

REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 145937---000

---

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 145937 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: LOTE SEIS TERRENO PARA LA AGRICULTURA  
SITUADA EN EL DISTRITO 1-PARAISO CANTON 2-PARAISO DE LA PROVINCIA DE CARTAGO

**FINCA UBICADA EN ZONA CATASTRADA**

LINDEROS:

NORTE : CALLE PUBLICA

SUR : EL PARAISO DE CARTAGO SOCIEDAD ANONIMA

ESTE : EL PARAISO DE CARTAGO SOCIEDAD ANONIMA

OESTE : EL PARAISO DE CARTAGO SOCIEDAD ANONIMA

MIDE: DOS MIL SEIS METROS CON SEIS DECIMETROS CUADRADOS

PLANO:C-0192080-1994

IDENTIFICADOR PREDIAL:302010145937\_\_

ANTECEDENTES DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
3-00141906	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 250,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO IMPROSA SOCIEDAD ANONIMA

CEDULA JURIDICA 3-101-079006 EN CALIDAD DE FIDUCIARIO

ESTIMACIÓN O PRECIO: MIL COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2013-00226241-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 06 DE SEPTIEMBRE DE 2013

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: NO HAY

Usted se está conectando a una Base de Datos Replicada, los datos están actualizados al 15-Junio-2018 a las 12.02.13 horas

Emitido el 15-06-2018 a las 12:02 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

## Plano(s) Catastrado(s)

<b>Provincia:</b>	<b>3 - CARTAGO</b>	<b>Número Inscripción:</b>	<b>192080</b>
<b>Año Inscripción:</b>	<b>1994</b>	<b>Área Plano:</b>	<b>2,006.06</b>
<b>Bloque:</b>		<b>Lote:</b>	
<b>Estado:</b>	<b>INSCRITO</b>	<b>Coordenada Norte:</b>	<b>200800.0</b>
<b>Coordenada Este:</b>	<b>551900.0</b>	<b>CRTM Norte:</b>	<b>1085826.0</b>
<b>CRTM Este:</b>	<b>515547.0</b>	<b>Verificado Zona Catastrada:</b>	<b>No</b>

## Ubicación(es)

Provincia	Cantón	Distrito
3 - CARTAGO	2 - PARAISO	1 - PARAISO

## Titulares(es)

Identificación	Nombre	Primer Apellido	Segundo Apellido
3101042586	EL PARAISO DE CARTAGO SA		

## Fraccionamiento(s) Plano: Inexistente(s)

## Finca(s)

Provincia	Número Finca	Sub-matrícula	Duplicado	Matriz Filial	Inmueble
3 - CARTAGO	141906	000			

## Finca(s) Generada(s)

Código Provincia	Número Finca	Sub-matrícula	Duplicado	Matriz Filial
3 - CARTAGO	145937	0		

## Plano(s) Hijo(s)

Código Provincia	Número	Año
3 - CARTAGO	1600937	2012

## Plano(s) Padre(s)

Código Provincia	Número	Año
3 - CARTAGO	124141	1993

## Anotaciones: Inexistente(s)

El Registro Inmobiliario advierte que las anotaciones registrales antes del 25 de mayo del 2011 no están disponibles para ser consultadas por este medio.

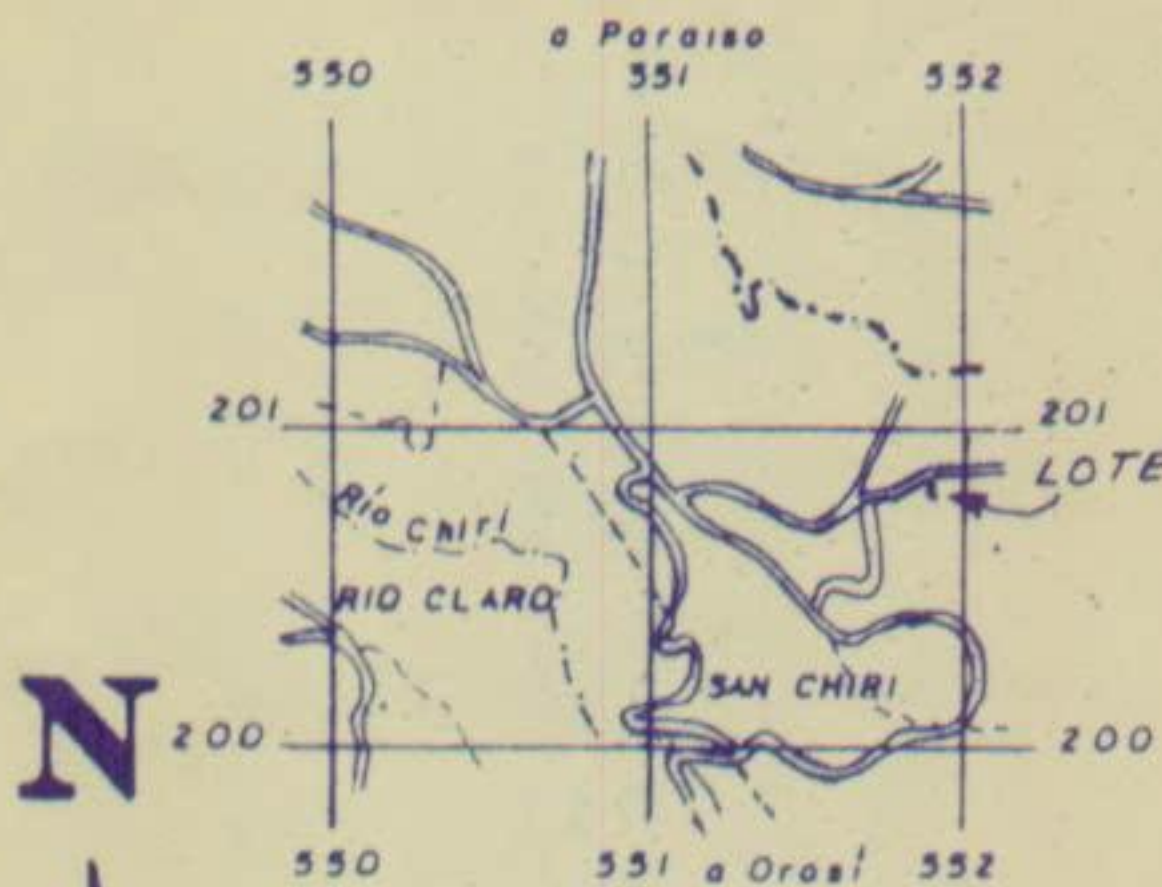


CATASTRO NACIONAL

173 189

ROLLO IMAGEN  
SECCION MICROFILM AÑO 1994

REGISTRO NACIONAL  
CATASTRO NACIONAL  
El presente plano ha cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado bajo el siguiente número:  
**G-192080-94**  
17 JUN 1994  
Fecha \_\_\_\_\_ Firma Autorizado \_\_\_\_\_



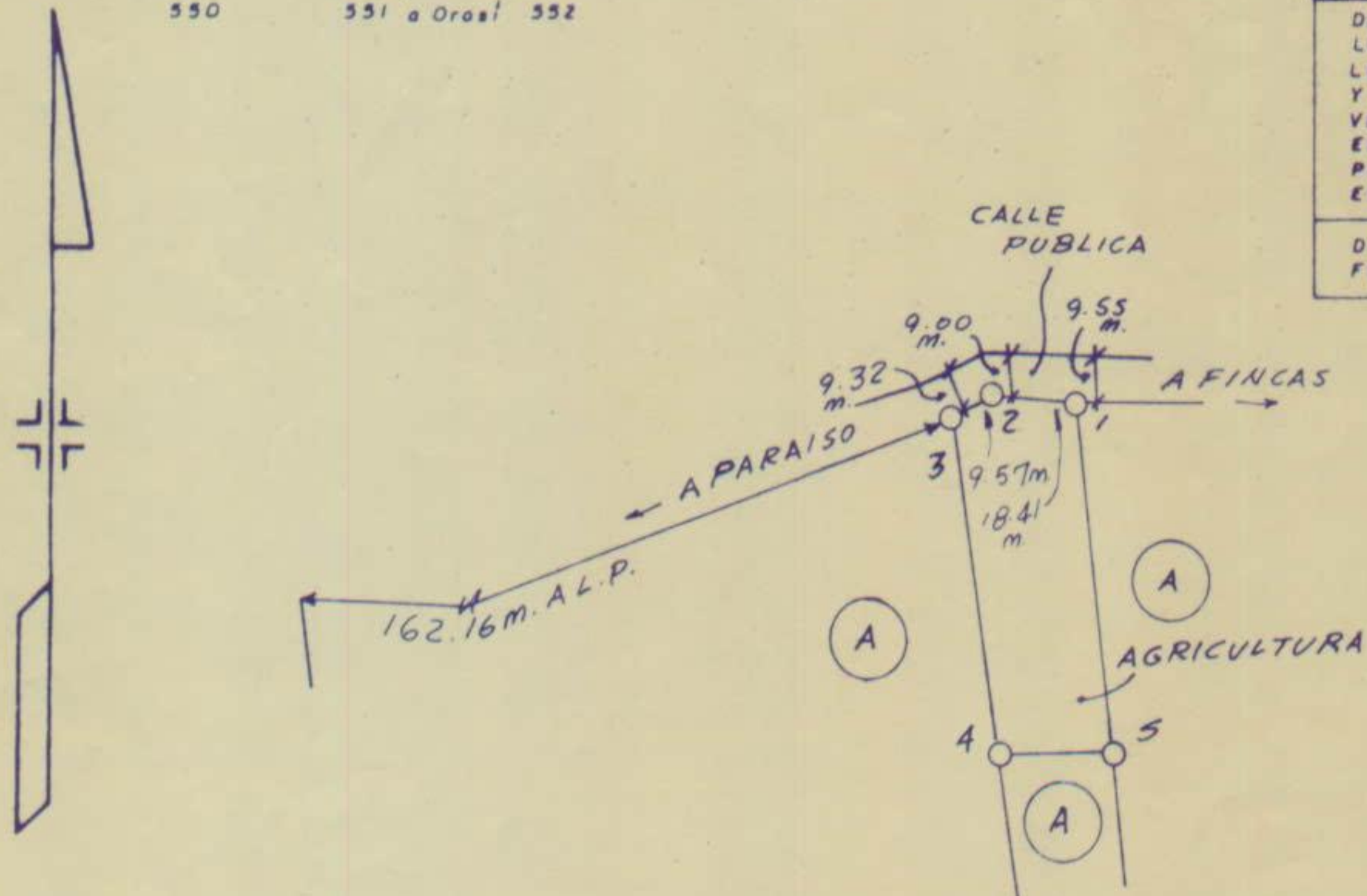
**UBICACION**

HOJA 3445 III TAPANTI  
ESCALA 1:50.000

LINEA	RUMBO	DIST m
1-2	S 89°31' W	18.41
2-3	S 68°26' W	9.57
3-4	S 8°16' E	72.12
4-5	N 88°35' E	26.29
5-1	N 7°06' W	74.98

DOY FE DE QUE NO SE ESTABLECIERON LINDEROS NI AMOJONAMIENTOS LEVANTAMIENTO POLAR CON TEODOLITO Y CINTA METRICA, CON RADIALES A LOS VERTICES. POLIGONAL ABIERTA. ERROR ANGULAR NO SE DETERMINO POR EL METODO EMPLEADO. ERROR LINEAL ESTIMADO: 0.01 m

DIST. DEL VERTICE 1 AL 3 = 27.98 m. FRENTE A CALLE PUBLICA



COLINDANTE (A) : EL PARAISO DE CARTAGO S.A

Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos de Costa Rica

17 JUN 1994

**ANOTADO**

MODIFICA PLANO CATASTRADO NUMERO: C-124141-93

PROPIEDAD DE <b>EL PARAISO DE CARTAGO S.A.</b> CEDULA JURIDICANº: 3-101-042586-07		SITUADO EN: CASTILLA	
		DISTRITO: 1º PARAISO	
		CANTON: 2º PARAISO <b>ES PARTE DE FOLIO REAL Nº</b>	
		PROVINCIA: 3º CARTAGO <b>3141906-000</b>	
GUSTAVO LUGO VALVERDE TOPOGRAFO ASOCIADO TA 3898	AREA 2006.06 m² Area según Reg fro: 23938.30 m²	ARCHIVO No. : CCR 5	FECHA : E NERO 1994
PROTOCOLO TOMO : 7200	FOLIO : 52-54	ESCALA 1:2000	