

M.....16.320

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**

Estado do Paraná - Comarca de Cruzeiro do Oeste

REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO

DORLEI GOMES
OFICIALRODRIGO MENON GONDO
ESCREVENTE SUBSTITUTO

MATRÍCULA N° 16.320

DATA 25/11/2013

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

FICHA 01

IMÓVEL URBANO:- Lote de terras "A", subdivisão do lote nº 191, da gleba Patrimônio Tuneiras, situado na cidade de Tuneiras do Oeste, desta Comarca, com a área de 21.628,83 metros quadrados, com as seguintes confrontações:- "Ao Noroeste: confronta-se com o lote C, desta subdivisão numa extensão de 25,97 metros e com o lote nº 192, numa extensão de 179,15 metros no rumo NE 17°17' e lote F, com 26,04 metros; ao Sudoeste: confronta-se com os lotes B e C, desta subdivisão numa extensão de 21,55 metros, com a Rua Paranaguá, numa extensão de 12,00 metros, com o lote D, desta subdivisão numa extensão de 21,50 metros, com os lotes E e F, desta subdivisão, numa extensão de 21,50 metros, com a Rua Paranaguá, numa extensão de 12,00 metros e com os lotes G e H, numa extensão de 27,55 metros no rumo NO 72°43'; ao Sudeste: confronta-se com o lote G, desta subdivisão, numa extensão de 26,47 metros e com a quadra nº 21, numa extensão de 178,50 metros no rumo SO 17°17', lote D com 14°99 metros e lote E com 11,00 metros, e ao Nordeste: confronta-se com o lote nº 198, numa extensão de 116,10 metros no rumo SE 72°43'." **Origem:-** Matrícula nº 11.655, R. 04, desta Serventia.- Memorial descritivo elaborado pela arquiteta e urbanista, Fernanda Patrícia Ferreira, CAU nº A.71091-1.- Que o presente desmembramento é devidamente autorizado pelo órgão competente da Pref. Munic. de Tuneiras do Oeste-PR, nos termos do Alvará de desmembramento, expedida pela mesma, em 08.11.2013, assinado pela arquiteta e urbanista, Fernanda Patrícia Ferreira, arquivado nesta Serventia. Requerimento protocolado sob nº 79.105, em 25/11/2013.-

Proprietária:- OTAVIO ROBERTO EMPREENDIMENTOS EIRELI -ME., pessoa jurídica de direito privado, com sede à Rua Clevelandia, nº 051, centro, nesta cidade e Comarca, inscrita no CNPJ/MF sob nº 17.778.315/0001-67, neste ato representada por seu gerente, Otavio Roberto, CI. 2.127.650-2-PR., e CPF. 331.929.109-25, brasileiro, casado, corretor de imóveis, residente e domiciliado à Rua Clevelandia, nº 051, nesta cidade e Comarca.- Dou fé. Em (Rodrigo Menon Gondo) Escrevente Substituto.-

