



PREFEITURA MUNICIPAL DE IBATIBA  
Rua Salomão Fadlalah, 255, Centro – CNPJ: 27.744.150/0001-66  
IBATIBA - ES

**TERMO DE RESCISÃO UNILATERAL DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 036/2025**  
**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0666/2025**  
**CHAMADA PÚBLICA Nº 002/2025**  
**ID CIDADES: 2025.029E0500001.18.0001**

**TERMO DE RESCISÃO UNILATERAL DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 036/2025, QUE TEM POR OBJETO CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE VIGILÂNCIA PATRIMONIAL DESARMADA.**

**O MUNICÍPIO DE IBATIBA-ES**, com sede à Rua Salomão Fadlalah, nº 255, Centro, Ibatiba ES, inscrito no CNPJ sob o nº 27.744.150/0001-66 neste ato representado pelo Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal **LUIS CARLOS PANCOTI**, CPF nº 567.560.387-53, vem através do presente, firmar termo de **RESCISÃO UNILATERAL DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 036/2025**, com a Senhora **ELZIMAR DE FREITAS HERINGER**, portadora do CPF nº 042.086.887-93-77, residente em Ibatiba-ES, neste ato denominada simplesmente **LOCADORA**, conforme teor do Processo Administrativo nº 000574/2026- chamada pública Nº 002/2025, e em conformidade com a Lei nº 14.133/21, e respectivas alterações, pelos motivos a seguir expostos:

**RESOLVE:**

**Art. 1º. Trata-se do Contrato de Locação nº 036/2025**, celebrado com a locadora **Elzimar de Freitas Heringer**, cujo distrato ocorre por **razões administrativas**, visando à **reorganização das atividades e à adequação da estrutura física** utilizada pela **Secretaria Municipal de Saúde**, a qual manifesta **não possuir mais interesse na continuidade da locação**.

**Art. 3.** O presente Termo de Rescisão será publicado na forma resumida, através de Extrato, em veículo de divulgação Oficial do Município de Ibatiba-ES.

Município de Ibatiba-ES, 09 de fevereiro de 2026

**LUIS CARLOS PANCOTI**  
Prefeito de Ibatiba/ES

**TESTEMUNHAS:**

Nome: \_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_