

CE 2026.05.07

Feira de Santana – BA, 07 de maio de 2026.

À PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA ESPERANÇA

Assunto: Boletim de Medição nº 12

Ref.: Contrato 051/2024

Prezados

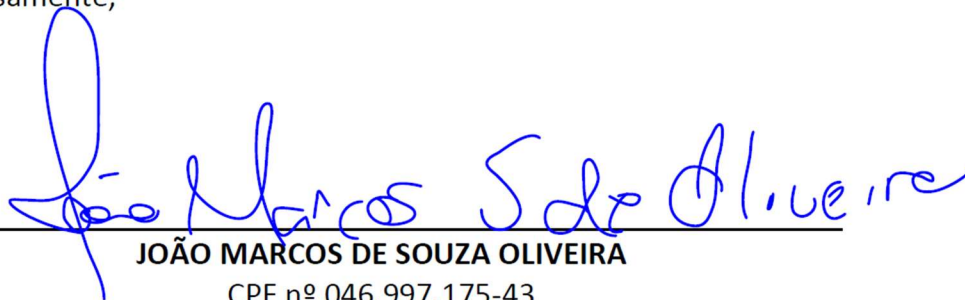
O **CONSÓRCIO BOA ESPERANÇA**, inscrito no CNPJ sob o número 57.792.084/0001-60, com sede à Av. Deputado Francisco José Pinto dos Santos, 464, Bairro Pedra do Descanso, CEP 44.007-190, Feira de Santana/BA, vem, por meio deste, requerer:

A implantação da **Medição 12** referente à obra de construção das unidades habitacionais localizada na Av. Projetada - Distrito de Santo Antônio do Pouso Alegre - Boa Esperança/ES.

Em anexo seguem os documentos necessários para o trâmite regular do processo de pagamento.

Nesta oportunidade, renovamos os votos de elevada estima e consideração e colocamo-nos à disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente,



JOÃO MARCOS DE SOUZA OLIVEIRA

CPF nº 046.997.175-43

CONSÓRCIO BOA ESPERANÇA

CNPJ nº 57.792.084/0001-60





PREFEITURA DE BOA ESPERANÇA

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA ESPERANÇA

Contratada: CONSÓRCIO BOA ESPERANÇA				Valor da medição:				Valor do contrato:			BOLETIM DE MEDIÇÃO N°:					
				RS				70.802,59			RS 3.961.508,45			12		
Serviço: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS				Medido acumulado:				1.762.363,33			Percentual medido: 1,79%			Período: 17/04/2026 à 07/05/2026		
Local: AV. PROJETADA - DISTRITO DE SANTO ANTÔNIO DO POUSO ALEGRE - BOA ESPERANÇA-ES				Saldo:				2.199.145,13			Percentual medido acumulado: 44,49%			Conclusão Prevista:		
				RS				2.199.145,13			44,49%					
				Contratual				Quantidades Medidas			Valores Medidos (RS)					
Item	Fonte	Codigo	Descrição	Unid.	Quantidade	Quantidade Total	Preço Unitário (R\$)	Valor (R\$)	No Período	Acumulado	Saldo	No Período	Acumulado	Saldo		
1.	CANTEIRO DE OBRAS							20.517,20				0,00	20.517,20	0,00		
1.1	DER-ES	20801	Barracão para escritório com sanitário área 14,50m2, de chapa de compens. 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telha de fibroc. 6mm, incl. ponto de luz e cx. de inspeção, conf. projeto (2 utilizações)	m²	10,00	10,00	707,58	7.075,80		10,00	0,00	0,00	7.075,80	0,00		
1.2	DER-ES	20802	Barracão para almoxarifado área de 10,90m2, de chapa de compensado 12mm e pontaletes 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telha de fibrocimento de 6mm, inclusive ponto de luz, conf. projeto (2 utilizações)	m²	10,00	10,00	523,60	5.236,00		10,00	0,00	0,00	5.236,00	0,00		
1.3	DER-ES	20704	Refeitório com paredes de chapa de compens. 12mm e pontaletes 8x8cm, piso ciment. e cob. de telhas fibroc. 6mm, incl. ponto de luz e cx. de inspeção (cons. 1.21 m2/func./turno), conf. projeto (1 utilização)	m²	10,00	10,00	527,94	5.279,40		10,00	0,00	0,00	5.279,40	0,00		
1.4	DER-ES	20305	Placa de obra nas dimensões de 2,0 x 4,0 m, padrão DER	m²	8,00	8,00	365,75	2.926,00		8,00	0,00	0,00	2.926,00	0,00		
2.	MOVIMENTO DE TERRA							45.232,55			0,00	0,00	43.772,12	1.460,43		
2.1	DER-ES	10501	Locação de obra com gabarito de madeira	m³	53,36	1.600,80	11,68	18.697,34		1.600,80	0,00	0,00	18.697,34	0,00		
2.2	DER-ES	30101	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1.50 m de profundidade	m³	8,19	245,70	60,82	14.943,47		245,70	0,00	0,00	14.943,47	0,00		
2.3	DER-ES	30201	Reaterro aploado de cavas de fundação, em camadas de 20 cm	m³	5,90	177,00	65,49	11.591,73		154,70	22,30	0,00	10.131,30	1.460,43		
3.	FUNDAÇÕES							357.767,09			0,00	0,00	349.888,60	7.898,59		
3.1	SINAPI	96536	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para viga baldrame, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações. Af_06/2017	m³	46,98	1.409,40	72,27	101.857,34		1.409,40	0,00	0,00	101.857,34	0,00		
3.2	DER-ES	40246	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm	kg	58,10	1.743,00	12,31	21.456,33		1.743,00	0,00	0,00	21.456,33	0,00		
3.3	DER-ES	40243	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6,3 a 10,0 mm	kg	218,30	6.549,00	11,83	77.474,67		6.549,00	0,00	0,00	77.474,67	0,00		
3.4	DER-ES	40240	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=25 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo), para enchimento dos blocos	m³	4,33	129,90	789,53	102.559,95		129,90	0,00	0,00	102.559,95	0,00		
3.5	DER-ES	100203	Pintura impermeabilizante com igloffex ou equivalente a 3 demãos	m²	34,02	1.020,60	53,34	54.438,80		872,52	148,08	0,00	46.540,22	7.898,59		
4.	ESTRUTURAS							664.085,45			0,00	56.636,00	373.942,28	290.143,17		
4.1	SINAPI	92427	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em chapa de madeira compensada resinada, 8 utilizações. Af_09/2020	m³	67,30	2.019,00	76,77	154.998,63	276,27	1.163,95	855,05	21.209,25	89.356,44	65.642,19		
4.2	DER-ES	40333	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm	kg	240,49	7.214,70	12,31	88.812,96	781,68	4.268,61	2.946,09	9.622,48	52.546,59	36.266,37		
4.3	DER-ES	40328	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6,3 a 10,0 mm nas cintas, verbas das portas e nas lanelas	kg	206,00	6.180,00	11,83	73.109,40	408,66	3.917,34	2.262,66	4.834,45	46.342,13	26.767,27		
4.4	DER-ES	40324	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=25 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	4,28	128,40	925,15	118.789,26	22,67	66,70	61,70	20.969,82	61.707,51	57.081,76		
4.5	DER-ES	40602	Laje pré-fabricada treliçada, sobrecarga 300 Kg/m2, vão de 3,5m a 4,3m, capeamento 4cm, esp. 12cm, Fck= 150 Kg/cm2	m²	47,98	1.439,40	158,66	228.375,20		781,48	657,92	0,00	123.989,62	104.385,59		
5.	ALVENARIA							287.636,14			0,00	5.626,42	175.584,35	112.051,79		
5.1	SINAPI	103322	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida menor que 6m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira.	m²	154,14	4.624,20	50,41	233.105,92	45,81	2.867,44	1.756,76	2.309,08	144.547,65	88.558,27		
5.2	SINAPI	101157	Alvenaria de vedação de blocos de gesso de 7x50x66cm (espessura 7cm).	m²	24,03	720,90	67,53	48.682,38	45,66	408,51	312,39	3.083,22	27.586,68	21.095,70		
5.3	DER-ES	50301	Verga/contraverga reta de concreto armado 10 x 5 cm, Fck = 15 MPa, inclusive forma, armação e desforma.	m	18,60	558,00	10,48	5.847,84	22,34	329,20	228,80	234,12	3.450,02	2.397,82		
6.	COBERTURA							230.780,39			0,00	0,00	57.500,69	173.279,70		
6.1	SINAPI	92543	Trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical.	m³	47,49	1.424,70	25,63	36.515,06		569,88	854,82	0,00	14.606,02	21.909,04		
6.2	SINAPI	94207	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento e = 6 mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda para telhado com inclinação maior que 10º, com até 2 águas. incluso icamento.	m²	47,49	1.424,70	50,15	71.448,71		569,88	854,82	0,00	28.579,48	42.869,22		
6.3	SINAPI	94227	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 33 cm, incluindo transporte vertical.	m	9,94	298,20	71,95	21.455,49		110,66	187,54	0,00	7.961,99	13.493,50		
6.4	DER-ES	090314	Rufo de chapa de alumínio esp. 0,5mm, largura de 30cm	m	23,76	712,80	62,47	44.528,62		101,70	611,10	0,00	6.353,20	38.175,42		
6.5	SINAPI	101979	Chapim (rufo capa) em aço galvanizado, corte 33.	m	37,08	1.112,40	51,09	56.832,52		0,00	1.112,40	0,00	0,00	56.832,52		
7.	ESQUADRIA							381.447,89			0,00	0,00	65.488,79	315.959,10		
7.1	COTAÇÃO DE MERCADO							101.990,40			32,00	88,00	27.197,44	74.792,96		
7.2	DER-ES	71702	Báscula de vidro (0,60x0,40m)	m²	0,24	7,20	772,38	5.561,14		1,44	5,76	0,00	1.112,23	4.448,91		
7.3	SINAPI	100689	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m	2,00	60,00	1.136,97	68.218,20		0,00	60,00	0,00	0,00	68.218,20		
7.4	DER-ES	61303	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco. nas dim.: 0,80 x 2,10 m	und	2,00	60,00	1.276,15	76.569,00		0,00	60,00	0,00	0,00	76.569,00		
7.5	DER-ES	60103	Marco de madeira de lei de 1" (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0,80 x 2,10 m	und	2,00	60,00	443,94	26.636,40		0,00	60,00	0,00	0,00	26.636,40		
7.6	COTAÇÃO DE MERCADO							67.790,40			12,00	18,00	27.116,16	40.674,24		
7.7	DER-ES	130317	Peitoril de granito cinza polido, 15 cm, esp. 3cm	m	4,80	144,00	102,18	14.713,92		57,60	86,40	0,00	5.885,57	8.828,35		
7.8	COMPOSIÇÃO DE CUSTO 03							10.443,48			69,60	104,40	4.177,39	6.266,09		
7.9	DER-ES	071107	Portão de ferro de abrir em barra chata, chapa e tubo, inclusive chumbamento	m²	0,36	10,80	60,02	9.524,95		0,00	10,80	0,00	0,00	9.524,95		
8.	REVESTIMENTO DE PISOS							259.024,81			0,00	8.540,17	104.516,69	154.508,12		
8.1	DER-ES	130110	Lastro regularizado de concreto não estrutural, espessura de 8 cm	m²	40,41	1.212,30	75,55	91.589,27	113,04	816,39	395,91	8.540,17	61.678,26	29.911,00		
8.2	SINAPI	87247	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35x35cm aplicados em ambientes de área entre 5m² e 10²	m²	40,41	1.212,30	68,51	83.054,67		323,28	889,02	0,00	22.147,91	60.906,76		
8.3	DER-ES	200209	Passoie de cimentado camurçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1,5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura. inclusive preparo de caixa	m²	13,19	395,70	170,06	67.292,74		93,74	301,96	0,00	15.941,42	51.351,32		
8.4	DER-ES	130308	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m	3,20	96,00	60,08	5.767,68		28,80	67,20	0,00	1.730,30	4.037,38		



Autenticar documento em <http://boaesperanca.prefeituraspapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 360034003400310031003A005000, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA ESPERANÇA

Contratada: CONSÓRCIO BOA ESPERANÇA		Valor da medição: RS 70.802,59		Valor do contrato: RS 3.961.508,45		BOLETIM DE MEDIÇÃO N°: 12	
Serviço: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS		Medido acumulado: RS 1.762.363,33		Percentual medido: 1,79%		Período: 17/04/2026 à 07/05/2026	
Local: AV. PROJETADA - DISTRITO DE SANTO ANTÔNIO DO POUSO ALEGRE - BOA ESPERANÇA-ES		Saldo: RS 2.199.145,13		Percentual medido acumulado: 44,49%		Conclusão Prevista:	

				Contratual					Quantidades Medidas			Valores Medidos (RS)		
Item	Fonte	Codigo	Descrição	Unid.	Quantidade	Quantidade Total	Preço Unitário (R\$)	Valor (R\$)	No Período	Acumulado	Saldo	No Período	Acumulado	Saldo
8.5	SINAPI	88648	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35x35cm	m	43,98	1.319,40	8,58	11.320,45		351,84	967,56	0,00	3.018,79	8.301,66
9.			REVESTIMENTO DE PAREDES E TETO					794.538,98		0,00	0,00	0,00	451.930,60	342.608,38
9.1	DER-ES	120101	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m²	308,28	9.248,40	7,83	72.414,97	3.730,19	5.518,21	0,00	29.207,39	43.207,58	
9.2	DER-ES	120303	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 25 mm	m²	265,24	7.957,20	64,16	510.533,95	5.766,03	2.191,17	0,00	369.948,48	140.585,47	
9.3	DER-ES	120301	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m²	43,04	1.291,20	37,74	48.729,89	516,48	774,72	0,00	19.491,96	29.237,93	
9.4	DER-ES	190101	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de PVA, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex	m²	130,41	3.912,30	19,38	75.820,37	391,23	3.521,07	0,00	7.582,04	68.238,34	
9.5	SINAPI	87265	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 20x20cm aplicadas em ambientes de área menor que 5m² na altura inteira das paredes	m²	43,04	1.291,20	67,41	87.039,79	381,26	909,94	0,00	25.700,74	61.339,06	
10.			PINTURA					213.155,67		0,00	0,00	0,00	213.155,67	
10.1	DER-ES	190117	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suviniil, Coral e Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a duas demãos nas paredes externas	m²	264,14	7.924,17	24,28	192.398,94	0,00	7.924,17	0,00	0,00	192.398,94	
10.2	DER-ES	190417	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira a duas demãos	m²	13,44	403,20	51,48	20.756,74	0,00	403,20	0,00	0,00	20.756,74	
11.			LOUÇAS E METAIS					97.676,03		0,00	0,00	0,00	97.676,03	
11.1	SINAPI	86937	Cuba de embutir oval em louça branca, 35 x 50cm ou equivalente, incluso válvula em metal cromado e sifão flexível em pvc - fornecimento e instalação.	un	1,00	30,00	253,76	7.612,80	0,00	30,00	0,00	0,00	7.612,80	
11.2	SINAPI	86934	Bancada de mármore sintético 120 x 60cm, com cuba integrada, incluso sifão tipo flexível em pvc, válvula em plástico cromado tipo americana e torneira cromada longa, de parede, padrão popular - fornecimento e instalação.	un	1,00	30,00	386,11	11.583,30	0,00	30,00	0,00	0,00	11.583,30	
11.3	DER-ES	170129	Bacia sifonada de louça branca com caixa acoplada, inclusive acessórios	un	1,00	30,00	710,02	21.300,60	0,00	30,00	0,00	0,00	21.300,60	
11.4	DER-ES	170220	Bancada de granito com espessura de 2 cm	m²	0,58	17,40	424,72	7.390,13	0,00	17,40	0,00	0,00	7.390,13	
11.5	DER-ES	170555	Tanque de mármore sintético com um bojo, inclusive válvula, torneira e sifão em PVC	un	1,00	30,00	287,04	8.611,20	0,00	30,00	0,00	0,00	8.611,20	
11.6	DER-ES	170519	Ducha manual Acqua jet , linha Aquarius, com registro ref.C 2195, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	1,00	30,00	344,22	10.326,60	0,00	30,00	0,00	0,00	10.326,60	
11.7	DER-ES	170538	Chuveiro frio de PVC, marcas de referência Atlas, Cipla ou Akros	un	1,00	30,00	30,74	922,20	0,00	30,00	0,00	0,00	922,20	
11.8	DER-ES	170506	Reservatório de polietileno de 500 L, inclusive adaptadores com flanges de PVC e torneira de bôia de 3/4"	un	1,00	30,00	782,44	23.473,20	0,00	30,00	0,00	0,00	23.473,20	
11.9	COMPOSIÇÃO DE CUSTO 01		Kit saboneteira, cabide e porta papel higiênico, acabamento cromado	un	1,00	30,00	153,68	4.610,40	0,00	30,00	0,00	0,00	4.610,40	
11.10	DER-ES	170311	Torneira pressão em PVC para pia diam. 1/2", marcas de referência Astra, Cipla ou Akros	un	1,00	30,00	61,52	1.845,60	0,00	30,00	0,00	0,00	1.845,60	
12.			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					160.632,60		0,00	0,00	0,00	83.169,24	77.463,36
12.1	DER-ES	140705	Ponto para esgoto primário (vaso sanitário)	un	1,00	30,00	150,00	4.500,00	0,00	25,00	5,00	0,00	3.750,00	750,00
12.2	DER-ES	140706	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	un	4,00	120,00	111,38	13.365,60	75,00	45,00	0,00	8.353,50	5.012,10	
12.3	DER-ES	140903	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 100mm incluindo escavação e aterro com areia	m	17,00	510,00	78,29	39.927,90	306,00	204,00	0,00	23.956,74	15.971,16	
12.4	DER-ES	141101	Caixa de inspeção de alv. blocos concreto 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx = 1m, com tampa de conc. esp. 5cm, lastro de conc. esp. 10cm, revest. intern. c/ chapisco e reboco impermeabilizado, incl. escavação, reaterro e enchimento	un	2,00	60,00	646,19	38.771,40	30,00	30,00	0,00	19.385,70	19.385,70	
12.5	DER-ES	141107	Caixa de gordura simples de alv. bloco concr.9x19x39cm, dim.80x60cm e Hmáx=1m, com tampa em concr.esp.5cm, lastro concr.esp.10cm, revestida intern. c/ chapisco e reboco impermeab, escavação, reaterro e parede interna em concr.	un	1,00	30,00	902,99	27.089,70	10,00	20,00	0,00	9.029,90	18.059,80	
12.6	DER-ES	141102	Caixa de areia de alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa em concreto esp. 5cm, lastro concreto esp. 10cm, revestida intern. c/ chapisco e reboco impermeabilizante, incl. escavação e reaterro	un	1,00	30,00	636,74	19.102,20	20,00	10,00	0,00	12.734,80	6.367,40	
12.7	DER-ES	140707	Ponto para caixa sifonada, inclusive caixa sifonada pvc 150x150x50mm com grelha em pvc	un	3,00	90,00	198,62	17.875,80	30,00	60,00	0,00	5.968,60	11.917,20	
13.			INSTALAÇÕES HIDRAULICAS					56.076,60		0,00	0,00	0,00	12.064,26	44.012,34
13.1	DER-ES	140201	Padrão de entrada d' água com cavaleta de PVC para hidrômetro com diâmetro de 3/4" - padrão 1C da CESAN. Instalado em vão de muro protegido com gradeamento. Inclusive base de concreto magro, tubulação, conexões e registro. Conferir detalhe.	un	1,00	30,00	434,45	13.033,50	0,00	30,00	0,00	0,00	13.033,50	
13.2	DER-ES	170321	Registro de gaveta bruto diam. 25mm (1")	un	2,00	60,00	93,58	5.614,80	0,00	60,00	0,00	0,00	5.614,80	
13.3	DER-ES	140702	Ponto com registro de pressão (chuveiro, caixa de descarga, etc...)	un	1,00	30,00	260,12	7.803,60	5,00	25,00	0,00	1.300,60	6.503,00	
13.4	DER-ES	170317	Registro de pressão com canopla cromada diam. 20mm (3/4"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	1,00	30,00	140,91	4.227,30	0,00	30,00	0,00	0,00	4.227,30	
13.5	DER-ES	140701	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	un	7,00	210,00	120,94	25.397,40	89,00	121,00	0,00	10.763,66	14.633,74	
14.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					388.544,70		0,00	0,00	0,00	23.988,60	364.556,10
14.1	DER-ES	151703	Padrão de entrada de energia elétrica, trifásico, entrada aérea, a 4 fios, carga instalada em muro de 1500l até 26000W - 220/127V	un	1,00	30,00	3.488,79	104.663,70	0,00	30,00	0,00	0,00	104.663,70	
14.2	DER-ES	150307	Quadro de distribuição de energia, de embutir, com 18 divisões modulares, com barramento	un	1,00	30,00	572,04	17.161,20	0,00	30,00	0,00	0,00	17.161,20	
14.3	DER-ES	151811	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (19.4m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	5,00	150,00	244,01	36.801,50	10,00	140,00	0,00	2.440,10	34.161,40	
14.4	DER-ES	151801	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa estampada 4x4" (1 und)	un	6,00	180,00	228,49	41.128,20	70,00	110,00	0,00	15.994,30	25.133,90	
14.5	DER-ES	151805	Ponto padrão de tomada para chuveiro elétrico - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (9.0m), fio isolado PVC de 6.0mm2 (32.5m) e caixa estampada 4x2" (1und)	un	1,00	30,00	579,87	17.396,10	0,00	30,00	0,00	0,00	17.396,10	
14.6	DER-ES	151803	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.5m) e caixa estampada 4x2" (1und)	un	12,00	360,00	231,90	83.484,00	0,00	360,00	0,00	0,00	83.484,00	
14.7	DER-ES	180207	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, padrão brasileiro, NBR 14136, linha branca, com placa 4x2"	un	5,00	150,00	65,72	9.858,00	0,00	150,00	0,00	0,00	9.858,00	
14.8	DER-ES	180201	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	un	12,00	360,00	41,09	14.792,40	0,00	360,00	0,00	0,00	14.792,40	
14.9	DER-ES	180202	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 20A/250V, com placa 4x2"	un	1,00	30,00	47,13	1.413,90	0,00	30,00	0,00	0,00	1.413,90	



Autenticar documento em <http://boaesperanca.prefeituraspapel.com.br/autenticidade> com o identificador 360034003400310031003A005000, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA ESPERANÇA

Contratada: CONSÓRCIO BOA ESPERANÇA	Valor da medição: RS 70.802,59	Valor do contrato: RS 3.961.508,45	BOLETIM DE MEDIÇÃO N°: 12
Serviço: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS	Medido acumulado: RS 1.762.363,33	Percentual medido: 1,79%	Período: 17/04/2026 à 07/05/2026
Local: AV. PROJETADA - DISTRITO DE SANTO ANTÔNIO DO POUSO ALEGRE - BOA ESPERANÇA-ES	Saldo: RS 2.199.145,13	Percentual medido acumulado: 44,49%	Conclusão Prevista:

Contratual										Quantidades Medidas			Valores Medidos (RS)		
Item	Fonte	Codigo	Descrição	Unid.	Quantidade	Quantidade Total	Preço Unitário (R\$)	Valor (R\$)	No Período	Acumulado	Saldo	No Período	Acumulado	Saldo	
14.10	DER-ES	151301	Mini-Disjuntor monopolar 16 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	un	3,00	90,00	24,32	2.188,80		0,00	90,00	0,00	0,00	2.188,80	
14.11	DER-ES	151322	Mini-Disjuntor bipolar 32 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	un	1,00	30,00	70,86	2.125,80		0,00	30,00	0,00	0,00	2.125,80	
14.12	DER-ES	151329	Mini-Disjuntor tripolar 32 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	un	1,00	30,00	95,75	2.872,50		0,00	30,00	0,00	0,00	2.872,50	
14.13	COMPOSIÇÃO DE CUSTO 02		Luminária de sobrepôr em led, quadrada, 30x30cm	un	6,00	180,00	98,36	17.704,80		0,00	180,00	0,00	0,00	17.704,80	
14.14	DER-ES	160106	Aterramento com haste de terra 5/8"x2.40m, cabo de cobre nú 6mm2 em caixa de concreto de dimensões internas de 30x30x30cm	un	1,00	30,00	555,42	16.662,60		10,00	20,00	0,00	5.554,20	11.108,40	
14.15	DER-ES	151337	Dispositivo de proteção contra surto (DPS) bipolar, 40kA, 275Vca, referência Siemens, Steck, Clamper ou equivalente	un	4,00	120,00	135,05	16.206,00		0,00	120,00	0,00	0,00	16.206,00	
14.16	COTAÇÃO MERCADO		IDR Tetrapolar 40A	un	1,00	30,00	142,84	4.285,20		0,00	30,00	0,00	0,00	4.285,20	
15	ACRÉSCIMOS E DECRÉSCIMOS PARA UNIDADES COM ACESSIBILIDADE (3UNIDADES)														
15.1	SINAPI	103322	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida menor que 6m² sem vãos e aramassa de assentamento com preparo em betoneira.	m²	1,95	5,85	50,41	294,90		0,00	5,85	0,00	0,00	294,90	
15.2	DER-ES	120101	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m²	4,29	12,87	7,83	100,77		0,00	12,87	0,00	0,00	100,77	
15.3	DER-ES	120301	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m²	4,29	12,87	37,74	485,71		0,00	12,87	0,00	0,00	485,71	
15.4	SINAPI	87265	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 20x20cm aplicadas em ambientes de área menor que 5m² na altura inteira das paredes	m²	1,43	4,29	67,41	289,19		0,00	4,29	0,00	0,00	289,19	
15.5	DER-ES	170131	Lavatório de louça branca com coluna suspensa - ref LS1 + CS 1v, cor branca, inclusive sifão, válvula e encaixes cromados, exclusive torneira, para PNE	un	1,00	3,00	1.567,36	4.702,08		0,00	3,00	0,00	0,00	4.702,08	
15.6	SINAPI	86937	Cuba de embutir oval em louça branca, 35 x 50cm ou equivalente, incluso válvula em metal cromado e sifão flexível em pvc - fornecimento e instalação.	un	-1,00	-3,00	253,76	-761,28		0,00	-3,00	0,00	0,00	-761,28	
15.7	DER-ES	170220	Bancada de granito com espessura de 2 cm	m²	-0,58	-1,74	424,72	-739,01		0,00	-1,74	0,00	0,00	-739,01	
TOTAL								3.961.508,45		0,00		0,00	1.762.363,33	2.199.145,13	



Autenticar documento em <http://boaesperanca.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> com o identificador 360034003400310031003A005000, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

MEMORIAL DE CÁLCULO - BM 12

4. ESTRUTURAS

4.1	SINAPI	92427	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em	m ²	276,27
		CASA 13	pilares e vigas	m ²	67,30
		CASA 14	pilares e vigas	m ²	67,30
		CASA 21	pilares e vigas	m ²	67,30
		CASA 24	pilares e vigas	m ²	67,30
		CASA 22	pilares	m ²	7,07
4.2	DER-ES	40333	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg	781,68
		CASA 13	pilares e vigas	kg	240,49
		CASA 14	pilares e vigas	m ²	240,49
		CASA 18	pilares e vigas	kg	180,46
		CASA 24	pilares	kg	120,25
4.3	DER-ES	40328	Fornecimento, dobragem e colocação em forma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm nas cintas, vergas das portas e nas janelas	kg	408,66
		CASA 13	pilares e vigas	kg	206,00
		CASA 14	Fundação completa	kg	202,66
4.4	DER-ES	40324	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=25 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m ³	22,67
		CASA 13	Vigas e pilares	m ³	4,28
		CASA 14	Vigas e pilares	m ³	4,28
		CASA 24	Vigas e pilares	m ³	4,28
		CASA 18	Vigas	m ³	1,78
		CASA 20	pilares	m ³	2,01
		CASA 21	pilares	m ³	2,01
		CASA 22	pilares	m ³	2,01
		CASA 23	pilares	m ³	2,01

5. ALVENARIA

5.1	SINAPI	103322	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com	m ²	45,81
		CASA 22	alvenaria	m ²	45,81
5.2	SINAPI	101157	Alvenaria de vedação de blocos de gesso de 7x50x66cm (espessura 7cm).	m ²	45,66
		CASA 22	alvenaria	m ²	21,63
		CASA 24	alvenaria	m ²	24,03
5.3	DER-ES	50301	Verga/contraverga reta de concreto armado 10 x 5 cm, Fck = 15 MPa, inclusive forma, armação e desforma.	m	22,34
		CASA 22	verga e contraverga	m	3,74
		CASA 24	verga e contraverga	m	18,60



8. REVESTIMENTO DE PISOS					
8.1	DER-ES	130110	Lastro regularizado de concreto não estrutural, espessura de 8 cm	m ²	113,04
		Casa 21	lastro de concreto	m ²	32,22
		Casa 22	lastro de concreto	m ²	40,41
		Casa 23	lastro de concreto	m ²	40,41



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <http://boaesperanca.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 360034003400310031003A005000

Assinado eletronicamente por **Líli Dalto Oliveira** em 08/05/2026 08:39

Checksum: **45B0EF660517F46720D152367652591E08CA0750078C256BB87A990FFA744011**

