

- Arrendamiento
- Ventas
- Administración de Bienes
- Propiedad Raíz



## REQUISITOS PARA APROBACIÓN DE SOLICITUDES DE ARRENDAMIENTO

### EMPRESAS

- 1.Certificado de cámara de comercio no mayor a 30 días
- 2.Fotocopia del RUT
- 3.**Fotocopia de la cedula original ampliada al 150 a color, del representante legal**
- 4.Declaración de renta
- 5.Estado de perdidas y ganancias
- 6.Fotocopia de la matrícula del contador
- 7.Extractos bancarios tres ultimo meses
- 8.Certificado de libertad actualizado si la empresa tiene propiedad.
- 9.Acta de socios autorizando al gerente para firmar contrato de arrendamiento si tiene restricciones en la cámara de comercio.
- 10.Presentar dos (2) coarrendatarios

### PERSONAS NATURALES

1. **Fotocopia de la cédula, original ampliada al 150 a color del deudor y el inquilino.**
2. Colillas de pago, y/o Certificado laboral donde se confirme sueldo, cargo y fecha de ingreso, Deudor y el inquilino
3. Certificado de libertad no mayor a 30 días del deudor solidario, libre de afectación a vivienda.
5. Extractos bancarios tres últimos meses
- Otros ingresos, demostrarlos con documentos como contrato de arrendamientos y/o negocio independiente, declaración de renta

### PERSONAS INDEPENDIENTES

1. **Fotocopia de la cédula original ampliada al 150 a color**
2. Extractos bancarios tres ultimo meses
3. Declaración de renta
4. Certificado de libertad no mayor a 30 días
5. Otros ingresos, demostrarlos con documentos como contrato de arrendamientos y/o negocio independiente, declaración de renta

Consignar para estudio de crédito en cuenta de ahorros Davivienda N° 00650018589-4 referencia 860.035.977-1 a nombre de INVESTIGACIONES Y COBRANZAS EL LIBERTADOR S.A de acuerdo al valor correspondiente para el estudio según la tabla de valores

NOTA: COBIEN RAIZ SAS. Cobrará una comisión del 20% + IVA sobre el primer canon de arrendamiento, póliza de servicios públicos \$60.000, papelería \$20.000.