



ENGECEL

CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS

www.engecelconstrutora.com.br

R. Paraná, 34, Sta Terezinha I - Cel. Fone: (11) 4684-2079
CNPJ: 17.840.083/0001-20 - Ins. Estadual: 194.399.066-34
E-mail: engecel@engecelconstrutora.com.br

PROPOSTA COMERCIAL - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONTROLE Nº:
ENG 23/2022

CLIENTE:
REPERITURA MUNICIPAL DE BAIXO GUANDU

PREÇO PROPOSTA:
R\$ 1.547.435,08

OBJETO/OBRA:
RESTAURAÇÃO CASARÃO MADAME ALBERTINA HOLZ

DATA:
06.09.2022

ENDEREÇO:
Avenida Rio Doce, quadra 20E, lote 1, Centro - Baixo Guandu/ ES

TP. Nº:
015/2022

em	Fonte	Código	Descrição do Serviço	Unid	Qtde	Unitário S/ BDI	Unitário C/ BDI	Preço Total		
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES										
1.1	DER-ES	20305	Placa De Obra Nas Dimensões De 2.0 X 4.0 M, Padrão Der	m²	8,00	269,31	R\$ 336,64	R\$ 2.693,12	OK	
1.2	SINAPI	98459	Tapume Com Telha Metálica. Af_05/2018	m²	158,00	47,80	R\$ 59,75	R\$ 9.440,50	OK	
1.3	DER-ES	20352	Aluguel Mensal Container Para Escritório, Dim. 6.00X2.40M, C/ Banheiro (Vaso+Lavat+Chuveiro E Bêsc), Incl. Porta, 2 Janelas, Abert P/ Ar Cond., 2 Pt Iluminação, 2 Tom. Elét. E 1 Tom. Telef. Isolam.Térmico(Teto E Paredes), Piso Em Comp. Naval, Cert. Nr18, incl. Laudo Descontaminação.	ms	6,00	1.050,00	R\$ 1.312,50	R\$ 7.875,00	OK	
1.4	DER-ES	20356	Aluguel Mensal Container Para Almoxarifado, incl. Porta, 2 Janelas, 1 Pt Iluminação, Isolamento Térmico (Teto), Piso Em Comp. Naval Pintado, Cert. Nr18, Incl. Laudo Descontaminação.	ms	6,00	710,00	R\$ 887,50	R\$ 5.325,00	OK	
1.5	DER-ES	20355	Aluguel Mensal Container Sanitário, Incl Porta, Bâsc, 2 Ptos Luz, 1 Pto Aterram., 3 Vasos, 3 Lavatórios, Calha Mictório, 6 Chuveiros (1 Elétrico), Torn., Registros, Piso Comp. Naval Pintado, Cert Nr18 E Laudo Descontaminação	ms	6,00	1.033,33	R\$ 1.291,66	R\$ 7.749,96	OK	
1.6	DER-ES	20344	Mobilização E Desmobilização De Container Lonado Para Barracão De Obra	und	3,00	1.400,00	R\$ 1.750,00	R\$ 5.250,00	OK	
1.7	DER-ES	20710	Reservatório De Poliestileno De 500L, Incl. Suporte Em Madeira De 7X12Cm E 5X7Cm, Elevado De 4M, Conf. Projeto (1 Utilização)	und	1,00	2.719,43	R\$ 3.399,29	R\$ 3.399,29	OK	
1.8	DER-ES	10402	Raspagem E Limpeza Do Terreno (Manual)	m²	793,33	3,51	R\$ 4,39	R\$ 3.482,72	OK	
1.9	DER-ES	10501	Locação De Obra Com Gabarito De Madeira	m²	49,43	10,25	R\$ 12,81	R\$ 633,20	OK	
								SUBTOTAL	R\$ 45.848,79	
2.0 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS										
2.1	DER-ES	10201	Demolição De Piso Cimentado Inclusive Lastro De Concreto	m²	73,22	20,75	R\$ 25,94	R\$ 1.899,33	OK	
2.2	DER-ES	10202	Demolição De Piso Revestido Com Cerâmica	m²	5,41	11,17	R\$ 13,96	R\$ 75,52	OK	
2.3	DER-ES	10206	Demolição De Revestimento Com Azulejos	m²	3,53	39,91	R\$ 49,89	R\$ 176,11	OK	
2.4	DER-ES	10208	Retirada De Revestimento Antigo Em Reboco	m²	1.039,98	7,98	R\$ 9,98	R\$ 10.379,00	OK	
2.5	DER-ES	10209	Demolição De Alvenaria	m³	60,46	69,29	R\$ 47,89	R\$ 4.147,70	OK	
2.6	DER-ES	10214	Retirada De Portas E Janelas De Madeira, Inclusive Batentes	m²	27,83	43,54	R\$ 12,77	R\$ 694,90	OK	
2.7	DER-ES	10215	Retirada De Esquadrias Metálicas	m²	17,76	7,98	R\$ 9,98	R\$ 177,24	OK	
2.8	DER-ES	10216	Retirada De Meio-Fio De Concreto	m	91,72	7,98	R\$ 9,98	R\$ 915,37	OK	
2.9	DER-ES	10223	Retirada De Aparelhos Sanitários	und	1,00	16,59	R\$ 20,74	R\$ 20,74	OK	
2.10	SINAPI	97642	Remoção De Trama Metálica Ou De Madeira Para Forro, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_12/2017	m²	189,04	2,83	R\$ 3,54	R\$ 669,20	OK	
2.11	DER-ES	10228	Demolição De Forro De Madeira, Sem Reaproveitamento	m²	189,04	5,41	R\$ 6,76	R\$ 1.277,91	OK	
2.12	SINAPI	97650	Remoção De Trama De Madeira Para Cobertura, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_12/2017	m²	185,92	6,20	R\$ 7,75	R\$ 1.440,88	OK	
2.13	DER-ES	10254	Remoção De Telhas Cerâmica, Tipo Francesa, Inclusive Cumeeira	m²	185,92	7,77	R\$ 9,71	R\$ 1.805,28	OK	
2.14	DER-ES	10234	Demolição De Laje Pré-Moldada De Concreto	m²	17,96	20,75	R\$ 25,94	R\$ 465,88	OK	
2.15	DER-ES	10259	Retirada De Rodapé De Madeira Ou Cerâmica	m	110,70	1,86	R\$ 2,33	R\$ 257,93	OK	
2.16	DER-ES	10271	Retirada De Caixas/Quadros Elétricos	und	2,00	11,88	R\$ 14,85	R\$ 29,70	OK	
2.17	SINAPI	97643	Remoção De Piso De Madeira (Assoalho E Barrote), De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_12/2017	m²	173,15	21,27	R\$ 26,59	R\$ 4.604,06	OK	
2.18	SINAPI	97639	Remoção De Placas E Pilares De Concreto, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_12/2017	m²	31,50	17,29	R\$ 21,61	R\$ 680,72	OK	
2.19	DER-ES	10403	Corte E Destocamento De Árvores Com Diâmetro De Até 15 Cm	und	1,00	42,15	R\$ 52,69	R\$ 52,69	OK	
2.20	DER-ES	10404	Corte E Destocamento De Árvores Com Diâmetro Superior A 30 Cm	und	3,00	104,81	R\$ 131,01	R\$ 393,03	OK	
2.21	DER-ES	10227	Retirada De Caixa D'água De Fibrocimento, Inclusive Tubulação De Ligação	und	1,00	33,17	R\$ 41,46	R\$ 41,46	OK	
2.22	COMP	47	Remoção De Tubulações (Tubos E Conexões) De Água Fria Ou Esgoto, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento	m	5,00	5,81	R\$ 7,26	R\$ 36,30	OK	
2.23	DER-ES	30304	Índice De Preço Para Remoção De Entulho Decorrente Da Execução De Obras (Classe A Conama - Nbr 10.004 - Classe II-B), Incluindo Aluguel Da Caçamba, Carga, Transporte E Descarga Em Área Licenciada	m³	170,71	60,85	R\$ 76,06	R\$ 12.984,20	OK	
								SUBTOTAL	R\$ 43.225,15	
3.0 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA										
3.1	DER-ES	30101	Escavação Manual Em Material De 1A. Categoria, Até 1.50 M De Profundidade	m³	88,73	45,66	R\$ 57,08	R\$ 5.064,71	OK	
3.2	DER-ES	30119	Apiloamento Do Fundo De Vala Com Maço De 30 A 60Kg	m²	72,40	23,89	R\$ 29,86	R\$ 2.161,86	OK	
3.3	DER-ES	30201	Reaterro Apiloado De Cavas De Fundação, Em Camadas De 20 Cm	m³	83,38	49,18	R\$ 61,48	R\$ 5.126,20	OK	
								SUBTOTAL	R\$ 12.352,77	
4.0 ESTRUTURA DE CONCRETO										
4.1	DER-ES	40231	Fornecimento, Preparo E Aplicação De Concreto Magro Com Consumo Mínimo De Cimento De 250 Kg/M³ (Brita 1 E 2) - (5% De Perdas Já Incluído No Custo)	m³	0,72	527,91	R\$ 659,89	R\$ 475,12	OK	
4.2	DER-ES	40206	Fôrma De Tábuas De Madeira De 2.5 X 30.0 Cm Para Fundações, Levando-Se Em Conta A Utilização 5 Vezes (Incluído O Material, Corte, Montagem, Escoramento E Desforma)	m²	259,51	73,25	R\$ 91,56	R\$ 23.760,74	OK	

ENGECEL CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
José Guerini Júnior
ENGº CIVIL - CREA/ES: 1796-D
SÓCIO-DIRETOR



ENGECEL
CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS
www.engecelconstrutora.com.br

R. Paraná, 34, Sta Terezinha I - Cel. Fabriciano
CNPJ 17.840.083/0001-20 - Insc. Estadual 194.399.066-34
E-mail: engecel@engecelconstrutora.com.br

PROPOSTA COMERCIAL - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONTROLE Nº:
ENG 23/2022

CLIENTE:
PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXO GUANDU

PREÇO PROPOSTA:
R\$ 1.547.435,08

OBJETO/OBRA:

DATA:

RESTAURAÇÃO CASARÃO MADAME ALBERTINA HOLZ
ENDEREÇO:
Avenida Rio Doce, quadra 20E, lote 1, Centro - Baixo Guandu/ ES

06.09.2022

TP. Nº:

015/2022

em	Fonte	Código	Descrição do Serviço	Und	Qtde	Unitário S/ BDI	Unitário C/ BDI	Preço Total	
4.3	DER-ES	40243	Fornecimento, Dobragem E Colocação Em Fôrma, De Armadura Ca-50 A Média, Diâmetro De 6.3 A 10.0 Mm	kg	1.083,83	12,94	R\$ 16,18	R\$ 17.536,37	OK
4.4	DER-ES	40246	Fornecimento, Dobragem E Colocação Em Fôrma, De Armadura Ca-60 B Fina, Diâmetro De 4.0 A 7.0Mm	kg	346,07	15,75	R\$ 19,69	R\$ 6.814,12	OK
4.5	DER-ES	40237	Fornecimento, Preparo E Aplicação De Concreto Fck=25 Mpa (Brita 1 E 2) - (5% De Perdas Já Incluído No Custo)	m³	18,94	584,16	R\$ 730,20	R\$ 13.829,99	OK
4.6	SINAPI	101963	Laje Pré-Moldada Unidirecional, Biapoiada, Para Piso, Enchimento Em Cerâmica, Vigota Convencional, Altura Total Da Laje (Enchimento+Capa) = (8+4). Af_11/2020	m²	89,33	166,50	R\$ 208,13	R\$ 18.592,25	OK
4.7	DER-ES	40705	Execução De Junta De Dilatação 2 X 2 Cm Considerando 1Cm De Aplicação De Isopor E 1Cm De Aplicação De Mastique Elástico Do Tipo Sikaflex 1A Ou Equivalente	m	9,07	73,78	R\$ 92,23	R\$ 836,53	
4.8	COMP	1	Cantoneira De Apoio Laje Pré-Moldada, Dim.: 4" X 1/4" (101,60 X 6,35 Mm) Fixado Com Barra De Ancoragem Em Estrutura Existente	m	9,07	273,18	R\$ 341,48	R\$ 3.097,22	OK
4.9	SINAPI	101974	Montagem E Desmontagem De Fôrma Para Escadas, Com 2 Lances Em "U" E Laje Plana, Em Madeira Serrada, 1 Utilização. Af_11/2020	m²	7,13	467,77	R\$ 584,71	R\$ 4.168,98	OK
4.10	SINAPI	95943	Armação De Escada, De Uma Estrutura Convencional De Concreto Armado Utilizando Aço Ca-60 De 5,0 Mm - Montagem. Af_11/2020	kg	13,33	25,20	R\$ 31,50	R\$ 419,90	OK
4.11	SINAPI	95946	Armação De Escada, De Uma Estrutura Convencional De Concreto Armado Utilizando Aço Ca-50 De 10,0 Mm - Montagem. Af_11/2020	kg	177,07	17,25	R\$ 21,56	R\$ 3.817,63	OK
SUBTOTAL								R\$ 93.348,85	
5.0 ESTRUTURA DE MADEIRA E PISO									
5.1	COMP	2	Viga Em Madeira Maciça Aparelhada, Dimensão 8 X 30 Cm, Em Macaranduba, Angelim Ou Equivalente Da Região, Incluso Lçamento E Instalação - Conforme Projeto. Lixamento De Madeira E Aplicação De Verniz À Duas Demãos	m	224,83	168,73	R\$ 210,91	R\$ 47.418,90	OK
5.2	SINAPI	101746	Assoalho De Madeira. Af_09/2020	m²	163,40	289,38	R\$ 361,73	R\$ 59.106,68	OK
5.3	COMP	3	Escada Em Madeira Maciça Aparelhada, Formato Tipo "U" Com 02 Lances, Com Estrutura De Sustentação Peça 6 X 25 Cm E Degraus (Piso + Espelho) Em Tábua 2,5 Cm, Em Macaranduba, Angelim Ou Equivalente Da Região - Largura 1,10 M E Pé Direito 4,20 M - Conforme Projeto. Lixamento De Madeira E Aplicação De Verniz À Duas Demãos	pc	1,00	9.457,92	R\$ 11.822,40	R\$ 11.822,40	OK
5.4	COMP	4	Guarda-Corpo Em Madeira Maciça Instalada Sobre Vigas De Madeira, 1,10 M De Altura, Montantes Em Ripas De Madeira 1,5 X 5 Cm E Travessa Superior Em Peça De Madeira 5 X 6 Cm, Em Macaranduba, Angelim Ou Equivalente Da Região. Lixamento De Madeira E Aplicação De Verniz À Duas Demãos	m	11,32	214,97	R\$ 268,71	R\$ 3.041,80	OK
5.5	COMP	5	Corrimão De Madeira, Dimensão 5 X 6 Cm, Em Macaranduba, Angelim Ou Equivalente, Suporte Metálico. Inclui Lixamento De Madeira Para Aplicação De Verniz	m	18,60	119,81	R\$ 149,76	R\$ 2.785,54	OK
5.6	COMP	6	Envolvimento De Pilares De Concreto Armado Com Tábua De Madeira, Dimensão 30 X 2,5 Cm, Em Macaranduba, Angelim Ou Equivalente Da Região. Fixação Com Parafuso E Bucha. Lixamento De Madeira E Aplicação De Verniz À Duas Demãos	m²	24,50	188,51	R\$ 235,64	R\$ 5.773,18	OK
SUBTOTAL								R\$ 129.948,90	
6.0 PAREDES									
6.1	SINAPI	103323	Alvenaria De Vedação De Blocos Cerâmicos Furados Na Vertical De 9X19X39 Cm (Espessura 9 Cm) E Argamassa De Assentamento Com Preparo Manual. Af_12/2021	m²	176,68	45,45	R\$ 56,81	R\$ 10.037,19	OK
6.2	SINAPI	103319	Alvenaria De Vedação De Blocos Vazados De Concreto De 14X19X39 Cm (Espessura 14 Cm) E Argamassa De Assentamento Com Preparo Manual. Af_12/2021	m²	22,99	78,03	R\$ 97,54	R\$ 2.242,44	OK
6.3	SINAPI	93205	Cinta De Amarração De Alvenaria Moldada In Loco Com Utilização De Blocos Canaleta. Af_03/2016	m	57,82	36,15	R\$ 45,19	R\$ 2.612,89	OK
6.4	SINAPI	96359	Parede Com Placas De Gesso Acartonado (Drywall), Para Uso Interno, Com Quas Faces Simples E Estrutura Metálica Com Guias Simples, Com Vãos Af_06/2017_P	m²	201,87	108,10	R\$ 135,13	R\$ 27.278,69	OK
6.5	DER-ES	50301	Verga/Contraverga Reta De Concreto Armado 10 X 5 Cm, Fck = 15 Mpa, Inclusive Forma, Armação E Desforma	m	32,80	9,24	R\$ 11,55	R\$ 378,84	OK
6.6	SINAPI	87879	Chapisco Aplicado Em Alvenarias E Estruturas De Concreto Internas, Com Colher De Pedreiro. Argamassa Traço 1:3 Com Preparo Em Betoneira 400L. Af_06/2014	m²	869,14	3,58	R\$ 4,48	R\$ 3.893,75	OK
6.7	SINAPI	87904	Chapisco Aplicado Em Alvenaria (Com Presença De Vãos) E Estruturas De Concreto De Fachada, Com Colher De Pedreiro. Argamassa Traço 1:3 Com Preparo Manual. Af_06/2014	m²	775,52	8,36	R\$ 10,45	R\$ 8.104,18	OK
6.8	SINAPI	87527	Emboço, Para Recebimento De Cerâmica, Em Argamassa Traço 1:2:8, Preparo Mecânico Com Betoneira 400L, Aplicado Manualmente Em Faces Internas De Paredes, Para Ambiente Com Área Menor Que 5M2, Espessura De 20Mm, Com Execução De Taliscas. Af_06/2014	m²	199,45	34,98	R\$ 43,73	R\$ 8.721,95	OK

ENGECEL CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
José Guerini Júnior
ENGº CIVIL - CREA/ES: 1796-D
SÓCIO-DIRETOR



ENGECEL

CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS

R. Paraná, 34, Sta Teresinha I - Cel. Fabriciano
CNPJ: 17.840.083/0001-20 - Insc. Est. 130.100.000-34
E-mail: engecel@engecelconstrutora.com.br

Folha nº: 793

4084/22

PROPOSTA COMERCIAL - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONTROLE Nº:
ENG 23/2022

CLIENTE:
PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXO GUANDU

PREÇO PROPOSTA:
R\$ 1.547.435,08

OBJETO/OBRA:
RESTAURAÇÃO CASARÃO MADAME ALBERTINA HOLZ

DATA:
06.09.2022

ENDEREÇO:
Avenida Rio Doce, quadra 20E, lote 1, Centro - Baixo Guandu/ ES

TP. Nº:
015/2022

Item	Fonte	Código	Descrição do Serviço	Und	Qtde	Unitário S/ BDI	Unitário C/ BDI	Preço Total	
6.9	SINAPI	87530	Massa Única, Para Recebimento De Pintura, Em Argamassa Traço 1:2:8, Preparo Manual, Aplicada Manualmente Em Faces Internas De Paredes, Espessura De 20Mm, Com Execução De Taliscas. Af_06/2014	m²	669,69	34,88	R\$ 43,60	R\$ 29.198,48	
6.10	SINAPI	87268	Revestimento Cerâmico Para Paredes Internas Com Placas Tipo Esmaltada Extra De Dimensões 25X35 Cm Aplicadas Em Ambientes De Área Menor Que 5 M² Na Altura Inteira Das Paredes. Af_06/2014	m²	140,81	73,73	R\$ 92,16	R\$ 12.977,05	
6.11	SINAPI	98561	Impermeabilização De Paredes Com Argamassa De Cimento E Areia, Com Aditivo Impermeabilizante, E = 2Cm. Af_06/2018	m²	85,53	38,47	R\$ 48,09	R\$ 4.113,14	
6.12	SINAPI	87775	Emboço Ou Massa Única Em Argamassa Traço 1:2:8, Preparo Mecânico Com Betoneira 400 L, Aplicada Manualmente Em Panos De Fachada Com Presença De Vãos, Espessura De 25 Mm. Af_06/2014	m²	689,99	52,37	R\$ 65,46	R\$ 45.166,75	
6.13	DER-ES	130317	Pelotari De Granito Cinza Polido, 15 Cm, Esp. 3Cm	m	7,20	75,41	R\$ 94,26	R\$ 678,67	
SUBTOTAL								R\$ 155.404,02	
7.0 PISO									
7.1	SINAPI	94994	Execução De Passeio (Calçada) Ou Piso De Concreto Com Concreto Moldado In Loco, Fecho Em Obra, Acabamento Convencional, Espessura 8 Cm, Armado. Af_07/2016	m²	44,62	118,13	R\$ 147,66	R\$ 6.588,59	
7.2	DER-ES	130103	Regularização De Base P/ Revestimento Cerâmico, Com Argamassa De Cimento E Areia No Traço 1:5, Espessura 3Cm	m²	153,28	19,83	R\$ 24,79	R\$ 3.799,81	
7.4	SINAPI	101092	Piso Em Granito Aplicado Em Calçadas Ou Pisos Externos. Af_05/2020	m²	247,93	219,78	R\$ 274,73	R\$ 68.113,81	
7.5	SINAPI	98685	Rodapé Em Granito, Altura 10 Cm. Af_09/2020	m	160,79	39,39	R\$ 49,24	R\$ 7.917,30	
7.6	COMP	7	Reinstalação De Rodapé De Madeira, Altura 14 Cm, Fixado Com Cola E Parafusos	m	99,63	33,86	R\$ 42,33	R\$ 4.217,34	
7.7	SINAPI	101739	Rodapé Em Madeira, Altura 7Cm, Fixado Com Cola E Parafusos. Af_09/2020	m	60,94	32,47	R\$ 40,59	R\$ 2.473,55	
7.8	SINAPI	98689	Soleira Em Granito, Largura 15 Cm, Espessura 2,0 Cm. Af_09/2020	m	26,24	58,22	R\$ 72,78	R\$ 1.909,75	
7.9	SINAPI	101966	Chapim Sobre Muros Lineares, Em Granito Ou Mármore, L = 25 Cm, Assentado Com Argamassa 1:6 Com Aditivo. Af_11/2020	m	14,50	114,42	R\$ 143,03	R\$ 2.073,94	
SUBTOTAL								R\$ 97.094,09	
8.0 COBERTURA									
8.1	SINAPI	92540	Trama De Madeira Composta Por Ripas, Caibros E Terças Para Telhados De Mais Que 2 Águas Para Telha De Encaixe De Cerâmica Ou De Concreto, Incluso Transporte Vertical. Af_07/2019	m²	162,00	87,83	R\$ 109,79	R\$ 17.785,98	
8.2	SINAPI	94441	Telhamento Com Telha Cerâmica De Encaixe, Tipo Francesa, Com Mais De 2 Águas, Incluso Transporte Vertical. Af_07/2019	m²	162,00	26,26	R\$ 32,83	R\$ 5.318,46	
8.3	DER-ES	90511	Tratamento Em Estrutura De Madeira Com Cupinicida	m²	162,00	41,32	R\$ 51,65	R\$ 8.367,30	
8.4	DER-ES	90305	Calha De Concreto Armado Fck=15 Mpa Em "U" Nas Dimensões De 38 X 56 Cm Conforme Detalhes Em Projeto	m	52,10	272,47	R\$ 340,59	R\$ 17.744,74	
8.5	SINAPI	101966	Chapim Sobre Muros Lineares, Em Granito Ou Mármore, L = 25 Cm, Assentado Com Argamassa 1:6 Com Aditivo. Af_11/2020	m	29,32	114,42	R\$ 143,03	R\$ 4.193,64	
SUBTOTAL								R\$ 53.410,12	
9.0 FORRO									
9.1	DER-ES	110201	Forro De Gesso Acabamento Tipo Liso	m²	77,91	41,67	R\$ 52,09	R\$ 4.058,33	
9.2	COMP	8	Forro Em Madeira Em Cedrinho Ou Equivalente, Para Ambientes Residenciais, Inclusive Estrutura De Fixação, Lixamento E Pintura Com Verniz (Incolor) Poliuretânico A Duas Demãos	m²	312,12	226,94	R\$ 283,68	R\$ 88.542,20	
9.3	COMP	9	Acabamento Para Forro (Roda-Forro) De Pilar Em Madeira Macaranduba, Angelim Ou Equivalente Da Região, Fixação Com Parafusos E Bucha - Conforme Projeto	und.	8,00	421,06	R\$ 526,33	R\$ 4.210,64	
9.4	COMP	45	Acabamento Para Forro (Roda-Forro Em Madeira Cedrinho Ou Equivalente)	m	229,10	46,33	R\$ 57,91	R\$ 13.267,18	
SUBTOTAL								R\$ 110.078,35	
10.0 IMPERMEABILIZAÇÕES									
10.1	SINAPI	98555	Impermeabilização De Superfície Com Argamassa Polimérica / Membrana Acrílica, 3 Demãos. Af_06/2018	m²	47,84	24,29	R\$ 30,36	R\$ 1.452,42	
10.2	DER-ES	100208	Índice De Imperm.C/ Manta Asfáltica Atendendo Nbr 9952, Asfalto Polimerizado Esp.3Mm, Reforç.C/ Filme Int. Polietileno, Regul. Base C/ Arg.1:4 Esp.Min.15Mm, Proteção Mec. Arg.1:4 Esp.20Mm E Juntas Dilat.	m²	53,07	232,27	R\$ 290,34	R\$ 15.408,34	
10.3	SINAPI	98562	Impermeabilização De Floreira Ou Viga Baldrame Com Argamassa De Cimento E Areia, Com Aditivo Impermeabilizante, E = 2 Cm. Af_06/2018	m²	52,10	36,78	R\$ 45,98	R\$ 2.395,56	
SUBTOTAL								R\$ 19.256,32	
11.0 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS									
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS									
11.1	DER-ES	140207	Padrão De Entrada D'água Com Caixa Termoplástica Para Hidrômetro De 3/4" - Padrão 1B Da Cesan. Instalado Embutido Na Alvenaria. Inclusive Tubulação, Conexões, Registro, Tubo Carniça E Caixa Com Tampa Transparente. Conferir Detalhe.	und	1,00	447,18	R\$ 558,98	R\$ 558,98	

ENGECEL CONSTRUÇÕES E SERV. LTDA
 José Guerini Júnior
 ENGº CIVIL - CREA/ES: 1796-17
 SÓCIO-DIRETOR



ENGECEL
CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS
www.engecelconstrutora.com.br

R. Paraná, 34, Sta Terezinha I - Cel. Fabriciano
CNPJ 17.840.083/0001-20 - Insc. Estadual 194.399.066-34
E-mail: engecel@engecelconstrutora.com.br

PROPOSTA COMERCIAL - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONTROLE Nº:
ENG 23/2022

CLIENTE:
PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXO GUANDU

PREÇO PROPOSTA:
R\$ 1.547.435,08

OBJETO/OBRA:
RESTAURAÇÃO CASARÃO MADAME ALBERTINA HOLZ

DATA:
06.09.2022

ENDEREÇO:
Avenida Rio Doce, quadra 20E, lote 1, Centro - Baixo
Guandu/ ES

TP. Nº:
015/2022

Item	Fonte	Código	Descrição do Serviço	Und	Qtde	Unitário S/ BDI	Unitário C/ BDI	Preço Total	
11.2	SINAPI	89409	Joelho 45 Graus, Pvc, Soldável, Dn 25Mm, Instalado Em Ramal De Distribuição De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	und	1,00	7,13	R\$ 8,91	R\$ 8,91	OK
11.3	SINAPI	89502	Joelho 45 Graus, Pvc, Soldável, Dn 50Mm, Instalado Em Prumada De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	und	2,00	19,24	R\$ 24,05	R\$ 48,10	OK
11.4	SINAPI	89408	Joelho 90 Graus, Pvc, Soldável, Dn 25Mm, Instalado Em Ramal De Distribuição De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	und	34,00	5,89	R\$ 7,36	R\$ 250,24	OK
11.5	SINAPI	89501	Joelho 90 Graus, Pvc, Soldável, Dn 50Mm, Instalado Em Prumada De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	und	15,00	16,39	R\$ 20,49	R\$ 307,35	OK
11.6	SINAPI	89366	Joelho 90 Graus Com Bucha De Latão, Pvc, Soldável, Dn 25Mm, X 3/4 Instalado Em Ramal Ou Sub-Ramal De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	und	18,00	18,81	R\$ 23,51	R\$ 423,18	OK
11.7	SINAPI	89579	Luva De Redução, Pvc, Soldável, Dn 50Mm X 25Mm, Instalado Em Prumada De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	und	15,00	13,76	R\$ 17,20	R\$ 258,00	OK
11.8	SINAPI	89440	Te, Pvc, Soldável, Dn 25Mm, Instalado Em Ramal De Distribuição De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	und	4,00	8,53	R\$ 10,66	R\$ 42,64	OK
11.9	SINAPI	89625	Te, Pvc, Soldável, Dn 50Mm, Instalado Em Prumada De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	und	19,00	26,55	R\$ 33,19	R\$ 630,61	OK
11.10	SINAPI	89621	Tê Com Bucha De Latão Na Bolsa Central, Pvc, Soldável, Dn 32Mm X 3/4, Instalado Em Prumada De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	und	3,00	33,64	R\$ 42,05	R\$ 126,15	OK
11.11	SINAPI	89972	Kit De Registro De Gaveta Bruto De Latão "M", Inclusive Conexões, Roscável, Instalado Em Ramal De Água Fria - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	und	4,00	54,06	R\$ 67,58	R\$ 270,32	OK
11.12	SINAPI	94497	Registro De Gaveta Bruto, Latão, Roscável, 1 1/2" - Fornecimento E Instalação. Af_08/2021	und	6,00	109,66	R\$ 137,08	R\$ 822,48	OK
11.13	SINAPI	89596	Adaptador Curto Com Bolsa E Rosca Para Registro, Pvc, Soldável, Dn 50Mm X 1.1/2", Instalado Em Prumada De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	und	12,00	13,05	R\$ 16,31	R\$ 195,72	OK
11.14	SINAPI	99635	Válvula De Descarga Metálica, Base 1 1/2", Acabamento Metálico Cromado - Fornecimento E Instalação. Af_08/2021	und	6,00	254,04	R\$ 317,55	R\$ 1.905,30	OK
11.15	SINAPI	89402	Tubo, Pvc, Soldável, Dn 25Mm, Instalado Em Ramal De Distribuição De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	m	93,00	10,84	R\$ 13,55	R\$ 1.260,15	OK
11.16	SINAPI	89449	Tubo, Pvc, Soldável, Dn 50Mm, Instalado Em Prumada De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	m	36,00	24,97	R\$ 31,21	R\$ 1.123,56	OK
11.17	SINAPI	94489	Registro De Esfera, Pvc, Soldável, Com Volante, Dn 25 Mm - Fornecimento E Instalação. Af_08/2021	und	2,00	37,64	R\$ 47,05	R\$ 94,10	OK
11.18	SINAPI	94492	Registro De Esfera, Pvc, Soldável, Com Volante, Dn 50 Mm - Fornecimento E Instalação. Af_08/2021	und	4,00	79,56	R\$ 99,45	R\$ 397,80	OK
11.19	SINAPI	100856	Manopla E Canopla Cromada - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	und	4,00	26,92	R\$ 33,65	R\$ 134,60	OK
11.20	COMP	10	Tubo Vde Com Joelho 90° (Azul) Para Válvula De Descarga, Dn 38 Mm	pç	6,00	18,95	R\$ 23,69	R\$ 142,14	OK
11.21	SINAPI	102608	Caixa D'Água Em Polietileno, 1500 Litros - Fornecimento E Instalação. Af_06/2021	und	2,00	982,77	R\$ 1.228,46	R\$ 2.456,92	OK
11.22	SINAPI	94796	Torneira De Bola Para Caixa D'Água, Roscável, 3/4" - Fornecimento E Instalação. Af_08/2021	und	2,00	39,43	R\$ 49,29	R\$ 98,58	OK
DRENAGEM PLUVIAL									
11.23	SINAPI	89710	Ralo Seco, Pvc, Dn 100 X 40 Mm, Junta Soldável, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Em Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	und	2,00	14,24	R\$ 17,80	R\$ 35,60	OK
11.24	SINAPI	89744	Joelho 90 Graus, Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 100 Mm, Junta Elástica, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	und	5,00	27,45	R\$ 34,31	R\$ 171,55	OK
11.25	SINAPI	89778	Luva Simples, Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 100 Mm, Junta Elástica, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	und	6,00	21,78	R\$ 26,60	R\$ 159,60	OK
11.26	COMP	11	Tê, Pvc, Série Normal, Esgoto Predial, Dn 100 X 50 Mm, Junta Elástica, Fornecido E Instalado	und	2,00	44,11	R\$ 55,14	R\$ 110,28	OK
11.27	SINAPI	89796	Te, Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 100 X 100 Mm, Junta Elástica, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	und	1,00	47,26	R\$ 59,08	R\$ 59,08	OK
11.28	SINAPI	89798	Tubo Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 50 Mm, Fornecido E Instalado Em Prumada De Esgoto Sanitário Ou Ventilação. Af_12/2014	m	1,00	17,11	R\$ 21,39	R\$ 21,39	OK
11.29	SINAPI	89714	Tubo Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 100 Mm, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	m	37,00	60,48	R\$ 75,60	R\$ 2.797,20	OK
11.30	COMP	12	Terminal De Ventilação, Dn 100 Mm, Série Normal, Esgoto Predial, Fornecido E Instalado	und	2,00	36,37	R\$ 45,46	R\$ 90,92	OK
11.31	DER-ES	141102	Caixa De Areia De Alvenaria De Blocos De Concreto 9X19X39Cm, Dim. 60X60Cm E H=30, C/ Tampa Em Concreto Esp. 8Cm, Lastro Concreto Esp. 10Cm, Revestida Intern. C/ Chapisco E Reboco Impermeabilizante, Incl. Escavação E Reaterro	und	2,00	469,76	R\$ 587,20	R\$ 1.174,40	OK

ENGECEL CONSTRUÇÕES E SERV. LTDA
José Guerini Júnior
ENGº CIVIL - CREA/ES: 1796-D
SÓCIO-DIRETOR



ENGECEL
CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS
www.engecelconstrutora.com.br

R Paraná, 34, Sta Terezinha I - Cel Fabriciano
CNPJ 17.840.083/0001-20 - Ins. Estadual 194.399.066-34
E-mail: engecel@engecelconstrutora.com.br

PMBG-ES
Pic. 468492
Folha 795

PROPOSTA COMERCIAL - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONTROLE Nº:

ENG 23/2022

CLIENTE:

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXO GUANDU

PREÇO PROPOSTA:

R\$ 1.547.435,08

OBJETO/OBRA:

RESTAURAÇÃO CASARÃO MADAME ALBERTINA HOLZ

DATA:

06.09.2022

ENDEREÇO:

Avenida Rio Doce, quadra 20E, lote 1, Centro - Baixo Guandu/ ES

TP. Nº:

015/2022

Item	Fonte	Código	Descrição do Serviço	Und	Qtde	Unitário S/ BDI	Unitário C/ BDI	Preço Total
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS								
11.32	SINAPI	89708	Caixa Sifonada, Pvc, Dn 150 X 185 X 75 Mm, Junta Elástica, Fornecida E Instalada Em Ramal De Descarga Ou Em Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	und	7,00	98,23	R\$ 122,79	R\$ 859,53
11.33	SINAPI	89732	Joelho 45 Graus, Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 50 Mm, Junta Elástica, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	und	14,00	12,48	R\$ 15,60	R\$ 218,40
11.34	SINAPI	89746	Joelho 45 Graus, Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 100 Mm, Junta Elástica, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	und	6,00	27,37	R\$ 34,21	R\$ 205,26
11.35	SINAPI	89724	Joelho 90 Graus, Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 40 Mm, Junta Soldável, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	und	23,00	11,49	R\$ 14,36	R\$ 330,28
11.36	SINAPI	89731	Joelho 90 Graus, Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 50 Mm, Junta Elástica, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	und	14,00	11,53	R\$ 14,41	R\$ 201,74
11.37	SINAPI	89744	Joelho 90 Graus, Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 100 Mm, Junta Elástica, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	und	8,00	27,45	R\$ 34,31	R\$ 274,48
11.38	COMP	13	Junção Simples, Pvc, Série Normal, Dn 100 X 50 Mm, Junta Elástica, Fornecido E Instalado	und.	9,00	41,68	R\$ 52,10	R\$ 468,90
11.39	SINAPI	89753	Luva Simples, Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 50 Mm, Junta Elástica, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	und	20,00	10,14	R\$ 12,68	R\$ 253,60
11.40	SINAPI	89778	Luva Simples, Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 100 Mm, Junta Elástica, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	und	19,00	21,28	R\$ 26,60	R\$ 505,40
11.41	SINAPI	89784	Te, Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 50 X 50 Mm, Junta Elástica, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	und	10,00	22,71	R\$ 28,39	R\$ 283,90
11.42	SINAPI	89796	Te, Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 100 X 100 Mm, Junta Elástica, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	und	4,00	47,26	R\$ 59,08	R\$ 236,32
11.43	SINAPI	89711	Tubo Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 40 Mm, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	m	10,00	20,43	R\$ 25,54	R\$ 255,40
11.44	SINAPI	89712	Tubo Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 50 Mm, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	m	40,00	31,70	R\$ 39,63	R\$ 1.585,20
11.45	SINAPI	89714	Tubo Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 100 Mm, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	m	36,00	60,48	R\$ 75,60	R\$ 2.721,60
11.46	COMP	12	Terminal De Ventilação, Dn 100 Mm, Série Normal, Esgoto Predial, Fornecido E Instalado	und.	2,00	36,37	R\$ 45,46	R\$ 90,92
11.47	DER-ES	141101	Caixas De Inspeção De Alv. Blocos Concreto 9X19X39Cm, Dim. 60X60Cm E Hmáx=1M, Com Tampa De Conc. Esp. 5Cm, Lastro De Conc. Esp. 10Cm, Revest Intern. C/ Chapisco E Reboco Impermeabilizado, Incl. Escavação, Reaterro E Enchimento	und	1,00	476,23	R\$ 595,29	R\$ 595,29
11.48	DER-ES	141104	Caixa De Gordura De Alv. Bloco Concreto 9X19X39Cm, Dim. 60X60Cm E Hmáx=1M, Com Tampa Em Concreto Esp.5Cm, Lastro Concreto Esp.10Cm, Revestida Intern. C/ Chapisco E Reboco Impermeab, Escavação, Reaterro E Parede interna Em Concreto	und	1,00	515,50	R\$ 644,38	R\$ 644,38
11.49	SINAPI	90443	Rasgo Em Alvenaria Para Ramais/ Distribuição Com Diâmetros Menores Ou Iguais A 40 Mm. Af_05/2015	m	56,80	11,05	R\$ 13,81	R\$ 784,41
11.50	SINAPI	91222	Rasgo Em Alvenaria Para Ramais/ Distribuição Com Diâmetros Maiores Que 40 Mm E Menores Ou Iguais A 75 Mm. Af_05/2015	m	30,40	11,89	R\$ 14,86	R\$ 451,74
11.51	SINAPI	90466	Chumbamento Linear Em Alvenaria Para Ramais/Distribuição Com Diâmetros Menores Ou Iguais A 40 Mm. Af_05/2015	m	56,80	10,94	R\$ 13,68	R\$ 777,02
11.52	SINAPI	90467	Chumbamento Linear Em Alvenaria Para Ramais/Distribuição Com Diâmetros Maiores Que 40 Mm E Menores Ou Iguais A 75 Mm. Af_05/2015	m	30,40	17,29	R\$ 21,61	R\$ 656,94
11.53	COMP	46	Suporte Para Elevação De Caixa D'Água Em Madeira Com 6 Apoios	und.	2,00	2.176,71	R\$ 2.720,89	R\$ 5.441,78
SUBTOTAL								R\$ 34.018,34
12.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
12.1	COMP	14	Descida Poste Iluminação Pública Com Tubo De Aço Galvanizado Dn 1.1/2", Inclusive Acessórios	und.	1,00	619,87	R\$ 774,84	R\$ 774,84
12.2	DER-ES	150616	Caixa De Passagem De Alvenaria De Blocos De Concreto 9X19X39Cm, Dimensões De 50X50X50Cm, Com Revestimento Interno Em Chapisco E Reboco, Tampa De Concreto Esp.5Cm E Lastro De Brita 5 Cm	und	12,00	215,07	R\$ 268,84	R\$ 3.226,08

ENGECEL CONSTRUÇÕES E SERV. LTDA
José Guerini Júnior
ENGº CIVIL - CREA/ES: 1796-D
SÓCIO-DIRETOR



ENGECEL
CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS
www.engecelconstrutora.com.br

R. Paraná, 34, Sta Terezinha I - Cel. Fabriciano
CNPJ 17.840.083/0001-20 - Insc Estadual 194.399.056-34
E-mail: engecel@engecelconstrutora.com.br

PROPOSTA Nº: 4684/22
796

PROPOSTA COMERCIAL - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONTROLE Nº:

ENG 23/2022

CLIENTE:

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXO GUANDU

PREÇO PROPOSTA:

R\$ 1.547.435,08

OBJETO/OBRA:

RESTAURAÇÃO CASARÃO MADAME ALBERTINA HOLZ

DATA:

06.09.2022

ENDEREÇO:

Avenida Rio Doce, quadra 20E, lote 1, Centro - Baixo Guandu/ ES

TP. Nº:

015/2022

Item	Fonte	Código	Descrição do Serviço	Und	Qtde	Unitário S/ BDI	Unitário C/ BDI	Preço Total	
12.3	DER-ES	150701	Envelopamento De Concreto Simples Com Consumo Mínimo De Cimento De 250Kg/M3, Inclusive Escavação Para Profundidade Mínima Do Eletroduto De 50 Cm, De 25 X 25 Cm, Para 1 Eletroduto	m	98,90	46,42	R\$ 58,03	R\$ 5.739,17	OK
12.4	DER-ES	151711	Padrão De Entrada De Energia Elétrica, Trifásico, Entrada Subterrânea, A 4 Fios, Carga Instalada Em Muro De 57001 Até 75000W - 220/127V, Exclusive Derivação De Ramal De Entrada Subterrânea	und	1,00	10.283,19	R\$ 12.853,99	R\$ 12.853,99	OK
12.5	SINAPI	101879	Quadro De Distribuição De Energia Em Chapa De Aço Galvanizado, De Embutir, Com Barramento Trifásico, Para 24 Disjuntores Din 100A - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	und	3,00	821,77	R\$ 1.027,21	R\$ 3.081,63	OK
12.6	SINAPI	101880	Quadro De Distribuição De Energia Em Chapa De Aço Galvanizado, De Embutir, Com Barramento Trifásico, Para 30 Disjuntores Din 150A - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	und	1,00	944,80	R\$ 1.181,00	R\$ 1.181,00	OK
12.7	SINAPI	93653	Disjuntor Monopolar Tipo Din, Corrente Nominal De 10A - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	und	7,00	10,68	R\$ 13,35	R\$ 93,45	OK
12.8	SINAPI	93654	Disjuntor Monopolar Tipo Din, Corrente Nominal De 16A - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	und	3,00	11,27	R\$ 14,09	R\$ 42,27	OK
12.9	SINAPI	93655	Disjuntor Monopolar Tipo Din, Corrente Nominal De 20A - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	und	2,00	12,41	R\$ 15,51	R\$ 31,02	OK
12.10	SINAPI	93656	Disjuntor Monopolar Tipo Din, Corrente Nominal De 25A - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	und	1,00	12,41	R\$ 15,51	R\$ 15,51	OK
12.11	SINAPI	93660	Disjuntor Bipolar Tipo Din, Corrente Nominal De 10A - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	und	3,00	31,79	R\$ 64,74	R\$ 194,22	OK
12.12	SINAPI	93661	Disjuntor Bipolar Tipo Din, Corrente Nominal De 16A - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	und	2,00	52,97	R\$ 66,21	R\$ 132,42	OK
12.13	SINAPI	93662	Disjuntor Bipolar Tipo Din, Corrente Nominal De 20A - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	und	3,00	55,26	R\$ 69,08	R\$ 207,24	OK
12.14	SINAPI	93672	Disjuntor Tripolar Tipo Din, Corrente Nominal De 40A - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	und	1,00	80,85	R\$ 101,06	R\$ 101,06	OK
12.15	SINAPI	93673	Disjuntor Tripolar Tipo Din, Corrente Nominal De 50A - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	und	1,00	89,37	R\$ 111,71	R\$ 111,71	OK
12.16	DER-ES	151330	Mini-Disjuntor Tripolar 63 A, Curva C - 5Ka 220/127Vca (Nbr Tec 60947-2), Ref. Siemens, Ge, Schneider Ou Equivalente	und	3,00	147,39	R\$ 184,24	R\$ 552,72	OK
12.17	DER-ES	151336	Disjuntor Dr Bipolar 16A A 25A, Corrente Nominal 30 Ma	und	2,00	143,83	R\$ 179,79	R\$ 359,58	OK
12.18	DER-ES	151337	Dispositivo De Proteção Contra Surto (Dps) Bipolar, Tensão Nominal Máxima 275Vca, Corente De Surto Máxima 40Ka.	und	16,00	185,11	R\$ 231,39	R\$ 3.702,24	OK
12.19	SINAPI	91873	Eletroduto Rígido Roscável, Pvc, Dn 40 Mm (1 1/4"), Para Circuitos Terminais, Instalado Em Parede - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	m	8,40	19,88	R\$ 24,85	R\$ 208,74	OK
12.20	SINAPI	91834	Eletroduto Flexível Corrugado, Pvc, Dn 25 Mm (3/4"), Para Circuitos Terminais, Instalado Em Forro - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	m	208,00	8,88	R\$ 11,10	R\$ 2.308,80	OK
12.21	SINAPI	91854	Eletroduto Flexível Corrugado, Pvc, Dn 25 Mm (3/4"), Para Circuitos Terminais, Instalado Em Parede - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	m	183,00	9,18	R\$ 11,48	R\$ 2.100,84	OK
12.22	DER-ES	151138	Eletroduto Pead, Cor Preta, Diam. 1.1/4", Marca Ref. Kanaflex Ou Equivalente	m	63,00	18,95	R\$ 23,69	R\$ 1.492,47	OK
12.23	DER-ES	151139	Eletroduto Pead, Cor Preta, Diam. 2", Marca Ref. Kanaflex Ou Equivalente	m	136,00	22,68	R\$ 28,35	R\$ 3.855,60	OK
12.24	SINAPI	91925	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 1,5 Mm², Anti-Chama 0,6/1,0 Kv, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	m	917,40	4,11	R\$ 5,14	R\$ 4.715,44	OK
12.25	SINAPI	91927	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 2,5 Mm², Anti-Chama 0,6/1,0 Kv, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	m	1.531,20	5,53	R\$ 6,91	R\$ 10.580,59	OK
12.26	SINAPI	91929	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 4 Mm², Anti-Chama 0,6/1,0 Kv, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	m	303,60	7,77	R\$ 9,71	R\$ 2.947,96	OK
12.27	SINAPI	92982	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 16 Mm², Anti-Chama 0,6/1,0 Kv, Para Distribuição - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	m	164,00	17,63	R\$ 22,04	R\$ 3.614,56	OK
12.28	DER-ES	151506	Haste De Terra Tipo Copperweld - 5/8" X 2.40M	und	12,00	232,79	R\$ 290,99	R\$ 3.491,88	OK
12.29	COMP	15	Poste De Aço Cônico Contínuo Curvo Duplo, Flangeado, H = 9 M, Inclusive Luminárias Led Para Iluminação Pública, De 240 W Até 350 W, Com Involucro Em Alumínio Ou Aço Inox - Fornecimento E Instalação	und.	2,00	7.070,67	R\$ 8.838,34	R\$ 17.676,68	OK
12.30	COMP	16	Poste De Aço Galvanizado, Tipo Ornamental, Modelo Colonial, Com Dois Braços, 2,25 Metros De Altura, Flangeado, Inclusive Luminária E Lâmpada Led - Conforme Projeto	und.	2,00	2.308,58	R\$ 2.885,73	R\$ 5.771,46	OK
12.31	COMP	17	Trilho Eletificado Preto Com 3 Spots Led 10 W Preto Quente	m	50,00	159,91	R\$ 199,89	R\$ 9.994,50	OK
12.32	COMP	18	Lustre Pendente De Teto Com 6 Bocais Rústicos	und.	7,00	926,57	R\$ 1.158,21	R\$ 8.107,47	OK
12.33	COMP	19	Luminária Pendente, Vintage Colonial, Cor Preto, Incluso 1 Lâmpada Fluorescente	und.	5,00	96,28	R\$ 120,35	R\$ 601,75	OK
12.34	COMP	20	Luminária De Led Sobrepôr Quadrado 24 W 6500 K	und.	26,00	78,21	R\$ 97,76	R\$ 2.541,76	OK
12.35	COMP	21	Luminária De Embutir Piso, Led 30 W, Ip 67, Bivolt, Dn 100 X 150 Mm - Cor Preto	und.	29,00	551,08	R\$ 688,85	R\$ 19.976,65	OK

ENGECEL CONSTRUÇÕES E SERV. LTDA
José Guerini Júnior
ENGº CIVIL - CREA/ES: 1796-D
SÓCIO-DIRETOR



ENGECEL
CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS
www.engecelconstrutora.com.br

R. Paraná, 34, Sta Terezinha I - Cél. Fabriciano
CNPJ 17.840.083/0001-20 - Insc. Estadual 194.399.066-34
E-mail: engecel@engecelconstrutora.com.br

PMELGES
Proc. 4684720
Folha 7927

PROPOSTA COMERCIAL - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONTROLE Nº:

ENG 23/2022

CLIENTE:

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXO GUANDU

PREÇO PROPOSTA:

R\$ 1.547.435,08

OBJETO/OBRA:

RESTAURAÇÃO CASARÃO MADAME ALBERTINA HOLZ

DATA:

06.09.2022

ENDEREÇO:

Avenida Rio Doce, quadra 20E, lote 1, Centro - Baixo Guandu/ ES

TP. Nº:

015/2022

Item	Fonte	Código	Descrição do Serviço	Und	Qtde	Unitário S/ BDI	Unitário C/ BDI	Preço Total	
12.36	SINAPI	102085	Luminária Estanque Com Proteção Contra Água, Poeira Ou Impactos - Fornecimento E Instalação. Af_08/2020	und	14,00	232,32	R\$ 290,40	R\$ 4.065,60	
12.37	SINAPI	91953	Interruptor Simples (1 Módulo), 10A/250V, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	und	20,00	24,40	R\$ 30,50	R\$ 610,00	
12.38	SINAPI	91955	Interruptor Paralelo (1 Módulo), 10A/250V, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	und	13,00	30,27	R\$ 37,84	R\$ 491,92	
12.39	SINAPI	91996	Tomada Média De Embutir (1 Módulo), 2P+T 10 A, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	und	8,00	29,22	R\$ 36,53	R\$ 292,24	
12.40	SINAPI	91997	Tomada Média De Embutir (1 Módulo), 2P+T 20 A, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	und	1,00	31,24	R\$ 39,05	R\$ 39,05	
12.41	SINAPI	92001	Tomada Baixa De Embutir (1 Módulo), 2P+T 20 A, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	und	50,00	27,78	R\$ 34,73	R\$ 1.736,50	
12.42	SINAPI	92001	Tomada Baixa De Embutir (1 Módulo), 2P+T 20 A, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	und	8,00	27,78	R\$ 34,73	R\$ 277,84	
12.43	DER-ES	150634	Caixa De Passagem 300X300X120Mm, Chapa 18, Com Tampa Parafusada	und	1,00	155,41	R\$ 194,26	R\$ 194,26	
12.44	DER-ES	160613	Ponto Para Iluminação De Emergência Completo, Inclusive Bloco Autônomo De Iluminação 2X9W Com Tomada Universal	und	21,00	229,92	R\$ 287,40	R\$ 6.035,40	
SUBTOTAL								R\$ 146.130,11	
13.0 CLIMATIZAÇÃO E CONFORTO AMBIENTAL									
13.1	DER-ES	-	Projeto De Climatização E Conforto Ambiental	m²	312,12	8,12	R\$ 10,15	R\$ 3.168,02	
13.2	SINAPI	103251	Ar Condicionado Split On/Off, Hi-Wall (Parede), 18000 Btus/H, Ciclo Frio - Fornecimento E Instalação. Af_11/2021_P	und	5,00	2.714,48	R\$ 3.393,10	R\$ 16.965,50	
13.3	SINAPI	103254	Ar Condicionado Split On/Off, Hi-Wall (Parede), 24000 Btus/H, Ciclo Frio - Fornecimento E Instalação. Af_11/2021_P	und	2,00	3.499,05	R\$ 4.373,81	R\$ 8.747,62	
13.4	SINAPI	103264	Ar Condicionado Split On/Off, Piso Teto, 48.000 Btu/H, Ciclo Frio - Fornecimento E Instalação. Af_11/2021_P	und	3,00	8.479,08	R\$ 10.598,85	R\$ 31.796,55	
13.5	SINAPI	103292	Tubo Em Cobre Flexível, Dn 5/8", Com Isolamento, Instalado Em Forro, Para Ramal De Alimentação De Ar Condicionado, Incluso Fixador. Af_11/2021	m	143,50	82,97	R\$ 103,71	R\$ 14.882,39	
13.6	SINAPI	89865	Tubo, Pvc, Soldável, Dn 25Mm, Instalado Em Dreno De Ar-Condicionado - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	m	74,00	13,84	R\$ 17,30	R\$ 1.280,20	
13.7	SINAPI	89866	Joelho 90 Graus, Pvc, Soldável, Dn 25Mm, Instalado Em Dreno De Ar-Condicionado - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	und	28,00	5,10	R\$ 6,38	R\$ 178,64	
13.8	SINAPI	89869	Te, Pvc, Soldável, Dn 25Mm, Instalado Em Dreno De Ar-Condicionado - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	und	4,00	8,46	R\$ 10,58	R\$ 42,32	
13.9	SINAPI	103288	Rasgo E Chumbamento Em Alvenaria Para Tubos De Split Parede De 9000 A 24000 Btus/H. Af_11/2021	und	10,00	14,29	R\$ 17,86	R\$ 178,60	
13.10	SINAPI	89737	Joelho 90 Graus, Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 75 Mm, Junta Elástica, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	und	20,00	21,29	R\$ 26,61	R\$ 532,20	
13.11	SINAPI	89739	Joelho 45 Graus, Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 75 Mm, Junta Elástica, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	und	22,00	22,64	R\$ 28,30	R\$ 622,60	
13.12	SINAPI	89713	Tubo Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 75 Mm, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	m	143,50	48,10	R\$ 60,13	R\$ 8.628,66	
13.13	SINAPI	91183	Fixação De Tubos Horizontais De Ppr Diâmetros Maiores Que 40 Mm E Menores Ou Iguais A 75 Mm Com Abraçadeira Metálica Flexível 18 Mm, Fixada Diretamente Na Laje. Af_05/2015	m	123,00	11,77	R\$ 14,71	R\$ 1.809,33	
13.14	DER-ES	150614	Caixa De Passagem De Alvenaria De Blocos De Concreto 9X19X39Cm, Dimensões De 30X30X50Cm, Com Revestimento Interno Em Chapisco E Reboco, Tampa De Concreto Esp.5Cm E Lastro De Brita 5 Cm	und	3,00	120,17	R\$ 150,21	R\$ 450,63	
13.15	DER-ES	151806	Ponto Padrão De Tomada Para Ar Refrigerado - Considerando Eletroduto Pvc Rígido De 3/4" Inclusive Conexões (6.0M), Fio Isolado Pvc De 4.0Mm2 (21.6M) E Caixa Pvc 4X2" (1 Und)	und	10,00	304,34	R\$ 380,43	R\$ 3.804,30	
SUBTOTAL								R\$ 93.087,56	
14.0 ESQUADRIAS									
14.1	DER-ES	71702	Báscula Para Vidro Em Alumínio Anodizado Cor Natural, Linha 25, Completa, Com Tranca, Caixa, Alizar E Contramarco, Exclusive Vidro	m²	2,88	672,56	R\$ 840,70	R\$ 2.421,22	
14.2	SINAPI	102162	Instalação De Vidro Liso Incolor, E = 4 Mm, Em Esquadria De Alumínio Ou Pvc, Fixado Com Bague. Af_01/2021_P	m²	2,88	342,60	R\$ 428,25	R\$ 1.233,36	
14.3	COMP	22	Elemento Decorativo (Gradil) Confeccionado Em Barras De Ferro Chato, Estrutura Principal Em Barra Chata 25,4 Mm X 6,35 Mm E Estrutura Secundária Em Barra Chata 12,7 Mm X 6,35 Mm. Lixamento E Pintura Com Esmalte Sintético E Instalação. Dimensão: 115 X 40 Cm - Conforme Projeto.	und.	1,00	284,66	R\$ 355,83	R\$ 355,83	
14.4	COMP	23	Restauração Em Porta De Aço De Enrolar Em Chapa Contínua. Lixamento E Pintura Com Esmalte Sintético A Duas Demãos. Dimensão: 140 X 165 Cm - Conforme Projeto	und.	4,00	297,61	R\$ 372,01	R\$ 1.488,04	

ENGECEL CONSTRUÇÕES E SERV. LTDA
José Guerini Júnior
ENGº CIVIL - CREA/ES: 1790-1-D
SÓCIO-DIRETOR



ENGECEL
CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS
www.engecelconstrutora.com.br

R. Paraná 34, Sta Terezinha I - Cel. Fabriciano
CNPJ 17.840.083/0001-20 - Insc Estadual 194.399.066-34
E-mail: engecel@engecelconstrutora.com.br

Processo **468422**
Finalidade **7910**

PROPOSTA COMERCIAL - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONTROLE Nº:
ENG 23/2022

CLIENTE:
PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXO GUANDU

PREÇO PROPOSTA:
R\$ 1.547.435,08

OBJETO/OBRA:

DATA:

RESTAURAÇÃO CASARÃO MADAME ALBERTINA HOLZ

06.09.2022

ENDEREÇO:

TP. Nº:

Avenida Rio Doce, quadra 205, lote 1, Centro - Baixo Guandu/ ES

015/2022

Item	Fonte	Código	Descrição do Serviço	Und	Qtde	Unitário S/ BDI	Unitário C/ BDI	Preço Total	
14.5	COMP	24	Janela De Abrir, Em Vidro Temperado Incolor, E = 10 Mm, Trecho Superior Fixo Encaixado Em Perfil De Alumínio Tipo U, Inclusive Acessórios. Dimensão 140 X 205 Cm - Conforme Projeto	und.	4,00	2.144,87	R\$ 2.681,09	R\$ 10.724,36	
14.6	COMP	25	Janela De Abrir Pantográfica De Madeira, Em Macaranduba, Angelim Ou Equivalente Da Região, 03 Folhas, Tipo Veneziana + Vidro + Veneziana, Com Postigo Em Todas As Folhas, Inclusive Guarnição Com Marco De 7 X 3 Cm. Maxim-Ar Superior Em Madeira Com Vidro Liso Incolor, E = 4 Mm. Lixamento E Pintura Com Esmalte Sintético À Duas Demãos. Dimensões: 125 X 205 Cm - Conforme Projeto	und.	10,00	2.677,80	R\$ 3.347,25	R\$ 33.472,50	
14.7	SINAPI	91341	Porta Em Alumínio De Abrir Tipo Veneziana Com Guarnição, Fixação Com Parafusos - Fornecimento E Instalação. Af_12/2019	m²	14,82	818,26	R\$ 1.022,83	R\$ 15.158,34	
14.8	COMP	26	Porta De Abrir Com Almofadas, 01 Folha, De Madeira Maciça Em Macaranduba, Angelim Ou Equivalente Da Região. Incluso Dobradiças, Marco, Alizar E Fechadura. Lixamento E Pintura Com Esmalte Sintético À Duas Demãos. Dimensão: 80 X 210 Cm - Conforme Projeto	und.	10,00	2.044,85	R\$ 2.556,06	R\$ 25.560,60	
14.9	COMP	27	Porta De Abrir Com Almofadas, 02 Folhas, De Madeira Maciça Em Macaranduba, Angelim Ou Equivalente Da Região, Com Almofadas. Maxim-Ar Superior Em Madeira Com Vidro Liso Incolor, E = 4 Mm. Incluso Dobradiças, Marco, Alizar, Fechadura E Ferrolhos. Lixamento E Pintura Com Esmalte Sintético À Duas Demãos. Dimensão: 100 X 305 Cm - Conforme Projeto	und.	1,00	3.354,74	R\$ 4.193,43	R\$ 4.193,43	
14.10	COMP	28	Porta De Abrir Pantográfica, 04 Folhas, De Madeira Maciça Em Macaranduba, Angelim Ou Equivalente Da Região, Tipo Veneziana + Vidro + Almofadas Maciça Na Parte Inferior, Postigo Nos Trechos Com Veneziana E Vidro. Maxim-Ar Superior Em Madeira Com Vidro Liso Incolor, E = 4 Mm. Incluso Dobradiças, Marco, Alizar, Fechadura E Ferrolhos. Lixamento E Pintura Com Esmalte Sintético À Duas Demãos. Dimensão: 140 X 305 Cm - Conforme Projeto	und.	3,00	6.024,43	R\$ 7.530,54	R\$ 22.591,62	
14.11	COMP	29	Porta De Abrir Com Almofadas, 02 Folhas, De Madeira Maciça Em Macaranduba, Angelim Ou Equivalente Da Região. Maxim-Ar Superior Em Madeira Com Vidro Liso Incolor, E = 4 Mm. Incluso Dobradiças, Marco, Alizar, Fechadura E Ferrolhos. Lixamento E Pintura Com Esmalte Sintético À Duas Demãos. Dimensão: 170 X 300 Cm - Conforme Projeto	und.	1,00	5.130,88	R\$ 6.413,60	R\$ 6.413,60	
14.12	COMP	30	Elemento Decorativo (Gradil) Confeccionado Em Barras De Ferro Chato, Estrutura Principal Em Barra Chata 25,4 Mm X 6,35 Mm E Estrutura Secundária Em Barra Chata 12,7 Mm X 6,35 Mm. Dimensão: 140 X 60 Cm. Inclui Lixamento E Pintura Com Esmalte Sintético E Instalação. Conforme Projeto.	und.	1,00	389,50	R\$ 486,88	R\$ 486,88	
14.13	COMP	31	Porta De Enrolar Manual Completa, Articulada Ralada Larga, Em Aço Galvanizado Natural, Chapa Numero 24, Inclusive Instalação	m²	20,40	839,28	R\$ 1.049,10	R\$ 21.401,64	
14.14	COMP	32	Porta De Abrir, 02 Folhas, Com Mola Hidráulica, Em Vidro Temperado Incolor, E = 10 Mm, Bandeira Superior Fixa Em Vidro Temperado Encaixado Em Perfil De Alumínio U, Inclusive Acessórios. Dimensão 190 X 300 Cm	und.	1,00	5.088,96	R\$ 6.361,20	R\$ 6.361,20	
14.15	COMP	33	Porta De Abrir, 02 Folhas, Com Mola Hidráulica, Em Vidro Temperado Incolor, E = 10 Mm, Bandeira Fixa Superior Em Vidro Temperado Encaixado Em Perfil De Alumínio U, Inclusive Acessórios. Dimensão 220 X 300 Cm	und.	2,00	5.592,01	R\$ 6.990,01	R\$ 13.980,02	
14.16	COMP	34	Porta De Abrir, 02 Folhas, Com Mola Hidráulica, Em Vidro Temperado Incolor, E = 10 Mm, Bandeira Fixa Superior Em Vidro Temperado Encaixado Em Perfil De Alumínio U, Inclusive Acessórios. Dimensão 250 X 300 Cm	und.	1,00	6.095,08	R\$ 7.618,85	R\$ 7.618,85	
14.17	SINAPI	99839	Guarda-Corpo De Aço Galvanizado De 1,10M De Altura, Montantes Tubulares De 1.1/2. Espaçados De 1,20M, Travessa Superior De 2, Gradil Formado Por Barras Chatas Em Ferro De 32X4,8Mm, Fixado Com Chumbador Mecânico. Af_04/2019_P	m	17,22	576,75	R\$ 720,94	R\$ 12.414,59	
14.18	SINAPI	99855	Corrimão Simples, Diâmetro Externo = 1 1/2", Em Aço Galvanizado. Af_04/2019_P	m	16,80	140,43	R\$ 175,54	R\$ 2.949,07	
SUBTOTAL								R\$ 188.825,15	
15.0 PINTURA									
15.1	SINAPI	88494	Aplicação E Lixamento De Massa Látex Em Teto, Uma Demão. Af_06/2014	m²	77,00	21,63	R\$ 27,04	R\$ 2.082,08	
15.2	DER-ES	190106	Pintura Com Tinta Acrílica, Marcas De Referência Suviniil, Coral Ou Metalatex, Inclusive Selador Acrílico, Em Paredes E Forros, A Três Demãos	m²	1.622,77	21,09	R\$ 26,36	R\$ 42.776,22	
SUBTOTAL								R\$ 44.858,30	
16.0 BANCADAS, LOUÇAS, METAIS E EQUIPAMENTOS									

ENGECEL CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
José Guerini Júnior
ENGº CIVIL - CREA/ES: 1790-
SÓCIO-DIRETOR



ENGECEL
CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS
www.engecelconstrutora.com.br

R Paraná, 34, Sta Terezinha I - Cel. Fabriciano
CNPJ 17.840.983/0001-20 - Insc Estadual 194.399.666-34
E-mail: engecel@engecelconstrutora.com.br

PROPOSTAS
Processo 4684/22
Nº 799

PROPOSTA COMERCIAL - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONTROLE Nº:
ENG 23/2022

CLIENTE:
PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXO GUANDU

PREÇO PROPOSTA:
R\$ 1.547.435,08

OBJETO/OBRA:
RESTAURAÇÃO CASARÃO MADAME ALBERTINA HOLZ

DATA:
06.09.2022

ENDEREÇO:
Avenida Rio Doce, quadra 20E, lote 1, Centro - Baixo Guandu/ ES

TP. Nº:
015/2022

Item	Fonte	Código	Descrição do Serviço	Und	Qtde	Unitário S/ BDI	Unitário C/ BDI	Preço Total	
16.1	SINAPI	95470	Vaso Sanitário Sifonado Convencional Com Louça Branca, Incluso Conjunto De Ligação Para Bacia Sanitária Ajustável - Fornecimento E Instalação. Af_10/2016	und	4,00	248,29	R\$ 310,36	R\$ 1.241,44	OK
16.2	SINAPI	95471	Vaso Sanitário Sifonado Convencional Para Pcd Sem Furo Frontal Com Louça Branca Sem Assento - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	und	2,00	599,77	R\$ 749,71	R\$ 1.499,42	OK
16.3	SINAPI	100849	Assento Sanitário Convencional - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	und	6,00	44,13	R\$ 55,16	R\$ 330,96	OK
16.4	SINAPI	95544	Papeleira De Parede Em Metal Cromado Sem Tampa, Incluso Fixação. Af_01/2020	und	6,00	38,37	R\$ 47,96	R\$ 287,76	OK
16.5	SINAPI	86943	Lavatório Louça Branca Suspenso, 29,5 X 39Cm Ou Equivalente, Padrão Popular, Incluso Sifão Flexível Em Pvc, Válvula E Engate Flexível 30Cm Em Plástico E Torneira Cromada De Mesa, Padrão Popular - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	und	6,00	195,66	R\$ 244,58	R\$ 1.467,48	OK
16.6	COMP	35	Bancada De Granito Cinza Polido, Para Pia De Cozinha, Inclusive Suporte Mão-Francesa Em Cantoneira (Abas Iguais) Em Ferro Galvanizado - Fornecimento E Instalação	m²	1,20	396,47	R\$ 495,59	R\$ 594,71	OK
16.7	COMP	36	Testeira De Granito Cinza Polido, Para Bancada, Altura 10 Cm, Espessura 2 Cm	m	2,00	48,38	R\$ 60,48	R\$ 120,96	OK
16.8	COMP	37	Rodabanca Em Granito Cinza Polido, Altura 10 Cm, Espessura 2 Cm - Fornecimento E Instalação	m	3,20	39,41	R\$ 49,26	R\$ 157,63	OK
16.9	SINAPI	86935	Cuba De Embutir De Aço Inoxidável Média, Incluso Válvula Tipo Americana Em Metal Cromado E Sifão Flexível Em Pvc - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	und	1,00	274,61	R\$ 343,26	R\$ 343,26	OK
16.10	SINAPI	100868	Barra De Apoio Reta, Em Aço Inox Polido, Comprimento 80 Cm, Fixada Na Parede - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	und	6,00	307,85	R\$ 384,81	R\$ 2.308,86	OK
16.11	SCORIO	AP 04.10.0134 (/)	Barra De Apoio Para Pia Ou Lavatório (Proteção Para Pia), Em Aço Inoxidável Aisi 304, Tubo De 1 1/4", Inclusive Fixação Com Parafusos Inoxidáveis E Buchas Plásticas. Fornecimento.(Desonerado)	un	2,00	402,71	R\$ 503,39	R\$ 1.006,78	OK
16.12	DER-ES	170107	Mictório De Louça Branca, Marcas De Referência Decca, Celite Ou Ideal Standard, Inclusive Engates Cromados	und	2,00	588,89	R\$ 736,11	R\$ 1.472,22	OK
16.13	SINAPI	86923	Tanque De Louça Branca Suspenso, 18l. Ou Equivalente, Incluso Sifão Tipo Garrafa Em Pvc, Válvula Plástica E Torneira De Metal Cromado Padrão Popular - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	und	1,00	460,45	R\$ 575,56	R\$ 575,56	OK
16.14	SINAPI	86909	Torneira Cromada Tubo Móvel, De Mesa, 1/2 Ou 3/4, Para Pia De Cozinha, Padrão Alto - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	und	1,00	91,37	R\$ 114,21	R\$ 114,21	OK
16.15	SINAPI	86913	Torneira Cromada 1/2 Ou 3/4 Para Tanque, Padrão Popular - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	und	3,00	38,99	R\$ 48,74	R\$ 146,22	OK
16.16	SINAPI	95547	Saboneteira Plástica Tipo Dispenser Para Sabonete Líquido Com Reservatório 800 A 1500 Ml, Incluso Fixação. Af_01/2020	und	6,00	78,63	R\$ 98,29	R\$ 589,74	OK
16.17	COMP	38	Toalheiro Plástico Tipo Dispenser Para Papel Toalha Interfolhado	und.	6,00	81,51	R\$ 101,89	R\$ 611,34	OK
16.18	COMP	39	Ducha Manual Higiénica, Plástica, Com Registro Metálico	und.	6,00	108,12	R\$ 135,15	R\$ 810,90	OK
16.19	COMP	40	Espelho Prata, Espessura 4 Mm Fixado Com Botão Frances Cromado	m²	2,43	555,98	R\$ 694,98	R\$ 1.688,80	OK
16.20	DER-ES	210210	Prateleiras Em Granito Cinza Andorinha, Esp. 2Cm	m²	2,10	321,22	R\$ 401,53	R\$ 843,21	OK
SUBTOTAL								R\$ 16.211,46	
17.0 SERVIÇOS DIVERSOS OU ESPECÍFICOS									
17.1	DER-ES	40801	Remoção Cuidadosa Do Concreto Afetado, Através De Escarificação	m³	0,03	2.379,89	R\$ 2.974,86	R\$ 89,25	OK
17.2	DER-ES	40806	Limpeza De Aço Com Lixamento E Escovamento Com Escova De Aço, Até A Completa Remoção De Partículas Soltas, Materiais Indesejáveis E Corrosão	m²	0,60	21,08	R\$ 26,35	R\$ 15,81	OK
17.3	DER-ES	40807	Aplicação De Sika Top 108 Armatex Ou Equivalente, Nas Ferragens A Serem Recuperadas	m²	0,60	64,33	R\$ 80,41	R\$ 48,25	OK
17.4	DER-ES	40817	Fornecimento E Lançamento De Concreto Para Groutamento Com Adição De Pedrisco (50% Em Peso), Utilizando SikagROUT Ou Produto Equivalente, Excluído Forma	m³	0,03	2.812,31	R\$ 3.515,39	R\$ 105,46	OK
17.5	DER-ES	40249	Fôrma De Tábua De Madeira De 2.5X30.0Cm, Levando-Se Em Conta Utilização 1 Vez (Incluindo O Material, Corte, Montagem, Escoramento E Desforma)	m²	0,60	127,40	R\$ 159,25	R\$ 95,55	OK

ENGECEL CONSTRUÇÕES E SERV. LTDA
José Guerini Júnior
ENGº CIVIL - CREA/ES: 1796-F
SÓCIO-DIRETOR



ENGECEL

CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS

www.engecelconstrutora.com.br

R. Paraná, 34, Sta Terezinha I - Cel. Fabriciano
 CNPJ 17.840.083/0001-20 - Insc. Estadual 194.399.066-34
 E-mail: engecel@engecelconstrutora.com.br

PROPOSTA COMERCIAL - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONTROLE Nº:
ENG 23/2022

CLIENTE:
PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXO GUANDU

PREÇO PROPOSTA:
R\$ 1.547.435,08

OBJETO/OBRA:
RESTAURAÇÃO CASARÃO MADAME ALBERTINA HOLZ

DATA:
06.09.2022

ENDEREÇO:
Avenida Rio Doce, quadra 20E, lote 1, Centro - Baixo
Guandu/ ES

TP. Nº:
015/2022

Item	Fonte	Código	Descrição do Serviço	Und	Qtde	Unitário S/ BDI	Unitário C/ BDI	Preço Total
21.3	DER-ES	200253	Fornecimento E Assentamento De Ladrilho Hidráulico Pastilhado, Vermelho, Dim. 20X20 Cm, Esp. 1.5Cm, Assentado Com Pasta De Cimento Colante, Exclusive Regularização E Lastro	m²	30,58	68,35	R\$ 85,44	R\$ 2.612,76
21.4	SINAPI	94273	Assentamento De Guia (Meio-Fio) Em Trecho Reto, Confeccionada Em Concreto Pré-Fabricado, Dimensões 100X15X13X30 Cm (Comprimento X Base Inferior X Base Superior X Altura), Para Vias Urbanas (Uso Viário). Af_06/2016	m	79,24	48,80	R\$ 61,00	R\$ 4.833,64
21.5	SINAPI	94274	Assentamento De Guia (Meio-Fio) Em Trecho Curvo, Confeccionada Em Concreto Pré-Fabricado, Dimensões 100X15X13X30 Cm (Comprimento X Base Inferior X Base Superior X Altura), Para Vias Urbanas (Uso Viário). Af_06/2016	m	6,48	52,66	R\$ 65,83	R\$ 426,58
SUBTOTAL								R\$ 27.897,81
22.0 SERVIÇOS FINAIS								
22.1	DER-ES	20339	Locação De Andaime Metálico Para Trabalho Em Fachada De Edifício (Aluguel De 1 M² Por 1 Mês) Inclusive Frete, Montagem E Desmontagem	m²	3.760,00	14,88	R\$ 18,60	R\$ 69.936,00
22.2	DER-ES	200402	Limpeza Geral De Obras (Quadras, Praças E Jardins)	m²	793,33	0,98	R\$ 1,23	R\$ 975,80
22.3	DER-ES	200576	Placa Para Inauguração De Obra Em Alumínio Polido E=4Mm, Dimensões 40 X 50 Cm, Gravação Em Baixo Relevo, Inclusive Pintura E Fixação	und	1,00	768,47	R\$ 960,59	R\$ 960,59
SUBTOTAL								R\$ 71.872,39
TOTAL PLANILHA (UM MILHÃO, QUINHENTOS E QUARENTA E SETE MIL, QUTROCENTOS E TRINTA E CINCO REAIS E OITO CENTAVOS)								R\$ 1.547.435,08

~~ENGECEL CONSTRUÇÕES E SERV. LTDA~~
 José Querini Júnior
 ENGº CIVIL - CREAVES. 1796-D
 SÓCIO-DIRETOR

