



## CONSELHO MUNICIPAL DO PDM PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE AFONSO CLÁUDIO-ES

**ATA Nº 27.** Aos 04 (quatro) dias do mês de março do ano de 2026 (dois mil e vinte e seis), na Sala de Reuniões da Prefeitura Municipal, situada na Praça da Independência, nº 341, Afonso Cláudio/ES, realizou-se a reunião ordinária do Conselho Municipal do Plano Diretor Municipal - PDM, presidida pelo Presidente Filipe Pereira Martins. A primeira convocação foi feita às 19h10 min, com quórum para iniciar a reunião, estando presentes os(as) conselheiros(as) I - **representantes do Poder Executivo Municipal:** 1) Weberson Pereira Severiano (suplente), representante da secretaria de planejamento, 2) Helvécio Maioli representante da secretaria de Meio Ambiente. 3) Gustavo Rodrigues Pimenta (suplente), representante da secretaria de obras. 4) Cyntia Alice Spadeto (titular), representante da defesa civil. 5) Anderson Pagotto, representante da câmara municipal de Afonso Cláudio. II - **representantes da Sociedade Civil:** 1) Filipe Pereira Martins (titular), representante da Associação de Moradores do Bela Vista. 2) Maria da Penha Pagotto de Moura (suplente), representante da Associação Turística de Afonso Cláudio. 3) Ricardo Bragatto (titular), representante da associação de moradores da Grama, 4) Joadir Robles Rodrigues (titular), representante da Associação de Moradores do Boa Fé.

**Verificação do quórum, qualificação e habilitação dos conselheiros:** Verificado a presença, foi constatado um total de 9 (nove) conselheiros com direito a voto, sendo 05 (cinco) conselheiros do Poder Executivo Municipal e 04 (quatro) conselheiros da Sociedade Civil. Em seguida, o Presidente cumprimentou a todos, dando início à reunião.

1. **ORDEM DO DIA: Leitura da pauta e discussão da ordem do dia.** O presidente solicitou a leitura da pauta da reunião e apresentou a ordem do dia.

### 1.1 SOLICITAÇÃO DE APROVAÇÃO DE PROJETO ARQUITETONICO/ HOSPITAL DIA PROCESSO 1472/2025. MARCOS JOSÉ JENIER

Foi colocado em pauta o requerimento referente à solicitação de aprovação de projeto arquitetônico de uma edificação da área da saúde, denominada como Hospital Dia, ocasião em que foi analisado o Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) do referido empreendimento. Foram lidos trechos do Estudo de Impacto de Vizinhança, nos quais se descrevem os impactos positivos e negativos decorrentes da implantação do empreendimento, bem como as respectivas medidas mitigadoras propostas.

Destacou-se a qualidade técnica do Estudo de Impacto de Vizinhança, especialmente quanto aos levantamentos de dados realizados e à elaboração do estudo. Ressaltou-se, ainda, que a implantação de mais um empreendimento na área da saúde representa um impacto muito positivo para o município.

Após o debate, o Estudo de Impacto de Vizinhança foi submetido à votação, sendo **aprovado por unanimidade** pelos conselheiros presentes.

2.0 PAUTA ABERTA. Não houve;

3. COMUNICADOS. Não houve;



**CONSELHO MUNICIPAL DO PDM**  
**PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE AFONSO CLÁUDIO-ES**

4. **ENCERRAMENTO:** E, não havendo mais nada a discutir, a reunião foi encerrada as 19:40hrs e eu, Filipe Pereira Martins, secretariei a reunião e lavei a presente ata, que segue devidamente assinada por mim, pelo presidente e pelos demais presentes nesta reunião.

1. Filipe Pereira Martins: \_\_\_\_\_  
Conselheiro Titular – Presidente
2. Helvecio Maioli: \_\_\_\_\_  
Conselheiro Titular
3. Maria da Penha Pagotto de Moura: \_\_\_\_\_  
Conselheiro Suplente
4. Ricardo Bragatto: \_\_\_\_\_  
Conselheiro Titular
5. Gustavo Rodrigues Pimenta: \_\_\_\_\_  
Conselheiro Suplente
6. Cyntia Alice Spadeto: \_\_\_\_\_  
Conselheiro Titular
7. Anderson Pagotto: \_\_\_\_\_  
Conselheiro Suplente
8. Weberson Pereira Severiano: \_\_\_\_\_  
Conselheiro Suplente
9. Joadir Robles Rodrigues: \_\_\_\_\_  
Conselheiro titular