



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNA

Estado da Bahia

Secretaria de Educação, Cultura, Esporte e Lazer

LAUDO TÉCNICO DE ENGENHARIA

Análise dos Serviços Executados e Condições Físicas

Relatório Fotográfico

1. IDENTIFICAÇÃO DO LAUDO

- **Nome da Obra:** (114633) CASTRO ALVES - TOTI SERROTE - Una - BA
- **Data de Emissão:** 24/02/2025
- **Engenheiro Responsável:** Marcieli Gusmão Silva / Engenheira Civil/Técnica em Agrimensura / CREA-BA nº 051943692-0
- **Contratante:** Secretaria de Educação, Cultura, Esporte e Lazer
- **Local da Obra:** Rua da Linha, 25, Toti Serrote, CEP 45690-000, Una/BA
- **Objeto do Laudo:** Análise técnica dos serviços executados, abrangendo as condições físicas, problemas observados, restrições executivas não sanadas conforme o SIMEC, danos e patologias.

2. OBJETIVO DO LAUDO

O presente laudo tem por objetivo avaliar tecnicamente os serviços executados na Escola Castro Alves no Povoado de Toti Serrote, verificando sua conformidade com os projetos executivos, especificações técnicas e normativas vigentes, com foco em:

- Condições físicas e desempenho estrutural;
- Identificação e classificação de patologias;
- Análise de danos e degradações;
- Verificação de restrições executivas não sanadas conforme registros do SIMEC;
- Proposição de medidas corretivas e preventivas.

3. DOCUMENTOS CONSULTADOS

- **Projetos Executivos:** Arquitetônico e complementares;
- **Especificações Técnicas:** Memorial descritivo e normas aplicáveis;
- **Relatórios Anteriores:** Vistorias e pareceres técnicos;
- **Registro Fotográfico e Vídeo:** Capturas de evidências das condições in loco.

4. METODOLOGIA UTILIZADA

A avaliação foi realizada com base nos seguintes procedimentos técnicos:

- **Inspeção Visual Detalhada:** Verificação direta das condições dos serviços, utilizando checklist conforme NBR 5674 e NBR 15575;



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNA

Estado da Bahia

Secretaria de Educação, Cultura, Esporte e Lazer

-
- **Instrumentação e Medição:** Nível a laser, trena eletrônica, medidor de umidade, paquímetro digital;
 - **Análise Comparativa:** Comparação das condições observadas com os projetos e especificações técnicas;
 - **Documentação Fotográfica e Vídeo:** Registro sistemático de anomalias e patologias;
 - **Consulta ao SIMEC:** Verificação das restrições executivas registradas e sua correspondência com as condições observadas.
-

5. ANÁLISE SERVIÇOS EXECUTADOS

Durante a inspeção da área da edificação da escola localizada no Povoado de Toti Serrote, foi constatado que não foram realizadas as atividades de acabamento em geral, como revestimentos cerâmicos de piso e parede, elétrica e hidráulica.

6. CONCLUSÃO

Com base na análise técnica dos serviços executados da Escola de Toti Serrote (01 sala de aula) apresenta estrutura principal (pilares e vigas) em condições adequadas de segurança, paredes e cobertura encontram-se em boa condição, precisando de acabamentos em geral.

7. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Marceli Gusmão Silva
Engenheira Civil/Técnica em Agrimensura
CREA-BA nº 051943692-0
Coordenadora de Engenharia e Infraestrutura
Prefeitura Municipal de Una
Tel.: (73) 9 9977 – 8407
E-mail: engenharia@una.ba.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNA

Estado da Bahia

Secretaria de Educação, Cultura, Esporte e Lazer

8. ANEXO

Registro Fotográfico Detalhado: A seguir, encontra-se o relatório fotográfico.

Foto 01



Fachada: fachadas principal e lateral da Escola do Toti Serrote



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNA

Estado da Bahia

Secretaria de Educação, Cultura, Esporte e Lazer

Foto 02



Interior da Escola: Ausência de Revestimento, portas e janelas.