



PREFEITURA MUNICIPAL DE AFONSO CLÁUDIO

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

PORTARIA Nº 010/2026

RETIFICA PORTARIA.

O Prefeito Municipal de Afonso Cláudio, Estado do Espírito Santo, no uso de atribuições que lhe são conferidas e tendo em vista o que consta no processo protocolado sob o nº 25170/2025, em 25 de novembro de 2025.

R E S O L V E, Retificar a Portaria 005/2026 que passa a ter a seguinte redação:

Aprovar o Projeto de Alvará de Construção, pertencente a **GERALDO MAGELIA MARTINS**, com as seguintes características: Fundação direta, paredes de alvenaria, esquadrias e fechamento de vidro, alumínio e madeira e cobertura em telha metálica.

TÉRREO: Possui 01 (uma) garagem, 01 (um) quarto, 02 (dois) circulações, 01 (uma) sala de estar/jantar, 01 (uma) cozinha, 01 (uma) área de serviço, 01 (um) banheiro, 01 (uma) suíte, e 01(uma) escada de acesso ao 1º andar. **A: 136,93 m²** (cento e trinta e seis metros quadrados vírgula noventa e três centímetros quadrados).

PRIMEIRO ANDAR: Possui 01 (uma) varanda, 01 (uma) sala de estar/jantar, 01 (uma) cozinha, 01 (uma) área de serviço, 02 (dois) quartos, 01 (uma) suíte, 01 (um) closet, 01 (um) banheiro, 01 (uma) circulação, e 01 (uma) escada de acesso ao 2º andar. **A: 136,93m²** (cento e trinta e seis metros quadrados vírgula noventa e três centímetros quadrados).

SEGUNDO ANDAR: Possui 01 (um) terraço. **A: 136,93m²** (cento e trinta e seis metros quadrados vírgula noventa e três centímetros quadrados).

Área do Terreno	200,00 m²
Área do Térreo	136,93m²
Área do Primeiro Andar	136,93m²
Área do Segundo Andar	136,93m²
Área Total Construída	410,79 m²

Localizado na Rua Martins Pereira, s/nº, Bairro Campo Vinte, Afonso Cláudio/ES.

Inscrição Municipal nº. 01.01.004.0080.001

REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE.

Prefeitura Municipal de Afonso Cláudio, 08 de janeiro de 2026.

ASSINADO DIGITALMENTE
LUCIANO RONCETTI PIMENTA - PREFEITO MUNICIPAL

ASSINADO DIGITALMENTE
PAULO HENRIQUE PAGOTTO - SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO

