

CÂMARA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

5º TERMO ADITIVO AO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 002/2016

Pelo presente instrumento de contrato, de um lado a **CÂMARA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 31.776.719/0001-42, situada à Praça Nossa Senhora do Líbano, nº 30, Centro, Município de João Neiva - ES, neste ato representada por seu Presidente Glauber Tonon, doravante denominada simplesmente **LOCATÁRIA**, e de outro a **ASSOCIAÇÃO DE BENEFICÊNCIA E CULTURA DE JOÃO NEIVA**, sociedade civil sem fins lucrativos, inscrita no CNPJ/MF sob nº 27.727.452/0001-26, estabelecida à Rua Eurico Salles, 110, Centro, Município de João Neiva - ES, representada por sua Presidente Maria Carmem Frigini Banhos, doravante denominada simplesmente **LOCADORA**, celebram entre si o presente **TERMO ADITIVO AO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 002/2016 - DE LOCAÇÃO NÃO RESIDENCIAL**, conforme Processo Administrativo CMJN nº 043/2021, observadas as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

As Partes, em data de 29/12/2016, firmaram contrato de locação do pavimento superior do prédio situado à Praça Nossa Senhora do Líbano, nº 30, 2º andar, Centro, Município de João Neiva-ES, constituído de um salão para reuniões, seis salas, uma recepção, uma cozinha e quatro banheiros.

CLÁUSULA SEGUNDA:

O prazo de vigência do Contrato Administrativo nº 002/2016 fica aditado em 12 (doze) meses, a partir de 01/01/2022.

CLÁUSULA TERCEIRA:

Com base no reajuste do IPCA, o valor do aluguel passará a ser de R\$ 6.441,15 (seis mil, quatrocentos e quarenta e um reais e quinze centavos) por mês, perfazendo o valor global anual de R\$ 77.293,80 (setenta e sete mil, duzentos e noventa e três reais e oitenta centavos).

CLÁUSULA QUARTA:

Permanecem inalteradas as demais cláusulas contratuais.

E, por estarem justos e contratados, firmam o presente aditivo contratual em duas vias de igual teor e forma, para um só efeito, na presença de duas testemunhas que também o assinam, para todos os efeitos de direito.

João Neiva, 01 de dezembro de 2021.

CÂMARA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

Glauber Tonon

ASSOCIAÇÃO BENEF. CULT. JOÃO NEIVA

Maria Carmen Frigini Banhos

Visto Jurídico:

Testemunhas:


CPF Nº 848.147.569.07


CPF Nº 65672239734