



**REPÚBLICA  
AFISA**

**FIDEICOMISO FINANCIERO DE VIVIENDA SOCIAL DE  
MALDONADO.**

**LLAMADO A EXPRESIONES DE INTERÉS**

**Referencia FFVSM 08/22**

**PLIEGO PARTICULAR DE CONDICIONES**

**Compra de Materiales**



## **1. FECHA LÍMITE DE RECEPCIÓN DE EXPRESIONES DE INTERÉS:**

El plazo de presentación de las expresiones de interés será hasta la hora 12:00 del día 05 de diciembre de 2022 en las oficinas de Republica AFISA, sitas en la calle 25 de mayo 552, Montevideo.

La Apertura de las Expresiones de Interés se realizará luego de la hora límite para la recepción de las propuestas, en acto privado y ante Escribano Público designado por la Fiduciaria labrándose un Acta circunstanciada.

## **2. OBJETO DEL LLAMADO A EXPRESIONES DE INTERÉS:**

El presente llamado tiene por objeto la presentación de expresiones de interés para suministrar a la Intendencia de Maldonado, materiales de construcción, cuyas características y cantidades se anexan al presente (Anexo Rubro 1, Rubro 2, Rubro 3, Rubro 4, Rubro 5, Rubro 6 y Rubro 7)

## **3. ESPECIFICACIONES DE LA PRESENTACIÓN**

**3.1.** Los interesados deberán informar sobre su capacidad de suministro, y las características de los materiales, declarando tener suficiente stock de los materiales que son objeto del presente llamado y por los cuales formula su expresión.

**3.2.** Se deberá indicar el origen o procedencia de los bienes ofrecidos.

**3.3.** Precio: la cotización de los bienes objeto de este llamado deberá presentarse con carácter obligatorio en la planilla anexa a la presente denominada “3. ANEXO Rubro 1 – Rubro 2 – Rubro 3 – Rubro 4 – Rubro 5 – Rubro 6 – Rubro 7” y se expresará en moneda nacional (\$U), (discriminando precio unitario, subtotal, IVA y precio total). En caso de no discriminarse el IVA se entenderá que la oferta es IVA incluido.

El precio ofertado deberá incluir el costo del transporte y entrega del material previa coordinación con la Intendencia de Maldonado, que serán de cargo del oferente incluido cualquier otro costo emergente de la contratación.

Los precios deberán mantenerse por el plazo de 120 días desde la apertura de ofertas.

El precio ofertado se mantendrá vigente durante todo el plazo indicado, sin reajuste de ningún tipo.



#### **4. ESTUDIO, EVALUACIÓN Y CONTRATACIÓN:**

Estudio, evaluación y contratación: El estudio y evaluación de las expresiones de interés así como la contratación de la/s expresión/es de interés seleccionadas, será efectuado de conformidad con lo establecido en las Condiciones Generales que rigen los llamados a expresiones de interés del Fideicomiso.

Las compras se realizarán de conformidad con el Informe Técnico de la Dirección de Vivienda de la Intendencia de Maldonado.

Podrán ser seleccionadas varias empresas para proveer los materiales objeto del presente llamado, como también la Fiduciaria podrá realizar las compras de los artículos Rubrados en forma fraccionada a las empresas que se seleccionen, en la medida que vaya requiriendo de dichos artículos.

La Fiduciaria podrá aumentar en hasta un cien por ciento (100%), la compra de los artículos del Rubrado en un plazo de hasta dos (2) años a partir de la apertura de las ofertas.

Todo lo referido anteriormente se da por aceptado por las empresas por el solo hecho de la presentación de su expresión de interés.

#### **5. PAGO**

El pago de la factura lo realizará la Fiduciaria dentro de los 10 días hábiles posteriores a la confirmación de recepción de los materiales, por parte de la Intendencia de Maldonado.

#### **6. RECEPCIÓN DE EXPRESIONES DE INTERÉS**

**6.1.** Las expresiones de interés se recibirán en las oficinas de Republica AFISA en sobre cerrado a nombre de Gerencia de Negocios, haciendo constar el número de Referencia.

**6.2.** Datos del interesado: Se deberá incluir

- nombre, RUT y domicilio
- domicilio constituido a estos efectos (físico y electrónico)
- certificación notarial de la representación y vigencia de la sociedad.

#### **7. COMUNICACIÓN A INTERESADOS**

Una vez efectuada la evaluación correspondiente, República AFISA oportunamente comunicará por correo electrónico a cada interesado si su expresión de interés ha sido o no seleccionada en primera instancia o si el llamado ha sido declarado desierto.



## **8. ACLARACIONES Y CONSULTAS**

Los interesados, podrán solicitar prórrogas, aclaraciones o formular consultas, hasta cinco (5) días hábiles antes de la fecha límite para la presentación de Expresiones. Deberán ser hechas solamente mediante e-mail, y serán contestadas en la misma forma y sin identificar su origen, como máximo antes de los dos (2) días hábiles anteriores a la fecha de presentación de las expresiones de interés, a todos aquellos que hayan adquirido los pliegos.

Las respuestas contestadas por escrito vía mail a quienes hayan adquiridos los pliegos, adquieren validez plena a todos los efectos posteriores, y tienen efecto subordinante sobre los pliegos originales.

Toda modificación de plazos será comunicada por el mismo procedimiento.

***\*El presente llamado a expresiones de interés se rige por las condiciones particulares y las condiciones generales adjuntas, debiendo el interesado cumplir con la totalidad de los extremos exigidos en las antes mencionadas condiciones. En caso de existir disposiciones contradictorias, primará lo estipulado en las condiciones particulares sobre las generales.***