



L'orient

A P A R T A M E N T O S

 **contex**[®]



**URBANO Y
NATURAL,**
a un paso de lo
que te inspira

 **Vía Don Diego**

Lórient

A P A R T A M E N T O S



NUESTROS VALORES

Servicio

Confianza

Compromiso

Una constructora que nace con la convicción de generar calidad de vida para la comunidad, los inversionistas, compradores, colaboradores, proveedores y contratistas. Estamos dispuestos a acompañarte desde la compra hasta la entrega y estar atentos cada vez que necesites de nosotros, aún después de finalizado el proyecto porque contigo queremos construir una relación duradera y que te sientas como parte de nuestra Familia Contex.

contex.com.co

UBICACIÓN



VÍA LA CEJA - DON
DIEGO



PARQUE PRINCIPAL
DE LA CEJA



TERMINAL DE
TRANSPORTES



INSTITUCIÓN BERNARDO
URIBE LONDOÑO



UNIDAD DEPORTIVA
LA CEJA



INSTITUCIÓN
EDUCATIVA LA PAZ



E.S.E HOSPITAL DE
LA CEJA



COLEGIO SALESIANO
SANTO DOMINGO SAVIO



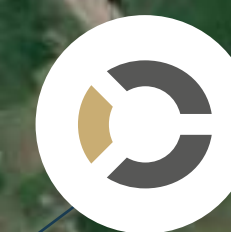
VÍA A SAN ANTONIO
DE PEREIRA



VÍA A LA UNIÓN

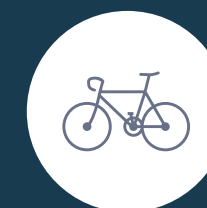


ANTIGUA CASAS

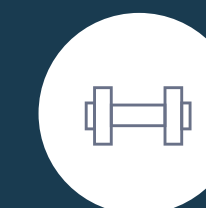


EN LÓRIENT PODRÁS DISFRUTAR LAS MEJORES ZONAS COMUNES DEL SECTOR

ESPACIOS DEPORTIVOS



Spa y parqueadero
de bicicletas



Gimnasio
dotado



Cancha
múltiple



Senderos
para caminar



Carril de
nado cubierto



Piscina sin fin
climatizada



Piscina de niños y
juegos interactivos





ESPACIOS DE ENTRETENIMIENTO



Salón de hobbies



Zona BBQ



Zonas de niños



Juegos infantiles



Salón social



Zona lounge



Zona de camping



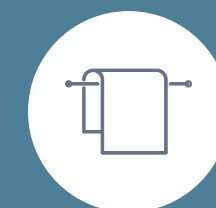
ESPACIOS DE BIENESTAR



Lobby VIP



Sauna y turco



Spa de agua



Pet Park



Salón social



Solárium



**PROYECTO EN
CONSTRUCCIÓN
FEBRERO 2026**

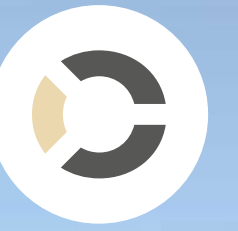
5 TORRES

5 PISOS



FACHADA

Proyecto entregado por etapas. Las imágenes son representaciones de lo que puede ser el proyecto una vez construido, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. El amoblamiento se presenta como referencia de la distribución sugerida para el espacio, no se encuentra incluido. Los apartamentos se entregan en obra gris.



PORTERÍA





LOBBY VIP

Foto real. Mayo de 2024.



CLUB HOUSE

Proyecto entregado por etapas. Las imágenes son representaciones de lo que puede ser el proyecto una vez construido, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. El amoblamiento se presenta como referencia de la distribución sugerida para el espacio, no se encuentra incluido. Los apartamentos se entregan en obra gris.



CLUB HOUSE

Proyecto entregado por etapas. Las imágenes son representaciones de lo que puede ser el proyecto una vez construido, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. El amoblamiento se presenta como referencia de la distribución sugerida para el espacio, no se encuentra incluido. Los apartamentos se entregan en obra gris.



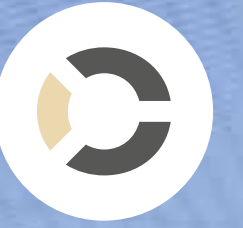
SPA DE AGUA

Proyecto entregado por etapas. Las imágenes son representaciones de lo que puede ser el proyecto una vez construido, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. El amoblamiento se presenta como referencia de la distribución sugerida para el espacio, no se encuentra incluido. Los apartamentos se entregan en obra gris.



JUEGOS INTERACTIVOS

Proyecto entregado por etapas. Las imágenes son representaciones de lo que puede ser el proyecto una vez construido, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. El amoblamiento se presenta como referencia de la distribución sugerida para el espacio, no se encuentra incluido. Los apartamentos se entregan en obra gris.



CANCHA MÚLTIPLE

Foto real. Mayo de 2024.



CARRIL DE NADO CUBIERTO

Proyecto entregado por etapas. Las imágenes son representaciones de lo que puede ser el proyecto una vez construido, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. El amoblamiento se presenta como referencia de la distribución sugerida para el espacio, no se encuentra incluido. Los apartamentos se entregan en obra gris.



**Espacios creados
para vivir como
te lo mereces**



GIMNASIO DOTADO

Proyecto entregado por etapas. Las imágenes son representaciones de lo que puede ser el proyecto una vez construido, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. El amoblamiento se presenta como referencia de la distribución sugerida para el espacio, no se encuentra incluido. Los apartamentos se entregan en obra gris.



SPA DE BICICLETAS





Lorient
STYLING

SALÓN SOCIAL

Proyecto entregado por etapas. Las imágenes son representaciones de lo que puede ser el proyecto una vez construido, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. El amoblamiento se presenta como referencia de la distribución sugerida para el espacio, no se encuentra incluido. Los apartamentos se entregan en obra gris.



SALÓN DE HOBBIES

Proyecto entregado por etapas. Las imágenes son representaciones de lo que puede ser el proyecto una vez construido, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. El amoblamiento se presenta como referencia de la distribución sugerida para el espacio, no se encuentra incluido. Los apartamentos se entregan en obra gris.



ZONA BBQ

Foto real. Mayo de 2024.



ZONA BBQ

Foto real. Mayo de 2024.



JUEGOS INFANTILES

Proyecto entregado por etapas. Las imágenes son representaciones de lo que puede ser el proyecto una vez construido, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. El amoblamiento se presenta como referencia de la distribución sugerida para el espacio, no se encuentra incluido. Los apartamentos se entregan en obra gris.



ZONA DE NIÑOS

Proyecto entregado por etapas. Las imágenes son representaciones de lo que puede ser el proyecto una vez construido, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. El amoblamiento se presenta como referencia de la distribución sugerida para el espacio, no se encuentra incluido. Los apartamentos se entregan en obra gris.



COWORKING

Proyecto entregado por etapas. Las imágenes son representaciones de lo que puede ser el proyecto una vez construido, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. El amoblamiento se presenta como referencia de la distribución sugerida para el espacio, no se encuentra incluido. Los apartamentos se entregan en obra gris.

Photo Real May 2024



**UN AMBIENTE
CAMPESTRE Y
TRANQUILO**



PET PARK

Foto real. Mayo de 2024.



PET PARK



Foto real. Mayo de 2024.



PET PARK

Foto real. Mayo de 2024.



FACHADA

Foto real. Mayo de 2024.



Proyecto entregado por etapas. Las imágenes son representaciones de lo que puede ser el proyecto una vez construido, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. El amoblamiento se presenta como referencia de la distribución sugerida para el espacio, no se encuentra incluido. Los apartamentos se entregan en obra gris.

PLANTA URBANA



PANORÁMICA

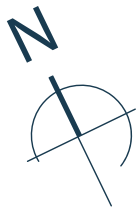
Proyecto entregado por etapas. Las imágenes son representaciones de lo que puede ser el proyecto una vez construido, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. El amoblamiento se presenta como referencia de la distribución sugerida para el espacio, no se encuentra incluido. Los apartamentos se entregan en obra gris.



PLANTA TÍPICA

TORRE 1 Y TORRE 5

Vista interna



Vista externa

Proyecto entregado por etapas. Las imágenes son representaciones de lo que puede ser el proyecto una vez construido, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. El amoblamiento se presenta como referencia de la distribución sugerida para el espacio, no se encuentra incluido. Los apartamentos se entregan en obra gris.



PLANTA TÍPICA

TORRE 2 Y TORRE 3

Vista externa



Vista interna

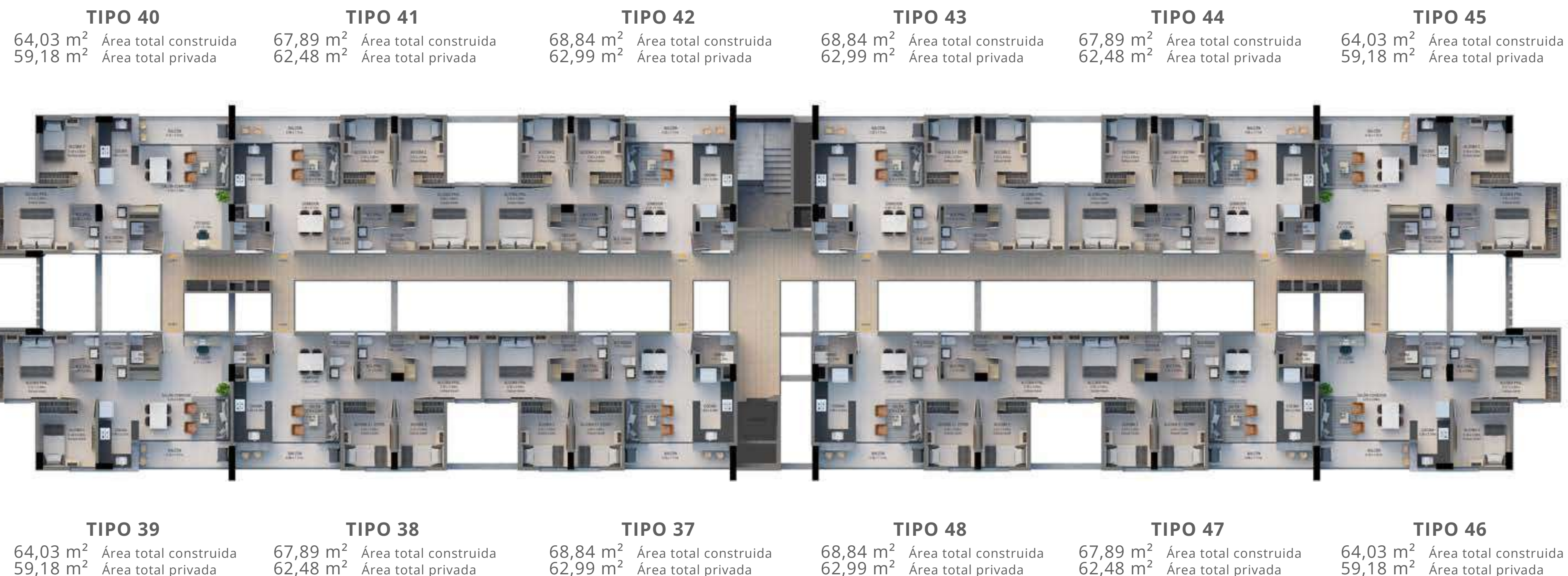
Proyecto entregado por etapas. Las imágenes son representaciones de lo que puede ser el proyecto una vez construido, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. El amoblamiento se presenta como referencia de la distribución sugerida para el espacio, no se encuentra incluido. Los apartamentos se entregan en obra gris.



PLANTA TÍPICA

TORRE 4

Vista externa



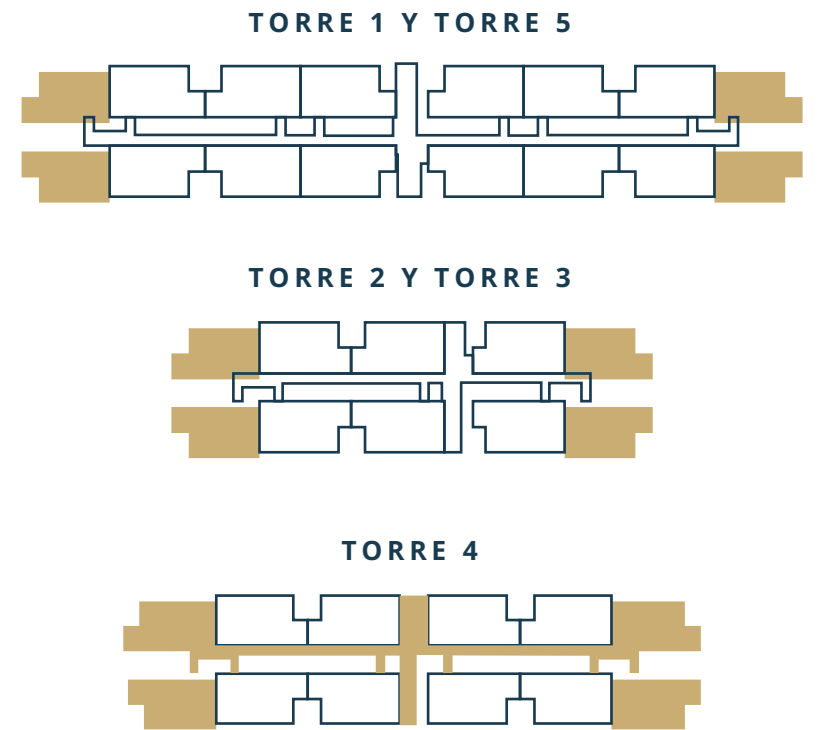
Vista interna

Proyecto entregado por etapas. Las imágenes son representaciones de lo que puede ser el proyecto una vez construido, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. El amoblamiento se presenta como referencia de la distribución sugerida para el espacio, no se encuentra incluido. Los apartamentos se entregan en obra gris.

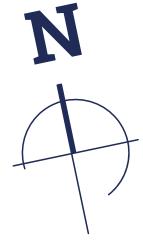


64,03 m²

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA
59,18m² ÁREA TOTAL PRIVADA

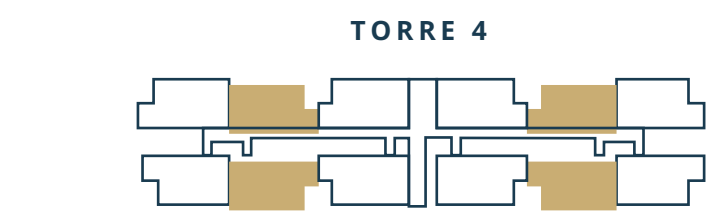
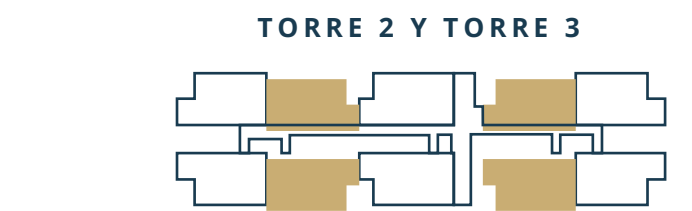


Proyecto entregado por etapas. Las imágenes son representaciones de lo que puede ser el proyecto una vez construido, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. El amoblamiento se presenta como referencia de la distribución sugerida para el espacio, no se encuentra incluido. Los apartamentos se entregan en obra gris.



67,89 m²

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA
62,48 m² ÁREA TOTAL PRIVADA

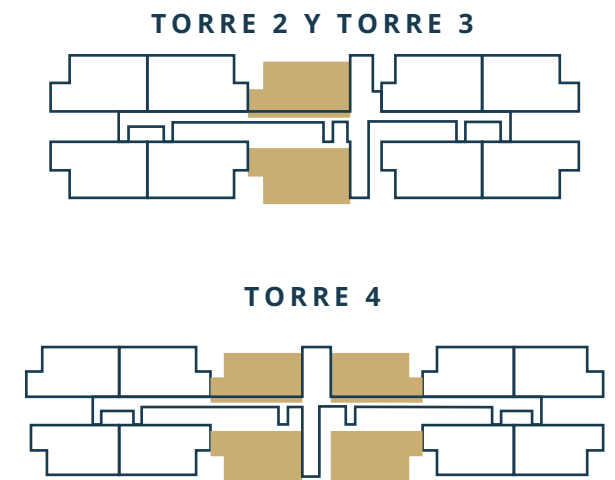


Proyecto entregado por etapas. Las imágenes son representaciones de lo que puede ser el proyecto una vez construido, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. El amoblamiento se presenta como referencia de la distribución sugerida para el espacio, no se encuentra incluido. Los apartamentos se entregan en obra gris.



68,84 m²

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA
62,99 m² ÁREA TOTAL PRIVADA



Proyecto entregado por etapas. Las imágenes son representaciones de lo que puede ser el proyecto una vez construido, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. El amoblamiento se presenta como referencia de la distribución sugerida para el espacio, no se encuentra incluido. Los apartamentos se entregan en obra gris.

APARTAMENTO MODELO



APARTAMENTO MODELO



APARTAMENTO MODELO



APARTAMENTO MODELO



APARTAMENTO MODELO



APARTAMENTO MODELO



APARTAMENTO MODELO





Proyecto entregado por etapas. Las imágenes son representaciones de lo que puede ser el proyecto una vez construido, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. El amoblamiento se presenta como referencia de la distribución sugerida para el espacio, no se encuentra incluido. Los apartamentos se entregan en obra gris.

PLANTA URBANA | NOMENCLATURA



DEPORTE Y EDUCACIÓN

Unidad Deportiva La Ceja
2 km - 7 min

Colegio Salesianos S.D.S
2 km - 7 min

Universidad Eafit Llanogrande
13.6 km - 18 min

UBICACIÓN ESTRATÉGICA

Parque Principal La Ceja
1 km - 3 min

E.S.E Hospital de La Ceja
1,2 km - 4 min

Centro Comercial Viva La Ceja
2,6 km - 5 min

AVENTURA Y DIVERSIÓN

Salto Tequendamita
10,8 km - 17 min

Sector Llanogrande Rionegro
18,4 km - 18 min

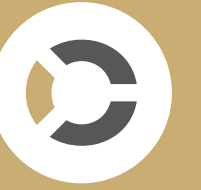
Salto del Buey
18 km - 40 min

ACCESO Y MOVILIDAD

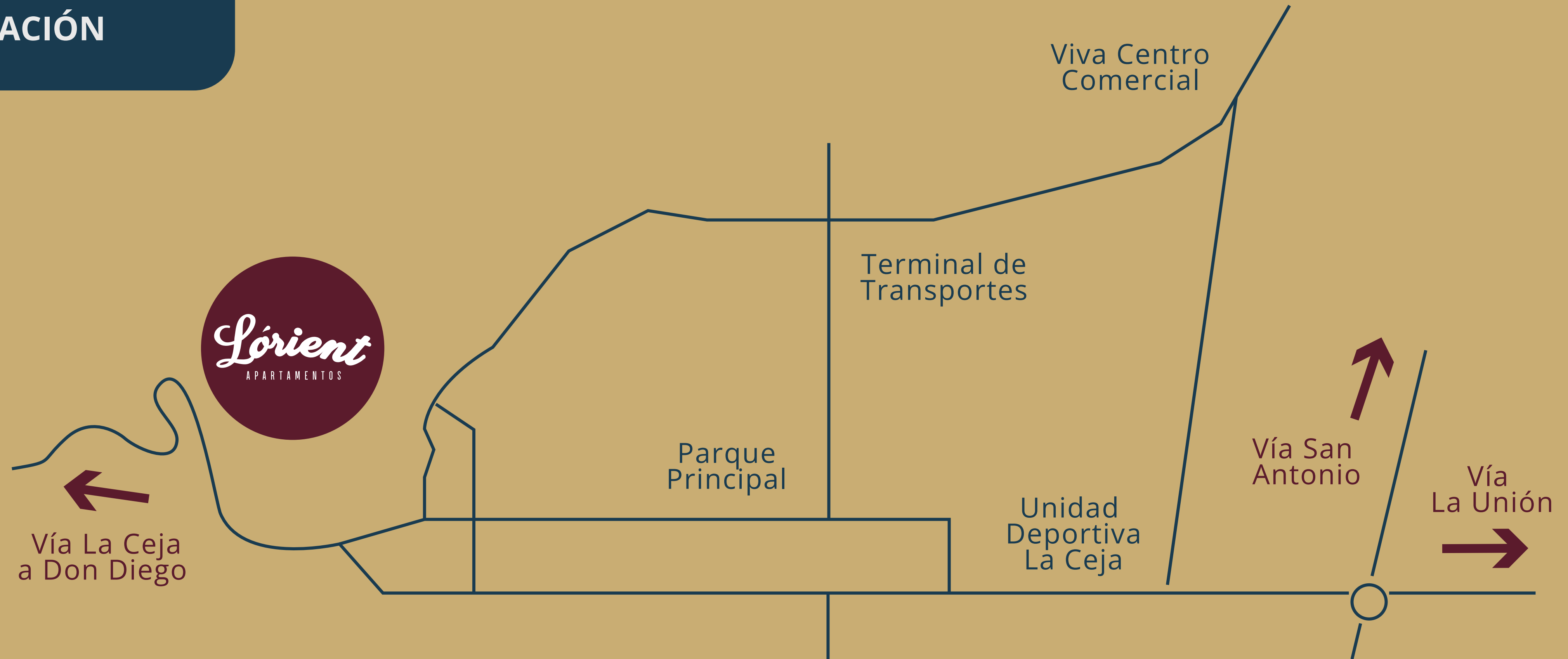
Terminal de Transportes
1,5 km - 5 min

Aeropuerto JMC Rionegro
25 km - 30 min

Medellín - Antioquia
43 km - 45 min



MAPA DE LOCALIZACIÓN



L'orient

A P A R T A M E N T O S



317 783 13 27

| lorient@contex.com.co

 **contex**[®]