

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 148727---000

PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 148727 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR CON UNA CASA
SITUADA EN EL DISTRITO 7-ARENAL CANTON 8-TILARAN DE LA PROVINCIA DE GUANACASTE
FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA
LINDEROS:

NORTE : RESTO DE RODOLFO ASTORGA LOPEZ

SUR : RESTO DE RODOLFO ASTORGA LOPEZ

ESTE : SERVIDUMBRE DE PASO CON UN FRENTE DE 12,00 METROS EN MEDIO,RESTO DE
RODOLFO ASTORGA LOPEZ

OESTE : MICHAEL Y CHARON HIDEX

MIDE: TRESCIENTOS DOS METROS CON CINCUENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS
PLANO:G-0967834-2004
IDENTIFICADOR PREDIAL:508070148727__

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
5-00041224	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 40,292,800.35 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: CUARENTA MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL
OCHOCIENTOS COLONES CON TREINTA Y CINCO CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2020-00195101-01

CAUSA ADQUISITIVA: DACION

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 11-MAY-2020

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 320-12769-01-0901-015

FINCA REFERENCIA 5041224 000

AFECTA A FINCA: 5-00148727 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 2016-514070-01-0001-001

AFECTA A FINCA: 5-00148727 -000

INICIA EL: 28 DE JULIO DE 2016

FINALIZA EL: 28 DE JULIO DE 2026

LONGITUD: 23.68 METROS

ANCHO: 6.00 METROS

RUMBO: SUR A NORTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

5 148727-000

5 41224-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 03-06-2020 a las 10:11 horas

[Imprimir](#)

[Regresar](#)

[Comprar](#)