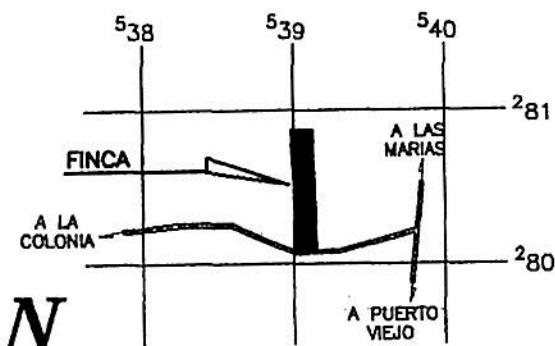
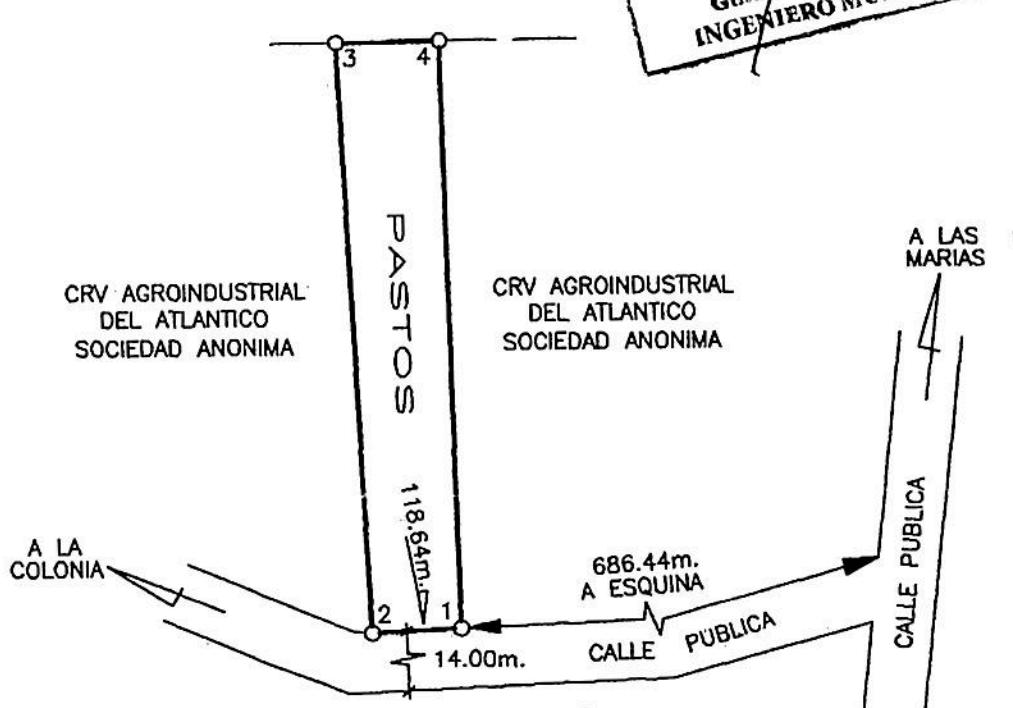


LINEA	A C I M U T D
1 - 2	267° 57.0'
2 - 3	357° 16.0'
3 - 4	089° 45.0'
4 - 1	178° 37.1'

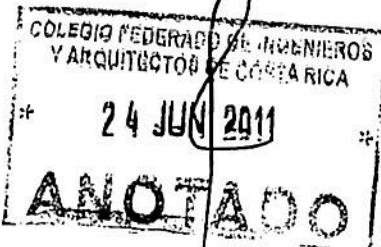


LOCALIZACION
HOJA
CHIRIPO ATLANTICO
ESCALA 1:50.000

SELVA DEL CARIBE
SOCIEDAD ANONIMA



NOTAS:
LEVANTAMIENTO POLAR,
POLIGONAL ABIERTA.
ERRORES ESTIMADOS:
ANGULAR 00'01'/LINEAL 0.01m.
LINDEROS EXISTENTES.
MODIFICA AL PLANO CATASTRADO No.
H-738570-2001.



NOTA:
ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE.
UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO
SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA
FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO.

SITUADO EN: LAS MARIAS

ES PA

DISTRITO: 1º PUERTO VIEJO

FOLIO

CANTON: 10º SARAPIQUI

4181

PROVINCIA: 4º HEREDIA

RICARDO ANTONIO MORENO AQUINO
INGENIERO TOPOGRAFO I.T. 6886

AREA:	100 000	m ²
AREA SEGUN REGISTRO:	205.289,88	m ²

PROTOCOLO TOMO:
16109

FOLIO:
102

ESCALA :
1: 10.000

FECHA:
JUNIO 2011

EX DEUDOR 4349-2

Catastro Nacional
1-2464999
04/09/2009 09:00:05

LÍNEA	A C I M U T	DIST.(m)
1 - 2	255° 04.0'	74.75
2 - 3	267° 57.0'	43.89
3 - 4	000° 04.8'	776.14
4 - 5	089° 45.0'	144.47
5 - 1	182° 14.0'	756.51

NOTAS:
LEVANTAMIENTO POLAR,
POLIGONAL ABIERTA.
ERRORES ESTIMADOS:
ANGULAR DOTON /LINEAL 0.01m.
LINDEROS EXISTENTES.
DISTANCIA FRENTA A CALLE PUBLICA DEL
VERTICE 1 AL 3 = 118.64m.
MODIFICA AL PLANO CATASTRAL No.
H-738570-2001.

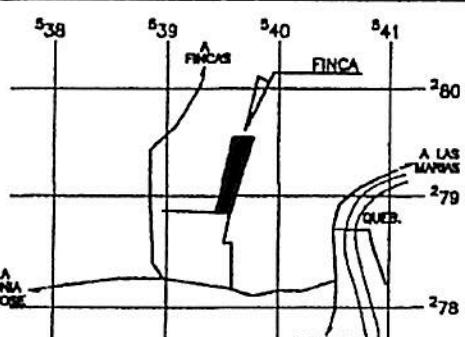
NOTA: ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE
UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO
SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA
FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO.

RECORDO ANTONIO MORENO AGUINO INGENIERO TOPOGRAFO I.T. 6886	AREA: 100.000 m ²	SITUADO EN: LAS MARÍAS DISTRITO: 1 ^a PUERTO VIEJO CANTÓN: 10 ^a SARAPIQUI PROVINCIA: HEREDIA	ES PARTE DE FOLIO REAL No. 4181162-000
PROTÓCOLO TOMO: 16109	FOLIO: 102	ESCALA: 1: 10.000	FECHA: JUNIO 2009

CATASTRO NACIONAL 247 194		REGISTRO NACIONAL CATASTRO NACIONAL																												
SITIO: CHIRIPO-ATLANTICO SISTEMA GEODESICO: AÑO 2001		<p>El presente plano ha cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado bajo el siguiente número: H - 738 570 - 2001</p> <p>27 SEP 2001</p> <p>Fecha Firma: Autorizada</p>																												
		<p>ESTADO FEDERADO DE COSTA RICA REGISTRO NACIONAL CATASTRO NACIONAL 25 COLONES 500 COLONES 500 COLONES</p>																												
<p>NOTAS: LEVANTAMIENTO POLAR, CON POLIGONAL ABIERTA ERROR LINEAL ESTIMADO: 0.01' ERROR ANGULAR ESTIMADO: 0.01' Doy fe de que la calle que indico como acceso existe en la realidad. Doy fe de que este plano no afecta ni perjudica la zona marítimo terrestre TRENTA A SERVIDUMBRE AGRICOLA = 756.81 m. FRENTE A CALLE PUBLICA ENTRE VERTICES LY A = 74.54 m. MODIFICA AL PLANO CATASTRADO N° H-88766-97 </p>																														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>LÍNEA</th> <th>ACIMUT</th> <th>MONTANZA (M)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 - 2</td> <td>255° 04'</td> <td>82.08</td> </tr> <tr> <td>2 - 3</td> <td>267° 57'</td> <td>297.72</td> </tr> <tr> <td>3 - 4</td> <td>291° 02'</td> <td>102.07</td> </tr> <tr> <td>4 - 5</td> <td>358° 04'</td> <td>373.65</td> </tr> <tr> <td>5 - 6</td> <td>269° 45'</td> <td>106.86</td> </tr> <tr> <td>6 - 7</td> <td>014° 37'</td> <td>386.50</td> </tr> <tr> <td>7 - 8</td> <td>089° 45'</td> <td>523.39</td> </tr> <tr> <td>8 - 1</td> <td>182° 14'</td> <td>754.65</td> </tr> </tbody> </table>				LÍNEA	ACIMUT	MONTANZA (M)	1 - 2	255° 04'	82.08	2 - 3	267° 57'	297.72	3 - 4	291° 02'	102.07	4 - 5	358° 04'	373.65	5 - 6	269° 45'	106.86	6 - 7	014° 37'	386.50	7 - 8	089° 45'	523.39	8 - 1	182° 14'	754.65
LÍNEA	ACIMUT	MONTANZA (M)																												
1 - 2	255° 04'	82.08																												
2 - 3	267° 57'	297.72																												
3 - 4	291° 02'	102.07																												
4 - 5	358° 04'	373.65																												
5 - 6	269° 45'	106.86																												
6 - 7	014° 37'	386.50																												
7 - 8	089° 45'	523.39																												
8 - 1	182° 14'	754.65																												
<p>UBICACION HOJA CHIRIPO-ATLANTICO ESCALA 1 : 50.000</p> <p>538 539</p> <p>FINCA</p> <p>281</p> <p>A LAS MARIAS</p> <p>280</p> <p>A PUERTO VIEJO</p>																														
<p>COLLEGIO FEDERADO DE ARQUITECTOS Y DE ARQUITECTOS DE COSTA RICA</p> <p>27 SEP 2001</p> <p>ANOTADO</p>																														
<p>PASTO</p> <p>SELVA DEL CARIBE SOCIEDAD ANONIMA</p> <p>JOSE ANGEL CORELLA GARCIA</p> <p>CALLE PUBLICA</p> <p>A LA COLONIA</p> <p>A LAS MARIAS</p> <p>A PUERTO VIEJO</p> <p>FIN DE SERVIDUMBRE AGRICOLA</p> <p>14.00 m</p> <p>150 m SERVIDUMBRE AGRICOLA</p>																														
<p>PROPIEDAD DE: SELVA DEL CARIBE S.A. CEDULA JURIDICA N° 3-101-280002 VENDE A: GABRIEL ROJAS SANCHEZ CEDULA N° 2.403.375</p>		<p>SITUADO EN: DISTRITO: 81° PUERTO VIEJO CANTON: 50° SARAPIQUI PROVINCIA: 04° HEREDIA</p> <p>ES PARTE DEL POLIO REAL 4 106459-000 AREA SEGUIMIENTO 655 078.92 m²</p>																												
<p>AREA 405 289.88 m²</p>		<p>ESCALA 1 : 10 000</p>																												
<p>FECHA SETIEMBRE 2001</p>		<p>PROTOCOLO TOMO: 10539 FOLIO: 140</p>																												
<p>ARCHIVO GRS - 1</p>																														

INSCRIPCION: 1-1373253-2709
 Fecha: 04/09/2009 09:02:38
 Registrador: JOSE RIVERA SOLINO
 285975C4RA61FS0348DCF81BDEAE968

Catastro Nacional
 1-2465007
 04/09/2009 09:02:38



LOCALIZACION
 HOJA
 CHIRIPO ATLANTICO
 ESCALA 1:50.000

LINEA	A C I M U T	DIST.(m)
1 - 2	271° 49.3'	117.70
2 - 3	012° 39.8'	691.59
3 - 4	090° 28.5'	178.84
4 - 1	197° 17.5'	709.20

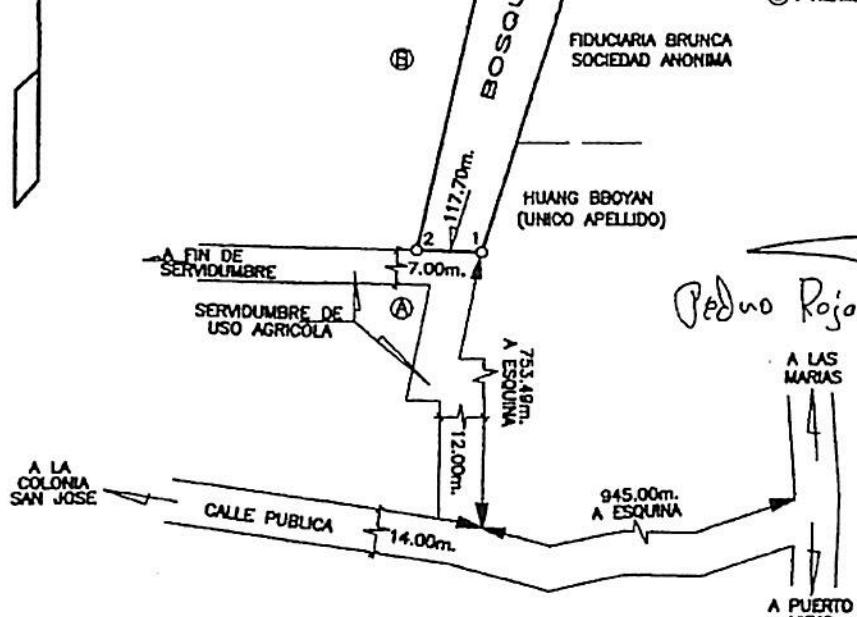
NOTAS:
 LEVANTAMIENTO PODRA
 POLIGONAL ABIERTA
 ERRORES ESTIMADOS:
 ANGULAR 00'01'/LINEAL 0.01m.
 LINDEROS EXISTENTES.

MODIFICA AL PLANO CATASTRADO No.
 H-1340725-2009.

COLINDANTES:

- (A) : CORPORACION DE DESARROLLO AGRICOLA
 DEL MONTE S.A.
 (B) : HERMANOS CORELLA OSSES S R L .

Vistado Municipal
 2-9-09



NOTA:
 ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE.
 UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO
 SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA
 FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO.

SITUADO EN: LA COLONIA
 SAN JOSE
 ES PARTE DE
 FOLIO REAL No.
 4100580-001

DISTRITO: 1^a PUERTO VIEJO
 CANTON: 10^a SARAPIQUI

PROVINCIA: 4^a HEREDIA

AREA:

99.989

m²

AREA SEGUN
 REGISTRO:

514.058,51

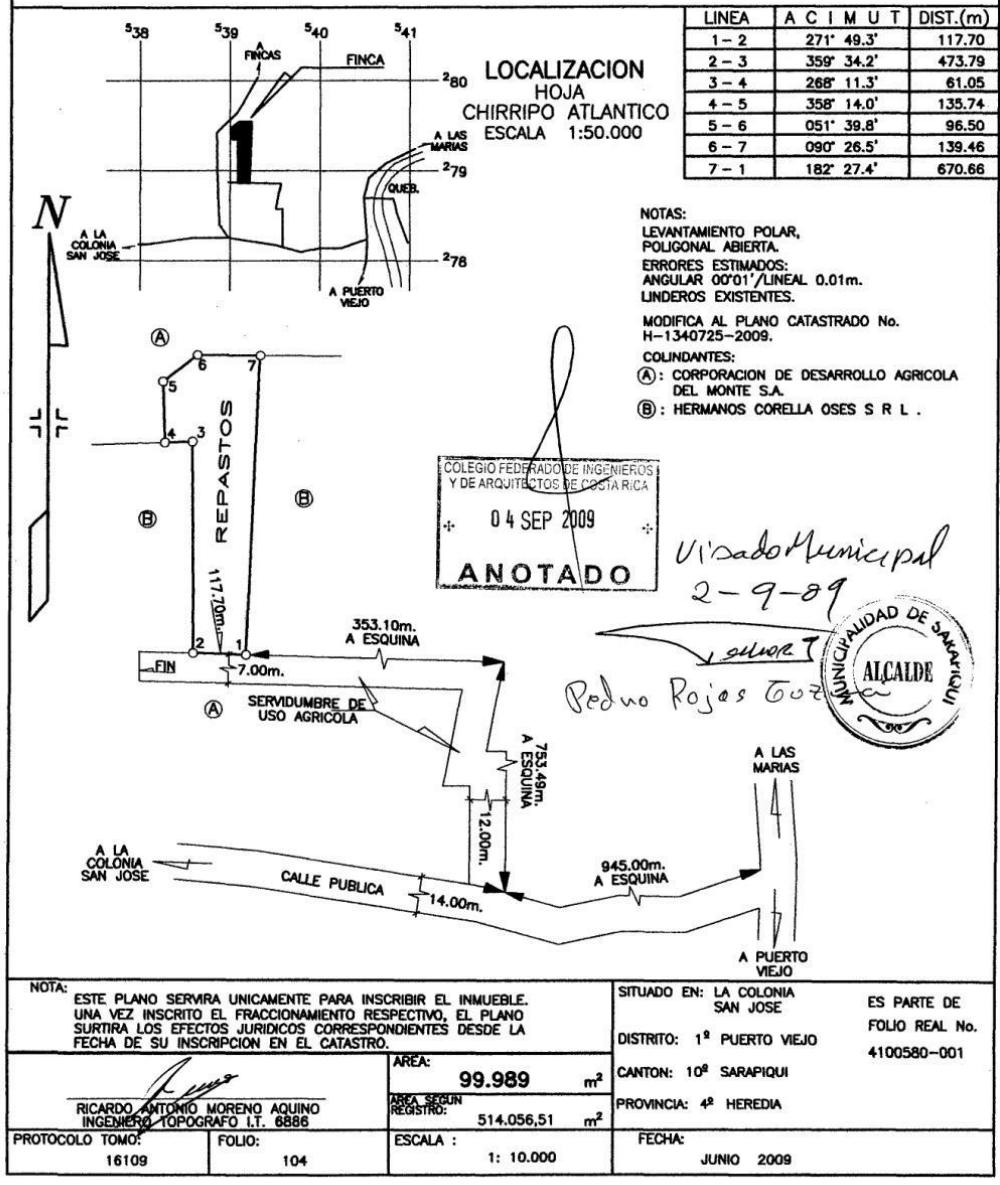
m²

RICARDO ANTONIO MORENO AGUINO
 INGENIERO ADJOCATIVO I.T. 0860

PROTOCOLO TOMO: 16109	FOLIO: 104	ESCALA: 1: 10.000	FECHA: JUNIO 2009
--------------------------	---------------	----------------------	----------------------

INSCRIPCION: 4-1370797-2009
 Fecha: 08/09/2009 10:51:16
 REGISTRADO: AURINA GONZALEZ GUILLEN
 612B6512AF2F2CA3443E4139774F155

Catastro Nacional
 1 - 2465005
 04/09/2009 09:02:06

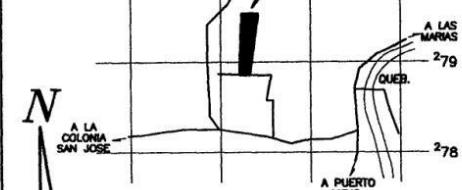


INSCRIPCION: 1-2465008-2009
 Fecha: 08/09/2009 10:51:52
 Registrador: ALBERTA CRUZ ALFREDO GUTIERREZ
 A318904DCBDAU70AFFF60F68279A1DDE

Catastro Nacional
 1-2465008
 04/09/2009 09:02:54

LÍNEA	A C I M U T	DIST.(m)
1 - 2	271° 49.3'	117.70
2 - 3	002° 27.4'	670.86
3 - 4	090° 26.5'	179.84
4 - 1	187° 42.1'	678.52

LOCALIZACION
 HOJA
 CHIRIPO ATLANTICO
 ESCALA 1:50.000



NOTAS:
 LEVANTAMIENTO POLAR,
 POLIGONAL ABIERTA.
 ERRORES ESTIMADOS:
 ANGULAR 00'01'/LINEAL 0.01m.
 LINDEROS EXISTENTES.

MODIFICA AL PLANO CATASTRADO No.
 H-1340725-2009.

COLINDANTES:
 A: CORPORACION DE DESARROLLO AGRICOLA
 DEL MONTE S.A.
 B: HERMANOS CORELLA OSSES S R L .

Vistado Municipal

2-9-09



NOTA:
 ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE.
 UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO
 SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA
 FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO.

SITUADO EN: LA COLONIA
 SAN JOSE
 ES PARTE DE
 FOLIO REAL No.
 4100580-001

DISTRITO: 1^a PUERTO VIEJO
 CANTON: 10^a SARAPIQUI

PROVINCIA: 4^a HEREDIA

RICARDO ANTONIO MORENO AQUINO
 INGENIERO TOPOGRAFO I.T. 6886

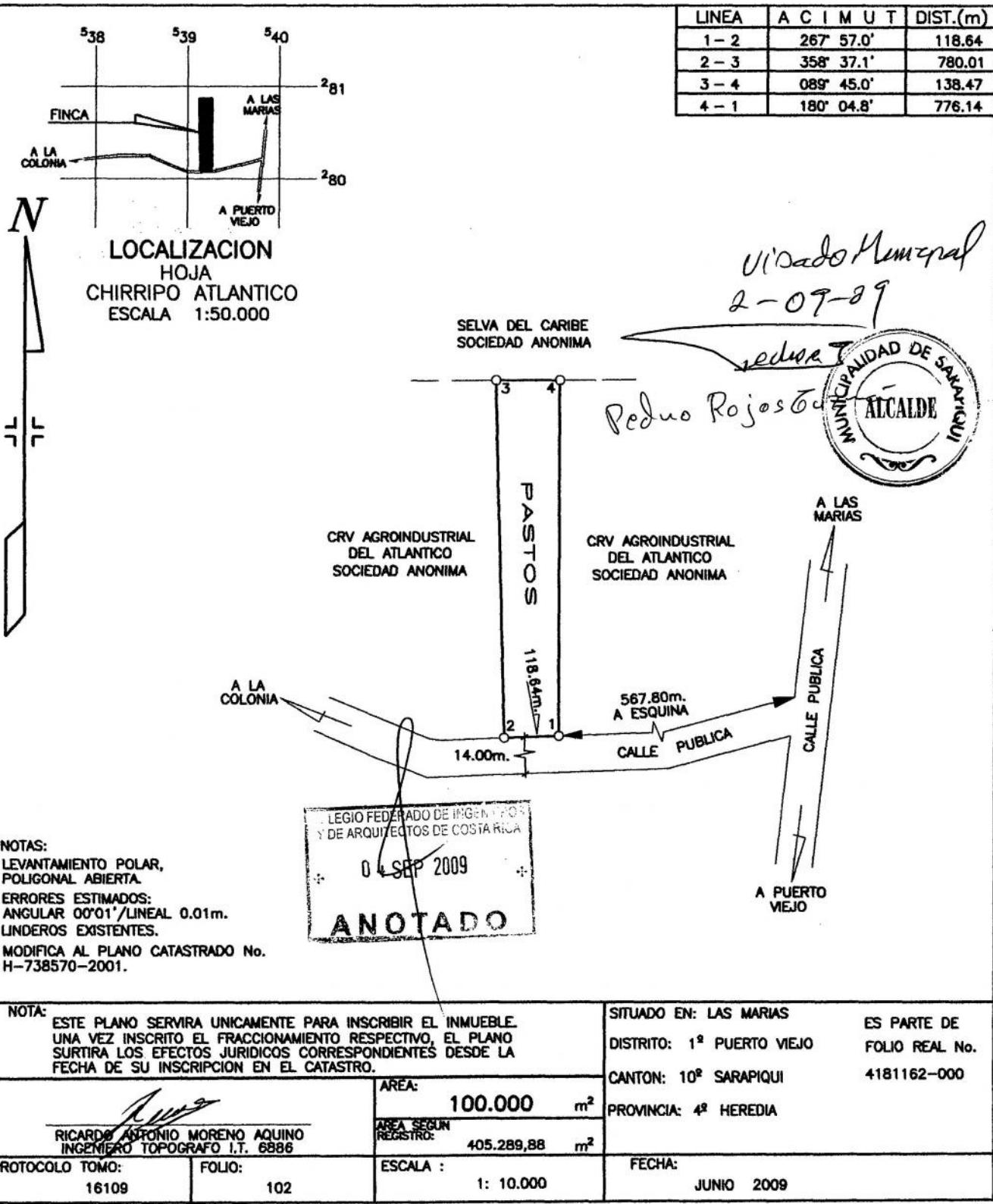
AREA: 99.989 m²
 AREA SEGUN REGISTRO: 514.056,51 m²

PROTOCOLO TOMO: 16109	FOLIO: 104	ESCALA : 1: 10.000	FECHA: JUNIO 2009
--------------------------	---------------	-----------------------	----------------------

Catastro Nacional

1-2465002

04/09/2009 09:01:36



**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
NUMERO DE CERTIFICACION: RNPDIGITAL-6878094-2017**

Plano(s) Catastrado(s)

PLANO: 4-1370799-2009

EXPEDICION: 4-1370799-2009
Fecha: 04/09/2009 09:02:22
Registrador: ARIELA GONZALEZ GUILLEN
C1035BFD9461C9ECC2678ED7ED24DC34

Banco de Costa Rica
03/09/2009 11:21:58
Oficina: 355 CLINICA BIBLICA
Cajero: 1927311
Documento: P971667
Formularios: 000000000000
Motivo: 3052

CAMO ENTEROS-TASACION

Número Entero: 000086704672

Tasacion: 09716674
Registro: CATASTRO NACIONAL
Acto: INSCRIP PLANOS 401 A 1
Monto Tasado: 100,000.00
Descripcion:
Boleta:
Finca/Motor:

TIMBRE REGISTRO N 55,000.00
TIMBRE ARCHIVO NA 20.00
TIMBRE DE TOPOGRA 2.00

Catastro Nacional
1-2465006
04/09/2009 09:02:22

Moneda de Transaccion: COLONES

Sub Tot.Timbres: *****55,022.00
Descuentos: *****3,301.32
Total Timbres: *****51,720.68

Total DOTO: *****90.00

DESEJOSE DE LA TRANSACCION

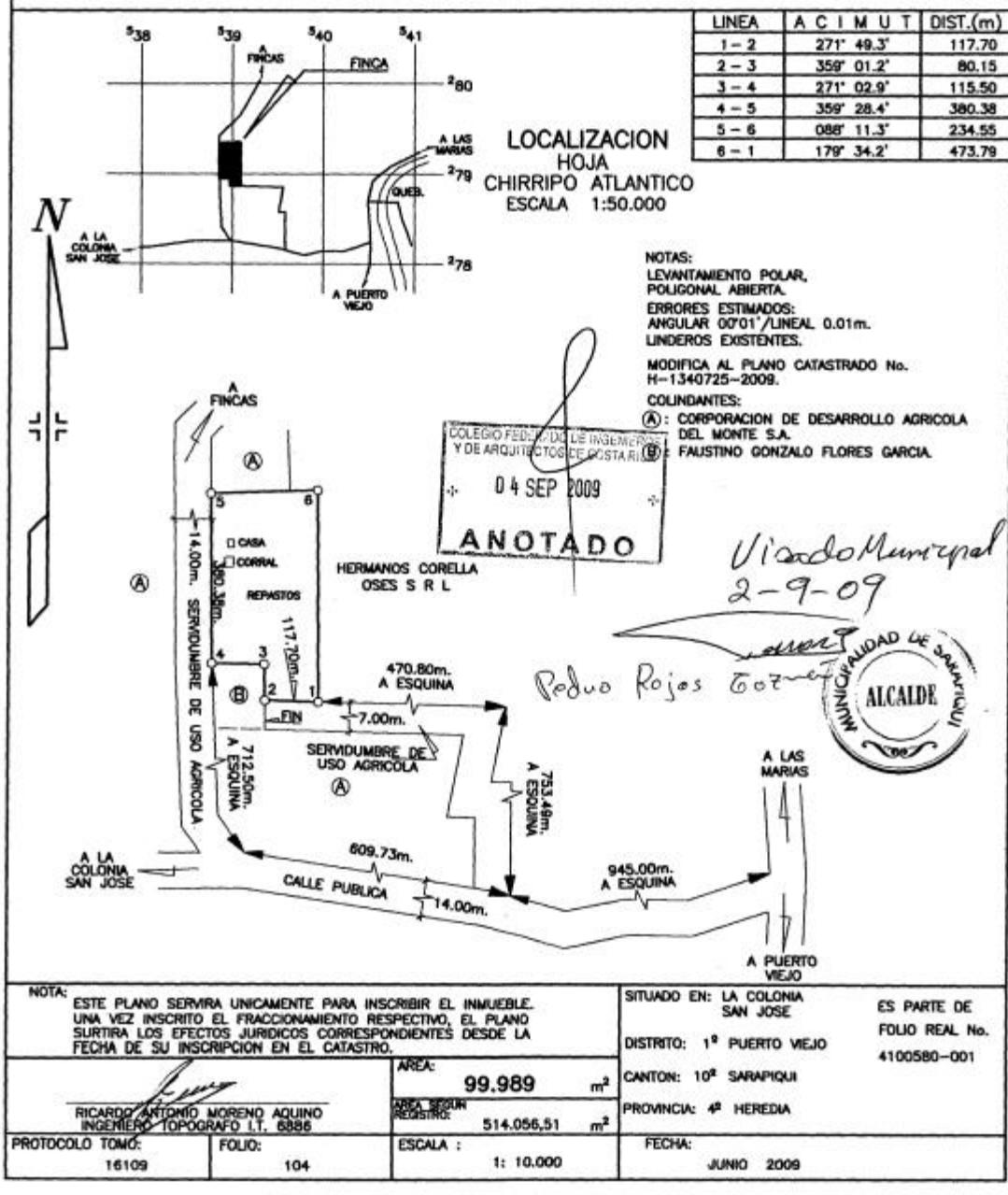
Efectivo: *****51,720.68
Valores: *****0.00
Total: *****51,720.68

Monto en letras:

CINCUENTA Y UN MIL SETECIENTOS
VEINTE COLONES CON SESENTA Y
OCHO CTS.



Catastro Nacional
1-2465006
04/09/2009 09:02:22



Anotaciones: Inexistente(s)

No tiene movimientos en Bienes Inmuebles

El Registro Nacional advierte que las anotaciones registrales antes del 25 de mayo del 2011 no están disponibles para ser consultadas por este medio.

La fecha de Inscripción del plano se visualiza a todos los planos que fueron inscritos a partir del 28 de Junio del 2003, antes no se disponía de esa información.

DE ACUERDO AL ARTICULO 71 DEL REGLAMENTO A LA LEY DEL CATASTRO NACIONAL, ESTA CERTIFICACION NO INDICA SI EL PLANO ESTA CADUCO.

ESTA CERTIFICACION, CUYOS DERECHOS ARANCELARIOS FUERON DEBIDAMENTE CANCELADOS, CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTICULOS 369 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL, 5 INCISO D) DE LA LEY DE CERTIFICADOS, FIRMAS DIGITALES Y DOCUMENTOS ELECTRONICOS N° 8454, Y EL DECRETO EJECUTIVO N° 35488-J, PUBLICADO EN LA GACETA N° 196, DEL 8 DE OCTUBRE DE 2009. EN DICHO MARCO LEGAL SE ESTABLECE LA OBLIGATORIEDAD DE RECIBIR ESTE DOCUMENTO POR PARTE DE LOS ENTES PÚBLICOS Y PRIVADOS, ASÍ COMO PARA LOS PARTICULARS, EN CASO DE QUE SE LE PRESENTEN PROBLEMAS PARA LA RECEPCIÓN DE ESTE DOCUMENTO Y APLICACIÓN DE SUS EFECTOS LEGALES, SIRVASE COMUNICARLO AL CENTRO DE ASISTENCIA AL USUARIO, TELEFONO. 2202-0888.

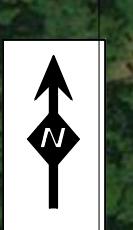
ESTIMADO USUARIO, EL REGISTRO NACIONAL LE INDICA QUE EL VALOR DE LA PRESENTE CERTIFICACION FUE ESTABLECIDO POR LA JUNTA ADMINISTRATIVA EN LA SUMA DE DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS COLONES CON CINCUENTA CENTIMOS MAS LOS TIMBRES RESPECTIVOS; NINGUNA PERSONA FISICA O JURIDICA PUEDE VARIAR ESE VALOR.

EMITIDA A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS DIGITALES Y CON DATOS CONSULTADOS A UNA REPLICA OFICIAL DE LA BASE DE DATOS DEL REGISTRO NACIONAL, A LAS 23 HORAS 42 MINUTOS Y 05 SEGUNDOS, DEL 14 DE MARZO DE 2017.
PODRÁ SER VERIFICADA EN EL SITIO www.rnpdigital.com DENTRO DE LOS SIGUIENTES 15 DIAS NATURALES.
SI LA CERTIFICACIÓN CONTIENE ALGUNA INCONSISTENCIA EN LA INFORMACIÓN, FAVOR DE CONTACTAR A rnpdigital@rnp.go.cr, PARA DETERMINAR EL ORIGEN DE LA INCONSISTENCIA Y COMPETENCIA DE LA RESOLUCIÓN.

503000

503500

504000



ADMINISTRACIÓN Y CONTROL
DE BIENES TEMPORALES
DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURA Y COMPRAS



Contenido

Montaje Catastral

Simbología

- Vértices de planos catastrados
- Plano Catastrado h-738570-2001

Créditos:
Elaboración conceptual y
diseño cartográfico:
Ing. Rodrigo Barboza Acuña

Fuentes:
Servicios de mapas en línea Bing
2017 Microsoft Corporation

Proyección Cartográfica:
CRTM05
Datum: WGS84

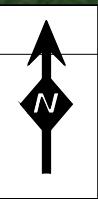
Fecha: Noviembre 2017

LÁMINA

ESCALA 1:4000

1

2



ADMINISTRACIÓN Y CONTROL
DE BIENES TEMPORALES
DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURA Y COMPRAS



Contenido

Montaje Catastral

Simbología

● Vértices de planos catastrados

Créditos:
Elaboración conceptual y
diseño cartográfico:
Ing. Rodrigo Barboza Acuña

Fuentes:
Servicios de mapas en línea Bing
2017 Microsoft Corporation

Proyección Cartográfica:
CRTM05
Datum: WGS84

Fecha: Noviembre 2017

LÁMINA

2

ESCALA 1:4000

2

