



CONSELHO MUNICIPAL DO PDM PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE AFONSO CLÁUDIO-ES

ATA Nº 28. Aos 15 (quinze) dias do mês de abril do ano de 2026 (dois mil e vinte e seis), na Sala de Reuniões da Prefeitura Municipal, situada na Praça da Independência, nº 341, Afonso Cláudio/ES, realizou-se a reunião ordinária do Conselho Municipal do Plano Diretor Municipal - PDM, presidida pelo Presidente Filipe Pereira Martins. A primeira convocação foi feita às 19h10 min, com quórum para iniciar a reunião, estando presentes os(as) conselheiros(as) **I - representantes do Poder Executivo Municipal:** 1) Weberson Pereira Severiano (suplente), representante da secretaria de planejamento, 2) Helvécio Maioli representante da secretaria de Meio Ambiente. 3) Gustavo Rodrigues Pimenta (suplente), representante da secretaria de obras. 4) Cyntia Alice Spadeto (titular), representante da defesa civil. 5) Anderson Pagotto, representante da câmara municipal de Afonso Cláudio. 6) Paulo Siebert (titular), representante da secretaria de finanças. 7) Steward Berger Schultz (titular), representante da secretaria de infraestrutura. 8) Edmilson Dias de Sousa (titular), representante da secretaria de agricultura e desenvolvimento econômico. 9) Anderson Kuster (titular), representante da secretaria de planejamento **II - representantes da Sociedade Civil:** 1) Filipe Pereira Martins (titular), representante da Associação de Moradores do Bela Vista. 2) Maria da Penha Pagotto de Moura (suplente), representante da Associação Turística de Afonso Cláudio. 3) Ricardo Bragatto (titular), representante da associação de moradores da Grama, 4) Joadir Robles Rodrigues (titular), representante da Associação de Moradores do Boa Fé. 5) Michel Delpupo (titular), representante da câmara dos dirigentes lojistas.

Verificação do quórum, qualificação e habilitação dos conselheiros: Verificada a presença, constatou-se um total de 14 (quatorze) conselheiros, dos quais 13 (treze) com direito a voto, uma vez que 1 (um) conselheiro é suplente, estando o titular presente. Desses, 09 (nove) representam o Poder Executivo Municipal e 05 (cinco), a Sociedade Civil. Em seguida, o Presidente cumprimentou a todos, dando início à reunião.

- 1. ORDEM DO DIA: Leitura da pauta e discussão da ordem do dia.** O presidente solicitou a leitura da pauta da reunião e apresentou a ordem do dia.

1.1 SOLICITAÇÃO DE ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (OU REFORMA/AMPLIAÇÃO). REQUERENTE TORRES DO BRASIL S.A – PROCESSO Nº 27799/2025

Foi analisado o processo de solicitação de alvará de construção, bem como o Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV), referente à implantação de uma torre de telecomunicações localizada na Rodovia KM 1, na localidade de Cachoeirinha da Rocha, zona rural, estrada para o Arrependido.

Durante a análise, foram debatidos os benefícios decorrentes da instalação da torre, destacando-se a melhoria dos serviços de telecomunicações na região do bairro da Grama, bem como no Vale do Empoçado.

Após as discussões, o requerimento de alvará de construção e o respectivo EIV foram submetidos à votação, sendo ambos aprovados por unanimidade.



CONSELHO MUNICIPAL DO PDM PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE AFONSO CLÁUDIO-ES

1.2 SOLICITAÇÃO PARA CONSULTA DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DA EMPRESA RC MINEIRAÇÃO. REQUERENTE TC MINERAÇÃO LTDA ME. PROCESSO 5216/2026

Foi colocada em pauta a solicitação de consulta ao Plano Diretor Municipal apresentada pela empresa RC Mineração LTDA ME. Entretanto, não ficou claro para os conselheiros o objeto da solicitação, uma vez que o requerimento não detalha adequadamente o que se pretende consultar.

Verificou-se, ainda, a ausência de informações mais precisas quanto à localização do empreendimento, tendo sido apresentado apenas o Cadastro Ambiental Rural (CAR), documento de caráter autodeclaratório.

Durante a discussão, ressaltou-se que faltam elementos essenciais para a devida análise pelo Conselho, sendo as informações apresentadas consideradas insuficientes e superficiais.

Diante disso, foi proposta a devolução do processo à Secretaria Municipal de Meio Ambiente (SEMMA), a fim de que o requerente apresente esclarecimentos mais detalhados acerca da consulta ao Plano Diretor Municipal, bem como informações complementares sobre a localização do empreendimento.

Submetida à votação, a proposta foi aprovada por unanimidade.

1.3 SOLICITAÇÃO DE ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO. REQUERENTE DILOMAR ANTONIO RICARTE. PROCESSO Nº 16587/2024

Foi colocado em pauta o processo nº 16.587/2024, de interesse do requerente Dilomar Antonio Ricarte, referente à solicitação de alvará de construção e à análise do Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV), para a implantação de um depósito de gás liquefeito de petróleo (GLP).

Durante a análise do EIV, foram avaliados a localização do empreendimento, bem como os impactos positivos e negativos decorrentes de sua implantação, além das respectivas medidas mitigadoras propostas para a região de Fazenda Guandu.

Após as discussões, o pedido de alvará de construção e o Estudo de Impacto de Vizinhança foram submetidos à deliberação, sendo ambos aprovados por unanimidade.

1.4 ELEIÇÃO DA MESA DIRETORA PARA O BIÊNIO

Às 20h37min, deu-se início à presente pauta, sendo conduzidos os trabalhos pelo conselheiro Helvécio Maioli, que falou sobre o processo de eleição da nova Mesa Diretora. Em seguida, o conselheiro Anderson Kuster prestou esclarecimentos acerca da forma de eleição e dos procedimentos a serem adotados.

Na sequência, de acordo com o Regimento do Plano Diretor Municipal (PDM), foi oportunizada manifestação aos presentes que tivessem interesse em compor a Mesa Diretora para o próximo biênio. Após as indicações apresentadas, ficou formada chapa única com a seguinte composição: Presidente: Anderson Kuster; Vice-Presidente: Paulo Joaquim Candido

mpm



CONSELHO MUNICIPAL DO PDM

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE AFONSO CLÁUDIO-ES

Siebert; Secretário: Ricardo Bragatto; Segundo Secretário: Filipe Pereira Martins; Secretário Executivo: Weberson Pereira Severiano.

Submetida à votação, a chapa foi aprovada por unanimidade dos presentes. Em seguida, foi realizada a posse da nova diretoria, que passou imediatamente ao exercício de suas funções. Aberta a palavra para sugestões e manifestações, o senhor Filipe Pereira Martins agradeceu o período em que esteve na presidência do Conselho e destacou que a ata poderia ser redigida e lida ao final de cada reunião, proporcionando maior agilidade aos trabalhos.

O conselheiro Ricardo Bragatto ressaltou a necessidade de maior celeridade na tramitação dos processos, especialmente em benefício dos solicitantes.

Na sequência, o conselheiro Steward Berger Schultz sugeriu a ativação prévia do GTA antes do encaminhamento das demandas ao Conselho.

Por fim, o conselheiro Anderson Kuster sugeriu a criação de um filtro inicial para tentativa de resolução prévia das demandas antes de sua submissão ao Conselho, agradeceu ao senhor Filipe Pereira Martins pelos trabalhos prestados durante sua gestão e ressaltou que, embora tenha havido mudança na presidência, permanecem os objetivos de continuidade, compromisso e bom andamento dos trabalhos do Conselho.

2.0 PAUTA ABERTA. Não houve;

3. COMUNICADOS. Não houve;

4. ENCERRAMENTO: E, não havendo mais nada a tratar, a reunião foi encerrada às 20h30, sendo lavrada a presente ata pelo secretário, a qual segue devidamente assinada pelos conselheiros do Plano Diretor Municipal.

1. Anderson Kuster: _____
Conselheiro titular - Presidente
- 2 Filipe Pereira Martins: _____
Conselheiro Titular
3. Helvecio Maioli: _____
Conselheiro Titular
4. Maria da Penha Pagotto de Moura: _____
Conselheiro Suplente
5. Ricardo Bragatto: _____
Conselheiro Titular
6. Gustavo Rodrigues Pimenta: _____
Conselheiro Suplente
7. Cyntia Alice Spadeto: _____
Conselheiro Titular
8. Anderson Pagotto: _____
Conselheiro Suplente
9. Steward Berger Shultz: _____
Conselheiro Titular
10. Joadir Robles Rodrigues: _____
Conselheiro titular
11. Paulo Siebert: _____



CONSELHO MUNICIPAL DO PDM
PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE AFONSO CLÁUDIO-ES

- Conselheiro Titular
12. Michel Delpupo: _____
Conselheiro Titular
13. Edmilson Dias de Sousa: Edmilson Dias de Sousa
Conselheiro Titular