



Nº / ANO DA PROPOSTA:
033318/2024

NÚMERO DA PROPOSTA NOVO PAC - SELEÇÃO:
56000003737/2024

OBJETO:
Construção de Unidades Habitacionais no Município de Alegre/ES

CARACTERIZAÇÃO DOS INTERESSES RECÍPROCOS:
A proposta beneficia famílias de baixa renda no município de Alegre, reduzindo o déficit habitacional e promovendo melhores condições de vida. Para o governo, representa avanço nas diretrizes sociais do programa Minha Casa, Minha Vida.

RELAÇÃO ENTRE A PROPOSTA E OS OBJETIVOS E DIRETRIZES DO PROGRAMA:
A construção de 50 unidades habitacionais em Alegre está alinhada à meta do programa de reduzir desigualdades habitacionais, garantindo moradia digna para famílias em vulnerabilidade social

PÚBLICO ALVO:
Famílias de baixa renda residentes em Alegre, especialmente aquelas afetadas por deslizamentos ou vivendo em áreas com precariedade de infraestrutura básica.

PROBLEMA A SER RESOLVIDO:
Enfrentar o déficit habitacional significativo no município de Alegre, promovendo moradia digna e reduzindo os impactos de condições de habitação insalubres

RESULTADOS ESPERADOS:
Construção de 50 unidades habitacionais, beneficiando famílias vulneráveis e promovendo desenvolvimento social e urbanístico no município de Alegre.

1 - DADOS DO CONCEDENTE

CONCEDENTE: 56000	NOME DO ÓRGÃO/ÓRGÃO SUBORDINADO OU UG: MINISTERIO DAS CIDADES		
CPF DO RESPONSÁVEL: 625.624.102-97	NOME DO RESPONSÁVEL: JADER FONTENELLE BARBALHO FILHO		
ENDEREÇO DO RESPONSÁVEL:			CEP DO RESPONSÁVEL:

2 - DADOS DO PROPONENTE

PROponente: 27.174.101/0001-35					
Razão Social do Proponente: MUNICIPIO DE ALEGRE					
Endereço Jurídico do Proponente: PRQ GETULIO VARGAS, SN					
Cidade: ALEGRE	UF: ES	Código Município: 5603	CEP: 29500000	E.A.: Administração Pública Municipal	DDD/Telefone: 2835524297
Banco: 104 - CAIXA ECONOMICA		Agência: 0169-4	Conta Corrente: 5742112625		
CPF do Responsável: 270.485.428-96	Nome do Responsável: NEMROD EMERICK				
Endereço do Responsável: RUA GABRIEL SIMAO, 124 - CHACARA DA SERRA				CEP do Responsável: 29500000	

4 - DADOS DO EXECUTOR/VALORES

VALOR GLOBAL:	R\$ 6.510.000,00	
VALOR DA CONTRAPARTIDA:	R\$ 10.000,00	
VALOR DOS REPASSES:	Ano	Valor
	2025	R\$ 631.842,31
	2026	R\$ 5.868.157,69
VALOR DA CONTRAPARTIDA FINANCEIRA:	R\$ 10.000,00	
VALOR DA CONTRAPARTIDA EM BENS E SERVIÇOS:	R\$ 0,00	
VALOR DE RENDIMENTOS DE APLICAÇÃO:	R\$ 0,00	
INÍCIO DE VIGÊNCIA:	15/05/2025	
FIM DE VIGÊNCIA:	15/05/2029	
VIGÊNCIA DO INSTRUMENTO:	2029	

5 - CADASTRO DE OBRA

IDENTIFICADOR DA OBRA:

46462.32-50

NOME DO PROJETO:

Construção de 50 Unidades Habitacionais no Município de Alegre/ES

NATUREZA DA INTERVENÇÃO:

Obra

ESPÉCIE DA INTERVENÇÃO:

Construção

EIXO:

Social

TIPO:

Assistência Social

SUBTIPO:

Habitação de Interesse Social

Geometrias

Latitude:	-20.76894	Longitude:	-41.54741
------------------	-----------	-------------------	-----------

ESTE PROJETO DE INVESTIMENTO TEM ESTUDO DE VIABILIDADE?

Não

POSSUI PLANO NACIONAL DE POLÍTICA?

Não

HÁ PLANO DE POLÍTICA VINCULADO:

Não

QUANTIDADE DE EMPREGOS GERADOS:

POPULAÇÃO BENEFICIADA:

DESCRIÇÃO DA POPULAÇÃO BENEFICIADA:

A OBRA FOI MODELADA EM BIM?

Não

6 - PLANO DE TRABALHO

Meta nº: 1

Especificação: Construção de 50 Unidades Habitacionais no Município de Alegre/ES			
Unidade de Medida: UN	Quantidade: 1.0	Valor:	R\$ 6.347.250,00
Início Previsto: 15/05/2025	Término Previsto: 15/05/2029	Valor Global:	R\$ 6.510.000,00
UF: ES	Município: 5603 - ALEGRE	CEP:	
Endereço:			
Etapas/Fase nº: 1			
Especificação: Construção de 50 Unidades Habitacionais no Município de Alegre/ES			
Quantidade: 1.0 un	Valor: R\$ 6.347.250,00	Início Previsto: 15/05/2025	Término Previsto: 15/05/2029

Meta nº: 2

Especificação: Execução do Trabalho Social no Município de Alegre/ES			
Unidade de Medida: UN	Quantidade: 1.0	Valor:	R\$ 162.750,00
Início Previsto: 15/05/2025	Término Previsto: 15/05/2029	Valor Global:	R\$ 6.510.000,00
UF:	Município:	CEP:	
Endereço:			
Etapas/Fase nº: 1			
Especificação: Execução do Trabalho Social no Município de Alegre/ES			
Quantidade: 1.0 un	Valor: R\$ 162.750,00	Início Previsto: 15/05/2025	Término Previsto: 15/05/2029

7 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO MINISTERIO DAS CIDADES

MÊS DESEMBOLSO: Setembro		ANO: 2025
META Nº: 1	VALOR DA META: R\$ 631.842,31	
DESCRIÇÃO: Construção de 50 Unidades Habitacionais no Município de Alegre/ES		
VALOR DO REPASSE:	R\$ 631.842,31	PARCELA Nº: 1
MÊS DESEMBOLSO: Maio		ANO: 2026
META Nº: 1	VALOR DA META: R\$ 5.705.407,69	
DESCRIÇÃO: Construção de 50 Unidades Habitacionais no Município de Alegre/ES		
META Nº: 2	VALOR DA META: R\$ 162.750,00	
DESCRIÇÃO: Execução do Trabalho Social no Município de Alegre/ES		
VALOR DO REPASSE:	R\$ 5.868.157,69	PARCELA Nº: 2

8 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO MUNICIPIO DE ALEGRE

MÊS DESEMBOLSO: Setembro		ANO: 2025
META Nº: 1	VALOR DA META: R\$ 10.000,00	
DESCRIÇÃO: Construção de 50 Unidades Habitacionais no Município de Alegre/ES		
VALOR DO REPASSE:	R\$ 10.000,00	PARCELA Nº: 1

9 - PLANO DE APLICAÇÃO DETALHADO

DESCRIÇÃO DO BEM/SERVIÇO: Construção de 50 Unidades Habitacionais no Município de Alegre/ES				
NATUREZA DA AQUISIÇÃO: Recursos do Instrumento			NATUREZA DA DESPESA: 449051	
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO: Alegre				
CEP: 29500-000	UF: ES	MUNICÍPIO: 5603 - ALEGRE		
UNIDADE: un	QUANTIDADE: 1,00	V. UNITÁRIO:	R\$	V.TOTAL: R\$ 6.347.250,00
OBSERVAÇÃO:				
DESCRIÇÃO DO BEM/SERVIÇO: Execução do Trabalho Social no município de Alegre/ES				
NATUREZA DA AQUISIÇÃO: Recursos do Instrumento			NATUREZA DA DESPESA: 449039	
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO: Alegre				
CEP: 29500-000	UF: ES	MUNICÍPIO: 5603 - ALEGRE		
UNIDADE: un	QUANTIDADE: 1,00	V. UNITÁRIO:	R\$ 162.750,00	V.TOTAL: R\$ 162.750,00
OBSERVAÇÃO:				

10 - PLANO DE APLICAÇÃO CONSOLIDADO

NATUREZA DA DESPESA				
Código	Total	Recursos	Contrapartida Bens e Serviços	Rendimento de Aplicação
449039	R\$ 162.750,00	R\$ 162.750,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
449051	R\$ 6.347.250,00	R\$ 6.347.250,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL GERAL:	R\$ 6.510.000,00			

11 - DECLARAÇÃO

Na qualidade de representante legal do proponente, declaro, para fins de prova junto ao _____ para efeitos e sob as penas da Lei, que inexistente qualquer débito em mora ou situação de inadimplência com o Tesouro Nacional ou qualquer órgão ou entidade da Administração Pública Federal, que impeça a transferência de recursos oriundos da dotações consignadas nos orçamentos da União, na forma deste plano de trabalho.

Pede Deferimento,

Local e Data

Proponente

12 - APROVAÇÃO PELO CONCEDENTE DO PLANO DE TRABALHO

Aprovado

Local e Data

Concedente
(Representante legal do Órgão ou Entidade)

13 - ANEXOS

Comprovantes de Capacidade Técnica e Gerencial

Nome do Arquivo:

Declaração de Capacidade Técnica e Gerencial 33318-2024-2.pdf

Comprovação da Contrapartida

Nome do Arquivo:

Declaracao_Previsao_Orcamentaria_Contrapartida_33318-2024.pdf

Documentos Digitalizados do Instrumento

Nome do Arquivo:

PM Alegre - 974829 - TC Novo PAC e DOU.zip

Oficio 337_2025 Celebração ao Legislativo com aviso de recebimento.pdf