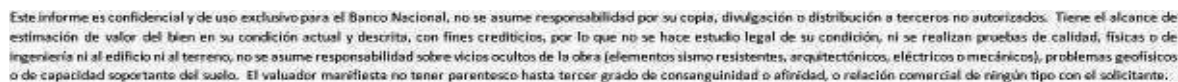


012-21401017250200-2019-R

1105008m

Este informe es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados. Tiene el alcance de estimación de valor del bien en su condición actual y descrita, con fines crediticios, por lo que no se hace estudio legal de su condición, ni se realizan pruebas de calidad, físicas o de ingeniería ni al edificio ni al terreno, no se asume responsabilidad sobre vicios ocultos de la obra (elementos sísmo resistentes, arquitectónicos, eléctricos o mecánicos), problemas geofísicos o de capacidad soportante del suelo. El evaluador manifiesta no tener parentescos hasta tercer grado de consanguinidad o afinidad, o relación comercial de ningún tipo con el solicitante.

012-21401015543600-2019-R




**PLANO DE CATASTRO**

012-21403017693300-2019-R

**DESCRIPCION:** 2-2452494-2010  
**Registrador:** ALBERTO ALBERTO HERNANDEZ VINDAS  
**ALICATA:** 954844504520028890955062

**DERECHOS PAGOS**  
**Mediante Entero**  
**No. 000100909612**

**TITULO DE TOPOGRAFIA**  
  
**10 Colones**

**CATASTRO NACIONAL**  
**1-2557816**  
**28/09/2010 11:30:38**  
**Reingreso**

**LEVANTAMIENTO POLAR POLIGONAL ABIERTA**  
**ERROR LINEAL ESTIMADO 00.02m**  
**ERROR ANGULAR ESTIMADO 00'01"**  
**LOS LINDEROS SON CORRECTOS**  
**MODIFICA AL PLANO CATASTRADO A-903867-1990**  
**FRENTE A CALLE PUBLICA DEL VERTICE 1 AL VERTICE 2, 267.18m Y**  
**DEL VERTICE 7 AL VERTICE 8, 34.64m.**  
**AFECTADO POR LA LEY DE AGUAS No.276 Y SUS REFORMAS**  
**AFECTADO POR LA LEY FORESTAL 7575, ARTICULO 33.**

COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS  
Y DE ARQUITECTOS DE COSTA RICA  
REGIONAL SAN CARLOS


\* 23 SET. 2010 \*

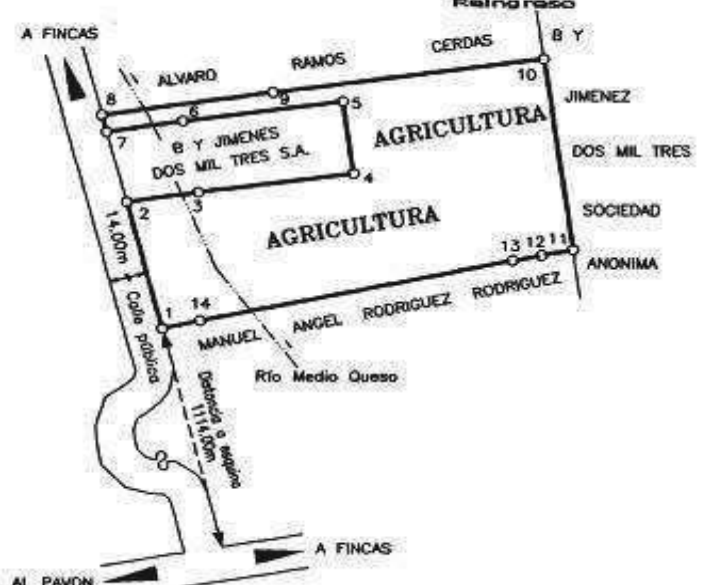
ANOTADO

LINEA	ACIMUT	DIST.(m)
1-2	345°37'	267.18
2-3	81°41'	133.77
3-4	82°14'	287.79
4-5	352°14'	148.84
5-6	262°14'	296.62
6-7	261°41'	142.20
7-8	345°37'	34.84
8-9	81°41'	318.06
9-10	82°14'	503.75
10-11	172°6'	393.81
11-12	258°32'	58.86
12-13	258°34'	53.52
13-14	257°56'	588.97
14-1	256°55'	71.50

**Catastro Nacional**  
**1-2557816**  
**06/10/2010 13:04:35**  
**Reingreso**

**LOCALIZACION**  
**HOJA MEDIO QUESO**  
**ESCALA 1:50000**





**AREA:** 272134 m<sup>2</sup>  
**Area Según Registro:** 272133.72 m<sup>2</sup>  
**ESCALA:** 1:10000

**SITUADO EN:** MONTEALEGRE  
**DISTRITO:** 01 LOS CHILES  
**03 EL AMPARO**  
**CANTON:** 14. LOS CHILES  
**PROVINCIA:** 02 ALAJUELA

**ABRAHAM PANIAGUX CHAVEZ TOPOGRAFO ASOCIADO T.A. 4648**  
**PROTOCOLO TOMO:** 16832 **FOLIO:** 76

**FINCA INSCRITA**  
**FOLIO REAL**  
**NUMERO**  
**2176933-000**

**APARTADO:**  
**1279**

**FECHA:** SETIEMBRE 2010

## 012-21401024939900-2019-R

Este informe es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados. Tiene el alcance de estimación de valor del bien en su condición actual y descrita, con fines crediticios, por lo que no se hace estudio legal de su condición, ni se realizan pruebas de calidad, físicas o de ingeniería ni al edificio ni al terreno, no se asume responsabilidad sobre vicios ocultos de la obra [elementos como resistentes, arquitectónicos, eléctricos o mecánicos], problemas geofísicos o de capacidad soportante del suelo. El valorador manifiesta no tener parentesco hasta tercer grado de consanguinidad o afinidad, o relación comercial de ningún tipo con el solicitante.