

Termas de Guaviyu:Espacio Amenities / Rubrado

GRUPO	RUBRO	DESCRIPCIÓN	UN..	CANT.
I		IMPLANTACION DE OBRA - REPLANTEO		
	1.1	Movimiento de Terreno		
	1.2	a.- retiro de capa vegetal	m3	327
	1.3	b.- excavaciones para piscinas	m3	95
	1.4	c.- nivelacion	global	1
	1.5	d.- relleno y compactación	m3	173
	1.6	Construcciones Provisorias	global	1
	1.7	Cerramiento de Obra -Barreras - Vallados - Andamios	global	1
	1.8	Apuntalamientos	global	1
	1.9	Replanteo	global	1
	1.10	Cartel de obra	global	1
	1.11	Prevencionista	global	1
	1.12	Fletes de obra	global	1
	1.13	Limpieza diaria, general y final	global	1
II		CIMENTACION		
	2.1	Excavaciones cimentaciones	m3	148
	2.2	Cimentacion dados para cubierta	m3	37
	2.3	Riostras	m3	13,4
III		ESTRUCTURA		
	3.1	Estructura Piscina	global	1
	3.2	Pilares metalicos	global	1
	3.3	Vigas metalicas	global	1
	3.4	Antepechos y dinteles	global	1
	3.8	Ensayos de hormigon	global	1
IV		ALBAÑILERIA		
	4.1.1	Muro M1	m2	140
	4.1.2	Muro M2	m2	62
	4.1.3	Muro M3	m2	18
	4.1.4	Muro M4	m2	54
	4.1.5	Muro M5	n2	4,7
	4.1.6	Muro M6	m2	66,9
	4.1.7	Muro M7	m2	66,9
	4.1.8	Muro inclinado piscina	m2	60
V		REVOQUES		
	5.1.1	Revoque cimentacion	m2	113
	5.1.2	Revoque impermeable exterior	m2	45
	5.1.3	Revoque exterior grueso	m2	60
	5.1.4	Revoque sobre bloque armado	m2	11
	5.1.5	Revoque interior	m2	65
	5.1.6	Revoque para revestimientos	m2	45
	5.1.7	Revoque interior Piscinas	m2	375
VI		PAVIMENTOS		
	6.1	Carpeta de Nivelación	m2	672
	6.2.1	Pavimentos interiores Vestuarios monolitico granallado	m2	145
	6.2.2	Pavimientos interiores Sum -Vinilico Clic	m2	125
	6.2.3	Pavimentos Exteriores atermicos en duchas y borde piscina	m2	29
	6.2.4	Pavimentos Exteriores Piscina -Deck WPC	m2	70
	6.3	Pavimentos Exteriores Galerias	m2	310
VII		REVESTIMIENTOS		
	7.1	Revestimientos de baños microcemento (Inc. En Muros)	m2	
	7.2	Mesadas de granito	global	2
		Revestimiento Ceramico	m2	25
	7.3	Revestimiento piedra piscina	m2	25
VIII		CUBIERTA SUPERIOR		
	8.1	Cubierta superior Isopanel 15cm	m2	660

	8.2	Cubierta superior policarbonato	m2	240
	8.3	Canalones	global	1
IX		CIELORRASOS		
	9.1	Cielorraso en Aluminio Compuesto	m2	240
	9.2	Cielorraso Auditorio	m2	125
X		INSTALACIONES SANITARIAS		
	10.1	Desagues sanitarios Primarios y Secundarios	global	1
	10.2	Ventilaciones	global	1
	10.3	Pluviales	global	1
	10.4	Abastecimiento	global	1
	10.5	Artefactos Sanitarios	unidad	15
	10.6	Griferias	unidad	22
	10.7	Accesorios	unidad	24
	10.8	Depósito 1000 l y bomba 1hp	global	1
	10.9	Instalación de piscina	global	1
	10.10	Reguera de pluviales	ml	120
	10.11	Equipos de piscina	global	1
XI		INSTALACIONES ELECTRICAS		
	11.1	Instalacion eléctrica - puestas -	global	1
	11.2	Instalacion eléctrica - luminarias (no inc. Luminaria)	global	1
XII		CARPINTERIA METALICA		
	12.1	Abertura Al1	unidad	1
	12.2	Abertura Al2	unidad	1
	12.3	Abertura Al3	unidad	1
	12.4	Abertura Al4	unidad	1
	12.5	Abertura Al5	unidad	1
	12.6	Abertura Al6	unidad	1
	12.7	Abertura Al7	unidad	1
	12.8	Abertura Al8	unidad	2
	12.9	Abertura Al9	unidad	1
	12.10	Abertura Al10	unidad	3
	12.11	Abertura Al11 Mampara Ducha	unidad	1
	12.12	Abertura Al12	unidad	1
	12.13	Abertura Al13	unidad	1
	12.14	Abertura Al14 Auditorio	unidad	1
	12.17	Abertura H1 Enfermeria/Deposito	unidad	2
	12.18	Abertura H2 Baño Accesible	unidad	1
	12.19	Abertura H3 Acceso Baños	unidad	1
	12.20	Abertura H4 Acceso Baños	unidad	1
	12.21	Abertura C1	unidad	2
XIII		PINTURA		1
	13.1	Pintura interior	m2	167
	13.2	Pintura exterior	m2	90
		Pintura exterior texturada	m2	228
	13.3	Pintura piscina	m2	375
	13.4	Pintura hierro	gl	1
XIV		ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS		
	14.2	Espejos	unidad	2
	14.3	Barandas acero inoxidable	gl	3
	14.4	Bancos en madera y hierro	unidad	3
	14.6	Vegetacion	gl	1
XV		LIMPIEZA		
	15.1	Limpieza diaria y final de obra	gl	1

Subtotal Obra	
IVA	0,22
LLSS Básicas (74% M.I)	