

REQUISITOS PARA APROBACIÓN DE SOLICITUDES DE ARRENDAMIENTO

EMPRESAS

1. Certificado de cámara de comercio no mayor a 30 días
2. Fotocopia del RUT
3. **Fotocopia de la cedula original ampliada al 150 a color, del representante legal**
4. Declaración de renta
5. Estado de perdidas y ganancias
6. Fotocopia de la matrícula del contador
7. Extractos bancarios tres ultimo meses
8. Certificado de libertad actualizado si la empresa tiene propiedad.
9. Acta de socios autorizando al gerente para firmar contrato de arrendamiento si tiene restricciones en la cámara de comercio.
10. Presentar dos (2) coarrendatarios

PERSONAS NATURALES

1. **Fotocopia de la cédula, original ampliada al 150 a color del deudor y el inquilino.**
 2. Colillas de pago, y/o Certificado laboral donde se confirme sueldo, cargo y fecha de ingreso, Deudor y el inquilino
 3. Certificado de libertad no mayor a 30 días del deudor solidario, libre de afectación a vivienda.
 5. Extractos bancarios tres últimos meses
- Otros ingresos, demostrarlos con documentos como contrato de arrendamientos y/o negocio independiente, declaración de renta

PERSONAS INDEPENDIENTES

1. **Fotocopia de la cédula original ampliada al 150 a color**
2. Extractos bancarios tres ultimo meses
3. Declaración de renta
4. Certificado de libertad no mayor a 30 días
5. Otros ingresos, demostrarlos con documentos como contrato de arrendamientos y/o negocio independiente, declaración de renta

Consiguar para estudio de crédito en cuenta de ahorros Davivienda N° 00650018589-4 referencia 860.035.977-1 a nombre de INVESTIGACIONES Y COBRANZAS EL LIBERTADOR S.A de acuerdo al valor correspondiente para el estudio según la tabla de valores

NOTA: COBIEN RAIZ SAS. Cobrará una comisión del 20% + IVA sobre el primer canon de arrendamiento, póliza de servicios públicos \$60.000, papelería \$20.000.