



**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO
URBANO E RURAL – COMDUR**

O CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E RURAL – COMDUR, nomeada pelo Decreto nº 3.844/2021, de 15 de julho de 2021, reuniu-se no dia 29 de setembro de 2021, às 13:00h, na sala de Licitação, situado na Rua Pedro de Alcântara Galvês, 122, Centro, Dorés do Rio Preto/ES, para deliberar sobre o processo 2900/2021.

A reunião iniciou-se com a leitura do despacho do engenheiro Civil Luiz Carlos M. Assis, onde ele esclarece a necessidade da aprovação ou não do afastamento para continuidade do Processo, sendo a deliberação favorável o processo terá continuidade para tirar os embargos e a liberação do alvará de construção.

Em uma breve leitura, relembramos o processo aonde o Sr. Luiz Antonio de Rezende solicita à Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos alvará de construção, porém os técnicos da secretaria identificaram que a obra estava em desacordo com o PDM, com afastamento inferior a 3 metros, e encaminhou o processo para o COMDUR baseados no Art. 116 do PDM (Plano Diretor Municipal) podendo esse valor ser alterado por DECRETO através de parecer do Conselho.

Após leitura e discussão e diante do apresentado, o conselho votou **FAVORAVEL** a liberação do afastamento por meio de decreto, uma vez que a rua citada já está com mais de 70% dos lotes com construções com recuo inferior a 3 metros.

Nada mais havendo a tratar, a Comissão de Seleção encerrou os trabalhos, que constam na presente Ata de Reunião, que depois de lida e achada conforme, foi assinada por todos os membros da Comissão.

Segue em anexo lista de presença dos membros.

Jorge Luiz Nacari

Secretária Municipal de Planejamento - Interina

Presidente do COMDUR - Interino



Prefeitura Municipal de Dorés do Rio Preto

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E RURAL

REUNIÃO ORDINÁRIA – LISTA DE PRESENÇA

LOCAL: Dorés do Rio Preto

DATA: 29/09/2021

| SEQ. | NOME | ASSINATURA | TEL / CEL |
|------|-----------------------------|-------------------------------|------------------|
| 01 | Francimar Carlos Pinheiro | | (28) 9 9981 5918 |
| 02 | Josiane Guedes Gomes | | (28) 9 9921 0952 |
| 03 | Gilmar Trindade da Silva | | (28) 9 9952 6239 |
| 04 | Juan Ricardo Carvalho Senna | | (28) 9 9933 8466 |
| 05 | Marco Antônio Martins Pedro | <i>Marco Antonio M. Pedro</i> | (28) 9 9984 9115 |
| 06 | Egídio Raimundo Protázio | | (28) 9 9947 1964 |
| 07 | Adair Detonis | <i>Adair Detonis</i> | (28) 9 9916 8198 |
| 08 | Dickson Rodrigues Loureiro | <i>Dickson</i> | (28) 9 9924 2843 |
| 09 | Adailton Lopes Faria | | (28) 9 9886 6244 |
| 10 | Jorge Luiz Nacari | <i>Jorge Luiz Nacari</i> | (28) 9 9913 8143 |
| 11 | Cecília Kazuko Nakao | <i>Cecília Kazuko Nakao</i> | (28) 9 9963 7335 |
| 12 | Adriana Castro | <i>Adriana Castro</i> | (28) 9 9955 7227 |
| 13 | | | |
| 14 | | | |
| 15 | | | |
| 16 | | | |
| 17 | | | |
| 18 | | | |
| 19 | | | |
| 20 | | | |