

PREFEITURA MUNICIPAL DE AFONSO CLAUDIO

Pça. da Independência 341, Afonso Cláudio, ES, 29600-000

PLANILHA ORÇAMENTARIA

Obra: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS PARA IDOSOS "FONTE DE LUZ"
 Local: RUA DELZA TEIXEIRA DA SILVA, AMANCIO PIMENTA, AFONSO CLÁUDIO-ES
 Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE AFONSO CLÁUDIO
 Data base: NOVEMBRO/2024
 BDI: 33,25%
 Encargos Sociais: 157,27% (hora) / SEM DESONERAÇÃO



BDI DIFERENCIADO: 15,57%

Data: 26/11/2025

ITEM	FONTE	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT C/ BDI	VALOR TOTAL
SERVIÇOS PRELIMINARES							
1						R\$	42.055,52
01.01	DER	20305	Placa de obra nas dimensões de 2,0 x 4,0 m, padrão DER	m2	8,00	R\$ 249,59	R\$ 1.964,72
01.02	DER	20701	Barracão para escritório com sanitário área de 14,50 m2, de chapa de compens. 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telha de fibroc. 6mm, incl. ponto de luz e cx. de inspeção, conf. projeto (1 utilização)	m2	12,50	R\$ 839,48	R\$ 10.493,44
01.03	DER	10224	Retirada de grades, gradis, alambrados, cercas e portões	m2	139,50	R\$ 17,98	R\$ 2.508,21
01.04	DER	10209	Demolição de alvenaria	m3	30,88	R\$ 61,16	R\$ 1.888,62
01.05	DER	10318	Remoção de ferro em eucatex, sem aproveitamento do material	m2	223,81	R\$ 14,28	R\$ 3.196,01
01.06	DER	10214	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	m2	11,76	R\$ 16,30	R\$ 191,69
01.07	DER	10230	Retirada de pintura antiga a base de PVA	m2	571,71	R\$ 6,56	R\$ 3.750,42
01.08	DER	10331	Demolição de piso, soleira, peitoris e escadas em mármore ou granito, exclusive regularização	m2	523,70	R\$ 10,91	R\$ 5.715,23
01.09	DER	10259	Retirada de rodapé de madeira ou cerâmica	m	491,30	R\$ 2,37	R\$ 1.164,38
01.10	DER	30304	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m3	80,00	R\$ 85,67	R\$ 6.853,60
01.11	DER	10240	Retirada de pontos elétricos (luminárias, interruptores e tomadas)	und	77,00	R\$ 11,15	R\$ 858,55
01.12	DER	10241	Retirada manual de meio-fio de concreto, sem reaproveitamento	m	208,00	R\$ 11,91	R\$ 2.477,98
01.13	DER	10201	Demolição manual de piso cimentado espessura de 1,5 cm, inclusive lastro de concreto espessura de 6,0 cm, sem reaproveitamento	m²	54,86	R\$ 18,09	R\$ 992,67
2			ISOLAMENTO				R\$ 9.051,56
02.01	DER	20350	Tapume Telha Metálica Ondulada em aço galvanizado 0,50mm Branca h=2,20m, incl. montagem estr. mad. 8"x8", c/adesivo "DER-ES" 60x60cm a cada 10m, incl. faixas pint. esmalte sint. cores azul c/ h=30cm e rosa c/ h=10cm (Reaproveitamento 2x)	m	62,33	R\$ 145,22	R\$ 9.051,56
3			ALVENARIA E VEDAÇÃO				R\$ 63.925,35
03.01	DER	200124	Muro de alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cm, c/ pilares a cada 2 m, esp. 10cm e h=2,5m, revestido com chapisco, reboco e pintura acrílica a 2 demãos, incl. pilares, cintas e sapatas, empregando arg. cimento cal e areia	m	30,88	R\$ 956,84	R\$ 29.547,22
03.02	DER	71105	Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento	m2	91,57	R\$ 375,43	R\$ 34.378,13
4			ESQUADRIAS				R\$ 20.694,81
04.01	DER	71701	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m2	3,60	R\$ 532,51	R\$ 1.917,04
04.02	DER	71703	Janela tipo maxim-ar para vidro em alumínio anodizado natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m2	3,60	R\$ 406,65	R\$ 1.463,94
04.03	DER	80102	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m2	7,20	R\$ 226,07	R\$ 1.627,70
04.04	DER	71704	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	m2	11,76	R\$ 900,70	R\$ 10.592,23
04.05	DER	71106	Portão de ferro de correr em barra chata, inclusive chumbamento	m²	6,00	R\$ 815,99	R\$ 4.895,94
04.06	DER	50301	Verga/contraverga reta de concreto armado moldada in loco 10 x 5 cm, Fck = 15 MPa, inclusive forma, armação e desforma, comprimento inferior a 2,0 metros	m	4,40	R\$ 44,99	R\$ 197,96
5			REVESTIMENTOS				R\$ 131.557,76
05.01	DER	130230	Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento anti-derrapante mecanizado, inclusive regularização e=3,0cm	m2	531,12	R\$ 140,61	R\$ 74.680,78
05.02	DER	130322	Rodapé de argamassa de alta resistência tipo granilite ou equivalente de qualidade comprovada, altura de 10 cm e espessura de 10 mm, com cantos boleados, executado com cimento e granilina grana N.1, inclusive polimento	m	491,30	R\$ 30,54	R\$ 15.004,30
05.03	DER	120232	Cerâmica 10 x 10 cm, branco brilhante ref. Galeria Mesh BR telada, ELIANE, STRUFDALDI, CERAM, empregando argamassa colante, inclusive rejuntamento junta plus cinza claro esp. 3 mm	m2	85,50	R\$ 120,19	R\$ 10.276,25
05.04	PROP.	1	Tratamento de trincas e fissuras com abertura de rasgo com aplicação de sikaflex ou sela trinta e fechamento do mesmo com tela membrana	m2	555,20	R\$ 56,91	R\$ 31.596,43
6			FORROS				R\$ 18.596,37
06.01	DER	110210	Forno PVC branco L = 20 cm, frisado, estruturado por perfis de aço galvanizado e tirantes rígidos fabricado de acordo com a NBR-14285, colocado	m2	223,81	R\$ 83,09	R\$ 18.596,37
7			COBERTURAS				R\$ 71.477,98
07.01	DER	90509	Remoção, lavagem com escova de aço e recolocação de telhas cerâmicas	m2	440,00	R\$ 96,77	R\$ 42.578,80
07.02	DER	90211	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeira (telhas compradas na praça de Vitória, posto obra) (área de projeção horizontal; incl. 35%)	m2	88,00	R\$ 192,11	R\$ 16.905,68
07.03	DER	10326	Retirada de estrutura em madeira do telhado	m2	22,00	R\$ 29,67	R\$ 652,74
07.04	DER	90101	Estrutura de madeira de lei tipo Parajú, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha cerâmica tipo capa e canal, com pontaletes, terças, caibros e ripas, inclusive tratamento com cupinicida, exclusive telhas	m2	22,00	R\$ 227,28	R\$ 5.000,16
07.05	DER	90102	Estrutura de madeira de lei tipo Parajú, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha ondulada de fibrocimento esp. 6mm, com pontaletes e caibros, inclusive tratamento com cupinicida, exclusive telhas	m2	24,50	R\$ 112,52	R\$ 2.756,74

Medição 06 - Período 23/04/2026 a 01/06/2026.									
AF - 00198/2026 - SETADES		AF 00332/2026 - CONTRAPARTIDA		AF 00478/2026 - CONTRAPARTIDA - ADITIVO		EXECUTADO ACUMULADO		SALDO CONTRATUAL	
Qt	Valor	Qt	Valor	Qt	Valor	Qt	Valor	Qt	Valor
	R\$ -		R\$ -		R\$ 2.477,28		R\$ 31.559,12		R\$ 10.493,44
	-	-	-	-	-	8,00	1.964,72	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	12,50	10.493,44
	-	-	-	-	-	139,50	2.508,21	-	-
	-	-	-	-	-	30,88	1.888,62	-	-
	-	-	-	-	-	223,81	3.196,01	-	-
	-	-	-	-	-	11,76	191,69	-	-
	-	-	-	-	-	571,71	3.750,42	-	-
	-	-	-	-	-	523,70	5.713,23	-	-
	-	-	-	-	-	491,30	1.164,38	-	-
	-	-	-	-	-	80,00	6.853,60	-	-
	-	-	-	-	-	77,00	858,55	-	-
	-	-	-	-	-	208,00	2.477,98	-	-
	-	-	-	-	-	54,86	992,42	-	-
	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ 9.051,56		R\$ -
	-	-	-	-	-	62,33	9.051,56	-	-
	R\$ -		R\$ -		R\$ 10.887,47		R\$ 57.621,87		R\$ 6.303,47
	-	-	-	-	-	30,88	29.547,22	-	-
	-	-	-	-	-	29,00	28.074,66	16,79	6.303,47
	R\$ 2.648,06		R\$ -		R\$ -		R\$ 10.592,23		R\$ 10.102,58
	-	-	-	-	-	-	-	3,60	1.917,04
	-	-	-	-	-	-	-	3,60	1.463,94
	-	-	-	-	-	-	-	7,20	1.627,70
2,94	2.648,06	-	-	-	-	11,76	10.592,23	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	6,00	4.895,94
	-	-	-	-	-	-	-	4,40	197,96
	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ 114.457,56		R\$ 17.100,27
	-	-	-	-	-	424,90	59.745,19	106,22	14.935,59
	-	-	-	-	-	420,42	12.839,63	70,88	2.164,68
	-	-	-	-	-	85,50	10.276,25	-	-
	-	-	-	-	-	555,20	31.596,49	-	-
	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ 18.596,37
	-	-	-	-	-	-	-	223,81	18.596,37
	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ 70.815,16		R\$ 662,73
	-	-	-	-	-	440,00	42.578,80	-	-
	-	-	-	-	-	88,00	16.905,68	-	-
	-	-	-	-	-	22,00	652,74	-	-
	-	-	-	-	-	22,00	5.000,16	-	-
	-	-	-	-	-	24,50	2.756,74	-	-



Autenticar documento em <https://afonsoclaudio.nopapercloud.com.br/autenticidade> com o identificador 3300390030003200300035003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

12.02	SINAPI	103266	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, PISO TETO, 60.000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF-11/2021 PE	UN	1,00	R\$ 9.980,98	R\$ 9.980,98
12.03	DER	161016	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível e gás refrigerante	m	31,00	R\$ 117,19	R\$ 3.632,89
12.04	DER	161002	Tubo de cobre com isolamento térmico - ø 3/8" esp. 9mm	m	8,00	R\$ 31,75	R\$ 254,00
12.05	DER	161006	Tubo de cobre com isolamento térmico - ø 7/8" esp. 9mm	m	8,00	R\$ 73,21	R\$ 585,68
12.06	DER	161001	Tubo de cobre com isolamento térmico - ø 1/4" esp. 9mm	m	23,00	R\$ 23,41	R\$ 538,43
12.07	DER	161003	Tubo de cobre com isolamento térmico - ø 1/2" esp. 9mm	m	23,00	R\$ 40,73	R\$ 936,79
12.08	DER	141410	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN 25mm (3/4"), inclusive conexões	m	28,00	R\$ 23,63	R\$ 661,64
12.09	DER	141102	Caixa de areia de alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa em concreto esp. 5cm, lastro concreto esp. 10cm, revestida intern. c/ chapisco e reboco impermeabilizante, incl. escavação e reatero	und	2,00	R\$ 611,72	R\$ 1.223,44
12.10	DER	180702	Ventilador de teto base madeira sem alojamento para luminária, ref. Tron ou equivalente, com comando de interruptor simples, sem dimer para regulação de velocidade	und	1,00	R\$ 246,37	R\$ 246,37
13			HIDROSSANITARIO				R\$ 38.593,78
13.01	DER	141909	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, série normal, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m	9,55	R\$ 71,73	R\$ 685,02
13.02	DER	141907	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, série normal, diâmetro 50mm (2"), inclusive conexões	m	2,7	R\$ 40,95	R\$ 110,57
13.03	DER	151015	Caixa de inspeção de alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm dimensões de 30x30x60cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp. 5cm e lastro de brita 5 cm	und	3	R\$ 238,29	R\$ 714,87
13.04	DER	142111	Caixa sifonada em PVC, diâm. 150mm, com grelha e porta grelha quadrados, em aço inox	und	1	R\$ 135,76	R\$ 135,76
13.05	DER	140904	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 150mm incluindo escavação e aterro com areia	m	70,85	R\$ 104,45	R\$ 7.400,28
13.06	DER	141102	Caixa de areia de alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa em concreto esp. 5cm, lastro concreto esp. 10cm, revestida intern. c/ chapisco e reboco impermeabilizante, incl. escavação e reatero	und	10	R\$ 611,74	R\$ 6.117,37
13.07	DER	141410	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN 25mm (3/4"), inclusive conexões	m	4,32	R\$ 23,63	R\$ 102,08
13.08	DER	170320	Registro de gaveta bruto ABNT diâmetro 3/4" (20mm) ? Docol, Deca ou equivalente	und	1	R\$ 62,09	R\$ 62,09
13.09	DER	170353	Torneira para lavatório de parede sistema antivandalismo Biopress 1182-AV-BIO-140 ? Fabrimar ou equivalente	und	18,00	R\$ 519,09	R\$ 9.343,62
13.10	DER	170220	Bancada de granito com espessura de 2 cm	m2	8,45	R\$ 398,92	R\$ 3.370,87
13.11	DER	170509	Tanque de aço inox n° 2, marcas de referência Fisher, Metalpress ou Mekal, inclusive válvula de metal e sifão	und	4,00	R\$ 2.434,94	R\$ 9.739,76
13.12	DER	170306	Torneira de parede para tanque longa 3/4" 1158 Primor - Docol ou equivalente	und	4,00	R\$ 202,87	R\$ 811,49
14			PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO				R\$ 3.488,31
14.01	DER	160613	Ponto para iluminação de emergência completo, inclusive bloco autônomo de iluminação 2x9W com tomada universal	und	10,00	R\$ 256,36	R\$ 2.563,60
14.02	DER	160605	Extintor de incêndio portátil de pó químico ABC com capacidade 2A-20B:C (6 kg), inclusive suporte de parede universal, parafuso e bucha S8, exclusive placa sinalizadora em PVC fotoluminescente e pintura de sinalização	und	3,00	R\$ 236,21	R\$ 708,63
14.03	DER	160612	Placa de sinalização de segurança CODIGO 14 - 315/158(NBR 13.434); CÓDIGO S3(NT 14/2010-ES) ("SAIDA DE EMERGENCIA" - seta vertical)	und	8,00	R\$ 27,01	R\$ 216,08
15			ACESSIBILIDADE				R\$ 743,66
15.01	DER	200253	Fornecimento e assentamento de ladrilho hidráulico pastilhado (tátil de alerta), vermelho, dim. 20x20 cm, esp. 1.5cm, assentado com pasta de cimento colante, exclusive regularização e lastro	m2	1,19	R\$ 92,81	R\$ 110,44
15.02	DER	200254	Fornecimento e assentamento de ladrilho hidráulico ranhurado (tátil direcional), vermelho, dim. 20x20 cm, esp. 1.5cm, assentado com pasta de cimento colante, exclusive regularização e lastro	m2	7,06	R\$ 89,69	R\$ 633,22
16			LIMPEZA				R\$ 4.801,99
16.01	DER	200401	Limpeza geral da obra (edificação)	m2	385,84	R\$ 12,45	R\$ 4.801,99
17			PAISAGISMO E AREA COMUM				R\$ 10.334,56
17.01	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 6 CM, ARMADO AF 08/2022	M2	102,77	R\$ 80,86	R\$ 8.309,98
17.02	DER	200326	Fornecimento e plantio de grama em placas tipo esmeralda, inclusive fornecimento de terra vegetal	m2	62,70	R\$ 32,29	R\$ 2.024,58
TOTAL							R\$ 531.331,89

		-		-		-		-		1,00	9.980,98
		-		-		-		-		31,00	3.632,89
		-		-		-		-		8,00	254,00
		-		-		-		-		8,00	585,68
		-		-		-		-		23,00	538,43
		-		-		-		-		23,00	936,79
		-		-		-		-		28,00	661,64
		-		-		-		-		2,00	1.223,44
		-		-		-		-		1,00	246,37
	R\$	-		R\$	-		R\$	-		R\$	38.593,78
		-		-		-		-		9,55	685,02
		-		-		-		-		2,70	110,57
		-		-		-		-		3,00	714,87
		-		-		-		-		1,00	135,76
		-		-		-		-		70,85	7.400,28
		-		-		-		-		10,00	6.117,37
		-		-		-		-		4,32	102,08
		-		-		-		-		1,00	62,09
		-		-		-		-		18,00	9.343,62
		-		-		-		-		8,45	3.370,87
		-		-		-		-		4,00	9.739,76
		-		-		-		-		4,00	811,49
	R\$	-		R\$	-		R\$	-		R\$	3.488,31
		-		-		-		-		10,00	2.563,60
		-		-		-		-		3,00	708,63
		-		-		-		-		8,00	216,08
	R\$	-		R\$	-		R\$	-		R\$	391,99
		-		-		-		0,59	54,76	0,60	55,46
		-		-		-		3,76	337,23	3,30	296,20
	R\$	-		R\$	-		R\$	-		R\$	4.801,99
		-		-		-		-		385,84	4.801,99
	R\$	8.309,98		R\$	-		R\$	-		R\$	8.309,98
		102,77	8.309,98		-			102,77	8.309,98	-	-
		-		-		-		-		62,70	2.024,58
	5,03%	R\$ 26.715,67	0,00%	R\$ -	2,62%	R\$ 13.364,75	67,49%	R\$ 358.570,86	32,51%	R\$ 172.758,10	
	MEDIÇÃO 06	R\$ 40.080,42	7,54%								



Autenticar documento em <https://afonsoclaudio.nopapercloud.com.br/autenticidade>
com o identificador 3300390030003200300035003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://afonsoclaudio.nopapercloud.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 3300390030003200300035003A00540052004100

Assinado eletronicamente por **Charles Bortolini Hell Filho** em 02/06/2026 08:34

Checksum: **992726FA029BF2D89D0C09092B8614F10C973338A9E029B5CBB207EF6E5F2CA1**

