

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	PREÇO S / BDI	PREÇO C/ BDI	PREÇO TOTAL
1 SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	DER	20305	Placa De Obra Nas Dimensões De 2.0 X 4.0 M, Padrão Der	m2	8,00	R\$ 244,31	R\$ 333,70	R\$ 2.669,60
SUBTOTAL:								R\$ 2.669,60
2 DEMOLIÇÕES								
2.1	DER	10209	Demolição De Alvenaria	m3	1,18	R\$ 57,46	R\$ 78,48	R\$ 92,76
2.2	DER	10201	Demolição De Piso Cimentado Inclusive Lastro De Concreto	m2	141,17	R\$ 12,50	R\$ 17,07	R\$ 2.409,77
2.3	DER	10202	Demolição De Piso Revestido Com Cerâmica	m2	304,55	R\$ 13,41	R\$ 18,32	R\$ 5.579,36
2.4	DER	10208	Retirada De Revestimento Antigo Em Reboco	m2	91,28	R\$ 4,80	R\$ 6,56	R\$ 598,80
2.5	DER	10223	Retirada De Aparelhos Sanitários	und	4,00	R\$ 19,81	R\$ 27,06	R\$ 108,24
2.6	DER	10323	Retirada De Torneiras E Registros	und	4,00	R\$ 10,48	R\$ 14,31	R\$ 57,24
2.7	SINAPI	97665	Remoção De Luminárias, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	un	27,00	R\$ 1,75	R\$ 2,39	R\$ 64,53
2.8	DER	10240	Retirada De Pontos Elétricos (Luminárias, Interruptores E Tomadas)	und	18,00	R\$ 10,48	R\$ 14,31	R\$ 257,58
2.9	COMP	1	Remoção De Pontos Elétricos (Ventiladores)	und	7,00	R\$ 13,28	R\$ 18,14	R\$ 126,98
2.10	DER	10214	Retirada De Portas E Janelas De Madeira, Inclusive Batentes	m2	23,49	R\$ 15,32	R\$ 20,93	R\$ 491,65
2.11	DER	30304	Índice De Preço Para Remoção De Entulho Decorrente Da Execução De Obras (Classe A Conama - Nbr 10.004 - Classe li-B), Incluindo Aluguel Da Caçamba, Carga, Transporte E Descarga Em Área Licenciada	m3	30,00	R\$ 46,00	R\$ 62,83	R\$ 1.884,90
SUBTOTAL:								R\$ 11.671,81
3 ESQUADRIAS E ALVENARIA								
3.1	SINAPI	90820	Porta De Madeira Para Pintura, Semi-Oca (Leve Ou Média), 60X210Cm, Espessura De 3,5Cm, Incluso Dobradiças - Fornecimento E Instalação. Af_12/2019	un	3,00	R\$ 146,30	R\$ 199,83	R\$ 599,49
3.2	SINAPI	90822	Porta De Madeira Para Pintura, Semi-Oca (Leve Ou Média), 80X210Cm, Espessura De 3,5Cm, Incluso Dobradiças - Fornecimento E Instalação. Af_12/2019	un	8,00	R\$ 160,40	R\$ 219,09	R\$ 1.752,72
3.3	SINAPI	90823	Porta De Madeira Para Pintura, Semi-Oca (Leve Ou Média), 90X210Cm, Espessura De 3,5Cm, Incluso Dobradiças - Fornecimento E Instalação. Af_12/2019	un	1,00	R\$ 196,00	R\$ 267,72	R\$ 267,72
3.4	DER	60101	Marco De Madeira De Lei De 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra Ou Equivalente) Com 15X3 Cm De Batente, Nas Dimensões De 0.60 X 2.10 M	und	5,00	R\$ 194,00	R\$ 264,98	R\$ 1.324,90
3.5	DER	60103	Marco De Madeira De Lei De 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra Ou Equivalente) Com 15X3 Cm De Batente, Nas Dimensões De 0.80 X 2.10 M	und	8,00	R\$ 194,00	R\$ 264,98	R\$ 2.119,84
3.6	DER	60108	Marco De Madeira De Lei De 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra Ou Equivalente) Com 15 X 3 Cm De Batente, Nas Dimensões De 0.90 X 2.10 M	und	1,00	R\$ 220,00	R\$ 300,50	R\$ 300,50
3.7	DER	60107	Alizar De Madeira De Lei De 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra Ou Equivalente) De 5 X 1,5 Cm	m	129,00	R\$ 4,10	R\$ 5,60	R\$ 722,40
3.9	DER	71701	Janela De Correr Para Vidro Em Alumínio Anodizado Cor Natural, Linha 25, Completa, Incl. Puxador Com Tranca, Alizar, Caixa E Contramarco, Exclusive Vidro	m2	18,24	R\$ 552,74	R\$ 754,99	R\$ 13.771,02
3.10	SINAPI	102166	Instalação De Vidro Liso Incolor, E = 6 Mm, Em Esquadria De Alumínio Ou Pvc, Fixado Com Bague. Af_01/2021_Ps	m2	15,84	R\$ 287,98	R\$ 393,35	R\$ 6.230,66
3.11	COMP	3	Tela Losangular Para Alambrado Instalada Sobre Mureta E Alambrado Existentes	m²	11,22	R\$ 43,55	R\$ 59,48	R\$ 667,37
3.12	SINAPI	103325	Alvenaria De Vedação De Blocos Cerâmicos Furados Na Vertical De 14X19X39 Cm (Espessura 14 Cm) E Argamassa De Assentamento Com Preparo Manual. Af_12/2021	m2	8,32	R\$ 63,97	R\$ 87,38	R\$ 727,00
3.13	SINAPI	101965	Peitoril Linear Em Granito Ou Mármore, L = 15Cm, Comprimento De Até 2M, Assentado Com Argamassa 1:6 Com Aditivo. Af_11/2020	m	14,40	R\$ 78,97	R\$ 107,87	R\$ 1.553,33
3.14	COMP	2	Execução De Passeio (Calçada) Ou Piso De Concreto Com Concreto Moldado In Loco, Acabamento Convencional, Espessura 6 Cm, Armado.	m²	24,00	R\$ 68,09	R\$ 93,00	R\$ 2.232,00
SUBTOTAL:								R\$ 32.268,95
4 PISO								
4.1	DER	130103	Regularização De Base P/ Revestimento Cerâmico, Com Argamassa De Cimento E Areia No Traço 1:5, Espessura 3Cm	m2	190,81	R\$ 24,99	R\$ 34,13	R\$ 6.512,35
4.2	SINAPI	93391	Revestimento Cerâmico Para Piso Com Placas Tipo Esmaltada Padrão Popular De Dimensões 35X35 Cm Aplicada Em Ambientes De Área Maior Que 10 M2. Af_02/2023_Pe	m2	190,81	R\$ 48,50	R\$ 66,25	R\$ 12.641,16
4.3	SINAPI	98689	Soleira Em Granito, Largura 15 Cm, Espessura 2,0 Cm. Af_09/2020	m	10,70	R\$ 73,29	R\$ 100,11	R\$ 1.071,18
SUBTOTAL:								R\$ 20.224,69
5 REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS								
5.1	DER	10238	Apicoamento De Superfície Com Revestimento Em Argamassa	m2	180,72	R\$ 2,20	R\$ 3,00	R\$ 542,16
5.2	DER	120232	Cerâmica 10 X 10 Cm, Ref Camburi Branco Eliane, Cccrisa Ou Portobello, Empregando Argamassa Colante, Inclusive Rejuntamento Junta Plus Cinza Claro Esp. 3 Mm	m2	224,43	R\$ 109,05	R\$ 148,95	R\$ 33.428,85
5.3	SINAPI	87244	Revestimento Cerâmico Para Paredes Externas Em Pastilhas De Porcelana 5 X 5 Cm (Placas De 30 X 30 Cm), Alinhadas A Prumo. Af_02/2023	m2	83,04	R\$ 120,00	R\$ 163,91	R\$ 13.611,09
5.4	DER	120101	Chapisco De Argamassa De Cimento E Areia Média Ou Grossa Lavada, No Traço 1:3, Espessura 5 Mm	m2	91,28	R\$ 7,03	R\$ 9,60	R\$ 876,29

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	PREÇO S / BDI	PREÇO C/ BDI	PREÇO TOTAL
5.5	DER	120302	Reboco De Argamassa De Cimento, Cal Hidratada Ch1 E Areia Média Ou Grossa Lavada No Traço 1:0.5:6, Espessura 5Mm	m2	91,28	R\$ 23,69	R\$ 32,36	R\$ 2.953,82
5.6	DER	30202	Material Para Aterro - Areia Limpa (Fornecimento Já Considerado 15% De Empolamento)	m3	12,00	R\$ 80,50	R\$ 109,95	R\$ 1.319,40
SUBTOTAL:								R\$ 52.731,61
6 PINTURAS E ACABAMENTO								
6.1	SINAPI	102193	Lixamento De Madeira Para Aplicação De Fundo Ou Pintura. Af_01/2021	m2	37,80	R\$ 2,19	R\$ 2,99	R\$ 113,02
6.2	DER	10246	Lixamento De Parede Com Pintura Antiga Pva Para Recebimento De Nova Camada De Tinta	m2	616,00	R\$ 3,61	R\$ 4,93	R\$ 3.036,88
6.3	SINAPI	100717	Lixamento Manual Em Superfícies Metálicas Em Obra. Af_01/2020	m2	62,67	R\$ 10,10	R\$ 13,80	R\$ 864,85
6.4	SINAPI	88489	Pintura Látex Acrílica Premium, Aplicação Manual Em Paredes, Duas Demãos. Af_04/2023	m2	300,00	R\$ 11,96	R\$ 16,34	R\$ 4.902,00
6.5	SINAPI	88488	Pintura Látex Acrílica Premium, Aplicação Manual Em Teto, Duas Demãos. Af_04/2023	m2	204,05	R\$ 14,23	R\$ 19,44	R\$ 3.966,73
6.6	DER	160708	Pintura Com Tinta Acrílica Suvinil, Coral Ou Metalatex, Inclusive Selador Acrílico, Em Paredes Externas A Três Demãos	m2	308,00	R\$ 16,10	R\$ 21,99	R\$ 6.772,92
6.7	DER	190602	Pintura Sobre Piso, Aplicação Manual, Com Duas Demãos De Tinta À Base De Resinas Acrílicas, Marcas De Referência Suvinil, Coral, Sherwin Williams Novacor, Metalatex Ou Equivalente	m2	110,70	R\$ 13,80	R\$ 18,85	R\$ 2.086,70
6.8	DER	190303	Pintura De Esquadrias E Elementos De Madeira, Aplicação Manual, Com Três Demão De Verniz Brilhante Incolor, Linha Premium Copal, Referência Suvinil, Eucatex, Montana Ou Equivalente	m2	24,99	R\$ 28,02	R\$ 38,27	R\$ 956,37
6.9	DER	190417	Pintura Sobre Metal, Aplicação Manual, Com Duas Demãos De Tinta Esmalte Sintético, Referência Suvinil, Coral Ou Metalatex, Inclusive Uma Demão De Fundo Anticorrosivo	m2	62,67	R\$ 46,32	R\$ 63,27	R\$ 3.965,13
SUBTOTAL:								R\$ 26.664,60
7 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
7.1	SINAPI	103782	Luminária Tipo Plafon Circular, De Sobrepor, Com Led De 12/13 W - Fornecimento E Instalação. Af_03/2022	un	R\$ 6,00	R\$ 32,56	R\$ 44,47	R\$ 266,82
7.2	DER	181001	Luminaria Sobrepor Compl., Corpo Ch. Aço Pintada Branca, Refletor, Aletas Parabólicas Alum. Alta Pureza E Refletância Inclusive 2 Lâmpadas Led T8 9/10W Temp. De Cor 5000K C/ 60Cm - Ref. Cs216Al-N - Ames, 1261 - Lumavi Ou Equivalente	und	R\$ 22,00	R\$ 142,76	R\$ 195,00	R\$ 4.290,00
7.3	DER	180809	Chuveiro Elétrico Tipo Ducha Lorenzet Ou Corona	und	R\$ 3,00	R\$ 109,87	R\$ 150,07	R\$ 450,21
7.4	DER	180201	Tomada Padrão Brasileiro Linha Branca, Nbr 14136 2 Polos + Terra 10A/250V, Com Placa 4X2"	und	R\$ 53,00	R\$ 38,50	R\$ 52,59	R\$ 2.787,27
7.5	DER	180205	Interruptor De Duas Teclas Simples 10A/250V, Com Placa 4X2"	und	R\$ 18,00	R\$ 55,97	R\$ 76,45	R\$ 1.376,10
7.6	DER	180702	Ventilador De Teto Base Madeira Sem Alojamento Para Luminária, Ref. Tron Ou Equivalente, Com Comando De Interruptor Simples, Sem Dimer Para Regulagem De Velocidade	und	R\$ 11,00	R\$ 276,35	R\$ 377,47	R\$ 4.152,17
7.7	DER	151801	Ponto Padrão De Luz No Teto - Considerando Eletroduto Pvc Rígido De 3/4" Inclusive Conexões (4.5M), Fio Isolado Pvc De 2.5Mm2 (16.2M) E Caixa Pvc 4X4" (1 Und)	und	R\$ 1,00	R\$ 208,08	R\$ 284,22	R\$ 284,22
7.8	DER	151803	Ponto Padrão De Tomada 2 Pólos Mais Terra - Considerando Eletroduto Pvc Rígido De 3/4" Inclusive Conexões (5.0M), Fio Isolado Pvc De 2.5Mm2 (16.5M) E Caixa Pvc 4X2" (1 Und)	und	R\$ 43,00	R\$ 130,00	R\$ 177,57	R\$ 7.635,51
7.9	DER	151806	Ponto Padrão De Tomada Para Ar Refrigerado - Considerando Eletroduto Pvc Rígido De 3/4" Inclusive Conexões (6.0M), Fio Isolado Pvc De 4.0Mm2 (21.6M) E Caixa Pvc 4X2" (1 Und)	und	R\$ 6,00	R\$ 298,31	R\$ 407,46	R\$ 2.444,76
7.10	DER	170519	Ducha Manual Acqua Jet , Linha Aquarius, Com Registro Ref.C 2195, Marcas De Referência Fabrimar, Deca Ou Docol	und	R\$ 2,00	R\$ 306,68	R\$ 418,89	R\$ 837,78
SUBTOTAL:								R\$ 24.524,84
8 LOUÇAS E EQUIPAMENTOS HIDRÁULICOS								
8.1	SINAPI	86888	Vaso Sanitário Sifonado Com Caixa Acoplada Louça Branca - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	un	R\$ 2,00	R\$ 480,16	R\$ 655,85	R\$ 1.311,70
8.2	SINAPI	100848	Vaso Sanitário Infantil Louça Branca - Fornecimento E Instalacao. Af_01/2020	un	R\$ 2,00	R\$ 542,92	R\$ 741,57	R\$ 1.483,14
8.3	DER	170101	Lavatório De Louça Branca Com Coluna, Marcas De Referência Deca, Celite Ou Ideal Standard, Inclusive Sifão, Válvula E Engates Cromados, Exclusive Torneira.	und	R\$ 3,00	R\$ 655,89	R\$ 895,88	R\$ 2.687,64
8.4	DER	170131	Lavatório De Louça Branca Com Coluna Suspensa - Ref L51 + Cs 1V, Cor Branca, Inclusive Sifão, Válvula E Engates Cromados, Exclusive Torneira, Para Pne	und	R\$ 1,00	R\$ 1.400,09	R\$ 1.912,38	R\$ 1.912,38
8.5	DER	170205	Bancada De Mármore Esp. 3Cm	m2	R\$ 5,30	R\$ 534,64	R\$ 730,26	R\$ 3.870,38
8.6	DER	170515	Cuba P/ Painéis De Aço Inox 80X60X40 Cm, Marcas De Referência Fisher, Metalpress Ou Mekal, Inclusive Válvula Metal 1 1/4" E Sifão Cromado 1 X 1 1/2", Excl. Torneira	und	R\$ 1,00	R\$ 1.592,05	R\$ 2.174,58	R\$ 2.174,58
8.7	DER	170530	Cuba Em Aço Inox Nº 02(Dim.560X340X150)Mm, Marcas De Referência Franke, Strake, Tramontina, Inclusive Válvula De Metal 31/2" E Sifão Cromado 1 X 1/2", Excl. Torneira	und	R\$ 1,00	R\$ 509,98	R\$ 696,58	R\$ 696,58
8.8	DER	170306	Torneira Para Tanque, Marcas De Referência Fabrimar, Deca Ou Docol.	und	R\$ 2,00	R\$ 206,73	R\$ 282,37	R\$ 564,74
8.9	DER	170315	Torneira Pressão Cromada Diam. 1/2" Para Pia, Marcas De Referência Fabrimar, Deca Ou Docol	und	R\$ 1,00	R\$ 222,58	R\$ 304,02	R\$ 304,02



R. Paraná, 34, Sta Terezinha I - Cel. Fabriciano
CNPJ: 17.840.083/0001-20 - Insc.Estadual 194.399.066-34
E-mail: engecel@engecelconstrutora.com.br

PROPOSTA COMERCIAL - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONTROLE Nº:
ENG 11/2024

CLIENTE:
PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXO GUANDU

PREÇO PROPOSTA:
R\$ 202.000,00

OBJETO/OBRA:
REFORMA NO CMEI FRANCISCO JOÃO "NEGUINHO"

DATA:
16.07.2024

ENDEREÇO:
BAIXO GUANDU - ES

C.E. Nº:
018-2024

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	PREÇO S / BDI	PREÇO C/ BDI	PREÇO TOTAL
8.10	DER	80201	Espelho Para Banheiros Espessura 4 Mm, Incluindo Chapa Compensada 10 Mm, Moldura De Alumínio Em Perfil L 3/4", Fixado Com Parafusos Cromados	m2	2,60	R\$ 336,00	R\$ 458,94	R\$ 1.193,24
8.11	SINAPI	86901	Cuba De Embutir Oval Em Louça Branca, 35 X 50Cm Ou Equivalente - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	un	2,00	R\$ 148,18	R\$ 202,40	R\$ 404,80
8.12	DER	170311	Torneira Pressão Em Pvc Para Pia Diam. 1/2", Marcas De Referência Astra, Cipla Ou Akros	und	2,00	R\$ 54,18	R\$ 74,00	R\$ 148,00
8.13	DER	142104	Sifão Em Pvc Para Pia De Cozinha Ou Lavatório 1X11/2"	und	7,00	R\$ 28,97	R\$ 39,57	R\$ 276,99
8.14	COMP	4	Banheira Plástica Rígida - Branca	und	2,00	R\$ 107,13	R\$ 146,33	R\$ 292,66
8.15	DER	210210	Prateleiras Em Granito Cinza Andorinha, Esp. 2Cm	m2	7,00	R\$ 428,66	R\$ 585,51	R\$ 4.098,57
8.16	DER	140706	Ponto Para Esgoto Secundário (Pia, Lavatório, Mictório, Tanque, Bidê, Etc...)	pt	4,00	R\$ 97,46	R\$ 133,12	R\$ 532,48
8.17	DER	140701	Ponto De Água Fria (Lavatório, Tanque, Pia De Cozinha, Etc...)	pt	3,00	R\$ 108,15	R\$ 147,72	R\$ 443,16
SUBTOTAL:								R\$ 22.395,06
9 SERVIÇOS COMPLEMENTARES								
9.1	DER	200401	Limpeza Geral Da Obra (Edificação)	m2	227,22	R\$ 7,87	R\$ 10,75	R\$ 2.442,62
9.2	COMP	5	Instalação De Placa Em Acm Vermelho Fosco, Dimensões 500X120Cm, E=3Mm, Letras E Contorno Em Acm Amarelo Com Brilho E Brasão Com Impressão Em Alta Definição	un	1,00	R\$ 3.402,53	R\$ 4.647,52	R\$ 4.647,52
9.3	DER	200576	Placa Para Inauguração De Obra Em Alumínio Polido E=4Mm, Dimensões 40 X 50 Cm, Gravação Em Baixo Relevo, Inclusive Pintura E Fixação	und	2,00	R\$ 643,79	R\$ 879,35	R\$ 1.758,70
SUBTOTAL:								R\$ 8.848,84
TOTAL GERAL:								R\$ 202.000,00

EM EXTENSO: DUZENTOS E QUARENTA E DOIS MIL REAIS