	m2	21,20	937,99	19.885,39	1,58%	
11.09	Composição 32	Bascula em maxim-air em alumínio veneziana cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco.	m2	5,85	937,99	5.487,24	0,44%	
11.10	Composição 33	Porta de correr em alumínio veneziana, fechadura - fornecimento e instalação	m2	10,00	856,56	8.565,60	0,68%	
11.11	DER-ES 210210	Prateleiras em granito cinza andorinha, esp. 2cm	m2	64,16	353,69	22.692,75	1,81%	
11.12	Composição 34	Fornecimento e instalação de cantoneira de ferro, para fixação de prateleiras.	und	106,00	163,91	17.374,46	1,38%	
11.13	DER-ES 170220	Bancada de granito com espessura de 2 cm	m2	7,82	396,85	3.103,37	0,25%	
11.14	DER-ES 071101	Tela de proteção de arame galvanizado 1/2" fio 12, com quadro em tubo de ferro galvanizado 1 1/2" e cantoneira de ferro 1/2" x 1/2" x 1/8", conforme detalhe em projeto	m2	39,20	663,68	26.016,26	2,07%	
11.15	DER-ES 071104	Portão de ferro de abrir em barra chata, inclusive chumbamento	m2	4,20	610,45	2.563,89	0,20%	
11.16	DER-ES 050206	Divisória de granito cinza andorinha com 3 cm de espessura, fixada com cantoneira de ferro cromado	m2	6,66	441,74	2.941,99	0,23%	


PREFEITURA MUNICIPAL JAGUARÉ/ES

PLANILHA ORÇAMENTARIA

OBRA :	Construção da Unidade de Acolhimento Institucional - Casa Lar				DATA BASE	BDI DIF.	BDI	
ENDEREÇO:	Avenida Colinon - Bairro Irmã Tereza, SN - Município de Jaguaré - ES				DER-ES MAÇO/2025	15,57%	33,25%	
EMPRESA:	COMAN ENGENHARIA LTDA							
PLANILHA ORÇAMENTARIA								
ITEM	REFERENCIA	DESCRÍÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO ADOTADO	PREÇO TOTAL	%/Total	
					Subtotal Item 11	138.647,62	11,05%	
12	CALÇADA							
12.16	DER-ES	200253	Fornecimento e assentamento de ladrilho hidráulico pastilhado, vermelho, dim. 20x20 cm, esp. 1,5cm, assentado com pasta de cimento colante, exclusive regularização e lastro	m2	30,00	92,51	2.775,30	0,22%
12.17	DER-ES	130103	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m2	30,00	25,93	777,90	0,06%
12.18	DER-ES	190603	Pintura sobre pisos, marcas de referência Novacor, Coral ou Suvinil, a duas demãos	m2	150,00	2,91	436,50	0,03%
12.19	Composição 39		Calçada em concreto 15mpa, executada em placas de 15m em 15m, esp. = 10cm, considerando aterro em areia, com de malha Q92, junta de dilatação de 1 cm com preenchimento de PU, juntas de corte de 2m em 2m, com acabamento sup. com rotoalislador	m2	150,00	121,45	18.217,50	1,45%
					Subtotal Item 12	22.207,20	1,77%	
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
13.01	Cotação de Mercado		Placa de identificação da edificação em ACM (Padrão PML) med 3,00x1,50m	und	1,00	1.690,21	1.690,21	0,13%
13.02	DER-ES	200401	Limpeza geral da obra (edificação)	m2	861,59	10,17	8.762,37	0,70%
					Subtotal Item 13	10.452,58	0,83%	
					TOTAL GERAL DA OBRA	1.255.000,00	100,00%	
					TOTAL	R\$ 42.648,78		

Referencial de preço utilizado DER-ES (Edif.) Dezembro/2024 - BDI=33,25% / BDI DIF. = 15,57%