

# PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ

CNPJ/MF n.º 27.174.135/0001-20

Processo N° 8.639/2024.

## DÉCIMO PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL N° 006/2017.

Pelo presente instrumento particular de contrato de locação de imóvel, que entre si fazem, de um lado o MUNICÍPIO DE GUAÇUÍ, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça João Acacinho, 01 - nesta cidade, inscrito no CGC/MF n.º 27.174.135/0001-20, por meio da SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, representada neste ato pelo(a) Secretário(a) Municipal de Educação nos termos da Lei municipal n° 3.733/2010, regulamentada pelo Decreto municipal N° 7.255/2010, denominado, LOCATÁRIO, e de outro lado, a Sra. EDILSON MARQUES, brasileiro, inscrito no CPF sob o n° 076.567.167-00, residente e domiciliado nesta cidade, denominado(a) LOCADOR(A), têm justo e acordado o presente **TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL N° 006/2017**, mediante as seguintes cláusulas e condições, que reciprocamente se obrigam:

### CLÁUSULA PRIMEIRA: DO PRAZO

Fica prorrogado pelo período de 01/01/2025 a 31/12/2025, o prazo constante na Cláusula Segunda do contrato supramencionado.

### CLÁUSULA SEGUNDA: DO VALOR

O LOCATÁRIO pagará ao(à) LOCADOR(A) a quantia mensal de R\$ 1.889,20 (um mil oitocentos e oitenta e nove reais e vinte centavos), totalizando um montante de R\$ 22.670,40 (vinte e dois mil, seiscentos e setenta reais e quarenta centavos), referente ao período constante da Cláusula Primeira deste ato.

### CLÁUSULA TERCEIRA: DA DOTAÇÃO

As despesas constantes do presente aditivo, correrão à conta das dotações orçamentárias abaixo:

00104-154000300000 - OUTROS SERVICOS DE TERCEIROS - PESSOA FISICA

### CLÁUSULA QUARTA: DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

As demais Cláusulas do Contrato de Locação n° 006/2017, permanecem inalteradas.

E POR ESTAREM JUSTOS E ACORDADOS, assinam o presente em três vias de igual forma e teor e na presença de testemunhas.

Guaçuí-ES, 23 de dezembro de 2024.

SAYONARA TOLEDO DA SILVA GIL  
Secretário(a) Municipal de Educação

EDILSON MARQUES  
Locador (a)

TESTEMUNHAS:

01: \_\_\_\_\_

02: \_\_\_\_\_