



Checkliste für Gastgeber: Startklar für eine erfolgreiche Saison

Prüfen Sie mit Hilfe dieser Checkliste, ob Ihr Hauseintrag bei Lohospo aktuell ist. Ausschlaggebend für eine erfolgreiche Gästegewinnung ist ein ansprechender und vollständig gepflegter sowie aktueller Hauseintrag. Die aktuellen Daten zu Ihrem Hauseintrag können Sie über Ihren Online-Zugang einsehen.

1 Belegungskalender

Ist Ihr Belegungskalender für 2019 bereits freigemeldet?

- Freimelden: → Lohospo freimelden lassen
→ Selbst über TManager freimelden

Beachten Sie:

- Nur, wenn der Kalender freigemeldet ist, kann ihr Haus gebucht werden.
- Vermeiden von Doppelbuchungen: Kalender bei direkten Buchungen sofort sperren; bei Buchungen über das Lohospo-Netzwerk wird der Kalender automatisch belegt.

Erledigt!

2 Preise

Haben Sie Preisänderungen für das neue Jahr?

Beachten Sie:

- Saisonpreise
- Kurzaufenthaltszuschläge
- Kinderpreise
- Haustierkosten

Teilen Sie uns Änderungen bitte wie in den Beispielen unten mit:

Möglichkeit A:

Zeitraum komplettes Jahr 2019

Preisstaffelung nach Personen

1–2 Pers. 60 EUR pro Nacht
3 Pers. 70 EUR pro Nacht

Möglichkeit B:

Saisonzeiten konkrete Datumsangabe wichtig

Nebensaison: 01.10.18 – 31.05.19
Hauptsaison: 01.06.19 – 30.09.19

Nebensaison: 1–2 Pers. 60 EUR pro Nacht
3 Pers. 70 EUR pro Nacht
Hauptsaison: 1–2 Pers. 65 EUR pro Nacht
3 Pers. 75 EUR pro Nacht

Preise sind OK!



Checkliste für Gastgeber: Startklar für eine erfolgreiche Saison

3 Konditionen

Möchten Sie Ihre Konditionen ändern?

- Mindestaufenthalt
- An- und Abreisetage
- Vorausbuchungsfristen
- Minimal- und Maximalbelegung

→ Gerne geben wir die Änderungen von Preisen und Konditionen für Sie im Reservierungssystem ein. **Gibt es keinen Änderungsbedarf, bleibt alles bestehen und wird verlängert.**

Erledigt!

4 Merkmale

Gibt es Änderungen der Ausstattung?

- Markieren von neuen, auf die Unterkunft zutreffende, Merkmale im TManager
- Löschen von veralteten Merkmalen

Beachten Sie:

Merkmale helfen Ihnen dabei, dass die Unterkunft vom Gast besser gefunden wird.

→ Positive Neuigkeiten immer in der **Haus- und Leistungsbeschreibung** erwähnen!

Merkmale sind OK!

5 Bilder

Sind die Bilder Ihrer Unterkunft aktuell?

Aktuelle Fotos sind wichtig bei bspw. neuer Ausstattung oder nach einer Renovierung.

Bilder sind aktuell!

Vielen Dank, dass Sie sich die Zeit genommen haben, Ihren Hauseintrag zu überprüfen!

Kennen sie schon unseren **Hilfebereich**?

Hier finden Sie viele weitere nützliche Tipps, Checklisten oder Videos! → hilfe.lohospo.de

