



CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL
MUNICÍPIO DE AFONSO CLÁUDIO - ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
LEI MUNICIPAL Nº 2.264, DE 17 DE OUTUBRO DE 2018.

ATA DA ASSEMBLÉIA DE ELEIÇÃO DOS REPRESENTANTES DA SOCIEDADE CIVIL E DE POSSE DOS NOVOS MEMBROS QUE IRÃO COMPOR O CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL – CMHIS – GESTÃO 2025-2027.

ATA Nº 01. Aos 05 (cinco) dias do mês de agosto do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco), no auditório do CRAS, localizado a Rua João Batista de Araújo, bairro Amâncio Pimenta, município de Afonso Cláudio, realizou-se a Assembleia de Eleição dos Representantes da Sociedade Civil e Posse do Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social – CMHIS para o biênio 2025-2027. A Secretária Executiva Francielle Plaster Schneider, deu início à Assembleia cumprimentando a todos e dando boas-vindas, em especial às autoridades presentes: o Prefeito Municipal Luciano Roncetti Pimenta, a Secretária Municipal de Assistência Social, Trabalho e Habitação (SEMASTH), Luciana Plaster Barretto e a Assessora de Gabinete Franceyla Karla Miranda Costa. Foram apresentados os membros da Comissão Eleitoral, sendo que a presidente da Comissão, Bruna Simões Campos Mageski, fez a sua saudação. Em seguida, o atual presidente do Conselho, Pedro Vill, também integrante da Comissão Eleitoral, cumprimentou os presentes e fez uma breve fala sobre os avanços importantes do Conselho na última gestão. A secretária municipal Luciana falou sobre a Política da Habitação e os serviços executados pela Secretaria. Logo após, o Prefeito Luciano Pimenta saudou os presentes, destacando a importância da criação do setor de Habitação, que antes não existia, ressaltando que agora os trabalhos são realizados de forma organizada, com prestação de contas detalha, garantindo transparência no uso dos recursos públicos. O Prefeito mencionou avanços, como as 20 (vinte) unidades habitacionais em construção no Conjunto Habitacional Pôr do Sol, somando-se às 102 (cento e duas) já existentes no local. Explicou que, anteriormente, eram oferecidos materiais de construção sem acompanhamento e que hoje a prefeitura conta com equipe própria para executar as obras. Relatou ainda investimentos previstos, como a licitação via Parceria Público-Privada (PPP) para implantação da “cidade inteligente”, com melhorias também na segurança pública, e a intenção de novos projetos no Conjunto Habitacional, como a construção de creche, unidade de saúde, unidade de assistência social e base de apoio da Polícia Militar. Mencionou também o projeto para construção de unidades habitacionais no Morro da Igreja, e ações na habitação rural, via Sindicato, com disponibilização de maquinário. Ressaltou a dificuldade de encontrar pessoas dispostas a participar dos Conselhos, valorizando a presença da sociedade civil. Agradeceu os conselheiros que iniciam ou continuam no mandato, reforçando que o objetivo principal é a população. Devolver à população, de forma digna, os impostos pagos. A presidente da Comissão Bruna Simões Campos Mageski, agradeceu e reforçou que as reuniões do Conselho ocorrem toda primeira terça-feira do mês e são abertas ao público. Pedro Vill destacou a importância do Plano Local de Habitação e das políticas públicas na área. O Prefeito acrescentou que, além das entregas das moradias e serviços, é fundamental a presença e orientação às famílias, dada a complexidade da questão social de algumas áreas. Sobre a



**CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL
MUNICÍPIO DE AFONSO CLÁUDIO - ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
LEI MUNICIPAL Nº 2.264, DE 17 DE OUTUBRO DE 2018.**


eleição dos representantes da Sociedade Civil, a secretária executiva Francielle esclareceu que o número de entidades habilitadas foi igual ao de vagas disponíveis, não sendo necessária eleição. Foram habilitados: **02 (dois) de Associações de Moradores:** a) Movimento Comunitário São Vicente De Paulo e b) Associação de Moradores dos bairros Boa Fé, Constantino Delpupo, Custodio Leite Ribeiro e João Soares de Azevedo. **01 (um) de Associação de Agricultores:** a) Associação dos Agricultores Familiares de Três Pontões e **01 (um) de Instituição Religiosa:** a) Mitra Arquidiocesana de Vitória | Paróquia de São Sebastião do Alto Guandu. Foram apresentados, a seguir, os conselheiros indicados representando o Poder Público e a Sociedade Civil, que foram chamados à frente para apresentação e foto. São eles: **PODER PÚBLICO:** **1.** Representantes da Secretaria Municipal de Assistência Social, Trabalho e Habitação: **Monique Ribeiro de Lima Queiroz** (titular) e **Bruna Simões Campos Mageski** (suplente); **2.** Representantes da Secretaria de Planejamento: **Anderson Kuster** (titular) e **Juliana Potraz Cruz Nass** (suplente); **3.** Representantes da Secretaria Municipal de Infraestrutura: **Charles Bortolini Hell Filho** (titular – ausente) e **Kaio Vagner Alves**, (suplente); **4.** Representantes da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos: **Bruna Knaak** (titular – ausente) e **Gustavo Rodrigues Pimenta** (suplente – ausente); **5.** Representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente: **Vinícios Rocha de Souza** (titular – ausente) e **Mateus Roncette Garcia** (suplente); **6.** Representante da Secretaria Municipal de Finanças: **Sirlene Dias Lima Monteiro** (titular – ausente) e **Fátima Aparecida Mageski dos Santos Costa** (suplente). **7.** Representantes da Defesa Civil Municipal: **Cyntia Alice S. Sapdeto** (titular – ausente) e **Gláucia Elizabeth Pereira da Silva Rocha** (suplente – ausente). **SOCIEDADE CIVIL:** **1.** Representantes da Associação de Moradores Dos Bairros Boa Fé, Constantino Delpupo, Custódio Leite Ribeiro e João Duarte Manso: **Adeilde Davel de Oliveira** (titular) e **Paulo Aparecido Tereza** (suplente – ausente); **2.** Representantes da Associação de Moradores Movimento Comunitário São Vicente de Paulo: **Maria Geralda Telles Lopes** (titular) e **Lucilene Rodrigues da Cunha** (suplente – ausente); **3.** Representantes da 19ª Subseção da OAB/ES Afonso Cláudio: **Samara Gomes Ferreira** (titular) e **Juliana Fernandes Mineiro Vieira Petronetto** (suplente – ausente); **4.** Associação de Agricultores de Três Pontões: **Vandelino Treigel** (titular) e **Elízio Barbosa Okomiske** (suplente – ausente); **5.** Representantes da Instituição Religiosa Mitra Arquidiocesana de Vitória: **Leonei Gonçalves da Silva** (titular) e **Isaías Dutra Pagotto** (suplente – ausente); **6.** Representantes do Sindicato dos Trabalhadores Rurais, Agricultores e Agricultoras Familiares de Afonso Cláudio, Laranja da Terra e Brejetuba (STRAAF): **Pedro Vill** (titular) e **Rosinéia Ribert Ascaciba Cabral** (suplente); **7.** Representante do Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura-CREA ou de Arquitetura e Urbanismo- CAU: **Anny Keller Helmer Zorzal** (titular do Conselho Regional de Arquitetura do Espírito Santo – CAU) e **Suellen Pires de Oliveira Filete** (suplente – ausente do Representante Suplente do Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura – CREA). Os novos membros do Conselho para o biênio 2025-2027 foram empossados pelo Prefeito Municipal. Na sequência, realizou-se a eleição da Mesa Diretora do CMHIS. O então presidente, Pedro Vill, informou que deixaria o cargo devido a outros




CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL
MUNICÍPIO DE AFONSO CLÁUDIO - ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
LEI MUNICIPAL Nº 2.264, DE 17 DE OUTUBRO DE 2018.


80


compromissos, indicando a conselheira Bruna Simões Campos Mageski para a presidência. Foram eleitos e aprovados por unanimidade: como presidente, Bruna Simões Campos Mageski (SEMASTH); como vice-presidente, Samara Gomes Ferreira (OAB); como 1ª secretária, Monique Ribeiro Lima Queiroz, (SEMASTH); e como 2º secretário, Kaio Vagner Alves (Secretaria de Infraestrutura). Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada e, eu, Monique Ribeiro Lima Queiroz, secretariei e lavrei a presente ata, que será assinada por mim e por todos os conselheiros titulares e suplentes empossados.


Monique Ribeiro Lima Queiroz
Conselheiro(a) titular



Bruna Simões campos Mageski
Conselheira(o)suplente


Anderson Kuster
Conselheiro(a) titular


Juliana Potratz Nass
Conselheira(o)suplente



Sirlene Dias Lima Monteiro
Conselheiro(a) titular

Fatima Aparecida Mageski dos Santos Costa
Conselheira(o)suplente



Charles Bertolini Hell Filho
Conselheiro(a) titular

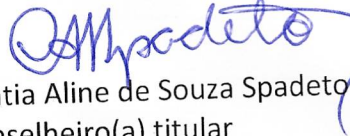

Kaio Vagner Alves
Conselheiro(a) suplente

Bruna Knaak
Conselheiro(a) titular



Gustavo Rodrigues Pimenta
Conselheira(o)suplente

Vinicios Rocha de Souza
Conselheiro(a) titular


Mateus Roncette Garcia
Conselheira(o)suplente


Cyntia Aline de Souza Spadeto
Conselheiro(a) titular


Gláucia Elizabeth Pereira da Silva Rocha
Conselheira(o)suplente


Adeilde Davel de Oliveira
Conselheiro(a) titular


Paulo Aparecido Thereza
Conselheira(o)suplente




CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL
MUNICÍPIO DE AFONSO CLÁUDIO - ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
LEI MUNICIPAL Nº 2.264, DE 17 DE OUTUBRO DE 2018.


Maria Geralda Telles Lopes
Conselheiro(a) titular

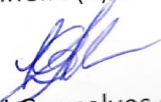
Lucilene Rodrigues da Cunha
Conselheiro(a) suplente


Samara Gomes Ferreira
Conselheiro(a) titular


Juliana Fernandes Mineiro Vieira Petronetto
Conselheiro(a) suplente


Vandellino Treigel
Conselheiro(a) titular

Elizio Barbosa Okomiske
Conselheiro(a) suplente


Leoner Gonçalves da Silva
Conselheiro(a) titular

Isaías Dutra Pagotto
Conselheiro(a) suplente


Pedro Will
Conselheiro(a) titular

Rosinéia Ribert Ascaciba Cabral
Conselheiro(a) suplente

Suellen Pires de Oliveira Fillete
Conselheiro(a) titular

Anny Keller Helmer Zorzal
Conselheiro(a) suplente