



## PROPOSTA COMERCIAL

**Ao Agente de Contratação  
Prefeitura Municipal de Dores do Rio Preto**

**Ref.: Concorrência nº 008/2025**

Pela presente, a empresa REALIZA EMPREENDIMENTOS LTDA, devidamente estabelecida à Rua José Beato, nº 92, loja 01, Centro, Guaçuí/ES, inscrita no CNPJ nº 41.457.396/0001-88, apresenta e submete a essa Comissão Permanente de Licitação proposta comercial relativa à Contratação de empresa especializada para a execução de obras de pavimentação e drenagem nas vias do Distrito de Mundo Novo, Município de Dores do Rio Preto/ES.

O preço, a ser considerado para fins de julgamento e formalização de Contrato, referido à data da abertura dos Documentos de proposta, é de: **R\$ 2.634.000,00 (dois milhões e seiscentos e trinta e quarto mil reais.)**.

O prazo para a execução dos serviços será de 270 (duzentos e setenta) dias corridos.

A validade desta Proposta é de 90 (noventa) dias a contar da data da apresentação dos Documentos de Habilitação e Proposta.

Por fim, declaramos que esta proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega (art. 63, §1º da Lei 14.133/2021).

Guaçuí/ES, 18 de dezembro de 2025

LUIZ VAGNER  
MACHADO  
BRAGA:09037024793  
**LUIZ VAGNER MACHADO BRAGA**  
**CPF: 090.370.247-93**

Assinado de forma digital por  
LUIZ VAGNER MACHADO  
BRAGA:09037024793  
Dados: 2025.12.21 12:51:01  
-03'00"

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

<b>ÓRGÃO</b>	<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE DORES DO RIO PRETO</b>	<b>REFERENCIAL</b>	<b>BDI: 23,32</b>	<b>LEIS SOCIAIS: 157,27% (DER-ES)</b>
<b>OBRA :</b>	<b>DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DE DIVERSAS RUAS</b>	<b>SEM DESONERAÇÃO</b>		
<b>LOCAL :</b>	<b>DISTRITO MUNDO NOVO DORES DO RIO PRETO</b>	<b>DATA: 18/12/2025</b>		

ITEM	ÓRGÃO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
<b>1 INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS</b>							<b>R\$ 27.908,58</b>
1.1	DER-ES ROD	41500	Placa de obra nas dimensões de 4,0 x 2,0 m, padrão DER-ES	m <sup>2</sup>	8,00	R\$ 217,11	R\$ 1.736,89
1.2	DER-ES ROD	41531	Barracão em chapa compensada 12mm e pont. 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas fibrocimento 6mm, incl. ponto de luz	m <sup>2</sup>	12,00	R\$ 516,28	R\$ 6.195,35
1.3	DER-ES ROD	41501	Rede de água c/ padrão de entrada d'água diâm. 3/4" conf. CESAN, incl. tubos e conexões p/ aliment., distrib., extravas. e limp., cons. o padrão a 25m	m	25,00	R\$ 49,56	R\$ 1.239,03
1.4	DER-ES ROD	41503	Rede de luz, incl. padrão entr. energia trifás. cabo ligação até barracões, quadro distrib., disj. E chave de força, cons. 20m entre padrão entr.e QDG	m	20,00	R\$ 402,66	R\$ 8.053,15
1.5	DER-ES ROD	41498	Barracão com sanitário, em chapa compensada 12 mm e pont. 8x8cm, piso cimentado e cobertura em telha de fibroc. 6mm, incl. ponto de luz e cx. Inspeção	m <sup>2</sup>	14,50	R\$ 736,84	R\$ 10.684,16
<b>2 REMANEJAMENTO DE LIGAÇÃO</b>							<b>R\$ 10.476,52</b>
2.1	DER-ES ROD	43068	Remanejamento de ligação e religação de redes de esgoto, em Vias Urbanas	m	117,92	R\$ 88,84	R\$ 10.476,52
<b>3 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>							<b>R\$ 135.933,37</b>
3.1	SICRO ES	1600441	Remoção de paralelepípedos	m <sup>2</sup>	7.202,40	R\$ 3,46	R\$ 24.942,57
3.2	DER-ES	10213	Retirada manual de blocos pré-moldados de concreto (Blokret), inclusive empilhamento para reaproveitamento	m <sup>2</sup>	15,63	R\$ 12,17	R\$ 190,21
3.3	DER-ES ROD	40893	Remoção de meio fio	m	1.811,58	R\$ 25,29	R\$ 45.817,93
3.4	SICRO ES	1600989	Demolição de concreto simples com martelote	m <sup>2</sup>	167,18	R\$ 345,10	R\$ 57.693,82
3.5	DER-ES	10202	Demolição de piso revestido com cerâmica	m <sup>2</sup>	592,51	R\$ 12,30	R\$ 7.288,84
<b>4 TERRAPLENAGEM</b>							<b>R\$ 22.884,94</b>
4.1	SICRO ES	4011209	Regularização do subleito - 100% Proctor intermediário	m <sup>2</sup>	7.154,07	R\$ 1,36	R\$ 9.701,13
4.2	SICRO ES	5501932	Escavação, carga e transporte de material de 1ª categoria - DMT de 1.000 a 1.200 m - caminho de serviço pavimentado - com carregadeira e caminhão basculante de 14 m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	1.395,04	R\$ 9,45	R\$ 13.183,81
<b>5 PAVIMENTAÇÃO</b>							<b>R\$ 1.073.641,76</b>
5.1	SICRO ES	4011276	Base ou sub-base de brita graduada com brita comercial - 100% Proctor modificado	m <sup>2</sup>	1.073,11	R\$ 210,43	R\$ 225.812,43

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

<b>ÓRGÃO</b>	<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE DORES DO RIO PRETO</b>	<b>REFERENCIAL</b>	<b>BDI: 23,32</b>	<b>LEIS SOCIAIS: 157,27% (DER-ES)</b>
<b>OBRA :</b>	<b>DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DE DIVERSAS RUAS</b>	<b>SEM DESONERAÇÃO</b>		
<b>LOCAL :</b>	<b>DISTRITO MUNDO NOVO DORES DO RIO PRETO</b>	<b>DATA: 18/12/2025</b>		

ITEM	ÓRGÃO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
5.2	DER-ES ROD	40896	Pavimentação com blocos de concreto (35MPa), esp.=10 cm, sobre colchão de areia esp.= 5cm inclusive fornecim. do bloco e areia , exclusive transportes	m²	7.154,07	R\$ 118,51	R\$ 847.829,32
<b>6 CALÇADA CIDADÃ</b>							<b>R\$ 651.539,69</b>
6.1	DER-ES ROD	40915	Calçada de concreto fck=15 MP, camurçado c/ argam. cimento e areia 1:4, lastro de brita e 8 cm de concreto, incl. preparo da caixa e transp. da brita	m²	2.481,46	R\$ 105,37	R\$ 261.481,27
6.2	DER-ES ROD	43018	Meio fio de concreto pré-moldado (12 x 30 x 15) cm, inclusive caiação e transporte do meio fio em Vias Urbanas	m	1.962,14	R\$ 74,99	R\$ 147.144,68
6.3	DER-ES ROD	40912	Ladrilho hidráulico (argamassa cimento e areia 1:4), fornecimento e assentamento	m²	2.481,46	R\$ 97,89	R\$ 242.913,74
<b>7 DRENAGEM</b>							<b>R\$ 711.615,15</b>
7.1	DER-ES ROD	42751	Corpo BSTC diâmetro 0,30 m C.S. PB inclusive escavação, reaterro e transporte do tubo em Vias Urbanas	m	320,26	R\$ 168,87	R\$ 54.082,61
7.2	SICRO ES	804027	Corpo de BSTC D = 0,60 m PA4 - areia, brita e pedra de mão comerciais	m	890,04	R\$ 523,80	R\$ 466.199,52
7.3	SICRO ES	903845	Lastro de brita comercial - espalhamento mecânico	m²	174,43	R\$ 130,31	R\$ 22.730,15
7.4	DER-ES ROD	41241	Caixa ralo em blocos pré-moldados e grelha articulada em FFA em Vias Urbanas	und	59,00	R\$ 1.571,51	R\$ 92.719,30
7.5	DER-ES ROD	41116	Poço de visita para BSTC diâm. 0,60m em blocos de concreto	und	30,00	R\$ 2.470,52	R\$ 74.115,59
7.6	SICRO ES	804377	Boca de BSTC D = 0,60 m - esconsidade 0° - areia e brita comerciais - alas esconsas	und	1,00	R\$ 952,63	R\$ 952,63
7.7	SICRO ES	2003453	Dissipador de energia - DEB 180-263 - areia, brita e pedra de mão comerciais	und	1,00	R\$ 815,35	R\$ 815,35
<b>TOTAL GERAL:</b>							<b>R\$ 2.634.000,00</b>

**VERA LUCIA**  
**COSTA:948**  
**21259753**

Assinado de forma digital por VERA LUCIA COSTA:94821259753  
 Dados: 2025.12.22 15:18:04 -03'00'

**LUIZ VAGNER**  
**MACHADO**  
**BRAGA:09037024793**

Assinado de forma digital por LUIZ VAGNER MACHADO BRAGA:09037024793  
 Dados: 2025.12.21 12:17:01 -03'00'

**PREFEITURA MUNICIPAL DE DORES DO RIO PRETO**

**Obra:** Drenagem de Diversas Ruas no Distrito de Mundo Novo, Município de Dores do Rio Preto/ES.

**Local:** Distrito de Mundo Novo - Dores do Rio Preto - ES



**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

ITEM	SERVIÇOS	VALOR	1	2	3	4	5	6	7	8	9	Valor Total
01.0	INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS		R\$ 27.908,58									R\$ 27.908,58
		R\$ 27.908,58	100,00%									100,00%
02.0	REMANEJAMENTO DE LIGAÇÃO				R\$ 10.476,52							R\$ 10.476,52
		R\$ 10.476,52			100,00%							100,00%
03.0	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		R\$ 46.217,35	R\$ 44.858,01	R\$ 44.858,01							R\$ 135.933,37
		R\$ 135.933,37	34,00%	33,00%	33,00%							100,00%
04.0	TERRAPLANAGEM					R\$ 11.442,47	R\$ 11.442,47					R\$ 22.884,94
		R\$ 22.884,94				50,00%	50,00%					100,00%
05.0	PAVIMENTAÇÃO						R\$ 365.038,20	R\$ 354.301,78	R\$ 354.301,78			R\$ 1.073.641,76
		R\$ 1.073.641,76					34,00%	33,00%	33,00%			100,00%
06.0	CALÇADA CIDADÃ								R\$ 221.523,49	R\$ 215.008,10	R\$ 215.008,10	R\$ 651.539,69
		R\$ 651.539,69							34,00%	33,00%	33,00%	100,00%
07.0	DRENAGEM				R\$ 241.949,15	R\$ 234.833,00	R\$ 234.833,00					R\$ 711.615,15
		R\$ 711.615,15			34,00%	33,00%	33,00%					100,00%
TOTAL		<b>R\$ 2.634.000,00</b>										<b>R\$ 2.634.000,00</b>

Valor das Parcelas		R\$ 74.125,92	R\$ 44.858,01	R\$ 297.283,68	R\$ 246.275,47	R\$ 611.313,67	R\$ 354.301,78	R\$ 575.825,27	R\$ 215.008,10	R\$ 215.008,10	
Valor Acumulado	<b>R\$ 2.634.000,00</b>	R\$ 74.125,92	R\$ 118.983,93	R\$ 416.267,62	R\$ 662.543,09	R\$ 1.273.856,75	R\$ 1.628.158,53	R\$ 2.203.983,80	R\$ 2.418.991,90	R\$ 2.634.000,00	
Porcentagem Simples		2,82%	1,70%	11,29%	9,35%	23,21%	13,45%	21,86%	8,16%	8,16%	
Porcentagem Acumulada		2,82%	4,53%	15,82%	25,17%	48,37%	61,82%	83,70%	91,86%	100,00%	

**VERA LUCIA COSTA:948 21259753**  
 Assinado de forma digital por VERA LUCIA COSTA:948212597  
 Dados: 2025.12.22 15:15:28 -03'00'

**LUIZ VAGNER MACHADO BRAGA:0903 7024793**  
 Assinado de forma digital por LUIZ VAGNER MACHADO BRAGA:0903702479  
 Dados: 2025.12.21 12:14:49 -03'00'

Guaçuí/ES, 18 de dezembro de 2025.

## PREFEITURA MUNICIPAL DE DORES DO RIO PRETO

### Cálculo do BDI - Benefícios e Despesas Indiretas

**Obra:** Drenagem e pavimentação de Diversas Ruas no Distrito de Mundo Novo, Município de Dores do Rio Preto/ES.

**Local:** Distrito de Mundo Novo - Dores do Rio Preto - ES

#### 1. Metodologia de Verificação

Sem Desoneração

#### 2. Dados do Empreendimento

2.1. Tipologia

Rodovias e Ferrovias

#### 3. Incidências sobre o custo

A - Administração central	4,01 %
B - Administração Local	0,56 %
E - Riscos, Garantias e Seguros	0,40 %
D - Custos Financeiros	1,11 %
<b>Total (A)</b>	<b>6,08 %</b>

#### 4 – Incidências sobre o preço de venda

C - Despesas Tributárias	7,65 %
ISS	4,00 %
COFINS	3,00 %
PIS	0,65 %
INSS	0,00 %
F - Lucro	7,30 %
<b>Total (B)</b>	<b>14,95 %</b>

#### 5 – Demonstrativo de cálculo do BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+(A+B+E))(1+D)(1+F)}{(1-C)} - 1 = \mathbf{23,32\%}$$

Onde:

AC: taxa de administração central; S: taxa de seguros;

R: taxa de riscos;

G: taxa de garantias;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

VERA LUCIA  
 COSTA:948  
 21259753

Assinado de forma digital por VERA LUCIA  
 COSTA:94821259753  
 Dados: 2025.12.17 10:57:15 -03'00'

LUIZ VAGNER  
 MACHADO  
 BRAGA:0903702  
 4793

Assinado de forma digital por LUIZ VAGNER MACHADO  
 BRAGA:09037024793  
 Dados: 2025.12.17 10:47:57 -03'00'