

CINCO PONTAS CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 08.087.810/0001-39 NIRE Nº 32201225464 09/06/2006
Av. Antonio Gil Vellozo, 1818, Loja 01, Praia da Costa, Vila Velha/ES, Cep.: 29.101-018



DEMONSTRATIVO DO FLUXO DE CAIXA EM 31/12/2024

	2024 R\$	2023 R\$
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Recebimentos de Clientes	101.319,06	219.782,00
Pagamentos a Fornecedores e Empregados	(63.266,14)	(71.207,35)
Caixa Gerado pelas Operações	18.052,92	148.574,65
Juros pagos	-	0,00
Imposto de Renda e Contribuição Social pagos	-	0,00
Impostos e Outras Contribuições	-	-
Caixa Líquido provenientes das atividades Operacionais	18.052,92	148.574,65
Fluxo de Caixa das atividades de Investimentos		
Compra de ativo imobilizado/Investimentos	-	-
Recebido pela venda de equipamentos	47.669,53	0,00
Recebido pela venda de Imóveis	0,00	0,00
Juros Recebidos	0,00	0,00
Aumento de Capital Social	-	0,00
Caixa líquido provenientes das atividades não operacionais	47.669,53	0,00
Fluxo de Caixa das atividades de Financiamento		
Recebimento por empréstimos a curto e longo prazo	0,00	0,00
Pagamento de passivo por arrendamento	0,00	0,00
Caixa líquido das atividades de investimentos	0,00	0,00
Aumento Líquido de Caixa e equivalentes de Caixa	65.722,45	148.574,65
Caixa e equivalentes de Caixa no Início do exercício	183.130,00	322.462,89
Caixa e equivalentes de Caixa no Final do exercício	248.852,45	183.130,00

Reconhecemos a exatidão do presente Demonstrativo, realizado em 31 de dezembro de 2024.

MIGUEL LUCAS Assinado de forma digital por
MIGUEL LUCAS
SIQUEIRA:189443 SIQUEIRA:18944352739
52739 Dados: 2025.05.29 10:25:33
03:00
Miguel Lucas Siqueira
Titular
CE: 4.130.777 SESP/ES - CPF: 189.443.527-39

ALVIMAR Assinado de forma digital
por ALVIMAR
ZENE:08654002 ZENE:08654002700
700 Dados: 2025.05.29
10:22:46 -03:00
Alvimar Zene
Contador
CRC-ES: 018261/O-7 - CPF: 086.540.027-00

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

As informações foram extraídas dos arquivos digitais: hash nº 6A,3D,51,92,8E,71,88,74,B6,AD,A8,B8,03,F0,2B,B4,F7,DC,22,F5 - do Livro Diário Geral nº 02 registrado pelo Sistema Público de Escrituração Digital - Sped, conforme recibo de entrega nº 6A,3D,51,92,8E,71,88,74,B6,AD,A8,B8,03,F0,2B,B4,F7,D0,22,F5-8 em: 13/05/2025 às 17:50:33

A empresa não possui Conselho Fiscal instalado;
A empresa não possui Auditoria Independente.

Presidente Kennedy-ES, 31 de dezembro de 2024

CINCO PONTAS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 08.087.810/0001-39 NIRE Nº 32201225464 09/06/2006
Av. Antonio Gil Vallozo, 1818, Loja 01, Praia da Costa, Vila Velha/ES, Cep.: 29.101-018

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido Exercícios
Fintos em 31/12/2023 a 31/12/2024

	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital	Reservas de Lucros	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Total
Saldo em 31/12/2023	130.000,00	-	0,00	100.374,00	230.374,00
Resultado do Exercício	-	-	-	190.441,48	190.441,48
Aumento de Capital	0,00	-	-	-	0,00
Lucros Acumulados	-	-	-	0,00	0,00
Distribuição de Lucros	-	-	-	-	-
Saldo em 31/12/2024	130.000,00	0,00	0,00	290.815,48	420.815,48

Reconhecemos a exatidão do presente Demonstrativo, realizado em 31 de dezembro de 2024.

MIGUEL LUCAS

SIQUEIRA:189443

52739

Assinado de forma digital por

MIGUEL LUCAS

SIQUEIRA:18944352739

Dados: 2025.05.13 18:50:21

03'00'

Miguel Lucas Siqueira

Titular

CI: 4.130.777 SESP/ES - CPF: 189.443.527-39

ALVIMAR

ZENE:08654002700

Assinado de forma digital por

ALVIMAR ZENE:08654002700

Dados: 2025.05.13 18:48:04

03'00'

Alvimar Zene

Contador

CRC-ES: 010261/O-7 - CPF: 086.540.027-00

Sub as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.
As informações foram extraídas dos arquivos digitais: hash nº 6A.3D.51.92.6E.71.88.74.B6 AD.A8.B8.03.F0.2B.B4.F7.D0.22.F5 - do Livro Diário Geral nº 02 registrado pelo Sistema Público de Escrituração Digital - Sped, conforme recbo de entrega nº 6A.3D.51.92.6E.71.88.74.B6 AD.A8.B8.03.F0.2B.B4.F7.D0.22.F5-0 em 13/05/2025 às 17:50:33.

A empresa não possui Conselho Fiscal instalado;
A empresa não possui Auditoria Independente.

Presidente Kennedy-ES, 31 de dezembro de 2024

CINCO PONTAS CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 08.087.810/0001-39 NIRE Nº 32201225464 09/06/2006
Av. Antonio Gil Vellozo, 1818, Loja 01, Praia da Costa, Vila Velha/ES, Cep.: 29.101-018



DEMONSTRAÇÃO RESULTADO ABRANGENTE EM 31/12/2024

	2024	2023
	RS	RS
Lucro/Prejuízo do Exercício	190.441,48	97.691,31
Outros Resultados Abrangentes		
Efeitos Correção Erros e Mudanças Políticas Contábeis	0,00	0,00
Efeito Tributário Sob Correção Políticas Contábeis (Impostos)	0,00	0,00
Ganhos ou Perdas da Correção Operações no Exterior	0,00	0,00
Efeito Tributário Sob Ganhos/Perdas da Conversão (Impostos)	0,00	0,00
Ajuste de Avaliação Patrimonial	0,00	0,00
Efeito Tributário Ajuste de Avaliação (Impostos)	0,00	0,00
Outros Resultados Abrangentes	0,00	0,00
Efeitos Tributários Outros Resultados Abrangentes (Impostos)	0,00	0,00
Outros Resultados Abrangentes do Exercício Líquido de Impostos	0,00	0,00
Resultado Abrangente em Empresas Investidas-MEP	0,00	0,00
Total Resultados Abrangentes do Exercício-Líquido de Impostos	190.441,48	97.691,31
Atribuível A:		
Acionistas/Sócios Controladores	130.000,00	130.000,00
Acionistas/Sócios Não Controladores	0,00	0,00

Reconhecemos a exatidão do presente Demonstrativo, realizado em 31 de dezembro de 2024.

MIGUEL LUCAS
SIQUEIRA:189443
52739
Assinado de forma digital por
MIGUEL LUCAS
SIQUEIRA:18944352739
Dados: 2025.05.13 18:50:06
03:00
Miguel Lucas Siqueira
Titular
CI: 4.130.777 SESP/ES - CPF: 189.443.527-39

ALVIMAR
ZENE:08654002
700
Assinado de forma digital
por ALVIMAR
ZENE:08654002700
Dados: 2025.05.13 18:48:24
03:00
Alvimar Zene
Contador
CRC-ES: 018261/O-7 - CPF: 086.540.027-00

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

As informações foram extraídas dos arquivos digitais: hash nº 6A.3D.51.92.6E.71.88.74.B6.AD.A8.B8.03.F0.2B.B4.F7.D0.22.F5 - do Livro Diário Goral nº 02 registrado pelo Sistema Público de Escrituração Digital - Sped, conforme recibo de entrega nº 6A.3D.51.92.6E.71.88.74.B6.AD.A8.B8.03.F0.2B.B4.F7.D0.22.F5-8 em 13/05/2025 às 17:50:33

A empresa não possui Conselho Fiscal instalado;
A empresa não possui Auditoria Independente.

Presidente Kennedy-ES, 31 de dezembro de 2024

CINCO PONTAS CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 08.087.810/0001-39

NIRE Nº 32201225464 09/06/2006

Av. Antonio Gil Vellozo, 1818, Loja 01, Praia da Costa, Vila Velha/ES, Cep.: 29.101-018

DEMONSTRATIVO LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS EM 31/12/2024

	2024	2023
	R\$	R\$
Saldo Inicial	405.520,27	307.828,96
Reservas de Lucros	0,00	0,00
Lucro Líquido do Exercício	190.441,48	97.691,31
Dividendos	0,00	0,00
Lucros Incorporados ao Capital	(0,00)	0,00
Distribuição de Lucros	0,00	0,00
Ajustes de Exercícios Anteriores	0,00	0,00
Lucros a Distribuir	0,00	0,00
Lucros Acumulados	0,00	0,00
Saldo Final	595.961,75	405.520,27

Reconhecemos a exatidão do presente Demonstrativo, realizado em 31 de dezembro de 2024.

MIGUEL LUCAS
SIQUEIRA:18944
352739

Assinado de forma digital
por MIGUEL LUCAS
SIQUEIRA:18944352739
Dados: 2025.05.13 18:49:54
-03'00'

Miguel Lucas Siqueira
Titular

CI: 4.130.777 SESP/ES - CPF: 189.443.527-39

ALVIMAR
ZENE:08654002700

Assinado de forma digital por
ALVIMAR ZENE:08654002700
Dados: 2025.05.13 18:48:37
-03'00'

Alvimar Zene
Contador

CRC-ES: 018261/O-7 - CPF: 086.540.027-00

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

As informações foram extraídas dos arquivos digitais: hash nº 6A.3D.51.92.6E.71.88.74.B6.AD.A8.B8.03.F0.2B.B4.F7.D0.22.F5 - de Livro Diário Geral nº 02 registrado pelo Sistema Público de Escrituração Digital - Sped, conforme recibo de entrega nº 6A.3D.51.92.6E.71.88.74.B6.AD.A8.B8.03.F0.2B.B4.F7.D0.22.F5-8 em 13/05/2025 às 17:50:33

A empresa não possui Conselho Fiscal instalado;

A empresa não possui Auditoria Independente.

Presidente Kennedy-ES, 31 de dezembro de 2024



CÁLCULOS DEMONSTRATIVOS DOS ÍNDICES ECONÔMICOS FINANCEIROS

1 - Dados do balanço patrimonial e demonstrações contábeis do exercício social encerrado em 31/12/2024

AC	Ativo Circulante	974.476,72
RLP	Realizável a Longo Prazo	0,00
PC	Passivo Circulante	346.206,28
ELP	Exigível a Longo Prazo	0,00
IP	Imobilizado Permanente	0,00
PL	Patrimônio Líquido	628.270,44
AT	Ativo Total	974.476,72

ILG = Índice de Liquidez Geral

$$ILG = \frac{(AC + RLP)}{(PC + ELP)} = \frac{974.476,72}{346.206,28} = \frac{0,00}{0,00}$$

$$ILG = \frac{974.476,72}{346.206,28} = \boxed{2,81}$$

ILC - Índice de Liquidez Corrente

$$ILC = \frac{(AC)}{(PC)} = \frac{974.476,72}{346.206,28} = \boxed{2,81}$$

GE = Grau de Endividamento (fórmula 1)

$$GE = \frac{(PC + ELP)}{(AT)} = \frac{346.206,28}{974.476,72} = \frac{0,00}{0,00}$$

$$GE = \frac{346.206,28}{974.476,72} = \boxed{0,36}$$

GE = Grau de Endividamento (fórmula 2)

$$GE = \frac{(PC + ELP)}{(PC + ELP + PL)} = \frac{346.206,28}{346.206,28 + 0,00 + 628.270,44}$$

$$GE = \frac{346.206,28}{974.476,72} = \boxed{0,36}$$

ISG - Índice de Solvência Geral

$$ISG = \frac{(AT)}{(PC + ELP)} = \frac{974.476,72}{346.206,28} = \frac{0,00}{0,00}$$

$$ISG = \frac{974.476,72}{346.206,28} = \boxed{2,81}$$

CCL = Capital Circulante Líquido (Capital de Giro)

$$CCL = AC - PC = R\$ 628.270,44$$

ALVIMAR
ZENE:086540
02700
Assinado de forma digital por ALVIMAR ZENE:08654002700
Dados: 2025.05.29 10:23:15 -03'00'

Alvimar Zene
Contador

CRC-ES: 018261/O-7
CPF: 086.540.027-00

MIGUEL LUCAS
SIQUEIRA:1894
4352739
Assinado de forma digital por MIGUEL LUCAS SIQUEIRA:18944352739
Dados: 2025.05.29 10:25:16 -03'00'

Miguel Lucas Siqueira
Titular

CI: 4.130.777 SESP/ES
CPF: 189.443.527-39

Data: 31/12/2024

Cinco Pontas Construtora Ltda

Qualificação e Assinatura do(s) Responsável(is):

CINCO PONTAS CONSTRUTORA LTDA

08.087.810/0001-39

NIRE 32201225464 09/06/2006

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis em 31 de dezembro de 2024 - (Valores Expressos em Reais)

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa Cinco Pontas Construtora Ltda é uma Sociedade Limitada, foi criada em nove de junho de 2006, tendo como objeto principal o CNAE: 41.20-4-00 Construção de edifícios.

De imediato a empresa iniciou suas atividades locando um imóvel para sua sede e instalando o seu pátio produtivo, viabilizando a implantação de seu planejamento estratégico para atender a demanda do mercado local, sendo concluído em 02/11/2006. Todavia a empresa mantém ações de expansão contínua, tendo investido continuamente no melhoramento de seu pátio produtivo, no treinamento e capacitação de seus colaboradores, assim como na modernização e aumento de maquinários para atender as demandas futuras.

Em franco crescimento desde sua constituição a empresa recentemente consagrou-se vencedora em diversas obras públicas no estado do Espírito Santo, e buscando atender à crescente demanda geradas pelo ingresso dessas novos contratos, a empresa buscou se capitalizar, inicialmente com recursos próprios e posteriormente com ingresso de recursos de terceiros. Essa medida se fez necessário para garantir e promover uma alavancagem financeira e operacional, visando garantir a execução inicial dos contratos e manutenção do fluxo de caixa durante este período inicial das obras.

2. BASE DE ELABORAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas e apresentadas em conformidade com a NBC TG 2000 e ITG 1000, as quais abrangem a legislação societária e os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

3. RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS ADOTADAS

3.1) Apuração do Resultado: O resultado das operações foi apurado em conformidade com o regime de competência.

3.2) Estimativas contábeis: A elaboração de demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil requer que a Administração use de julgamento na determinação e registro de estimativas contábeis. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores diferentes dos estimados, devido a imprecisões inerentes ao processo de sua determinação. A empresa revisa as estimativas e premissas pelo menos trimestralmente.

3.3) Ativo Circulante: São apresentados ao valor de custo ou de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias auferidas.

3.3.1) Caixa e Equivalente de Caixa: Estão registrados os valores disponíveis de alta liquidez que podem ser utilizados de imediato conforme a necessidade da empresa para atender a compromissos de caixa a curto prazo.

3.3.1.1) Banco conta movimento: Representa os recursos financeiros que se encontraram depositados em instituições bancárias à disposição imediata da empresa;

3.3.1.2) Aplicações Financeiras de Curto Prazo: São valores advindos de recursos próprios e de terceiros, aplicados com previsão de resgate imediato, visando garantir os desembolsos inerentes a execução de novos contratos, e manutenção do fluxo de caixa da empresa mantendo o equilíbrio financeiro a curto prazo.

3.3.2) Realizável a Curto Prazo: Estão registrados ativos que se irá realizar em um prazo de até 12 meses, e pode ser convertido em dinheiro facilmente.

3.3.2.1) Créditos a Receber: São créditos com terceiros com previsão de recebimento em até 12 meses, onçados a fim de promover o garantir a execução financeira e operacional das atividades da empresa.



3.4) Passivo circulante e não circulante: São demonstradas pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos, variações monetárias e/ou cambiais incorridas até a data do balanço.

3.4.1) Contas a pagar a fornecedores: As contas a pagar a fornecedores se referem às obrigações a pagar por bens e serviços em geral adquiridos no decorrer do ano. Os pagamentos devidos até o fim do exercício seguinte são registrados no passivo circulante, e os demais, no passivo não circulante. Normalmente as contas a pagar a fornecedores são reconhecidas pelo valor da fatura correspondente, líquida dos valores já pagos.

4. CONTIGENCIAS PASSIVAS

A empresa não tem ações trabalhistas em andamento movidas por ex-empregados, com valor de perda considerado possível pela assessoria jurídica, e a estimativa de desembolso.

5. OUTRAS INFORMAÇÕES RELEVANTES

a. Caixa e Equivalentes a Caixa

	2024	2023
Caixa e saldos em bancos	573.426,78	626.232,85
Aplicações Financeiras de Curto Prazo	110.920,00	201.320,65
Caixa e equivalentes de caixa		
Efeito de oscilação nas taxas cambiais		
Caixa e equivalentes de caixa ajustados		

b. Clientes

O saldo das contas a receber (clientes) em 31 de dezembro de 2023 e 2022 é como segue:

	2024	2023
Clientes no mercado interno	401.049,94	202.369,00

**Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;
As informações foram extraídas do Livro Diário Geral nº 2 - 2024.**

A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado;
A sociedade não possui Auditoria Independente.

Vitória - ES, 31 de dezembro de 2024.

MIGUEL LUCAS
Assinado de forma digital por
MIGUEL LUCAS
SIQUEIRA:18944352739
Dados: 2025.05.13 18:49:25
-03'00'
MIGUEL LUCAS SIQUEIRA
Titular
CI: 4.130.777 SESP/ES - CPF: 189.443.527-30

ALVIMAR
Assinado de forma digital por
ALVIMAR ZENE:08654002700
Dados: 2025.05.13 18:49:02
-03'00'
ALVIMAR ZENE
Contador
CRC/ES - 018261/0-7 - CPF. 086.540.027-00

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 32201225464	CNPJ 08.087.810/0001-39
NOME EMPRESARIAL CINCO PONTAS CONSTRUTORA LTDA	

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2024 a 31/12/2024
NATUREZA DO LIVRO Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral	NÚMERO DO LIVRO 2
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 6A.3D.51.92.6E.71.88.74.B6.AD.A8.B6.03.F0.2B.B4.F7.D0.22.F5	

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Procurador	08654002700	ALVIMAR ZENE:08654002700	820099545823830433 3	05/07/2024 a 05/07/2025	Sim
Contador	08654002700	ALVIMAR ZENE:08654002700	820099545823830433 3	05/07/2024 a 05/07/2025	Não

NÚMERO DO RECIBO:

6A.3D.51.92.6E.71.88.74.B6.AD.A8.B8.
03.F0.2B.B4.F7.D0.22.F5-8

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 13/05/2025 às 17:50:33

43.80.D1.AC.50.C6.DC.88
63.D2.B5.85.AF.56.4E.EA

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.



TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Entidade: CINCO PONTAS CONSTRUTORA LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 08.087.810/0001-39
Número de Ordem do Livro: 2

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	CINCO PONTAS CONSTRUTORA LTDA
NIRE	32201225464
CNPJ	08.087.810/0001-39
Número de Ordem	2
Natureza do Livro	Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral
Município	Vila Velha
Data do arquivamento dos atos constitutivos	09/06/2006
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2024
Quantidade total de linhas do arquivo digital	807

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	CINCO PONTAS CONSTRUTORA LTDA
Natureza do Livro	Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral
Número de ordem	2
Quantidade total de linhas do arquivo digital	807
Data de início	01/01/2024
Data de término	31/12/2024

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6A.3D.51.92.6E.71.88.74.B6.AD.A8.B8.03.F0.2B.B4.F7.D0.22.F5-8, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.3 do Visualizador

Página 1 de 1



CINCO PONTAS
CNPJ: 08.087.810/0001-39



ANEXO V
DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DOS LOCAIS E CONDIÇÕES
CINCO PONTAS CONSTRUTORA LTDA

À Prefeitura Municipal de Colatina/ES

DISPENSA DE LICITAÇÃO – Contratação emergencial de empresa especializada para obra de adequação do muro, drenagem e instalações hidrossanitárias da quadra poliesportiva do CEIM “Nossa Senhora Aparecida”, bairro Nossa Senhora Aparecida, no Município de Colatina/ES.

Cinco Pontas Construtora Ltda, CNPJ nº 08.087.810/0001-39, sediada a Avenida Antônio Gil Veloso, nº 1818, Loja 01, Praia da Costa, Vila Velha - ES, CEP: 29101-018 - Caixa postal 755, por intermédio de seu representante legal Miguel Lucas Siqueira, CPF nº 189.443.527-39, portador da Carteira de Identidade nº 4130777, DECLARA sob penas de Lei, que POSSUI PELO CONHECIMENTO DO OBJETO da DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 14/2025 e concorda integralmente com os termos e condições da presente Contratação, bem como as disposições contidas na Lei nº 14.133/2021 e suas alterações, que OPTOU por: () REALIZAR / (x) NÃO REALIZAR a visita técnica ao(s) local(is) de execução dos serviços, que ASSUME todo e qualquer risco por essa decisão e SE COMPROMETE a prestar fielmente os serviços do Termo de Referência e demais anexos que compõem o processo da presente contratação, RECONHECENDO ainda que tal circunstância retira-nos a possibilidade de qualquer alegação futura de necessidade de adequação de objeto e/ou recomposição (reequilíbrio, revisão ou repactuação) de preços quanto ao aqui declarado.

Por ser verdade, firmamos a presente para que surta os devidos efeitos legais.

Vila Velha/ES, 27 de maio de 2025

MIGUEL LUCAS Assinado de forma digital
por MIGUEL LUCAS
SIQUEIRA:1894 SIQUEIRA:18944352739
4352739 Dados: 2025.05.20
16:45:48 -03'00'

MIGUEL LUCAS SIQUEIRA – CPF 189.443.527-39
CINCO PONTAS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 08.087.810/0001-39



CINCO PONTAS
CNPJ: 08.087.810/0001-39



**ANEXO VII
RELAÇÃO DE COMPROMISSOS ASSUMIDOS**

CINCO PONTAS CONSTRUTORA LTDA

À Prefeitura Municipal de Colatina/ES

DISPENSA DE LICITAÇÃO – Contratação emergencial de empresa especializada para obra de adequação do muro, drenagem e instalações hidrossanitárias da quadra poliesportiva do CEIM “Nossa Senhora Aparecida”, bairro Nossa Senhora Aparecida, no Município de Colatina/ES.

Cinco Pontas Construtora Ltda, CNPJ nº 08.087.810/0001-39, sediada a Avenida Antônio Gil Veloso, nº 1818, Loja 01, Praia da Costa, Vila Velha - ES, CEP: 29101-018 - Caixa postal 755, por intermédio de seu representante legal Miguel Lucas Siqueira, CPF nº 189.443.527-39, portador da Carteira de Identidade nº 4130777 em atendimento ao disposto no art. 67, § 8º, da Lei nº 14.133/2021, DECLARA, sob as penas da lei, que:

(X) Não possui contratos ou compromissos que impactem na disponibilidade do pessoal técnico necessário para a execução do objeto licitatório.

Declaro, sob as penas da lei, que a disponibilidade do pessoal técnico necessário à execução do objeto licitatório está plenamente assegurada, comprometendo-me a comunicar tempestivamente qualquer alteração nos compromissos ou na disponibilidade durante a execução do contrato.

Por ser verdade, firmamos a presente para que surta os devidos efeitos legais.

Vila Velha/ES, 27 de maio de 2025

MIGUEL LUCAS Assinado de forma digital por
MIGUEL LUCAS
SIQUEIRA:1894435 SIQUEIRA:18944352739
2739 Data: 2025.05.27 16:46:04
-0320

**MIGUEL LUCAS SIQUEIRA – CPF 189.443.527-39
CINCO PONTAS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 08.087.810/0001-39**



CREA-ES

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL



Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Jurídica

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Espírito Santo - CREA-ES, certifica que tanto a empresa abaixo quanto seu(s) responsável(s) técnico(s) encontram-se regularmente registrados neste Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194 de 24 de dezembro de 1966. Certifica ainda que não consta, nos assentamentos deste Conselho, débitos e que a empresa encontra-se legalmente habilitado(a) a exercer suas atividades.

Certidão nº: 32879 Validade: 30/05/2025 Protocolo: 00300624/2025

Razão Social: CINCO PONTAS CONSTRUTORA LTDA
Endereço: AVENIDA ANTÔNIO GIL VELLOZO, nº 1818, LOJA 01, PRAIA DA COSTA
Município / UF: VILA VELHA - ES
Registro CREA-ES: 22559 Registrada desde: 07/11/2024
Data de reabilitação:
Capital social: 1.952.000,00 Data Reg. Capital: 31/10/2024
CNPJ: 08087810000139

Ramos de Atividade:

Modalidade	Ramo de Atividade
CIVIL	ENGENHARIA CIVIL

Objeto Social:

"Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção; Fabricação de artefatos de fibrocimento para uso na construção; Fabricação de outros artefatos e produtos concreto, cimento, fibrocimento gesso e materiais semelhantes; Manutenção e reparação de tanques, reservatórios metálicos e caldeiras, exceto para veículos; Manutenção e reparação de aparelhos e instrumentos de medida, teste e controle; Manutenção e reparação de geradores, transformadores e motores elétricos; Manutenção e reparação de válvulas industriais; Manutenção e reparação de equipamentos de transmissão para fins industriais; Manutenção e reparação de máquinas, aparelhos e equipamentos para instalações térmicas; Construção de edifícios; Construção de rodovias e ferrovias; Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; Construção de estacoes e redes de distribuição de energia elétrica; Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica; Construção de estacoes e redes de telecomunicações; Manutenção de estacoes e redes de telecomunicações; Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação; Construção de redes de transportes por dutos, exceto para água e esgoto; Obras portuárias, marítimas e fluviais; Montagem de estruturas metálicas; Obras de montagem industrial; Construção de instalações esportivas e recreativas; Demolição de edifícios e outras estruturas; Obras de terraplanagem; Instalações e manutenção elétrica; Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração; Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos; Impermeabilização em obras de engenharia civil; Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; Obras de acabamento em gesso e estuque; Obras de fundações; Obras de alvenaria; Comercio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores; Comercio a varejo de peças e acessórios usados para veículos automotores; Comercio a varejo de pneumáticos e câmaras de ar; Comercio por atacado de peças e acessórios para motocicletas; Comercio a varejo de peças e acessórios novos para motocicletas e motonetas Comercio a varejo de peças e acessórios usados para motocicletas e motonetas; Comercio atacadista de máquinas e equipamentos para uso industrial, partes e peças; Comercio atacadista de embalagens; Comercio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios; Comercio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - hipermercados; Comercio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - supermercados; Comercio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - minimercados, mercearias e armazéns; Comercio varejista de doces, balas, bombons e semelhantes; Comercio varejista de bebidas; Comercio varejista de hortifrutigranjeiros; Comercio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente; Comercio varejista de vidros; Comercio varejista de ferragens e ferramentas; Comercio varejista de madeira e artefatos; Comercio varejista de pedras para revestimento; Comercio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática; Recarga de cartuchos para equipamentos de informática; Comercio varejista especializado de equipamentos de telefonia e comunicação; Comercio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo; Comercio varejista de móveis; Comercio varejista de artigos de colchoaria; Comercio varejista de artigos de iluminação; Comercio varejista de artigos de marinho; Comercio varejista de artigos de cama, mesa e banho; Comercio varejista especializado de instrumentos musicais e acessórios; Comercio varejista de artigos de tapeçaria, cortinas e persianas; Comercio varejista de artigos de papelaria; Comercio varejista de brinquedos e artigos recreativos; Comercio varejista de artigos esportivos; Comercio varejista de cosméticos, produtos de perfumaria e de higiene pessoal; Comercio varejista de artigos do vestuário e acessórios; Comercio varejista de calçados; Comercio varejista de equipamentos para escritório; Concessionárias de rodovias, pontes, túneis e serviços relacionados; Restaurantes e similares; Bares e outros estabelecimentos especializados em servir bebidas, sem entretenimento; Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para empresas; Atividades de produção cinematográfica, de vídeos e de programas de televisão não especificadas anteriormente; Serviços de mixagem sonora em produção audiovisual; Desenvolvimento de programas de computador sob encomenda; Agente de propriedade industrial; Serviços de arquitetura; Criação de estantes para feiras e exposições; Aluguel de equipamentos recreativos e esportivos; Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes; Aluguel de andaimes; Aluguel de máquinas e equipamentos para escritório; Aluguel de máquinas e equipamentos para extração de minerais e petróleo, sem operador; Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes; Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem condutor; Limpeza em prédios e em domicílios; Imunização e controle de pragas urbanas; Atividades paisagísticas; Casas de festas e eventos; Produção musical; Atividades de sonorização e de iluminação; Produção e promoção de eventos esportivos; Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos; Reparação e manutenção de equipamentos de comunicação; Reparação e manutenção de equipamentos eletrônicos de uso pessoal e doméstico Chaveiros; Tinturarias Codificação das Atividades Econômicas; 23.30-3-02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção; 23.30-3-03 - Fabricação de artefatos de fibrocimento para uso na construção; 23.30-3-99 - Fabricação de outros artefatos e produtos concreto, cimento, fibrocimento gesso e materiais semelhantes; 33.11-2-00 - Manutenção e reparação de

tanques, reservatórios metálicos e caldeiras, exceto para veículos; 33.12-1-02 - Manutenção e reparação de aparelhos e instrumentos de medida, teste e controle; 33.13-9-01 - Manutenção e reparação de geradores, transformadores e motores elétricos; 33.14-7-03 - Manutenção e reparação de válvulas industriais; 33.14-7-05 - Manutenção e reparação de equipamentos de transmissão para fins industriais; 33.14-7-06 - Manutenção e reparação de máquinas, aparelhos e equipamentos para instalações térmicas; 41.20-4-00 - Construção de edifícios; 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias; 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; 42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica; 42.21-9-03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica; 42.21-9-04 - Construção de estações e redes de telecomunicações; 42.21-9-05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações; 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação; 42.23-5-00 - Construção de redes de transportes por dutos, exceto para água e esgoto; 42.91-0-00 - Obras portuárias, marítimas e fluviais; 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas; 42.92-8-02 - Obras de montagem industrial; 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas; 43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas; 43.13-4-00 - Obras de terraplanagem; 43.21-5-00 - Instalações e manutenção elétrica; 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar-condicionado, de ventilação e refrigeração; 43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos; 43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil; 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; 43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque; 43.91-6-00 - Obras de fundações; 43.99-1-03 - Obras de alvenaria; 45.30-7-03 - Comercio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores; 45.30-7-04 - Comercio a varejo de peças e acessórios usados para veículos automotores; 45.30-7-05 - Comercio a varejo de pneumáticos e câmaras de ar; 45.41-2-02 - Comercio por atacado de peças e acessórios para motocicletas e motonetas; 45.41-2-07 - Comercio a varejo de peças e acessórios novos para motocicletas e motonetas; 45.41-2-07 - Comercio a varejo de peças e acessórios usados para motocicletas e motonetas; 46.63-0-00 - Comercio atacadista de máquinas e equipamentos para uso industrial, partes e peças; 46.86-9-02 - Comercio atacadista de embalagens; 46.91-5-00 - Comercio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios; 47.11-3-01 - Comercio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - supermercados; 47.11-3-02 - Comercio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - minimercados, mercearias e armazéns; 47.21-1-04 - Comercio varejista de doces, balas, bombons e semelhantes; 47.23-7-00 - Comercio varejista de bebidas; 47.24-5-00 - Comercio varejista de hortifrutigranjeiros; 47.29-6-99 - Comercio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente; 47.43-1-00 - Comercio varejista de vidros; 47.44-0-01 - Comercio varejista de ferragens e ferramentas; 47.44-0-02 - Comercio varejista de madeira e artefatos; 47.44-0-06 - Comercio varejista de pedras para revestimento; 47.51-2-01 - Comercio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática; 47.51-2-02 - Recarga de cartuchos para equipamentos de informática; 47.52-1-00 - Comercio varejista especializado de equipamentos de telefonia e comunicação; 47.53-9-00 - Comercio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo; 47.54-7-01 - Comercio varejista de moveis; 47.54-7-02 - Comercio varejista de artigos de colchoaria; 47.54-7-03 - Comercio varejista de artigos de iluminação; 47.55-5-02 - Comercio varejista de artigos de armarinho; 47.55-5-03 - Comercio varejista de artigos de cama, mesa e banho; 47.56-3-00 - Comercio varejista especializado de instrumentos musicais e acessórios; 47.59-8-01 - Comercio varejista de artigos de tapeçaria, cortinas e persianas; 47.61-0-03 - Comercio varejista de artigos de papelaria; 47.63-6-01 - Comercio varejista de brinquedos e artigos recreativos; 47.63-6-02 - Comercio varejista de artigos esportivos; 47.72-5-00 - Comercio varejista de cosméticos, produtos de perfumaria e de higiene pessoal; 47.81-4-00 - Comercio varejista de artigos do vestuário e acessórios; 47.82-2-01 - Comercio varejista de calçados; 47.89-0-07 - Comercio varejista de equipamentos para escritório; 52.21-4-00 - Concessionárias de rodovias, pontes, túneis e serviços relacionados; 56.11-2-01 - Restaurantes e similares; 56.11-2-04 - Bares e outros estabelecimentos especializados em servir bebidas, sem entretenimento; 56.20-1-01 - Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para empresas; 59.11-1-99 - Atividades de produção cinematográfica, de vídeos e de programas de televisão não especificadas anteriormente; 59.12-0-02 - Serviços de mixagem sonora em produção audiovisual; 62.01-5-01 - Desenvolvimento de programas de computador sob encomenda; 69.11-7-03 - Agente de propriedade industrial; 71.11-1-00 - Serviços de arquitetura; 73.19-0-01 - Criação de estantes para feiras e exposições; 77.21-7-00 - Aluguel de equipamentos recreativos e esportivos; 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes; 77.32-2-02 - Aluguel de andaimes; 77.33-1-00 - Aluguel de máquinas e equipamentos para escritório; 77.39-0-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para extração de minérios e petróleo, sem operador; 77.39-0-03 - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes; 77.39-0-99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem condutor; 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios; 81.22-2-00 - Imunização e controle de pragas urbanas; 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas; 82.30-0-02 - Casas de festas e eventos; 90.01-9-02 - Produção musical; 90.01-9-06 - Atividades de sonorização e de iluminação; 93.19-1-01 - Produção e promoção de eventos esportivos; 95.11-8-00 - Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos; 95.12-6-00 - Reparação e manutenção de equipamentos de comunicação; 95.21-5-00 - Reparação e manutenção de equipamentos eletrônicos de uso pessoal e doméstico; 95.29-1-02 - Chaveiros; 96.01-7-02 - Tinturarias."

Responsáveis Técnicos:

MARCELO BORGES DE CARVALHO

Nº Carteira / Registro no CREA-ES:	MG-0000094319/D	Data de Registro:	29/06/2005
Registro Nacional (RNP):	1403690782	Data do Visto:	22/06/2007
		Data do Vínculo:	13/05/2025

Títulos:

ENGENHEIRO CIVIL

- ARTIGO 7º DA RESOLUCAO Nº218/1973 DO CONFEA.

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

- ART. 4º DA RESOLUÇÃO Nº 359/91 DO CONFEA

ENGENHEIRO ELETRICISTA

- ARTIGOS 8º E 9º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA

FABRICIO LAMBERTI

Nº Carteira / Registro no CREA-ES:	ES-032798/D	Data de Registro:	09/09/2013
Registro Nacional (RNP):	0812427815	Data do Visto:	
		Data do Vínculo:	27/11/2024

Títulos:

ENGENHEIRO CIVIL

- ARTIGO 7º DA RESOLUCAO Nº218/1973 DO CONFEA.

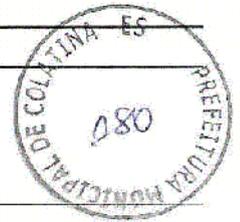
Sócios / Diretores:**MIGUEL LUCAS SIQUEIRA**

Início: 18/12/2024

CPF:

18944352739

Qualificação: EMPRESÁRIO

**Histórico de Anuidades:**

Ano	Cota	Valor	Data Pagamento	Data Vencimento	Estado	Situação
2025	1	527,81	28/03/2025		ES	Quitado
2025	2	527,84	29/04/2025		ES	Quitado
2025	3			30/05/2025	ES	Em Débito
2025	4			30/06/2025	ES	Em Débito
2025	5			30/07/2025	ES	Em Débito
2025	6			30/08/2025	ES	Em Débito
2024	Única	510,49	14/11/2024		ES	Quitado

Finalidade: CADASTRAMENTO E LICITACAO

Certifico que, face ao estabelecido nos artigos 68 e 69 da Lei 5.194/66, que a Pessoa Jurídica e os Profissionais do seu quadro técnico encontram-se regularmente inscritos e quitados até a presente data.

Certifico mais, que de acordo com a Resolução 1121/2019 o registro de pessoa jurídica deverá ser atualizado no Crea quando ocorrer qualquer alteração em seu instrumento constitutivo bem como no quadro técnico e, somente poderão executar as atividades que envolvam o exercício de profissões fiscalizadas pelo Sistema Confea/Crea com a participação efetiva e a autoria declarada de profissional legalmente habilitado citados no quadro técnico, rigorosamente dentro de suas respectivas atribuições profissionais.

E para constar, é emitida a presente Certidão comprobatória de quitação e regularidade junto ao CREA/ES.

Informações/Notas

A capacidade técnico-profissional de uma pessoa jurídica é representada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais integrantes de seu Quadro Técnico.

A autenticidade dessa certidão poderá ser confirmada na página do CREA-ES (<http://www.creaes.org.br>), através do nº 32679

Emitida via Internet em: sexta-feira, 16 de maio de 2025 19:11

Acesso realizado utilizando o IP: 138.89.35.241

Dispensa-se a assinatura neste documento conforme Instrução de Serviço Nº 004/2002. A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.

Esta Certidão de Registro e Quitação não exclui débitos juntos ao Crea-ES, cujo fato gerador tenha ocorrido antes do devido registro.

FIM DA CERTIDÃO



CREA-ES

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL



Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Jurídica

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Espírito Santo - CREA-ES, certifica que tanto a empresa abaixo quanto seu(s) responsável(s) técnico(s) encontram-se regularmente registrados neste Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194 de 24 de dezembro de 1966. Certifica ainda que não consta, nos assentamentos deste Conselho, débitos e que a empresa encontra-se legalmente habilitado(a) a exercer suas atividades.

Certidão nº: 36409 Validade: 30/06/2025 Protocolo: 00336617/2025

Razão Social: CINCO PONTAS CONSTRUTORA LTDA
Endereço: AVENIDA ANTÔNIO GIL VELLOZO, nº 1818, LOJA 01, PRAIA DA COSTA
Município / UF: VILA VELHA - ES
Registro CREA-ES: 22559 **Registrada desde:** 07/11/2024
Data de reabilitação:
Capital social: 1.952.000,00 **Data Reg. Capital:** 31/10/2024
CNPJ: 08087810000139

Ramos de Atividade:

Modalidade	Ramo de Atividade
CIVIL	ENGENHARIA CIVIL

Objeto Social:

"Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção; Fabricação de artefatos de fibrocimento para uso na construção; Fabricação de outros artefatos e produtos concreto, cimento, fibrocimento gesso e materiais semelhantes; Manutenção e reparação de tanques, reservatórios metálicos e caldeiras, exceto para veículos; Manutenção e reparação de aparelhos e instrumentos de medida, teste e controle; Manutenção e reparação de geradores, transformadores e motores elétricos; Manutenção e reparação de válvulas industriais; Manutenção e reparação de equipamentos de transmissão para fins industriais; Manutenção e reparação de máquinas, aparelhos e equipamentos para instalações térmicas; Construção de edifícios; Construção de rodovias e ferrovias; Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica; Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica; Construção de estações e redes de telecomunicações; Manutenção de estações e redes de telecomunicações; Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação; Construção de redes de transportes por dutos, exceto para água e esgoto; Obras portuárias, marítimas e fluviais; Montagem de estruturas metálicas; Obras de montagem industrial; Construção de instalações esportivas e recreativas; Demolição de edifícios e outras estruturas; Obras de terraplanagem; Instalações e manutenção elétrica; Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração; Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos; Impermeabilização em obras de engenharia civil; Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; Obras de acabamento em gesso e estuque; Obras de fundações; Obras de alvenaria; Comercio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores; Comercio a varejo de peças e acessórios usados para veículos automotores; Comercio a varejo de pneumáticos e câmaras de ar; Comercio por atacado de peças e acessórios para motocicletas; Comercio a varejo de peças e acessórios novos para motocicletas e motonetas Comercio a varejo de peças e acessórios usados para motocicletas e motonetas; Comercio atacadista de máquinas e equipamentos para uso industrial, partes e peças; Comercio atacadista de embalagens; Comercio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios; Comercio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - hipermercados; Comercio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - supermercados; Comercio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - minimercados, mercearias e armazéns; Comercio varejista de doces, balas, bombons e semelhantes; Comercio varejista de bebidas; Comercio varejista de hortifrutigranjeiros; Comercio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente; Comercio varejista de vidros; Comercio varejista de ferragens e ferramentas; Comercio varejista de madeira e artefatos; Comercio varejista de pedras para revestimento; Comercio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática; Recarga de cartuchos para equipamentos de informática; Comercio varejista especializado de equipamentos de telefonia e comunicação; Comercio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo; Comercio varejista de móveis; Comercio varejista de artigos de colchoaria; Comercio varejista de artigos de iluminação; Comercio varejista de artigos de armarinho; Comercio varejista de artigos de cama, mesa e banho; Comercio varejista especializado de instrumentos musicais e acessórios; Comercio varejista de artigos de tapeçaria, cortinas e persianas; Comercio varejista de artigos de papelaria; Comercio varejista de brinquedos e artigos recreativos; Comercio varejista de artigos esportivos; Comercio varejista de cosméticos, produtos de perfumaria e de higiene pessoal; Comercio varejista de artigos do vestuário e acessórios; Comercio varejista de calçados; Comercio varejista de equipamentos para escritório; Concessionárias de rodovias, pontes, túneis e serviços relacionados; Restaurantes e similares; Bares e outros estabelecimentos especializados em servir bebidas, sem entretenimento; Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para empresas; Atividades de produção cinematográfica, de vídeos e de programas de televisão não especificadas anteriormente; Serviços de mixagem sonora em produção audiovisual; Desenvolvimento de programas de computador sob encomenda; Agente de propriedade industrial; Serviços de arquitetura; Criação de estantes para feiras e exposições; Aluguel de equipamentos recreativos e esportivos; Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes; Aluguel de andaimes; Aluguel de máquinas e equipamentos para escritório; Aluguel de máquinas e equipamentos para extração de minerais e petróleo, sem operador; Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes; Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem condutor; Limpeza em prédios e em domicílios; Imunização e controle de pragas urbanas; Atividades paisagísticas; Casas de festas e eventos; Produção musical; Atividades de sonorização e de iluminação; Produção e promoção de eventos esportivos; Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos; Reparação e manutenção de equipamentos de comunicação; Reparação e manutenção de equipamentos eletrônicos de uso pessoal e doméstico Chaveiros; Tinturarias Codificação das Atividades Econômicas; 23.30-3-02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção; 23.30-3-03 - Fabricação de artefatos de fibrocimento para uso na construção; 23.30-3-99 - Fabricação de outros artefatos e produtos concreto, cimento, fibrocimento gesso e materiais semelhantes; 33.11-2-00 - Manutenção e reparação de

tanques, reservatórios metálicos e caldeiras, exceto para veículos; 33.12-1-02 - Manutenção e reparação de aparelhos e instrumentos de medida, teste e controle; 33.13-9-01 - Manutenção e reparação de geradores, transformadores e motores elétricos; 33.14-7-03 - Manutenção e reparação de válvulas industriais; 33.14-7-05 - Manutenção e reparação de equipamentos de transmissão para fins industriais; 33.14-7-06 - Manutenção e reparação de máquinas, aparelhos e equipamentos para instalações térmicas; 41.20-4-00 - Construção de edifícios; 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias; 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; 42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica; 42.21-9-03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica; 42.21-9-04 - Construção de estações e redes de telecomunicações; 42.21-9-05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações; 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação; 42.23-5-00 - Construção de redes de transportes por dutos, exceto para água e esgoto; 42.91-0-00 - Obras portuárias, marítimas e fluviais; 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas; 42.92-8-02 - Obras de montagem industrial; 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas; 43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas; 43.13-4-00 - Obras de terraplanagem; 43.21-5-00 - Instalações e manutenção elétrica; 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar-condicionado, de ventilação e refrigeração; 43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos; 43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil; 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; 43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque; 43.91-6-00 - Obras de fundações; 43.99-1-03 - Obras de alvenaria; 45.30-7-03 - Comercio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores; 45.30-7-04 - Comercio a varejo de peças e acessórios usados para veículos automotores; 45.30-7-05 - Comercio a varejo de peças pneumáticas e câmaras de ar; 45.41-2-02 - Comercio por atacado de peças e acessórios para motocicletas e motonetas; 45.41-2-07 - Comercio a varejo de peças e acessórios usados para motocicletas e motonetas; 46.83-0-00 - Comercio atacadista de máquinas e equipamentos para uso industrial, partes e peças; 46.86-9-02 - Comercio atacadista de embalagens; 46.91-5-00 - Comercio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios; 47.11-3-01 - Comercio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - supermercados; 47.11-3-02 - Comercio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - hipermercados; 47.12-1-00 - Comercio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - minimercados, mercearias e armazéns; 47.21-1-04 - Comercio varejista de doces, balas, bombons e semelhantes; 47.23-7-00 - Comercio varejista de bebidas; 47.24-5-00 - Comercio varejista de hortifrutigranjeiros; 47.29-6-99 - Comercio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente; 47.43-1-00 - Comercio varejista de vidros; 47.44-0-01 - Comercio varejista de ferragens e ferramentas; 47.44-0-02 - Comercio varejista de madeira e artefatos; 47.44-0-06 - Comercio varejista de pedras para revestimento; 47.51-2-01 - Comercio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática; 47.51-2-02 - Recarga de cartuchos para equipamentos de informática; 47.52-1-00 - Comercio varejista especializado de equipamentos de telefonia e comunicação; 47.53-9-00 - Comercio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo; 47.54-7-01 - Comercio varejista de moveis; 47.54-7-02 - Comercio varejista de artigos de colchoaria; 47.54-7-03 - Comercio varejista de artigos de iluminação; 47.55-5-02 - Comercio varejista de artigos de armário; 47.55-5-03 - Comercio varejista de artigos de cama, mesa e banho; 47.56-3-00 - Comercio varejista especializado de instrumentos musicais e acessórios; 47.59-8-01 - Comercio varejista de brinquedos e artigos recreativos; 47.63-6-02 - Comercio varejista de artigos esportivos; 47.72-5-00 - Comercio varejista de cosméticos, produtos de perfumaria e de higiene pessoal; 47.81-4-00 - Comercio varejista de artigos do vestuário e acessórios; 47.82-2-01 - Comercio varejista de calçados; 47.89-0-07 - Comercio varejista de equipamentos para escritório; 52.21-4-00 - Concessionárias de rodovias, pontes, túneis e serviços relacionados; 56.11-2-01 - Restaurantes e similares; 56.11-2-04 - Bares e outros estabelecimentos especializados em servir bebidas, sem entretenimento; 56.20-1-01 - Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para empresas; 59.11-1-99 - Atividades de produção cinematográfica, de vídeos e de programas de televisão não especificadas anteriormente; 59.12-0-02 - Serviços de mixagem sonora em produção audiovisual; 62.01-5-01 - Desenvolvimento de programas de computador sob encomenda; 69.11-7-03 - Agente de propriedade industrial; 71.11-1-00 - Serviços de arquitetura; 73.19-0-01 - Criação de estantes para feiras e exposições; 77.21-7-00 - Aluguel de equipamentos recreativos e esportivos; 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes; 77.32-2-02 - Aluguel de andaimes; 77.33-1-00 - Aluguel de máquinas e equipamentos para escritório; 77.39-0-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para extração de minérios e petróleo, sem operador; 77.39-0-03 - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes; 77.39-0-99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem condutor; 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios; 81.22-2-00 - Imunização e controle de pragas urbanas; 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas; 82.30-0-02 - Casas de festas e eventos; 90.01-9-02 - Produção musical; 90.01-9-06 - Atividades de sonorização e de iluminação; 93.19-1-01 - Produção e promoção de eventos esportivos; 95.11-8-00 - Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos; 95.12-6-00 - Reparação e manutenção de equipamentos de comunicação; 95.21-5-00 - Reparação e manutenção de equipamentos eletrônicos de uso pessoal e doméstico; 95.29-1-02 - Chaveiros; 96.01-7-02 - Tinturarias."

Responsáveis Técnicos:

MARCELO BORGES DE CARVALHO

Nº Carteira / Registro no CREA-ES:	MG-0000094319/D	Data de Registro:	29/06/2005
Registro Nacional (RNP):	1403690782	Data do Visto:	22/06/2007
		Data do Vínculo:	13/05/2025

Títulos:

ENGENHEIRO CIVIL

- ARTIGO 7º DA RESOLUCAO Nº218/1973 DO CONFEA.

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

- ART. 4º DA RESOLUÇÃO Nº 359/91 DO CONFEA

ENGENHEIRO ELETRICISTA

- ARTIGOS 8º E 9º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA

FABRICIO LAMBERTI

Nº Carteira / Registro no CREA-ES:	ES-032798/D	Data de Registro:	09/09/2013
Registro Nacional (RNP):	0812427815	Data do Visto:	
		Data do Vínculo:	27/11/2024

Títulos:

ENGENHEIRO CIVIL

- ARTIGO 7º DA RESOLUCAO Nº218/1973 DO CONFEA.

Sócios / Diretores:**MIGUEL LUCAS SIQUEIRA**

Início: 18/12/2024 CPF: 18944352739

Qualificação: EMPRESÁRIO

**Histórico de Anuidades:**

Ano	Cota	Valor	Data Pagamento	Data Vencimento	Estado	Situação
2025	1	527,81	28/03/2025		ES	Quitado
2025	2	527,84	29/04/2025		ES	Quitado
2025	3	527,84	30/05/2025		ES	Quitado
2025	4			30/06/2025	ES	Em Débito
2025	5			30/07/2025	ES	Em Débito
2025	6			30/08/2025	ES	Em Débito
2024	Única	510,49	14/11/2024		ES	Quitado

Finalidade: CADASTRAMENTO E LICITACAO

Certifico que, face ao estabelecido nos artigos 68 e 69 da Lei 5.194/06, que a Pessoa Jurídica e os Profissionais do seu quadro técnico encontram-se regularmente inscritos e quites até a presente data.

Certifico mais, que de acordo com a Resolução 1121/2019 o registro de pessoa jurídica deverá ser atualizado no Crea quando ocorrer qualquer alteração em seu instrumento constitutivo bem como no quadro técnico e, somente poderão executar as atividades que envolvam o exercício de profissões fiscalizadas pelo Sistema Confea/Crea com a participação efetiva e a autoria declarada de profissional legalmente habilitado citados no quadro técnico, rigorosamente dentro de suas respectivas atribuições profissionais.

E para constar, é emitida a presente Certidão comprobatória de quitação e regularidade junto ao CREA/ES.

Informações/Notas

A capacidade técnico-profissional de uma pessoa jurídica é representada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais integrantes de seu Quadro Técnico.

A autenticidade dessa certidão poderá ser confirmada na página do CREA-ES (<http://www.creaes.org.br>), através do nº 36409

Emitida via Internet em: sexta-feira, 30 de maio de 2025 17:47

Acesso realizado utilizando o IP: 138.99.35.160

Dispensa-se a assinatura neste documento conforme Instrução de Serviço Nº 004/2002. A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.

Esta Certidão de Registro e Quitação não exclui débitos juntos ao Crea-ES, cujo fato gerador tenha ocorrido antes do devido registro.

FIM DA CERTIDÃO



CREA-ES

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL



Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Física

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Espírito Santo - CREA-ES, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) neste Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194 de 24 de dezembro de 1966. Certifica ainda que não consta, nos assentamentos deste Conselho, débitos e que o(a) Profissional encontra-se legalmente habilitado(a) a exercer suas atividades profissionais, no âmbito de suas atribuições.

Certidão nº: 32880

Validade: 15/07/2025

Protocolo: 00300825/2025

Profissional: MARCELO BORGES DE CARVALHO

CPF: 03082429637

RNP: 1403690782

Endereço: AVENIDA MIRAMAR, nº 108, SL 204. DE FÁTIMA. SERRA-ES

CEP: 29160752

Registro CREA / Carteira nº: MG-0000094319/D

Nº do Visto: 20050619

Registrado(a) no CREA desde: 29/06/2005

Títulos:

ENGENHEIRO CIVIL

Escola: ESCOLA DE ENGENHARIA KENNEDY DA FUNDAÇÃO EDUCACIONAL DE MINAS GERAIS....

Data da diplomação: 22/12/2004

Data da colação de grau: 22/12/2004

Atribuições:

Data	Descrição
24/10/2005 00:00:00	ARTIGO 7º DA RESOLUCAO Nº218/1973 DO CONFEA.

ENGENHEIRO ELETRICISTA

Escola: CENTRO UNIVERSITÁRIO MULTIVIX VITÓRIA

Data da diplomação:

Data da colação de grau: 10/12/2024

Atribuições:

Data	Descrição
20/12/2024 17:11:38	ARTIGOS 8º E 9º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Escola: FACULDADE CÂNDIDO MENDES DE VITÓRIA

Data da diplomação:

Data da colação de grau:

Atribuições:

Data	Descrição
14/08/2013 00:00:00	ART. 4º DA RESOLUÇÃO Nº 359/91 DO CONFEA

Cursos:

ENGENHARIA DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Escola: FACULDADE CÂNDIDO MENDES DE VITÓRIA

Atribuições:

Data	Descrição
	NENHUMA ATRIBUIÇÃO DEFINIDA

Vinculos:**Razão Social**

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEMIRIM
G. S. COSTA COMÉRCIO E SERVIÇOS AMBIENTAIS LTDA
ACAS CONSTRUTORA LTDA
VITORIA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
CINCO PONTAS CONSTRUTORA LTDA
PASSOMOTRIZ LTDA

Art de Cargo ou Função

0820250009623
0820210118198
0820250010626
0820240337577
0820250093881
0820250067022

Histórico de Anuidades:

Ano	Cota	Valor	Data Pagamento	Data Vencimento	Estado	Situação
2025	Única	636,20	31/03/2025		ES	Quitado
2024	Única	777,22	23/04/2024		ES	Quitado
2023	Única	628,04	31/03/2023		ES	Quitado

Finalidade: CADASTRAMENTO E LICITACAO

A autenticidade dessa certidão poderá ser confirmada na página do CREA-ES (<http://www.creaes.org.br>), através do nº 32880

Emitida via Internet em : 16/05/2025 07:12:36

Acesso realizado utilizando o IP: 138.99.35.241

Dispensa-se a assinatura neste documento conforme Instrução de Serviço Nº 004/2002. A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.

Esta Certidão de Registro e Quitação não exclui débitos junto ao Crea-ES, cujo fato gerador tenha ocorrido antes do devido registro.

FIM DA CERTIDÃO



CINCO PONTAS
CNPJ: 08.087.810/0001-39



CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATANTE: CINCO PONTAS CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 08.087.810/0001-39, com sede à Av. Antônio Gil Veloso, nº 1818, Loja 01, Praia da Costa, Vila Velha – ES, CEP: 29101-018 – Caixa Posta 755, neste ato representado pelo sócio Miguel Lucas Siqueira, CPF 189.443.527-39, abaixo assinado.

CONTRATADO: MARCELO BORGES DE CARVALHO, residente na Av. Miramar, 108, sala 204 - De Fátima, Serra - ES, 29160-752, na qualidade de ENGENHEIRO CIVIL registrado no CREA sob o n.º 94.319/D MG.

Clausula 1º:

Horário de trabalho: 05 (Cinco) horas semanais.

Clausula 2º:

Honorário: R\$5.000,00 (cinco mil reais), mensal pago todo dia 10 de cada mês, sendo a primeira no mês seguinte a assinatura deste contrato.

Clausula 3º:

Objetivo: Prestação de serviços na área de engenharia civil como responsável Técnico pela empresa.

Clausula 4º:

Rescisão do contrato: O presente contrato será por tem indeterminado podendo ser rescindido por ambas as partes, sem qualquer ônus para as partes.

E por estarem de comum acordo, assinam o presente.

Vila Velha – ES, 07 de maio de 2025

CINCO PONTAS
CONSTRUTORA
LTDA, 08.087.810/0001-39
139

Assinado digitalmente por
CINCO PONTAS
LTDA, 08.087.810/0001-39
Data: 11/05/2025 22:46:03-0300
ID: 110520252246030300

MIGUEL LUCAS SIQUEIRA – CPF 189.443.527-39
CINCO PONTAS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ 08.087.810/0001-39

gov.br

Documento assinado digitalmente
MARCELO BORGES DE CARVALHO
Data: 11/05/2025 22:46:03-0300
Verifique em <https://validar.ti.gov.br>

Eng Civil Marcelo Borges de Carvalho
CREA n.º 94.319/D MG.



CERTIFICAMOS, de ordem do(a) senhor(a) Presidente do CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO ESPÍRITO SANTO, que o(a) profissional abaixo qualificado procedeu a(s) ANOTAÇÃO(ÕES) DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-ART, constantes do presente certificado, tendo comprovado a efetiva realização dos serviços de acordo com a Resolução N° 1025/2009 do CONFEA.

Protocolo/Ano: **635816/2023**
 Profissional: **MARCELO BORGES DE CARVALHO**
 Registro: **MG-000094319/D** RNP: **1403690782**
 Título Profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO**
 Nº da ART: **0820160140457** Art(s) Vinculada(s): **0820150071723**
 Registrada em: **22/12/2016**
 Empresa contratada: **ROCCO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - EPP**
 Contratante: **EDIFÍCIO CELEBRATE CENTER SPE LTDA** CPF/CNPJ: **14176480000150**
 Proprietário: **EDIFÍCIO CELEBRATE CENTER SPE LTDA** CPF/CNPJ: **14176480000150**
 End. da Obra/Serviço: **RUA TRINDADE** Número: **S/N**
 Complemento: **JARDIM GUADALAJARA** Bairro: **JARDIM GUADALAJARA**
 Cidade: **VILA VELHA** UF: **ES** CEP: **29109030**

SERVIÇOS DA ART

Atividade Técnica: **8.1 - EXECUÇÃO DE OBRA;**
 Natureza - Obra de Serv.: **EDIFICAÇÕES;**
 Tipo de Obra: **EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL/COMERCIAL;**
 Participação técnica: **100 - RESPONSABILIDADE TÉCNICA;**
 Nível da Participação: **EXECUÇÃO;**
 Projetos/Serviços: **NENHUM;**

Resumo do Contrato: **RESPONSABILIDADE TÉCNICA DO EMPREENDIMENTO EDIFÍCIO CELEBRATE CENTER, CONTENDO LOJAS E UNIDADES HABITACIONAIS COM ÁREA TOTAL DE 7.706,74M²., (CONTRATO Nº 03/2011, ASSINADO EM 15/09/2011 - HABITE-SE Nº 14/0047, EXPEDIDO EM 26/02/2016).**

Documento de Conclusão: **ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA, EXPEDIDO PELA CONTRATANTE EM 12/09/2015, ASSINADO PELO SRº PAULO EDUARDO ROCHA CODEÇO - REPRESENTANTE LEGAL, CONFIRMADO ATRAVÉS DO LAUDO TÉCNICO E ART EXPEDIDO PELO ENGº CIVIL, RONALDO MIOSSI POLONI, CERTIFICADO POR ESTE CONSELHO.**

Restrições: **"EXCETO OS SERVIÇOS EXECUTADOS, DESCRITOS NOS ÍTENS: 7.7.83 (SUBESTAÇÃO TIPO CARINE...), 7.7.99 (PARA-RAIOS TIPO FRANLIN), 8.5.2.7 (PAISAGISMO/GRAMA, PLANTAS), CONSTANTE DO ATESTADO EM ANEXO**

1269/2023

01/09/2023

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.
 A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.
 A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.
 A autenticidade deste documento (certidão de Acervo Técnico e Atestado) pode ser verificada através de nosso site http://bit.ly/consulta_cat, a chave de validação é o nº da certidão e qualquer dos número(s) de selo ou a chave de impressão apresentado no documento.
 A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-ES

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1269/2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do ES

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, de ordem do(a) senhor(a) Presidente do CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO ESPÍRITO SANTO, que o(a) profissional abaixo qualificado procedeu a(s) ANOTAÇÃO(ÕES) DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-ART, constantes do presente certificado, tendo comprovado a efetiva realização dos serviços de acordo com a Resolução Nº 1025/2009 do CONFEA.



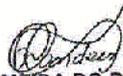
Protocolo/Ano: **635816/2023**
 Profissional: **MARCELO BORGES DE CARVALHO**
 Registro: **MG-0000094319/D** RNP: **1403690782**
 Título Profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO**
 Inf. Complementares:

CERTIFICAMOS, FINALMENTE, QUE SE ENCONTRA VINCULADO À PRESENTE CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO - CAT, CONFORME SELOS DE SEGURANÇA OU CHAVE DE IMPRESSÃO abcgjcaod, O ATESTADO CONTENDO 18 FOLHA(S), EXPEDIDO PELO CONTRATANTE DA OBRA/SERVIÇO, A QUEM CABE A RESPONSABILIDADE PELA VERACIDADE E EXATIDÃO DAS INFORMAÇÕES NELE CONSTANTES.

1269/2023

01/09/2023


KARINA MAFORTE - Matr.: 450
ASSISTENTE ADMINISTRATIVO


VANDEIR ALMEIDA DO ROSARIO - Matr.: 108
SUPERVISOR(A) DE ACERVO TÉCNICO DO CREA/ES

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.
 A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.
 A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade deste documento (certidão de Acervo Técnico e Atestado) pode ser verificada através de nosso site http://bi.ly/consulta_cat, a chave de validação é o nº da certidão e qualquer dos número(s) de selo ou a chave de impressão apresentado no documento.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

O EDÍFICIO CELEBRATE CENTER SPE LTDA, por seu representante legal infrafirmado, Sr. Paulo Eduardo da Rocha Codeço, inscrito no CPF 087.767.117-65, atendendo a solicitação, ATESTA para os devidos fins, que a empresa ROCCO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 07.947.555/0001-94, situada na Rua 13 de Maio, nº 140, Jardim Tropical, Serra – ES, Cep 29.162-040, executou em sua totalidade e de forma satisfatória, atendendo as especificações, a obra de Construção do Edifício Celebrate Center, objeto do contrato nº 03/2011, tendo como responsável técnico o Engº Civil Marcelo Borges de Carvalho, registrado no CREA/MG sob nº94319/D, Visto CREA-ES 20050519.

De acordo com as medições efetuadas no período de 15 de setembro de 2011 a 15 de junho de 2015, foram realizados os serviços e respectivos quantitativos descritos nas folhas anexas.

Vila Velha – ES, 12 de Setembro de 2015.

RONALDO MOISSI POLONI
Engº Civil
CREA ES 9.323 / D

EDÍFICIO CELEBRATE CENTER SPE LTDA
Contratante

Rua Trindade, s/n - Jardim Quadalajara- Vila Velha/ES - Cep 29.109-030

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Espírito Santo, vinculado a Certidão nº 1269/2023, emitida em 01/09/2023



Certidão Nº.: 1269/2023
01/09/2023 17:02:44

Chave de Impressão: abgjaacd

O documento neste ato registrado foi emitido em 01/09/2023 e contém 18 folhas.



OBJETO: OBRA DE CONSTRUÇÃO DO ED. CELEBRATE CENTER			
Empreendimento: ED. CELEBRATE CENTER			
Nome: RESIDENCIAL CELEBRATE CENTER			
Endereço: RUA TRINDADE ESQ RUA J. CONJ RES. GUADALAJARA			
	SERVICO	Unid.	Quant.
1.1	Equipe topográfica para serviços simples de locação e nivelamento (incluindo equipamento, transporte e profissionais nível médio)	mês	2,00
1.2	Equipe de laboratório para acompanhamento e controle tecnológico dos materiais	mês	36,00
1.3	Despesas iniciais (cópias, licenças, taxas e impostos)	vb	1,00
1.4	Instalações provisórias (água, luz, esgoto e placas)	vb	1,00
1.5	EPI's e dispositivos de proteção coletiva	vb	1,00
1.6	Máquinas e ferramentas (betoneira, vibrador, serra, bomba, carrinho, guincho, andaime)	vb	1,00
1.7	Barração, vestiário, refeitório, escritório, galpão serraria e armação, e simonizado	m²	120,00
1.8	Refeitório com paredes de chapa de compens. 12mm e portales 8x8cm, piso ciment. e cob. de telhas fibroc. 6mm, incl. ponto de luz e sx. de inspeção (cons. 1,21 m2/func./luna), conf. projeto (1 utilização)	m²	154,26
1.9	Unidade de sanitário e vestiário de 20 a 40 funcionários, área 25,40m², paredes de chapa compensada 12 mm e portales 8x8cm, piso cimentado, cobert. Telha fibrocimento de 6mm, inclusive ponto e cabo de alimentação da máquina, conf. Projeto (1 utilização)	und	25,40
1.10	Galpão para serraria e carpintaria área 12,00m2, em peça de madeira 8x8cm e contraventamento de 5x7cm, cobertura de telha de fibroc. de 6mm, inclusive ponto e cabo de alimentação da máquina, conf. projeto (1 utilização)	m²	12,00
1.11	Galpão para corte e armação com área de 6,00m2, em peças de madeira 8x8cm e contraventamento de 5x7cm, cobertura de telhas de fibroc. de 6mm, inclusive ponto e cabo de alimentação da máquina, conf. projeto (1 utilização)	m²	6,00
1.12	Reservatório de fibra de vidro de 500L, incl. suporte em madeira de 7x12cm e 5x7cm, elevado de 4m, conf. projeto (1 utilização)	und	2,00
1.13	Rede de água, com padrão de entrada d'água diâm 3/4", conf. espec. CEGAN, incl. tubos e conexões para alimentação, distribuição, extravasor e limpeza, cons. o padrão a 25m, conf. projeto (3 utilizações)	Und	1,00
1.14	Rede de luz, incl. padrão entrada de energia trifás. , cabo de ligação em barracões, quadro de distrib., d.sj. e chave de força (quando necessário), cons. 20m entre padrão entrada e QDG, conf. projeto (3 utilizações)	und	1,00
1.15	Rede de esgoto, contendo fossa e filtro, inclusive tubos e conexões de ligação entre caixas, considerando distância de 25m, conforme projeto (1 utilização)	m	60,00
1.16	Placa da obra em chapa zincada	m²	18,00
1.17	Transportes - fretos e carretos	vb	1,00
1.18	Medicina do trabalho, aliment. ,transporte e segurança	vb	1,00
1.18	Despesas administrativas em geral	vb	1,00
1.20	Tapume de tábuas de madeira 2,5x30,0 cm com malajuntas de rpa 5x1 cm, dispoendo de abertura e portão, com 2,20 m de altura	m²	396,80
CUSTO TOTAL DO ITEM			

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Espírito Santo, vinculado a Certidão nº 1269/2023, emitida em 01/09/2023



Certidão Nº.: 1269/2023
01/09/2023 17:02:44

Chave de Impressão: abcgicacd

O documento neste ato registrado foi emitido em 01/09/2023 e contém 18 folhas.





OBJETO: OBRA DE CONSTRUÇÃO DO ED. CELEBRATE CENTER
 Empreendimento : ED. CELEBRATE CENTER
 Nome RESIDENCIAL CELEBRATE CENTER
 Endereço: RUA TRINDADE ESQ. RUA J, CONJ. RES. GUADALUARA



		SERVIÇO	Unid.	Quant.		
2 INFRAESTRUTURA	2.1	Trabalhos em terra	2.1.1	Escavação Mecanizada em campo aberto em solo de 1ª categoria (profundidade: até 2m)	m3	630,00
			2.1.2	Reatero manual de vala aplicado	m3	378,00
			2.1.3	Locação da Obra : execução de gabarito	m2	1260,00
			2.1.4	Escavação Mecanizada em solo de 3ª categoria	m3	235,40
			2.1.5	Transporte e descarga em caminhão basculante de 5 m3, distância até 20km	m3	1586,49
			2.1.6	Carga mecanizada de terra em caminhão basculante	m3	1586,49
			2.1.7	Escavação manual em materia de 1a. categoria, até 1.50 m de profundidade	m3	245,20
			2.1.8	Perfuração rotativa inclinada, em rocha sã, com coroa de diamante, diâmetro N (75mm), inclusive deslocamento e posicionamento em cada furo.	m	24,00
			2.1.9	Demolição de rocha a frio, até altura de 3,0m, com argamassa expansiva, inclusive remoção com escavadeira	m²	325,00
	2.2	Fundações e Outros Serviços	2.2.1	Forma para fundação em lâguas de pinho, utilização 5 vezes	m2	515,26
			2.2.2	Armadura CA-50 média 6/3 à 10mm (1/4" à 3/8")	kg	4031,70
			2.2.3	Armadura CA-50 grossa d.am. 12,5 à 25mm (1/2" à 1")	kg	5545,10
			2.2.4	Armadura CA-60 fina diam. 3,4 à 6,0mm	kg	2530,40
			2.2.5	Concreto estrutural dosado em central, fck 30 Mpa	m3	166,48
			2.2.6	Lançamento e aplicação de concreto em fundação	m3	188,48
			2.2.7	Estaca metálica, fornecimento, transporte, perdas, solda, emenda, corte e cravação de TR-68	m	377,70
			2.2.8	Concreto estrutural dosado em central, fck 30 Mpa com aditivo	m3	21,90
	CUSTO TOTAL DO ITEM					

(Handwritten signatures)

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Espírito Santo, vinculado a Certidão nº 1269/2023, emitida em 01/09/2023



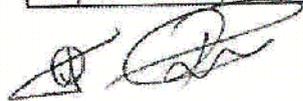
Certidão Nº: 1269/2023
 01/09/2023 17:02:44

Chave de Impressão: abegjcaud

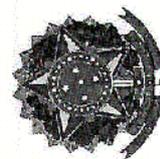
O documento neste ato registrado foi emitido em 01/09/2023 e contém 18 folhas.



OBJETO: OBRA DE CONSTRUÇÃO DO ED. CELEBRATE CENTER						
Empreendimento : ED. CELEBRATE CENTER						
Nome RESIDENCIAL CELEBRATE CENTER						
Endereço: RUA TRINDADE ESQ RUA J. CONJ RES. GUADALAJARA						
SERVIÇO				Unid.	Quant.	
3 SUPRAESTRUTURA	3.1	Forma em chapa compensada resinada 12mm, utilização 3 vezes		m2	14700,00	
	3.2	Armadura CA-50 média 5.3 à 10mm (1/4" à 3/8")		kg	48951,00	
	3.3	Armadura CA-50 grossa diam. 12.5 à 25mm (1/2" à 1")		kg	57326,00	
	3.4	Armadura CA-60 fina diam. 3.4 à 6.0mm		Kg	30723,00	
	3.5	Concreto estrutural dosado em central, fck 30 Mpa		m3	1225,00	
	3.6	Lançamento e aplicação de concreto em superestrutura		m3	1225,00	
	3.7	Escoramento metálico		m2	9245,74	
	3.8	Fornecimento e instalação de proteção para andaime fachadeiro considerando plataforma, rodapé e guarda-corpo em madeira, inclusive entelamento, conforme NR-18 (medido por m2 de fachada) - PARACISCO		m2	1620,00	
	3.9	Elevador de cremalheira		mês	36,00	
	3.10	Piscina	3.10.1	Concreto estrutural dosado em central, fck 30 Mpa	m3	8,74
3.10.2			Forma em chapa compensada resinada 12mm, utilização 3 vezes	m2	104,83	
3.10.3			Armadura CA-50 grossa diam. 12.5 à 25mm (1/2" à 1")	kg	480,13	
3.10.4			Armadura CA-50 média 5.3 à 10mm (1/4" à 3/8")	kg	249,10	
3.10.5			Lançamento e aplicação de concreto em superestrutura	m3	8,74	
3.10.6			Imperim. de piscinas e/ manta	m2	113,88	
3.10.7			Revestimento cerâmico	m2	90,36	
4 PAREDES E PAINÉIS	4.1	Alvenaria	4.1.1	Alvenaria de tijolos furados 9 x 19 x 19 cm, assent. Com argamassa de cimento, areia e cal, esp. 10 cm	m2	7398,25
			4.1.2	Alvenaria de vedação com blocos de concreto, 14 x 19 x 39 cm, espessura da parede 14cm, juntas de 10 mm com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem penetrar traço 1:0,8:6 - tipo 2 -	m2	2038,97
			4.1.3	Alvenaria de bloco de concreto 19 x 19 x 39 cm, assent. Com argamassa de cimento, cal e areia, esp. 19 cm	m2	1047,23
			4.1.4	Alvenaria de bloco de concreto 9 x 19 x 39 cm, assent. Com argamassa de cimento, areia e cal, esp. 9 cm	m2	1781,85
			4.1.5	Verga de concreto armado	m3	9,54
			4.1.6	Divisória de granito para piso (box de chuveiro)	m1	131,95
			4.1.7	Caixa para ar condicionado	und	96,00
			4.1.8	Divisória em gesso acartonado com isolamento termo-acustico	m2	28,20
			SUBTOTAL			



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Espírito Santo, vinculado a Certidão nº 1269/2023, emitida em 01/09/2023



Certidão Nº.: 1269/2023
01/09/2023 17:02:44

Chave de Impressão: abc6jcaad

O documento neste ato registrado foi emitido em 01/09/2023 e contém 18 folhas.





OBJETO: OBRA DE CONSTRUÇÃO DO ED. CELEBRATE CENTER					
Empreendimento : ED. CELEBRATE CENTER					
Nome RESIDENCIAL CELEBRATE CENTER					
Endereço: RUA TRINDADE ESQ RUA J. CONJ RES. GUADALAJARA					
SERVIÇO				Unid.	Quant.
4.2 Esquadrias Metálicas	4.2.1 Alumínio	4.2.1.1	Janela de alumínio de correr	m2	290,41
		4.2.1.2	Porta de alumínio	m2	255,75
		4.2.1.3	Janela de alumínio tipo Maxim-ar	m2	17,28
		4.2.1.4	Guarda corpo de alumínio	m2	197,52
		4.2.1.5	Panel fixo de alumínio - Brise	m2	186,41
		4.2.1.6	Portão de Alumínio	m2	22,91
		4.2.1.7	Contramarco para caixão de alumínio	m2	255,75
		4.2.1.8	Porcinha de alumínio anodizado fosco (0,60 x 0,80), veneziana, abrir, assentamento e acabamento, para prumada de gás (cap. 2 medidores)- linha suprema	und	24,00
		4.2.1.9	Porta de alumínio tipo Veneziana	m2	1,60
				Contramarco para porta de alumínio	m2
4.2 Esquadrias Metálicas	4.2.2 Ferro	4.2.2.1	Porta de ferro sob encomenda tipo caixão, de abrir, colocação e acabamento com uma folha	m2	5,04
		4.2.2.2	Porta corta-fogo, colocação e acabamento, de abrir, uma folha, com dobradiça especial, mala de fechamento, fechadura, maçaneta e demais ferragens de acabamento, dimensões de projeto	und	12,00
		4.2.2.3	Corrimão de ferro galvanizado	m	196,85
		4.2.2.4	Escada Manheiro com guarda-corpo	m	4,50
		4.2.2.5	Grelha Metálica para escoamento de águas pluviais	m2	18,88
		4.2.2.6	Caixão fixo em perfil reforçado de aço	m2	6,59
		4.2.2.7	Escada metálica tipo caracol	und	4,00
		4.2.2.8	Gratiz de ferro, colocação e acabamento	m2	266,00
		SUBTOTAL			
4 PAREDES E PAINÉIS	4.3 Esquadrias de Madeira	4.3.1	Porta externa de madeira, colocação e acabamento, de uma folha com batente, guarnição 0,80 x 2,10 m	und	48,00
		4.3.2	Porta interna de madeira, colocação e acabamento, de uma folha com batente, guarnição 0,60 x 2,10 m	und	116,00
		4.3.3	Porta interna de madeira, colocação e acabamento, de uma folha com batente, guarnição 0,70 x 2,10 m	und	174,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Espírito Santo, vinculado a Certidão nº 1269/2023, emitida em 01/09/2023



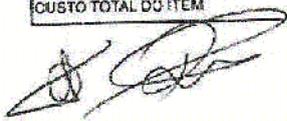
Certidão Nº.: 1269/2023
01/09/2023 17:02:44

Chave de Impressão: abegjcaacd
O documento neste ato registrado foi emitido em 01/09/2023 e contém 18 folhas.

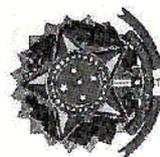


OBJETO: OBRA DE CONSTRUÇÃO DO ED. CELEBRATE CENTER						
Empreendimento : ED. CELEBRATE CENTER						
Nome RESIDENCIAL CELEBRATE CENTER						
Endereço: RUA TRINDADE ESQ RUA J. CONJ RES. GUADALAJARA						
SERVIÇO			Unid.	Quant.		
SUBTOTAL						
4.4	Ferreagem	4.4.1	Conj. para porta social	und	48,00	
		4.4.2	Conj. para porta interna	und	174,00	
		4.4.3	Conj. para porta banheiro	und	116,00	
		4.4.4	Dobradiças	und	1014,00	
		SUBTOTAL				
4.5	Vidros e Plásticos	4.5.1	Vidro pontilhado incolor	m2	17,28	
		4.5.2	Vidro liso 4mm - verde	m2	516,24	
		4.5.3	Vidro temperado 10mm - verde	m2	186,41	
		4.5.4	Vidro laminado 8mm - verde	m2	197,52	
		4.5.5	Porta vidro temp 10mm incl ferrag	m2	9,96	
SUBTOTAL						
CUSTO TOTAL DO ITEM						
5	5.1	Telhados	5.1.1	5.1.1		
			5.1.2	Telhado em telha metálica	m2	218,00
			5.1.3	Calha de blocos de concreto, dim. 0,60 x 0,40 m inc. revestimento	m	48,25
			5.1.4	Rufo de concreto armado 5x30cm	m	91,15
			5.1.5	Pergolado de Madeira	m²	26,69
			SUBTOTAL			
	5.2	Impermeabilizações	5.2.1	Regulariz. de superf. p/impem	m2	2095,96
			5.2.2	Proteção de superf. impermeabilizadas	m2	2095,96
			5.2.3	Impem. poço de elevador, calhas e aifos c/mania	m2	98,42
			5.2.4	Impem. reservat. c/mania	m2	167,69
			5.2.5	Impermeab. lajes expostas c/mania	m2	1187,88
			5.2.6	Impermeab. de pisos internos c/mania	m2	641,97
	SUBTOTAL					
	5.3	Tratamentos	5.3.1	Isolamento Térmico	m2	305,48
			5.3.2	Isolamento Acústico	m2	305,48
SUBTOTAL						
5.4	Estrutura	5.4	Estrutura metálica	kg	4320,00	
		SUBTOTAL				
CUSTO TOTAL DO ITEM						

5 COBERTURAS E PROTEÇÕES



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Espírito Santo, vinculado a Certidão nº 1269/2023, emitida em 01/09/2023



Certidão Nº.: 1269/2023
01/09/2023 17:02:44

Chave de Impressão: abcgcaad

O documento neste ato registrado foi emitido em 01/09/2023 e contém 18 folhas.





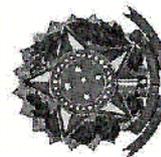
OBJETO: OBRA DE CONSTRUÇÃO DO ED. CELEBRATE CENTER
 Empreendimento: ED. CELEBRATE CENTER
 Nome: RESIDENCIAL CELEBRATE CENTER
 Endereço: RUA TRINCADE ESQ RUA J, CONJ RES. GUADALAJARA



		SERVIÇO	Unid.	Quant.		
6 REVESTIMENTOS, ELEMENTOS DECORATIVOS E PINTURA	6.1	Revestimentos Internos	6.1.1	Chapisco interno com argamassa de cimento, sikafox e areia 1:3	m2	18948,33
			6.1.2	Reboco paulista interno c/ argamassa de cimento, areia e cal 1:2,8 - esp. 20 mm	m2	18948,33
		SUBTOTAL				
	6.2	Azulejos	6.2.1	Moldura de porta de elevador (marco, alizar e soleira) de granito, assentado c/ grapa metálica e argamassa de cimento e areia	m	109,00
			6.2.2	Azulejos extra 30x30 cm com cimento colante	m2	2770,21
			6.2.3	Pastilha de porcelana em paredes internas, assentada com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m2	64,08
			SUBTOTAL			
	6.3	Revestimentos Externos	6.3.1	Chapisco externo com argamassa de cimento, sikafox e areia 1:3	m2	3223,86
			6.3.2	Reboco projetado externo c/ argamassa - esp. 20 mm	m2	3223,86
			6.3.3	Enchimento de juntas com elastômetro a base de borracha de poliuretano ou borracha silicone	m2	769,20
			6.3.4	Pastilha de porcelana com cimento colante em paredes externas	m2	667,90
			SUBTOTAL			
6.4	Forros	6.4.1	Ferro em placas de gesso lisc			
		SUBTOTAL				
6.5	Pinturas	6.5.1	Emassamento PVA 2 demãos	m2	15085,23	
		6.5.2	Pintura PVA 3 demãos - interna sem emassamento	m2	18401,05	
		6.5.3	Pintura acrílica 2 demãos - externa	m2	956,60	
		6.5.4	Textura acrílica 1 demão - interna	m2	3038,17	
		6.5.5	Textura acrílica 1 demão - externa	m2	2555,96	
		6.5.6	Emassamento e pintura em esquadria de mad.	m2	447,93	
		6.5.7	Tinta esmalte em esquadras de ferro - duas demãos	m2	87,90	
		6.5.8	Esmalte sintético sobre corrimão de ferro galvanizado	ml	220,98	
		6.5.9	Pintura viária para demarcação de vagas de garagem	m	691,60	
		SUBTOTAL				

6 REVESTIMENTOS, ELEMENTOS DECORATIVOS E PINTURA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Espírito Santo, vinculado a Certidão nº 1269/2023, emitida em 01/09/2023



Certidão Nº.: 1269/2023
01/09/2023 17:02:44

Chave de Impressão: ab0j0at0d1

O documento neste ato registrado foi emitido em 01/09/2023 e contém 18 folhas.

