



FIDEICOMISO FINANCIERO MALDONADO 2023

Referencia FFM2023 01/25

**EJECUCIÓN DE OBRAS PARA LA REESTRUCTURACIÓN
INTEGRAL DE LA AV. LEANDRO GÓMEZ -
MALDONADO.**

[Comunicado N° 3.](#)

Respuesta a consultas realizadas al 28/10/2025.

**Consulta 1:**

En el artículo 3.7.1 de la memoria técnica se indica inicialmente que el material de sub base debe tener un CBR > 60% y posteriormente dentro del mismo artículo se indica que dicho material debe cumplir con un CBR > 65% para el 100% del PUSM. Favor aclarar.

Respuesta a Consulta 1:

CBR > 65% para el 100% del PUSM del Aastho modificado (UY-S-17), para la capa de sub base inferior.

Consulta 2:

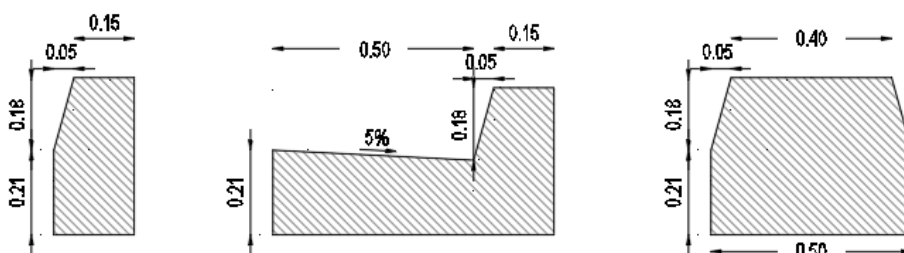
En los planos entregados no figura información del pavimento existente para poder estimar demoliciones. Solicitamos plano con indicación de pavimentos a demoler y si es posible indicar espesores del pavimento existente.

Respuesta a Consulta 2:

En el plano "04.01-recaudos-relevamientos.dwg" se encuentran relevados los bordes del pavimento existente. Se trata de una carpeta asfáltica con un espesor estimado de 10 a 15 cm. Como se indica en el artículo 19 de las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES, "Es necesario conocer el estado actual de la zona de obra para poder evaluar correctamente la misma. El desconocimiento de esto no generará pago extra por ningún concepto por parte de la IDM a la empresa Contratista".

Consulta 3:

En el artículo 3.15 de la memoria técnica se mencionan detalles de los cordones a construir, sin embargo, no se encontraron dichos detalles en los planos recibidos. Favor entregar detalle de la geometría de los rubros 17 a 19.

Respuesta a Consulta 3:**Consulta 4:**

Favor definir el espesor de hormigón para las plataformas de paradas de ómnibus y los espesores y calidad de bases que se exigirán a las mismas.

Respuesta a Consulta 4:

La plataforma se construirá sobre la base granular CBR 80% de 15cm previamente aprobada por la Dirección de obra, y tendrá un espesor de 10 cm hormigón de resistencia mínima



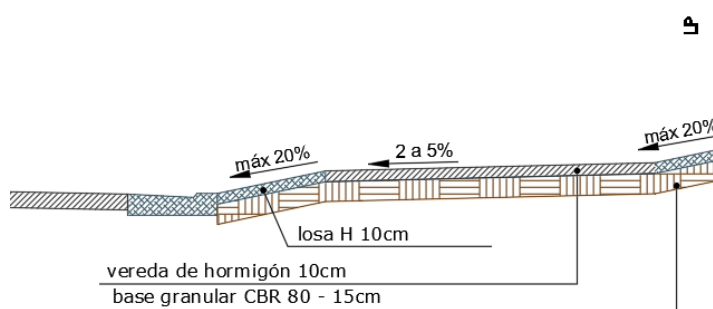
admisible de 225Kg/cm², armada con malla electrosoldada de 15 cm x 15 cm de diámetro 4,2 mm, para control de la fisuración. Se indicarán juntas transversales cada 2m.

Consulta 5:

Para garantizar la igualdad de las ofertas, favor definir dimensiones de los accesos domiciliarios y vehiculares a considerar en la oferta.

Respuesta a Consulta 5:

Los accesos domiciliarios se construirán según el siguiente perfil transversal en un ancho de 4m.



A modo de ejemplo se presenta la siguiente imagen que tiene vereda de asfalto en lugar de hormigón, pero muestra la idea buscada en los accesos.



Consulta 6:

Favor confirmar que las plataformas para ómnibus no llevan malla electrosoldada, ni ninguna otra armadura.

Respuesta a Consulta 6:

Como se indica en el punto 4.4 de las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE VIALIDAD, “La plataforma se construirá en las cotas indicadas en los planos de proyecto. Se construirá sobre la base granular de 15cm previamente aprobada por la Dirección de obra. Tendrá un área de



3mx5m y un espesor de 10 cm hormigón, armada con malla electrosoldada de 15 cm x 15 cm de diámetro 4,2 mm, para control de la fisuración.”

Se aclara que la base granular a la que hace referencia el párrafo anterior es de CBR 80% y el hormigón tendrá una resistencia mínima admisible de 225Kg/cm2.

Consulta 7:

Favor definir el espesor de la capa de limpieza vegetal de las zonas a intervenir, ya que no se proporcionó un estudio de suelos de la zona.

Respuesta a Consulta 7:

No se define el espesor de la capa de limpieza.

Consulta 8:

En la documentación licitatoria se hace referencia a señales de Clase 1 y en otros apartados a Clase 2. Solicitamos confirmar cuál tipo corresponde cotizar.

Respuesta a Consulta 8:

La señalización horizontal y vertical a ejecutarse deberá ser clase 2 (Norma ASTM 4956-01 tipo III o superior), de acuerdo a las especificaciones establecidas en la Norma uruguaya de señalización.

Consulta 9:

Se consulta el tipo de soporte previsto para las señales: ¿se deben utilizar columnas de hormigón o columnas metálicas (de caño)?

Respuesta a Consulta 9:

Se preferirá de caño galvanizado y 2.1m de altura por el tránsito de peatones.

Consulta 10:

En relación con la superficie termoplástica, se menciona habitualmente un espesor de 3 mm, pero en el cuadro de metrajes figura 6 mm. Solicitamos confirmar el espesor correcto a cotizar.

Respuesta a Consulta 10:

Se exigirá 6mm en las superficies a pintar tipo Ceda el Paso, flechas etc.

Consulta 11:

La Intendencia de Maldonado, en sus obras, solicita que las señales se confeccionen en chapa galvanizada. ¿Este requerimiento aplica también para la presente licitación?

Respuesta a Consulta 11:

Si.

**Consulta 12:**

Dentro de los planos pluviales aparecen 2 bocas de tormenta como BT 4.0x1.5; es esto correcto o están equivocadas las nomenclaturas? Se pregunta porque no hay rubro para ellas.

Respuesta a Consulta 12:

Tras la revisión de planos se agrega el rubro 30.1 de BT tipo A 4.0x1.5m y los metrajes corregidos se presentan a continuación.

		Bocas de Tormenta		
XIII	28	BT tipo A L1x1.5m	u	4,0
XIII	29	BT tipo A L2x1.5m	u	4,0
XIII	30	BT tipo A L3x1.5m	u	16,0
XIII	30.1	BT tipo A L4x1.5m	u	2,0
XIII	31	BT tipo G L1x1.5m (CI1.0x2.15m, prof 0 a 2m)	u	2,0
XIII	32	BT tipo G L2x1.5m (CI1.0x2.15m, prof 0 a 2m)	u	4,0
XIII	33	BT tipo G L3x1.5m (CI1.0x2.15m, prof 0 a 2m)	u	4,0

Nota aclaratoria de la Intendencia de Maldonado

Al finalizar la obra se exigirá al contratista la entrega de planos conforme a obra georreferenciados con la información de cámaras pluviales, columnas de alumbrado, semáforos, paradas, plataformas de contenedores, etc. Esta información deberá entregarse en formato CAD y formato apto para subir al GIS de la Intendencia de Maldonado (tipo shapefile u otro).