

**REPUBLICA DE COSTA RICA**  
**REGISTRO NACIONAL**  
**NUMERO DE CERTIFICACION: RNPDIGITAL-8349010-2018**

Plano(s) Catastrado(s)

PLANO: 2-452219-1997

**CATASTRO NACIONAL**  
**230 127**  
 ROLLO IMAGEN  
 SECCION MICROFILM AÑO 1997

172 A-35- 1-5

**REGISTRO NACIONAL**  
**CATASTRO NACIONAL**

El presente plano ha cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado bajo el siguiente número:  
**2-452219-97**  
**24 NOV 1997**  
 Fecha \_\_\_\_\_ Firma Autorizada \_\_\_\_\_

**COSTA RICA**  
 TIMBRE  
**50 COLONES**  
**100 COLONES**  
**10 COLONES**

**UBICACION**  
 HOJAS ARENAL Y GUATUBO-ESCALA 1:50000

NOTAS: 1º IF LINDEROS EXISTENTES 2º BOY FEDE QUE LA CALLE QUE INDICÓ COMO ACCESO EXISTE EN LA REALIDAD.  
 3º LEVANTAMIENTO POLAR POLIGONAL ABIERTA ERROR ES. TIPODO LINEAL 0.0m ANGULAR 0º 01'  
 4º ESTE PLANO MODIFICA AL CATASTRADO N° 110830-93 LO MODIFICA EN AREA

LINEA	AZIMUT	DISTANCIA EN METROS	
1	2	144°44'	11.00
2	3	235°35'	27.28
3	4	324°44'	11.00
4	1	55°35'	27.28

**COLABORADOR DE INGENIEROS Y DE ARQUITECTOS DE C. R.**  
**20 NOV. 1997**  
 German Castillo González

PROPIEDAD DE GANADERA POCOCI S.A. CEDULA JURIDICA No 3-101-104701

SITUADO EN BETANIA  
 DISTRITO 1º SAN RAFAEL  
 CANTON 15º GUATUBO  
 PROVINCIA 2 ALAJUELA

**AREA 300.04** m²  
 Area según Registro 19371.11 m²  
 ESCALA 1:500

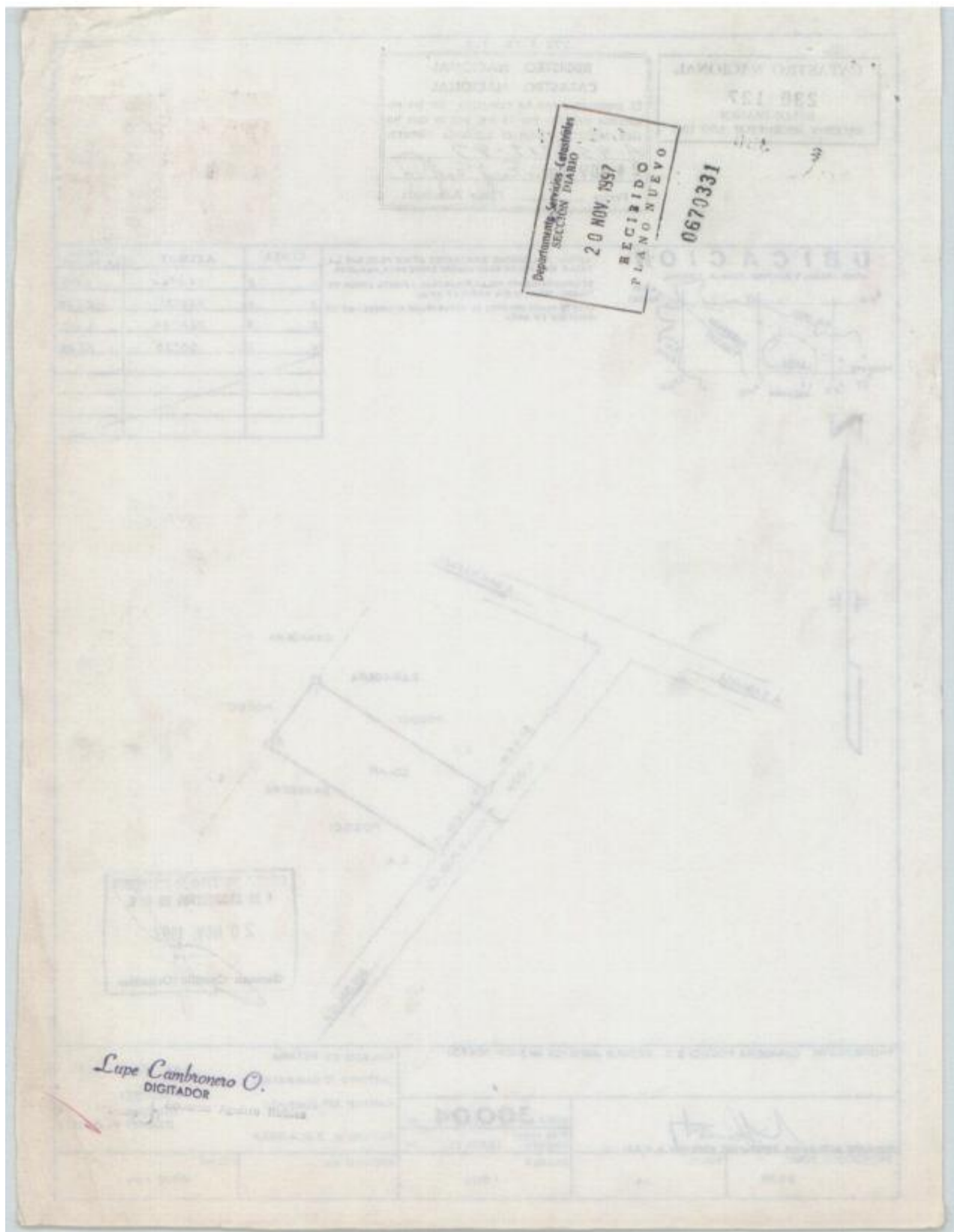
ES PARTE  
 FOLIO REAL  
 NUMERO  
**2305177-000**

ARCHIVO No \_\_\_\_\_ FECHA  
 JULIO 1997

PROYECTO TOMO 9536 FOLIO 14

MANIO POR NOTARIO ASISTENTE ASOCIADO A.A. 031

PROYECTO TOMO 9536 FOLIO 14



#### Anotaciones

Código Provincia Número Año Observaciones Estado

#### No tiene movimientos en Bienes Inmuebles

El Registro Nacional advierte que las anotaciones registrales antes del 25 de mayo del 2011 no están disponibles para ser consultadas por este medio.

La fecha de Inscripción del plano se visualiza a todos los planos que fueron inscritos a partir del 28 de Junio del 2003, antes no se disponía de esa información.

DE ACUERDO AL ARTICULO 71 DEL REGLAMENTO A LA LEY DEL CATASTRO NACIONAL, ESTA CERTIFICACION NO INDICA SI EL PLANO ESTA CADUCO.

ESTA CERTIFICACION, CUYOS DERECHOS ARANCELARIOS FUERON DEBIDAMENTE CANCELADOS, CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTICULOS 369 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL, 5 INCISO D) DE LA LEY DE CERTIFICADOS, FIRMAS DIGITALES Y DOCUMENTOS ELECTRONICOS N.8454, Y EL DECRETO EJECUTIVO N. 35488-J, PUBLICADO EN LA GACETA N. 196, DEL 8 DE OCTUBRE DE 2009. EN DICHO MARCO LEGAL SE ESTABLECE LA OBLIGATORIEDAD DE RECIBIR ESTE DOCUMENTO POR PARTE DE LOS ENTES PUBLICOS Y PRIVADOS, ASI COMO PARA LOS PARTICULARES, EN CASO DE QUE SE LE PRESENTEN PROBLEMAS PARA LA RECEPCION DE ESTE DOCUMENTO Y APLICACION DE SUS EFECTOS LEGALES, SIRVASE COMUNICARLO AL CENTRO DE ASISTENCIA AL USUARIO, TELEFONO. 2202-0888.

ESTIMADO USUARIO, EL REGISTRO NACIONAL LE INDICA QUE EL VALOR DE LA PRESENTE CERTIFICACION FUE ESTABLECIDO POR LA JUNTA ADMINISTRATIVA EN LA SUMA DE DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS COLONES CON CINCUENTA CENTIMOS MAS LOS TIMBRES RESPECTIVOS; NINGUNA PERSONA FISICA O JURIDICA PUEDE VARIAR ESE VALOR.

EMITIDA A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS DIGITALES Y CON DATOS CONSULTADOS A UNA REPLICA OFICIAL DE LA BASE DE DATOS DEL REGISTRO NACIONAL, A LAS 16 HORAS 54 MINUTOS Y 34 SEGUNDOS, DEL 13 DE ENERO DE 2018. PODRA SER VERIFICADA EN EL SITIO [www.rnpdigital.com](http://www.rnpdigital.com) DENTRO DE LOS SIGUIENTES 15 DIAS NATURALES. SI LA CERTIFICACION CONTIENE ALGUNA INCONSISTENCIA EN LA INFORMACION, FAVOR DE CONTACTAR A [rnpdigital@rnp.go.cr](mailto:rnpdigital@rnp.go.cr), PARA DETERMINAR EL ORIGEN DE LA INCONSISTENCIA Y COMPETENCIA DE LA RESOLUCION.