



# PREFEITURA MUNICIPAL DE AFONSO CLÁUDIO

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

**PORTARIA Nº 290/2026**

**APROVA PROJETO.**

O Prefeito Municipal de Afonso Cláudio, Estado do Espírito Santo, no uso de atribuições que lhe são conferidas e tendo em vista o que consta no processo protocolado sob o nº 7686/2026, em 10 de abril de 2026.

**R E S O L V E**, Aprovar o Projeto de Regularização de Obra e Reforma de Imóvel, pertencente a **JOÃO DE AZEREDO REBULI**, com as seguintes características: Fundação direta, paredes de alvenaria, esquadrias de alumínio e cobertura em telha metálica.

**TÉRREO:** Possui um ponto comercial, um lavabo, um escritório, um depósito e uma escada de acesso ao primeiro andar. **A:142,00 m<sup>2</sup>**

**PRIMEIRO ANDAR:** Possui uma circulação, um hall, um depósito, duas salas comerciais, dois banheiros e duas escadas sendo uma de acesso ao térreo e outra de acesso ao segundo andar. **A:160,39 m<sup>2</sup>**

**SEGUNDO ANDAR:** Possui um terraço e uma escada de acesso ao segundo andar. **A:160,39 m<sup>2</sup>**

Localizado na Av. Octávio Saiter, nº 58, Centro – Afonso Cláudio / ES.

Área do Terreno	142,00 m <sup>2</sup>
Área do Térreo	142,00 m <sup>2</sup>
Área do Primeiro Andar	160,39 m <sup>2</sup>
Área do Segundo Andar	160,39 m <sup>2</sup>
Área Total Construída	462,78 m <sup>2</sup>
Área Construída Escriturada	140,40 m

Inscrição Cadastral nº. **04.01.010.0077.001**

**REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE.**

Prefeitura Municipal de Afonso Cláudio, 29 de junho de 2026.

**ASSINADO DIGITALMENTE**  
**LUCIANO RONCETTI PIMENTA - PREFEITO MUNICIPAL**

**ASSINADO DIGITALMENTE**  
**PAULO HENRIQUE PAGOTTO - SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO**

